



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 września 2013 r.

Poz. 4937

UCHWAŁA NR XXXIX/264/2013 RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH

z dnia 2 września 2013 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/140/08 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 26 czerwca 2008 roku
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice,
obejmującego obszar zawarty między ulicami: Chrobrego, Kolejową, Wałową, Przemysławą a granicą
administracyjną miasta Ziębice (z wyłączeniem ulicy Wałowej)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U.2013.594), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.Dz.U.2012.poz.647 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXVII/195/2012 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/140/08 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice, obejmującego obszar zawarty między ulicami: Chrobrego, Kolejową, Wałową, Przemysławą a granicą administracyjną miasta Ziębice (z wyłączeniem ulicy Wałowej) zmienionej uchwałą Nr XXIII/162/2012 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 31.08.2012r. Rada Miejska w Ziębicach po stwierdzeniu, że nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ziębice uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXII/140/08 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice, obejmującego obszar zawarty między ulicami: Chrobrego, Kolejową, Wałową, Przemysławą a granicą administracyjną miasta Ziębice (z wyłączeniem ulicy Wałowej), opublikowanym w Dz. Urz.Woj.Doln.2008.266.2853 i zmienionej uchwałą Nr XXIII/162/2012 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 31.08. 2012r opublikowanej w Dz.Urz.Woj.Doln.2012.406, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 39 pkt 4) dodaje się lit. d) w następującym brzmieniu:

„d) warunek, o którym mowa w pkt b) i c) nie dotyczy terenu, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem 01P, na którym dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń technologicznych o innych parametrach, w tym wysokości do 30m,”.

2. W § 39 pkt 4) dodaje się lit. e) w następującym brzmieniu:

„e) warunek, o którym mowa w pkt b) i c) nie dotyczy terenu, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem 03P, na którym dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń technologicznych o innych parametrach, wynikających z potrzeb oraz w nawiązaniu do istniejących w bezpośrednim sąsiedztwie form, przy czym wysokość obiektu nie może przekraczać 25,0 m”.

3. Rysunek planu, stanowiący załącznik graficzny nr 1 zmienianej uchwały pozostaje bez zmian.

§ 2. Integralną częścią uchwały wymienionej w § 1. są:

- 1) załączniki graficzne, oznaczone jako załączniki: nr 1 i nr 2, określające granice terenów objętych niniejszą zmianą uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany uchwały, stanowiący załącznik nr 3,
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiący załącznik nr 4.

§ 3. Pozostałe, nie wymienione w § 1. ustalenia, zawarte w uchwale Nr XXII/140/08 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 26 czerwca 2008 roku zachowuje się w dotychczasowym brzmieniu.

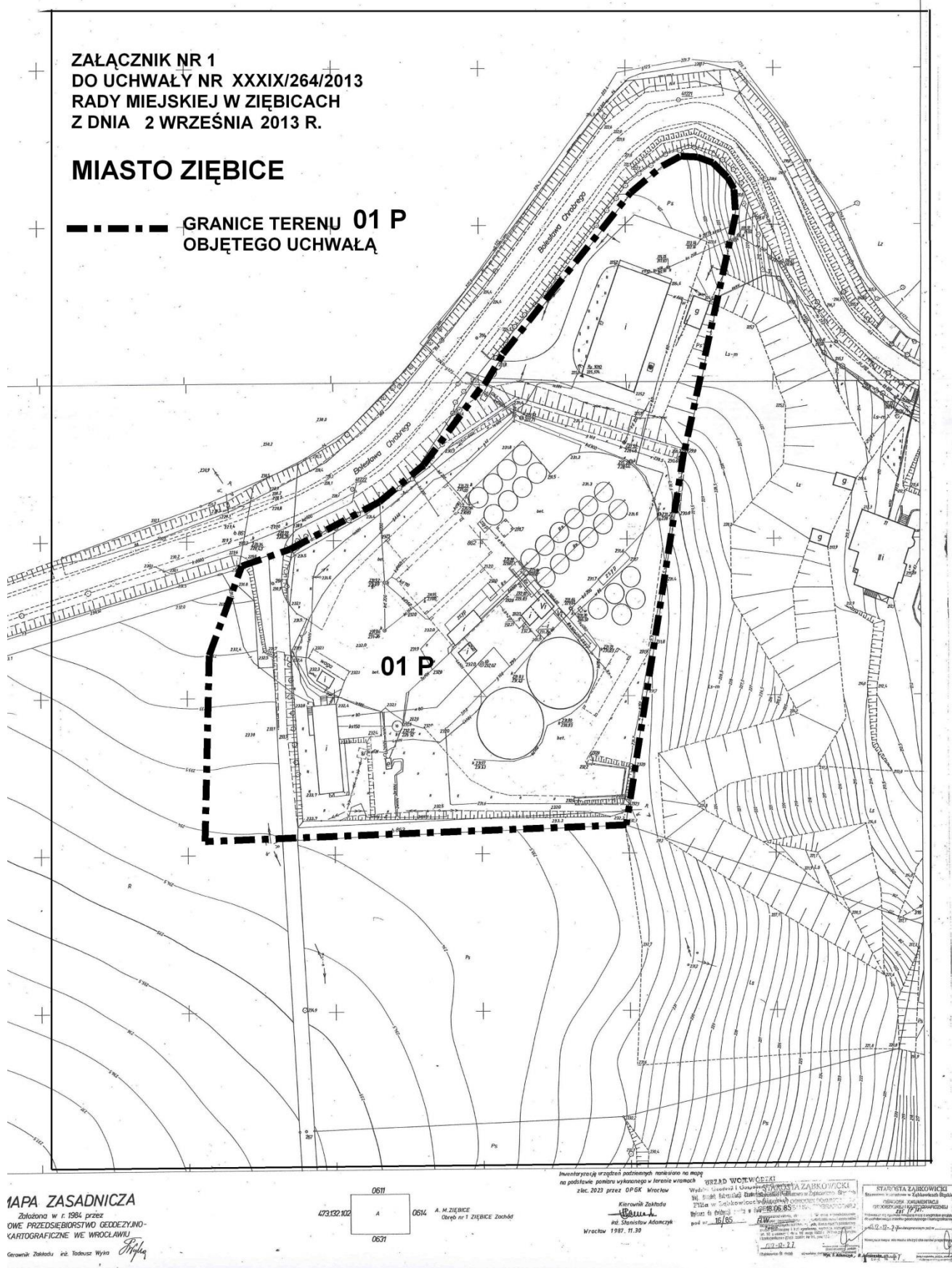
§ 4. Ustalenia niniejszej uchwały obowiązują wraz z ustaleniami uchwały Nr XXII/140/08 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ziębice, obejmującego obszar zawarty między ulicami: Chrobrego, Kolejową, Wałową, Przemysławą a granicą administracyjną miasta Ziębice (z wyłączeniem ulicy Wałowej), zmienionej uchwałą Nr XXIII/162/2012 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 31.08. 20012r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

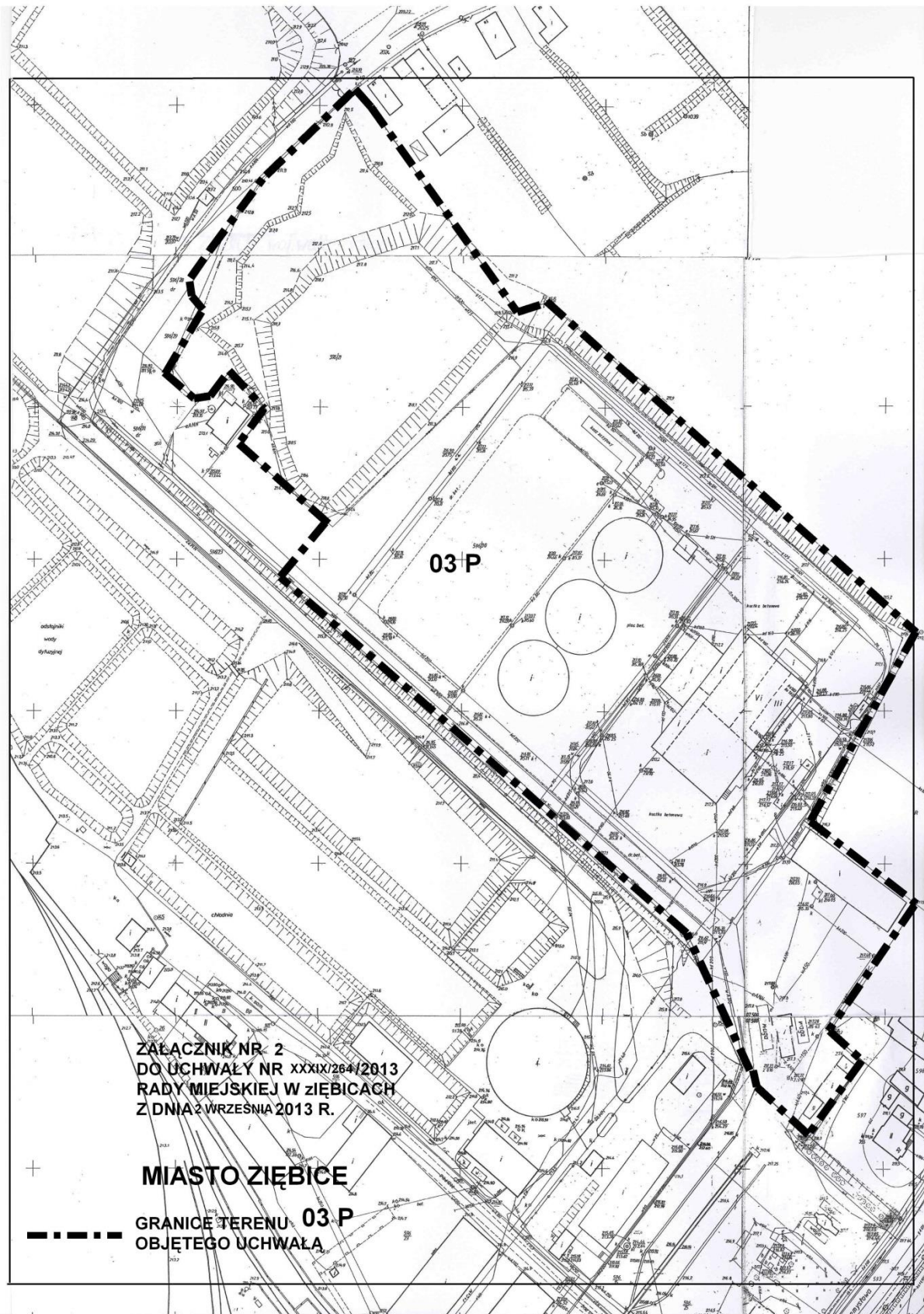
§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
M. Domagała

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXIX/264/2013
Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 2 września 2013 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXIX/264/2013
Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 2 września 2013 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXIX/264/2013
Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 2 września 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz.U.2012.647 ze zm.) Rada Miejska w Ziębicach rozstrzyga co następuje:

W związku z brakiem uwag do projektu zmiany uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń zmiany uchwały na środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXXIX/264/2013
Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 2 września 2013 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz.U.2012r.647 ze zm.) Rada Miejska w Ziębicach rozstrzyga co następuje:

Z ustaleń zawartych w zmianie uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż przyjęcie oraz realizacja zapisanych zadań z zakresu infrastruktury technicznej nie pociąga za sobą wydatków z budżetu gminy.