



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 6 września 2018 r.

Poz. 4229

OBWIESZCZENIE NR XLIX/19/18 RADY MIASTA KAMIENNA GÓRA

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zasad wynajmu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1523) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nr XXXV/A/235/05 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 4 lipca 2005 r. w sprawie zasad wynajmu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 134, poz. 2731), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XXXI/204/17 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 28 lutego 2017 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad wynajmu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 1207).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity nie obejmuje § 2 i § 3 uchwały nr XXXI/204/17 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 28 lutego 2017 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 1207), które stanowią: „§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamienna Góra. § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”.

Przewodniczący Rady:
H. Różański

Załącznik do obwieszczenia nr XLIX/19/18
Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 29 sierpnia 2018 r.

**UCHWAŁA NR XXXV/A/235/05
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE**

z dnia 4 lipca 2005 r.

w sprawie zasad wynajmu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089) Rada Miejska w Kamiennej Górze uchwala, co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o: **garażu komunalnym** - rozumie się przez to samodzielny obiekt budowlany lub część innego obiektu z zewnętrzną obudową, wykorzystywany do przechowywania i bieżącej niezawodowej obsługi samochodu, spełniający warunki techniczne co do wysokości, rozmiarów wrót garażowych oraz powierzchni - stanowiący własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze.

§ 2. ¹⁾ 1.

1) najem garaży komunalnych następuje przez zawarcie pisemnej umowy najmu garażu pomiędzy wynajmującym a najemcą, którym może być osoba prawna, osoby lub osoba fizyczna, która:

- a) przedstawi aktualny dowód rejestracyjny, że jest właścicielem samochodu osobowego,
- b) zamieszkuje teren miasta Kamiennej Góry bądź prowadzi działalność gospodarczą na terenie miasta Kamienna Góra;

2) można być najemcą tylko jednego garażu będącego własnością Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze.

2. Wolne garaże komunalne oddawane są w najem w wyniku przetargu.

3. Przedmiotem przetargu i negocjacji jest wysokość stawki czynszowej za 1 m² powierzchni użytkowej garażu.

4. Garaże komunalne, które nie znajdują najemcy w dwóch kolejnych przetargach, wynajmowane mogą być w drodze negocjacji.

²⁾ 5. Podstawą zawarcia umowy najmu garażu komunalnego jest przystąpienie i wygranie przetargu przez oferenta w sytuacji określonej w ust. 2, a w przypadku, o którym mowa w ust. 4 - protokół z negocjacji.

§ 3. W czasie trwania umowy najmu garażu komunalnego w prawa i obowiązki dotychczasowego najemcy, za uprzednią pisemną zgodą Burmistrza oraz dotychczasowego najemcy, mogą wstąpić: małżonek, wstępni i zstępni, bez zmiany dotychczasowych warunków najmu, gdy nie posiadają tytułu prawnego do innego garażu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamiennej Góry.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

¹⁾ zmieniony przez § 1 pkt 1 uchwały nr XXXI/204/17 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 28 lutego 2017 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 1207), który wszedł w życie z dniem 25 marca 2017 r.

²⁾ zmieniony przez § 1 pkt 2 uchwały nr XXXI/204/17 Rady Miasta Kamienna Góra z dnia 28 lutego 2017 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmu garaży stanowiących własność Gminy Miejskiej w Kamiennej Górze (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2017 r. poz. 1207), który wszedł w życie z dniem 25 marca 2017 r.