

**UCHWAŁA NR LXII/370/10  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 30 sierpnia 2010 r.

**w sprawie Programu Pomocy De Minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się Program Pomocy De Minimis, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Program reguluje zasady udzielania pomocy w formie zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli lub ich części, związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.** Zobowiązuje się Burmistrza Dzierżoniowa do składania do Rady Miejskiej Dzierżoniowa rocznych sprawozdań z wykonania niniejszej uchwały.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr XIII/90/07 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 27 sierpnia 2007 roku w sprawie Programu Pomocy w Ramach Zasady De Minimis.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**§ 7.** Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2013 roku.

Wiceprzewodniczący  
Rady Miejskiej

**Mirosław Piorun**

## **Program Pomocy de Minimis**

### **Rozdział 1. Zasady ogólne**

**Pomoc De Minimis** stanowi szczególną kategorię wsparcia udzielanego przez Gminę Miejską Dzierżoniów, gdyż uznaje się, że ze względu na swą małą wartość nie powoduje ona zakłócenia konkurencji w wymiarze unijnym. W związku z powyższym, nie stanowi ona de facto pomocy publicznej w rozumieniu art. 107 ust. 1 TFUE, a w konsekwencji nie podlega obowiązkowi notyfikacji Komisji Europejskiej.

#### **Program określa szczegółowe zasady udzielania Pomocy De Minimis na podstawie:**

1. Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis;
2. Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE) art. 107 i 108;
3. Ustawy z dnia 8 stycznia 2010 roku o zmianie ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. nr 18, poz. 99);
4. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53, poz. 311);
5. art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami);

### **Rozdział 2. Słowniczek pojęć**

**Działalność gospodarcza** – jest to zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, handlowa, usługowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i wydobywanie kopalin ze złóż, a także działalność zawodowa, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły.

**Przedsiębiorca** – w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej jest to osoba fizyczna, osoba prawna i jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną, której odrębna ustawa przyznaje zdolność prawną - wykonująca we własnym imieniu działalność gospodarczą.

**Przedsiębiorstwo** - to podmiot gospodarczy tj. podmiot dopuszczony przez przepisy prawa do prowadzenia działalności gospodarczej (wytwórczej, budowlanej, handlowej, usługowej), prowadzonej w celach zarobkowych na własny rachunek. Pod względem wielkości dzieli się na:

- mikroprzedsiębiorstwa - przedsiębiorstwa zatrudniające mniej niż 10 pracowników, których roczny obrót netto i/ lub suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EURO.
- małe przedsiębiorstwa - przedsiębiorstwa zatrudniające mniej niż 50 pracowników oraz których roczny obrót netto i/ lub suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EURO,
- średnie przedsiębiorstwa - przedsiębiorstwa zatrudniające mniej niż 250 pracowników, których roczny obrót netto nie przekracza 50 milionów euro i/ lub suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EURO,

**Średnioroczne zatrudnienie** - określa średnie zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty. Przy obliczaniu średniorocznego zatrudnienia należy dodać średnie liczby zatrudnionych w poszczególnych miesiącach i otrzymaną sumę podzielić przez 12.

Średnie zatrudnienie w miesiącu należy ustalić dodając stany zatrudnienia (pełnozatrudnionych w osobach fizycznych oraz niepełnozatrudnionych po przeliczeniu na pełne etaty) w poszczególnych dniach pracy w danym miesiącu, łącznie z przypadającymi w tym czasie niedzielami, świętami oraz

dniami wolnymi od pracy (przyjmuje się dla tych dni stan zatrudnienia z dnia poprzedniego lub następnego, jeśli miesiąc rozpoczyna się dniem wolnym od pracy) i otrzymaną sumę dzieląc przez liczbę dni kalendarzowych miesiąca sprawozdawczego.

Do zatrudnionych zalicza się osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, powołania, wyboru lub mianowania, w tym również osoby zatrudnione przy pracach interwencyjnych i robotach publicznych, finansowanych z Funduszu Pracy, osoby młodociane pracujące na podstawie umowy o pracę, a nie o naukę zawodu, osoby przebywające za granicą na podstawie delegacji służbowej. Do zatrudnionych nie zalicza się: - osób wykonujących pracę nakładczą, - uczniów, którzy zawarli z zakładem pracy umowę o naukę zawodu lub przyuczenie do wykonywania określonej pracy, - osób korzystających w dniu 31 grudnia z urlopów wychowawczych bezpłatnych w wymiarze powyżej 3 miesięcy, - osób zatrudnionych na podstawie umowy zlecenia lub umowy o dzieło.

**Zwiększone zatrudnienie** - jest to wzrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie, w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, liczonego przed zwiększeniem zatrudnienia w przeliczeniu na pełne etaty kalkulacyjne.

### **Rozdział 3.**

#### **Wyłączenia w ramach Pomocy De Minimis**

1. Pomoc De Minimis może być udzielona dla przedsiębiorstw we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000 ;
- 2) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu;
- 3) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
  - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
  - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców.
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej,
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) nr 1407/2002;
- 7) pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego;
- 8) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji (przedsiębiorstwo zagrożone).

### **Rozdział 4.**

#### **Wartość Pomocy De Minimis**

1. Łączna wartość Pomocy De Minimis dla jednego przedsiębiorcy w okresie 3 lat kalendarzowych (rok bieżący + 2 ostatnie lata kalendarzowe) nie może przekroczyć równowartości 200 tys. euro brutto, natomiast w przypadku podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu drogowego – 100 tys. euro brutto. Pułapy te stosuje się bez względu na formę i cel Pomocy De Minimis.
2. Wartości udzielonej Pomocy De Minimis podlegają sumowaniu, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił.
3. Przeliczania pomocy na równowartość w euro dokonuje się na podstawie kursu Narodowego Banku Polskiego publikowanego na dzień udzielania pomocy.

4. Pułapy określone w ust. 1 wyraża się jako dotacja pieniężna. Wszystkie podane wartości są wartościami brutto, czyli nie uwzględniają potrąceń z tytułu podatków ani innych opłat. W przypadku, gdy pomoc udzielana jest w formie innej niż dotacja, kwotę pomocy wyraża się jako ekwiwalent dotacji brutto.
5. Pomoc wypłacana w kilku ratach dyskontowana jest do wartości pomocy w momencie przyznania dotacji. Stopą procentową stosowaną do celów dyskontowania oraz do obliczania ekwiwalentu dotacji brutto jest stopa referencyjna obowiązująca w momencie przyznania dotacji.

#### **Rozdział 5.**

#### **Zwolnienia w ramach Pomocy De Minimis – Dzierżoniowskie Centrum Biznesu, Dzierżoniowski Inkubator Przedsiębiorczości**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości lokale użytkowe zajęte na prowadzenie działalności przez podmioty gospodarcze na terenie Dzierżoniowskiego Centrum Biznesu i Dzierżoniowskiego Inkubatora Przedsiębiorczości.
2. Działalność gospodarcza w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu (DCB) i Dzierżoniowskim Inkubatorze Przedsiębiorczości (DIP) prowadzona jest na podstawie umowy najmu zawartej z przedsiębiorcą.
3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje w czasie trwania umowy najmu, pod warunkiem złożenia wniosku przez Przedsiębiorcę w terminie 30 dni, licząc od dnia zawarcia umowy.
4. Zwolnienie z podatku od nieruchomości w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu dla jednego podmiotu gospodarczego przysługuje, zgodnie z przyjętymi zasadami funkcjonowania, na okres 3 lat.
5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości w Dzierżoniowskim Inkubatorze Przedsiębiorczości dla jednego podmiotu gospodarczego przysługuje, zgodnie z przyjętymi zasadami funkcjonowania, na okres 5 lat.

#### **Rozdział 6.**

#### **Zwolnienia w ramach Pomocy De Minimis – tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące własność przedsiębiorców, prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.
2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje nowoutworzonym lub już działającym podmiotom gospodarczym, pod warunkiem spełnienia poniższych warunków:
  - 1) nabycia lub przejęcia w wieczyste użytkowanie nieruchomości zabudowanej lub niezabudowanej w celu wybudowania, uruchomienia i prowadzenia działalności gospodarczej, lub nabycia nieużytkowanego (ze względów technicznych) obiektu budowlanego, lub zmiany sposobu użytkowania obiektu już istniejącego, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, w celu uruchomienia działalności gospodarczej;
  - 2) zwiększenia zatrudnienia o osoby posiadające status osoby bezrobotnej, w terminie do 2 miesięcy od zakończenia inwestycji i utrzymania tego stanu zatrudnienia przez co najmniej taki okres, na jaki przedsiębiorca otrzymał zwolnienie z podatku od nieruchomości;
3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje przedsiębiorcom na okres:
  - 1) 1 roku w przypadku samozatrudnienia,
  - 2) 2 lat w przypadku zatrudnienia od 1 do 5 pracowników,
  - 3) 3 lat w przypadku zatrudnienia powyżej 5 pracowników.
4. Przedsiębiorca po zatrudnieniu pracowników zobowiązany jest do przedłożenia umów o pracę w terminie 14 dni od daty ich przyjęcia do pracy.
5. Inwestycje wymienione w ust. 2 pkt. 1 nie mogą być realizowane dłużej niż 1 rok.

#### **Rozdział 7.**

#### **Ulgi w ramach Pomocy De Minimis**

Udziela się ulgi w podatku od nieruchomości z tytułu:

- 1) zwiększenia zatrudnienia o osoby posiadające status osoby bezrobotnej,
- 2) prowadzenia praktycznej nauki zawodu, odbywania stażu, przygotowania zawodowego oraz praktyki zawodowej uczniów liceów i techników.

## **Rozdział 8.**

### **Ulga z tytułu zwiększenia zatrudnienia o osoby posiadające status osoby bezrobotnej**

1. Warunkiem otrzymania ulgi w podatku od nieruchomości jest zwiększenie i utrzymanie stanu zatrudnienia przez okres co najmniej 24 miesiące od dnia jej przyznania.
2. Łączny okres ulgi w podatku od nieruchomości z tytułu określonego w rozdziale 7 pkt 1 wynosi 24 miesiące.
3. Zwiększenie zatrudnienia kwalifikuje się do udzielenia ulgi w podatku od nieruchomości, jeżeli nastąpiło nie później niż 30 dni przed złożeniem wniosku o udzielenie pomocy.
4. Zwiększenie zatrudnienia jest to wzrost netto liczby pracowników w danym przedsiębiorstwie, w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy liczonego przed zwiększeniem zatrudnienia w przeliczeniu na pełne etaty kalkulacyjne.
5. Ulga w podatku od nieruchomości przyznawana jest na pełny etat kalkulacyjny.
6. Ulga w podatku od nieruchomości z tytułu zwiększenia zatrudnienia jest liczona od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek.
7. Roczny ryczałt ulgi na jeden pełny etat kalkulacyjny w 2010 roku wynosi 3000 zł.
8. Przedsiębiorcy korzystający z ulgi, o której mowa w rozdziale 7 pkt 1, zobowiązani są do składania do Wydziału Rozwoju Gospodarczego, kwartalnych oświadczeń o utrzymaniu zwiększonego stanu zatrudnienia (do dnia 15 – go następnego miesiąca), a w przypadku wezwania organu udzielającego pomocy do dostarczenia dokumentów potwierdzających stan zatrudnienia (np. deklaracje rozliczeń z ZUS oraz kserokopie przelewów).
9. Po zakończonym okresie obowiązywania ulgi, Przedsiębiorca w terminie do 30 dni kalendarzowych jest zobowiązany do rozliczenia udzielonej pomocy w formie oświadczenia, w którym należy podać średnie zatrudnienie przed i po zwiększeniu zatrudnienia.
10. W przypadku nieprzedkładania oświadczeń, o których mowa w ust. 8 i ust. 9, przedsiębiorca traci prawo do ulgi w podatku od nieruchomości, a podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową.

## **Rozdział 9.**

### **Ulga z tytułu prowadzenia praktycznej nauki zawodu, odbywania stażu, przygotowania zawodowego oraz praktyki zawodowej uczniów liceów i techników**

1. Warunkiem otrzymania ulgi w podatku od nieruchomości jest prowadzenie i odbywanie na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów praktycznej nauki zawodu, odbywania stażu, przygotowania zawodowego oraz praktyki zawodowej uczniów liceów i techników, potwierdzone zawartymi umowami.
2. Łączny okres ulgi w podatku od nieruchomości z tytułów określonych w rozdziale 7 pkt 2, przysługuje przedsiębiorcy zgodnie z zawartymi umowami pod warunkiem złożenia wniosku w terminie 30 dni od daty zawarcia umów.
3. W przypadku złożenia wniosku po upływie terminu określonego w ust. 2, ryczałt ulgi zostanie naliczony proporcjonalnie do ilości miesięcy na jaki została zawarta umowa, a liczona będzie od 1 –go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek.
4. W przypadku rozwiązania umów z tytułów określonych w rozdziale 7 pkt 2, przedsiębiorca może podpisać kolejną umowę w celu prowadzenia praktycznej nauki zawodu, odbywania stażu, przygotowania zawodowego oraz praktyki zawodowej uczniów liceów i techników, nie tracąc prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości.
5. W przypadku rozwiązania umów z tytułów określonych w rozdziale 7 pkt 2 i nie podpisaniu kolejnych umów w celu kontynuacji prowadzenia praktycznej nauki zawodu, odbywania stażu, przygotowania zawodowego oraz praktyki zawodowej uczniów liceów i techników, przedsiębiorca traci prawo do ulgi w podatku od nieruchomości, a podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową.
6. Roczny ryczałt ulgi w 2010 roku wynosi 400 zł na jednego ucznia.
7. Po zakończonym okresie obowiązywania ulgi z tytułu prowadzenia praktycznej nauki zawodu, Przedsiębiorca w terminie do 30 dni kalendarzowych jest zobowiązany do rozliczenia udzielonej pomocy tj. przedłożenie kserokopii świadectw pracy uczni, którzy zakończyli naukę zawodu, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez wnioskodawcę.

## **Rozdział 10.**

### **Postanowienia końcowe**

1. Pomoc De Minimis w formie zwolnienia bądź ulgi w podatku od nieruchomości udzielana jest na pisemny wniosek przedsiębiorcy.
2. Ulga lub zwolnienie w podatku od nieruchomości przysługuje dla przedsiębiorców będących podatnikami podatku od nieruchomości, którzy prowadzą działalność gospodarczą na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.
3. Ulga lub zwolnienie w podatku od nieruchomości nie przysługuje podmiotom gospodarczym powstałym przez przekształcenie, połączenie lub podział innych podmiotów gospodarczych.
4. Ulga lub zwolnienie w podatku od nieruchomości zostaną udzielone pod warunkiem, że działalność gospodarcza w nieruchomości objętej pomocą prowadzona będzie przez cały okres trwania ulgi lub zwolnienia.
5. Z Pomocy De Minimis nie mogą korzystać przedsiębiorcy posiadający zaległości w płatnościach należności, stanowiących dochody Gminy Miejskiej Dzierżoniów.
6. Organ podatkowy wydaje zaświadczenie de minimis w terminie 14 dni od dnia udzielenia pomocy.
7. W stosunku do tych samych kosztów, możliwe jest udzielenie pomocy tylko raz.
8. Ulga lub zwolnienie w podatku od nieruchomości nie może być wyższa niż należny wymiar podatku.
9. Przedsiębiorca przy ubieganiu się o Pomoc De Minimis zobowiązany jest do przedłożenia informacji o:
  - 1) Pomocy De Minimis jaką otrzymał w ciągu 3 lat (rok, w którym ubiega się o pomoc i 2 lata poprzedzające);
  - 2) wielkości i przeznaczeniu pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc.
10. Do czasu przekazania przez podmiot ubiegający się o pomoc informacji, o których mowa w ust. 7, pomoc nie może być udzielona temu podmiotowi.
11. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, że nie znajduje się w trudnej sytuacji ekonomicznej tj. nie spełnia kryteriów określonych w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004r.)
12. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków do zwolnienia lub ulgi w podatku od nieruchomości a także zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących tę utratę lub zmianę.
13. Przedsiębiorca, który w ustawowym terminie zawiadomi organ udzielający pomocy o utracie warunków do zwolnienia lub ulgi w podatku od nieruchomości traci do niego prawo poczynając od miesiąca, w którym je utracił.
14. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia lub ulgi w podatku od nieruchomości, traci do nich prawo, poczynawszy od dnia przyznania pomocy. Wówczas podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą przedsiębiorca jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę.
15. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informacje co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest przyznanie zwolnienia lub ulgi w podatku od nieruchomości, traci do nich prawo, poczynawszy od dnia przyznania pomocy. Wówczas podatek niezapłacony staje się zaległością podatkową, którą przedsiębiorca jest zobowiązany uregulować wraz z odsetkami za zwłokę.
16. Każdy przedsiębiorca korzystający z Pomocy De Minimis jest zobowiązany do przechowywania dokumentacji przez okres 10 lat, licząc od dnia uzyskania takiej pomocy.
17. Stawki ryczałtowe, określone w rozdziale 8 ust. 7 oraz w rozdziale 9 ust. 6 ulegają corocznie waloryzacji według zasad określonych w art. 20 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010, Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami).