



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 marca 2014 r.

Poz. 1203

UCHWAŁA NR XLII/281/14 RADY GMINY DOMANIÓW

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Farma Wiatrowa – Domaniów 2”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), w związku z uchwałą nr XLVIII/229/10 Rady Gminy Domaniów z dnia 22 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Farma Wiatrowa – Domaniów 2” oraz uchwałą nr XXVIII/168/12 Rady Gminy Domaniów z dnia 28 grudnia 2012 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Farma Wiatrowa – Domaniów 2” oraz po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Domaniów (uchwała nr XLIII/206/10 Rady Gminy Domaniów z dnia 19 maja 2010 r.) Rada Gminy Domaniów uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Farma Wiatrowa – Domaniów 2”, o granicach określonych na rysunku planu, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) część graficzna – rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) elektrowni wiatrowej – należy przez to rozumieć instalację wykorzystującą do wytwarzania energii elektrycznej energię wiatru wraz z związanymi z nią obiektami i urządzeniami technicznymi;
- 2) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) miejscu do parkowania – należy przez to rozumieć miejsce postojowe dla samochodu osobowego;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć zewnętrzna ściana budynku, a także wieża elektrowni wiatrowej oraz maszt do pomiaru siły i kierunku wiatru;
- 5) niskoemisyjnym lub nieemisyjnym źródle ciepła – należy przez to rozumieć źródło ciepła o sprawności nie mniejszej niż 80%, a także oparte na paliwach ciekłych, gazowych, energii elektrycznej, energii odnawialnej oraz ekologicznych paliwach stałych;
- 6) obszarze – należy przez to rozumieć obszar objęty planem;

- 7) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię zajęta przez nadziemną część obiektów budowlanych;
- 8) reklamie wielkoformatowej – należy przez to rozumieć nośnik reklamowy lub informacyjny, nie stanowiący informacji publicznej, którego powierzchnia przekracza 5 m² lub którego co najmniej jeden z wymiarów przekracza 5 m;
- 9) symbolu – należy przez to rozumieć numeryczne i literowe oznaczenie terenu;
- 10) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru wydzieloną liniami rozgraniczającymi oraz określoną symbolem;
- 11) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę.

§ 3. Następujące oznaczenia, na rysunku planu, są ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) granica strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu;
- 3) korytarz ekologiczny;
- 4) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 6) strefa ochrony konserwatorskiej OW, równoznaczna z obszarem ujętym w ewidencji zabytków archeologicznych;
- 7) strefa ochrony sanitarnej cmentarza;
- 8) symbol identyfikujący teren;
- 9) zabytek archeologiczny.

§ 4. Nie określa się:

- 1) cech elementów zagospodarowania przestrzennego, które wymagają ochrony, ukształtowania lub rewaloryzacji;
- 2) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego wynikających z obowiązujących ustaleń planów ochrony ustanowionych dla parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych, a także dla innych form ochrony przyrody występujących na terenach objętych planem;
- 3) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych;
- 5) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu.

§ 5. Ustala się stawkę procentową, rozumianą jako podstawa do określania opłaty, w związku ze wzrostem wartości nieruchomości, w wysokości 30%.

§ 6. 1. Obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

2. W strefie ochrony sanitarnej cmentarza obowiązuje zakaz lokalizacji ujęć wody służących do potrzeb bytowych i gospodarczych.

Rozdział 2

Przepisy szczegółowe

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) określa się zabytki archeologiczne chronione ustaleniami planu oraz strefę ochrony konserwatorskiej OW, przedstawione na rysunku planu;
- 2) zabytki archeologiczne oraz strefę OW, równoznaczną z obszarem ujętym w ewidencji zabytków archeologicznych, należy uwzględnić przy zabudowie i zagospodarowaniu terenów, na których te zabytki się znajdują;
- 3) w celu ochrony zabytków archeologicznych niezbędne jest przeprowadzenie badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) na obszarze obowiązuje zakaz:
 - a) budowy ogrodzeń od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych o przęsłach wykonanych z betonowych elementów prefabrykowanych,
 - b) stosowania tworzyw sztucznych jako materiałów okładzinowych ścian zewnętrznych budynków,
 - c) instalowania reklam wielkoformatowych.

§ 8. Przeznaczenie, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) symbol 1E, 2E, 3E, 4E, 5E, 7E, 8E, 10E, 11E, 12E, 14E, 15E, 16E, 17E, 18E, 19E, 20E:
 - a) przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, rozumiany jako elektrownia wiatrowa oraz stacja elektroenergetyczna,
 - b) intensywność zabudowy: nie określa się (nie dotyczy terenu),
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 10% powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 80% powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy:
 - elektrowni wiatrowej, mierzoną od podstawy wieży do najwyższego punktu na płaszczyźnie wyznaczonej przez łopaty wirnika: 205 m,
 - obiektów i urządzeń technicznych (z wyłączeniem instalacji odgromowych): 6 m,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: 1, usytuowane na działce budowlanej,
 - g) linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - h) gabaryty obiektów: określone poprzez pozostałe zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
 - i) geometria dachu: nie określa się (nie dotyczy terenu),
 - j) kolorystyka obiektów budowlanych: odcienie szarości i bieli, przy zachowaniu przepisów odrębnych;
- 2) symbol 6E:
 - a) przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, rozumiany jako stacja elektroenergetyczna oraz maszt do pomiaru siły i kierunku wiatru,
 - b) intensywność zabudowy: nie określa się (nie dotyczy terenu),
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 10% powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 80% powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy:
 - masztu do pomiaru siły i kierunku wiatru: 120 m,
 - obiektów i urządzeń technicznych (z wyłączeniem instalacji odgromowych): 6 m,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: 1, usytuowane na działce budowlanej,
 - g) linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - h) gabaryty obiektów: określone poprzez pozostałe zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
 - i) geometria dachu: nie określa się (nie dotyczy terenu);
- 3) symbol 9E, 13E:
 - a) przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, rozumiany jako stacja elektroenergetyczna,
 - b) intensywność zabudowy: nie określa się (nie dotyczy terenu),
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 10% powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 80% powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy (z wyłączeniem instalacji odgromowych): 6 m,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: 1, usytuowane na działce budowlanej,
 - g) linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - h) gabaryty obiektów: określone poprzez pozostałe zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
 - i) geometria dachu: nie określa się (nie dotyczy terenu);
- 4) symbol 1US, 2US:
 - a) przeznaczenie: teren sportu i rekreacji, rozumiany jako budynki i obiekty sportu i rekreacji,
 - b) intensywność zabudowy (dotyczy kondygnacji nadziemnych): minimalna 0,1, maksymalna 0,3,
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 70% powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 20% powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy: 6 m,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: nie mniej niż 5,
 - g) linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - h) gabaryty obiektów: rzut poziomy głównej bryły budynku oparty na module prostokąta,
 - i) geometria dachu: każdy typ dachu;
- 5) symbol 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R, 34R, 35R, 36R, 37R, 38R, 39R,

40R, 41R, 42R, 43R, 44R, 45R, 46R, 47R, 48R, 49R, 50R, 51R, 52R, 53R, 54R, 55R, 56R, 57R, 58R, 59R, 60R, 61R, 62R, 63R, 64R, 65R, 66R, 67R, 68R, 69R, 70R, 71R, 72R, 73R, 74R, 75R, 76R, 77R, 78R, 79R:

- a) przeznaczenie: teren rolniczy rozumiany jako grunt rolny,
 - b) intensywność zabudowy (dotyczy kondygnacji nadziemnych): minimalna 0,1, maksymalna 0,2,
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:
 - w obrębie korytarza ekologicznego: 90% powierzchni działki budowlanej,
 - na pozostałych terenach: 80% powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy: 10% powierzchni działki budowlanej,
 - e) maksymalna wysokość zabudowy: 10 m,
 - f) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: 1 na 1 gospodarstwo rolne, urządzone w budynku lub usytuowane na działce budowlanej,
 - g) linie zabudowy: w odległości nie mniejszej niż 4 m od granicy działki budowlanej,
 - h) gabaryty obiektów: rzut poziomy głównej bryły budynku oparty na module prostokąta,
 - i) geometria i pokrycie dachu: stromy, dachówka ceramiczna lub cementowa w kolorze matowym ceglastym,
 - j) kolorystyka ścian zewnętrznych (odcień): biały, beżowy, szary, ceglasty,
 - k) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: w strefie ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, obowiązuje zakaz zabudowy przeznaczonej na stały pobyt ludzi,
 - l) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu: na czas budowy elektrowni wiatrowych, dopuszcza się lokalizację zaplecza budowy, w tym dróg dojazdowych, placów manewrowych, placów montażowych,
- 6) symbol 1ZL, 2ZL, 3ZL, przeznaczenie: las;
- 7) symbol 1ZC:
- a) przeznaczenie: cmentarz,
 - b) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - dopuszcza się umieszczanie obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, urządzeń technicznych i zieleni,
 - c) obowiązuje zakaz umieszczania nośników reklamowych, w tym instalowania reklam wielkoformatowych;
- 8) symbol 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12WS, 13WS, 14WS, 15WS, 16WS, 17WS, 18WS, 19WS, 20WS, 21WS, 22WS, przeznaczenie: teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 9) symbol 1W, 2W:
- a) przeznaczenie: teren infrastruktury technicznej – wodociągi,
 - b) intensywność zabudowy: nie określa się (nie dotyczy terenu),
 - c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 10% powierzchni działki budowlanej,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy: 6 m,
 - e) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji: 1, usytuowane na działce budowlanej,
 - f) linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu,
 - g) gabaryty obiektów: nie określa się (nie dotyczy terenu),
 - h) geometria dachu: nie określa się (nie dotyczy terenu);
- 10) symbol 1KDA:
- a) przeznaczenie: autostrada,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających: nie mniej niż 50 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 11) symbol 1KDZ, 2KDZ, 3KDZ, 4KDZ, 5KDZ, 6KDZ, 7KDZ, 8KDZ, 9KDZ, 10KDZ, 11KDZ:
- a) przeznaczenie: teren drogi klasy zbiorczej,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających: nie mniej niż 20 m (nie dotyczy odcinków istniejących, które nie spełniają tego parametru), zgodnie z rysunkiem planu;
- 12) symbol 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL, 5KDL, 6KDL, 7KDL, 8KDL, 9KDL, 10KDL, 11KDL, 12KDL, 13KDL, 14KDL:
- a) przeznaczenie: teren drogi klasy lokalnej,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających: nie mniej niż 12 m (nie dotyczy odcinków istniejących, które nie spełniają tego parametru), zgodnie z rysunkiem planu;

- 13) symbol 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD, 12KDD, 13KDD, 14KDD, 15KDD, 16KDD, 17KDD, 18KDD, 19KDD, 20KDD, 21KDD, 22KDD, 23KDD, 24KDD:
- a) przeznaczenie: teren drogi klasy dojazdowej,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających: nie mniej niż 10 m (nie dotyczy odcinków istniejących, które nie spełniają tego parametru), zgodnie z rysunkiem planu;
- 14) symbol 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW, 13KDW, 14KDW, 15KDW:
- a) przeznaczenie: teren drogi wewnętrznej,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających: nie mniej niż 5 m (nie dotyczy odcinków istniejących, które nie spełniają tego parametru), zgodnie z rysunkiem planu.

§ 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem (parametry działek uzyskiwane w wyniku scalania i podziału nieruchomości):

- 1) minimalna szerokość frontów działek:
- a) symbol: 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R, 34R, 35R, 36R, 37R, 38R, 39R, 40R, 41R, 42R, 43R, 44R, 45R, 46R, 47R, 48R, 49R, 50R, 51R, 52R, 53R, 54R, 55R, 56R, 57R, 58R, 59R, 60R, 61R, 62R, 63R, 64R, 65R, 66R, 67R, 68R, 69R, 70R, 71R, 72R, 73R, 74R, 75R, 76R, 77R, 78R, 79R: 10 m,
 - b) symbol: 1ZC: 10 m,
- 2) minimalna powierzchnia działek:
- a) symbol: 1R, 2R, 3R, 4R, 5R, 6R, 7R, 8R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R, 34R, 35R, 36R, 37R, 38R, 39R, 40R, 41R, 42R, 43R, 44R, 45R, 46R, 47R, 48R, 49R, 50R, 51R, 52R, 53R, 54R, 55R, 56R, 57R, 58R, 59R, 60R, 61R, 62R, 63R, 64R, 65R, 66R, 67R, 68R, 69R, 70R, 71R, 72R, 73R, 74R, 75R, 76R, 77R, 78R, 79R: 1000 m²,
 - b) symbol: 1ZC: 100 m²,
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie mniejszy niż 45°;
- 4) ustalenia, o których mowa w pkt 1, 2 i 3, nie dotyczą wydzielen dla dojeżdż, dojazdów oraz obiektów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) odstępuje się od ustalania zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dla pozostałych terenów.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) układ komunikacyjny stanowią: drogi klasy głównej, drogi klasy zbiorczej, drogi klasy lokalnej, drogi klasy dojazdowej, drogi wewnętrzne;
- 2) sieci infrastruktury technicznej stanowią: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć elektroenergetyczna;
- 3) na obszarze dopuszcza się sytuowanie innych, niewymienionych w pkt 1 i 2, elementów układu komunikacyjnego i sieci infrastruktury technicznej, w tym ścieżek rowerowych, elektroenergetycznych napowietrznych i podziemnych linii zasilających SN i WN i telekomunikacyjnych linii kablowych oraz kanalizacji kablowej;
- 4) warunki powiązań z układem zewnętrznym:
- a) układ komunikacyjny: poprzez system dróg wojewódzkich i powiatowych,
 - b) sieci infrastruktury technicznej: poprzez zbiorcze przewody sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz linie elektroenergetyczne średniego i wysokiego napięcia;
- 5) wskaźniki w zakresie sieci infrastruktury technicznej:
- a) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej, a także, w razie braku możliwości przyłączenia do tej sieci, z indywidualnych ujęć wody,
 - b) odprowadzanie ścieków bytowych: do sieci kanalizacyjnej, a także, w razie braku możliwości przyłączenia do tej sieci, do zbiorników bezodpływowych,
 - c) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych: powierzchniowo, do dołów chłonnych, do zbiorników retencyjnych lub do sieci kanalizacyjnej,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,
 - e) zaopatrzenie w ciepło: z niskoemisyjnych lub nieemisyjnych źródeł ciepła.

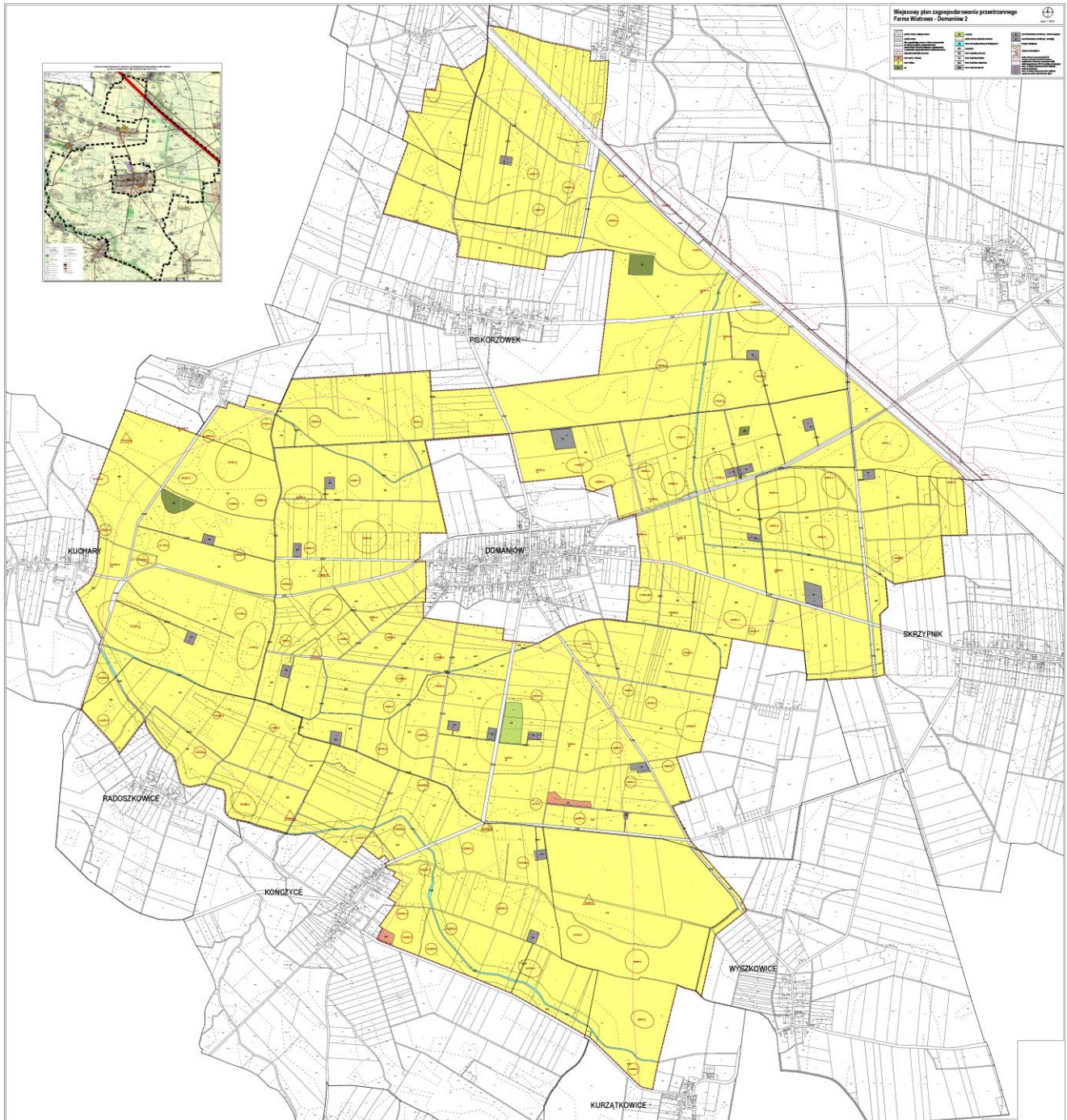
Rozdział 3**Przepisy końcowe**

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Domaniów.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Domaniów:
E. Rudnik-Weinert

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLII/281/14
Rady Gminy Domaniów z dnia 27 lutego
2014 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XLII/281/14
Rady Gminy Domaniów z dnia 27 lutego
2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Domaniów rozstrzyga, co następuje:

1. 1. Nie uwzględnia się uwagi wniesionej dnia 13 lutego 2014 r. przez Pana Piotra Wirth, dotyczącej wskazania lokalizacji elektrowni wiatrowych w odległości nie mniejszej niż 3 km od działki nr 99/6 w Piskorzówku.

Uzasadnienie: Obecnie nie ma w Polsce przepisów określających minimalną odległość (wyrażoną wprost, np. w metrach) elektrowni wiatrowych od zabudowy. Brak jest więc podstaw do stwierdzenia, że lokalizacja elektrowni wiatrowych w odległości mniejszej niż 3 km od zabudowy spowoduje obniżenie wartości nieruchomości, na których ta zabudowa się znajduje. Ponadto działka, o której mowa w uwadze, znajduje się poza obszarem planu, a także poza strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XLII/281/14
Rady Gminy Domaniów z dnia 27 lutego
2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz stosownie do ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) Rada Gminy Domaniów rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy, realizowane będą etapowo.

2. Finansowanie inwestycji, o których mowa w ust. 1, będzie dokonywane w oparciu o:

- 1) dochody własne budżetu gminy;
- 2) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej;
- 3) inne źródła.

§ 2. Wykonanie finansowania inwestycji, o których mowa w § 1 ust. 1, powierza się Wójtowi Gminy Domaniów.