



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 13 lutego 2014 r.

Poz. 760

UCHWAŁA NR XLIII/364/14 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Morzęcin Mały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXVIII/245/13 z dnia 21 marca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Morzęcin Mały wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 6 ust. 2 pkt 9 otrzymuje brzmienie: dopuszcza się lokalizację sieci podziemnego uzbrojenia technicznego zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 2) w § 8
 - a) ust. 3 pkt. 1 otrzymuje brzmienie: szerokość frontów działek z wyjątkiem działek położonych przy łukach dróg lub ich zakończeniach, nie powinna być mniejsza niż: a) 20 m dla zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej – MN/RM, b) 25 m dla zabudowy zagrodowej – RM, MN/RM, c) odstępuje się od ustalania parametru dla RU;
 - b) ust. 3 pkt 2 otrzymuje brzmienie: powierzchnia działek nie może być mniejsza niż: a) 1000 m² dla zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej – MN/RM1 do MN/RM3, b) 2000 m² dla zabudowy zagrodowej – MN/RM1 do MN/RM3, c) 2000 m² dla zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej lub zagrodowej – MN/RM4, d) 3000 m² dla zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej lub zagrodowej – MN/RM5, e) 3000 m² dla zabudowy zagrodowej – RM ,f) odstępuje się od ustalania parametru dla RU;
- 3) w § 9 ust. 2 uchyla się punkty 9 i 10, a punkty od 11 do 21 otrzymują odpowiednio numery od 9 do 19;
- 4) w § 10
 - a) ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie: dla terenu MN/RM4 powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;
 - b) ust. 2 pkt 7 otrzymuje brzmienie: dla terenu MN/RM5 powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 3000 m²;
 - c) ust. 2 pkt 13 otrzymuje brzmienie: należy zapewnić stanowiska postojowe na każdej działce zgodnie ze wskaźnikami: 1 stanowisko na jedno mieszkanie oraz 2 stanowiska na 40 m² pow. uż. usług;
- 5) w § 11
 - a) ust. 2 pkt 4 otrzymuje brzmienie: powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż 3000 m²;
 - b) ust. 2 pkt 10 otrzymuje brzmienie: należy zapewnić stanowiska postojowe na każdej działce zgodnie ze wskaźnikami: 1 stanowisko na jedno mieszkanie oraz 2 stanowiska na 40 m² pow. uż. usług;
- 6) § 12 ust. 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie: należy zapewnić stanowiska postojowe na każdej działce zgodnie ze wskaźnikami: 1 stanowisko na jedno mieszkanie oraz 2 stanowiska na 40 m² pow. uż. usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik Śląskich.

§ 3. Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XL/332/13 z dnia 28 listopada 2013r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Morzęcin Mały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Obornikach Śląskich:
H. Cymerman