



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 3 czerwca 2016 r.

Poz. 2697

UCHWAŁA NR XIX.84.2016 RADY MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 25 maja 2016 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Połom” w Wojcieszowie

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zmianami), na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz.446) oraz na podstawie uchwały nr XV.67.2015 z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Połom” w Wojcieszowie, po stwierdzeniu że nie naruszone zostały ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów uchwalonego uchwałą nr XIV/61/99 Rady Miejskiej w Wojcieszowie z dnia 09 grudnia 1999 r. z późn. zmianami wprowadzonymi uchwałami Rady Miasta Wojcieszów nr XXXIII.159.2013 z dnia 26 września 2013 r. oraz nr XIV.57.2015 z dnia 11 grudnia 2015 r. uchwała się co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Połom” w Wojcieszowie.

2. Plan obejmuje obszar, którego granice pokrywają się z granicami terenu górniczego „Połom” w części położonej w granicach administracyjnych miasta Wojcieszów.

3. Granicę obszaru objętego planem określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:2000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

5. Załącznik nr 2 nie stanowi ustaleń planu.

§ 2. 1. Plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasady kształtowania krajobrazu;

- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego;
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów objętych planem miejscowym;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) zabytki, w tym krajobrazy kulturowe, oraz dobra kultury współczesnej wymagające ochrony;
- 2) obszary przestrzeni publicznej;
- 3) uwarunkowania wymagające ustalenia minimalnej liczby miejsc do parkowania przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 4) obszary szczególnego zagrożenia powodzią obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych oraz krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

§ 3. Ilekcioć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Połom” w Wojcieszowie;
- 2) **teren** – należy przez to rozumieć obszar wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem literowym i numerem;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym terenu** -należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się przeważającym, obligatoryjnym sposobem zagospodarowania terenu. W ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania towarzyszącego, warunkujące prawidłową realizację funkcji podstawowej lub ją wzbogacające oraz zieleń;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym terenu** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być wprowadzane jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego i ma charakter opcjonalny;
- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu budynków.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia zawarte na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) przeznaczenie terenów – wyrażone symbolami literowymi i numerami wyróżniającymi poszczególne tereny;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) granica obszaru objętego planem, rozumiana jako tożsamsza z przyległymi do niej liniami rozgraniczającymi.

2. Pozostałe oznaczenia zawarte na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) obszar objęty planem nie podlega ochronie akustycznej;
- 2) ustala się minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 10;
- 3) gospodarkę odpadami, w tym odpadami wydobywczymi, należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne;
- 4) ustala się zasady ochrony krajobrazu kulturowego zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 10;
- 5) tereny oznaczone na rysunku planu jako obszary cenne przyrodniczo należy poddać monitoringowi przyrodniczemu i chronić przed oddziaływaniem kopalni mogącym zagrozić występującym tu siedliskom przyrodniczym stanowiącym przedmioty ochrony obszaru Natura 2000; działania ochronne należy prowadzić tak, aby zagwarantować ich skuteczność oraz najbardziej racjonalne formy, zgodne z planem zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Góry i Pogórze Kaczawskie PLH020037;
- 6) uciążliwość wynikająca z działalności kopalni nie może przekraczać granic terenu górniczego;
- 7) eksploatacja ujęcia wody w granicach terenu W.1 nie może zagrażać siedliskom przyrodniczym występującym w sąsiedztwie tego terenu.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony ładu przestrzennego i kształtowania krajobrazu oraz ochrony dziedzictwa kulturowego:

- 1) ustala się kształtowanie zabudowy zgodnie z wymaganiami określonymi w § 10;
- 2) wszelkie przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkami, pozyskane w trakcie prac ziemnych lub odkryte jako przypadkowe znalezisko, podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych.

§ 7. Ustala się następujące wymagania w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:

- 1) cały obszar objęty planem położony jest w granicach terenu górniczego „Połom” utworzonego decyzją Wojewody Dolnośląskiego nr 12/2004 z dnia 01 czerwca 2004 r. i podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) część obszaru objętego planem, oznaczona na rysunku planu położona jest w granicach obszaru górniczego „Połom” utworzonego decyzją Wojewody Dolnośląskiego nr 12/2004 z dnia 01 czerwca 2004 r. i podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) działalność górnicza prowadzona w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w pkt 2 winna być podporządkowana wymaganiom przepisów odrębnych, dokumentom branżowym oraz wydanym na ich podstawie decyzjom administracyjnym;
- 4) w granicach planu znajduje się udokumentowane złożo wapieni „Połom”, którego granice określa rysunek planu; plan nie wprowadza dodatkowych wymagań w zakresie zagospodarowania terenu złoża ponad przepisy odrębne oraz wydane na ich podstawie decyzje administracyjne;
- 5) cały obszar objęty planem położony jest w granicach obszaru Natura 2000 Góry i Pogórze Kaczawskie PLH020037 i podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych; wymagania wynikające z powyższego uwarunkowania zawiera plan zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Góry i Pogórze Kaczawskie PLH020037 ustanowiony Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 29 września 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 4023 z dnia 1 października 2014 r.), § 5 oraz przepisy odrębne.

§ 8. Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) minimalna powierzchnia działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 1000 m²;

- 2) minimalna szerokość frontu działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 25,00 m;
 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego mieszczący się w zakresie 70^0 – 110^0 .

§ 9. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5-7 oraz § 10.

§ 10. Ustala się wymagania w zakresie przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny i różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz kształtowania zabudowy i zasad oraz warunków zagospodarowania terenów, określone w poniższych tabelach 1 - 7:

Tabela 1 – ustalenia dla terenu PG.1:

1.	Przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające:
	1) przeznaczenie podstawowe terenu - teren powierzchniowej eksploatacji surowców – obszar eksploatacji wapieni jasnych, kopaliny towarzyszącej – wapieni ciemnych oraz kopaliny współwystępującej - dolomitów ze złoża „Połom”, na podstawie koncesji Ministra Ochrony Środowiska nr 186/94 z dnia 27 sierpnia 1994r. z późniejszymi zmianami (decyzja MOŚ,ZNiL nr BKK/MZ/658/97 z dnia 06 maja 1997r, decyzja MOŚ,ZNiL nr DGwk/LP/487-4164/98 z dnia 01 października 1998r., decyzja Wojewody Dolnośląskiego nr 12/2004 znak SR.IV.7412-38/2004 z dnia 01 czerwca 2004 r.); 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: a) teren zwałowisk wewnętrznych w wyeksploatowanych częściach wyrobiska; b) infrastruktura techniczna; c) drogi wewnętrzne; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
	1) w granicach terenu ustala się zakaz zabudowy kubaturowej; 2) teren należy zagospodarować zgodnie z dokumentami branżowymi, tj: a) projektem zagospodarowania złoża; b) planem ruchu kopalni; c) projektem rekultywacji wyrobiska; 3) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 15%; 4) ustala się szerokość dróg wewnętrznych – minimum 5,00 m; maksimum 20,00 m.

Tabela 2 - ustalenia dla terenu PG(P).1:

1.	Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające:
	1) przeznaczenie podstawowe terenu - teren zakładu przerobczego i działalności pomocniczej; 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: a) zwałowiska wewnętrzne i zewnętrzne; b) infrastruktura techniczna; c) drogi wewnętrzne; 3) linie rozgraniczające tereny i różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
	1) w granicach terenu PG(P).1 ustala się lokalizację budynków i budowli spełniających poniższe wymagania w zakresie kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu: a) wskaźnik intensywności zabudowy: - minimum 0,001; - maksimum 0,10; b) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – maksimum 0,10; c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 5%; d) maksymalna wysokość zabudowy – 20,00 m e) geometria dachów dowolna; 2) określa się nieprzekraczalne linie zabudowy, których położenie oraz

	charakterystyczne odległości od linii rozgraniczających ustala rysunek planu; 3) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania oraz sposób ich realizacji – zgodnie z ustaleniami § 12; 4) teren należy zagospodarować zgodnie z dokumentami branżowymi, tj: a) projektem zagospodarowania złoża; b) planem ruchu kopalni; c) projektem rekultywacji wyrobiska; 5) ustala się szerokość dróg wewnętrznych – minimum 5,00 m; maksimum 20,00 m.
--	---

Tabela 3 - ustalenia dla terenu W.1:

1.	Przeznaczenie terenów:
	1) przeznaczenie podstawowe - teren infrastruktury technicznej – wodociągi; teren projektowanego ujęcia wody wraz z obiektami towarzyszącymi; 2) przeznaczenie uzupełniające – nie ustala się; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
	1) typ zabudowy – wolno stojąca; 2) wskaźnik intensywności zabudowy: a) minimum 0,001; b) maksimum 0,20; 3) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu – maksimum 0,20; 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni terenu – 70%; 5) maksymalna wysokość zabudowy do najwyższej położonej krawędzi dachu – 5,00 m; 6) nieprzekraczalne linie zabudowy – nie ustala się; zabudowę należy sytuować zgodnie z przepisami odrębnymi; 7) geometria dachów – dowolne.

Tabela 4 - ustalenia dla terenów ZL.1 do ZL.11:

1.	Przeznaczenie terenów:
	1) przeznaczenie podstawowe terenów - lasy; 2) przeznaczenie uzupełniające – sieci infrastruktury technicznej w zakresie nie naruszającym przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
	1) obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej; 2) tereny ZL są terenami biologicznie czynnymi; 3) część terenów ZL, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, leży na obszarach cennych przyrodniczo ze względu na występujące tu siedliska chronione; obowiązują ustalenia § 5 pkt 5.

Tabela 5 - ustalenia dla terenów ZN.1 do ZN.12:

1.	Przeznaczenie terenów:
	1) przeznaczenie podstawowe terenów – tereny zieleni nieurządzonej; 2) przeznaczenie uzupełniające terenów – sieci infrastruktury technicznej; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
	1) obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej; 2) tereny ZN są terenami biologicznie czynnymi; 3) część terenów ZN, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, leży na obszarach cennych przyrodniczo ze względu na występujące tu siedliska chronione; obowiązują ustalenia § 5 pkt 5; 4) w granicach terenu ZN.12 dopuszcza się incydentalne przejazdy związane z kontrolą ścian eksploatacyjnych.

Tabela 6 - ustalenia dla terenu WS.1:

1.	Przeznaczenie terenu:
----	------------------------------

	1) przeznaczenie podstawowe terenu - wody powierzchniowe, śródlądowe; 2) przeznaczenie uzupełniające - budowle związane z gospodarką wodną; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
	1) ustala się zakaz zabudowy; 2) zakaz, o którym mowa w pkt 1 nie dotyczy obiektów stanowiących uzupełniające przeznaczenie terenu.

Tabela 7 – ustalenia dla terenów komunikacyjnych oznaczonych symbolami KDW.1 do KDW.7:

Symbol terenu:	Ustalenia:
KDW.1 do KDW.4	1) przeznaczenie terenów – drogi wewnętrzne służące potrzebom transportowym zakładu górniczego; 2) ustala się: a) szerokość w liniach rozgraniczających: - KDW.1 - 12,00 m z poszerzeniem do maksimum 36,00 m na styku z terenem KDW.3; - KDW.2 – 8,50 m - 26,00 m z poszerzeniem do 32,00 m w rejonie skrzyżowania z drogą KDW.1 - KDW.3 – 5,00 m – 13,00 m; - KDW.4 - 14,00 m – 38,00 m; b) dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej w zakresie nie kolidującym z potrzebami transportowymi zakładu górniczego; c) w granicach terenu KDW.4 jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się lokalizację parkingu technologicznego; w obrębie parkingu mogą być lokalizowane tymczasowe obiekty kontenerowe związane z potrzebami zakładu górniczego, o wysokości do 4,00 m i maksymalnym wymiarze poziomym do 20,00 m.
KDW.5 do KDW.7	1) przeznaczenie terenów – drogi wewnętrzne służące potrzebom transportu rolniczego i leśnego; 2) ustala się: a) szerokość w liniach rozgraniczających: - KDW.5 – 6,00 m – 16,00 m; - KDW.6 – 5,00 – 12,00 m; - KDW.7 – 7,00 m – 10,00 m; 3) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej w zakresie nie kolidującym z wymaganiami użytkowymi wynikającymi z przeznaczenia dróg;

§ 11. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w sposób zapewniający:

- 1) zaopatrzenie obszaru objętego planem w wodę z indywidualnych ujęć lub studni;
- 2) gospodarkę ściekową opartą na rozwiązaniach indywidualnych;
- 3) wyposażenie terenów w pozostałe media w oparciu o warunki określone w przepisach odrębnych.

2. Sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w sposób nie kolidujący z działalnością wydobywczą oraz przy respektowaniu ograniczeń wynikających z przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

3. Dopuszcza się instalowanie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy nie przekraczającej 100kW, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych.

4. Lokalizacja inwestycji z zakresu łączności publicznej jest dopuszczalna na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

§ 12. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 10, tabeli 7.

2. Ustala się następujące wymagania w zakresie minimalnej liczby miejsc do parkowania oraz sposobu ich realizacji:

- 1) minimalna liczba miejsc do parkowania - 1 miejsce postojowe na 10 zatrudnionych;
- 2) sposób realizacji miejsc do parkowania - na wyznaczonych miejscach postojowych.

3. Ustala się obsługę komunikacyjną terenów objętych planem poprzez układ dróg wewnętrznych oznaczony na rysunku planu oraz opisany w § 10.

4. Ustala się warunki powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym – zgodnie ze stanem istniejącym.

§ 13. Ustala się termin i sposób tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1) sposób tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

a) w granicach terenów PG.1; PG(P).1 dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie związane z działalnością kopalni zgodnie z udzieloną koncesją oraz dokumentach branżowymi;

b) w granicach terenu KDW.4 dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie, związane z uzupełniającym przeznaczeniem terenu, zgodnie z ustaleniami zawartymi w tabeli 6;

c) w granicach wszystkich terenów objętych planem miejscowym dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie związane z działaniami na rzecz ochrony środowiska i działalnością naukowo – badawczą;

2) termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów do dnia 31.12.2034 r.

§ 14. Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w wysokości 30%.

Rozdział 3. Przepisy końcowe.

§ 15. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojcieszów.

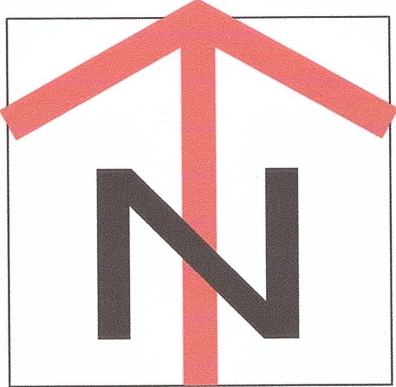
§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
W. Łuka

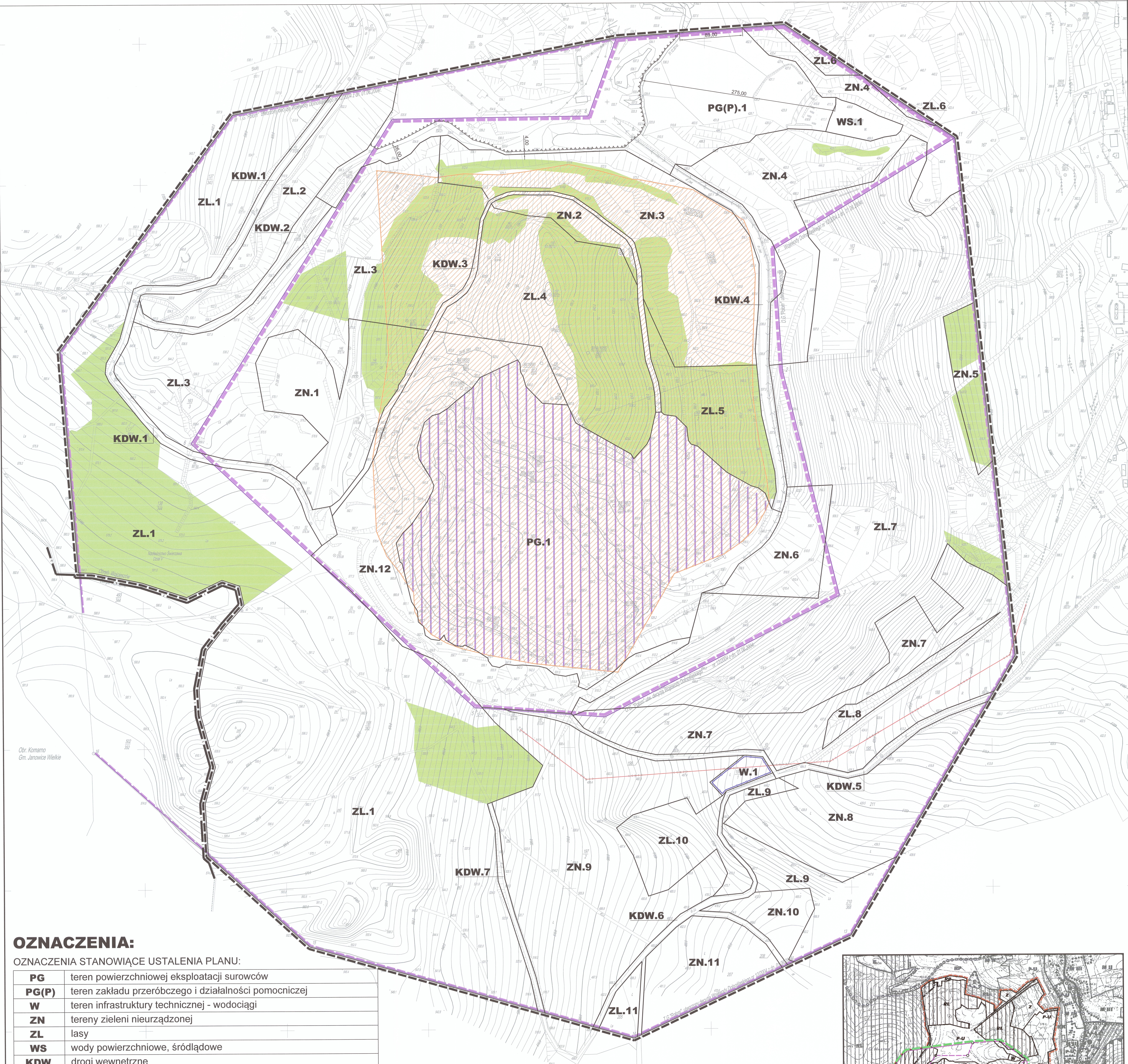
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENU GÓRNICZEGO "POŁOM" W WOJCIESZOWIE

RYSUNEK PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIX.84.2016
RADY MIASTA WOJCIESZÓW Z DNIA 25 MAJA 2016 R.



skala 1:2000 0 20 50 100 200



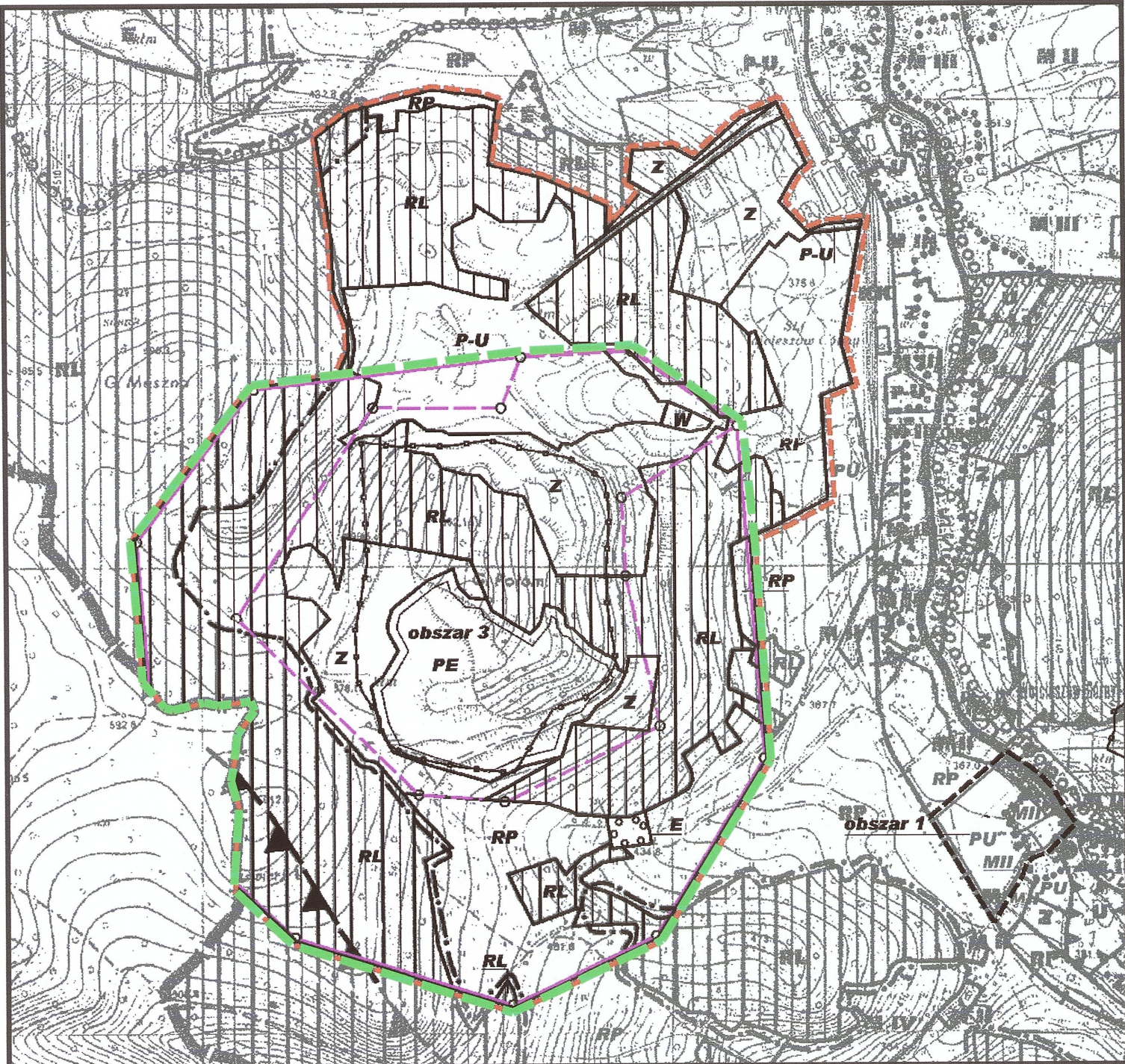
OZNACZENIA:

OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA PLANU:

PG	teren powierzchniowej eksploatacji surowców
PG(P)	teren zakładu przerobczego i działalności pomocniczej
W	teren infrastruktury technicznej - wodociągi
ZN	tereny zieleni nieurządzonej
ZL	las
WS	wody powierzchniowe, śródlądowe
KDW	drogi wewnętrzne
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	granica obszaru objętego planem

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

	granica terenu górniczego "Połom"
	granica obszaru górniczego "Połom"
	złoża wapieni "Połom"
	obszar planowanych prac wydobywczych
	obszary cenne przyrodniczo
	napowietrzna linia elektroenergetyczna 20KV
	proponowana strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody
	charakterystyczne odległości linii zabudowy od linii rozgraniczających
	granica miasta



wyciąg z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów (Uchwała Nr XIV/61/99 Rady Miejskiej w Wojcieszowie z dnia 09 grudnia 1999 r. z późn. zmianami).

granica obszaru objętego planem

Załącznik nr 2 do uchwały nr XIX.84.2016

Rady Miasta Wojcieszów z dnia 25 maja 2016 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Połom” w Wojcieszowie po stronie gminy nie wystąpią zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia planu.