



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 1 lipca 2014 r.

Poz. 2930

UCHWAŁA NR XLVII/572/14 RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 18 czerwca 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 200/2 AM-1 w miejscowości Koniowo Gm. Trzebnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą nr XXVII/272/12 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 26 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 200/2 AM-1 w miejscowości Koniowo Gmina Trzebnica, po stwierdzeniu nienaruszania ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica przyjętego uchwałą nr XLV/513/14 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 15 kwietnia 2014 r., Rada Miejskiej w Trzebnicy uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 200/2 AM-1 w miejscowości Koniowo Gmina Trzebnica, zwany dalej planem, obejmujący obszar w granicach przedstawionych na rysunku planu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) teren – obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 2) przeznaczenie podstawowe terenu – jest to część przeznaczenia terenu, która powinna dominować w danym terenie w sposób określony w ustaleniach planu w ilości większej niż 50% powierzchni działki lub większej niż 50% powierzchni użytkowej wszystkich obiektów na działce;
- 3) przeznaczenie uzupełniające terenu – przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na działce w ilości mniejszej niż 50% powierzchni działki lub mniejszej niż 50% powierzchni użytkowej wszystkich obiektów na działce;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której elewacja nie przekroczy od strony określonej w planie miejscowym po zewnętrznym obrysie ściany projektowanego budynku, przy czym powyższa zasada nie dotyczy:

- a) urządzeń infrastruktury technicznej,
- b) części budynku, które w całości znajdują się pod ziemią,
- c) takich części budynku wystających przed elewację jak: balkony, wykusze, zadaszenia, elementy dachu oraz innych części budynku pod warunkiem, że powyższe elementy nie będą zlokalizowane powyżej pierwszej kondygnacji i jednocześnie nie przekroczą określonej w planie miejscowym linii zabudowy o więcej niż 2 m,
- d) schodów do budynku, pochylni itp., dla których dopuszcza się odstępstwo maksymalnie 1,5 m,
- e) istniejących budynków, które przekraczają wskazaną na rysunku planu miejscowego linię zabudowy, przy czym dla takich obiektów obowiązują następujące ustalenia:
 - dopuszcza się przebudowę oraz nadbudowę z zachowaniem dotychczasowej linii zabudowy,
 - w przypadku rozbudowy, szerokość elewacji wzdłuż dotychczasowej linii zabudowy nie powiekszy się o więcej niż 10% dotychczasowej szerokości,
 - w przypadku rozbudowy elewacji o więcej niż 10%, należy zachować linię zabudowy określoną w niniejszym planie;
- 5) dach symetryczny – dach o jednakowym kącie nachylenia połaci dachowych, z wyłączeniem lukarn;
- 6) uchwała – niniejsza uchwała

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem tożsama z granicami strefy K ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy
- 4) wymiary;
- 5) przeznaczenia terenów wraz z ich symbolami;
- 6) granice strefy A ochrony konserwatorskiej;
- 7) granice strefy B ochrony konserwatorskiej;
- 8) obiekty ujęte w ewidencji zabytków;
- 9) granica strefy sanitarnej od cmentarza.

§ 4. Ustala się przeznaczenia terenu:

- 1) cmentarz rozumiany jako teren, na którym zlokalizowano obiekty i urządzenia służące chowaniu zmarłych;
- 2) zieleń urządzona rozumiana jako teren, na którym zlokalizowano zespoły zieleni o charakterze reprezentacyjnym, rekreacyjnym lub ochronnym, takie jak: parki, zieleńce, skwery i zespoły zieleni izolacyjnej;
- 3) zagospodarowanie towarzyszące cmentarzowi – zieleń i parking rozumiane jako teren na którym zlokalizowano zespoły zieleni oraz miejsca postojowe – parkingi;
- 4) wody powierzchniowe śródlądowe – rozumiane jako wody powierzchniowe śródlądowe zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) drogi wewnętrzne – rozumiane jako tereny dróg niezaliczanych do żadnej kategorii dróg publicznych, służące obsłudze wydzielonego terenu;
- 6) usługi nieuciążliwe – rozumiane jako usługi o lokalnym zasięgu takie jak: handel detaliczny i inne usługi nie wymagające parkingów dla ilości większej niż 5 pojazdów;
- 7) urządzenia towarzyszące – rozumiane jako infrastrukturę techniczną, obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze i higieniczno sanitarne, wiaty i zadaszenia, małą architekturę, oczka wodne o charakterze ozdobnym oraz inne obiekty i urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonej w przeznaczeniu podstawowym;

§ 5. Na obszarze objętym planem w zakresie stawek procentowych stanowiących podstawę określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t Dz. U. z 2012, poz. 647 ze zm.) obowiązuje wysokość stawki procentowej 30%.

§ 6. Na obszarze objętym planem w zakresie ochrony środowiska obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązują zieleń lub teren biologicznie czynny;
- 2) tymczasowe gromadzenie w pojemnikach odpadów komunalnych powstałych jedynie na terenie;
- 3) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach określonych w przepisach szczególnych oraz gminnych przepisach porządkowych;
- 4) zakaz wprowadzania inwestycji mogących powodować ponadnormatywne obciążenie środowiska naturalnego poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny;

- 5) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych, po podczyszczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zakaz grodzenia nieruchomości w odległości 1,5 metra od linii brzegu wód powierzchniowych;

§ 7. 1. Wyznacza się strefę ochrony sanitarnej cmentarza o szerokości 50,0 m, oznaczoną na rysunku planu. 2. W strefie, o której mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej oraz zakładów produkujących żywność, zakładów żywienia zbiorowego i zakładów przechowujących artykuły żywnościowe.

§ 8. 1. Ustala się ochronę konserwatorską obiektów wpisanych do ewidencji zabytków oznaczonych na rysunku planu.

2. Dla obiektów, o których mowa w ust. 1 obowiązuje:

- 1) zachowanie bryły, kształtu i geometrii dachu oraz zastosowanie tradycyjnych materiałów budowlanych, w tym rodzaju, typu i koloru pokrycia dachowego oraz kolorystyki elewacji;
- 2) utrzymanie a w zniszczonych fragmentach odtworzenie historycznego detalu architektonicznego;
- 3) zachowanie kształtu, rozmiaru i rozmieszczenia otworów okiennych zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku, ewentualne zmiany w tym zakresie dostosować do charakteru budynku.

3. Zasób wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków podlega sukcesywnemu rozpoznaniu i może być aktualizowany.

§ 9. 1. Ustala się strefę A ochrony konserwatorskiej, oznaczoną jak na rysunku planu.

2. W strefie, o której mowa w ust. 1, niezależnie od ustaleń rozdziału 2, obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) ustala się prymat zachowania wartości zabytkowych nad wszelką działalnością inwestycyjną;
- 2) zachowanie historycznego układu przestrzennego oraz poszczególnych elementów tego układu;
- 3) obowiązują działania odtworzeniowe i rewitalizacyjne;
- 4) konserwowanie zachowanych elementów układu przestrzennego;
- 5) dostosowanie współczesnej funkcji do wartości zabytkowych obiektów i obszarów położonych w strefie, o której mowa w ust. 1;
- 6) zakazuje się wprowadzania przegrodzeń dzielących optycznie zabytkowe zespoły zabudowy;
- 7) elementy zagospodarowania terenu winny uwzględniać charakter miejsca ich lokalizacji oraz zabytkowe wartości otoczenia;
- 8) zakazuje się umieszczania reklam lub tablic reklamowych oraz banerów;
- 9) zakazuje się prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych; istniejące linie napowietrzne należy sukcesywnie zastępować wziemnymi;
- 10) nowe inwestycje dopuszczalne wyłącznie jako uzupełnienie już istniejącej formy zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia historycznych relacji przestrzennych oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z zabytkowym charakterem założeń.

§ 10. 1. Ustala się strefę B ochrony konserwatorskiej dla oznaczoną na rysunku planu.

2. W strefie, o której mowa w ust. 1, niezależnie od ustaleń rozdziału 2, obowiązują następujące wymogi konserwatorskie

- 1) zachowanie historycznej linii zabudowy;
- 2) zachowanie historycznej nawierzchni kamiennej ciągów komunikacyjnych
- 3) przy inwestycjach związanych z modernizacją, rozbudową, przebudową obiektów istniejących, wymaga się nawiązania gabarytami, sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami elewacyjnymi do miejscowej tradycji architektonicznej, w przypadku istniejących obiektów – po rozbudowie budynek powinien tworzyć spójną kompozycję z istniejącą częścią (nie dotyczy obiektów dysharmonijnych);
- 4) nowa i przebudowywana zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, użytych form architektonicznych, podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału oraz przy nawiązaniu do historycznej zabudowy danej miejscowości;
- 5) w nowej lub przebudowywanej zabudowie stosować dachy jak w ustaleniach szczegółowych; w obiektach historycznych, które posiadały inną bryłę dachu i inne pokrycie niż ceramiczne stosuje się formy i pokrycie historyczne właściwe dla danego obiektu;
- 6) elewacje należy kształtować w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w występujących we wsi budynkach historycznych o zachowanych walorach architektonicznych, w zakresie podziałów, detalu, kolorystyki-

ki, użytych materiałów elewacyjnych – wymagane elewacje tynkowane lub ceglane; zakaz stosowania tworzyw sztucznych (np. siding) jako materiałów okładzinowych;

- 7) należy stosować kolory pastelowe, zgaszone, nawiązujące do historycznej kolorystyki budynków
- 8) elementy dysharmonizujące, nie spełniające warunków ochrony strefy konserwatorskiej, winny być usunięte lub poddane odpowiedniej przebudowie;
- 9) obowiązuje zachowanie i uzupełnianie zieleni wysokiej;
- 10) zakazuje się lokalizacji urządzeń technicznych o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru;
- 11) zakaz lokalizacji elementów wysokościowych instalacji odnawialnych źródeł energii,
- 12) umieszczanie reklam lub innych tablic nie związanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze element obcy, jest zabronione; dopuszczalne jest umieszczanie tablic informacyjnych instytucji lub sztyldów w miejscach na to wyznaczonych, we właściwej, nie agresywnej formie;
- 13) wyklucza się możliwość prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych energetycznych;

§ 11. 1. Ustala się strefę K ochrony krajobrazu kulturowego, równoznaczną z historycznym układem ruralistycznym tożsamą z granicami obszaru objętego planem.

2. W strefie, o której jest mowa w ust. 1 w zakresie wymogów konserwatorskich obowiązuje:

- 1) staranne wpisanie nowej zabudowy w krajobraz kulturowy oraz jej realizacja w nawiązaniu do zasad kształtowania obiektów o tradycyjnych, lokalnych formach;
- 2) podjęcie działań odtworzeniowych i rewaloryzacyjnych, zarówno w przypadku przyrodniczych elementów krajobrazu, jaki w stosunku do historycznej struktury technicznej, instalacji wodnych, sieci komunikacyjnych.

§ 12. 1. Na całym obszarze planu obowiązują następujące ustalenia w zakresie ochrony zabytków archeologicznych: z uwagi na domniemanie zawartości reliktów archeologicznych (w sąsiedztwie nagromadzenia udokumentowanych stanowisk archeologicznych), wprowadza się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych.

2. Na obszarze tym dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) na przestrzeń publiczną w obszarze objętym planem składa się: droga wewnętrzna oznaczona symbolem KDW;
- 2) w obrębie przestrzeni publicznej ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych, za wyjątkiem obiektów gminnego systemu informacji;
- 3) zakaz lokalizacji banerów i tablic reklamowych na ogrodzeniach;
- 4) w odniesieniu do ogrodzeń usytuowanych od strony przestrzeni publicznej ustala się zakaz stosowania prefabrykowanych ogrodzeń betonowych.

§ 14. Ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działki nie mniejsza niż 500 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie mniejsza niż 10 m;
- 3) kąt położenia granic bocznych działki w stosunku do pasa drogowego nie mniejszy niż 5° i nie większy niż 115°;
- 4) ustalenia, o których mowa w pkt 1 i 2 nie obowiązują przy wydzielaniu działek o powierzchni do 50 m² pod infrastrukturę techniczną.

§ 15. 1. Na obszarze objętym planem w zakresie zasad obsługi infrastruktury technicznej obowiązuje:

- 1) dostawa wody z sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej z zastrzeżeniem ust. 2;
- 3) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji lub retencjonowanie;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych;
- 5) dostawa gazu z rozdzielczej sieci gazowej;
- 6) stosowanie do indywidualnych celów grzewczych paliw płynnych i gazowych lub paliw stałych o niskim zasiarczeniu.

2. Na obszarze objętym planem w zakresie zasad obsługi infrastruktury technicznej dopuszcza się: do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych.

3. Na obszarze objętym planem w zakresie rozbudowy i budowy systemu komunikacji obowiązuje:

- 1) dla terenu ZC i ZP miejsca postojowe terenowe, w granicach terenu ZP/KP w ilości nie mniejszej niż 10 miejsc postojowych;
- 2) dla terenu ZP/KP w ilości nie mniejszej niż 5 miejsc postojowych.
- 3) obsługa komunikacyjna z drogi wewnętrznej 4KDW.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 1ZC ustala się zasady określone w niniejszym paragrafie.

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje:

- 1) przeznaczenie podstawowe: cmentarz;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, urządzenia towarzyszące.

3. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje:

- 1) wysokość budynku nie większa niż 9 m;
- 2) dachy dwuspadowe symetryczne o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 38° i nie większym niż 45°;
- 3) pokrycie dachówką w kolorze ceglastym matowym;
- 4) zakaz stosowania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych typu siding;
- 5) zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych i z tworzyw sztucznych;
- 6) zachowanie ogrodzenia istniejącego cmentarza.

4. W zakresie kształtowania zabudowy: sytuowanie budynku ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną.

5. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

- 1) intensywność zabudowy nie mniejsza niż 0,001 i nie większa niż 0,05;
- 2) powierzchnia zabudowy nie więcej niż 5% powierzchni działki;
- 3) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 20% powierzchni działki budowlanej.

6. Teren, o którym mowa w ust. 1 wyznacza się do realizacji inwestycji celu publicznego.

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 2ZP, 6ZP ustala się zasady określone w niniejszym paragrafie.

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: urządzenia towarzyszące.

3. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje:

- 1) wysokość budynku nie większa niż 6 m;
- 2) dachy dwuspadowe symetryczne o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 35° i nie większym niż 45°;
- 3) pokrycie dachówką w kolorze ceglastym matowym;
- 4) zakaz stosowania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych typu siding;
- 5) zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych i z tworzyw sztucznych.

4. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

- 1) intensywność zabudowy nie mniejsza niż 0,001 i nie większa niż 0,05;
- 2) powierzchnia zabudowy nie więcej niż 5% powierzchni działki;
- 3) powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 80% powierzchni działki budowlanej.

§ 18. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 3ZP/KP ustala się zasady określone w niniejszym paragrafie.

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zagospodarowanie towarzyszące cmentarzowi - zieleń i parking;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) zieleń urządzona,
 - b) urządzenia towarzyszące,
 - c) usługi nieuciążliwe.

3. W zakresie kształtowania zabudowy obowiązuje:

- 1) dla części terenu w strefie A ochrony konserwatorskiej zakaz nowej zabudowy budynkami;
- 2) dla pozostałej części terenu:

- a) wysokość budynku nie większa niż 6 m,
- b) dachy dwuspadowe symetryczne o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 38° i nie większym niż 45°,
- c) pokrycie dachówką w kolorze ceglastym matowym,
- d) zakaz stosowania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych typu siding,
- e) zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych i z tworzyw sztucznych,
- f) nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu, na przedłużeniu elewacji istniejącego budynku w odległości 7,3 m.

4. W zakresie kształtowania zabudowy dopuszcza się przebudowę i zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków na funkcje zgodne z ustaleniami uchwały.

5. W zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje:

- 1) intensywność zabudowy nie mniejsza niż 0,001 i nie większa niż 0,05;
- 2) powierzchnia zabudowy nie więcej niż 5% powierzchni działki; powierzchnia biologicznie czynna nie mniejsza niż 30% powierzchni działki

§ 19. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 4KDW ustala się zasady określone w niniejszym paragrafie

2. Obowiązuje przeznaczenie terenu: drogi wewnętrzne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu od 6 do 15,8 m;

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1 w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego dopuszcza się elementy technicznego wyposażenia drogi.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 5WS ustala się zasady określone w niniejszym paragrafie.

2. Obowiązuje przeznaczenie terenu: wody powierzchniowe śródlądowe;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego ustala się zakaz budowy budynków, dopuszcza się budowle i urządzenia wodne.

Rozdział 3

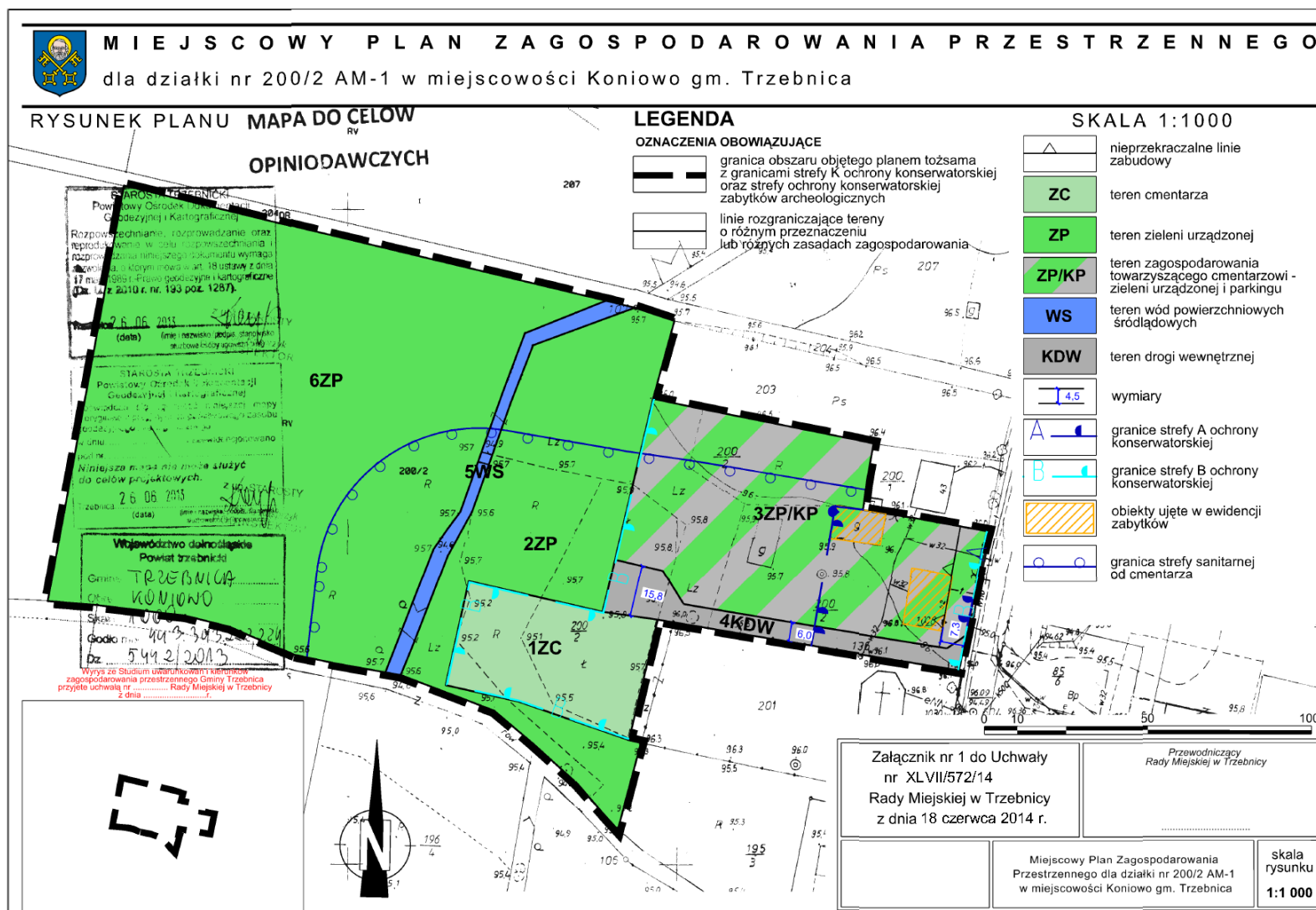
Przepisy końcowe

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnicy.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Trzebnicy:
M. Stanis

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLVII/572/14
Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 18 czerwca
2014 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XLVII/572/14
Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia
18 czerwca 2014 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu

Ze względu na brak uwag podlegających rozstrzygnięciu Rada Miejska w Trzebnicy nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).

Załącznik nr 3 do uchwały nr XLVII/572/14
Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia
18 czerwca 2014 r.

Rozstrzygnięcie
o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Trzebnicy stwierdza, że:

§ 1. Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały ustala się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

§ 2.

- 1) ustala się, że źródłem finansowania inwestycji i zadań, o których mowa w § 1 będą:
 - a) środki własne gminy,
 - b) środki pozyskane z funduszy Unii Europejskiej,
 - c) środki pozyskane z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
 - d) kredyt bankowy;
- 2) ustala się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania nie wymienionych w pkt 1, w tym również finansowania inwestycji ze środków prywatnych.

§ 3. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.