



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 25 listopada 2011 r.

Nr 241

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 4208** – Rady Powiatu w Środzie Śląskiej nr XII/81/2011 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych, działających na terenie powiatu średzkiego 23013

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 4209** – Rady Miejskiej w Głuszycy nr XVI/82/2011 z dnia 28 października 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszycy 23024
- 4210** – Rady Miejskiej Legnicy nr XIII/128/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych 23024
- 4211** – Rady Miejskiej Legnicy nr XIII/129/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia formularzy na podatek od nieruchomości 23027
- 4212** – Rady Miejskiej Legnicy nr XIII/130/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości 23045
- 4213** – Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XIII/103 z dnia 22 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Wielka Lipa 23048
- 4214** – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XIII/87/11 z dnia 26 października 2011 r. w sprawie zmiany wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych 23053
- 4215** – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XIII/88/11 z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2012 23062
- 4216** – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XIII/89/11 z dnia 26 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na rok 2012 23063
- 4217** – Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej nr XIII/90/11 z dnia 26 października 2011 r. w sprawie opłaty od posiadania psów na rok 2012 23064
- 4218** – Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XV/130/11 z dnia 31 października 2011 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości 23064
- 4219** – Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XV/131/11 z dnia 31 października 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 23065
- 4220** – Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XV/132/11 z dnia 31 października 2011 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego 23070
- 4221** – Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XV/133/11 z dnia 31 października 2011 r. w sprawie opłaty od posiadania psów 23070
- 4222** – Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XV/134/11 z dnia 31 października 2011 r. w sprawie wysokości i zasad ustalania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na obszarze Gminy Trzebnica 23073
- 4223** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XVII/331/11 z dnia 20 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu 23074
- 4224** – Rady Miejskiej w Złotoryi nr 0007.XII.57.2011 z dnia 27 października 2011 r. o zmianie uchwały nr 0007.IX.39.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie założenia gimnazjum 23082

UCHWAŁY RAD GMIN

4225	– Rady Gminy Borów nr IX/85/2011 z dnia 26 sierpnia 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Boreczek	23089
4226	– Rady Gminy Głogów nr XI/61/2011 z dnia 28 października 2011 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2012 rok	23118
4227	– Rady Gminy Jerzmanowa nr XII/79/2011 z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Jerzmanowa składników mienia do korzystania	23119
4228	– Rady Gminy Mysłakowice nr XVI/87/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	23120
4229	– Rady Gminy Mysłakowice nr XVI/88/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych	23121
4230	– Rady Gminy Mysłakowice nr XVI/89/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych	23143
4231	– Rady Gminy Mysłakowice nr XVI/90/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia stawek opłaty targowej i jej inkasa	23144
4232	– Rady Gminy Mysłakowice nr XVI/91/11 z dnia 27 października 2011 r. w sprawie uchylenia uchwały nr 315/XL/2001 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 28 listopada 2001 r. w sprawie podatku od posiadania psów	23144
4233	– Rady Gminy Mysłakowice nr XVII/98/11 z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie zmiany uchwały nr XVI/89/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.	23145
4234	– Rady Gminy Osiecznica nr XV/62/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody z drzew uznanych za pomnik przyrody w granicach administracyjnych Gminy Osiecznica	23145
4235	– Rady Gminy Osiecznica nr XV/65/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych	23146
4236	– Rady Gminy Osiecznica nr XV/68/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku	23147
4237	– Rady Gminy Osiecznica nr XV/69/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych	23148
4238	– Rady Gminy Osiecznica nr XV/73/2011 z dnia 25 października 2011 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego, na terenie gminy Osiecznica, na rok 2012	23151
4239	– Rady Gminy Warta Bolestawiecka nr XIII/84/11 z dnia 10 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół, których organem prowadzącym jest Gmina Warta Bolestawiecka	23152

ROZSTRZYGNIECIA NADZORCZE

4240	– Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.410.2011.AZ5 z dnia 16 listopada 2010 r. stwierdzające nieważność uchwały nr XVI/323/11 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 października 2011 r. w sprawie nadania statutu Wojewódzkiemu Centrum Psychiatrii Długoterminowej w Stroniu Śląskim	23154
4241	– Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.379.2011.AZ5-2 z dnia 17 listopada 2011 r. stwierdzające nieważność § 8 ust. 2 oraz § 13 uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XVII/331/11 z dnia 20 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu	23156
4242	– Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.562.2011.MS6-1 z dnia 17 listopada 2011 r. stwierdzające nieważność § 3 i § 4 ust. 3 uchwały nr XII/79/2011 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Jerzmanowa składników mienia do korzystania	23159
4243	– Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.881.2011.BSZ2 z dnia 18 listopada 2011 r. stwierdzające nieważność § 5 ust. 4 we fragmencie „lub wskazany przez dyrektora nauczyciel” załącznika do uchwały Rady Miejskiej w Złotoryi nr 0007.XII.57.2011 z dnia 27 października 2011 r. o zmianie uchwały nr 0007.IX.39.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie założenia gimnazjum	23161

INFORMACJA

- 4244** – Starosty Oleśnickiego nr 1/2011 z dnia 5 września 2011 r. w sprawie modernizacji operatu ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków dla nowego obrębu: Dąbrowa (wydzielonego z obrębów: Grabowno Wielkie i Sądrożyce) 23162

4208

**UCHWAŁA NR XII/81/2011
RADY POWIATU W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**

z dnia 27 października 2011 r.

**w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych,
działających na terenie powiatu średzkiego**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2, art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.), art. 17 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. z 2009 r. Nr 92, poz. 753 ze zm.), w związku z art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45, poz. 271 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Burmistrza Środy Śląskiej, Wójta Gminy Malczyce, Wójta Gminy Miękinia, Wójta Gminy Kostomłoty, Wójta Gminy Udanin oraz Dolnośląskiej Izby Aptekarskiej we Wrocławiu Rada Powiatu w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujący rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych, działających na terenie powiatu średzkiego od dnia 1 stycznia 2012 r. do dnia 31 grudnia 2012 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. Ustala się harmonogram dyżurów aptek ogólnodostępnych działających na terenie powiatu

średzkiego w porze nocnej, święta i inne dni wolne od pracy od dnia 1 stycznia 2012 r. do dnia 31 grudnia 2012 r. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Informacje o godzinach pracy aptek oraz aktualny harmonogram dyżurów są umieszczone w widocznym miejscu w aptekach ogólnodostępnych działających na terenie powiatu średzkiego.

§ 3. Traci moc uchwała nr V/34/2011 Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia 24 lutego 2011 roku w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych, działających na terenie Powiatu Średzkiego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Środzie Śląskiej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Witold Rutkowski

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XII/81/2011
Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia
27 października 2011 r.**

**Rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych, działających na terenie powiatu średzkiego
od dnia 1 stycznia 2012r. do dnia 31 grudnia 2012r.**

Gmina	Lp.	Nazwa apteki i adres	Godziny pracy		
			dni powszednie: od poniedziałku do piątku	soboty	niedziele
Środa Śląska	1	Apteka „Cedrus”, pl. Wolności 76, 55-300 Środa Śląska tel. 71 317 20 66	8–20	9–15	----
	2	Apteka „Grodzka”, pl. Wolności 34, 55-300 Środa Śląska tel. 71 317 22 21, 71 317 33 90	8–20	8–15	----
	3	Apteka „Pod Ratuszem”, pl. Wolności 56, 55-300 Środa Śląska tel. 71 317 28 60	8–19	8–14	----
	4	Apteka „Orchidea”, ul. Legnicka 21, 55-300 Środa Śląska tel. 71 317 24 79	8–20	8–14	----
	5	Apteka „Konwalia”, ul. Legnicka 26/28, 55-300 Środa Śląska tel. 71 73 82 033	8–20	9–15	----
	6	Apteka „Remedium”, ul. Mostowa 19, 55-300 Środa Śląska tel. 71 317 28 76	8–18	---	----
	7	Apteka „Malwa”, ul. Konstytucji 3 Maja 7, 55-300 Środa Śląska tel. 71 317 34 78	8–19	14–19	9–19
Miękinia	8	Apteka „Dolmed”, ul. Kolejowa 4, 55-330 Miękinia tel. 71 317 87 49	8–18	---	----
	9	Apteka „Lutyńska”, ul. Kościuszki 43, 55-333 Lutynia tel. 71 317 12 21	9–17	----	----
Kostomłoty	10	Apteka „Aronia”, ul. Rynek 13, 55-311 Kostomłoty tel. 71 317 01 17	8–17	8-12	----
Udanin	11	Apteka „Melisa”, Udanin 21, 55-340 Udanin tel. 76 870 93 71	poniedziałki, piątki 8.30–13.30 i 16.00–18.00 wtorki, środy, czwartki 8.30–14.30	----	----

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XII/81/2011
Rady Powiatu w Środzie Śląskiej z dnia
27 października 2011 r.**

**Harmonogram dyżurów pracy aptek ogólnodostępnych na terenie powiatu średzkiego
od 1 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2012r.**

DZIEŃ MIESIĄCA	APTEKA	ADRES, NR TELEFONU	GODZINY DYŻURU
STYCZEŃ 2012			
1.01-niedziela Nowy Rok	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	8.00-6.00
2.01-poniedziałek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl. (71) 317 28 60	20.00-6.00
3.01-wtorek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
4.01-środa	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
5.01-czwartek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
6.01-piątek Trzech Króli	Malwa	ul. Konstytucji 3 Maja 7, Środa Śl. (71) 317 34 78	8.00-6.00
7.01-sobota	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel. 501 71 5974
8.01-niedziela	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel. 500 102 382
9.01-poniedziałek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 691 868 999
10.01-wtorek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 604 081 538
11.01-środa	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl. (71) 317 22 21, 317 33 90	20.00-6.00
12.01-czwartek	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
13.01-piątek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl. (71) 317 28 60	20.00-6.00
14.01-sobota	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
15.01-niedziela	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
16.01-poniedziałek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
17.01-wtorek	Malwa	ul. Konstytucji 3 Maja 7, Środa Śl. (71) 317 34 78	20.00-6.00
18.01-środa	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 501 71 5974
19.01-czwartek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 500 102 382
20.01-piątek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 691 868 999
21.01-sobota	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel. 604 081 538
22.01-niedziela	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl. (71) 317 22 21, 317 33 90	19.00-6.00
23.01-poniedziałek	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
24.01-wtorek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl. (71) 317 28 60	20.00-6.00
25.01-środa	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
26.01- czwartek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
27.01- piątek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
28.01- sobota	Malwa	ul. Konstytucji 3 Maja 7, Środa Śl. (71) 317 34 78	19.00-6.00
29.01- niedziela	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel. 501 71 5974
30.01 poniedziałek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 500 102 382
31.01- wtorek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 691 868 999
LUTY 2012			
1.02-środa	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 604 081 538
2.02-czwartek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl. (71) 317 22 21, 317 33 90	20.00-6.00
3.02-piątek	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
4.02-sobota	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl. (71) 317 28 60	19.00-6.00
5.02-niedziela	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00

6.01-poniedziałek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
7.02-wtorek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
8.02-środa	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
9.02-czwartek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
10.02-piątek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
11.02-sobota	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691868999
12.02-niedziela	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
13.02-poniedziałek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
14.02-wtorek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
15.02-środa	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
16.02-czwartek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
17.02-piątek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
18.02-sobota	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
19.02-niedziela	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	19.00-6.00
20.02-poniedziałek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
21.02-wtorek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
22.02-środa	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
23.02- czwartek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
24.02- piątek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)317 2221,3173390	20.00-6.00
25.02- sobota	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
26.02- niedziela	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
27.02 poniedziałek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
28.02 – wtorek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
29.02- środa	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
MARZEC 2012			
1.03- czwartek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
2.03-piątek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
3.03-sobota	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.500102382
4.03-niedziela	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691868999
5.03-poniedziałek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
6.03- wtorek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
7.03-środa	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
8.03-czwartek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
9.03-piątek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
10.03-sobota	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
11.03-niedziela	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
12.03-poniedziałek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
13.03- wtorek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
14.03-środa	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
15.03-czwartek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
16.03-piątek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
17.03-sobota	Grodzka	pl. Wolności 34,ŚrodaŚl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
18.03-niedziela	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
19.03-poniedziałek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
20.03- wtorek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
21.03-środa	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00

22.03- czwartek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
23.03- piątek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
24.03- sobota	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
25.03- niedziela	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.500102382
26.03 poniedziałek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
27.03 - wtorek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
28.03- środa	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221, 3173390	20.00-6.00
29.03- czwartek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
30.03-piątek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
31.03.-sobota	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
KWIECIEŃ 2012			
1.04-niedziela	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
2.04-poniedziałek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
3.04-wtorek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
4.04-środa	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
5.04-czwartek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
6.04-piątek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
7.04-sobota	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
8.04-niedziela Wielkanoc	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	8.00-6.00
9.04-poniedziałek Wielkanoc	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	8.00-6.00
10.04-wtorek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
11.04-środa	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
12.04-czwartek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
13.04-piątek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
14.04-sobota	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
15.04-niedziela	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
16.04-poniedziałek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
17.04-wtorek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
18.04-środa	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
19.04-czwartek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
20.04-piątek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
21.04-sobota	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
22.04-niedziela	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
23.04-poniedziałek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
24.04-wtorek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
25.04-środa	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
26.04- czwartek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
27.04- piątek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
28.04- sobota	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691868999
29.04- niedziela	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
30.04-poniedziałek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
MAJ 2012			
1.05-wtorek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,	8.00-6.00

Święto Pracy		3173390	
2.05-środa	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
3.05-czwartek Konst. 3 Maja	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	8.00-6.00
4.05-piątek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
5.05-sobota	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
6.05-niedziela	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	19.00-6.00
7.05-poniedziałek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
8.05-wtorek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
9.05-środa	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
10.05-czwartek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
11.05-piątek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
12.05-sobota	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
13.05-niedziela	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
14.05-poniedziałek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
15.05-wtorek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
16.05-środa	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
17.05-czwartek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
18.05-piątek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
19.05-sobota	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.500102382
20.05-niedziela	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691868999
21.05-poniedziałek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
22.05-wtorek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)317 2221,3173390	20.00-6.00
23.05-środa	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
24.05-czwartek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
25.05-piątek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
26.05-sobota	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
27.05-niedziela	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	8.00-6.00
28.05-poniedziałek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
29.05-wtorek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
30.05-środa	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
31.05-czwartek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
CZERWIEC 2012			
1.0-piątek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
2.06-sobota	Grodzka	pl. Wolności 34,ŚrodaŚl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
3.06-niedziela	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
4.06-poniedziałek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
5.06-wtorek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
6.06-środa	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
7.06-czwartek Boże Ciało	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	8.00-6.00
8.06-piątek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
9.06-sobota	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
10.06-niedziela	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.500102382
11.06-poniedziałek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
12.06-wtorek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538

13.06-środa	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
14.06-czwartek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
15.06-piątek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
16.06-sobota	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
17.06-niedziela	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
18.06-poniedziałek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
19.06-wtorek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
20.06-środa	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
21.06- czwartek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
22.06- piątek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
23.06- sobota	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
24.06- niedziela	Grodzka	pl. Wolności34,Środa Śl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
25.06 poniedziałek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
26.06 - wtorek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
27.06- środa	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
28.06- czwartek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
29.06-piątek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
30.06-sobota	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	19.00-6.00
LIPIEC 2012			
1.07-niedziela	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
2.07.-poniedziałek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
3.07.-wtorek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
4.07.-środa	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
5.07.-czwartek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)317 22 21,3173390	20.00-6.00
6.07-piątek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
7.07-sobota	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
8.07-niedziela	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
9.07-poniedziałek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
10.07-wtorek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
11.07-środa	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
12.07-czwartek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
13.07-piątek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
14.07-sobota	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691868999
15.07-niedziela	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
16.07-poniedziałek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)317 22 21,3173390	20.00-6.00
17.07-wtorek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
18.07-środa	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
19.07-czwartek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
20.07-piątek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
21.07-sobota	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
22.07-niedziela	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	19.00-6.00
23.07-poniedziałek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
24.07-wtorek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
25.07-środa	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
26.07- czwartek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
27.07- piątek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)317 22 21,3173390	20.00-6.00

28.07- sobota	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
29.07- niedziela	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
30.07 poniedziałek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
31.07 – wtorek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
SIERPIEN 2012			
1.08-środa	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
2.08-czwartek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
3.08-piątek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
4.08-sobota	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutyńia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102382
5.08-niedziela	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868999
6.08-poniedziałek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
7.08-wtorek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
8.0-środa	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
9.08-czwartek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutyńia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
10.08-piątek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
11.08-sobota	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
12.08-niedziela	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
13.08-poniedziałek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
14.08-wtorek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
15.08-środa Święto Wojska Polskiego, Wniebowzięcie Najświętszej Marii Panny	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	8.00-6.00
16.08- czwartek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
17.08- piątek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
18.08- sobota	Grodzka	pl. Wolności34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
19.08- niedziela	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
20.08-poniedziałek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
21.08 - wtorek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
22.08- środa	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
23.08- czwartek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
24.08-piątek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
25.08-sobota	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715974
26.08- niedziela	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutyńia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102382
27.08-poniedziałek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
28.08- wtorek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
29.08- środa	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
30.08-czwartek	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
31.08-piątek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
WRZESIEŃ 2012			
1.09-sobota	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
2.09-niedziela	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
3.09-poniedziałek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
4.09-wtorek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
5.09-środa	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
6.09-czwartek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutyńia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382

7.09-piątek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
8.09-sobota	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081538
9.09-niedziela	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
10.09-poniedziałek	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
11.09-wtorek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
12.09-środa	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
13.09-czwartek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
14.09-piątek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
15.09-sobota	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	19.00-6.00
16.09-niedziela	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
17.09-poniedziałek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
18.09-wtorek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
19.09-środa	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
20.09- czwartek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
21.09- piątek	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
22.09- sobota	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
23.09- niedziela	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
24.09 poniedziałek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
25.09 - wtorek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
26.09- środa	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
27.09- czwartek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
28.09-piątek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
29.09-sobota	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel. 691868999
30.09-niedziela	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
PAŹDZIERNIK 2012			
1.10- poniedziałek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221,3173390	20.00-6.00
2.10-wtorek	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
3.10-środa	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
4.10-czwartek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
5.10-piątek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
6.10-sobota	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
7.10-niedziela	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	19.00-6.00
8.10-poniedziałek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
9.10-wtorek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
10.10-środa	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
11.10-czwartek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
12.10-piątek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221, 3173390	20.00-6.00
13.10-sobota	Cedrus	pl. Wolności 76, Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
14.10-niedziela	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
15.10-poniedziałek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
16.10-wtorek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28, Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
17.10-środa	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
18.10-czwartek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
19.10-piątek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel. 501 715 974
20.10-sobota	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.500102382

21.10-niedziela	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691868999
22.10-poniedziałek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
23.10-wtorek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221, 3173390	20.00-6.00
24.10-środa	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
25.10-czwartek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
26.10-piątek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
27.10-sobota	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
28.10-niedziela	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
29.10-poniedziałek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
30.10-wtorek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
31.10.-środa	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
LISTOPAD 2012			
1.11-czwartek <i>Wszystkich Świętych</i>	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	8.00-6.00
2.11-piątek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
3.11-sobota	Grodzka	pl. Wolności34,Środa Śl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
4.11-niedziela	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	19.00-6.00
5.11-poniedziałek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
6.11-wtorek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
7.11-środa	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
8.11-czwartek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
9.11-piątek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
10.11-sobota	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
11.11-niedziela <i>Święto Niepodległości</i>	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	8.00-6.00
12.11-poniedziałek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
13.11-wtorek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
14.11-środa	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221, 3173390	20.00-6.00
15.11-czwartek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
16.11-piątek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
17.11-sobota	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
18.11-niedziela	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	19.00-6.00
19.11-poniedziałek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
20.11-wtorek	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
21.11-środa	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
22.11-czwartek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
23.11-piątek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
24.11-sobota	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
25.11-niedziela	Grodzka	pl. Wolności34,Środa Śl.(71)3172221,3173390	19.00-6.00
26.11-poniedziałek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
27.11-wtorek	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
28.11-środa	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
29.11- czwartek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
30.11-piątek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
GRUDZIEŃ 2012			
1.12-sobota	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	19.00-6.00
2.12-niedziela	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00

			od 22.00 pod tel.501715974
3.12-poniedziałek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
4.12-wtorek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
5.12-środa	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
6.12-czwartek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221, 3173390	20.00-6.00
7.12-piątek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
8.12-sobota	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	19.00-6.00
9.12-niedziela	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	19.00-6.00
10.12-poniedziałek	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	20.00-6.00
11.12-wtorek	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	20.00-6.00
12.12-środa	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 317 34 78	20.00-6.00
13.12-czwartek	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.501 715 974
14.12-piątek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
15.12-sobota	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.691868999
16.12-niedziela	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.604081538
17.12-poniedziałek	Grodzka	pl. Wolności 34, Środa Śl.(71)3172221, 3173390	20.00-6.00
18.12-wtorek	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
19.12-środa	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
20.12- czwartek	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00
21.12- piątek	Aronia	Rynek 13, Kostomłoty, (71) 317 01 17	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.691 868 999
22.12- sobota	Remedium	ul. Mostowa 19, Środa Śl. (71) 317 28 76	19.00-6.00
23.12- niedziela	Dolmed	ul. Kolejowa 4, Miękinia, (71) 317 87 49	19.00-6.00 od 22.00 pod tel.501715974
24.12 poniedziałek Wigilia	Malwa	ul. Konstytucji 3Maja 7, Środa Śl.(71) 3173478	20.00-6.00
25.12- wtorek Boże Narodzenie	Grodzka	pl. Wolności34,Środa Śl.(71)3172221,3173390	8.00-6.00
26.12- środa Boże Narodzenie	Konwalia	ul. Legnicka 26/28,Środa Śl. (71) 73 82 033	8.00-6.00
27.12- czwartek	Melisa	Udanin 21, (76) 870 93 71	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.604 081 538
28.12-piątek	Lutyńska	ul. Kościuszki 43, Lutynia, (71) 317 12 21	20.00-6.00 od 22.00 pod tel.500 102 382
29.12-sobota	Cedrus	pl. Wolności 76,Środa Śl. (71) 317 20 66	20.00-6.00
30.12-niedziela	Pod Ratuszem	pl. Wolności 56, Środa Śl.(71) 317 28 60	20.00-6.00
31.12- poniedziałek Sylwester	Orchidea	ul. Legnicka 21, Środa Śl. (71) 317 24 79	20.00-6.00

Uwagi:

1. W dni powszednie (od poniedziałku do piątku) obowiązują dyżury nocne od godz. 20.00 do godz. 6.00 dnia następnego (przy czym apteki działające na terenach wiejskich tj. Dolmed w Miękinii, Lutyńska w Lutyni, Aronia w Kostomłotach, Melisa w Udaninie po godz. 22.00 pełnią dyżur pod telefonem).
2. W soboty i niedziele obowiązują dyżury nocne od godz. 19.00 do godz. 6.00 dnia następnego (przy czym apteki działające na terenach wiejskich tj. Dolmed w Miękinii, Lutyńska- w Lutyni, Aronia w Kostomłotach, Melisa w Udaninie po godz.22.00 pełnią dyżur pod telefonem).
3. W dni świąteczne (tj.: 1 I Nowy Rok, 6 I Święto Trzech Króli, 8 IV Pierwszy Dzień Wielkanocy, 9 IV Drugi Dzień Wielkanocy, 1 V Święto Pracy, 3 V Święto Konstytucji 3 Maja, 27 VI Zielone Świątki, 7 VI Boże Ciało, 15 VIII święto Wojska Polskiego i Wniebowzięcie Najświętszej Maryi Panny, 1 XI Wszystkich Świętych, 11 XI Święto Niepodległości, 25 XII Pierwszy Dzień Bożego Narodzenia, 26 XII drugi dzień Bożego Narodzenia) obowiązują dyżury od godz. 8.00 do 6.00 dnia następnego.
4. W wyjątkowych przypadkach kiedy apteka nie może pełnić dyżuru zgodnie z harmonogramem, kierownik apteki zabezpiecza zastępstwo.
5. Aktualna informacja o aptece pełniącej dyżur, zawierająca adres i nr telefonu, powinna zostać podana do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie jej w witrynie wszystkich aptek.

4209

UCHWAŁA NR XVI/82/2011 RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY

z dnia 28 października 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a”, pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 18, art. 28, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, 4, art. 68 ust. 1, 3, art. 70 ust. 4, art. 73 ust. 3, 4, art. 84 ust. 3, 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Miejska w Głuszycy uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 czerwca 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Głuszyca § 29 otrzymuje brzmienie:

„§ 29. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemcy, stosuje się bonifikatę od ustalonej ceny nieruchomości w wysokości:

- 1) 99% wartości lokalu oraz 99% wartości udziału we współwłasności gruntu lub użytkowania wieczystego,
- 2) przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w nieruchomościach stanowiących w dniu wejścia w życie uchwały wspólnoty mieszkaniowej z udziałem Gminy:
 - a) 99% o ile najemcy tych lokali złożą wniosek o wykup lokali nie później niż w terminie 24 miesięcy od dnia wejścia uchwały w życie,
 - b) 80% przy sprzedaży lokali w tych budynkach po terminie określonym w pkt 2 lit. a.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuszycy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Grzegorz Pieroń

4210

UCHWAŁA NR XIII/128/11 RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149,

poz. 887) art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie miasta Legnicy:

- 1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy niespełniające wymogów normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy niespełniające wymogów normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3
Powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	646	754	592	630
Powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	830	890	712	766
Powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.186	1.304	948	1.066

2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	13	0	1.484
13	14	1.484	1.544
14	15	1.544	1.664
15		1.664	1.721
TRZY OSIE			
12	17	1.756	1.780
17	19	1.780	2.134
19	21	2.134	2.196
21	23	2.196	2.254
23	25	2.254	2.426
25		2.254	2.426
CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	2.196	2.196
25	27	2.286	2.524
27	29	2.478	2.478
29	31	2.550	2.900
31		2.550	2.900

3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy niespełniające wymogów normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy niespełniające wymogów normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3
Od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	675	706	616	650

Powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	844	904	730	786
Powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.192	1.306	956	1.076

- 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	18	0	1.720
18	25	1.778	1.836
25	31	1.892	1.950
31		2.006	2.242
TRZY OSIE			
12	40	2.006	2.090
40		2.612	2.900

- 5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, wieku pojazdu z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Dopuszczalna masa całkowita łącznie z pojazdem silnikowym (w tonach)	Stawka podatku (w złotych)	
	Wiek pojazdu	
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat	Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat
Od 7 ton poniżej 12 ton	1.422	1.190

- 6) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton oraz w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
JEDNA OŚ			
12	18	0	302
18	25	332	378
25		378	654
DWIE OSIE			
12	28	356	448
28	33	710	982
33	38	982	1.498
38		1.334	1.968
TRZY OSIE			
12	38	788	1.088
38		1.088	1.484

7) od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia, wieku pojazdu i wpływu na środowisko:

Liczba miejsc do siedzenia	Stawka podatku (w złotych)			
	Wiek pojazdu i wpływ na środowisko			
	Pojazdy, których wiek przekracza 5 lat		Pojazdy, których wiek nie przekracza 5 lat	
	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy niespełniające wymogów normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy spełniające wymogi normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3	Pojazdy niespełniające wymogów normy ekologicznej EURO 1, EURO 2 lub EURO 3
Mniejszej niż 30 miejsc	892	948	828	856
Równej lub wyższej niż 30 miejsc	1.540	1.664	1.306	1.422

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLVI/382/09 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 26 października 2009 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 192, poz. 3360).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady:
Ryszard Kępa

4211

UCHWAŁA NR XIII/129/11 RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia formularzy na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887) art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwali-

fikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,84 zł od 1 m² powierzchni,

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,42 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych – 0,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,94 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,36 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Określa się wzory formularzy :

- 1) informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1 wraz z załącznikiem IN-1/A stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 wraz z załącznikami DN-1/A i DN-1/B stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 4. Traci moc uchwała nr II/15/10 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 6 grudnia 2010 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz określenia formularzy na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 236, poz.4003).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady:
Ryszard Kępa

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Adres nieruchomości	2. Nr ewidencyjny	Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII/129/11 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 października 2011 r.
IN-1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH CZĘŚĆ ZASADNICZA		
Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)		
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
Organ podatkowy: Prezydent Miasta Legnicy		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
3. Wydział Finansowy Urzędu Miasta Legnicy.		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI		
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.		
4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego	☐ 2. korekta informacji w związku ze zmianą z dnia: ____ - ____ - ____	
C. DANE PODATNIKA		
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
5. Nazwisko		
6. Pierwsze imię, drugie imię		
7. Numer NIP	8. Numer PESEL	
9. REGON	10. Data urodzenia	11. Imię ojca, imię matki
PKD		
C.2. ADRES ZAMELDOWANIA		
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu
18. Nr lokalu	19. Miejscowość	20. Kod pocztowy
21. Poczta		
C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)		
22. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia		
23. Imię ojca, imię matki		
24. Numer PESEL	25. Numer NIP	
C.4. ADRES ZAMELDOWANIA WSPÓŁMAŁŻONKA		
26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat
29. Gmina	30. Ulica	31. Nr domu
32. Nr lokalu	33. Miejscowość	34. Kod pocztowy
35. Poczta		

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU			
D. 1. DATA NABYCIA/ZBYCIA (zawarcia umowy)		36. _____	
D. 2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI			
37. Położenie nieruchomości (adres)			
D. 3. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
38. Rodzaj własności ☐ 1. własność ☐ 2. współwłasność		39. Rodzaj posiadania samoistnego ☐ 1. posiadanie ☐ 2. współposiadanie	
40. Rodzaj użytkowania ☐ 1. użytkowanie wieczyste ☐ 2. współużytkowanie		41. Rodzaj posiadania zależnego ☐ 1. posiadanie ☐ 2. współposiadanie	
D. 4. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI ¹⁾			
42. Działki			
43. Budynki			
44. Lokale			
D. 5. KSIĘGA WIECZYSTA			
45. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)		46. Nazwa sądu	
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIE PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			Podstawa opodatkowania w m² (ha)
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			47. _____ m ²
2. Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ²⁾			48. _____ ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			49. _____ m ²
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ³⁾			Podstawa opodatkowania w m²
1. Mieszkalne – ogółem			50. _____ m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. _____	m ²
	- powyżej 2,20 m	52. _____	m ²
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem			53. _____ m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. _____	m ²
	- powyżej 2,20 m	55. _____	m ²

1) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

2) Powierzchnię należy podać w hektarach, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

3) Podstawę opodatkowania dla budynków lub ich części stanowi powierzchnia użytkowa, czyli powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

PÓŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		56.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		59.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m ²
	- powyżej 2,20 m	61.	m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje		62.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.	m ²
	- powyżej 2,20 m	64.	m ²
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej		65.	zł

F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH (do niniejszej informacji dołączono)

66. Formularz IN-1/A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ tak

☐ nie

G. INFORMACJA O POZOSTAŁYCH WSPÓŁWŁAŚCICIELACH

67.

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

H. ADRES DO KORESPONDENCJI ⁴⁾

68.

Telefon kontaktowy:

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

69. Imię	70. Nazwisko
71. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) _ _ - _ _ - _ _ _ _	72. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ⁵⁾

J. ADNOTACJE PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

73. Uwagi podatnika / osoby reprezentującej podatnika

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

74. Uwagi organu podatkowego

75. Data (dzień - miesiąc - rok)

_ _ - _ _ - _ _ _ _

76. Podpis przyjmującego formularz

4) Adres do korespondencji wykazuje się jeżeli jest inny niż adres zameldowania.

5) Niepotrzebne skreślić

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr ewidencyjny

Załącznik IN-1/A do informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1

IN-1/A CZĘŚĆ UZUPEŁNIAJĄCA – DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI OD OSÓB FIZYCZNYCH

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz jest częścią uzupełniającą informacji IN-1

B. DANE PODATNIKA

B. 1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwisko

5. Pierwsze imię, drugie imię

6. Identyfikator REGON

7. Numer PESEL

C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty – powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części – powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle – wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm.	8.		9.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty.	10.		11.
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	12.	13.	14.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.		15.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży.	16.	17.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	18.	19.	
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych.	20.	21.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiąganiu celów z zakresu ochrony przyrody- w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody.	22.	23.	24.
Art. 7 ust. 1 pkt 9 budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe.	25.		26.

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	27.		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji.	28.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.		29.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim.		30.	31.
Art. 7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	32.	33.	34.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.	35.	36.	37.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	38.	39.	40.
Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 214, poz 1407, Nr 217, poz 1427 i Nr 226, poz 1475), lub zakładu aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów nie będących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniającej warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1, pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej.	41.	42.	43.
at. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.	44.	45.	
Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego, uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.	46.	47.	48.
Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	49.	50.	51.
Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy Nr.....z dnia.....	52.	53.	54.

D. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJACEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

55. Data wypełnienia informacji (dzień -miesiąc-rok)

- - - - -

56. Podpis podatnika/osoby reprezentującej podatnika *)

*) niepotrzebne skreślić

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM

Pieczęć nagłówkowa podatnika

Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

DN-1

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XIII/129/11
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 27 października 2011 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NA

ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Prezydent Miasta Legnicy
59-220 Legnica, pl. Słowiański 8

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat i wpisać datę powstania, zmiany lub wygaśnięcia obowiązku podatkowego):

- | | |
|--|---|
| ☐ 1. deklaracja na dany rok | ☐ 2. korekta deklaracji rocznej
data |
| ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku
podatkowego
data | ☐ 4. powstanie obowiązku
podatkowego w trakcie roku
data |

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | |
|--|---|
| ☐ 1. właściciel | ☐ 2. współwłaściciel |
| ☐ 3. użytkownik wieczysty | ☐ 4. współużytkownik |
| ☐ 5. posiadacz samoistny | ☐ 6. współposiadacz |
| ☐ 7. posiadacz zależny | |

D. DANE PODATNIKA

* dotyczy podatnika niebędącego
osobą fizyczną

** dotyczy podatnika będącego
osobą fizyczną

DANE IDENTYFIKACYJNE

Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- | | |
|--|---|
| ☐ 1. osoba fizyczna | ☐ 2. osoba prawna |
| ☐ 3. jednostka organizacyjna
nieposiadająca osobowości prawnej | ☐ 4. spółka nieposiadająca osobowości
prawnej |

Nazwa pełna podatnika wg KRS*/ Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM

Nr Krajowego Rejestru Sądowego*	Imię ojca** Imię matki**	Data urodzenia**	
REGON	PKD	PESEL**	
Wielkość przedsiębiorcy zgodnie z ustawą z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173, poz. 1807 ze zm.) zaznaczyć właściwy kwadrat):			
☐ 1. mikroprzedsiębiorca	☐ 2. mały przedsiębiorca		
☐ 3. średni przedsiębiorca	☐ 4. duży przedsiębiorca		
☐ 5. nie dotyczy			
ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMELDOWANIA**			
Kraj	Województwo	Powiat	
Gmina	Ulica	Nr domu i lokalu	
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta	
ADRES DO KORESPONDENCJI - jeśli jest inny niż adres siedziby* / zameldowania**			
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – z wyjątkiem zwolnionych			
Rodzaj przedmiotu	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku (zaokrąglona do dziesiątek groszy)
GRUNTY - powierzchnia			
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	 m2	zł	zł
2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	 ha	zł	zł
3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m2	zł	zł
BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI - powierzchnia użytkowa			
1. mieszkalne	m2	zł	zł
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	 m2	zł	zł
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	m2	zł	zł
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	m2	zł	zł

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m2	 zł	 zł
BUDOWLE - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 upol			
1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	 zł	 2%	 zł
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU - zaokrąglona do pełnych złotych			 zł
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
Rodzaj przedmiotu	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku (zaokrąglona do dziesiątek groszy)
GRUNTY - powierzchnia			
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	 m2	 zł	 zł
2. pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	 ha	 zł	 zł
3. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m2	 zł	 zł
BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI - powierzchnia użytkowa			
1. mieszkalne	 m2	 zł	 zł
2. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	 m2	 zł	 zł
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	 m2	 zł	 zł
4. związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	 m2	 zł	 zł
5. pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	 m2	 zł	 zł
BUDOWLE - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 upol			
1. budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	 zł	 2%	 zł

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM - zaokrąglona do pełnych złotych	 zł
---	-------------

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)			
Liczba załączników DN-1/A	 szt.	Załącznik DN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
		☐ TAK	☐ NIE

**I. OŚWIADCZENIE I PODPISY OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO
REPREZENTOWANIA PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

Imię:	Nazwisko:	Podpis i pieczęć:
Imię:	Nazwisko:	Podpis i pieczęć:
Imię:	Nazwisko:	Podpis i pieczęć:
Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku:		Telefon:
.....		
		Data sporządzenia deklaracji:
		

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

--

POUCZENIE

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz.1954 ze zm.)

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłatę prolongacyjną, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenie przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

UWAGA

Do deklaracji należy dołączyć wykaz obiektów z podaniem ich lokalizacji (adres.) W odniesieniu do gruntów - identyfikatory działek ewidencyjnych, numery ksiąg wieczystych oraz nazwę sądu prowadzącego księgi wieczyste. W odniesieniu do budynków lub ich części - identyfikatory budynków, numery ksiąg wieczystych oraz nazwę sądu prowadzącego księgi wieczyste, jeżeli budynek stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności. Dla poszczególnych budowli - symbol KŚT lub PKOB, położenie budowli, wartość budowli.

W przypadku dokonywania korekt, należy wyliczyć podatek wg nowych danych w stosunku rocznym, zaznaczając od jakiego dnia obowiązuje zmiana.

POŁA JASNE WYPELNIŁ PODATNIK, WYPELNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

Pieczęć nagłówkowa	Numer Identyfikacji Podatkowej
--------------------	--------------------------------

Załącznik DN-1/A do deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI - DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

[illegible]

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLEJEM

L.p.	Adres nieruchomości	Tytuł prawny	Nr księgi wieczystej lub zbioru dokumentów	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki	Powierzchnia użytkowa budynku	Wartość wg budowli wg adresu	Nr KŚT lub PKOB
OGÓŁEM:									

Data i podpis osoby sporządzającej:

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania podatnika:

.....

.....

POŁAJASNE WYPEŁNIENIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty - powierzchnia w m2	Budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m2	Budowle - wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 - budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm			
Art. 7 ust. 1 pkt 3 - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego			
Art. 7 ust. 1 pkt 5 - nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży			
Art. 7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymywania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
Art. 7 ust. 1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowych			
Art. 7 ust. 1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki walowe			

POŁAŻENIE WYPEŁNIENIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBISKIM KOLOREM

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty - powierzchnia w m2	Budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m2	Budowle - wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrewnione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
Art. 7 ust. 1 pkt 12 - budynki położone na terenie rodzajnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą			
Art. 7 ust. 1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			
Art. 7 ust. 2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą			
Art. 7 ust. 2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową			
Art. 7 ust. 2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe PAN, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr 96, poz. 619), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą			

POLA JASNE, WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty - powierzchnia w m2	Budynki lub ich części - powierzchnia użytkowa w m2	Budowle - wartość w zł
Art. 7 ust. 2 pkt 4 - prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunki, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunki, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej			
Art. 7 ust. 2 pkt 5 - instytucji badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą			
Art. 7 ust. 2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskany na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 lipca 2005 r. o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych			
Art. 7 ust. 2 pkt 6 - Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą			
Zwolnienia na podstawie innych artykułów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych			
Numer artykułu			
Zwolnienie na podstawie uchwały Rady Miejskiej Legnicy			
Nr uchwały			
Zwolnienia na podstawie innych Ustaw z podaniem podstawy prawnej:			

Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania podatnika:

Data i podpis osoby sporządzającej:

4212

**UCHWAŁA NR XIII/130/11
RADY MIEJSKIEJ LEGNICY**

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 oraz Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113 i Nr 149, poz. 887) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654 i Nr 171, poz. 1016) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części i grunty zajęte na działalność statutową w zakresie pomocy społecznej, kultury fizycznej, sportu i rekreacji,
- 2) budynki, budowle i grunty związane z wykonywaniem funkcji lotniska,
- 3) budynki mieszkalne posiadające dwa lub więcej lokali mieszkalnych, w których zgodnie z zasadami prawa budowlanego dokonano remontu części wspólnych:
 - a) elewacji wszystkich ścian budynku, całego dachu,
 - b) korytarzy, strychów, klatek schodowych z tym, że w przypadku budynków posiadających więcej niż jedną klatkę schodową zwolnieniu podlega ta część budynku w której został wykonany remont,
- 4) budynki mieszkalne jednorodzinne, w których zgodnie z zasadami prawa budowlanego dokonano remontu części wymienionych w pkt 3 lit. a,
- 5) grunty związane z budynkami o których mowa w pkt 3 i 4.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1, nie obejmują nieruchomości lub ich części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 3, 4 i 5 obowiązują przez okres do 5 lat, począwszy od następnego roku po wykonaniu prac remontowych.

4. Ze zwolnień, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, mogą korzystać podatnicy, którzy wypełnili obowiązki wynikające z art. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

5. Ze zwolnień, o których mowa w ust. 1 pkt 3, 4 i 5, mogą korzystać właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości nie będący przedsiębiorcami w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 2 lipca

2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2010 r. Nr 220, poz. 1447 ze zm.), którzy:

- 1) zgłosili w organie podatkowym zamiar przystąpienia do prac remontowych na druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) byli właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości w dniu złożenia zgłoszenia,
- 3) wypełnili obowiązki podatkowe wynikające z art. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 4) ponieśli wydatki związane z remontem w wysokości nie mniejszej niż 2.000 zł,
- 5) dokonali zgłoszenia zakończenia prac remontowych na druku stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały oraz przedstawili dokumenty potwierdzające wykonanie prac zgodnie z zasadami prawa budowlanego i wysokość nakładów poniesionych w związku z remontem.

6. Kwota zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, 4 i 5, nie może być większa niż udokumentowane koszty remontu.

§ 2. 1. Organ podatkowy dokonuje oceny:

- 1) zgłoszenia zamiaru podjęcia prac remontowych, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 1 uchwały przed rozpoczęciem prac, mając na uwadze zasadność ich wykonania oraz spełnianie warunków do uzyskania zwolnienia z podatku,
- 2) zgłoszenia zakończenia prac remontowych, o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 5 uchwały, mając na uwadze spełnienie przez zgłaszających warunków zwolnienia z podatku na mocy niniejszej uchwały.

2. Organ podatkowy po przeprowadzeniu postępowania sprawdzającego informuje zgłaszających o spełnieniu lub niespełnieniu warunków zwolnienia z podatku na mocy niniejszej uchwały.

§ 3. Do spraw wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia w życie uchwały, w zakresie wykonywania przez właścicieli lub użytkowników wieczystych remontów, stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXXV/313/09 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 23 lutego 2009 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2009 r. Nr 47, poz. 969 oraz z 2011 r. Nr 98, poz. 1564).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady:
Ryszard Kępa

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIII/130/
/11 Rady Miejskiej Legnicy z dnia
27 października 2011 r.

**Zgłoszenie
zamiaru dokonania remontu**

1. Informujemy, że zamierzamy przeprowadzić remont określony w § 1 ust. 1 pkt 3 / § 1 ust. 1 pkt 4 uchwały¹, w budynku mieszkalnym przy ul. w Legnicy.
2. Planowany remont budynku będzie obejmował wykonanie²:
.....
.....
.....
3. Oświadczamy, że spełniamy warunki zwolnienia z podatku wynikające z § 1 ust. 5 pkt 1 - 3 uchwały.
4. Wykaz właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości dokonujących zgłoszenia

Lp.	Nazwisko i imię	Adres zamieszkania	Nr lokalu	Udział ³	podpis

5. Dane osoby do kontaktów nr tel.....

¹ Niepotrzebne skreślić

² Należy podać zakres przewidywanych prac zgodnie z zasadami wynikającymi z § 1 ust. 1 pkt 3 lub 4 uchwały.

³ Dotyczy udziału we współwłasności nieruchomości

Załącznik nr 2 do uchwały nr XIII/130/
/11 Rady Miejskiej Legnicy z dnia
27 października 2011 r.

Zgłoszenie
zakończenia prac remontowych

1. Informujemy, że w dniu został zakończony remont budynku mieszkalnego położonego w Legnicy przy ul.....
2. Prace remontowe objęte zgłoszeniem z dnia zostały wykonane¹:
.....
.....
.....
3. Wartość nakładów na wykonanie remontu wynosi:.....zł
(słownie:.....)
4. W załączeniu przedstawiamy dokumenty potwierdzające spełnienie warunków zwolnienia z podatku na mocy uchwały²:
 - a)
 - b)
 - c)
 - d)

Podpisy właścicieli/ użytkowników wieczystych

¹ Należy podać jakie prace remontowe wykonano.

² Należy załączyć: kserokopie dokumentów wymaganych przez Prawo budowlane dotyczących wykonywania remontu protokołów odbioru robót, rachunków potwierdzających poniesione wydatki (§ 1 ust.5 pkt 5 uchwały).

4213

UCHWAŁA NR XIII/103 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 22 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Wielka Lipa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz w nawiązaniu do uchwały nr LXV/520/10 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 21 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Wielka Lipa oraz uchwały nr IV/11/10 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 21 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały nr LXV/520/10 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 21 października 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Wielka Lipa, po stwierdzeniu, że ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki Śląskie, Rada Miejska w Obornikach Śląskich uchwala, co następuje:

Rozdział 1

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Bagno, Morzęcin Wielki, Morzęcin Mały, Osolin, Siemianice, Wielka Lipa – Osola, przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXVI/266/05 z dnia 8 września 2005 r., w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały.

2. Ze względu na brak występowania na obszarze zmiany planu niżej wymienionej problematyki lub w związku z brakiem zasadności jej określenia, w zmianie planu nie określa się:

- 1) wskaźników zagospodarowania terenu w zakresie minimalnej intensywności zabudowy;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu;
- 1) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu;
- 5) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 2. 1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek zmiany planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu, są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu:

- 1) granica obszaru objętego zmianą planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) strefa „B” ochrony konserwatorskiej;
- 5) strefa „K” ochrony krajobrazu kulturowego;
- 6) strefa „OW” ochrony zabytków archeologicznych;
- 7) symbole określające przeznaczenie terenu.

§ 4. 1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) infrastrukturze towarzyszącej – należy przez to rozumieć towarzyszące niezbędne urządzenia budowlane;
- 2) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć zewnętrzny obrys budynku, nie licząc: balkonów, schodów zewnętrznych, wykuszy dachowych, okapów dachu oraz gzymsów; nieprzekraczalna linia zabudowy dotyczy nowych budynków oraz rozbudowywanych części budynków istniejących, nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury i ogrodzeń;
- 4) powierzchni zabudowy budynków – należy przez to rozumieć powierzchnię pod budynkami, po zewnętrznym ich obrysie;
- 5) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem – zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie;
- 6) wskaźniku powierzchni całkowitej zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy budynków, w odniesieniu do powierzchni działki lub terenu.

Rozdział 2

USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Wyklucza się możliwość wprowadzania do wód powierzchniowych i gruntu nieoczyszczonych ścieków.

2. Przed podjęciem działalności inwestycyjnej, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchniczej z części terenów przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchni utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie.

3. Inwestycje lokalizowane w granicach obszaru objętego zmianą planu, nie mogą powodować ponadnormatywnych uciążliwości w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.

4. W nowych budynkach, należy stosować systemy ogrzewania oparte o niskoemisyjne źródła energii z wykorzystaniem gazu, oleju opałowego, biomasy, energii elektrycznej, nowoczesnych, wysokosprawnych technologii opartych na paliwach stałych oraz innych ekologicznych technologii.

5. Z uwagi na położenie obszaru objętego zmianą planu w granicach projektowanego obszaru chronionego krajobrazu „Wzgórza Trzebnickie”, do czasu jego utworzenia obowiązuje: harmonizowanie budownictwa z otoczeniem krajobrazowym.

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W granicach obszaru objętego zmianą planu, utrzymuje się strefę „B” ochrony konserwatorskiej, oraz strefę „K” ochrony krajobrazu kulturowego, w granicach których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego;
- 2) nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie, lokalizacji, rozplanowania, skali i bryły, w tym formy i wysokości dachu, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać formami współczesnymi i materiałem elewacyjnym do lokalnej tradycji architektonicznej;
- 3) wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne;
- 4) obowiązuje lokalizacja budynków z zachowaniem historycznej kompozycji urbanistycznej;
- 5) zakazuje się budowy betonowych ogrodzeń z elementów prefabrykowanych;
- 6) obowiązuje zachowanie historycznej nawierzchni kamiennej, z ewentualnym ich uzupełnieniem;
- 7) zakazuje się stosowania kolorów jaskrawych na elewacjach budynków;
- 8) należy przyznać pierwszeństwo wszelkim działaniom odtworzeniowym i rewaloryzacyjnym, zarówno w przypadku przyrodniczych elementów krajobrazu, jak i w stosunku do historycz-

nej struktury technicznej, instalacji wodnych, sieci komunikacyjnych oraz obiektów zabytkowych objętych ewidencją zabytków oraz obiektów położonych na obszarze objętym strefą;

- 9) należy preferować inwestycje stanowiące rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu;
- 10) ustala się zakaz umieszczania reklam lub innych tablic, niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze element obcy;
- 11) dopuszcza się umiejscawianie tablic informacyjnych lub szyldów związanych z danym obiektem;
- 12) wszelkie inwestycje należy prowadzić w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK-N.4131.843. .2011.JT1-3 z dnia 18 listopada 2011 r. do WSA we Wrocławiu na § 6 ust. 1 pkt 12)

2. W granicach obszaru objętego zmianą planu, utrzymuje się strefę „OW” ochrony zabytków archeologicznych, w której obowiązują następujące ustalenia: w przypadku dokonania znalezisk archeologicznych, prace budowlane winny zostać przerwane a teren udostępniony do ratowniczych badań archeologicznych.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK-N.4131.843. .2011.JT1-3 z dnia 18 listopada 2011 r. do WSA we Wrocławiu na § 6 ust. 2)

§ 7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

1. Teren oznaczony symbolem 1ZU stanowi obszar przestrzeni publicznej.

2. Ustala się wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: na terenie określonym w ust. 1, wyklucza się lokalizację tymczasowych obiektów usługowo-handlowych oraz nośników reklamowych, z dopuszczeniem tablic informacyjnych.

§ 8. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

1. Dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez ich zarządcę, lub w innych terenach za zgodą ich właścicieli, w sposób zapewniający racjonalne zagospodarowanie i użytkowanie terenów zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w zmianie planu.

2. W przypadku zaistnienia kolizji projektowanych inwestycji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej, należy je przełożyć lub zabezpieczyć na warunkach określonych przez właściwego zarządcę sieci.

3. Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenów:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: ustala się zaopatrzenie budynków w wodę z sieci wodociągowej na warunkach uzgodnionych z zarządcą

- sieci, z uwzględnieniem zapewnienia dostępności do wody dla celów przeciwpożarowych;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
 - a) ustala się zaopatrzenie budynków w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci,
 - b) ustala się zakaz realizacji elektrowni wiatrowych;
 - 3) w zakresie zaopatrzenia w gaz: docelowo ustala się zaopatrzenie budynków w gaz z sieci gazowej, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci;
 - 4) w zakresie rozwoju systemu telekomunikacyjnego: ustala się realizację infrastruktury telekomunikacyjnej na warunkach określonych przez zarządcę, zgodnie z zapotrzebowaniem związanym z rozwojem nowych inwestycji;
 - 5) w zakresie odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych i roztopowych:
 - a) ustala się obowiązek docelowego odprowadzenia ścieków bytowych do sieci kanalizacyjnej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci; do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej, dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników wybieralnych na ścieki z obowiązkiem wywozu ścieków do oczyszczalni przez wyspecjalizowane służby,
 - b) w obszarach skanalizowanych wyklucza się rozwiązania indywidualne związane z gromadzeniem i odprowadzaniem ścieków,
 - c) ustala się obowiązek odprowadzenia wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej, innych odbiorników wód opadowych lub na działce własnej, w sposób niepowodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach przyległych,
 - d) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych na terenie własnym inwestora;
 - 6) w zakresie usuwania odpadów:
 - a) ustala się sposób usuwania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych – zgodnie z przepisami odrębnymi i gminnym planem gospodarki odpadami,
 - b) na terenie własnym inwestora należy przewidzieć miejsca na lokalizację pojemników do zbierania i segregacji odpadów;
 - 7) w zakresie zaopatrzenia budynków w ciepło:
 - a) ustala się obowiązki stosowania urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności spalania i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń, o których mowa w § 5 ust. 4,
 - b) dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii z wyjątkiem określonych w pkt 2 lit. b.

Rozdział 3

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

§ 9. Przeznaczenie terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 1ZU, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: teren publicznej zieleni urządzonej;
- 2) za zgodne ze zmianą planu uznaje się lokalizację:
 - a) zieleni parkowej,
 - b) niekubaturowych urządzeń sportu i rekreacji,
 - c) placów zabaw dla dzieci,
 - d) obiektów małej architektury,
 - e) obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 2RU, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) przeznaczenie terenu: teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych;
 - 2) za zgodne z planem uznaje się lokalizację:
 - a) budynków gospodarczych, inwentarskich i magazynowych, z wykluczeniem możliwości lokalizacji wiat i hal,
 - b) towarzyszącego budynku mieszkalnego dla właściciela,
 - c) infrastruktury towarzyszącej,
 - d) obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) obowiązuje wyznaczona na rysunku planu nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej teren 2KDD,
 - b) maksymalny wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy nie może przekraczać 50% powierzchni działki lub terenu,
 - c) w przypadku budowy budynku mieszkalnego, powierzchnia zabudowy budynku nie może przekroczyć 10% powierzchni działki lub terenu,
 - d) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 50% powierzchni działki lub terenu,
 - e) w przypadku budowy budynku mieszkalnego, należy zapewnić min. 2 miejsca postojowe na terenie inwestora, wliczając miejsca garażowe;
- 4) zasady kształtowania nowej zabudowy:
 - a) maksymalna wysokość budynków, liczona od naturalnego poziomu gruntu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 9,0 m,
 - b) dachy budynków należy projektować jako dwuspadowe o symetrycznych kątach nachylenia głównych połaci dachowych, mieszczących się w przedziale od 38° do 45°, kryte dachówką ceramiczną lub cementową w kolorze ceglastym matowym.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 1KDG, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: teren dróg publicznych – droga wojewódzka klasy „G” – główna;
- 2) zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z obecnym stanem władania.

2. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 2KDD, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: teren dróg publicznych – droga gminna klasy „D” – dojazdowa;
- 2) zasady i standardy urządzania terenu:
 - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem zmiany planu,
 - b) obowiązuje zachowanie trójkąta widoczności w rejonie skrzyżowania z drogą wojewódzką, wymiarach 5,0 m x 5,0 m.

§ 11. Granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym

1. Linie rozgraniczające terenów komunikacji publicznej stanowią granice terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.

Rozdział 4

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 12. Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), ustala się w wysokości 1%.

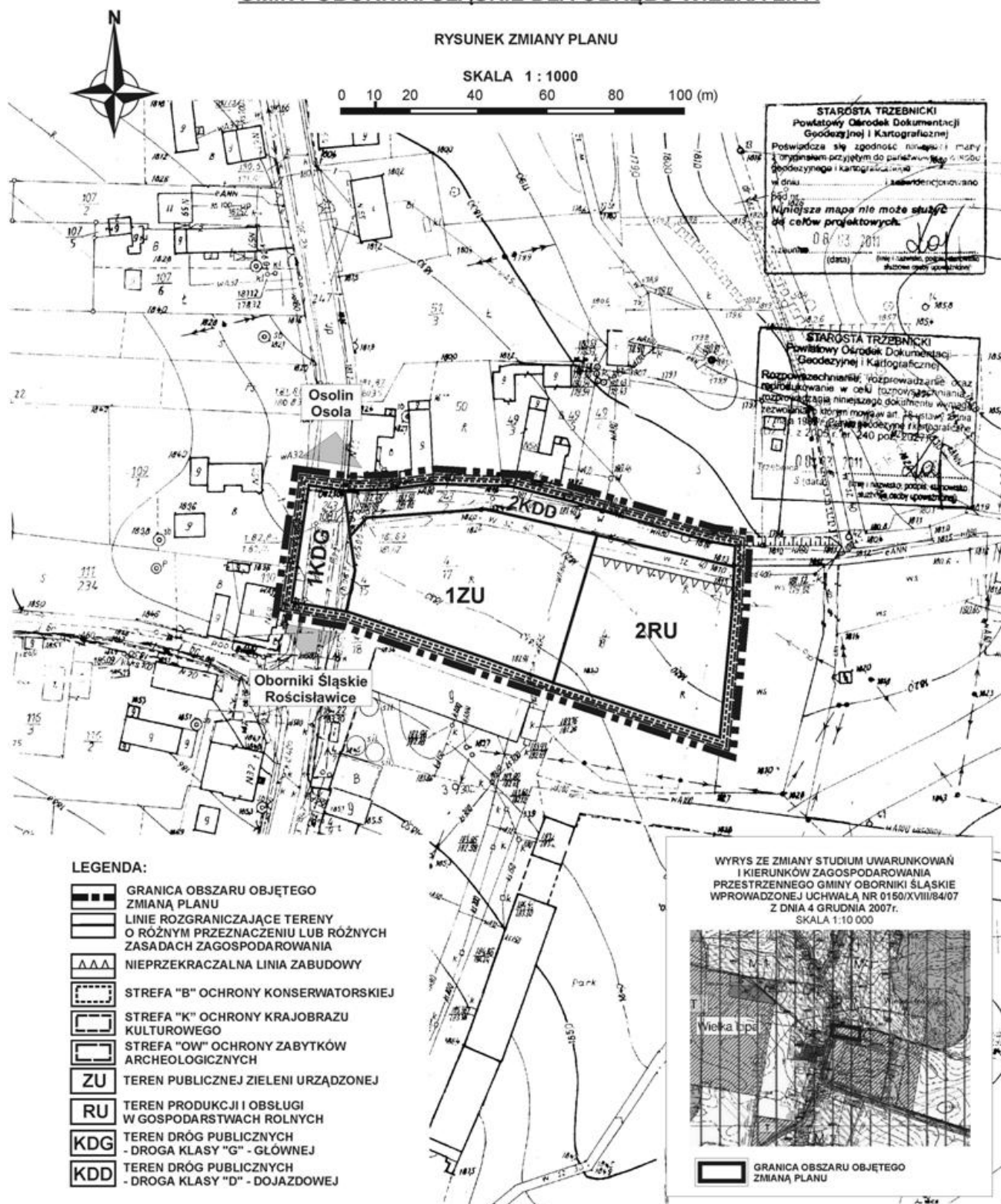
§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik Śląskich.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Roman Głowaczewski

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIII/103
Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich
z dnia 22 września 2011 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OBORNIKI ŚLĄSKIE DLA OBRĘBU WIELKA LIPA



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XIII/103
Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich
z dnia 22 września 2011 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY OBORNIKI ŚLĄSKIE DLA OBRĘBU WIELKA LIPA**

Ze względu na brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu, Rada Miejska w Obornikach Śląskich nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, ze zm.).

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XIII/103
Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich
z dnia 22 września 2011 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OBORNIKI ŚLĄSKIE
DLA OBRĘBU WIELKA LIPA, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

Zgodnie z ustaleniami zmiany planu zawartymi w treści uchwały, nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

4214

**UCHWAŁA NR XIII/87/11
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie zmiany wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzory formularzy niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości na terenie gminy i miasta Środa Śląska:

1. Deklaracja na podatek od nieruchomości DN – 1 – załącznik nr 1.
2. Informacja w sprawie podatku od nieruchomości IN - 1 – załącznik nr 2.
3. Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, leśnego, rolnego INLR-1 – załącznik nr 3.

§ 2. Traci moc ust. 1, 2 i 7 w § 1 uchwały nr XXV/212/08 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 19 listopada 2008 roku w sprawie uchwalenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zbigniew Sozański

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, KOLOREM CZARNYM LUB NIEBIESKIM

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/87/11
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 26 października 2011 roku

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Na 1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 82/108/EWG z dnia 7 grudnia 1982 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1982 r.), 2) dyrektywy 1990/62/WE z dnia 17 czerwca 1990 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1990 r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.	
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.	
Organ podatkowy:	Burmistrz Środy Śląskiej	
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
Adres: Urząd Miejski w Środzie Śląskiej, Wydział Finansów i Budżetu, Plac Wolności 5, 55-300 Środa Śląska		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa		
2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)		
☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego ☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku		
☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby		
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty		
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz (np. współdzierżawca)		
D. DANE PODATNIKA		
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną		
D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej		
5. Nazwa pełna* / Nazwisko **		
6. Nazwa skrócona* / Imiona **		
7. NIP	8. REGON*	9. PESEL**
Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna		
10. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki
D.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat
16. Gmina	17. Ulica	18. Numer domu/ lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta
E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH		
22. Miejsce położenia nieruchomości		

23. Identyfikatory geodezyjne działek			
24. Numer/ y księgi wieczystej i nazwa sądu			
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (należy wykazać z dokładnością do 1 m²)			
	Kol. A	Kol. B	Kol. C (Kol. A x Kol. B)
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m²	26.	27. zł, gr
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	28. ha	29.	30. zł, gr
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m²	32.	33. zł, gr
4. pozostałe grunty	34. m²	35.	36. zł, gr
F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe). Powierzchnie pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.			
1. mieszkalnych	37. m²	38.	39. zł, gr
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	40. m²	41.	42. zł, gr
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	43. m²	44.	45. zł, gr
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	46. m²	47.	48. zł, gr
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	49. m²	50.	51. zł, gr
6. pozostałych innych niż wymienione	52. m²	53.	54. zł, gr
F.3. BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	55. zł	56. 2%	57. zł, gr
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			58. zł, gr
G.1. PO ZAOKRĄGLENIU DO PEŁNYCH ZŁOTYCH (KWOTA DO ZAPŁATY)---			59. zł
H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
60. Podać przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienia		61. Wpisać powierzchnię, a w przypadku budowli podać jej wartość	
.....			
.....			
.....			
.....			
.....			

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością	
62. Imię	63. Nazwisko
64. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok)	65. Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
66. Uwagi organu podatkowego	
67. Data (dzień – miesiąc- rok)	68. Podpis przyjmującego formularz

Sporządził

Nr telefonu

*** - W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 roku Nr 110, poz. 968 ze zm.).

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, KOLOREM CZARNYM LUB NIEBIESKIM

1. Dotyczy nieruchomości położonej :	2. Nr ewidencyjny
--------------------------------------	-------------------

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/87/11
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 26 października 2011 roku

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Na

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/100/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.); 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 r.). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Burmistrz Środy Śląskiej

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Adres: Urząd Miejski w Środzie Śląskiej, Wydział Finansów i Budżetu, Plac Wolności 5, 55-300 Środa Śląska

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

(zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. Korekta uprzednio złożonej informacji.

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Imiona	7. NIP (Numer Identyfikacji Podatkowej)
		_____ - _____ - _____
8. Imiona rodziców	9. PESEL	10. Telefon
	_____ - _____ - _____	

C.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu/lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

D. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA

20. Nazwisko	21. Imiona	22. NIP (Numer Identyfikacji Podatkowej)
		_____ - _____ - _____
23. Imiona rodziców	24. PESEL	25. Telefon
	_____ - _____ - _____	

D.1. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA (Należy wypełnić jeżeli jest inny niż w C.2.)

26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat
29. Gmina	30. Ulica	31. Numer domu / lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta

E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

E.1. DATA NABYCIA:

35. _____ - _____ - _____

E.2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI I IDENTYFIKATORY DZIAŁEK

36.

E.3. NUMER/Y KSIĘGI WIECZYSTEJ I NAZWA SĄDU		
37.		
E.4. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz (np. współdzierżawca)		
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (należy wykazać z dokładnością do 1 m ²)		
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38.	m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	39.	ha
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	40.	m ²
4. pozostałe grunty	41.	m ²
F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaż podziemny, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe). Powierzchnie pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.		
1. mieszkalnych	42.	m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	43.	m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	44.	m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	45.	m ²
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46.	m ²
6. pozostałych innych niż wymienione	47.	m ²
F.3. BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	48.	zł
F.4. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, a w przypadku budowli jej wartość oraz przepis prawa z jakiego tytułu następuje zwolnienie)		
G. ADRES DO KORESPONDENCJI (Należy wypełnić jeżeli jest inny niż w C.2.)		
49. Miejscowość	50. Ulica	51. Numer domu
52. Numer lokalu	53. Kod pocztowy	54. Poczta
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością		
55. Imię	56. Nazwisko	
57. Data wypełnienia	58. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
59. Uwagi organu podatkowego		
60. Data	61. Podpis przyjmującego formularz	

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, KOLOREM CZARNYM LUB NIEBIESKIM

1. Dotyczy nieruchomości położonej :	2. Nr ewidencyjny
--------------------------------------	-------------------

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XIII/87/11
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 26 października 2011 roku

INLR-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, LEŚNEGO, ROLNEGO*

Na

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/100/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999 r.) Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polskę członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 909 ze zm.); Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (t.j. Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych lub lasów, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości, obiektów budowlanych lub lasów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, obiektów budowlanych lub ich części albo lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wysinięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Burmistrz Środy Śląskiej

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Adres: Urząd Miejski w Środzie Śląskiej, Wydział Finansów i Budżetu, Plac Wolności 5, 55-300 Środa Śląska

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

(zaznaczyć właściwy kwadrat)

- ☐ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. Korekta uprzednio złożonej informacji

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko	6. Imiona	7. NIP (Numer Identyfikacji Podatkowej)
8. Imiona rodziców	9. PESEL	10. Telefon

C.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu/ lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

D. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA

20. Nazwisko	21. Imiona	22. NIP (Numer Identyfikacji Podatkowej)
23. Imiona rodziców	24. PESEL	25. Telefon

D.1. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA (Należy wypełnić jeżeli jest inny niż w C.2.)

26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat
29. Gmina	30. Ulica	31. Numer domu / lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta

E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH, OBIEKTACH BUDOWLANYCH LUB LASACH

E.1. DATA NABYCIA:

35. _____

* Niepotrzebne skreślić

E.2. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI, OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB LASÓW I IDENTYFIKATORY DZIAŁEK	
36.	
E.3. NUMER/Y KSIĘGI WIECZYSTEJ I NAZWA SĄDU	
37.	
E.4. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)	
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz (np. współdzierżawca)	
I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)	
F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (należy wykazać z dokładnością do 1 m²)	
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	38. m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	39. ha
3. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	40. m ²
4. pozostałe grunty	41. m ²
F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe). Powierzchnie pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.	
1. mieszkalnych	42. m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	43. m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	44. m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	45. m ²
5. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46. m ²
6. pozostałych innych niż wymienione	47. m ²
F.3. BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	48. zł
F.4. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, a w przypadku budowli jej wartość oraz przepis prawa z jakiego tytułu następuje zwolnienie)	
II PODATEK LEŚNY	
G. DANE O PRZEDMIOTACH OPODATKOWANIA	
G.1. POWIERZCHNIA LASU (w hektarach fizycznych, z dokładnością do 1 m²)	
1. wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	49. ha
2. lasów ochronnych i wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	50. ha
G.2. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	

III. PODATEK ROLNY					
H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)					
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (należy wykazać z dokładnością do 1 m²)				
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione
I					
II					
III					
III a					
III b					
IV					
IV a					
IV b					
V					
VI					
VI z					
Grunty pod stawami	- zarybione (wpisać czym)				
	- niezarybione				
Rowry w przypadku rowów słasyfikowanych należy podać klasę gruntu					
RAZEM					
H.1. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)					
I. ADRES DO KORESPONDENCJI (Należy wypełnić jeżeli jest inny niż w C.2.)					
51. Miejscowość		52. Ulica		53. Numer domu	
54. Numer lokalu		55. Kod pocztowy		56. Poczta	
J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością					
57. Imię			58. Nazwisko		
59. Data wypełnienia			60. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego		
K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
61. Uwagi organu podatkowego					
62. Data			63. Podpis przyjmującego formularz		

4215

**UCHWAŁA NR XIII/88/11
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2012

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

- 1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie **610,00 zł**
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie **1.015,00 zł**
 - c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton **1.312,00 zł**
- 2) od samochodów ciężarowych z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 15 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.433,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy **1.671,00 zł**
 - o liczbie osi – cztery i więcej **1.671,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 15 ton, a mniejszej niż 25 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.671,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy **1.911,00 zł**
 - o liczbie osi – cztery lub więcej **1.911,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 25 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.917,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy **1.917,00 zł**
 - o liczbie osi – cztery i więcej **2.149,00 zł**
- 3) od samochodów ciężarowych z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 15 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.554,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy **1.792,00 zł**
 - o liczbie osi – cztery i więcej **1.792,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 15 ton, a mniejszej niż 25 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.792,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy **2.030,00 zł**
 - o liczbie osi – cztery i więcej **2.030,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 25 ton:
 - o liczbie osi – dwie **2.627,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy **2.627,00 zł**
 - o liczbie osi – cztery i więcej **2.707,00 zł**
- 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton **717,00 zł**
 - b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton **1.015,00 zł**
 - c) od 9 ton i poniżej 12 ton **1.313,00 zł**
- 5) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.193,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.415,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 31 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.554,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.554,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 31 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.672,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.998,00 zł**
- 6) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z innym systemem zawieszenia osi jezdnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – dwie **1.313,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.998,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 37 ton:
 - o liczbie osi – dwie **2.099,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **2.030,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 37 ton:
 - o liczbie osi – dwie **2.181,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **2.766,00 zł**
- 7) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
 - a) od 7 ton i poniżej 12 ton **1.193,00 zł**
- 8) od przyczep lub naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – jedna **1.074,00 zł**
 - o liczbie osi – dwie **1.074,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.074,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 38 ton:
 - o liczbie osi – jedna **1.313,00 zł**
 - o liczbie osi – dwie **1.433,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.434,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 38 ton:
 - o liczbie osi – jedna **1.672,00 zł**
 - o liczbie osi – dwie **1.672,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.672,00 zł**

- 9) od przyczepy lub naczepy z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton:
 - o liczbie osi – jedna **1.193,00 zł**
 - o liczbie osi – dwie **1.193,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.193,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 38 ton:
 - o liczbie osi – jedna **1.433,00 zł**
 - o liczbie osi – dwie **1.529,00 zł**
 - o liczbie osi – trzy i więcej **1.529,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 38 ton:
 - o liczbie osi – jedna **1.433,00 zł**
 - o liczbie osi – dwie **1.971,00 zł**
- 10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
- a) mniej niż 30 miejsc **1.433,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc **1.792,00 zł**
- o liczbie osi – trzy i więcej **1.672,00 zł**
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2012.
- Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zbigniew Sozański

4216

UCHWAŁA NR XIII/89/11 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na rok 2012

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,94 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

4. Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

5. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organi-

zacje pożytku publicznego – **7,36 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

6. Od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

7. Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,84 zł** od 1 m² powierzchni.

8. Od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33 zł** od 1 ha powierzchni.

9. Od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,43 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2012.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zbigniew Sozański

4217

**UCHWAŁA NR XIII/90/11
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie opłaty od posiadania psów na rok 2012

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 18a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się na terenie gminy Środa Śląska opłatę od posiadania psów.

§ 2. Ustala się roczną stawkę opłaty od posiadania psów w wysokości 60 zł od każdego posiadanego psa.

§ 3. Opłata od posiadania psów płatna jest bez wezwania do dnia 30 czerwca roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie, w terminie 14 dni od powstania tego obowiązku. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku uiszczenia opłaty w ciągu roku podatkowego, opłatę zmniejsza się proporcjonalnie

do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek jej zapłaty.

§ 4. Wpłaty opłaty można dokonać do kasy Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej lub na konto: PKO BP S.A. O/Środa Śląska Nr 87 1020 5242 0000 2502 0029 2466.

§ 5. Rejestrację psów do celów naliczenia i poboru opłaty na obszarze gminy Środa Śląska prowadzi Wydział Finansów i Budżetu Urzędu Miejskiego w Środzie Śląskiej.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie na rok podatkowy 2012.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zbigniew Sozański

4218

**UCHWAŁA NR XV/130/11
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY**

z dnia 31 października 2011 r.

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości
oraz zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ([t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami](#)), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ([t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami](#)) w związku z pkt. 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r., Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Trzebnica ustala się w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1 m² powierzchni,

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,30 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,40 zł od 1 m² powierzchni.
- 2) od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działal-

- ności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,30 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) budynki i grunty wykorzystywane do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- b) budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury oraz kultury fizycznej i sportu,
- c) budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej,
- d) budowle i grunty wykorzystywane bezpośrednio do pobierania i odprowadzania wody oraz oczyszczania ścieków, a także rurociągi i przewody wodne sieci rozdzielczej, które służą do

- zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców na terenie gminy,
- e) budynki gospodarcze lub ich części wyłączone z gospodarstw rolnych przekazanych w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1, nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XII/118/07 z 29 listopada 2007 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień przedmiotowych od tego podatku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Karol Idzik

4219

UCHWAŁA NR XV/131/11 RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 31 października 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ([Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.](#)) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ([Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.](#)), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 20 października 2011 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2012 roku Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące roczne stawki podatku od jednego środka transportowego obowiązujące na terenie Gminy Trzebnica:

- 1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 10 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 700,00 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 1200,00 zł,
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 1500,00 zł,

- d) równej lub wyższej niż 12 ton, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.
- 2) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 10 ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 ton do 5,5 ton włącznie – 900,00 zł,
- b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – 1200,00 zł,
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 1500,00 zł;
- d) równej lub wyższej niż 12 ton, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.
- 3) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 10 ust. 1 pkt 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:
- a) od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) – 1500,00 zł;
- b) równą lub wyższą niż 12 ton, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.
- 4) od autobusów, o liczbie miejsc do siedzenia:
- a) mniejszej niż 30 miejsc – 1700,00 zł,
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 2200,00 zł.

§ 2. 1. Stawki podatku dla środków transportowych, o których mowa w § 1 pkt 1 lit. a, b, c, pkt 2 lit. a, pkt 3 lit. a i pkt 4 lit. a i b obniża się o:

- a) 5% z tytułu posiadania katalizatora lub instalacji gazowej,
- b) 5% z tytułu posiadania środka transportowego nie starszego niż 5 lat

2. Kwotę ulg zgodnie z zasadami określonymi w ust. 1 zaokrągla się w górę do pełnych złotych.

§ 3. Zwalnia się od podatku od środków transportowych autobusy służące do przewozu dzieci do szkół, za wyjątkiem autobusów służących prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 4. Tracą moc uchwały Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XII/120/07 z dnia 29 listopada 2007

roku, uchwała nr XIII/128/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku, uchwała nr XXXII/336/09 z dnia 26 listopada 2009 roku, uchwała nr XLII/425/10 z dnia 26 października 2010 roku w sprawie stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień przedmiotowych od tego podatku.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Karol Idzik

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XV/131/
/11 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia
31 października 2011 r.**

Stawki podatku od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu

równej lub wyższej niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	1.420,00	1.520,00
13	14	1.520,00	1.600,00
14	15	1.600,00	1.680,00
15		1.680,00	1.760,00
Trzy osie			
12	17	1.420,00	1.520,00
17	19	1.520,00	1.600,00
19	21	1.600,00	1.680,00
21	23	1.680,00	1.760,00
23	25	1.760,00	1.860,00
25		1.860,00	2.180,00
Cztery osie i więcej			
12	25	1.520,00	1.600,00
25	27	1.600,00	1.680,00
27	29	1.680,00	1.960,00
29	31	2.060,00	2.300,00
31		2.260,00	2.500,00

Załącznik nr 2 do uchwały nr XV/131/
/11 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia
31 października 2011 r.

Stawki podatku od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów

równej lub wyższej niż 12 ton.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	1.160,00	1.260,00
18	25	1.260,00	1.360,00
25	31	1.360,00	1.460,00
31		1.700,00	1.960,00
Trzy osie			
12	40	1.680,00	1.880,00
40		2.200,00	2.580,00

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XV/131/
/11 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia
31 października 2011 r.**

Stawki podatku od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą zespołu pojazdów, równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego.

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	920,00	1.020,00
18	25	1.020,00	1.120,00
25		1.120,00	1.220,00
Dwie osie			
12	28	800,00	1.020,00
28	33	1.020,00	1.220,00
33	38	1.220,00	1.520,00
38		1.520,00	1.920,00
Trzy osie			
12	38	1.220,00	1.420,00
38		1.520,00	1.920,00

4220

UCHWAŁA NR XV/132/11 RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 31 października 2011 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późniejszymi zmianami) w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2011 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 r. Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze Gminy Trzebnica z kwoty 74,18 zł do kwoty 57,00 zł za 1 q żyta.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Karol Idzik

4221

UCHWAŁA NR XV/133/11 RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 31 października 2011 r.

w sprawie opłaty od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ([tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.](#)), art. 18a ust. 1, art 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ([tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zm.](#)) oraz pkt 4 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 roku. Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Na terenie Gminy Trzebnica wprowadza się opłatę od posiadania psów przez osoby fizyczne.

2. Stawkę opłaty od posiadania psów ustala się w wysokości 60 zł rocznie od jednego psa.

§ 2. Opłata od posiadania psów płatna jest bez wezwania, jednorazowo w terminie do dnia 30 kwietnia roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku.

§ 3. Okolicznością uzasadniającą powstanie obowiązku uiszczenia opłaty jest wejście osoby fizycznej w posiadanie psa, natomiast okoliczno-

ścią uzasadniającą wygaśnięcie obowiązku jest ustanie posiadania psa.

§ 4. Osoby fizyczne są obowiązane złożyć organowi podatkowemu, pisemną informację o okolicznościach mających wpływ na powstanie lub wygaśnięcie obowiązku uiszczenia opłaty. Informację należy złożyć w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie lub wygaśnięcie obowiązku. Wzór informacji w sprawie posiadania/ nieposiadania psów stanowi załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

§ 5. Zwalnia się z opłaty od posiadania psów, psa (psy) trwale oznakowanego (oznakowane) elektronicznym mikrochipem w sposób umożliwiający jego (ich) identyfikację od roku podatkowego następującego po roku, w którym dokonano zaczipowania, pod warunkiem przedstawienia dokumentacji potwierdzającej oznakowania psa (psów) pracownikowi Referatu Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego w Trzebnicy.

§ 6. Wpłaty należy dokonywać bezpośrednio w kasie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy lub na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Trzebnicy prowadzony przez Bank Spółdzielczy w Trzebnicy nr rachunku: 25 9591 0004 2001 0000 4431 0001

§ 7. Traci moc uchwała nr XII/121/07 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie określenia wysokości stawek opłaty od posiadania psa.

§ 8. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Karol Idzik

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Trzebnicy
Nr XV/133/11 z dnia 31 października 2011 r.

INFORMACJA W SPRAWIE POSIADANIA/ NIEPOSIADANIA PSÓW

1. Rok
.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.), (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami psa/psów.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku uiszczenia opłaty.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów podlegających opłacie.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. Burmistrz Gminy Trzebnica
Pl. M. J. Piłsudskiego 1
55-100 Trzebnica

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

B.1 DANE WŁAŚCICIELA

3. Nazwisko, imię

4. Numer PESEL

B.1.1 ADRES ZAMIESZKANIA

5. Gmina

6. Ulica

7. Numer domu / Numer lokalu

8. Miejscowość

9. Kod pocztowy

10. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

11. Okoliczności zaistnienia zmiany (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. posiadanie psa

☐ 2. zaprzestanie posiadania psa

D. LICZBA POSIADANYCH PSÓW

12. Ilość posiadanych psów (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1 pies

☐ 2 psy

☐ więcej.....
(podać liczbę)

E. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W OPLACIE OD POSIADANIA PSÓW

13. Okoliczności mające wpływ na zwolnienie z opłaty (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ jestem osobą zaliczoną do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych i posiadam jednego psa;

☐ jestem osobą niepełnosprawną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2008 r. Nr 14, poz. 92, z późn. zm.) i posiadam psa asystującego;

☐ jestem osobą w wieku powyżej 65 lat prowadzącą samodzielnie gospodarstwo domowe i posiadam jednego psa;

☐ jestem podatnikiem podatku rolnego od gospodarstw rolnych i posiadam nie więcej niż dwa psy;

☐ jestem członkiem personelu przedstawicielstw dyplomatycznych i urzędów konsularnych oraz inną osobą zrównaną z nimi na podstawie ustaw, umów lub zwyczajów międzynarodowych, nie jestem obywatelem polskimi i nie mam miejsca stałego pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;

☐ jestem właścicielem psa (psów) trwale oznakowanego elektronicznym mikrochipem w sposób umożliwiający jego identyfikację.

F. INFORMACJE DODATKOWE	
14. Telefon kontaktowy	
15. Data zaistnienia zmiany	
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO	
Oświadczam, że powyższe oświadczenie składam ze świadomością odpowiedzialności z art. 233§ 1 Kodeksu Karnego przewidującego karę za składanie fałszywych zeznań.	
16. Imię	17. Nazwisko
18. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	19. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
20. Uwagi organu podatkowego	
21. Data	22. Podpis przyjmującego formularz

4222

UCHWAŁA NR XV/134/11 RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY

z dnia 31 października 2011 r.

w sprawie wysokości i zasad ustalania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na obszarze Gminy Trzebnica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 60 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. Nr 45, poz. 235) oraz art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wysokość dotacji celowej udzielanej przez Gminę Trzebnica dla podmiotów prowadzących żłobki na obszarze gminy na poziomie 200 zł miesięcznie na każde dziecko objęte opieką, zamieszkałe w Gminie Trzebnica.

2. Ustala się wysokość dotacji celowej udzielanej przez Gminę Trzebnica dla podmiotów prowadzących kluby dziecięce na obszarze gminy na poziomie 150 zł miesięcznie na każde dziecko objęte opieką, zamieszkałe w Gminie Trzebnica.

3. Dotacji, o której mowa w ust. 1 i 2, udziela się począwszy od dnia 1 stycznia 2012 roku. Warunki udzielenia dotacji określać będzie umowa.

§ 2. 1. O dotację wymienioną w § 1 mogą się ubiegać osoby fizyczne lub osoby prawne i jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, prowadzące na obszarze Gminy Trzebnica żłobki lub kluby dziecięce.

2. Warunkiem uzyskania dotacji jest złożenie w terminie do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielania dotacji wniosku o udzielenie dotacji.

3. Wniosek wymieniony w ust. 2 powinien zawierać:

- 1) zaświadczenie o dokonaniu wpisu do rejestru żłobków i klubów dziecięcych,
- 2) oświadczenia rodziców (opiekunów prawnych) z deklaracją zapisu dziecka do żłobka lub klubu dziecięcego,
- 3) liczbę dzieci, które mają być objęte opieką żłobka lub klubu dziecięcego,
- 4) nazwę i numer rachunku bankowego, na który ma być przekazywana dotacja,
- 5) zobowiązanie do informowania organu dotującego o zmianach:
 - a) numeru konta bankowego na który ma być przekazywana dotacja,

- b) nazwy lub imienia i nazwiska podmiotu prowadzącego żłobek lub klub dziecięcy,
- c) miejsca prowadzenia żłobka lub klubu dziecięcego.

4. Warunkiem uzyskania dotacji w roku 2012 jest złożenie wniosku o którym mowa w punkcie 2. w terminie do 30 grudnia 2011 roku.

§ 3. 1. Dotacja celowa przeznaczona jest na sprawowanie opieki nad dzieckiem do lat 3 przez podmiot wymieniony w § 2 ust. 1.

2. Dotacji celowej udziela się pod warunkiem zapewnienia przez podmiot, o którym mowa w § 2 ust.1 opieki na dzieckiem w minimalnym wymiarze:

- 1) 8 godzin dziennie dla podmiotów prowadzących opiekę w formie żłobka,
- 2) 5 godzin dziennie dla podmiotów prowadzących opiekę w formie klubu dziecięcego.

§ 4. Udzielanie dotacji poprzedzone będzie zweryfikowaniem przez Burmistrza Gminy Trzebnica zgodności ze stanem faktycznym informacji podanych we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 5. 1. Dotację, o której mowa w § 1 wypłaca się w miesięcznych transzach z dołu do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który dotacja jest wypłacana.

2. Wysokość wypłaconej dotacji uzależniona jest od liczby dzieci faktycznie uczęszczających w danym miesiącu do żłobka lub klubu dziecięcego.

3. Podstawą ustalenia liczby dzieci uczęszczających do żłobka lub klubu dziecięcego w danym miesiącu jest lista obecności dzieci podpisana przez ich rodziców (opiekunów prawnych), załączona do wniosku o wypłatę miesięcznej transzy dotacji.

4. Dotacja za kolejny miesiąc zostanie wstrzymana w przypadku, gdy podmiot, opisany w ust. 2 nie przedłoży wniosku o wypłatę miesięcznej transzy dotacji wraz z listą obecności dzieci podpisaną przez ich rodziców (opiekunów prawnych) lub jeśli podmiot zostanie wykreślony z rejestru żłobków i klubów dziecięcych.

5. Ostateczne rozliczenie dotacji udzielonych w danym roku kalendarzowym następuje w terminie do 10 stycznia roku następnego po roku, w którym zostały udzielone dotacje.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Karol Idzik

4223

UCHWAŁA NR XVII/331/11 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 20 października 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą nr VI/75/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 2, poz. 82) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1 : 1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. W planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich przestrzeni;
- 3) linii zabudowy – ze względu na brak potrzeby takich regulacji;
- 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów;
- 5) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości – ze względu na brak potrzeby ich określania;
- 6) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
- 7) granic obszarów wymagających rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;

- 8) granic terenów pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, oraz granic ich stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie, zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu oraz występowaniem znaczącego oddziaływania tych urządzeń na środowisko – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 9) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 10) granic terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, umieszczonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach o lokalizacji drogi krajowej, wojewódzkiej lub powiatowej, linii kolejowej o znaczeniu państwowym, lotniska użytku publicznego, inwestycji w zakresie terminalu lub przedsięwzięcia Euro 2012 – ze względu na brak występowania takich terenów;
- 11) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 12) granic pomników ząglady oraz ich stref ochronnych – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych;
- 13) granic terenów zamkniętych i granic stref ochronnych terenów zamkniętych – ze względu na brak takich terenów;
- 14) sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz do granic przyległych nieruchomości, kolorystyki obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów – ze względu na brak potrzeby takich regulacji;
- 15) zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane – ze względu na brak potrzeby takich regulacji;
- 16) minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych – ze względu na brak potrzeby takich regulacji.

§ 2. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) nośnik reklamowy – obiekt służący reklamie;
- 3) obszar zabudowany I – obszar zajęty przez rzut na powierzchnię terenu wszystkich kondygnacji naziemnych budynku lub budynków w zewnętrznym obrysie ścian zewnętrznych;
- 4) obudowa estetyczna – konstrukcja stanowiąca architektoniczną osłonę urządzeń budowlanych i instalacji, służącą utrzymaniu estetycznych walorów obiektu;
- 5) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 6) parking samodzielny wielopoziomowy – wielokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów,

w którym podstawowej funkcji parkingowej może towarzyszyć funkcja uzupełniająca;

- 7) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 8) sieci uzbrojenia – przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, sieci ciepłownicze, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektro-energetycznej, oraz inne podobne przewody, wraz z urządzeniami niezbędnymi do ich funkcjonowania;
- 9) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 10) wskaźnik intensywności zabudowy – iloraz sumy powierzchni całkowitej kondygnacji naziemnych budynków do powierzchni działki budowlanej.

§ 3. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, z granicami obszaru rehabilitacji, z granicami obszaru wymagającego przekształceń oraz z granicami terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 2) linie rozgraniczające tereny;
- 3) symbole terenów.

3. Stwierdzenie, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4. 1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) handel detaliczny małopowierzchniowy A – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400 m², oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 2) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, w tym kawiarnie internetowe, cukiernie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalnością kateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 3) rozrywka – należy przez to rozumieć dyskoteki, kluby, w tym kluby muzyczne, sale taneczne, kasyna i salony gier, kręgielnie, sale bilardo-

- we, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 4) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby, z wyjątkiem muzycznych, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 5) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 6) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 7) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, świadczeniem usług turystycznych poza udzielaniem noclegów, przetwarzaniem i przysyłaniem informacji, informatyką, przygotowywaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 8) obiekty kongresowe i konferencyjne – należy przez to rozumieć obiekty kongresowe i konferencyjne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) obiekty hotelowe – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne zakwaterowania turystycznego, w tym hotele, motele, pensjonaty, domy wycieczkowe, gospody, schroniska, w tym schroniska młodzieżowe, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) usługi drobne – należy przez to rozumieć obiekty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, obiekty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, konserwacji i naprawy sprzętu i wyposażenia biurowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, gabinety wróżek i astrologów, pralnie, obiekty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) obiekty ratownictwa medycznego;
- 13) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protetyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) obiekty opieki nad dzieckiem – należy przez to rozumieć żłobki, kluby dziecięce, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 16) obrona cywilna – należy przez to rozumieć obiekty obrony cywilnej z wyjątkiem obiektów zarządzania obroną cywilną;
- 17) policja i służby ochrony – należy przez to rozumieć obiekty policji, straży miejskiej, służb ochrony, w tym straży ochrony kolei, agencji ochrony, z wyjątkiem obiektów służących ich zarządzaniu, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 18) straż pożarna – należy przez to rozumieć obiekty straży pożarnej z wyjątkiem obiektów zarządzania strażą pożarną;
- 19) stacje paliw;
- 20) obiekty do parkowania;
- 21) zieleń parkowa;
- 22) skwery;
- 23) place zabaw;
- 24) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu i rekreacji, w tym kąpieliska i plaże, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 25) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 26) wieże widokowe – należy przez to rozumieć obiekty służące do obserwacji widoków wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 27) wody powierzchniowe – należy przez to rozumieć cieki i zbiorniki wodne wraz ze związanymi z nimi obszarami, w tym służącymi do przeprowadzenia wód powodziowych, budowle hydrotechniczne, z wyjątkiem nabrzeży i bulwarów, budynki służące gospodarce

- wodnej, a także obiekty do nich podobne, nie należące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 28) place;
 - 29) drogi wewnętrzne;
 - 30) ciągi piesze;
 - 31) ciągi rowerowe;
 - 32) ciągi pieszko-rowerowe;
 - 33) główne punkty zasilania w energię elektryczną;
 - 34) stacje transformatorowe;
 - 35) stacje gazowe;
 - 36) obiekty infrastruktury wodociągowej – należy przez to rozumieć studnie publiczne, urządzenia służące do ujmowania i magazynowania wód, pompownie wód, hydrofornie, urządzenia regulujące ciśnienie wody, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 37) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej – należy przez to rozumieć wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 38) szalety.

2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:

- 1) usługi – grupa obejmuje kategorie wymienione w ust. 1 pkt 1–19 i 38;
- 2) rekreacja – grupa obejmuje kategorie wymienione w ust. 1 pkt 21–27;
- 3) infrastruktura drogowa – grupa obejmuje kategorie wymienione w ust. 1 pkt 20, 28–32;
- 4) obiekty infrastruktury technicznej – grupa obejmuje kategorie wymienione w ust. 1 pkt 33–37.

3. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

Rozdział 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5. W ramach przeznaczenia:

- 1) obiekty hotelowe dopuszcza się wyłącznie hotele i motele;
- 2) edukacja dopuszcza się wyłącznie przedszkola, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.

§ 6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem, mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu, a także do najwyższego punktu obudowy estetycznej urządzeń i instalacji na dachach, nie może być większy niż 25 m;
- 2) wymiar pionowy budynku lub budowli, mierzony od poziomu terenu do ich najwyższego punktu, nie może przekraczać powierzchni stożkowej, ograniczającej wysokość zabudowy i obiektów naturalnych, zdefiniowanej liniami

podanymi w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Wrocław – Strachowice;

- 3) budynki nie mogą mieć mniej niż 3 kondygnacje naziemne na co najmniej 90% ich obszaru zabudowanego;
- 4) obowiązuje obudowa estetyczna ze wszystkich stron urządzeń budowlanych i instalacji zamontowanych na dachach;
- 5) ustalenie, o którym mowa w pkt 4, nie dotyczy: anten, kolektorów słonecznych, instalacji odgromowej;
- 6) obiekty o wymiarze pionowym, mierzonym od poziomu terenu do ich najwyższego punktu, nie mniejszym niż 50 m podlegają zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem wojskowym oraz oznakowaniu jako przeszkody lotnicze, a obiekty o wysokości 100 m i więcej powyżej poziomu terenu podlegają zgłoszeniu do właściwego organu nadzoru nad lotnictwem cywilnym oraz oznakowaniu jako przeszkody lotnicze;
- 7) kąt nachylenia połaci dachowej nie może być mniejszy niż 1°.

§ 7. Na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązują zieleń.

§ 8. 1. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem.

2. W strefie, o której mowa w ust. 1, przed prowadzeniem prac ziemnych należy uzyskać opinię właściwych służb ochrony zabytków.

§ 9. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące nośników reklamowych i obiektów informacyjnych:

- 1) zakazuje się nośników reklamowych, z wyjątkiem:
 - a) nośników reklamowych stanowiących wyposażenie przystanków transportu publicznego,
 - b) słupów reklamowych,
 - c) wolno stojących nośników reklamowych będących tymczasowym zagospodarowaniem terenu do końca 2012 roku;
- 2) wymiar pionowy słupów reklamowych, o których mowa w pkt 1 lit. b, mierzony od poziomu terenu przy słupie do najwyższego punktu słupa nie może być większy niż 5 m, a powierzchnia jego rzutu na płaszczyznę poziomą musi zawierać się w okręgu o średnicy nie większej niż 1,5 m;
- 3) dopuszcza się wolno stojące obiekty służące informacji o obiektach historycznych i informacji turystycznej o wymiarze pionowym nie większym niż 3 m.

§ 10. Wyznacza się granice obszaru rehabilitacji tożsame z granicami obszaru objętego planem.

§ 11. Wyznacza się granice obszaru wymagającego przekształceń tożsame z granicami obszaru objętego planem.

§ 12. Wyznacza się granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym tożsame z granicami obszaru objętego planem.

§ 13. Dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości.

§ 14. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się sieci uzbrojenia;
- 2) zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej;
- 3) odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną;
- 4) przewody sieci uzbrojenia dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 15. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na 30%.

Rozdział 3

Ustalenia dla terenów

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U ustala się przeznaczenie:

- 1) usługi;
- 2) rekreacja;
- 3) infrastruktura drogowa;
- 4) obiekty infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) handel detaliczny małopowierzchniowy A dopuszcza się wyłącznie w pierwszej kondygnacji naziemnej budynków;
- 2) powierzchnia sprzedaży obiektów o przeznaczeniu handel detaliczny małopowierzchniowy A nie może być większa niż 200 m²;
- 3) udział powierzchni obszaru zabudowanego I w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż 70%;
- 4) wskaźnik intensywności zabudowy musi się mieścić w przedziale od 0 do 5;
- 5) powierzchnia terenu biologicznie czynnego musi stanowić co najmniej 10% powierzchni działki budowlanej;
- 6) ustalenie, o którym mowa w pkt 5, nie dotyczy działek przeznaczonych na obiekty infrastruktury technicznej;

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od alei Śląskiej;
- 2) obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:
 - a) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:

- dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A – 2,5 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni sprzedaży,
 - dla gastronomii i rozrywki – 2 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - dla obiektów upowszechniania kultury – 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - dla wystaw i ekspozycji – 1,5 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - dla biur – 3,5 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - dla obiektów kongresowych i konferencyjnych – 1,5 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - dla obiektów hotelowych – 6 miejsc postojowych na 10 pokoi hotelowych,
 - dla poradni medycznych i pracowni medycznych – 1 miejsce postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej,
 - dla krytych urządzeń sportowych – 15 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych lub miejsc dla widzów,
- b) miejsca postojowe, o których mowa w lit. a, należy usytuować na terenie, na którym usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
- c) nie dopuszcza się parkingów samodzielnych wielopoziomowych nadziemnych;
- d) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
- e) obowiązują miejsca postojowe dla rowerów towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
- dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A – 2 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni sprzedaży,
 - dla biur – 2 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 17. Traci moc uchwała nr XXXI/1065/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ul. Lotniczej i ul. Pilczyckiej we Wrocławiu (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 52, poz. 1102) na obszarze objętym planem.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

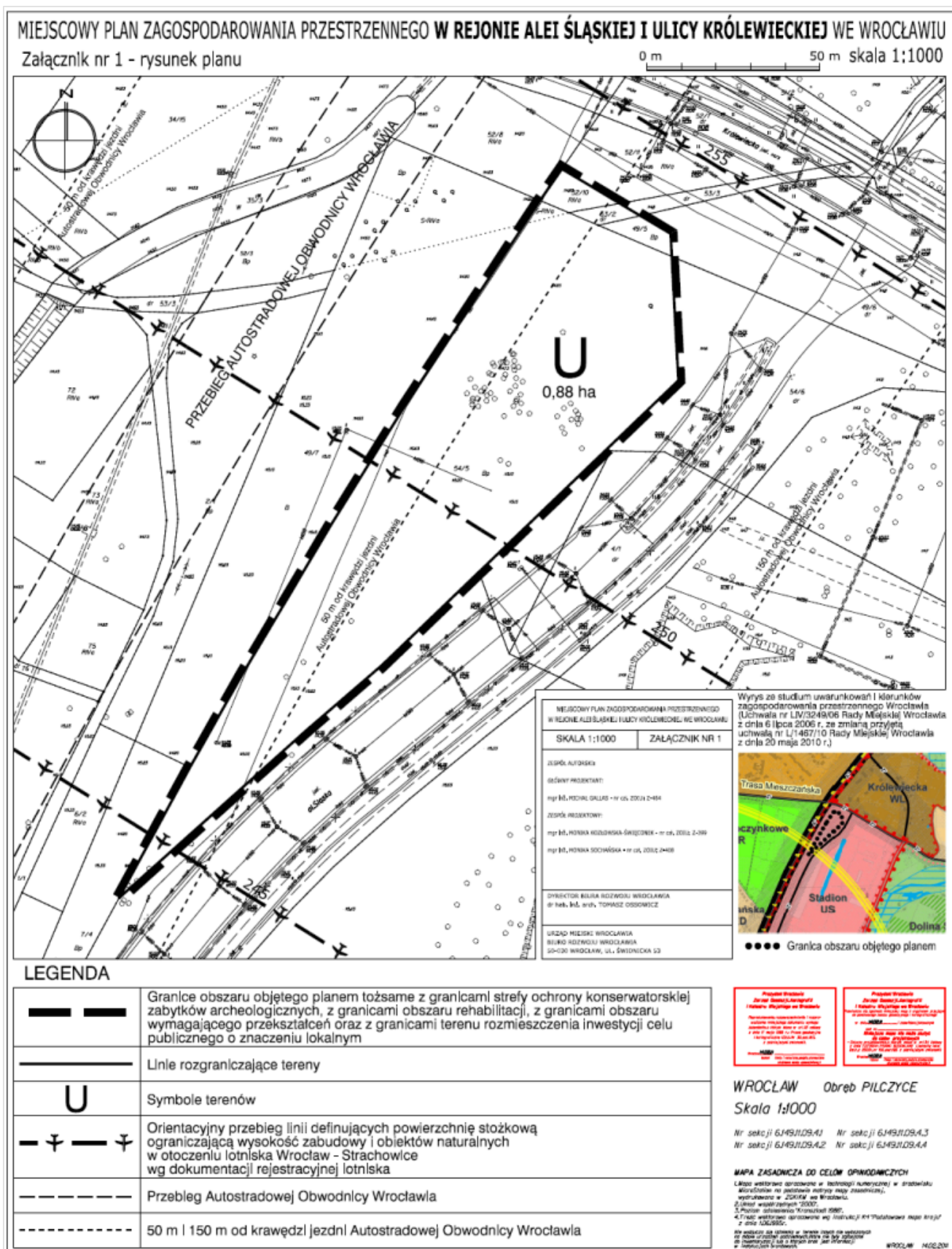
§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jacek Ossowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901.

Załącznik nr 1 do uchwały nr XVII/331/
/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia
20 października 2011 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XVII/331/
/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia
20 października 2011 r.**

**Stwierdzenie, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia**

Rada Miejska Wrocławia stwierdza, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą Nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253), wraz ze zmianą przyjętą uchwałą nr L/1467/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r. (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 5, poz. 116).

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XVII/331/
/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia
20 października 2011 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Miejska Wrocławia, po uprzednim rozpatrzeniu, nie uwzględnia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu, wniesionej przez Izbę Gospodarki Reklamy Zewnętrznej w Warszawie, w imieniu której działa Kancelaria Radcy Prawnego Grzegorza Fedorczyka, pismem z dnia 4 października 2011 roku, w zakresie dotyczącym dopuszczenia reklam wolno stojących o wysokim standardzie estetycznym bez ograniczenia czasowego co do ich umieszczania.

**Załącznik nr 4 do uchwały nr XVII/331/
/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia
20 października 2011 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie
z przepisami o finansach publicznych**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

4224

UCHWAŁA NR 0007.XII.57.2011 RADY MIEJSKIEJ W ZŁOTORYI

z dnia 27 października 2011 r.

o zmianie uchwały nr 0007.IX.39.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie założenia gimnazjum

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 pkt 1 art. 58 ust. 1, 2 i 6 w związku z art. 5 c pkt. 1 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), Rada Miejska Złotoryi uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 0007.IX.39.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie założenia Gimnazjum wprowadza się następujące zmiany:

1. zmianie ulega zapis § 2, który otrzymuje brzmienie: „Organizację szkoły określa statut Gimnazjum w Złotoryi, stanowiący załącznik do uchwały nr 0007.XII.57.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 27 października 2011 r.”

2. uchyla się w całości załącznik do uchwały nr 0007.IX.39.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały nr 0007.IX.39.2011 r. Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie założenia gimnazjum nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Złotoryja.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Złotoryi oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Roman Gorzkowski

**Załącznik do uchwały nr 0007.XII.57.
.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia
27 października 2011 r.**

STATUT

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Gimnazjum w Złotoryi, zwane dalej Szkołą, nosi nazwę Gimnazjum w Złotoryi.

2. Organem prowadzącym Szkołę jest Gmina Miejska Złotoryja

3. Nadzór nad Szkołą sprawuje Kuratorium Oświaty we Wrocławiu.

4. Szkoła ma siedzibę w Złotoryi, ul. Wilcza 41.

5. Szkoła działa na podstawie ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r., Nr 256, poz. 2572 z późn. zmianami) oraz niniejszego statutu

6. Na pieczęci używana jest nazwa: „Gimnazjum w Złotoryi”, na stemplu:

Gimnazjum w Złotoryi

ul. Wilcza 41

59-500 Złotoryja

(telefon / fax.)

REGON/NIP

§ 2. Szkoła może mieć nadane imię. Imię nadaje organ prowadzący, na wspólny wniosek Ra-

dy Pedagogicznej oraz przedstawicieli rodziców i uczniów. Imię Szkoły powinno być związane z kierunkiem pracy wychowawczej lub dydaktycznej.

§ 3. 1. Celem Szkoły jest zapewnienie uczniom możliwości pełnego rozwoju intelektualnego, psychicznego i fizycznego w poszanowaniu godności oraz wolności światopoglądowej i wyznaniowej.

2. Szkoła zapewnia uczniom optymalne warunki rozwoju, bezpieczeństwo i higienę pracy oraz promocję i ochronę zdrowego trybu życia.

3. Szkoła zapewnia realizowanie uczniowskich projektów edukacyjnych.

4. Szkoła rozwija uzdolnienia, talenty i zainteresowania uczniów na zajęciach pozalekcyjnych z różnych dziedzin, organizowanych zgodnie z oczekiwaniami uczniów i rodziców.

5. Szkoła wspiera uczniów mających trudności z nauką organizując różne formy pomocy.

Rozdział 2

Organy Szkoły oraz ich zadania

§ 4. 1. Organami Szkoły są:
1) dyrektor Szkoły,

- 2) rada pedagogiczna,
- 3) rada rodziców,
- 4) samorząd uczniowski.

§ 5. Zasady powoływania na stanowisko oraz uprawnienia i obowiązki dyrektora Szkoły zostały określone w Ustawie.

1. Do obowiązków dyrektora należy:

- 1) kierowanie działalnością szkoły oraz reprezentowanie jej na zewnątrz;
- 2) opracowanie dokumentów organizacyjnych Szkoły,
- 3) opracowanie zakresu obowiązków nauczycieli i pracowników niepedagogicznych,
- 4) dobór kadry pedagogicznej,
- 5) przyjmowanie uczniów oraz prowadzenie ich spraw w oparciu o przepisy Ministerstwa Edukacji Narodowej,
- 6) kierowanie pracami Rady Pedagogicznej jako jej przewodniczący,
- 7) sprawowanie opieki nad uczniami i stwarzanie warunków do harmonijnego ich rozwoju, współdziałanie z Samorządem Uczniowskim,
- 8) tworzenie właściwej atmosfery pracy opartej na wzajemnej życzliwości i szacunku,
- 9) zapewnienie bezpieczeństwa, higieny pracy i nauki
- 10) pełnienie nadzoru pedagogicznego nad działalnością nauczycieli i wychowawców, ocenianie ich pracy,
- 11) realizowanie uchwał Rady Pedagogicznej w ramach jej kompetencji stanowiących,
- 12) dysponowanie środkami określonymi w planie finansowym szkoły zaopiniowanym przez radę pedagogiczną, ponoszenie odpowiedzialności za ich prawidłowe wykorzystanie, a także organizowanie obsługi administracyjnej, finansowej i gospodarczej Szkoły,
- 13) stwarzanie warunków do działania w szkole wolontariuszy, stowarzyszeń i innych organizacji, których celem statutowym jest działalność wychowawcza lub rozszerzanie i wzbogacanie form działalności dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej Szkoły,
- 14) współdziałanie ze szkołami wyższymi oraz zakładami kształcenia nauczycieli w zakresie organizacji praktyk pedagogicznych.

2. Dyrektor Szkoły ma prawo do:

- 1) wydawania poleceń służbowych wszystkim nauczycielom i innym pracownikom Szkoły,
- 2) zatrudniania i zwalniania pracowników Szkoły,
- 3) nagradzania pracowników a także udzielania kar porządkowych zgodnie z Kodeksem Pracy,
- 4) formalnej oceny nauczycieli i innych pracowników,
- 5) decydowania o wewnętrznej organizacji pracy i funkcjonowania bieżącego Szkoły,
- 6) reprezentowania Szkoły na zewnątrz.

3. Dyrektor Szkoły odpowiada za:

- 1) właściwą organizację i przebieg egzaminów przeprowadzanych w szkole,
- 2) poziom uzyskiwanych przez szkołę wyników nauczania i wychowania oraz za opiekę nad dziećmi,

- 3) zgodność funkcjonowania szkoły z przepisami prawa i niniejszego Statutu,
- 4) bezpieczeństwo osób znajdujących się w szkole oraz za stan sanitarny i stan ochrony przeciwpożarowej obiektów szkolnych,
- 5) celowe wykorzystanie środków zapewnionych na działanie szkoły,
- 6) zgodne z przepisami prowadzenie dokumentacji.

4. W przypadku nieobecności dyrektora jego obowiązki pełni wicedyrektor lub wskazany przez dyrektora nauczyciel.

5. W przypadku, kiedy liczba oddziałów w szkole wynosi co najmniej 12, tworzy się stanowisko wicedyrektora. Zakres obowiązków wicedyrektora ustala dyrektor.

6. Dyrektor Szkoły, za zgodą organu prowadzącego Szkołę, może tworzyć dodatkowe stanowiska wicedyrektorów lub inne stanowiska kierownicze.

§ 6. 1. Rada Pedagogiczna jest kolegialnym organem Szkoły w zakresie realizacji zadań dotyczących kształcenia, wychowania i opieki. W skład Rady wchodzi wszyscy nauczyciele zatrudnieni w Szkole.

2. Do kompetencji stanowiących Rady Pedagogicznej należy:

- 1) zatwierdzenie planów pracy Szkoły,
- 2) zatwierdzenie wyników klasyfikacji i promocji uczniów,
- 3) podejmowanie uchwał w sprawie innowacji i eksperymentów pedagogicznych,
- 4) ustalanie organizacji doskonalenia zawodowego nauczycieli.

3. Rada Pedagogiczna opiniuje:

- 1) organizację Szkoły, w tym zwłaszcza tygodniowy rozkład zajęć,
- 2) projekt planu finansowego Szkoły,
- 3) propozycje dyrektora Szkoły w sprawach przydziału nauczycielom stałych prac i zajęć w ramach wynagrodzenia zasadniczego, oraz dodatkowo płatnych zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych,
- 4) wnioski dyrektora o przyznanie nauczycielom nagród, odznaczeń innych wyróżnień.

4. Rada Pedagogiczna przygotowuje projekt zmian Statutu i uchwała je.

5. Rada Pedagogiczna może wystąpić z wnioskiem do dyrektora dotyczącym powołania Rady Szkoły pierwszej kadencji.

6. Uchwały Rady Pedagogicznej są podejmowane zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy jej członków.

7. Rada Pedagogiczna ustala regulamin swojej działalności. Zebrania rady pedagogicznej są protokołowane.

8. Osoby biorące udział w zebraniu Rady Pedagogicznej są obowiązane do nieujawniania spraw poruszanych na zebraniu rady pedagogicznej, które mogą naruszać dobra osobiste uczniów lub ich rodziców, a także nauczycieli i innych pracowników Szkoły.

9. Przewodniczącym Rady Pedagogicznej jest dyrektor szkoły.

10. Zebrania Rady Pedagogicznej są organizowane przed rozpoczęciem roku szkolnego, w każdym okresie w związku z klasyfikowaniem i promowaniem uczniów, po zakończeniu rocznych zajęć dydaktyczno-wychowawczych oraz w miarę bieżących potrzeb. Zebrania mogą być organizowane na wniosek organu sprawującego nadzór pedagogiczny, z inicjatywy dyrektora szkoły, organu prowadzącego szkołę albo co najmniej 1/3 członków rady pedagogicznej.

11. Przewodniczący prowadzi i przygotowuje zebrania Rady Pedagogicznej oraz jest odpowiedzialny za zawiadomienie wszystkich jej członków o terminie i porządku zebrania.

12. Dyrektor Szkoły przedstawia Radzie Pedagogicznej, nie rzadziej niż dwa razy w roku szkolnym, ogólne wnioski wynikające ze sprawowanego nadzoru pedagogicznego oraz informacje o działalności Szkoły.

§ 7. 1. W szkole działa Rada Rodziców reprezentująca ogół rodziców uczniów.

2. W skład Rady Rodziców wchodzi po jednym przedstawicielu rad oddziałowych, wybranych w tajnych wyborach przez zebranie rodziców uczniów danego oddziału.

3. W wyborach, o których mowa w ust. 2, jednego ucznia reprezentuje jeden rodzic. Wybory przeprowadza się na pierwszym zebraniu rodziców w każdym roku szkolnym.

4. Rada Rodziców uchwała regulamin swojej działalności, w którym określa w szczególności:

- 1) wewnętrzną strukturę i tryb pracy rady;
- 2) szczegółowy tryb przeprowadzania wyborów do rady, oraz przedstawiciele rad oddziałowych,

5. Rada Rodziców może występować do dyrektora i innych organów szkoły, organu prowadzącego szkołę, organu sprawującego nadzór pedagogiczny z wnioskami i opiniami we wszystkich sprawach Szkoły.

6. Do kompetencji rady rodziców należy uchwalanie w porozumieniu z Radą Pedagogiczną:

- 1) Programu Wychowawczego Szkoły obejmującego wszystkie treści i działania o charakterze wychowawczym skierowane do uczniów, realizowanego przez nauczycieli,
- 2) Programu Profilaktyki dostosowanego do potrzeb rozwojowych uczniów oraz potrzeb danego środowiska, obejmującego wszystkie treści i działania o charakterze profilaktycznym skierowane do uczniów, nauczycieli i rodziców;
- 3) opiniowanie programu i harmonogramu poprawy efektywności kształcenia lub wychowania szkoły,
- 4) opiniowanie projektu planu finansowego składanego przez dyrektora Szkoły.

7. Jeżeli Rada Rodziców w terminie 30 dni od dnia rozpoczęcia roku szkolnego nie uzyska porozumienia z Radą Pedagogiczną w sprawie programu wychowawczego lub profilaktyki, program ten ustala dyrektor szkoły w uzgodnieniu z organem sprawującym nadzór pedagogiczny. Program ustalony przez dyrektora szkoły obowiązuje do czasu uchwalenia programu przez Radę Rodziców w porozumieniu z Radą Pedagogiczną.

8. W celu wspierania działalności statutowej szkoły, Rada Rodziców może gromadzić fundusze z dobrowolnych składek rodziców oraz innych źródeł. Zasady wydatkowania funduszy Rady Rodziców określa regulamin Rady Rodziców

§ 8. 1. W szkole działa samorząd uczniowski, zwany dalej „samorządem”.

2. Samorząd tworzą wszyscy uczniowie szkoły.

3. Zasady wybierania i działania organów samorządu określa regulamin uchwalany przez ogół uczniów w głosowaniu równym, tajnym i powszechnym. Organy samorządu są jedynymi reprezentantami ogółu uczniów.

4. Regulamin samorządu nie może być sprzeczny ze statutem Szkoły.

5. Samorząd może przedstawiać radzie pedagogicznej oraz dyrektorowi wnioski i opinie we wszystkich sprawach szkoły, w szczególności dotyczących realizacji podstawowych praw uczniów, takich jak:

- 1) prawo do zapoznawania się z programem nauczania, z jego treścią, celem i stawianymi wymaganiami,
- 2) prawo do jawnej i umotywowanej oceny postępów w nauce i zachowaniu,
- 3) prawo do organizacji życia szkolnego, umożliwiające zachowanie właściwych proporcji między wysiłkiem szkolnym a możliwością rozwijania i zaspokajania własnych zainteresowań,
- 4) prawo redagowania i wydawania gazety szkolnej,
- 5) prawo organizowania działalności kulturalnej, oświatowej, sportowej oraz rozrywkowej zgodnie z własnymi potrzebami i możliwościami organizacyjnymi, w porozumieniu z dyrektorem,
- 6) prawo wyboru nauczyciela pełniącego rolę opiekuna samorządu.

§ 9. 1. Organy Szkoły są zobowiązane do współpracy, wspierania dyrektora, tworzenia dobrego klimatu, poczucia współdziałania i partnerstwa, utrwalania demokratycznych zasad funkcjonowania Szkoły.

2. Rada Pedagogiczna może wystąpić z wnioskiem do organu prowadzącego szkołę o odwołanie z funkcji dyrektora Szkoły. Organ prowadzący przeprowadza postępowanie wyjaśniające w ciągu 14 dni od daty otrzymania uchwały Rady Pedagogicznej.

3. Dyrektor Szkoły może wstrzymać wykonanie uchwał Rady Pedagogicznej jeżeli stwierdzi, że są niezgodne z przepisami prawa. O fakcie wstrzymania uchwały dyrektor niezwłocznie zawiadamia organ prowadzący Szkołę, który uchyla uchwałę jeżeli stwierdzi, że jest ona niezgodna z przepisami prawa.

4. Jeżeli uchwała Rady Rodziców jest sprzeczna z prawem lub ważnym interesem szkoły, dyrektor zawiesza jej wykonanie i w terminie 30 dni uzgadnia z nią sposób postępowania w sprawie będącej przedmiotem uchwały. W wypadku braku uzgodnienia, o którym mowa, dyrektor Szkoły przekazuje sprawę do rozstrzygnięcia organowi prowadzącemu.

5. Dyrektor rozstrzyga sprawy sporne wśród członków Rady Pedagogicznej.

6. Dyrektor współpracuje z Radą Rodziców. Przyjmuje wnioski i bada skargi dotyczące nauczycieli i pracowników niepedagogicznych. Jest negocjatorem w sytuacjach konfliktowych pomiędzy nauczycielem a rodzicem.

7. Dyrektor Szkoły dba o przestrzeganie postanowień zawartych w statucie Szkoły. W swej działalności kieruje się zasadą partnerstwa i obiektywizmu.

8. Wnoszone sprawy rozstrzyga z zachowaniem prawa oraz dobra publicznego w związku z tym wydaje zalecenia wszystkim statutowym organom Szkoły, jeżeli działalność tych organów narusza interesy Szkoły i nie służy rozwojowi jej wychowanków.

9. Przy rozpatrywaniu oficjalnie zarejestrowanych skarg i wniosków, przyjmuje się następujący tryb postępowania:

- 1) skarga lub wniosek musi zostać złożona w formie pisemnej w sekretariacie Szkoły,
- 2) skargi i wnioski złożone anonimowo nie będą rozpatrywane,
- 3) przy rozpatrywaniu wniosków i skarg dyrektor może zasięgać opinii Rady Pedagogicznej, Rady Rodziców, Samorządu Uczniowskiego, pedagoga lub wychowawcy klasy, bądź wybranego zespołu nauczycieli, zainteresowanego nauczyciela, lub innego pracownika Szkoły,
- 4) o wynikach postępowania wyjaśniającego dyrektor informuje zainteresowanego na piśmie w terminie 30 dni od daty złożenia pisemnej skargi.

10. Trybu, o którym mowa w ust. 9, nie stosuje się do postępowań uregulowanych odrębnymi przepisami, w szczególności w sprawach:

- 1) odpowiedzialności dyscyplinarnej,
- 2) odpowiedzialności porządkowej,
- 3) sporów ze stosunku pracy w zakresie objętym właściwością sądów pracy.

Rozdział 3

Realizacja zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych Szkoły

§ 10. 1. W celu realizacji zadań dydaktycznych dyrektor tworzy zespoły przedmiotowe składające się z nauczycieli danego przedmiotu lub przedmiotów pokrewnych. Pracą zespołu kieruje przewodniczący powołany przez dyrektora, na wniosek zespołu. Do zadań zespołu należy:

- 1) wybór programów nauczania i podręczników dla danych zajęć edukacyjnych,
- 2) uzgadnianie sposobu realizacji wybranego programu nauczania,
- 3) korelowanie treści nauczania przedmiotów pokrewnych,
- 4) opracowanie szczegółowych kryteriów oceny uczniów,
- 5) opracowanie metod badania wyników nauczania,

2. W celu realizacji zadań wychowawczych dyrektor powołuje zespół wychowawczy składający się z wychowawców wszystkich oddziałów oraz

pedagoga. Pracą zespołu kieruje przewodniczący powołany przez dyrektora, na wniosek zespołu. Do zadań zespołu wychowawczego należy:

- 1) opracowanie projektu Programu Wychowawczego i Programu Profilaktycznego,
- 2) monitorowanie realizacji Programu Wychowawczego i Programu Profilaktycznego,
- 3) przedstawianie radzie pedagogicznej wniosków z analizy efektów pracy wychowawczej Szkoły.

§ 11. 1. Nauczyciele na początku każdego roku szkolnego informują uczniów oraz ich rodziców o:

- a) wymaganiach edukacyjnych na poszczególne stopnie,
- b) szczegółowych kryteriach oceniania umiejętności przedmiotowych,
- c) sposobach sprawdzania osiągnięć uczniów (formy, częstotliwość, zasady przeprowadzania sprawdzianów),
- d) warunkach i trybie uzyskania wyższych niż przewidywane rocznych (semestralnych) ocen klasyfikacyjnych,
- e) sposobach powiadamiania rodziców o postępach ich dzieci.

2. Wychowawcy klas na początku każdego roku szkolnego informują uczniów oraz ich rodziców o:

- a) warunkach i sposobie oraz kryteriach oceniania zachowania,
- b) warunkach i trybie uzyskiwania wyższej niż przewidywana rocznej oceny klasyfikacyjnej zachowania,
- c) skutkach ustalenia uczniowi nagannej rocznej oceny klasyfikacyjnej zachowania.

3. Ocenianie odbywa się w stopniach szkolnych w skali: 1–6.

4. Nauczyciel wystawia oceny semestralne i końcoworoczne na tydzień przed klasyfikacyjnym posiedzeniem rady pedagogicznej, o przewidywanych ocenach informuje się ucznia i jego rodziców na piśmie na miesiąc przed wystawieniem ocen, nauczyciel przedmiotu odnotowuje w dzienniku przedmiotowym propozycję oceny semestralnej (końcoworocznej), kartę z propozycjami wszystkich ocen przekazuje rodzicom wychowawca, rodzic potwierdza otrzymanie informacji o propozycjach ocen podpisem w dzienniku lub oświadczeniem pisemnym.

5. Na życzenie ucznia lub rodziców nauczyciele przedstawiają pisemne uzasadnienie ocen semestralnych lub końcoworocznych.

6. W przypadku uzyskania przez ucznia oceny niedostatecznej w klasyfikacji semestralnej i końcoworocznej, nauczyciel zapoznaje ucznia i jego rodziców z pisemnym uzasadnieniem oceny niedostatecznej, sposobami uzupełnienia braków i formami pomocy dla ucznia.

7. Ocena zachowania ucznia wyraża opinię szkoły o spełnianiu przez ucznia obowiązków szkolnych, jego kulturze osobistej i postawie wobec otoczenia. Ocena zachowania nie może mieć wpływu na stopnie z przedmiotów nauczania. Zachowanie ucznia ocenia się zgodnie ze skalą: wzorowe, bardzo dobre, dobre, poprawne, nieodpowiednie, naganne.

8. Oceny zachowania ucznia dokonuje się na koniec każdego semestru nauki.

9. Ocenę ustala wychowawca klasy wspólnie z zespołem klasowym, po konsultacjach z radą pedagogiczną, na tydzień przed radą klasyfikacyjną.

10. Uczeń może uzyskać klasyfikacyjną ocenę zachowania wyższą niż przewidywana jeżeli do momentu wystawienia ocen spełni wszystkie kryteria na ocenę wyższą i fakt ten zostanie udokumentowany w dzienniku wystawieniem cząstkowych ocen zachowania.

11. Uczeń, który uzyskał trzy razy z rzędu ocenę naganną zachowania nie otrzymuje promocji do klasy programowo wyższej lub nie kończy Szkoły.

12. Uczniowie Szkoły mają możliwość składania egzaminów klasyfikacyjnych lub egzaminów poprawkowych.

13. Egzamin klasyfikacyjny przeprowadza się dla uczniów:

- 1) nieklasyfikowanych z powodu usprawiedliwionej nieobecności,
- 2) nieklasyfikowanych z powodu nieusprawiedliwionej nieobecności, po wyrażeniu zgody przez radę pedagogiczną. Prośbę o zgodę na egzamin, wyrażoną na piśmie, uczeń lub jego rodzice składają w sekretariacie Szkoły co najmniej jeden dzień przed posiedzeniem rady klasyfikacyjnej,
- 3) realizujących indywidualny tok nauki,
- 4) spełniających obowiązki szkolny poza szkołą.

14. Uczeń, który w klasyfikacji końcoworocznej otrzymał ocenę niedostateczną z jednych zajęć obowiązkowych edukacyjnych może zdawać egzamin poprawkowy.

15. Rada pedagogiczna może wyrazić zgodę, raz w ciągu trzyletniego etapu kształcenia, na egzamin poprawkowy z dwóch obowiązkowych przedmiotów edukacyjnych w przypadku:

- 1) częstych nieobecności ucznia spowodowanych chorobą,
- 2) stwierdzenia u ucznia specyficznych trudności w nauce zgodnie z pisemną opinią poradni pedagogicznej lub innej poradni specjalistycznej.

16. Uczeń może się odwołać od ustalonej przez nauczyciela oceny semestralnej lub końcoworocznej z zajęć edukacyjnych i oceny z zachowania, w przypadku:

- 1) gdy nauczyciel nie dopełnił obowiązku wcześniejszego poinformowania o proponowanej ocenie,
- 2) nauczyciel nie stosował zasad i kryteriów ustalonych przez zespół przedmiotowy,
- 3) odwołanie uczeń lub jego rodzice wnoszą na piśmie do sekretariatu szkoły, w ciągu 7 dni od zakończenia zajęć dydaktyczno-wychowawczych.

17. Egzaminy poprawkowe, klasyfikacyjne i odwołania od ocen przeprowadza się zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 12. 1. W Szkole działa świetlica zapewniająca uczniom opiekę poza godzinami nauki. W świetlicy prowadzone są zajęcia w grupach wychowawczych. Liczba uczniów w grupie nie powinna przekraczać 25.

2. W szkole działa biblioteka, która jest pracownią służącą realizacji potrzeb i zainteresowań uczniów, zadań dydaktyczno-wychowawczych Szkoły, doskonaleniu warsztatu pracy nauczycieli, popularyzowaniu wiedzy pedagogicznej wśród rodziców oraz w miarę możliwości popularyzowaniu wiedzy o regionie.

3. Z biblioteki szkolnej mogą korzystać uczniowie, nauczyciele, rodzice oraz inni pracownicy Szkoły.

4. Pomieszczenia biblioteki szkolnej umożliwiają: korzystanie ze zbiorów na miejscu, gromadzenie i opracowywanie zbiorów, wypożyczanie, prowadzenie przysposobienia czytelniczego wśród uczniów.

5. Godziny pracy biblioteki szkolnej umożliwiają dostęp do jej zbiorów podczas zajęć lekcyjnych i po ich ukończeniu.

6. Nauczyciel bibliotekarz:

- 1) jest odpowiedzialny za dobór księgozbioru wspierający m.in. realizację podstawy programowej oraz zainteresowania uczniów, jego zabezpieczenie i utrzymanie w należytym stanie,
- 2) prowadzi zajęcia z przysposobienia czytelniczego i informacyjnego uczniów, organizuje i popularyzuje czytelnictwo na terenie Szkoły,
- 3) organizuje konkursy czytelnicze,
- 4) przedstawia Radzie Pedagogicznej informacje o stanie czytelnictwa uczniów,
- 5) współpracuje z Miejską Biblioteką Publiczną w Złotoryi oraz z innymi bibliotekami placówek oświatowych miasta Złotoryja.

Współpraca polega na:

- wymianie informacji o posiadanych zasobach,
- informowaniu wzajemnym o prowadzonych konkursach dla uczniów,
- umożliwianiu uczniom udziału w imprezach kulturalnych organizowanych na terenie bibliotek.

§ 13. 1. W celu wsparcia realizacji zadań wychowawczych Szkoła zatrudnia pedagoga.

2. Do zadań pedagoga należy:

- 1) rozpoznawanie indywidualnych potrzeb uczniów oraz analizowanie przyczyn niepowodzeń szkolnych,
- 2) określanie form i sposobów udzielania uczniom, w tym uczniom z wybitnymi uzdolnieniami, pomocy odpowiednio do rozpoznanych potrzeb,
- 3) organizowanie i prowadzenie różnych form pomocy psychologiczno-pedagogicznej dla uczniów, rodziców i nauczycieli,
- 4) podejmowanie działań wychowawczych i profilaktycznych wynikających z Programu Wychowawczego Szkoły i Programu Profilaktycznego,
- 5) wspieranie działań wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli, wynikających z Programu Wychowawczego Szkoły i Programu Profilaktycznego,
- 6) planowanie i koordynowanie zadań związanych z wyborem przez ucznia dalszej drogi kształcenia,
- 7) działanie na rzecz organizowania opieki i pomocy materialnej uczniom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej,

8) współpraca z Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną, Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej, Komendą Powiatową Policji, Miejską Komisją ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Złotoryi.

§ 14. 1. Dyrektor, nauczyciele i inni pracownicy Szkoły są odpowiedzialni za bezpieczeństwo i zdrowie uczniów w szkole na zajęciach organizowanych przez Szkołę, wycieczkach, rajdach, zawodach sportowych, zajęciach pozalekcyjnych i innych imprezach pozaszkolnych.

2. Dyrektor odpowiada za:

- 1) stworzenie bezpiecznych warunków do zajęć w szkole i poza nią,
- 2) uświadomienie nauczycielom zagrożeń bezpieczeństwa uczniów i sposobów przeciwdziałania im.

3. Zadania nauczycieli w zakresie bezpieczeństwa uczniów, podczas zajęć w szkole są następujące:

- 1) każdy nauczyciel systematycznie kontroluje miejsce gdzie prowadzi zajęcia, zagrożenie usuwa sam lub powiadamia o nim dyrektora,
- 2) w pracowniach o zwiększonym ryzyku wypadku opiekun opracowuje regulamin pracowni a w nim zasady bezpieczeństwa i każdorazowo na początku roku szkolnego zapoznaje z nim uczniów,
- 3) nauczyciele kultury fizycznej dostosowują wymagania i formę zajęć do możliwości fizycznych uczniów,
- 4) w czasie przerw międzylekcyjnych i przed rozpoczęciem obowiązkowych zajęć opiekę nad uczniami sprawują nauczyciele dyżurni,
- 5) za bezpieczeństwo uczniów podczas zajęć pozalekcyjnych odpowiada nauczyciel prowadzący te zajęcia,
- 6) w razie zaistnienia wypadku uczniowskiego nauczyciel obecny w miejscu wypadku natychmiast powiadamia o nim dyrektora Szkoły.

4. W czasie trwania lekcji uczeń może opuścić teren Szkoły za zgodą nauczyciela, wychowawcy, po przedłożeniu zgody rodziców.

Rozdział 4

Organizacja pracy Szkoły

§ 15. 1. Szkoła ma w swej strukturze oddziały I–III. Cykl kształcenia trwa 3 lata.

2. Liczbę godzin przeznaczonych na realizację określonych zajęć edukacyjnych określa plan nauczania, ustalony na cały cykl kształcenia dla danego oddziału

3. Organizację nauczania, wychowania i opieki w danym roku szkolnym określa arkusz organizacyjny Szkoły opracowany przez dyrektora z uwzględnieniem planów nauczania ustalonych dla poszczególnych oddziałów w terminie do 30 kwietnia każdego roku poprzedzającego rok szkolny. Arkusz organizacyjny zatwierdzany jest przez organ prowadzący Szkołę w terminie do dnia 30 maja.

4. Organizację stałych, obowiązkowych i nadobowiązkowych zajęć dydaktycznych i wychowawczych określa tygodniowy rozkład zajęć ustalony

przez dyrektora na podstawie zatwierdzonego arkusza organizacyjnego z uwzględnieniem zasad ochrony zdrowia i higieny pracy.

5. Terminy rozpoczynania i kończenia zajęć dydaktyczno-wychowawczych, przerw świątecznych oraz ferii zimowych i letnich określają przepisy w sprawie organizacji roku szkolnego.

6. Okresem przeznaczonym na realizację programu nauczania jednej klasy jest rok szkolny, który dzieli się na dwa semestry, zakończone klasyfikacją stanowiącą podsumowanie osiągnięć uczniów.

7. Podstawową formą pracy Szkoły są zajęcia edukacyjne prowadzone w systemie klasowo-lekcyjnym. Godzina lekcyjna trwa 45 minut.

§ 16. 1. Jednostkami organizacyjnymi Szkoły są oddziały.

2. Oddziałem opiekuje się nauczyciel wychowawca.

3. Dla zapewnienia ciągłości i skuteczności pracy wychowawczej, wychowawca opiekuje się danym oddziałem przez cały cykl kształcenia w Szkole.

4. Do zadań wychowawcy należy dbałość o właściwe wychowanie uczniów, o przekazanie im norm i zasad obowiązujących w Szkole, przestrzeganie praw uczniów, wspieranie ich w wypełnianiu obowiązków. Wychowawca zobowiązany jest do bliskiej współpracy z rodzicami uczniów i z nauczycielami pracującymi w danym oddziale.

5. Za zgodą organu prowadzącego Szkoła można tworzyć oddziały klas dwujęzycznych. Przez oddział dwujęzyczny rozumie się oddział, w którym nauczanie jest prowadzone w dwóch językach: polskim i drugim języku nauczania. Nauczanie dwujęzyczne może być realizowane w zakresie obowiązkowych zajęć edukacyjnych, z wyjątkiem języka polskiego, historii i geografii Polski oraz drugiego języka obcego.

Rozdział 5

Prawa i obowiązki uczniów, nauczycieli i rodziców

§ 17. 1. Do klasy I Szkoły przyjmuje się:

- 1) Z urzędu – absolwentów sześcioletnich szkół podstawowych zamieszkałych w obwodzie Szkoły.
- 2) Na prośbę rodziców, w miarę wolnych miejsc – absolwentów sześcioletnich szkół podstawowych zamieszkałych poza obwodem.
2. Uczniowie Szkoły mają prawo do:
 - 1) szacunku ze strony wszystkich osób, zarówno dorosłych, jak i rówieśników,
 - 2) wolności głoszenia własnych poglądów, nienaruszających godności innych ludzi,
 - 3) informacji o programach nauczania i podręcznikach, stawianych wymaganiach, zasadach i kryteriach oceniania,
 - 4) jawnej i umotywowanej oceny postępów w nauce i zachowaniu,
 - 5) organizacji życia szkolnego umożliwiającej zachowanie właściwych proporcji między wysiłkiem szkolnym a możliwościami rozwijania i zaspokajania własnych zainteresowań.

3. Uczniowie mają obowiązek:

- 1) regularnego uczestniczenia w zajęciach szkolnych, usprawiedliwiania nieobecności na zajęciach, na piśmie w ciągu 7 dni. W szczególnych warunkach wychowawca może uwzględnić nieobecność ucznia w terminie późniejszym. Nieobecności ucznia usprawiedliwiane są na podstawie zwolnień lekarskich lub zwolnień podpisanych przez rodziców ucznia.
- 2) aktywnego uczenia się, dopełniania starań o wypełnianie wszystkich poleceń i wymagań nauczycieli, właściwego przygotowywania się do zajęć;
- 3) przestrzegania norm i zasad współżycia społecznego, traktowania z szacunkiem wszystkich dorosłych i rówieśników,
- 4) dbanie o bezpieczeństwo własne i kolegów,
- 5) wystrzeganie się szkodliwych nałogów,
- 6) dbanie o schludny wygląd oraz noszenie odpowiedniego stroju,
- 7) kulturalnego i życzliwego zachowania się na terenie Szkoły i poza terenem szkoły. Nieużywania w czasie zajęć telefonów komórkowych.
- 8) współuczestniczenia w wyborach i w działaniach swoich przedstawicieli we wszystkich organach Szkoły.

4. Uczeń, którego prawa zostały naruszone ma prawo złożenia skargi do dyrektora w formie pisemnej lub osobiście. Skarga może być złożona za pośrednictwem rodziców. Skargi rozpatrywane są w trybie opisanym w § 9 ust. 9.

§ 18. 1. Nauczyciele mają prawo do:

- 1) szacunku ze strony wszystkich osób, zarówno dorosłych, jak i uczniów,
- 2) wolności głoszenia własnych poglądów, nienaruszających godności innych ludzi,
- 3) wyboru programu nauczania i podręcznika, swobody wyboru metody jego realizacji,
- 4) jawnej i umotywowanej oceny własnej pracy,
- 5) stałego rozwoju, wsparcia w zakresie doskonalenia zawodowego.

2. Nauczyciele mają obowiązek:

- 1) stosowania się w swojej pracy dydaktycznej do wymagań przyjętych programów, dbania o bezpieczeństwo dzieci na zajęciach i w czasie między zajęciami,
- 2) jasnego sformułowania wymagań wobec uczniów, udzielania uczniom i ich rodzicom informacji o postępach i uzyskanych ocenach z nauki i zachowania,
- 3) udzielania uczniom wsparcia i indywidualnych konsultacji,
- 4) traktowania wszystkich uczniów z szacunkiem i życzliwością,
- 5) udziału w zebraniach rady pedagogicznej, zespołów przedmiotowych, współudziału w wyborach i działaniach organów Szkoły.

§ 19. 1. Rodzice mają prawo do:

- 1) uznania ich prymatu jako „pierwszych nauczycieli” swoich dzieci,
- 2) dostępu do wszelkich informacji dotyczących kształcenia i wychowywania ich dzieci,
- 3) rzetelnej informacji o postępach i ocenach nauki i zachowania dziecka,

- 4) wsparcia ze strony Szkoły w razie problemów wychowawczych,
- 5) partnerskiego współdziałania i aktywnego wpływania, poprzez swoich przedstawicieli na sprawy Szkoły.

2. Rodzice mają obowiązek:

- 1) wychowywać swoje dzieci w sposób odpowiedzialny, z poszanowaniem godności dziecka i nie zaniedbywać ich,
- 2) poświęcać swój czas i uwagę nauce dzieci, tak, aby wzmacniać wysiłki szkoły skierowane na osiągnięcie celów nauczania i wychowania,
- 3) dbać o regularne uczęszczanie dziecka do Szkoły, informowania wychowawcy o przyczynach nieobecności ucznia na zajęciach, usprawiedliwiania nieobecności dziecka na piśmie w terminie 7 dni lub, w szczególnych przypadkach w terminie późniejszym,
- 4) angażowania się, jako partnerzy, w działania Szkoły, aktywnego udziału w wyborach i współdziałaniu w organach szkoły,
- 5) informowania wychowawcy o sprawach mogących mieć wpływ na naukę i zachowanie dziecka.

§ 20. 1. W Szkole obowiązuje system wyróżnień, nagród i kar dla uczniów.

2. Wobec uczniów wyróżniających się w nauce, zachowaniu i aktywności społecznej stosuje się następujące wyróżnienia i nagrody:

- 1) ustna pochwała wychowawcy klasy,
- 2) ustna pochwała dyrektora,
- 3) list gratulacyjny wychowawcy do rodziców ucznia,
- 4) list gratulacyjny dyrektora do rodziców ucznia,
- 5) dyplom pochwalny dla ucznia,
- 6) nagroda rzeczowa,

3. Nagrody finansowane są z budżetu Szkoły oraz przez Radę Rodziców.

4. Uczeń gimnazjum, który w wyniku klasyfikacji końcoworocznej uzyskał z obowiązujących zajęć edukacyjnych średnią ocen co najmniej 4,75 i co najmniej dobrą ocenę zachowania, otrzymuje szkolne świadectwo promocyjne lub świadectwo ukończenia gimnazjum z wyróżnieniem.

5. Wobec uczniów, niestosujących się do norm i zasad obowiązujących w szkole i uczniów łamiących zasady niniejszego statutu stosuje się następujący system kar:

- 1) ustne upomnienie wychowawcy klasy,
- 2) ustne upomnienie dyrektora,
- 3) skierowanie listu do rodziców przez wychowawcę klasy,
- 4) rozmowa dyscyplinująca w obecności dyrektora, rodziców i wychowawcy,
- 5) wnioskowanie do kuratora oświaty o przeniesienie ucznia do innej szkoły.

6. Uczniowi przysługuje prawo do odwołania się, w terminie 7 dni od decyzji o ukaraniu, poprzez samorząd uczniowski, do rady pedagogicznej.

7. Wniosek o przeniesienie ucznia do innej szkoły kieruje, do kuratora oświaty, dyrektor na podstawie uchwały rady pedagogicznej.

8. Powodem wnioskowania o przeniesienie ucznia może być poważne naruszenie zasad i norm zachowania i współżycia społecznego, a w szczególności:

- 1) picie alkoholu i przebywanie pod jego wpływem na terenie szkoły oraz na imprezach i wycieczkach organizowanych przez szkołę,
- 2) posiadanie, rozprowadzanie czy używanie substancji psychoaktywnych,
- 3) stwarzanie sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa innych lub swojego,
- 4) stosowanie agresji i przemocy w stosunku do uczniów lub nauczycieli.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 21. Szkoła używa pieczęci urzędowej zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 22. Szkoła może posiadać własny sztandar, godło oraz ceremoniał szkolny.

§ 23. Szkoła prowadzi i przechowuje dokumentację zgodnie z odrębnymi przepisami. Zasady prowadzenia przez szkołę gospodarki finansowej i materiałowej określają odrębne przepisy.

§ 24. Zmiany w statucie Szkoły uchwała Rada Pedagogiczna. Nowelizacja Statutu następuje w formie uchwały.

4225

UCHWAŁA NR IX/85/2011 RADY GMINY BORÓW

z dnia 26 sierpnia 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Boreczek

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK-N.4131.787.2011.JB6-3 z dnia 18 listopada 2011 r.
do WSA we Wrocławiu na uchwałę w całości)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz.1591 ze zmianami) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) w związku z uchwałą nr IX/60/2007 Rady Gminy Borów z dnia 15 maja 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Boreczek oraz po stwierdzeniu zgodności ustaleń niniejszej uchwały ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Borów” przyjętego uchwałą nr XXXVI/223/2010 z dnia 8 lutego 2010r. Rada Gminy Borów uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Boreczek, zwany dalej planem.

- 1) załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1 : 2000;
- 2) załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

- 3) załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały jest rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. 1. Plan obejmuje obszar położony w granicy obrębu geodezyjnego wsi Boreczek z wyłączeniem terenów zamkniętych, ustalonych decyzją nr 62 Ministra Infrastruktury z dnia 26 września 2005 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych.

2. Granicę obszaru objętego planem określono na rysunku planu w skali 1: 2000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Ustaleniami planu objęto tereny wyznaczone w rysunku planu liniami rozgraniczającymi i granicami opracowania, których funkcje określono poniżej:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem MN;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczone symbolem MN/U;
- 3) tereny zabudowy mieszanej, oznaczone symbolem MM;
- 4) tereny zabudowy usługowej, oznaczone symbolem U;

- 5) tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej, oznaczone symbolem U,MN;
- 6) tereny zabudowy usługowej, sportu i rekreacji, oznaczone symbolem U,US;
- 7) tereny aktywności gospodarczej z obiektami produkcyjnymi, składami i magazynami oraz usługami, oznaczone symbolem P,U;
- 8) tereny rolnicze, oznaczone symbolem R;
- 9) lasy, oznaczone symbolem ZL;
- 10) tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolem ZP;
- 11) tereny wód śródlądowych – cieki wodne, oznaczone symbolem WS;
- 12) tereny dróg publicznych – drogi zbiorcze, oznaczone symbolem KD-Z;
- 13) tereny dróg publicznych – drogi lokalne, oznaczone symbolem KD-L;
- 14) tereny dróg publicznych – drogi dojazdowe, oznaczone symbolem KD-D;
- 15) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW;
- 16) tereny wydzielonych ciągów pieszych, oznaczone symbolem KP;
- 17) tereny wydzielonych ciągów pieszo-jezdných, oznaczone symbolem KPJ;
- 18) tereny komunikacji kolejowej i infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, oznaczone symbolem KK/E.

2. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) funkcje terenów oznaczone symbolami;
- 6) granica strefy „B” ochrony konserwatorskiej,
- 7) granica strefy obserwacji archeologicznej,
- 8) obiekty wpisane do ewidencji zabytków;
- 9) stanowiska archeologiczne wpisane do ewidencji;
- 10) szpaler drzew.

3. Na terenach, dla których dopuszcza się zabudowę obiektami budowlanymi, dopuszcza się sytuowanie urządzeń towarzyszących tym obiektom budowlanym oraz infrastruktury technicznej, o ile nie jest to sprzeczne z innymi ustaleniami planu.

§ 4. Ileżkroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) „przepisach szczególnych i odrębnych” – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 2) „uchwale” – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę;
- 3) „linii rozgraniczającej” – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania terenu;
- 4) „obowiązującej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć linię, na której powinna stanąć ściana frontowa budynku. Poza obszarem wyznaczonym przez obowiązujące linie zabudo-

wy dopuszcza się realizację wykuszy, zadaszeń wejściowych, ramp i podestów, tarasów bez podpiwniczenia, schodów i okapów oraz infrastruktury technicznej;

- 5) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie obiektów budowlanych. Poza obszarem wyznaczonym przez nieprzekraczalne linie zabudowy dopuszcza się realizację wykuszy, zadaszeń wejściowych, ramp i podestów, tarasów bez podpiwniczenia, schodów i okapów oraz infrastruktury technicznej;
- 6) „powierzchni zabudowy” – należy przez to rozumieć obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych;
- 7) „terenie”, „terenach jednostki” lub „terenach jednostki elementarnej” – należy przez to rozumieć obszar o jednolitym sposobie użytkowania i funkcji podstawowej, ograniczony liniami rozgraniczającymi, oznaczony na rysunku planu kolejnymi symbolami alfanumerycznymi;
- 8) „przeznaczeniu podstawowym” – należy przez to rozumieć formę zagospodarowania lub działalności, która jest przeważająca lub dominująca na danym terenie lub w obiekcie;
- 9) „przeznaczeniu uzupełniającym” – należy przez to rozumieć dodatkową formę zagospodarowania lub działalności, która nie koliduje z jego przeznaczeniem podstawowym i nie zmienia generalnego charakteru zagospodarowania terenu oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego;
- 10) „wbudowane lokale usługowe” – należy przez to rozumieć towarzyszącą działalność usługową w budynku o mieszkaniowej funkcji podstawowej;
- 11) „terenach drogi wewnętrznej” – należy przez to rozumieć drogi niezaliczone do żadnej kategorii dróg publicznych, zapewniające dostęp do działek budowlanych;
- 12) „wysokości budynku” – należy przez to rozumieć wymiar mierzony od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do najwyższego położonego krawędzi dachu (kalewnicy) lub punktu zbiegu połaci dachowych;
- 13) „wysokości budowli” – należy przez to rozumieć wymiar mierzony od poziomu terenu do najwyższego położonego elementu budowli;
- 14) „infrastrukturze technicznej” – należy przez to rozumieć ogół podziemnych i nadziemnych urządzeń liniowych i kubaturowych służących zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu ścieków i wód opadowych, zaopatrzeniu w energię elektryczną, gaz i ciepło oraz łączności i telekomunikacji.
- 15) „wielkogabarytowych nośnikach reklamowych” – należy przez to rozumieć wolnostojące obiekty budowlane przeznaczone do ekspozycji reklam o powierzchni ekspozycji przekraczającej 3 m²;
- 16) „wskaźniku zabudowy nieruchomości” – należy przez to rozumieć wartość stosunku sumy powierzchni zabudowy budynków zlokalizo-

wanych na nieruchomości do powierzchni tej nieruchomości;

- 17) „dachu dwuspadowym” – należy przez to rozumieć układ dachu, w którym budynek lub w przypadku budynku o złożonym rzucie poziomym każdy z segmentów budynku, przekryty jest dachem o dwóch głównych połaciach i posiada ściany szczytowe;
- 18) „orientacyjnej linii wewnętrznego podziału terenów o tym samym sposobie użytkowania” – należy przez to rozumieć linię określającą ewentualny podział terenu na działki budowlane;
- 19) „teren zabudowy mieszanej” – należy przez to rozumieć teren gdzie możliwa jest realizacja zabudowy zarówno mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz gdzie dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy zagrodowej na cele usługowe i inne dopuszczone w ramach jednostki funkcje nierolnicze.

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego; W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) działalność usługowa lub produkcyjna nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwościami w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego itp. poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 2) tereny jednostek MN stanowią podlegające ochronie akustycznej obszary przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, gdzie obowiązują dopuszczalne dla tego rodzaju zagospodarowania poziomy hałasu określone w przepisach odrębnych;
- 3) tereny jednostek U,US i ZP stanowią podlegające ochronie akustycznej obszary przeznaczone na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, gdzie obowiązują dopuszczalne dla tego rodzaju zagospodarowania poziomy hałasu określone w przepisach odrębnych;
- 4) tereny jednostek MN/U, MM i U,MN stanowią podlegające ochronie akustycznej obszary przeznaczone na cele mieszkaniowo-usługowe, gdzie obowiązują dopuszczalne dla tego rodzaju zagospodarowania poziomy hałasu określone w przepisach odrębnych;
- 5) w przypadku lokalizacji na terenach jednostek P,U, U i U,US obiektów podlegających ochronie akustycznej należy zastosować rozwiązania techniczne zapewniające właściwe warunki akustyczne w tych obiektach;
- 6) w przypadku stwierdzenia możliwości wystąpienia przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji lub ponadnormatywnego oddziaływania hałasu należy wprowadzić rozwiązania techniczne służące ograniczeniu niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji lub hałasu do powietrza

(np. ekrany akustyczne, szpalery zieleni izolacyjnej);

- 7) wzdłuż cieku wodnego obowiązuje zachowanie ochronnego pasa zieleni o szerokości minimum 10 metrów, z zakazem zabudowy i utwardzania terenu;
- 8) zakazuje się realizacji ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5 metrów od granicy cieku wodnego;
- 9) w zagospodarowaniu terenów wzdłuż istniejącej napowietrznej linii wysokiego napięcia 110 kV należy uwzględnić ograniczenia wynikające z ustalonej przez zarządcę sieci stref kontrolowanych, gdzie występują przekroczenia dopuszczalnych norm promieniowania elektromagnetycznego;
- 10) w zagospodarowaniu terenów wzdłuż istniejących napowietrznych linii średniego napięcia należy uwzględnić ograniczenia wynikające z ustalonej przez zarządcę sieci stref kontrolowanych, gdzie występują przekroczenia dopuszczalnych norm promieniowania elektromagnetycznego.

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się strefę „B” ochrony konserwatorskiej obejmującą teren zespołu pałacowego z folwarkiem i parkiem, gdzie obowiązują następujące ustalenia:
 - a) lokalizacja nowej zabudowy możliwa jest w miejscu nieistniejących historycznych budynków lub jako logiczne uzupełnienie zabudowy zespołu;
 - b) należy dostosować nową zabudowę do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali, bryły, formy architektonicznej, podziałów architektonicznych, powierzchni murów i otworów oraz kolorystyki z użyciem tradycyjnych, charakterystycznych dla lokalnej historycznej zabudowy materiałów;
 - c) nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną;
 - d) należy dostosować współczesną funkcję do wartości zabytkowego zespołu budowlanego i jego poszczególnych obiektów, eliminując uciążliwe funkcje;
 - e) zakazuje się budowy silosów w obrębie podwórz gospodarczych, budowę silosów dopuszcza się jedynie jako wbudowane w obiekty folwarczne lub w formie obudowanej w miejscu nieistniejących obiektów historycznych;
 - f) zakazuje się realizacji oraz rozbudowy obiektów tymczasowych;
 - g) zakazuje się wprowadzanie przegrodzeń dzielących optycznie zespół;
 - h) zakazuje się budowy ogrodzeń betonowych z elementów prefabrykowanych;
 - i) forma, materiał i wysokość ogrodzenia ma nawiązywać do ogrodzeń historycznych;

- j) zakazuje się realizacji napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych;
 - k) należy zachować nawierzchnie brukowane;
 - l) na terenie parku i ogrodu ozdobnego zakazuje się dalszych podziałów nieruchomości i wznoszenia nowych zabudowań;
- 2) ustala się strefę obserwacji archeologicznej, równoznaczną z gminną ewidencją zabytków archeologicznych;
- 3) na obszarze stanowisk archeologicznych wpisanych do rejestru zabytków i ewidencji zabytków, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wymagane jest przeprowadzenia badań archeologicznych w zakresie określonym przez organ konserwatorski;
- 4) ustala się ochronę następujących obiektów znajdujących się w zasobie wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków:
- a) zespół pałacowo-folwarczny nr 21, 22, 23, w skład którego wchodzi: pałac nr 21a, budynek mieszkalny, budynek inwentarski, stodoła, stajnia I, stajnia II, studnia, brama z murem, park dworski i ogród ozdobny;
 - b) zespół Wytwórni Pasz Treściwych nr 2, w skład którego wchodzi: Wytwórnia Pasz Treściwych, Wytwórnia Pasz-dawny magazyn zbożowy;
 - c) budynek mieszkalny nr 15;
 - d) budynek mieszkalny nr 16;
 - e) budynek mieszkalny nr 17;
 - f) budynek mieszkalny nr 18;
 - g) budynek mieszkalny nr 19;
 - h) budynek mieszkalny nr 24;
 - i) budynek mieszkalny nr 25.
- 5) zasób wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków podlega sukcesywnemu rozpoznaniu i może być aktualizowany, przy czym nie powoduje to zmiany ustaleń planu;
- 6) dla obiektów znajdujących się w zasobie wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków obowiązują następujące ustalenia:
- a) ustala się obowiązek zachowania ich bryły, kształtu i geometrii dachu oraz zastosowania tradycyjnych materiałów budowlanych;
 - b) należy zachować, a w przypadku zniszczenia odtworzyć historyczny detal architektoniczny;
 - c) należy zachować kształt, rozmiary i rozmieszczenie otworów zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku;
 - d) w przypadku konieczności przebicia nowych otworów, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku,
 - e) należy stosować kolorystykę i materiały nawiązujące do tradycyjnych lokalnych rozwiązań, w tym ceramiczne lub tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych;
 - f) zakazuje się stosowania okładzin ściennych typu „siding”,
 - g) elementy elewacyjne instalacji technicznych należy montować z uwzględnieniem wartości zabytkowych obiektów.

§ 7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów;

W zakresie granice i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na obszarze objętym planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów;
- 2) na obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze oraz tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 8. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się etapowanie budowy projektowanych dróg lub rozbudowy dróg istniejących w zakresie realizacji poszczególnych odcinków dróg oraz ich parametrów;
- 2) dopuszcza się poszerzenie istniejących dróg w trakcie ich modernizacji;
- 3) zagospodarowanie terenów w rejonie skrzyżowań dróg, a w szczególności ogrodzenia i nasadzenia zieleni nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 4) w zależności od charakteru działalności w projektach zagospodarowania terenu poszczególnych inwestycji należy przewidzieć odpowiednią liczbę miejsc dla pojazdów ciężarowych oraz place manewrowe o parametrach odpowiadających rodzajowi transportu.

§ 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej na obszarze objętym planem obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg publicznych i wewnętrznych po uzgodnieniu z zarządcą drogi lub właścicielem terenu oraz na warunkach określonych w przepisach odrębnych;
- 2) dopuszcza się prowadzenie podziemnej lub napowietrznej infrastruktury technicznej przez tereny o innych funkcjach podstawowych, na warunkach uzgodnionych z właścicielem lub zarządcą terenu oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) w zakresie zaopatrzenia w wodę obowiązują następujące ustalenia:
 - a) zaopatrzenie w wodę przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej wsi Boreczek, zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
 - b) dopuszcza się budowę indywidualnych ujęć wody pobierających wody podziemne dla celów bytowych i technologicznych.
- 4) w zakresie kanalizacji sanitarnej obowiązują następujące ustalenia:
 - a) docelowo odprowadzenie ścieków bytowych grawitacyjno-tłocznym systemem

- kanalizacji sanitarnej wsi Boreczek, zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
- b) ścieki przemysłowe powstające w wyniku procesów technologicznych należy przed odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej oczyścić we własnych urządzeniach oczyszczających zlokalizowanych na terenie inwestora;
- c) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się realizację zbiorników bezodpływowych;
- d) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie indywidualnych rozwiązań w zakresie oczyszczania ścieków pod warunkiem spełnienia wymagań przepisów odrębnych.
- 5) w zakresie kanalizacji deszczowej obowiązują następujące ustalenia:
- a) wody opadowe z połaci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach poszczególnych działek należy odprowadzać na teren własny lub do kanalizacji deszczowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- b) zanieczyszczenia powstające na obszarach utwardzonych placów i dróg wewnętrznych należy neutralizować;
- c) tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi, należy utwardzić i skanalizować, zanieczyszczenia tam powstające winny być zneutralizowane przed ich odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej poprzez zainstalowanie odpowiednich urządzeń dla separacji substancji ropopochodnych na terenie inwestora.
- 6) w zakresie elektroenergetyki obowiązują następujące ustalenia:
- a) zaopatrzenie w energię elektryczną należy zapewnić z rozdzielczej sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez zarządcę sieci;
- b) dopuszcza się przebudowę napowietrznych linii energetycznych, a także ich przełożenie (skablowanie);
- c) ustala się strefę ochronną wzdłuż napowietrznych linii średniego napięcia 20kV w odległości 3 metrów od osi skrajnej linii, w granicach której realizacja zabudowy wymaga przełożenia lub skablowania sieci w uzgodnieniu z zarządcą sieci;
- d) ustala się strefę ochronną wzdłuż napowietrznych linii wysokiego napięcia 110kV w odległości 20 metrów od osi skrajnej linii, w zagospodarowaniu której należy uwzględnić ograniczenia wynikające z oddziaływania sieci;
- e) dopuszcza się przebudowę istniejących stacji transformatorowych;
- f) dopuszcza się w miarę potrzeb lokalizację stacji transformatorowych na wszystkich terenach zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 7) w zakresie zaopatrzenia w gaz obowiązują następujące ustalenia:
- a) dopuszcza się realizację rozdzielczej sieci gazowej, na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- b) dopuszcza się zasilanie z indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz płynny i związanych z nimi instalacji zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.
- 8) w zakresie zaopatrzenia w ciepło obowiązują następujące ustalenia:
- a) zaopatrzenie w ciepło należy zapewnić z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło;
- b) w nowo projektowanych kotłowniach należy użyć jako czynnika grzewczego systemów ekologicznych spełniających rygory przepisów o ochronie środowiska i niepowodujących ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do atmosfery.
- 9) w zakresie telekomunikacji obowiązują następujące ustalenia:
- a) dostęp do sieci telekomunikacyjnej zapewnić kablową lub radiową siecią telekomunikacyjną;
- b) dopuszcza się lokalizację masztów radio-telekomunikacyjnych, pod warunkiem że ich lokalizacja jest zgodna z wymogami przepisów odrębnych;
- c) rozwój sieci telekomunikacyjnej wynikający z kolejności rozbudowy obszarów planowanej zabudowy będzie następował staraniem i na koszt operatora sieci;
- d) proponuje się lokalizację masztów radio-telekomunikacyjnych na terenach jednostek elementarnych oznaczonych symbolami: U i P,U.
- 10) w zakresie gospodarowania odpadami obowiązują następujące ustalenia:
- a) gospodarowanie odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującym gminnym planem gospodarki odpadami;
- B) odpady komunalne – należy wywozić na zorganizowane wysypisko odpadów komunalnych;
- C) odpady inne niż komunalne – należy zagospodarować zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz wymaganiami przepisów odrębnych; odbiór, transport oraz zagospodarowanie lub utylizację tych odpadów należy powierzyć wyspecjalizowanej jednostce posiadającej wymagane przepisami prawa uprawnienia;
- D) masy ziemne przemieszczane podczas realizacji inwestycji należy zagospodarować w celu ich wykorzystania do zagospodarowania terenu; masy te nie są odpadem w rozumieniu przepisów odrębnych.
- 11) w zakresie melioracji obowiązują następujące ustalenia:
- a) w przypadku naruszenia i uszkodzenia sieci drenarskiej należy natychmiast powiadomić zarządcę sieci oraz dokonać naprawy układu drenażowego;
- b) ustala się obowiązek uzgodnienia prac kolidujących z urządzeniami melioracyjnymi z administratorem tych sieci;
- c) dopuszcza się realizację nowych rowów melioracyjnych oraz poszerzanie, zmianę

przebiegu lub zarurowywanie odcinków istniejących rowów na warunkach uzgodnionych z ich zarządcami;

- d) zagospodarowanie działek powinno zapewniać dostęp do rowów melioracyjnych, celem okresowej konserwacji.

§ 10. Sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów na obszarze objętym planem obowiązuje następujące ustalenie: nie ustala się terminu ani szczególnych warunków tymczasowego zagospodarowania terenu.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§ 11. 1. Ustala się teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej, oznaczony symbolem 1U,MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa usługowa wraz z handlem hurtowym, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: parkingi, komunikacja wewnętrzna, zieleń urządzona;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie jednostki elementarnej występują zabytki nieruchome figurujące w wykazie zabytków, obowiązują odpowiednie ustalenia §6;
- 2) teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia §6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej terenu 2P,U;
- 2) dopuszcza się budowę garaży i budynków gospodarczych i wiat;
- 3) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 4) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 5) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na trzy;
- 6) wysokość budynków nie może być większa niż 12 metrów;

7) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;

- 8) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 30° do 50°;
- 9) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej, matowej, w odcieniach czerwieni;
- 10) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,4;
- 11) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,4;
- 12) ustala się zakaz stosowania zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych (np. siding);

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1500m²;
- 2) w przypadku braku możliwości kontynuowania przebiegu wydzielonej drogi wewnętrznej należy zakończyć ją placem manewrowym do zawracania o parametrach zgodnych z wymogami przepisów odrębnych;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie działki należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
- 2) dopuszcza się realizację jednego nowego wjazdu z drogi zbiorczej na drogę wewnętrzną;
- 3) nowe wjazdy na posesję należy realizować z drogi wewnętrznej;
- 4) lokalizacja drogi wewnętrznej musi uwzględniać konieczność zapewnienia dostępu do terenów rolnych;
- 5) ustala się minimalną szerokość drogi wewnętrznej na 10 metrów.

§ 12. 1. Ustala się teren aktywności gospodarczej z obiektami produkcyjnymi, składami i magazynami oraz usługami, oznaczony symbolem 2P,U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowa usługowa.
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleń;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźni-

ków kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej z terenem komunikacji kolejowej, lecz nie mniej niż 20 metrów od osi skrajnego toru;
 - c) w odległości 20 metrów od linii rozgraniczającej z terenem 1U,MN;
- 2) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,6;
- 3) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu wydzielonych działek nie może być mniejszy niż 0,3;
- 4) maksymalna wysokość budynków nie może przekroczyć 18 metrów;
- 5) maksymalna wysokość budowli nie może przekroczyć 49 metrów;
- 6) nie ustala się szczególnych wymagań dotyczących form dachów i rodzajów ich pokrycia;
- 7) w miejscach wskazanych na rysunku planu obowiązuje realizacja szpaleru drzew;
- 8) dopuszcza się lokalizację wielkogabarytowych nośników reklamowych w odległości nie mniejszej niż wyznaczone w planie nieprzekraczalne linie zabudowy, o wysokościach nie większych niż 5 metrów;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 5000 m²;
- 2) warunek określony w pkt 1 nie obowiązuje w przypadku wydzielania działek pod urządzenie infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp.) lub drogi wewnętrzne;
- 3) w przypadku działek wydzielanych w głębi terenu, nieposiadających bezpośredniego dostępu do drogi publicznych, należy zapewnić dojazd wydzieloną drogą wewnętrzną o minimalnej szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających lub przez ustanowienie służebności przejazdu;
- 4) w przypadku braku możliwości kontynuowania przebiegu wydzielonej drogi wewnętrznej należy zakończyć ją placem manewrowym do zawracania o parametrach zgodnych z wymogami przepisów odrębnych.

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nawierzchnie dróg wewnętrznych, placów manewrowych i miejsc parkingowych, należy wykonać jako powierzchnie nieprzepuszczalne, a wody z tych nawierzchni po uprzednim zneutralizowaniu za pomocą separatorów substancji ropopochodnych i innych zanieczyszczeń chemicznych odprowadzić do zbiorników retencyjno-odparowujących zlokalizowanych na terenie inwestora lub do kanalizacji deszczowej;
- 2) dopuszcza się realizację obiektów związanych z komunikacją kolejową, w tym bocznic kolejowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 3) dopuszcza się realizację jednego nowego wjazdu z drogi zbiorczej na realizowaną w ramach jednostki elementarnej drogę wewnętrzną;
- 4) nowe wjazdy na posesje należy realizować z drogi wewnętrznej;
- 5) na terenie działki należy zapewnić, co najmniej:
 - a) jedno stałe miejsca postojowe na 500 m² powierzchni składowej;
 - b) jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
 - c) jedno miejsce postojowe na dwa stanowiska pracy w obiektach produkcyjnych.

§ 13. 1. Ustala się teren aktywności gospodarczej z obiektami produkcyjnymi, składami i magazynami oraz usługami, oznaczony symbolem 3P,U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowa usługowa.
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej komunikacji wewnętrzna, parkingi, zieleń;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie jednostki elementarnej występują zabytki nieruchome figurujące w wykazie zabytków, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 2) teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładów przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej z terenem komunikacji kolejowej, lecz nie mniej niż 20 metrów od osi skrajnego toru;
 - c) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej z terenem 4U,US;
- 2) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 3) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,5;
- 4) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu wydzielonych działek nie może być mniejszy niż 0,3;
- 5) maksymalna wysokość budynków nie może przekroczyć 18 metrów;
- 6) maksymalna wysokość budowli nie może przekroczyć 49 metrów;
- 7) nie ustala się szczególnych wymagań dotyczących form dachów i rodzajów ich pokrycia.

8) dopuszcza się lokalizację wielkogabarytowych nośników reklamowych w odległości nie mniejszej niż wyznaczone w planie nieprzekraczalnej linii zabudowy, o wysokościach nie większych niż 5 metrów;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 4000 m²;
- 2) warunek określony w pkt 1 nie obowiązuje w przypadku wydzielania działek pod urządzenia infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp.) lub drogi wewnętrzne;
- 3) w przypadku działek wydzielanych w głębi terenu, nieposiadających bezpośredniego dostępu do drogi publicznych, należy zapewnić dojazd wydzieloną drogą wewnętrzną o minimalnej szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających lub przez ustanowienie służebności przejazdu;
- 4) w przypadku braku możliwości kontynuowania przebiegu wydzielonej drogi wewnętrznej należy zakończyć ją placem manewrowym do zawracania o parametrach zgodnych z wymogami przepisów odrębnych;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nawierzchnie dróg wewnętrznych, placów manewrowych i miejsc parkingowych, należy wykonać jako powierzchnie nieprzepuszczalne, a wody z tych nawierzchni po uprzednim zneutralizowaniu za pomocą separatorów substancji ropopochodnych i innych zanieczyszczeń chemicznych odprowadzić do zbiorników retencyjno-odparowujących zlokalizowanych na terenie inwestora lub do kanalizacji deszczowej;
- 2) dopuszcza się realizację obiektów związanych z komunikacją kolejową, w tym bocznic kolejowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się realizację jednego nowego wjazdu z drogi zbiorczej na realizowaną w ramach jednostki elementarnej drogę wewnętrzną;
- 4) nowe wjazdy na posesje należy realizować z drogi wewnętrznej;
- 5) na terenie działki należy zapewnić, co najmniej:
 - a) jedno stałe miejsce postojowe na 500 m² powierzchni składowej;
 - b) jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
 - c) jedno miejsce postojowe na dwa stanowiska pracy w obiektach produkcyjnych.

§ 14. 1. Ustala się teren zabudowy usługowej, sportu i rekreacji, oznaczony symbolem 4U,US;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa usługowa wraz z handlem hurtowym, obiekty sportu i rekreacji;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleń, lokal mieszkalny w budynku usługowym;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej z terenem 3P,U;
 - c) w odległości 20 metrów od linii rozgraniczającej z terenem 5MN/U;
- 2) dopuszcza się wydzielanie lokalu mieszkalnego w budynku usługowym;
- 3) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetonowych;
- 4) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 5) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu wydzielonych działek nie może być mniejszy niż 0,5;
- 6) w miejscu wskazanym na rysunku planu obowiązuje realizacja szpaleru drzew;
- 7) ustala się maksymalną wysokość budynków na 15 metrów;
- 8) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 9) ustala się obowiązek realizacji budynków z symetrycznym dachem, o nachyleniu połaci od 30° do 45°, z wyłączeniem obiektów sportu i rekreacji, dla których nie ustala się szczególnych parametrów dotyczących formy i kształtu dachów;
- 10) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni, z wyłączeniem obiektów sportu i rekreacji, dla których nie ustala się szczególnych parametrów dotyczących pokrycia dachów;
- 11) ustala się zakaz stosowania zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych (np. siding).

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej, przeznaczonej pod zabudowę usługową, nie może być mniejsza niż 5000 m²;
- 2) warunek określony w pkt 1 nie obowiązuje w przypadku wydzielania działek pod urządzenia infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp.) lub drogi wewnętrznej;
- 3) w przypadku działek wydzielanych w głębi terenu, nieposiadających bezpośredniego dostępu do drogi publicznych, należy zapewnić dojazd wydzieloną drogą wewnętrzną o minimalnej szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających lub przez ustanowienie służebności przejazdu;

4) w przypadku braku możliwości kontynuowania przebiegu wydzielonej drogi wewnętrznej należy zakończyć ją placem manewrowym do zawracania o parametrach zgodnych z wymogami przepisów odrębnych.

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nawierzchnie dróg wewnętrznych, placów manewrowych i miejsc parkingowych, należy wykonać jako powierzchnie nieprzepuszczalne, a wody z tych nawierzchni po uprzednim zneutralizowaniu za pomocą separatorów substancji ropopochodnych i innych zanieczyszczeń chemicznych odprowadzić do zbiorników retencyjno-odparowujących zlokalizowanych na terenie inwestora lub do kanalizacji deszczowej;
- 2) dopuszcza się realizację jednego nowego wjazdu z drogi zbiorczej na realizowaną w ramach jednostki elementarnej drogę wewnętrzną;
- 3) nowe wjazdy na posesje należy realizować z drogi wewnętrznej;
- 4) na terenie działki należy zapewnić co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług, a w przypadku niekubaturowych obiektów sportowych należy zapewnić dodatkowo 10 miejsc postojowych.

§ 15. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczony symbolem 5MN/U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;
- 3) przeznaczenie uzupełniające nie może obejmować więcej niż 40% terenu wydzielonej działki;
- 4) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej z terenem 4U/US;
 - c) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - d) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych;
- 2) od strony dróg publicznych ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;

3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;

4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;

5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;

6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;

7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;

8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;

9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

10) na terenie działki należy zapewnić, co najmniej dwa stałe miejsca postojowe na jeden lokal mieszkalny oraz dodatkowo jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) wjazd na wydzieloną działkę budowlaną należy realizować z dróg wewnętrznych, a w przypadku działek mających dostęp jedynie z dróg publicznych wjazd należy zapewnić z drogi o niższej klasie;
- 2) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 16. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 6MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;

- b) w odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej z terenem R;
 - c) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - d) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
 - 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
 - 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
 - 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
 - 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
 - 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
 - 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
 - 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;
 - 10) na terenie działki należy zapewnić co najmniej dwa stałe miejsca postojowe;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 900 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 17. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczony symbolem 7MN/U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;
- 3) przeznaczenie uzupełniające nie może obejmować więcej niż 40% terenu wydzielonej działki;
- 4) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;
 - c) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - d) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 7) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 8) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 9) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 10) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) wjazd na wydzieloną działkę budowlaną należy realizować z dróg wewnętrznych, a w przypadku działek mających dostęp jedynie z dróg publicznych wjazd należy zapewnić z drogi o niższej klasie;
- 2) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 18. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 8MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca lub bliźniacza;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;
 - c) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej;
- 2) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 19. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 9MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;
 - b) w odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej z terenem R;
 - c) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;
- 10) na terenie działki należy zapewnić co najmniej dwa stałe miejsca postojowe;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 20. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 10MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;
 - b) w odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej z terenem R;
 - c) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych
- 2) obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu;
- 3) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 7) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 8) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 9) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 10) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;
- 11) na terenie działki należy zapewnić co najmniej dwa stałe miejsca postojowe;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1500 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów i nie większą niż 30;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 21. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 11MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;
 - c) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1500m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów i nie większą niż 30;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej;
- 2) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 22. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 12MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;
 - c) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;
- 10) na terenie działki należy zapewnić co najmniej dwa stałe miejsca postojowe;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów i nie większą niż 30;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej;
- 2) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 23. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 13MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 4 metry od linii rozgraniczającej z terenem R;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszego;
 - c) w odległości 9 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;

§ 24. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 14MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
 - c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczających drogi dojazdowej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 35° do 45°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
- 2) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej.

§ 25. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 15MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;

- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
 - c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczających drogi dojazdowej;
 - d) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczających drogi lokalnej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 35° do 45°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;
- 2) szerokość frontu działki nie może być mniejsza niż 25 metrów;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
- 2) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej.

§ 26. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 16MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczających drogi lokalnej;
 - c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 35° do 45°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
- 2) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej.

§ 27. 1. Ustala się teren zabudowy mieszanej, oznaczony symbolem 17MM;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- b) zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;
- c) zabudowa wielorodzinna w ramach istniejącej, adaptowanej na cele mieszkaniowe zabudowy;

- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleni;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie jednostki elementarnej występują zabytki nieruchome figurujące w wykazie zabytków, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 2) teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczających dróg dojazdowych;
 - c) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczających dróg lokalnych;
 - d) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) zakazuje się realizacji budynków gospodarczych o powierzchni zabudowy przekraczającej 500 m²;
- 7) dopuszcza się stawy rybne i inne zbiorniki wodne służące wyłącznie dla potrzeb rolnictwa;
- 8) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 9) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 10) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej, matowej, w odcieniach czerwieni lub materiału dachówkopodobnego, matowego, w odcieniach czerwieni;
- 11) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;

12) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
- 2) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej.

§ 28. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczony symbolem 18MN/U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: zabudowa usługowa wolnostojąca lub wbudowane lokale usługowe;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - c) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetonowych;
- 3) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;

7) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 45° do 50°;

8) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej, matowej, w odcieniach czerwieni lub materiału dachówkopodobnego, matowego, w odcieniach czerwieni;

9) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;

10) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie:

- 1) zakazuje się dalszego podziału nieruchomości;
6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się realizacji nowych wjazdów z drogi zbiorczej;
- 2) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;

§ 29. 1. Ustala się teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem 19ZP;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: park;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: ścieżki piesze i rowerowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki elementarnej znajduje się w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 2) teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 3) park podworski figuruje w ewidencji zabytków – w odniesieniu do obiektów zlokalizowanych na terenie parku obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zagospodarowania terenu, ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się realizacji nowych budynków;
- 2) zabrania się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych;
- 3) zakazuje się realizacji nośników reklamowych;
- 4) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 5) ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetonowych;
- 6) dopuszcza się realizację ścieżek pieszych;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: zakazuje się dalszego podziału nieruchomości;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej.

§ 30. 1. Ustala się teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej, oznaczony symbolem 20U,MN.

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) podstawowe: zabudowa usługowa, zabudowa mieszkaniowa;
- 2) uzupełniające: zieleń towarzysząca, drogi wewnętrzne, parkingi;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki elementarnej znajduje się w granicach strefy „B” ochrony konserwatorskiej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 2) teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 3) na terenie jednostki elementarnej występują zabytki nieruchome figurujące w wykazie zabytków, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu;
- 2) lokalizacja nowej zabudowy poza obszarem wyznaczonym przez nieprzekraczalne linie zabudowy możliwa jest w miejscu nieistniejących historycznych budynków;
- 3) liczba kondygnacji naziemnych w budynkach nie może być większa niż dwie;
- 4) wysokość nowo realizowanych budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 6) ustala się zakaz stosowania zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej w kolorze ceglastym lub materiału dachówkopodobnego w kolorze czerwonym matowym;
- 8) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: zakazuje się dalszego podziału terenu jednostki;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie należy zapewnić co najmniej jedno miejsce postojowe na jeden lokal mieszkalny,

a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;

- 2) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej;
- 3) dojazd do obiektów należy zapewnić systemem dróg wewnętrznych.

§ 31. 1. Ustala się teren zabudowy mieszanej, oznaczony symbolem 21MM;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
 - b) zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;
 - c) zabudowa wielorodzinna w ramach istniejącej, adaptowanej na cele mieszkaniowe zabudowy;

- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleń;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie jednostki elementarnej występuje zabytek nieruchomy figurujący w wykazie zabytków, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 2) teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej terenu ZP;
 - b) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszo-jezdnego;
 - c) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej jednostki 20U,MN;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 7) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 8) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej, matowej, w odcieniach czerwieni lub

materiału dachówkopodobnego, matowego, w odcieniach czerwieni;

- 9) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 10) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 32. 1. Ustala się teren zabudowy mieszanej, oznaczony symbolem 22MM;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
 - b) zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;
 - c) zabudowa wielorodzinna w ramach istniejącej, adaptowanej na cele mieszkaniowe zabudowy;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleń;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie jednostki elementarnej występuje zabytek nieruchomy figurujący w wykazie zabytków, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;
- 2) teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 5 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszo-jezdnego;
 - b) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej z terenem zamkniętym lecz nie mniej niż 20 metrów od osi skrajnego toru;
 - c) w odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - d) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z za-

chowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;

- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 7) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 8) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej, matowej, w odcieniach czerwieni lub materiału dachówkopodobnego, matowego, w odcieniach czerwieni;
- 9) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 10) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie:

- 1) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 33. 1. Ustala się teren zabudowy mieszanej, oznaczony symbolem 23MM;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
 - b) zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;
 - c) zabudowa wielorodzinna w ramach istniejącej, adaptowanej na cele mieszkaniowe zabudowy;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleń;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu, w tym w odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszo-jezdnego;

- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) dopuszcza się stawy rybne i inne zbiorniki wodne służące wyłącznie dla potrzeb rolnictwa;
- 7) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 8) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 9) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej, matowej, w odcieniach czerwieni lub materiału dachówkopodobnego, matowego, w odcieniach czerwieni;
- 10) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 11) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 34. 1. Ustala się teren zabudowy mieszanej, oznaczony symbolem 24MM;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca lub bliźniacza;
 - b) zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleń;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400m²;
- 4) zakazuje się realizacji obiektów służących działalności hodowlanej przekraczającej 3 DJP;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji

archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu;
 - a) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej ciągu pieszo-jezdnej;
 - b) w odległości 7 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 4) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 5) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 6) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 7) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 8) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej, matowej, w odcieniach czerwieni lub materiału dachówkopodobnego, matowego, w odcieniach czerwieni;
- 9) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 10) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 700 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50m² powierzchni użytkowej usług.

§ 35. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 25MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu;
 - a) w odległości 7 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej i drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 900 m²;
- 2) warunek określony w pkt 1 nie obowiązuje w przypadku wydzielania działek pod urządzenia infrastruktury technicznej;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 36. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 26MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki

elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu;
 - a) w odległości 7 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej KD-L2;
 - b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej KD-L3;
 - c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej;
 - d) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwuspadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 900 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 37. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 27MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji

archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu;
 - a) w odległości 7 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej KD-L2;
 - b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej KD-L3;
 - c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetonowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 40° do 50°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 900 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 38. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 28MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźni-

ków kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej dróg dojazdowych;
 - c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetonowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 35° do 45°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 39. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 29MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: wbudowane lokale usługowe;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązują następujące ustalenia: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:

- a) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej dróg dojazdowych;
- b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 4) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 5) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 6) ustala się obowiązek realizacji budynków z dwu- lub wielospadowym dachem, o nachyleniu połaci od 35° do 45°;
- 7) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 8) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 9) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 40. 1. Ustala się teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej, oznaczony symbolem 30U,MN;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa usługowa; zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: komunikacja wewnętrzna, parkingi;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 7 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej KD-L2;

- b) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej KD-L3;
- c) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 4) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,4;
- 5) dopuszcza się budowę garaży i budynków gospodarczych i wiat;
- 6) ustala się maksymalną wysokość budynków na 10 metrów;
- 7) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 8) ustala się obowiązek realizacji budynków z symetrycznym dachem, o nachyleniu połaci od 30° do 45°;
- 9) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 10) ustala się zakaz stosowania zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych (np. siding).

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 1200 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
- 2) w przypadku działek wydzielanych w głębi terenu, nieposiadających bezpośredniego dostępu do drogi publicznych, należy zapewnić dojazd wydzieloną drogą wewnętrzną o minimalnej szerokości 10 metrów w liniach rozgraniczających;
- 3) w przypadku braku możliwości kontynuowania przebiegu wydzielonej drogi wewnętrznej należy zakończyć ją placem manewrowym do zawracania o parametrach zgodnych z wymogami przepisów odrębnych.

§ 41. 1. Ustala się teren aktywności gospodarczej z obiektami produkcyjnymi, składami i magazynami oraz usługami, oznaczony symbolem 31P,U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: obiekty produkcyjne, składy i magazyny, zabudowa usługowa.
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej komunikacja wewnętrzna, parkingi, zieleń urządzona;

3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej drogi zbiorczej;
 - b) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej dróg lokalnych;
 - c) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej;
 - d) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej z terenem komunikacji kolejowej lecz nie mniej niż 20 metrów od osi skrajnego toru zlokalizowanego na terenie zamkniętym;
- 2) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 3) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,5;
- 4) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,3;
- 5) maksymalna wysokość budynków nie może przekroczyć 24 metry;
- 6) maksymalna wysokość budowli nie może przekroczyć 49 metrów;
- 7) nie ustala się szczególnych wymagań dotyczących form dachów i rodzajów ich pokrycia;
- 8) dopuszcza się lokalizację wielkogabarytowych nośników reklamowych w odległości nie mniejszej niż wyznaczone w planie nieprzekraczalne linie zabudowy, o wysokościach nie większych niż 10 metrów;

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 4000 m²;
- 2) warunek określony w pkt 1 nie obowiązuje w przypadku wydzielania działek pod urządzenia infrastruktury technicznej (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp.) lub drogi wewnętrzne;
- 3) w przypadku działek wydzielanych w głębi terenu, nieposiadających bezpośredniego dostępu do drogi publicznych, należy zapewnić dojazd wydzieloną drogą wewnętrzną o minimalnej szerokości 15 metrów w liniach rozgraniczających lub przez ustanowienie służebności przejazdu;
- 4) w przypadku braku możliwości kontynuowania przebiegu wydzielonej drogi wewnętrznej należy zakończyć ją placem manewrowym do za-

wracania o parametrach zgodnych z wymogami przepisów odrębnych.

6. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nawierzchnie dróg wewnętrznych, placów manewrowych i miejsc parkingowych, należy wykonać jako powierzchnie nieprzepuszczalne, a wody z tych nawierzchni po uprzednim zneutralizowaniu za pomocą separatorów substancji ropopochodnych i innych zanieczyszczeń chemicznych odprowadzić do zbiorników retencyjno-odparowujących zlokalizowanych na terenie inwestora lub do kanalizacji deszczowej;
- 2) dopuszcza się realizację obiektów związanych z komunikacją kolejową, w tym bocznic kolejowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zakazuje się realizacji wjazdów z drogi zbiorczej;
- 4) na terenie działki należy zapewnić, co najmniej:
 - a) jedno stałe miejsce postojowe na 500 m² powierzchni składowej;
 - b) jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług;
 - c) jedno miejsce postojowe na dwa stanowiska pracy w obiektach produkcyjnych.

§ 42. 1. Ustala się teren komunikacji kolejowej i infrastruktury technicznej – elektroenergetyka, oznaczony symbolem 32KK/E;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: parkingi, komunikacja wewnętrzna;
- 3) zakazuje się realizacji budynków niezwiązanych z obsługą sieci elektroenergetycznej i komunikacji kolejowej;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nie ustala się szczególnych zasad parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- 2) wszelkie modernizacje, przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku należy uzgodnić z zarządcą kolei.

§ 43. 1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczony symbolem 33MN/U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: istniejąca zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – wolno stojąca;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: zabudowa usługowa wolno stojąca lub wbudowane lokale usługowe;

3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej;
 - b) w odpowiedzi na odległości 4 metrów od linii rozgraniczającej terenu P,U;
- 2) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 3) zakazuje się realizacji nowych budynków mieszkalnych;
- 4) ustala się możliwość modernizacji, przebudowy i rozbudowy istniejących budynków z zachowaniem istniejącej wysokości, liczby kondygnacji oraz spadku, kształtu i pokrycia dachu lub zgodnie z parametrami ustalonymi dla niniejszej jednostki elementarnej;
- 5) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 6) wysokość budynków nie może być większa niż 10 metrów;
- 7) ustala się zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych;
- 8) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni, za wyjątkiem dachów płaskich;
- 9) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 10) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,5;

5. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie:

- 1) na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej dwa miejsca postojowe, a w przypadku realizacji zabudowy usługowej dodatkowo co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 44. 1. Ustala się teren zabudowy usługowej, oznaczony symbolem 34U;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa usługowa, składy;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: lokale mieszkalne, parkingi, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzona;
- 3) zakazuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się jak na rysunku planu:
 - a) w odległości 8 metrów od linii rozgraniczającej drogi lokalnej;
 - b) w odległości 10 metrów od linii rozgraniczającej z terenem komunikacji kolejowej, lecz nie mniej niż 20 metrów od osi skrajnego toru;
- 2) dopuszcza się wydzielenie lokalu mieszkalnego w budynku usługowym;
- 3) od strony drogi publicznej obsługującej działkę ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych;
- 4) ustala się wskaźnik zabudowy nieruchomości nie większy niż 0,3;
- 5) ustala się, że udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu nieruchomości nie może być mniejszy niż 0,4;
- 6) dopuszcza się budowę garaży i budynków gospodarczych i wiat;
- 7) ustala się maksymalną wysokość budynków na 10 metrów;
- 8) ustala się maksymalną liczbę kondygnacji naziemnych na dwie;
- 9) ustala się obowiązek realizacji budynków z symetrycznym dachem, o nachyleniu połaci od 30° do 45°;
- 10) pokrycie dachów ustala się z dachówki ceramicznej lub materiału dachówkopodobnego w odcieniach czerwieni, brązu lub czerni;
- 11) ustala się zakaz stosowania zewnętrznych okładzin elewacji z tworzyw sztucznych (np. siding).

5. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości obowiązuje następujące ustalenie: ustala się, że wielkość wydzielonej działki budowlanej nie może być mniejsza niż 3000 m²;

6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji obowiązuje następujące ustalenie: na terenie każdej działki budowlanej należy zapewnić co najmniej jedno miejsce postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej usług.

§ 45. 1. Ustala się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW1;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni niska;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: tereny jednostek elementarnych znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 12 metrów;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;
- 3) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkoformatowych nośników reklamowych;
- 4) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników;
- 5) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 6) ustala się możliwość realizacji wszystkich rodzajów sieci infrastruktury technicznej.

§ 46. 1. Ustala się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone symbolem KDW2;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zielen niska;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: tereny jednostek elementarnych znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 10 metrów;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;
- 3) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkoformatowych nośników reklamowych;
- 4) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników;
- 5) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 6) ustala się możliwość realizacji wszystkich rodzajów sieci infrastruktury technicznej.

§ 47. 1. Ustala się teren drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem KDW3;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zielen niska;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się istniejącą szerokość w liniach rozgraniczających;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;
- 3) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkoformatowych nośników reklamowych;
- 4) dopuszcza się realizację utwardzonych chodników;
- 5) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 6) ustala się możliwość realizacji wszystkich rodzajów sieci infrastruktury technicznej.

§ 48. 1. Ustala się tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných, oznaczone symbolem KPJ;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: ciągi pieszo-jezdne;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zielen urządzona;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: tereny jednostek elementarnych znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 5 metrów;
- 2) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkoformatowych nośników reklamowych;
- 3) zakazuje się stosowania nawierzchni bitumicznych na chodnikach i ścieżkach rowerowych;
- 4) zagospodarowanie ciągu powinno umożliwiać awaryjny przejazd pojazdów uprzywilejowanych;
- 5) dopuszcza się lokalizację szpalerów drzew i krzewów;
- 6) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 7) ustala się możliwość realizacji wszystkich rodzajów sieci infrastruktury technicznej.

§ 49. 1. Ustala się tereny publicznych ciągów pieszych, oznaczone symbolem KP;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: ciągi piesze;

2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni urządzona;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: tereny jednostek elementarnych znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 3 metry;
- 2) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkoformatowych nośników reklamowych;
- 3) zakazuje się ruchu pojazdów samochodowych;
- 4) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych;
- 5) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;
- 6) zakazuje się stosowania nawierzchni bitumicznych na chodnikach i ścieżkach rowerowych;
- 7) dopuszcza się lokalizację szpalerów drzew i krzewów;
- 8) ustala się możliwość realizacji wszystkich rodzajów sieci infrastruktury technicznej.

§ 50. 1. Ustala się tereny drogi publicznej – zbiorczej, oznaczone na rysunku planu symbolem KD-Z;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga zbiorcza;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: część terenów jednostek elementarnych znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dążyć należy do ograniczenia liczby wyjazdów i wjazdów na tereny przyległe poprzez ich grupowanie;
- 2) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 20 metrów;

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki stanowi obszar przestrzeni publicznej;
- 2) na całej długości obowiązuje przynajmniej z jednej strony jezdni chodnik o szerokości minimum 1,5 metra;
- 3) dopuszcza się realizację wydzielonych chodników i ścieżek rowerowych oraz obiektów małej architektury, a także obiektów mających na celu zmniejszenie oddziaływania drogi – zieleni izolacyjnej, ekranów akustycznych;

4) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkogabarytowych nośników reklamowych;

5) wzdłuż jezdni należy zrealizować szpaler drzew.

§ 51. 1. Ustala się teren drogi publicznej – lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L1;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga lokalna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: część terenu jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dążyć należy do ograniczenia liczby wyjazdów i wjazdów na tereny przyległe poprzez ich grupowanie;
- 2) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 25 metrów;

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki stanowi obszar przestrzeni publicznej;
- 2) na całej długości obowiązuje przynajmniej z jednej strony jezdni chodnik o szerokości minimum 1,5 metra;
- 3) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej o szerokości minimum 2,0 metry;
- 4) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 5) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 6) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkogabarytowych nośników reklamowych.

§ 52. 1. Ustala się teren drogi publicznej – lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L2;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Przeznaczenie podstawowe terenu: droga lokalna;
- 2) Przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dążyć należy do ograniczenia liczby wyjazdów i wjazdów na tereny przyległe poprzez ich grupowanie;
- 2) ustala się istniejącą szerokość w liniach rozgraniczających;

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki stanowi obszar przestrzeni publicznej;
- 2) na całej długości obowiązuje przynajmniej z jednej strony jezdni chodnik o szerokości minimum 1,5 metra;
- 3) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej o szerokości minimum 2,0 metry;
- 4) należy zachować nawierzchnie brukowane;
- 5) należy zachować nasadzenia przydrożne;
- 6) należy zachować istniejącą kapliczkę;
- 7) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 8) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 9) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkogabarytowych nośników reklamowych.

§ 53. 1. Ustala się tereny dróg publicznych – lokalnych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KD-L3, KDL-4;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga lokalna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: tereny jednostek elementarnych znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dążyć należy do ograniczenia liczby wyjazdów i wjazdów na tereny przyległe poprzez ich grupowanie;
- 2) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 20 metrów;

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki stanowi obszar przestrzeni publicznej;
- 2) na całej długości obowiązuje przynajmniej z jednej strony jezdni chodnik o szerokości minimum 1,5 metra;
- 3) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej o szerokości minimum 2,0 metry;
- 4) wzdłuż jezdni należy zrealizować szpaler drzew;
- 5) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 6) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;

- 7) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkogabarytowych nośników reklamowych.

§ 54. 1. Ustala się tereny dróg publicznych – dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KD-D1;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga dojazdowa;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: tereny jednostek elementarnych znajdują się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się minimalną szerokość w liniach rozgraniczających na 12 metrów;

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki stanowi obszar przestrzeni publicznej;
- 2) na całej długości obowiązuje przynajmniej z jednej strony jezdni chodnik o szerokości minimum 1,5 metra;
- 3) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej;
- 4) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 5) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 6) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkogabarytowych nośników reklamowych.

§ 55. 1. Ustala się teren drogi publicznej – dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolami KD-D2;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: droga dojazdowa;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, zieleni;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: teren jednostki elementarnej znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązują odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się istniejącą szerokość w liniach rozgraniczających z możliwością poszerzenia w trakcie modernizacji;

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych obowiązują następujące ustalenia:

- 1) teren jednostki stanowi obszar przestrzeni publicznej;
- 2) dopuszcza się realizację ścieżki rowerowej;
- 3) dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 4) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 5) dopuszcza się realizację ciągu pieszo-jezdnego;
- 6) zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych oraz wielkogabarytowych nośników reklamowych.

§ 56. 1. Ustala się tereny rolnicze, oznaczone symbolem R;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje następujące ustalenie: przeznaczenie podstawowe terenu: tereny upraw rolnych;

3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej obowiązuje następujące ustalenie: część terenów jednostek elementarnych znajduje się w strefie obserwacji archeologicznej, obowiązuja odpowiednie ustalenia § 6;

4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązuja następujące ustalenia:

- 1) obowiązuje zakaz realizacji budynków;
- 2) dopuszcza się realizację budowli rolniczych, w tym płyt do składowania nawozów wraz ze szczelnymi zbiornikami na gnojowicę;
- 3) dopuszcza się realizację urządzeń melioracyjnych oraz dróg wewnętrznych stanowiących dojazd do gruntów rolnych i obiektów infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszcza się realizację zalesień;
- 5) w bezpośrednim sąsiedztwie cieków wodnych postuluje się realizację obudowy biologicznej poprzez nasadzenia drzew i krzewów.

§ 57. 1. Ustala się tereny wód śródlądowych oznaczone na rysunku planu symbolem WS;

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje następujące ustalenie: przeznaczenie podstawowe terenu: ciek wodny;

3. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązuja następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizację budynków i budowli stanowiących obiekty gospodarki wodnej;
- 2) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury;
- 3) dopuszcza się realizację zieleni urządzonej.

§ 58. 1. Ustala się tereny lasów oznaczone na rysunku planu symbolem ZL.

2. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje następujące ustalenie: przeznaczenia podstawowe terenu: las.

3. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obowiązuja następujące ustalenia:

- 1) obowiązuje zakaz realizacji budynków;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów związanych z prowadzoną gospodarką leśną.

Rozdział 3

Ustalenia końcowe

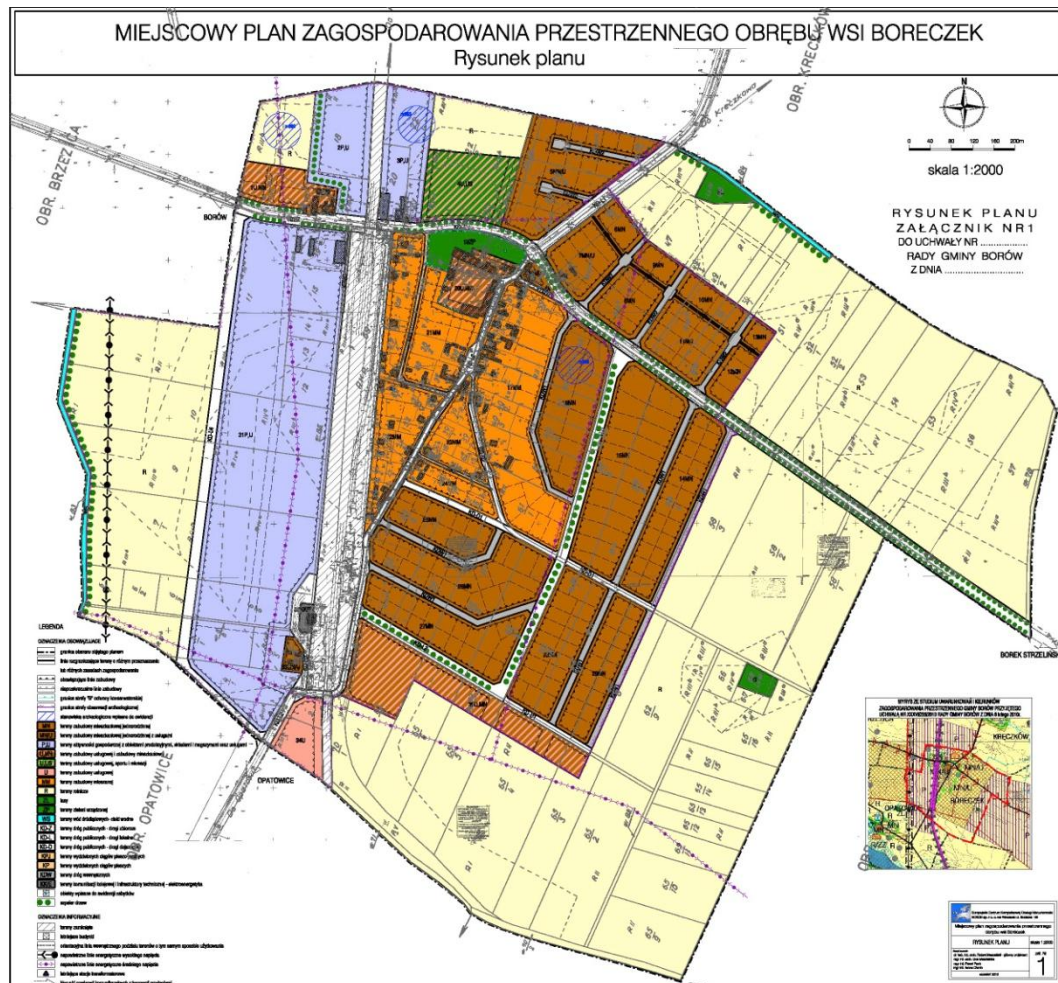
§ 59. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty o której mowa w art. 36, ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 30%.

§ 60. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Borów.

§ 61. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Grażyna Kosińska

**Załącznik nr 1 do uchwały nr IX/85/
/2011 Rady Gminy Borów z dnia
26 sierpnia 2011 r.**



**Załącznik nr 2 do uchwały nr IX/85/
/2011 Rady Gminy Borów z dnia
26 sierpnia 2011 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy,
oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.), Rada Gminy Borów rozstrzyga, co następuje:

1. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania obrębu wsi Boreczek, przedmiotem rozstrzygnięcia są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające na:

- 1) wykupie gruntów pod budowę i poszerzenie ulic klas: zbiorczych, lokalnych, dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KD-Z, KD-L i KD-D, a także ciągów pieszych i pieszo-jezdnich, oznaczonych na rysunku planu symbolami KP i KPJ, oraz na ich budowie i przebudowie;
- 2) realizacja sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

2. Realizacja ww. zadań odbywać się będzie etapowo, zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym i środkami finansowymi zapisanymi w budżecie.

3. Wykup terenów pod drogi nastąpi w trybie przepisów z zakresu gospodarki nieruchomościami, a realizacja inwestycji w trybie zamówień publicznych.

4. Koszt uzależniony będzie od cen materiałów i usług obowiązujących w czasie realizacji inwestycji, i ustalony zostanie w drodze przetargu publicznego na wykonanie inwestycji,

5. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami o finansach publicznych.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr IX/85/
/2011 Rady Gminy Borów z dnia
26 sierpnia 2011 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag
wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Boreczek wpłynęła jedna uwaga, która została rozpatrzona pozytywnie. W związku z powyższym nie ma potrzeby rozstrzygnięć w powyższej sprawie.

4226

**UCHWAŁA NR XI/61/2011
RADY GMINY W GŁOGOWIE**

z dnia 28 października 2011 r.

**w sprawie obniżenia ceny skupu żyta
przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2012 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zmianami) oraz Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2011 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 r.

(M. P. Nr 95, poz. 969), Rada Gminy w Głogowie uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się cenę skupu żyta ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2012 rok na obszarze Gminy Głogów z kwoty 74,18 zł za 1 dt do kwoty 36,00 zł za 1 dt.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXV/230/2010 Rady Gminy w Głogowie z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na 2011 rok.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Głogów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r. Podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Głogowie i wszystkich sołectwach w gminie.

Przewodniczący Rady Gminy:
Lech Gostyński

4227

UCHWAŁA NR XII/79/2011 RADY GMINY JERZMANOWA

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Jerzmanowa składników mienia do korzystania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), Rada Gminy Jerzmanowa uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Jerzmanowa składników mienia do korzystania.

§ 2. 1. Zebranie wiejskie podejmuje uchwałę o przekazaniu składników mienia do korzystania.

2. Warunkiem przekazania mienia do korzystania jest złożenie przez sołtysa wniosku do wójta. Uchwała stanowi załącznik do wniosku.

3. Uchwała i wniosek mogą dotyczyć mienia powiązanego z jednostką pomocniczą i powinny określać przeznaczenie składnika mienia oraz okres przekazania do korzystania.

§ 3. Warunki i zasady korzystania z mienia określa wójt w drodze zarządzenia.

§ 4. 1. Przekazywanie jednostkom pomocniczym składników mienia następuje przez oddanie ich w użyczenie na czas oznaczony lub nieoznaczony.

2. Mienie przekazywane jest na podstawie umowy zawieranej pomiędzy Wójtem Gminy Jerzmanowa a sołectwem oraz protokołu zdawczo-odbiorczego, które podpisują wójt i sołtys.

3. W umowie wójt szczegółowo określa składniki mienia, które są przekazywane jednostkom pomocniczym w użyczenie oraz okres i cel ich wykorzystywania, z zastrzeżeniem natychmiastowego zwrotu składników mienia w przypadku, gdy są użytkowane niezgodnie z celem określonym w umowie.

§ 5. Wójt prowadzi nadzór nad sposobem wykorzystania mienia przekazanego jednostkom pomocniczym.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Tomasz Pawłowski

4228

**UCHWAŁA NR XVI/87/11
RADY GMINY MYŚLAKOWICE**

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami) oraz obwieszczenia Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych z dnia 19 października 2011 r. (Monitor Polski z dnia 25 października 2011 r. Nr 95, poz. 961) Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki roczne podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Myślakowice:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,41 zł od 1 m² powierzchni;

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,67 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) mieszkalnych, w których zastosowano wyłącznie stałe ogrzewanie elektryczne, gazowe, pompa ciepła, olejowe, wiatrowe lub słoneczne, w wysokości 0,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych otrzymanych w bezpłatne użytkowanie w zamian za zdane gospodarstwo rolne na Skarb Państwa w celu otrzymania renty lub emerytury, jeżeli nie są wynajęte lub wydzierżawione 5,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

- f) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 3,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- g) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3–7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami, wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o którym mowa w art.4 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. Nr 13, poz. 123 z 2001 r. z późniejszymi zmianami).
 - 2) budynki lub ich części wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej, pod warunkiem faktycznego prowadzenia przez właścicieli lub użytkowników tych nieruchomości działalności statutowej, do której pozostały powołane.
- Powyższe zwolnienie nie obejmuje budynków lub ich części zajętych na cele mieszkalne, budynków gospodarczych garaży itp.: przekazanych w użytkowanie innym osobom fizycznym lub prawnym oraz budynków lub ich części, w których prowadzona jest działalność gospodarcza wraz ze związanymi z tymi obiektami gruntami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice

§ 4. Traci moc uchwała nr 362/XLVI/2010 Rady Gminy Myślakowice z dnia 22 października 2010 r. w sprawie: określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Teresa Rupniewska

4229

**UCHWAŁA NR XVI/88/11
RADY GMINY MYŚLAKOWICE**

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – tekst jednolity (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych – tekst jednolity (Dz. U. Nr 95, poz. 613 z 2010 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych – tekst jednolity (Dz. U. Nr 95, poz. 613 z 2010 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym – tekst jednolity (Dz. U. Nr 136, poz. 969 z 2006 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym – tekst jednolity (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:

§ 1. W zakresie wzorów informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości:

- 1) określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych (IN-1) stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) określa się wzór załącznika do informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości – „Informacja o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości” (ZN-1/B), stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. W zakresie wzorów informacji i deklaracji na podatek rolny:

- 1) określa się wzór informacji w sprawie podatku rolnego – „Informacja o gruntach” (IR-1) stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 2) określa się wzór deklaracji na podatek rolny (DR-1) stanowiący załącznik nr 5 do niniejszej uchwały;
- 3) określa się wzór załącznika do informacji lub deklaracji na podatek rolny – „Informacja o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym” (ZR-1/B), stanowiący załącznik nr 6 do niniejszej uchwały.

§ 3. W zakresie wzorów informacji i deklaracji na podatek leśny:

- 1) określa się wzór informacji w sprawie podatku leśnego – „Informacja o lasach” (IL-1) stanowiący załącznik nr 7 do niniejszej uchwały;
- 2) określa się wzór deklaracji na podatek leśny (DL-1) stanowiący załącznik nr 8 do niniejszej uchwały; W zakresie powyższych podatków określa się wzór „Informacji o danych osobowych” (ZIN-1/A), stanowiący załącznik nr 9 do niniejszej uchwały.

§ 4. Traci moc uchwała nr 363/XLVI/2010 Rady Gminy Myślakowice z dnia 22 października 2010 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji i informacji o nieruchomościach, rolny i leśny.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Teresa Rupniewska

IN-1

załącznik nr 1 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (jedn.tękst: Dz.U z 2010r. Nr 95, poz.613 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		
WÓJT GMINY MYŚLAKOWICE UL. SZKOLNA 5, 58-533 MYŚLAKOWICE		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI		
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia korekty-art.81 Ordynacji podatkowej		
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐	informacja pierwsza	☐
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI */należy wypełnić załącznik ZIN 1/A		
C.1.	☐	☐
	właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz	*/ współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz
C.2.	FORMA WŁADANIA NIERUCHOMOŚCIĄ LUB OBIEKTEM BUDOWLANYM	
	☐	☐
	własność/współwłasność	użytkowanie/współużytkowanie wieczyste
		posiadanie/współposiadanie
D. TYTUŁ PRAWNY NABYCIA (POSIADANIA)/ZBYCIA - należy wskazać nazwę tytułu prawnego, nr i datę		
E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH		
E.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (adres)	E.2. NR DZIAŁKI	E.3. KSIĘGA WIECZYSTA
F. DANE PODATNIKA		
F.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki
F.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
Miejscowość (kod pocztowy)	Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania
G. DANE PODATNIKA/WSPÓŁMAŁŻONKA		
G.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki
G.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
Miejscowość (kod pocztowy)	Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania
H. ADRES DO KORESPONDENCJI		
Miejscowość (kod pocztowy)	Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania

I. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
I.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			Podstawa opodatkowania w m.kw. (ha)
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		m2
2.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		ha
3.	pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		m2
I.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
4.	mieszkalnych		ogółem m2
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2
		powyżej 2,20 m	m2
	w tym mieszkalnych posiadających ogrzewanie elektryczne, gazowe, olejowe, wiatrowe lub słoneczne	od 1,40 do 2,20 m	m2
		powyżej 2,20 m	m2
5.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		ogółem m2
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2
		powyżej 2,20 m	m2
6.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		ogółem m2
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2
		powyżej 2,20 m	m2
7.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych		ogółem m2
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2
		powyżej 2,20 m	m2
8.	pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		ogółem m2
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2
		powyżej 2,20 m	m2
I.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			Podstawa opodatkowania w zł (z dokładnością do 1 zł)
9.	budowle		zł
J. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (DO NINIEJSZEJ INFORMACJI DOŁĄCZONO)			
Liczba załączników		Oznaczenie składanych załączników	
K. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością			
Imię i Nazwisko		Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	Podpis podatnika/lub osoby reprezentującej podatnika
L. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO			
Uwagi organu podatkowego			
Data (dzień-miesiąc-rok)		Podpis przyjmującego formularz	

DN-1

Załącznik nr 2 do uchwały Nr XVII/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

NA ROK

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (jedn. tekst: Dz.U z 2010r. Nr 95, poz.613 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych; posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: W terminie do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY MYŚLAKOWICE UL. SZKOLNA 5, 58-533 MYŚLAKOWICE

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia korekty-art.81 Ordynacji podatkowej

Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)



deklaracja roczna



korekta deklaracji rocznej

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

(zaznaczyć właściwy kwadrat)

C.1.



właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz



współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz

C.2. FORMA WŁADANIA



własność/współwłasność



użytkowanie/współużytkowanie wieczyste



posiadanie/współposiadanie

D. TYTUŁ PRAWNY NABYCIA (POSIADANIA)/ ZBYCIA- należy wskazać nazwę tytułu prawnego, nr i datę

E. DATA POWSTANIA/WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO

F. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

F.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (adres)

F.2. NR DZIAŁKI

F.3. K.W.

G. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

G.1. DANE IDENTYFIKACYJNE



osoba fizyczna



osoba prawna



jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

Nazwa pełna */ Nazwisko **

Nazwa skrócona */ Pierwsze imię, drugie imię **

nr NIP */**

nr PESEL ** / nr REGON *

Nr PKD */**

Data urodzenia

Imię ojca

Imię matki

G.2. ADRES SIEDZIBY */ ADRES ZAMIESZKANIA **

Miejscowość (kod pocztowy)

Poczta (kod pocztowy)

Ulica

Nr domu

Nr mieszkania

DN-1

1/3

H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA					
H.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m.kw. (ha)		STAWKA PODATKU	KWOTA PODATKU
		OGÓŁEM	w tym powierzchnia zwolniona*)		
1.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m2	m2		zł
2.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	m2	m2		zł
3.	pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m2	m2		zł
H.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI					
4.	mieszkalnych				
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2	m2	zł
		powyżej 2,20 m	m2	m2	zł
	w tym mieszkalnych posiadających ogrzewanie elektryczne, gazowe, olejowe, wiatrowe lub słoneczne	od 1,40 do 2,20 m	m2	m2	zł
		powyżej 2,20 m	m2	m2	zł
5.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej				
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2	m2	zł
		powyżej 2,20 m	m2	m2	zł
6.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym				
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2	m2	zł
		powyżej 2,20 m	m2	m2	zł
7.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych				
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2	m2	zł
		powyżej 2,20 m	m2	m2	zł
8.	pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego				
	w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m	m2	m2	zł
		powyżej 2,20 m	m2	m2	zł
H.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ					
PODSTAWA OPODATKOWANIA W ZŁ (z dokładnością do 1 zł)					
9.	budowle	zł	zł		zł
I. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI					
PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI ZA ROK					
(Suma kwot z części H 1, H 2, H 3 (po zaokrągleniu do pełnego zł))				zł	

*) należy wypełnić załącznik ZIN 1/B

J. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (DO NINIEJSZEJ DEKLARACJI DOŁĄCZONO)		
Liczba załączników		Oznaczenie składanych załączników
K. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością		
Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	Imię i Nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku	Podpis podatnika/lub osób reprezentujących podatnika
L. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO		
Uwagi organu podatkowego		
Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz	

POUCZENIE:

- Podatnik ma obowiązek wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek budżetu GMINY, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, **w terminie do dnia 15 każdego miesiąca**
NA KONTO URZĘDU GMINY MYŚLAKOWICE PKO BP SA O/JELEŃ GÓRA 73 1020 2124 0000 8602 0011 0759
- Obowiązek składania deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, lub uchwały Rady Gminy Myślakowice.
- Podstawy opodatkowania i kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych - art. 63 ustawy-Ordynacja podatkowa.
- W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i wszczęcia postępowania egzekucyjnego.

Na mocy art.3a § 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (jedn.tekst: Dz.U z 2005r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.) w zakresie zobowiązań podatkowych powstałych w przypadkach określonych w art.21 § 1 pkt 1 ustawy-

Ordynacja podatkowa (jedn.tekst: Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz.60 ze zm.), stosuje się egzekucję administracyjną, jeżeli zobowiązanie podatkowe wynika z deklaracji lub zeznania złożonego przez podatnika.

- Podatnik, który uchylając się od opodatkowania:
 - nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji,
 - składając deklarację lub oświadczenie podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych,

przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie, - art.54, art.56 Kodeks karny skarbowy z dnia 10 września 1999r. (Dz.U.Nr 83, poz.930 ze zm.).
- Załącznik ZIN 1/B do niniejszej deklaracji, wypełnia się w przypadku wykazania, w którejkolwiek pozycji części H powierzchni budynków, gruntów lub wartości budowli zwolnionej od podatku od nieruchomości.

ZIN-1/B		załącznik nr 3 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.		
INFORMACJA O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI				
A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA				
Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat)				
☐ deklaracji DN-1		☐ informacji IN-1		
B. DANE PODATNIKA				
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną				
DANE IDENTYFIKACYJNE				
☐ osoba fizyczna		☐ osoba prawna/ jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej		
Nazwa pełna*/ Nazwisko**				
Nazwa skrócona*/ Pierwsze imię, drugie imię**				
Identyfikator REGON*/ Identyfikator PESEL **/		Identyfikator NIP*/**		
C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH				
Tytuł prawny zwolnienia		Grunty lub ich części	Budynki lub ich części	Budowle wartość
		w m.kw.		w zł
Art.7 ust.1 pkt 1	budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1.435 mm.			
Art.7 ust.1 pkt 1a	grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków - do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym.			
Art.7 ust.1 pkt 2	budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty.			
Art.7 ust.1 pkt 2a	grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską.			
Art.7 ust.1 pkt 3	budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotnisk publicznych.			
Art.7 ust.1 pkt 4	budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.			
Art.7 ust.1 pkt 5	nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowe działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży.			
Art.7 ust.1 pkt 6	grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.			
Art.7 ust.1 pkt 7	grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych.			
Art.7 ust.1 pkt 8	grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody.			

Art.7 ust.1 pkt 8a	będące własnością Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne.			
Art.7 ust.1 pkt 9	budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe.			
Art.7 ust.1 pkt 10	grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.			
Art.7 ust.1 pkt 11	grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji.			
Art.7 ust.1 pkt 12	budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą.			
Art.7 ust.1 pkt 13	budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grup lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim.			
Art.7 ust.1 pkt 14	nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.			
Art.7 ust.2 pkt 1	uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.			
Art.7 ust.2 pkt 2	publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową.			
Art.7 ust.2 pkt 3	placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą			
Art.7 ust.1 pkt 4	prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej - w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu ZPCH lub ZAZ albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi ZPCH lub ZAZ.			
Art.7 ust.2 pkt 5	jednostki badawczo-rozwojowe, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.			
Art.7 ust.2 pkt 5a	przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych.			
Art.7 ust.2 pkt 6	Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą.			
D. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z UCHWAŁY RADY GMINY MYŚLAKOWICE				
**/ Należy wskazać akt prawa miejscowego, będący podstawą zwolnienia od podatku od nieruchomości.				

IR-1

załącznik nr 4 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.

INFORMACJA O GRUNTACH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (jedn.tekst: Dz.U z 2006r. Nr 136, poz.969 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami gruntów; posiadaczami samoistnymi gruntów; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		
WÓJT GMINY MYSLAKOWICE UL. SZKOLNA 5, 58-533 MYSLAKOWICE		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI		
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia korekty-art.81 Ordynacji podatkowej		
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐	informacja pierwsza	☐
		korekta poprzedniej informacji
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI */należy wypełnić załącznik ZIN 1/A		
☐	☐	
C.1.	właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz	*/ współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz
C.2.	FORMA WŁADANIA	
☐	☐	☐
	własność/współwłasność	użytkowanie/współużytkowanie wieczyste
		posiadanie/współposiadanie
D. TYTUŁ PRAWNY NABYCIA (POSIADANIA)/ZBYCIA - należy wskazać nazwę tytułu prawnego, nr i datę		
E. DANE O GRUNTACH		
E.1. POŁOŻENIE (adres)		E.2. NR DZIAŁEK
F. DANE PODATNIKA		
F.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
Nr NIP	Nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki
F.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
Miejscowość (kod pocztowy)		Poczta (kod pocztowy)
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania
G. DANE PODATNIKA/WSPÓŁMAŁŻONKA		
G.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
Nr NIP	Nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki
G.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
Miejscowość (kod pocztowy)		Poczta (kod pocztowy)
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania
H. ADRES DO KORESPONDENCJI		
Miejscowość (kod pocztowy)		Poczta (kod pocztowy)
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania

I. DANE DOTYCZĄCE GRUNTÓW - UŻYTKÓW ROLNYCH							
KLASA UŻYTKÓW ROLNYCH	GRUNTY ORNE	UŻYTKI ZIELONE (łąki, pastwiska)	GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE	SADY	GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI	GRUNTY ZAKRZEWIONE I ZADRZEWIONE *)	RAZEM
I							
II							
III							
III a							
III b							
IV							
IV a							
IV b							
V*)							
VI*)							
VI z*)							
grunty pod stawami zarybionymi		łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem					
		innymi gatunkami ryb					
grunty pod stawami niezarybionymi bez oznaczenia klasy gleboznawczej							
rowy							
GRUNTY OGÓŁEM							
*) dot. gruntów zwolnionych z podatku rolnego, na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym, nie wykazanych w załączniku ZR-1/B							
J. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (DO NINIEJSZEJ INFORMACJI DOŁĄCZONO)							
Liczba załączników		Oznaczenie składanych załączników					
K. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA							
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.							
Imię i Nazwisko		Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)			Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika		
L. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO							
Uwagi organu podatkowego							
Data (dzień-miesiąc-rok)				Podpis przyjmującego formularz			

DR-1

Załącznik nr 5 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

NA ROK

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (jedn. tekst: Dz.U z 2006 r. Nr 136, poz. 1682 ze zm.) Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących: właścicielami gruntów; posiadaczami samoistnymi gruntów; użytkownikami wieczystymi gruntów; posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	W terminie do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		
WÓJT GMINY MYSLAKOWICE UL. SZKOLNA 5, 58-533 MYSLAKOWICE		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia korekty-art.81 Ordynacji podatkowej		
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐ deklaracja roczna		☐ korekta deklaracji rocznej
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
(zaznaczyć właściwy kwadrat)		
C.1.	☐	☐
	właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz	współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz
C.2.	FORMA WŁADANIA	
	☐	☐
	własność/współwłasność	użytkowanie/współużytkowanie wieczyste
		posiadanie/współposiadanie
D. TYTUŁ PRAWNY NABYCIA (POSIADANIA)/ ZBYCIA - należy wskazać nazwę tytułu prawnego, nr i datę		
E. DATA POWSTANIA/WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO		
F. DANE O GRUNTACH		
F.1.	POŁOŻENIE (adres)	F.2. NR DZIAŁEK
G. DANE PODATNIKA		
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną		
G.1.	DANE IDENTYFIKACYJNE	
	☐	☐
	osoba fizyczna	osoba prawna
	☐	
	jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej	
	Nazwa pełna */ Nazwisko **	
	Nazwa skrócona */ Pierwsze imię, drugie imię **	
	nr NIP*/**	nr PESEL **/ nr REGON*
		Nr PKD*/**
	Data urodzenia	Imię ojca
		Imię matki
G.2.	ADRES SIEDZIBY */ ADRES ZAMIESZKANIA **	
	Miejscowość (kod pocztowy)	Poczta (kod pocztowy)
	Ulica	Nr domu
		Nr mieszkania
H. ADRES DO KORESPONDENCJI		
	Miejscowość (kod pocztowy)	Poczta (kod pocztowy)
	Ulica	Nr domu
		Nr mieszkania

I. DANE DOTYCZĄCE POWIERZCHNI UŻYTKÓW ROLNYCH										
Klasa użytków rolnych		Powierzchnia gruntów ogółem w ha fizycznych	Przeliczniki	Grunty w ha przeliczeniowych	Stawka z 1 ha przel. lub z 1 ha fiz.	Podatek przed ulgą	Ulgą górska (30% lub 60%)	Wymiar podatku rolnego		
1		2	3	4	5	w zł		6		
grunty orne, w tym: grunty zabudowane i grunty pod stawami niezarybionymi	I									
	II									
	III a									
	III b									
	IV a									
	IV b									
	V*)					x	x	x	0,00 zł	
VI*)					x	x	x	0,00 zł		
użytki zielone (łąki i pastwiska), w tym: grunty zabudowane i grunty pod stawami niezarybionymi	I									
	II									
	III									
	IV									
	V*)					x	x	x	0,00 zł	
	VI*)					x	x	x	0,00 zł	
sady	I									
	II									
	III									
	III a									
	III b									
	IV									
	IV a									
	IV b									
V*)					x	x	x	0,00 zł		
VI*)					x	x	x	0,00 zł		
grunty pod stawami zarybionymi	łososiem, trocią, głowacą, pałką i pstrągami									
	innymi gatunkami ryb									
grunty pod stawami niezarybionymi bez oznaczenia klasy gleboznawczej			x		x	x	x		0,00 zł	
rowy			x		x	x	x		0,00 zł	
grunty zadrzewione i zakrzewione*)	orne	użytki zielone	orne	użytki zielone	orne	użytki zielone	razem ha przeliczeniowe			
	I	I					x	x	x	
	II	II					x	x	x	
	x	III					x	x	x	
	III a	x					x	x	x	
	III b	x					x	x	x	
	x	IV					x	x	x	
	IV a	x					x	x	x	
	IV b	x					x	x	x	
	V	V					x	x	x	
VI	VI					x	x	x		
R a z e m:			x	x		x	zł	zł	zł	

*) dot. gruntów zwolnionych z podatku rolnego na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym, nie wykazanych w załączniku ZR-1/B

J. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ROLNEGO	
PODATEK ROLNY ZA ROK suma kwot z części I (po zaokrągleniu do pełnego zł)	zł

K. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (DO NINIEJSZEJ DEKLARACJI DOŁĄCZONO)		
Liczba załączników		Oznaczenie składanych załączników
L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością		
Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	Imię i Nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku	Podpis podatnika/lub osób reprezentujących podatnika
L. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO		
Uwagi organu podatkowego		
Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz	

POUCZENIE:

- Podatnik ma obowiązek wpłacać obliczony w deklaracji podatek rolny - bez wezwania - na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego,
w terminach do dnia: - 15 marca, 15 maja, 15 września i do 15 listopada każdego roku podatkowego.
na konto Urzędu Gminy Mysłakowice: PKO BP SA O/JELEŃ GÓRA NR:
73 1020 2124 0000 8602 0011 0759
- Obowiązek składania deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatku rolnym.
- Podstawy opodatkowania i kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych - art.63 ustawy-Ordynacja podatkowa.
- W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i wszczęcia postępowania egzekucyjnego.
Na mocy art.3a § 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (jedn.tekst: Dz.U z 2005r. Nr 229, poz.1954 ze zm.) w zakresie zobowiązań podatkowych powstałych w przypadkach określonych w art.21 § 1 pkt 1 ustawy-Ordynacja podatkowa (jedn.tekst: Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz.60 ze zm.), stosuje się egzekucję administracyjną, jeżeli zobowiązanie podatkowe wynika z deklaracji lub zeznania złożonego przez podatnika.
- Podatnik, który uchylając się od opodatkowania:
a) nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji,
b) składając deklarację lub oświadczenie podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych,
przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie, - art.54, art.56 Kodeks karny skarbowy z dnia 10 września 1999r. (Dz.U.Nr 83, poz.930 ze zm.).

ZR-1/B

Załącznik nr 6 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.

INFORMACJA O ZWOLNIENIACH I ULGACH PODATKOWYCH W PODATKU ROLNYM

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA		
Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐	deklaracji DR-1	☐
		informacji IR-1
B. DANE PODATNIKA		
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną		
DANE IDENTYFIKACYJNE		
☐	osoba fizyczna	☐
		osoba prawna/ jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej
Nazwa pełna*/ Nazwisko**		
Nazwa skrócona*/ Pierwsze imię, drugie imię**		
Identyfikator REGON*	Identyfikator PESEL**	Identyfikator NIP*/**
C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O PODATKU ROLNYM		
Tytuł prawny zwolnienia		POWIERZCHNIA w ha*)
Art.12 ust.1 pkt 2	grunty położone w pasie drogi granicznej	
Art.12 ust.1 pkt 3	grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją - w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich	
Art.12 ust.1 pkt 4	grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha: a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży, b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste, c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwale zagospodarowanie	
Art.12 ust.1 pkt 5	grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków - na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania	
Art.12 ust.1 pkt 6	grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia - na 1 rok następujący po roku, w którym dokonano wymiany lub scalenia gruntów	
Art.12 ust.1 pkt 7	grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha - na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów	
Art.12 ust.1 pkt 8	użytki ekologiczne	
Art.12 ust.1 pkt 9	grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę	
Art.12 ust.1 pkt 10	grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach	
Art.12 ust.1 pkt 11	grunty wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami	
Art.12 ust.1 pkt 12	grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	
Art.12 ust.2 pkt 1	uczelnie	
Art.12 ust.2 pkt 2	publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie gruntów zajętych na działalność oświatową	
Art.12 ust.2 pkt 3	placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk	

	Art.12 ust.2 pkt 4	prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie gruntów zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem gruntów znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej	
	Art.12 ust.2 pkt 5	jednostki badawczo-rozwojowe	
	Art.12 ust.2 pkt 5a	przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	
	Art.12 ust.2 pkt 6	Polski Związek Działkowców, z tytułu użytkowania i użytkowania wieczystego gruntu rodzinnych ogrodów działkowych	
	Inne (należy wskazać tytuł prawny zwolnienia)		
D.	DANE DOTYCZĄCE ULG WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O PODATKU ROLNYM		
	Tytuł prawny ulgi		POWIERZCHNIA w ha*)
	Art.13 ust.1 pkt 1	ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska,	
	Art.13 ust.1 pkt 2	ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na zakup i zainstalowanie: a) deszczowni, b) urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę, c) urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód),	
	Art.13a ust. 1 i 2	ulga dla: a) żołnierzy odbywających zasadniczą służbę wojskową lub długotrwałe przeszkolenie wojskowe, b) osób spełniających zastępczo obowiązek służby wojskowej w formie skoszarowanej, prowadzących te gospodarstwa bezpośrednio przed powołaniem do służby oraz członków tych osób	
	Art.13c ust.1	w razie wystąpienia klęski żywiołowej, która spowodowała istotne szkody w budynkach, ziemiopłodach, inwentarzu żywym lub martwym albo w drzewostanie	
	Inne (należy wskazać tytuł prawny zwolnienia)		

*) powierzchnia gruntów winna być wyrażona w ha, z dokładnością do czterech znaków po przecinku i wynikać z ewidencji gruntów i budynków

IL-1

załącznik nr 7 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.

INFORMACJA O LASACH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: właścicielami lasów; posiadaczami samodzielnymi lasów; użytkownikami wieczystymi lasów; posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego		
WÓJT GMINY MYŚLAKOWICE UL. SZKOLNA 5, 58-533 MYŚLAKOWICE		
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI		
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia korekty-art.81 Ordynacji podatkowej		
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
☐	informacja pierwsza	☐
		korekta poprzedniej informacji
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI */należy wypełnić załącznik ZIN 1/A		
☐		
C.1.	właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz	*/współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz
C.2.	FORMA WŁADANIA	
☐	☐	☐
	własność/współwłasność	użytkowanie/współużytkowanie wieczyste
		posiadanie/współposiadanie
D. TYTUŁ PRAWNY NABYCIA (POSIADANIA)/ZBYCIA - należy wskazać nazwę tytułu prawnego, nr i datę		
E. DANE O LASACH		
POŁOŻENIE (adres)		
F. DANE PODATNIKA		
F.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
Nr NIP	Nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia		
Imię ojca		
Imię matki		
F.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
Miejscowość (kod pocztowy)		Pocztą (kod pocztowy)
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania
G. DANE PODATNIKA/WSPÓŁMAŁŻONKA		
G.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
Nr NIP	Nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia		
Imię ojca		
Imię matki		
G.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
Miejscowość (kod pocztowy)		Pocztą (kod pocztowy)
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania
H. ADRES DO KORESPONDENCJI		
Miejscowość (kod pocztowy)		Pocztą (kod pocztowy)
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania

IL-1

1/2

I. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU		
RODZAJ LASU		powierzchnia w ha ²)
1.	lasy	
2.	lasy ochronne	
3.	lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	
4.	lasy wchodzące w skład parków narodowych	

J. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O PODATKU LEŚNYM		
TYTUŁ PRAWNY ZWOLNIENIA		powierzchnia w ha ²)
Art.7 ust.1 pkt 1	lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	
Art.7 ust.1 pkt 2	lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	
Art.7 ust.1 pkt 3	użytki ekologiczne	
Art.7 ust.2 pkt 1	uczelnie	
Art.7 ust.2 pkt 2	publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie lasów zajętych na działalność oświatową	
Art.7 ust.2 pkt 3	placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk	
Art.7 ust.2 pkt 4	prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie lasów wymienionych w decyzji w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej lub zgłoszonych wojewodzie - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyłączeniem lasów, które znajdują się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakład pracy chronionej lub zakład aktywności zawodowej	
Art.7 ust.2 pkt 5	jednostki badawczo-rozwojowe	
Art.7 ust.2 pkt 6	przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	
Inne (należy wskazać tytuł prawny zwolnienia)		

*) powierzchnia lasów winna być wyrażona w ha, z dokładnością do czterech znaków po przecinku i wynikać z ewidencji gruntów i budynków

K. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (DO NINIEJSZEJ INFORMACJI DOŁĄCZONO)	
Liczba załączników	Oznaczenie składanych załączników

L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.		
Imię i Nazwisko	Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika

Ł. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO	
Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz

DL-1		załącznik nr 8 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.	
DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY			
		NA ROK	
Podstawa prawna: Skladający:		Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U Nr 200, poz.1682 z późn.zm.) Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek, nieposiadających osobowości prawnej, będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.	
Termin składania:		W terminie do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.	
Miejsce składania		Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego			
WÓJT GMINY MYŚLAKOWICE UL. SZKOLNA 5, 58-533 MYŚLAKOWICE			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia korekty-art.81 Ordynacji podatkowej			
Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
☐ deklaracja roczna		☐ korekta deklaracji rocznej	
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
(zaznaczyć właściwy kwadrat)			
☐		☐	
C.1. właściciel, użytkownik wieczysty, posiadacz		współwłaściciel, współużytkownik wieczysty, współposiadacz	
C.2. FORMA WŁADANIA			
☐	☐	☐	
własność/współwłasność	użytkowanie/współużytkowanie wieczyste	posiadanie/współposiadanie	
D. TYTUŁ PRAWNY NABYCIA (POSIADANIA)/ ZBYCIA- należy wskazać nazwę tytułu prawnego, nr i datę			
E. DATA POWSTANIA/WYGAŚNIĘCIA OBOWIĄZKU PODATKOWEGO			
F. DANE O LASACH			
F.1. POŁOŻENIE (adres)		F.2. NR DZIAŁEK	
G. DANE PODATNIKA			
* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną		** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną	
G.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
☐	☐	☐	
osoba fizyczna	osoba prawna	jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej	
Nazwa pełna */ Nazwisko **			
Nazwa skrócona */ Pierwsze imię, drugie imię **			
Nr NIP**		Nr PESEL **/ Nr REGON *	Nr PKD**
Data urodzenia		Imię ojca	Imię matki
G.2. ADRES SIEDZIBY */ ADRES ZAMIESZKANIA **			
Miejscowość (kod pocztowy)		Poczta (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	

I. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
RODZAJ LASU		powierzchnia w ha*)	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	las			
2.	las ochronne			
3.	las wchodzące w skład rezerwatów przyrody			
4.	las wchodzące w skład parków narodowych			
OGÓŁEM			X	

*) powierzchnia lasów winna być wyrażona w ha, z dokładnością do czterech znaków po przecinku i wynikać z ewidencji gruntów i budynków

J. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O PODATKU LEŚNYM		
TYTUŁ PRAWNY ZWOLNIENIA		powierzchnia w ha*)
Art.7 ust.1 pkt 1	las z drzewostanem w wieku do 40 lat	
Art.7 ust.1 pkt 2	las wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	
Art.7 ust.1 pkt 3	użytki ekologiczne	
Art.7 ust.2 pkt 1	uczelnie	
Art.7 ust.2 pkt 2	publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie lasów zajętych na działalność oświatową	
Art.7 ust.2 pkt 3	placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk	
Art.7 ust.2 pkt 4	prowadzących zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie lasów wymienionych w decyzji w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej lub zgłoszonych wojewodzie zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyłączeniem lasów, które znajdują się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzonymi zakład pracy chronionej lub zakład aktywności zawodowej	
Art.7 ust.2 pkt 5	jednostki badawczo-rozwojowe	
Art.7 ust.2 pkt 6	przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	
Inne (należy wskazać tytuł prawny zwolnienia)		

*) powierzchnia lasów winna być wyrażona w ha, z dokładnością do czterech znaków po przecinku i wynikać z ewidencji gruntów i budynków

K. INFORMACJE O ZAŁĄCZNIKACH (DO NINIEJSZEJ DEKLARACJI DOŁĄCZONO)		
Liczba załączników		Oznaczenie składanych załączników
L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.		
Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)	Imię i Nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku	Podpis podatnika/ lub osób reprezentujących podatnika
Ł. ADNOTACJA ORGANU PODATKOWEGO		
Uwagi organu podatkowego		
Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz	

POUCZENIE:

- Podatnik ma obowiązek wpłacać obliczony w deklaracji podatek leśny - bez wezwania-na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

NA KONTO URZĘDU GMINY MYŚLAKOWICE PKO BP SA O/JELEŃ GÓRA NR 73 1020 2124 0000 8602 0011 0759

- Obowiązek składania deklaracji dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatku leśnym.
- Podstawy opodatkowania i kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych - art.63 ustawy-Ordynacja podatkowa.
- W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego i wszczęcia postępowania egzekucyjnego.

Na mocy art.3a § 1 pkt 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (jedn.tekst: Dz.U z 2005r. Nr 229, poz.1954 z późn.zm.) w zakresie zobowiązań podatkowych powstałych w przypadkach określonych

w art.21 § 1 pkt 1 ustawy-Ordynacja podatkowa (jedn.tekst: Dz.U. z 2005r. Nr 8, poz.60 z późn.zm.), stosuje się egzekucję administracyjną, jeżeli zobowiązanie podatkowe wynika z deklaracji lub zeznania złożonego przez podatnika.

- Podatnik, który uchylając się od opodatkowania:
 - a) nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa deklaracji,
 - b) składając deklarację lub oświadczenie podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych,
 przez co naraża podatek na uszczuplenie, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności, albo obu tym karom łącznie, - art.54, art.56 Kodeksu karny skarbowy z dnia 10 września 1999r. (jedn. tekst; Dz.U.z 2007r. Nr 111, poz. 756 z późn.zm.).

ZIN-1/A

załącznik nr 9 do uchwały Nr XVI/88/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.

INFORMACJA O DANYCH OSOBOWYCH

WSPÓŁWŁAŚCICIELI/ WSPÓŁUŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH/ WSPÓŁPOSIADACZY

A. DANE PODATNIKA/ współwłaściciela/współużytkownika/ współposiadacza			
A.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
Nazwisko			
Pierwsze imię, drugie imię			
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD	
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki	
A.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
Miejscowość (kod pocztowy)		Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	
B. DANE PODATNIKA/ współwłaściciela/współużytkownika/ współposiadacza			
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
Nazwisko			
Pierwsze imię, drugie imię			
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD	
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki	
B.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
Miejscowość (kod pocztowy)		Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	
C. DANE PODATNIKA/ współwłaściciela/współużytkownika/ współposiadacza			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE			
Nazwisko			
Pierwsze imię, drugie imię			
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD	
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki	
C.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
Miejscowość (kod pocztowy)		Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	

D. DANE PODATNIKA/ współwłaściciela/współużytkownika/ współposiadacza

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

Miejscowość (kod pocztowy)	Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania

E. DANE PODATNIKA/ współwłaściciela/współużytkownika/ współposiadacza

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki

E.2. ADRES ZAMIESZKANIA

Miejscowość (kod pocztowy)	Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania

F. DANE PODATNIKA/ współwłaściciela/współużytkownika/ współposiadacza

F.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Nazwisko		
Pierwsze imię, drugie imię		
nr NIP	nr PESEL	Nr PKD
Data urodzenia	Imię ojca	Imię matki

F.2. ADRES ZAMIESZKANIA

Miejscowość (kod pocztowy)	Pocztą (kod pocztowy)	
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania

4230

**UCHWAŁA NR XVI/89/11
RADY GMINY MYŚLAKOWICE**

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 10 ust. 1 do 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Myślakowice uchwala, co następuje:

§ 1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu.

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 700,- zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 900,- zł
- c) powyżej 9 ton i mniej niż 12 ton 1.000,- zł

2. Od samochodów ciężarowych w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

- 1) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 13 ton 1.200,- zł
 - b) nie mniej niż 13 ton, mniej niż 14 ton 1.500,- zł
 - c) nie mniej niż 14 ton, mniej niż 15 ton 1.600,- zł
 - d) nie mniej niż 15 ton 1.600,- zł
- 2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 17 ton 1.800,- zł
 - b) nie mniej niż 17 ton, mniej niż 19 ton 1.700,- zł
 - c) nie mniej niż 19 ton, mniej niż 21 ton 2.000,- zł
 - d) nie mniej niż 21 ton, mniej niż 23 ton 2.100,- zł
 - e) nie mniej niż 23 tony, mniej niż 25 ton 1.900,- zł
 - f) nie mniej niż 25 ton 2.000,- zł
- 3) o czterech osiach i więcej z zawieszeniem pneumatycznym i innym
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 25 ton 2.200,- zł
 - b) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 27 ton 2.300,- zł
 - c) nie mniej niż 27 ton, mniej niż 29 ton 2.300,- zł
 - d) nie mniej niż 29 ton, mniej niż 31 ton 2.800,- zł
 - e) nie mniej niż 31 ton 2.600,- zł

3. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów.

od 3,5 tony i poniżej 12 ton 1.700,- zł

4. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej 12 ton

- 1) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton 1.700,- zł
 - b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 ton 1.600,- zł

- c) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 31 ton 1.900,- zł
- d) nie mniej niż 31 ton 2.100,- zł
- 2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 40 ton 2.300,- zł
 - b) nie mniej niż 40 ton 2.700,- zł

5. Od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:

Od 7 ton i poniżej 12 ton 1.500,- zł

6. Od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:

- 1) o jednej osi z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton 1.300,- zł
 - b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 ton 1.600,- zł
 - c) nie mniej niż 25 ton 1.600,- zł
- 2) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 28 ton 1.500,- zł
 - b) nie mniej niż 28 ton, mniej niż 33 ton 1.500,- zł
 - c) nie mniej niż 33 ton, mniej niż 38 ton 1.900,- zł
 - d) nie mniej niż 38 ton 2.000,- zł
- 3) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 38 ton 1.800,- zł
 - b) nie mniej niż 38 ton 2.000,- zł

7. Od autobusów bez względu na ilość miejsc 1.300,- zł

§ 2. Z upływem 31 grudnia 2011 roku traci moc uchwała nr 256/XXXV/09 Rady Gminy Myślakowice z dnia 8 października 2009 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych oraz wprowadzenie zwolnień z tych podatków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Teresa Rupniewska

4231

UCHWAŁA NR XVI/90/11 RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie określenia stawek opłaty targowej i jej inkasa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 15 i art. 19 pkt 1 lit. a pkt 2 z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Myślakowice uchwala co następuje:

§ 1. 1. Opłatę targową pobiera się od osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej dokonujących sprzedaży na terenie gminy Myślakowice.

§ 2. 1. Ustala sięienne stawki opłaty targowej w następujących wysokościach:

- 1) przy sprzedaży z samochodu osobowego, osobowo-ciężarowego, ciężarowego, przyczepy ciągnikowej, wozu konnego – 35,00 zł
- 2) przy sprzedaży ze stolika, lady, stoiska itp. – 15,00 zł
- 3) przy sprzedaży z ręki, koszyka itp. – 5,00 zł

§ 3. 1. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.

2. Poboru opłaty targowej dokonują inkasenci:

- 1) na targowisku przy ul. Daszyńskiego w Myślakowicach
 - Irena Bartosik
- 2) na terenach innych niż targowisko
 - w sołectwie Myślakowice – Andrzej Wrona sołtys wsi Myślakowice
 - w sołectwie Łomnica – Bogusław Trzaska sołtys wsi Łomnica
 - w sołectwie Kostrzyca – Bogdan Adamowicz sołtys wsi Kostrzyca
 - w sołectwie Bukowiec – Jadwiga Kubik sołtys wsi Bukowiec

- w sołectwie Karpniki – Augustyn Wilczyński sołtys wsi Karpniki
- w sołectwie Dąbrowica – Stanisław Kowalczyk sołtys wsi Dąbrowica
- w sołectwie Strużnica – Joanna Szoldruk sołtys wsi Strużnica
- w sołectwie Gruszków – Witold Sztul sołtys wsi Gruszków
- w sołectwie Krogulec – Zofia Gros sołtys wsi Krogulec
- w sołectwie Wojanów – Bobrów – Tadeusz Banasiak sołtys wsi Wojanów-Bobrów

3. Rozliczenie i wpłata zainkasowanych opłat targowych następuje na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Myślakowicach w terminie 5 dni po upływie miesiąca, w którym przyjęto opłatę.

4. Inkasentowi opłaty targowej ustala się wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 40% od zainkasowanych kwot.

5. Wynagrodzenie za inkaso płatne jest kwartalnie do 20. każdego miesiąca po zakończeniu kwartału.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Myślakowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje od roku podatkowego 2012.

§ 6. Z dniem 1 stycznia 2012 r. traci moc uchwała nr 255/XXXV/2009 Rady Gminy Myślakowice z dnia 8 października 2009 r. w sprawie określenia stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Teresa Rupniewska

4232

UCHWAŁA NR XVI/91/11 RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr 315/XL/2001 Rady Gminy Myślakowice z dnia 28 listopada 2001 r. w sprawie podatku od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 18a ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95,

poz. 613 ze zm.) Rada Gminy Myślakowice uchwala co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr 315/XL/2001 Rady Gminy Myślakowice z dnia 28 listopada 2001 roku w sprawie podatku od posiadania psów.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz opublikowanie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mysłakowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Teresa Rupniewska

4233

UCHWAŁA NR XVII/98/11 RADY GMINY MYŚLAKOWICE

z dnia 10 listopada 2011 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XVI/89/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r.
w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 10 ust. 1 do 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Mysłakowice uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVI/89/11 Rady Gminy Mysłakowice z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transpor-

towych. W § 1 ust 6 pkt. 2 litera c – nadaje się nowe brzmienie: nie mniej niż 33 ton, mniej niż 38 ton 1.800,- zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mysłakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Teresa Rupniewska

4234

UCHWAŁA NR XV/62/2011 RADY GMINY OSIECZNICA

z dnia 25 października 2011 r.

**w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody z drzew uznanych za pomnik przyrody
w granicach administracyjnych Gminy Osiecznica**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 44 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.²⁾) Rada Gminy Osiecznica uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Znosi się ochronę z następujących pomników przyrody na terenie Gminy Osiecznica:

- 1) dąb szypułkowy „Karol” o obwodzie pnia 460 cm, rosnącego na terenie gminy Osiecznica na działce nr 623/5 obręb Ołobok stanowiącej własność Skarbu Państwa-Agencja Nieruchomości Rolnych we Wrocławiu. Forma ochrony przyrody została ustanowiona Zarządzeniem nr 6/90 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 21 lutego 1990r. w sprawie uznania za pomniki przyrody obiektów znajdujących się na terenie województwa jeleniogórskiego (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 1, poz. 17).

wództwa jeleniogórskiego (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 1, poz. 17).

- 2) lipa drobnolistna „Przydrożne” o obwodzie pnia 435 cm, który znajdował się na terenie gminy Osiecznica w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 357 w Osiecznicy na działce nr 52 obręb Osiecznica stanowiącej własność Województwa Dolnośląskiego-Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu. Forma ochrony przyrody została ustanowiona Rozporządzeniem Nr 19/94 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 13 maja 1994 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody obiektów znajdujących się na terenie województwa jeleniogórskiego (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 21, poz. 115).
- 3) dąb szypułkowy „Królowej” o obwodzie pnia 653 cm, który znajdował się na terenie gminy Osiecznica na działce nr 283/1 obręb Osiecznica stanowiącej własność Wandy i Adama Lebie-

żyńskich. Forma ochrony przyrody została ustanowiona Rozporządzeniem Nr 19/94 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 13 maja 1994 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody obiektów znajdujących się na terenie województwa jeleniogórskiego (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 21, poz. 115),

- 4) lipa drobnolistna „Matrona” o obwodzie pnia 600 cm, który znajdował się na terenie gminy Osiecznica w miejscowości Ołobok przy dawnej bazie SKR. Forma ochrony przyrody została ustanowiona Zarządzeniem Nr 6/90 Wojewody Jeleniogórskiego z dnia 21 lutego 1990 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody obiektów znajdujących się na terenie województwa

jeleniogórskiego (Dz. Urz. Woj. Jeleniogórskiego Nr 1, poz. 17).

2. Zniesienie ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody, o którym mowa w ust. 1 następuje ze względu na utratę wartości przyrodniczych drzewa oraz konieczności zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Wanda Abram

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 i z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, Nr 215, poz. 1664; z 2010 r. Nr 76, poz. 489, Nr 119, poz. 804; z 2011 r. Nr 34, poz. 170, Nr 94, poz. 549.

4235

UCHWAŁA NR XV/65/2011 RADY GMINY OSIECZNICA

z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 7 ust. 1 art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹) w związku z art. 3 i art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.²) Rada Gminy Osiecznica uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się górną stawkę opłaty za odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, gromadzonych w pojemnikach w kwocie 120 zł/m³ + należny podatek VAT.

§ 2. Ustala się górną stawkę opłaty za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych w kwocie brutto 16 zł/m³.

§ 3. W przypadku odbierania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, gdzie były te odpady gromadzone w sposób selektywny ustala się

górną stawkę w kwocie 100 zł/m³ + należny podatek VAT.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica.

§ 5. Traci moc uchwała XVII/78/07 Rady Gminy Osiecznica z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Osiecznicy, ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Wanda Abram

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 Dz. U. z 2004 Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009

Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, Dz. U. z 2010 Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011 Nr 40, poz. 230 Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113.

- ² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 Nr 144, poz. 1042, Nr 180, poz. 1495 Dz. U. z 2008 Nr 223, poz. 1464, Dz. U. z 2009 Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666, Nr 92, poz. 753 Nr 215, poz. 1664, Dz. U. z 2010 Nr 47, poz. 278, Dz. U. z 2011 Nr 5, poz. 13, Nr 106, poz. 622.

4236

UCHWAŁA NR XV/68/2011 RADY GMINY OSIECZNICA

z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.¹⁾) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 7, ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.²⁾) Rada Gminy Osiecznica uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Osiecznica:

1) od gruntów:

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m² powierzchni – 0,84 zł
- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni – 4,30 zł
- pozostałych, w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni – 0,43 zł
 - zajętych na działki siedliskowe, w części nie zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej i na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni – 0,24 zł

2) od budynków lub ich części:

- mieszkalnych, od 1 m² powierzchni użytkowej – 0,70 zł
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1 m² powierzchni użytkowej – 21,52 zł
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1 m² powierzchni użytkowej – 10,10 zł

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1 m² powierzchni użytkowej – 4,40 zł

e) pozostałych, w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,36 zł
- zajętych na obory, szopy, stodoły, garaże, w części nie zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej i na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej – 2,00 zł

3) od budowli:

- 2% ich wartości, określonej zgodnie z przepisami art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7.
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków, w rozumieniu przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz składowania odpadów stałych – 0,5% ich wartości, określonej zgodnie z przepisami art. 4 ust. pkt. 3 i ust. 3–7

§ 2.

- Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury i sztuki, kultury fizycznej i sportu, pomocy społecznej, ochrony przeciwpożarowej, rękodzieła ludowego.
- Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 nie obejmuje gruntów, budynków i budowli wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej i odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

§ 3. Traci moc uchwała nr LV/244/10 Rady Gminy Osiecznica z dnia 16 września 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica, który zobowiązany jest również do rozplakatowania uchwały na tablicach ogłoszeń w sołectwach i w jednostkach organizacyjnych gminy przed dniem 1 stycznia 2012 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Wanda Abram

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011 r. Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 21 poz. 113.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 96 poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016.

4237

UCHWAŁA NR XV/69/2011 RADY GMINY OSIECZNICA

z dnia 25 października 2011 r.

w sprawie stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.¹), art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.²) Rada Gminy Osiecznica uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie Gminy Osiecznica:

- 1) Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony i poniżej 12 ton:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 588,00 zł
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 924,00 zł
 - c) powyżej 9 ton – 1.152,00 zł
- 2) Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia określa załącznik nr 1
- 3) Ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton – 1.116,00 zł

- 4) Ciągniki siodłowe i balastowe przystosowane do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia określa załącznik nr 2
- 5) Przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – 1.104,00 zł
- 6) Przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego określa załącznik nr 3
- 7) Autobusy w zależności od liczby miejsc do siedzenia:
 - a) mniejszej niż 30 miejsc – 1.548,00 zł
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 1.884,00 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica, który zobowiązany jest również do rozplakatowania uchwały na tablicach ogłoszeń

w sołectwach i w jednostkach organizacyjnych gminy przed dniem 1 stycznia 2012 r.

§ 3. Traci moc uchwała nr LVII/255/10 Rady Gminy Osiecznica z dnia 26 października 2010 r. w sprawie rocznych stawek podatku od środków transportowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

*Przewodnicząca Rady Gminy:
Wanda Abram*

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016.

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XV/69/
/2011 Rady Gminy Osiecznica z dnia
25 października 2011 r.**

Stawki podatku dla samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton

<i>Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita w tonach</i>		<i>Stawka podatku w złotych</i>	
<i>nie mniej niż</i>	<i>mniej niż</i>	<i>oś jezdną (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne</i>	<i>inne systemy zawieszenia osi jezdnych</i>
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	1.164,00	1.236,00
13	14	1.236,00	1.344,00
14	15	1.344,00	1.476,00
15		1.488,00	1.656,00
Trzy osie			
12	17	1.236,00	1.380,00
17	19	1.380,00	1.476,00
19	21	1.476,00	1.584,00
21	23	1.584,00	1.704,00
23	25	1.704,00	1.824,00
25		1.824,00	1.956,00
Cztery i więcej osi			
12	25	1.596,00	1.668,00
25	27	1.668,00	1.752,00
27	29	1.752,00	2.172,00
29	31	2.172,00	2.808,00
31		2.280,00	2.856,00

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XV/69/
/2011 Rady Gminy Osiecznica z dnia
25 października 2011 r.**

Stawki podatku dla ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton.

<i>Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)</i>		<i>Stawka podatku w złotych</i>	
<i>nie mniej niż</i>	<i>mniej niż</i>	<i>oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne</i>	<i>inne systemy zawieszenia osi jezdnych</i>
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	924,00	1.140,00
18	25	1.344,00	1.476,00
25	31	1.476,00	1.608,00
31		1.656,00	2.244,00
Trzy osie			
12	40	1.464,00	1.992,00
40		2.016,00	2.892,00

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XV/69/
/2011 Rady Gminy Osiecznica z dnia
25 października 2011 r.**

Stawki podatku dla przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatników podatku rolnego

<i>Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)</i>		<i>Stawka podatku w złotych</i>	
<i>nie mniej niż</i>	<i>mniej niż</i>	<i>oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne</i>	<i>inne systemy zawieszenia osi jezdnych</i>
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	708,00	780,00
18	25	780,00	912,00
25		912,00	1.056,00
Dwie osie			
12	28	792,00	912,00
28	33	1.056,00	1.176,00
33	38	1.092,00	1.404,00
38		1.344,00	1.980,00
Trzy osie			
12	38	996,00	1.176,00
38		1.188,00	1.512,00

4238

UCHWAŁA NR XV/73/2011 RADY GMINY OSIECZNICA

z dnia 25 października 2011 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego,
na terenie gminy Osiecznica, na rok 2012**

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.²⁾) Rada Gminy Osiecznica uchwala, co następuje:

§ 1. Obniża się cenę skupu żyta, do celów wymiaru podatku rolnego, ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2011 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 r. z kwoty 74,18 zł za 1 dt do kwoty 50,00 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica, który zobowiązany jest również do rozplakatowania uchwały na tablicach ogłoszeń w sołectwach i w jednostkach organizacyjnych gminy przed dniem 1 stycznia 2012 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Wanda Abram

¹ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 191, poz. 1412, Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 r. Nr 116, poz. 730, Nr 237, poz. 1655, z 2009 r. Nr 56, poz. 458, z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475.

² Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113.

4239

UCHWAŁA NR XIII/84/11 RADY GMINY WARTA BOLESŁAWIECKA

z dnia 10 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia kryteriów i trybu przyznawania nagród dla nauczycieli szkół, których organem prowadzącym jest Gmina Warta Bolesławiecka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 49 ust. 2 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) Rada Gminy Warta Bolesławiecka uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Ustala się tryb i kryteria przyznawania nagród dla nauczycieli ze specjalnego funduszu nagród.

2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć szkołę podstawową, gimnazjum, przedszkole oraz inne formy wychowania przedszkolnego, dla których organem prowadzącym jest gmina Warta Bolesławiecka;
- 2) dyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora szkoły, o której mowa w pkt 1;
- 3) nauczycielach – należy przez to rozumieć nauczycieli, wychowawców i innych pracowników pedagogicznych wymienionych w art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, a zatrudnionych w szkołach, o których mowa w pkt 1.

§ 2. 1. W budżecie gminy Warta Bolesławiecka tworzy się specjalny fundusz nagród dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości do 2% planowanych rocznych wynagrodzeń osobowych nauczycieli z których:

- 1) 40% środków przeznacza się na nagrody dyrektorów;
- 2) 60% środków przeznacza się na nagrody Wójta Gminy Warta Bolesławiecka.

2. W przypadku wygospodarowania wolnych środków w budżecie szkoły lub budżecie gminy, fundusz nagród może zostać zwiększony do 4% rocznego osobowego funduszu wynagrodzeń.

§ 3. 1. Nagrody, o których mowa w § 2, mają charakter uznaniowy, są przyznawane każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach mogą być przyznane w innym terminie.

2. Wysokość Nagrody Dyrektora nie może przekroczyć wysokości nagrody Wójta Gminy.

Rozdział 2

Zasady (tryb) i kryteria przyznawania nagród Wójta Gminy Warta Bolesławiecka

§ 4. 1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Wójta Gminy może wystąpić:

- 1) dla nauczycieli:
 - a) Dyrektor szkoły,
 - b) Rada pedagogiczna,
 - c) Wójt Gminy z własnej inicjatywy
- 2) dla dyrektora szkoły:
 - a) Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu, Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpowodzi Rady Gminy Warta Bolesławiecka,
 - b) Rada Pedagogiczna,
 - c) Wójt Gminy z własnej inicjatywy,

d) Rada Rodziców

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i pkt 2, składa się do Urzędu Gminy Warta Boleświecka w następujących terminach:

- 1) z okazji Dnia Edukacji Narodowej do 5 października każdego roku;
- 2) w innych szczególnie uzasadnionych przypadkach na 5 dni przed planowanym dniem przyznania nagrody.

§ 5. Wnioski o przyznanie nagrody powinny zawierać następujące dane kandydata do nagrody:

- 1) imię i nazwisko;
- 2) datę urodzenia;
- 3) informację o wykształceniu, stopniu awansu zawodowego;
- 4) staż pracy pedagogicznej;
- 5) nazwę szkoły;
- 6) zajmowane stanowisko;
- 7) otrzymane dotychczas nagrody;
- 8) ostatnią ocenę pracy pedagogicznej – jej datę i stopień;
- 9) uzasadnienie, w którym należy zamieścić informacje o dorobku zawodowym i spełnianiu kryteriów przyznawania nagrody.

§ 6. 1. Nagroda Wójta Gminy może być przyznana nauczycielowi, zapewniającemu bezpieczeństwo uczniom podczas organizowanych przez szkołę zajęć, który spełnia co najmniej pięć z następujących kryteriów:

- 1) w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:
 - a) osiąga dobre wyniki w nauczaniu potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach, prowadzonych przez okręgowe komisje egzaminacyjne,
 - b) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie: wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorских programów i publikacji,
 - c) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach II stopnia (okręgowych) lub III stopnia (centralnych), ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajmowaniem przez uczniów (zespół uczniów) I–III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach wojewódzkich i ogólnopolskich,
 - d) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub mającymi trudności w nauce,
 - e) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe,
 - f) prowadzi znaczącą działalność wychowawczą w klasie lub szkole, w szczególności przez organizowanie wycieczek, udział uczniów w spektaklach teatralnych, koncertach, wystawach i spotkaniach,
 - g) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - h) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
 - i) osiąga dobre wyniki w resocjalizacji uczniów;
- 2) w zakresie pracy opiekuńczej:
 - a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji ma-

terialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,

- b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, a w szczególności narkomanii, alkoholizmu i agresji,
 - c) organizuje współpracę szkoły z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją, organizacjami, stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej czy niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
 - d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły, rozwija formy współdziałania szkoły z rodzicami;
- 3) w zakresie realizacji innych zadań statutowych szkoły:
 - a) współdziała z poradnią psychologiczno-pedagogiczną oraz innymi instytucjami świadczącymi poradnictwo i specjalistyczną pomoc dla dzieci i ich rodziców,
 - b) bierze udział w organizowaniu wewnątrzszkolnego systemu doskonalenia zawodowego,
 - c) udziela aktywnej pomocy w adaptacji zawodowej nauczycielom podejmującym pracę w zawodzie nauczyciela,
 - d) uwzględnia w swojej pracy problematykę środowiska lokalnego oraz współczesnych problemów społecznych i cywilizacyjnych,
 - e) współpracuje z instytucjami i organizacjami działającymi na rzecz edukacji rozwijającymi wrażliwość wychowanków;
 - 4) posiada dobrą ocenę pracy i przepracował w szkole co najmniej okres, o którym mowa w art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela.

2. Dyrektor szkoły dodatkowo powinien uzyskiwać efekty w zakresie:

- 1) osiąganych przez szkołę dobrych wyników w zakresie pracy wychowawczej oraz liczego udziału uczniów w konkursach, olimpiadach, zawodach międzyszkolnych, regionalnych i krajowych;
- 2) bardzo dobrej organizacji pracy szkoły;
- 3) umiejętnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły;
- 4) dbałości o bazę szkolną;
- 5) inicjowania różnorodnych działań Rady Pedagogicznej służących podnoszeniu jakości pracy szkoły;
- 6) współpracy ze środowiskiem szkoły w celu pozyskiwania środków pozabudżetowych lub innej pomocy rzeczowej.

Rozdział 3

Zasady (tryb) przyznawania nagród Dyrektora Szkoły

§ 7. 1. Nagroda Dyrektora może być przyznana nauczycielowi, który spełnia co najmniej trzy kryteria, o których mowa w § 6 ust. 1.

2. Z wnioskiem o Nagrodę Dyrektora dla nauczyciela, sporządzonym zgodnie z § 5 niniejszej uchwały, może wystąpić:

- 1) Rada Pedagogiczna,

- 2) zakładowa organizacja związków zawodowych,
- 3) Rada Szkoły, a jeżeli nie jest powołana, to Rada Rodziców po zasięgnięciu opinii Rady Pedagogicznej.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 składa się do dyrektora szkoły:

- 1) z okazji Dnia Edukacji Narodowej do 5 października każdego roku;
- 2) w innych szczególnie uzasadnionych przypadkach na 5 dni przed planowanym dniem przyznania nagrody.

4. Nagrodę może przyznać również dyrektor z własnej inicjatywy. W takich przypadkach powinien o tym poinformować Radę Pedagogiczną, przedstawiając uzasadnienie decyzji. Wniosek, o którym mowa w ust. 2 nie ma zastosowania.

§ 8. Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dokument, którego odpis zamieszcza się w jego aktach osobowych.

§ 9. Traci moc uchwała nr XXII/105/04 Rady Gminy Warta Bolesławiecka z dnia 15 grudnia 2004r. w sprawie specjalnego funduszu na nagrody dla nauczycieli

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warta Bolesławiecka.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Adam Maksymczyk

4240



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK-N.4131.410.2011.AZ5

Wrocław, dnia 16 listopada 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały nr XVI/323/11 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 października 2011 r. w sprawie nadania statutu Wojewódzkiemu Centrum Psychiatrii Długoterminowej w Stroniu Śląskim.

Uzasadnienie

Sejmik Województwa Dolnośląskiego podjął na sesji w dniu 27 października 2011 r. uchwałę nr XVI/323/11 w sprawie nadania statutu Wojewódzkiemu Centrum Psychiatrii Długoterminowej w Stroniu Śląskim.

Uchwała wpłynęła do Organu Nadzoru w dniu 3 listopada 2011 r.

W toku badania legalności uchwały Organ Nadzoru stwierdził jej podjęcie z istotnym naruszeniem art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172) w zw. z art. 88 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483 z późn. zm.).

Mocą uchwały nr XVI/323/11 Sejmik Województwa Dolnośląskiego, działając na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 4 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. Nr 112, poz. 654), nadał statut Wojewódzkiemu Centrum Psychiatrii Długoterminowej w Stroniu Śląskim.

W § 3 uchwały zapisano, że: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.”. Tym samym przewidziano wejście w życie uchwały z dniem podjęcia bez publicznego ogłoszenia uchwały.

Uchwała określająca statut podmiotu leczniczego należy do kategorii aktów prawa miejscowego. O zaliczeniu uchwały do tej kategorii aktów prawnych decyduje:

- 1) istnienie podstawy prawnej w przepisach rangi ustawowej,
- 2) wydanie aktu przez organ samorządu terytorialnego bądź terenowy organ administracji rządowej,
- 3) zawarcie w akcie choćby jednej normy prawnej – przepisu abstrakcyjnego i generalnego.

Podstawą prawną do wydania uchwały określającej statut podmiotu leczniczego jest art. 42 ust. 1 ustawy o działalności leczniczej, zgodnie z którym ustrój podmiotu leczniczego niebędącego przedsiębiorcą, a także inne sprawy dotyczące jego funkcjonowania nieuregulowane w ustawie określa statut. W związku z powyższym spełniony jest warunek istnienia podstawy prawnej w przepisach rangi ustawowej do wydania takiego aktu.

Jak stanowi art. 94 Konstytucji RP: „Organy samorządu terytorialnego oraz terenowe organy administracji rządowej, na podstawie i w granicach upoważnień zawartych w ustawie, ustanawiają akty prawa miejscowego obowiązujące na obszarze działania tych organów. Zasady i tryb wydawania aktów prawa miejscowego określa ustawa.”.

Zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy o samorządzie województwa, na podstawie tej ustawy oraz na podstawie upoważnień udzielonych w innych ustawach i w ich granicach sejmik województwa stanowi akty prawa miejscowego obowiązujące na obszarze województwa lub jego części.

Na mocy zaś art. 42 ust. 4 ustawy o działalności leczniczej, statut nadaje podmiot tworzący, chyba że przepisy ustawy stanowią inaczej.

Podmiotem tworzącym Wojewódzkie Centrum Psychiatrii Długoterminowej w Stroniu Śląskim jest Województwo Dolnośląskie. Organem Województwa uprawnionym do wydawania aktów prawa miejscowego jest wedle art. 89 ust. 1 ustawy o samorządzie województwa Sejmik Województwa.

Spełniony jest zatem wymóg wydania aktu przez organ jednostki samorządu terytorialnego.

Cechą charakterystyczną aktów prawa miejscowego jest wprowadzenie do porządku prawnego nowych norm prawnych, obowiązujących w sposób generalny i abstrakcyjny na terenie właściwości danego organu. W przypadku organów jednostek samorządu terytorialnego, wydawane przez nich akty prawa miejscowego nakładają najczęściej na oznaczonych rodzajowo członków społeczności lokalnej obowiązek oznaczonego zachowania się w sytuacjach wskazanych w takich przepisach, bądź przyznają im określone uprawnienia. Uchwała w sprawie statutu podmiotu leczniczego zawiera przepisy generalne i abstrakcyjne. O generalności uchwały decyduje bowiem fakt, że na brzmienie przepisów uchwały będzie mógł się powołać się każdy. W szczególności określenie w statucie podmiotu leczniczego takiego elementu, jak cele i zadania podmiotu a także firmy podmiotu, odpowiadającej rodzajowi i zakresowi udzielanych świadczeń zdrowotnych, wskazuje na możliwość powołania się na treść statutu przez każdą osobę korzystającą z udzielanych przezeń świadczeń. Dodatkowo konieczność określenia w statucie sposobu i warunków udzielania świadczeń wynika także z art. 23 ustawy, zgodnie z którym sprawy dotyczące sposobu i warunków udzielania świadczeń zdrowotnych przez podmiot wykonujący działalność leczniczą, nieuregulowane w ustawie lub statucie, określa regulamin organizacyjny ustalony przez kierownika. Nadto w tym konkretnym przypadku w § 4 załącznika do uchwały określone zostały rodzaje udzielanych świadczeń. Jeśli zaś chodzi o abstrakcyjność przepisów uchwały to nic innego, jak możliwość wielokrotnego stosowania jej przepisów.

Warunkiem wejścia w życie ustaw, rozporządzeń oraz aktów prawa miejscowego jest ich ogłoszenie (art. 88 ust. 1 Konstytucji). Konstytucja wyklucza możliwość wejścia w życie aktu prawnego o charakterze normatywnym bez ogłoszenia go w ustawowo przewidzianym trybie. Przepis art. 89 ust. 1 ustawy o samorządzie województwa stanowi, iż akty prawa miejscowego ustanawia sejmik województwa, zaś zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa powołana wyżej ustawa o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (art. 89 ust. 4 ustawy).

Zgodnie z art. 13 tejże ustawy w wojewódzkim dzienniku urzędowym ogłasza się:

- 1) akty prawa miejscowego stanowione przez wojewodę i organy administracji niezespólonej;
- 2) akty prawa miejscowego stanowione przez sejmik województwa, organ powiatu oraz organ gminy, w tym statuty województwa, powiatu i gminy;
- 3) statuty związków międzygminnych oraz statuty związków powiatów;
- 4) akty Prezesa Rady Ministrów uchylające akty prawa miejscowego stanowionego przez wojewodę i organy administracji niezespólonej;
- 5) wyroki sądu administracyjnego uwzględniające skargi na akty prawa miejscowego stanowionego przez: wojewodę i organy administracji niezespólonej, organ samorządu województwa, organ powiatu i organ gminy;
- 6) porozumienia w sprawie wykonywania zadań publicznych zawarte:
 - a) między jednostkami samorządu terytorialnego,
 - b) między jednostkami samorządu terytorialnego i organami administracji rządowej;
- 7) uchwały budżetowe gminy, powiatu i województwa oraz sprawozdanie z wykonania budżetu gminy, powiatu i województwa;
- 8) obwieszczenia o wygaśnięciu mandatu wójta (burmistrza, prezydenta miasta) oraz o rozwiązaniu sejmiku województwa, rady powiatu lub rady gminy;
- 8a) rozstrzygnięcia nadzorcze dotyczące aktów prawa miejscowego stanowionych przez jednostki samorządu terytorialnego;
- 9) statut urzędu wojewódzkiego;

10) inne akty prawne, informacje, komunikaty, obwieszczenia i ogłoszenia, jeżeli tak stanowią przepisy szczególne.

Ogłoszenie aktu normatywnego w dzienniku urzędowym jest obowiązkowe (art. 2 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych).

Ujmując powyższe ustalenia w kontekście konkretnego przypadku należy stwierdzić, że wskazana uchwała Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nie odpowiada wymaganiom stawianym tej kategorii aktów przez wskazane przepisy. Zgodnie z art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, akty prawa miejscowego podlegają publikacji w dzienniku urzędowym województwa. Przedmiotowa uchwała wymaga więc publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Jest to warunek konieczny do wejścia w życie uchwały tej kategorii. Ponadto zgodnie z art. 4 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych akt prawa miejscowego powinien przewidywać odpowiedni czasokres wejścia w życie uchwały liczony od dnia opublikowania.

Dodatkowo wskazać należy, że przed wejściem w życie ustawy o działalności leczniczej statut publicznego zakładu opieki zdrowotnej uchwalany był przez radę społeczną zakładu, a organ, który utworzył zakład uprawniony był tylko do zatwierdzenia statutu (art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej). Tym samym, jako że statut był jedynie zatwierdzany przez organ założycielski (tu: Sejmik), nie można było uchwały zatwierdzającej statut zaliczyć do kategorii aktów prawa miejscowego – statut był wydawany przez inny podmiot niż organ jednostki samorządu terytorialnego bądź terenowy organ administracji rządowej.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem Organu Nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Zgodnie z art. 82a ustawy o samorządzie województwa stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu samorządu województwa wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Dolnośląski:
Aleksander Marek Skorupa

4241



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK-N.4131.379.2011.AZ5-2

Wrocław, dnia 17 listopada 2011 r.

ROZSTRZYGNIECIE NADZORCZE

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

stwierdzam nieważność

§ 8 ust. 2 oraz § 13 uchwały Rady Miejskiej Wrocławia nr XVII/331/11 z dnia 20 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu.

Uzasadnienie

Rada Miejska Wrocławia na sesji w dniu 20 października 2011 r. podjęła m.in. uchwałę nr XVII/331/11 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu.

Badana uchwała została przekazana do organu nadzoru w dniu 22 października 2011 r. W toku badania legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, iż:

- § 8 ust. 2 uchwały istotnie narusza art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm. – zwana dalej ustawą) w zw. z art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483 ze zm.) i art. 31 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.),
- § 13 uchwały istotnie narusza art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm. – zwana dalej także ustawą) w zw. z art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483 ze zm.).

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska Wrocławia uchwaliła plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu.

Mocą § 8 ust. 1 uchwały ustalona została strefa ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych obejmująca cały obszar objęty planem. Zapisem § 8 ust. 2 uchwały nakazano ponadto przed przeprowadzeniem prac ziemnych uzyskać opinię właściwych służb ochrony zabytków.

W pierwszej kolejności należy wskazać, że w myśl z art. 7 pkt 4 i art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), jedną z form ochrony zabytków są ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W planie ustala się, w zależności od potrzeb, strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące obszary, na których obowiązują określone ustaleniami planu ograniczenia, zakazy i nakazy, mające na celu ochronę znajdujących się na tym obszarze zabytków. Kompetencja ta ściśle koresponduje z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w myśl którego w planie miejscowym określa się obowiązkowo zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Wskazane upoważnienia określają kompetencję do określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego szczególnych zasad, na jakich poszczególne zabytki, zależnie od indywidualnych uwarunkowań, mogą być chronione. Kompetencja ta nie oznacza jednak pełnej dowolności i musi być wykładana przez pryzmat obowiązującego prawa. W świetle art. 7 Konstytucji RP organy władzy publicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Oznacza to, iż każde działanie organu władzy, w tym także Rady Miejskiej Wrocławia, musi mieć oparcie w obowiązującym prawie. Naczelną zasadą prawa administracyjnego jest zakaz domniemania kompetencji. Ponadto należy podkreślić, iż normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny. Jednocześnie zakazuje się dokonywania wykładni rozszerzającej przepisów kompetencyjnych oraz wyprowadzania kompetencji w drodze analogii. Na szczególną uwagę zasługuje tu wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 28 czerwca 2000 r. (K25/99, OTK 2000/5/141): „Stosując przy interpretacji art. 87 ust. 1 i art. 92 ust. 1 Konstytucji, odnoszących się do źródeł prawa, takie zasady przyjęte w polskim systemie prawnym jak: zakaz domniemania kompetencji prawodawczych, zakaz wykładni rozszerzającej kompetencje prawodawcze oraz zasadę głoścącą, że wyznaczenie jakiegokolwiek organowi określonych zadań nie jest równoznaczne z udzieleniem mu kompetencji do ustanawiania aktów normatywnych służących realizowaniu tych zadań (...)”.

W ocenie organu nadzoru wskazane uregulowanie § 8 ust. 2 uchwały wykracza poza przyznaną radzie gminy kompetencję do określenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, w tym określenia nakazów i zakazów, obowiązujących w strefie ochrony konserwatorskiej wyznaczonej w planie.

Powyższe upoważnienie nie obejmuje możliwości umieszczania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uregulowań kwestii związanych z koniecznością zgłaszania, zawiadamiania czy uzyskania uzgodnienia bądź opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków przed podjęciem zamierzenia inwestycyjnego, w szczególności związanego z koniecznością przeprowadzenia prac ziemnych. Wszelkie kompetencje i formy działania organów nadzoru konserwatorskiego w zakresie współdziałania z organami administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego zostały już określone przez ustawodawcę. Rada Miejska nie ma żadnych kompetencji do modyfikowania zakresu współdziałania organów w postępowaniu administracyjnym przy wydawaniu decyzji administracyjnych.

W tym kontekście, za niedopuszczalne należy uznać zobowiązanie i nakładanie zadań w drodze uchwały rady gminy, z jednej strony, na organ administracji publicznej w zakresie wydawania opinii odnośnie podejmowanych działań przy zabytku. Ilekroć ustawodawca chce wprowadzić wymóg uzyskania pozwolenia, opinii czy uzgodnienia wprost o tym stanowi w ustawie, równocześnie wskazując właściwą formę, w jakiej organ konserwatorski wyraża swoje stanowisko. Z drugiej strony, brak również podstaw prawnych do nakładania na uczestników procesu budowlanego obowiązku uzyskania opinii związanej z zabytkiem znajdującym w się w obszarze strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, gdyż stanowi to wykroczenie poza zakres kwestii wymagających uzyskania pozwolenia wskazanych w ustawie (art. 36 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Nadto należy zauważyć, że formą, w której swe stanowisko wyraża wojewódzki konserwator zabytków, jest zgodnie z art. 36 ustawy pozwolenie, a nie opinia. Tym bardziej zaś brak podstaw do wprowadzania obowiązku uzyskania opinii w związku z zamiarem przystąpienia do robót (prac ziemnych).

Odnosnie zapisu § 8 ust. 2 uchwały trzeba jeszcze wskazać, że kwestia obowiązku przeprowadzenia badań archeologicznych uregulowana została w art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wedle art. 31 ust. 1a pkt 2) tejże ustawy, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego, jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków. Zgodnie zaś z art. 31 ust. 2 zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Z powyższego wynika, że obowiązek przeprowadzenia prac archeologicznych istnieje tylko o tyle, o ile występuje ryzyko przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego i o ile przeprowadzenie badań jest niezbędne w celu ochrony zabytków.

W § 13 uchwały Rada wprowadziła następujący zapis: „Dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości”. Zdaniem organu nadzoru zapis ten jest zbędny w przedmiotowej uchwale, gdyż brak w niej podstaw do regulacji zasad scalania i podziału nieruchomości.

Organ nadzoru pismem z dnia 8 listopada 2011 r. o nr NK-N.4131.379.2011.AZ5 wystąpił z zapytaniem do Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia o wyjaśnienie dlaczego w uchwale Rady Miejskiej Wrocławia nr XVII/331/11 z dnia 20 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu nie określono szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości wynikających z § 4 pkt 8 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587).

Pan Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Tomasz Ossowicz, w odpowiedzi na pismo organu nadzoru, pismem z dnia 9 listopada 2011 r. o nr BRW-DPP3.6721.16.5.2011, poinformował, iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Śląskiej i ulicy Królewieckiej we Wrocławiu obejmuje cztery działki, o łącznej powierzchni ok. 0,88 ha, będące wyłącznie własnością Gminy Miejskiej Wrocław, którymi Prezydent Miasta Wrocławia gospodaruje w ramach gminnego zasobu nieruchomości. Obszar przedmiotowego planu traktowany jest jako jedna oferta przestrzenna dla potencjalnego inwestora, a zarazem jako uzupełnienie kompleksu usługowego w strefie Stadionu Miejskiego. Pan Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia napisał także, iż specyficzny i trudny do zagospodarowania kształt terenu, ograniczone możliwości obsługi komunikacyjnej, sąsiedztwo Autostradowej Obwodnicy Wrocławia, a także dopuszczone w planie przeznaczenia usługowe terenów nie predysponują tego obszaru do ewentualnego podziału.

Pan Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia powołał także wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 6 maja 2010 r. (sygn. akt II OSK 424/10), zgodnie z którym przepis art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi normę o charakterze *ius cogens*, a więc możliwe jest pominięcie w planie miejscowym określonych ustaleń, np. dotyczących scalania i podziału nieruchomości w przypadku, gdy stan faktyczny obszaru objętego planem nie daje podstaw do zamieszczenia ich w planie. W związku z powyższym, jak wynika z wyjaśnień Pana Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia, w przedmiotowej uchwale w § 1 ust. 2 wymieniono obok innych ustaleń wynikających z art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości jako ustalenie nie wymagające określenia.

W związku z wyjaśnieniami Miasta Wrocławia, organ nadzoru przyjmuje i podziela wyżej zaprezentowaną opinię dotyczącą zasad scalania i podziału nieruchomości. Tym samym zapis § 13 uchwały, dopuszczający scalanie i podział nieruchomości jest bezprzedmiotowy i zbędny w przedmiotowej uchwale.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, którą należy wnieść za pośrednictwem Organu Nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Dolnośląski:
Aleksander Marek Skorupa

4242



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK-N.4131.562.2011.MS6-1

Wrocław, dnia 17 listopada 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

§ 3 i § 4 ust. 3 uchwały nr XII/79/2011 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Jerzmanowa składników mienia do korzystania.

Uzasadnienie

Rada Gminy Jerzmanowa podjęła na sesji w dniu 26 października 2011 r. uchwałę nr XII/79/2011 w sprawie ustalenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Jerzmanowa składników mienia do korzystania.

Uchwała wpłynęła do organu nadzoru w dniu 31 października 2011 r., przesłana pismem o nr OR-I.0001.60.2011 z dnia 28 października 2011 r.

W toku badania legalności uchwały organ nadzoru stwierdził podjęcie § 3 i § 4 ust. 3 uchwały nr XII/79/2011 z istotnym naruszeniem art. 18 ust. 2 pkt 7 w zw. z art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. – zwana dalej także ustawą) oraz art. 7, art. 94 i art. 169 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 roku (Dz. U. Nr 78, poz. 483 z późn. zm.).

Mocą uchwały nr XII/79/2011 Rada Gminy Jerzmanowa, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy o samorządzie gminnym ustaliła zasady przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Jerzmanowa składników mienia do korzystania. W § 3 uchwały Rada postanowiła: „Warunki i zasady korzystania z mienia określa wójt w drodze zarządzenia.”, a w § 4 ust. 3 uchwały: „W umowie wójt szczegółowo określa składniki mienia, które są przekazywane jednostkom pomocniczym w użyczenie oraz okres i cel ich wykorzystywania, z zastrzeżeniem natychmiastowego zwrotu składników mienia w przypadku, gdy są one użytkowane niezgodnie z celem określonym w umowie.”

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy o samorządzie gminnym: „Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: (...) 7) ustalanie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki”.

Zdaniem organu nadzoru zapisem § 3 uchwały, wprowadzając upoważnienie dla wójta do określania warunków i zasad korzystania z mienia, rada przekroczyła, przyznane jej ustawowo, upoważnienie do regulacji zasad przekazywania jednostkom pomocniczym składników mienia do korzystania. Należy zaznaczyć, iż pojęcie zasad przekazywania nie jest tożsame z pojęciem zasad korzystania. Nawet jeśli przyjąć, iż określenie zasad i warunków korzystania mieściłoby się w pojęciu zasad przekazywania to i tak przedmiotowy zapis uchwały, poprzez przekazanie na wójta, upoważnienia ustawowego dla rady, istotnie narusza prawo.

Należy dodatkowo także zaznaczyć, iż Rada w ust. 2 § 4 uchwały sama określiła, iż : „Mienie przekazywane jest na podstawie umowy zawieranej pomiędzy Wójtem Gminy Jerzmanowa, a sołectwem oraz protokołu zdawczo-odbiorczego, które podpisują wójt i sołtys.” Tak więc regulacja § 3 uchwały wkracza także w kwestie umowne, które będą regulowane w umowie pomiędzy wójtem i sołtysiem jednostki pomocniczej. W oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym treść upoważnienia określonego w przepisach ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy nie posiada kompetencji do regulowania w akcie prawa miejscowego treści stosunków umownych. Wprowadzenie przedmiotowej regulacji do uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego należy uznać za przekroczenie kompetencji przez organ stanowiący gminy i wkroczenie w zakres kompetencji organu wykonawczego.

Trzeba wyraźnie podkreślić że, zgodnie z tezą wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 15 stycznia 1997 r. (sygn. akt III SA 534/96), do działalności organów samorządu terytorialnego w sferze zadań publicznoprawnych nie stosuje się zasady „co nie jest zakazane, jest dozwolone”, lecz regułę „dozwolone jest tylko to, co prawo wyraźnie przewiduje”.

Gmina jako podmiot posiadający osobowość prawną (art. 165 Konstytucji RP, art. 2 ust. 2 ustawy) ma pełną zdolność prawną oraz możliwość podejmowania prawnie skutecznych działań mających na celu powstanie określonych skutków prawnych. Jako osoba prawna, działa ona przez swoje organy. Przepisy ustawy determinują sytuację prawną oraz zakres kompetencji i kierunków oraz prawnych form działania tychże organów. I tak, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy organem stanowiącym i kontrolnym w gminie jest rada gminy. Z kolei zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy wójt (burmistrz, prezydent miasta) jest organem wykonawczym. Do zadań organu wykonawczego gminy należy m. in. wykonywanie uchwał organu stanowiącego – rady oraz innych zadań gminy określonych w przepisach szczególnych, a także określanie sposobu wykonywania uchwał (art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy). Zatem to Wójt, wykonując uchwałę Nr XII/79/11 określi jednocześnie składniki umowy, zawieranej między nim a sołectwem. Podjęcie przez Radę Gminy § 4 ust. 3 uchwały uznać należy za wkroczenie w kompetencje organu wykonawczego gminy, co stanowi istotne naruszenie prawa.

Wójt (burmistrz, prezydent miasta) kieruje bieżącymi sprawami gminy i reprezentuje ją na zewnątrz (art. 31 ustawy). Co do reprezentowania gminy na zewnątrz to ma ono istotne znaczenie w przypadku podejmowania czynności mających znaczenie prawne, czy też wywołujących określone skutki prawne. Niewątpliwie wójt będzie wyłącznie uprawnionym organem do reprezentowania lokalnej wspólnoty samorządowej w sferze publicznoprawnej (składania oświadczeń woli oraz reprezentacji gminy w stosunkach z zewnętrznymi organami administracji publicznej i podmiotami niezaliczonymi do administracji publicznej).

Ponadto wójt, burmistrz, (prezydent miasta) jest organem reprezentującym gminę w stosunkach cywilnoprawnych (np. w przypadku gdy gmina występuje w obrocie prawnym jako właściciel) i składania oświadczeń woli w zakresie umów dotyczących np. zbywania, nabywania lub obciążania mienia komunalnego.

Oświadczenia woli w zakresie zarządu mieniem składa jednoosobowo wójt lub działający na podstawie jego upoważnienia zastępca wójta samodzielnie albo z inną upoważnioną przez wójta osobą (art. 46 ust. 1 ustawy). Jednakże ustawa w art. 46 ust. 3 przewiduje, iż w przypadkach gdy czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych po stronie gminy, wówczas do jej skuteczności niezbędna jest kontrasygnata skarbnika lub osoby przez niego upoważnionej.

W świetle art. 2 Konstytucji RP Rzeczpospolita Polska jest demokratycznym państwem prawnym, urzeczywistniającym zasady sprawiedliwości społecznej. Pochodną zasady demokratycznego państwa prawnego jest art. 7 Ustawy zasadniczej, zgodnie z którym organy władzy publicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Oznacza to, iż każde działanie organu władzy, w tym także rady gminy, musi mieć oparcie w obowiązującym prawie. W świetle art. 94 Konstytucji RP akty prawa miejscowego podejmowane są w oparciu o wyraźne upoważnienie ustawowe.

Podejmując akty prawa miejscowego w oparciu o normę ustawową, organ stanowiący musi ściśle uwzględniać wytyczne zawarte w upoważnieniu. Odstąpienie od tej zasady narusza związek formalny i materialny pomiędzy aktem wykonawczym a ustawą, co z reguły stanowi istotne naruszenie prawa. Zarówno w doktrynie, jak również w orzecnictwie ugruntował się pogląd dotyczący dyrektyw wykładni norm o charakterze kompetencyjnym. Naczelną zasadą prawa administracyjnego jest zakaz domniemania kompetencji. Ponadto należy podkreślić, iż normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny. Jednocześnie zakazuje się dokonywania wykładni rozszerzającej przepisów kompetencyjnych oraz wyprowadzania kompetencji w drodze analogii. Na szczególną uwagę zasługuje tu wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 28 czerwca 2000 r. (K25/99, OTK 2000/5/141): „Stosując przy interpretacji art. 87 ust. 1 i art. 92 ust. 1 Konstytucji, odnoszących się do źródeł prawa, takie zasady przyjęte w polskim systemie prawnym jak: zakaz domniemania kompetencji prawodawczych, zakaz wykładni rozszerzającej kompetencje prawodawcze oraz zasadę głoszącą, że wyznaczenie jakiemuś organowi określonych zadań nie jest równoznaczne z udzieleniem mu kompetencji do ustanawiania aktów normatywnych służących realizowaniu tych zadań (...)”.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono, jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem Organu Nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Dolnośląski:
Aleksander Marek Skorupa

4243



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK-N.4131.881.2011.BSZ2

Wrocław, dnia 18 listopada 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

stwierdzam nieważność

§ 5 ust. 4 we fragmencie „lub wskazany przez dyrektora nauczyciel” załącznika do uchwały Rady Miejskiej w Złotoryi nr **0007.XII.57.2011** z dnia 27 października 2011 r. o zmianie uchwały nr **0007.IX.39.2011** Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie założenia gimnazjum.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Złotoryi na sesji w dniu 27 października 2011 r. podjęła między innymi uchwałę nr 0007.XII.57.2011 o zmianie uchwały nr 0007.IX.39.2011 Rady Miejskiej w Złotoryi z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie założenia gimnazjum.

Przedmiotowa uchwała wpłynęła do organu nadzoru dnia 2 listopada 2011 r.

W toku badania legalności uchwały organ nadzoru stwierdził, że § 5 ust. 4 załącznika do przedmiotowej uchwały we fragmencie „lub wskazany przez dyrektora nauczyciel” został podjęty z istotnym naruszeniem art. 39 ust. 7 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j.: Dz. U. z 2004 r., Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.

Wolą ustawodawcy (art. 58 ust. 6 w zw. z art. 5c pkt 1 ustawy o systemie oświaty) kompetencje do ustanowienia pierwszego statutu gimnazjum posiada organ prowadzący – Rada Miejska w Złotoryi. W art. 60 ust. 1 ustawy o systemie oświaty, jak również w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 maja 2001 r. w sprawie ramowych statutów publicznego przedszkola oraz publicznych szkół (Dz. U. Nr 61, poz. 624 z późn. zm.) zostały określone elementy, które powinien zawierać statut gimnazjum.

W oparciu o przedmiotową kompetencję Rada Miejska w Złotoryi uchwałą z dnia 27 października 2011 r. nadała statut nowoutworzonemu Gimnazjum w Złotoryi. W § 5 ust. 4 załącznika do przedmiotowej uchwały Rada postanowiła, że „W przypadku nieobecności dyrektora jego obowiązki pełni wicedyrektor lub wskazany przez dyrektora nauczyciel”. Powyższa regulacja we fragmencie „lub wskazany przez dyrektora nauczyciel” jest sprzeczna z art. 39 ust. 7 ustawy o systemie oświaty, zgodnie z którym „7. W przypadku nieobecności dyrektora szkoły lub placówki zastępuje go wicedyrektor, a w szkołach i placówkach, w których nie utworzono stanowiska wicedyrektora – inny nauczyciel tej szkoły lub placówki, wyznaczony przez organ prowadzący.”. Zgodnie z powyższą normą jeżeli w szkole zostało utworzone stanowisko wicedyrektora to osoba powołana na to stanowisko pełni obowiązki w przypadku nieobecności dyrektora szkoły. Inny nauczyciel może zastępować dyrektora szkoły tylko w sytuacji, kiedy w szkole nie utworzono stanowiska wicedyrektora, jednakże wskazanie tej osoby należy do kompetencji organu prowadzącego - Burmistrza Złotoryi. Dyrektor szkoły nie ma samodzielnych uprawnień do wyznaczania osoby, która może go zastępować w czasie nieobecności. Rada Miejska nie posiada upoważnienia do przekazania kompetencji do wyznaczenia nauczyciela zastępującego dyrektora w czasie jego nieobecności.

Kwestionowany przez Wojewodę Dolnośląskiego przepis stanowi przekroczenie kompetencji przez Radę Miejską w Złotoryi i dokonanie modyfikacji normy rangi ustawowej, co stanowi istotne naruszenie prawa. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, którą należy wnieść za pośrednictwem organu nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje ich wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Dolnośląski:
Aleksander Marek Skorupa

4244

**INFORMACJA NR 1/2011
STAROSTY OLEŚNICKIEGO**

z dnia 5 września 2011 r.

**w sprawie modernizacji operatu ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków
dla nowego obrębu: Dąbrowa (wydzielonego z obrębów: Grabowno Wielkie i Sądrożyce)**

Na podstawie art. 24a ust. 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287), informuję, że projekt operatu opisowo- kartograficznego wyłożony w siedzibie Miasta i Gminy Twardogóra w dniach od 1 sierpnia 2011r. do 22 sierpnia 2011r., do wglądu zainteresowanych, zarejestrowany w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej pod numerem KERG 1998-198/2010 stał się operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu ewidencyjnego: Dąbrowa (wydzielonego z obrębów: Grabowno Wielkie i Sądrożyce) gminy Twardogóra.

Jednocześnie informuję, że na podstawie 24a ust. 9 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010r. Nr 193, poz. 1287) każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego zgłaszać zarzuty do tych danych.

Zarzuty należy zgłaszać do Starosty Oleśnickiego na adres Starostwo Powiatowe w Oleśnicy, 56-400 Oleśnica ul. Słowackiego 10.

Starosta Powiatu:
Zbigniew Potyrała

-
- Informacja o warunkach rozpowszechniania i prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego:
 - 1) egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw można nabywać w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, pok. 1178, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - 2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - Informacja o czasie i miejscu, w którym wyłożone są do powszechnego wglądu zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami:
 - 1) Biblioteka Urzędowa Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, pok. 3004–3005, w godz. 9–15 (pn.–pt.), tel. 71/340-62-54
 - 2) Internet na stronie: <http://www.duw.pl>
-

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: a.augustynowicz@duw.pl

Skład druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: dziennik@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1