



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 13 marca 2025 r.

Poz. 1291

UCHWAŁA NR XIII/89/25 RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 24 lutego 2025 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) i art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.), po uzyskaniu pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny o następującej treści:

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny.

2. Regulamin ma zastosowanie się do wszystkich nieruchomości, w tym nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o ustawie - rozumie się przez to ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Brzeg Dolny zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

1) prowadzenie selektywnego zbierania co najmniej następujących rodzajów odpadów:

- a) szkła,
- b) tworzyw sztucznych,
- c) papieru,
- d) metalu,
- e) bioodpadów z wyłączeniem odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy,
- f) odpadów, stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy,

- g) opakowań wielomateriałowych,
 - h) przeterminowanych leków,
 - i) chemikaliów,
 - j) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - k) zużytych baterii i akumulatorów,
 - l) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - m) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
 - n) odzieży i tekstyliów,
 - o) zużytych opon,
 - p) odpadów niebezpiecznych,
 - r) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych, powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;
- 2) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymogami Regulaminu;
 - 3) w przypadku nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy - przekazywanie zebranych odpadów przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne na podstawie umowy zawartej przez ten podmiot z gminą Brzeg Dolny;
 - 4) w przypadku nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy - korzystanie w zakresie odbioru odpadów komunalnych z usług przedsiębiorców, posiadających wpis do rejestru działalności regulowanej, prowadzonego przez Burmistrza Brzegu Dolnego, stosownie do przepisów ustawy.

2. Obowiązek selektywnego zbierania odpadów przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, uznaje się za spełniony, gdy właściciel selektywnie zbiera i gromadzi w osobnych pojemnikach lub workach, usytuowanych na terenie swojej nieruchomości i oddaje uprawnionemu podmiotowi, co najmniej:

- 1) papier;
- 2) metale, tworzywa sztuczne;
- 3) szkło;
- 4) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 5) bioodpady.

3. Właściciele nieruchomości oraz najemcy lokali zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
- 2) gromadzenie błota, śniegu i lodu uprzątniętego z części nieruchomości służących do użytku publicznego w sposób niezagrożący bezpieczeństwu przechodniów oraz pojazdów.

§ 3. 1. Z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy będą odbierane następujące rodzaje odpadów:

- 1) papier;
- 2) metale;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
- 6) bioodpady z wyłączeniem odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy;

- 7) odpady, stanowiące części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy;
- 8) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne;
- 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe.

2. Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy udostępnia zebrane odpady komunalne wymienione w ust. 1 podmiotowi uprawnionemu do ich odbioru, w terminach zgodnych z harmonogramem.

3. Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy może dostarczyć i przekazać selektywnie zebrane odpady komunalne wymienione w § 2 ust. 1 pkt 1 do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) wskazanego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Brzeg Dolny.

4. Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy może również dostarczyć i przekazać selektywnie zebrane odpady komunalne wymienione w § 2 ust. 1 pkt 1 lit. h do aptek wskazanych na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Brzeg Dolny.

5. Właściciel nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy może również dostarczyć i przekazać selektywnie zebrane odpady komunalne wymienione w § 2 ust. 1 pkt 1 lit. k do placówek oświatowych wskazanych na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Brzeg Dolny oraz do Urzędu Miejskiego w Brzegu Dolnym.

6. Odpady, o których mowa w § 2, dostarczane do PSZOK-u muszą być pozbawione opakowań transportowych, lub wyjęte z pojemników transportowych.

§ 4. 1. Odpady zbierane selektywnie, wymienione w § 3 ust. 1 od pkt 1 do pkt 8, należy zbierać w pojemnikach lub workach z zachowaniem odpowiedniej kolorystyki oraz właściwym nadrukiem określającym frakcję:

- 1) kolor niebieski oznaczony napisem „Papier” - dla papieru, tektury, odpadów opakowaniowych z papieru oraz tektury;
- 2) kolor zielony oznaczony napisem „Szkło” - dla szkła, odpadów opakowaniowych ze szkła;
- 3) kolor żółty oznaczony napisem „Metale i tworzywa sztuczne” - dla metali, odpadów opakowaniowych z metali, tworzyw sztucznych, odpadów opakowaniowych z tworzyw sztucznych oraz odpadów opakowaniowych wielomateriałowych;
- 4) kolor brązowy oznaczony napisem „BIO” - dla odpadów ulegających biodegradacji, z zastrzeżeniem, że odpady wymienione w § 3 ust. 1 pkt 6 należy gromadzić w osobnych workach lub pojemnikach niż w te, w których gromadzone są odpady wymienione w § 3 ust. 1 pkt 7.

2. Odpady niesegregowane (zmieszane) należy zbierać w pojemnikach lub workach koloru czarnego.

§ 5. 1. Na nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi dopuszcza się unieszkodliwianie odpadów komunalnych z frakcji bioodpadów w tym odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych, ogrodów, parków i cmentarzy poprzez kompostowanie w kompostowniku.

2. Kompostowanie może nastąpić:

- 1) w gotowych kompostownikach ogrodowych, lub
- 2) w drewnianych kompostownikach skonstruowanych tak, aby zapewnić dostęp powietrza do warstw kompostu.

3. Zwalnia się w całości z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na odpady, określone w § 2 ust. 1 pkt 1 lit. e i f w przypadku zadeklarowania przez właściciela nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych.

§ 6. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielorodzinnymi - właściciele nieruchomości (spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i inni) ustalają wewnętrzne zasady porządku zgodnie z przepisami niniejszego regulaminu oraz rozliczają się z lokatorami, z kosztów wywozu odpadów.

§ 7. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na utwardzonym terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji miejskiej lub gromadzone w zbiornikach bezodpływowych, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady będą gromadzone w sposób opisany w niniejszym regulaminie.

§ 8. W przypadku prowadzenia na nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne, zastosowanie mają przepisy ustawy o odpadach.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, wymagania dotyczące rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania

§ 9. 1. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach, których minimalna pojemność uwzględnia następujące normy:

- 1) budynki mieszkalne - co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość;
- 2) szkoły, przedszkola, żłobki - 3 l na każdego ucznia i pracownika;
- 3) lokale handlowe - 50 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na lokal;
- 4) lokale gastronomiczne - 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 5) cmentarze - 3 l na miejsce grzebalne;
- 6) zakłady rzemieślnicze, usługowe i produkcyjne w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych - pojemnik 110 l na każdych 10 pracowników;
- 7) domy opieki, hotele - 20 l na jedno łóżko;
- 8) ogródki działkowe - 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 l poza tym okresem;
- 9) garaże zbiorowe - 5 l na każdy garaż.

2. W miejscach publicznych (w szczególności takich jak chodniki, place, parki, zieleńce, przystanki autobusowe) odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych o minimalnej pojemności 50l.

3. Odpady komunalne należy zbierać w sposób selektywny, tj.:

- 1) budynki jednorodzinne w workach lub pojemnikach o pojemności co najmniej 120 l;
- 2) budynki wielorodzinne w pojemnikach o pojemności co najmniej 240 l.

4. Wytwórca odpadów, który prowadzi działalność polegającą na świadczeniu usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów zobowiązany jest do zamówienia pojemników lub kontenerów, uniemożliwiających pylenie, u przedsiębiorcy posiadającego wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości prowadzony przez Burmistrza Brzegu Dolnego.

5. Do odpadów zawierających azbest zastosowanie mają przepisy odpowiedniej ustawy.

§ 10. 1. Pojemniki lub worki na odpady należy ustawić w miejscach widocznych, łatwo dostępnych, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla korzystających z nieruchomości i osób trzecich.

2. Pojemniki na odpady oraz worki z odpadami należy wystawić najpóźniej w dniu odbioru przed posesję, do godziny 6:00, w miejscu widocznym i dostępnym dla pracowników firmy odbierającej odpady, bez konieczności wejścia na teren nieruchomości, z możliwością swobodnego ich opróżniania przez firmę wywozową. Pojemniki na odpady oraz worki z odpadami należy ustawić w takim miejscu aby nie stwarzały utrudnień i zagrożenia dla ruchu drogowego (kołowego i pieszego).

3. Do obowiązków właścicieli nieruchomości należy utrzymywanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów poprzez:

- 1) gromadzenie odpadów jedynie w wyznaczonych do tego celu miejscach, w taki sposób, aby nie dochodziło do ich zmieszania oraz przepełniania;
- 2) dbanie o czystość i porządek terenu przylegającego do miejsc gromadzenia odpadów oraz boksów kontenerowych;
- 3) zabezpieczenie miejsc gromadzenia odpadów przed przypadkowym podrzucaniem odpadów przez osoby trzecie;
- 4) ustawienie pojemników na równej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem wody i błota;
- 5) przygotowanie miejsca pod pojemniki oraz utrzymanie tego miejsca w należytym stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 6) właściwe rozmieszczenie pojemników;
- 7) utrzymanie pojemników do zbierania odpadów komunalnych w należytym stanie sanitarnym.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11. 1. Ustala się częstotliwość odbioru odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w terminach wyznaczonych, przy czym:

- 1) na obszarach o zabudowie jednorodzinnej:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie, nie dopuszczając do zalegania odpadów i przepełniania pojemników,
 - b) bioodpady stanowiące odpady komunalne – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - c) metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe (w tym opakowania: z metali, tworzyw sztucznych) – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - d) papier i tektura – nie rzadziej niż raz w miesiącu,
 - e) szkło – nie rzadziej niż raz na dwa miesiące,
 - f) odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny- nie rzadziej niż raz na trzy miesiące w formie tzw. „wystawki”, w terminach określonych w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych udostępnionym na stronie internetowej Gminy Brzeg Dolny i w sposób zwyczajowo przyjęty;
- 2) na obszarach o zabudowie wielolokalowej:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - b) bioodpady stanowiące odpady komunalne – nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - c) tworzywa sztuczne (z metalem i opakowaniami wielomateriałowymi) – nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - d) papier i tektura - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - e) szkło – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,

f) odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny – nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu w formie tzw. „wystawki” przy osłonach śmietnikowych, w terminach określonych w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych udostępnionym na stronie internetowej Gminy Brzeg Dolny i w sposób zwyczajowo przyjęty.

2. Zabrania się wystawiania odpadów wskazanych w ust. 1 i 2 w miejscach i terminach innych niż przewidziane harmonogramem.

3. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a na których powstają odpady komunalne obowiązani są do pozbywania się tych odpadów nie rzadziej niż raz w miesiącu przy czym częstotliwość wywozu powinna gwarantować utrzymanie właściwych warunków sanitarno-epidemiologicznych i wynikać z rzeczywistego stanu napełniania pojemników.

4. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego systematycznie, nie dopuszczając do przepełnienia urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych i ich przelewania się na powierzchnię terenu, z częstotliwością:

- 1) nie rzadziej niż dwa razy w roku – w przypadku nieruchomości wyposażonych w zbiornik bezodpływowy;
- 2) wynikającą z instrukcji eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków – w przypadku nieruchomości wyposażonych w przydomową oczyszczalnię ścieków, a w przypadku braku instrukcji eksploatacji – nie rzadziej niż raz w roku.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 12. Zaleca się, aby właściciele nieruchomości podejmowali działania zmierzające do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności poprzez:

- 1) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych;
- 2) ograniczenia zakupów produktów jednorazowego użytku;
- 3) unikanie stosowania jednorazowych, plastikowych toreb na zakupy;
- 4) używanie akumulatorów nadających się do ponownego naładowania, zamiast baterii jednorazowych.

Rozdział 6.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 13. 1. Właściciele lub opiekunowie psów i innych zwierząt domowych są zobowiązani do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym nie pozostawiana bez nadzoru i zapewnienia ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla innych ludzi i zwierząt oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych dla użytku publicznego.

2. Do obowiązków właścicieli/opiekunów zwierząt domowych, poza obowiązkami wynikającymi z odrębnych przepisów należy:

- 1) usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez psy i inne zwierzęta domowe, w miejscach użyteczności publicznej;
- 2) zapewnienie stałego nadzoru w taki sposób żeby utrzymywanie zwierząt domowych nie stwarzało uciążliwości dla osób znajdujących się w sąsiednich lokalach lub nieruchomościach.

3. Właściciel nieruchomości, na której utrzymywane są psy ma obowiązek zabezpieczenia pomieszczenia lub terenu ogrodzonego w sposób uniemożliwiający zwierzęciu samodzielne wydostanie się z niego.

4. Zabrania się:

- 1) wyprowadzania psów i innych zwierząt na publiczne place zabaw dla dzieci ze szczególnym uwzględnieniem piaskownic;
- 2) wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych lub gastronomicznych (jeżeli zakaz taki wynika z przepisów wewnętrznych właścicieli tych placówek).

5. Postanowienia ust. 4 pkt 1 i 2 nie mają zastosowania do osób niepełnosprawnych z psem asystującym.

Rozdział 7.

Wymagania utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 14. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane na potrzeby własnego gospodarstwa domowego.

2. Utrzymujący zwierzęta gospodarskie jest zobowiązany:

- 1) nie powodować uciążliwości wobec osób trzecich;
- 2) zabezpieczyć nieruchomość przed możliwością opuszczenia jej przez zwierzęta gospodarskie;
- 3) zabezpieczyć odpowiednie pomieszczenie gospodarskie dla zwierząt;
- 4) usuwać odchody zwierzęce, resztki karmy lub ściółki pozostawione na ulicach, placach i w innych miejscach publicznych.

3. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich na nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielolokalowymi.

Rozdział 8.

Obszary obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 15. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji w razie potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz w roku na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

2. Ustala się terminy przeprowadzania deratyzacji:

- 1) w terminie wiosennym od 1 kwietnia do dnia 30 kwietnia;
- 2) w terminie jesiennym od dnia 1 września do dnia 30 września.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 16. Traci moc uchwała Rady Miejskiej nr XLVII/300/22 z dnia 21 czerwca 2022 roku w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Brzeg Dolny ze zmianami.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej:
Anna Michalska