



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 2 października 2023 r.

Poz. 5382

UCHWAŁA NR LXV/445/2023 RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY

z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy usługowo – rekreacyjnej położonego w obrębie wsi Łomnica, gm. Głuszycy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 20, ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr LII/363/2022 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy usługowo – rekreacyjnej położonego w obrębie wsi Łomnica, gm. Głuszycy, po stwierdzeniu że zmiana uchwały nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuszycy, zatwierdzonego uchwałą nr XLIV/302/217 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 28 listopada 2017 r., Rada Miejska w Głuszycy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 4 sierpnia 2016 r., zmienionej uchwałą nr XLVIII/331/2018 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 lutego 2018 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

"5) maksymalna wysokość zabudowy – należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od średniej rzędnej nieprzekształconego terenu w miejscu usytuowania budynku do najwyższej położonej kalenicy dachu / krawędzi dachu / attyki; w przypadku innych obiektów budowlanych ich pełną wysokość mierzoną od średniego poziomu terenu do najwyższego punktu.";

2) w § 12 ust. 3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

"1) maksymalna wysokość zabudowy – 16 m;".

2. Załącznikami do niniejszej uchwały, które nie stanowią ustaleń zmienianego planu, są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do planu – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania – załącznik nr 2.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Głuszycy:
Grzegorz Milczarek

Załącznik nr 1
do uchwały nr LXV/445/2023
Rady Miejskiej w Głuszycy
z dnia 26 września 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy usługowo – rekreacyjnej położonego w obrębie wsi Łomnica, gm. Głuszycy

Do projektu zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy usługowo – rekreacyjnej położonego w obrębie wsi Łomnica, gm. Głuszycy, w ustawowo przyjętym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

W związku z powyższym Rada Miejska w Głuszycy nie dokonuje rozstrzygnięcia w sprawie uwag.

Załącznik nr 2
do uchwały nr LXV/445/2023
Rady Miejskiej w Głuszycy
z dnia 26 września 2023 r.

Informacje o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Wprowadzane do planu zmiany nie zawierają elementów wymagających realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zatem nie podaje się informacji o zasadach ich finansowania z budżetu gminy.