



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 16 grudnia 2010 r.

Nr 238

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 4042** – Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej nr LXII/548/10 z dnia 29 października 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej 24197
- 4043** – Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej nr LXII/550/10 z dnia 29 października 2010 r. o zmianie uchwały w sprawie świadczeń pomocy społecznej 24198
- 4044** – Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju nr II/5/2010 z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/206/09 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 27 października 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości 24198
- 4045** – Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju nr II/6/2010 z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały nr XII/67/2007 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 26 listopada 2007 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości 24199
- 4046** – Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju nr II/7/2010 z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVII/258/2005 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie określenia wzorów formularzy składanych przez podatników podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości. 24202
- 4047** – Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 74/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Stawiska, w gminie Strzegom 24206
- 4048** – Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 75/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w mieście Strzegom w rejonie ulicy Krótkiej 24210
- 4049** – Rady Miejskiej w Ścinawie nr II/12/10 z dnia 6 grudnia 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości 24214
- 4050** – Rady Miejskiej w Ścinawie nr II/13/10 z dnia 6 grudnia 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku 24215
- 4051** – Rady Miejskiej w Ścinawie nr II/14/10 z dnia 6 grudnia 2010 r. w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów, zasad poboru, ustalenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso 24217

UCHWAŁY RAD GMIN

- 4052** – Rady Gminy Kobierzyce nr XLVIII/590/10 z dnia 22 października 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-środkowej części wsi Solna 24218
- 4053** – Rady Gminy Podgórzyn nr LVII/513/10 z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji” 24226

ROZSTRZYGNIECIA NADZORCZE

- 4054** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.AS2.0911-31/10 z dnia 6 grudnia 2010 r. stwierdzające nieważność uchwały nr XLIX/291/2010 Rady Miejskiej w Międzylesiu z dnia 2 listopada 2010 r. w sprawie Regulaminu Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie 24228

- 4055** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.JB6.0911-8/10 z dnia 8 grudnia 2010 r. stwierdzające nieważność uchwały nr 68 Rady Gminy w Strzegomiu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji 24230
- 4056** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.LF.0911-23/10 z dnia 9 grudnia 2010 r. stwierdzające nieważność § 7 ust. 2 załącznika do uchwały nr LVII/513/10 Rady Gminy Podgórzyn z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.” 24232
- 4057** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.JK8.0911-48/10 z dnia 9 grudnia 2010 r. stwierdzające nieważność uchwały Rady Miejskiej Węglińca nr 335/XLIII/10 z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej Węglińca nr 314/XLII/10 z dnia 17 września 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy i Miasta Węgliniec 24234

POROZUMIENIA

- 4058** – Prezydenta Miasta Wrocławia, Wojewody Dolnośląskiego nr 47 z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie powierzenia zorganizowania Centrum Powiadamiania Ratunkowego we Wrocławiu 24236
- 4059** – Prezydenta Miasta Wrocławia, Wojewody Dolnośląskiego nr 48 z dnia 12 listopada 2010 r. w sprawie finansowania środkami budżetu państwa prac budowlanych i adaptacyjnych oraz zakup niezbędnego wyposażenia na potrzeby funkcjonowania pomieszczeń przeznaczonych na Centrum Powiadamiania Ratunkowego zwanego dalej CPR Wrocław, w obiekcie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy ul. Strzegomskiej 148 24237
- 4060** – Burmistrza Miasta Jedlina-Zdrój, Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego nr 379 ID/5442/9/10 z dnia 28 września 2010 r. w sprawie przekazania zarządzania drogą powiatową nr 3360 D w granicach administracyjnych miasta Jedlina-Zdrój w zakresie pełnienia funkcji inwestora dla zadania pn. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na drodze powiatowej nr 3360 D w Jedlinie-Zdroju 24238
- 4061** – Burmistrza Miasta Mieroszów, Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego nr 380 ID/5442/10/10 z dnia 28 września 2010 r. w sprawie przekazania zarządzania drogą powiatową nr 3399 D w zakresie pełnienia funkcji inwestora dla zadania pn. Remont drogi powiatowej nr 3399 D na odcinku ul. Hożej i części ul. Kwiatowej w Mieroszowie 24240
- 4062** – Burmistrza Miasta Mieroszów, Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego nr 450 Ws.4335-3/120/10 z dnia 24 listopada 2010 r. w sprawie przekazania do prowadzenia z dniem 1 stycznia 2011 roku Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych 24242
-

4042

**UCHWAŁA NR LXII/548/10
RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ**

z dnia 29 października 2010 r.

w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 5 ust. 5, art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przedmiotem konsultacji mogą być projekty aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji wymienionych w art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, a ponadto projekty innych aktów prawnych w wypadku, gdy przepisy szczególne tak stanowią.

2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) organizacjach – należy przez to rozumieć rady działalności pożytku publicznego, organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie;
- 2) burmistrzowi – należy przez to rozumieć Burmistrza Bystrzycy Kłodzkiej;
- 3) urządzie – należy przez to rozumieć Urząd Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 2. 1. Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są organizacje, które prowadzą lub zamierzają prowadzić swoją działalność statutową na terenie Gminy Bystrzyca Kłodzka.

2. Przeprowadzenie konsultacji zarządza Burmistrz celem poznania opinii uprawnionych organizacji w sprawie projektów aktów prawnych, o których mowa w § 1 ust. 1.

3. Wynik konsultacji nie jest wiążący dla Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 3. 1. Konsultacje mogą być prowadzone w następujących formach:

- 1) zamieszczenia projektu aktu prawa miejscowego lub innego aktu prawnego w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej lub na tablicy ogłoszeniowej urzędu wraz ze wskazaniem terminu zajęcia przez uprawnione organizacje stanowiska w sprawie będącej przedmiotem konsultacji;
- 2) ankiet pisemnych kierowanych do organizacji;
- 3) otwartych spotkań z reprezentantami organizacji.

2. O wyborze formy konsultacji w konkretnej sprawie decyduje burmistrz w drodze zarządzenia, przy czym termin na ewentualne zajęcie stanowiska przez organizację nie może być krótszy niż 7 dni od daty rozpoczęcia konsultacji.

3. Brak zajęcia stanowiska w terminie określonym w informacji o konsultacjach oznacza rezygnację organizacji z prawa do zajęcia stanowiska w sprawie projektu aktu prawnego będącego ich przedmiotem.

§ 4. 1. Niezależnie od wybranej formy konsultacji, burmistrz zarządza opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej urzędu informacji o dacie rozpoczęcia i zakończenia konsultacji, a ponadto wskazuje przedmiot konsultacji oraz formę jej przeprowadzenia.

2. Ogłoszenie o terminie konsultacji jest publikowane w terminie nie krótszym niż 7 dni przed datą rozpoczęcia konsultacji.

3. Dopuszcza się przeprowadzenie konsultacji w kilku formach, a sama informacja o konsultacjach i ich wynikach może być dodatkowo opublikowana w prasie lokalnej oraz w formie obwieszczeń.

4. Konsultacje są ważne bez względu na ilość uczestniczących w nich organizacji.

§ 5. 1. Analizy danych zebranych w trakcie konsultacji dokonuje Burmistrz, który sporządza protokół zawierający informację o tematyce konsultacji oraz przyjętych opiniach i wnioskach.

2. Protokół, o którym mowa w ust. 1, zamieszcza się nie później niż w ciągu 14 dni od daty zakończenia konsultacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a ponadto na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń urzędu.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Bronisław Patynko

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 i Nr 106, poz. 675.

²⁾ Zmiany tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593, Nr 116, poz. 1203 i Nr 210, poz. 213, z 2005 r. Nr 155, poz. 1298, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1462 i Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 94, poz. 651, z 2008 r. Nr 209, poz. 1316, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 22, poz. 120 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146 i Nr 127, poz. 857.

4043

UCHWAŁA NR LXII/550/10 RADY MIEJSKIEJ W BYSTRZYCY KŁODZKIEJ

z dnia 29 października 2010 r.

o zmianie uchwały w sprawie świadczeń pomocy społecznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 17, 18, art. 48 ust. 4 i 5, 50 ust. 6 i art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.) Rada Miejska w Bystrzycy Kłodzkiej uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIX/253/05 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 21 marca 2005 r. w sprawie świadczeń pomocy społecznej – § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Pomoc przyznana dzieciom i młodzieży w okresie nauki w szkole realizowana jest w formie zakupu posiłku w cenie:

- 1) drugie śniadanie – 3,00 PLN;
- 2) posiłek gotowany – 5.50 PLN.”

§ 2. Traci moc uchwała nr XXIX/279/08 Rady Miejskiej w Bystrzycy Kłodzkiej z dnia 29 sierpnia 2008 r. o zmianie uchwały w sprawie świadczeń pomocy społecznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bystrzycy Kłodzkiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 października 2010 roku oraz podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Bystrzycy Kłodzkiej.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Bronisław Patynko

4044

UCHWAŁA NR II/5/2010 RADY MIEJSKIEJ W POLANICY-ZDROJU

z dnia 10 grudnia 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/206/09 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 27 października 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm), art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm) Rada Miejska w Polanicy-Zdroju uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXVI/206/09 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 27 października 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości § 1 pkt 2 lit. d) otrzymuje nowe brzmienie „d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty

udzielające tych świadczeń – **3,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Polanica-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zbigniew Puchniak

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

4045

UCHWAŁA NR II/6/2010 RADY MIEJSKIEJ W POLANICY-ZDROJU

z dnia 10 grudnia 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XII/67/2007 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 26 listopada 2007 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Rada Miejska w Polanicy-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XII/67/2007 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 26 listopada 2007 roku w sprawie określenia wzoru deklaracji na podatek

od nieruchomości załącznik nr 1 zastępuje się załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Polanica-Zdrój.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zbigniew Puchniak

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik nr 1

do Uchwały Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju
Nr II/6/2010 z dnia 10 grudnia 2010r.**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój- właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI3. Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój
ul. Dąbrowskiego 3, 57-320 Polanica-Zdrój**B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

11. PKD przedsiębiorcy (działalność podstawowa)

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu / Numer lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja na dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego ☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku ☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

Uzasadnienie przyczyn złożenia korekty:

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Polanicy-Zdr. w zł, gr	Kwota podatku
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków;	22. m ²	23.	24.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych;	25. ha	26.	27.
	3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	28. m ²	29.	30.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	1. mieszkalnych - ogółem	31. m ²	32.	33.
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²	....	....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²	....	....
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	34. m ²	35.	36.
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²	....	....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²	....	....
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	37. m ²	38.	39.
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²	....	....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²	....	....
	4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	40. m ²	41.	42.
	w tym:			
	- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²	....	....
	- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²	....	....
	5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	43. m ²	44.	45.
	w tym:			
	- garaże wolno stojące,	 m ²	....	....
	- domki letniskowe,	 m ²	....	....
	- inne.	 m ²	....	....
	/kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni), kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m/	 m ²	....	....
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych- w zaokrągleniu do pełnych złotych)***	46.	47.	48.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)***			49.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

50. Imię	51. Nazwisko
52. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	53. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

54. Uwagi organu podatkowego	
55. Identyfikator przyjmującego formularz	56. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 ze zm.).

***Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

4046

**UCHWAŁA NR II/7/2010
RADY MIEJSKIEJ W POLANICY-ZDROJU**

z dnia 10 grudnia 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/258/2005 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie określenia wzorów formularzy składanych przez podatników podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Rada Miejska w Polanicy-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXVII/258/2005 Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie określenia wzorów formularzy składanych przez podatników podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości załącznik nr 4 zastępuje się załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Polanica-Zdrój.

Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Zbigniew Puchniak

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik nr 1

do Uchwały Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju
Nr II/7/2010 z dnia 10 grudnia 2010r.**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój- właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta Polanica-Zdrój
ul. Dąbrowskiego 3, 57-320 Polanica-Zdrój

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL, REGON (Regon wykazuje się w przypadku, gdy został nadany).

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

Uzasadnienie przyczyn złożenia korekty

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,	20. m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych,	21. ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	22. m ²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych - ogółem	23.
..... m ²	 m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- ogółem	24.
..... m ²	 m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	25.
..... m ²	 m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem	26.
..... m ²	 m ²
w tym:	
- kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m;	 m ²
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem	27.
..... m ²	 m ²
w tym:	
- garaże wolno stojące,	 m ²
- domki letniskowe,	 m ²
- inne (komórki, szopy, budynki gospodarcze, itp.)	 m ²
/kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni),	 m ²
kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m/	 m ²

D.3 BUDOWLE

1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych- w zaokrągleniu do pełnych złotych)	28.
	 zł*

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

29. Imię	30. Nazwisko
31. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	32. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

33. Uwagi organu podatkowego	
34. Identyfikator przyjmującego formularz	35. Data i podpis przyjmującego formularz

*Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst je dnolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

4047

**UCHWAŁA NR 74/10
RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU**

z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Stawiska, w gminie Strzegom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr 18/09 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz po stwierdzeniu zgodności ustaleń miejscowego planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Strzegom, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Stawiska, w gminie Strzegom.

2. Ustalenia planu zawarte są w tekście niniejszej uchwały oraz na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały. Rysunek planu obowiązuje w zakresie ustalonym legendą.

3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zawarte są w załączniku nr 2 do uchwały. Rozstrzygnięcia zawarte w załączniku nr 2 nie są ustaleniami planu.

§ 2. 1. W obszarze objętym planem obowiązują ustalenia dotyczące przeznaczenia i zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) ZN – teren zieleni nieurządzonej;
- 3) Ro – tereny ogrodów przydomowych;
- 4) R – tereny użytkowane rolniczo;
- 5) KDW – drogi wewnętrzne;
- 6) KP-J – drogi gospodarcze.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 4MN, 6MN, 7MN, 8MN, 10MN, 11MN, ustala się:
 - a) podstawowe przeznaczenie terenu – istniejąca i projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) uzupełniające przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa nieuciążliwa realizowana jako wbudowana w partery budynków, nieprzekraczająca 30% powierzchni całkowitej budynku lub wolno stojąca,

c) możliwość lokalizacji obiektów gospodarczych związanych funkcjonalnie z podstawowym przeznaczeniem terenu (w tym garaże wolno stojące lub dobudowane do budynku mieszkalnego) oraz urządzeń towarzyszących: dojeżdż, dojazdów, obiektów małej architektury, ogrodów przydomowych i ogrodzeń oraz urządzeń infrastruktury technicznej, w tym urządzeń komunikacji elektronicznej,

d) możliwość zmiany istniejącej zabudowy gospodarczej na cele mieszkaniowe i usługowe, a także jej wyburzenie i realizację nowej zabudowy z zachowaniem ustaleń ust. 6;

- 2) projektowana zabudowa musi swoim charakterem nawiązywać do uwarunkowań kulturowych regionu, nie może stwarzać dysonansu z otoczeniem i winna szanować środowisko naturalne, zaleca się stosowanie architektury inspirowanej charakterem zabudowy regionalnej lub dobrej klasy architektury współczesnej. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11MN dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej drewnianej;
- 3) zakazuje się realizacji obiektów i urządzeń, które nie są związane lub kolidują z przeznaczeniem terenu;
- 4) zakazuje się stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”, blachy falistej i trapezowej oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 5) na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2Ro, 5Ro, ustala się przeznaczenie terenu pod zagospodarowanie biologicznie czynne (ogrody przydomowe) funkcjonalnie związane z projektowaną zabudową mieszkaniową jednorodziną.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej obowiązuje ograniczenie poziomu hałasu ustalonego w przepisach szczególnych dla tego rodzaju terenów;
- 2) obowiązuje stosowanie dla celów grzewczych urządzeń przyjaznych dla środowiska o niskiej emisji zanieczyszczeń;
- 3) uciążliwości wynikające z prowadzonej działalności gospodarczej nie mogą wykraczać poza granice terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- 4) usuwanie odpadów komunalnych odbywać się będzie w systemie gospodarki komunalnej;
- 5) gospodarkę odpadami wytworzonymi w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej należy

rozwiązać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi;

- 6) nawierzchnie dojazdów i miejsc parkingowych należy zabezpieczyć przed przenikaniem do gruntu i wód powierzchniowych zanieczyszczeń ropopochodnych i innych substancji chemicznych.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) dla terenów zabudowy w granicach obszaru objętego planem wprowadza się strefę „OW” obserwacji archeologicznej, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne na tym obszarze związane z pracami ziemnymi należy uzgodnić z właściwymi służbami konserwatorskimi, co do konieczności prowadzenia prac archeologicznych i za pozwoleniem właściwych służb konserwatorskich;
- 2) w przypadku odkrycia w trakcie prac ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć zabytek, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce odkrycia zabytku oraz niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli jest to niemożliwe, Burmistrza Strzegomia (art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) niedopuszczalne jest sytuowanie w obszarze objętym planem takich elementów zagospodarowania, które swą wielkością, formą lub kolorystyką powodują dysonans z otoczeniem;
- 2) na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i na terenach komunikacji obsługujących zabudowę wyklucza się lokalizację urządzeń reklamowych wolno stojących, zarówno na terenie działek, jak i w przyległym pasie drogowym;
- 3) wprowadzanie elementów reklamowych na obiektach budowlanych i ogrodzeniach związanych z terenami zabudowy usługowej możliwe jest pod warunkiem utrzymania ich w harmonii z otoczeniem, niekolizyjności z układem komunikacyjnym oraz dostosowania ich powierzchni i kolorystyki do miejsca usytuowania.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu - dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 4MN, 6MN, 7MN, 8MN, 10MN, 11MN, ustala się:

- 1) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w przypadku braku ich oznaczenia na rysunku planu obowiązują odległości określone w przepisach szczególnych. Oznaczona na rysunku planu obowiązująca linia zabudowy dotyczy budynków mieszkalnych, dla obiektów gospodarczych (w tym garaży) stanowi ona nieprzekraczalną linię zabudowy. Obowiązująca i nieprzekraczalna linia zabudowy przechodząca przez lico budynku może zostać przekroczona przez części dodatkowe lub drugorzędne bu-

dynku, tj. balkony, schody zewnętrzne, wykusze, okapy, połacie dachowe, przypory itp.;

- 2) powierzchnię zabudowy nieprzekraczającą 60% powierzchni całkowitej działki budowlanej;
- 3) budynki parterowe z poddaszem użytkowym (mieszkalnym):
- a) dachy symetryczne (dotyczy zasadniczej bryły budynku z wyłączeniem części dodatkowych lub drugorzędnych budynku), dwuspadowe z możliwością wykonania okien dachowych i lukarn. Wielkość, forma oraz układ lukarn powinny być harmonijnie wpasowane w połacie dachową; pokrycie dachu dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym lub brązowym; nachylenie połaci dachowych w granicach od 35° do 45°;
- b) szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego 10,0 m – 14,0 m,
- c) wysokość budynku mierzona do gzymsu lub dolnej krawędzi dachu 3,20 m – 4,0 m,
- d) wysokość budynku do górnej krawędzi dachu 7,5 m – 8,10 m,
- e) poziom posadowienia parteru budynku na ok. 0,5 m ponad poziom terenu mierzony przy wejściu do budynku; możliwe jest częściowe lub całkowite podpiwniczenie budynku;
- 4) w zagospodarowaniu działek przeznaczonych pod projektowaną zabudowę minimum 35% ich powierzchni należy przeznaczyć pod zagospodarowanie biologicznie czynne (zieleń przydomowa, zadrzewienia, uprawy ogrodnicze itp.);
- 5) na terenach zabudowy należy przewidzieć min. 2 miejsca postojowe stałe, wliczając w to miejsca garażowe.

7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie: w obszarach objętych planem nie występują tereny lub obiekty objęte ochroną zgodnie z przepisami o ochronie przyrody.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: na terenach projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustala się zasadę podziału terenu na działki budowlane. Zasada podziału ma charakter orientacyjny, dopuszcza się jej korekty. Możliwa jest modyfikacja zasady podziału przy zachowaniu następujących kryteriów:

- 1) zapewniony zostanie bezpośredni dostęp do drogi;
- 2) minimalna powierzchnia działki budowlanej powstałej w wyniku wtórnego podziału nieruchomości nie może być mniejsza niż 550 m²;
- 3) szerokość działki nie może być mniejsza niż 23,0 m;
- 4) możliwe jest łączenie dwóch sąsiednich działek.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: dla części terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 11MN, położonego w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią należy uwzględnić wymagania wynikające z ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.), ponadto część terenu, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1R, po-

łożna jest na obszarze wymagającym ochrony przed zalaniem.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) obsługę komunikacyjną obszaru ustala się:

- a) istniejącymi drogami: powiatową nr 2888 D i gminnymi,
- b) projektowanymi drogami wewnętrznymi (KDW),
- c) istniejącymi drogami gospodarczymi (KP-J) – dla terenów rolnych;

2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej na warunkach ustalonych przez zarządcę sieci,
- b) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
- c) odprowadzanie ścieków do systemu kanalizacji, w okresie przejściowym do oczyszczalni przydomowych lub zbiorników bezodpływowych,

d) odprowadzanie wód opadowych do gruntu.

§ 3. Do czasu zmiany sposobu zagospodarowania terenów, o których mowa w § 2, pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu.

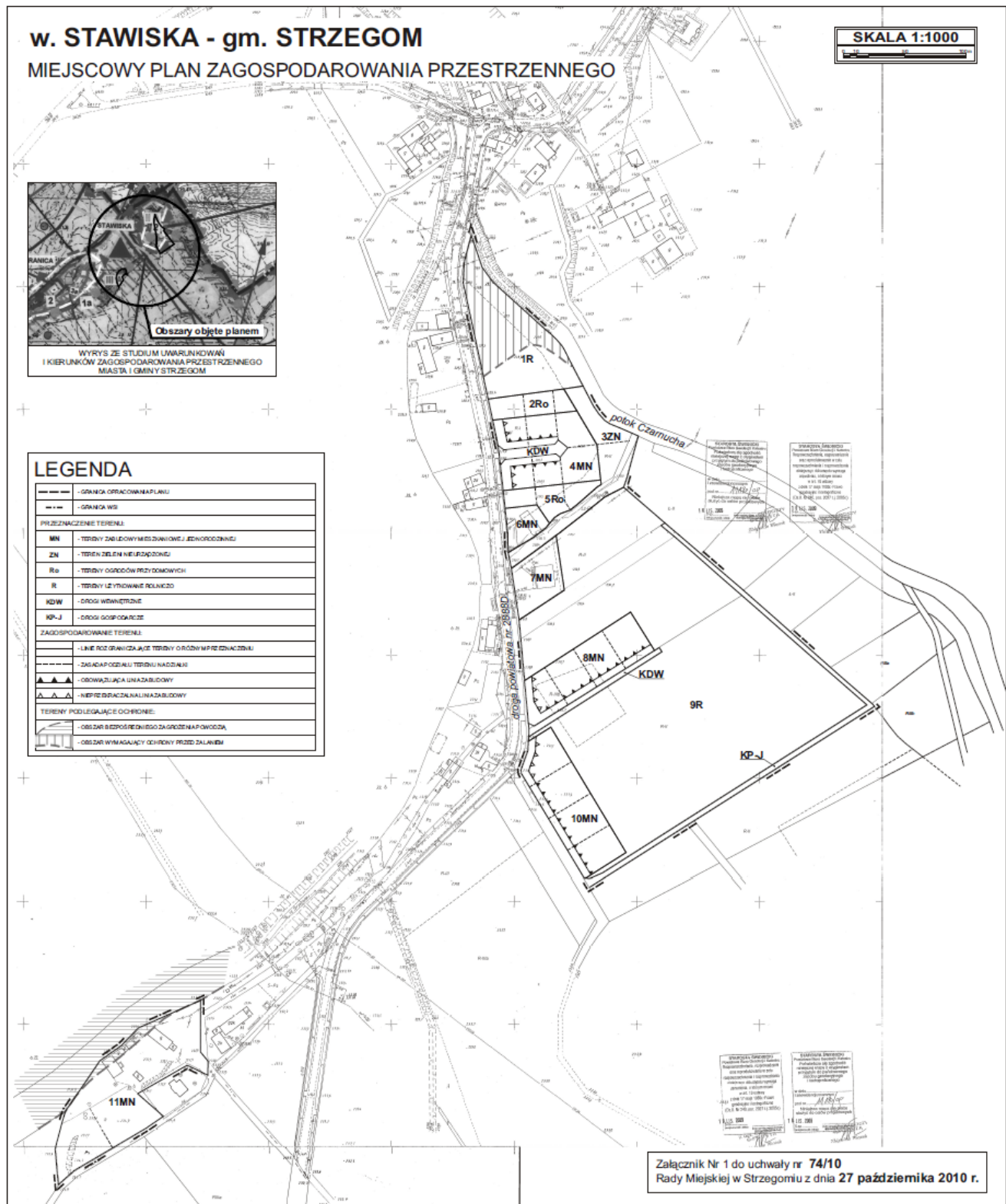
§ 4. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Tadeusz Wasyliszyn

Załącznik nr 1 do uchwały nr 74/10
Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia
27 października 2010 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr 74/10
Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia
27 października 2010 r.**

zawierający informacje o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Stawiska w gminie Strzegom.

Do projektu planu nie wniesiono uwag w okresie przewidzianym na ich składanie, jak również w trakcie dyskusji publicznej.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania.

Na potrzeby miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykonano prognozę skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego obszaru położonego w obrębie wsi Stawiska, w gminie Strzegom.

Wynikiem prognozy są ekonomiczne skutki realizacji planu przedstawione w syntezie wydatków i wpływów.

Z prognozy wynika, że gmina nie ponosi skutków finansowych na infrastrukturę techniczną oraz transformację terenu.

4048

**UCHWAŁA NR 75/10
RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU**

z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w mieście Strzegom w rejonie ulicy Krótkiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr 83/07 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz po stwierdzeniu zgodności ustaleń miejscowego planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Strzegom, uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w mieście Strzegom w rejonie ulicy Krótkiej.

2. Ustalenia planu zawarte są w tekście niniejszej uchwały oraz na rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały. Rysunek planu obowiązuje w zakresie ustalonym legendą.

3. Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań wła-

snych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zawarte są w załączniku nr 2 do uchwały. Rozstrzygnięcia zawarte w załączniku nr 2 nie są ustaleniami planu.

§ 2. 1. W obszarze objętym planem obowiązują ustalenia dotyczące przeznaczenia i zagospodarowania terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- 3) KDW – ulice wewnętrzne;
- 4) KP – drogi piesze.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, ustala się:
 - a) realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - b) możliwość lokalizacji obiektów gospodarczych związanych funkcjonalnie z podsta-

wowym przeznaczeniem terenu (np. garaż wolno stojący lub dobudowany do budynku mieszkalnego) oraz urządzeń towarzyszących: dojeżdż, dojazdów, obiektów małej architektury i ogrodzeń oraz urządzeń infrastruktury technicznej, w tym urządzeń komunikacji elektronicznej;

- 2) na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 5MW, ustala się:
 - a) realizację budynków mieszkalnych wielorodzinnych z możliwością lokalizacji garaży; garaże mogą być wbudowane w piwnice budynków lub wolno stojące,
 - b) możliwość lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej (stacja transformatorowa, urządzenia komunikacji elektronicznej itp.), obiektów gospodarczych związanych funkcjonalnie z podstawowym przeznaczeniem terenu oraz urządzeń towarzyszących związanych z obsługą mieszkańców: służących utrzymaniu porządku, placów rekreacyjnych, dojeżdż, dojazdów, obiektów małej architektury i ogrodzeń;
- 3) projektowana zabudowa musi swoim charakterem nawiązywać do uwarunkowań kulturowych regionu, nie może stwarzać dysonansu z otoczeniem i winna szanować środowisko naturalne, zaleca się stosowanie architektury inspirowanej charakterem zabudowy regionalnej lub dobrej klasy architektury współczesnej. Nowa zabudowa winna nawiązywać do zabudowy historycznej, uwzględniając gabaryty, formę zewnętrzną, geometrię dachu oraz układ elewacji w powiązaniu z zabudową zabytkową występującą w sąsiedztwie terenu objętego planem. Nowa zabudowa winna być uzgodniona z właściwymi służbami konserwatorskimi;
- 4) zakazuje się realizacji obiektów i urządzeń, które nie są związane lub kolidują z przeznaczeniem terenu;
- 5) zakazuje się stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”, blachy falistej i trapezowej oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) dla terenów zabudowy obowiązuje ograniczenie poziomu hałasu ustalonego w przepisach szczególnych dla tego rodzaju terenów. Wzdłuż linii kolejowej, na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: 2MN, 4MN i 5MW, należy przewidzieć możliwość lokalizacji urządzeń ochrony akustycznej;
- 2) obowiązuje stosowanie dla celów grzewczych urządzeń przyjaznych dla środowiska o niskiej emisji zanieczyszczeń;
- 3) usuwanie odpadów komunalnych odbywać się będzie w systemie gospodarki komunalnej;
- 4) nawierzchnie dojazdów i miejsc parkingowych należy zabezpieczyć przed przenikaniem do gruntu i wód powierzchniowych zanieczyszczeń

ropopochodnych i innych substancji chemicznych.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) dla obszaru objętego planem obowiązują ustalenia strefy „OW” obserwacji archeologicznej. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne na tym obszarze związane z pracami ziemnymi należy uzgodnić z właściwymi służbami konserwatorskimi, co do konieczności prowadzenia prac archeologicznych i za pozwoleniem właściwych służb konserwatorskich;
- 2) dla obszaru objętego planem wprowadza się strefę „E” ochrony ekspozycji historycznego zespołu miejskiego obejmującą obszar stanowiący zabezpieczenie właściwego eksponowania układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr 417 z dnia 12 lutego 1957 r. Lokalizacja w tym obszarze dominant przestrzennych wymaga uzgodnienia z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) niedopuszczalne jest sytuowanie w obszarze objętym planem takich elementów zagospodarowania, które swą wielkością, formą lub kolorystyką powodują dysonans z otoczeniem;
- 2) na obszarze zabudowy mieszkaniowej i na terenach komunikacji obsługujących zabudowę mieszkaniową wyklucza się lokalizację urządzeń reklamowych wolno stojących, zarówno na terenie działek jak i w przyległym pasie drogowym.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, ustala się:
 - a) linie zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w przypadku braku ich oznaczenia na rysunku planu obowiązują odległości określone w przepisach szczególnych. Oznaczona na rysunku planu obowiązująca linia zabudowy dotyczy budynków mieszkalnych, dla obiektów gospodarczych (w tym garaży) stanowi ona nieprzekraczalną linię zabudowy. Obowiązująca i nieprzekraczalna linia zabudowy przechodząca przez lico budynku może zostać przekroczona przez części dodatkowe lub drugorzędne budynku, tj. balkony, schody zewnętrzne, wykusze, okapy, połacie dachowe, przypory itp.,
 - b) powierzchnię zabudowy nieprzekraczającą 45% powierzchni całkowitej działki budowlanej,
 - c) przedstawioną na rysunku planu zasadę lokalizacji budynków mieszkalnych na działce, dotyczy ona usytuowania elewacji frontowej oraz kalenicy dachu,
 - d) budynki parterowe z poddaszem użytkowym (mieszkalnym):
 - dachy symetryczne (dotyczy zasadniczej bryły budynku z wyłączeniem części dodatkowych lub drugorzędnych budynku), dwuspadowe z możliwością wykonania

- okien dachowych i lukarn. Wielkość, forma oraz układ lukarn powinny być harmonijnie wpasowane w połąć dachową; pokrycie dachu dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym lub brązowym; nachylenie połąć dachowych w granicach od 35° do 45°,
- szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego 10,0 m – 14,0 m,
 - wysokość budynku mierzona do gzymsu lub dolnej krawędzi dachu 3,20 m – 4,0 m,
 - wysokość budynku do górnej krawędzi dachu 7,50 m – 8,10 m,
 - poziom posadowienia parteru budynku na ok. 0,5 m ponad poziom terenu mierzony przy wejściu do budynku. Możliwe jest częściowe lub całkowite podpiwniczenie budynku,
- e) w zagospodarowaniu działek przeznaczonych pod projektowaną zabudowę minimum 40% ich powierzchni należy przeznaczyć pod zagospodarowanie biologicznie czynne (zieleń przydomowa, zadrzewienia, uprawy ogrodnicze itp.),
- f) na terenach zabudowy należy przewidzieć min. 2 miejsca postojowe stałe, wliczając w to miejsca garażowe;
- 2) dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 5MW, ustala się:
- a) linie zabudowy – obowiązują odległości określone w przepisach szczególnych,
 - b) wysokość zabudowy – do trzech kondygnacji naziemnych łącznie z poddaszem użytkowym (usługi, mieszkanie),
 - c) możliwe jest podpiwniczenie budynków mieszkalnych oraz realizacja w podpiwniczeniach miejsc garażowych,
 - d) intensywność zabudowy, wyrażającą się stosunkiem sumy powierzchni poszczególnych kondygnacji (liczonej po zewnętrznym obrysie budynku) do powierzchni terenu, nie większą niż 0,8,
 - e) w zagospodarowaniu działek przeznaczonych pod projektowaną zabudowę minimum 30% ich powierzchni należy przeznaczyć pod zagospodarowanie biologicznie czynne (zieleń przydomowa, zadrzewienia itp.),
 - f) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej obowiązuje lokalizacja obiektów i urządzeń związanych z obsługą mieszkańców (służących rekreacji codziennej oraz utrzymaniu porządku).
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie: w obszarach objętych planem nie występują tereny lub

obiekty objęte ochroną zgodnie z przepisami o ochronie przyrody.

8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: dla terenów projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej plan ustala przedstawioną na rysunku planu zasadę podziału terenu na działki budowlane. Zasada podziału ma charakter orientacyjny, dopuszcza się jej korektę z zachowaniem następujących kryteriów:

- 1) zapewniony zostanie bezpośredni dostęp do drogi;
- 2) minimalna powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż 800 m²;
- 3) szerokość frontu działki przylegającej do drogi nie może być mniejsza niż 22,0 m;
- 4) możliwe jest łączenie dwóch sąsiednich działek.

9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: nie ustala się szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obsługę komunikacyjną obszaru ustala się istniejącymi ulicami oraz projektowanymi ulicami wewnętrznymi (KDW);
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną, wodę oraz gaz z sieci miejskich, na warunkach ustalonych przez ich zarządcę;
- 3) odprowadzanie ścieków i wód opadowych do sieci miejskich; na warunkach ustalonych przez ich zarządcę;
- 4) ustala się skablowanie istniejącej linii średniego napięcia, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- 5) ustala się przykrycie (skanalizowanie) istniejącego cieku oznaczonego na rysunku planu.

§ 3. Do czasu zmiany sposobu zagospodarowania terenów, o których mowa w § 2 ust. 1, pozostają one w dotychczasowym użytkowaniu.

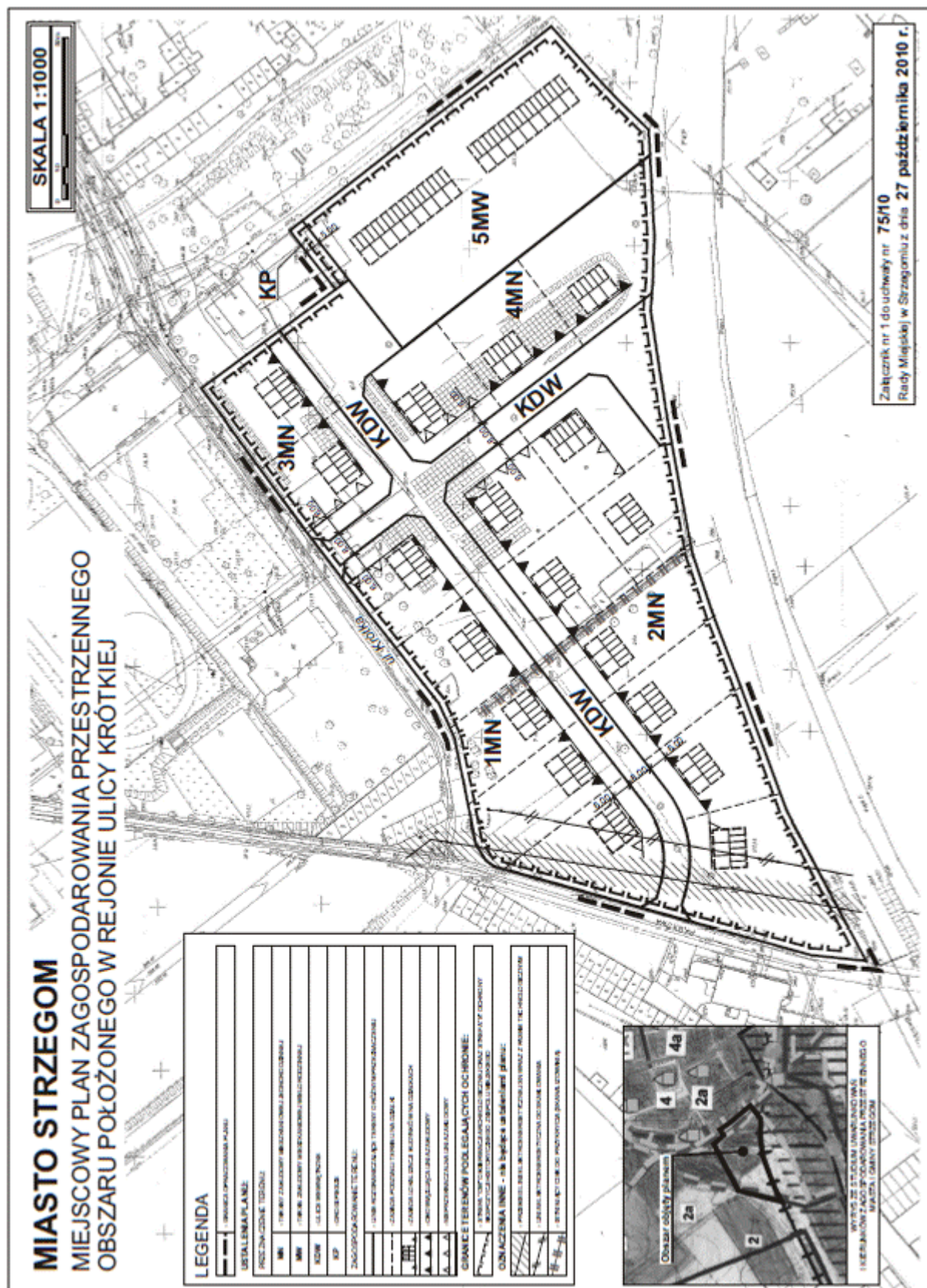
§ 4. Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 1%.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Tadeusz Wasyliszyn

**Załącznik nr 1 do uchwały nr 75/10
Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia
27 października 2010 r.**



**Załącznik nr 2 do uchwały nr 75/10
Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia
27 października 2010 r.**

zawierający informacje o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu oraz o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

1. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w mieście Strzegom w rejonie ulicy Krótkiej.

Do projektu planu nie wniesiono uwag w okresie przewidzianym na ich składanie, jak również w trakcie dyskusji publicznej.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, a także ze środków zewnętrznych.

4049

**UCHWAŁA NR II/12/10
RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE**

z dnia 6 grudnia 2010 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późniejszymi zmianami) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (Monitor Polski z 2010 r. Nr 55, poz. 755), Rada Miejska w Ścinawie uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni – 0,80 zł;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni – 4,12 zł;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni – 0,29 zł;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej – 0,67 zł;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie dzia-

łalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – 21,05 zł;

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – 9,80 zł;
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej – 4,23 zł;
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,06 zł;
 - f) gospodarczych i inwentarskich posadowionych na gruntach objętych podatkiem rolnym lecz nie stanowiących gospodarstwa rolnego w rozumieniu ustawy o podatku rolnym od 1 m² powierzchni użytkowej – 3,53 zł;
- 3) od budowli – 2% ich wartości.**

§ 2.

- 1) Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części, zajęte na cele:
 - a) gospodarki komunalnej,
 - b) pomocy społecznej,
 - c) ochrony przeciwpożarowej,
 - d) kulturalne, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2) Zwalnia się od podatku od nieruchomości – nieruchomości zajęte na cmentarze.

§ 3. Traci moc uchwała LXX/333/2009 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 24 września 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej:
Renata Kudzia

4050

UCHWAŁA NR II/13/10 RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE

z dnia 6 grudnia 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami), art. 10 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (Monitor Polski z 2010 r. Nr 55, poz. 755) Rada Miejska w Ścinawie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych

- 1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 486,00 zł;
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 728,00 zł;
 - c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton – 972,00 zł;
- 2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdnia (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	15	1.518,00	1.699,00
15		1.570,00	1.811,00
Trzy osie			
12	25	1.820,00	1.943,00
25		1.931,00	2.052,00
Cztery osie i więcej			
12	27	1.699,00	2.578,00
27	31	2.185,00	2.808,00
31		2.294,00	2.808,00

- 3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:
 - a) ciągników siodłowych – 1.578,00 zł;

- b) ciągników balastowych – 1.578,00 zł;
- 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów :ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne)z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1.456,00	1.578,00
18	25	1.811,00	2.063,00
25	31	1.931,00	2.112,00
31		2.052,00	2.209,00
Trzy osie			
12	40	1.992,00	2.136,00
40		2.172,00	2.857,00

5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton ,z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
– od 7 ton i poniżej 12 ton – 1.215,00 zł;

6) od przyczep i naczep ,które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	1.093,00	1.153,00
18	25	1.215,00	1.337,00
25		1.328,00	1.448,00
Dwie osie			
12	28	1.388,00	1.570,00
28	38	1.578,00	1.747,00
38		1.690,00	2.113,00
Trzy osie			
12	38	1.690,00	1.690,00
38		1.871,00	2.052,00

7) od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia :

- mniejszej niż 30 miejsc – 1.640,00 zł;
- równej lub wyższej niż 30 miejsc – 2.063,00 zł.

§ 2.

1. Dla pojazdów określonych w § 1 pkt 1, 3, 5 i 7 wyprodukowanych przed 2001 r. stawki podatku zwiększa się i określa się w wysokości:

- od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 491,00 zł;
 - powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 735,00 zł;
 - powyżej 9 ton i poniżej 12 ton – 982,00 zł;
- od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:
 - ciągników siodłowych – 1.594,00 zł;
 - ciągników balastowych – 1.594,00 zł;
- od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:
 - od 7 ton i poniżej 12 ton – 1.227,00 zł;

4) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- mniejszej niż 30 miejsc – 1.656,00 zł;
- równej lub wyższej niż 30 miejsc – 2.084,00 zł.

2. Dla pojazdów, określonych w § 1 pkt 1, 3 i 7, posiadających sprawny katalizator spalin lub gazową instalację zasilającą bądź silnik spełniający wymogi normy ekologicznej EURO 0, EURO1, EURO2, EURO3, EURO4, EURO5 stawki podatku zmniejsza się i określa w wysokości:

- od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 437,00 zł;
 - powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 655,00 zł;
 - powyżej 9 ton i poniżej 12 ton – 872,00 zł;
- od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub

przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

- a) ciągniki siodłowe – 1.420,00 zł;
 - b) ciągniki balastowe – 1.420,00 zł;
- 3) od autobusów ,w zależności od liczby miejsc do siedzenia :
- a) mniejszej niż 30 miejsc – 1.476,00 zł;
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 1.857,00 zł.

§ 3. Zwalnia się z podatku od środków transportowych:

- 1) pojazdy służące do ochrony przeciwpożarowej;
- 2) pojazdy służące do usuwania nieczystości płynnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§ 5. Traci moc uchwała nr LXXIII/341/2009 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 października 2009r.w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 roku .

Przewodnicząca Rady Miejskiej:
Renata Kudzia

4051

UCHWAŁA NR II/14/10 RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE

z dnia 6 grudnia 2010 r.

w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów, zasad poboru, ustalenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 a ust. 1 i art. 19 pkt 1 lit. f pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613, z późniejszymi zmianami) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011 r. (Monitor Polski z 2010 r. Nr 55, poz. 755) Rada Miejska w Ścinawie uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się opłatę od posiadania psów na obszarze miasta i gminy Ścinawa w wysokości 26 zł rocznie od jednego psa.

§ 2. Opłata od posiadania psa otrzymanego ze schroniska w roku, w którym nastąpiło wejście w posiadanie psa wynosi 13 zł rocznie od jednego psa, po uprzednim dostarczeniu dokumentu stwierdzającego wejście w posiadanie psa ze schroniska.

§ 3.

1. Opłata od posiadania psów płatna jest bez wezwania do 31 marca, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązu-

ku uiszczenia opłaty w ciągu roku, opłatę zmniejsza się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których istniał obowiązek jej zapłaty.

2. Obowiązek opłaty od posiadania psów powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

§ 4. Zarządza się pobór opłaty od posiadania psów w drodze inkasa.

§ 5. Określa się następujących inkasentów oraz zakres ich działania:

- 1) na terenie miasta:
 - a) Ścinawską Spółdzielnię Mieszkaniową na terenie administrowanym przez Spółdzielnię
 - b) Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową „ROLNIK” na terenie administrowanym przez Spółdzielnię.
 - c) Zakład Gospodarki Komunalnej na terenie miasta Ścinawy z wyłączeniem obszarów wymienionych w pkt 1 i 2.
- 2) na terenie gminy sołtysów wsi zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Ustala się wynagrodzenie za pobór opłaty od posiadania psów w wysokości 15% pobranej opłaty.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

§ 8. Traci moc uchwała nr LXXIII/342/2009 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 29 października 2009r. w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów, zasad poboru, ustalenia inkasentów oraz wynagrodzenia za inkaso.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej:
Renata Kudzia

Załącznik do uchwały nr II/14/10 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 6 grudnia 2010 r.

Lp.	Nazwa miejscowości – wsi	Imię i nazwisko sołtysa
1.	Buszkowice	Jan Śliwa
2.	Chełmek Wołowski	Aneta Pałac
3.	Dąbrowa Środkowa i Dolna	Ryszard Motowidło
4.	Dębiec	Teresa Głaba
5.	Dłużyce	Edwarda Zdobyłak
6.	Dziewin	Joanna Mostowska
7.	Dziesław	Danuta Pawłoszyńska
8.	Jurcz	Jan Błażków
9.	Krzyżowa	Janina Makuła
10.	Lasowice	Dariusz Kasperek
11.	Parszowice	Edyta Hajduk
12.	Przychowa	Stanisław Pastuch
13.	Redlice	Joanna Oleksiak
14.	Ręszów	Dorota Marcjan
15.	Sitno	Teresa Droń
16.	Turów	Józef Szuszkiewicz
17.	Tymowa	Mariusz Kretowicz
18.	Wielowieś	Magdalena Szmigielska
19.	Zaborów i Grzybów	Józef Zaleski

4052

UCHWAŁA NR XLVIII/590/10 RADY GMINY KOBIERZYCE

z dnia 22 października 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-środkowej części wsi Solna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr XXXIX/478/09 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 20 listopada 2009 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-środkowej części wsi Solna oraz po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobierzyce”

uchwalonym przez Radę Gminy Kobierzyce uchwałą nr XXXVI/418/09 z dnia 28 sierpnia 2009 r. Rada Gminy Kobierzyce uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północno-środkowej części wsi Solna, zwany dalej planem, który obejmuje obszar w rejonie ulicy Słonecznej, którego granice określono na rysunku planu w skali 1:2000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. Ze względu na brak występowania na obszarze planu problematyki, terenów lub obiektów określonych w pkt od 1 do 10, w planie nie określa się:

- 1) wymagań wynikających z kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 4) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 5) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 6) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 7) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
- 8) granic terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 9) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych;
- 10) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określonych w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.

§ 2. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) infrastruktura techniczna:
 - a) sieci elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia, stacje transformatorowe słupowe lub kontenerowe, urządzenia pomiarowe, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
 - b) sieci kanalizacji sanitarnej, przepompownie ścieków, separatory substancji ropopochodnych i chemicznych, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
 - c) sieci kanalizacji deszczowej, studnie chłonne, zbiorniki z funkcją retencyjną, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
 - d) sieci ciepłownicze wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
 - e) sieci gazowe niskiego i średniego ciśnienia, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
 - f) sieci telekomunikacyjne, rozdzielnie, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi, z wyłączeniem masztów telefonii komórkowej;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych, niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu oraz związanymi z nimi urzą-

dzeniami; następujące części budynków, z zastrzeżeniem § 13 ust. 5, nie mogą pomniejszać odległości liczonej od linii rozgraniczającej do nieprzekraczalnej linii zabudowy:

- a) schody zewnętrzne, wejścia do budynków, pochylnie i rampy dla osób niepełnosprawnych o więcej niż 1,30 m,
 - b) balkony, galerie, tarasy i wykusze o więcej niż 1,0 m,
 - c) okapy i gzymsy o więcej niż 0,8 m,
 - d) łączna powierzchnia wysuniętych względem linii zabudowy tarasów, wykuszy, gzymsów, galerii i wejść do budynków liczona w ich widoku od strony linii zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni elewacji;
- 3) obiekt usługowo-handlowy – należy przez to rozumieć obiekt o funkcji innej niż: wypoczynek, obsługa firm i klienta, obsługa pojazdów samochodowych, finanse, gastronomia, kultura, usługi zdrowia i opieki społecznej i turystyka; w którym minimum jedna niepodzielna część przeznaczona pod funkcję handlową przekracza 100 m² powierzchni sprzedażowej lub suma wszystkich części przeznaczonych pod funkcję handlową zajmuje do 200 m² powierzchni sprzedażowej, przy czym na jednej kondygnacji budynku nie może znajdować się więcej niż 100 m² powierzchni sprzedażowej, rozumianej zgodnie z definicją zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - 4) powierzchnia zabudowy – powierzchnia pod budynkami, po zewnętrznym ich obrysie;
 - 5) przeznaczenie podstawowe terenu – przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu;
 - 6) przeznaczenie uzupełniające terenu – przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu, mogące być traktowane jako towarzyszące zapisanemu w planie przeznaczeniu podstawowemu i nie mogące występować jako samodzielna funkcja w granicach działki budowlanej, przy czym powierzchnia zabudowy budynków związanych z uzupełniającym przeznaczeniem terenu nie może przekraczać powierzchni zabudowy budynków związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu;
 - 7) teren – obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie.

§ 3. 1. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) symbole określające przeznaczenie terenu, oznaczone symbolem literowym wraz z numerem wyróżniającym go spośród innych terenów;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) strefa „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

§ 4. Określa się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) finanse – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów związanych z pośrednictwem finansowym – działalność banków, domów maklerskich, instytucji zajmujących się obsługą finansową np. w formie leasingu czy obsługi sprzedaży ratalnej, a także instytucji związanymi z ubezpieczeniami i funduszami emerytalno-rentowymi itp., wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury;
- 2) gastronomia – tereny przeznaczone pod działalność restauracji, kawiarni, herbaciarni, pubów, winiarni itp. oraz placówek gastronomiczno-rekreacyjnych jak kluby bilardowe, kręgielnie itp., wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury;
- 3) handel detaliczny – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów związanych ze sprzedażą detaliczną towarów z wyłączeniem sprzedaży detalicznej paliw do pojazdów mechanicznych, a także naprawa artykułów przeznaczenia osobistego i użytku domowego oraz usługi drobne np. pojedyncze gabinety lekarskie i kosmetyczne, fryzjerstwo, poprawa kondycji fizycznej, pralnie, szewc, wypożyczalnia kaset video itp., wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury;
- 4) niepubliczne usługi oświaty – tereny przeznaczone pod działalność związaną z prowadzeniem niepublicznych przedszkoli i szkół podstawowych, a także kształcenia dodatkowego lub uzupełniającego, w tym kursy i szkolenia, wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury;
- 5) obsługa firm i klienta – tereny przeznaczone pod lokalizację biur: związanych z obsługą nieruchomości, wynajęciem specjalistów, badaniami; działalnością związaną z prowadzeniem interesów: działalnością prawniczą, rachunkowością, księgowością, doradztwem, badaniem rynku i opinii publicznej, pośrednictwem, dostarczaniem informacji, sporządzaniem opracowań, reklamą; działalnością firm pocztowych i telekomunikacyjnych; działalnością biur i agencji turystycznych, biur podróży, a także usługi przewodnickie, informacja turystyczna, a także gabinety fryzjerskie, kosmetyczne, odnowy biologicznej oraz drobne usługi rzeczowe np. fotografowanie, poligrafia, plakatowanie, urządzanie wystaw, pakowanie itp., wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury;
- 6) zdrowie i opieka społeczna – tereny przeznaczone pod działalność przychodni, poradni, ambulatoriów, ośrodków zdrowia, gabinetów lekarskich, zakładów rehabilitacji leczniczej, szkół rodzenia, itp., wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury;
- 7) usługi – tereny przeznaczone pod lokalizację budynków usługowych wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury;
- 8) obiekty i urządzenia elektroenergetyczne – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów i urządzeń związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną, wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi;
- 9) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – tereny przeznaczone pod lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury.

Rozdział 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) przed podjęciem działalności inwestycyjnych, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej z części przeznaczanej pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie;
- 2) masy ziemne mogą być usuwane albo przemieszczane w związku z realizacją inwestycji, na tereny przeznaczone pod rekultywację i poprawę wartości użytkowej gruntów rolnych w sposób, który nie spowoduje przekroczeń wymaganych standardów jakości gleby i ziemi;
- 3) wyznacza się wymóg zachowania poziomów hałasu nie większy niż określony w przepisach odrębnych dotyczących ochrony środowiska, na terenach oznaczonych symbolem 1MN, 2MN, 3MN i 4MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 4) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych;
- 5) w granicach obszaru objętego planem ustala się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 6) ograniczenie określone w pkt 5 nie dotyczy inwestycji związanych z realizacją dróg, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w tym inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) dla całego obszaru objętego planem wprowadza się strefę „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, w której ustala się:
 - a) prace ziemne należy prowadzić z uwzględnieniem możliwości odkrycia niezainwentaryzowanych zabytków archeologicznych oraz z uwzględnieniem wymogów wynikających z przepisów odrębnych dotyczących ochrony zabytków,
 - b) art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) należy stosować odpowiednio;
- 2) w granicach obszaru objętego planem położone są dwa stanowisko archeologiczne: nr 1/53-/83–27 AZP oraz 8/60/83–27 AZP, w odniesieniu do których obowiązują ustalenia zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków.

§ 7. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się wydzielanie niezbędnych działek dla realizacji dróg wewnętrznych;
- 2) nowo wydzielane drogi wewnętrzne muszą spełniać warunki:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających nie może być mniejsza niż:
 - 7 m dla dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych, które zapewniają obsługę komunikacyjną do 6 działek budowlanych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 10 m dla dróg wewnętrznych, które zapewniają obsługę komunikacyjną powyżej 6 działek budowlanych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 12 m dla dróg wewnętrznych, których długość jest większa niż 250 m licząc od skrzyżowania z drogą publiczną oraz które zapewniają obsługę komunikacyjną powyżej 6 działek budowlanych w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) zapewnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, w szczególności dotyczących placów manewrowych,
 - c) ciągi pieszo-jezdne zaleca się wyposażać w progi lub inne urządzenia spowalniające ruch pojazdów samochodowych,
 - d) minimalna szerokość pasa ruchu:
 - dla dróg z dwoma pasami ruchu – 2,5 m,
 - dla dróg jednokierunkowych z jednym pasem ruchu – 3,5 m;
- 3) przed rozpoczęciem budowy, ustala się zgodnie z przepisami odrębnymi obowiązek uzgodnienia przez inwestora z zarządcą dróg publicznych, budowy tymczasowych dróg dojazdowych do placu budowy.

§ 8. Ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) na terenach: 1MN, 2MN, 3MN i 4MN dopuszcza się realizację na danej działce budowlanej nie więcej niż dwa wolno stojące budynki niemieszkalne (budynek gospodarczy, garaż, budynek usługowy);
- 2) przez obszar planu przebiegają napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia 20kV;
- 3) wyznacza się strefę wolną od zabudowy kubaturowej o szerokości 5 m po obu stronach od osi linii energetycznych średniego napięcia 20 kV:
 - a) dopuszcza się zmianę przebiegu linii średniego napięcia SN – wówczas strefę ochronną stosuje się zgodnie ze zmienionym przebiegiem linii,
 - b) dopuszcza się realizację linii średniego napięcia SN jako linii kablowych – wówczas obszar oddziaływania narysowany na rysunku jest nieobowiązujący,

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.SZ1.0914-7/10 z dnia 13 grudnia 2010 r. do WSA we Wrocławiu na § 8 pkt 3 lit. a) i b) we fragmencie: „– wówczas obszar oddziaływania narysowany na rysunku jest nieobowiązujący”)

- c) w granicach strefy od napowietrznej linii średniego napięcia SN obowiązują ustalenia:
 - zakaz lokalizowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - zakaz sadzenia drzew,
 - zapewnienie dojazdu i dostępu do linii i słupów;
- 4) w przypadku zastosowania rozwiązań technicznych umożliwiających zmniejszenie strefy, obowiązuje strefa określona przez zarządcę sieci;

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.SZ1.0914-7/10 z dnia 13 grudnia 2010 r. do WSA we Wrocławiu na § 8 pkt 4)

- 5) zabudowy dla terenów określonych w § 12, 13, 14 i 15 wprowadza się zakaz zabudowy.

§ 9. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej na obszarze objętym planem;
- 2) dopuszcza się modernizację, przebudowę, rozbudowę obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz zmianę przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej po uzyskaniu zezwolenia i na warunkach określonych przez zarządcę terenu;
- 3) dopuszcza się wydzielanie niezbędnych działek dla realizacji obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej (m.in. stacji transformatorowych, przepompowni ścieków itp.) z zachowaniem warunków wynikających z przepisów odrębnych;
- 4) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ustala się zaopatrzenie budynków w energię elektryczną;

- a) z sieci elektroenergetycznej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - b) dopuszcza się zaopatrzenie w energię z odnawialnych źródeł energii z wyłączeniem elektrowni wiatrowych,
 - c) budowę nowych stacji transformatorowych należy realizować na terenie oznaczonym symbolem 1E lub na terenach innych z zapewnieniem niezbędnego dostępu do stacji dla celów eksploatacyjnych i serwisowych;
- 5) w zakresie zaopatrzenia w wodę:
- a) ustala się zaopatrzenie budynków w wodę z rozdzielczej sieci wodociągowej z uwzględnieniem warunków dostępności do wody dla celów przeciwpożarowych,
 - b) przewody sieci wodociągowej należy w miarę możliwości prowadzić w liniach rozgraniczających dróg,
 - c) szczegółowe warunki wykonania przyłączy wodociągowych należy uzgadniać z zarządcą sieci wodociągowej,
 - d) ustala się zakaz budowy własnych ujęć wodociągowych zlokalizowanych na terenach inwestora o głębokości przekraczającej 30 m i poborze wody w ilości powyżej 10 m³/dobę;
- 6) w zakresie odprowadzenia ścieków:
- a) ustala się sposób odprowadzenia ścieków bytowych grawitacyjno-tłocznym systemem kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
 - b) szczegółowe warunki wykonania przyłączy kanalizacyjnych należy uzgodnić z zarządcą sieci kanalizacyjnej;
- 7) w zakresie odprowadzenia wód opadowych: ustala się wyposażenie w sieć kanalizacji deszczowej wszystkich obszarów zainwestowania na warunkach określonych przez zarządcę sieci, alternatywnie dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do gruntu i/lub do cieków wodnych znajdujących się na terenie planu lub magazynowanie w zbiornikach zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów:
- a) obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach,
 - b) dopuszcza się lokalizowanie pojemników do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów;
- 9) w zakresie zaopatrzenia w gaz: ustala się dostawę gazu z istniejącej rozdzielczej sieci gazowej poprzez jej rozbudowę na tereny planowanej zabudowy, na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 10) w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się:
- a) obowiązek stosowania urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń,
 - b) dopuszcza się zaopatrzenie w energię do celów grzewczych z odnawialnych źródeł energii z wyłączeniem elektrowni wiatrowych;
- 11) na obszarze objętym planem może występować sieć drenarska. W przypadku jej uszkodzenia należy powiadomić zarządcę sieci dre-

narskiej a następnie dokonać naprawy na warunkach zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi melioracji wodnych.

§ 10. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

- 1) terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 1ZI i 1E na 30%;
- 2) pozostałych terenów na 1%.

Rozdział 3

Ustalenia dla terenów

§ 11. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN, 2MN 3MN i 4MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolno stojącej lub bliźniaczej;
- 2) uzupełniające:
 - a) usługi z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, finansów, obsługi firm i klienta, zdrowia i opieki społecznej, niepublicznych usług oświaty,
 - b) obiekty małej architektury,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Dla usług, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a), obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizowanie usług w lokalach użytkowych budynku mieszkalnego, w pomieszczeniach dobudowanych lub w wolno stojących budynkach usługowych;
- 2) obowiązuje zapewnienie, we własnym zakresie przez właściciela lub władającego terenem, wymaganych standardów zamieszkiwania na terenach sąsiednich (zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń, uciążliwości transportu itp.) w przypadku, gdy wprowadza on na swoją działkę działalność usługową;
- 3) ustala się zakaz lokalizacji usług związanych z prowadzeniem działalności związanej z logistyką, handlem hurtowym, obsługą transportu oraz składowaniem i magazynowaniem oraz obsługą i naprawami mechanicznymi, montażem pojazdów, blacharskimi, lakierniczymi lub wulkanizacyjnymi pojazdów mechanicznych, punktów skupu i składowania surowców wtórnych oraz zakładów stolarskich (przeróbka drewna i produkcja wyrobów z drewna) i kapieniarskich.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy, liczone od linii rozgraniczającej, jak na rysunku planu, w odległości, dla terenu:

- a) 1MN:
 - 15 m od drogi 1KDL,
 - 7 m od drogi wewnętrznej 4KDW,
 - 4 m od terenu 1WS,
- b) 2MN:

- 15 m od drogi 1KDL,
 - 6 m od drogi 1KDD,
 - 7 m od drogi wewnętrznej 3KDW,
 - 4 m od strony północnej granicy terenu,
- c) 3MN:
- 7 m od drogi wewnętrznej 2KDW,
 - 4 m od terenu 3WS,
- d) 4MN:
- 20 m od drogi 1KDL,
 - 6 m od drogi 1KDW,
 - 4 m od terenu 2WS;
- 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych oraz usługowych nie może przekraczać dwóch, w tym druga kondygnacja wyłącznie w formie poddasza użytkowego;
- 3) dopuszcza się realizację kondygnacji podziemnych;
- 4) wysokość budynków mieszkalnych oraz usługowych, mierzona od poziomu terenu do linii okapów dachu, nie może przekraczać 6 m, a mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 9 m;
- 5) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolno stojących, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 6 m;
- 6) zasady kształtowania dachów:
- a) dachy dwuspadowe o symetrycznym układzie połaci dachowych i kątem spadku pomiędzy 30° a 45° , kryte dachówką ceramiczną, cementową lub blachodachówką, w kolorze ceglastym matowym,
 - b) symetrię dachu dla budynków wielobrytowych należy zapewnić w odniesieniu do całej bryły budynku lub odrębnie dla poszczególnych brył budynku (względem ich kalenic) z zachowaniem wymogów określonych w lit. a),
 - c) dopuszczalne kąty spadku połaci dachowych nie dotyczą lukarn, zadaszeń wejść do budynków i tarasów oraz budynków gospodarczych i garażowych;
- 7) ustala się zakaz realizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych i żelbetowych, z wyłączeniem słupków, podmurówki o wysokości nie większej niż 60 cm oraz obudowy śmietników, urządzeń technicznych (szafy przyłączeniowe), odcinków ogrodzeń przy skrzyżowaniach;
- 8) dopuszcza się adaptację garaży i budynków gospodarczych na cele usługowe.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe dotyczące zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej nie może przekroczyć 25%,
- 2) co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej należy urządzić jako powierzchnię biologicznie czynną,
- 3) w przypadku wprowadzenia usług, ich powierzchnia całkowita nie może przekroczyć 50 m^2 oraz 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego,

- 4) w przypadku wprowadzenia niepublicznych usług oświatowych, ich powierzchnia nie może przekroczyć 150 m^2 oraz 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej nie może być mniejsza niż:
 - a) 1500 m^2 dla jednego budynku typu wolno stojącego,
 - b) 750 m^2 dla jednego segmentu budynku typu bliźniaczego;
- 2) szerokość frontu działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej nie może być mniejsza niż:
 - a) 18 m dla budynku typu wolno stojącego,
 - b) 16 m dla jednego segmentu budynku typu bliźniaczego;
- 3) dopuszcza się, aby nie więcej niż jedna nowo wydzielana działka budowlana spośród działek wydzielanych z danej działki miała pomniejszone o 10% minimalne wielkości, określone w pkt 1 i 2;
- 4) ustalenia, o których mowa w pkt 1 i 2, nie obowiązują przy wydzielaniu działek pod infrastrukturę techniczną (stacje transformatorowe, przepompownie ścieków itp.) i drogi wewnętrzne z zastrzeżeniem § 7 pkt 2 uchwały.

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego:

- 1) obsługę komunikacyjną dla terenu 1MN i 4MN należy zapewnić z dróg wewnętrznych odpowiednio 4KDW i 1KDW;
- 2) dla terenów 2MN i 3MN obsługę komunikacyjną należy zapewnić z drogi 1KDD oraz z dróg wewnętrznych odpowiednio 3KDW i 2KDW.

7. Tereny 1MN, 2MN, 3MN i 4MN znajdują się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

8. Na terenie 2MN i 3MN znajdują się stanowiska archeologiczne, o których mowa w § 6 pkt 2.

9. Na terenach 1MN, 2MN, 3MN i 4MN ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo w ilościach, co najmniej:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2 miejsca postojowe na 1 lokal mieszkalny, wliczając w to garaże;
- 2) dla usług dodatkowo:
 - a) nie mniej niż 2 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 6 m^2 do 20 m^2 ,
 - b) następne 3 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej powyżej 20 m^2 do 50 m^2 ,
 - c) każde następne 2 miejsca postojowe na każde następne rozpoczęte 50 m^2 usług.

§ 12. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1R – teren rolniczy ustala się przeznaczenie podstawowe: teren rolny w rozumieniu przepisów odrębnych.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej, w tym zabudowy związanej z gospodarką rolną lub leśną;
- 2) dopuszcza się lokalizację elementów ochrony akustycznej od strony linii kolejowej.

3. Teren 1R znajduje się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

§ 13. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1WS, 2WS i 3WS – tereny wód powierzchniowych ustala się przeznaczenie podstawowe: rowy melioracyjne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia: ustala się zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy.

3. Dopuszcza się przejazdy mostkowe do terenu 3MN.

4. Tereny 1WS, 2WS i 3WS znajdują się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

5. Wzdłuż terenów 1WS, 2WS i 3WS od strony terenów 1MN, 3MN i 4MN należy pozostawić pas wolny od wszelkiej zabudowy o szerokości minimum 3 m, licząc od górnej krawędzi rowu, w celu umożliwienia prac konserwacyjnych.

§ 14. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZI – teren zieleni izolacyjnej ustala się przeznaczenie podstawowe: zieleń izolacyjna.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia: ustala się zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy.

3. Teren 1ZI znajduje się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

§ 15. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZL – teren lasów ustala się przeznaczenie podstawowe: lasy w rozumieniu przepisów odrębnych.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia: ustala się zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy kubaturowej, w tym związanej z gospodarką leśną.

3. Teren 1ZL znajduje się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1E – teren urządzeń elektroenergetyki ustala się przeznaczenie podstawowe: lokalizacja stacji transformatorowych.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy, dla zabudowy kubaturowej, jak na rysunku planu w odległości:
 - a) 6 m od strony drogi 1KDD,
 - b) 1,5 m od strony terenu 2MN;
- 2) liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać jednej;

3) wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 5 m.

3. Teren 1E znajduje się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDL (droga w ciągu drogi powiatowej nr 1978D) – teren drogi klasy „L” lokalna ustala się przeznaczenie podstawowe: droga publiczna.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość pasa drogowego w istniejących liniach rozgraniczających. Poszerzenia wyłącznie za zgodą właścicieli terenów przyległych.

3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje zachowanie trójkątów widoczności nie mniejszych niż zgodnie z rysunkiem planu.

4. Teren 1KDL znajduje się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

§ 18. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDD – teren drogi klasy „D” dojazdowa ustala się przeznaczenie podstawowe: droga publiczna.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje zachowanie trójkątów widoczności nie mniejszych niż zgodnie z rysunkiem planu.

4. Teren 1KDD znajduje się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

§ 19.

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1KDW, 2KDW, 3KDW i 4KDW – tereny dróg wewnętrznych ustala się przeznaczenie podstawowe: drogi wewnętrzne.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających – 8 m, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, obowiązuje zachowanie trójkątów widoczności nie mniejszych niż zgodnie z rysunkiem planu.

4. Dla terenu:

- 1) 1KDW i 4KDW dopuszcza się maksymalnie 2 włączenia (skrzyżowania) do drogi 1KDL;
- 2) 2KDW i 3KDW dopuszcza się maksymalnie 1 włączenie (skrzyżowanie) do drogi 1KDL.

5. Tereny 1KDW, 2KDW, 3KDW i 4KDW znajdują się w granicach strefy „OW” ochrony konserwatorskiej – archeologicznej, o której mowa w § 6 pkt 1 uchwały.

Rozdział 4

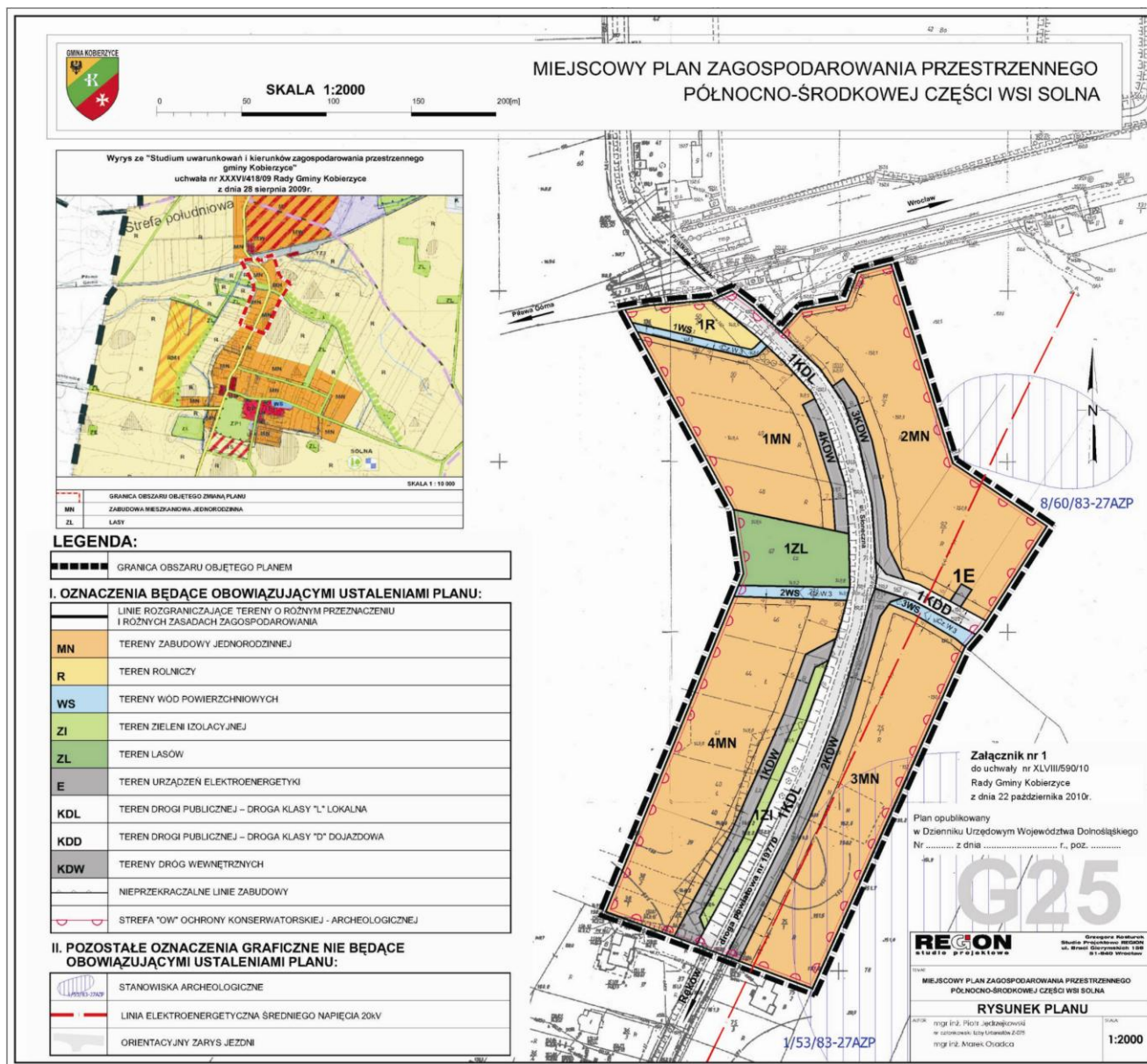
Przepisy końcowe

§ 20. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Czesław Czerwicz

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLVIII/
/590/10 Rady Gminy Kobierzyce
z dnia 22 października 2010 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLVIII/
/590/10 Rady Gminy Kobierzyce
z dnia 22 października 2010 r.**

ROZSTRZYGNIECIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 88, poz. 539) Rada Gminy Kobierzyce rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały, przedmiotem rozstrzygnięcia są

inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegająca na wybudowaniu drogi publicznej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDD wraz z niezbędnym uzbrojeniem.

§ 2. 1. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

2. Inwestycja wykonana zostanie w terminie 5 lat od dnia wejścia w życie przedmiotowego planu, przy czym dopuszcza się zmianę tego terminu wynikającą z możliwości budżetowych gminy oraz zasadności jej realizacji.

4053

UCHWAŁA NR LVII/513/10 RADY GMINY PODGÓRZYN

z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie przyjęcia „Regulaminu konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się stanowiący załącznik do uchwały „Regulamin konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wo-

lontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Leonard Jaskółowski

**Załącznik do uchwały nr LVII/513/10 Rady
Gminy Podgórzyn z dnia 9 listopada 2010 r.**

Regulamin konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

§ 1. Przedmiotem konsultacji są:

- 1) projekty aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych i podmiotów, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, zwanych dalej organizacjami pozarządowymi,
- 2) projekty rocznych lub wieloletnich programów współpracy Gminy Podgórzyn z organizacjami pozarządowymi,
- 3) projekty aktów normatywnych, w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych i projekty aktów normatywnych dotyczących sfery zadań publicznych, określonych w art. 4 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

§ 2. W konsultacjach mogą uczestniczyć organizacje: pożytku publicznego i organizacje pozarządowe działające na terenie Gminy w zakresie określonym w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

§ 3. Konsultacje są obligatoryjne prowadzone z inicjatywy własnej Wójta Gminy Podgórzyn.

§ 4. 1. Ogłoszenie Wójta Gminy Podgórzyn o przeprowadzeniu konsultacji jest zamieszczane w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy Podgórzyn.

2. W zależności od potrzeb ogłoszenie o przeprowadzeniu konsultacji może być zamieszczone w „Gazecie Pogórze”.

§ 5. 1. Ogłoszenie o przeprowadzeniu konsultacji powinno określać:

- 1) cel konsultacji,
- 2) przedmiot konsultacji,
- 3) czas rozpoczęcia i zakończenia konsultacji,
- 4) formę konsultacji,
- 5) zasięg terytorialny konsultacji.

2. Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji może być przekazywane do publicznej wiadomości w terminie nie krótszym niż 14 dni przed terminem ich rozpoczęcia za pośrednictwem:

- 1) strony internetowej Urzędu Gminy Podgórzyn,
- 2) biuletynu informacji publicznej Gminy Podgórzyn,
- 3) obwieszczeń zamieszczanych na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Podgórzyn,
- 4) poczty elektronicznej.

§ 6. Koszty związane z prowadzeniem konsultacji społecznych pokrywane są z budżetu Gminy Podgórzyn.

§ 7. 1. Konsultacje mogą być prowadzone w co najmniej jednej z podanych form:

- 1) konsultacje pisemne,
- 2) wysłuchanie publiczne,

- 3) otwarte spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych,
- 4) spotkania dotyczące wybranych dziedzin współpracy,
- 5) forum dyskusyjne z użyciem strony internetowej,
- 6) formularz elektroniczny na stronie internetowej,
- 7) powołanie zespołu opiniodawczo-konsultacyjnego.

2. Dopuszczalne są także inne formy zapewniające szeroki dostęp do uczestnictwa w konsultacjach, przy użyciu nowoczesnych technik informatycznych.

3. Z otwartego spotkania z przedstawicielami organizacji pozarządowych sporządza się protokół, którego załącznikiem jest lista obecności uczestników spotkania.

4. Wyboru formy konsultacji w zależności od przedmiotu konsultacji, dokonuje Wójt Gminy Podgórzyn.

5. Możliwe jest łączenie kilku form konsultacji.

§ 8. 1. Opinie organizacji pożytku publicznego i uwagi organizacji pozarządowych, kierowane są do wyznaczonego przez Wójta Referatu lub samodzielnego stanowiska pracy w zależności od przedmiotu konsultacji, w formie pisemnej na formularzu określonym przez Wójta Gminy Podgórzyn lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

2. Wyznaczony przez Wójta referat, lub samodzielne stanowisko pracy rozpatruje w/w opinie i uwagi i przekazuje propozycje stanowiska w tej sprawie do zatwierdzenia Wójtowi Gminy.

3. W przypadku konsultacji przeprowadzonych z radą pożytku publicznego, termin wyrażenia przez nią opinii nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia jej projektu uchwały lub aktu prawa miejscowego. Nie przedstawienie opinii w tym terminie oznacza rezygnację z jej wyrażenia.

§ 9. 1. Informację o wynikach konsultacji podaje się do wiadomości na stronie internetowej Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy nie później niż w ciągu 30 dni od zakończenia konsultacji.

2. Wyniki konsultacji zawierają zestawienie zgłoszonych opinii i uwag wraz ze stanowiskiem Wójta w danej sprawie.

3. Wyniki konsultacji Wójt Gminy przedstawia Radzie Gminy w uzasadnieniu do projektów aktów, o których mowa w § 1.

§ 10. Wyniki konsultacji nie są wiążące dla władz administracyjnych Gminy Podgórzyn.

§ 11. Konsultacje uznaje się za ważne bez względu na liczbę podmiotów biorących udział w konsultacjach jeżeli zostały przeprowadzone w sposób przedstawiony w niniejszym regulaminie.

4054



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK.II.AS2.0911-31/10

Wrocław, dnia 6 grudnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały nr XLIX/291/2010 Rady Miejskiej w Międzyzlesiu z dnia 2 listopada 2010 r. w sprawie Regulaminu Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Międzyzlesiu podjęła na sesji w dniu 2 listopada 2010 r. uchwałę XLIX/291/2010 w sprawie Regulaminu Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Uchwała wpłynęła do organu nadzoru w dniu 9 listopada 2010 r.

W toku badania legalności uchwały organ nadzoru stwierdził jej podjęcie z istotnym naruszeniem art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95) w zw. z art. 88 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483 z późn. zm.) oraz art. 9a ust. 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180, poz. 1493 z późn. zm. – zwana dalej ustawą) w zw. z art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej.

Mocą uchwały nr XLIX/291/2010 Rada Miejska w Międzyzlesiu, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 9a ust. 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, określiła regulamin Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Zgodnie z art. 9a ust. 15 ustawy: *Rada gminy określi, w drodze uchwały, tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania.*

W § 1 uchwały zapisano, że: uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Tym samym przewidziano wejście w życie uchwały z dniem podjęcia bez publicznego ogłoszenia uchwały.

Uchwała określająca tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania jest aktem prawnym zawierającym przepisy o charakterze generalnym i abstrakcyjnym. O generalności uchwały decyduje bowiem fakt, że na brzmienie przepisów uchwały będzie mógł się powołać się każdy podmiot delegujący swoich przedstawicieli do zespołu (spośród nieograniczonego imiennie kręgu) i to zarówno istniejący obecnie, jak i mogący powstać w przyszłości. Również określenie szczegółowych warunków funkcjonowania zespołu w uchwale oznacza, że na jej przepisy będzie mógł się powołać każdy, czyich praw i obowiązków dotyczyć będzie działalność zespołu. Natomiast abstrakcyjność przepisów uchwały to nic innego jak możliwość wielokrotnego stosowania jej przepisów. Cechą charakterystyczną tego typu aktów jest wprowadzenie do porządku prawnego nowych norm prawnych, obowiązujących w sposób generalny i abstrakcyjny na terenie właściwości danego organu. W przypadku organów gminy, wydawane przez nich akty prawa miejscowego nakładają najczęściej na oznaczonych rodzajowo członków społeczności lokalnej obowiązek oznaczonego zachowania się w sytuacjach wskazanych w takich przepisach. Uchwała podjęta na podstawie art. 5 ust. 5 ustawy określa prawa i obowiązki podmiotów delegujących swoich członków do zespołu interdyscyplinarnego związane z ich powoływaniem i odwoływaniem, a także prawa i obowiązki samych członków zespołu oraz osób objętych działaniem zespołu wynikające ze szczegółowych warunków jego funkcjonowania.

Warunkiem wejścia w życie ustaw, rozporządzeń oraz aktów prawa miejscowego jest ich ogłoszenie (art. 88 ust. 1 Konstytucji). Konstytucja wyklucza możliwość wejścia w życie aktu prawnego o charakterze normatywnym bez ogłoszenia go w ustawowo przewidzianym trybie. Przepis art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stanowi, iż akty prawa miejscowego ustanawia rada gminy w formie uchwały, zaś zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa powołana wyżej ustawa o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (art. 42 ustawy).

Zgodnie z art. 13 tejże ustawy w wojewódzkim dzienniku urzędowym ogłasza się: 1) akty prawa miejscowego stanowione przez wojewodę i organy administracji niezespólonej; 2) akty prawa miejscowego stanowione przez sejmik województwa, organ powiatu oraz organ gminy, w tym statuty województwa, powiatu i gminy; 3) statuty związków międzygminnych oraz statuty związków powiatów; 4) akty Prezesa Rady Ministrów uchylające akty prawa miejscowego stanowione przez wojewodę i organy administracji niezespólonej; 5) wyroki sądu administracyjnego uwzględniające skargi na akty prawa miejscowego stanowione przez: wojewodę i organy administracji niezespólonej, organ samorządu województwa, organ powiatu i organ gminy; 6) porozumienia w sprawie wykonywania zadań publicznych zawarte: a) między jednostkami samorządu terytorialnego, b) między jednostkami samorządu terytorialnego i organami administracji rządowej; 7) uchwały budżetowe gminy, powiatu i województwa oraz sprawozdanie z wykonania budżetu gminy, powiatu i województwa; 8) obwieszczenia o wygaśnięciu mandatu wójta (burmistrza, prezydenta miasta) oraz o rozwiązaniu sejmiku województwa, rady powiatu lub rady gminy; 8a) rozstrzygnięcia nadzorcze dotyczące aktów prawa miejscowego stanowionych przez jednostki samorządu terytorialnego; 9) statut urzędu wojewódzkiego; 10) inne akty prawne, informacje, komunikaty, obwieszczenia i ogłoszenia, jeżeli tak stanowią przepisy szczególne. Ogłoszenie aktu normatywnego w dzienniku urzędowym jest obowiązkowe (art. 2 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych).

Ujmując powyższe ustalenia w kontekście konkretnego przypadku należy stwierdzić, że wskazana uchwała Rady Miejskiej w Międzyzlesiu nie odpowiada wymaganiom stawianym tej kategorii aktów przez wskazane przepisy. Zgodnie z art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, akty prawa miejscowego podlegają publikacji w dzienniku urzędowym województwa. Przedmiotowa uchwała wymaga więc publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Jest to warunek konieczny do wejścia w życie uchwały tej kategorii. Ponadto zgodnie z art. 4 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych akt prawa miejscowego powinien przewidywać odpowiedni czasokres wejścia w życie uchwały liczony od dnia opublikowania. Przepis art. 9a ust. 15 ustawy: *Rada gminy określi, w drodze uchwały, tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania*; wskazuje wyraźnie zakres upoważnienia dla rady gminy (tu: Rady Miejskiej). Wszystkie wymienione w tym przepisie elementy muszą być obligatoryjnie zawarte w uchwale rady gminy. W uchwale Nr XLIX/291/2010 brak jest w ogóle określenia sposobu odwoływania i powoływania członków Zespołu. Nie można zatem uznać, by Rada Miejska prawidłowo wypełniła kompetencję z art. 9a ust. 15 ustawy.

Jak stanowi art. 7 Konstytucji: *Organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa*. Zgodnie z § 119 ust. 1 w zw. z § 143 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. Nr 100, poz. 908), na podstawie jednego upoważnienia ustawowego wydaje się jeden akt prawa miejscowego, który wyczerpująco reguluje sprawy przekazane do unormowania w tym upoważnieniu.

Każdorazowo niekompletne wypełnienie kompetencji do podejmowania uchwał stanowiących akty prawa miejscowego powinno być traktowane jako istotne naruszenie prawa, skutkujące nieważnością uchwały. Potwierdza to wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 14 kwietnia 2000 r.: *Opierając się na konstrukcji wad powodujących nieważność można wskazać rodzaje naruszeń przepisów, które trzeba zaliczyć do istotnych, skutkujących nieważnością uchwały organu gminy. Do nich należy naruszenie przepisów wyznaczających kompetencję do podejmowania uchwał, podstawy prawnej podejmowania uchwał, przepisów prawa ustrojowego, przepisów prawa materialnego – przez wadliwą ich wykładnię – oraz przepisów regulujących procedurę podejmowania uchwał.* (I SA/Wr 1798/99, Lex nr 49428).

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego – organu nadzoru w terminie 30 dni od jego doręczenia. Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego. Zgodnie zaś z art. 98 ust. 3a ustawy o samorządzie gminnym do złożenia skargi na rozstrzygnięcie organu nadzorczego, dotyczące uchwały rady gminy, doręczone po upływie kadencji rady, uprawniona jest rada gminy następnej kadencji w terminie 30 dni od dnia wyboru przewodniczącego rady.

Wicewojewoda Dolnośląski:
Ilona Antoniszyn-Klik



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK.II.JB6.0911-8/10

Wrocław, dnia 8 grudnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały nr 68 Rady Gminy w Strzegomiu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

UZASADNIENIE

Na sesji w dniu 27 października 2010 r. Rada Miejska w Strzegomiu wykonując upoważnienie ustawowe określone w art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. 2003 r., Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą podjęła uchwałę Nr 68 w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.

Uchwała ta wpłynęła do organu nadzoru dnia 8 listopada 2010 r.

W toku badania legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że § 1 przedmiotowej uchwały został podjęty z istotnym naruszeniem art. 5 ust. 5 w zw. z art. 5 ust. 2 pkt 3 i 4, ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 ze zm.) i art. 7 Konstytucji RP.

W toku badania legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że Rada Miejska mocą § 1 postanowiła, że „Uchwała określa szczegółowy sposób konsultowania z Gminną Radą Działalności Pożytku Publicznego projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 14 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) zwanych dalej organizacjami”. Określiła zatem przedmiot niniejszej uchwały.

Zgodnie natomiast z treścią art. 5 ust. 5 ustawy „**Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa, w drodze uchwały, szczegółowy sposób konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji**”.

Z powyższego wynika zatem, że Rada Miejska uprawniona jest do określenia szczegółowego sposobu konsultowania, ze wskazanymi w ustawie podmiotami, projektów aktów prawa miejscowego w określonych przez ustawę dziedzinach i tylko do tego. W zakresie upoważnienia ustawowego nie mieści się natomiast, zdaniem organu nadzoru, prawo stanowienia odnośnie wyboru podmiotów z którymi konsultacje będą przeprowadzane.

Za takim stanowiskiem dodatkowo przemawia treść art. 5 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy, który stanowi, że współpraca, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy odbywa się w szczególności w formach w tym przepisie wymienionych. Są to między innymi:

- konsultowanie z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji,
- konsultowanie projektów aktów normatywnych dotyczących sfery zadań publicznych, o której mowa w art. 4, z radami działalności pożytku publicznego, w przypadku ich utworzenia przez właściwe jednostki samorządu terytorialnego.

Wskazanie przez ustawodawcę w art. 5 ust. 2 ustawy, że forma współpracy odbywa się w szczególności w formach określonych w ustawie, oznacza, że odbywa się ona w każdej z wymienionych form. Brak wskazania w tym przepisie, że powołanie Rady Działalności Pożytku Publicznego powoduje utratę uprawnień opiniodawczych przez inne podmioty.

Zdaniem organu nadzoru oznacza to, że w przypadku powołania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego do jej zadań należy konsultowanie projektów aktów normatywnych dotyczących sfery zadań publicznych, o której mowa w art. 4 (potwierdza to treść art. 41 i ust. 1 pkt 2 ustawy). Natomiast organizacje pozarządowe i podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy uprawnione są do opiniowania

aktów prawa miejscowego dotyczących ich statutowej działalności, bez względu na to, czy Rada Działalności Pożytku Publicznego została powołana, czy nie. Rada nie jest uprawniona do tego aby pozbawiać te podmioty ich ustawowego uprawnienia.

Organ nadzoru wskazuje również, na treść art. 5a ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, gdzie mimo powołania w jednostce samorządu terytorialnego rady działalności pożytku publicznego, ustawodawca pozostawił obowiązkowe konsultacje z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy.

Potwierdza to stanowisko organu nadzoru o tym iż ustawodawca stanowiąc powyższe regulacje nie postanowił, że przypadku powołania Gminnej Rady Działalności Pożytku Publicznego przejmie ona obowiązki i uprawnienia opiniodawcze, przysługujące z mocy ustawy organizacjom pozarządowym i podmiotom, o których mowa w art. 3 ust. 3 ww. ustawy. Tymczasem mocą przedmiotowej uchwały Rada Miejska w ogóle wyłączyła organizacje pozarządowe od konsultowania projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji i rocznych programów współpracy. Racjonalność ustawodawcy prowadzi do wniosku, że konsultacje mają mieć jak najszerszy charakter, skoro nie wyłączył on organizacji pozarządowych od konsultacji w sytuacji powołania gminnej rady działalności pożytku publicznego (podobnie WSA, w wyroku z dnia 3 grudnia 2010 r., sygn. akt: III SA/Wr 684/10, wyrok nieprawomocny).

Wszystko to świadczy o tym że Rada nie jest uprawniona do wskazywania podmiotów uprawnionych do konsultowania projektów aktów prawa miejscowego w zakresie działalności statutowej organizacji pozarządowych i podmiotów określonych w art. 3 ust. 3 ustawy, jedynie do określenia sposobu przeprowadzania tych konsultacji z podmiotami określonymi w ustawie.

Wskazać należy, że zgodnie z treścią art. 7 Konstytucji RP: „Organy władzy publicznej działają na podstawie i w granicach prawa”. Podejmując akty prawa miejscowego w oparciu o normę ustawową, organ stanowiący musi ściśle uwzględniać wytyczne zawarte w upoważnieniu. Odstąpienie od tej zasady narusza związek formalny i materialny pomiędzy aktem wykonawczym a ustawą, co z reguły stanowi istotne naruszenie prawa.

Zarówno w doktrynie, jak również w orzecznictwie ugruntował się pogląd dotyczący dyrektyw wykładni norm o charakterze kompetencyjnym. Naczelną zasadą prawa administracyjnego jest zakaz domniemania kompetencji. Ponadto należy podkreślić, iż normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny. Jednocześnie zakazuje się dokonywania wykładni rozszerzającej przepisów kompetencyjnych oraz wyprowadzania kompetencji w drodze analogii. Na szczególną uwagę zasługuje tu wyrok Trybunału Konstytucyjnego z 28 czerwca 2000 r. (K25/99, OTK 2000/5/141): „Stosując przy interpretacji art. 87 ust. 1 i art. 92 ust. 1 konstytucji, odnoszących się do źródeł prawa, takie zasady przyjęte w polskim systemie prawnym jak: zakaz domniemania kompetencji prawodawczych, zakaz wykładni rozszerzającej kompetencje prawodawcze oraz zasadę głoszącą, że wyznaczenie jakiemuś organowi określonych zadań nie jest równoznaczne z udzieleniem mu kompetencji do ustanawiania aktów normatywnych służących realizowaniu tych zadań (...)”.

Jeżeli organ stanowiący wychodzi poza wytyczne zawarte w upoważnieniu mamy do czynienia z przekroczeniem kompetencji, co musi skutkować zastosowaniem środków nadzorczych.

Mając na uwadze powyższe, stwierdzono jak na wstępie.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem Organu Nadzoru Wojewody Dolnośląskiego w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Zgodnie z art. 98 ust. 3a ustawy o samorządzie gminnym do złożenia skargi na rozstrzygnięcie organu nadzorczego, dotyczące uchwały rady gminy, doręczone po upływie kadencji rady, uprawniona jest rada gminy następnej kadencji w terminie 30 dni od dnia wyboru przewodniczącego rady.

Wicewojewoda Dolnośląski:
Ilona Antoniszyn-Klik



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK.II.LF.0911-23/10

Wrocław, dnia 9 grudnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Wojewoda Dolnośląski – organ nadzoru nad jednostkami samorządu terytorialnego

stwierdza nieważność

§ 7 ust. 2 załącznika do uchwały nr LVII/513/10 Rady Gminy Podgórzyn z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.”

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 9 listopada 2010 r. Rada Gminy Podgórzyn podjęła uchwałę nr LVII/513/10 w sprawie przyjęcia „Regulaminu konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji.”

Uchwała wpłynęła do Organu nadzoru w dniu 19 listopada 2010 r.

W toku badania zgodności z prawem wymienionej uchwały stwierdzono, że § 7 ust. 2 załącznika do uchwały został podjęty z istotnym naruszeniem art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2003 r. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą”.

Paragraf 7 ust. 1 i ust. 2 załącznika do uchwały – Regulamin konsultacji z organizacjami pożytku publicznego, organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji, stanowią: „1. Konsultacje mogą być prowadzone w co najmniej jednej z podanych form: 1) konsultacje pisemne, 2) wysłuchanie publiczne, 3) otwarte spotkanie z przedstawicielami organizacji pozarządowych, 4) spotkania dotyczące wybranych dziedzin współpracy, 5) forum dyskusyjne z użyciem strony internetowej, 6) formularz elektroniczny na stronie internetowej, 7) powołanie zespołu opiniotwórczo-konsultacyjnego. 2. Dopuszczalne są także inne formy zapewniające szeroki dostęp do uczestnictwa w konsultacjach przy użyciu nowoczesnych technik informatycznych.”

Jednocześnie należy zwrócić uwagę, że ogłoszenia o przeprowadzeniu konsultacji dokonuje Wójt Gminy Podgórzyn (§ 4 ust. 1 uchwały). Obligatoryjnym elementem ogłoszenia jest zaś m. in. forma konsultacji (§ 5 ust. 1 pkt 4 uchwały).

Zgodnie z art. 5 ust. 5 ustawy, organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego określa, w drodze uchwały, szczegółowy sposób konsultowania z radami działalności pożytku publicznego lub organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji. Mając na względzie treść przedstawionej normy kompetencyjnej trzeba zauważyć, że rada gminy posiada wyłączną kompetencję do określenia zasad na jakich odbywać się będzie współpraca gminy z organizacjami pożytku publicznego w zakresie stanowienia aktów prawa miejscowego dotyczących dziedzin działalności tych organizacji. Idąc tokiem rozumowania ustawodawcy, rada powinna określić w szczególności formy tej współpracy, a także procedurę w jakiej będzie się ona odbywać. Uznać trzeba, że wskazane elementy treściowe uchwały podjętej na podstawie art. 5 ust. 5 wymienionej ustawy są istotne i obligatoryjne z punktu widzenia przedmiotu tej regulacji.

Nie ulega wątpliwości, że Rada Gminy Podgórzyn wskazała, w § 7 ust. 1 załącznika do uchwały, formy przeprowadzania konsultacji. Z powołanych przepisów uchwały nr LVII/513/2010 wynika jednakże, że Rada dopuszczając w § 7 ust. 2 załącznika do uchwały „inną formę” konsultacji „zapewniającą szeroki dostęp do uczestnictwa w konsultacjach,” upoważniła jednocześnie Wójta do określenia, w ogłoszeniu o przeprowadzeniu konsultacji, formy konsultacji nieprzewidzianej w uchwale. Brzmienie art. 5 ust. 5 ustawy jednoznacznie wskazuje, że rada gminy nie została upoważniona do przekazania (delegacji) organowi wykonawczemu kompetencji do określania innych sposobów konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z przedmiotowymi organizacjami, bowiem to rada jest wyłącznie właściwa do ich określenia, a przepisy ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie nie przewidują dla organu wykonawczego gminy kompetencji w tym zakresie.

W ocenie Wojewody Dolnośląskiego realizacja opisanej normy kompetencyjnej nie może polegać na przyznaniu organowi wykonawczemu możliwości określania i wyboru innych form konsultacji z organizacjami pożytku publicznego niż ustanowione w podjętej przez Radę uchwale. Regulacja § 7 ust. 2 załącznika do uchwały powinna być zatem oceniana w kategorii przekroczenia udzielonej Radzie Gminy normy kompetencyjnej i być kwalifikowana jako istotnie naruszająca prawo.

Zgodnie z art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, organy władzy publicznej, do których zaliczane są również organy jednostek samorządu terytorialnego, działają na podstawie i w granicach prawa. O ile jednostka ma swobodę działania zgodnie z zasadą, że co nie jest wyraźnie zabronione przez prawo, jest dozwolone, to organy władzy publicznej mogą działać tylko tam i o tyle, o ile prawo je do tego upoważnia, przy czym obywatel może zawsze domagać się podania podstawy prawnej, na jakiej organ podjął konkretną działalność. Jest to zgodne z wymogami wynikającymi z zasady demokratycznego państwa prawnego (W. Skrzydło, Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej. Komentarz, Zakamycze 2002, wyd. V). Oznacza to, że każde działanie organu władzy publicznej musi znajdować uzasadnienie w przepisie aktu prawnego wyższego rzędu. Dotyczy to również organów jednostek samorządu terytorialnego. Ponadto akty prawa stanowione przez organy jednostek samorządu terytorialnego powinny regulować tylko te kwestie, które wynikają z normy kompetencyjnej. Z kolei kwestie te powinny być regulowane tylko przez ten organ, który jest wskazany w normie kompetencyjnej.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu złożona za pośrednictwem organu nadzoru w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Ponadto, w świetle art. 98 ust. 3a ustawy o samorządzie gminnym do złożenia skargi na rozstrzygnięcie organu nadzorczego, dotyczące uchwały rady gminy, doręczone po upływie kadencji rady, uprawniona jest rada gminy następnej kadencji w terminie 30 dni od dnia wyboru przewodniczącego rady.

Wicewojewoda Dolnośląski:
Ilona Antoniszyn-Klik



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK.II.JK8.0911-48/10

Wrocław, dnia 9 grudnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Rady Miejskiej Węglińca nr 335/XLIII/10 z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej Węglińca nr 314/XLII/10 z dnia 17 września 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy i Miasta Węglińca.

UZASADNIENIE

Na sesji dnia 4 listopada 2010 r., działając na podstawie § 23 ust. 1 uchwały Rady Gminy i Miasta Węglińca z dnia 12 marca 2003 r. w sprawie Statutu Gminy i Miasta Węglińca (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 50, poz. 1178), Rada Miejska Węglińca podjęła uchwałę nr 335/XLIII/10 w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej Węglińca nr 314/XLII/10 z dnia 17 września 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy i Miasta Węglińca.

Uchwała ta wpłynęła do organu nadzoru dnia 12 listopada 2010 r.

W trakcie postępowania nadzorczego dotyczącego przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził jej podjęcie z istotnym naruszeniem art. 88 ust. 1 Konstytucji RP z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. Nr 78, poz. 483 ze zm.), art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95 ze zm.).

Podejmując przedmiotową uchwałę Rada działała na podstawie § 23 ust. 1 uchwały Rady Gminy i Miasta Węglińca z dnia 12 marca 2003 r. w sprawie Statutu Gminy i Miasta Węglińca (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 50, poz. 1178), zgodnie z którym Rada obraduje na sesjach i rozstrzyga w drodze uchwał sprawy należące do jej kompetencji, określone w ustawie o samorządzie gminnym oraz w innych ustawach, a także w przepisach prawnych wydawanych na podstawie ustaw.

Mocą przedmiotowej uchwały Rada uchyliła uchwałę nr 314/XLII/10 z dnia 17 września 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy i Miasta Węglińca.

Należy zauważyć, że uchwała w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy, zdaniem organu nadzoru, ze względu na generalny i abstrakcyjny charakter regulacji zawartych w jej treści stanowi akt prawa miejscowego. Podstawę prawną jej podjęcia stanowi art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zm.). W orzecznictwie przyjmuje się, że uchwała podjęta na tej podstawie stanowi akt prawa miejscowego (zob. np. wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 30 czerwca 2009 r. III SA/Wr 173/2009).

Cechą charakterystyczną aktów prawa miejscowego jest wprowadzenie do porządku prawnego nowych norm prawnych, obowiązujących w sposób generalny i abstrakcyjny na terenie właściwości danej organu. W przypadku organów gminy, wydawane przez nie akty prawa miejscowego nakładają najczęściej na oznaczonych rodzajowo członków społeczności lokalnej obowiązek określonego zachowania się w sytuacjach wskazanych w takich przepisach. O generalności uchwały w sprawie decyduje bowiem fakt, że na brzmienie jej przepisów będzie mógł powołać się każdy obywatel (z nieoznaczonego kręgu adresatów).

Powyższe oznacza, że skoro akt prawa miejscowego stanowi uchwała określająca regulamin udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie danej gminy, do tej samej kategorii aktów prawnych będzie należała uchwała uchylająca taką uchwałę. Wejście w życie uchwały uchylającej akt prawa miejscowego będzie bowiem oznaczało, że przestaną obowiązywać normy prawne obowiązujące w ww. zakresie na terenie Gminy.

Tymczasem podejmując przedmiotową uchwałę w § 3 Rada postanowiła, że *uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia*.

Oznacza to, że Rada nie zaliczyła przedmiotowej uchwały do kategorii aktów prawa miejscowego.

Jak postanowił ustawodawca w art. 88 ust. 1 Konstytucji, warunkiem wejścia w życie aktów prawa miejscowego jest ich ogłoszenie. Konstytucja wyklucza możliwość wejścia w życie aktu prawnego o charakterze normatywnym bez ogłoszenia go w ustawowo przewidzianym trybie. Przepis art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym stanowi, iż akty prawa miejscowego ustanawia rada gminy w formie uchwały, zaś zasady i tryb ogłaszania aktów prawa miejscowego określa powołana wyżej ustawa o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (art. 42 ustawy).

Zgodnie z art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych w wojewódzkim dzienniku urzędowym ogłasza się m.in. akty prawa miejscowego stanowione przez organ gminy. Samo ogłoszenie aktu normatywnego w dzienniku urzędowym jest obowiązkowe (art. 2 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych). Co więcej, zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Podejmując przedmiotową uchwałę Rada postanowiła, że uchwała ta wchodzi w życie z dniem podjęcia i nie skierowała jej do ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Rada pozbawiła zatem uchwałę nr 335/XLIII/10 charakteru aktu prawa miejscowego.

Tym samym, zdaniem organu nadzoru, przedmiotowa uchwała narusza w sposób istotny art. 88 ust. 1 Konstytucji oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, co uzasadnia orzeczenie o nieważności przedmiotowej uchwały w całości.

Wskazania wymaga również nieistotne naruszenie przez przedmiotową uchwałę art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym oraz § 134 w związku z § 143 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. Nr 100, poz. 908).

Zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy. Ponadto zgodnie z § 134 w związku z § 143 Zasad techniki prawodawczej, podstawą wydania uchwały i zarządzenia jest przepis prawny, który: 1) upoważnia dany organ do uregulowania określonego zakresu spraw; 2) wyznacza zadania lub kompetencje danego organu.

Zdaniem organu nadzoru wskazanie przepisu upoważniającego dany organ władzy publicznej do określonego działania stanowi jeden z podstawowych elementów uchwały, określających ramy działania Rady i pozwalających na dokonanie przez organ nadzoru oceny legalności takiej uchwały. Ustawodawca w art. 85 ustawy o samorządzie gminnym wskazał, że nadzór nad działalnością gminną sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem. Ocena zgodności z prawem danej uchwały następuje poprzez zbadanie kompetencji Rady do danego działania. W przekonaniu organu nadzoru nie można domyślać się podstawy prawnej do podjęcia uchwały, podstawą ta musi bowiem wskazywać na upoważnienie danego organu do podjęcia określonego działania.

Jak wskazano, przedmiotowa uchwała stanowi akt prawa miejscowego i jej wydanie następuje na podstawie upoważnień zawartych w ustawie. Nie można zatem uznać regulacji Statutu Gminy jako samodzielnej podstawy do stanowienia aktów prawa miejscowego.

Mając jednak na względzie fakt, że ustawa określa podstawę prawną przedmiotowej uchwały, a Rada jedynie nie wskazała tej podstawy, nie można uznać, że działanie takie narusza prawo w sposób istotny.

Mając na uwadze powyższe, stwierdzam jak na wstępie.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku z art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 163, poz. 1270 z późn. zm.) niniejsze rozstrzygnięcie może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 98 ust. 3a ustawy o samorządzie gminnym, do złożenia skargi na rozstrzygnięcie organu nadzorczego, dotyczące uchwały rady gminy, doręczone po upływie kadencji rady, uprawniona jest rada gminy następnej kadencji w terminie 30 dni od dnia wyboru przewodniczącego rady.

Wicewojewoda Dolnośląski:
Ilona Antoniszyn-Klik

4058

**POROZUMIENIE NR 47
PREZYDENTA WROCŁAWIA, WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**

z dnia 12 listopada 2010 r.

w sprawie powierzenia zorganizowania Centrum Powiadamiania Ratunkowego we Wrocławiu

zawarte w dniu 12 listopada 2010 r. we Wrocławiu pomiędzy:

Wojewodą Dolnośląskim – Rafałem Jurkowlanцем, zwanym w dalszej części Wojewodą
a

Prezydentem Wrocławia – Rafałem Dutkiewiczem, zwanym w dalszej części Prezydentem

Na podstawie art.14c. ust. 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie organizacji i funkcjonowania centrów powiadamiania ratunkowego i wojewódzkich centrów powiadamiania ratunkowego (Dz. U. z 2009 r. Nr 130, poz. 1073), zostaje zawarte Porozumienie następującej treści:

§ 1. 1. Wojewoda powierza, a Prezydent przyjmuje do realizacji zorganizowanie Centrum Powiadamiania Ratunkowego we Wrocławiu, zwane dalej „CPR Wrocław”, w celu wykonywania zadań systemu powiadamiania ratunkowego.

2. CPR Wrocław zostanie zorganizowany w Centrum Zarządzania Kryzysowego Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego Wrocławia.

§ 2. 1. Prezydent zapewni warunki do wykonywania zadań operatorów numerów alarmowych 112, dyspozytorów Państwowej Straży Pożarnej i Policji oraz dyspozytorów medycznych Państwowego Ratownictwa Medycznego jak również dyspozytorów lub dyżurnych innych podmiotów i jednostek samorządu terytorialnego, o których mowa w ustawie o ochronie przeciwpożarowej.

2. Operatorów numerów alarmowych 112 oraz dyspozytorów Państwowej Straży Pożarnej zatrudni Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, ze środków własnych.

3. Dyspozytorów medycznych zatrudni dysponent jednostek systemu Państwowego Ratownictwa Medycznego we Wrocławiu, ze środków własnych.

4. Dyspozytorów Policji zatrudni Komendant Miejski Policji we Wrocławiu, ze środków własnych.

5. Dyspozytorów lub dyżurnych jednostek samorządu terytorialnego zatrudni Prezydent Wrocławia lub kierownicy samorządowych jednostek organizacyjnych, ze środków własnych.

6. Szczegółowe zasady zapewniania warunków oraz wykonywania zadań, o których mowa w punkcie 1, określi opracowany przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, regulamin wewnętrzny CPR Wrocław uzgodniony z:

- 1) Wojewodą Dolnośląskim,
- 2) Zarządem Województwa Dolnośląskiego,
- 3) Dolnośląskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej,
- 4) Komendantem Wojewódzkim Policji we Wrocławiu,
- 5) Prezydentem Wrocławia,
- 6) Starostą Powiatu Wrocławskiego.

§ 3. Nadzorowanie, kontrolowanie oraz koordynowanie ustaleń niniejszego Porozumienia, ze strony Wojewody Dolnośląskiego sprawować będą:

- 1) Dolnośląski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu,
- 2) Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

§ 4. 1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.

2. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem podpisania.

3. Zmiana postanowień niniejszego Porozumienia wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

§ 5. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Wojewoda, a jeden otrzymuje Prezydent.

Prezydent Wrocławia:
Rafał Dutkiewicz

Wojewoda Dolnośląski:
Rafał Jurkowlaniec

4059

**POROZUMIENIE NR 48
PREZYDENTA WROCŁAWIA, WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO**

z dnia 12 listopada 2010 r.

w sprawie finansowania środkami budżetu państwa prac budowlanych i adaptacyjnych oraz zakup niezbędnego wyposażenia na potrzeby funkcjonowania pomieszczeń przeznaczonych na Centrum Powiadamiania Ratunkowego, zwanego dalej CPR Wrocław, w obiekcie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy ul. Strzegomskiej 148

zawarte w dniu 15 listopada 2010 roku we Wrocławiu pomiędzy:

Wojewodą Dolnośląskim – Rafałem Jurkowińcem, zwanym w dalszej części Porozumienia Wojewodą

a
Prezydentem Wrocławia – Rafałem Dutkiewiczem, zwanym w dalszej części Porozumienia Prezydentem.

Na podstawie art.14c. ust. 3 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) oraz porozumienia zawartego w dniu 12 listopada 2010 r. pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Prezydentem Wrocławia w sprawie powierzenia zorganizowania Centrum Powiadamiania Ratunkowego we Wrocławiu, zostaje zawarte Porozumienie następującej treści:

§ 1. 1. Wojewoda powierza, a Prezydent przyjmuje do realizacji wykonanie prac budowlanych i adaptacyjnych oraz zakup niezbędnego wyposażenia na potrzeby funkcjonowania pomieszczeń przeznaczonych na CPR Wrocław w obiekcie Urzędu Miejskiego Wrocławia, przy ul. Strzegomskiej 148.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie prac oraz zakup wyposażenia zgodnie z załącznikiem nr 1 do Porozumienia

§ 2. 1. Wojewoda przekaze w 2010 r. Prezydentowi na realizację zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, dotację w kwocie 1 100 000 zł (*słownie złotych: jeden milion sto tysięcy złotych*) na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych.

2. Prezydent zobowiązany jest do wykorzystania dotacji w terminie nie dłuższym niż do dnia 31 grudnia 2010 r.

3. Prezydent zobowiązany jest do prowadzenia wyodrębnionej dokumentacji finansowo-księgowej przekazanej dotacji zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.), w sposób umożliwiający identyfikację poszczególnych operacji księgowych.

§ 3. Wojewoda będzie przekazywał dotację na rachunek Prezydenta, po przedłożeniu wniosku udokumentowanego uwiarygodnionymi fakturami oraz protokołami odbioru.

§ 4. 1. Prezydent w terminie 15 dni od dnia zakończenia zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, dokona zwrotu na rachunek bankowy Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – Wydziału Finansów i Budżetu nr 17 1010 1674 0000 5522 3000 0000 niewykorzystanej kwoty dotacji.

2. W przypadku zwrotu niewykorzystanej dotacji po terminie wskazanym w ust. 1, Prezydent zobowiązany jest do zwrotu dotacji wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, od pierwszego dnia po upływie terminu wskazanego w ust. 1. Prezydent, odsetki przekazuje na rachunek bankowy Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – Wydziału Finansów i Budżetu nr 64 1010 1674 0000 5522 3100 0000.

3. W przypadku stwierdzenia wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, Prezydent zobowiązuje się do zwrotu w całości lub części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia przekazania dotacji.

4. W przypadku nienależnego pobrania dotacji lub pobrania w nadmiernej wysokości Prezydent zobowiązuje się zwrócić równowartość nadebrania lub nienależnego pobrania wraz z odsetkami liczonymi jak dla zaległości podatkowych, liczonymi od dnia stwierdzenia nieprawidłowości.

5. W przypadkach wymienionych w ust. 3 i 4, gdy zwrot dotacji nastąpił:

- a) do dnia 31 stycznia roku następnego po roku udzielenia dotacji, to środki zwrócone należy przekazać na rachunek bankowy Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – Wydziału Finansów i Budżetu nr 17 1010 1674 0000 5522 3000 0000;
- b) po dniu 31 stycznia roku następnego po roku udzielenia dotacji, to środki zwrócone należy przekazać na rachunek bankowy Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – Wydziału Finansów i Budżetu nr 64 1010 1674 0000 5522 3100 0000;
- c) odsetki naliczone, w przypadkach wskazanych w ust. 5 lit. a) i b), należy przekazać na rachunek bankowy Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – Wydziału Finansów i Budżetu nr 64 1010 1674 0000 5522 3100 0000;

§ 5. 1. Wojewoda sprawuje kontrolę prawidłowości przekazanej dotacji.

2. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji zadania oraz po jego zakończeniu.

3. W ramach kontroli, o której mowa w ust. 1, upoważnieni pracownicy Wojewody mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykonania zadania oraz żądać udzielenia ustnie lub na piśmie informacji dotyczących wykonania zadania. Prezydent, na żądanie kontrolującego, jest zobowiązany dostarczyć lub udostępnić dokumenty i inne nośniki informacji oraz udzielić wyjaśnień i informacji w terminie określonym przez kontrolującego.

4. Prawo kontroli przysługuje upoważnionym pracownikom Wojewody, zarówno w siedzibie Prezydenta, jak i w miejscu realizacji zadania.

§ 6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają również zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240, z późn. zm.).

§ 7. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszego Porozumienia rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wojewody.

§ 8. Zmiana postanowień Porozumienia wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

§ 9. Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 10. Niniejsze Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje Wojewoda a jeden egzemplarz otrzymuje Prezydent.

Prezydent Wrocławia:
Rafał Dutkiewicz

Wojewoda Dolnośląski:
Rafał Jurkowlaniec

4060

POROZUMIENIE NR 379 ID/5442/9/10 BURMISTRZA MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ, ZARZĄDU POWIATU WAŁBRZYSKIEGO

z dnia 28 września 2010 r.

w sprawie przekazania zarządzania drogą powiatową nr 3360 D w granicach administracyjnych miasta Jedlina-Zdrój w zakresie pełnienia funkcji inwestora dla zadania pn. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na drodze powiatowej nr 3360 D w Jedlinie-Zdroju

zawarte w dniu 28 września 2010 r. w Wałbrzychu pomiędzy:

Powiatem Wałbrzyskim z siedzibą w Wałbrzychu, al. Wyzwolenia 24, 58-300 Wałbrzych, w imieniu i na rzecz którego działają:

1. **Pan Augustyn Skrętkowicz – Starosta Wałbrzyski**

2. **Pan Andrzej Marciniak – Wicestarosta**

zwanym dalej „Przekazującym”

a

Gminą Jedlina-Zdrój z siedzibą w Jedlinie-Zdroju, ul. Poznańska 2, 58-330 Jedlina-Zdrój w imieniu i na rzecz którego działa:

Pan Leszek Orpel – Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój

zwanym dalej „Przyjmującym”

Na podstawie uchwały nr XLV/40/10 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 23 września 2010 roku i uchwały nr XXXVIII/199/10 Rady Miasta Jedlina-Zdrój z dnia 23 września 2010 roku oraz art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 roku Nr 19, poz. 115 ze zmianami) strony ustalają, co następuje:

§ 1. 1. Przekazujący powierza, a Przyjmujący przyjmuje zarządzenie drogą publiczną nr 3360 D w granicach administracyjnych miasta Jedlina-Zdrój w zakresie wynikającym z art. 20 pkt. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych – pełnienie funkcji inwestora dla zadania pn. Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na drodze powiatowej nr 3360 D w Jedlinie-Zdroju.

2. Zadanie, o którym mowa będzie realizowane w ramach programu pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011”.

3. Szacunkowa wartość zadania wynosi 499 371,25 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 25/100).

4. Zakres zadania obejmuje wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu na ulicy Wałbrzyskiej, przebudowę nawierzchni chodnika na odcinku ulicy Wałbrzyskiej oraz remont nawierzchni jezdni

i chodników na odcinku ul. Chrobrego, szczegółowy zakres robót określa przekazany przez Przekazującego projekt budowlany i przedmiar robót.

5. Zmiana zakresu rzeczowego zadania, bez pisemnej zgody Przekazującego, zostanie w całości sfinansowana przez Przyjmującego.

§ 2. Zakres zadań przekazanych przez Przekazującego obejmuje:

1. Aktualizację kosztorysu inwestorskiego.

2. Złożenie wniosku o dofinansowanie zadania w ramach programu „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008–2011”.

3. Wyłonienie wykonawcy zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

4. Wyłonienie inspektora nadzoru dla zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych.

5. Dokonanie odbioru końcowego zadania.

§ 3. 1. Przyjmujący zobowiązuje się do:

a) Realizacji zadania do dnia 1 grudnia 2011 roku.

b) Przejęcia zobowiązań, wobec osób trzecich, wynikłych w trakcie realizacji zadania.

c) Rozliczenia wykonanego zadania i przekazania Przekazującemu dokumentów finansowych niezbędnych do zaewidencjonowania w ewidencji środków trwałych.

d) Likwidacji szkód na trasie przypuszczalnych objazdów.

2. Przyjmujący wyraża zgodę na:

a) Przeprowadzenie kontroli z ramienia Przekazującego wykorzystania dotacji, o której mowa w § 4 ust. 1 lub 2.

b) Uczestniczenia przedstawicieli Przekazującego w odbiorze końcowym zadania.

§ 4. 1. W przypadku uzyskania dofinansowania z Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008–2011 Przekazujący przekaze Przyjmującemu dotację na wykonanie zadania w wysokości 129 685,63 zł (słownie: sto dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt pięć złotych 63/100).

2. Przyjmujący oświadcza, że na realizację zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, przeznaczy z własnych środków kwotę 120 000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).

3. W przypadku obniżenia wartości zadania, o której mowa w § 1 ust. 3, dotacja zostanie przekazana przez Przekazującego w wysokości wyliczonej wg wzoru $\text{dotacja} = (\text{wartość zadania w zł}/2) - 120\,000,00 \text{ zł}$.

4. Dotację Przekazujący przekaże przelewem na konto wskazane przez Przyjmującego po zakończeniu realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Przekazującego noty obciążeniowej wraz z załącznikami.

5. Załącznikami do noty obciążeniowej będą uwierzytelniona kserokopia faktury wystawionej przez wykonawcę robót dla zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, na Gminę Jedlina-Zdrój oraz protokół końcowego odbioru robót. Opis faktury powinien zawierać numer porozumienia, nazwę zadania, kwotę dotacji oraz klauzulę „dotację wykorzystano zgodnie z przeznaczeniem”.

§ 5. W przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z niniejszym porozumieniem Przyjmujący zobowiązuje się do zwrotu kwoty niewykorzystanej prawidłowo wraz z ustawowymi odsetkami naliczonymi od dnia przekazania dotacji.

§ 6. Porozumienie zastaje zawarte na czas realizacji zadania i wygasa z momentem rozliczenia inwestycji przez Przyjmującego.

§ 7. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszego porozumienia rozstrzygane będą przez Sąd Powiatowy właściwy miejscowo dla siedziby Przekazującego.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 11. Porozumienie sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, po trzy egzemplarze dla każdej ze stron.

Starosta Wałbrzyski:
Augustyn Skrętkowicz

Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój:
Leszek Orpel

Wicestarosta Powiatu Wałbrzyskiego:
Andrzej Marciniak

4061

**POROZUMIENIE NR 380 ID/5442/10/10
BURMISTRZA MIASTA MIEROSZÓW, ZARZĄDU POWIATU WAŁBRZYSKIEGO**

z dnia 28 września 2010 r.

w sprawie przekazania zarządzania drogą powiatową nr 3399 D w zakresie pełnienia funkcji inwestora dla zadania pn. Remont drogi powiatowej nr 3399 D na odcinku ul. Hożej i części ul. Kwiatowej w Mieroszowie

zawarte w dniu 28 września 2010 r. w Wałbrzychu pomiędzy:

Powiatem Wałbrzyskim z siedzibą w Wałbrzychu, al. Wyzwolenia 24, 58-300 Wałbrzych, w imieniu i na rzecz którego działają:

1. **Pan Augustyn Skrętkowicz – Starosta Wałbrzyski**

2. **Pan Andrzej Marciniak – Wicestarosta
zwanym dalej „Przekazującym”**

a

Gminą Mieroszków z siedzibą w Mieroszowie, pl. Niepodległości 1, 58-350 Mieroszków, w imieniu i na rzecz której działa:

**Pan Andrzej Laszkiewicz – Burmistrz Miasta i Gminy Mieroszków
zwanym dalej „Przyjmującym”**

Na podstawie uchwały nr XLV/41/10 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 23 września 2010 roku i uchwały nr LV/243/10 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 31 sierpnia 2010 roku oraz art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 roku Nr 19, poz. 115 ze zmianami) strony ustalają, co następuje:

§ 1. 1. Przekazujący powierza, a Przyjmujący przyjmuje zarządzanie drogą powiatową nr 3399 D w zakresie wynikającym z art. 20 pkt. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych – pełnienie funkcji inwestora dla zadania pn. Remont drogi powiatowej nr 3399 D na odcinku ul. Hożej i części ul. Kwiatowej w Mieroszowie.

2. Zadanie, o którym mowa będzie realizowane w ramach programu pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008–2011”.

3. Szacunkowa wartość zadania wynosi 961 272,51 zł (słownie: dziewięćset sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście siedemdziesiąt dwa złote 51/100).

4. Zakres zadania obejmuje remont nawierzchni jezdni, chodników i istniejących zjazdów, szczegółowy zakres robót określa przekazany przez Przekazującego projekt budowlany i przedmiar robót.

5. Zmiana zakresu rzeczowego zadania, bez pisemnej zgody Przekazującego, zostanie w całości sfinansowana przez Przyjmującego.

§ 2. Zakres zadań przekazanych przez Przekazującego obejmuje:

1. Aktualizację kosztorysu inwestorskiego

2. Złożenie wniosku o dofinansowanie zadania w ramach programu „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008–2011”.

3. Wyłonienie wykonawcy zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.

4. Wyłonienie inspektora nadzoru dla zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych.

5. Dokonanie odbioru końcowego zadania.

§ 3. 1. Przyjmujący zobowiązuje się do:

a) Realizacji zadania do dnia 1 grudnia 2011 roku.

b) Przejęcia zobowiązań, wobec osób trzecich, wynikłych w trakcie realizacji zadania.

c) Rozliczenia wykonanego zadania i przekazania Przekazującemu dokumentów finansowych niezbędnych do zaewidencjonowania w ewidencji środków trwałych.

d) Likwidacji szkód na trasie przypuszczalnych objazdów.

2. Przyjmujący wyraża zgodę na:

a) Przeprowadzenie kontroli z ramienia Przekazującego wykorzystania dotacji, o której mowa w § 4 ust. 1 lub 2.

b) Uczestniczenia przedstawicieli Przekazującego w odbiorze końcowym zadania.

§ 4. 1. W przypadku uzyskania dofinansowania z Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008–2011 Przekazujący przekazuje Przyjmującemu dotację na wykonanie zadania w wysokości 380 636,26 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści sześć złotych 26/100).

2. Przyjmujący oświadcza, że na realizację zadania, o którym mowa w §1 ust. 1, wniesie wkład własny w wysokości 10% wartości zadania, nie więcej jednak niż kwota 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).

3. W przypadku obniżenia wartości zadania, o której mowa w § 1 ust. 3, dotacja zostanie przekazana przez Przekazującego w wysokości wyliczonej wg wzoru $\text{dotacja} = (\text{wartość zadania w zł}/2) - (0,1 \times \text{wartość zadania w zł})$.

4. Dotację Przekazujący przekaże przelewem na konto wskazane przez Przyjmującego po zakończeniu realizacji zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, w terminie 7 dni od dnia dostarczenia do siedziby Przekazującego noty obciążeniowej wraz z załącznikami.

5. Załącznikami do noty obciążeniowej będą uwierzytelniona kserokopia faktury wystawionej przez wykonawcę robót dla zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1, na Gminę Mieroszów oraz protokół końcowego odbioru robót. Opis faktury powinien zawierać numer porozumienia, nazwę zadania, kwotę dotacji oraz klauzulę, „dotację wykorzystano zgodnie z przeznaczeniem”.

§ 5. W przypadku wykorzystania dotacji niezgodnie z niniejszym porozumieniem Przyjmujący zobowiązuje się do zwrotu kwoty niewykorzystanej prawidłowo wraz z ustawowymi odsetkami naliczonymi od dnia przekazania dotacji.

§ 6. Porozumienie zostaje zawarte na czas realizacji zadania i wygasa z momentem rozliczenia inwestycji przez Przyjmującego.

§ 7. Wszelkie zmiany porozumienia wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszego porozumienia rozstrzygane będą przez Sąd Powiatowy właściwy miejscowo dla siedziby Przekazującego.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 11. Porozumienie sporządzono w sześciu jednobrzmiących egzemplarzach, po trzy egzemplarze dla każdej ze stron.

Starosta Wałbrzyski:
Augustyn Skrętkowicz

Burmistrz Miasta Mieroszów:
Andrzej Laszkiewicz

Wicestarosta Powiatu Wałbrzyskiego:
Andrzej Marciniak

4062

**POROZUMIENIE NR 450 WS.4335-3/120/10
BURMISTRZA MIASTA MIEROSZÓW, ZARZĄDU POWIATU WAŁBRZYSKIEGO**

z dnia 24 listopada 2010 r.

zawarte pomiędzy: **Gminą Mieroszów**, w imieniu której działa:

Andrzej Laszkiewicz – Burmistrz Miasta Mieroszów,
zwaną w dalszej części porozumienia „Gminą”,

a

Powiatem Wałbrzyskim, w imieniu którego działają:

1. Augustyn Skrętkowicz – Starosta Wałbrzyski

2. Andrzej Marciniak – Wicestarosta,

zwanym w dalszej części porozumienia „Powiatem”.

Działając na podstawie: art. 5 ust. 5b i 5c ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.); art. 4 ust. 1 pkt 1 i art. 5 ust. 2 i 3 w związku z art. 12 pkt 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.); art. 8 ust. 2a i art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.); uchwały nr XLV/36/10 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 23 września 2010 roku w sprawie przekazania do prowadzenia Gminie Mieroszów szkoły ponadgimnazjalnej: Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Zaoczne na podbudowie ośmioklasowej szkoły podstawowej, wchodzące w skład Centrum Kształcenia Ustawicznego w Wałbrzychu – Filia w Mieroszowie, ul. Wolności 19; uchwały nr LVII/251/10 Rady Miejskiej Mieroszowa z dnia 30 września 2010 r. w sprawie zawarcia przez Gminę Mieroszów porozumienia ze Starostwem Powiatowym w Wałbrzychu dotyczącego powierzenia do realizacji zadania własnego z zakresu oświaty, polegającego na przejściu od 1 stycznia 2011 roku Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych, strony porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1. Powiat przekazuje Gminie do prowadzenia z dniem 1 stycznia 2011 r. Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych Zaoczne na podbudowie ośmioklasowej szkoły podstawowej, wchodzące w skład Centrum Kształcenia Ustawicznego w Wałbrzychu – Filia w Mieroszowie, mieszczące się przy ul. Wolności 19 w Mieroszowie, będące w strukturach Zespołu Szkół nr 5 im. M. T. Hubera w Wałbrzychu.

§ 2. Od dnia 1 stycznia 2011 r. Gmina staje się, dla szkoły ponadgimnazjalnej wymienionej w § 1, organem prowadzącym w rozumieniu ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.).

§ 3. 1. Od roku budżetowego 2011, Gmina, jako organ prowadzący, będzie otrzymywała z budżetu państwa przynależną część oświatową subwencji ogólnej na funkcjonowanie szkoły ponadgimnazjalnej wymienionej w § 1.

2. Zobowiązania i należności związane z prowadzeniem Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Zaoczno, wchodzącego w skład Centrum Kształcenia Ustawicznego w Wałbrzychu – Filia w Mieroszowie, powstałe przed dniem 1 stycznia 2011 r. są zobowiązaniami i należnościami Powiatu Wałbrzyskiego.

§ 4. 1. Dokumentacja Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Zaoczno, wchodzącego w skład Centrum Kształcenia Ustawicznego w Wałbrzychu – Filia w Mieroszowie, będącego w strukturach Zespołu Szkół nr 5 im. M. T. Hubera w Wałbrzychu, w tym dokumentacja przebiegu nauczania, zostanie przekazana Gminie przez Powiat w terminie do dnia 31 grudnia 2010 r.

2. Przekazania dokumentacji dokona dyrektor Zespołu Szkół nr 5 im. M. T. Hubera w Wałbrzychu.

§ 5. Gmina Mieroszów po przejściu do prowadzenia z dniem 1 stycznia 2011 r. Liceum Ogólnokształcącego dla Dorosłych Zaoczno na podbudowie ośmioklasowej szkoły podstawowej, wchodzącego w skład Centrum Kształcenia Ustawicznego w Wałbrzychu – Filia w Mieroszowie, mieszczącego się przy ul. Wolności 19 w Mieroszowie, będącego w strukturach Zespołu Szkół nr 5 im. M. T. Hubera w Wałbrzychu, będzie samodzielnie sporządzała dokumentację związaną ze sprawozdawczością dotyczącą funkcjonowania Liceum, o którym mowa powyżej.

§ 6. 1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony, a każda ze stron może je wypowiedzieć z końcem roku szkolnego, za sześciomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

2. W przypadku wypowiedzenia porozumienia przez którąkolwiek ze stron, strona, która otrzymała z budżetu państwa część oświatową subwencji ogólnej na prowadzenie szkoły wymienionej w § 1 na dany rok budżetowy, jest zobowiązana do przekazania 1/3 należnej części oświatowej subwencji ogólnej na prowadzenie szkoły, drugiej stronie porozumienia, tj. za okres od września do grudnia roku budżetowego, w którym nastąpiło wypowiedzenie porozumienia.

§ 7. Zmiany zapisów porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Ewentualne spory wynikające w trakcie realizacji niniejszego porozumienia rozpatrywać będzie właściwy sąd.

§ 9. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Starosta Wałbrzyski:
Augustyn Skrętkowicz

Burmistrz Miasta Mieroszów:
Andrzej Laszkiewicz

Wicestarosta Powiatu Wałbrzyskiego:
Andrzej Marciniak

-
- Informacja o warunkach rozpowszechniania i prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego:
 - 1) egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw można nabywać w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, pok. 1178, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - 2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - Informacja o czasie i miejscu, w którym wyłożone są do powszechnego wglądu zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami:
 - 1) Biblioteka Urzędowa Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, pok. 3004–3005, w godz. 9–15 (pn.–pt.), tel. 71/340-62-54
 - 2) Internet na stronie: <http://www.duw.pl>
-

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: a.augustynowicz@duw.pl

Skład druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: dziennik@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1