



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 lutego 2025 r.

Poz. 661

UCHWAŁA NR X/86/2025 RADY GMINY ZŁOTORYJA

z dnia 31 stycznia 2025 r.

w sprawie przyjęcia regulaminu określającego zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Złotoryja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) w związku z art. 400 a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, ze zm.) Rada Gminy Złotoryja uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się regulamin określający zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie gminy Złotoryja, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotoryja.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVII/184/2020 Rady Gminy Złotoryja z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia regulaminu określającego zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Złotoryja, (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2020 r. poz. 1694 oraz poz. 2387).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Jacek Parański

Załącznik do uchwały nr X/86/2025
Rady Gminy Złotoryja
z dnia 31 stycznia 2025 r.

REGULAMIN

określający zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja na realizację przedsięwzięć związanych z ograniczeniem niskiej emisji na terenie Gminy Złotoryja

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Złotoryja, na przedsięwzięcia służące ochronie powietrza związane z trwałą likwidacją w lokalach mieszkalnych, budynkach wielorodzinnych lub budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Złotoryja, ogrzewania opartego na paliwie stałym na przyjazne środowisku źródła ciepła, wskazując w szczególności kryteria wyboru przedsięwzięć inwestycyjnych do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.

2. Dofinansowane w formie dotacji celowej mogą być przedsięwzięcia inwestycyjne służące ochronie powietrza mające na celu zmniejszenie niskiej emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych z pieców opalanych paliwem stałym oraz ograniczenia emisji innych substancji powodujących obniżenie standardów jakościowych powietrza.

3. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) **przedsięwzięciu** – należy przez to rozumieć działanie inwestycyjne, którego skutkiem jest wymiana kotła/pieca zasilanego paliwem stałym na bardziej ekologiczne źródło ciepła spełniające warunki opisane w niniejszym regulaminie;
- 2) **wnioskodawcy** – należy przez to rozumieć osobę, która złożyła wniosek;
- 3) **dotowanym** – należy przez to rozumieć ostatecznego odbiorcę korzyści - osobę, której została przyznana dotacja z tytułu wymiany systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródła ciepła;
- 4) **dotującym** – należy przez to rozumieć Gminę Złotoryja (gmina wiejska).

Rozdział 2.

Zasady udzielania dotacji

§ 2. 1. Dotacja wypłacana jest ze środków budżetu gminy na dofinansowanie kosztów przedsięwzięcia poniesionych w związku z wymianą dotychczasowego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym w lokalu mieszkalnym/budynku wielorodzinnym/ budynku jednorodzinym na korzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego.

2. Dotację mogą uzyskać podmioty i jednostki, o których mowa w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska:

- 1) podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych, w szczególności:
 - a) osoby fizyczne,
 - b) wspólnoty mieszkaniowe,
 - c) osoby prawne,
 - d) przedsiębiorcy;
- 2) jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.

3. Warunkiem udzielenia dotacji jest posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, na której ma być realizowana inwestycja. Powyższy warunek nie dotyczy wspólnot mieszkaniowych, które mogą ubiegać się o dotację w oparciu o stosowną uchwałę podjętą zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048 ze zm.).

4. W przypadku, gdy przedsięwzięcie będzie realizowane w lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym do wniosku wymagana jest uchwała wspólnoty mieszkaniowej zawierająca wyrażenie zgody wszystkich współwłaścicieli w częściach wspólnych budynku, a w przypadku braku wspólnoty zgoda wszystkich współwłaścicieli budynku.

5. W przypadku, realizacji przedsięwzięcia przez wspólnotę mieszkaniową do wniosku wymagana jest uchwała wspólnoty w sprawie wyboru zarządu – osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową (potwierdzona za zgodność z oryginałem przez zarząd/zarządcę) oraz kserokopia uchwały wspólnoty o przystąpieniu do realizacji zadania, zasadach partycypacji w kosztach i udzielająca pełnomocnictwa zarządowi wspólnoty lub zarządcy do zawarcia umowy z Gminą Złotoryja.

6. Dotacja udzielana jest na przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Złotoryja, polegające na wymianie lokalnych nieekologicznych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi na nowoczesne, proekologiczne źródło ciepła:

- 1) kotły gazowe;
- 2) kotły na lekki olej opałowy;
- 3) kotły elektryczne;
- 4) urządzenia grzewcze zasilane prądem elektrycznym montowane na stałe w lokalu/ budynku, jako jedyne źródło ciepła;
- 5) kotły na paliwa stałe lub biomasę charakteryzujące się parametrami, co najmniej jak dla kotłów 5 klasy (wg PN-EN 303-5:2012);
- 6) pompy ciepła.

7. Dotacja udzielana jest **wyłącznie na zakup nowego źródła ciepła** (tj. kotła, pieca, urządzenia grzewczego) - fabrycznie nowego i zamontowanego po raz pierwszy, spełniającego normy i dopuszczonego do użytkowania na terenie Polski.

§ 3.1. Warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w lokalu mieszkalnym/budynku jednorodzinny objętym zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym;
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne;
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską;
- 4) występowania kominka bez płaszcza wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1. konieczne jest odłączenie pieca, kominka od przewodu kominowego oraz potwierdzenie tego faktu opinią kominiarską.

3. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i instalatora, jak również zapewnia realizację wymiany kotła zgodnie z przepisami prawa, **w tym prawa budowlanego**. Na wnioskodawcy spoczywa także obowiązek sporządzenia stosownej dokumentacji wymaganej prawem i uzyskania wymaganych prawem opinii, pozwoleń i zgłoszeń.

§ 4.1 Wysokość środków finansowych przeznaczonych do dofinansowania przedsięwzięcia z budżetu gminy będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok.

2. Dotacja będzie udzielana w wysokości do 75% udokumentowanych i poniesionych kosztów brutto/netto*) na zakup nowego źródła ciepła, o którym mowa w § 2 ust. 6, jednak nie więcej niż 3.000 zł (słownie: trzy tysiące złotych), a w przypadku wspólnoty mieszkaniowej, nie więcej niż 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych).

**kwota netto dotyczy wnioskodawców, którym z tytułu realizacji dotowanej inwestycji przysługuje odliczenie podatku VAT.*

3. Okres kwalifikowalności kosztów trwa od daty podpisania umowy dotacji z Gminą Złotoryja do dnia 31 października danego roku. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę zapłaty faktury, rachunku.

§ 5. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej;
- 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym;
- 3) koszt przyłączy gazowych i energetycznych;
- 4) koszt zakupu i montażu nowej instalacji technologicznej kotłowni wraz z niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową, instalacją elektryczną w obrębie kotłowni, zbiornikiem na paliwo oraz systemem odprowadzania spalin - w przypadku kotłowni zasilających w ciepło budynki wielorodzinne;
- 5) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej, elektrycznej, c.o. oraz c.w.u.;
- 6) koszt zbiornika na ciepłą wodę użytkową;
- 7) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych;
- 8) koszt zakupu przenośnych urządzeń grzewczych;
- 9) koszt transportu i robót wykonanych siłami własnymi przez wnioskodawcę;
- 10) podatek od towarów i usług VAT, jeżeli Wnioskodawca ma prawną możliwość jego odliczenia;
- 11) koszt systemów grzewczych w nowobudowanych obiektach, w których dotychczas nie było zainstalowanego źródła ciepła oraz w nieruchomościach wykorzystywanych sezonowo, np. domów letniskowych.

§ 6. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na:

- 1) wycofanie złożonego wniosku lub odmowę podpisania umowy o dotację przez dotowanego;
- 2) wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Złotoryja w danym roku;
- 3) nieuzupełnienie niekompletnego wniosku w wyznaczonym przez dotującego terminie.

§ 7. 1 Szczegółowe warunki przyznania dotacji:

- 1) dotacja dla dotowanego na dany lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny o charakterze mieszkalnym lub budynek wielorodzinny ze wspólną kotłownią przysługuje tylko raz;
- 2) w przypadku gdy Wnioskodawca otrzymał lub zamierza ubiegać się także o dofinansowanie z innych programów finansowanych ze środków publicznych, inwestycja realizowana w ramach regulaminu może być dofinansowana, z tym że łączna kwota dofinansowania ze wszystkich źródeł na przedsięwzięcie nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia;
- 3) jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja dotycząca nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności stanowi, w zależności od sektora tej działalności, pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:
 - a) rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 rozporządzenia i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023 r.) albo
 - b) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 TFUE do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352/9 z 24.12.2013 r. z późn. zm.) albo
 - c) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 TFUE do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190/45 z 28.06.2014 r., z późn. zm.).

2. Podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji stanowiącej pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1 pkt 3 lit. a) jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis

3. Podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji stanowiącej pomoc de minimis, o której mowa w ust. 1 pkt 3 lit. b) i c) jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

4. Pomoc de minimis, o której mowa w pkt. 3 lit. a) może być udzielana do dnia 30 czerwca 2031 r.

Rozdział 3. Tryb udzielania dotacji

§ 8. 1. Wójt Gminy Złotoryja ustali termin, miejsce składania wniosków i wzory dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

2. Ogłoszenie o naborze wniosków o dofinansowanie przedsięwzięcia, w danym roku kalendarzowym zamieszczane będzie na stronie internetowej www.zlotoryja.com.pl

3. Podstawą ubiegania się o dofinansowanie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnego wniosku o udzielenie dotacji wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku.

4. Wniosek o udzielenie dotacji wraz z załącznikami, należy złożyć w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Wnioski złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

5. Wnioski o udzielenie dotacji rozpatrywane będą przez pracowników Urzędu Gminy Złotoryja:

- 1) kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności ich złożenia;
- 2) pracownik weryfikujący może wezwać Wnioskodawcę do złożenia poprawek i uzupełnień do wniosku;
- 3) nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.

6. Po rozpatrzeniu wniosku o przyznanie dotacji, dotujący zawiadomi Wnioskodawcę o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku lub jego odrzuceniu.

7. Wysokość środków finansowych na dotacje określa uchwała budżetowa na dany rok budżetowy. Kompletne wnioski zweryfikowane pozytywnie, które nie otrzymają dofinansowania ze względu na limit dostępnych środków, będą umieszczone na liście rezerwowej.

8. Po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku z wnioskodawcą zostanie podpisana umowa o udzielenie dotacji na dofinansowanie przedsięwzięcia. W przypadku pomocy de minimis dzień zawarcia umowy stanowi dzień udzielenia pomocy w rozumieniu art. 2 pkt 11 ustawy o pomocy publicznej.

Rozdział 4.

Zasady rozliczenia dotacji

§ 9. 1. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia w celu rozliczenia dotacji dotowany, w terminie określonym w umowie, jednak nie później niż do dnia 15 listopada danego roku, przedkłada wniosek o rozliczenie dotacji wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie przedsięwzięcia, a w szczególności:

- 1) fakturę VAT/rachunek za zakup nowego źródła ciepła, wskazujące Wnioskodawcę jako nabywcę wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty- oryginał. (Oryginały faktur i rachunków zostaną zwrócone dotowanemu po ich weryfikacji oraz adnotacji o dofinansowaniu);
- 2) w przypadku urządzeń na paliwo gazowe, olejowe, kotłów na paliwa stałe- opinię zakładu kominiarskiego w zakresie prawidłowości podłączenia do przewodu kominowego;
- 3) w przypadku ogrzewania na gaz -umowy na dostarczenie gazu do celów grzewczych;
- 4) w przypadku ogrzewania na paliwa stałe lub biomasę- kserokopię certyfikatu lub sprawozdania z przeprowadzonych badań potwierdzających, że zainstalowany kocioł spełnia wymogi 5 klasy, wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012;
- 5) w przypadku montażu pomy ciepła – protokół z uruchomienia pompy ciepła;
- 6) w przypadku pozostawienia dotychczasowego źródła ciepła z przyczyn określonych w § 3 ust. 1 niniejszych zasad - opinię kominiarską potwierdzającą trwałe usunięcie połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 7) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie (jeżeli jest wymagane).

2. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia (pisemnie, telefonicznie lub mailowo) w terminie wskazanym w wezwaniu.

3. Nieuzupełnienie wniosku o rozliczenie dotacji lub uzupełnienie po upływie terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 2, będzie traktowane jako podstawa do odmowy wypłaty przyznanej dotacji.

4. Wypłata dofinansowania nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez wnioskodawcę stosownych dokumentów, tj. wniosku o rozliczenie dotacji.

§ 10. 1. Dotowany, któremu udzielono dotacji celowej, zobowiązany jest do utrzymania efektu ekologicznego przedsięwzięcia, czyli użytkowania nowego źródła ciepła, przez okres co najmniej 3 lat od dnia wypłaty dotacji, pod rygorem jej zwrotu wraz z odsetkami ustawowymi.

2. Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) komisijnego odbioru wykonanego przedsięwzięcia;
- 2) przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed i w trakcie realizacji zadania oraz w okresie 3 lat od daty otrzymania dotacji;
- 3) wezwania dotowanego w celu złożenia wyjaśnień, w przypadku podejrzenia o:
 - a) nieprzestrzeganie niniejszych zasad,
 - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w budynku lub lokalu, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach.

§ 11. 1. Z chwilą rozwiązania umowy najmu lub sprzedaży lokalu lub budynku mieszkalnego, dotowany zobowiązany jest pozostawić w nim dofinansowane urządzenia w stanie technicznej sprawności oraz:

- 1) wpisać w treści aktu notarialnego konieczność utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia;
- 2) w przypadku wynajmu nieruchomości właściciel nieruchomości zobowiąże się oświadczeniem do utrzymania dofinansowanego przedsięwzięcia i zobowiązania każdego najemcy do jego utrzymania.

2. W zakresie zasad i trybu zwrotu dotacji stosuje się przepisy ustawy o finansach publicznych.