



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 11 marca 2020 r.

Poz. 1909

UCHWAŁA NR II/9/2020 RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE

z dnia 26 lutego 2020 r.

w sprawie uchwalenia zmian w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna –II etap

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr II/5/2019 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna –II etap, Rada Miejska w Olszynie,

postanawia co następuje:

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Stwierdza się, że niniejsze zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie naruszają ustaleń „zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Olszyna” uchwalonego uchwałą nr XIV/77/2019 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 30 grudnia 2019 r.

§ 2. Uchwała się *zmiany w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna – II etap*, zwane dalej „zmianami w planie”.

§ 3. Zmiany w planie obejmują obszar, którego granice określa rysunek zmian w planie, stanowiący załącznik nr 1.

§ 4. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmian w planie w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmian w planie, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w zmianach w planie, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§ 5. W uchwale nr X/50/2014 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 29 października 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna –II etap, wprowadza się na następujące zmiany:

- 1) w § 7 dodaje się pkt 7 w brzmieniu:

„ustalenia zawarte w pkt 5 oraz pkt 6 nie obowiązują dla terenu 3US”;

2) w § 25 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

*„Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **IUS - 3US** plan ustala przeznaczenie:”;*

3) w § 31 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

*„Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1W - 9W, 11W - 15W** plan ustala przeznaczenie podstawowe: wody powierzchniowe.”.*

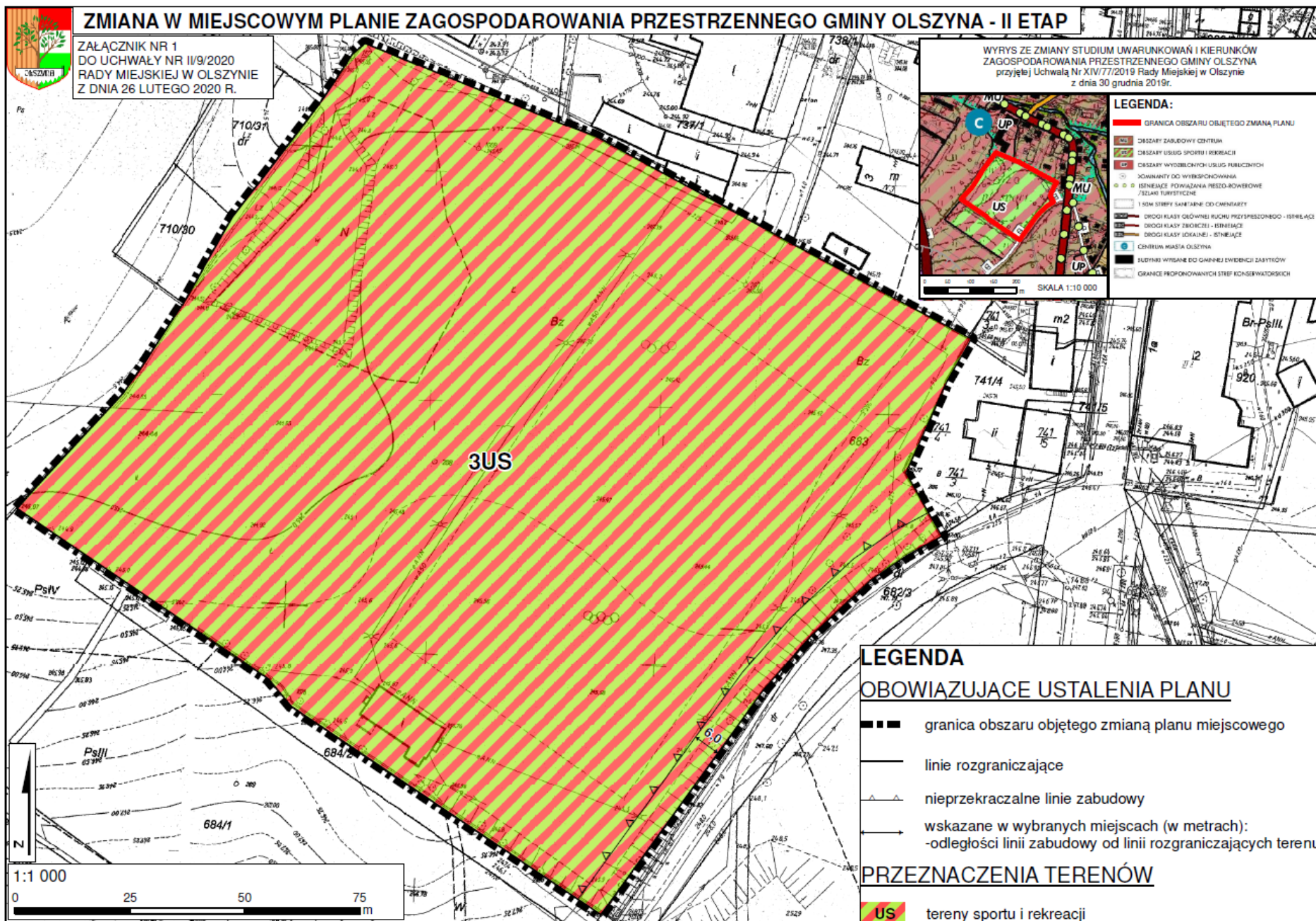
§ 6. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna – II etap, przyjęta uchwałą nr X/50/2014 Rady Gminy w Olszynie z dnia 29 października 2014 r. (z późn. zm.) zachowuje swoją moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą, w tym załącznikami od nr 1 do nr 4.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 8. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Olszynie.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
W. Wypych



Załącznik nr 2 do uchwały nr II/9/2020
Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 26 lutego 2020 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmian w planie

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska w Olszynie rozstrzyga, co następuje:

1. Zgodnie z art. 17 pkt 9 ustawy projekt zmian w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna – II etap, do którego przystąpiono na podstawie uchwały nr II/5/2019 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna – II etap, wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 27 grudnia 2019 r. do 28 stycznia 2020 r.

2. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy termin składania uwag upłynął odpowiednio w dniu 12 lutego 2020 r.

3. W terminie, o którym mowa w art. 17 pkt 11 ustawy, do projektu zmian w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Olszyna – II etap, nie wpłynęła żadna uwaga.

4. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), w związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3 do uchwały Nr II/9/2020
Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 26 lutego 2020 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zapisanych w zmianach w planie, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) Rada Miejska w Olszynie rozstrzyga, co następuje:

1. Na obszarze objętym zmianami w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Olszyna – II etap, przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, komunikacji i inżynierii, które należą do zadań własnych gminy: budowa, modernizacja i przebudowa w zakresie sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia.

2. Realizacja inwestycji, o których mowa w ust. 1 wynika z wieloletniego planu inwestycji.

3. Powyższe inwestycje mogą być finansowane z środków własnych gminy lub przy wykorzystaniu dotacji, mających na celu finansowe wsparcie realizacji inwestycji.