



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 maja 2018 r.

Poz. 2563

UCHWAŁA NR XLIV/345/18 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka dla terenu położonego w obrębie Strzeblów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 i 1566) po stwierdzeniu, że w niniejszej uchwale nie zostały naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, zatwierdzonego uchwałą nr VII/49/15 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 24 kwietnia 2015 r. oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sobótce nr XXXIII/254/17 z dnia 29 maja 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka dla terenu położonego w obrębie Strzeblów,

Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalony uchwałą nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 10.01.2012 r., poz. 12, w zakresie terenu położonego w obrębie Strzeblów, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu w skali 1:1000 stanowiący integralną część oraz załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r.

4. W uchwale nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 121 ust. 1. po symbolu „G-MN 29” dodaje się symbol: „**G-MN 30**”;
- 2) w § 121 ust. 4 słowo „terenu” zastępuje się słowem „**terenów**”, a po symbolu „G-MN 19” dodaje się symbol: „**G-MN 30**”;
- 3) w § 121 dodaje się ust. 5 o treści: „**5. Dla terenu oznaczonego symbolem G-MN 30 ustala się:**
 - a) **obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie ze wskaźnikiem co najmniej 1 stanowisko postojowe na każdy lokal mieszkalny,**

b) **należy zapewnić miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową na zasadach określonych w przepisach odrębnych**”;

4) w § 133 po symbolu „G-KDW 17” dodaje się symbol: „**G-KDW 18**”.

§ 2. 1. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

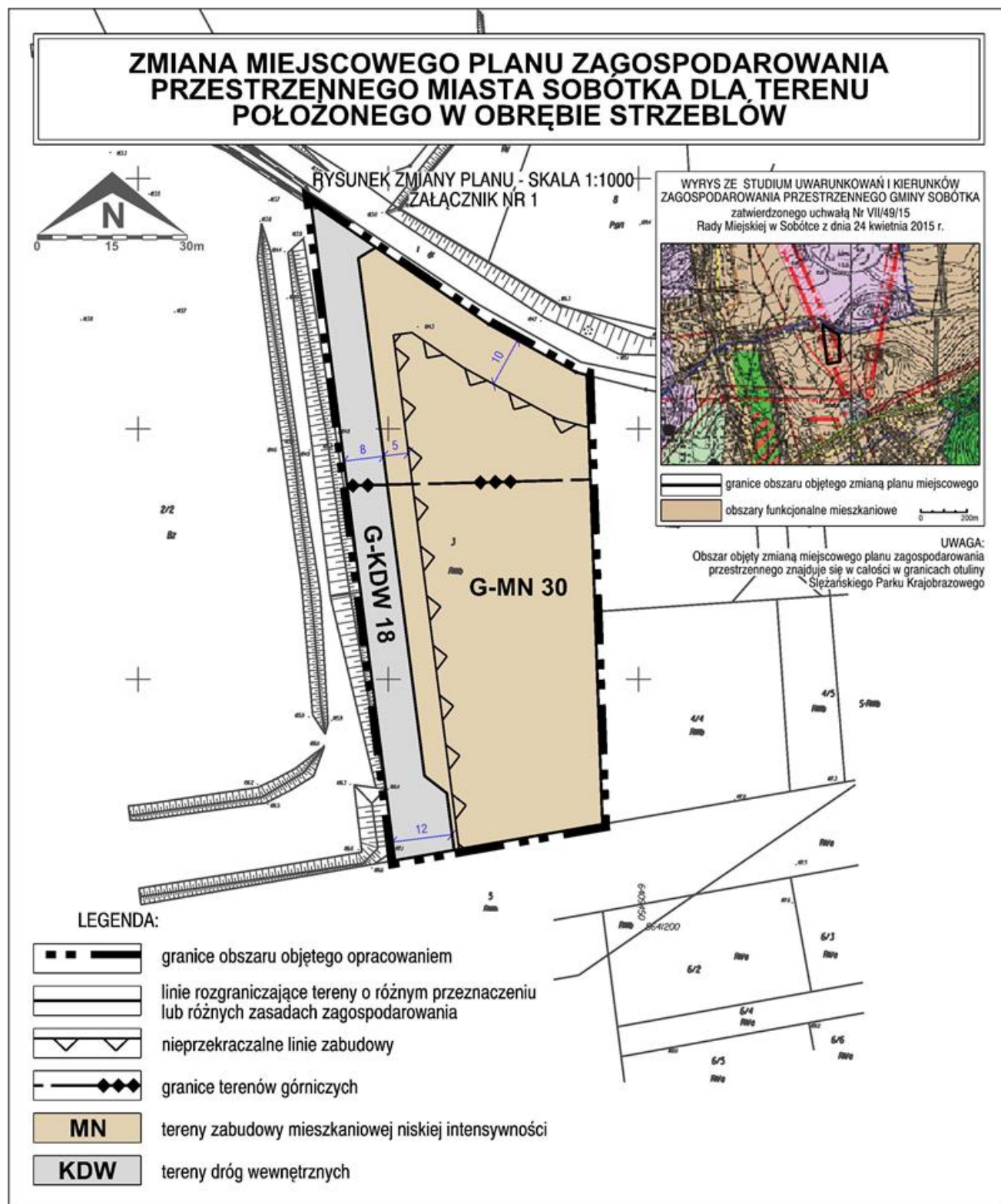
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:

A. Rakowski

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIV/345/18
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 kwietnia 2018 r.

RYСУNEK PLANU



Załącznik nr 2 do uchwały nr XLIV/345/18
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 kwietnia 2018 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG
WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, 1566) Rada Miejska w Sobótce ustala, co następuje:

Do wyłożonego w dniach od 27 lutego 2018 r. do 20 marca 2018 r. do publicznego wglądu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wpłynęły uwagi w związku z czym nie zachodzi potrzeba rozstrzygnięć w tej sprawie.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XLIV/345/18
Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 27 kwietnia 2018 r.

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA ZGODNIE Z PRZEPISAMI
O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073, 1566), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875, 2232 oraz z 2018r. poz. 130) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017, poz. 2077), Rada Miejska w Sobótce rozstrzyga, co następuje:

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka dla terenu położonego w obrębie Strzeblów, nie przewiduje się realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, w związku z powyższym nie zachodzi potrzeba rozstrzygnięć w tej sprawie.