



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 15 września 2020 r.

Poz. 5102

UCHWAŁA NR XIX/137/2020 RADY GMINY BORÓW

z dnia 3 września 2020 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Brzezica, w zakresie terenu oznaczonego symbolem 6P/U

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) po stwierdzeniu, że w niniejszej uchwale nie zostały naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Borów przyjętego uchwałą nr XXXVI/223/2010 Rady Gminy Borów z dnia 8 lutego 2010 roku oraz w związku z uchwałą nr XI/97/2019 Rady Gminy Borów z dnia 30 października 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Brzezica, w zakresie terenu oznaczonego symbolem 6P/U, Rada Gminy Borów uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Brzezica, przyjęty uchwałą nr XXI/128/2016 Rady Gminy Borów z dnia 30 grudnia 2016 r. (Dz. U. Woj. Doln. z dnia 12 stycznia 2017 r., poz. 207), w zakresie terenu oznaczonego symbolem 6P/U, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 oraz integralną część niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały nr XXI/128/2016 Rady Gminy Borów z dnia 30 grudnia 2016 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr XXI/128/2016 Rady Gminy Borów z dnia 30 grudnia 2016 r.

4. W treści uchwały nr XXI/128/2016 Rady Gminy Borów z dnia 30 grudnia 2016 r., w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 21. ust. 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „w zakresie usług zakazuje się lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i składów surowców wtórnych,”
- 2) do § 21. ust. 2 dodaje się pkt 4 w brzmieniu: „ustala się zakaz lokalizacji obiektów związanych z dystrybucją paliw i oczyszczalnią ścieków na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią,”

§ 2.1. Załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

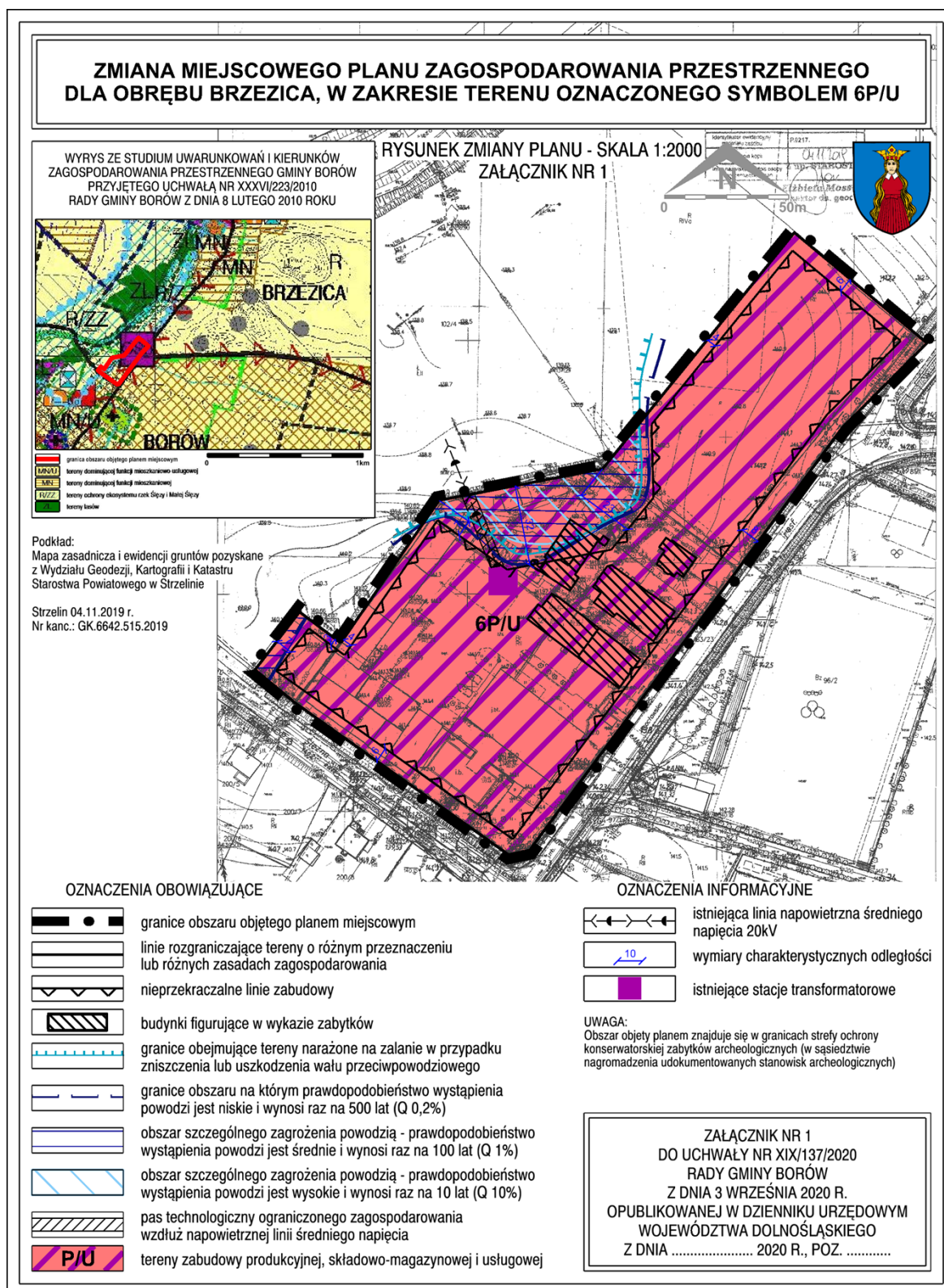
2. Załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Grażyna Kosińska

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIX/137/2020
Rady Gminy Borów
z dnia 3 września 2020 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XIX/137/2020

Rady Gminy Borów

z dnia 3 września 2020 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE PLANU INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA ZGODNIE Z PRZEPISAMI
O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.), Rada Gminy Borów rozstrzyga, co następuje:

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Brzezica, w zakresie terenu oznaczonego symbolem 6P/U, nie przewiduje się realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba rozstrzygnięć w tej sprawie.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XIX/137/2020

Rady Gminy Borów

z dnia 3 września 2020 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) Rada Gminy Borów ustala, co następuje:

Do wyłożonego, w dniach 24 czerwca 2020 r. do 15 lipca 2020 r., do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Brzezica, w zakresie terenu oznaczonego symbolem 6P/U, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wpłynęły uwagi, w związku z czym nie wystąpiła potrzeba rozstrzygnięć w powyższej sprawie.