



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 7 października 2013 r.

Poz. 5229

UCHWAŁA NR 420/VI/2013 RADY GMINY KŁODZKO

z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowościach: Stary Wielisław, Bierkowice, Krosnowice, Jaskowa Dolna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr 265/VI/2012 Rady Gminy Kłodzko z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w miejscowości Boguszyn, po stwierdzeniu, że nie występuje naruszenie ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodzko, uchwalonego uchwałą Nr 380/VI/2013 Rady Gminy Kłodzko z dnia 10 czerwca 2013 roku, Rada Gminy Kłodzko uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowościach: Stary Wielisław, Bierkowice, Krosnowice, Jaskowa Dolna.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki:

- 1) nr 1 – 6 – rysunek planu w skali 1:1000;
- 2) nr 7 – informacja o rozstrzygnięciu uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowościach: Stary Wielisław, Bierkowice, Krosnowice, Jaskowa Dolna;
- 3) nr 8 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, należącej do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 2) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (z wyłączeniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu), a także normy branżowe;
- 3) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie na rysunku planu, rozdzielające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi o przeznaczeniu określonym symbolem literowym i numerem;
- 5) przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym terenu – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, inne niż podstawowe, które stanowi uzupełnienie lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe, jednocześnie nie kolidując z nią lub nie wykluczając możliwości zagospodarowania terenu w sposób określony przeznaczeniem podstawowym, zajmujące nie więcej niż 40% powierzchni terenu;

- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię którą nie może przekroczyć żadna ściana zabudowy, przy czym zabudowa nie musi być usytuowana na tej linii, okapy i gzymsy mogą przekroczyć tę linię o nie więcej niż 0,5 m, a balkony, galerie, werandy, wykusze, zadaszenia wejściowe, tarasy lub schody zewnętrzne o nie więcej niż 2,5 m; nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą zabudowy istniejącej, w tym przypadku jej przebudowy, a także urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, parkingów, ogrodzeń i małej architektury oraz nośników reklamowych;
 - 8) dachu symetrycznym – należy przez to rozumieć dach stromy, założony na zasadniczej bryle budynku, o jednakowych kątach nachylenia głównych połaci dachowych, zbiegających się w jednej kalenicy, z dopuszczalnym wzbogaceniem formy dachu przez wprowadzenie lukarn, świetlików itp. elementów;
 - 9) zabudowie mieszkaniowo-usługowej – należy przez to rozumieć zabudowę, w ramach której w jednym budynku realizowane są funkcje mieszkaniowe i usługowe, przy czym funkcje usługowe dopuszczone są maksymalnie w 40% powierzchni użytkowej budynku;
 - 10) zabudowie usługowej – należy przez to rozumieć zabudowę, w której prowadzone są działalności w dziedzinach: handlu detalicznego, gastronomii, turystyki, obsługi komunikacji (z wyłączeniem stacji benzynowych, warsztatów samochodowych i stacji obsługi pojazdów) oraz innych których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio, a mają charakter usługi i obsługi.
 - 11) strefie technicznej – należy przez to rozumieć strefę od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej obejmującą pas terenu wzdłuż sieci, zagospodarowaną w sposób pozwalający na stały lub okresowy dostęp operatora kontrolującego stan sieci, a w przypadku awarii na jej usunięcie;
 - 12) obiektach i urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć sieci, linie i obiekty techniczne niezbędne do funkcjonowania sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, ciepłowniczej, elektrycznej (z wyłączeniem elektrowni wiatrowych), telekomunikacyjnej, melioracyjnej i innych, w tym przyłącza sieci, a także służące zapewnieniu prawidłowego funkcjonowania gospodarki odpadami.
2. Nie zdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 3. 1. Obowiązującymi ustaleniami planu są ustalenia uchwały oraz następujące ustalenia rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające;
- 3) przeznaczenie terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefa ochrony kulturowej zespołu pałacowo-parkowego;
- 6) strefa techniczna.

2. Pozostałe elementy rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 4. Z uwagi na brak występowania zagadnień na terenie opracowania planu lub brak potrzeb nie określa się:

- 1) zasad ochrony krajobrazu kulturowego;
- 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, terenów górniczych oraz obszarów osuwania się mas ziemnych.

§ 5. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1-3 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, wody powierzchniowe, drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 6. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1-2 RM – tereny zabudowy zagrodowej, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa zagrodowa;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, wody powierzchniowe, drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 7. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1U – tereny zabudowy usługowej, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa;

- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, wody powierzchniowe, drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 8. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1U,M,P – tereny zabudowy usługowej, mieszkaniowej i produkcyjnej, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa produkcyjna, magazyny;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, wody powierzchniowe w kanałach podziemnych, drogi wewnętrzne, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszczenie łączenia w jednym budynku funkcji przeznaczenia podstawowego.

§ 9. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1WS – tereny wód powierzchniowych, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleń urządzona i nieurzadzona, przejazdy drogowe, przejścia piesze.

§ 10. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych oraz ogrodzeń pełnych, z wyjątkiem ogrodzeń realizowanych z lokalnych materiałów naturalnych;
- 2) dopuszczenie lokalizacji reklam i obiektów małej architektury, których wysokość nie może przekroczyć ustalonej wysokości zabudowy na terenie;
- 3) dopuszczenie stosowania tablic i szyldów reklamowych lub innych przedmiotów służących reklamie na obiektach pod warunkiem, że łączny wymiar wszystkich tablic i szyldów reklamowych oraz innych przedmiotów służących reklamie, nie przekroczy 20% powierzchni elewacji frontowej.

§ 11. Ustala się następujące zasady ochrony przyrody i środowiska:

- 1) nakaz zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed infiltracją zanieczyszczeń;
- 2) nakaz zapewnienia właściwego funkcjonowania cieków wodnych i urządzeń melioracyjnych;
- 3) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego oraz przedsięwzięć obecnie prowadzonych na terenie 1U,M,P z możliwością ich rozbudowy;
- 4) ustala się dopuszczalne poziomy hałasu określone w obowiązujących przepisach odrębnych dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1-3 MN oraz 1-2 RM jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 5) dla pozostałych terenów, nie wymienionych w pkt. 4 nie ustala się dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w obowiązujących przepisach odrębnych;
- 6) ustala się dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych określone w obowiązujących przepisach odrębnych:
 - a) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1-3 MN oraz 1-2 RM jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
 - b) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1U i 1 U,M,P jak dla terenów dostępnych dla ludności;
- 7) dla pozostałych terenów, nie wymienionych w pkt. 6 nie ustala się dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych, określonych w obowiązujących przepisach odrębnych.

§ 12. Celem ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków ustala się:

- 1) ochronę terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 3MN, 2RM, 1U i 1U,M,P, zlokalizowanych w granicach historycznych układów ruralistycznych ujętych w ewidencji zabytków, dla których obowiązują wymogi określone w ustawie o zabytkach i opiece nad zabytkami;
- 2) strefę ochrony kulturowej zespołu pałacowo-parkowego dla części terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U, w ramach której nakazuje się zachować istniejącą linię zabudowy oraz elementy rozplanowania przestrzeni;
- 3) ochronę obszaru obserwacji archeologicznej dla terenów 1MN i 3MN, położonych w granicach nowożytnego siedliska wsi o genezie średniowiecznej, w ramach której ustala się pierwszeństwo działań związanych z ochroną zabytków archeologicznych;
- 4) ochronę wszelkich odkrytych w czasie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiektów nieruchomych i nawarstwień kulturowych na warunkach określonych w ustawie o zabytkach i opiece nad zabytkami.

§ 13. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się sytuowanie budynków na obszarze objętym planem zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, a w przypadku ich niewyznaczenia dopuszcza się lokalizację budynków na granicy działki, zgodnie z zasadami sytuowania budynków, wynikającymi z przepisów odrębnych;
- 2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1-3MN oraz 1-2RM:
 - a) maksymalną powierzchnię zabudowy: 40% powierzchni działek,
 - b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 50% powierzchni działek,
 - c) minimalną intensywność zabudowy: 0,1,
 - d) maksymalną intensywność zabudowy: 0,8,
 - e) maksymalną wysokość zabudowy 2 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 9 m, za wyjątkiem budowli i urządzeń stanowiących inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej których wysokości maksymalnej nie określa się,
 - f) dachy symetryczne dwuspadowe lub dwuspadowe z naczółkami, o kątach nachylenia połaci dachowych 35–45°, z dopuszczalnymi odstępstwami dla elementów takich jak: elementy doświetlenia poddaszy, zadaszenia wiat, wiatrołapy, ganki i garaże, jednak nie przekraczającymi kąta nachylenia 30–50°;
- 3) dla terenu oznaczonych na rysunku planu symbolami 1U:
 - a) maksymalną powierzchnię zabudowy: 50% powierzchni działek,
 - b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 40% powierzchni działek,
 - c) minimalną intensywność zabudowy: 0,1,
 - d) maksymalną intensywność zabudowy: 1,0,
 - e) maksymalną wysokość zabudowy 2 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12 m, za wyjątkiem budowli i urządzeń stanowiących inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej których wysokości maksymalnej nie określa się,
 - f) dachy symetryczne dwuspadowe, dwuspadowe z naczółkami o kątach nachylenia połaci dachowych 35–45°, z dopuszczalnymi odstępstwami dla elementów takich jak: elementy doświetlenia poddaszy, zadaszenia wiat, wiatrołapy, ganki i garaże, jednak nie przekraczającymi kąta nachylenia 30–50° lub dachy płaskie;
- 4) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U,M,P:
 - a) maksymalną powierzchnię zabudowy: 80% powierzchni działek,
 - b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 10% powierzchni działek,
 - c) minimalną intensywność zabudowy: 0,8,
 - d) maksymalną intensywność zabudowy: 3,2,
 - e) maksymalną wysokość zabudowy 4 kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 15 m, za wyjątkiem budowli i urządzeń stanowiących inwestycje celu publicznego z zakresu łączności publicznej których wysokości maksymalnej nie określa się,
 - f) zachowanie istniejącej geometrii dachów;
- 5) dachy wykonane z materiałów o wykończeniu matowym;
- 6) strefę techniczną linii elektroenergetycznych średniego napięcia 20kV na terenach 1MN i 3MN, zgodnie z rysunkiem planu, w ramach której wprowadza się zakaz lokalizowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi oraz wprowadzania zieleni wysokiej;
- 7) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo w minimalnej liczbie:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – 2 miejsca do parkowania na 1 budynek,
 - b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – 1 miejsce do parkowania na 1 mieszkanie,
 - c) zabudowa usługowa i produkcyjna – 1 miejsce do parkowania na 5 użytkowników jednocześnie,
 - d) zabudowa mieszkaniowo-usługowa – łączna suma wymaganych miejsc do parkowania dla mieszkań w budynku oraz dla części usługowej budynku;
- 8) miejsca do parkowania należy zapewniać w granicach terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

§ 14. W odniesieniu do terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, ustala się:

- 1) ochronę terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U,M,P, zlokalizowanego w granicach obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 340 „Dolina Kopalna rzeki Nysy Kłodzkiej”, wymagającego najwyższej ochrony, dla którego wprowadza się zakaz odprowadzania ścieków do gruntu, cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych;

- 2) ochronę terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1-3MN, zlokalizowanych w granicach obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 341 „Niecka wewnątrzsudecka Kudowa-Zdrój – Bystrzyca Kłodzka”, wymagającego najwyższej ochrony, dla którego wprowadza się zakaz odprowadzania ścieków do gruntu, cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych;
- 3) ochronę terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U,M,P, zlokalizowanego w granicach strefy ochrony pośredniej ujęcia wody Kłodzko, ustanowionej decyzją Wojewody Wałbrzyskiego nr OS.IV-6210/87/98 z dnia 2 grudnia 1998 r., dla którego obowiązują wymogi wynikające z decyzji.

§ 15. Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalną szerokość frontu działek budowlanych wydzielanych w wyniku scalania i podziału 15 m;
- 2) minimalne powierzchnie działek wydzielanych w wyniku scalania i podziału: 1000 m²;
- 3) pod urządzenia infrastruktury technicznej oraz w celu wytyczenia dróg wewnętrznych lub budowy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych;
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego powinien wynosić 90°, z dopuszczalnym odchyleniem nie większym niż 30°, a także odstępstwami w miejscach łuków dróg lub zakończeń dojazdów.

§ 16. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obsługę komunikacyjną terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN, 3MN, 2RM i 1U poprzez zjazdy na drogi wewnętrzne, zlokalizowane poza obszarem opracowania planu oraz poprzez wydzielane w ramach przeznaczenia uzupełniającego terenu drogi wewnętrzne o minimalnej szerokości 5 m w liniach rozgraniczających;
- 2) obsługę komunikacyjną terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2MN i 1RM poprzez przejazdy i drogi wewnętrzne zlokalizowane na części działki poza obszarem opracowania, do drogi gminnej;
- 3) obsługę komunikacyjną terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U,M,P poprzez zjazd na drogę powiatową, zlokalizowaną przy obszarze opracowania planu oraz przez drogi wewnętrzne;
- 4) dopuszczenie rozbudowy sieci infrastruktury technicznej wraz z niezbędnymi urządzeniami, z pierwszeństwem ich lokalizacji w liniach rozgraniczających wydzielanych dróg wewnętrznych oraz poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 5) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej;
- 6) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1-3MN, 1RM i 1U docelowo odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej, do czasu jej budowy z dopuszczeniem odprowadzania ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- 7) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2RM i 1U,M,P odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej;
- 8) obowiązek zagospodarowania wód opadowych na terenie opracowania lub odprowadzenia do odbiorników na podstawie uzyskanych pozwoleń wodnoprawnych, z zachowaniem wymogów wcześniejszego odseparowania substancji ropopochodnych lub chemicznych w lokalnych urządzeniach oczyszczających;
- 9) zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne instalacje zasilane gazem, energią elektryczną i innymi paliwami niskoemisyjnymi, a także z alternatywnych, odnawialnych źródeł energii w zakresie indywidualnych instalacji solarnych na budynkach oraz wymienników ciepła;
- 10) zaopatrzenie w gaz z indywidualnych zbiorników oraz na terenie oznaczonym symbolem 1U,M,P z sieci gazowej;
- 11) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej, z możliwością jej rozbudowy;
- 12) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w przepisach odrębnych i obowiązującym regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie.

§ 17. Na obszarze objętym planem nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów uniemożliwiającego docelową realizację ustaleń planu.

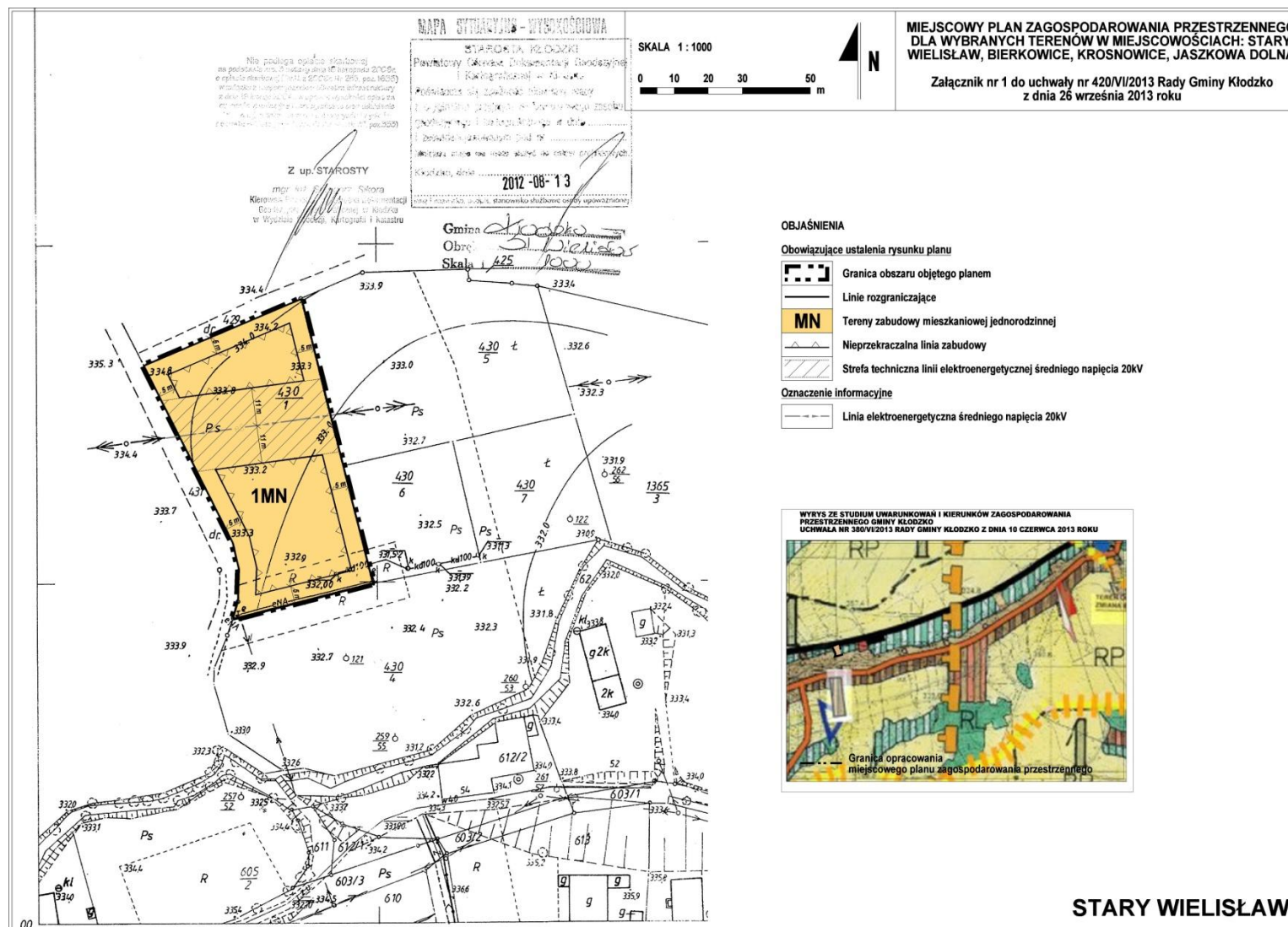
§ 18. Ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, określoną w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodzko.

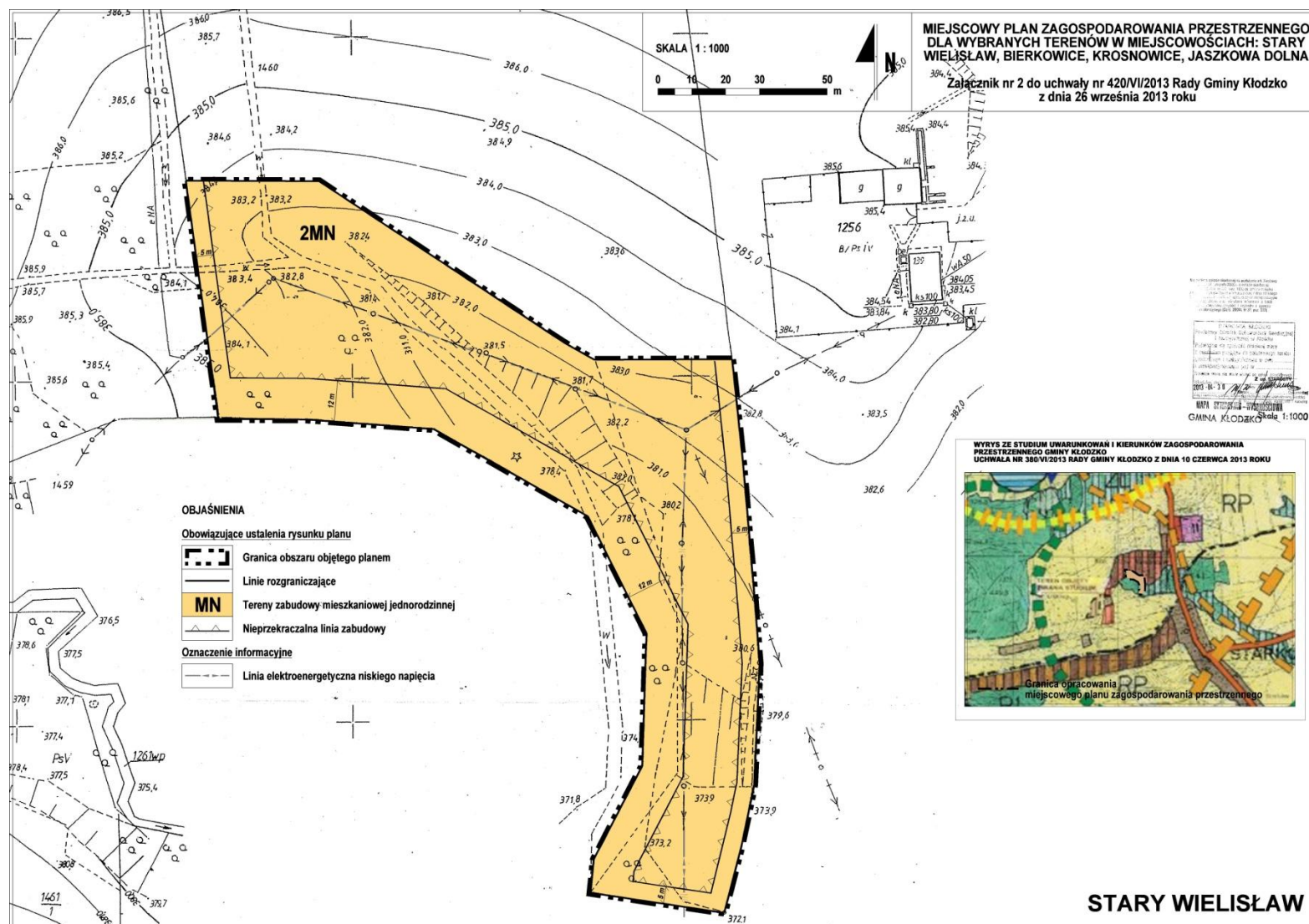
§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Kłodzko:
Z. Tur

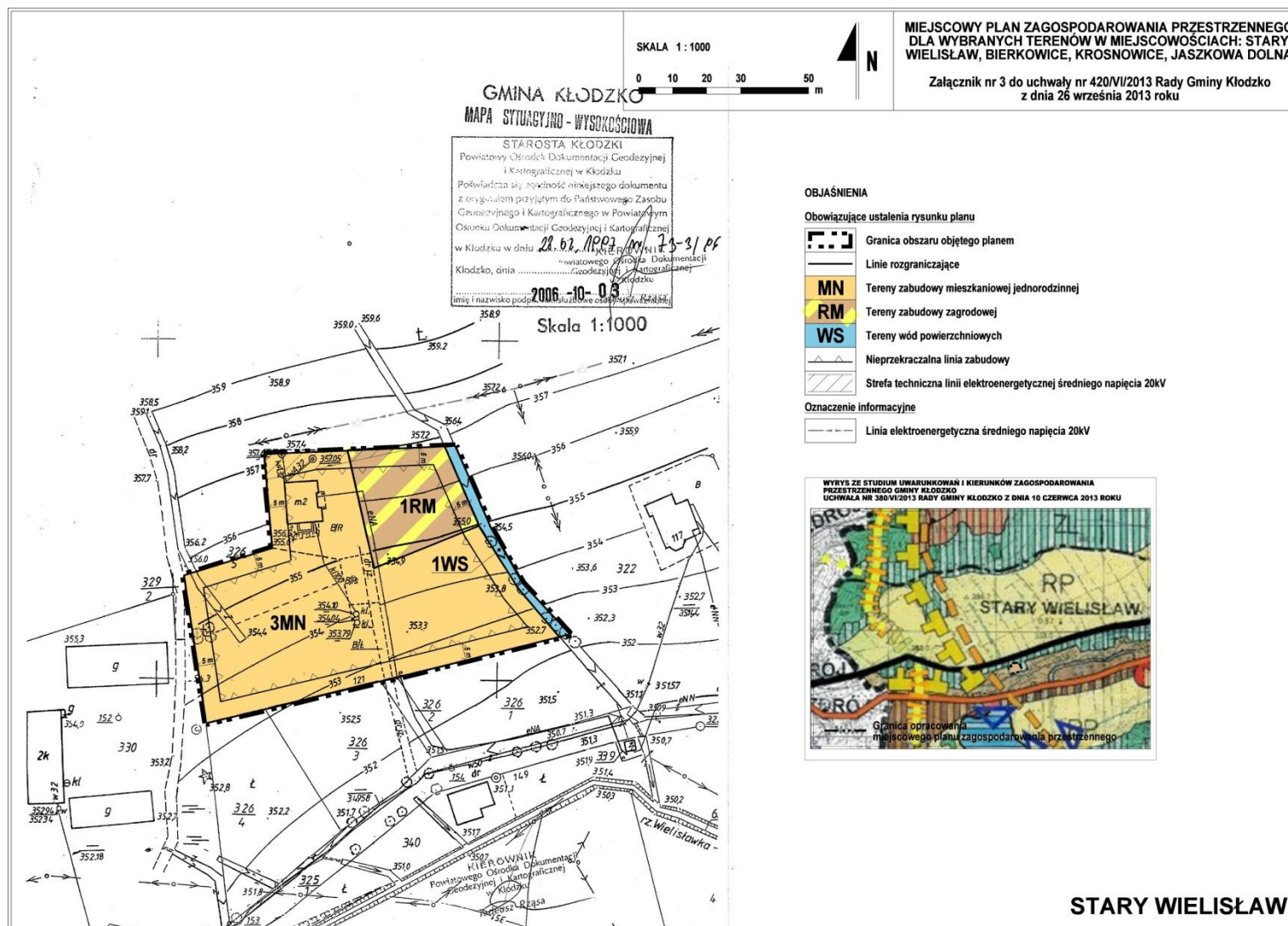
Załącznik nr 1 do uchwały nr 420/VI/
/2013 Rady Gminy Kłodzko z dnia
26 września 2013 r.



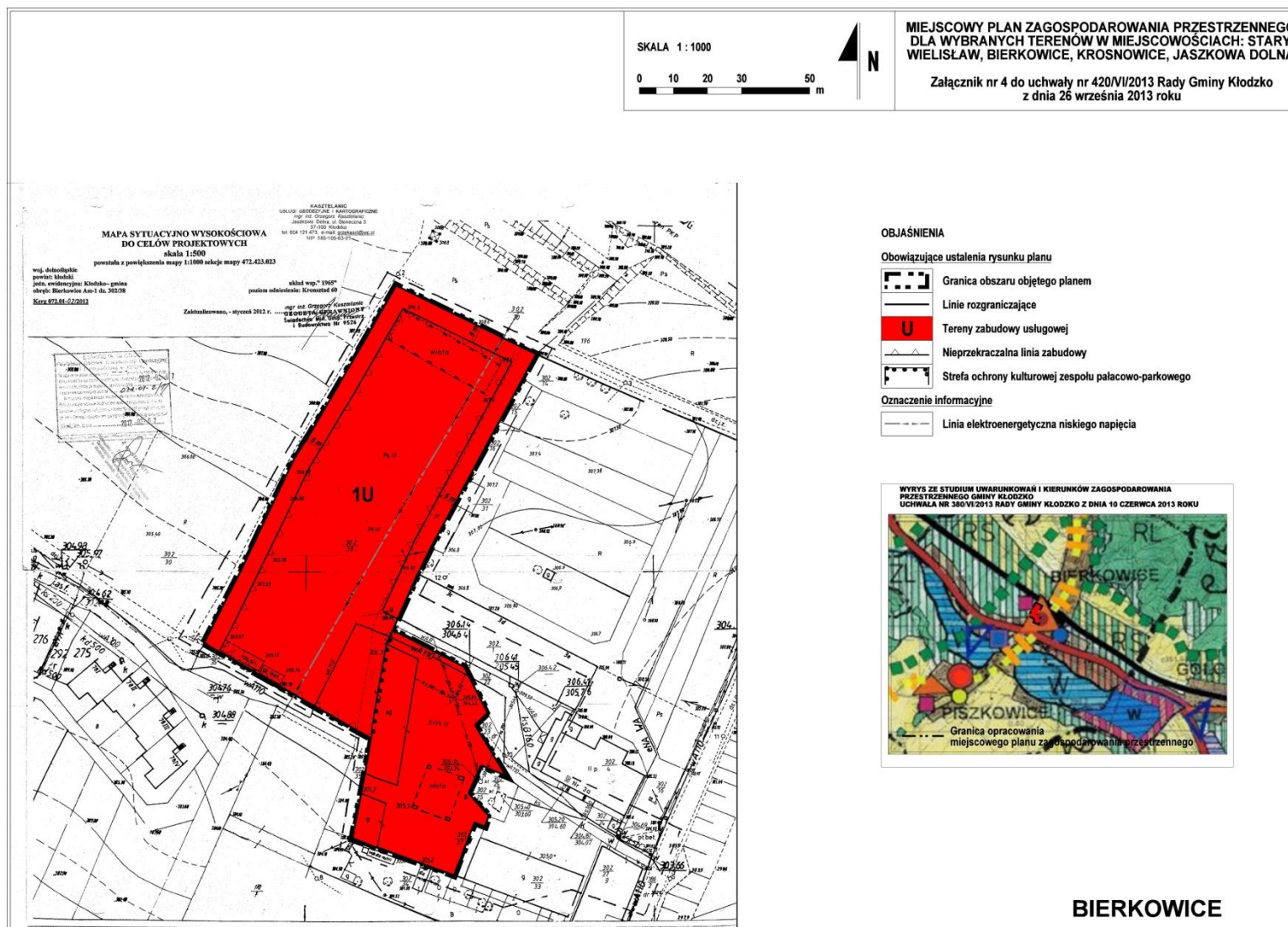
Załącznik nr 2 do uchwały nr 420/VI/2013
Rady Gminy Kłodzko z dnia 26 września
2013 r.



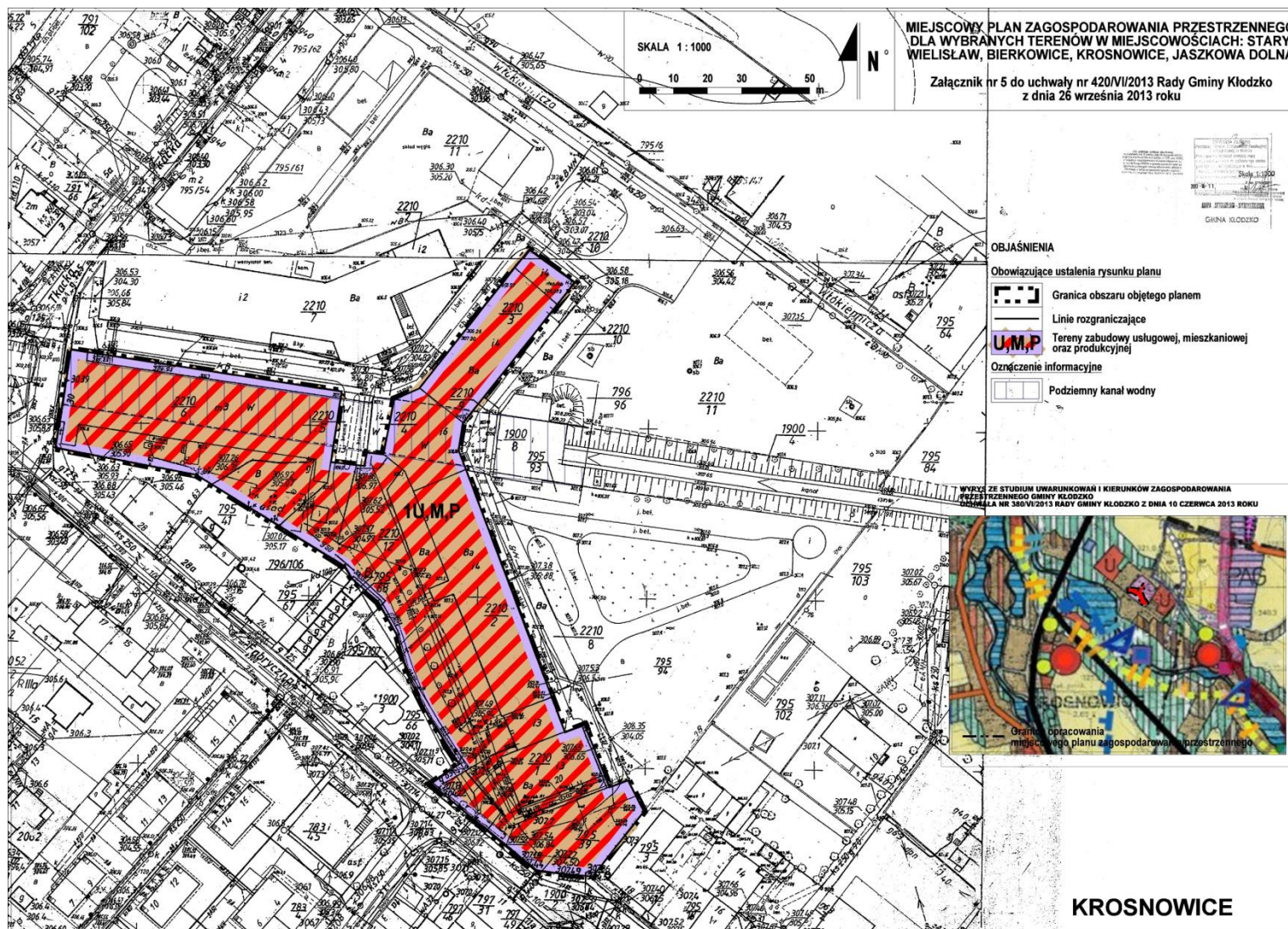
Załącznik nr 3 do uchwały nr 420/VI/2013
Rady Gminy Kłodzko z dnia 26 września
2013 r.



Załącznik nr 4 do uchwały nr 420/VI/2013
Rady Gminy Kłodzko z dnia 26 września
2013 r.



Załącznik nr 5 do uchwały nr 420/VI/2013
Rady Gminy Kłodzko z dnia 26 września
2013 r.



JASKOWA DOLNA

Załącznik nr 7 do uchwały nr 420/VI/2013
Rady Gminy Kłodzko z dnia 26 września
2013 r.

**INFORMACJA O ROZSTRZYGNIĘCIU UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH TERENÓW W MIEJSCOWOŚCIACH: STARY
WIELISŁAW, BIERKOWICE, KROSNOWICE, JASZKOWA DOLNA**

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), stwierdza się, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowościach: Stary Wielisław, Bierkowice, Krosnowice, Jaskowa Dolna nie zostały złożone uwagi.

Załącznik nr 8 do uchwały nr 420/VI/2013
Rady Gminy Kłodzko z dnia 26 września
2013 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI
W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, NALEŻĄCEJ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowościach: Stary Wielisław, Bierkowice, Krosnowice, Jaskowa Dolna nie przewidują realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.

Z tego względu odstąpiono od dokonania rozstrzygnięcia, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2012, poz. 647 z późn. zm.).