



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 12 listopada 2019 r.

Poz. 6348

UCHWAŁA NR XI/61/19 RADY MIEJSKIEJ W JAWORZYNIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej nr XLI/24/18 z dnia 17 kwietnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jaworzyna Śląska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 20, ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr V/4/19 z dnia 19 lutego 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej nr XLI/24/18 z dnia 17 kwietnia 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **miasta Jaworzyna Śląska**, po stwierdzeniu, że zmiany w planie nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jaworzyna Śląska, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/56/18 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 18 września 2018 r. uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się w części tekstowej uchwałę nr XLI/24/18 Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej z dnia 17 kwietnia 2018 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **miasta Jaworzyna Śląska**, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 2611 z dnia 16 maja 2018 r.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do planu – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania – załącznik nr 2.

§ 2. W uchwale, o której mowa w ust. 1, § 25 otrzymuje brzmienie:

„§ 25. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.KS – 6.KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu - tereny obsługi komunikacji: garaże, parkingi terenowe;
- 2) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury, zieleni urządzonej, urządzeń budowlanych oraz obiektów infrastruktury technicznej;
- 3) parametry oraz wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej: nie ustala się,
 - b) maksymalną intensywność zabudowy działki budowlanej: 1,
 - c) minimalną intensywność zabudowy działki budowlanej: 0,

d) stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej maksymalnie 1;

4) gabaryty i wysokość zabudowy:

a) maksymalna wysokość zabudowy dla budynków i budowli: 5,0 m,

b) geometria dachów: nie ustala się,

c) pokrycie dachów budynków o dachach innych niż płaskie: dachówka ceramiczna, lub materiały imitujące dachówkę, blachy na rąbek, płyty warstwowe.”

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Jaworzyny Śląskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
A. Nazimek

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XI/61/19
Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej
z dnia 29 października 2019 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany uchwały Rady Miejskiej
w Jaworzynie Śląskiej nr XLI/16/10 z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie uchwalenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jaworzyna Śląska.**

Do projektu zmiany uchwały Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej nr XLI/24/18 z dnia 17 kwietnia 2018r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jaworzyna Śląska, w ustawowo przyjętym terminie nie wniesiono żadnych uwag.

W związku z powyższym Rada Miejska w Jaworzynie Śląskiej nie dokonuje rozstrzygnięcia w sprawie uwag.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI/61/19
Rady Miejskiej w Jaworzynie Śląskiej
z dnia 29 października 2019 r.

**Informacje o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej
należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Plan nie zawiera elementów wymagających finansowania z budżetu gminy.