



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 23 grudnia 2011 r.

Nr 274

TREŚĆ:

Poz.:

ZARZĄDZENIE

- 5149** – Wojewody Dolnośląskiego nr 373 z dnia 19 grudnia 2011 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kondratowice w okręgu wyborczym nr 1 27614

UCHWAŁY RAD POWIATÓW

- 5150** – Rady Powiatu w Świdnicy nr XII/93/2011 z dnia 24 listopada 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Świdnickiego 27615
- 5151** – Rady Powiatu w Świdnicy nr XII/98/2011 z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu 27619
- 5152** – Rady Powiatu Wrocławskiego nr IX/69/11 z dnia 7 grudnia 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych i niepublicznych placówek oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania 27620

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 5153** – Rady Miejskiej w Bierutowie nr XIV/117/11 z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr III/15/10 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 16 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych 27621
- 5154** – Rady Miejskiej w Bierutowie nr XIV/121/11 z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie „Regulaminu konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji” 27621
- 5155** – Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju nr XV/59/2011 z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie określenia liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką w roku 2012 27623
- 5156** – Rady Miejskiej w Chocianowie nr XIV.115.2011 z dnia 23 listopada 2011 r. sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania 27623
- 5157** – Rady Miejskiej w Chocianowie nr XIV.116.2011 z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie określenia warunków odpłatności za pomoc w formie posiłku udzielonego w ramach programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” 27624
- 5158** – Rady Miejskiej w Kowarach nr XXI/124/11 z dnia 9 grudnia 2011 r. w sprawie wysokości wskaźników procentowych określających wysokość dodatku mieszkaniowego na terenie Miasta Kowary 27625
- 5159** – Rady Miejskiej Legnicy nr XIII/125/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru Staromiejskiego Centrum Legnicy – dla terenów U4.3 i MU11.4 27626
- 5160** – Rady Miejskiej w Mieroszowie nr XVII/68/11 z dnia 29 września 2011 r. w sprawie określenia warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Mieroszów oraz wykaz tych przystanków 27632
- 5161** – Rady Miejskiej Węglińca nr 130/X/11 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr 29/LVI/98 z dnia 29.04.1998 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości gruntowych i działek gruntu stanowiących mienie komunalne 27635

- 5162** – Rady Miejskiej Węglińca nr 131/X/11 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych 27635
- 5163** – Rady Miejskiej Węglińca nr 133/X/11 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr 175/XXVII/04 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24.11.2004 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych 27636
- 5164** – Rady Miejskiej Węglińca nr 134/X/11 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr 198/XXVIII/09 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina i Miasto Węgliniec 27636
- 5165** – Rady Miejskiej Węglińca nr 137/X/11 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr 184/XXVIII/04 z dnia 30 grudnia 2004r. w sprawie zasad udzielania stypendiów dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych i studentów zamieszkałych na stałe na terenie Gminy i Miasta Węgliniec 27637
- 5166** – Rady Miejskiej Żąbkowic Śląskich nr XX/98/2011 z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości 27638
- 5167** – Rady Miasta Zgorzelec nr 142/2011 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych 27638
- 5168** – Rady Miasta Zgorzelec nr 146/2011 z dnia 29 listopada 2011 r. w sprawie zmiany Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zgorzelcu 27639
- 5169** – Rady Miejskiej w Złotorii nr 0007.XIII.69.2011 z dnia 21 listopada 2011 r. w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania 27639

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY

- 5170** – Rada Miasta i Gminy w Świerzawie nr XII/60/2011 z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji 27640

UCHWAŁY RAD GMIN

- 5171** – Rady Gminy Bolesławiec nr XI/68/11 z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z przystanków autobusowych 27641
- 5172** – Rady Gminy Domaniów nr XV/81/11 z dnia 6 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych 27642
- 5173** – Rady Gminy Krośnice nr XVI/70/2011 z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie zasad obniżania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla dyrektorów, wicedyrektorów szkół oraz nauczycieli pełniących obowiązki w ich zastępstwie, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Krośnice 27654
- 5174** – Rady Gminy Męcinka nr IX/47/11 z dnia 30 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Małuszów w Gminie Męcinka 27655
- 5175** – Rady Gminy Męcinka nr IX/48/11 z dnia 30 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Przybyłowice w Gminie Męcinka 27666
- 5176** – Rady Gminy Męcinka nr X/52/2011 z dnia 28 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji kruszywa naturalnego, dla terenu działek nr 172/4 i 173/3, obręb Słup 27676
- 5177** – Rady Gminy Stara Kamienica nr XIII/105/11 z dnia 30 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica dla obrębów Kopaniec, Kromnów, Nowa Kamienica, Rybnica oraz Stara Kamienica 27684

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

- 5178** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.1016.2011.MW2 z dnia 15 grudnia 2011 r. stwierdzające nieważność § 3 uchwały Rady Gminy Bolesławiec nr XI/68/11 z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z przystanków autobusowych 27701

OBWIESZCZENIA

- 5179** – Komisarza Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 19 grudnia 2011 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r. 27702
- 5180** – Komisarza Wyborczego w Jeleniej Górze z dnia 19 grudnia 2011 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Zgorzelec przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r. 27704
- 5181** – Komisarza Wyborczego w Wałbrzychu z dnia 19 grudnia 2011 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Bardzie przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r. 27705

OGŁOSZENIE

- 5182** – Starosty Trzebnickiego nr 1/2011 z dnia 19 września 2011 r. w sprawie zgłoszenia kandydatów na członków do składu Powiatowej Rady Społecznej do Spraw Osób Niepełnosprawnych 27706

INFORMACJE

- 5183** – Starosty Kłodzkiego nr 1/2011 z dnia 12 grudnia 2011 r. w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki ewidencyjnej Lewin Kłodzki (020809_2) 27708
- 5184** – Starosty Kłodzkiego nr 2/2011 z dnia 12 grudnia 2011 r. w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki ewidencyjnej Szczytna-obszar wiejski (020814_5) 27708
- 5185** – Starosty Kłodzkiego nr 3/2011 z dnia 12 grudnia 2011 r. w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki ewidencyjnej Radków-obszar wiejski (020812_5) 27709
- 5186** – Starosty Kłodzkiego nr 4/2011 z dnia 12 grudnia 2011 r. w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki ewidencyjnej Nowa Ruda-gmina (020811_2) 27709
- 5187** – Starosty Świdnickiego nr GK.V.053-11/2011 z dnia 7 grudnia 2011 r. w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze miast: Świebodzice i Żarów 27710

5149

**ZARZĄDZENIE NR 373
WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**

z dnia 19 grudnia 2011 r.

w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kondratowice w okręgu wyborczym nr 1

Na podstawie art. 192 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 z późn. zm.), w związku z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy Kondratowice w okręgu wyborczym nr 1, w związku z wygaśnięciem mandatu radnego Tomasza Ossowskiego, stwierdzonym uchwałą tej Rady nr XVI/91/2011 z dnia 9 grudnia 2011 r.

2. W okręgu wyborczym nr 1 wybiera się 1 radnego.

§ 2. Datę wyborów, o których mowa w § 1, wyznacza się na niedzielę 4 marca 2012 r.

§ 3. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych, o których stanowi Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

Wojewoda Dolnośląski:
Aleksander Marek Skorupa

**Załącznik do zarządzenia nr 373 Wojewody
Dolnośląskiego z dnia 19 grudnia 2011 r.**

**KALENDARZ WYBORCZY
dla wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kondratowice w okręgu wyborczym nr 1**

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 4 stycznia 2012 r.	podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego o przeprowadzeniu wyborów uzupełniających i liczbie wybieranych radnych w okręgu wyborczym
do 14 stycznia 2012 r.	- podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji o okręgu wyborczym, jego granicy, numerze i liczbie radnych wybieranych w okręgu wyborczym oraz wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Kondratowicach - zawiadomienie Komisarza Wyborczego we Wrocławiu o utworzeniu komitetów wyborczych oraz o zamiarze zgłaszania kandydatów na radnego
do 16 stycznia 2012 r.	zgłaszanie Komisarzowi Wyborczemu we Wrocławiu kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Kondratowicach
do 19 stycznia 2012 r.	powołanie przez Komisarza Wyborczego we Wrocławiu Gminnej Komisji Wyborczej w Kondratowicach
do 3 lutego 2012 r. do godz. 24 ⁰⁰	zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Kondratowicach list kandydatów na radnego dla okręgu wyborczego nr 1
do 10 lutego 2012 r.	zgłaszanie kandydatów do składu Obwodowej Komisji Wyborczej nr 5
do 12 lutego 2012 r.	podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia informacji o numerze i granicy obwodu głosowania oraz wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej
do 13 lutego 2012 r.	przyznanie w drodze losowania przez Gminną Komisję Wyborczą w Kondratowicach numerów zarejestrowanym listom kandydatów na radnego
do 18 lutego 2012 r.	rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Kondratowicach o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego, zawierających numery list, skróty nazw komitetów, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list oraz treść oświadczeń lustracyjnych stwierdzających fakt pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z nimi
do 19 lutego 2012 r.	- przez Gminną Komisję Wyborczą w Kondratowicach Obwodowej Komisji Wyborczej nr 5 - sporządzenie w Urzędzie Gminy w Kondratowicach spisu wyborców
do 23 lutego 2012 r.	wniosków o sporządzenie aktu pełnomocnictwa do głosowania

2 marca 2012 r. godz. 24 ⁰⁰	• zakończenie kampanii wyborczej
do 3 marca 2012 r.	• przekazanie przewodniczącemu Obwodowej Komisji Wyborczej nr 5 spisu wyborców
4 marca 2012 r. godz. 8 ⁰⁰ –22 ⁰⁰	• głosowanie

5150

UCHWAŁA NR XII/93/2011
RADY POWIATU W ŚWIDNICY

z dnia 24 listopada 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Świdnickiego

Na podstawie art. 12 pkt 1, art. 40 ust. 1, art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VI/57/2007 Rady Powiatu w Świdnicy z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Świdnickiego, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 uchyla się ust. 2 i ust. 3;

2) w § 14:

a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Zawiadomienie o sesji wraz z projektami uchwał i innymi materiałami przekazuje się radnym drogą elektroniczną z wykorzystaniem Internetu. Uznaje się, że dokumenty przesłane drogą elektroniczną są dostarczone z dniem, w którym wprowadzono je do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, że radny mógł zapoznać się z ich treścią. Na indywidualny wniosek radnego, zawiadomienie o sesji wraz z projektami uchwał i innymi materiałami może być dostarczone w wersji tradycyjnej (papierowej). Materiały i projekty uchwał w formie papierowej dostępne są w Biurze Rady i Zarządu Powiatu.”;

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Zawiadomienie o terminie, miejscu i przedmiocie obrad Rady podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenia w siedzibie Powiatu oraz za pośrednictwem strony internetowej www.powiat.swidnica.pl. Rada może wykorzystać w tym celu również środki masowego przekazu o zasięgu lokalnym.”;

3) w § 15 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. W protokole obrad Rady odnotowuje się przerwanie obrad, o których mowa w ust. 2, imiona i nazwiska nieobecnych radnych oraz radnych, którzy bez usprawiedliwienia opuścili obrady przed ich zakończeniem.”;

4) w § 19:

a) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) przyjęcie protokołu poprzedniej sesji;”,

b) pkt 7 otrzymuje brzmienie:

„7) wnioski i oświadczenia;”;

5) w § 21 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Odpowiedź na interpelację jest udzielana pisemnie w ciągu 21 dni od daty ich złożenia. Interpelacje wraz z odpowiedziami publikowane są w Biuletynie Informacji Publicznej.”;

6) w § 25:

a) w ust. 2 dodaje się pkt 12 w brzmieniu:

„12) głosowania imiennego.”;

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Zgłaszający wniosek formalny sygnalizuje go poprzez podniesienie ręki i wygłoszenie formuły „zgłaszam wniosek formalny.”;

7) w § 26 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Wniosek o zamknięcie dyskusji przyjęty przez Radę, zostaje wprowadzony po wyczerpaniu listy wszystkich dyskutantów, którzy zgłosili się do dyskusji przed jego zgłoszeniem.”;

8) w § 27:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Przebieg sesji Rady jest protokołowany.”;

b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Protokół sesji Rady powinien w szczególności zawierać:

1) określenie numeru, daty i miejsca odbywania sesji, godziny jej rozpoczęcia, zakończenia, imiona i nazwiska osoby przewodniczącej obradom i osoby sporządzającej protokół;

2) stwierdzenie prawomocności obrad;

3) odnotowanie przyjęcia protokołu poprzedniej sesji;

4) uchwalony porządek obrad;

5) przebieg obrad, a w szczególności: streszczenie wystąpień, teksty zgłoszonych i uchwalonych wniosków, odnotowanie zgłoszenia pisemnych wystąpień;

6) przebieg głosowania i jego wyniki;

7) podpisy osoby przewodniczącej obradom i sporządzającej protokół.”;

c) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Protokół sesji Rady wyklada się do publicznego wglądu nie później niż w 21 dniu od zakończenia sesji w Biurze Rady i Zarządu Powiatu oraz przesyła radnym drogą elektroniczną.”;

- d) ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„5. Protokół poprzedniej sesji Rady jest przyjmowany na następnej sesji. Poprawki i uzupełnienia do protokołu powinny być wnoszone przez radnych na sesji, na której następuje przyjęcie protokołu.”;
 - 9) w § 36 ust. 7 otrzymuje brzmienie:
„7. Komisja skrutacyjna sporządza protokół głosowania tajnego, który stanowi załącznik do protokołu sesji.”;
 - 10) w § 39 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Komisje nie mogą liczyć więcej niż 9 członków.”;
 - 11) w § 40:
 - a) pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3) Komisja Oświaty i Wychowania:
 - a) analiza i ocena funkcjonowania placówek oświatowych oraz stanu obiektów oświatowych,
 - b) współpraca z prowadzonymi przez Powiat placówkami oświatowymi oraz podejmowanie inicjatyw służących koordynacji i podnoszeniu jakości ich pracy,
 - c) opiniowanie projektów uchwał dotyczących funkcjonowania oświaty.”,
 - b) pkt 4 otrzymuje brzmienie:
„4) Komisja Kultury, Sportu i Promocji:
 - a) inspirowanie upowszechniania kultury poprzez współpracę z podmiotami działającymi w tym obszarze na terenie Powiatu,
 - b) monitorowanie i opiniowanie działań podejmowanych na rzecz ochrony dziedzictwa kulturowego w Powiecie oraz podejmowanie inicjatyw w tym zakresie,
 - c) propagowanie i wspieranie działań służących rozwojowi kultury fizycznej i turystyki oraz współpraca ze środowiskami realizującymi te cele,
 - d) analizowanie realizacji zadań Powiatu w zakresie promocji oraz rozwoju partnerstwa z innymi samorządami w kraju i za granicą, a także formułowanie wynikających stąd opinii i wniosków.”,
 - c) pkt 5 otrzymuje brzmienie:
„5) Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska:
 - a) monitorowanie i opiniowanie działań podejmowanych na rzecz ochrony środowiska naturalnego na terenie Powiatu i formułowanie wniosków w tym zakresie,
 - b) opiniowanie inwestycji mogących wywierać niekorzystny wpływ na środowisko,
 - c) analizowanie i opiniowanie realizacji zadań dotyczących gospodarki wodnej i gospodarki odpadami w Powiecie.”,
 - d) pkt 6 otrzymuje brzmienie:
„6) Komisja Ochrony Zdrowia:
 - a) ocena funkcjonowania samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej,
 - b) współpraca z placówkami służby zdrowia działającymi na terenie Powiatu i wspieranie ich w zakresie ko-
- ordynacji pracy oraz podnoszenia standardu usług,
 - c) formułowanie opinii, ocen i wniosków służących zapewnieniu bezpieczeństwa zdrowotnego mieszkańców Powiatu.”,
 - e) pkt 7 otrzymuje brzmienie:
„7) Komisja Infrastruktury Technicznej i Rozwoju:
 - a) analizowanie inwestycji powiatowych oraz opiniowanie i wnioskowanie w sprawach związanych z ich planowaniem i realizacją,
 - b) formułowanie opinii i wniosków dotyczących sieci dróg powiatowych i komunikacji, w tym także przebiegu linii kolejowych i lokalizacji autostrad,
 - c) formułowanie opinii, ocen i wniosków dotyczących realizowanej przez jednostki Powiatu gospodarki miem oraz powiatowego zasobu geodezyjnego.”,
 - f) pkt 8 otrzymuje brzmienie:
„8) Komisja Spraw Społecznych, Rodziny i Przeciwdziałania Bezrobociu:
 - a) monitorowanie oraz opiniowanie i ocenianie działalności instytucji powiatowych realizujących zadania w zakresie pomocy rodzinie, pomocy osobom niepełnosprawnym i innych form pomocy społecznej,
 - b) współpraca z samorządami terytorialnymi, gospodarczymi, związkami zawodowymi, stowarzyszeniami bezrobotnych i innymi organizacjami działającymi na rzecz rynku pracy,
 - c) analiza i ocena funkcjonowania Powiatowego Urzędu Pracy oraz efektów jego działalności.”;
- 12) w § 41:
 - a) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Komisje podlegają Radzie i zobowiązane są do przedłożenia:
 - 1) rocznego planu pracy;
 - 2) sprawozdania z działalności raz do roku.”,
 - b) uchyla się ust. 3;
- 13) w § 44 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Wnioski nieprzyjęte przez komisję umieszcza się, na żądanie wnioskodawcy, w protokole komisji jako wnioski mniejszości, w szczególności w sprawach dotyczących projektów uchwał Rady.”;
- 14) w § 47 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Rada wybiera pozostałych członków Komisji Rewizyjnej w liczbie nie większej niż 8 członków.”;
- 15) w § 48 ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„5. Rada na wniosek Komisji Rewizyjnej może powoływać rzeczoznawców, ekspertów i biegłych.”;
- 16) w § 50:

- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Zespół kontrolny, w terminie 30 dni od zakończenia kontroli, sporządza protokół kontroli, który podpisują członkowie zespołu oraz kierownik kontrolowanej jednostki, który może wnieść zastrzeżenia do protokołu. Zespół niezwłocznie przedstawia podpisany protokół Komisji Rewizyjnej.”,
- b) ust. 5 otrzymuje brzmienie:
„5. Kierownik kontrolowanej jednostki, w terminie 30 dni od otrzymania wystąpienia pokontrolnego, może odwoływać się do Rady. Rozstrzygnięcie Rady jest ostateczne.”;
- 17) w § 52 uchyla się ust. 4;
- 18) w § 59:
- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Posiedzenia Zarządu są protokołowane.”,
- b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:
„3. Protokół posiedzenia powinien odzwierciedlać przebieg posiedzenia i zawierać rozstrzygnięcia podejmowane przez Zarząd.”,
- c) ust. 4 otrzymuje brzmienie:
„4. Protokół posiedzenia Zarządu podpisuje Przewodniczący Zarządu.”,
- d) ust. 6 otrzymuje brzmienie:
„6. Zarząd zatwierdza protokół posiedzenia na posiedzeniu następnym. W razie zgłoszenia wniosków, o których mowa w ust. 5, o ich uwzględnieniu rozstrzyga Zarząd.”,
- e) ust. 7 otrzymuje brzmienie:
„7. Zarząd udostępnia protokoły swoich posiedzeń do publicznego wglądu, o ile nie narusza to przepisów o ochronie informacji niejawnych (tajemnicy państwowej lub służbowej) albo o ochronie danych osobowych.”;
- 19) w § 63 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Obywatele mają prawo wglądu i korzystania z dokumentów wynikających z wykonywa-
- nia przez Powiat zadań publicznych, w szczególności do:
- 1) protokołów posiedzeń Rady, komisji i Zarządu;
- 2) uchwał, postanowień i innych załączników do protokołów posiedzeń organów Powiatu, w tym budżetu Powiatu;
- 3) zarządzeń Starosty;
- 4) protokołów przeprowadzonych przetargów;
- 5) innych dokumentów, które nie są zastrzeżone przepisami szczególnymi, w tym ustawą o ochronie danych osobowych.”;
- 20) w § 65 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Protokoły obrad Rady, komisji i Zarządu udostępniane są w Biurze Rady i Zarządu Powiatu.”;
- 21) w § 69:
- a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Przewodniczący przyjmuje interesantów w sprawach skarg i wniosków wpływających do Rady, w siedzibie Biura Rady i Zarządu Powiatu w każdy wtorek w godzinach 15.00–17.00.”,
- b) ust. 2 otrzymuje brzmienie:
„2. Dni i godziny przyjęć podaje się do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenia w siedzibie Powiatu oraz za pośrednictwem strony internetowej www.powiat.swidnica.pl.”;
- 22) Załącznik nr 2 do Statutu Powiatu Świdnickiego otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Świdnicy.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Krzysztof Sołtys

**Załącznik do uchwały nr XII/93/2011
Rady Powiatu w Świdnicy z dnia
24 listopada 2011 r.**

Wykaz jednostek organizacyjnych Powiatu Świdnickiego:

1. Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Świdnicy,
2. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Powiatowe Pogotowie Ratunkowe w Świdnicy,
3. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Świdnicy,
4. Powiatowy Zespół ds Orzekania o Niepełnosprawności,
5. Dom Pomocy Społecznej w Jaskulinie,
6. Dom Dziecka w Bystrzycy Górnej,
7. Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru w Świdnicy,
8. Służba Drogowa Powiatu Świdnickiego w Jaworzynie Śląskiej,
9. Powiatowy Urząd Pracy w Świdnicy,
10. Centrum Kształcenia Zawodowego w Świdnicy,
11. Zespół Szkół Nr 1 w Świdnicy,
12. Zespół Szkół Nr 3 w Świdnicy,
13. Zespół Szkół Hotelarsko-Turystycznych w Świdnicy,
14. Zespół Szkół Budowlano-Elektrycznych w Świdnicy,
15. Zespół Szkół Ekonomicznych w Świdnicy,
16. Zespół Szkół Mechanicznych w Świdnicy,
17. Zespół Szkół w Świebodzicach,
18. Zespół Szkół w Strzegomiu,
19. Zespół Szkół w Żarowie,
20. I Liceum Ogólnokształcące w Świdnicy,
21. Zespół Szkół Ogólnokształcących w Świdnicy,
22. Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr III w Świdnicy,
23. Zespół Szkół Ogólnokształcących w Świebodzicach,
24. Zespół Szkół Ogólnokształcących w Strzegomiu,
25. Młodzieżowy Ośrodek Wychowawczy w Mrowinach,
26. Zespół Placówek Specjalnych w Bystrzycy Górnej,
27. Powiatowy Zespół Szkół Specjalnych w Świebodzicach,
28. Zespół Szkół Specjalnych w Świdnicy,
29. Zespół Szkół Specjalnych w Strzegomiu,
30. Zespół Poradni Psychologiczno-Pedagogicznych w Świdnicy.

5151

**UCHWAŁA NR XII/98/2011
RADY POWIATU W ŚWIDNICY**

z dnia 24 listopada 2011 r.

**w sprawie wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów
w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 130a ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn. zm.) Rada Powiatu w Świdnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość stawek kwotowych opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdu usuniętego z drogi:

- 1) rower lub motorower:
 - a) za usunięcie – 105 zł,
 - b) za każdą dobę przechowywania – 16 zł;
- 2) motocykl:
 - a) za usunięcie – 209 zł,
 - b) za każdą dobę przechowywania – 23 zł;
- 3) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t:
 - a) za usunięcie – 459 zł,
 - b) za każdą dobę przechowywania – 35 zł;
- 4) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t:
 - a) za usunięcie – 574 zł,
 - b) za każdą dobę przechowywania – 47 zł;
- 5) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16 t:
 - a) za usunięcie – 813 zł,
 - b) za każdą dobę przechowywania – 68 zł;
- 6) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t:
 - a) za usunięcie – 1199 zł,
 - b) za każdą dobę przechowywania – 126 zł;
- 7) pojazd przewożący materiały niebezpieczne:
 - a) za usunięcie – 1459 zł,
 - b) za każdą dobę przechowywania – 188 zł.

§ 2. Ustala się wysokość stawek kwotowych kosztów powstałych w razie odstąpienia od usu-

nięcia pojazdu, jeżeli wydanie dyspozycji spowodowało powstanie tych kosztów:

- 1) rower lub motorower – 52 zł;
- 2) motocykl – 104 zł;
- 3) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t – 229 zł;
- 4) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t – 287 zł;
- 5) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16 t – 406 zł;
- 6) pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 t – 599 zł;
- 7) pojazd przewożący materiały niebezpieczne – 729 zł.

§ 3. 1. Opłatę za usunięcie oraz koszt odstąpienia od usunięcia pobiera się w pełnej wysokości, bez względu na odległość, jaką przebył pojazd wykonujący dyspozycję usunięcia.

2. Opłatę za przechowywanie oblicza się za każdą rozpoczętą dobę przechowywania.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Świdnicy.

§ 5. Traci moc uchwała nr XI/88/2011 Rady Powiatu w Świdnicy z dnia 25 października 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów oraz wysokości kosztów w przypadku odstąpienia od usunięcia pojazdu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady:
Krzysztof Sołtys

5152

**UCHWAŁA NR IX/69/11
RADY POWIATU WROCŁAWSKIEGO**

z dnia 7 grudnia 2011 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych
o uprawnieniach szkół publicznych i niepublicznych placówek oraz trybu i zakresu kontroli
prawidłowości ich wykorzystywania**

Na podstawie art. 12 pkt 1, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.¹⁾) i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.²⁾) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172) uchwala się, co następuje:

Art. 1. W uchwale nr XXIII/202/09 Rady Powiatu Wrocławskiego z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych i niepublicznych placówek oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. Nr 5, poz. 95) wprowadza się następujące zmiany:
1) w § 6:

- a) w pkt 3 kropkę zastępuje się średnikiem,
- b) po pkt 3 dodaje się pkt 4 o treści:
„4) innej placówki niepublicznej, o której mowa w art. 2 pkt 4 ustawy – na każde dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w wysokości równej kwocie przewidzianej na jedno dziecko objęte wczesnym wspomaganie rozwoju w części oświatowej subwencji ogólnej, otrzymywanej przez Powiat.”.

Art. 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wrocławskiego.

Art. 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu:
Michał Trębacz

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370, Nr 235, poz. 1618, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1705, z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320, Nr 127, poz. 857, Nr 148, poz. 991, z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 112, poz. 654.

5153

**UCHWAŁA NR XIV/117/11
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały nr III/15/10 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 16 grudnia 2010r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr III/15/10 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 16 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych w § 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „2) opróżnienia zbiorników bezodpły-

wowych i transportu nieczystości ciekłych – 21,34 zł netto za 1 m³”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej:
Urszula Kociotek

5154

**UCHWAŁA NR XIV/121/11
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie „Regulaminu konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536 ze zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się „Regulamin konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji”.

§ 2. Regulamin konsultacji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni, od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej:
Urszula Kociotek

**Załącznik do uchwały nr XIV/121/11
Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia
23 listopada 2011 r.**

Regulamin konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

§ 1. W konsultacjach mogą brać udział organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, działające na terenie Miasta i Gminy Bierutów i prowadzące działalność pożytku publicznego na rzecz mieszkańców Miasta i Gminy Bierutów.

§ 2. Konsultacje przeprowadza się w sprawach projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

§ 3. Konsultacje przeprowadza się w celu poznania opinii podmiotów, o których mowa w § 1, w sprawie poddanej konsultacji.

§ 4. Konsultacje przeprowadza się w oparciu o zasady:

- 1) pomocniczości,
- 2) partnerstwa,
- 3) suwerenności stron,
- 4) efektywności,
- 5) uczciwej konkurencji,
- 6) jawności.

§ 5. 1. Informacja o rozpoczęciu konsultacji publikowana jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bierutowie i powinna zawierać:

- 1) przedmiot konsultacji, w tym projekt prawa miejscowego,
- 2) termin konsultacji,
- 3) formę konsultacji,

4) osoby odpowiedzialne za przeprowadzenie konsultacji.

2. Termin konsultacji nie może być krótszy niż 7 dni od dnia opublikowania informacji Burmistrza Bierutowa o rozpoczęciu konsultacji.

§ 6. 1. Konsultacje mogą być prowadzone z wykorzystaniem co najmniej jednej z niżej podanych form:

- 1) bezpośrednich otwartych spotkań,
- 2) pisemnie wyrażonej opinii,
- 3) umieszczanie projektów aktów prawa miejscowego na stronie BIP,
- 4) umieszczanie projektów aktów prawa miejscowego w prasie,
- 5) z użyciem ankiet.

2. Za pomocą powyższych form konsultacji organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie mogą wyrazić swoją opinię w sprawie poddanej konsultacji.

3. Dopuszcza się łączenie kilku form konsultacji.

§ 7. 1. Informację o wynikach konsultacji podaje się do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bierutowie w terminie 14 dni od dnia zakończenia konsultacji.

2. Konsultacje mają charakter opiniodawczy.

§ 8. Konsultacje uznaje się za ważne bez względu na liczbę osób i podmiotów biorących udział w konsultacjach, jeżeli zostały przeprowadzone w sposób zgodny z niniejszym Regulaminem.

5155

**UCHWAŁA NR XV/59/2011
RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH-ZDROJU**

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie określenia liczby przeznaczonych do wydania nowych licencji na wykonywanie transportu drogowego taksówką w roku 2012

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o transporcie drogowym (tekst jednolity z 2007 r. Dz. U. Nr 125, poz. 874 z późn. zm. Rada Miejska w Dusznikach-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się liczbę 3 (trzech) nowych licencji przeznaczonych do wydania w roku 2012 na wyko-

nywanie transportu drogowego taksówką na terenie miasta Duszniki-Zdrój.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jan Śmielak

5156

**UCHWAŁA NR XIV.115.2011
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE**

z dnia 23 listopada 2011 r.

sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271 z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 9a ust. 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. z 2005 r. Nr 180, poz. 1493 z 2009 r. Nr 206, poz. 1589 z 2010 r. Nr 28, poz. 146 i Nr 125, poz. 842) zwanej dalej ustawą, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zespół interdyscyplinarny, zwany dalej „Zespołem” powołuje Burmistrz Miasta i Gminy w Chocianowie, zwany dalej „Burmistrzem” na okres 4 lat.

2. Burmistrz pisemnie zwraca się do podmiotów, o których mowa w art. 9a ust. 3 i ust. 5 ustawy o wyznaczenie swoich przedstawicieli do pracy w Zespole.

3. W terminie 14 dni od daty otrzymania zaawiadomienia podmioty, o których mowa w ust. 2 zgłaszają swoich przedstawicieli.

§ 2. 1. Pierwsze posiedzenie Zespołu zwołuje Burmistrz.

2. Każdy członek Zespołu, przed udziałem w pierwszym posiedzeniu, składa pisemne oświadczenie o zachowaniu poufności wszelkich informacji i danych uzyskanych przy realizacji zadań w ramach pracy w Zespole.

§ 3. Burmistrz może odwołać członka Zespołu przed upływem kadencji w następujących przypadkach:

- 1) rezygnacji,
- 2) na pisemny wniosek podmiotu, którego jest on przedstawicielem.

§ 4. 1. Zespół wybiera ze swojego grona, podczas pierwszego posiedzenia, również zastępcę przewodniczącego Zespołu i sekretarza.

2. Wybór i odwołanie z funkcji przewodniczącego Zespołu, zastępcy przewodniczącego i sekretarza następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu osobowego.

§ 5. 1. Pracami Zespołu kieruje przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności zastępca przewodniczącego.

2.Posiedzenie Zespołu zwołuje przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności zastępca przewodniczącego.

3.O terminie, miejscu i porządku posiedzenia Zespołu zawiadamia się pisemnie członków najpóźniej na trzy dni przed terminem posiedzenia.

4.W uzasadnionych sytuacjach powiadomienie może być telefoniczne.

5.W pracach Zespołu mogą uczestniczyć zaproszeni przez przewodniczącego Zespołu specjaliści.

§ 6. Zespół podejmuje rozstrzygnięcia w formie uchwał, zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy liczby członków. W razie równej liczby głosów, decyduje głos przewodniczącego posiedzenia. Głosowanie odbywa się jawnie.

§ 7. Z posiedzenia Zespołu sporządza się protokół, w którym podaje się porządek obrad, imiona i nazwiska uczestników, podjęte rozstrzygnięcia i ustalenia oraz wyniki głosowania. Protokół podpisuje prowadzący posiedzenie. Do protokołu załącza się podpisaną przez członków Zespołu listę obecności oraz wszystkie podjęte uchwały.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Ryszard Bartosz

5157

UCHWAŁA NR XIV.116.2011 RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie określenia warunków odpłatności za pomoc w formie posiłku udzielonego w ramach programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 29 grudnia 2005 r. o ustanowieniu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” (Dz. U. z 2005 r. Nr 267, poz. 2259, z 2008 r. Nr 225, poz. 1487, z 2009 r. Nr 219, poz. 1706) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się następujące warunki odpłatności za pomoc w formie posiłku przyznanej osobom wymienionym w art. 3 pkt 1 ustawy:

1) dzieciom do 7 roku życia i uczniom do czasu ukończenia szkoły ponadgimnazjalnej:

Dochód na osobę w rodzinie lub dochód osoby samotnie gospodarującej w stosunku do kryterium dochodowego, wyrażony w %	Wysokość odpłatności wyrażona w % w stosunku do kosztu
do 150	nieodpłatnie
powyżej 150-200	20
powyżej 200-250	60
powyżej 250	100

2) osobom i rodzinom znajdującym się w sytuacjach wymienionych w art. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, w szczególności osobom samotnym, w podeszłym wieku, chorym lub niepełnosprawnym:

Dochód na osobę w rodzinie lub dochód osoby samotnie gospodarującej w stosunku do kryterium dochodowego, wyrażony w %	Wysokość odpłatności wyrażona w % w stosunku do kosztu posiłku
do 150	nieodpłatnie
powyżej 150-180	60
powyżej 200-250	80
powyżej 250	100

2. Pomoc w zakresie dożywiania jak w ust.1 może być przyznana nieodpłatnie jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego jak w art. 5 ust. 1 ustawy.

§ 2. 1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza jeżeli odpłatność za udzielone świadczenie stanowiłaby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie lub niweczyłaby skutki udzielonej pomocy, osoba zobowiązana do uiszczenia należności za posiłki może być całkowicie zwolniona bądź odpłatność za udzielone świadczenie może być częściowo obniżona o jedną stawkę odpłatności określonej w tabelach, o których mowa w § 1 ust.1 pkt 1 i 2 – na pisemny wniosek świadczeniobiorcy lub pracownika socjalnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chocianowie.

2. Okres, za jaki odpłatność może być obniżona, lub świadczeniobiorca może być zwolniony z ponoszenia odpłatności za przyznane świadczenie określa się w drodze decyzji biorąc pod uwagę udokumentowaną sytuację świadczeniobiorcy.

3. Okres, o którym mowa w ust. 2 nie może być jednorazowo dłuższy niż 6 miesięcy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Ryszard Bartosz

5158

**UCHWAŁA NR XXI/124/11
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH**

z dnia 9 grudnia 2011 r.

w sprawie wysokości wskaźników procentowych określających wysokość dodatku mieszkaniowego na terenie Miasta Kowary

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 71, poz. 734 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Obniża się na terenie Miasta Kowary o 20 punktów procentowych wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust. 10

ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady:
Andrzej Machnica

5159

UCHWAŁA NR XIII/125/11 RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru Staromiejского Centrum Legnicy – dla terenów U4.3 i MU11.4

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 153, poz. 901) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz zgodnie z uchwałą nr XLIX/411/10 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 22 lutego 2010 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru Staromiejского Centrum Legnicy – dla terenów U4.3 i MU11.4, po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy, uchwalonego uchwałą nr XLIV/425/02 z dnia 28 stycznia 2002 r. (tekst jednolity: uchwała nr XXX/264/08 z dnia 27 października 2008 r. z późniejszymi zmianami), uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru Staromiejского Centrum Legnicy – dla terenów U4.3 i MU11.4 – zwaną dalej planem.

Rozdział 1

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1. Plan obejmuje obszar w granicach opracowania, określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, jako granice opracowania.

§ 2. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:500;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu

infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;

4) załączniki 2 i 3 o których mowa w pkt 2 i 3 nie są ustaleniami planu.

§ 3. 1. W planie określono:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajozbrazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

2. W planie nie zostały określone, ze względu na brak występowania takiej konieczności:

1) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

3. Obowiązujące ustalenia na rysunku planu to:

- 1) przebieg linii rozgraniczających;
- 2) literowe oznaczenie podstawowej funkcji terenu;
- 3) obowiązująca linia zabudowy.

§ 4. 1. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne zawarte w rozdziale II niniejszej uchwały.

2. Obszar objęty planem podzielono liniami rozgraniczającymi na tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania. Terenom odpowiadają oznaczenia liczbowe i literowe na rysunku planu oraz ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Zastosowane w uchwale określenia oznaczają:

- 1) teren – fragment terenu objętego planem, który został wydzielony liniami rozgraniczającymi oraz posiada oznaczenie liczbowe i literowe;
- 2) obowiązująca linia zabudowy – wyznaczona na rysunku planu linia, na której musi zostać usytuowana zewnętrzna krawędź nadziemnej ściany budynku;
- 3) przeznaczenie podstawowe – ustalone w Rozdziale III niniejszej uchwały oraz na rysunku planu przeznaczenie, które będzie zrealizowane jako przeważające lub jedyne na danym terenie, na zasadach określonych w planie;
- 4) przeznaczenie dopuszczalne – rodzaj przeznaczenia, które nie powoduje kolizji z przeznaczeniem podstawowym a jedynie go uzupełnia i wzbogaca;
- 5) parkingi – miejsca postojowe dla samochodów urządzone na powierzchni terenu lub pod powierzchnią – podziemne oraz w zabudowie;
- 6) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej – sieci i urządzenia elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze i gazowe.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 6. 1. Dla określenia progowych poziomów hałasu ustala się zaliczenie terenów oznaczonych symbolami literowymi na rysunku planu do następujących kategorii terenu:

- 1) MWU, UP – tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. mieszkańców ze zwartą zabudową mieszkaniową i koncentracją obiektów administracyjnych, handlowych i usługowych.

2. W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i spełnienia wymogów sanitarnych zakazuje się realizacji obiektów bez wyposażenia ich w urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych.

4. Każdy teren, na którym istnieje możliwość zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, powinien zostać utwardzony i skanalizowany.

5. W przypadku obecności w ściekach deszczowych substancji ropopochodnych lub chemicznych, obowiązuje ich neutralizowanie na terenie własnym inwestora.

6. Ustala się zasadę odbioru odpadów w systemie zorganizowanym na zasadzie indywidualnych umów z odbiorcą odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi.

§ 7. 1. Wyznacza się strefę „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej dla całego obszaru objętego pla-

nam, w celu ochrony znajdujących się na tym obszarze zabytków oraz elementów historycznego układu przestrzennego.

2. W strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nakaz dostosowania współczesnych funkcji i rozwiązań przestrzenno – architektonicznych do historycznej kompozycji urbanistycznej terenu oraz jego sąsiedztwa, w szczególności zabytkowych dominant, osi urbanistycznych i perspektyw widokowych,
- 2) nakaz zachowania istniejących detali architektonicznych zabudowy zabytkowej, a w szczególności wymiarów otworów witryn, okien i drzwi, tradycyjnych podziałów skrzydeł oraz istniejących dekoracji powiązanych z otworami (obramienia, nadokienniki, parapety, podokienniki),
- 3) zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych wolno stojących,
- 4) dopuszczenie zabudowy o współczesnych formach architektonicznych, materiałach i funkcjach.

3. Wyznacza się strefę „OW” obserwacji archeologicznej, stanowiącą strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, obejmującą cały obszar objęty planem. Dopuszcza się prowadzenie prac ziemnych w granicach strefy. Prowadzenie prac ziemnych wymaga nadzoru archeologicznego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

4. Ośrodek historycznego miasta, w obrębie którego zlokalizowany jest cały obszar objęty planem, podlega ochronie na podstawie wpisu do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego z dnia 19.05.1953r. pod nr 571/296. Zasady ochrony zabytku i opieki nad nim, a także zasady jego zagospodarowania określają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

5. Budynek Domu Opata, obecnie Muzeum Miedzi podlega ochronie na podstawie wpisu do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego z dnia 03.03.1960r. pod nr 596/652. Zasady ochrony zabytku i opieki nad nim, a także zasady jego zagospodarowania określają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

§ 8. 1. Ze względu na kształtowanie przez zabudowę zlokalizowaną na obszarze objętym planem przestrzeni publicznych: Rynku, ulicy Rycerskiej, Partyzantów i św. Jana, ustala się następujące zasady:

- 1) dopuszcza się umieszczenie szyldów, tablic informacyjnych oraz przestrzenno-architektonicznych elementów informacji, promocji i reklam, w tym kiosków z prasą i innych obiektów małej architektury;
- 2) elementy wymienione w punkcie 1, winny zostać uformowane jednorodnie plastycznie i architektonicznie w skali całego obszaru Starego Miasta, z uwzględnieniem indywidualnych

cech kulturowych i historycznych poszczególnych ciągów przestrzeni publicznej oraz tradycji miejsca;

- 3) na elewacjach budynków mogą być umieszczone wyłącznie szyldy i tablice informacyjne odnoszące się do przedmiotu działalności na danym budynku lub nieruchomości, przy zachowaniu następujących zasad:

- a) tablice umieszczane będą w sposób uporządkowany – wzdłuż określonej linii kompozycyjnej, pionowej lub poziomej, z poszanowaniem form i detalu architektonicznego budynku, oraz umieszczane będą w sąsiedztwie głównych drzwi wejściowych lub bramy, wyłącznie w części parterowej budynku;
- b) szyldy umieszczone będą wyłącznie w części parterowej lub w części drugiej kondygnacji, w sposób wynikający z historycznej tradycji ukształtowania elewacji budynku i lokalizacji szyldów;
- c) na budynkach istniejących niezabytkowych oraz na budynkach nowych, szyldy umieszczone będą w sposób zapewniający harmonijne ukształtowanie elewacji budynku, z zastosowaniem elementów poziomych i pionowych, wyłącznie do drugiej kondygnacji;
- d) na poszczególnych budynkach szyldy i tablice winny być ukształtowane jednolitym stylistycznie i kolorystycznie (o jednolitym kolorze);
- e) rozwiązania kolorystyczne winny charakteryzować się barwami stonowanymi, o niskiej chromatyczności;
- f) tablice winny charakteryzować się jednolitymi lub zbliżonymi wymiarami, zespoły tablic umieszczone na elewacji powinny tworzyć układ prostokątny o maksymalnej szerokości 70 cm;
- g) na budynkach zabytkowych szyldy winny zostać ukształtowane z zastosowaniem historycznych symboli oraz historycznej ornamentyki, wzornictwa i detalu;
- h) na budynkach niezabytkowych oraz na budynkach nowych, szyldy winny charakteryzować się prostymi rozwiązaniami graficznymi i literowymi oraz drobną skalą kompozycji, w nawiązaniu do historycznego wzornictwa szyldów oraz nie powinny zakłócać i naruszać kompozycji architektonicznej elewacji;

2. Tablice informacyjne (wolno stojące) oraz obiekty małej architektury, zlokalizowane w obszarze przestrzeni publicznej winny spełniać następujące parametry i warunki:

- 1) maksymalna wysokość plansz – 1,9 m, z wyjątkiem znaków drogowych;
- 2) maksymalna szerokość plansz – 1,2 m;
- 3) maksymalna wysokość obiektów małej architektury (kiosków z prasą, zadaszeń, instalacji przestrzennych na cele informacji turystycznej) – 3,5 m;
- 4) elementy winny być ukształtowane jednolitym stylistycznie dla całego obszaru planu z zastosowaniem jednakowej (zbliżonej) kolorystyki.

3. Wyklucza się lokalizację reklam, informacji i obiektów małej architektury w miejscach, nie zapewniających:

- 1) ukształtowania przestrzeni publicznej jako harmonijnej całości zgodnie z wymogami kompozycyjno-estetycznymi;
- 2) ochronę wartości kulturowych i krajobrazu;
- 3) ochronę układu bryły budynków i proporcji elementów architektonicznego jej ukształtowania;
- 4) właściwej ekspozycji i ochrony obiektów budowlanych, w tym obiektów o walorach kulturowych;
- 5) bezpieczeństwa pieszych i ruchu pojazdów;
- 6) spełnienia przepisów szczególnych, w tym techniczno-budowlanych.

4. Ustala się zakaz:

- 1) umieszczania na elewacji budynków i ogrodzeniach transparentów, flag reklamowych i tzw. „billboardów” (wielkowymiarowych plansz reklamowych);
- 2) umieszczania reklam w oknach i na oknach, na drzwiach i ogrodzeniach;
- 3) umieszczania reklam i szyldów w budynkach zabytkowych powyżej drugiej kondygnacji;
- 4) umieszczanie reklam i szyldów o podstawowych, intensywnych kolorach, takich jak: czerwony, żółty, zielony, niebieski, z wyjątkiem tablic administracji publicznej;
- 5) umieszczania szyldów i tablic typowych i standardowych oraz symboli marek poszczególnych firm (logo firm handlowych i przemysłowych) nie odpowiadających przyjętym zasadom kształtowania kolorystyki;
- 6) lokalizacji nowych tymczasowych obiektów budowlanych, takich jak pawilony sprzedaży ulicznej i wystawowe, strzelnice, barakowozy, obiekty kontenerowe, z wyjątkiem kiosków z prasą i ogródków gastronomicznych.

5. Pod potrzeby związane z imprezami masowymi i rekreacyjno-wypoczynkowymi, niezależnie od obiektów, o których mowa w punkcie 1, dopuszcza się lokalizację przenośnych systemów o charakterze ekspozycyjnym, o formach namiotowych.

§ 9. Ze względu na prawidłowość funkcjonowania lotniska Legnica, obowiązują bezwzględne ograniczenia dopuszczalnej wysokości zabudowy do 168m nad poziom morza, również dla urządzeń zlokalizowanych na dachach budynków, zgodnie z dokumentacją lotniska.

§ 10. 1. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem zachowania zasad określonych w ustaleniach szczegółowych zawartych w rozdziale III.

2. Wszystkie sieci infrastruktury technicznej nakazuje się realizować jako podziemne.

3. Istniejące sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacja sanitarna, ciepłownicza, gazowa, telekomunikacyjna oraz linie elektroenergetyczne – do zachowania.

4. Dopuszcza się likwidację, przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

5. Zaopatrzenie w wodę z systemu istniejących wodociągów.

6. Ścieki bytowo gospodarcze należy odprowadzać do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

7. Wody opadowe z całego obszaru objętego planem należy odprowadzać do istniejącej i projektowanej kanalizacji deszczowej lub zagospodarować na własnym terenie. Wody deszczowe, które mogą być zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi winny być przed odprowadzeniem do kanalizacji oczyszczone w stosownych separatorach.

8. Do wszystkich obiektów istniejących i projektowanych dopuszcza się doprowadzenie sieci ciepłowniczej.

9. Dopuszcza się ogrzewanie budynków z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem urządzeń technicznych o niskim stopniu emisji zanieczyszczeń do środowiska. Dopuszcza się wykorzystanie odnawialnych źródeł energii.

10. Dopuszcza się doprowadzenie gazu przewodowego do wszystkich obiektów istniejących i projektowanych na warunkach określonych przez operatora sieci.

11. Ustala się doprowadzenie energii elektrycznej do wszystkich obiektów istniejących i projektowanych. Zasilanie obiektów z istniejących i projektowanych sieci oraz stacji transformatorowych.

§ 11. 1. Ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) minimalna szerokość frontów działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału wynosi 20 m;
- 2) minimalna powierzchnia działki: 0,1 ha;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego musi się mieścić w przedziale od 90 do 130 stopni.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MWU ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) zieleni,
 - c) obiekty małej architektury,
 - d) drogi wewnętrzne,
 - e) parkingi,
 - f) ścieżki piesze.

2. Dopuszcza się budowę nowych obiektów a także odbudowę, rozbudowę i przebudowę z zachowaniem zasad określonych w niniejszej uchwale.

3. Ustala się zakaz nadbudowy i podwyższania istniejącego budynku.

4. Ustala się zakaz lokalizowania wolno stojących garaży i budynków gospodarczych.

5. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni terenu - 50%;
- 2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 20%;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy nie może przekroczyć wysokości zabudowy istniejącego budynku wielorodzinnego i nie dotyczy umieszczonych na dachu elementów, takich jak instalacje i urządzenia techniczne, których wysokość nie może być większa niż 1/6 wysokości budynku;
- 4) ustala się obowiązującą linię zabudowy, określoną na rysunku planu; elementy budynku, takie jak gzymsy, okapy, wykusze, loggie, mogą wykraczać poza obowiązującą linię zabudowy do 1,0 metra, wyłącznie ponad parterem budynku;
- 5) w przypadku realizacji nowej zabudowy należy zachować dojazd do wnętrza kwartału zabudowy od ulicy Rycerskiej; dojazd może być zrealizowany w formie bramy wjazdowej w parterze budynku;
- 6) dopuszcza się sytuowanie budynków na granicy działki budowlanej;
- 7) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich;
- 8) dopuszcza się realizację elementów małej architektury: ławki, elementy oświetlenia, kosze na odpady;
- 9) ustala się nakaz stosowania nawierzchni z kamienia naturalnego w zagospodarowaniu terenu.

6. Obsługa komunikacyjna terenu zostanie zapewniona poprzez przylegające do terenu ulice: Rycerska i Św. Jana.

§ 13. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem UP ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
 - a) usługi inne, towarzyszące,
 - b) lokale mieszkalne,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) zieleni,
 - e) obiekty małej architektury,
 - f) drogi wewnętrzne,
 - g) parkingi,
 - h) ścieżki piesze.

2. Dopuszcza się budowę nowych obiektów a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę i przebudowę z zachowaniem zasad określonych w niniejszej uchwale.

3. Ustala się zakaz lokalizowania wolno stojących garaży i budynków gospodarczych.

4. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni terenu – 70%;
- 2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 10%;
- 3) wysokość zabudowy nie może przekraczać wysokości kalenicy i nie może być mniejsza niż wysokość gzymsu ostatniej kondygnacji zabytowego Domu Opata, obecnie Muzeum Miedzi;

ustalona wysokość nie dotyczy umieszczonych na dachu elementów, takich jak instalacje i urządzenia techniczne, których wysokość nie może być większa niż 1/6 wysokości budynku;

- 4) ustala się obowiązującą linię zabudowy, określoną na rysunku planu; dopuszcza się zastosowanie pełnej ściany usytuowanej na obowiązującej linii zabudowy od wysokości drugiej kondygnacji (budynek nadwieszony lub wsparty na filarach, bez pełnych ścian w parterze);
- 5) dopuszcza się sytuowanie budynków na granicy z sąsiednią działką budowlaną;
- 6) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich;

5. Ustala się nakaz stosowania nawierzchni z kamienia naturalnego w zagospodarowaniu terenu.

6. Obsługa komunikacyjna terenu zostanie zapewniona poprzez przylegające do terenu ulice: Rycerską, Partyzantów i Św. Jana.

Rozdział 4

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 14. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4

ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30 %.

Rozdział 5

Ustalenia końcowe.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

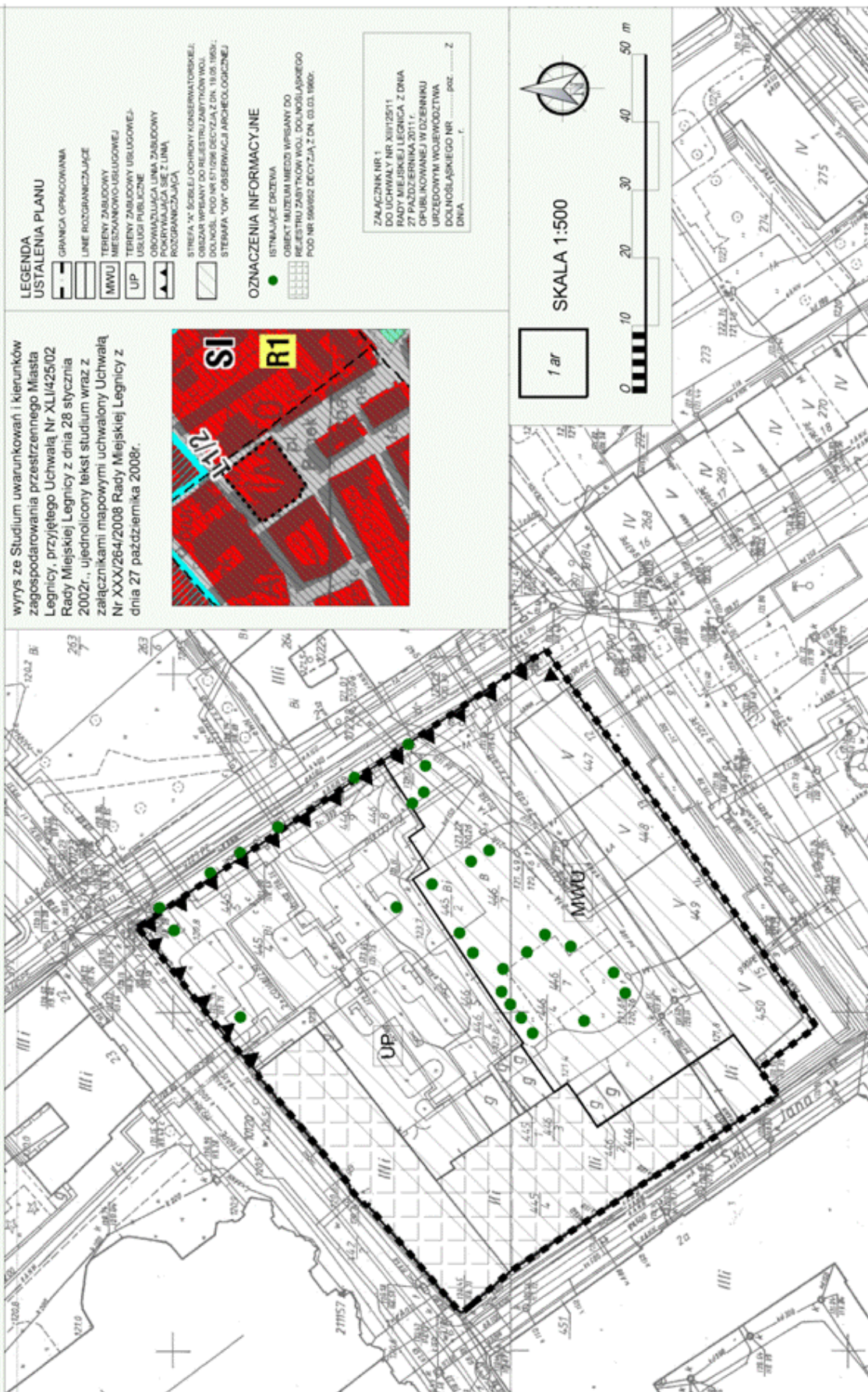
§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 17. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy.

Przewodniczący Rady:
Ryszard Kępa

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XIII/125/
/11 Rady Miejskiej Legnicy z dnia
27 października 2011 r.**

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU
STAROMIEJSKIEGO CENTRUM LEGNICY - DLA TERENÓW U4.3 i MU11.4



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XIII/125/
/11 Rady Miejskiej Legnicy z dnia
27 października 2011 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu.
Do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru Staromiejskiego Centrum Legnicy – dla terenów U4.3 i MU11.4., który był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 27 lipca 2011r. do 19 sierpnia 2011r., nie wniesiono żadnych uwag.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XIII/125/
/11 Rady Miejskiej Legnicy z dnia
27 października 2011 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru Staromiejskiego Centrum Legnicy – dla terenów U4.3 i MU11.4., nie zostały zapisane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, w związku z tym nie zachodzi potrzeba rozstrzygnięcia o sposobie realizacji i zasadach ich finansowania.

5160

**UCHWAŁA NR XVII/68/11
RADY MIEJSKIEJ W MIEROSZOWIE**

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie określenia warunków i zasad korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Mieroszów oraz wykaz tych przystanków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 15 ust.1 pkt 6 i ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz. U. 2011 r. Nr 5, poz. 13), Rada Miejska w Mieroszowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Udostępnić operatorom publicznego transportu zbiorowego oraz przedsiębiorcom uprawnionym do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie przewozu osób, możliwość korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Miero-

szów na warunkach i zasadach określonych w Regulaminie stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. Wykaz przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Mieroszów, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Mieroszowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Ryszard Gubernat

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XVII/68/
/11 Rady Miejskiej w Mieroszowie
z dnia 29 września 2011 r.**

**REGULAMIN KORZYSTANIA Z PRZYSTANKÓW KOMUNIKACYJNYCH, KTÓRYCH
WŁAŚCIELEM LUB ZARZĄDZAJĄCYM JEST GMINA MIEROSZÓW**

§ 1. WARUNKI KORZYSTANIA Z PRZYSTANKÓW

- 1) Udostępnienie operatorom lub przewoźnikom przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Mieroszów następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy operatorem lub przewoźnikiem, a Gminą Mieroszów zwaną dalej Gminą
- 2) Umowa, o której mowa w ust. 1, zawierana jest na wniosek operatora lub przewoźnika składany do Gminy wraz z załącznikami zawierającymi informacje niezbędne do naliczenia opłaty za korzystanie z przystanków.
- 3) Do wniosku, o którym mowa w ust. 2 należy dołączyć:
 - a) proponowany rozkład jazdy z uwzględnieniem przystanków wyszczególnionych w wykazie przystanków stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
 - b) wykaz pojazdów, którymi przewoźnik lub operator zamierza wykonywać przewozy z podaniem ich numerów rejestracyjnych,
 - c) aktualny odpis z rejestru przedsiębiorców albo z ewidencji działalności gospodarczej,
 - d) kserokopię zaświadczenia o nadaniu numeru identyfikacji statystycznej (REGON),
 - e) kserokopię zaświadczenia o nadaniu numeru identyfikacji podatkowej (NIP),
 - f) kserokopię dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie przewozu osób,

§ 2. ZASADY KORZYSTANIA Z PRZYSTANKÓW

- 1) Korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Mieroszów jest odpłatne. Stawka opłaty za korzystanie z przystanków jest ustalana przez Radę Miejską w Mieroszowie w drodze uchwały.
- 2) Opłata za korzystanie z przystanków jest naliczana i pobierana przez Gminę w cyklach miesięcznych.
- 3) Przewoźnicy korzystający z przystanków komunikacyjnych mają prawo zatrzymywać na nich swoje pojazdy wyłącznie w celu umożliwienia pasażerom wsiadania i wysiadania. Zabrania się zatrzymywania pojazdów na przystankach w innym celu, w szczególności oczekiwania na pasażerów. Dopuszcza się możliwość postojów wynikających z rozkładów jazdy jedynie na pętlach autobusowych oraz przystankach początkowych i końcowych, o ile zostały na nich wyznaczone w tym celu określone miejsca.
- 4) Operatorzy i przewoźnicy zobowiązani są do:

- a) zatrzymywania pojazdu na początku zatoki przystankowej, a w przypadku jej braku w taki sposób, aby nie ograniczać przepustowości i nie blokować przystanku dla innych użytkowników,
- b) podjeżdżania jak najbliżej krawężnika celem umożliwienia wsiadania osobom starszym i niepełnosprawnym.

§ 3. INNE POSTANOWIENIA REGULAMINU

- 1) Gmina może odmówić uzgodnienia korzystania z przystanków komunikacyjnych w przypadku, gdy:
 - a) uzgodnienie kolejnej linii komunikacyjnej może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez m.in. blokowanie wjazdu do zatoki,
 - b) z przewoźnikiem uprzednio rozwiązano umowę z powodów opisanych w ust. 2.
- 2) Umowa na korzystanie z przystanków komunikacyjnych może zostać wypowiedziana w przypadku stwierdzenia:
 - a) nie przestrzegania przez przewoźnika rozkładu jazdy, co powoduje utrudnienia w korzystaniu z przystanków przez innych przewoźników,
 - b) niepłacenia należności za korzystanie z przystanków komunikacyjnych przez 2 kolejne okresy płatnicze,
 - c) wygaśnięcia lub cofnięcia uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie przewozu osób,
 - d) stworzenia zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez m.in. blokowanie wjazdu do zatok autobusowych innym przewoźnikom,
 - e) niepowiadomienia administratora o zmianie rozkładu jazdy bądź wykazu pojazdów,
 - f) naruszenia postanowień niniejszego Regulaminu.
- 3) Przewoźnik zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Gminy z jednomiesięcznym wyprzedzeniem o planowanych zmianach, które mają wpływ na informacje zawarte w dokumentach załączonych do wniosku, o którym mowa w § 1 ust. 3 lub zaprzestaniu działalności przewozowej.
- 4) Operatorzy i przewoźnicy zobowiązani są do zamieszczania rozkładu jazdy na przystankach we własnym zakresie po uzgodnieniu i zaakceptowaniu przez Gminę formy i rozmiaru tabliczki przystankowej.
- 5) Zabrania się bez zgody Gminy rozmieszczania plakatów i ogłoszeń oraz prowadzenia innej działalności niż przewóz osób na terenie przystanków komunikacyjnych.

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XVII/68/
/11 Rady Miejskiej w Mieroszowie
z dnia 29 września 2011 r.**

Wykaz przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Mieroszków

Lp.	Nr drogi	Lokalizacja /km	Strona drogi L/P	Uwagi
1.	Krajowa nr 35	Golińsk- pętla autobusowa km 0+2000 ÷ 0+300	Lewa	Brak wiaty
2.	Krajowa nr 35	Golińsk 102 , km 0+968 ÷ 1+009	Prawa	wiata
3.	Krajowa nr 35	Golińsk – wyjazd do wsi km 1+795÷1+832	Lewa	wiata
4.	Krajowa nr 35	Golińsk – wyjazd ze wsi km 2+115÷2+155	Prawa	wiata
5.	Krajowa nr 35	Mieroszków ul. Mickiewicza km 3+067÷3+107	Lewa	Brak wiaty
6.	Krajowa nr 35	Mieroszków ul. Mickiewicza km 3+282 ÷ 3+248	Prawa	wiata
7.	Droga gminna	Nowe Siodło	Lewa	wiata
8.	Krajowa nr 35	Mieroszków ul. Wałbrzyska przy pomniku km 5+660÷5+663	Prawa	wiata
9.	Krajowa nr 35	Mieroszków ul. Wałbrzyska naprzeciwko pomni- ka km 5+660	Lewa	Brak wiaty
10.	droga gminna	Sokołowsko-pętla autobusowa	Prawa	wiata
11.	Krajowa nr 35	Kowalowa 20a km 6+403÷ 6+461	Lewa	wiata
12.	Krajowa nr 35	Kowalowa – przystanek drewniany 7+374÷7+394	Prawa	wiata
13.	Krajowa nr 35	Kowalowa- koło naprzeciwko przystan- ku7+380	Lewa	Brak wiaty
14.	Krajowa nr 35	Kowalowa 63 km8+600	Prawa	wiata
15.	Krajowa nr 35	KOWALOWA 63 K 8+600	Lewa	Brak wiaty
16.	Krajowa nr 35	Unisław Śl 67 km 10+180	Prawa	Brak wiaty
17.	Krajowa nr 35	Unisław Śl 67 km 10+180	Lewa	wiata
18.	Krajowa nr 35	Unisław 13 km 11+691÷11+732	Prawa	wiata
19.	Krajowa nr 35	Unisław Śl. 13 km.11+637÷11+670	Lewa	wiata

5161

**UCHWAŁA NR 130/X/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 29/LVI/98 z dnia 29.04.1998 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości gruntowych i działek gruntu stanowiących mienie komunalne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tj. (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 29/LVI/98 z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad zbywania nieruchomości gruntowych i działek stanowiących mienie komunalne wprowadza się następującą zmianę: zmienia się § 4 pkt 5 który otrzymuje brzmienie: *"Wyraża*

się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80 % wartości nieruchomości zbywanej w drodze bezprzetargowej".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Waldemar Błauciak

5162

**UCHWAŁA NR 131/X/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 181/XXVI/08 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności nieruchomości zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych wprowadza się następującą zmianę: zmienia się § 1 który otrzymuje brzmienie: *"Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przy-*

slugującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowanych garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych w wysokości 50%".

§ 2. Do spraw rozpoczętych, a nie zakończonych przed data wejścia w życie niniejszej uchwały ma zastosowanie uchwała dotychczas obowiązująca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2012 roku.

Przewodniczący Rady:
Waldemar Błauciak

5163

**UCHWAŁA NR 133/X/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 listopada 2011 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 175/XXVII/04 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r.
w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi
w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 175/XXVII/04 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych wprowadza się następujące zmiany:

1. tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: "w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz

opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych."

2. zmienia się § 1 ust.1 pkt a., który otrzymuje brzmienie: "odbiór nieczystości płynnych komunalnych (z szamba) i dowiezienie ich na oczyszczalnię ścieków: 23 zł/m³ brutto".

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Waldemar Błaściak

5164

**UCHWAŁA NR 134/X/11
RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA**

z dnia 29 listopada 2011 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 198/XXVIII/09 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 19 lutego 2009 r.
w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem
prowadzącym jest Gmina i Miasto Węglińca**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 30 ust.6 i 6a, art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku – Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 roku Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 198/XXVIII/09 Rady Miejskiej Węglińca z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i placówek, dla których organem prowadzącym jest Gmina i Miasto Węglińca wprowadza się następujące zmiany:

1. zmienia się § 1 ust. 2 pkt 1, który otrzymuje brzmienie „szkole – należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę podstawową, gimnazjum lub zespół szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina i Miasto Węglińca”.

2. w tabeli zawartej w § 6 ust. 1 dodaje się poz. 7 o treści „Kierownik filii szkoły podstawowej od 100 zł do 600 zł”.

3. zmienia się § 7, który otrzymuje brzmienie:
„1. Nauczycielom przysługuje dodatek za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych i uciążliwych warunkach określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 2 Karty Nauczyciela w wysokości do 20% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego.

2. Wysokość dodatku za warunki pracy ustala dyrektor szkoły, a dla dyrektora – Burmistrz, biorąc pod uwagę stopień trudności i uciążliwości realizowanych zadań lub wykonywanych prac”.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Waldemar Błauciak

5165

UCHWAŁA NR 137/X/11 RADY MIEJSKIEJ WĘGLIŃCA

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 184/XXVIII/04 z dnia 30 grudnia 2004 r. w sprawie zasad udzielania stypendiów dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych i studentów zamieszkałych na stałe na terenie Gminy i Miasta Węglińiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 14a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Węglińca uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 184/XXVIII/04 Rady Miejskiej w Węglińcu z dnia 30 grudnia 2004r. w sprawie zasad udzielania stypendiów dla uczniów szkół ponadgimnazjalnych i studentów zamieszkałych na stałe na terenie Gminy i Miasta Węglińiec wprowadza się następujące zmiany:

1. zmienia się § 2 pkt 4b, który otrzymuje brzmienie: „udokumentują trudną sytuację materialną – dochód rodziny/opiekunów wspólnie zamieszkującej w jednym gospodarstwie domowym z wnioskodawcą, nie może być większy niż 171% kwoty określonej w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2009 r., Nr 175, poz. 1362 z późn. zm.) miesięcznie na jednego członka rodziny.

2. zmienia się § 2 pkt 5b, który otrzymuje brzmienie: „sytuacja materialna – 50%, wg poniższych przedziałów punktowych:

Dochód na osobę w rodzinie	Liczba punktów
0% – 100% kwoty określonej w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	50
101% – 171% kwoty określonej w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	25

3. zmienia się § 2 pkt 8, który otrzymuje brzmienie: „Stypendia przyznawane są dwa razy w roku, odrębnie na każdy semestr”.

4. zmienia się § 2 pkt 15, który otrzymuje brzmienie: „Stypendium wypłacane jest w formie gotówkowej lub na konto osobiste stypendysty”.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Węglińiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Waldemar Błauciak

5166

**UCHWAŁA NR XX/98/2011
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.), Rada Miejska Ząbkowice Śląskich uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 80 % bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w stosunku do:

- a) osób fizycznych w przypadku nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym lub przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
- b) osób fizycznych i prawnych będących właścicielami lokali, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego,
- c) spółdzielni mieszkaniowych będących właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży.

§ 2. Zgoda na udzielenie bonifikaty dotyczy użytkowników wieczystych, którzy spełniają łącznie poniższe warunki:

- 1) w dniu wydania decyzji, nie zalegają z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Gminy Ząbkowice Śląskie związanymi z przedmiotem przekształcenia,
- 2) dokonają jednorazowej wpłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Andrzej Dominik

5167

**UCHWAŁA NR 142/2011
RADY MIASTA ZGORZELEC**

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Działając na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3 i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późniejszymi zmianami), art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust. 1 pkt. 1 i art. 9 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2001r. Nr 97, poz. 1050 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Zgorzelec uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się górną stawkę opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości za 1m³ odpadów niesegregowanych w wysokości 95,00zł, plus stawka podatku od towarów i usług, obowiązująca w dniu

wykonania usługi odbioru odpadów, z zastrzeżeniem § 2.

§ 2. W przypadku, gdy odpady komunalne są odbierane w sposób selektywny, stosuje się stawki określone w § 1 obniżone o 20%.

§ 3. Określa się górną stawkę opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych od właścicieli nieruchomości za 1m³ nieczystości w wysokości 34,67zł plus stawka podatku od towarów i usług, obowiązująca w dniu wykonania usługi.

§ 4. Traci moc uchwała nr 89/07 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 11 września 2007 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróż-

niania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zgorzelec.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady:
Zofia Barczyk

5168

UCHWAŁA NR 146/2011 RADY MIASTA ZGORZELEC

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zgorzelcu

Na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Zgorzelec uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miasta Zgorzelec nr 195/04 z dnia 30 czerwca 2004r. w sprawie Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zgorzelcu opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 148, poz. 2573 z dnia 10 sierpnia 2004 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) W § 1 dodaje się pkt 14 o treści: „Ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej” (tekst jednolity: Dz. U. z 2011 r. Nr 149, poz. 887)”;
2) W § 7 dodaje się pkt 9 o treści: „ realizację zadań w zakresie wspierania rodziny oraz systemie pieczy zastępczej od 1 stycznia 2012 r.”;

3) W § 8 dodaje się ust. 9 o treści: „Środki na realizację zadań w zakresie wspierania rodziny i pieczy zastępczej pochodzą z budżetu państwa i z budżetu gminy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Zgorzelec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady:
Zofia Barczyk

5169

UCHWAŁA NR 0007.XIII.69.2011 RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTORYI

z dnia 21 listopada 2011 r.

w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 9a ust. 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180, poz. 1493 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Na członków Zespołu Interdyscyplinarnego zwanego dalej „zespołem” Burmistrz Miasta Złotoryja powołuje w drodze zarządzenia osoby wskazane przez osoby kierujące podmiotami uprawnionymi do delegowania swoich przedstawicieli.

§ 2. Na wniosek osób kierujących podmiotami uprawnionymi do delegowania swoich przedstawicieli Burmistrz Miasta Złotoryja odwołuje ze składu zespołu osoby reprezentujące te podmioty w zespole w drodze zarządzenia.

§ 3. Kadencja zespołu trwa 4 lata.

§ 4. Pierwsze posiedzenie zespołu zwołuje Burmistrz Miasta Złotoryja.

§ 5. Przewodniczący zespołu jest wybierany na 4-letnią kadencję na pierwszym posiedzeniu zespołu spośród jego członków zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

§ 6. Na wniosek przewodniczącego, na pierwszym posiedzeniu zespołu wybierany jest zastępca przewodniczącego oraz sekretarz, spośród członków zespołu zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym.

§ 7. W pracach zespołu mogą uczestniczyć, zaproszeni przez przewodniczącego zespołu specjaliści z dziedziny przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

§ 8. Posiedzenie zespołu zwołuje przewodniczący, a gdy jest to niemożliwe, zastępca przewodniczącego z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek członka zespołu, wskazując termin, miejsce oraz cel posiedzenia, o czym powiadamia członków zespołu, nie później niż 5 dni przed terminem posiedzenia.

§ 9. Zespół na posiedzeniu przyjmuje porządek obrad. Na wniosek członka zespołu może uzupełnić lub zmienić porządek obrad zwykłą większością głosów.

§ 10. Z posiedzeń zespołu sekretarz sporządza protokół, który wraz z listą obecności stanowi dokumentację pracy zespołu.

§ 11. Posiedzenie jest prowadzone, jeśli bierze w nim udział co najmniej połowa jego członków.

§ 12. W celu powołania grupy roboczej przewodniczący zespołu zwraca się do członków zespołu o wskazanie osób, które będą bezpośrednio zaangażowane w rozwiązywanie problemu danej osoby albo rodziny.

§ 13. W skład grupy roboczej może wchodzić nie więcej niż 7 osób.

§ 14. Każda grupa robocza wybiera spośród siebie przewodniczącego grupy, który kieruje jej pracami i wyznacza terminy jej posiedzeń nie rzadziej niż raz na miesiąc.

§ 15. Uczestnictwo w posiedzeniach zespołu i grup roboczych jest obowiązkowe.

§ 16. Przewodniczący zespołu zobowiązany jest do przedkładania Burmistrzowi Miasta Złotoryja sprawozdań z pracy Zespołu w okresach rocznych.

§ 17. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotoryja.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Roman Gorzkowski

5170

UCHWAŁA NR XII/60/2011 RADA MIASTA I GMINY W ŚWIERZAWIE

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 19, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się szczegółowy sposób konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego, w przypadku jej utworzenia, lub z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, prowadzącymi działalność na terenie Miasta i Gminy Świerzawa:

1) projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących statutowej działalności organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w ust. 1,

2) projektów rocznych i wieloletnich programów współpracy o których mowa w art. 5a ustawy,
3) innych zagadnień, przewidzianych w ustawie, dotyczących sfery realizacji zadań publicznych wymienionych w art. 4 ustawy.

2. Konsultacje przeprowadza się przed przekazaniem do Rady Miasta i Gminy Świerzawa projektu aktu prawa miejscowego.

3. Konsultacje mają charakter opiniodawczy, a ich wyniki nie są wiążące dla organów Miasta i Gminy Świerzawa.

§ 2. 1. O przeprowadzeniu konsultacji decyduje każdorazowo Burmistrz Miasta i Gminy Świerzawa.

2. W informacji uruchamiającej tryb konsultacji określa się:

1) przedmiot i zakres konsultacji,
2) termin jej rozpoczęcia i zakończenia,
3) formę i szczegółowy sposób przeprowadzenia konsultacji,

4) inne informacje i wytyczne usprawniające przebieg konsultacji.

3. Informację o zarządzanej konsultacji zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej oraz podaje do publicznej wiadomości na terenie Miasta i Gminy Świerzawa w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3. 1. Konsultacje z podmiotami wymienionymi w §1 ust. 1 mogą być przeprowadzone w formach:

- 1) bezpośrednich otwartych spotkań,
- 2) pisemnego wyrażania opinii do otrzymanego projektu aktu prawa miejscowego lub innej kwestii stanowiącej przedmiot konsultacji,
- 3) zgłaszania drogą elektroniczną uwag do projektów prawa miejscowego zamieszczonych w Biuletynie Informacji Publicznej,
- 4) ankiet ze sprecyzowanymi pytaniami lub wariantami rozwiązań.

2. Dopuszczalne jest łączenie form konsultacji dla jednej sprawy objętej trybem konsultacji.

3. Niezależnie od wybranej formy konsultacji społecznych na stronie internetowej gminy (www.swierzawa.pl) publikowana jest informacja o rozpoczęciu konsultacji, w której wskazany jest:

przedmiot konsultacji, termin i zakres konsultacji, forma i tryb konsultacji.

§ 4. 1. Obsługę kancelaryjno-techniczną przeprowadzenia konsultacji w trybie określonym niniejszą uchwałą zapewnia Burmistrz Miasta i Gminy Świerzawa.

2. Konsultacje są ważne bez względu na liczbę podmiotów uczestniczących w konsultacjach, o ile przeprowadzone zostały w sposób określony w niniejszej uchwale.

3. Informację o wynikach przeprowadzonej konsultacji podaje się do publicznej wiadomości w trybie określonym w § 2 ust. 3 uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Świerzawa

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy:
Marian Matusiak

5171

UCHWAŁA NR XI/68/11 RADY GMINY BOLESŁAWIEC

z dnia 16 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z przystanków autobusowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt.3 i 4, art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 16 ust.1 i art. 16 ust. 4 – 7 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz. U. z 2011 r. Nr 5, poz. 13) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Bolesławiec, w wysokości 0,05 zł za jedno zatrzymanie środka transportu na przystanku komunikacyjnym.

§ 2. Przewoźnik korzystający z przystanku autobusowego jest zobowiązany do uiszczenia opłaty wskazanej w § 1 jako miesięcznej opłaty łącznej obliczonej przez niego jako iloczyn liczby zatrzy-

mań w danym miesiącu określonej w obowiązującym rozkładzie jazdy oraz stawek określonych w § 1.

§ 3. Miesięczną opłatę łączną, o której mowa w § 2, przewoźnik korzystający z przystanku komunikacyjnego jest zobowiązany uiścić z góry do 15. dnia miesiąca, którego opłata dotyczy.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Jan Durda

5172

**UCHWAŁA NR XV/81/11
RADY GMINY DOMANIÓW**

z dnia 6 grudnia 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.), art.6a ust.11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.) Rada Gminy Domaniów uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości ,rolnego, leśnego stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Określa się wzór deklaracji na podatek rolny stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Określa się wzór deklaracji na podatek leśny stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 5. Traci moc uchwała nr XXVII /200/05 Rady Gminy Domaniów z dnia 29 grudnia 2005 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 4, poz.102).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Elżbieta Rudnik-Weinert

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XV/81/
/11 Rady Gminy Domaniów z dnia
6 grudnia 2011 r.**

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
(NIP lub PESEL)

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz.U. z 2010 r., Nr 95, poz 613 póź. zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t. j. Dz.U. z 2006 r., Nr 136 poz. 969 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682 z późn.zm).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów, na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących Własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Dla osób fizycznych będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Miejsce składania	Wójt Gminy Domaniów właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku podatkowego

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Wójt Gminy Domaniów
Adres: 55-216 Domaniów 56

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

☐ 1. właściciel	☐ 2. współwłaściciel	☐ 3. posiadacz samoistny	☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty	☐ 6. współużytkownik wieczysty	☐ 7. posiadacz	☐ 8. współposiadacz
4. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek, budynków, lokali			
5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów		Nazwa sądu	
6. Nazwisko	7. Pierwsze imię	8. Data urodzenia	
7. Imię ojca, matki	8. Numer Pesel/ REGON	9. Telefon	
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu/ Numer lokalu	
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	 m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	 ha

3.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m ²				
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasze użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50%, a mniejszą niż 1,40m pomija się						
1.	mieszkalnych	 m ²				
2.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenia działalności gospodarczej	 m ²				
3.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	 m ²				
4.	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	 m ²				
5.	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m ²				
D.3 BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7		 zł*				
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH						
1.	budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	 m ²				
2.	inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	.....				
						
						
						
II. PODATEK ROLNY						
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)						
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Orne	Sady		Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I						
II						
III						
IIIa	X	X	X	.....	.....	
IIIb	.....	.....	X	.....	.....	
IV	.....	.....	X	.....	.....	
IVa	.....	.....	X	.....	.....	
IVb	.....	.....	.....	.....	.....	
V	.....	.....	.....	.....	.....	
VI	.....	.....	.....	.....	.....	
VIz	.....	.....	.....	.....	.....	
Razem	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Grunty pod stawami:						
	- zarybione /czym/ .....					.....
	- nie zarybione					.....
Rowy						.....
RAZEM						.....

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)	
H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	.....
2. inwestycyjne	.....
3. inne	.....
Razem	.....
III. PODATEK LEŚNY	
I. POWIERZCHNIA LASU	
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	.....
- zwolniona od podatku leśnego w tym:	
)a lasy z drzewostanem do 40 lat	.....
)b inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	.....
.....	
.....	
.....	
- podlegająca opodatkowaniu	.....
W tym: lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	.....
J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
19. Imię	20. Nazwisko
21. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	22. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
23. Uwagi organu podatkowego	
.....	
.....	
24. Identyfikator przyjmującego formularz	25. Data i podpis przyjmującego formularz
.....	

niepotrzebne skreślić *

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XV/81/
/11 Rady Gminy Domaniów z dnia
6 grudnia 2011 r.**

I. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
(NIP lub PESEL)

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106 /EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992); 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie- z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej-dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej- wydanie specjalne.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych ,posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych ,użytkownikami wieczystymi gruntów ,posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części ,stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami, organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku
Miejsce składania:	Wójt Gminy Domaniów właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Wójt Gminy Domaniów

Adres: 55-216 Domaniów 56

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
- ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny
- ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny ☐ 8. współposiadacz zależny (np. (Np. dzierżawca ,najemca) dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adresy położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikatory działek, budynków ,lokali (Uwaga wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów (Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

Nazwa sądu

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki ,data urodzenia (Uwaga Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)***

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr.
------------------	------------------------	----------------	-------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. ....m ²	22.	23.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ....ha	25.	26.
3. pozostałe grunty ,w tym zajęte na prowadzenia odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych	30. ....m ²	31.	32.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	33. m ²	34.	35.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	36. m ²	37.	38.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	39. m ²	40.	41.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ²	43.	44.

*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.	45.	46.	47.
--	----------	----------	----------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku* Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	48.
---	----------

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH
(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

.....

.....

.....

.....

.....

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
49. Imię	50. Nazwisko
51. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	52. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
53. Uwagi organu podatkowego	
54. Identyfikator przyjmującego formularz	55. Podpis przyjmującego formularz

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XV/81/
/11 Rady Gminy Domaniów z dnia
6 grudnia 2011 r.**

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
(NIP lub PESEL)

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz.U. z 2006 Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.	
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.	
Miejsce składania:	Wójt Gminy Domaniów właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
2. Wójt Gminy Domaniów Adres: 55-216 Domaniów 56		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny ☐ 8. współposiadacz zależny		
6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikatory (numer/y) działek (podaje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów (wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		Nazwa sądu
8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		
9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki data urodzenia (Uwaga Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano nr PESEL)**		
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)		
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)						
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka z 1 hektara (przelicze- niowego lub fizycznego) w zł.gr	Wymiar podatku rolnego w zł, gr
	Ogółem	Nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe			
Grunty orne						
I						
II						
IIIa						
IIIb						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Sady						
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Użytki zielone						
I						
II						
III						
IV						
V						
VI						
VIz						
Grunty rolne zabudowane						
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
Viz						
Grunty pod stawami						

a) zarybione łososiem, trocią, głowacią, palią i pstrągiem						
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)						
c) grunty pod stawami niezarybionymi						
Rowy						
Grunty zadrzewione i zakrzaczone położone na UR						
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Razem (bez zwolnień)						

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH
(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	
2. inwestycyjne	
3. inne	
Razem	

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	
Różnica kwot z D - F (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO
oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

21. Imię	22. Nazwisko
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

25. Uwagi organu podatkowego	
26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Podpis przyjmującego formularz

**Załącznik nr 4 do uchwały nr XV/81/
/11 Rady Gminy Domaniów z dnia
6 grudnia 2011 r.**

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
(NIP lub PESEL)

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2002 r., Nr 200, poz.1682 z późn.zm)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami, organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.	
Termin składania:	Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku	
Miejsce składania:	Wójt Gminy Domaniów właściwy ze względu na miejsce położenia lasu	
A.	MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI	
	2. Wójt Gminy Domaniów Adres: 55-216 Domaniów 56	
B.	DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)	
	* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną	
B.1	DANE IDENTYFIKACYJNE	
	4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)	
	☐ 1.osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej	
	5. Rodzaj własności , posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)	
	☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny ☐ 8. współposiadacz zależny	
	6. Miejsce/a (adres/y) położenia lasu oraz identyfikatory (numer/y) działek (wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)	
	7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów (wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)	Nazwa sądu
	8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**	
	9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki ,data urodzenia (wykazuje się wówczas gdy osobie nie nadano numeru PESEL)	
	10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**	
B.2	ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA	
	11. Kraj	12. Województwo
	13. Powiat	
	14. Gmina	15. Ulica
	16. Numer domu / Numer lokalu	
	17. Miejscowość	18. Kod pocztowy
	19. Poczta	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. deklaracja roczna☐ 2. korekta deklaracji rocznej**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA****D.1 Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH**

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka podatku (0,220m ³ drewna x cena drewna w zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Lasy ochronne			
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych			
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt 1 i 2)			
3. Razem (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię zwolnionego lasu oraz przepis prawa- z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO
oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą .

21. Imię	22. Nazwisko
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

25. Uwagi organu podatkowego	
26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Data i podpis przyjmującego formularz

5173

**UCHWAŁA NR XVI/70/2011
RADY GMINY KROŚNICE**

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie zasad obniżania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla dyrektorów, wicedyrektorów szkół oraz nauczycieli pełniących obowiązki w ich zastępstwie, ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Krośnice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220; Dz. U. z 2002 r., Nr 62, poz. 558; Dz. U. z 2002 r., Nr 113, poz. 984; Dz. U. z 2002 r., Nr 153, poz. 1271; Dz. U. z 2002 r., Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055; Dz. U. z 2004 r., Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441; Dz. U. z 2005 r., Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r., Nr 17, poz. 128; Dz. U. z 2006 r., Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r., Nr 48, poz. 327; Dz. U. z 2007 r., Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r., Nr 180, poz. 1111; Dz. U. z 2008 r., Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 r., Nr 52, poz. 420; Dz. U. z 2009 r., Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010 r., Nr 28, poz. 142; Dz. U. z 2010 r., Nr 28, poz. 146; Dz. U. z 2010 r., Nr 40, poz. 230) w związku z art. 42

ust. 7 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821, z 2008 r. Nr 145, poz. 917 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 1, poz. 1, Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz. 572, Nr 97, poz. 800, Nr 213, poz. 1650 i Nr 219, poz. 1706) Rada Gminy Krośnice uchwala, co następuje:

§ 1. Dyrektorowi szkoły, wicedyrektorowi szkoły obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela i określa się go według poniższej tabeli:

Typ szkoły	stanowisko	Liczba oddziałów	Tygodniowy wymiar obniżki godzin
Zespół Szkół (szkoła podstawowa, gimnazjum, przedszkole)	dyrektor	1-11 12-21 22 i więcej	13 15 zwalania się od obowiązku realizacji o których mowa w art. 42 ust. 3
	wicedyrektor	12-21	12

§ 2. Kierownikowi świetlicy szkolnej obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela o 8 godzin.

§ 3. Obniżony tygodniowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, o którym mowa w § 1 odnosi się także do nauczycieli, którym powierzono funkcje dyrektora lub wicedyrektora w zastępstwie nauczycieli powołanych do pełnienia tych funkcji z tym, że obowiązuje on tych nauczycieli od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zlecono nauczycielowi pełnienie funkcji dyrektora lub wicedyrektora, a ustaje z końcem miesiąca, w którym nauczyciel zaprzestał pełnić funkcję.

§ 4. Tygodniowa liczba godzin obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych dla logopedy wynosi 22 godzin.

§ 5. Tygodniowa liczba godzin obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych

i opiekuńczych dla pedagoga i psychologa wynosi 26 godzin.

§ 6. Traci moc uchwała XV/92/04 Rady Gminy w Krośnicach z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć logopedy szkolnego oraz zniżki godzin dla nauczyciela, któremu powierzono stanowisko kierownika świetlicy szkolnej oraz uchwała XXX/211/2002 Rady Gminy Krośnice z dnia 19 czerwca 2002 r. w sprawie określenia obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów szkolnych.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Janusz Dziekan

5174

UCHWAŁA NR IX/47/11 RADY GMINY MĘCINKA

z dnia 30 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Małuszów w Gminie Męcinka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) oraz uchwałą nr XXXVIII/238/09 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 grudnia 2009 r., o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Małuszów w Gminie Męcinka, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Męcinka przyjętego uchwałą nr XXXIX/236/2001 Rady Gminy Męcinka z dnia 2 lipca 2001 r. z późn. zm., uchwala się, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Małuszów w Gminie Męcinka.

2. Integralną część zmiany planu stanowią:

- 1) niniejsza uchwała;
- 2) załączniki nr 1–3 – rysunki zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki „B” w skali 1: 1000.

3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu;
- 2) nr 5 – określenie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania.

4. Załączniki nr 4 i nr 5, o których mowa w ust. 2, nie stanowią ustaleń planu.

§ 2. W granicach obszaru objętego planem nie występują następujące elementy, których określenie jest obowiązkowe, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą:

- 1) przestrzenie publiczne (w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy), wymagające ich ukształtowania;
- 2) obiekty ochrony dóbr kultury współczesnej.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;

3) oznaczenia poszczególnych terenów zawierające:

- a) symbol określający przeznaczenie terenu,
- b) numer terenu wyróżniający go spośród innych terenów;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefa ochronna od stanowiska archeologicznego;
- 6) obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji zabytków;
- 7) granice strefy "K" ochrony krajobrazu;
- 8) granice strefy "B" ochrony konserwatorskiej;
- 9) linia energetyczna średniego napięcia 20 kV wraz ze strefą ochronną.

2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 4. Ilekcioć w dalszej części uchwały stosuje się określenia:

- 1) dach symetryczny – należy przez to rozumieć dach o jednakowym kącie nachylenia połaci oraz zachowanej symetrii ich układu;
- 2) przeznaczenie terenu – należy przez to rozumieć sposób użytkowania terenu;
- 3) przeznaczenie podstawowe – należy przez to rozumieć podstawowy sposób użytkowania terenu, obejmujący min. 51% powierzchni działki budowlanej oraz min. 51% powierzchni użytkowej obiektów istniejących i projektowanych;
- 4) przeznaczenie uzupełniające – należy przez to rozumieć przeznaczenie towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, które nie zmienia generalnego charakteru użytkowania terenu;
- 5) linie rozgraniczające – należy przez to rozumieć obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, których przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący;
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, która wyznacza obszar przeznaczony pod realizację zabudowy kubaturowej;
- 7) odpowiednie zagospodarowanie – należy przez to rozumieć odpowiednie zagospodarowanie mas ziemi, w tym warstwy próchnicznej, oraz wykorzystanie jej po zakończeniu realizacji elementów komunikacji, infrastruktury technicznej oraz obiektów kubaturowych, przy kształtowaniu przestrzeni biologicznie czynnych;
- 8) teren – należy przez to rozumieć wydzielony liniami rozgraniczającymi obszar o określonym przeznaczeniu, oznaczony odpowiednim symbolem użytkowania;

- 9) terenach wyznaczonych dla parkowania – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu, na terenie którym dopuszczane jest parkowanie niezwiązane z przeznaczeniem podstawowym, służącym innej nieruchomości, w celu spełnienia wymaganej planem ilości miejsc parkingowych;
- 10) trwały obiekt kubaturowy – należy przez to rozumieć budynek lub obiekt trwale związany z gruntem oraz posiadający przegrody zewnętrzne niezwiązane z komunikacją oraz infrastrukturą techniczną;
- 11) tymczasowe zagospodarowanie – należy przez to rozumieć dotychczasowy sposób korzystania z terenu, do momentu wprowadzenia za inwestowania, zgodnego z ustaleniami planu;
- 12) uciążliwości – należy przez to rozumieć zjawiska o negatywnym wpływie na warunki życia mieszkańców lub stan środowiska przyrodniczego, w tym m.in.: zanieczyszczenia powietrza wód i gleby, hałas, wibracje, promieniowanie niejonizujące i inne;
- 13) urządzenia towarzyszące – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem sieci komunikacyjnych i uzbrojenia technicznego;
- 14) usługa towarzysząca – należy przez to rozumieć usługę towarzyszącą przeznaczeniu podstawowemu terenu, niewymagającą wydzielienia odrębnego terenu, wyłącznie przeznaczonego dla tej usługi;
- 15) usługi nieuciążliwe – należy przez to rozumieć usługi o lokalnym zasięgu, niezaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, których uciążliwość mierzona zgodnie z przepisami odrębnymi nie przekracza swym zasięgiem granic własności terenu, oraz nie wymagających stałej obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3,5 t, w tym terenów i obiektów służących działalności z zakresu:
 - a) handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży poniżej 2000m²,
 - b) gastronomii,
 - c) ochrony zdrowia, lecznictwa uzdrowiskowego i odnowy biologicznej,
 - d) działalności biurowej, administracji i zarządzania,
 - e) ubezpieczeń i finansów,
 - f) poczty i telekomunikacji,
 - g) oświaty i nauki,
 - h) opieki społecznej,
 - i) kultury, sztuki i rozrywki,
 - j) sportu i rekreacji,
 - k) turystyki i hotelarstwa,
 - l) projektowania i pracy twórczej,
 - m) drobnych usług rzemieślniczych, takich jak: usługi fryzjerskie, kosmetyczne, pralnicze oraz drobne usługi naprawcze sprzętu codziennego użytku, z wyłączeniem napraw samochodów i motocykli;
- 16) usytuowanie głównej kalenicy budynku – należy przez to rozumieć określony kierunek głównej kalenicy budynku określony na rysunku planu, która to powinna być usytuowana prostopadle lub równolegle do kierunku

drogi publicznej z możliwością korekty odchylenia do 15° w każdą stronę;

- 17) właściwy stan drzew – należy przez to rozumieć dbałość o stan biologiczny poszczególnych drzew ze szczególnym uwzględnieniem obiektów reprezentatywnych w danych skupiskach drzew.

Rozdział 2

Ogólne zasady zagospodarowania terenu

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny, wydzielone liniami rozgraniczającymi. W obszarze objętym planem wydziela się tereny o przeznaczeniu podstawowym:

- 1) BMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) BU – tereny zabudowy usługowej;
- 3) WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych.

2. W obszarze objętym planem wydziela się tereny komunikacji i infrastruktury, oznaczone symbolami:

- 1) KD – tereny dróg publicznych, w tym: GP – główne ruchu przyspieszonego, Z – zbiorcze, D – dojazdowe;
- 2) KDW – tereny dróg wewnętrznych.

3. W obszarze objętym planem wydziela się tereny rolne, oznaczone symbolami: R – tereny rolnicze.

4. Określone przeznaczenie dla terenów wskazuje przeznaczenie podstawowe oraz ustalony sposób ich użytkowania. Dopuszcza się wprowadzenie przeznaczenia uzupełniającego dla przeznaczenia podstawowego, bez zmiany generalnego charakteru zagospodarowania oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego.

5. Dopuszcza się lokalizację urządzeń towarzyszących na terenach zieleni urządzonej wraz z ciągami pieszymi i placami, w tym elementy małej architektury i urządzenia sportowo-rekreacyjne.

6. Dopuszcza się zieleń oraz komunikację, związaną z dojazdami, dojściami, parkowaniem i garażowaniem jako przeznaczenie uzupełniające dla wszystkich wyznaczonych w planie terenów.

7. W granicach linii rozgraniczających dróg zakazuje się realizacji trwałych obiektów kubaturowych niezwiązanych z przeznaczeniem podstawowym.

8. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej dla terenów wyznaczonych niniejszym planem:

- 1) nakazuje się obsługę komunikacyjną za pośrednictwem sieci dróg publicznych i wewnętrznych, o parametrach technicznych określonych w § 16, 17 niniejszej uchwały;
- 2) ustala się zapewnienie parkowania i garażowania w obrębie nieruchomości dla potrzeb własnych mieszkańców zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 18 niniejszej uchwały, a w przypadku braku takiej możliwości – na terenach w tym celu wyznaczonych za zgodą właściciela lub zarządy parkingu;
- 3) ustala się obsługę w systemy infrastruktury technicznej, zgodnie z § 19 niniejszej uchwały.

§ 6. Ustala się wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: dopuszcza się realizację elementów użytkowych, w szczególności lamp oświetleniowych, słupów ogłoszeniowych, ławek, koszy na śmieci, posadzek na wydzielonych ciągach pieszych posiadających spójną formę.

§ 7. Ustala się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: dopuszcza się utrzymanie istniejącego sposobu użytkowania do czasu realizacji ustaleń zawartych w planie.

§ 8. Ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości na działki budowlane, dla terenów wyznaczonych niniejszym planem:

- 1) zgodność z przepisami odrębnymi;
- 2) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek zgodnie z wielkościami określonymi w Rozdziale 3, dla poszczególnych terenów;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działek mniejszych, niż określone w pkt 2, w przypadku:
 - a) wydzielenia działki pod urządzenia infrastruktury technicznej lub komunikacji,
 - b) wydzielenia działki gruntu znajdującej się pod budynkiem, niezbędnej do prawidłowego korzystania z niego,
 - c) gdy wydzielenie nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania terenu działek przyległych, poprzez przyłączenie działek samodzielnie niedających się w racjonalny sposób zagospodarować zgodnie z ustaleniami planu;
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego powinien wynosić 90° z dopuszczalnym odchyleniem nie większym niż 30° ;
- 5) szerokość wydzielanych działek, mierzona na granicy przylegającej do drogi publicznej oraz drogi wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę, dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie powinna być mniejsza niż 20 m;
- 6) dopuszcza się minimalną szerokość działki 5 m oraz inny kąt położenia granic działek w przypadkach uzasadnionych skrajnym położeniem działki przy drogach z placem do zawracania;
- 7) dopuszcza się łączenie oraz scalenia nieruchomości.

§ 9. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację szyldów reklamowych, tablic i plansz informacyjnych na posesjach, w tym na budynkach związanych z działalnością prowadzoną w obrębie terenu, w ilości jednego nośnika reklamowego na każdą z działek budowlanych;
- 2) wyklucza się stosowanie:
 - a) tworzyw sztucznych typu „siding” w elewacjach budynków projektowanych,
 - b) kolorów jaskrawych, dalekich od naturalnych oraz umieszczanie na elewacji elementów odblaskowych w projektowanych budynkach;

- 3) ustala się następujące parametry dla ogrodzeń przyległych do dróg publicznych:
 - a) maksymalna wysokość – 2,30 m,
 - b) ażurowość nie może być mniejsza niż 30% dla pojedynczego przęsła,
 - c) dopuszcza się w ogrodzeniach posesji stosowanie elementów prefabrykowanych wyłącznie do budowy słupów i podmurówek;
- 4) obowiązek harmonijnego wkomponowania szafek przyłączeniowych przy spełnieniu następujących kryteriów: materiału, wielkości, lokalizacji;
- 5) zakazuje się instalacji i urządzeń o wysokości równej bądź większej niż 50,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu konstrukcji;
- 6) zakazuje się reklam świetlnych emitujących zmienne obrazy oraz wolno stojących reklam wielkogabarytowych.

§ 10. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) zakazuje się lokalizacji inwestycji mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem przedsięwzięć związanych z komunikacją oraz infrastrukturą techniczną;
- 2) zakazuje się odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych, przemysłowych, rolniczych, komunalnych do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do ziemi;
- 3) dopuszcza się wykorzystanie wód deszczowych dla potrzeb zarządcy terenu, wyznaczonego w planie oraz terenów sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) nakazuje się utrzymanie we właściwym stanie oraz konserwację istniejących drzew znajdujących się w strefie biologicznie czynnej, zgodnie z istniejącymi uwarunkowaniami oraz przepisami odrębnymi;
- 5) w przypadku dokonania odkrycia kopalnianych szczątków roślin lub zwierząt należy powiadomić o tym właściwe służby, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) dla ochrony i kształtowania systemu zieleni w otulinie cieków wodnych obowiązuje: w uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu, dopuszczenie wycinania istniejących drzew i krzewów wzdłuż cieków wodnych, zakaz prowadzenia bez uzgodnienia robót ziemnych i melioracyjnych;
- 7) dla ochrony wód płynących obowiązuje: zapewnienie przez właściciela utrzymywania w należyłym stanie technicznym koryt cieków naturalnych oraz kanałów, dbałość o utrzymanie dobrego stanu ekologicznego wód, regulowanie stanu wód lub przepływów w ciekach naturalnych oraz w kanałach, stosownie do możliwości wynikających ze znajdujących się na nich urządzeń wodnych oraz warunków hydrologicznych, zapewnienie swobodnego spływu wód powodziowych.

2. Ustala się następujące zasady dla ochrony przed hałasem, dopuszczając natężenia hałasu dla poszczególnych przeznaczeń terenu oraz dla terenów o różnych zasadach zagospodarowania, w tym: dla terenów zabudowy mieszkaniowej jed-

norodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami BMN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w przepisach odrębnych.

3. Dopuszcza się lokalizowanie pojemników na odpady z możliwością ich segregacji w obszarze planu.

§ 11. Ustala się zasady ochrony środowiska kulturowego:

- 1) Plan ustala dla strefy „B” ochrony konserwatorskiej dla terenu wsi o średniowiecznej metryce następujące zasady ochrony środowiska kulturowego i kształtowania zabudowy:
 - a) nakaz usuwania lub przebudowy obiektów dysharmonizujących, zwłaszcza uniemożliwiających odpowiednią ekspozycję wybranych obiektów ze strefy „A”,
 - b) nakaz zachowania i ekspozycji zasadniczych elementów historycznego układu przestrzennego, w tym obiektów architektury, budynków historycznych znajdujących się w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków, poprzez zastosowanie: historycznej kompozycji urbanistycznej w zakresie rozplanowania, skali i kształtu bryły nowej zabudowy, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej,
 - c) nakaz stosowania tradycyjnych elewacyjnych materiałów budowlanych, z uwzględnieniem specyfiki regionalnej:
 - dla pokryć dachowych obowiązuje stosowanie: dachówki ceramicznej lub betonowej, łupka, gontu drewnianego; przy jednoczesnym stosowaniu kolorystyki historycznej ograniczonej do następujących kolorów: czerwieni, brązu, grafitu, czerni,
 - dla elewacji zewnętrznych obowiązuje stosowanie: tynku, kamienia, drewna, cegły klinkierowej z zakazem stosowania bali drewnianych, blachy trapezowej lakierowanej, tworzyw sztucznych typu „siding”, stosowania w elewacji podpór o przekroju koła,
 - d) dopuszcza się prowadzenie robót budowlanych przy zachowaniu ustaleń wydanych na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) plan ustala dla strefy „K” – ochrony krajobrazu kulturowego miejscowości następujące zasady ochrony środowiska kulturowego i kształtowania zabudowy:
 - a) nakaz usuwania lub przebudowy obiektów dysharmonizujących, zwłaszcza uniemożliwiających odpowiednią ekspozycję wybranych obiektów ze strefy „B”,
 - b) nakaz ochrony krajobrazu naturalnego związanego przestrzennie z historycznym założeniem,
 - c) nakaz stosowania tradycyjnych elewacyjnych materiałów budowlanych, z uwzględnieniem specyfiki regionalnej:
 - dla pokryć dachowych obowiązuje stosowanie: dachówki ceramicznej lub betonowej, łupka, gontu drewnianego przy stosowaniu kolorystyki historycznej ogra-

niczoney do: czerwieni, brązu, grafitu, czerni,

- dla elewacji zewnętrznych obowiązuje stosowanie: tynku, kamienia, drewna, cegły klinkierowej z zakazem stosowania bali drewnianych, blachy trapezowej lakierowanej, tworzyw sztucznych typu „siding”, stosowania w elewacji podpór o przekroju koła,
- d) zakazuje się lokalizacji dominant krajobrazowych takich jak: maszty, wieże, siłownie wiatrowe,
 - e) dopuszczenie prowadzenia robót budowlanych przy zachowaniu ustaleń wydanych na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) zobowiązuje się każdego, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych i ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem:
 - a) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć ukryty przedmiot,
 - b) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - c) niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli to nie jest możliwe Wójta Gminy Męcinka;
- 4) w obszarze opracowania znajduje się strefa ochronna od stanowiska archeologicznego nr 1/9/79-20 ślady osadnictwa – wczesne i późne średniowiecze;
- 5) w obrębie strefy ochronnej od stanowiska archeologicznego wszelkie zamierzenia inwestycyjne wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych, w związku z tym należy przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (a dla robót niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji) uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które podlegają na przeprowadzeniu wyprzedzających ratowniczych badań zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) wieś Małuszów została objęta ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do wojewódzkiej ewidencji zabytków w formie historycznego układu przestrzennego, w związku z czym dopuszcza się roboty budowlane przy zachowaniu ustaleń przypisanych układowi zabytkowemu na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział 3

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów

§ 12. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem BMN, BMN1, BMN2, BMN3.

2. Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem:

- 1) wprowadzania usług jako przeznaczenie uzupełniające nieprzekraczających 50% powierzchni użytkowej zabudowy oraz z wykluczeniem działalności uciążliwych;

- 2) na terenie oznaczonym symbolem BMN2 dopuszcza się zmianę przeznaczenia w części lub w całości na tereny zabudowy usługowej, ustalenia jak dla przeznaczenia oznaczonego symbolem BU;
- 3) usług towarzyszących, z możliwością lokalizowania ich samodzielnie, z wykluczeniem działalności uciążliwych na terenie oznaczonym symbolem BMN3;
- 4) przeznaczenia uzupełniającego:
 - a) urządzenia towarzyszące,
 - b) urządzenia komunikacji, w tym: dojazdy i dojścia oraz place manewrowe,
 - c) postojów i garażowania samochodów osobowych,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) zieleni urządzonej.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 10;
- 2) zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami terenu objętego niniejszymi ustaleniami.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 11.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) nakaz stosowania:
 - a) wysokości zabudowy dla terenów oznaczonych symbolami:
 - BMN1 – od 7,5 do 9 m, liczonej do wysokości kalenicy lub najwyższego punktu dachu,
 - BMN – od 9 do 11 m, liczonej do wysokości kalenicy lub najwyższego punktu dachu,
 - BMN2, BMN3 – od 10 do 14 m, liczonej do wysokości kalenicy lub najwyższego punktu dachu,
 - b) dachów stromych, symetrycznych w formie, dwuspadowej, o jednakowym nachyleniu połaci w zakresie od 40° do 45°, w układzie kalenicowym; dla budynku garażu dopuszcza się stosowanie dachów jednospadowych,
 - c) jednakowego pokrycia dachów i kąta nachylenia połaci dachowych w budynkach mieszkalnych wraz z garażem,
 - d) zakaz stosowania dachów o mijających się kalenicach,
 - e) nieprzekraczalnej długości elewacji frontowych budynku mieszkalnego do 20 m;
- 2) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) wyznacza się usytuowanie głównej kalenicy budynku zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) dopuszcza się budowę wolno stojących jednokondygnacyjnych obiektów gospodarczych towarzyszących przeznaczeniu podstawowemu, w tym garaży;
- 5) nakazuje się utrzymanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w ilości 50% powierzchni działki budowlanej;

6) ustala się wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – nie więcej niż 40%;

- 7) dopuszcza się podziały, łączenia i scalenie nieruchomości na następujących zasadach i warunkach: minimalna powierzchnia wydzielanych działek wynosi 1200 m².

6. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszcza się stosowanie elementów prefabrykowanych do budowy słupów i podmurówek w ogrodzeniach posesji;
- 2) dopuszczenie realizacji zabudowy na terenie oznaczonym symbolem BMN2 zgodnie z przepisami odrębnymi oraz za zgodą zarządcy drogi oznaczonej symbolem KDGP, obowiązuje nakaz realizacji systemu ochrony akustycznej dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej od strony drogi krajowej, m. in. poprzez:
 - a) pasy zieleni o szerokości nie mniejszej niż 15 m,
 - b) ekrany akustyczne – przesłony,
 - c) wentylację mechaniczną zmniejszającą infiltrację hałasu do wnętrza budynku,
 - d) odpowiednią stolarkę okienną.

§ 13. 1. Wyznacza się tereny o przeznaczeniu podstawowym: tereny usług, oznaczone na rysunku planu symbolami BU.

2. W ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się:

- 1) usługi obsługi komunikacji, usługi rzemiosła, handlu detalicznego;
- 2) przeznaczenie uzupełniające dla wszystkich terenów w formie:
 - a) urządzeń towarzyszących,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) miejsc postojowych dla obsługi realizowanej działalności inwestycyjnej,
 - d) garaży,
 - e) zieleni urządzonej.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 10;
- 2) zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami terenu objętego niniejszymi ustaleniami.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) obowiązują ustalenia, o których mowa w § 11.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) wysokość nowej zabudowy do 14 m; liczonej do wysokości kalenicy lub najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać dwóch kondygnacji; parametr ten nie dotyczy obiektów technologicznych oraz związanych z bezpieczeństwem, wysokość ich należy kształtować zgodnie z przyjętą technologią;
- 2) dachy o kącie nachylenia 40° do 45° w układzie symetrycznym, w formie dwuspadowej i wielospadowej;

3) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu:

- a) nakaz nieprzekraczania maksymalnego wskaźnika zabudowy: 50% dla terenów oznaczonych symbolami BU w ilości powierzchni zabudowy,
- b) nakaz utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej dla powierzchni działki budowlanej, w ilości nie mniejszej niż: 30% dla terenu oznaczonego symbolem BU,
- c) dopuszcza się podziały nieruchomości na działki budowlane, przy uwzględnieniu minimalnej powierzchni nowo wydzielanych działek: 1500 m².

6. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) dopuszczenie umieszczania tablic informacyjnych określających nazwę własną lub branżową oraz znaku graficznego firmy mieszczącej się w budynku lub obiekcie;
- 2) wyklucza się lokalizację urządzeń reklamowych wolno stojących niezwiązanych z prowadzoną działalnością.

§ 14. 1. Wyznacza się tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku planu symbolem WS.

2. Przeznaczenie terenu – tereny wód powierzchniowych śródlądowych z dopuszczeniem:

- 1) budowy urządzeń i obiektów wodnych związanych z retencją;
- 2) przeznaczenia uzupełniającego:
 - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) zieleń urządzona, przywodna.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) nakazuje się zachowanie istniejących elementów zieleni, dla zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych;
- 2) zakazuje się:
 - a) wykonywania czynności mogących utrudnić ochronę przed powodzią,
 - b) wszelkich zmian użytkowania terenów, składowania materiałów i wykonywania innych robót, z wyjątkiem związanych z regulacją i utrzymywaniem wód i budowli ochronnych,
 - c) uszkadzania darniny lub innych umocnień.

4. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) ustala się całkowity zakaz zabudowy, z wyjątkiem urządzeń związanych z funkcjonowaniem zbiorników wodnych;
- 2) zakazuje się wprowadzania trwałego zainwestowania, w tym ogrodzeń, w odległości 1,5 m od lustra wody.

§ 15. 1. Wyznacza się tereny o przeznaczeniu podstawowym: rolnicze oznaczone na rysunku planu symbolem R.

2. W ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się:

- 1) urządzenia towarzyszące;
- 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) obowiązują ustalenia na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) całkowity zakaz zabudowy w tym zabudowy zagrodowej.

§ 16. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych:

- 1) głównych ruchu przyspieszonego oznaczonych na rysunku planu symbolem KDGP;
- 2) zbiorczych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDZ;
- 3) dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolem KDD.

2. Przeznaczenie terenu – tereny dróg publicznych: zbiorczych, lokalnych, dojazdowych z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego:

- 1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, oświetlenie terenu;
- 2) zieleń urządzona.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakazuje się zachowanie i rozbudowę liniowych elementów zieleni wysokiej, w tym szpalerów i alei, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) nakazuje się dostosowanie ciągów pieszych dróg do potrzeb osób z różnego typu niepełnosprawnością;
- 2) dopuszcza się podziały, łączenia i scalanie nieruchomości.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) nakazuje się budowę nowych elementów układu komunikacyjnego wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanego w korytarzach infrastruktury w liniach rozgraniczających drogi;
- 2) dopuszcza się za zgodą zarządcy drogi:
 - a) korekty linii rozgraniczających terenów dróg publicznych wynikających z projektów technicznych budowy i modernizacji dróg z zakazem ich zwężania,
 - b) w liniach rozgraniczających dróg budowę obiektów komunikacji pieszej i rowerowej,
 - c) w liniach rozgraniczających dróg realizację urządzeń związanych z obsługą komunikacji – zatok, parkingów, zieleni, elementów małej architektury i tablic reklamowych;
- 3) ustala się utrzymanie dróg zgodnie z liniami rozgraniczającymi ustalonymi na rysunku zmian planu.

§ 17. 1. Wyznacza się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW: przeznaczenie terenu – tereny dróg wewnętrznych z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego:

- 1) urządzenia towarzyszące;
- 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) zieleń urządzona.

2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakazuje się zachowanie

i rozbudowę liniowych elementów zieleni wysokiej, w tym szpalerów i alei, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: dopuszcza się specjalne rozwiązania, służące oświetleniu przestrzeni publicznych oraz obiektów architektury.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nakazuje się pełne dostosowanie przestrzeni dla potrzeb osób z różnego typu niepełnosprawnością.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.

6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) nakazuje się budowę nowych elementów układu komunikacyjnego wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanego w korytarzach infrastruktury, w liniach rozgraniczających dróg; ustala się utrzymanie dróg w minimalnej szerokości 8 m, na terenach oznaczonych symbolem KDW.

Rozdział 4

Zasady kształtowania układu komunikacyjnego

§ 18. 1. Ustala się wprowadzenie ciągów pieszo – rowerowych w liniach rozgraniczających dróg, a także na terenach zieleni urządzonej.

2. Ustala się konieczność zachowania normatywnych trójkątów widoczności na skrzyżowaniach dróg, oznaczonych symbolami KDGP, KDZ i KDD.

3. Wyklucza się lokalizację nowych skrzyżowań i zjazdów publicznych z drogą oznaczoną symbolem KDGP na rysunku planu.

4. Lokalizacja towarzyszących budowli inżynierskich, zatok autobusowych, chodników, ścieżek rowerowych, i pieszo-rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczaniem ruchu odbywać się może jedynie za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę drogi zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Ustala się zachowanie istniejących zjazdów zapewniających dojazd do terenów przyległych, w przypadku prowadzenia prac budowlanych należy uzyskać stosowną zgodę i warunki określone przez zarządcę drogi zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. W obrębie zainwestowanych terenów wymaga się lokalizowania miejsc postojowych dla samochodów osobowych na poszczególnych działkach budowlanych w ilości zapewniającej właściwą obsługę użytkowników i zatrudnionych, ponadto ustala się następujące wskaźniki:

1) 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolami BMN, BMN1, BMN2, BMN3;

2) 1 miejsce na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni użytkowej usługowej;

3) w przypadku realizacji kilku przeznaczeń na jednej działce budowlanej, miejsca postojowe należy sumować ustalając ich ilość odpowiednio do wskaźników określonych w pkt. 1, 2.

Rozdział 5

Zasady powiązania terenów z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego

§ 19. 1. Ustala się następujące ogólne zasady powiązania terenów objętych ustaleniami planu z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego:

1) realizacja nowych obiektów kubaturowych powinna się odbywać wyłącznie po uprzednim uzbrojeniu terenów budowlanych w wymagane sieci infrastruktury, w powiązaniu z istniejącymi systemami uzbrojenia technicznego;

2) projektowane elementy sieci infrastruktury należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg dojazdowych, i głównych, przy czym w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwa od tej zasady;

3) sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

2. Dla zaopatrzenia w wodę ustala się:

1) powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z układem magistralnym gminnej sieci wodociągowej za pośrednictwem uzupełniającego układu wodociągów rozdzielczych, zaopatrywanych z ujęcia, połączonych w system zamknięty, do czasu wybudowania powyższego systemu dopuszcza się stosowanie własnych ujęć wodnych.

3. Dla odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków bytowo-gospodarczych, komunalnych, ustala się:

1) powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z gminnym systemem kanalizacji sanitarnej;

2) budowę systemu kanalizacji przy wykorzystaniu układu kanalizacji grawitacyjno-pompowej;

3) dopuszczenie realizowania zbiorników bezodpływowych na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej do czasu wybudowania gminnego systemu kanalizacji, po zrealizowaniu sieci kanalizacyjnej nakazuje się podłączenie obiektów do niej, a bezodpływowe zbiorniki podlegają zagospodarowaniu zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę sieci.

4. Dla odprowadzania wód opadowych i roztopowych, ustala się:

1) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności; dopuszcza się powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z projektowanym układem lokalnych sieci kanalizacji deszczowej;

2) obowiązek podczyszczenia zanieczyszczonych wód opadowych z terenów utwardzonych, przed odprowadzeniem ich do kanałów wód opadowych;

3) dopuszczenie modernizacji systemu melioracji przy uwzględnieniu zasad ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego.

5. Dla wywożenia i unieszkodliwiania odpadów stałych ustala się:

- 1) wywożenie odpadów zgodnie z warunkami odbioru oraz przepisami odrębnymi oraz dostępną technologią;
- 2) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający segregację odpadów.

6. Dla zaopatrzenia w ciepło ustala się: możliwość korzystania z indywidualnych źródeł ciepła, przy stosowaniu sprawnych, ekologicznych systemów grzewczych.

7. Dla zaopatrzenia w gaz ustala się: budowę rozdzielczej sieci gazowej, zgodnie z wnioskami przyszłych odbiorców gazu.

8. Dla zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) korzystanie z systemu zasilania gminy liniami napowietrznymi i podziemnymi;
- 2) rozbudowę i budowę nowych linii energetycznych kablowych, średniego i niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych;
- 3) dla projektowanych stacji transformatorowych wydzielenie działek 5mx6m z możliwością dojazdu do drogi publicznej;

4) skablowanie projektowanych linii napowietrznych w przypadkach kolizji z projektowaną zabudową.

9. Dla rozbudowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację uzupełniającego systemu sieci telefonicznej powiązanej z istniejącym systemem telekomunikacji.

Rozdział 6

§ 20. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty w wysokości 30% wzrostu wartości nieruchomości dla terenów objętych planem, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 7

Przepisy końcowe

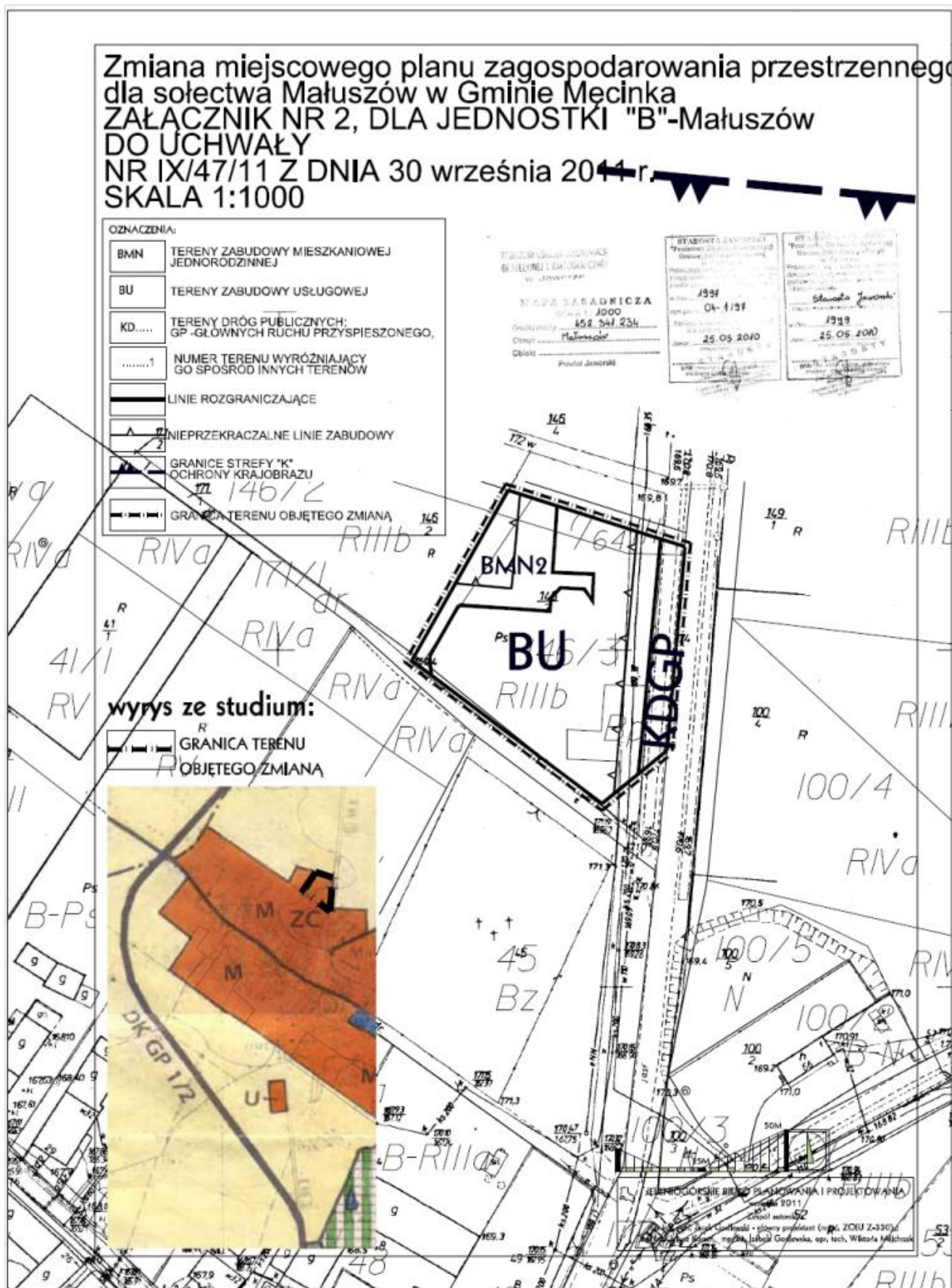
§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Męcinka.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

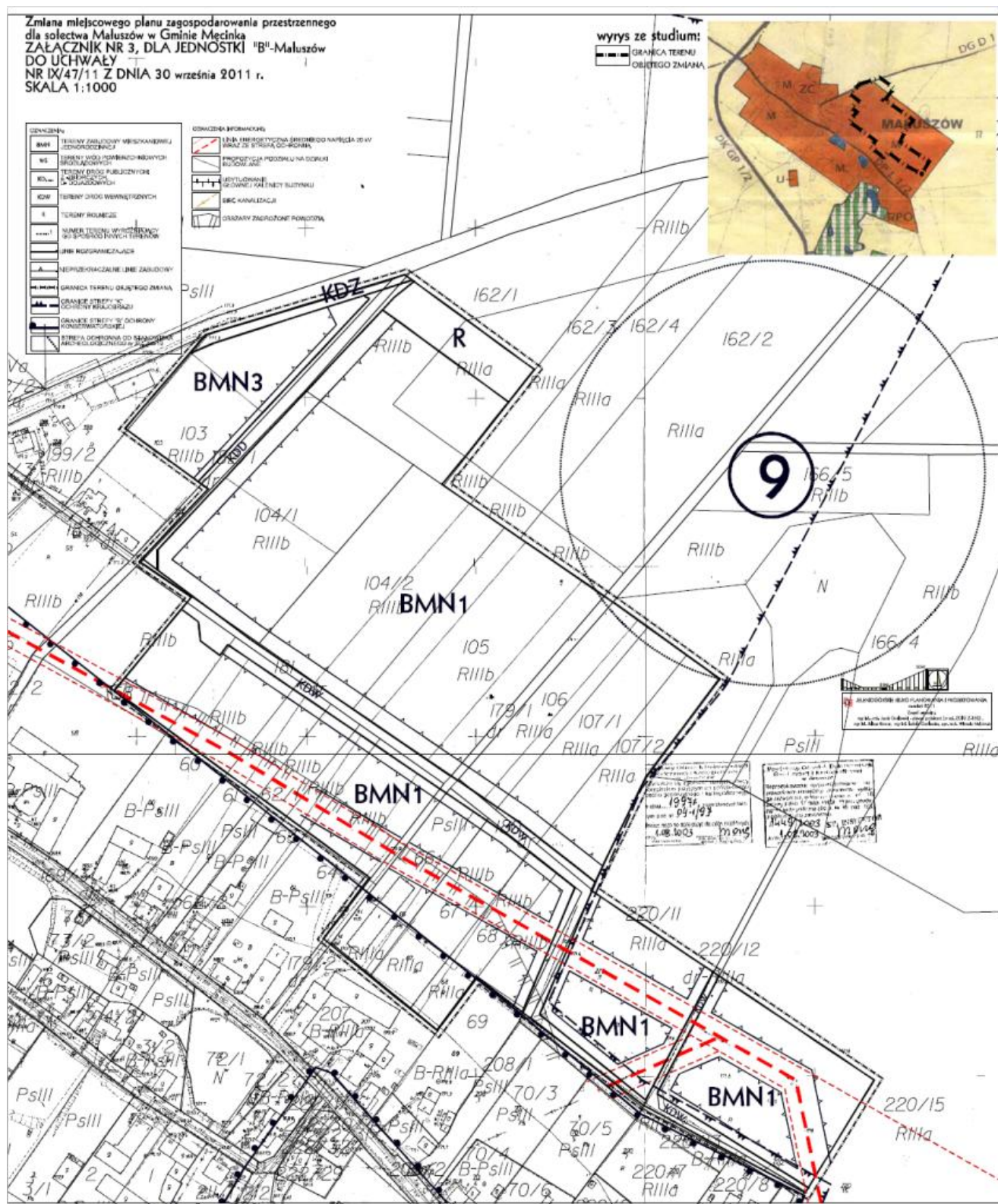
Przewodniczący Rady :
Wiesław Gregulski

[illegible]

Załącznik nr 2 do uchwały nr IX/47/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.



**Załącznik nr 3 do uchwały nr IX/47/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.**



**Załącznik nr 4 do uchwały nr IX/47/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Męcinka w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Małuszów w Gminie Męcinka

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Męcinka nie przyjmuje rozstrzygnięć w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Małuszów w Gminie Męcinka, ze względu na brak nieuwzględnionych uwag.

**Załącznik nr 5 do uchwały nr IX/47/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.**

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Małuszów w Gminie Męcinka

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Męcinka określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.):
budowa sieci uzbrojenia technicznego w obrębie korytarzy infrastruktury oraz na terenach innych za zgodą właścicieli:

- a) wodociągowych,
- b) kanalizacji sanitarnej,

c) kanalizacji deszczowej.

§ 2. 1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczonych do zadań własnych gminy, zapisanych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), przy czym:

- 1) limity wydatków budżetowych na wieloletnie programy inwestycyjne są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na każdy rok;
- 2) istnieją możliwości ubiegania się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych UE (w zakresie budowy dróg oraz uzbrojenia pozostającego w gestii gminy) i/lub współfinansowania tych inwestycji z zainteresowanym inwestorem.

5175

**UCHWAŁA NR IX/48/11
RADY GMINY MĘCINKA**

z dnia 30 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Przybyłowie w Gminie Męcinka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowa-

niu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) oraz uchwałą nr XXXVIII/240/09 Rady Gminy Męcinka z dnia 29 grudnia 2009 r., o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Przybyłowie w Gminie Męcinka, po stwierdzeniu jego

zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Męcinka przyjętego uchwałą nr XXXIX/236/2001 Rady Gminy Męcinka z dnia 2 lipca 2001 r. z późn. zm., uchwala się, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Przybyłowice w Gminie Męcinka.

2. Integralną część zmiany planu stanowią:

- 1) niniejsza uchwała;
- 2) załączniki nr 1-2 – rysunki zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednostki „A” w skali 1: 1000.
3. Załącznikami do uchwały są:
- 1) nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu;
- 2) nr 4 – określenie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania.

4. Załączniki nr 3 i nr 4, o których mowa w ust. 2, nie stanowią ustaleń planu.

§ 2. W granicach obszaru objętego planem nie występują następujące elementy, których określenie jest obowiązkowe, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą:

- 1) przestrzeń publiczną (w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy), wymagającą ich ukształtowania;
- 2) obiekty ochrony dóbr kultury współczesnej.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia poszczególnych terenów zawierające:
 - a) symbol określający przeznaczenie terenu,
 - b) numer terenu wyróżniający go spośród innych terenów;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) strefa ochronna od stanowiska archeologicznego;
- 6) obiekty zabytkowe znajdujące się w ewidencji zabytków;
- 7) granice strefy "K" ochrony krajobrazu;
- 8) linia energetyczna średniego napięcia 20 kV wraz ze strefą ochronną;
- 9) gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną;
- 10) granica GZWP NR 318 zb. Słup-Legnica.

2. Pozostałe oznaczenia na rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 4. Ileż w dalszej części uchwały stosuje się określenia:

- 1) dach symetryczny – należy przez to rozumieć dach o jednakowym kącie nachylenia połaci oraz zachowanej symetrii ich układu;
- 2) przeznaczenie terenu – należy przez to rozumieć sposób użytkowania terenu;

- 3) przeznaczenie podstawowe – należy przez to rozumieć podstawowy sposób użytkowania terenu, obejmujący min. 51 % powierzchni działki budowlanej oraz min. 51 % powierzchni użytkowej obiektów istniejących i projektowanych;
- 4) przeznaczenie uzupełniające – należy przez to rozumieć przeznaczenie towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, które nie zmienia generalnego charakteru użytkowania terenu;
- 5) linie rozgraniczające – należy przez to rozumieć obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, których przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący;
- 6) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię, która wyznacza obszar przeznaczony pod realizację zabudowy kubaturowej;
- 7) odpowiednie zagospodarowanie – należy przez to rozumieć odpowiednie zagospodarowanie mas ziemi, w tym warstwy próchniczej, oraz wykorzystanie jej po zakończeniu realizacji elementów komunikacji, infrastruktury technicznej oraz obiektów kubaturowych, przy kształtowaniu przestrzeni biologicznie czynnych;
- 8) terenach wyznaczonych dla parkowania – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu, na terenie którym dopuszczane jest parkowanie niezwiązane z przeznaczeniem podstawowym, służącym innej nieruchomości, w celu spełnienia wymaganej planem ilości miejsc parkingowych;
- 9) trwały obiekt kubaturowy – należy przez to rozumieć budynek lub obiekt trwale związany z gruntem oraz posiadający przegrody zewnętrzne niezwiązane z komunikacją oraz infrastrukturą techniczną;
- 10) tymczasowe zagospodarowanie – należy przez to rozumieć dotychczasowy sposób korzystania z terenu, do momentu wprowadzenia za-inwestowania, zgodnego z ustaleniami planu;
- 11) uciążliwości – należy przez to rozumieć zjawiska o negatywnym wpływie na warunki życia mieszkańców lub stan środowiska przyrodniczego, w tym m.in.: zanieczyszczenia powietrza wód i gleby, hałas, wibracje, promieniowanie niejonizujące i inne;
- 12) urządzenia towarzyszące – należy przez to rozumieć obiekty i urządzenia techniczne związane z funkcjonowaniem sieci komunikacyjnych i uzbrojenia technicznego;
- 13) usługa towarzysząca – należy przez to rozumieć usługę towarzyszącą przeznaczeniu podstawowemu terenu, niewymagającą wydzielienia odrębnego terenu, wyłącznie przeznaczanego dla tej usługi;
- 14) usługi nieuciążliwe – należy przez to rozumieć usługi o lokalnym zasięgu, niezaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, których uciążliwość mierzona zgodnie z przepisami odrębnymi nie przekracza swym zasięgiem granic własności terenu, oraz niewymagających stałej obsługi

transportowej pojazdami o nośności powyżej 3,5 t, w tym terenów i obiektów służących działalności z zakresu:

- a) handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży poniżej 2000 m²,
 - b) gastronomii,
 - c) ochrony zdrowia, lecznictwa uzdrowiskowego i odnowy biologicznej,
 - d) działalności biurowej, administracji i zarządzania,
 - e) ubezpieczeń i finansów,
 - f) poczty i telekomunikacji,
 - g) oświaty i nauki,
 - h) opieki społecznej,
 - i) kultury, sztuki i rozrywki,
 - j) sportu i rekreacji,
 - k) turystyki i hotelarstwa,
 - l) projektowania i pracy twórczej,
 - m) drobnych usług rzemieślniczych, takich jak: usługi fryzjerskie, kosmetyczne, pralnicze oraz drobne usługi naprawcze sprzętu codziennego użytku, z wyłączeniem napraw samochodów i motocykli;
- 15) usytuowanie głównej kalenicy budynku – należy przez to rozumieć określony kierunek głównej kalenicy budynku określoną na rysunku planu, która to powinna być usytuowana prostopadłe lub równoległe do kierunku drogi publicznej z możliwością korekty odchylenia do 15° w każdą stronę;
- 16) właściwy stan drzew – należy przez to rozumieć dbałość o stan biologiczny poszczególnych drzew ze szczególnym uwzględnieniem obiektów reprezentatywnych w danych skupiskach drzew.

Rozdział 2

Ogólne zasady zagospodarowania terenu

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny, wydzielone liniami rozgraniczającymi.

2. W obszarze objętym planem wydziela się tereny o przeznaczeniu podstawowym, związanych z zabudową mieszkaniową, oznaczone następującym symbolem: AMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. W obszarze objętym planem wydziela się tereny zieleni oznaczone symbolem ZI – tereny zieleni izolacyjnej.

4. W obszarze objętym planem wydziela się tereny komunikacji i infrastruktury, oznaczone symbolami:

- 1) KD – tereny dróg publicznych, w tym: D – dojazdowe;
- 2) KDW – tereny dróg wewnętrznych.

5. W obszarze objętym planem wydziela się tereny rolne, oznaczone symbolami: R – tereny rolne.

6. Określone przeznaczenie dla terenów wskazuje przeznaczenie podstawowe oraz ustalony sposób ich użytkowania. Dopuszcza się wprowadzenie przeznaczenia uzupełniającego dla przeznaczenia podstawowego, bez zmiany generalnego charakteru zagospodarowania oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego.

7. Dopuszcza się lokalizację urządzeń towarzyszących na terenach zieleni urządzonej wraz z ciągami pieszymi i placami, w tym elementy małej architektury i urządzenia sportowo rekreacyjne.

8. Dopuszcza się zieleni oraz komunikację, związaną z dojazdami, dojazdami, parkowaniem i garażowaniem jako przeznaczenie uzupełniające dla wszystkich wyznaczonych w planie terenów.

9. W granicach linii rozgraniczających dróg zakazuje się realizacji trwałych obiektów kubaturowych niezwiązanych z przeznaczeniem podstawowym.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej dla terenów wyznaczonych niniejszym planem:

- 1) nakazuje się obsługę komunikacyjną za pośrednictwem sieci dróg publicznych i wewnętrznych, o parametrach technicznych określonych w § 13, 14 niniejszej uchwały;
- 2) ustala się zapewnienie parkowania i garażowania w obrębie nieruchomości dla potrzeb własnych mieszkańców zgodnie ze wskaźnikami określonymi w § 15, niniejszej uchwały, a w przypadku braku takiej możliwości – na terenach w tym celu wyznaczonych za zgodą właściciela lub zarządy parkingu;
- 3) ustala się obsługę w systemie infrastruktury technicznej, zgodnie z § 18 niniejszej uchwały.

§ 6. Ustala się wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: dopuszcza się realizację elementów użytkowych, w szczególności lamp oświetleniowych, słupów ogłoszeniowych, ławek, koszy na śmieci, posadzek na wydzielonych ciągach pieszych posiadających spójną formę.

§ 7. Ustala się sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: dopuszcza się utrzymanie istniejącego sposobu użytkowania do czasu realizacji ustaleń zawartych w planie.

§ 8. Ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości na działki budowlane, dla terenów wyznaczonych niniejszym planem:

- 1) zgodność z przepisami odrębnymi;
- 2) minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek zgodnie z wielkościami określonymi w Rozdziale 3, dla poszczególnych terenów;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działek mniejszych niż określone w pkt 2, w przypadku:
 - a) wydzielenia działki pod urządzenia infrastruktury technicznej lub komunikacji,
 - b) wydzielenia działki gruntu znajdującej się pod budynkiem, niezbędnej do prawidłowego korzystania z niego,
 - c) gdy wydzielenie nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania terenu działek przyległych, poprzez przyłączenie działek samodzielnie niedających się w racjonalny sposób zagospodarować zgodnie z ustaleniami planu;
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego powinien wynosić 90° z dopuszczalnym odchyleniem nie większym niż 30°;

- 5) szerokość wydzielanych działek, mierzona na granicy przylegającej do drogi publicznej oraz drogi wewnętrznej, z której odbywa się główny wjazd na działkę, dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie powinna być mniejsza niż 20 m;
- 6) dopuszcza się minimalną szerokość działki 5 m oraz inny kąt położenia granic działek w przypadkach uzasadnionych skrajnym położeniem działki przy drogach z placem do zawracania;
- 7) dopuszcza się łączenie oraz scalenia nieruchomości.

§ 9. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację szyldów reklamowych, tablic i plansz informacyjnych na posesjach, w tym na budynkach związanych z działalnością prowadzoną w obrębie terenu, w ilości jednego nośnika reklamowego na każdą z działek budowlanych;
- 2) wyklucza się stosowanie:
 - a) tworzyw sztucznych typu „siding” w elewacjach budynków projektowanych,
 - b) kolorów jaskrawych, dalekich od naturalnych oraz umieszczanie na elewacji elementów odbłaskowych w projektowanych budynkach;
- 3) ustala się następujące parametry dla ogrodzeń przyległych do dróg publicznych:
 - a) maksymalna wysokość – 2,30 m,
 - b) ażurowość nie może być mniejsza niż 30% dla pojedynczego przęsła,
 - c) dopuszcza się w ogrodzeniach posesji stosowanie elementów prefabrykowanych wyłączone do budowy słupów i podmurówek;
- 4) obowiązek harmonijnego wkomponowania szafek przyłączeniowych przy spełnieniu następujących kryteriów: materiału, wielkości, lokalizacji;
- 5) zakazuje się instalacji i urządzeń o wysokości równej bądź większej niż 50,0 m od poziomu terenu do najwyższego punktu konstrukcji;
- 6) zakazuje się reklam świetlnych emitujących zmienne obrazy oraz wolno stojących reklam wielkogabarytowych.

§ 10. 1. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska i przyrody:

- 1) zakazuje się lokalizacji inwestycji mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem przedsięwzięć związanych z komunikacją oraz infrastrukturą techniczną;
- 2) zakazuje się odprowadzania ścieków bytowo – gospodarczych, przemysłowych, rolniczych, komunalnych do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do ziemi;
- 3) dopuszcza się wykorzystanie wód deszczowych dla potrzeb zarządcy terenu wyznaczonego w planie oraz terenów sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) nakazuje się utrzymanie we właściwym stanie oraz konserwację istniejących drzew znajdujących się w strefie biologicznie czynnej, zgodnie z istniejącymi uwarunkowaniami oraz przepisami odrębnymi;

5) w przypadku dokonania odkrycia kopalnianych szczątków roślin lub zwierząt należy powiadomić o tym właściwe służby, zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) dla ochrony i kształtowania systemu zieleni w otulinie cieków wodnych obowiązuje: w uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu, dopuszczenie wycinania istniejących drzew i krzewów wzdłuż cieków wodnych, zakaz prowadzenia bez uzgodnienia robót ziemnych i melioracyjnych;

7) dla ochrony wód płynących obowiązuje: zapewnienie przez właściciela utrzymania w należyтым stanie technicznym koryt cieków naturalnych oraz kanałów, dbałość o utrzymanie dobrego stanu ekologicznego wód, regulowanie stanu wód lub przepływów w ciekach naturalnych oraz w kanałach, stosownie do możliwości wynikających ze znajdujących się na nich urządzeń wodnych oraz warunków hydrologicznych, zapewnienie swobodnego spływu wód powodziowych.

2. Plan ustala następujące zasady ochrony dla Obszaru Wysokiej Ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 318:

1) uzależnienie pozwolenia na budowę od:

- a) wykluczenia negatywnego oddziaływania projektowanych obiektów na stan gleb i wód podziemnych (wymagane pełne zabezpieczenie przed zanieczyszczeniami, łącznie z długookresowym oddziaływaniem na gleby i wody podziemne zanieczyszczeń opadających, emitowanych pierwotnie do powietrza atmosferycznego, w tym szczególnie metali ciężkich, substancji mogących być przyczyną skażenia lub zakażenia środowiska, zanieczyszczeń nierozkładalnych i trudno rozkładalnych), od wykluczenia budowy obiektów, których działalność mimo spełnienia norm nie wyklucza, skażenia środowiska (np. w sytuacjach awaryjnych), w tym rurociągów przesyłowych i punktów przeładunkowych dla produktów naftowych i innych substancji szkodliwych dla środowiska (za wyjątkiem stacji paliw i innych obiektów wyposażonych w sprawne systemy monitoringu oraz urządzenia zabezpieczające przed skażeniem gruntu i wód podziemnych);
- b) wykluczenia budowy składowisk odpadów (za wyjątkiem składowisk odpadów niemających wpływu na zanieczyszczenie gruntu i wód podziemnych, np.: składowisk odpadów kopalnych surowców mineralnych itp.);
- c) wykluczenia składowania na terenach otwartych wszelkich materiałów, mogących być źródłem zanieczyszczenia gleb i wód podziemnych;
- d) wykluczenia rolniczego wykorzystywania ścieków w ilościach, które mogłyby nie być nieszkodliwe przez środowisko, nawożenia intensywniejszego niż stosowane na glebach lekkich oraz przy użyciu środków chemicznej ochrony upraw odkładających się w gruncie.

3. Ustala się następujące zasady dla ochrony przed hałasem, dopuszczając natężenia hałasu dla

poszczególnych przeznaczeń terenu oraz dla terenów o różnych zasadach zagospodarowania, w tym: dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolem AMN – jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej określonej w przepisach odrębnych.

4. Dopuszcza się lokalizowanie pojemników na odpady z możliwością ich segregacji w obszarze planu.

§ 11. Ustala się zasady ochrony środowiska kulturowego:

- 1) plan ustala dla strefy „K” – ochrony krajobrazu kulturowego miejscowości następujące zasady ochrony środowiska kulturowego i kształtowania zabudowy:
 - a) nakaz usuwania lub przebudowy obiektów dysharmonizujących, zwłaszcza uniemożliwiających odpowiednią ekspozycję wybranych obiektów ze strefy „B”,
 - b) nakaz ochrony krajobrazu naturalnego związanego przestrzennie z historycznym założeniem,
 - c) nakaz stosowania tradycyjnych elewacyjnych materiałów budowlanych, z uwzględnieniem specyfiki regionalnej:
 - dla pokryć dachowych obowiązuje stosowanie: dachówek ceramicznej lub betonowej, łupka, gontu drewnianego przy stosowaniu kolorystyki historycznej ograniczonej do: czerwieni, brązu, grafitu, czerni,
 - dla elewacji zewnętrznych obowiązuje stosowanie: tynku, kamienia, drewna, cegły klinkierowej z zakazem stosowania bali drewnianych, blachy trapezowej lakierowanej, tworzyw sztucznych typu „siding”, stosowania w elewacji podpór o przekroju koła,
 - d) zakazuje się lokalizacji dominant krajobrazowych takich jak: maszty, wieże, siłownie wiatrowe,
 - e) dopuszczenie prowadzenia robót budowlanych przy zachowaniu ustaleń wydanych na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) informuje się, że na podstawie przepisów odrębnych, obowiązuje stosowne postępowanie w stosunku do przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, spoczywającym na każdym, kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych i ziemnych go odkrył;
- 3) w obszarze opracowania znajduje się strefa ochronna od stanowiska archeologicznego nr 1/7/79-20 ślady osadnictwa – późne średniowiecze;
- 4) informuje się, że w obrębie strefy ochronnej od stanowiska archeologicznego wszelkie zamierzenia inwestycyjne wymagają przeprowadzenia stosownego postępowania na podstawie przepisów odrębnych związanych z stosownym postępowaniem w zakresie ochrony archeologicznej zabytków.

Rozdział 3

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów

§ 12. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem AMN.

2. Przeznaczenie terenu - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem:

- 1) wprowadzania usług jako przeznaczenie uzupełniające nieprzekraczających 50% powierzchni użytkowej zabudowy oraz z wykluczeniem działalności uciążliwych;
- 2) usług towarzyszących, z możliwością lokalizowania ich samodzielnie, z wykluczeniem działalności uciążliwych na terenie oznaczonym symbolem AMN1;
- 3) przeznaczenia uzupełniającego:
 - a) urządzeń towarzyszących,
 - b) urządzeń komunikacji, w tym: dojazdów i dojeżdżających oraz placów manewrowych,
 - c) lokalizacji miejsc postoju i garażowania samochodów osobowych,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) oświetlenia terenu,
 - f) zieleni urządzonej.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakazuje się porządkowanie gospodarki cieplnej, w ramach budowy nowych systemów grzewczych oraz prac modernizacyjnych, poprzez preferowanie paliw i systemów ekologicznych.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) nakaz stosowania:
 - a) wysokości zabudowy dla terenów oznaczonych symbolami:
 - AMN – od 7,5 do 11 m, liczonej do wysokości kalenicy lub najwyższego punktu dachu,
 - AMN1 – od 7,5 do 14 m, liczonej do wysokości kalenicy lub najwyższego punktu dachu,
 - b) dachów stromych, symetrycznych w formie:
 - dwuspadowej, o jednakowym nachyleniu połaci w zakresie od 40° do 45°, w układzie kalenicowym,
 - jednospadowej dla budynków garaży,
 - c) jednakowego pokrycia dachów i kąta nachylenia połaci dachowych w budynkach mieszkalnych wraz z garażem,
 - d) zakaz stosowania dachów o mijających się kalenicach,
 - e) nieprzekraczalnej długości elewacji frontowych budynku mieszkalnego do 20 m;
- 2) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) dopuszcza się budowę wolno stojących jednokondygnacyjnych obiektów gospodarczych towarzyszących przeznaczeniu podstawowemu, w tym garaży;
- 4) nakazuje się utrzymanie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w ilości 50% powierzchni działki budowlanej;

- 5) ustala się wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej nie więcej niż 40%;
- 6) dopuszcza się podziały, łączenia i scalenie nieruchomości na następujących zasadach i warunkach: minimalna powierzchnia wydzielanych działek wynosi 1200 m².

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: dopuszcza się stosowanie elementów prefabrykowanych ograniczonych do budowy słupów i podmurówek w ogrodzeniach posesji.

§ 13. 1. Wyznacza się tereny zieleni izolacyjnej oznaczone na rysunku planu symbolami ZI.

2. Przeznaczenie terenu – zieleń urządzona, z dopuszczeniem:

- 1) terenów dróg publicznych;
- 2) budowy obiektów służących wypoczynkowi i rekreacji;
- 3) budowy ciągów pieszych oraz ścieżek rowerowych zagospodarowania sportowo – rekreacyjnego;
- 4) przeznaczenia uzupełniającego:
 - a) urządzeń towarzyszących,
 - b) urządzeń komunikacji, w tym: dojeżdżalnic oraz placów manewrowych,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) oświetlenia terenu.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakazuje się wprowadzenie elementów zieleni wysokiej.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) dopuszcza się budowę obiektów małej architektury, takich jak: wiaty, ławki, pergole, mury oporowe:
 - a) dachy o kącie nachylenia 10° do 45° w układzie symetrycznym, w formie dwuspadowej i wielospadowej; dla dachów mansardowych lub o kształcie łukowym parametr ten nie obowiązuje,
 - b) ustala się wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej nie mniej niż 30%,
 - c) ustala się wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej nie więcej niż 25%.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nakaz stosowania obiektów małej architektury oraz oświetlenia o jednolitym wzorze na wydzielonym planie terenie zieleni urządzonej parkowej.

§ 14. 1. Wyznacza się tereny o przeznaczeniu podstawowym: rolnicze oznaczone na rysunku planu symbolem R.

2. W ramach przeznaczenia podstawowego dopuszcza się:

- 1) urządzenia towarzyszące;
- 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

3. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) obowiązują ustalenia na podstawie przepisów odrębnych,
- 2) całkowity zakaz zabudowy w tym zabudowy zagrodowej.

§ 15. 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych: dojazdowych oznaczone na rysunku planu symbolem KDD.

2. Przeznaczenie terenu – tereny dróg publicznych: dojazdowych z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego:

- 1) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, oświetlenie terenu;
- 2) zieleń urządzona.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakazuje się zachowanie i rozbudowę liniowych elementów zieleni wysokiej, w tym szpalerów i alei, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów.

4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:

- 1) nakazuje się dostosowanie ciągów pieszych dróg do potrzeb osób z różnego typu niepełnosprawnością;
- 2) dopuszcza się podziały, łączenia i scalenie nieruchomości.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) nakazuje się budowę nowych elementów układu komunikacyjnego wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanego w korytarzach infrastruktury w liniach rozgraniczających drogi;
- 2) dopuszcza się:
 - a) korekty linii rozgraniczających terenów dróg publicznych wynikających z projektów technicznych budowy i modernizacji dróg z zakazem ich zwężania,
 - b) w liniach rozgraniczających dróg budowę obiektów komunikacji pieszej i rowerowej,
 - c) w liniach rozgraniczających dróg realizację urządzeń związanych z obsługą komunikacji – zatok, parkingów, zieleni, elementów małej architektury i tablic reklamowych;
- 3) ustala się utrzymanie dróg zgodnie z liniami rozgraniczającymi ustalonymi na rysunku zmian planu.

§ 16. 1. Wyznacza się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW.

2. Przeznaczenie terenu – tereny dróg wewnętrznych z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego:

- 1) urządzenia towarzyszące;
- 2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) zieleń urządzona.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakazuje się zachowanie i rozbudowę liniowych elementów zieleni wysokiej, w tym szpalerów i alei, o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: dopuszcza się specjalne rozwiązania, służące oświetleniu przestrzeni publicznych oraz obiektów architektury.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nakazuje się pełne dostosowanie przestrzeni dla potrzeb osób z różnego typu niepełnosprawnością.

6. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.

7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) nakazuje się budowę nowych elementów układu komunikacyjnego wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanego w korytarzach infrastruktury, w liniach rozgraniczających dróg;
- 2) ustala się utrzymanie dróg w minimalnej szerokości 8 m, na terenach oznaczonych symbolem KDW.

Rozdział 4

Zasady kształtowania układu komunikacyjnego

§ 17. 1. Ustala się wprowadzenie ciągów pieszo-rowerowych w liniach rozgraniczających dróg, a także na terenach zieleni urządzonej.

2. Ustala się konieczność zachowania normatywnych trójkątów widoczności na skrzyżowaniach dróg, oznaczonych symbolami KDD.

3. W obrębie zainwestowanych terenów wymaga się lokalizowania miejsc postojowych dla samochodów osobowych na poszczególnych działkach budowlanych w ilości zapewniającej właściwą obsługę użytkowników i zatrudnionych, ponadto ustala się następujące wskaźniki:

- 1) 2 miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolami AMN, AMN1;
- 2) 1 miejsce na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni użytkowej usługowej;
- 3) w przypadku realizacji kilku przeznaczeń na jednej działce budowlanej, miejsca postojowe należy sumować ustalając ich ilość odpowiednio do wskaźników określonych w pkt. 1, 2.

Rozdział 5

Zasady powiązania terenów z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego

§ 18. 1. Ustala się następujące ogólne zasady powiązania terenów objętych ustaleniami planu z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego:

- 1) realizacja nowych obiektów kubaturowych powinna się odbywać wyłącznie po uprzednim uzbrojeniu terenów budowlanych w wymagane sieci infrastruktury, w powiązaniu z istniejącymi systemami uzbrojenia technicznego;
- 2) projektowane elementy sieci infrastruktury należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających

dróg dojazdowych i głównych, przy czym w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwa od tej zasady;

- 3) sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

2. Dla zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z układem magistralnym gminnej sieci wodociągowej za pośrednictwem uzupełniającego układu wodociągów rozdzielczych, zaopatrywanych z ujęcia, połączonych w system zamknięty, do czasu wybudowania powyższego systemu dopuszcza się stosowanie własnych ujęć wodnych.

3. Dla odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków bytowo-gospodarczych, komunalnych, ustala się:

- 1) powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z gminnym systemem kanalizacji sanitarnej;
- 2) budowę systemu kanalizacji przy wykorzystaniu układu kanalizacji grawitacyjno – pompowej;
- 3) dopuszczenie realizowania zbiorników bezodpływowych na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej do czasu wybudowania gminnego systemu kanalizacji, po zrealizowaniu sieci kanalizacyjnej nakazuje się podłączenie obiektów do niej, a bezodpływowe zbiorniki podlegają zagospodarowaniu zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę sieci.

4. Dla odprowadzania wód opadowych i roztopowych, ustala się:

- 1) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności; dopuszcza się powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z projektowanym układem lokalnych sieci kanalizacji deszczowej;
- 2) obowiązek podczyszczenia zanieczyszczonych wód opadowych z terenów utwardzonych, przed odprowadzeniem ich do kanałów wód opadowych;
- 3) dopuszczenie modernizacji systemu melioracji przy uwzględnieniu zasad ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego.

5. Dla wywożenia i unieszkodliwiania odpadów stałych ustala się:

- 1) wywożenie odpadów zgodnie z warunkami odbioru oraz przepisami odrębnymi oraz dostępną technologią;
- 2) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający segregację odpadów.

6. Dla zaopatrzenia w ciepło ustala się: możliwość korzystania z indywidualnych źródeł ciepła, przy stosowaniu sprawnych, ekologicznych systemów grzewczych.

7. Dla zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) utrzymanie przebiegu sieci magistralnej gazu wysokometanowego w/ciśn. Ø 250 relacji Legnica – Wałbrzych, stacji redukcyjno – pomiarowej gazu I i II stopnia zlokalizowanych we wsi Przybyłowice, wraz ze strefami ochronnymi;
- 2) preferencje technologii rozprowadzania gazu w postaci modelu średniociśnieniowego zasilanego ze stacji redukcyjno-pomiarowej gazu lo;

- 3) docelowe wyposażenie odbiorców w indywidualne reduktory gazu w celu zmniejszenia kapitałochłonności dostaw;
 - 4) zakaz lokalizacji zabudowy w strefie ochronnej gazociągu wysokiego ciśnienia, szerokość strefy tej wynosi: 32,50 m;
 - 5) obowiązek uzgodnienia z zarządcą gazociągu sieci gazowej, lokalizacji obiektów wzdłuż strefy ochronnej gazociągu, przed wydaniem pozwolenia na budowę, a także modernizacji, przebudowy i rozbudowy obiektów znajdujących się w strefie;
 - 6) zakaz sadzenia drzew i krzewów w pasie czterometrowym, po dwa metry od osi gazociągu;
 - 7) obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu do sieci infrastruktury technicznej oraz swobodnego przemieszczania się wzdłuż i w obrębie strefy ochronnej gazociągu wysokiego ciśnienia.
8. Dla zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
- 1) korzystanie z systemu zasilania gminy liniami napowietrznymi i podziemnymi;
 - 2) rozbudowę i budowę nowych linii energetycznych kablowych, średniego i niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych;
 - 3) dla projektowanych stacji transformatorowych wydzielenie działek 5mx6m z możliwością dojazdu do drogi publicznej;

- 4) skablowanie projektowanych linii napowietrznych w przypadkach kolizji z projektowaną zabudową.

9. Dla rozbudowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację uzupełniającego systemu sieci telefonicznej powiązanej z istniejącym systemem telekomunikacji.

Rozdział 6

§ 19. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty w wysokości 30% wzrostu wartości nieruchomości dla terenów objętych planem, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 7

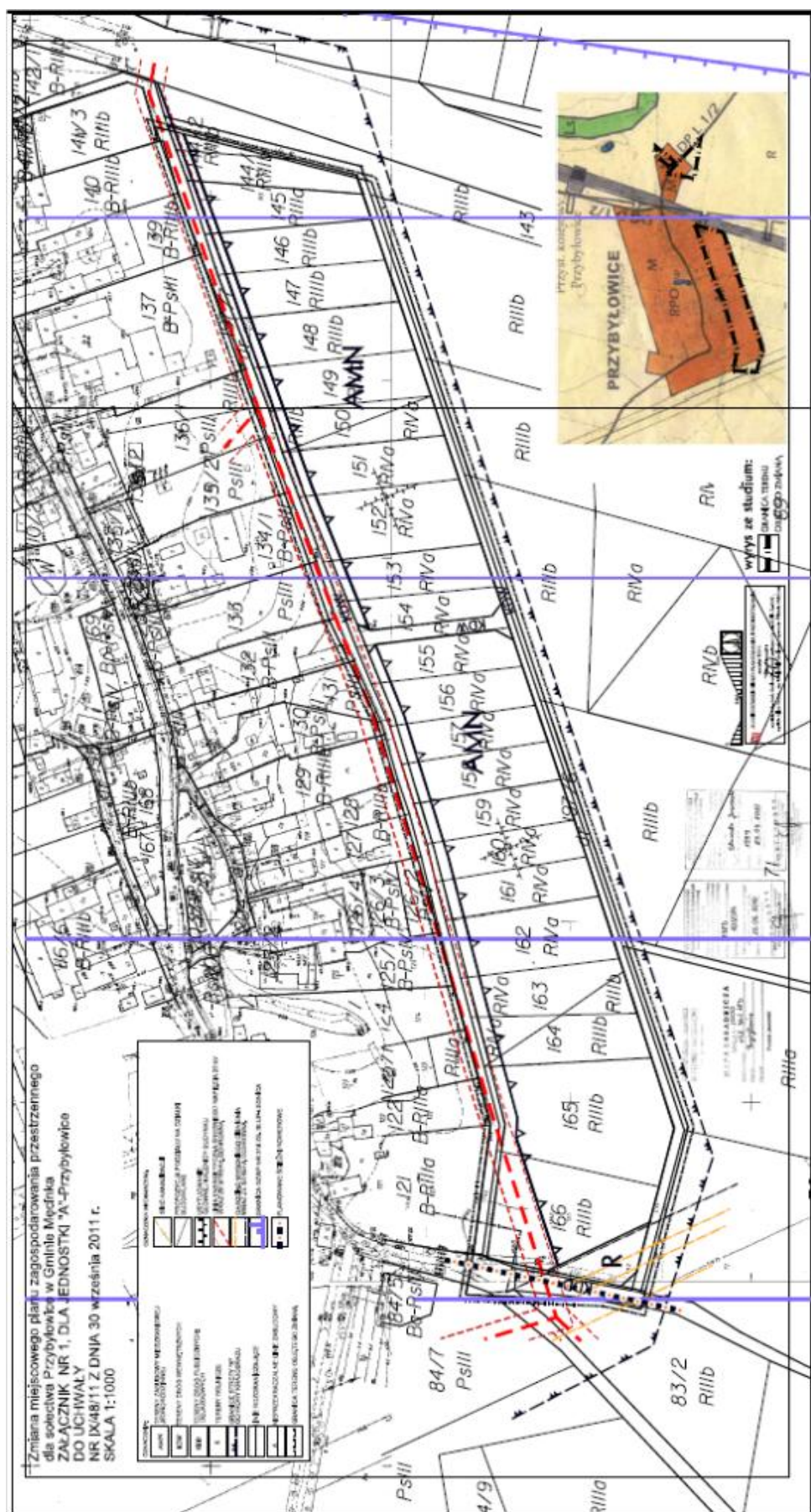
Przepisy końcowe

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Męcinka.

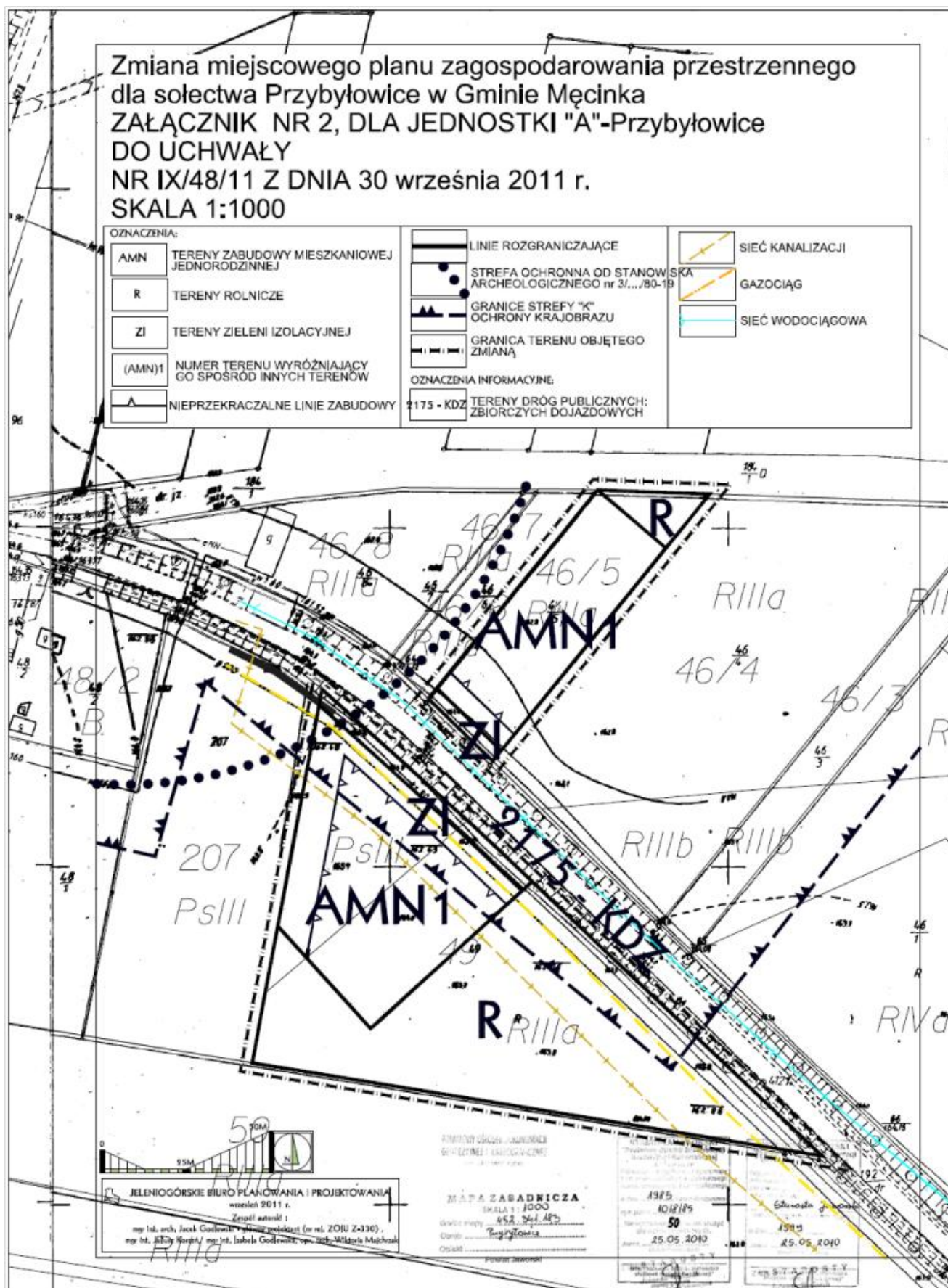
§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego .

Przewodniczący Rady:
Wiesław Gregulski

**Załącznik nr 1 do uchwały nr IX/48/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.**



**Załącznik nr 2 do uchwały nr IX/48/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.**



**Załącznik nr 3 do uchwały nr IX/48/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Męcinka w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Przybyłowie w Gminie Męcinka

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Męcinka nie przyjmuje rozstrzygnięć w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Przybyłowie w Gminie Męcinka, ze względu na brak nieuwzględnionych uwag.

**Załącznik nr 4 do uchwały nr IX/48/11
Rady Gminy Męcinka z dnia 30 września
2011 r.**

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa Przybyłowie w Gminie Męcinka

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Męcinka określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.): budowa sieci uzbrojenia technicznego w obrębie korytarzy infrastruktury oraz na terenach innych za zgodą właścicieli:

- a) wodociągowych,
- b) kanalizacji sanitarnej,

c) kanalizacji deszczowej.

§ 2. 1. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczonych do zadań własnych gminy, zapisanych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), przy czym:

- 1) limity wydatków budżetowych na wieloletnie programy inwestycyjne są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na każdy rok;
- 2) istnieją możliwości ubiegania się o dofinansowanie z funduszy strukturalnych UE (w zakresie budowy dróg oraz uzbrojenia pozostającego w gestii gminy) i/lub współfinansowania tych inwestycji z zainteresowanym inwestorem.

5176

**UCHWAŁA NR X/52/2011
RADY GMINY MĘCINKA**

z dnia 28 października 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji kruszywa naturalnego, dla terenu działek nr 172/4 i 173/3, obręb Słup

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 15 ust. 1 i 2, art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 2 ust. 1 ustawy z dnia

27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185 poz. 1243 z późniejszymi zmianami), w związku z uchwałą nr XLII/269/10 Rady Gminy Męcinka z dnia 27 kwietnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji kruszywa naturalnego, dla terenu działek

nr 172/4 i 173/3 obręb Słup, po stwierdzeniu zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Męcinka, uchwała się co następuje:

Rozdział 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji kruszywa naturalnego, dla terenu działek nr 172/4 i 173/3, obręb Słup.

2. Ustalenia planu zawarte są w:

- 1) tekście uchwały,
 - 2) rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:
- 1) załącznik nr 2 – „Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie należących do zadań własnych gminy”,
 - 2) załącznik nr 3 – „Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu”.

§ 2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie**– należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w § 1.,
- 2) **rysunku planu**– należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1., do niniejszej uchwały,
- 3) **przeznaczeniu podstawowym**– należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 4) **przeznaczeniu dopuszczalnym**– należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe w sposób nie zmieniający generalnego charakteru zagospodarowania terenu i zajmują łącznie mniej niż 40% powierzchni terenu,
- 5) **terenie**– należy przez to rozumieć obszar wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony właściwym symbolem,
- 6) **liniach rozgraniczających**– należy przez to rozumieć linie, które rozgraniczają tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 7) **nieprzekraczalnej linii zabudowy**– należy przez to rozumieć linię, której elementy lokalizowanej zabudowy nie mogą przekraczać,
- 8) **usługach nieuciążliwych** –należy przez to rozumieć usługi nie powodujące emisji hałasu, emisji pyłów i gazów oraz promieniowania elektromagnetycznego, zanieczyszczenia wody oraz gleby ponad standardy określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska dla poszczególnych rodzajów terenów, poza teren, do którego inwestor ma tytuł prawny,
- 9) **przepisach szczególnych**– należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,

10) **Rozdziale**– należy przez to rozumieć Rozdział niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Przedmiotem ustaleń planu jest obszar określony w § 1., ust.1., o łącznej powierzchni **8,30 ha**, w granicach zgodnych z rysunkiem planu stanowiącym załącznik nr 1.

2. Zakres ustaleń planu obejmuje:

1) **ustalenia w zakresie ochrony obiektów budowlanych, warunków zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

- a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- b) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- c) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- d) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- e) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- f) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy,
- g) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,

2) **ustalenie zasad ochrony środowiska, w tym obiektów budowlanych:**

- a) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- b) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- c) granice obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji,

3) **ustalenie zasad dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego:**

- a) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- b) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

4) **stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

3. Obowiązujące ustalenia w rysunku planu stanowią:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) nieprzekraczalne linie prac eksploatacyjnych,
- 5) symbole określające przeznaczenie terenu.

4. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne zawarte w Rozdziałach II, III, V i VI.

5. Na rysunku planu zastosowano oznaczenia literowe i liczbowe w stosunku do poszczególnych terenów o określonym rodzaju przeznaczenia – wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

Rozdział 2

USTALENIA OGÓLNE

§ 4. PRZEZNACZENIE TERENÓW

1. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów oznaczonych literą:

- 1) **PG**– teren odkrywkowej eksploatacji złoża,
- 2) **P**– teren zakładu przeróbczego, zabudowy produkcyjnej i przemysłowej,
- 3) **ZP**– teren zieleni urządzonej,
- 4) **EE**–teren urządzeń elektroenergetycznych.

2. Ustala się tereny dla których dopuszczono więcej niż jedno podstawowe przeznaczenie terenu a poszczególne oznaczenia literowe określone w ust.1., zostały rozdzielone przecinkiem.

§ 5. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

1. Ustala się przebieg linii rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu. Ustalone linie rozgraniczające są przesądzonymi, granicami działek gruntu.

2. Ustala się przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu. Linia zabudowy nie dotyczy urządzeń związanych bezpośrednio z przemieszczaniem urobku lub nadkładu – wymagających pozwolenia na budowę oraz budowli związanych z lokalizacją inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

3. Na wszystkich terenach dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) obiektów i urządzeń towarzyszących,
- 2) obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (zgodnie z ustaleniami § 13.) oraz inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
- 3) zieleni urządzonej.

4. Ustala się maksymalną głębokość wydobywania urobku do 10m.

5. Eksploatacja złoża może się odbywać w określonych koncesją granicach z zachowaniem filarów ochronnych (bezpieczeństwo konstrukcyjne i użytkowe budowli, dróg oraz zabezpieczenie lasów).

6. Ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy – 9,0 m,
- 2) maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych – 2, w tym poddasze użytkowe,
- 3) maksymalny wskaźnik zabudowy dla terenu 1PG,P – 0,40,
- 4) dopuszcza się obiekty budowlane (w tym kontenerowe) – o dachu płaskim,
- 5) lokalizacja zabudowy w odległości min. 12,0 m od granicy pasa drogowego drogi powiatowej oraz min. 12,0 m od granicy lasu,
- 6) nie określa się maksymalnej wysokości urządzeń zakładu przeróbczego oraz budowli związanych z lokalizacją inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej. Wysokość urządzeń wynikać będzie z przyjętej technologii.

7. Przedsiębiorca zobowiązany jest do:

- 1) sukcesywnej rekultywacji w związku z przekształcaniem terenu,
- 2) kształtowania skarp składowisk zgodnie z parametrami zapewniającymi ich stateczność

(wymagany projekt zagospodarowania zwałowiska zewnętrznego),

- 3) wykonania przeciwerozryjnej obudowy biologicznej roślinnością niską (zielen trawnikowa lub łąkowa) tymczasowych zwałowisk i składowisk zewnętrznych – w sposób minimalizujący degradację walorów krajobrazowych oraz zabezpieczający powierzchnię wierzchowiny oraz skarp przed działaniem czynników atmosferycznych. Obudowa tymczasowych zwałowisk i składowisk zewnętrznych winna być prowadzona sukcesywnie, począwszy od momentu rozpoczęcia eksploatacji.
- 4) etapowej rekultywacji terenów poeksploatacyjnych – wyrobisk, polegającej na sukcesywnym i odpowiednim ukształtowaniu rzeźby terenu,
- 5) zastosowania rozwiązań odpływu wody, mających na celu utrzymanie istniejących stosunków wodnych na terenach sąsiednich.

§ 6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dotyczą istniejących dróg publicznych i zostały zawarte w § 10.

§ 7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy zawarto w § 5. oraz ustaleniach szczegółowych w Rozdziale IV uchwały.

§ 8. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM

1. Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) minimalna powierzchnia wydzielanej działki budowlanej – 25 m²,
- 2) minimalna szerokość frontu działki budowlanej – 5,0 m,
- 3) kąt położenia granicy działki w stosunku do pasa drogowego 90° z tolerancją do 25%,
- 4) ustalenia zawarte w pkt 1, 2 i 3 nie dotyczą:
 - a) sytuacji, w której wydzielenie działki służy powiększeniu działki budowlanej,
 - b) podziału terenu pod urządzenia infrastruktury technicznej i komunikację.

2. Dopuszcza się podział nieruchomości niezrekultywowanych z przeznaczeniem ich do zbycia na zasadach ogólnych. W przypadku zmiany osoby zobowiązanej do rekultywacji gruntów, przekazanie praw i obowiązków wynikających z wcześniej wydanych decyzji – na zasadach określonych przepisami szczególnymi.

§ 9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA WICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZY ZABUDOWY

1. Obszar objęty planem zlokalizowany jest w wewnętrznej strefie ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej w Przybkwowie dla miasta Legnicy, ustanowionej Decyzją Wojewody Legnickiego nr OŚ.III.6210-2/56/95 z dnia 28.08.1995 r.

2. Obszar objęty planem znajduje się w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 318 „Zbiornik Słup - Legnica”, objętego wysoką ochroną (OWO) zgodnie z przepisami szczególnymi.

3. Ustala się przebieg nieprzekraczalnej linii prac eksploatacyjnych – w odległości 10 m od granicy działki stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej – rozgraniczającej obszar wskazany pod eksploatację od obszaru na którym nie dopuszcza się wykonywania jakichkolwiek prac związanych z eksploatacją złoża.

4. Ustala się przebieg nieprzekraczalnej linii prac eksploatacyjnych – w odległości 10 m od granicy lasu – rozgraniczającej obszar wskazany pod eksploatację od obszaru na którym nie dopuszcza się wykonywania jakichkolwiek prac związanych z eksploatacją złoża.

5. Projektowany obszar górniczy nie może przekroczyć granic terenów dla których ustalona lub dopuszczona została powierzchniowa eksploatacja złoża.

6. Projektowany teren górniczy winien zamykać się w granicach objętych planem miejscowym.

§ 10. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMU KOMUNIKACJI

1. Ustala się obsługę komunikacyjną zewnętrzną obszaru, drogą powiatową.

2. Ustala się maksymalnie dwa włączenia do drogi powiatowej. Projekty zjazdów oraz ich ostateczną lokalizację należy uzgodnić z Zarządcą drogi. Dopuszcza się przebudowę istniejącego zjazdu w uzgodnieniu z Zarządcą drogi, w tym jego poszerzenie lub przesunięcie w celu poprawy geometrii układu komunikacyjnego oraz bezpieczeństwa włączania się do ruchu pojazdów ciężarowych.

3. Ustala się realizację dróg wewnętrznych i technologicznych (nie wyznaczonych na rysunku planu) w sposób wynikający z procesu eksploatacyjnego.

4. Ustala się nakaz zachowania normatywnych pól widoczności na skrzyżowaniach.

5. W granicach objętych planem ustala się obowiązek realizacji stanowiska przeznaczonego do mycia samochodów transportujących urobek oraz wag samochodowych.

6. Dla transportowanego urobku należy zachować nieprzekraczalny tonaż ustalony dla drogi powiatowej.

§ 11. ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1. Projektowane zainwestowanie będzie obsługiwane z istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się nową infrastrukturę.

2. Ustala się, że projektowane sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w liniach rozgraniczających terenów ZP jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci. Prowadzenie sieci w granicach terenu 1PG,P wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.

3. Dopuszcza się w granicach terenów określonych w § 4., wydzielanie działek gruntu pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, pod

warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych.

4. Ustala się w zakresie:

- 1) kanalizacji komunalnej – docelowo odprowadzanie ścieków do projektowanego gminnego systemu kanalizacji ścieków komunalnych, bytowych i przemysłowych. Dopuszcza się rozwiązania indywidualne pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych. Ścieki wytwarzane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w tym przemysłowe, winny być przed odprowadzeniem do odbiorników – w uzasadnionych wypadkach – stosownie podczyszczone,
- 2) kanalizacji wód opadowych – docelowo odprowadzenie wód opadowych do projektowanej gminnej kanalizacji deszczowej. Dopuszcza się spływ powierzchniowy wód opadowych, systemem kanalizacji deszczowej do rowów melioracyjnych lub wyrobiska poeksploatacyjnego zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym. Dla terenów na których może dojść do zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi oraz innymi substancjami szkodliwymi, wody opadowe należy poddawać wstępnemu podczyszczaniu w stosownych separatorach przed odprowadzeniem ich do odbiornika,
- 3) sieci wodociągowej – docelowo zaopatrzenie w wodę z systemu istniejących i projektowanych wodociągów wiejskich. Dopuszcza się, indywidualne ujęcia wód pod warunkiem zachowania wymogów usytuowania urządzeń, wynikających z przepisów szczególnych,
- 4) sieci i urządzeń elektroenergetycznych:
 - a) zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z projektowanych sieci i stacji na warunkach określonych przez właściciela sieci dystrybucyjnej;
 - b) projektowane sieci dystrybucyjne, elektroenergetyczne prowadzić wzdłuż układów komunikacyjnych tj. terenów ogólnie dostępnych dla prowadzenia sieci infrastruktury technicznej. Dopuszcza się odstępstwo od ww. zasady po uzgodnieniu z właścicielem terenu i zarządcą sieci;
 - c) dopuszcza się budowę sieci dystrybucyjnej, elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia w formie linii kablowych oraz budowę stacji transformatorowych napowietrznych lub wewnątrzowych;
 - d) ustala się teren urządzeń elektroenergetycznych 3EE o wymiarach min. 9,0 x 9,0m, wskazany pod lokalizację stacji transformatorowej,
 - e) dopuszcza się wydzielanie nowych działek gruntu pod budowę stacji transformatorowych, po wykonaniu bilansu zaopatrzenia w energię elektryczną dla projektowanego zainwestowania. Dopuszcza się lokalizację dodatkowych stacji transformatorowych wynikających z technicznych warunków przyłączenia przedsiębiorstwa sieciowego. Docelowa wielkość działki będzie określona na etapie projektowania. Stacje słupowe nie wymagają wydzielania działek. Dopuszcza

- się sytuowanie budynków stacji transformatorowych w odległości 1,5 m od granic działki,
- f) ustala się obowiązek zachowania normatywnych odległości zabudowy od istniejących i projektowanych sieci elektroenergetycznych.
- 5) sieci gazowej:
- a) zaopatrzenie w gaz docelowo z rozdzielczej sieci gazowej, w uzgodnieniu z właścicielem sieci, przyłączenie na zasadach określonych w Prawie Energetycznym, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia,
- b) gazociągi układane na terenach górniczych powinny być zabezpieczone przed szkodliwym oddziaływaniem przemieszczania się gruntu,
- c) trasa gazociągu i armatura zabudowana powinny być na trwałe oznakowane w terenie.
- 6) sieci telekomunikacyjnej – możliwość budowy i rozbudowy istniejącej sieci telekomunikacyjnej oraz lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej.

Rozdział 3

USTALENIA DOTYCZĄCE ZASAD OCHRONY ŚRODOWISKA, W TYM OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

§ 12. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

1. Oddziaływanie wynikające z realizacji przeznaczenia terenu ustalonego w § 4., nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem do którego przedsiębiorca posiada tytuł prawny.

2. Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna, powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny

3. Wprowadzenie substancji do środowiska lub emisja energii, wyłącznie na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

4. Ustala się obowiązek wykonania jako szczelne i nienasiąkliwe terenów narażonych na szczególne ryzyko skażenia substancjami ropopochodnymi. Wody z tych terenów winny być podczyszczane w stosownych separatorach, przed ich odprowadzeniem do kanalizacji lub odbiornika zgodnie z przepisami szczególnymi.

5. Nawierzchnie podjazdów oraz dróg wewnętrznych (technologicznych), powinny być wykonane jako utwardzone ale nieuszczelne.

6. Tereny przekształcone (w tym skarpy) powinny być tak kształtowane aby zminimalizować skutki dla wód powierzchniowych jak i gruntowych oraz poprzez filary ochronne stworzyć warunki bezpieczeństwa konstrukcji budowli na terenach sąsiednich.

7. Zaleca się stosowanie do celów grzewczych i technologicznych przyjaznych dla środowiska nośników energii, o niskiej emisji zanieczyszczeń powietrza.

8. Powstające odpady wymagają segregacji z wydzieleniem odpadów niebezpiecznych i składowania na właściwych składowiskach lub utylizacji w sposób nie zagrażający środowisku naturalnemu:

- 1) odpady stałe należy gromadzić w szczelnych pojemnikach,
- 2) odpady płynne – w zbiornikach bezodpływowych i systematycznie wywozić do oczyszczalni ścieków,
- 3) odpady niebezpieczne należy gromadzić w szczelnych, zamkniętych pojemnikach (płyny i oleje przepracowane, czyszciva itp.).

9. Przyjmuje się następującą zasadę i warunek ochrony złoża: wykorzystanie kopaliny odbywać się będzie zgodnie z jej wartością użytkową i jakościową.

10. Masy ziemne, gliny, zwietrzelinę skalną – przemieszczane w związku z prowadzeniem eksploatacji, należy gromadzić na terenie zwałowisk zlokalizowanych w granicach terenu oznaczonego symbolem 1PG,P. Poszczególne warstwy nadkładu oraz niezbywalny materiał mineralny, powstałe w procesie uszlachetniania kopaliny, należy poddawać sukcesywnej selekcji z uwzględnieniem:

- 1) mas ziemnych (humusu),
- 2) mas mineralnych nadkładowych (glin, piasków zaglinionych itp.),
- 3) niezbywalnych najdrobniejszych frakcji mineralnych poniżej 0 - 2 mm, oraz należy gromadzić na zwałowiskach w granicach wyrobiska górniczego i na terenach przeznaczonych pod eksploatację złoża (PG), a docelowo wykorzystać do rekultywacji terenów poeksploatacyjnych. Tereny zwałowisk podlegają rekultywacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 14.

11. Na zasadzie zrównoważonego rozwoju, wymagana rekultywacja na podstawie dokumentacji sporządzonej zgodnie z przepisami szczególnymi.

12. Dopuszcza się wycinanie drzew lub krzewów zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz przepisami szczególnymi.

13. Eksploatujący złoże jest zobowiązany do ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich w szczególności przez:

- 1) utrzymanie sprzętu technicznego wykorzystywanego do eksploatacji złoża w dobrym stanie technicznym, co pozwoli na zmniejszenie niebezpieczeństwa wystąpienia awarii podczas pracy w obrębie wyrobiska, a tym samym zanieczyszczenia wód gruntowych i ziemi; wykorzystywany sprzęt powinien być dostosowany do warunków geologiczno-górnicznych występujących w kopalni,
- 2) zabezpieczenie wyrobiska przed nielegalnym składowaniem odpadów i wylewaniem ścieków,
- 3) zminimalizowanie emisji spalin, pyłów i hałasu do powietrza oraz ograniczenie uciążliwości powodowanej przez ten rodzaj emisji wyłącznie do granic terenu, do którego eksploatujący złoże ma tytuł prawny,
- 4) dokonywanie bieżących napraw i konserwacji sprzętu technicznego wykorzystywanego do eksploatacji złoża wyłącznie na terenie specjal-

nie wyznaczonego stanowiska posiadającego utwardzone i szczelne podłoże, zabezpieczające przed przenikaniem substancji ropopochodnych do środowiska.

§ 13. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się, iż - kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Męcinka.

§ 14. W zakresie granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji, przyjmuje się następujące ustalenia:

- 1) prace rekultywacyjne następują sukcesywnie etapami dla wydzielonych części zwałowisk i wyrobiska oraz zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5. ust.7,
- 2) docelowo prac rekultywacyjnych wymagają: wyrobisko, tereny zwałowisk i inne tereny przekształcone – zgodnie z dokumentacją opracowaną na potrzeby eksploatacji złoża,
- 3) przyjmuje się rolno (trwałe użytki zielone) lub rolno - leśny z możliwością zagospodarowania pod rekreację (trwałe użytki zielone z zadrzewieniami, regularne nasadzenia lasów, zabudowa rekreacyjna i usługowa związana z obsługą terenów rekreacyjnych) kierunek rekultywacji. Dopuszcza się docelowe przeznaczenie terenu (w tym wyrobiska), pod funkcje przemysłowe lub produkcyjne.

Rozdział 4

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 15. 1. Ustalenia dla terenu oznaczonego **1PG,P:**

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren odkrywkowej eksploatacji złoża (kruszywa naturalnego oraz węgla kamiennego – glin i itów), teren zakładu przerobczego, zabudowy produkcyjnej i przemysłowej,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: obiekty administracyjne, usługi nieuciążliwe, teren spedycji wyrobów, tereny zwałowania mas ziemnych przemieszczanych w związku z prowadzeniem eksploatacji złoża, teren składów i magazynowania, drogi wewnętrzne, zieleń urządzonej, lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
- 3) zasady zagospodarowania:
 - a) ustala się maksymalną głębokość wydobycia urobku do 10m,
 - b) ustala się zabudowę jako obiekty budowlane w wyrobisku górniczym - zgodnie z koncesją na wydobycie kopaliny oraz projektem zagospodarowania złoża,
 - c) usytuowanie budynków w granicach terenu powinno być zgodne z obowiązującymi

przepisami, w tym z warunkami posadowienia obiektów w granicach terenu i obszaru górniczego,

- d) ustala się zabudowę i zainwestowanie zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5. oraz §12.,
 - e) dopuszcza się lokalizację obiektów administracyjnych oraz usług nieuciążliwych, zarówno w formie odrębnych obiektów (na wydzielonych działkach), jak i w pomieszczeniach zakładu przerobczego, budynkach produkcyjnych i przemysłowych, o ile przepisy szczególne nie będą takich lokalizacji wykluczać. Dla zabudowy realizowanej w ww. trybie, ustala się:
 - obowiązek zbilansowania w granicach nieruchomości dodatkowych potrzeb parkingowych,
 - charakterystykę zabudowy zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 5.,
 - f) ustala się obowiązek realizacji stanowiska przeznaczonego do mycia samochodów transportujących urobek oraz wag samochodowych,
 - g) docelowo ustala się likwidację obiektów budowlanych i urządzeń związanych bezpośrednio z eksploatacją złoża,
 - h) proces zwałowania należy przeprowadzać zgodnie z wymaganym projektem zwałowiska oraz naturalnym ukształtowaniem terenu objętego planem,
 - i) maksymalna wysokość zwału 15m,
 - j) nachylenie skarp bocznych – kąt naturalnego usypu,
 - k) zakazuje się stosowania przy wydobywaniu urobku materiałów wybuchowych oraz technik wywołujących drgania lub wibracje,
- 4) dostępność komunikacyjna – zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 10.,
- 5) przeznaczenie docelowe, po rekultywacji – zagospodarowanie rolnicze (trwałe użytki zielone), alternatywnie zagospodarowania trwałe użytki zielone oraz użytkowanie leśne z możliwością zagospodarowania pod rekreację (zabudowa rekreacyjna i usługowa związana z obsługą terenów rekreacyjnych). Dopuszcza się docelowe przeznaczenie terenu (w tym wyrobiska), pod funkcje przemysłowe lub produkcyjne.
2. Ustalenia dla terenu oznaczonego **2ZP:**
- 1) przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzonej i izolacyjna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne: drogi wewnętrzne, przejazdy do terenu 1PG,P, lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
 - 3) zasady zagospodarowania:
 - a) ustala się zakaz zabudowy kubaturowej oraz kontenerowej,
 - b) nie dopuszcza się eksploatacji kruszywa naturalnego,
 - c) szerokość w liniach rozgraniczających:
 - wzdłuż drogi powiatowej 8,0m,
 - wzdłuż pozostałych granic opracowania 6,0 m,
 - d) ustala się zachowanie oraz nasadzenia zieleńi wysokiej i piętrowej,
 - e) ustala się nakaz stosowania nasadzeń zadrzewień i zakrzewień, gatunków zimozielo-

nych i akceptujących warunki terenów zdegradowanych i rekultywowanych - jako dominujących,

- f) ustala się zakaz wprowadzania gatunków roślin inwazyjnych.

3. Ustalenia dla terenu oznaczonego **3EE**:

- 1) przeznaczenie podstawowe: teren urządzeń elektroenergetycznych – projektowana stacja transformatorowa,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń towarzysząca, lokalizacja sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
- 3) zasady zagospodarowania terenu - zgodnie z ustaleniami § 11. ust. 4 pkt. 4 oraz przepisami szczególnymi.

Rozdział 5

USTALENIE ZASAD DOTYCZĄCYCH ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA POWSZECHNEGO

§ 16. GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, A TAKŻE NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

1. Przyjmuje się w zakresie zagrożeń zanieczyszczenia powietrza – dla zmniejszenia uciążliwości pylenia – stosowanie instalacji odpylających, nasadzenia roślinności wokół terenu eksploatacji.

2. Ustala się w zakresie zagrożeń geotechnicznych (osuwiska) – gromadzenie nadkładu w sposób zapobiegający zjawisku osuwisk.

3. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznych ustala się na terenie 2ZP - wprowadzenie zieleni wysokiej – izolacyjnej oraz zachowanie istniejącej zieleni.

§ 17. SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

1. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały, zachowując one obecne użytkowanie.

2. Nie ustala się innego niż istniejące tymczasowego zagospodarowania terenów.

§ 18. Dla terenów 1PG,P, 2ZP i 3EE – ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w wysokości 30%.

Rozdział 6

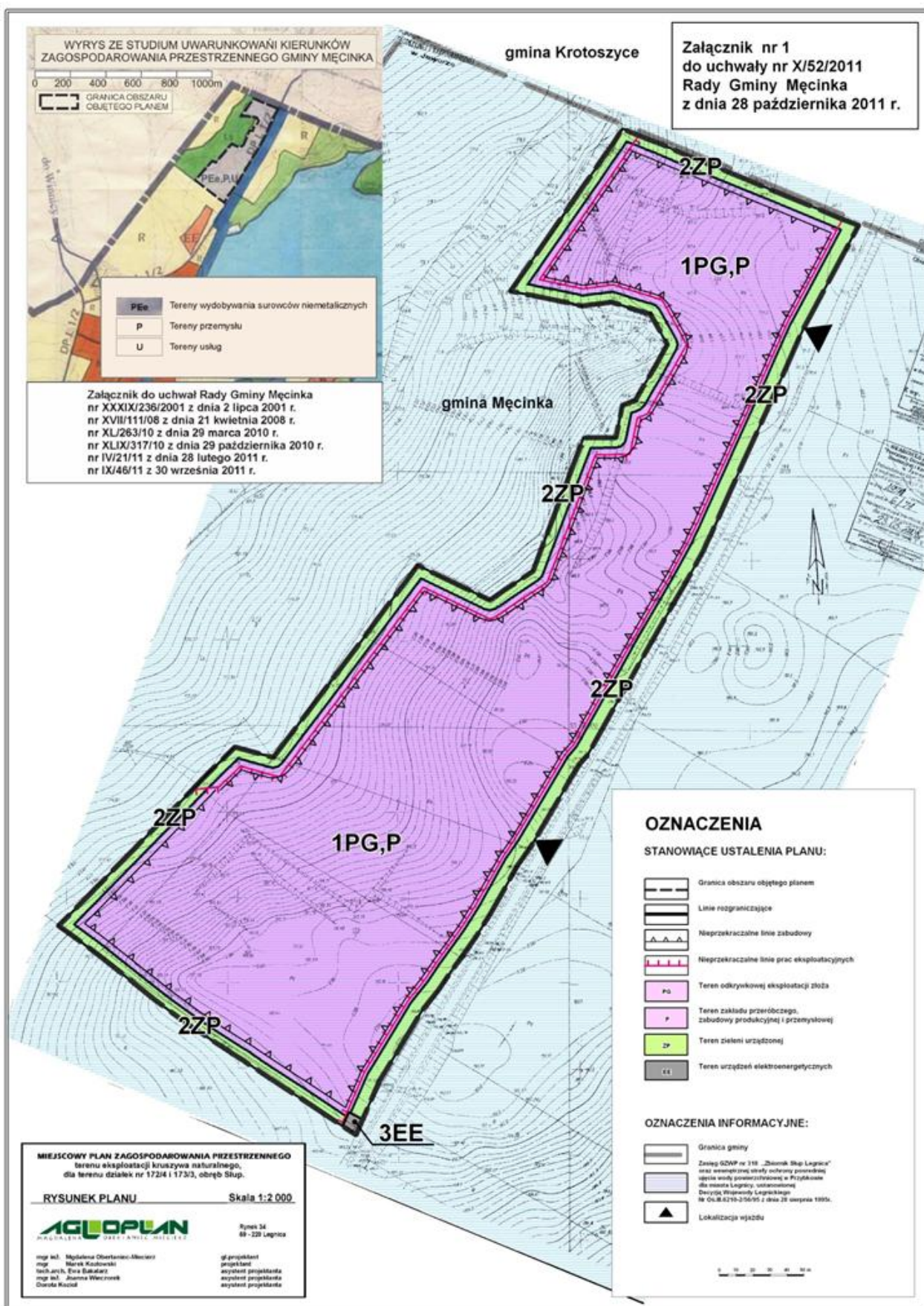
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 19. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Męcinka.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Wiesław Gregulski

Załącznik nr 1 do uchwały nr X/52/
/2011 Rady Gminy Męcinka z dnia
28 października 2011 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr X/52/
/2011 Rady Gminy Męcinka z dnia
28 października 2011 r.**

**Sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie
należących do zadań własnych gminy**

1. Plan nie ustala inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy.
2. Plan ustala realizację dróg wewnętrznych i technologicznych (nie wyznaczonych na rysunku planu) w sposób wynikający z procesu eksploatacyjnego. Ustala się, że drogi wewnętrzne wraz z ich wyposażeniem w: sieć wodociągową, kanalizację ścieków komunalnych i wód deszczowych oraz sieć oświetlenia ulic – realizowane będą ze środków i staraniem współwłaścicieli gruntów, na których są położone. Ustala się, że drogi wewnętrzne i technologiczne stanowią własność lub współwłasność osób fizycznych, prawnych lub jednostek nie posiadających osobowości prawnej.
3. Ustala się, że projektowane sieci telekomunikacyjne, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną, wodę i odprowadzenia ścieków należy projektować w liniach rozgraniczających terenów ZP jako sieci podziemne. Odstępstwa od ustalonej zasady możliwe są wyłącznie w przypadku wykazania konieczności wynikającej z warunków technicznych prowadzenia sieci. Prowadzenie sieci w granicach terenu 1PG,P wymaga uzgodnienia z właścicielem działki i zarządcą sieci.
4. Uzbrojenie terenu objętego projektem planu w sieci oraz urządzenia elektroenergetyczne i związane z zaopatrzeniem w gaz, realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne, na warunkach określonych odpowiednio przez przedsiębiorstwa elektroenergetyczne i gazownicze.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr X/52/
/2011 Rady Gminy Męcinka z dnia
28 października 2011 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu eksploatacji kruszywa naturalnego, dla terenu działek nr 172/4 i 173/3, obręb Słup, został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 2 maja do 2 czerwca 2011 r.

W trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w okresie 21 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia – nie wpłynęły uwagi do przedmiotowej dokumentacji.

5177

**UCHWAŁA NR XIII/105/11
RADY GMINY STARA KAMIENICA**

z dnia 30 września 2011 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara
Kamienica dla obrębów Kopaniec, Kromnów, Nowa Kamienica, Rybnica oraz Stara Kamienica**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), w związku z uchwałą nr XXVIII/149/08 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 30 września 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zago-

spodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica dla obrębów Kopaniec, Kromnów, Nowa Kamienica, Rybnica oraz Stara Kamienica, oraz po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica zatwierdzonego uchwałą nr XVIII/107/2000 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 18 lutego 2000r. zmienionego uchwałą nr XXXVII/235/05 z dnia 30 czerwca 2005r., wraz ze zmianami. uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica dla obrębu Kopaniec, Kromnów, Nowa Kamienica, Rybnica oraz Stara Kamienica, zwaną dalej planem.

2. Granice obszarów objętych planem oznaczono na rysunkach planu, stanowiących załączniki graficzne do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) Załączniki o numerach od 1 do 7 – rysunki planu sporządzone na mapach w skali 1: 2000, stanowiące integralną część uchwały,
- 2) załącznik nr 8 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 9 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

4. W granicach obszaru objętego planem nie występują następujące elementy, których określenie jest obowiązkowe, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą:

- 1) przestrzenie publiczne (w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy), wymagające ich ukształtowania,
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów - terenów górniczych, terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) obszary wymagające określenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
- 4) obszary wymagające określenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 2. 1. Na rysunkach planu obowiązują następujące oznaczenia graficzne, stanowiące obowiązujące ustalenia planu:

- 1) granice obszarów objętych planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) oznaczenia poszczególnych terenów zawierające symbole literowe, określające przeznaczenia terenów i numery wyróżniające je spośród innych terenów:
 - a) 1U – teren usług,
 - b) 1RM, 2RM, 3RM – tereny zabudowy zagrodowej,
 - c) 1ZL, 2ZL, 3ZL – lasy,
 - d) 1R, 2R, 3R, 4R, 5R – tereny rolnicze,
 - e) 1KDR – droga transportu rolnego,
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu, posiadają charakter informacyjny i nie stanowią obowiązujących ustaleń planu.

§ 3. Ileż w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, których przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący i nie może ulegać przesunięciu w ramach realizacji planu,
- 2) planie – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 uchwały,
- 3) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem, oraz prawo Unii Europejskiej obowiązujące w regulowanej dziedzinie;
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie ustalone w planie jako dominujące na danym terenie,
- 5) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na danym terenie,
- 6) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem.

Rozdział 2

Przepisy szczegółowe

§ 4. 1. Ustala się teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem od 1U, dla którego obowiązuje przeznaczenie:

- 1) Podstawowe – usługi handlu, gastronomii, turystyki;
- 2) Uzupełniające:
 - a) urządzenia i obiekty towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, w tym w zakresie infrastruktury technicznej, parkingi, budynki gospodarcze i garażowe, wieże widokowe, szlaki turystyczne itp.
 - b) zieleń.

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych,
- 2) obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych - jak dla terenów mieszkaniowo-usługowych,
- 3) ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko z zastrzeżeniem pkt 4,
- 4) dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć polegających na budowie dróg oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5) działalność realizująca ustalenia niniejszego planu nie może powodować uciążliwości na terenach sąsiednich oraz ponadnormatywnego

obciążenia środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,

- 6) przed podjęciem działalności na obszarach wyznaczonych w planie, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej z części przeznaczonej pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie,
- 7) zakazuje się stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych przęseł betonowych,
- 8) teren położony jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Góry Izer-skie” PLB020009.

3. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej,
- 2) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych obowiązują przepisy odrębne.

4. Określa się następujące parametry i wskazniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) w zakresie kształtowania dachów – dla budynków przeznaczenia podstawowego obowiązują dachy strome,
- 2) wysokość budynku przeznaczenia podstawowego nie może przekroczyć dwóch kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe,
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy działki - 50%,
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 20%.

5. Ustala się następujące, ogólne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – dopuszcza się wydzielenie działek pod lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji.

6. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji – poprzez układ dróg transportu rolnego i dróg leśnych, które mają połączenie z systemem dróg publicznych.

7. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w wodę:
 - a) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę,
 - b) dopuszcza się zasilanie w wodę wszystkich budynków korzystających z wody z sieci wodociągowej,
 - c) dopuszcza się sukcesywną rozbudowę sieci wodociągowej,
- 2) ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków:
 - a) do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych (których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne), do szczelnych, bezodpływowych zbiorników, lub indywidualnych oczyszczalni zlokalizowanych na terenach własnych inwestora,

- b) każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a powstałe ścieki odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,

- c) dopuszcza się budowę sieci kanalizacyjnej,
- 3) ustala się następujące warunki gospodarki odpadami:

- a) gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi,
- b) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów komunalnych,

- 4) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w energię elektryczną:

- a) dopuszcza się zaopatrzenie w energię z własnych źródeł, z wyłączeniem instalacji wykorzystujących siłę wiatru,
- b) dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci zaopatrzenia w energię elektryczną,

- 5) ustala się następujące warunki przesyłu i dystrybucji paliwa gazowego:

- a) dopuszcza się budowę sieci gazowej oraz modernizację i rozbudowę istniejącej sieci gazowej, jak również zaopatrzenie z niej obiektów zlokalizowanych na obszarze gminy – w przypadku zaistnienia technicznych i ekonomicznych warunków dostarczania paliwa gazowego,
- b) budowę oraz modernizację i rozbudowę sieci gazowej, jak również przyłączenie do niej obiektów przez przedsiębiorstwo gazowe należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,

- 6) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w media telekomunikacyjne oraz teleinformatyczne:

- a) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telefonicznej oraz informatycznej kablowej i światłowodowej jako zagłębionej pod powierzchnią terenu lub przesył sygnału drogą bezprzewodową.

8. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w wysokości 5%.

§ 5. 1. Ustala się tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunkach planu symbolami od 1RM do 3RM, dla których obowiązuje przeznaczenie:

- 1) podstawowe – zabudowa zagrodowa w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia i obiekty towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, w tym w zakresie infrastruktury technicznej, parkingi, budynki gospodarcze i garażowe itp.
 - b) stawy i zbiorniki wodne na terenach od 1RM do 3RM,
 - c) zieleń.

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych - jak dla zabudowy zagrodowej,
 - 2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1RM położony jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Góry Izerskie” PLB020009,
 - 3) zakazuje się stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych przęseł betonowych,
3. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- 1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej,
 - 2) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych obowiązują przepisy odrębne.
4. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) w zakresie kształtowania dachów – dla budynków mieszkalnych obowiązują dachy strome, dwuspadowe,
 - 2) wysokość budynku mieszkalnego nie może przekroczyć dwóch kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe,
 - 3) maksymalna powierzchnia zabudowy działki – 30%,
 - 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
 - 5) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi.
5. Ustala się następujące zasady i warunki scalaniania i podziału nieruchomości:
- 1) minimalna powierzchnia działki uzyskana w wyniku podziału nieruchomości wynosi 5000 m²,
 - 2) dopuszcza się wydzielenie działek pod lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji o parametrach innych niż określone w pkt 1.
6. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:
- 1) Ustala się obsługę komunikacyjną poprzez:
 - a) sieć istniejących i projektowanych dróg publicznych, położonych poza granicami planu, do których przylegają tereny objęte planem,
 - b) układ dróg transportu rolnego i dróg leśnych, które mają połączenie z systemem dróg publicznych,
7. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- 1) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w wodę:
 - a) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę,
 - b) dopuszcza się zasilanie w wodę wszystkich budynków korzystających z wody z sieci wodociągowej,
 - c) dopuszcza się sukcesywną rozbudowę sieci wodociągowej,
 - 2) ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków:
 - a) do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych (których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne), do szczelnych, bezodpływowych zbiorników, lub indywidualnych oczyszczalni zlokalizowanych na terenach własnych inwestora,
 - b) każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a powstałe ścieki odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) dopuszcza się budowę sieci kanalizacyjnej,
 - 3) ustala się następujące warunki gospodarki odpadami:
 - a) gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi,
 - b) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów komunalnych,
 - 4) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) dopuszcza się zaopatrzenie w energię z własnych źródeł,
 - b) dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci zaopatrzenia w energię elektryczną,
 - c) w przypadku kolizji projektowanego zainwestowania terenu z istniejącą siecią elektroenergetyczną, dopuszcza się jej przebudowę (przełożenie), w uzgodnieniu z zarządcą tych sieci,
 - 5) ustala się następujące warunki przesyłu i dystrybucji paliwa gazowego:
 - a) dopuszcza się budowę sieci gazowej oraz modernizację i rozbudowę istniejącej sieci gazowej, jak również zaopatrzenie z niej obiektów zlokalizowanych na obszarze gminy – w przypadku zaistnienia technicznych i ekonomicznych warunków dostarczania paliwa gazowego,
 - b) budowę oraz modernizację i rozbudowę sieci gazowej, jak również przyłączenie do niej obiektów przez przedsiębiorstwo gazownicze należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - 6) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w media telekomunikacyjne oraz teleinformatyczne - dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telefonicznej oraz informatycznej kablowej i światłowodowej jako zagłębionej pod powierzchnią terenu lub przesyłu sygnału drogą bezprzewodową.
8. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w wysokości 5%.
- § 6. 1. 1.** Ustala się tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone na rysunkach planu symbolami

od 1RM do 3RM, dla których obowiązuje przeznaczenie:

- 1) podstawowe – zabudowa zagrodowa w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia i obiekty towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, w tym w zakresie infrastruktury technicznej, parkingi, budynki gospodarcze i garażowe itp.
 - b) stawy i zbiorniki wodne na terenach od 1RM do 3RM,
 - c) zieleń.

2. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych – jak dla zabudowy zagrodowej,
- 2) teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1RM położony jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Góry Izerские” PLB020009,
- 3) zakazuje się stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych przęseł betonowych,

3. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej,
- 2) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych obowiązują przepisy odrębne.

4. Określa się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) w zakresie kształtowania dachów – dla budynków mieszkalnych obowiązują dachy strome, dwuspadowe,
- 2) wysokość budynku mieszkalnego nie może przekroczyć dwóch kondygnacji nadziemnych plus poddasze użytkowe,
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy działki –30%,
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 50%,
- 5) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu oraz przepisami odrębnymi.

5. Ustala się następujące zasady i warunki scalaniania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna powierzchnia działki uzyskana w wyniku podziału nieruchomości wynosi 5000 m²,
- 2) dopuszcza się wydzielenie działek pod lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz komunikacji o parametrach innych niż określone w pkt 1.

6. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) Ustala się obsługę komunikacyjną poprzez:
 - a) sieć istniejących i projektowanych dróg publicznych, położonych poza granicami planu, do których przylegają tereny objęte planem,

- b) układ dróg transportu rolnego i dróg leśnych, które mają połączenie z systemem dróg publicznych,

7. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w wodę:
 - a) dopuszcza się korzystanie z indywidualnych systemów zaopatrzenia w wodę,
 - b) dopuszcza się zasilanie w wodę wszystkich budynków korzystających z wody z sieci wodociągowej,
 - c) dopuszcza się sukcesywną rozbudowę sieci wodociągowej,
- 2) ustala się następujące zasady odprowadzania ścieków:
 - a) do czasu realizacji kanalizacji dopuszcza się odprowadzanie ścieków bytowych i komunalnych (których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne) do szczelnych, bezodpływowych zbiorników lub indywidualnych oczyszczalni zlokalizowanych na terenach własnych inwestora,
 - b) każdy teren, na którym może dojść do zanieczyszczenia powierzchni substancjami ropopochodnymi lub innymi substancjami chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, a powstałe ścieki odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) dopuszcza się budowę sieci kanalizacyjnej,
- 3) ustala się następujące warunki gospodarki odpadami:
 - a) gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi,
 - b) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów komunalnych,
- 4) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) dopuszcza się zaopatrzenie w energię z własnych źródeł,
 - b) dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci zaopatrzenia w energię elektryczną,
 - c) w przypadku kolizji projektowanego zainwestowania terenu z istniejącą siecią elektroenergetyczną, dopuszcza się jej przebudowę (przełożenie), w uzgodnieniu z zarządcą tych sieci,
- 5) ustala się następujące warunki przesyłu i dystrybucji paliwa gazowego:
 - a) dopuszcza się budowę sieci gazowej oraz modernizację i rozbudowę istniejącej sieci gazowej, jak również zaopatrzenie z niej obiektów zlokalizowanych na obszarze gminy – w przypadku zaistnienia technicznych i ekonomicznych warunków dostarczania paliwa gazowego,
 - b) budowę oraz modernizację i rozbudowę sieci gazowej, jak również przyłączenie do niej obiektów przez przedsiębiorstwo gazownicze należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) ustala się następujące warunki zaopatrzenia w media telekomunikacyjne oraz teleinforma-

tyczne – dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telefonicznej oraz informatycznej kablowej i światłowodowej jako zagłębionej pod powierzchnią terenu lub przesył sygnału drogą bezprzewodową.

8. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w wysokości 5%.

§ 7. 1. Ustala się tereny lasów, oznaczone na rysunku planu symbolami od 1ZL do 3ZL, dla których obowiązuje przeznaczenie:

1) podstawowe :

- a) lasy w rozumieniu przepisów odrębnych,
- b) obiekty i urządzenia służące gospodarce leśnej.

2) uzupełniające:

- a) dojścia, dojazdy, ścieżki rowerowe,
- b) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.

2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dojazd do terenów odbywać się będzie z dróg publicznych lub przez drogi leśne i polne, położone poza granicami planu, do których przylegają kompleksy leśne, do których należą tereny przeznaczenia podstawowego.

3. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717ze zmianami), w wysokości 0,1%.

§ 8. 1. Ustala się tereny rolnicze, oznaczone na rysunku planu symbolami 1R do 5R, dla których ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – tereny rolnicze z zakazem lokalizacji zabudowy kubaturowej,
- 2) uzupełniające:
 - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) terenowe urządzenia komunikacji,
 - c) teren lasów i dolesień,

- d) drogi transportu rolnego,
- e) wody powierzchniowe śródlądowe,

2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dojazd do terenów odbywać się będzie z dróg publicznych lub przez drogi leśne i transportu rolnego, położone poza granicami planu.

3. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w wysokości 0,1%.

§ 9. 1. Ustala się teren drogi transportu rolnego, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDR, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe – droga stanowiąca dojazd do gruntów rolnych oraz leśnych.

2. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem 1KDR położony jest w granicach Parku Krajozrazowego Doliny Bobru, dla którego obowiązują ograniczenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80, poz. 717ze zmianami), w wysokości 0,1%.

Rozdział 3

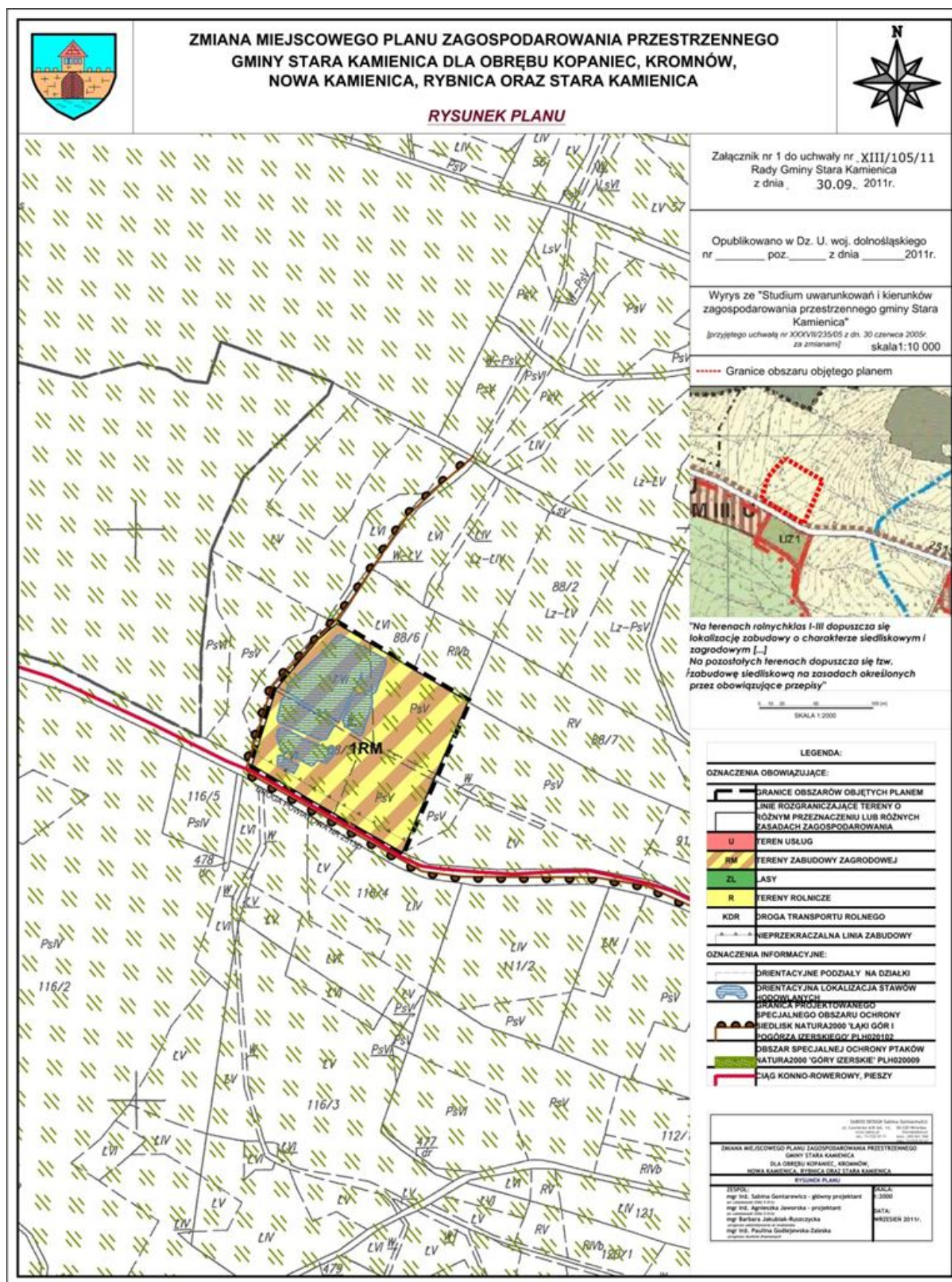
Przepisy końcowe

§ 10. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kamienica.

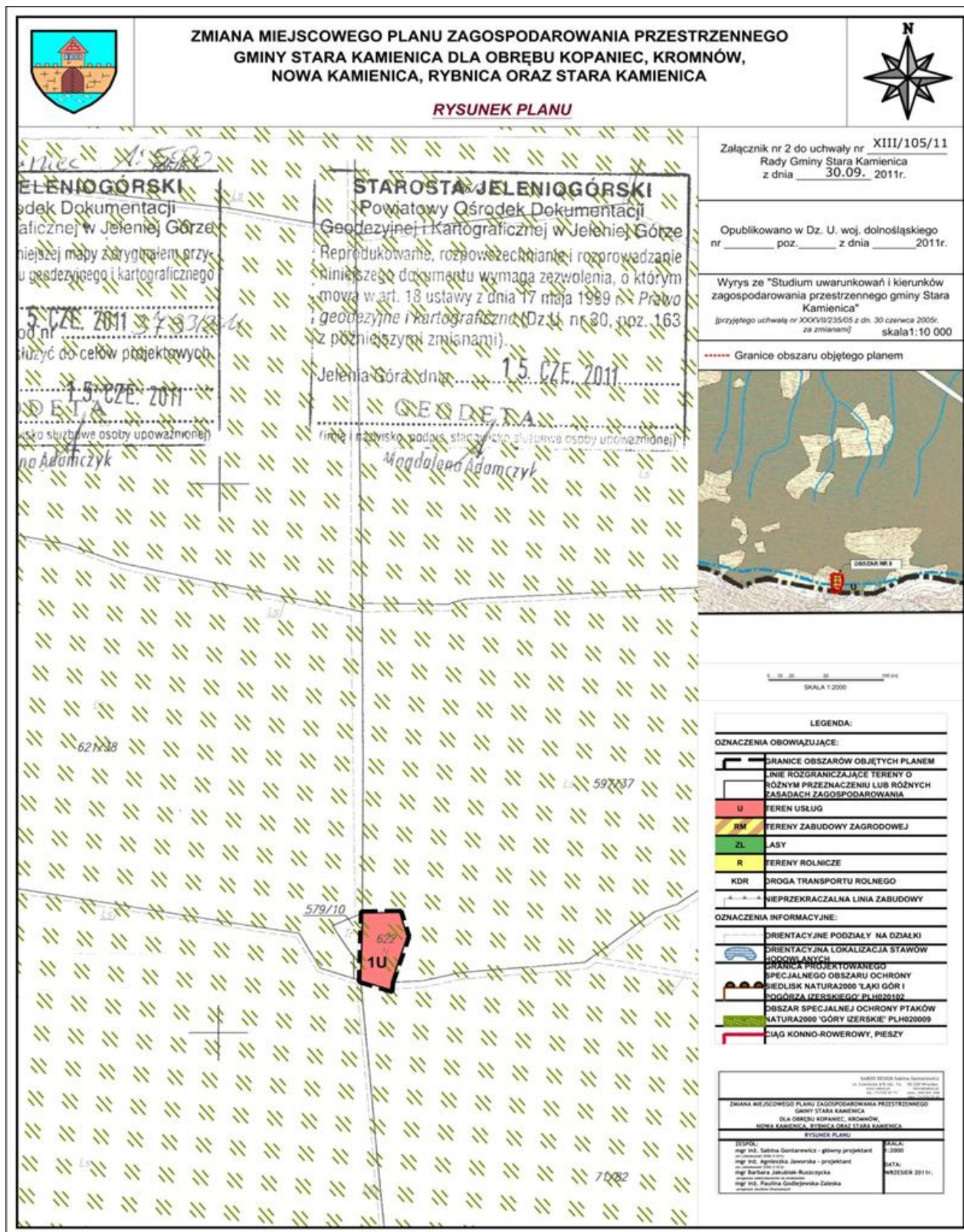
§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Stara Kamienica

Wiceprzewodniczący Rady Gminy:
Waldemar Wcześniak

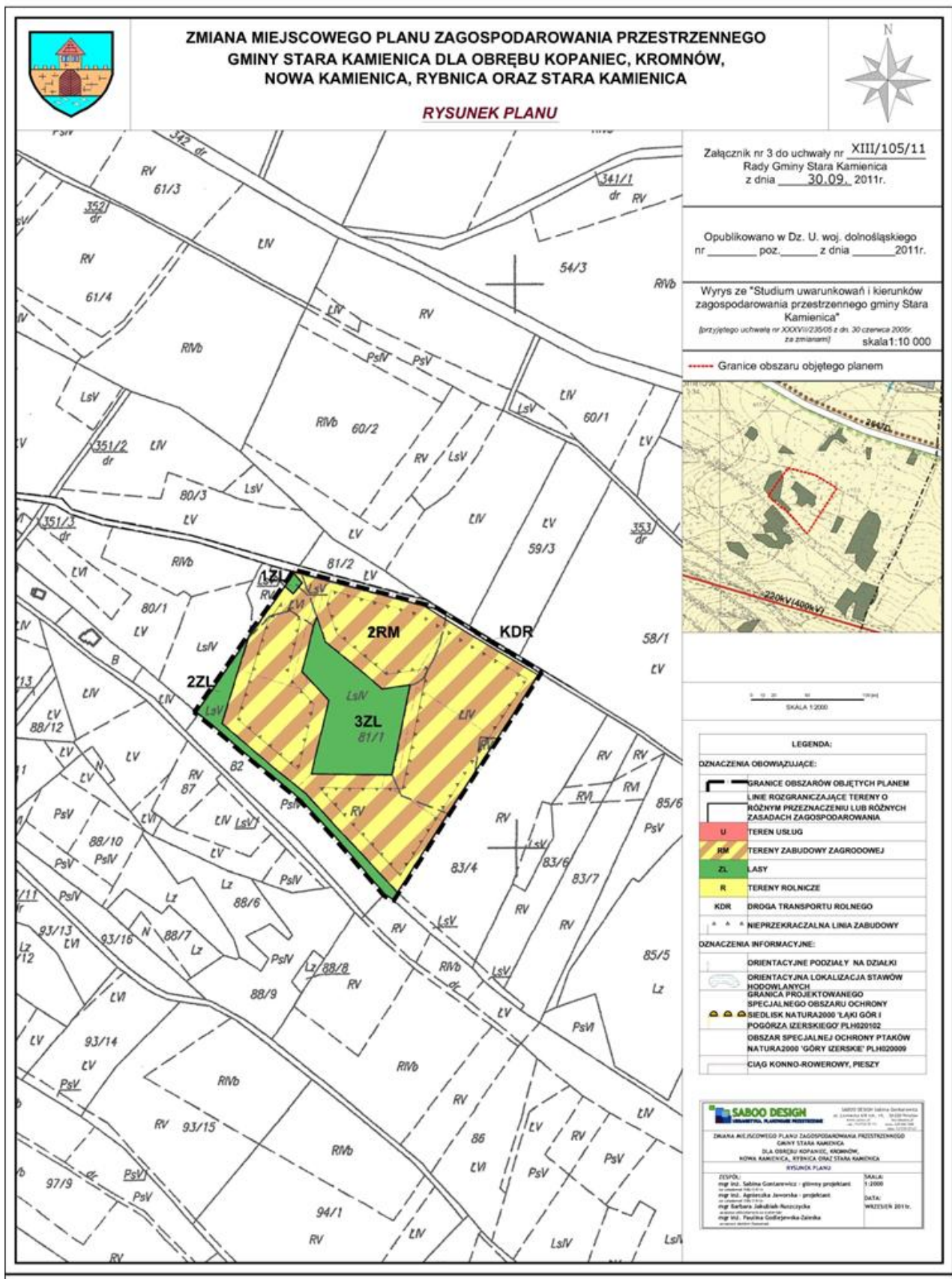
**Załącznik nr 1 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.**



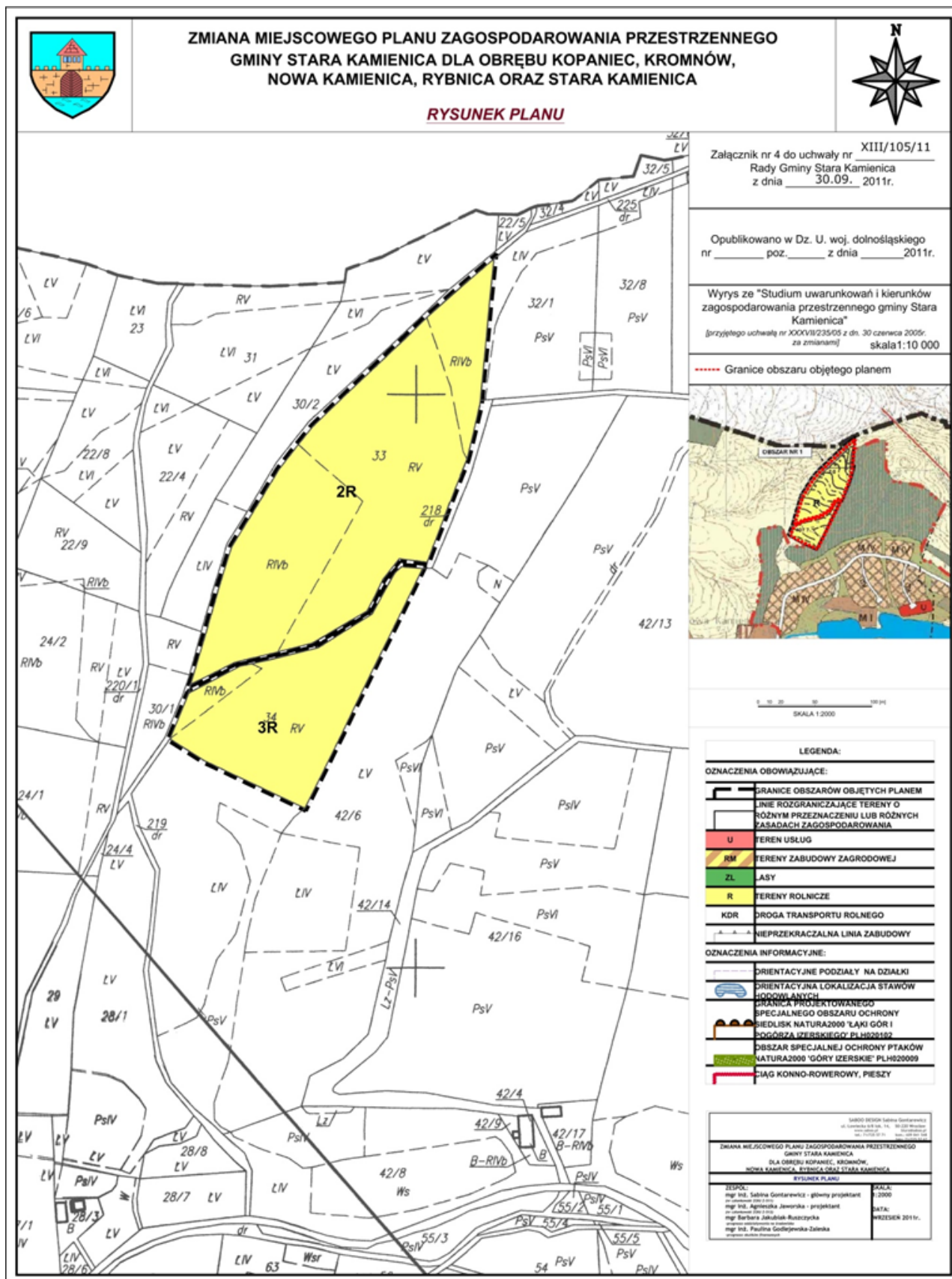
**Załącznik nr 2 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.**



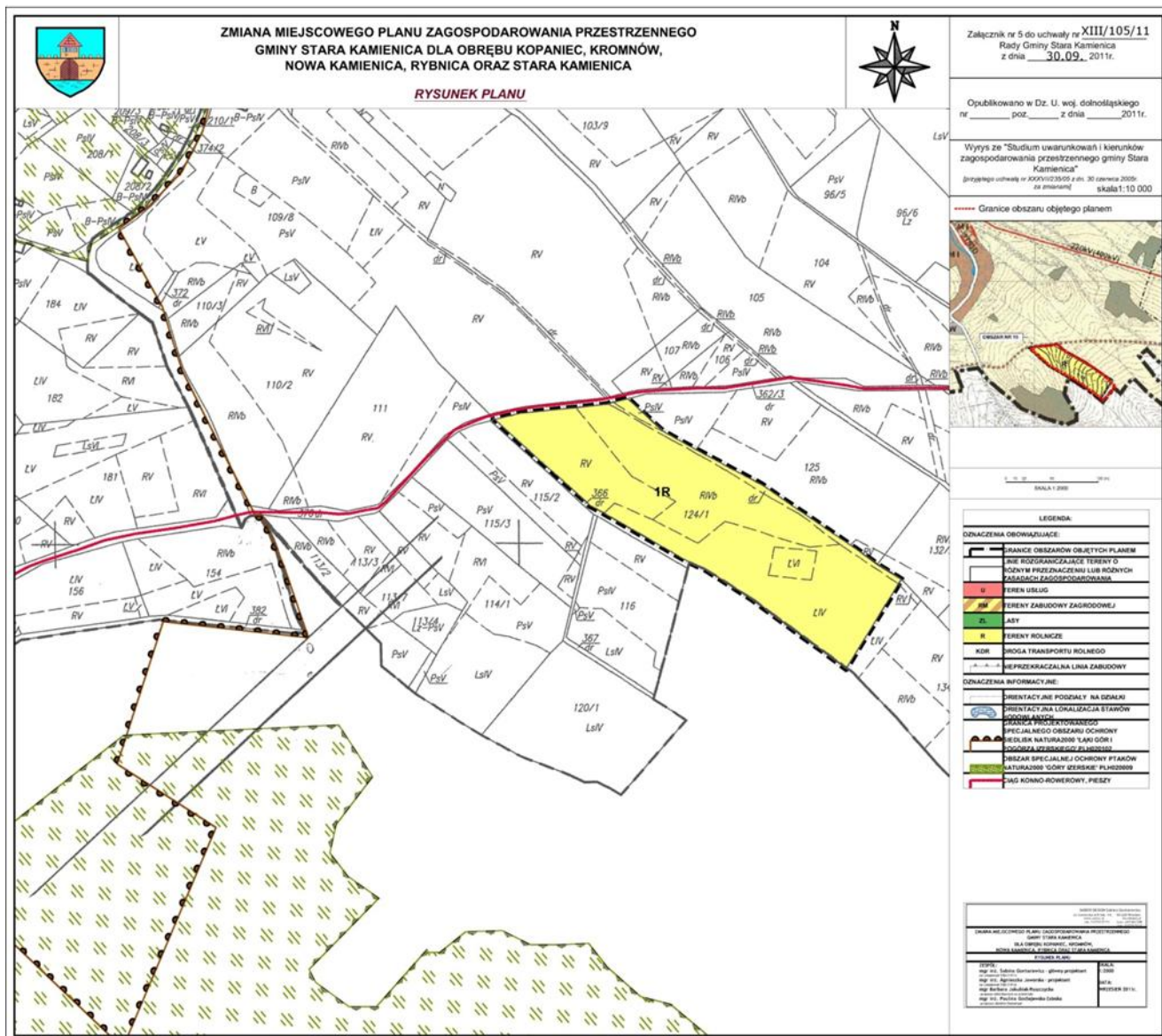
Załącznik nr 3 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.



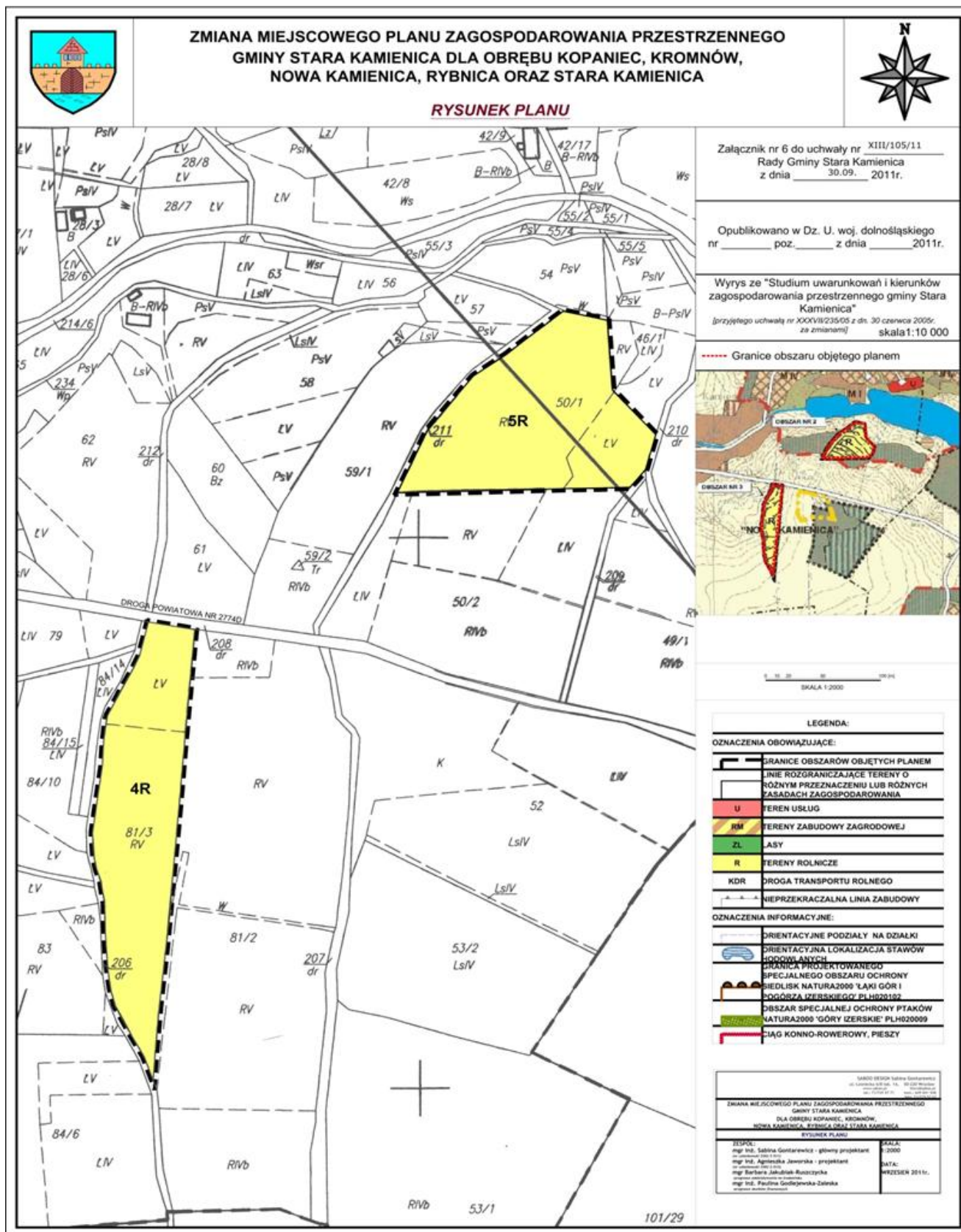
**Załącznik nr 4 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.**



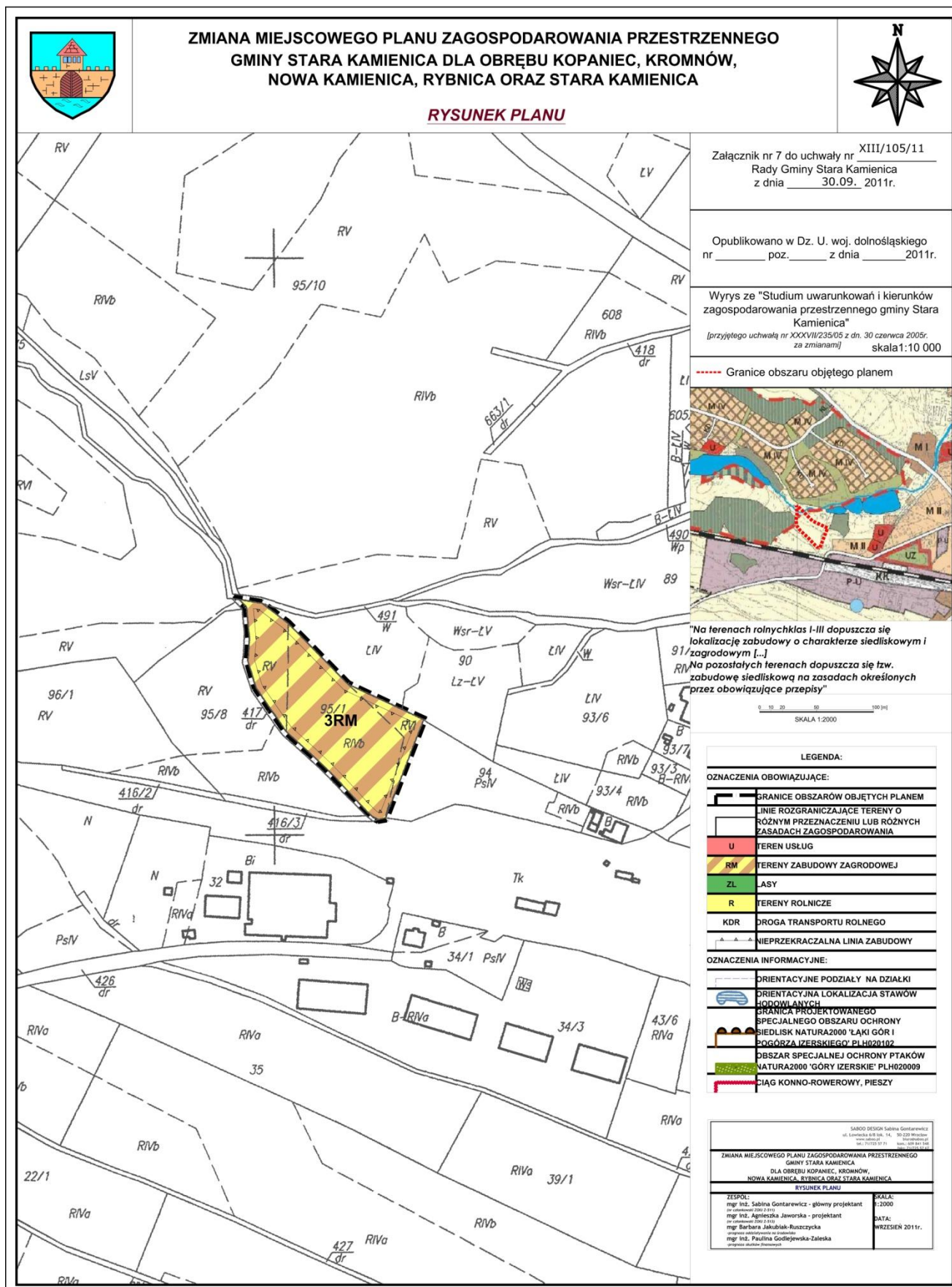
**Załącznik nr 5 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.**



Załącznik nr 6 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.



**Załącznik nr 7 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.**



**Załącznik nr 8 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.**

ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Stara Kamienica rozstrzyga, co następuje:

1. Zgodnie z art. 17 pkt 10 ustawy projekt „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica dla obrębu Kopaniec, Kromnów, Nowa Kamienica, Rybnica oraz Stara Kamienica” wyłożony został do publicznego wglądu w dniach od 30 maja 2011r. do 30 czerwca 2011r.

2. Zgodnie z terminem określonym na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy termin składania uwag upłynął odpowiednio w dniu 14 lipca 2011r.

3. W terminie, o którym mowa w art. 17 pkt 11 wpłynęła jedna uwaga złożona przez Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych oddział Jelenia Góra (data wpływu: 11.07.2011r.), która została przez Wójta Gminy Stara Kamienica rozpatrzona następująco:

§ 1.

1) Wprowadzenia zapisu informującego, że na obszarze PKDB i jego otuliny obowiązują zakazy oraz ustalenia zawarte w obowiązującym planie ochrony Parku Krajobrazowego Doliny Bobru i jego otuliny – Rozporządzenie nr 56/92 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 31 grudnia 1992 r. w sprawie ogólnych zasad gospodarowania i wykorzystania Parku krajobrazowego Doliny Bobru wraz z otuliną oraz wprowadzenia stosownych ograniczeń, zakazów i nakazów na tym terenie, Rozporządzenie Wojewody Dolnośląskiego z dnia 23 marca 2001 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego Doliny Bobru i jego otuliny (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego Nr 28 z 3 kwietnia 2001 r.) i uchwała nr LX/1083/10 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 września 2010r. w sprawie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru:

a) W związku z uwzględnieniem uwagi w zakresie dotyczącym pozostawienia działki nr 439/1, obręb geodezyjny Rybnica w dotychczasowym wykorzystaniu i przeznaczeniu (teren rolny oznaczony symbolem R) oraz utrzymaniem obowiązującego zakazu zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej – ze względu na konieczność uwzględnienia ustaleń obowiązującego Planu Ochrony Parku Krajobrazowego Doliny Bobru. W związku z powyższym procedura sporządzenia planu miejscowego zostanie rozdzielona i teren określony przez załącznik nr 7 uchwały nr XXVIII/149/08 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 30 września 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica dla obrębu Kopaniec, Kromnów, Nowa Kamienica, Rybnica oraz Stara Kamienica zostanie odłączony od toczącej się procedury i nie został przedłożony do uchwalenia. W związku z powyższym uwaga staje się bezzasadna.

2) Wprowadzenia zapisu mówiącego, że na terenie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru i jego otuliny obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć, które zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami) zwanej dalej OOS i Dyrektywą EIA oraz SEIA kwalifikowane są jako:

- Mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko
- Mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko
- Mogące znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

a) wnioskowane zapisy są powtórzeniem ustaleń zawartych w § 3 ust. 1 pkt 1 uchwały nr LX/1083/10 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 września 2010r. w sprawie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru, o następującej treści:

§ 3. 1. W celu zachowania i ochrony wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych oraz walorów krajobrazowe na terenie Parku wprowadza się następujące zakazy:

1) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 i Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 42, poz. 340, Nr 84, poz. 700 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 145, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804 i Nr 143, poz. 963);

- b) zgodnie z § 4 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002r. w sprawie 'Zasad techniki prawodawczej' w ustaleniach planu miejscowego nie można powtarzać przepisów zamieszczonych w innych ustawach, jak i innych aktów normatywnych.
 - c) rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tej części ze względu na fakt, iż byłoby to powtórzenie przepisów zawartych w innych aktach normatywnych; ponadto w związku z rozstrzygnięciem o którym mowa w pkt 1 uwaga staje się bezzasadna.
- 3) Umieszczenie w treści planu zakazu prowadzenia na obszarze PKDB i jego otuliny 'prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu:
- a) wnioskowane zapisy są powtórzeniem ustaleń zawartych w § 3 ust. 1 pkt 5 uchwały nr LX/1083/10 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 września 2010r. w sprawie Parku Krajobrazowego Doliny Bobru, o następującej treści:
- § 3. 1.** W celu zachowania i ochrony wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych oraz walorów krajobrazowe na terenie Parku wprowadza się następujące zakazy:
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych;);
 - b) zgodnie z § 4 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002r. w sprawie Zasad techniki prawodawczej' w ustaleniach planu miejscowego nie można powtarzać przepisów zamieszczonych w innych ustawach, jak i innych aktów normatywnych.
 - c) zgodnie z art. 16 ust. 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody projekt planu został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu – pismo znak: WPN.610.54.2011.EC z dnia 6 kwietnia 2011r. (data wpływu: 12.04.2011r.) w zakresie dotyczącym terenów położonych w Parku Krajobrazowym Doliny Bobru.
 - d) rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tej części ze względu na fakt, iż byłoby to powtórzenie przepisów zawartych w innych aktach normatywnych, ponadto w związku z rozstrzygnięciem o którym mowa w pkt 1 uwaga staje się bezzasadna.
- 4) Zagospodarowania nieużytków i gruntów rolnych przez ich zalesianie miałyby się odbywać po uzyskaniu opinii DZPK Oddział Jelenia Góra:
- a) Rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tej części ponieważ gospodarkę gruntami rolnymi i leśnymi jak i podział kompetencji regulują przepisy odrębne – ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 2, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374, z 2008 r. Nr 237, poz. 1657, z 2009 r. Nr 1, poz. 3, Nr 115, poz. 967, Nr 157, poz. 1241) oraz ustawa o lasach (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59, z 2011 r. Nr 34, poz. 170, Nr 106, poz. 622), ponadto w związku z rozstrzygnięciem o którym mowa w pkt 1 uwaga staje się bezzasadna.
- 5) Nadanie 'statusu jednostki planistycznej' stanowiącej strefę ochronną istniejącego planu na obszarze przedmiotowego planu oraz wyznaczenie strefy krajobrazu leśnego i górskiego, obejmującego swym zasięgiem tereny kompleksów leśnych, objętych zakazem wprowadzania zabudowy oraz specjalnymi zasadami prowadzenia gospodarki leśnej:
- a) Wszystkie lasy znajdujące się w granicach planu zostały oznaczone jako ZL – lasy w rozumieniu przepisów odrębnych; gospodarkę leśną na tych terenach regulują przepisy odrębne – ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 2, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374, z 2008 r. Nr 237, poz. 1657, z 2009 r. Nr 1, poz. 3, Nr 115, poz. 967, Nr 157, poz. 1241) oraz ustawa o lasach (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59, z 2011 r. Nr 34, poz. 170, Nr 106, poz. 622), przeznaczenie tych terenów nie zostało zmienione a zasady gospodarowania regulują w/w przepisy odrębne, w związku z czym nie występuje konieczność wyznaczenia strefy krajobrazu leśnego i górskiego oraz wprowadzenia zakazu zabudowy oraz specjalnych zasad prowadzenia gospodarki leśnej. Ponadto lasy w granicach planu stanowią jedynie fragmenty większych kompleksów leśnych nie objętych w całości planem.
 - b) Nie występuje konieczność wyznaczenia strefy ochronnej od lasów w granicach planu, ponieważ możliwość zabudowy została ograniczona nieprzekraczalnymi liniami zabudowy odsuniętymi od terenów lasów o co najmniej 12m.
 - c) Rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tym zakresie;
- 6) Dokonanie zapisu o konieczności opracowania przez gminę granicy polno-leśnej na podstawie wytycznych Ministerstwa Rolnictwa, Leśnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 marca 1989 r. w sprawie ustalania granicy polno-leśnej oraz ustawy o lasach z dnia 28 września 1991r. ze zmianami:

- a) Rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi ponieważ nie leży to w zakresie możliwości regulacyjnych planu miejscowego; Gmina Stara Kamienica posiada takie opracowanie, które zostało wykonane na zlecenie Zarządu Województwa Dolnośląskiego przez Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych – ul. Piłsudskiego 15/17, 50-044 Wrocław w skali 1:25 000;
- 7) Ustalenie w celu ochrony strefy biologicznej lasów minimalnej odległości budynków od granicy terenów leśnych i trwałych użytków zielonych. Wniosek o wprowadzenie zakazu zabudowy w minimalnej odległości 100m od granicy tych terenów:
- a) W planie zostało wprowadzone ograniczenie dotyczące możliwości lokalizacji zabudowy poprzez nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości co najmniej 12m, zwiększenie tej odległości do 100m mogłoby uniemożliwić całkowicie realizację zabudowy,
- b) Rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tym zakresie;
- 8) Dokonanie zapisu w przedmiotowym planie 'nie dopuszczenia zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne':
- a) Wszystkie lasy znajdujące się w granicach planu zostały oznaczone jako ZL – lasy w rozumieniu przepisów odrębnych; gospodarkę leśną na tych terenach regulują przepisy odrębne - ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 oraz z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 2, poz. 63, z 2007 r. Nr 75, poz. 493, Nr 80, poz. 541, Nr 191, poz. 1374, z 2008 r. Nr 237, poz. 1657, z 2009 r. Nr 1, poz. 3, Nr 115, poz. 967, Nr 157, poz. 1241) oraz ustawa o lasach (tj. Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59, z 2011 r. Nr 34, poz. 170, Nr 106, poz. 622), przeznaczenie tych terenów nie zostało zmienione a zasady gospodarowania regulują w/w przepisy odrębne, w trakcie procedury sporządzenia planu miejscowego nie wnioskowano o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, w związku z czym nie została wyrażona odpowiednia zgoda na zmianę takiego przeznaczenia,
- b) Rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tym zakresie;
- 9) Wprowadzenie do treści planu zapisu nakazu ochrony ekosystemów leśnych PKDB poprzez zachowanie lasów wraz z całym bogactwem siedlisk przyrodniczych, flory, fauny i grzybów (siedlisk przyrodniczych):
- a) w związku z rozstrzygnięciem o którym mowa w pkt 1 uwaga staje się bezzasadna.
- 10) Wpisanie ochrony obszarów harmonijnie kształtowanego krajobrazu kulturowego oraz rygorystyczne utrzymanie wyznaczonych w planach zagospodarowania przestrzennego granic urbanistycznego rozwoju miejscowości i respektowanie zasad harmonijnego kształtowania krajobrazu kulturowego:
- a) uwaga bezzasadna ponieważ dotyczy całego systemu planowania przestrzennego oraz respektowania przepisów prawa;
- 11) Umieszczenie zakazu wznoszenia barier ograniczających drożność korytarzy ekologicznych na terenie przedmiotowego planu (wysokie budownictwo i ogrodzenia, zabudowa rozproszona, rezydencjonalna) uniemożliwiających migrację fauny oraz ornitofauny. Wprowadzenie i uszczegółowienie korytarzy ekologicznych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ich zabezpieczenia i ochrony:
- a) Planem miejscowym objęte są pojedyncze działki, na których wprowadzono głównie zabudowę zagrodową z uwzględnieniem istniejących zalesień, określono maksymalną wysokość zabudowy a także zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych przęseł betonowych; w prognozie oddziaływania na środowisko zdiagnozowano, określono i opisano wszystkie elementy środowiska, rozpatrzono wpływ planowanych inwestycji na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego a następnie projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu – pismo znak: WPN.610.54.2011.EC z dnia 6 kwietnia 2011r. (data wpływu: 12.04.2011r.) w zakresie dotyczącym terenów położonych w Parku Krajobrazowym Doliny Bobru oraz zaopiniowany pismo znak: WSI.410.164.2011.MK z dnia 6 kwietnia 2011r. (data wpływu: 12.04.2011r.); wprowadzone zapisy oraz przeprowadzone analizy oddziaływania na środowisko pozwalają na wprowadzenie zabudowy zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą na tym terenie, nie wskazano konieczności wyznaczenia dodatkowych korytarzy ekologicznych na tym terenie.
- b) Rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tym zakresie;
- 12) Wprowadzenie zapisu mówiącego o nakazie utrzymania w niezmienionym kształcie cieków wodnych i stawów:
- a) Rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi ponieważ na przedmiotowym terenie nie występują cieki wodne, natomiast stawy występują jako są projektowane na dz. Nr 88/3 w obrębie Kopaniec;
- 13) Wprowadzenie zapisu konieczności i obowiązku planowania oraz realizacji inwestycji uwzględniających ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, zapewniających wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji – art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska

(Dz. U. z 2001r. Nr 62, poza. 627 z późn. zm.) W przypadku zniszczenia siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków należy prowadzić działania kompensacyjne.

- a) ww. zapisy są powtórzeniem przepisów odrębnych,
 - b) zgodnie z § 4 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002r. w sprawie Zasad techniki prawodawczej w ustaleniach planu miejscowego nie można powtarzać przepisów zamieszczonych w innych ustawach, jak i innych aktów normatywnych.
 - c) rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tej części ze względu na fakt, iż byłoby to powtórzenie przepisów zawartych w innych aktach normatywnych;
- 14) Wpisanie do tekstu przedmiotowego planu zapisu o obowiązku zasięgania opinii Dolnośląskiego Zespołu Parków Krajobrazowych Oddział Jelenia Góra o wpływie planowanych inwestycji budowlanych na chronione elementy przyrody ożywionej i nieożywionej oraz wartości kulturowe i materialne Parku Krajobrazowego Doliny Bobru w postępowaniach administracyjnych dotyczących inwestycji położonych w jego granicach – art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1969r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 10710) w powiązaniu z art. 105 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. DZPK O/Jelenia Góra występuje na prawach strony we wszystkich postępowaniach administracyjnych podjętych przez organ administracji publicznej:
- a) ww. zapisy są powtórzeniem przepisów odrębnych,
 - b) zgodnie z § 4 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002r. w sprawie Zasad techniki prawodawczej w ustaleniach planu miejscowego nie można powtarzać przepisów zamieszczonych w innych ustawach, jak i innych aktów normatywnych.
 - c) rozstrzygam o nie uwzględnieniu uwagi w tej części ze względu na fakt, iż byłoby to powtórzenie przepisów zawartych w innych aktach normatywnych, ponadto w związku z rozstrzygnięciem o którym mowa w pkt 1 uwaga staje się bezzasadna;
- 15) Każdorazowego przesłania do zaopiniowania studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i planów zagospodarowania przestrzennego oraz strategii rozwoju dołączać prognozę oddziaływania na środowisko:
- a) Uwaga bezzasadna ponieważ nie dotyczy ustaleń planu miejscowego a jest uwagą natury ogólnej;
- 16) Przypomnienia, że zgodnie z art. 16 ust. 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody „projekty studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej parku krajobrazowego i jego otuliny wymagają uzgodnienia z właściwym miejscowo regionalnym dyrektorem generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w zakresie ustaleń tych planów, mogących mieć negatywny wpływ na ochronę przyrody parku krajobrazowego:
- a) Uwaga bezzasadna ponieważ plan miejscowy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu – pismo znak: WPN.610.54.2011.EC z dnia 6 kwietnia 2011 r. (data wpływu: 12.04.2011r.) w zakresie dotyczącym terenów położonych w Parku Krajobrazowym Doliny Bobru oraz zaopiniowany pismo znak: WSI.410.164.2011.MK z dnia 6 kwietnia 2011 r. (data wpływu: 12.04.2011 r.).

**Załącznik nr 9 do uchwały nr XIII/105/
/11 Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 30 września 2011 r.**

ROZSTRZYGNIECIE

**o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz.717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku *o finansach publicznych* (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104 ze zmianami), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003r. *o dochodach jednostek samorządu terytorialnego* (Dz. U. z 2003 r. Nr 203 poz. 1966 ze zmianami) Rada Gminy Stara Kamienica rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Zgodnie z prognozą skutków finansowych uchwalenia „**zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stara Kamienica dla obrębu Kopaniec, Kromnów, Nowa**

Kamienica, Rybnica oraz Stara Kamienica” opracowaną przez mgr inż. Paulinę Godlejewską-Zaleską – Saboo Design Sabina Gontarewicz gmina nie poniesie kosztów związanych z budową i wykupem terenów pod nowe drogi oraz pod inwestycje infrastrukturalne ponieważ uchwalany plan, w stosunku do ustaleń dotychczas obowiązującego planu, nie przewiduje budowy nowych dróg dojazdowych, oraz nie powoduje konieczności rozbudowy nowej infrastruktury technicznej.

5178

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK-N.4131.1016.2011.MW2

Wrocław, dnia 15 grudnia 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami)

stwierdzam nieważność

§ 3 uchwały Rady Gminy Bolesławiec z dnia 16 listopada 2011 r. nr **XI/68/11** w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z przystanków autobusowych.

Uzasadnienie

Rada Gminy Bolesławiec w trakcie sesji dnia 16 listopada podjęła uchwałę nr **XI/68/11** w sprawie ustalenia opłat za korzystanie z przystanków autobusowych, zwaną dalej uchwałą.

Uchwała ta, przesłana pismem Sekretarza Gminy z dnia 21 listopada 2011 r. nr OR.0711.19.2011, wpłynęła do organu nadzoru w dniu 23 listopada 2011 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania nadzorczego ustalono, że § 3 uchwały w sposób istotny narusza art. 16 ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz. U. z 2011 r. nr 5 poz. 13) w związku z art. 7 i art. 94 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r., Nr 78, poz. 483 ze zm.).

Przedmiotowa uchwała została podjęta na podstawie art. 16 ust. 4 ustawy o publicznym transporcie zbiorowym, zwanej dalej ustawą, zgodnie z którym za korzystanie przez operatora i przewoźnika z przystanków komunikacyjnych lub dworców, których właścicielem albo zarządzającym jest jednostka samorządu terytorialnego, mogą być pobierane opłaty. Stawka opłaty jest ustalana w drodze uchwały podjętej przez właściwy organ danej jednostki samorządu terytorialnego, z uwzględnieniem niedyskryminujących zasad.

Z przywołanego wyżej przepisu wynika uprawnienie Rady Gminy do określenia wysokości stawki opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Bolesławiec. W wykonaniu tego upoważnienia Rada Gminy ustaliła wysokość stawki na kwotę 0,05 zł za jedno zatrzymanie środka transportu na przystanku komunikacyjnym (§ 1), zobowiązując przewoźnika do uiszczenia opłaty w rozliczeniu miesięcznym, obliczonej jako iloczyn liczby zatrzymań w danym miesiącu, określonej w obowiązującym rozkładzie jazdy oraz wskazanej wyżej stawki (§ 2).

Natomiast w § 3 uchwały przyjęto, że miesięczną opłatę łączną, o której mowa w § 2, przewoźnik korzystający z przystanku komunikacyjnego jest zobowiązany uiszczyć z góry do 15-tego dnia miesiąca, którego opłata dotyczy.

W ocenie organu nadzoru regulacja zawarta w § 3 uchwały wykracza poza ramy przyznanego Radzie Gminy upoważnienia. Nie sposób bowiem uznać ją za postanowienie odnoszące się do stawki opłaty, o którym mowa w art. 16 ust. 4 ustawy. Kwestionowany przepis uchwały ustala termin i sposób płatności należności z tytułu korzystania z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Bolesławiec. Tymczasem zawarcie w akcie organu stanowiącego gminy przepisów, które wykraczają poza przyznaną temu organowi kompetencję uchwałodawczą, narusza zasadę legalizmu, wyrażoną w art. 7 Konstytucji, zgodnie z którym organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa, a także art. 94 Konstytucji, w oparciu o który organy samorządu terytorialnego oraz

terenowe organy administracji rządowej, na podstawie i w granicach upoważnień zawartych w ustawie, ustanawiają akty prawa miejscowego obowiązujące na obszarze działania tych organów. Stanowione przez organy jednostek samorządu terytorialnego akty prawa miejscowego winny regulować kwestie wynikające z delegacji ustawowej w taki sposób, by przyjęte w oparciu o nią normy uzupełniały, wydane przez inne podmioty, przepisy powszechnie obowiązujące, kształtujące prawa i obowiązki ich adresatów. Ustawodawca, formułując określoną delegację do wydania aktu wykonawczego, przekazuje upoważnienie do uregulowania wyłącznie kwestii nie objętych dotąd żadną normą o charakterze powszechnie obowiązującym w celu ukształtowania stanu prawnego uwzględniającego m.in. specyfikę, możliwości i potrzeby środowiska, do którego właściwy akt wykonawczy jest skierowany. Dla prawidłowej realizacji przyznanej Radzie Gminy kompetencji konieczne zatem jest ściśle przestrzeganie granic udzielonego jej upoważnienia. Uchwała powinna wskazywać zatem wymiar opłaty, do uiszczenia której zobowiązani będą przewoźnicy korzystający z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem albo zarządzającym jest Gmina Bolesławiec. Natomiast ustalenia dotyczące terminu i sposobu płatności tej opłaty nie mieszczą się w granicach kompetencji uchwałodawczej Rady Gminy, określonych w art. 16 ustawy i powinny stanowić element umowy zawartej z przewoźnikiem. Umowa taka będzie miała charakter cywilnoprawny, co wyklucza ingerencję organu stanowiącego gminy w treść tej umowy bez wyraźnej podstawy prawnej.

W oparciu o powyższe ustalono, że § 3 uchwały narusza prawo w sposób istotny i orzeczono, jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od jego doręczenia, którą należy wnieść za pośrednictwem organu nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Dolnośląski:
Aleksander Marek Skorupa

5179

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W JELENIEJ GÓRZE

z dnia 19 grudnia 2011 r.

o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 i z 2011 r. Nr 34, poz. 172) w związku z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 z późn. zm.¹) Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej Gminy Gryfów Śląski przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r.

CZĘŚĆ I

Dane ogólne

1. Wybory zarządzono w 1 okręgu wyborczym.
2. Wybierano 1 radnego spośród 11 kandydatów zgłoszonych na 11 listach kandydatów przez 11 komitetów wyborczych.
3. Głosowanie przeprowadzono w 1 obwodzie głosowania.
4. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 1 199.
5. Liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania wyniosła 260.
6. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 260,
- czyli frekwencja wyborcza wyniosła 21,68%.
7. Wybrano 1 radnego.

CZĘŚĆ II

Wyniki wyborów

Rozdział 1

Okręg wyborczy nr 2

1. Liczba wybieranych radnych wyniosła 1.
2. Wybory odbyły się.
3. Głosowanie przeprowadzono.
4. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 1 199.
5. Liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania wyniosła 260.
6. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 260,
czyli frekwencja wyborcza wyniosła 21,68%.
7. Liczba głosów nieważnych wyniosła 2,
co stanowi 0,77% ogólnej liczby głosów.
8. Liczba głosów ważnych wyniosła 258,
co stanowi 99,23% ogólnej liczby głosów.
9. Na poszczególne listy kandydatów i kandydatów z tych list oddano następującą liczbę głosów:
 - 1) lista nr 1 KWW JANA KOWNACKIEGO 23
a) KOWNACKI Jan 23
 - 2) lista nr 2 KWW ANNY TONIA 4
a) TONIA Anna 4
 - 3) lista nr 3 KWW WOJTKUN 36
a) WOJTKUN Czesław 36
 - 4) lista nr 4 KWW ANTONIEGO LEWKOWICZA 18
a) LEWKOWICZ Antoni 18
 - 5) lista nr 5 KWW PATRYKA BOBIKA 14
a) BOBIK Patryk Zbigniew 14
 - 6) lista nr 6 KWW ZYGMUNTA PACKA 3
a) PACEK Zygmunt Mieczysław 3
 - 7) lista nr 7 KOMITET WYBORCZY SLD 22
a) DZIKOWICKI Zbigniew 22
 - 8) lista nr 8 KWW STANISŁAWA DASIAKA 34
a) DASIAK Stanisław Józef 34
 - 9) lista nr 9 KWW STANISŁAWA SAWCZAK 46
a) SAWCZAK Stanisław 46
 - 10) lista nr 10 KWW MARTA KRAWCZYK 38
a) KRAWCZYK Marta 38
 - 11) lista nr 11 KWW SYLWII CAŁKO 20
a) CAŁKO Sylwia 20
10. **Radnym został wybrany:**
 - 1) z listy nr 9 KWW STANISŁAWA SAWCZAK:
 - a) SAWCZAK Stanisław;
11. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze:
Ewa Szymańska-Habzda

¹Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 102 poz. 588, Nr 147, poz. 881 i Nr 149 poz. 889.

5180

**OBWIESZCZENIE
KOMISARZA WYBORCZEGO W JELENIEJ GÓRZE**

z dnia 19 grudnia 2011 r.

o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Zgorzelec przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 i z 2011 r. Nr 34, poz. 172) w związku z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 z późn. zm.¹⁾) Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy Zgorzelec przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r.

CZĘŚĆ I

Dane ogólne

1. Wybory zarządzono w 2 okręgach wyborczych.
2. Wybierano 2 radnych spośród 3 kandydatów zgłoszonych na 3 listach kandydatów przez 3 komitety wyborcze.
3. Głosowania nie przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym, tj. okręgu nr 3, w którym liczba zarejestrowanych kandydatów była równa liczbie mandatów w okręgu.
4. Głosowanie przeprowadzono w 1 obwodzie głosowania.
5. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 356.
6. Liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania wyniosła 150.
7. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 150,
czyli frekwencja wyborcza wyniosła 42,13%.
8. Wybrano 2 radnych.

CZĘŚĆ II

Wyniki wyborów

Rozdział 1

Okręg wyborczy nr 3

1. Liczba wybieranych radnych wyniosła 1.
 2. Wybory odbyły się.
 3. Głosowania nie przeprowadzono.
 4. **Radną została wybrana:**
- 1) z listy nr 1 KWW HALINY SZEREMETA:
- a) SZEREMETA Halina;
 5. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Rozdział 2

Okręg wyborczy nr 9

1. Liczba wybieranych radnych wyniosła 1.
 2. Wybory odbyły się.
 3. Głosowanie przeprowadzono.
 4. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 356.
 5. Liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania wyniosła 150.
 6. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 150,
czyli frekwencja wyborcza wyniosła 42,13%.
 7. Liczba głosów nieważnych wyniosła 2,
co stanowi 1,33% ogólnej liczby głosów.
 8. Liczba głosów ważnych wyniosła 148,
co stanowi 98,67% ogólnej liczby głosów.
 9. Na poszczególne listy kandydatów i kandydatów z tych list oddano następującą liczbę głosów:
- 1) lista nr 2 KWW RADOMIERZYCE-ŁOMNICA 75
- a) MOCZKODAN Przemysław Konrad 75
- 2) lista nr 3 KWW ADAM SZCZECHE 73

a) SZCZECH Adam Ireneusz

73

10. Radnym został wybrany:

1) z listy nr 2 KWW RADOMIERZYCE-ŁOMNICA:

a) MOCZKODAN Przemysław Konrad;

11. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Jeleniej Górze:
Ewa Szymańska-Habzda

¹Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 102 poz. 588, Nr 147, poz. 881 i Nr 149 poz. 889.

5181

**OBWIESZCZENIE
KOMISARZA WYBORCZEGO W WAŁBRZYCHU**

z dnia 19 grudnia 2011 r.

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Bardzie przeprowadzonych
w dniu 18 grudnia 2011 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 i z 2011 r. Nr 34, poz. 172) w związku z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 z późn. zm.) Komisarz Wyborczy w Wałbrzychu podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Bardzie przeprowadzonych w dniu 18 grudnia 2011 r.

CZĘŚĆ I

Dane ogólne

1. Wybory zarządzono w 1 okręgu wyborczym.
2. Wybierano 1 radnego spośród 1 kandydata zgłoszonego na 1 liście kandydatów przez 1 komitet wyborczy.
3. Głosowania nie przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym, tj. okręgu nr 4, w którym liczba zarejestrowanych kandydatów była mniejsza lub równa liczbie mandatów w okręgu.

CZĘŚĆ II

Wyniki wyborów

Rozdział 1

Okręg wyborczy nr 4

1. Liczba wybieranych radnych wyniosła 1.
2. Wybory odbyły się.
3. Głosowania nie przeprowadzono.
4. **Radną została wybrana:**
 - 1) z listy nr 1 KWW ZABYTKOWA GMINA:
 - a) MAJKOWSKA Maria;
5. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Wałbrzychu:
Maciej Ejsmont

5182

**OGŁOSZENIE NR 1/2011
STAROSTY TRZEBNICKIEGO**

z dnia 19 września 2011 r.

w sprawie zgłoszenia kandydatów na członków do składu Powiatowej Rady Społecznej do Spraw Osób Niepełnosprawnych

Na podstawie § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 roku w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560) Starosta Powiatu Trzebnickiego informuje działające na terenie Powiatu Trzebnickiego organizacje pozarządowe, organy fundacji oraz jednostki samorządu terytorialnego o możliwości pisemnego zgłaszania do Starosty Powiatu Trzebnickiego po jednym kandydacie na członka do składu Powiatowej Rady Społecznej do Spraw Osób Niepełnosprawnych w terminie 30 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego. W zgłoszeniu należy podać:

1. Nazwę organizacji pozarządowej, fundacji lub jednostki samorządu terytorialnego.
2. Imię (imiona) i nazwisko, miejsce zamieszkania oraz numer telefonu kandydata na członka Powiatowej Rady Społecznej do Spraw Osób Niepełnosprawnych.
3. Uzasadnienie zgłoszenia kandydata wraz z opisem działalności prowadzonej przez niego na rzecz osób niepełnosprawnych.
4. Oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na jego zgłoszenie i powołanie na członka Powiatowej Rady Społecznej do Spraw Osób Niepełnosprawnych.
5. Oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie jego danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku, o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 roku, Nr 101, poz. 926 ze zm.).

Zadania Powiatowej Rady Społecznej określa art. 44b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. 2011 Nr 127, poz. 721 ze zm.).

Zgłoszenia należy złożyć na formularzu (w załączniku) w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Trzebnicy przy ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6.

Zgłoszenie powinno być podpisane przez statutowo upoważnionych do składania oświadczeń woli przedstawicieli podmiotu zgłaszającego.

**Załącznik do ogłoszenia nr 1/2011
Starosty Trzebnickiego z dnia
19 września 2011 r.**

.....
Pieczęć podmiotu zgłaszającego

.....
Miejscowość, data

Zgłoszenie kandydata na członka
Powiatowej Społecznej Rady do Spraw
Osób Niepełnosprawnych
w Trzebnicy

I. Zgłoszenie kandydata:

- 1) Nazwa organizacji pozarządowej, fundacji lub jednostki samorządu terytorialnego:

.....
.....
.....

- 2) Imię (imiona) i nazwisko, miejsce zamieszkania oraz numer telefonu kandydata:

.....
.....
.....

.....
Pieczęć imienna i podpis/podpis osoby upoważnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu zgłaszającego

II. Oświadczenia kandydata:

- 1) wyrażam zgodę na zgłoszenie i powołanie na członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Trzebnicy.
- 2) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z ustawą z 29.08.1997r., o ochronie danych osobowych - (Dz. U. z 2002r., Nr 101, poz. 926 z późn. zm.).

.....
Miejscowość, data

.....
Czytelny podpis kandydata

5183

**INFORMACJA NR 1/2011
STAROSTY KŁODZKIEGO**

z dnia 12 grudnia 2011 r.

**w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki
ewidencyjnej Lewin Kłodzki (020809_2).**

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) informuję, że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków, dotyczący założenia ewidencji budynków i lokali w systemie komputerowym dla jednostki ewidencyjnej Lewin Kłodzki, wyłożony do wglądu w dniach od 16 listopada do 6 grudnia 2011 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku, staje się z dniem 7 grudnia 2011 r. operatem ewidencji gruntów i budynków. Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 24a ust. 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty należy zgłaszać do Starosty Kłodzkiego na adres Starostwo Powiatowe w Kłodzku, 57-300 Kłodzko, ul. Okrzei 1.

Starosta Kłodzki:
Maciej Awiżeń

5184

**INFORMACJA NR 2/2011
STAROSTY KŁODZKIEGO**

z dnia 12 grudnia 2011 r.

**w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki
ewidencyjnej Szczytna-obszar wiejski (020814_5).**

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) informuję, że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków, dotyczący założenia ewidencji budynków i lokali w systemie komputerowym dla jednostki ewidencyjnej Szczytna-obszar wiejski, wyłożony do wglądu w dniach od 16 listopada do 6 grudnia 2011r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku, staje się z dniem 7 grudnia 2011 r. operatem ewidencji gruntów i budynków. Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 24a ust. 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty należy zgłaszać do Starosty Kłodzkiego na adres Starostwo Powiatowe w Kłodzku, 57-300 Kłodzko, ul. Okrzei 1.

Starosta Kłodzki:
Maciej Awiżeń

5185

**INFORMACJA NR 3/2011
STAROSTY KŁODZKIEGO**

z dnia 12 grudnia 2011 r.

**w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki
ewidencyjnej Radków-obszar wiejski (020812_5)**

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) informuję, że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków, dotyczący założenia ewidencji budynków i lokali w systemie komputerowym dla jednostki ewidencyjnej Radków-obszar wiejski, wyłożony do wglądu w dniach od 16 listopada do 6 grudnia 2011r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku, staje się z dniem 7 grudnia 2011r. operatem ewidencji gruntów i budynków. Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 24a ust. 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty należy zgłaszać do Starosty Kłodzkiego na adres Starostwo Powiatowe w Kłodzku, 57-300 Kłodzko, ul. Okrzei 1.

Starosta Kłodzki:
Maciej Awiżeń

5186

**INFORMACJA NR 4/2011
STAROSTY KŁODZKIEGO**

z dnia 12 grudnia 2011 r.

**w sprawie założenia ewidencji budynków i lokali w systemie informatycznym dla jednostki
ewidencyjnej Nowa Ruda-gmina (020811_2)**

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) informuję, że projekt operatu opisowo-kartograficznego modernizacji ewidencji gruntów i budynków, dotyczący założenia ewidencji budynków i lokali w systemie komputerowym dla jednostki ewidencyjnej Nowa Ruda-gmina, wyłożony do wglądu w dniach od 16 listopada do 6 grudnia 2011r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kłodzku, staje się z dniem 7 grudnia 2011 r. operatem ewidencji gruntów i budynków. Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 24a ust. 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. Zarzuty należy zgłaszać do Starosty Kłodzkiego na adres Starostwo Powiatowe w Kłodzku, 57-300 Kłodzko, ul. Okrzei 1.

Starosta Kłodzki:
Maciej Awiżeń

5187

**INFORMACJA NR GK.V.053-11/2011
STAROSTY ŚWIDNICKIEGO**

z dnia 7 grudnia 2011 r.

w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków na obszarze miast: Świebodzice i Żarów

Zgodnie z art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287) Starosta Świdnicki informuje, że projekty operatów opisowo-kartograficznych opracowane w ramach modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębów ewidencyjnych: Pełcznica 1, Pełcznica 2, Śródmieście 3, Ciernie 4, Ciernie 5, położonych w jednostce ewidencyjnej Świebodzice oraz obrębu ewidencyjnego Żarów położonego w jednostce ewidencyjnej Żarów – miasto, powiat świdnicki, stały się z dniem 29 listopada 2011 r. operatami ewidencji gruntów i budynków.

Zgodnie art. 24a ust. 9 ww. ustawy każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ww. operatach opisowo-kartograficznych ewidencji gruntów i budynków, może w terminie 30 dni od daty ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, zgłaszać zarzuty do tych danych.

Zarzuty zgłoszone po upływie 30 dni od daty ogłoszenia niniejszej informacji traktowane będą jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Ponadto informuje się, że wyłożenie operatu do wglądu odbyło się w dniach od 7 listopada 2011 r. do 28 listopada 2011 r. w godz. 7.30–15.00 w siedzibie Powiatowego Biura Geodezji i Katastru w Świdnicy przy ul. Parkowej 2, w pokoju nr 210, o czym zawiadomiono zainteresowanych zgodnie z art. 24 a ust. 5 ww. przepisów.

Starosta Powiatu Świdnickiego:
Zygmunt Worsa

-
- Informacja o warunkach rozpowszechniania i prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego:
 - 1) egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw można nabywać w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, pok. 1178, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - 2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - Informacja o czasie i miejscu, w którym wyłożone są do powszechnego wglądu zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami:
 - 1) Biblioteka Urzędowa Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli, 50-951 Wrocław, pok. 3004–3005, w godz. 9–15 (pn.–pt.), tel. 71/340-62-54
 - 2) Internet na stronie: <http://www.duw.pl>
-

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: a.augustynowicz@duw.pl

Skład druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: dziennik@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1