



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 4 października 2019 r.

Poz. 5719

UCHWAŁA NR XIV/141/2019 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY

z dnia 25 września 2019 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie: art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, ze zmianami¹⁾) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zmianami²⁾) a także w związku z uchwałą Rady Miejskiej Bielawy nr 7/53/15 z dnia 25 marca 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska Bielawy, po stwierdzeniu, braku naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielawa, którego ujednoliconą formą została przyjęta uchwałą nr LVI/552/14 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 29 października 2014 roku, uchwala co następuje:

§ 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicą Witosa a obwodnicą miejską w Bielawie dotyczy części tekstowej uchwały nr L/370/2006 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 26 kwietnia 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicą Witosa a obwodnicą miejską w Bielawie, opublikowanej w Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 22.06.2006 r. Nr 122, poz. 1980.

§ 2. W § 10 uchwały, o której mowa w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) dodaje się ust. 13 w brzmieniu:

„13. Na terenie oznaczonym symbolem **11P** dopuszcza się na dachach budynków lokalizację urządzeń o mocy przekraczającej 100 kW wytwarzających energię z promieniowania słonecznego, z zastrzeżeniem, że w celu redukcji refleksów świetlnych należy na panelach fotowoltaicznych stosować powłoki antyrefleksyjne minimalizujące współczynnik odbicia promieni.”;

2) dodaje się ust. 14 w brzmieniu:

„14. Ustala się, że granica strefy ochronnej urządzeń, o których mowa w ust. 13, związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu pokrywa się z linią rozgraniczającą teren oznaczony symbolem **11P**.”;

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2019r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1716, 1696.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz.U. z 2019r. poz. 1309, 1696.

3) w ust. 10 pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) zaopatrzenie w energię elektryczną należy zapewnić z rozdzielczej sieci elektroenergetycznej lub z urządzeń wytwarzających energię z promieniowania słonecznego zlokalizowanych na dachach budynków na terenie oznaczonym symbolem **11P**;”.

§ 3. 1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 5. Uchwała obowiązuje po upływie 45 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
R. Dźwiniel

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIV/141/2019
Rady Miejskiej Bielawy
z dnia 25 września 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag

Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicą Witosa a obwodnicą miejską w Bielawie nie wniesiono uwag.

W związku z brakiem uwag do projektu zmiany planu miejscowego, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIV/141/2019
Rady Miejskiej Bielawy
z dnia 25 września 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Realizacja ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar zawarty pomiędzy ulicą Witosa a obwodnicą miejską w Bielawie nie przewiduje realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.