



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 7 marca 2016 r.

Poz. 1167

UCHWAŁA NR XVI/77/16 RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM

z dnia 24 lutego 2016 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeg Dolny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr XVII/105/12 Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 1 marca 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeg Dolny, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeg Dolny Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Brzeg Dolny uchwalony uchwałą Nr III/30/2002 Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 19 grudnia 2002 r., w zakresie terenów położonych w obrębach wsi: Grodzanów, Jodłowice, Naborów, Pyszaca, Pogalewo Małe oraz Żerków, w granicach określonych na załącznikach nr 1 - 7 do niniejszej uchwały.

2. Rysunki zmiany planu, stanowiące załączniki nr 1 - 7 do niniejszej uchwały zastępują w granicach na nich określonych odpowiednie części załączników nr 3, 4, 5, 6, 8 oraz 11 do uchwały nr III/30/2002 Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 19 grudnia 2002 r.

3. W uchwale nr III/30/2002 Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym z dnia 19 grudnia 2002 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 28 po ust. 22 dodaje się ust. 22a o treści: „22a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 22aMN ustala się:

1) **przeznaczenie terenu na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;**

2) **w strefie „OW”ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;**

3) **część terenu znajduje się w granicach obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 0,2%;**

4) **nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granicy terenu wzdłuż terenu komunikacji oznaczonego symbolem 13 KP;**

5) **wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,1 – 0,6;**

6) **maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 30% powierzchni terenu lub działki;**

- 7) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 50% powierzchni działki;
 - 8) wysokość budynków lub nie może przekraczać 12 m;
 - 9) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym matowym;
 - 10) w przypadku scalenia i podziału nieruchomości minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek nie może być mniejsza niż 1000 m², szerokość frontów działek nie może być mniejsza niż 20 m, a kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego ustala się na 60 – 90°;
 - 11) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie, jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych”;
- 2) w § 29:
- a) ust. 11 otrzymuje brzmienie: „11. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11MN ustala się:
 - 1) przeznaczenie terenu na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego - obowiązują ustalenia § 5 ust. 3 pkt 3;
 - 3) w strefie „OW”ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - 4) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granicy terenu wzdłuż terenu komunikacji oznaczonego symbolem 2bKD;
 - 5) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,1 – 0,6;
 - 6) maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 30% powierzchni terenu lub działki;
 - 7) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 50% powierzchni działki;
 - 8) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m;
 - 9) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym matowym;
 - 10) w przypadku scalenia i podziału nieruchomości minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek nie może być mniejsza niż 1000 m², szerokość frontów działek nie może być mniejsza niż 20 m, a kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego ustala się na 60 – 90°;
 - 11) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;
 - 12) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie oraz 1 miejsce parkingowe na 40 m² powierzchni użytkowej usług, jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”
 - b) w ust. 12 dodaje się pkt. 3 o treści: „3) w strefie „OW”ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami.”

- c) w ust. 15 dodaje się pkt. 3 o treści: „**3) w strefie „OW”ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami.**”;
- 3) w § 30 po ust. 42 dodaje się ust. 42a o treści: „**42a.Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 42aUPs,k ustala się:**
- 1) **przeznaczenie na usługi publiczne z zakresu sportu i rekreacji oraz kultury;**
 - 2) **w strefie „OW”ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;**
 - 3) **nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granicy terenu wzdłuż terenu komunikacji oznaczonego symbolem 13KD;**
 - 4) **wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0 – 0,2;**
 - 5) **maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 10% powierzchni terenu lub działki;**
 - 6) **minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 75% powierzchni działki;**
 - 7) **wysokość budynków nie może przekraczać 9 m;**
 - 8) **liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglonym matowym;**
 - 9) **w przypadku scalenia i podziału nieruchomości minimalna powierzchnia nowowydzielanych działek nie może być mniejsza niż 1000 m², szerokość frontów działek nie może być mniejsza niż 20 m, a kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego ustala się na 60 – 90°**
 - 10) **należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.**”
- 4) w § 31 po ust. 44 dodaje się ust. 44a o treści: „**44a.Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 44aUPs,k ustala się:**
- 1) **przeznaczenie na usługi publiczne z zakresu sportu i rekreacji oraz kultury;**
 - 2) **w strefie „OW”ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;**
 - 3) **część terenu znajduje się w granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią Q1% dla którego obowiązują ustalenia wynikające z przepisów odrębnych (Prawo Wodne);**
 - 4) **część terenu znajduje się w granicach obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi wynosi 0,2%;**
 - 5) **nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10 m od granicy terenu wzdłuż terenu komunikacji oznaczonego symbolem 1cKZ;**
 - 6) **wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0 – 0,2;**
 - 7) **maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 10% powierzchni terenu lub działki;**
 - 8) **minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 75% powierzchni działki;**
 - 9) **wysokość budynków nie może przekraczać 9 m;**

- 10) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglasmatowym;
- 11) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”
- 5) w § 33:
- a) po ust. 11 dodaje się ust. 11a o treści: „11a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11aUPs, k ustala się:
- 1) przeznaczenie na usługi publiczne z zakresu sportu i rekreacji oraz kultury;
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, równoznacznej ze strefą ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych oraz obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych; dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - 3) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granicy terenu wzdłuż terenu komunikacji oznaczonego symbolem 19KP oraz 10 m od 3KZ;
 - 4) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0 – 0,2;
 - 5) maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 10% powierzchni terenu lub działki;
 - 6) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 75% powierzchni działki;
 - 7) wysokość budynków nie może przekraczać 9 m;
 - 8) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglasmatowym;
 - 9) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”
- b) ust. 15 otrzymuje brzmienie: „15. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 15PS ustala się:
- 1) przeznaczenie terenu na przemysł, składy i bazy;
 - 2) dopuszcza się usługi lub obiekty produkcji rolnej;
 - 3) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego - obowiązują ustalenia § 5 ust. 3 pkt 3;
 - 4) na terenie występuje udokumentowane stanowisko archeologiczne - obowiązują ustalenia § 5 ust. 3 pkt 5;
 - 5) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, równoznacznej ze strefą ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych oraz obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych; dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - 6) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,1 – 0,9;
 - 7) maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 40% powierzchni terenu lub działki;
 - 8) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 40% powierzchni działki;

- 9) wysokość budynków nie może przekraczać 15 m;
- 10) dla nowych budynków liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym matowym;
- 11) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”
- c) po ust. 18 dodaje się ust. 18a o treści: „18a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 18aUPs,k ustala się:
- 1) przeznaczenie na usługi publiczne z zakresu sportu i rekreacji oraz kultury;
 - 2) teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej, równoznacznej ze strefą ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych oraz obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych; dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - 3) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granic terenu wzdłuż terenów komunikacji oznaczonych symbolami 11KP, 14KP i 19 KP;
 - 4) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0 – 0,2;
 - 5) maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 10% powierzchni terenu lub działki;
 - 6) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 75% powierzchni działki;
 - 7) wysokość budynków nie może przekraczać 9 m;
 - 8) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym matowym;
 - 9) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”
- d) po ust. 23 dodaje się ust. 23a oraz 23b o treści: „23a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 23aMN ustala się:
- 1) przeznaczenie na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;
 - 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego - obowiązują ustalenia § 5 ust. 3 pkt 3;
 - 3) w strefie „OW” ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;
 - 4) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,1 – 0,6;
 - 5) maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 30% powierzchni terenu lub działki;
 - 6) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 50% powierzchni działki;
 - 7) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m;
 - 8) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym matowym;

9) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych;

10) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie, jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.

23b. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 23bRM ustala się:

- 1) przeznaczenie na zabudowę zagrodową;
- 2) teren znajduje się w strefie „K” ochrony krajobrazu kulturowego - obowiązują ustalenia § 5 ust. 3 pkt 3;
- 3) w strefie „OW”ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych równoznacznej z obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 18 m od granicy terenu wzdłuż terenu komunikacji oznaczonego symbolem 2aKZ;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,1 – 0,6;
- 6) maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 30% powierzchni terenu lub działki;
- 7) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 50% powierzchni działki;
- 8) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m;
- 9) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym matowym;
- 10) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie, jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”

6) w § 36 ust. 41 otrzymuje brzmienie: „41. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 41UPk,s ustala się:

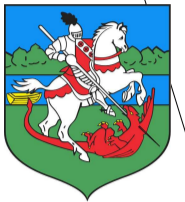
- 1) przeznaczenie terenu na usługi publiczne z zakresu kultury, sportu i rekreacji;
- 2) teren znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej - obowiązują ustalenia § 5 ust. 3 pkt 1;
- 3) teren znajduje się w strefie „OW”obserwacji archeologicznej,równoznacznej ze strefą ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych oraz obszarem ujętym w ewidencji dla zabytków archeologicznych; dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi ustala się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granicy terenu wzdłuż terenu komunikacji oznaczonego symbolem 21KP;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0,1 – 0,5;
- 6) maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu lub działek - 50% powierzchni terenu lub działki;
- 7) minimalny wskaźnik udziału powierzchni biologicznie czynnej – 25% powierzchni działki;
- 8) wysokość budynków nie może przekraczać 12 m;
- 9) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać dwóch, w tym użytkowe poddasze, wymagane dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 38 – 45°, symetryczne, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym matowym;

10) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 40 m² p. u. usług jako terenowe lub wbudowane, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

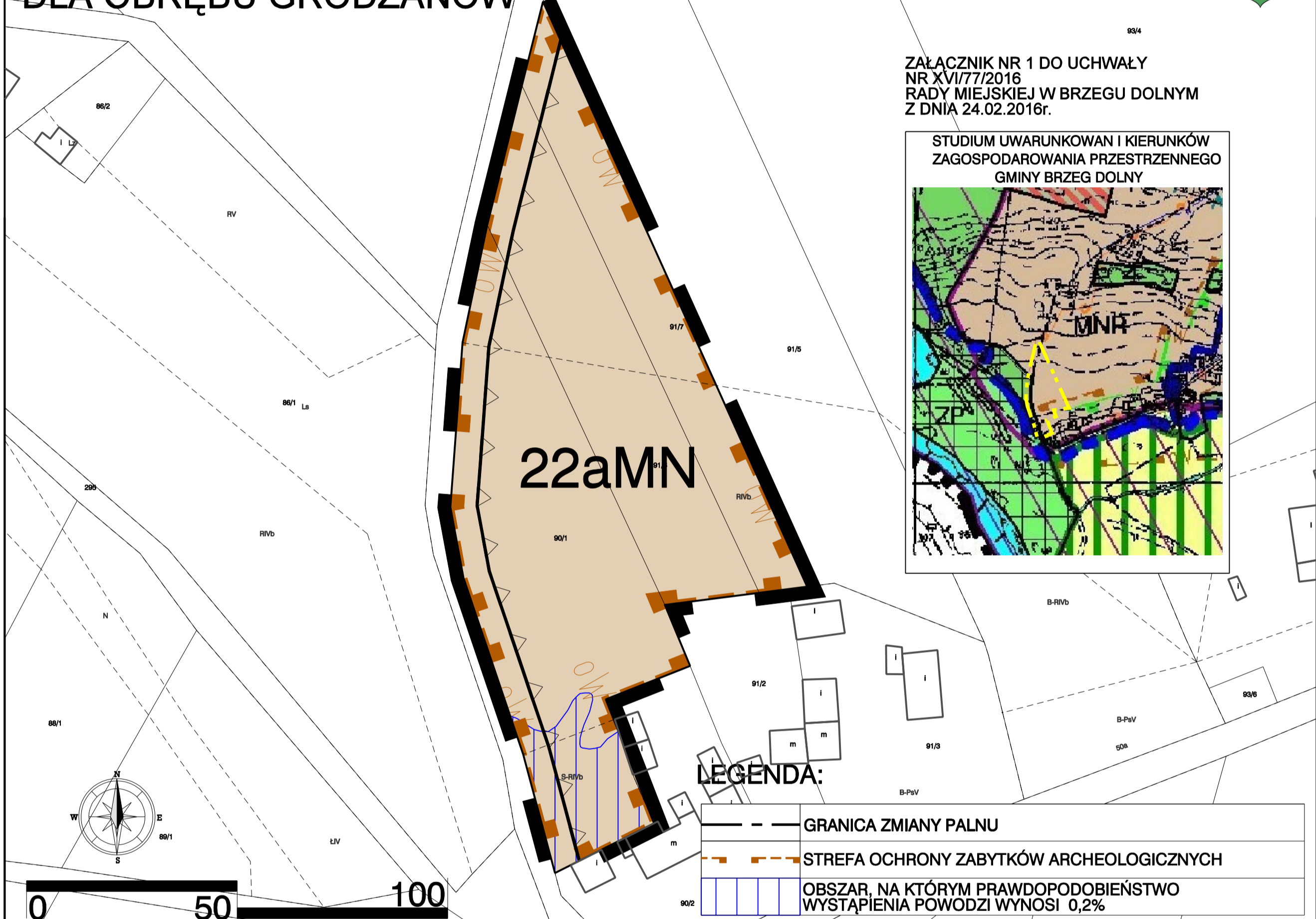
Przewodniczący Rady Miejskiej:
A. Lech



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU GRODZANÓW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
NR XVI/77/2016
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM
Z DNIA 24.02.2016r.

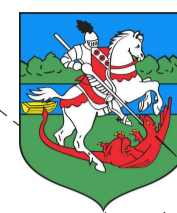
STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BRZEG DOLNY



LEGENDA:

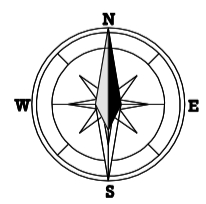
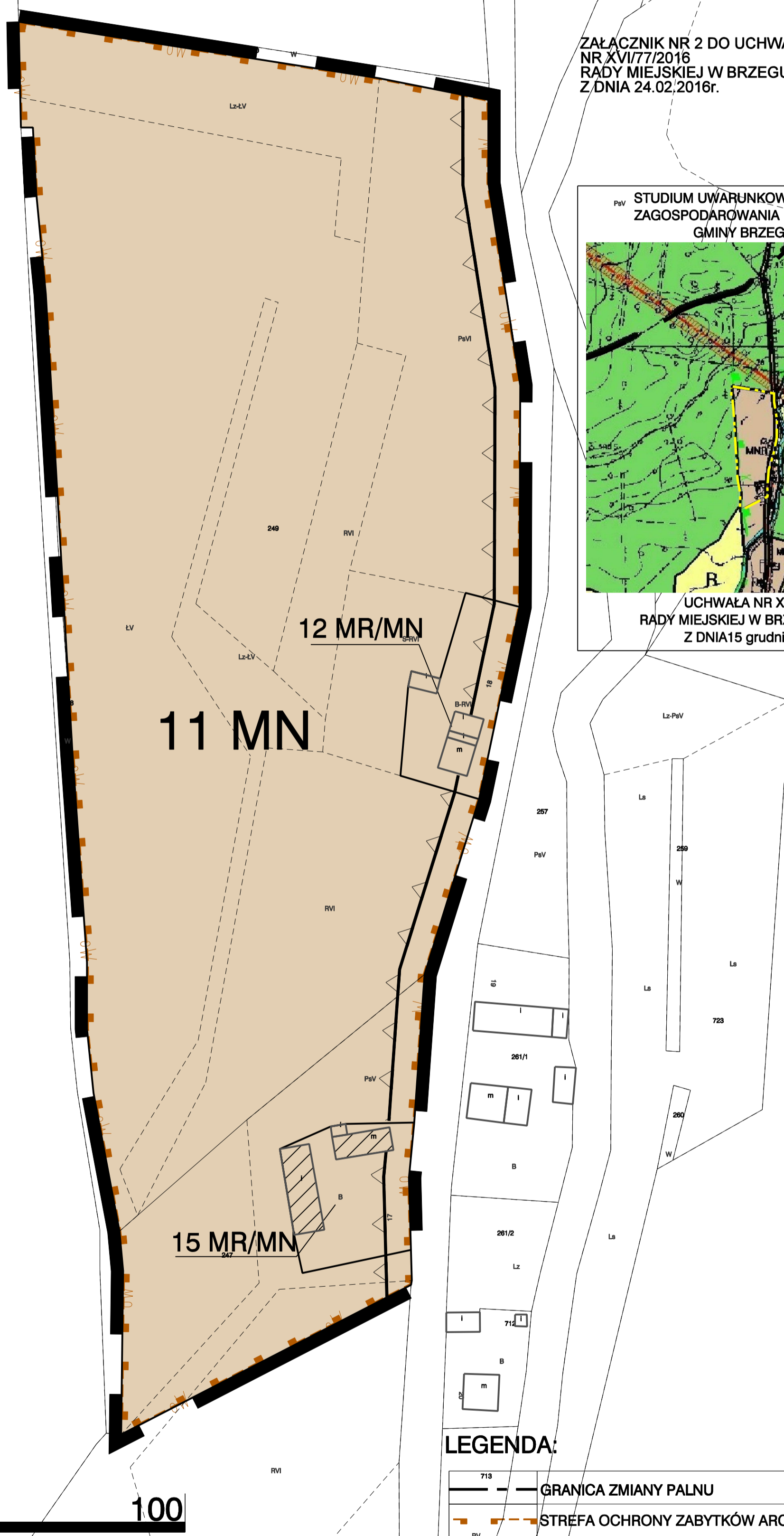
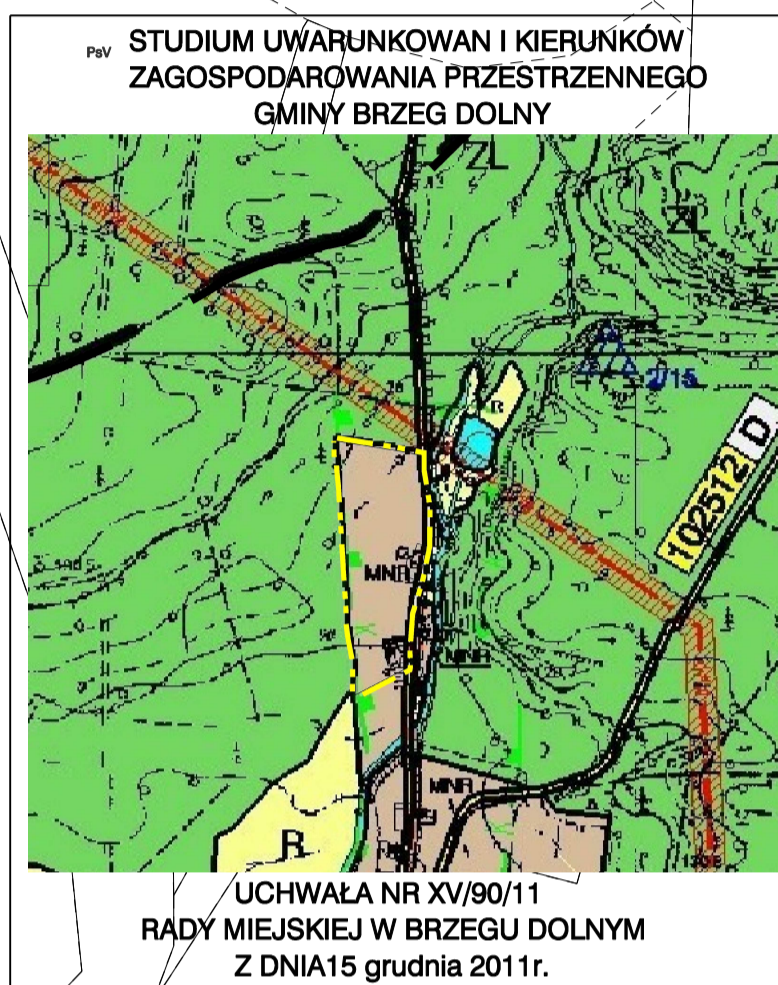
	GRANICA ZMIANY PALNU
	STREFA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
	OBSZAR, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOŚI 0,2%

RYSUNEK PLANU	Temat
Skala 1:1000	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU GRODZANÓW



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU JODŁOWICE

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY
NR XVI/77/2016
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM
Z DNIA 24.02.2016r.



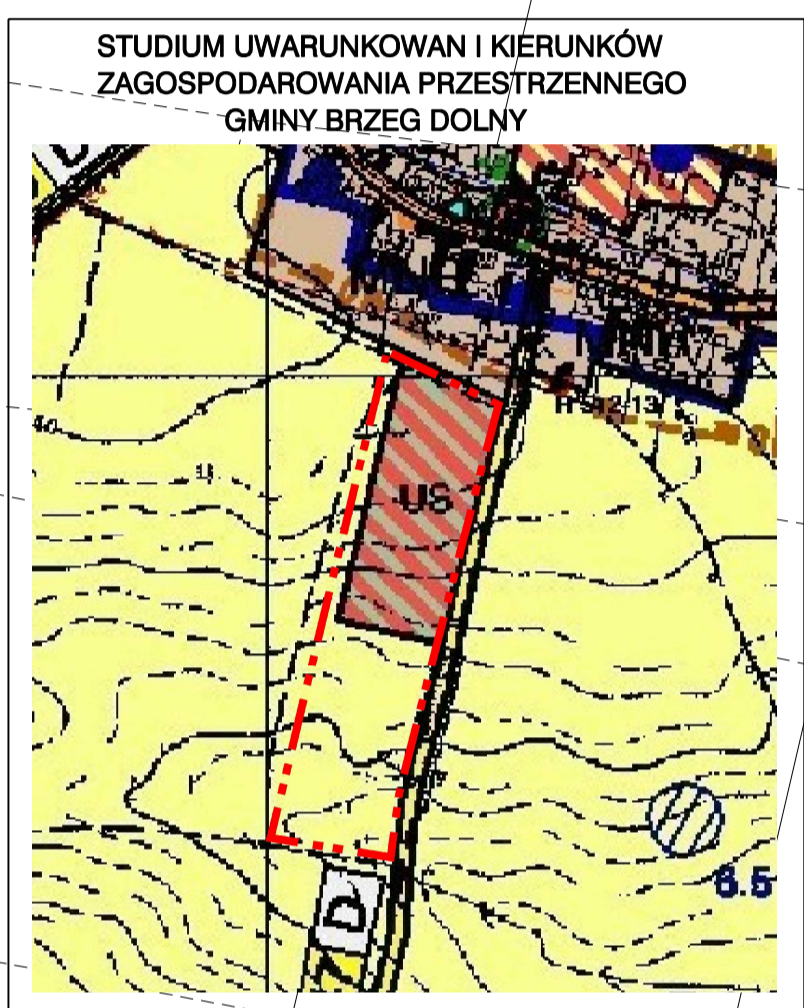
LEGENDA:

	GRANICA ZMIANY PLANU
	STREFA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH

RYSUNEK PLANU	Temat
Skala	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU JODŁOWICE
1:1000	

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU NABORÓW

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY
NR XVI/77/2016
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM
Z DNIA 24.02.2016r.

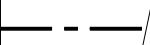



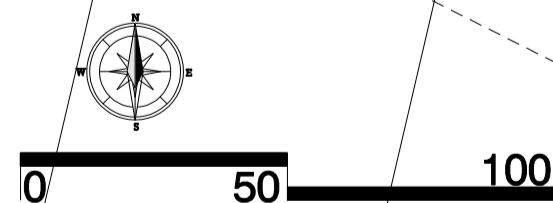
13KD

42aUPs,k

42R

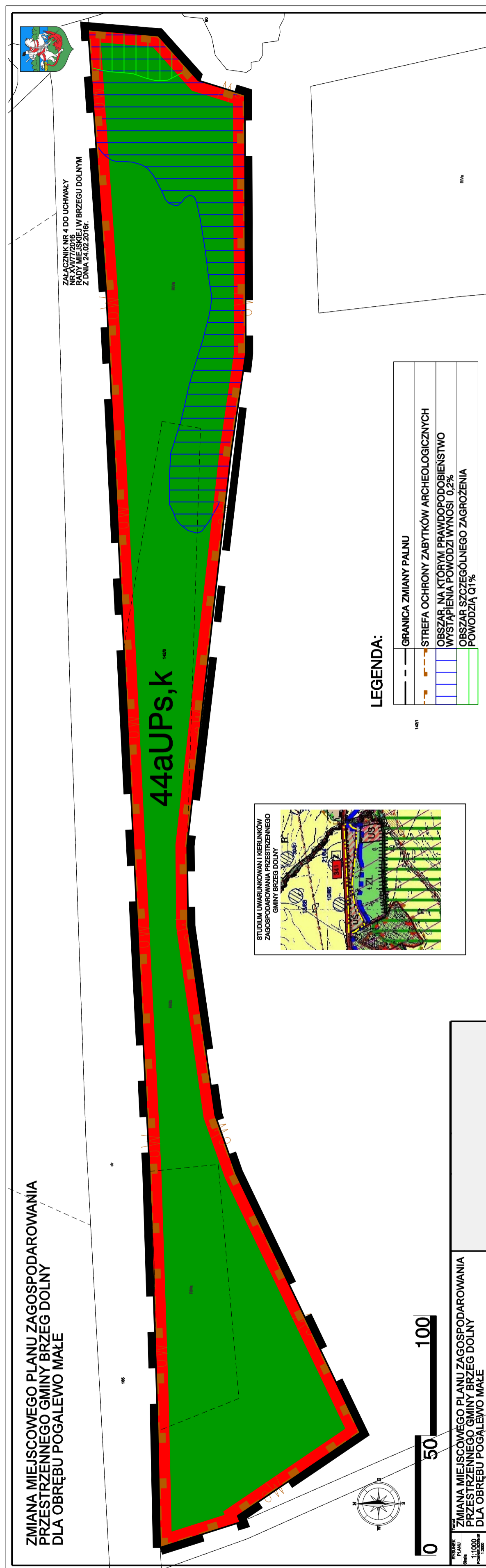
LEGENDA:

	GRANICA ZMIANY PLANU
	STREFA OCHRONY ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNYCH



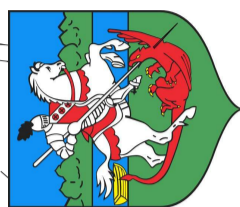
RYSUNEK
PLANU
Skala
1:1000

Temat
**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY
DLA OBRĘBU NABORÓW**

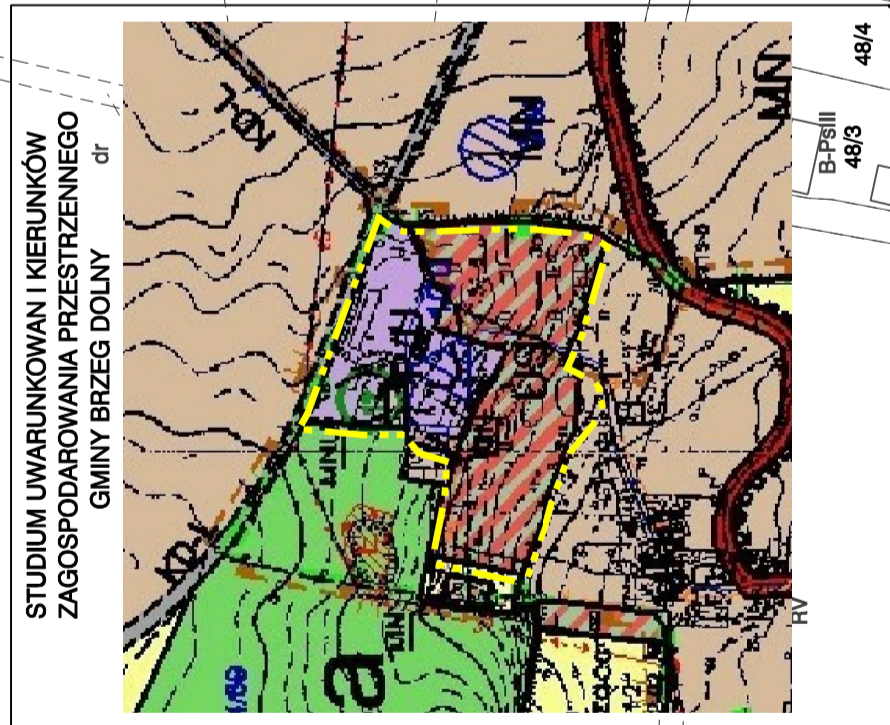


Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XVI/77/16
Rady Miejskiej w Brzegu Dolnym
z dnia 24 lutego 2016 r.

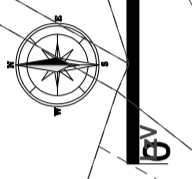
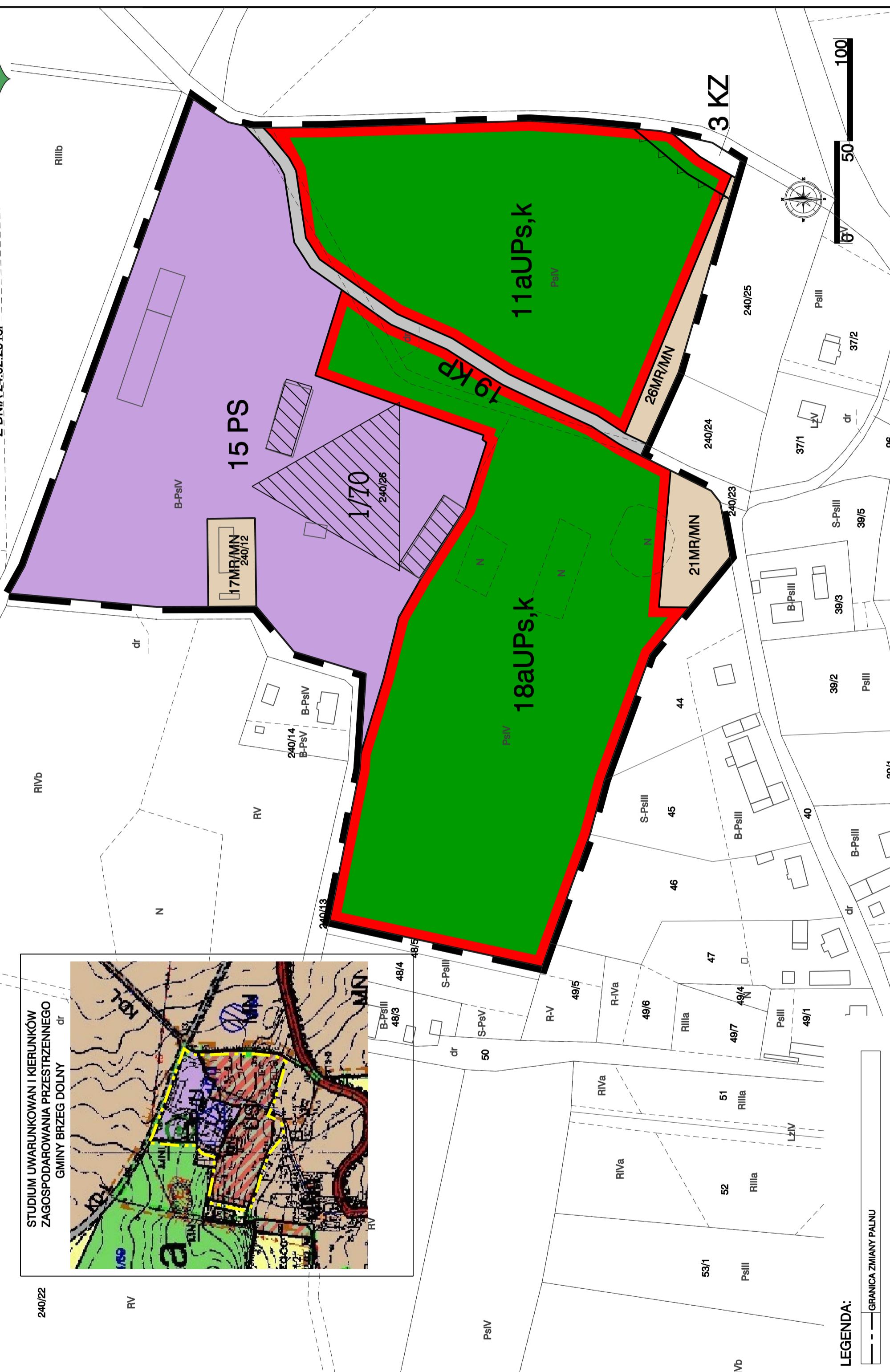
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU PYSZĄCA



Rylla
ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY
NR XVI/77/2016
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM
Z DNIA 24.02.2016r.



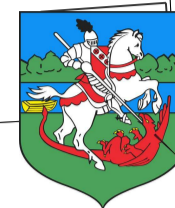
STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BRZEG DOLNY



LEGENDA:
--- GRANICA ZMIANY PALNU

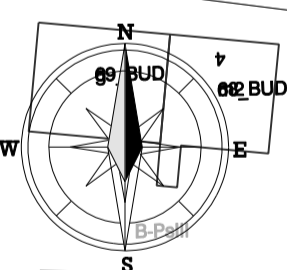
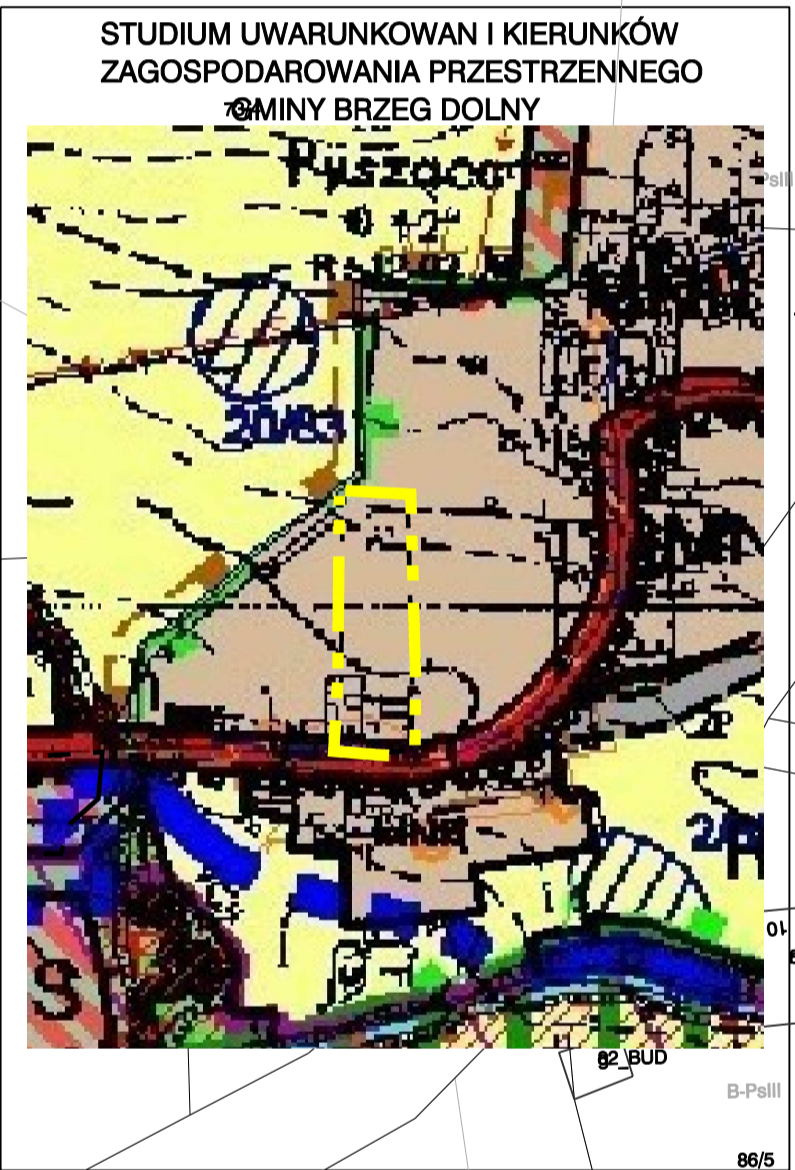
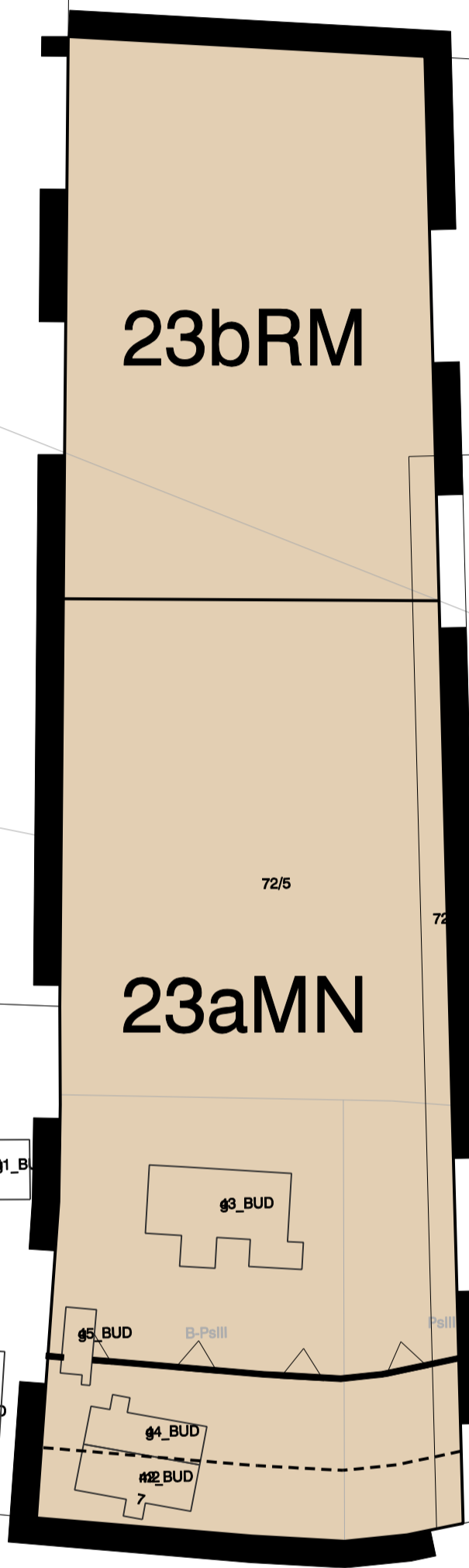
Temat
**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY
DLA OBRĘBU PYSZĄCA**

RYSUNEK
PLANU
Skala
1:1000



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU PYSZĄCA

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY
NR XVI/77/2016
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM
Z DNIA 24.02.2016r.



LEGENDA:
— — GRANICA ZMIANY PALNU

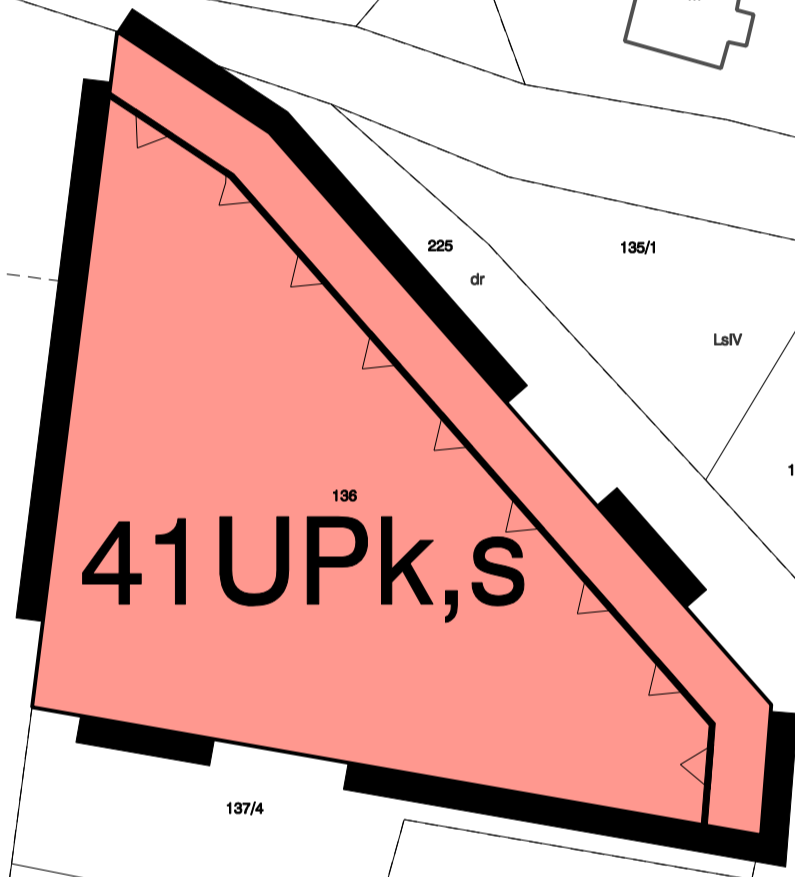
RYSUNEK PLANU	Temat
Skala 1:1000	ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU PYSZĄCA



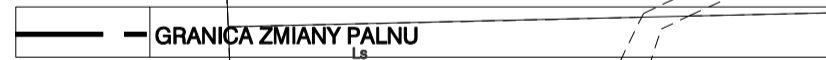
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU ŻERKÓW

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY
NR XVI/77/2016
RADY MIEJSKIEJ W BRZEGU DOLNYM
Z DNIA 24.02.2016r.

STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY BRZEG DOLNY



LEGENDA:



GRANICA ZMIANY PLANU

RYSUNEK PLANU

Temat
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRZEG DOLNY DLA OBRĘBU ŻERKÓW

Skala

1:1000

