



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 grudnia 2019 r.

Poz. 7467

UCHWAŁA NR XV/91/2019 RADY GMINY KROŚNICE

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Krośnice, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 517/10, 517/12, 517/13

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.506 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2018.1945 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr VI/47/2019 Rady Gminy Krośnice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Krośnice, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 517/10, 517/12 517/13, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIII/98/08 z dnia 23 kwietnia 2008 r.) uchwala się, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Krośnice, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 517/10, 517/12 517/13, zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1: 2000, stanowiący integralną część uchwały;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. W planie nie występują tereny wymagające określenia:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) podlegające ochronie ustalone na podstawie odrębnych przepisów:
 - a) tereny górnicze,
 - b) obszary szczególnego zagrożenia powodzią,
 - c) obszary osuwania się mas ziemnych,

- d) krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 4) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 3. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) **dach o symetrycznie nachylonych połaciach** – dach o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachowych budynku oraz symetrii układu głównych połaci;
- 2) **dopuszczalne przeznaczenie terenu** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu i którego powierzchnia użytkowa, zabudowy lub części terenu zajmuje w granicach terenu mniej niż odpowiednia powierzchnia zajmowana przez przeznaczenie podstawowe;
- 3) **infrastrukturze technicznej** - należy przez to rozumieć sieci i urządzenia dystrybucyjne, jako ogół podziemnych i nadziemnych budowli i obiektów liniowych służących: zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu ścieków i wód opadowych, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gaz i ciepło oraz łączności i telekomunikacji;
- 4) **linia rozgraniczająca** - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący i nie może ulegać przesunięciu w ramach realizacji planu;
- 5) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków;
- 6) **plan** – ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 uchwały;
- 7) **podstawowe przeznaczenie terenu** - przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu; w ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu;
- 8) **teren** – obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 9) **urządzenia towarzyszące** – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, dojazdu i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze, wiaty oraz inne urządzenia pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego lub dopuszczalnego.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia graficzne przeznaczenia terenu – oznaczenia poszczególnych terenów zawierające symbol określający przeznaczenie terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) określenie usytuowania linii zabudowy;
- 6) stanowisko archeologiczne ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków;
- 7) strefa ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych (OW);
- 8) Obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy” (PLB 020001) – pokrywa cały obszar planu;
- 9) Obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą” (PLH020041) – pokrywa cały obszar planu;
- 10) Park Krajobrazowy „Dolina Baryczy” – pokrywa cały obszar planu.

2. Następujące oznaczenia graficzne posiadające znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne:

- 1) granica obszaru położonego w obrębie GZWP nr 303 Pradolina Barycz-Głogów (E);
- 2) zadrzewienia śródpolne;
- 3) drogi gminne.

§ 5. Ustala się następujące ogólne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy” (kod obszaru PLB 020001);
- 2) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ostoja nad Baryczą” (kod obszaru PLH020041);
- 3) na obszarach, o których mowa w pkt. 1 i 2, obowiązują przepisy odrębne w zakresie ochrony przyrody;
- 4) obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy” - obowiązują zasady ochrony środowiska przyrodniczego, wynikające z Rozporządzenia Wojewody Dolnośląskiego z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”, dla terenu Parku leżącego w granicach województwa dolnośląskiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 88 poz. 1012 oraz z 2008 r. nr 303 poz. 3494);
- 5) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, które zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska kwalifikowane są jako:
 - a) mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
 - b) mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

§ 6. 1. Ustala się tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **RM1**, **RM2** i **RM3**, dla których obowiązują następujące rodzaje przeznaczenia:

- 1) podstawowe – zabudowa zagrodowa;
- 2) dopuszczalne:
 - a) usługi agroturystyki,
 - b) wiaty rolnicze i budowle rolnicze z wyłączeniem otwartych zbiorników na płynne odchody zwierzęce,
 - c) obiekty i urządzenia towarzyszące, rowy melioracji podstawowych i szczegółowych oraz zieleń.

2. Ustala się następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania zabudowy i urządzania terenu:

- 1) obowiązuje zabudowa w układzie wolno stojącym;
- 2) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- 3) następujące części budynków nie mogą pomniejszać odległości liczonej od linii rozgraniczającej do linii zabudowy:
 - a) schody zewnętrzne, wejścia do budynków, pochylnie i rampy dla osób niepełnosprawnych o więcej niż 1,5 m,
 - b) balkony, tarasy i wykusze o więcej niż 1,2 m,
 - c) okapy i gzymsy o więcej niż 0,6 m;
- 4) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 10 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, to jest parter i poddasze użytkowe;
- 5) w zakresie kształtowania dachów, na terenach oznaczonych symbolem RM1 i RM2:
 - a) obowiązuje stosowanie dachów o symetrycznie nachylonych połaciach dachowych dwuspadowych,
 - b) kąt nachylenia połaci dachowych w budynkach mieszkalnych wynosi $35^{\circ} \div 45^{\circ}$,

- c) kąt nachylenia połaci dachowych w budynkach garażowych, gospodarczych i inwentarskich wynosi $25^{\circ} \div 45^{\circ}$,
 - d) obowiązuje stosowanie dachówki ceramicznej, cementowej lub materiałów dachówkopodobnych, w kolorze ceglastym lub grafitowym,
 - e) dopuszcza się odstępstwo od wymogów określonych w lit. a, b, c, d, dla wiat rolniczych oraz elementów budynków takich jak: okólniki, wykusze, przekrycia tarasów, werandy i ganki;
- 6) w zakresie kształtowania dachów, na terenie oznaczonym symbolem RM3:
- a) obowiązuje stosowanie dachów o symetrycznie nachylonych połaciach dachowych dwuspadowych i wielospadowych,
 - b) kąt nachylenia połaci dachowych w budynkach mieszkalnych wynosi $35^{\circ} \div 45^{\circ}$ dla dachów dwuspadowych oraz $25^{\circ} \div 45^{\circ}$ dla dachów wielospadowych,
 - c) kąt nachylenia połaci dachowych w budynkach garażowych, gospodarczych i inwentarskich wynosi $25^{\circ} \div 45^{\circ}$,
 - d) obowiązuje stosowanie dachówki ceramicznej, cementowej lub materiałów dachówkopodobnych, w kolorze ceglastym, grafitowym lub czarnym,
 - e) dopuszcza się odstępstwo od wymogów określonych w lit. a, b, c, d, dla wiat rolniczych oraz elementów budynków takich jak: okólniki, wykusze, przekrycia tarasów, werandy i ganki;
- 7) szerokość elewacji frontowej budynków nie może przekroczyć:
- a) 30 m w budynkach mieszkalnych,
 - b) 70 m w budynkach garażowych, gospodarczych i inwentarskich;
- 8) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej wynosi 20%;
- 9) maksymalna intensywność zabudowy działki budowlanej wynosi 0,4;
- 10) minimalna intensywność zabudowy działki budowlanej wynosi 0,005;
- 11) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi 70% w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej.

3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych, jak dla terenów zabudowy zagrodowej;
- 2) zakazuje się likwidowania zadrzewień śródpolnych;
- 3) dopuszcza się chów i hodowlę zwierząt do obsady:
 - a) 40 DJP na terenach oznaczonych symbolami RM1 i RM2,
 - b) 10 DJP na terenie oznaczonym symbolem RM3.

4. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) zaopatrzenie poprzez istniejącą i rozbudowaną sieć elektroenergetyczną,
 - b) dopuszcza się zaopatrzenie z odnawialnych źródeł energii – energii słonecznej (panele fotowoltaiczne i instalacje solarne montowane na dachach budynków) o mocy nie przekraczającej 100 kW,
 - c) dopuszcza się lokalizacje stacji transformatorowych;
- 2) zaopatrzenie w wodę przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody;

- 4) ścieki bytowe i komunalne należy odprowadzać do sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym dopuszcza się wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 5) obsługę terenu w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych należy prowadzić według następujących zasad:
 - a) wody opadowe i roztopowe na terenach uzbromionych należy odprowadzać do odcinków kanalizacji deszczowej, a z pozostałego terenu – na własny teren nieutwardzony lub do urządzeń wodnych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
 - b) zakazuje się odprowadzania wód opadowych z dachów i terenów utwardzonych na tereny dróg;
- 6) obsługę terenu w zakresie gospodarki odpadami należy zapewnić poprzez wywóz odpadów komunalnych na zorganizowane składowisko odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) obsługę terenu w zakresie zaopatrzenia w ciepło – z indywidualnych urządzeń i instalacji grzewczych, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz w oparciu o odnawialne źródła energii – pompy ciepła, energia słoneczna (panele fotowoltaiczne i instalacje solarne montowane na dachach budynków) o mocy nie przekraczającej 100 kW;
- 8) dopuszcza się budowę rozdzielczej sieci gazowej i zaopatrzenie z niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) dopuszcza się korzystanie ze zbiorników stacjonarnych na gaz płynny, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 10) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w media telekomunikacyjne oraz teleinformatyczne - dopuszcza się rozbudowę lub lokalizowanie nowej sieci telekomunikacyjnej oraz urządzeń przekaźnikowych telekomunikacji zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:
 - a) określa się powiązanie z układem zewnętrznym poprzez:
 - dla terenów oznaczonych symbolem RM1 i RM2 poprzez przyległą drogę gminną na działce nr ewid. 465,
 - dla terenu oznaczonego symbolem RM3 poprzez przyległą drogę gminną na działce nr ewid. 461,
 - b) lokalizowana zabudowa i zagospodarowanie terenu powinno spełniać wymagania ochrony przeciwpożarowej, a w szczególności zapewnienie jednostkom ratowniczo-gaśniczym możliwość dojazdu i prowadzenia działań ratowniczych,
 - c) należy zapewnić minimalną liczbę miejsc do parkowania w granicach działki budowlanej (wliczając miejsca do parkowania w garażach) w ilości:
 - 2 miejsca na 1 mieszkanie,
 - 1 miejsce na każde 2 miejsca noclegowe w usługach agroturystyki,
 - d) w ramach wyznaczonych miejsc postojowych, o których mowa w lit. c tiret drugie, obowiązuje zapewnienie miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w ilości określonej w przepisach odrębnych.

5. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie, której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na 2%.

§ 7. 1. Ustala się tereny użytków zielonych, oznaczone na rysunku planu symbolami **RZ1** i **RZ2**, dla których obowiązuje przeznaczenie:

- 1) podstawowe – łąki i pastwiska;
- 2) dopuszczalne:
 - a) tereny gospodarki polowej, zadrzewienia śródpolne, rowy melioracji podstawowych i szczegółowych, staw rybny i zbiorniki wodne służące dla potrzeb rolnictwa,
 - b) budowle i urządzenia hydrotechniczne,

- c) osłony przeciwwiatrowe dla zwierząt,
- d) płyty do składowania obornika na terenie oznaczonym RZ2,
- e) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz drogi transportu rolnego.

2. Ustala się następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady kształtowania zabudowy i urządzania terenu:

- 1) zakazuje się lokalizowania budynków i budowli rolniczych, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 2 lit. c, d.;
- 2) wysokość zabudowy nie może przekroczyć 4,5 m;
- 3) w zakresie kształtowania dachów:
 - a) obowiązuje stosowanie dachów o połaciach dachowych dwuspadowych lub jednospadowych,
 - b) kąt nachylenia połaci dachowych dla dachów dwuspadowych wynosi $25^{\circ} \div 45^{\circ}$,
- 4) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy wynosi 1%;
- 5) intensywność zabudowy wynosi $0 \div 0,01$;
- 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi 99%.

3. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu – zakazuje się likwidowania zadrzewień śródpolnych.

4. Ustala się zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) uwzględnia się stanowisko archeologiczne, ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków pod numerem 25/48/72-32 AZP (osada? kultury łużyckiej, ślad osadnictwa pradziejowego, ślad osadnictwa z wczesnego średniowiecza X-XIII w., osada średniowieczna);
- 2) część terenu znajduje się w obrębie intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego, dla którego wyznacza się strefę ochrony zabytków archeologicznych (OW), zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- 3) dla stanowiska archeologicznego oraz strefy ochrony zabytków archeologicznych, o których mowa w pkt 1 i 2 ustala się następujące zasady ochrony – dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie, której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym na 2%.

Rozdział 3. Przepisy końcowe

§ 8. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice

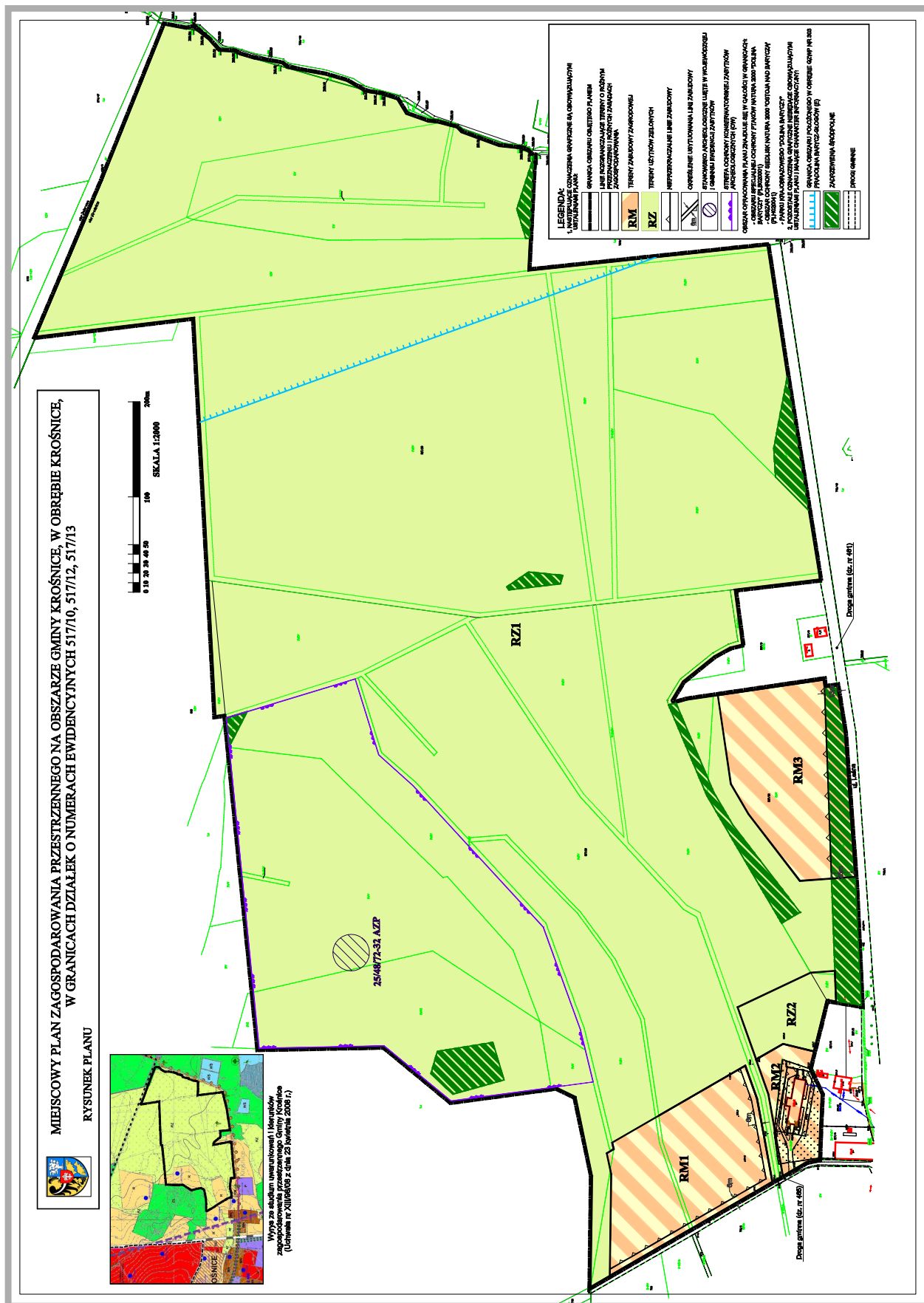
§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Krośnice.

Przewodniczący Rady Gminy Krośnice:
P. Morawek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XV/91/2019

Rady Gminy Krośnice

z dnia 29 listopada 2019 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XV/91/2019
Rady Gminy Krośnice
z dnia 29 listopada 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Krośnice, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 517/10, 517/12, 517/13

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2018.1945 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.506 ze zm.) Rada Gminy Krośnice rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z art. 17 pkt 9 i 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Krośnice, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 517/10, 517/12, 517/13, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 18 września do 16 października 2019 r. W wyznaczonym terminie do dnia 30 października 2019 r., (w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogły składać uwagi), do wyłożonego projektu planu wpłynęła w dniu 30 października 2019 r. jedna uwaga dotycząca:

- 1) wprowadzenia zakazu wykonywania dachów wielospadowych dopuszczonej zabudowie na terenie RM3 ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo historycznej zabudowy rudy darniowej o dwuspadowym dachu;
- 2) objęcia ochroną gatunków chronionych pachnicy dębowej i kozioroga dębosza, których obecność stwierdził pracownik DZPK przy dębie szypułkowym usytuowanym w granicach terenu RM3;
- 3) wprowadzenia w granicach obszaru objętego planem zakazów wynikających z konieczności określenia zasad ochrony krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu obejmujących:
 - a) zakaz lokalizacji wielkoformatowych reklam w postaci wolnostojącej, na nieruchomościach i na ogrodzeniach nieruchomości, wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych,
 - b) zakaz wykonywania elewacji budynków z materiałów sztucznych oraz wprowadzenia zapisu o konieczności nawiązania gabarytami, formą architektoniczną, materiałem i kolorystyką nowej zabudowy do zabudowy historycznie występującej na obszarze objętym planem,
 - c) zakaz lokalizacji masztów telefonii komórkowej,
 - d) zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych i fotowoltaicznych;
- 4) określenia zasad scalania i podziału nieruchomości, w tym zakaz wtórnego podziału nieruchomości;
- 5) wprowadzenia zakazu lokalizacji nowych zbiorników wodnych na terenach oznaczonych symbolami RM i RZ ze względu na zauważalny deficyt wody w dolinie Baryczy.

2. W dniu 12 listopada 2019 r. Wójt Gminy Krośnice rozpatrzył uwagę w trybie określonym w art. 17 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzygając o nieuwzględnieniu uwagi.

§ 2. 1. Wójt Gminy Krośnice, działając zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przedstawił Radzie Gminy Krośnice projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Krośnice, w obrębie Krośnice, w granicach działek o numerach ewidencyjnych 517/10, 517/12, 517/13, wraz z listą nieuwzględnionych uwag.

2. Po zapoznaniu się z rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu, treścią nieuwzględnionych uwag oraz uzasadnieniem do rozstrzygnięcia Wójta Gminy Krośnice, o którym mowa w § 1 ust. 2, Rada Gminy Krośnice przychyliła się do stanowiska Wójta Gminy Krośnice, rozstrzygając o nieuwzględnieniu uwagi w części, o której mowa w § 1 pkt 1 niniejszego rozstrzygnięcia.

§ 3. Niniejsze rozstrzygnięcie nie wywołuje konieczności ponowienia czynności, o których mowa w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XV/91/2019
Rady Gminy Krośnice
z dnia 29 listopada 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2018.1945 ze zm.) oraz art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019.506 ze zm.) Rada Gminy Krośnice rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Ze względu na brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, niniejsza uchwała nie rodzi skutków finansowych.