



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 18 listopada 2009 r.

Nr 197

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 3474** – Rady Powiatu Złotoryjskiego nr XXXVI/170/2009 z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania 23090

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 3475** – Rady Miasta Bolesławiec nr XLIV/ 368 /09 z dnia 28 października 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości 23097
- 3476** – Rady Miasta Bolesławiec nr XLIV/ 369 /09 z dnia 28 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 23097
- 3477** – Rady Miejskiej Jeleniej Góry nr 453/LVIII/2009 z dnia 13 października 2009 r. w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze 23099
- 3478** – Rady Miejskiej w Kamiennej Górze nr XLII/280/09 z dnia 28 października 2009 r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2010 23102
- 3479** – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXXVI/337/09 z dnia 29 września 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadków, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej i drogi powiatowej 23103
- 3480** – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXXVII/344/09 z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2010 23110
- 3481** – Rady Miejskiej Legnicy nr XLV/380/09 z dnia 28 września 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuz w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy 23112
- 3482** – Rady Miejskiej Legnicy nr XLV/381/09 z dnia 28 września 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – rejonu ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy. 23124
- 3483** – Rady Miejskiej w Lubawce nr IX/268/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości 23134
- 3484** – Rady Miejskiej w Lubawce nr IX/269/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 23135
- 3485** – Rady Miejskiej w Niemczy nr XXXIV/196/09 z dnia 30 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok 23136
- 3486** – Rady Miejskiej w Niemczy nr XXXIV/197/09 z dnia 30 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 23137
- 3487** – Rady Miasta Piechowice nr 267/XLV/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości 23139
- 3488** – Rady Miasta Piechowice nr 268/XLV/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Miejskiej Piechowice 23140
- 3489** – Rady Miasta Piechowice nr 269/XLV/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki opłaty od posiadania psów 23140
- 3490** – Rady Miasta Piechowice nr 270/XLV/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w 2010 r. 23141
- 3491** – Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju nr XLI/34/09 z dnia 26 października 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości 23143

UCHWAŁY RAD GMIN

- 3492** – Rady Gminy Dzierżoniów nr XLIII/376/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości i określenia wzorów formularzy podatkowych składanych przez podmioty objęte obowiązkiem w podatku od nieruchomości 23144

3493	– Rady Gminy Jeżów Sudecki nr XXIX/163/2009 z dnia 28 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	23151
3494	– Rady Gminy Jeżów Sudecki nr XXIX/164/2009 z dnia 28 października 2009 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych	23152
3495	– Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki nr XXXVII/173/09 z dnia 23 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku	23153
3496	– Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki nr XXXVII/174/09 z dnia 23 października 2009 r. w sprawie podatku od środków transportowych	23154
3497	– Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki nr XXXVII/179/2009 z dnia 23 października 2009 r. o zmianie uchwały nr XXIV/112/08 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 3 października 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieńcu Ząbkowickim do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych	23155
3498	– Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr LI/264/09 z dnia 28 października 2009 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy i miasta Lubomierz	23156
3499	– Rady Gminy Mietków nr XXIII/150/2009 z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.	23157
3500	– Rady Gminy Mietków nr XXX/151/2009 z dnia 27 października 2009 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.	23158
3501	– Rady Gminy Mietków nr XXIII/152/2009 z dnia 27 października 2009 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych	23159

DECYZJA

3502	– Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR-4210-58/2009/1122/VI-A/GM z dnia 9 listopada 2009 r. w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła Clima Heat Spółka jawna Andrzej Migdałski Jan Wierzbicki z siedzibą Jeleniej Górze	23162
-------------	--	-------

3474

UCHWAŁA NR XXXVI/170/2009 RADY POWIATU ZŁOTORYJSKIEGO

z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 1 i art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późn. zm.) Rada Powiatu Złotoryjskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) dotacji – należy przez to rozumieć dotację podmiotową, udzielaną szkole niepublicznej o uprawnieniach szkoły publicznej lub placówce niepublicznej;
- 2) organie prowadzącym – należy przez to rozumieć osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub osobę fizyczną, która prowadzi szkołę niepubliczną o uprawnieniach szkoły publicznej
- 3) szkole niepublicznej – należy przez to rozumieć szkołę niepubliczną o uprawnieniach szkoły publicznej lub placówkę niepubliczną,

wpisana do ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Powiat Złotoryjski;

- 4) uczniu – należy przez to rozumieć także słuchacza i wychowanka;

§ 2. 1. Niepublicznym szkołom podstawowym specjalnym, gimnazjom specjalnym oraz szkołom ponadgimnazjalnym o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny lub obowiązek nauki, udziela się dotacji na każdego ucznia w wysokości przewidzianej na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez Powiat Złotoryjski.

2. Niepublicznym szkołom o uprawnieniach szkół publicznych, w których nie jest realizowany obowiązek szkolny lub obowiązek nauki, udziela się dotacji na każdego ucznia w wysokości 50% ustalonych w budżecie powiatu wydatków bieżących ponoszonych w szkołach publicznych tego

samego typu i rodzaju prowadzonych przez Powiat Złotoryjski lub najbliższy powiat, jeżeli na terenie Powiatu Złotoryjskiego nie jest prowadzony dany typ szkoły publicznej, w przeliczeniu na jednego ucznia.

3. Dotacja udzielana jest pod warunkiem złożenia przez organ prowadzący szkołę niepubliczną w terminie do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji wniosku zawierającego planowaną liczbę uczniów (załącznik nr 1).

4. Wysokość miesięcznej dotacji dla szkoły niepublicznej ustala się na podstawie liczby uczniów wskazanej w rozliczeniu o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej uchwały, nie większej niż wykazanej w § 2 ust. 3 niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Rozliczenie dotacji za dany miesiąc następuje na podstawie rozliczenia miesięcznego, składanego przez organ prowadzący szkołę niepubliczną w terminie do 20 dnia miesiąca, następującego po miesiącu, którego dotyczy rozliczenie, poczynając od miesiąca lutego każdego roku, do Starostwa Powiatowego w Złotoryi, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Rozliczenie za miesiąc grudzień organ prowadzący szkołę niepubliczną przedkłada nie później niż do 10 stycznia roku następującego po roku udzielenia dotacji.

3. Wzór rozliczenia miesięcznego, określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

4. W terminie do 31 stycznia roku następującego po roku udzielenia dotacji organ prowadzący szkołę niepubliczną składa rozliczenie roczne dotacji według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Kontrolę prawidłowości wykorzystania dotacji przeprowadza się na podstawie upoważnienia wydanego przez Starostę Złotoryjskiego.

2. Kontrola może być przeprowadzona w każdym czasie, po uprzednim powiadomieniu organu prowadzącego szkołę niepubliczną o przeprowadzeniu kontroli.

3. Zakres kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji obejmuje w szczególności:

- 1) wykorzystanie dotacji na dofinansowanie realizacji zadań szkoły niepublicznej w zakresie

kształcenia, wychowania i opieki, w tym profilaktyki społecznej;

- 2) wykorzystanie dotacji na pokrycie wydatków bieżących szkoły niepublicznej;

- 3) zgodność danych zawartych we wniosku o udzielenie dotacji, w rozliczeniach miesięcznych oraz w rozliczeniu rocznym dotacji z danymi zawartymi w obowiązującej, zgodnie z odrębnymi przepisami, dokumentacji organizacyjnej, finansowej oraz przebiegu nauczania szkoły niepublicznej.

4. W przypadku stwierdzenia, w wyniku kontroli, nieprawidłowości w wykorzystaniu dotacji, zwrotowi podlega ta część dotacji, która została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem.

5. Zwrot dotacji, o której mowa w ust. 4, nalicza się poczynając od dnia stwierdzenia nieprawidłowego wykorzystania dotacji, w wysokości należnej jak dla zaległości podatkowych.

6. Zwrot dotacji, o której mowa w ust. 4, wraz z odsetkami, o których mowa w ust. 5 następuje w ciągu 7 dni od dnia pisemnego powiadomienia organu prowadzącego szkołę niepubliczną o stwierdzonych w wyniku kontroli nieprawidłowościach w wykorzystaniu dotacji.

§ 5. Traci moc: uchwała nr XXXIV/161/2009 Rady Powiatu Złotoryjskiego z dnia 28 sierpnia 2009 roku w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, niepublicznych ośrodków i placówek oświatowych oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Złotoryjskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu:
Jan Kotylak

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXVI/
/170/2009 Rady Powiatu Złotoryjskiego
z dnia 30 października 2009 r.**

.....
(pieczęć organu prowadzącego
szkołę niepubliczną)

**Starostwo Powiatowe
w Złotoryi**

WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI

dla szkoły niepublicznej na rok.....
(wniosek składany jest odrębnie dla każdej szkoły)

1.	Pełna nazwa i adres szkoły	
2.	Adres do korespondencji	
3.	Typ i rodzaj szkoły	
4.	Numer i data zaświadczenia o wpisie do ewidencji szkół i placówek niepublicznych prowadzonej przez Powiat Złotoryjski	
5.	Numer i data decyzji w sprawie nadania szkole niepublicznej uprawnień szkoły publicznej	
6.	Nazwa i numer rachunku bankowego szkoły, na który ma być przekazywana dotacja	
7.	Planowana liczba uczniów: 1) od 01.01. do 31.08 roku, którego dotyczy wniosek o udzielenie dotacji 2) od 01.09 do 31.12. roku, którego dotyczy wniosek o udzielenie dotacji	

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, poświadczam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych w niniejszym wniosku o udzielenie dotacji .

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis i pieczęć organu prowadzącego szkołę
niepubliczną lub osoby upoważnionej)

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXVI/
/170/2009 Rady Powiatu Złotoryjskiego
z dnia 30 października 2009 r.

.....
Pieczęć organu prowadzącego
Szkołę niepubliczną

ROZLICZENIE MIESIĘCZNE
dotacji dla szkoły niepublicznej za miesiąc:
(rozliczenie składane jest odrębnie dla każdej szkoły)

1. Pełna nazwa szkoły niepublicznej.....

2. Dane do rozliczenia dotacji:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w zł
1	2	3
1.	Rozliczana wartość dotacji za okres objęty niniejszym rozliczeniem miesięcznym	
2.	Wydatki bieżące szkoły niepublicznej: (wymienić szczegółowo rodzaj wydatków) 1)..... 2)..... 3)..... 4)..... 5)..... 6)..... 7).....	1)..... 2)..... 3)..... 4)..... 5)..... 6)..... 7).....
	RAZEM:	
3.	Wydatki związane z realizacją zadań szkoły niepublicznej w zakresie: (wymienić szczegółowo rodzaj zadań) 1. kształcenia: 1)..... 2)..... 3)..... 4)..... 5)..... 6)..... 7).....	1)..... 2)..... 3)..... 4)..... 5)..... 6)..... 7).....
	2. wychowania i opieki, w tym profilaktyki społecznej: 1)..... 2)..... 3)..... 4).....	1)..... 2)..... 3)..... 4).....

	5)..... 6)..... 7).....	5)..... 6)..... 7).....
	RAZEM poz. 1+2	

3. Liczba uczniów według stanu na dzień składania
rozliczenia:.....

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, poświadczam
własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych w niniejszym rozliczeniu
miesięcznym.

Oświadczam, że informacje zawarte w rozliczeniu miesięcznym są zgodne z danymi
zawartymi w obowiązującej, zgodnie z odrębnymi przepisami , dokumentacji organizacyjnej,
finansowej i dokumentacji przebiegu nauczania szkoły niepublicznej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis głównego księgowego)

.....
(podpis i pieczęć organu prowadzącego
szkołę niepubliczną lub osoby upoważnionej)

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXVI/
/170/2009 Rady Powiatu Złotoryjskiego
z dnia 30 października 2009 r.**

.....
(pieczęć organu prowadzącego
szkołę niepubliczną)

Starostwo Powiatowe
w Złotoryi

ROZLICZENIE ROCZNE

dotacja dla szkoły niepublicznej za.....rok
(rozliczenie składane jest odrębnie dla każdej szkoły)

1. Pełna nazwa szkoły niepublicznej:

.....

2. Dane do rozliczenia dotacji:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota w zł
1	2	3
1.	Rozliczana wartość dotacji za okres objęty niniejszym rozliczeniem rocznym	
2.	Wydatki bieżące szkoły niepublicznej: (wymienić szczegółowo rodzaj wydatków)	
	1).....	1).....
	2).....	2).....
	3).....	3).....
	4).....	4).....
	5).....	5).....
	6).....	6).....
	7).....	7).....
	RAZEM:	
3.	Wydatki związane z realizacją zadań szkoły niepublicznej w zakresie (wymienić szczegółowo rodzaj zadań)	
	1. kształcenia:	
	1).....	1).....
	2).....	2).....
	3).....	3).....
	4).....	4).....
	5).....	5).....
	6).....	6).....
	7).....	7).....
	2. wychowanie i opieki, w tym profilaktyki społecznej:	

1).....	1).....
2).....	2).....
3).....	3).....
4).....	4).....
5).....	5).....
6).....	6).....
7).....	7).....
RAZEM: poz. 1+2	

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań oświadczam, poświadczam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych w niniejszym rozliczeniu rocznym.

Oświadczam, że informacje zawarte w rozliczeniu miesięcznym są zgodne z danymi zawartymi w obowiązującej, zgodnie z odrębnymi przepisami, dokumentacji organizacyjnej, finansowej i dokumentacji przebiegu nauczania szkoły niepublicznej.

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis głównego księgowego)

.....
(podpis i pieczęć prowadzącego szkołę niepubliczną
lub szkoły upoważnionej)

3475

**UCHWAŁA NR XLIV/368/09
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) w związku z art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585; Nr 116, poz. 730; Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,76 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,76 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – **0,28 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,57 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych

lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,23 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **8,64 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego – **6,42 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- 3) **od budowli** – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2010 r. traci moc uchwała nr XXIX/260/08 z dnia 29 października 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 296, poz. 3295).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Rady Miasta Bolesławiec, Urzędu Miasta Bolesławiec oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady
Janina Urszula Piestrak-Babijczuk

3476

**UCHWAŁA NR XLIV/369/09
RADY MIASTA BOLESŁAWIEC**

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 10 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635,

Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585; Nr 116, poz. 730; Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56, poz. 458) Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych w sposób następujący:

1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 ton włącznie – **556 zł,**
- b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – **889 zł,**
- c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – **1.111 zł,**

2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita pojazdu (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdną (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	1.111	1.222
13	14	1.111	1.222
14	15	1.222	1.333
15		1.333	1.444
Trzy osie			
12	17	1.333	1.444
17	19	1.333	1.444
19	21	1.444	1.556
21	23	1.444	1.556
23	25	1.556	1.666
25		1.556	1.666
Cztery osie i więcej			
12	25	1.556	1.777
25	27	1.556	1.777
27	29	1.666	1.889
29	31	1.777	2.496
31		1.777	2.718

3) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 ton i poniżej 12 ton – 1.111 zł,

4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdną (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1.222	1.333
18	25	1.444	1.556
25	31	1.666	1.777
31		1.889	2.049
Trzy osie			
12	40	1.889	2.110
40		2.110	2.666

5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego) – 777 zł,

6) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego)

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku w złotych	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	889	1.111
18	25	1.000	1.222
25		1.111	1.333
Dwie osie			
12	28	1.000	1.111
28	33	1.111	1.222
33	28	1.333	1.444
38		1.333	1.777
Trzy osie			
12	38	1.333	1.444
38		1.444	1.556

7) od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- a) mniejszej niż 30 miejsc – **1.499 zł**,
b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – **1.909 zł**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolestawiec.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2010 r. traci moc uchwała nr XXIX/262/08 Rady Miasta Bolestawiec z dnia 29 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r. Nr 296, poz. 3297).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Rady Miasta Bolestawiec, Urzędu Miasta Bolestawiec oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodnicząca Rady
Janina Urszula Piestrak-Babiczuk

3477

**UCHWAŁA NR 453/LVIII/2009
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 13 października 2009 r.

w sprawie nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r.

o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Nadaje się statut Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze z siedzibą przy al. Jana Pawła II 7, w brzmieniu określonym załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 3. Traci moc uchwała nr XI/107/95 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 28 czerwca 1995 r. w sprawie określenia formy organizacyjno-prawnej Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze wraz ze zmianami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Hubert Papaj

**Załącznik do uchwały nr 453/LVIII/
/2009 Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 13 października 2009 r.**

STATUT MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ w JELENIEJ GÓRZE

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze, zwany dalej Ośrodkiem, jest jednostką organizacyjną Miasta Jelenia Góra prowadzoną w formie jednostki budżetowej.

2. Ośrodek nie posiada osobowości prawnej.

3. Siedziba Ośrodka znajduje się w Jeleniej Górze, przy Al. Jana Pawła II 7.

4. Obszarem działania Ośrodka jest Miasto Jelenia Góra.

§ 2. Ośrodek jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy.

§ 3. Ośrodek działa w szczególności na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.),
- 3) ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223, poz. 1458),
- 4) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.),
- 5) ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.),
- 6) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 z późn. zm.),
- 7) ustawy z dnia 29 grudnia 2005 r. o ustanowieniu programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” (Dz. U. Nr 267, poz. 2259 z późn. zm.),
- 8) ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 164, poz. 1027 z późn. zm.),

- 9) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. Nr 180, poz. 1493),
- 10) ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473 z późn. zm.),
- 11) ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. Nr 122, poz. 1143 z późn. zm.),
- 12) ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.),
- 13) ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 69, poz. 415 z późn. zm.),
- 14) ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 139, poz. 992 z późn. zm.),
- 15) ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 1, poz. 7 z późn. zm.),
- 16) ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 14, poz. 92 z późn. zm.).

ROZDZIAŁ II

Cele i zadania

§ 4. Ośrodek jest organizatorem, koordynatorem i wykonawcą zadań w zakresie pomocy społecznej określonych w przepisach prawa jako zadania własne gminy, zadania własne powiatu oraz zadania z zakresu administracji rządowej zlecone gminie i zlecone powiatowi.

§ 5. Do zadań Ośrodka należy w szczególności:

- 1) przyznawanie i wypłacanie przewidzianych przepisami prawa świadczeń;
- 2) praca socjalna świadczona na rzecz poprawy funkcjonowania osób i rodzin w ich środowisku społecznym;

- 3) prowadzenie i rozwój niezbędnej infrastruktury socjalnej;
- 4) reintegracja społeczna i zawodowa osób zagrożonych i/lub wykluczonych społecznie poprzez działania prowadzone w Klubie Integracji Społecznej;
- 5) analiza i ocena zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej;
- 6) tworzenie gminnego systemu profilaktyki i opieki nad dzieckiem i rodziną;
- 7) zapewnienie opieki i wychowania dzieciom całkowicie lub częściowo pozbawionym opieki rodziców, w szczególności przez organizowanie opieki w rodzinach zastępczych i wypłacanie z tego tytułu należnych świadczeń;
- 8) organizowanie pomocy w integracji ze środowiskiem osób opuszczających rodziny zastępcze oraz placówki opiekuńczo-wychowawcze, w tym ustalanie uprawnień do pomocy na kontynuowanie nauki, usamodzielnienie i zagospodarowanie;
- 9) wydawanie, na wniosek sądu, opinii o rodzinach ubiegających się o pełnienie funkcji rodziny zastępczej lub zawodowej rodziny zastępczej, oraz dokonywanie oceny sytuacji opiekuńczo-wychowawczej dzieci w nich umieszczonych;
- 10) kierowanie do domu pomocy społecznej i ponoszenie odpłatności za pobyt mieszkańca Jeleniej Góry w tym domu;
- 11) prowadzenie i zapewnienie miejsc w domu pomocy społecznej i ośrodku wsparcia o zasięgu lokalnym oraz organizowanie opieki i usług domowych;
- 12) realizacja zadań wynikających z rządowych programów pomocy społecznej, mających na celu ochronę poziomu życia osób, rodzin i grup społecznych oraz rozwój specjalistycznego wsparcia; prowadzenie działalności profilaktyczno-edukacyjnej oraz poradnictwa informacyjno-konsultacyjnego w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi;
- 13) przeciwdziałanie przemocy w rodzinie;
- 14) ustalanie uprawnień do świadczeń rodzinnych i ich wypłacanie;
- 15) ustalanie prawa do świadczeń z funduszu alimentacyjnego osobom uprawnionym do alimentów i ich wypłacanie;
- 16) postępowanie wobec dłużników alimentacyjnych, w tym m.in. aktywizacja zawodowa dłużników alimentacyjnych, wnioskowanie o zatrzymanie prawa jazdy, wnioskowanie o ściganie za przestępstwo określone w art. 209 § 1 kk;
- 17) prowadzenie działań związanych z rehabilitacją zawodową i społeczną osób niepełnosprawnych, w tym w ramach środków PFRON.

§ 6. W celu wykonania zadań określonych w § 5 Ośrodek może zlecać w drodze otwartego konkursu ofert realizację zadań publicznych z zakresu pomocy społecznej organizacjom pozarzą-

dowym, osobom prawnym i jednostkom organizacyjnym działającym na podstawie przepisów o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej, stosunku Państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych oraz o gwarancji wolności sumienia i wyznania, jeżeli ich cele statutowe obejmują prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej.

ROZDZIAŁ III

Zarządzanie i organizacja

§ 7. 1. Ośrodkiem kieruje i reprezentuje go na zewnątrz Dyrektor.

2. Stosunek pracy z Dyrektorem Ośrodka nawiązuje i rozwiązuje Prezydent Miasta Jeleniej Góry.

3. Dyrektor działa na podstawie pełnomocnictw udzielonych przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry i ponosi odpowiedzialność za realizację zadań i funkcjonowanie Ośrodka.

4. Dyrektor Ośrodka wydaje decyzje administracyjne w granicach udzielonych przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry upoważnień.

§ 8. 1. Dyrektor realizuje zadania Ośrodka przy pomocy Zastępcy Dyrektora i Głównego Księgowego oraz Kierowników działów organizacyjnych i wyodrębnionych organizacyjnie jednostek.

2. Organizację i zasady funkcjonowania Ośrodka określa regulamin organizacyjny opracowany przez Dyrektora Ośrodka, zaakceptowany przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.

§ 9. W Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Jeleniej Górze wyodrębnia się organizacyjnie:

- a) Dom Pomocy Społecznej „Pogodna Jesień”,
- b) Dzienny Dom Pomocy Społecznej.

ROZDZIAŁ IV

Majątek i finanse

§ 10. 1. Majątek Ośrodka jest mieniem Miasta Jeleniej Góry i może być wykorzystany jedynie do realizacji celów i zadań zgodnie z działalnością statutową.

2. Ośrodek prowadzi gospodarkę finansową na podstawie rocznego planu dochodów i wydatków objętych budżetem Miasta Jeleniej Góry.

3. Źródłem finansowania Ośrodka są środki budżetowe i pozabudżetowe.

ROZDZIAŁ V

Postanowienia końcowe

§ 11. 1. Organem zarządzającym i nadzorującym działalność Ośrodka jest Prezydent Miasta Jeleniej Góry.

2. Kontrolę wewnętrzną w Ośrodku sprawuje Dyrektor, Zastępca Dyrektora, Główny Księgowy oraz Kierownicy działów organizacyjnych i wyodrębnionych organizacyjnie jednostek.

§ 12. Wszelkie zmiany Statutu są dokonywane w trybie obowiązującym dla jego uchwalenia.

3478

**UCHWAŁA NR XLII/280/09
RADY MIEJSKIEJ W KAMIENNEJ GÓRZE**

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2010

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.¹⁾) oraz art. 8 i art. 10 ust. 1, 2, 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.²⁾) Rada Miejska w Kamiennej Górze uchwala, co następuje:

§ 1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie: 1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 675,00 zł,
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie – 1.128,00 zł,
- c) powyżej 9 ton i mniejszej niż 12 ton – 1.354,00 zł

2. Od samochodów ciężarowych w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

- 1) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 13 ton – 1.355,00 zł,
 - b) nie mniej niż 13 ton, mniej niż 14 ton – 1.355,00 zł,
 - c) nie mniej niż 14 ton, mniej niż 15 ton – 1.355,00 zł,
 - d) nie mniej niż 15 ton – 2.583,00 zł;
- 2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 17 ton – 2.583,00 zł,
 - b) nie mniej niż 17 ton, mniej niż 19 ton – 2.583,00 zł,
 - c) nie mniej niż 19 ton, mniej niż 21 ton – 2.583,00 zł,
 - d) nie mniej niż 21 ton, mniej niż 23 ton – 2.583,00 zł,
 - e) nie mniej niż 23 tony, mniej niż 25 ton – 2.583,00 zł,
 - f) nie mniej niż 25 ton – 2.583,00 zł;
- 3) o czterech osiach z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 25 ton – 2.583,00 zł,
 - b) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 27 ton – 2.583,00 zł,
 - c) nie mniej niż 27 ton, mniej niż 29 ton – 2.583,00 zł,
 - d) nie mniej niż 29 ton, mniej niż 31 ton – 2.583,00 zł,
 - e) nie mniej niż 31 ton – 2.583,00 zł.

3. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton – 1.543,00 zł.

4. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:

- 1) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton – 2.005,00 zł,
 - b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 ton – 2.005,00 zł,
 - c) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 31 ton – 2.005,00 zł,
 - d) nie mniej niż 31 ton – 2.024,00 zł;
- 2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 40 ton – 2.024,00 zł,
 - b) nie mniej niż 40 ton – 2.668,00 zł.

5. Od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton – 1.354,00 zł.

6. Od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:

- 1) o jednej osi z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton – 1.344,00 zł,
 - b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 tony – 1.344,00 zł,
 - c) nie mniej niż 25 ton – 1.344,00 zł;
- 2) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 28 ton – 1.344,00 zł,

- b) nie mniej niż 28 ton, mniej niż 33 tony – 1.344,00 zł,
- c) nie mniej niż 33 tony, mniej niż 38 ton – 1.344,00 zł,
- d) nie mniej niż 38 ton – 1.998,00 zł;
- 3) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym, zawieszeniem uznanym za równoważne lub innym systemem zawieszenia osi jezdnych i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 38 ton – 1.579,00 zł,
 - b) nie mniej niż 38 ton – 1.998,00 zł.

7. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- a) mniejszej niż 30 miejsc – 1.065,00 zł,
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 1.407,00 zł

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamiennej Góry.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2010 r.

Przewodnicząca Rady
Małgorzata Krzyszkowska

- ¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241
- ²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847 z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009 r. Nr 56, poz. 458

3479

UCHWAŁA NR XXXVI/337/09 RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 29 września 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadków, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej i drogi powiatowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr VIII/87/07 z dnia 29 maja 2007 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadków, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej i drogi powiatowej, oraz po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie” uchwalonym przez Radę Miejską w Kątach Wrocławskich uchwałą nr LVI/403/2006 z dnia 12 października 2006 r. uchwała się, co następuje:

Rozdział I

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadków, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej i drogi powiatowej, zwaną dalej planem.

2. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1: 2000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są ponadto:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik nr 2;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 3.

§ 2. Obszar planu.

1. Plan obejmuje obszar położony w obrębie geodezyjnym wsi Sadków, gmina Kąty Wrocławskie, w rejonie drogi wojewódzkiej i drogi powiatowej.

2. Granicę obszaru objętego planem określono na rysunku planu w skali 1 : 2 000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiot ustaleń planu.

1. W planie określa się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i za-bytków;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowa-nia przestrzeni publicznej;
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudo-wy oraz zagospodarowania terenu, w tym li-nie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalo-nych na podstawie odrębnych przepisów;
- 8) szczególne warunki zagospodarowania tere-nów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i po-działu nieruchomości objętych planem;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury tech-nicznej;
- 11) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowa-niu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

2. W planie nie określa się:

- 1) sposobu i terminu tymczasowego zagospoda-rowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 2) granic obszarów wymagających przeprowadze-nia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 3) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabu-dowy i infrastruktury technicznej;
- 4) granic obszarów wymagające przekształceń lub rekultywacji;
- 5) granic terenów przeznaczonych pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu prze-strzennym;
- 6) granic terenów służące organizacji imprez ma-sowych;
- 7) granic pomników zagłady oraz ich stref ochron-nych, określone na podstawie ustawy z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitle-rowskich obozów zagłady.

§ 4. Ustalenia i oznaczenia planu.

1. Obowiązującymi ustaleniami planu są na-stępujące oznaczenia graficzne rysunku planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) określone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospo-darowania,
- 3) oznaczenia określające przeznaczenie terenów;
- 4) nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudo-wy;
- 5) strefa ograniczeń zabudowy i zagospodarowa-nia terenu;
- 6) szpalery drzew.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne rysunku planu mają znaczenie informacyjne i nie stanowią obowiązujących ustaleń planu.

§ 5. Wyjaśnienie pojęć.

Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar wy-znaczony na rysunku planu liniami rozgranicza-jącymi, oznaczony symbolem określającym przeznaczenie podstawowe;
- 2) liniach rozgraniczających – należy przez to ro-zumieć linie, których przebieg nie może ulec zmianie, rozdzielające tereny o różnym przezna-czeniu lub różnych zasadach zagospodarowa-nia; określone linie rozgraniczające są równo-cześnie obowiązującymi liniami podziałów geo-dezyjnych;
- 3) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wydzielonym li-niami rozgraniczającymi;
- 4) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, inne niż podsta-wowe, które stanowi uzupełnienie lub wzboga-ca przeznaczenie podstawowe, jednocześnie nie kolidując z nią lub nie wykluczając możliwości zagospo-darowania terenu w sposób określony przezna-czeniem podstawowym;
- 5) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – rozumie się przez to linie, które nie mogą być przekro-czone przez żadną ścianę zabudowy, przy czym zabudowa nie musi być usytuowana na tych li-niach, okapy i gzymsy mogą przekroczyć te linie o nie więcej niż 0,5 m, a balkony, galerie, we-randy, wykusze, zadaszenia wejściowe, tarasy lub schody zewnętrzne o nie więcej niż 1,0 m.; nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury tech-nicznej, ogrodzeń i małej architektury;
- 6) obowiązujących liniach zabudowy – rozumie się przez to linie, na których musi być usytuowane co najmniej 80% długości zewnętrznych ścian frontowych budynków; linie te nie mogą być przekroczone od strony drogi przez żaden ele-ment budynku, obowiązujące linie zabudowy nie dotyczą urządzeń, obiektów i sieci infra-struktury technicznej, ogrodzeń i małej architek-tury;
- 7) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć ogół podziemnych i nadziemnych urządzeń liniowych i kubaturowych służących zaopatrzeniu w wodę, odprowadzeniu ścieków i wód opadowych, zaopatrzeniu w energię elek-tryczną, gaz i ciepło oraz łączności i telekomuni-kacji;
- 8) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć infrastrukturę techniczną, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodar-cze, wiaty i zadaszenia, małą architekturę oraz ogrodzenia a także zieleń urządzoną;
- 9) parkach wiejskich – należy przez to rozumieć zieleń urządzoną z małą architekturą i tereno-wymi obiektami sportowo-rekreacyjnymi, w tym placami zabaw dla dzieci.

Rozdział II

Ustalenia ogólne

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

1. Wyznacza się strefę ochrony zabytków archeologicznych w całym obszarze objętym planem.

2. W strefie, o której mowa w ust. 1, ustala się konieczność uzgadniania zamierzeń inwestycyjnych związanych z pracami ziemnymi z właściwym konserwatorem zabytków, co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem właściwego konserwatora zabytków.

§ 7. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

1. Dla napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV ustala się strefę ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu o szerokości 10 m (po 5 m od osi linii).

2. W strefie ograniczeń zabudowy i zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji zabudowy z wyjątkiem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz obsługi komunikacji;
- 2) obowiązek uzgodnienia z zarządcą sieci lokalizacji innych obiektów i urządzeń oraz zagospodarowania terenów;
- 3) obowiązek zapewnienia operatorowi sieci dojazdu i dostępu do linii elektroenergetycznej;
- 4) zakaz wprowadzania nasadzeń zieleni wysokiej bez uzgodnienia z zarządcą linii;
- 5) zakaz lokalizacji budowli zawierających materiały niebezpieczne pożarowo oraz lokalizacji urządzeń wymagających wyznaczenia stref zagrożonych wybuchem.

3. W przypadku zastosowania rozwiązań technicznych powodujących zmniejszenie obszaru oddziaływania linii elektroenergetycznej dopuszcza się zmniejszenie szerokości strefy o wartość określoną przez operatora sieci.

4. W przypadku skablowania sieci ustalenia dotyczące strefy nie stosuje się.

5. Wokół terenów o symbolu ZC wyznacza się strefę sanitarną cmentarza o szerokości 50 m, zgodnie z rysunkiem planu, dla której obowiązują ustalenia zawarte w przepisach odrębnych.

6. Na terenie objętym planem ustala się nieprzekraczalne ograniczenia wysokości zabudowy, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Wrocław-Strachowice.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W zakresie zagospodarowania wierzchniej warstwy gruntu (humusu) ustala się jej zdjęcie, zdeponowanie na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, oraz ponowne wykorzystanie przy realizacji robót ziemnych związanych z realizacją budowy.

2. Działalność realizowana w granicach obszaru objętego planem nie może powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska naturalnego poza granicami działki, dla której inwestor posiada tytuł prawny.

3. Działalność realizowana w granicach obszaru objętego planem nie może powodować zanieczyszczeń wód powierzchniowych i podziemnych, w tym Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GWZP nr 319 „Subzbiornik Prochowice – Środa Śląska”, gromadzącego wody w trzeciorzędowych utworach porowych.

4. Ustala się jako dopuszczalne poziomy hałasu wartości określone w obowiązujących przepisach odrębnych – na terenach oznaczonych symbolami M oraz U – jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

1. Dopuszcza się etapowanie budowy dróg lub rozbudowy już istniejących w zakresie realizacji poszczególnych odcinków oraz w zakresie ich parametrów.

2. Ustala się wykonywanie nowych włączeń komunikacyjnych z dróg o niższej klasie funkcjonalnej; włączenia istniejące do utrzymania.

3. Ustala się obowiązek zapewnienia:

- 1) w zabudowie mieszkaniowej oznaczonej symbolem M min. 2 stanowiska postojowe, wliczając w to miejsca garażowe, na 1 mieszkanie;
- 2) w zabudowie usługowej oznaczonej symbolem U, min. 2 stanowiska postojowe, wliczając w to miejsca garażowe, na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni użytkowej funkcji usługowej.

4. Przy wzroście natężenia ruchu, po zmianach przeznaczenia terenów, istniejące drogi, w granicach objętych zmianą planu, wymagać będą przebudowy na warunkach określonych przez zarządców dróg.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej.

1. Ustala się zakaz lokalizacji nowych naziemnych odcinków sieci infrastruktury technicznej.

2. Ustala się prowadzenie nowych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w liniach rozgraniczających dróg, w uzgodnieniu z zarządcą drogi oraz na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

3. W sytuacji braku możliwości spełnienia ustaleń ustępu 2, dopuszcza się prowadzenie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej przez tereny o innych funkcjach podstawowych, na warunkach uzgodnionych z właścicielem lub zarządcą terenu oraz na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

4. Dopuszcza się prowadzenie innych, niż określone w ust. 2, sieci w liniach rozgraniczających dróg jedynie w sytuacji braku kolizji z przebiegiem istniejących i planowanych sieci określonych w ust. 2 lub jeżeli warunki techniczne wymuszają takie prowadzenie.

5. W zakresie zaopatrzenia w wodę:

- 1) ustala się zaopatrzenie z sieci wodociągowej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,
- 2) ustala się zakaz lokalizacji indywidualnych ujęć wody.

6. W zakresie systemu odprowadzania ścieków:

- 1) ustala się docelowe odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,

2) do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się wyłącznie stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników.

7. W zakresie systemu odprowadzania wód opadowych:

- 1) ustala się, dla terenów oznaczonych symbolami M oraz U odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo z zastosowaniem studni chłonnych lub zbiorników retencyjno-odparowujących zlokalizowanych na terenie własnym inwestora lub do sieci kanalizacji deszczowej,
- 2) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych z terenów oznaczonych symbolami KDD1, KDD2, KDp1, KDp2, KP1, KP2, KDW, KDg, IT, IT/KS oraz ZC do sieci kanalizacji deszczowej, cieków i zbiorników wodnych, rowów lub z zastosowaniem studni chłonnych, zbiorników retencyjno-odparowujących.

8. W zakresie systemu elektroenergetycznego:

- 1) ustala się zasilanie odbiorców siecią średniego lub niskiego napięcia,
- 2) ustala się nowe stacje transformatorowe wyłącznie w formie kontenerowej, lub wbudowanej,
- 3) ustala się zakaz nowych napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 4) ustala się zakaz lokalizacji elektrowni wiatrowych.

9. W zakresie systemu zaopatrzenia w gaz ustala się:

- 1) dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej – przyłączanie obiektów na zasadach określonych w przepisach odrębnych po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia,
- 2) w sytuacji braku możliwości spełnienia ustaleń pkt. 1, dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz.

10. W zakresie systemu zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie z indywidualnych lub zbiorowych źródeł, z zastosowaniem urządzeń o niskiej, nie powodującej ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

11. W zakresie systemu telekomunikacyjnego:

- 1) dopuszcza się dostęp do usług telekomunikacyjnych kablową lub radiową siecią telekomunikacyjną,
- 2) ustala się zakaz lokalizacji masztów radiowo-telekomunikacyjnych z wyjątkiem terenów o symbolu R4.

12. W zakresie gospodarki odpadami ustala się działania zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami.

13. W zakresie systemu melioracyjnego:

- 1) ustala się sposób zagospodarowania działek przyległych do cieków wodnych (rowu melioracyjnego R-12) w sposób umożliwiający wykonywanie robót konserwacyjnych w jego korycie przy użyciu sprzętu mechanicznego,
- 2) ustala się, w sytuacji uszkodzenia sieci drenażowej, przebudowę sieci na koszt i za staraniem inwestora, w uzgodnieniu z zarządcą sieci.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe

§ 11. Tereny M.

1. Dla terenów M ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – urządzenia towarzyszące.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) ustala się maksymalny udział terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w granicach obszaru objętego planem na 30%,
- 2) ustala się maksymalny udział terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej w granicach obszaru objętego planem na 30%,
- 3) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej:
 - a) dla zabudowy wolnostojącej ustala się minimalną wielkość nowych działek – 800 m²,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej ustala się minimalną wielkość nowych działek – 500 m²,
 - c) dla zabudowy szeregowej ustala się minimalną wielkość nowych działek – 300 m²,
 - d) ustala się, dla każdej działki, minimalną wielkość powierzchni biologicznie czynnej – 40%,
 - e) ustala się maksymalną ilość kondygnacji – 2, w tym ostatnia w poddaszu użytkowym,
 - f) ustala się jednakową, dla wszystkich budynków mieszkaniowych jednorodzinnych, ilość kondygnacji,
 - g) ustala się dachy wielospadowe o spadkach od 38° do 45°, kryte dachówką ceramiczną lub pokryciem imitującym dachówkę, z dopuszczeniem świetlików, lukarn, itp., nad częściami dobudowywanymi do głównych brył budynków dopuszcza się dachy jednospadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°,
 - h) ustala się jednakowe, dla wszystkich budynków mieszkaniowych jednorodzinnych, ustawienie dominującej kalenicy,
 - i) dopuszcza się lokalizację garaży i budynków gospodarczych w formie wbudowanej, dobudowanej lub wolnostojącej, przekryte dachami o spadkach do 45°,
- 4) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej:
 - a) ustala się, dla każdej działki, minimalną wielkość powierzchni biologicznie czynnej – 40%,
 - b) ustala się maksymalną ilość kondygnacji – 3, w tym ostatnia w poddaszu użytkowym,
 - c) ustala się maksymalną ilość mieszkań w jednej klatce schodowej – 12,
 - d) ustala się dachy wielospadowe o spadkach do 45°, kryte dachówką ceramiczną lub pokryciem imitującym dachówkę, z dopuszczeniem świetlików, lukarn, itp., nad częściami dobudowywanymi do głównych brył budynków dopuszcza się dachy jednospadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°,
 - e) dopuszcza się lokalizację garaży i budynków gospodarczych w formie wbudowanej, dobudowanej lub wolnostojącej, przekryte dachami o spadkach do 45°,
- 5) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

- 6) ustala się, w sytuacji wyznaczania dróg wewnętrznych, minimalną ich szerokość 10 m i zakończenia ich placem manewrowym o minimalnych wymiarach 15 x 15m,
- 7) ustala się obsługę komunikacyjną wyłącznie z terenów oznaczonych symbolem KDD2 oraz KDW,
- 8) ustala się zakaz realizacji od terenów o symbolach KDD2, KDW, KP1 pełnych ogrodzeń i całkowity zakaz realizacji ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych.

§ 12. Tereny U.

1. Dla terenów U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy usługowej,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – urządzenia towarzyszące.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację usług z zakresu handlu, hotelarstwa, gastronomii, sportu i rekreacji, administracji i obsługi biurowej, rzemiosła,
- 2) ustala się maksymalną wysokość zabudowy – 12 m, licząc od poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku do najwyższego punktu konstrukcji dachu,
- 3) ustala się minimalną wielkość nowych działek – 2000 m²,
- 4) ustala się, dla każdej działki, minimalną wielkość powierzchni biologicznie czynnej – 20%,
- 5) ustala się konieczność lokalizacji szpalerów drzew w miejscach oznaczonych na rysunku planu,
- 6) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- 7) ustala się, w sytuacji wyznaczania dróg wewnętrznych, minimalną ich szerokość 10 m i zakończenia ich placem manewrowym o minimalnych wymiarach 15 x 15m,
- 8) ustala się obsługę komunikacyjną wyłącznie z terenu oznaczonego symbolem KDD2,
- 9) ustala się zakaz realizacji od terenów o symbolach KDD2, KDp2, KP2 pełnych ogrodzeń i całkowity zakaz realizacji ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych.

§ 13. Tereny ZC.

1. Dla terenów ZC ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny cmentarza – obiekty i urządzenia służące chowaniu zmarłych,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – urządzenia towarzyszące.

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się wyłącznie lokalizację zabudowy służącej chowaniu zmarłych, w tym kaplicy cmentarnej, obiektów gospodarczych oraz zaplecza socjalnego,
- 2) ustala się wytyczenie głównej drogi wewnętrznej, o minimalnej szerokości 5 m, z aleją drzew,
- 3) ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych,

- 4) ustala się obsługę komunikacyjną wyłącznie z terenu oznaczonego symbolem KDD1.

§ 14. Tereny ZL1, ZL2.

1. Dla terenów ZL1, ZL2 ustala się przeznaczenie podstawowe – tereny zalesień i zadrzewień.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej,
- 2) dopuszcza się lokalizację urządzeń towarzyszących, z wyjątkiem parkingów i garaży, budynków gospodarczych, wiat i zadaszeń oraz ogrodzeń,
- 3) dopuszcza się zagospodarowanie terenu w formie parku.

§ 15. Tereny R1, R2, R3, R4.

1. Dla terenów R1, R2, R3, R4 ustala się przeznaczenie podstawowe – tereny rolne.

2. Dla terenów R1, R2 ustala się przeznaczenie dopuszczalne – infrastruktura techniczna, ogrody działkowe, parki wiejskie.

3. Dla terenów R3, R4 ustala się przeznaczenie dopuszczalne – infrastruktura techniczna.

4. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się wykorzystanie terenów rolnych jako tereny orne, łąki, pastwiska, sady,
- 2) ustala się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej z wyjątkiem infrastruktury technicznej.

§ 16. Tereny WS.

1. Dla terenów WS ustala się przeznaczenie podstawowe – tereny cieku wodnego (rów melioracyjny R-12).

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się lokalizację obiektów inżynierskich i infrastruktury technicznej.

§ 17. Tereny IT.

1. Dla terenów IT ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, tj. obiekty i urządzenia zaopatrywania w wodę, energię elektryczną, gaz, odprowadzania ścieków i wód opadowych,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – lokalizacja pojemników służących sortowaniu śmieci.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację odcinków dróg pieszych i pieszo-jezdných,
- 2) ustala się obsługę komunikacyjną z drogi powiatowej leżącej poza obszarem opracowania.

§ 18. Tereny IT/KS.

1. Dla terenów IT/KS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, tj. obiekty i urządzenia zaopatrywania w wodę, energię elektryczną, gaz, odprowadzania ścieków i wód opadowych,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – tereny obsługi komunikacji, tj. parkingi oraz lokalizacja pojemników służących sortowaniu śmieci.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację odcinków dróg pieszych i pieszo-jezdných,
- 2) ustala się obsługę komunikacyjną z drogi powiatowej leżącej poza obszarem opracowania.

§ 19. Tereny KDD1, KDD2.

1. Dla terenów KDD1, KDD2 ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg dojazdowych, publicznych,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – infrastruktura techniczna, miejsca postojowe.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązują zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji określone w § 9 ust. 1,
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) ustala się minimalną szerokość pasa jezdni – 5 m,
- 4) dopuszcza się chodniki jedno lub dwustronne,
- 5) dopuszcza się jednoprzestrzenne zagospodarowanie drogi,
- 6) ustala się zakończenie drogi w formie placu manewrowego, zgodnie z rysunkiem planu,
- 7) włączenie drogi KDD2 do drogi powiatowej wyłącznie na warunkach i z zgodą zarządcy drogi.

§ 20. Tereny KDp1, KDp2.

1. Dla terenów KDp1, KDp2 ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg pieszo-jezdných, publicznych
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – infrastruktura techniczna.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązują zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji określone w § 9 ust. 1,
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) ustala się szerokość utwardzonego pasa komunikacyjnego min. 2,5 m,
- 4) ustala się jednoprzestrzenne zagospodarowanie dróg.

§ 21. Tereny KP1, KP2.

1. Dla terenów KP1, KP2 ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg pieszych, publicznych
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – infrastruktura techniczna.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązują zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji określone w § 9 ust. 1,
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) ustala się szerokość utwardzonego pasa komunikacyjnego min. 1,5 m,

- 4) ustala się jednoprzestrzenne zagospodarowanie dróg,
- 5) realizacja dróg za staraniem inwestora.

§ 22. Tereny KDW.

1. Dla terenów KDW ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg wewnętrznych, niepublicznych,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – infrastruktura techniczna, miejsca postojowe.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązują zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji określone w § 9 ust. 1,
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) ustala się minimalną szerokość pasa jezdni – 5 m,
- 4) dopuszcza się chodniki jedno lub dwustronne,
- 5) dopuszcza się jednoprzestrzenne zagospodarowanie drogi,
- 6) ustala się zakończenie drogi w formie placu manewrowego, zgodnie z rysunkiem planu.

§ 23. Tereny KDg.

1. Dla terenów KDg ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg transportu rolnego,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – infrastruktura techniczna.

2. Zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) obowiązują zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji określone w § 9 ust. 1,
- 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) ustala się jednoprzestrzenne zagospodarowanie dróg.

Rozdział IV

Ustalenia końcowe

§ 24. Ustala się stawkę służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

1. dla terenów oznaczonych symbolami M, U w wysokości 30%,
2. dla pozostałych terenów nie wymienionych w ust 1 w wysokości 1%.

§ 25. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

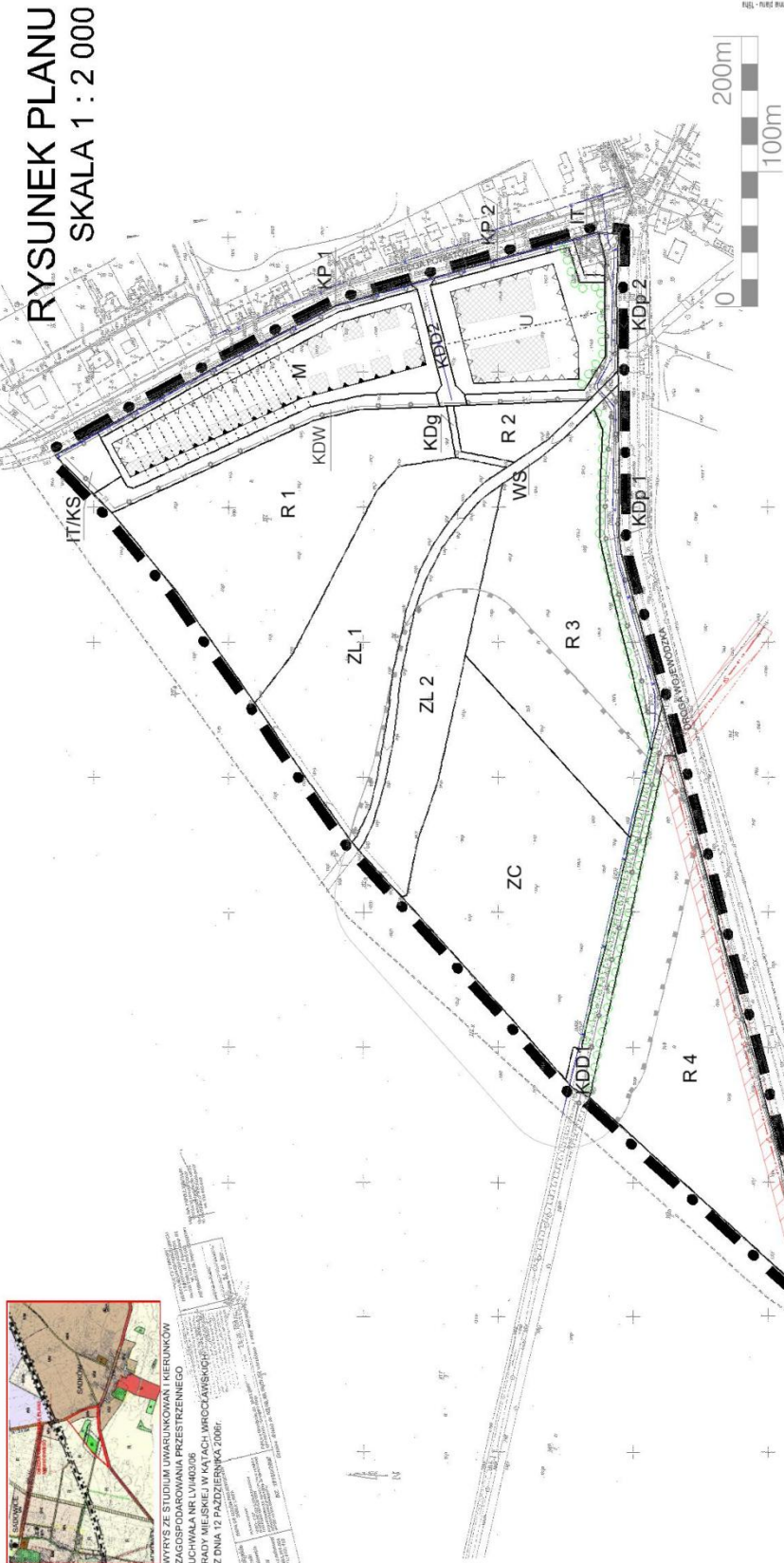
§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Adam Klimczak

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXVI/
/337/09 Rady Miejskiej w Kątach
Wrocławskich z dnia 29 września 2009 r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI SADKÓW, GMINA KĄTY WROCŁAWSKIE
DLA TERENÓW W REJONIE DROGI WOJEWÓDZKIEJ I DROGI POWIATOWEJ**

**RYSUNEK PLANU
SKALA 1 : 2 000**



WYKRES Z STUDIUM URAŚNIOWANIA I TERENÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
UCHWAŁA NR LV402/06
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH
Z DZIAŁ 12 PAŹDZIERNIKA 2006r.

LEGENDA

—●—	GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO	ZC	TERENY ORIENTARZA	KDW	TERENY DROG WEWNETRZNYCH NIEPUBLICZNYCH
—	LINIE ROZGRANICZAJĄCE	IT	TERENY ORIENTARZA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	KDg	TERENY DROG TRANSPORTU ROLNEGO
—●—	NIEPRZEMAGAZINOWA LINIA ZABUDOWY	WS	TERENY ORIENTARZA NAPOWIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA ZDW		
M	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ	IT/KS	TERENY ORIENTARZA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z DOPUSZCZENIEM OBSŁUGI KOMUNIKACJI PUBLICZNYCH		STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ	KDD 1-2	TERENY DROG DOJAZDOWYCH		SZPALERY DRZEW
R 1-4	TERENY ROLNE	KDp 1-2	TERENY DROG PIESZOCHODNYCH		ORIENTACYJNE LINIE POZIOMYCH WEWNĘTRZNYCH
ZL 1-2	TERENY ZALEŚNIEN I ZAPORZENIEW	KP 1-2	TERENY DROG PIESZYCH PUBLICZNYCH		ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ZABUDOWY

MAWI - INS
Wrocław, ul. Jędrzewska 4
tel. 697 73 13

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI SADKÓW, GMINA KĄTY WROCŁAWSKIE
DLA TERENÓW W REJONIE DROGI WOJEWÓDZKIEJ I DROGI POWIATOWEJ
RYSUNEK PLANU 1 : 2 000

Stwierdzenie błędów
up. inż. JOLITA CIEPIELA-ZŁOZ

Stwierdzenie błędów
up. inż. JOLITA CIEPIELA-ZŁOZ

Opublikowano w Dzienniku Urzędowym
Województwa Dolnośląskiego
Nr 197 z dnia 29.09.2009r.

SEKCJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

SEKCJA WODOCIĄGOWA

STREFA SANITARNIA CIEMNARZA

SEKCJA KANALIZACJI SANITARNEJ

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXVI/
/337/09 Rady Miejskiej w Kątach
Wrocławskich z dnia 29 września 2009 r.**

Rozstrzygnięcie

o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

1. Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały ustala się realizację inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, polegających na

- a. budowie sieci wodociągowych o łącznej długości około 95 m,
- b. budowie sieci kanalizacyjnych o łącznej długości około 850 m,
- c. budowie gminnych dróg publicznych, oznaczonych symbolami KDD1 i KDD2, o łącznej długości około 375 m.

2. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji, o których mowa w pkt 1 będą środki własne gminy, środki pozyskane z funduszy, kredyty bankowe lub środki z emisji obligacji komunalnych.

3. Ustala się możliwość wykorzystania innych źródeł finansowania nie wymienione w pkt. 2, w tym również finansowanie inwestycji ze środków prywatnych.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXVI/
/337/09 Rady Miejskiej w Kątach
Wrocławskich z dnia 29 września 2009 r.**

Rozstrzygnięcie

**o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego**

Do projektu zmiany planu została wniesiona tylko jedna uwaga.

Uwaga złożona została przez Wydział Planowania, Rozwoju i Inwestycji Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, o treści: „zwiększyć teren IT/KS o około 10 m kosztem terenu M, powiększyć plac manewrowy na drodze dojazdowej”. Uwagę tą Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie rozpatrzył pozytywnie.

3480

UCHWAŁA NR XXXVII/344/09 RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 27 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2010

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 240) art. 10 ust. 1, 2, 3, art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249,

poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463; z 2009 r. Nr 56 poz. 458), uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych w roku 2010:

- 1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) Powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie **683,00 zł**
 - b) Powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie **1.091,00 zł**
 - c) Powyżej 9 ton **1.263,00 zł**
- 2) od samochodów ciężarowych z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym

- za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.089,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.089,00 zł**
 - O liczbie osi – cztery i więcej **2.089,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 26 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.163,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.100,00 zł**
 - O liczbie osi – cztery i więcej **2.089,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 26 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.014,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.089,00 zł**
 - O liczbie osi – cztery i więcej **2.089,00 zł**
- 3) od samochodów ciężarowych z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.089,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.089,00 zł**
 - O liczbie osi – cztery i więcej **2.089,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 26 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.505,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.431,00 zł**
 - O liczbie osi – cztery i więcej **2.127,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 26 ton, a mniej niż 29 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.324,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.398,00 zł**
 - O liczbie osi – cztery i więcej **2.473,00 zł**
 - d) powyżej 29 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.753,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.753,00 zł**
 - O liczbie osi – cztery i więcej **2.753,00 zł**
- 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) Od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton **1.277,00 zł**
 - b) Powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie **1.277,00 zł**
 - c) Powyżej 9 ton a poniżej 12 ton **1.277,00 zł**
- 5) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - O liczbie osi – dwie **1.615,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.643,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 31 ton:
 - O liczbie osi – dwie **1.615,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.615,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 31 ton, a mniej niż 36 ton:
 - O liczbie osi – dwie **1.659,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.655,00 zł**
- d) równej lub wyższej niż 36 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.089,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.089,00 zł**
- 6) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z innym systemem zawieszenia osi jezdnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - O liczbie osi – dwie **1.615,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.022,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 31 ton:
 - O liczbie osi – dwie **1.615,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.052,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 31 ton, a mniej niż 40 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.128,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.128,00 zł**
 - d) równej lub wyższej niż 40 ton:
 - O liczbie osi – dwie **2.753,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **2.753,00 zł**
- 7) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton :
- a) Od 7 ton i poniżej 12 ton **1.095,00 zł**
- 8) od przyczep lub naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.277,00 zł**
 - b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 28 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.277,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 28 ton, a mniej niż 36 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.277,00 zł**
 - d) równej lub wyższej niż 36 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.615,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.615,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.615,00 zł**
- 9) od przyczep lub naczep z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.277,00 zł**

- b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 28 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.277,00 zł**
 - c) równej lub wyższej niż 28 ton, a nie wyższej niż 36 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.277,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.514,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.369,00 zł**
 - d) wyższej niż 36 ton:
 - O liczbie osi – jedna **1.615,00 zł**
 - O liczbie osi – dwie **1.993,00 zł**
 - O liczbie osi – trzy **1.502,00 zł**
- 10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia :
- a) Mniej niż 30 miejsc **1.277,00 zł**
 - b) Równiej lub wyższej niż 30 miejsc **2.086,00 zł**

§ 2. 1. Dla pojazdów określonych w § 1 pkt 1, 4, 7 i 10 wyprodukowanych przed 1990 rokiem stawki podatku zwiększa się o 2% w stosunku do stawki określonej w uchwale.

2. Dla pojazdów określonych w §1 pkt. 1, 4, 7 i 10 posiadających katalizatory stawki podatku zmniejsza się o 2 % w stosunku do stawki określonej w uchwale.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Adam Klimczak

3481

UCHWAŁA NR XLV/380/09 RADY MIEJSKIEJ LEGNICY

z dnia 28 września 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuzy w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420), w związku z uchwałą nr XV/148/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 29 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuzy w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy, zatwierdzonym uchwałą nr XLIV/425/02 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2002 r. (uchwała Rady Miejskiej Legnicy nr XXX/264/08 z dnia 27 października 2008 r. tekst jednolity) uchwała się, co następuje:

Rozdział I

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1. 1. Uchwała się zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuzy w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy, zwany dalej planem.

2. Granicę obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący integralną część planu;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

4. Załączniki nr 2 i 3 nie stanowią ustaleń planu.

§ 2. 1. W treści uchwały, określono:

- 1) w rozdz. II i rozdział VI – przeznaczenie terenów;
- 2) w rozdz. III – Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego;
- 3) w rozdz. IV – Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,
- 4) w rozdz. V – Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

5) w rozdz. VI:

- zasady ochrony środowiska i przyrody;
- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu;
- szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
- sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu;

6) w rozdz. VII – Stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Ustalenia w rozdziałach od II do V stanowią ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem.

3. Ustalenia w rozdz. VI stanowią ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru opracowania planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – obowiązujące i orientacyjne,
- 3) oznaczenia literowe i cyfrowe terenów odnoszące się do ich przeznaczeń oraz warunków zabudowy i zagospodarowania,
- 4) obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) budynki objęte ochroną konserwatorską.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu niewymienione w ust.1 pełnią funkcję informacyjną oraz propozycję zagospodarowania terenu.

§ 4. Ileć w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuskiej w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy;
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu stanowiący załącznik do niniejszej uchwały;
- 3) **terenie** – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 4) **podstawowym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu; w ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu;
- 5) **uzupełniającym przeznaczeniu terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być realizowane jako uzupełnienie funkcji podstawowej, na warunkach określonych w przepisach szczegółowych uchwały;
- 6) **obowiązującej linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny

o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg oznaczony na rysunku planu nie może ulegać przesunięciu;

7) **orientacyjnej linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg oznaczony na rysunku planu może ulegać przesunięciu o nie więcej niż 3,5 m;8) **terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej** – należy przez to rozumieć tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych;9) **terenach zabudowy usługowej** – należy przez to rozumieć funkcję terenów i obiektów służących działalności z zakresu:

- a) handlu detalicznego, z wyjątkiem stacji paliw i sprzedaży samochodów,
- b) gastronomii,
- c) sportu i rekreacji, usług turystyki i odnowy biologicznej,
- d) kultury i rozrywki oraz projektowania i innych form pracy twórczej,
- e) działalności biurowej i administracji, (biura, agencje, banki, poradnictwo finansowe i prawne, poczta, centrum konferencyjne, bezpieczeństwo publiczne),
- f) usług informatycznych i łączności,
- g) wystawienniczej i targowej,
- h) ochrony zdrowia i opieki społecznej,
- i) oświaty i nauki,
- j) działalności kościół,
- k) drobnych usług rzemieślniczych związanych z obsługą gospodarstw domowych, w tym usług fryzjerskich, kosmetycznych, krawieckich, szewskich, tapicerskich, pralniczych oraz usług naprawy sprzętu codziennego użytku, z wyłączeniem naprawy samochodów i motocykli;

10) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, wzdłuż której wymaga się usytuowania elewacji frontowej bryły budynku. Nie dotyczy ona ryzalitów, przedsionków, witryn, wykuszy i innych elementów architektonicznego kształtowania budynków, wysuniętych do 0,5 m w kierunku drogi, na długości do 20% szerokości elewacji budynków pozostałych;11) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu budynku; nie dotyczy ona ryzalitów, okapów, przedsionków, ganków, witryn, wykuszy, klatek schodowych i schodów wysuniętych do 0,5 m w kierunku drogi, na długości:

- do 5,5 m w ciągu całej elewacji budynku jednorodzinnego,
- do 20% szerokości elewacji budynków pozostałych;

12) **przestrzeni publicznej** – należy przez to rozumieć obszar obejmujący tereny dróg publicznych, placów i parków, oznaczony symbolem: KD; integralną częścią przestrzeni publicznej mogą być: ogrodzenia, elementy małej archi-

tektury, nośniki reklam, zieleń, elewacje frontowe budynków i inne elementy zagospodarowania;

- 13) **wskaźniku intensywności zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie działki do powierzchni tej działki;
- 14) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek powierzchni zabudowy stałych obiektów zlokalizowanych (w tym gospodarczych i garaży) w obrębie działki do powierzchni tej działki;
- 15) **wysokości budynku** – jest to wysokość mierzona w metrach od średniego poziomu istniejącego terenu w linii elewacji frontowej (od strony drogi), odnosząca się do:
 - a) okapu i kalenicy – dla budynków z dachem stromym,
 - b) pełnej wysokości elewacji frontowej (gzymsu) attyki – dla budynków z dachem płaskim;wprowadzanie akcentów architektonicznych przekraczających dopuszczalną wysokość zabudowy jest możliwe wyłącznie na warunkach określonych w przepisach szczegółowych uchwały;
- 16) **dachu symetrycznym** – należy przez to rozumieć dach o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci oraz symetrii układu połaci;
- 17) **kącie nachylenia połaci** – należy przez to rozumieć kąt mieszczący się w zakresie określonym w planie, jednakowy dla głównych połaci dachu;
- 18) **wymaganym przebiegu kalenicy** – należy przez to rozumieć ustalony kierunek przebiegu najdłuższego ciągłego odcinka kalenicy dachu od strony linii zabudowy;
- 19) **teren zainwestowanym** – należy przez to rozumieć tereny zabudowane i zagospodarowane w całości lub części w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 20) **teren niezainwestowanym** – należy przez to rozumieć teren niezabudowany i niezagospodarowany w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 21) **stanie istniejącym** – należy przez to rozumieć stan w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 22) **budynku istniejącym (zabudowa istniejąca** – należy przez to rozumieć budynek zabudowę, która istnieje w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 23) **budynku projektowanym (zabudowie projektowanej** – należy przez to rozumieć budynek) zabudowę, która może być zrealizowana w obszarze planu na terenach niezainwestowanych po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 24) **kiosku gazetowym** – należy przez to rozumieć obiekt budowlany niepołączony trwale z gruntem, przeznaczony wyłącznie do sprzedaży dzienników, czasopism i książek, wydawanych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział II

Przeznaczenie terenu

§ 5. 1. Przeznaczenie terenów określa uchwała oraz rysunek planu.

2. W planie wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolem MW,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone symbolem MWU,
- 3) tereny dróg publicznych (KD),
- 4) tereny dróg wewnętrznych (KDW).

3. Wydzielone tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania opisane są symbolami literowymi i cyfrowymi.

4. Symbol literowy terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi określa przeznaczenie podstawowe – przeważające na danym terenie.

5. W treści uchwały, w zależności od potrzeb, ustala się:

- 1) zasady lokalizacji przeznaczenia uzupełniającego (funkcji dopuszczalnej),
 - 2) ściśle określony rodzaj działalności usługowej lub ograniczenia w stosowaniu zdefiniowanego w § 4 pkt 9 dopuszczalnego zakresu użytkowania / przeznaczenia terenu pod funkcje usługowe.
6. Tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania wydzielają na rysunku planu linie rozgraniczające – obowiązujące i orientacyjne.

§ 6. 1. Plan dopuszcza utrzymanie występujących w stanie istniejącym funkcji terenów zainwestowanych, odmiennych od ustaleń planu, przy spełnieniu następujących warunków:

- 1) ograniczone zostaną uciążliwości tych funkcji do wielkości wynikających z obowiązujących standardów jakości środowiska, jakie winny obowiązywać na terenach o użytkowaniu ustalonym w planie,
- 2) w granicach działek tych funkcji zapewniona zostanie odpowiednia liczba miejsc postojowych dla samochodów użytkowników stałych i przebywających okresowo.

2. Zasady lokalizacji funkcji dopuszczalnej określają ustalenia szczegółowe.

§ 7. 1. W przypadku braku dla wydzielonych terenów ustaleń regulacyjnych w zakresie warunków zagospodarowania terenów, zasady zagospodarowania dla nich wynikają z przepisów odrębnych.

2. Sprawy nieuregulowane niniejszą uchwałą, a dotyczące ładu przestrzennego, należy rozstrzygać zgodnie z wymaganiami wynikającymi z zachowania walorów urbanistycznych danego miejsca, dostosowania do zabudowy otoczenia o pozytywnych cechach architektonicznych oraz ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego.

Rozdział III

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego

§ 8. 1. Ochronie prawnej podlegają:

- 1) układ urbanistyczny zespołu mieszkaniowego, będący częścią zabytkowego układu urbanistycznego dzielnicy Kartuzy,
- 2) budynki zabytkowe objęte ochroną postanowieniami planu oraz ich cechy stylistyczne, wymienione w ust. 2,
- 3) archeologiczne elementy osadnictwa i znaleziska o średniowiecznej metryce.

2. Ustala się ochronę następujących budynków:

- 1) budynek mieszkalny – kamienica czynszowa przy ul. Kartuskiej 59,
- 2) budynek mieszkalny – kamienica czynszowa przy ul. Kartuskiej 63,
- 3) budynek mieszkalny – kamienica czynszowa przy ul. Kartuskiej 65,
- 4) budynek mieszkalny – kamienica czynszowa przy ul. Kazimierza Wielkiego 24.

3. Ochronie konserwatorskiej podlegają następujące elementy architektonicznego ukształtowania budynków, wskazanych do ochrony postanowieniami planu:

- 1) bryła oraz układ i materiał pokrycia dachu,
- 2) ilość osi okiennych oraz rozmieszczenie i wykrój okien,
- 3) układ i wewnętrzny podział okien oraz drzwi,
- 4) elementy detalu architektonicznego: opaski / obramienia okien i drzwi, gzymsy, nadokienniki, płytki podokienne, elementy wystroju architektonicznego wykonane z cegły klinkierowej, i inne charakterystyczne elementy wystroju elewacji,
- 5) rodzaj i charakter zastosowanych materiałów budowlanych.

4. Wszelkie roboty budowlane przy zabytkach objętych ochroną postanowieniami planu, jak i w ich otoczeniu (w granicach działki, na której są zlokalizowane), prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zasadami określonymi w planie.

5. Dopuszcza się remonty, przebudowę i rozbudowę oraz odbudowę budynków zabytkowych.

6. Uzgodnienie z wojewódzkim konserwatorem zabytków winno dotyczyć:

- 1) ukształtowania i sposobu ochrony bryły i dachu oraz elementów architektonicznego ukształtowania, o których mowa w ust. 3,
- 2) rozwiązań materiałowych,
- 3) kolorystyki budynków,
- 4) ukształtowania i lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej na działce,
- 5) ukształtowania nośników reklam i oświetlenia oraz małej architektury,
- 6) ukształtowania działki w zakresie sposobu skomponowania terenów utwardzonych i zastosowanych materiałów.

7. Przepisom uchwały podlegają wszystkie obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków po dniu wejścia uchwały w życie.

§ 9. 1. Dla obszaru planu ustala się strefę ochrony konserwatorskiej.

2. Obszar opracowania planu jest równoznaczny ze strefą ochrony konserwatorskiej.

3. W strefie ochrony konserwatorskiej ochronie podlegają:

- 1) kompozycja układu przestrzennego, obejmująca regularny, prostokątny układ ulic,
- 2) wyznaczone układem ulic kwartały z obrzeżnie usytuowaną zabudową,
- 3) regularny układ zabudowy, kształtowany jednokową / wspólną linię zabudowy,
- 4) budynki zabytkowe objęte ochroną postanowieniami planu,
- 5) historyczne granice parcelacji działek wyznaczonych pod lokalizację zabudowy.

4. Ustala się następujące zasady zagospodarowania i ochrony obszaru objętego strefą:

- 1) zachować układ przestrzenny osiedla oraz główne elementy jego rozplanowania, w szczególności linie zabudowy, układ dróg oraz sposób usytuowania zabudowy,
- 2) zachować przebieg ciągów komunikacyjnych i osi urbanistycznych,
- 3) zachować elementy architektonicznego ukształtowania zabudowy zabytkowej,
- 4) w procesie modernizacji zabudowy zapewnić wyeksponowanie cech zabytkowego układu przestrzennego.

5. Ochrona wymienionych elementów zagospodarowania terenu i zabudowy polega na ich zachowaniu i rewaloryzacji / restauracji oraz na dopuszczeniu ich odbudowy i rozbudowy zgodnie z wymogami przepisów odrębnych i ustaleniami uchwały.

6. W pracach konserwatorskich i restauratorskich oraz przy wszelkich robotach budowlanych wykorzystać wytyczne konserwatorskie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuzy w Legnicy, i inne dostępne materiały historyczne.

7. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów zlokalizowanych na obszarze strefy konserwatorskiej określają ustalenia planu (zawarte w rysunku planu i w uchwale – w rozdz. IV, V i VI) oraz przepisy odrębne.

8. W strefie ochrony konserwatorskiej ustala się obowiązek uzgodnienia wszelkich robót budowlanych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

9. Uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków powinno dotyczyć:

- 1) ukształtowania i sposobu ochrony bryły i dachu oraz elementów architektonicznego ukształtowania obiektów zabytkowych, o których mowa w § 8
- 2) gabarytów, ukształtowania bryły, formy i geometrii dachu oraz rodzaju pokrycia dachu nowych budynków jak i budynków niezabytkowych, poddanych przebudowie, rozbudowie i nadbudowie,
- 3) rozwiązań materiałowych nowych budynków jak i budynków niezabytkowych, poddanych przebudowie, rozbudowie i nadbudowie,
- 4) kolorystyki budynków,
- 5) ukształtowania i lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej na działce,
- 6) wycinek i konserwacji zieleni w zespołach parkowych oraz usytuowanej w przestrzeni publicznej,

- 7) lokalizacji i ukształtowania elementów małej architektury i nośników reklam oraz ogrodzeń w przestrzeni publicznej,
- 8) ukształtowania nawierzchni w obszarze przestrzeni publicznej.

§ 10. 1. Udokumentowane stanowiska archeologiczne oraz obszary obserwacji archeologicznej podlegają ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Roboty ziemne w sąsiedztwie stanowisk archeologicznych należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.

3. Ochronie podlegają istniejące i odkryte w toku prac budowlanych obiekty lub przedmioty o cechach zabytkowych. W przypadku ujawnienia w toku prac budowlanych obiektów archeologicznych, należy powiadomić właściwe służby konserwatorskie.

4. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań archeologicznych.

5. Przepisom uchwały podlegają stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków po dniu wejścia uchwały w życie.

6. Roboty ziemne w sąsiedztwie stanowisk archeologicznych należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.

Rozdział IV

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 11. 1. W przestrzeni publicznej dopuszcza się umieszczenie:

- 1) elementów zieleni urządzonej – niskiej i wysokiej,
- 2) oświetlenia ulicznego,
- 3) nośników reklam i informacji – przeznaczonych do umieszczenia na elewacjach frontowych budynku,
- 4) przestrzenno – architektonicznych nośników reklam i informacji, w tym tablic, słupów ogłoszeniowych, drogowych, jak i innych obiektów małej architektury służących reklamie i informacji – przeznaczonych do usytuowania na terenie ulic lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
- 5) kiosków gazetowych (z prasą), wiat przystankowych i zintegrowanych z nimi kiosków,
- 6) pomników, rzeźbiarskich instalacji przestrzennych,
- 7) obiektów infrastruktury technicznej do wysokości nieprzekraczającej 1,5 m,
- 8) elementów przekroju drogowego, związanych z poprawą parametrów techniczno-użytkowych ulicy.

2. W przestrzeni publicznej wyklucza się lokalizację:

- 1) budynków gospodarczych i garaży,
- 2) straganów, barakozów i kontenerów oraz kiosków, z wyjątkiem kiosków dopuszczonych w ust. 1,
- 3) obiektów infrastruktury technicznej o wysokości powyżej 1,5 m,
- 4) wielkowymiarowych nośników reklam i informacji (bilbordów) – na terenach działek i ulic oraz na elewacjach.

3. Na elewacjach budynków mogą być umieszczone wyłącznie szyldy, napisy z liternictwa przestrzennego i tablice informacyjne wyłącznie odnoszące się do przedmiotu działalności na danym budynku lub nieruchomości, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) rozwiązania kolorystyczne wszystkich umieszczanych na elewacji elementów winny charakteryzować się barwami stonowanymi, o niskiej chromatyczności,
- 2) tablice umieszczać na elewacji z poszanowaniem kompozycji i elementów architektonicznego jej ukształtowania,
- 3) zespół tablic winien tworzyć uporządkowany i zwarty układ kompozycyjny w pionie i poziomie,
- 4) szyldy umieszczać w sposób zapewniający harmonijne ukształtowanie elewacji budynku oraz ochronę elementów architektonicznego jej ukształtowania,
- 5) maksymalna powierzchnia zespołu tablic informacyjnych / tablicy informacyjnej na jednej elewacji budynku mieszkalno-usługowego i mieszkalnego nie może przekroczyć 1,0 m², a na elewacji budynku usługowego – 1,5 m²,
- 6) na budynkach mieszkalno-usługowych i mieszkalnych tablice i szyldy umieszczać wyłącznie w części parterowej.

4. Ustala się następujące warunki kształtowania obiektów przestrzenno-architektonicznych nośników reklam i informacji, przeznaczonych do usytuowania na terenie ulic lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie:

- 1) maksymalna wysokość tablic, słupów ogłoszeniowych i drogowych nie może przekroczyć 2,5 m,
- 2) maksymalna powierzchnia tablicy reklamowej / informacyjnej nie może przekroczyć 1,1 m²,
- 3) maksymalna wysokość obiektów małej architektury (instalacji przestrzennej, altan, pergoli) oraz kiosku gazetowego i wiaty, nie może przekroczyć – 3,2 m,
- 4) powierzchnia zabudowy pojedynczego elementu przestrzenno-architektonicznego nośnika reklamy i informacji (obektu małej architektury) oraz kiosku gazetowego lub wiaty przystankowej nie może przekroczyć 8,5 m².

§ 12. 1. Wzdłuż linii rozgraniczających terenów wyklucza się lokalizację ogrodzeń.

§ 13. 1. W ciągach ulic kształtować regularne układy zieleni, obejmujące:

- 1) ciągi i grupy zieleni niskiej (trawniki, kwietniki, ciągi krzewów),
- 2) szpalery drzew – odpowiednio uformowane i dostosowane pokrojem do skali wnętrza urbanistycznego oraz przebiegu uzbrojenia.

Rozdział V

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 14. 1. Przebieg oraz klasyfikację ulic określa rysunek planu i uchwała.

2. Układ ulic tworzą:

- 1) drogi lokalne: 1KDL i 2KDL,

2) droga wewnętrzna: 3KDW.

3. Dopuszcza się zmianę położenia, oznaczonych na rysunku orientacyjnych linii rozgraniczających dróg i ulic do 3,5 m, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) zachowana zostanie ciągłość linii rozgraniczającej drogi;
- 2) utrzymana zostanie ustalona minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających;
- 3) zachowane zostaną parametry i elementy drogi wynikające z przepisów odrębnych,
- 4) zmiana uzgodniona zostanie z zarządcą drogi.

§ 15. 1. Ustala się następujące zasady zagospodarowania terenów dróg w liniach rozgraniczających:

- 1) w pasach drogowych zakazuje się lokalizacji budynków niezwiązanych z obsługą i użytkowaniem dróg oraz barakowozów, straganów i obiektów kontenerowych,
- 2) dopuszcza się lokalizację nowych obiektów i sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych oraz normach branżowych.
- 3) dopuszcza się lokalizację wiat przystankowych, kiosków oraz elementów wyposażenia przestrzeni publicznej, o których mowa w § 11.

2. Elementy komunikacji służące pieszym należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

§ 16. 1. Zapewnić odpowiednią do potrzeb i przepisów szczególnych liczbę miejsc postojowych dla samochodów osobowych i samochodów gospodarczych.

2. Minimalną liczbę miejsc postojowych dla samochodów osobowych należy ustalić w oparciu o następujące wskaźniki:

- 1) na potrzeby zabudowy mieszkaniowej – 1 m.p./100 m² p.u.;
- 2) na potrzeby usług, w następującym zakresie:
 - a) obiekty kultury, teatr – 1 m.p./100 m² p.u.,
 - b) obiekty handlowe – 1 m.p./50 m² p.u.,
 - c) biura – 1 m.p./100 m² p.u.,
 - d) usługi turystyczne – 1 m.p./6 łóżek
 - e) usługi pozostałe – 1 m.p./80 m² p.u.

3. W bilansie miejsc postojowych dopuszcza się uwzględnienie przyulicznych miejsc postojowych za zgodą zarządcy drogi oraz we wnętrzu blokowym ograniczonym ulicami Kartuską i Kazimierza Wielkiego, zlokalizowanym poza granicą opracowania planu.

§ 17. 1. Obszar objęty planem znajduje się w strefie ograniczeń wysokości zabudowy w związku z lokalizacją na terenie miasta lotniska.

2. Na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości zabudowy, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Legnica.

§ 18. 1. Ustala się zaopatrzenie w wodę obszaru planu poprzez zbiorowy system zaopatrzenia w wodę funkcjonujący w oparciu o urządzenia wodociągowe, w tym sieci wodociągowe, magistralne i rozdzielcze.

2. Ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych poprzez zbiorowy system odprowadzenia ścieków, funkcjonujący w oparciu o następujące urządzenia kanalizacyjne:

- 1) sieci kanalizacyjne rozdzielcze, zlokalizowane w ciągach ulic,
- 2) kolektory zbiorcze,
- 3) przepompownie ścieków,
- 4) miejską oczyszczalnię ścieków.

3. Ustala się odprowadzenie wód opadowych komunalną siecią kanalizacyjną deszczową, przy spełnieniu wymagań określonych w przepisach odrębnych.

4. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie usuwania i utylizacji odpadów stałych:

- 1) przepisów Prawa budowlanego i innych przepisów odrębnych,
- 2) składowanie, segregacja i utylizacja z wykorzystaniem terenów gromadzenia i utylizacji odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenach komunalnego wysypiska.

5. Plan ustala dostawę energii elektrycznej z sieci i urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego zajmującego się przesyłem i dystrybucją energii zgodnie z ustawą Prawo Energetyczne oraz przyjętymi założeniami do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze miasta,

z uwzględnieniem następujących urządzeń:

- 1) linii elektroenergetycznych sn (20 kV),
- 2) stacji transformatorowych,
- 3) linii elektroenergetycznych nn (kablowych) z przyłączeniami.

6. Plan ustala dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej, w uzgodnieniu z dysponentem sieci. Przyłączenie obiektów powinno odbywać się na zasadach określonych w ustawie Prawo Energetyczne oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej ustawy, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia.

7. Plan dopuszcza ogrzewanie obiektów zarówno za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, jak i instalacji zasilanych gazem lub energią elektryczną przy spełnieniu wymogów ochrony środowiska oraz wymogów ochrony zabytków.

8. Ustala się obsługę telefoniczną ze stacjonarnej i ruchomej sieci telekomunikacyjnej przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.

§ 19. 1. Ustala się rozbudowę i modernizację istniejących sieci infrastruktury technicznej.

2. Układ nowych oraz zakres rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w oparciu o założenia, koncepcje, programy i plany rozbudowy poszczególnych rodzajów sieci lub w oparciu o rozwiązania zawarte w projektach budowlanych poszczególnych przedsięwzięć.

3. Nowe odcinki sieci lokalizować w terenach ulic określonych liniami rozgraniczającymi lub poza terenami ulic, w obszarach terenów wszystkich funkcji określonych w ustaleniach planu.

4. Stacje transformatorowe należy lokalizować jako wolno stojące budowle lub jako urządzenia wbudowane w budynki usługowe lub mieszkalno-usługowe. Ustala się możliwość lokalizacji

wolno stojących stacji transformatorowych na granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki.

5. Przebudowę linii elektroenergetycznych, w przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi liniami, przeprowadzić na warunkach określonych przez przedsiębiorstwo energetyczne.

6. Zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych, stacji transformatorowych lub z projektowanych sieci i stacji winno nastąpić na warunkach określonych przez właściciela sieci.

7. Wody opadowe odprowadzane z utwardzonych terenów, takich jak drogi, parkingi, place manewrowe, które mogą być zanieczyszczane substancjami ropopochodnymi, należy podczyszczać w stosownych urządzeniach. W przypadku stosowania powierzchni częściowo utwardzonych, zabezpieczyć odpowiednio środowisko gruntowo – wodne przed infiltracją zanieczyszczeń.

§ 20. 1. Na terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi – wskazanymi w ustaleniach szczegółowych – dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, obsługujących obszar miasta.

2. Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg wymaga zgody zarządcy drogi.

3. Lokalizacja sieci poza obszarem dróg, na terenach wszystkich funkcji określonych w ustaleniach planu, wymaga zgody właściciela terenu i zarządcy sieci.

4. W obszarze planu wyklucza się lokalizację wolno stojących masztów radiokomunikacyjnych.

Rozdział VI

Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi

§ 21. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MW. 1. Ustala się następujące przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Ustala się następujące przeznaczenie uzupełniające terenu: usługi wbudowane, tereny infrastruktury technicznej, zieleni urządzonej.

3. Usługi mogą zajmować nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

4. Teren podlega ochronie przed hałasem jak tereny przeznaczone na cele mieszkaniowo-usługowe.

5. Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej terenu winien wynosić 0,1.

6. Ustala się następujące warunki przebudowy i rozbudowy budynku zabytkowego przy ul. Kartuskiej 59, wskazanego do ochrony postawieniami planu:

- 1) powierzchnia rozbudowy w rzucie nie może przekroczyć 15% dotychczasowej powierzchni zabudowy budynku,
- 2) rozbudowę przewidzieć wyłącznie od strony wnętrza blokowego,

3) zachować istniejącą wysokość budynku (okapu i kalenicy),

4) zachować charakterystyczne elementy architektonicznego ukształtowania elewacji budynku podlegające ochronie,

5) bryłę i detal architektoniczny ukształtować w nawiązaniu do charakterystycznych cech budynku rozbudowywanego,

6) wymiary i podział okien oraz ich rozmieszczenie dostosować do historycznej kompozycji elewacji,

7) dopuszcza się wzbogacenie ukształtowania bryły i detalu poprzez uwzględnienie elementów architektonicznego ukształtowania zabudowy.

7. Ustala się następujące zasady kształtowania kolorystyki:

1) wyodrębnić kolorystycznie elementy architektonicznego ukształtowania budynku;

2) dla głównej płaszczyzny elewacji – części wykończonej tynkiem stosować kolory jasne i stonowane, z jednoczesnym wykluczeniem kolorów podstawowych i jaskrawych.

8. Dopuszcza się lokalizację zabudowy w odległościach mniejszych niż 3 m od granicy działki i na granicy działki.

9. Zasady kształtowania nośników reklam umieszczanych na elewacji budynku oraz kształtowania ogrodzeń zawarte są w rozdz. IV.

10. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) usytuowanie linii zabudowy – obowiązujące: elewacje frontowe istniejących budynków wyznaczają obowiązującą linię zabudowy,

2) charakter zabudowy: wolno stojąca / zwarta,

3) maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 0,75,

4) wysokość kalenicy budynku istniejącego: istniejąca – do zachowania,

5) wysokość okapu / gzymsu budynku istniejącego: istniejąca – do zachowania,

6) dach budynku: stromy – istniejący do zachowania,

7) dopuszcza się dach płaski lub dach o innej geometrii i parametrach, maksymalnie na 20% pow. zabudowy budynku – wyłącznie od strony wnętrza blokowego,

8) kąt nachylenia połaci dachu budynków istniejących: istniejący do zachowania.

11. Dopuszcza się wtórne podziały i scalenia działek/ działki pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych w zakresie lokalizacji zabudowy i warunków dojazdu oraz przepisów niniejszej uchwały.

12. Pod urządzenia infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych.

13. Nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania.

§ 22. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 2MW. 1. Ustala się następujące przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Ustala się następujące przeznaczenie uzupełniające terenu: usługi wbudowane, tereny infrastruktury technicznej, zieleń urządzone.

3. Usługi mogą zajmować nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego.

4. Teren podlega ochronie przed hałasem jak tereny przeznaczone na cele mieszkaniowo-usługowe.

5. Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej terenu winien wynosić 0,1.

6. Ustala się następujące warunki przebudowy i rozbudowy budynków zabytkowych wskazanych do ochrony postanowieniami planu:

- 1) powierzchnia rozbudowy w rzucie nie może przekroczyć 15% dotychczasowej powierzchni zabudowy budynku,
- 2) rozbudowę przewidzieć wyłącznie od strony wnętrza blokowego,
- 3) zachować istniejącą wysokość budynku (okapu i kalenicy),
- 4) zachować charakterystyczne elementy architektonicznego ukształtowania elewacji budynku podlegające ochronie,
- 5) bryłę i detal architektoniczny ukształtować w nawiązaniu do charakterystycznych cech budynku rozbudowywanego,
- 6) wymiary i podział okien oraz ich rozmieszczenie dostosować do historycznej kompozycji elewacji,
- 7) dopuszcza się wzbogacenie ukształtowania bryły i detalu poprzez uwzględnienie elementów architektonicznego ukształtowania zabudowy.

7. Dopuszcza się lokalizację zabudowy plombowej, uzupełniającej historyczny układ zwartej zabudowy, usytuowanej wzdłuż istniejących ulic.

8. Zabudowa plombowa / uzupełniająca winny tworzyć ciągłe i zwarte pierzeje / ciągi elewacji frontowych, usytuowane – zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu linią zabudowy.

9. Zabudowę plombową / uzupełniającą ukształtować, z zachowaniem następujących warunków:

- 1) lokalizację zabudowy wyznacza obowiązująca i nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 2) wysokość budynku dostosować do wysokości okapu budynków istniejących przy ul. Kartuskiej nr 63 / 65 oraz budynku przy ul. Kazimierza Wielkiego 24,
- 3) zastosować tradycyjne materiały budowlane,
- 4) elewację od strony ulic ukształtować poprzez nawiązanie do charakteru rozwiązań architektonicznych budynków sąsiednich oraz ich podziałów na elewacji,
- 5) w elewacji frontowej (od strony przestrzeni publicznej) wyróżnić część parterową budynku – podziałami architektonicznymi, sposobem rozmieszczenia okien, powiększonymi wymiarami okien (witryn) i wysokością kondygnacji, reprezentacyjną formą detalu,
- 6) dopuszcza się wprowadzenie przeszklonych ścian, akcentów architektonicznych, przejazdów bramowych.

10. Ustala się następujące zasady kształtowania kolorystyki:

- 1) wyodrębnić kolorystycznie elementy architektonicznego ukształtowania budynku;

2) dla głównej płaszczyzny elewacji – części wykonanej tynkiem stosować kolory jasne i stonowane,

z jednoczesnym wykluczeniem kolorów podstawowych i jaskrawych.

11. Dopuszcza się lokalizację zabudowy w odległościach mniejszych niż 3 m od granicy działki i na granicy działki.

12. Zasady kształtowania nośników reklam umieszczanych na elewacji budynku oraz kształtowania ogrodzeń, zawarte są w rozdz. IV.

13. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) usytuowanie linii zabudowy – obowiązującej i nieprzekraczalnej: elewacje frontowe istniejących budynków wyznaczają obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 2) w przypadku wyburzenia budynku przy ul. Kartuskiej nr 65, zabudowę odtworzyć w linii zabudowy wyznaczonej przez budynek przy ul. Kartuskiej nr 63,
 - 3) charakter zabudowy: zwarta / ukształtowana jako pierzeja,
 - 4) maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 1,0,
 - 5) wysokość kalenicy budynków istniejących: istniejąca – do zachowania,
 - 6) maksymalna wysokość kalenicy budynków projektowanych – plombowych, uzupełniających układ zabudowy: odpowiadająca wysokości kalenicy budynku sąsiedniego,
 - 7) wysokość okapu / gzymsu budynków istniejących: istniejąca – do zachowania
 - 8) maksymalna wysokość okapu / gzymsu budynków projektowanych – plombowych, uzupełniających układ zabudowy: odpowiadająca wysokości okapu / gzymsu budynku sąsiedniego,
 - 9) dach budynków istniejących: stromy – istniejący do zachowania,
 - 10) dach budynków projektowanych: stromy, o symetrycznym układzie połaci, dostosowanym do dachów budynków istniejących,
 - 11) kąt nachylenia połaci dachu budynków istniejących: istniejący do zachowania,
 - 12) kąt nachylenia połaci dachu budynków projektowanych: 40–48⁰,
 - 13) dopuszcza się dach płaski lub dach o innej geometrii i parametrach, maksymalnie na 20% pow. zabudowy budynku – wyłącznie od strony wnętrza blokowego,
 - 14) dopuszcza się różnicowanie wysokości okapu między poszczególnymi budynkami maksymalnie do 1,5 m.
14. Dopuszcza się wtórne podziały i scalenia działek/ działki pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych w zakresie lokalizacji zabudowy i warunków dojazdu oraz przepisów niniejszej uchwały.
15. Minimalna szerokość działki wyznaczonej pod ciąg komunikacyjny / przejazd, winna wynosić 4,5 m.

16. Pod urządzenia infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych.

17. Nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania.

§ 23. Ustalenia szczegółowe dla terenów

oznaczonych na rysunku planu symbolem 1MWU.
1. Ustala się następujące przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, obejmujące zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługi, w tym Teatr Varietes.

2. Ustala się następujące przeznaczenie uzupełniające terenu: tereny infrastruktury technicznej, zieleni urządzona.

3. Minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej terenu winien wynosić 0,05.

4. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę i nadbudowę budynku istniejącego, zlokalizowanego we wnętrzu zabudowy blokowej oraz wprowadzenie łącznika / połączenia z projektowaną zabudową przy ul. Kartuskiej.

5. Od strony ulicy Kartuskiej dopuszcza się lokalizację zabudowy plombowej, uzupełniającej historyczny układ zwartej zabudowy, usytuowanej wzdłuż osi ulicy Kartuskiej.

6. Zabudowa plombowa / uzupełniająca winny tworzyć zwartą pierzeję / elewację frontową wzdłuż ul. Kartuskiej, usytuowaną zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu linią zabudowy.

7. Zabudowę plombową / uzupełniającą ukształtować, z zachowaniem następujących warunków:

- 1) lokalizację zabudowy wyznacza obowiązująca linia zabudowy,
- 2) wysokość budynku okapu / gzymsu i kalenicy dostosować do wysokości okapu i kalenicy budynków istniejących przy ul. Kartuskiej 59 i 63,
- 3) zastosować tradycyjne materiały budowlane,
- 4) elewację od strony ulicy ukształtować poprzez nawiązanie do charakteru rozwiązań architektonicznych budynków sąsiednich oraz ich podziałów na elewacji,
- 5) w elewacji frontowej (od strony przestrzeni publicznej) wyróżnić część parterową budynku – podziałami architektonicznymi, sposobem rozmieszczenia okien, powiększonymi wymiarami okien (witryn) i wysokością kondygnacji, reprezentacyjną formą detalu,
- 6) dopuszcza się wprowadzenie przeszklonych ścian, akcentów architektonicznych ukształtowanych architekturą nietradycyjną, przejazdów bramowych, podcieni i pasaży.

8. Ustala się następujące zasady kształtowania kolorystyki:

- 1) wyodrębnić kolorystycznie elementy architektonicznego ukształtowania budynku;
- 2) dla głównej płaszczyzny elewacji – części wykończonej tynkiem stosować kolory jasne i stonowane, z jednoczesnym wykluczeniem kolorów podstawowych i jaskrawych.

9. Dopuszcza się lokalizację zabudowy na granicy działki.

10. Zasady kształtowania nośników reklam umieszczanych na elewacji budynku oraz kształtowania ogrodzeń zawarte są w rozdz. IV.

11. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) usytuowanie linii zabudowy – obowiązującej: elewacje frontowe istniejących budynków wyznaczają linie zabudowy,
- 2) charakter zabudowy: zwarta / ukształtowana jako pierzeja,
- 3) maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 1,0,
- 4) maksymalna wysokość kalenicy budynku projektowanego – plombowego, uzupełniającego układ zabudowy od strony ul. Kartuskiej: odpowiadająca wysokości kalenicy budynku sąsiedniego,
- 5) maksymalna wysokość okapu / gzymsu budynku projektowanego – plombowego, uzupełniającego układ zabudowy od strony ul. Kartuskiej: odpowiadająca wysokości okapu / gzymsu budynku sąsiedniego,
- 6) dach budynku projektowanego – plombowego, uzupełniającego układ zabudowy od strony ul. Kartuskiej: stromy, o symetrycznym układzie połaci, dostosowanym do dachów budynków istniejących w sąsiedztwie,
- 7) kąt nachylenia połaci dachu: 40–48°,
- 8) dopuszcza się dach płaski lub dach o innej geometrii i parametrach, maksymalnie na 20% pow. zabudowy budynku – wyłącznie od strony wnętrza blokowego,
- 9) dopuszcza się zróżnicowanie wysokości okapu między poszczególnymi budynkami przy ul. Kartuskiej maksymalnie do 1,5 m,
- 10) maksymalna wysokość okapu / gzymsu budynku istniejącego, zlokalizowanego we wnętrzu zabudowy blokowej: 11 m.

12. Dopuszcza się wtórne podziały i scalenia działek/ działki pod warunkiem zachowania przepisów odrębnych w zakresie lokalizacji zabudowy i warunków dojazdu oraz przepisów niniejszej uchwały.

13. Minimalna szerokość działki wyznaczonej pod ciąg komunikacyjny / przejazd, winna wynosić 4,5 m.

14. Pod urządzenia infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych.

15. Nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania.

§ 24. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KDL, 2KDL.

1. Ustala się następujące przeznaczenie podstawowe terenu: tereny ulicy lokalnej – L 1/2.

2. Ustala się następujące przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty infrastruktury technicznej, zieleni urządzona.

3. W pasie drogowym należy zlokalizować następujące elementy przekroju ulicy:

- 1) jezdnię,
- 2) obustronne chodniki.

4. W zależności od potrzeb dopuszcza się lokalizację:

- 1) pasów zieleni i skwery,
- 2) ścieżkę rowerową.

5. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających – w granicach istniejącego pasa drogowego (zgodnie z obecnym stanem władania).

6. Poza wyznaczonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dopuszcza się dodatkowe konieczne poszerzenie pasa drogowego na cele związane z poprawą parametrów techniczno-użytkowych ulicy.

7. Granicę działki wyznaczają linie rozgraniczające terenu.

8. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania.

§ 25. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 3KDW.

1. Ustala się następujące przeznaczenie podstawowe terenu: tereny drogi wewnętrznej.

2. Ustala się następujące przeznaczenie uzupełniające terenu: obiekty infrastruktury technicznej, zieleń urządzona.

3. Poza wyznaczonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, dopuszcza się dodatkowe konieczne poszerzenie pasa drogowego na cele związane z poprawą parametrów techniczno-użytkowych ulicy.

4. Granicę działki wyznaczają linie rozgraniczające.

5. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania terenu.

Rozdział VII

Przepisy końcowe

§ 26. Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości:

- 1) dla terenów: U – 30%,
- 2) dla terenów: MW – 15%
- 3) dla pozostałych terenów – 0%.

§ 27. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

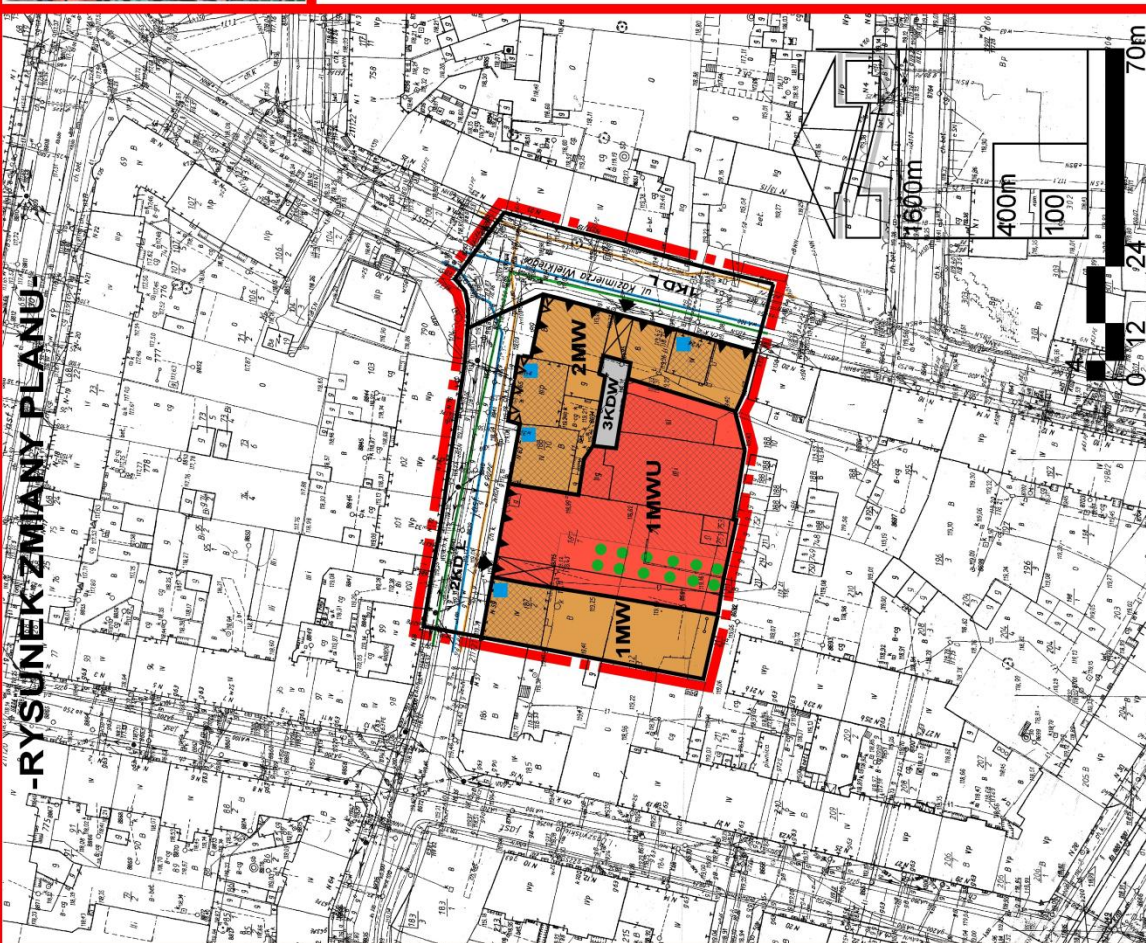
Przewodnicząca Rady:
Ewa Szymańska

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLV/
/380/09 Rady Miejskiej w Legnicy
z dnia 28 września 2009 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIELNICY KARTUZY W LEGNICY - TEREN DAWNEGO TEATRU VARIETES PRZY UL. KARTUSKIEJ W LEGNICY



-RYSUNEK ZMIANY PLANU-



**FRAGMENT
STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LEGNICY**
przyjętego Uchwałą Nr XLIV/425/02
Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 28 stycznia 2002r.
(tekst jednolity: Uchwała Nr XXX/264/08
Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27.10.2008r.)

Granica opracowania
zmiany planu

OZNACZENIA

	Granica opracowania zmiany planu
	- granica strefy ochrony konserwatorskiej
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobach zagospodarowania
	- obowiązujące
	- orientacyjne
	MW
	MWU
	KD...
	L-lokalna
	KDW
	Linie zabudowy:
	- obowiązujące
	- nieprzekraczalne
	Budynki istniejące
	Budynki projektowane
	Budynki objęte ochroną konserwatorską
	Przejazd bramowy
	Wjazdy
	Drzewa, szpalery drzew

	Sieci:
	- wodociągowa
	- gazowa
	- kanalizacyjna
	ogólnospławna

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLV/
/380/09 Rady Miejskiej w Legnicy
z dnia 28 września 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy
Kartuzy w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu

Do wyłożonego w dniach od 15 maja 2009 r. do 5 czerwca 2009 r. do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuzy w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy, w terminie do dnia 19 czerwca uwag nie zgłoszono.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLV/
/380/09 Rady Miejskiej w Legnicy
z dnia 28 września 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartu-
zy w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania**

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Kartuzy w Legnicy – terenu dawnego teatru Varietes przy ul. Kartuskiej w Legnicy. z ustaleniami „Studium „uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Legnicy”, uchwalonego 28 stycznia 2002 r. uchwałą nr XLV/425/2002 Rady Miejskiej Legnicy (uchwała Rady Miejskiej Legnicy nr XXX/264/08 z dnia 27 października 2008 r. tekst jednolity).
2. W związku z uchwaleniem planu wystąpi konieczność modernizacji i przebudowy ulicy Kazimierza Wielkiego, oznaczonej symbolem 1KDL oraz ulicy Kartuskiej, oznaczonej symbolem 2KDL.
3. Przewiduje się – niezależnie od ustaleń planu, ze względu na niewłaściwy standard techniczny sieci – przebudowę istniejących sieci w celu dostosowania do potrzeb i obowiązujących norm.
4. Inwestycje, o których mowa w pkt. 2 i 3 finansowane będą z budżetu gminy oraz ze środków własnych przedsiębiorstw działających w imieniu gminy. Nie wyklucza się możliwości współfinansowania wyżej wymienionych zadań ze środków zewnętrznych, w tym pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej.
5. Inwestycje związane z realizacją ulic oraz sieci sanitarnych i oświetlenia ulic mogą być realizowane na warunkach określonych w uchwale nr XLVIII/516/02 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 maja 2002 r. w sprawie realizacji inicjatyw lokalnych w zakresie inwestycji i remontów. Zgodnie z ustaleniem zawartym w § 8 ust. 1 ww. uchwały „szczegółowe warunki organizacji, realizacji i współfinansowania” podejmowanych inwestycji określone będą dla kolejnych etapów w umowach zawieranych pomiędzy Prezydentem Miasta a inicjatorami poszczególnych przedsięwzięć.

3482

**UCHWAŁA NR XLV/381/09
RADY MIEJSKIEJ LEGNICY**

z dnia 28 września 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy
– rejonu ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz zgodnie z uchwałą nr XI/99/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – rejonu ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy i uchwałą nr XXXVI/323/09 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały nr XI/99/07 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 30 lipca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – rejonu ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – rejonu ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy, zwany dalej planem

Rozdział I

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1. Plan obejmuje obszar w granicach opracowania, określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, jako granice opracowania, z wyłączeniem:

- 1) terenów, które nie zostały objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jako tereny zamknięte, zgodnie z Decyzją Nr 62 Ministra Infrastruktury z dnia 26 września 2005 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000,
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do za-

dań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,

- 4) załączniki 2 i 3 o których mowa w pkt. 2 i 3 nie są ustaleniami planu.

§ 3. 1. W planie określono:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajo-brazu kulturowego,
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
2. Obowiązujące ustalenia na rysunku planu

to:

- 1) przebiegi linii rozgraniczających,
- 2) literowe oznaczenia podstawowej funkcji terenów,
- 3) przebiegi linii zabudowy obowiązującej i nieprzekraczalnej,
- 4) projektowana zieleń wysoka,
- 5) budynki do wyburzenia,
- 6) wyznaczony przejazd dla samochodów.

§ 4. 1. Dla całego obszaru objętego planem obowiązują ustalenia ogólne zawarte w rozdziale II niniejszej uchwały.

2. Obszar objęty planem podzielono liniami rozgraniczającymi na tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania. Terenom odpowiadają oznaczenia liczbowe i literowe na rysunku planu oraz ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 5. Zastosowane w uchwale określenia oznaczają:

- 1) **nieprzekraczalna linia zabudowy** – wyznaczona na rysunku planu linia, która ogranicza obszar lokalizacji nadziemnej części budynków, z wyjątkiem takich elementów jak wykusze, zadarszenia przed wejściowe, okapy, balkony, loggie, które mogą wykaczać poza linię zabudowy nie więcej niż 0,5 metra,
- 2) **obowiązująca linia zabudowy** – wyznaczona na rysunku planu linia, na której musi zostać usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku; poza tą linią mogą wystawać zlokalizowane na wyższych niż parter kondygnacjach, takie elementy jak: wykusze, loggie, okapy, gzymsy nie więcej niż 0,5 metra,
- 3) **teren** – fragment terenu objętego planem, który został wydzielony liniami rozgraniczającymi oraz posiada oznaczenie liczbowe i literowe,
- 4) **zabudowa lub obiekty do zachowania** – należy przez to rozumieć, że nie przewiduje się potrzeby wyburzenia istniejącej zabudowy kubaturowej, likwidacji istniejących budowli lub zmiany sposobu zagospodarowania nieruchomości; jeżeli potrzeba dokonania wyburzeń, usunięcia budowli lub zmiany sposobu zagospodarowania terenu wyniknie ze złego stanu technicznego istniejącego zainwestowania lub z realizacji ustaleń planu – dopuszcza się tego rodzaju przekształcenia z wyjątkiem budynków objętych gminną ewidencją zabytków, które podlegają ochronie,
- 5) **przeznaczenie podstawowe** – ustalone w rozdziale III niniejszej uchwały oraz na rysunku planu przeznaczenie, które będzie zrealizowane jako przeważające lub jedyne na danym terenie, na zasadach określonych w planie,
- 6) **przeznaczenie uzupełniające** – ustalone w rozdziale III niniejszej uchwały przeznaczenie, które uzupełnia przeznaczenie podstawowe, na zasadach określonych w planie.

Rozdział II

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 6. Ustala się następujące kategorie funkcji terenu:

- 1) **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna** – budynki mieszkaniowe, w których zlokalizowane zostały co najwyżej 2 mieszkania i zespoły takich budynków,
- 2) **zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna** – budynki mieszkaniowe, w których zlokalizowane zostały więcej niż 2 mieszkania i zespoły takich budynków,
- 3) **usługi grupy I** – budowlane, handel hurtowy, detaliczny i komisowy, hotelarskie i gastronomiczne, turystyczne, pocztowe i telekomunikacyjne, pośrednictwa finansowego, ubez-

pieczeniowe, związane z nieruchomościami, wypożyczania artykułów użytku osobistego i domowego, informatyczne, badawczo-rozwojowe, prawnicze, rachunkowo-księgowe i doradztwa podatkowego, badania rynku i opinii publicznej, doradztwa, architektoniczne i inżynierskie, reklamowe, badań i analiz technicznych, rekrutacji i udostępniania pracowników, detektywistyczne i ochroniarskie, sprzątania i czyszczenia obiektów, świadczone w gospodarstwach domowych, prania i czyszczenia, fryzjerskie, kosmetyczne, pogrzebowe, związane z poprawą kondycji fizycznej,

- 4) **usługi grupy II** – działalność usługowa w zakresie: handlu pojazdami samochodowymi, obsługa i naprawy pojazdów samochodowych, sprzedaży detalicznej paliw do pojazdów samochodowych,
- 5) **usługi grupy III** – administracji publicznej, obrony narodowej, edukacji, opieki społecznej, ochrony zdrowia, związane z rekreacją, kulturą i sportem,
- 6) **usługi drobne** – działalność usługowa, która nie wymaga dużej powierzchni ani dostaw towarów pojazdami ciężarowymi, w szczególności: zakład szewski, zegarmistrzowski, jubilerski, fotograficzny, fryzjerski, kosmetyczny, solarium, gabinet masażu, lekarski, stomatologiczny, biuro rachunkowe, biuro projektowe,
- 7) **parkingi** – miejsca postojowe dla samochodów urządzone na powierzchni terenu lub pod powierzchnią – podziemne,
- 8) **garaże** – obiekty służące do przechowywania pojazdów samochodowych,
- 9) **budynki gospodarcze** – budynki towarzyszące zabudowie mieszkaniowej i usługowej, nieprzeznaczone na pobyt ludzi, służące przechowywaniu,
- 10) **drogi wewnętrzne** – drogi przeznaczone do komunikacji samochodowej, nie będące drogami publicznymi,
- 11) **place zabaw,**
- 12) **zieleń** – drzewa, krzewy, trawniki, skwery i zieleńce,
- 13) **sieci i urządzenia infrastruktury technicznej** – sieci i urządzenia elektroenergetyczne, teletechniczne, wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłownicze,
- 14) **ogrody działkowe,**
- 15) **ścieżki piesze,**
- 16) **ścieżki rowerowe,**
- 17) **drogi publiczne** – ulice wraz z towarzyszącymi im obiektami: wiatami przystankowymi, pobocznymi.

§ 7. Jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III nie stanowią inaczej – dopuszcza się do czasu realizacji ustaleń planu, tymczasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.

§ 8. Dopuszcza się podział oraz scalanie i podział nieruchomości, pod warunkiem, że zachowane zostaną dla poszczególnych terenów ustalenia szczegółowe zawarte w rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 9. 1. W liniach rozgraniczających ulic określonych na rysunku planu nie dopuszcza się sytuowania trwałych obiektów kubaturowych, z wyjątkiem wiat przystankowych i budek telefonicznych.

2. Zabrania się sytuowania wolno stojących reklam, znaków lub elementów mogących powodować utrudnienia w komunikacji kołowej i pieszej, ograniczenie widoczności na skrzyżowaniach oraz percepcję znaków i sygnałów drogowych.

3. Wzdłuż ulic nie dopuszcza się realizacji nowych ogrodzeń pełnych. Dopuszcza się ogrodzenie posesji ogrodzeniami metalowymi, kutymi, ażurowymi na podmurówkach.

§ 10. 1. Budynki przeznaczone do zachowania w planie mogą podlegać odbudowie, rozbudowie lub przebudowie na wyznaczonej działce pod warunkiem, że zachowane zostaną ustalenia szczegółowe określone w rozdziale III niniejszej uchwały.

2. Ze względu na prawidłowość funkcjonowania lotniska Legnica obowiązują bezwzględne ograniczenia dopuszczalnej wysokości zabudowy do 168 m nad poziom morza, również dla urządzeń lokalizowanych na dachach budynków.

3. Teren objęty planem znajduje się w obrębie obszarów wymagających ochrony przed zalaniem, oznaczonych na rysunku planu jako obszary zalewu Q1% wymagające ochrony (zasięg zalewu po ewentualnej awarii projektowanych wałów przeciwpowodziowych).

§ 11. 1. Dla określenia progowych poziomów hałasu ustala się zaliczenie terenów oznaczonych symbolami literowymi na rysunku planu do następujących kategorii terenu:

- 1) MW – do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
- 2) UP – do terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
- 3) MN,U – do terenów mieszkaniowo-usługowych.

2. Obiekty projektowane należy podłączyć do istniejących i projektowanych sieci uzbrojenia technicznego.

3. W obrębie terenów pod lokalizację obiektów obsługi komunikacji samochodowej należy wykonać stosowne prace i uzbroić teren w infrastrukturę zabezpieczającą przed zanieczyszczeniami – skażeniem gruntu i wód podziemnych.

4. Ustala się zagospodarowanie części działek niezabudowanych i nieutwardzonych w formie zieleni urządzonej.

§ 12. 1. Za przestrzeń publiczną rozumie się wyznaczone w planie tereny dróg publicznych w liniach rozgraniczających.

2. Szczegółowe wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych zawarto w rozdziale III uchwały.

§ 13. 1. Ustala się obsługę komunikacyjną za-inwestowanych terenów poprzez sieć istniejących ulic: głównej, lokalnych i dojazdowych, wg ustaleń szczegółowych zawartych w rozdziale III.

2. Szczegółowe ustalenia dotyczące poszczególnych dróg publicznych zawiera rozdział III.

§ 14. 1. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem

zachowania zasad określonych w ustaleniach szczegółowych zawartych w rozdziale III.

2. Istniejące sieci – wodociągi, ciepłociągi, sieci kanalizacyjne, telekomunikacyjne oraz linie elektroenergetyczne – do zachowania.

3. Dopuszcza się likwidację, przebudowę, rozbudowę i modernizację istniejących sieci i urządzeń.

4. Nowe odcinki wszystkich sieci i przekładane sieci istniejące należy prowadzić jako sieci podziemne.

5. Zaopatrzenie w wodę z systemu istniejących wodociągów.

6. Ścieki bytowo gospodarcze należy odprowadzać do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej, docelowo sanitarnej. Ścieki wytwarzane w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą winny być przed odprowadzeniem do kanalizacji w uzasadnionych wypadkach – stosownie podczyszczane.

7. Wody opadowe z całego obszaru objętego planem odprowadzać należy do istniejących i projektowanych kanałów kanalizacji deszczowej lub zagospodarować na własnym terenie. Wody deszczowe, które mogą być zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi – np. z terenów parkingów lub placów manewrowych winny być przed odprowadzeniem do kanalizacji komunalnej oczyszczone w stosownych separatorach.

8. Do wszystkich obiektów istniejących i projektowanych dopuszcza się doprowadzenie sieci ciepłowniczej. Nowe ciepłociągi należy projektować jako podziemne, dopuszcza się ich prowadzenie poza pasami drogowymi, pod warunkiem, że ich przebiegi nie uniemożliwią realizacji zagospodarowania ustalonego w planie. Dopuszcza się ogrzewanie budynków z indywidualnych źródeł ciepła.

9. Ustala się doprowadzenie gazu przewodowego do wszystkich terenów przewidywanych do zabudowy i przyłączenie obiektów na warunkach określonych przez operatora sieci.

10. Wyklucza się możliwość lokalizowania naziemnych zbiorników propan-butan.

11. Ustala się doprowadzenie energii elektrycznej do wszystkich terenów przewidywanych do zabudowy. Zasilanie projektowanego zainwestowania – z istniejących i projektowanych sieci i stacji transformatorowych.

12. Dopuszcza się realizację nowych stacji transformatorowych od strony zaplecza budynków.

13. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i gminnych.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 15. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MN,U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi grupy I,

2) przeznaczenie uzupełniające:

- a) parkingi,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
2. Istniejące obiekty – do zachowania.

3. Dopuszcza się rozbudowę, przebudowę, odbudowę istniejących budynków oraz budowę nowych budynków przy zachowaniu następujących zasad zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni całego terenu – 30%,
- 2) minimalny wskaźnik powierzchni czynnej biologicznie – 30%,
- 3) maksymalna wysokość zabudowy – 3 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, ale nie więcej niż 13m,
- 4) dach stromy dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych 30-45°,
- 5) ze względu na lokalizację w sąsiedztwie istniejącej linii kolejowej, znajdującej się poza obszarem opracowania i oznaczonej na rysunku planu jako tereny kolejowe, obowiązują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami szczególnymi.

4. Obsługa komunikacyjna terenu z drogi 25 KDD.

§ 16. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2MW** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) usługi drobne,
 - b) parkingi,
 - c) drogi wewnętrzne,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) budynki gospodarcze,
 - f) garaże,
 - g) place zabaw,
 - h) zieleń.

2. Ustala się zachowanie istniejącej zabudowy o walorach historycznych, objętej gminną ewidencją zabytków; są to kamienice czynszowe, obecnie budynki mieszkalne przy ul. Wrocławskiej o numerach administracyjnych 213, 215, 219, 221, 223, oznaczone na rysunku planu.

3. Dla zachowania walorów kulturowych budynków wpisanych do gminnej ewidencji zabytków, ustala się ochronę i zachowanie:

- 1) historycznych brył budynków,
- 2) ceramicznego pokrycia połaci dachowych, formy dachu,
- 3) tynkowych detali architektonicznych elewacji,
- 4) wykroju i układu otworów w elewacji.

4. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje zakaz zmiany wysokości zabudowy istniejących budynków, dla nowo powstających obiektów budowlanych obowiązują bezwzględne ograniczenia wysokości do 168 m nad poziom morza, o których mowa w § 10 ust. 2,
- 2) dopuszcza się możliwość lokalizacji jednego budynku mieszkalnego na działce o numerze ewidencyjnym 535, zgodnie z następującymi zasadami:

- a) lokalizacja budynku zgodnie z wyznaczoną na rysunku planu, obowiązującą linią zabudowy,
- b) ustala się zabudowę na granicy działki,
- c) obowiązek zachowania wjazdu o minimalnej szerokości 5 metrów w miejscu oznaczonym na rysunku planu jako "wyznaczony przejazd dla samochodów"; dopuszcza się wyznaczenie przejazdu w formie bramy w parterze projektowanego budynku,
- d) głębokość projektowanego budynku, liczona od obowiązującej linii zabudowy w głąb działki, zgodna z głębokością istniejących budynków mieszkalnych o numerach administracyjnych 219 i 215,
- e) wysokość zabudowy dostosowana do sąsiednich budynków mieszkalnych o numerach administracyjnych 219 i 215, ale nie przekraczająca 168 m n.p.m.,
- f) dach dwuspadowy o nachyleniu połaci dostosowanym do sąsiednich budynków mieszkalnych o numerach administracyjnych 219 i 215, kryty dachówką ceramiczną,
- g) w elewacji frontowej należy zachować podziały nawiązujące do istniejącej historycznej zabudowy,
- h) wielkość i proporcje otworów okiennych jak w sąsiadujących budynkach mieszkalnych o numerach administracyjnych 219 i 215,

- 3) dopuszcza się lokalizację nowych obiektów gospodarczych i garaży wolno stojących,
- 4) wysokość projektowanych budynków gospodarczych i garaży wolno stojących – jedna kondygnacja ale nie więcej niż 6 m.

5. Obsługa komunikacyjna terenu z drogi głównej 18 KDG poprzez istniejące wjazdy oraz z drogi wewnętrznej 26 KDW i drogi dojazdowej 25 KDD.

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3MN,U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) usługi grupy I,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) budynki gospodarcze,
 - e) garaże,
 - f) zieleń.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – 35%,
- 2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 30%,
- 3) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni całego terenu – 40%,
- 4) maksymalna wysokość zabudowy – 3 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, ale nie więcej niż 13 m,
- 5) dachy dwuspadowe symetryczne lub wielospadowe, o nachyleniu połaci 35°–45°, kryte dachówką ceramiczną,

- 6) Ustala się obowiązek wydzielenia jednego miejsca postojowego na 1 mieszkanie i minimum 1 miejsca postojowego na 50 m² powierzchni użytkowej pomieszczeń usługowych.

3. Obsługa komunikacyjna terenu z drogi 25 KDD

§ 18. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **4UP** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) usługi publiczne grupy III,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) zieleń,
 - e) urządzenia sportu i rekreacji.

2. W celu ochrony istniejącej zabudowy o walorach historycznych, wpisanej do gminnej ewidencji zabytków, ustala się:

- 1) w budynku szkoły, przy ul. Wrocławskiej nr 211 – zachowaniu podlega bryła budynku, forma pokrycia dachu, elewacja z wystrojem oraz wielkość i proporcje otworów okiennych i drzwiowych,
- 2) w budynku sali gimnastycznej – zachowaniu podlega bryła budynku i forma pokrycia dachu, elewacja z wystrojem.

3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje zakaz zmiany wysokości zabudowy istniejących budynków, dla nowo powstających obiektów budowlanych obowiązują bezwzględne ograniczenia wysokości do 168 m nad poziom morza, o których mowa w § 10 ust.2,
- 2) dopuszcza się rozbudowę obiektu sali gimnastycznej wraz z budową łącznika pomiędzy nowym obiektem oraz obecnym budynkiem szkoły w granicach określonych nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 3) nakaz zachowania przed szkołą terenu dziedzińca,
- 4) zachowanie starodrzewia,
- 5) dopuszcza się realizację elementów małej architektury: ławki, elementy oświetlenia, kosze na odpadki,
- 6) nakaz stosowania naturalnych nawierzchni typu – kostka granitowa, kostka bazaltowa, piaskowiec w zagospodarowaniu terenu, z wyjątkiem obiektów sportowych, typu boiska i bieżnie,
- 7) dopuszcza się lokalizację nowej zabudowy przy zachowaniu następujących zasad:
 - a) wysokość zabudowy – zgodna z wysokością istniejącego budynku szkoły, ale nie większa niż 168 metrów n.p.m.,
 - b) dach dwu lub czterospadowy kryty dachówką ceramiczną,
 - c) elewacja otynkowana lub z cegły klinkierowej,
 - d) otwory okienne o wymiarach i proporcjach jak w budynku istniejącej szkoły,
 - e) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni działki – 50%,
 - f) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 40%.

4. Obsługa komunikacyjna terenu z ulicy lokalnej 20 KDL lub dojazdowej 25 KDD.

§ 19. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **5U** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) usługi grupy I,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) budynki gospodarcze,
 - e) garaże,
 - f) zieleń.
2. Istniejące obiekty – do zachowania.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej z drogą 25 KDD, określona na rysunku planu,
- 2) maksymalna wysokość zabudowy – 3 kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, ale nie więcej niż 13 m,
- 3) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni terenu – 50%,
- 4) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 40%.

4. Obsługa komunikacyjna terenu z drogi wewnętrznej 26KDW lub ulicy dojazdowej 25 KDD.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **6U,KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) usługi grupy I,
 - b) usługi grupy II,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) zieleń.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje zakaz zmiany wysokości zabudowy istniejących budynków, dla nowo powstających obiektów budowlanych obowiązują bezwzględne ograniczenia wysokości do 168 m nad poziom morza, o których mowa w § 10 ust. 2,
- 2) nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 metrów od krawędzi jezdni drogi 20 KDL i 22 KDL, określone na rysunku planu,
- 3) maksymalna wysokość zabudowy 15 metrów, ale nie więcej niż 168 metrów n.p.m.,
- 4) dopuszcza się przekroczenie maksymalnej wysokości zabudowy przez pojedyncze elementy typu: maszty flagowe, maszty telefonii komórkowej, elementy stanowiące akcenty architektoniczne, pod warunkiem że ich wysokość nie przekroczy 168 metrów n.p.m.,
- 5) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni terenu – 80%,
- 6) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 15%,
- 7) obowiązek wydzielenia miejsc postojowych dla samochodów w ilości odpowiedniej do prowadzonej działalności usługowej,
- 8) zakaz lokalizowania zabudowy w strefie ochrony technicznej obiektów sieci ciepłowniczej, wskazanej na rysunku planu.

3. Obsługa komunikacyjna terenu z drogi lokalnej 22 KDL.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **7U,KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) usługi grupy I,
 - b) usługi grupy II,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - d) budynki gospodarcze,
 - e) zieleń.
2. Istniejące obiekty – do zachowania.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje zakaz zmiany wysokości zabudowy istniejących budynków, dla nowo powstających obiektów budowlanych obowiązują bezwzględne ograniczenia wysokości do 168 m nad poziom morza, o których mowa w § 10 ust. 2,
 - 2) maksymalna wysokość zabudowy 13 metrów, ale nie więcej niż 168 metrów n.p.m.,
 - 3) dopuszcza się przekroczenie maksymalnej wysokości zabudowy przez pojedyncze elementy, typu: maszty flagowe, maszty telefonii komórkowej, elementy stanowiące akcenty architektoniczne, pod warunkiem że ich wysokość nie przekroczy 168 metrów n.p.m.,
 - 4) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy do powierzchni terenu – 60%,
 - 5) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 25%,
 - 6) obowiązek wydzielenia miejsc postojowych dla samochodów w ilości odpowiedniej do prowadzonej działalności usługowej.

4. Obsługa komunikacyjna poprzez istniejący wjazd z drogi 19 KDG. Obowiązuje zakaz lokalizowania nowych wjazdów z drogi 19 KDG. Dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenu z drogi 21 KDL.

§ 22. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **8ZD, 9ZD i 10ZD** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) ogrody działkowe,
 - 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) drogi wewnętrzne,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) budynki gospodarcze,
 - d) zieleń.
2. Istniejące ogrody działkowe – do zachowania.
3. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) obowiązuje zakaz zmiany wysokości zabudowy istniejących budynków, dla nowo powstających obiektów budowlanych obowiązują bezwzględne ograniczenia wysokości do 168 m nad poziom morza, o których mowa w § 10 ust. 2.,
 - 2) wysokość obiektów budowlanych nie może przekraczać odległości do terenów kolejowych zlokalizowanych poza granicą opracowania, przy jednoczesnym ograniczeniu wysokości zabudowy do 168 metrów n.p.m.,

3) w ogrodzeniach od strony terenów kolejowych obowiązuje stosowanie materiałów nie przewodzących prądu.

4. Ze względu na lokalizację w sąsiedztwie istniejącej linii kolejowej, znajdującej się poza obszarem opracowania i oznaczonej na rysunku planu jako tereny kolejowe, obowiązują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 23. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: **11ZI, 12ZI, 13ZI, 14ZI i 15ZI** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) zieleń,
 - b) drogi wewnętrzne, pełniące funkcję kolejowych dróg technologicznych,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Ustala się zakaz lokalizowania budynków, sadzenia drzew i krzewów oraz lokalizowania ogrodzeń i masztów.

3. Ze względu na lokalizację w sąsiedztwie istniejącej linii kolejowej, znajdującej się poza obszarem opracowania i oznaczonej na rysunku planu jako tereny kolejowe, obowiązują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu, zgodnie z przepisami szczególnymi.

§ 24. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 16C ustala się przeznaczenie podstawowe: sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Istniejąca rozdzielnia ciepła – do zachowania.

§ 25. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **17KK** ustala się przeznaczenie podstawowe: tereny komunikacji kolejowej.

2. Istniejący przystanek kolejowy – do zachowania.

§ 26. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **18KDG (1/4)** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) droga publiczna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) ścieżki piesze,
 - c) ścieżki rowerowe,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) zieleń.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ulica klasy technicznej – główna, z jedną jezdnią, o czterech pasach ruchu,
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu,
- 3) realizacja ścieżki rowerowej co najmniej po jednej stronie ulicy.

§ 27. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **19KDG (2/2)** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) droga publiczna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) ścieżki piesze,

- c) ścieżki rowerowe,
- d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
- e) zieleni.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ulica klasy technicznej – główna, z dwiema jezdniami, o dwóch pasach ruchu każda,
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu,
- 3) przebudowę skrzyżowania z ulicą Wielkiej Niedźwiedzicy, polegającą na budowie dodatkowego pasa ruchu dla samochodów skręcających w kierunku zachodnim z ul. Wielkiej Niedźwiedzicy na ul. J. Piłsudskiego, z funkcją zatoczki – przystanku dla autobusów.

§ 28. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **20KDL** (1/2) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) droga publiczna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) ścieżki piesze,
 - c) ścieżki rowerowe,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) zieleni.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ulica klasy technicznej – lokalna, z jedną jezdnią, o dwóch pasach ruchu,
- 2) poszerzenie istniejącej ulicy w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu,
- 3) przebudowa istniejących nawierzchni chodników z zastosowaniem „garbów” pomiędzy pasem jezdni a ciągiem komunikacji pieszo-rowerowej,
- 4) realizację jednokierunkowej ścieżki rowerowej po obu stronach ulicy,
- 5) dopuszcza się przebudowę skrzyżowania z ulicą Kasjopei, polegającą na wprowadzeniu małego ronda.

§ 29. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **21KDL** (1/2) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) droga publiczna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) ścieżki piesze,
 - c) ścieżki rowerowe,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) zieleni.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ulica klasy technicznej – lokalna, z jedną jezdnią, o dwóch pasach ruchu,
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu,
- 3) realizację ścieżki rowerowej co najmniej po jednej stronie ulicy,
- 4) realizację ścieżki pieszej co najmniej po jednej stronie ulicy,
- 5) realizację miejsc parkingowych o utwardzonej nawierzchni w miejscach wskazanych orientacyjnie na rysunku planu; lokalizacja miejsc parkingowych będzie wynikać z projektu budowlanego i może ulec zmianie.

§ 30. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **22KDL** (1/2) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) droga publiczna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) ścieżki piesze,
 - c) ścieżki rowerowe,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) zieleni.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ulica klasy technicznej – lokalna, z jedną jezdnią, o dwóch pasach ruchu,
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu.

§ 31. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **23KDP/KDR** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) ścieżka piesza,
 - b) ścieżka rowerowa,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) zieleni.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) utwardzenie nawierzchni kostką brukową,
- 2) realizację ścieżki pieszej i rowerowej jako osobnych ciągów komunikacyjnych o nawierzchni różniącej się kolorem lub fakturą,
- 3) realizację elementów małej architektury: ławek, lamp, koszy.

§ 32. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **24KDP** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) ścieżka piesza,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) ścieżka rowerowa,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - c) zieleni.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) utwardzenie nawierzchni,
- 2) dopuszcza się realizację ścieżki jako pieszo-rowerowej,
- 3) dopuszcza się realizację elementów małej architektury: ławek, lamp, koszy.

§ 33. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **25KDD** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) droga publiczna,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) parkingi,
 - b) ścieżki piesze,
 - c) ścieżki rowerowe,
 - d) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,
 - e) zieleni.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) ulica klasy technicznej – dojazdowa, z jedną jezdnią, o dwóch pasach ruchu,
- 2) poszerzenie istniejącej drogi w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu.

§ 34. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **26KDW** ustala się przeznaczenie podstawowe: droga wewnętrzna.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) droga w formie ciągu pieszo-jezdnego,
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – jak na rysunku planu.

§ 35. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **27KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) parkingi,
 - b) zieleń,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) ścieżki piesze,
 - b) ścieżki rowerowe,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) obsługa komunikacyjna terenu z drogi lokalnej 22KDL,
- 2) wzdłuż liniowych obiektów sieci ciepłowniczej określa się strefy ochrony technicznej, w których inwestycje należy uzgadniać z operatorem sieci ciepłowniczej.

§ 36. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **28KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) parkingi,
 - b) zieleń,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) ścieżki piesze,
 - b) ścieżki rowerowe,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Obsługa komunikacyjna terenu z drogi lokalnej 21KDL.

§ 37. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **29KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) parkingi,
 - b) zieleń,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) ścieżki piesze,
 - b) ścieżki rowerowe,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązek utwardzenia nawierzchni miejsc parkingowych, ścieżek pieszych i rowerowych kostką brukową,
- 2) wskazany na rysunku planu podział na stanowiska postojowe jest orientacyjny i może ulec zmianie na etapie projektu budowlanego,
- 3) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 30%,

4) obowiązek realizacji szpaleru zieleni, oznaczonego na rysunku planu jako „projektowana zieleń wysoka”.

3. Obsługa komunikacyjna z drogi 20 KDL lub 25 KDD.

§ 38. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **30KS** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) parkingi,
 - b) zieleń,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) ścieżki piesze,
 - b) ścieżki rowerowe,
 - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Ustala się następujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązek utwardzenia nawierzchni miejsc parkingowych, ścieżek pieszych i rowerowych kostką brukową,
 - 2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 30%,
 - 3) obowiązek realizacji szpaleru zieleni, oznaczonego na rysunku planu jako „projektowana zieleń wysoka”,
 - 4) obowiązek zachowania istniejącego wjazdu na teren ogrodów działkowych, oznaczonego na rysunku planu,
 - 5) wskazany na rysunku planu podział na stanowiska postojowe jest orientacyjny i może ulec zmianie na etapie projektu budowlanego.
3. Obsługa komunikacyjna z drogi 20 KDL.

§ 39. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30% – dla wszystkich terenów.

Rozdział IV

Ustalenia końcowe

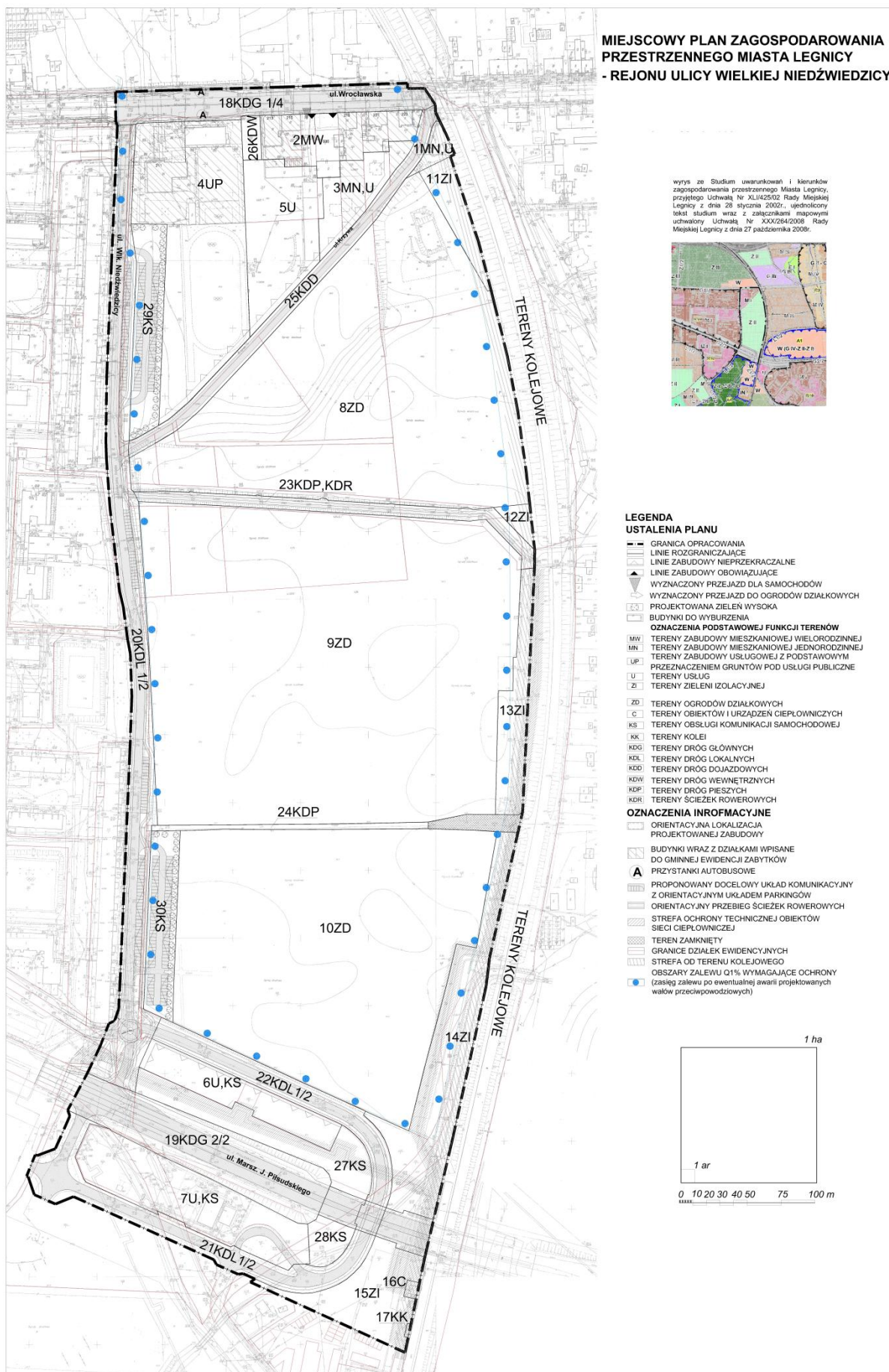
§ 40. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Legnicy.

§ 41. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 42. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Legnicy.

Przewodnicząca Rady:
Ewa Szymańska

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XLV/
/381/09 Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 28 września 2009 r.**



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLV/
/381/09 Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 28 września 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag
zgłoszonych do projektu planu**

1. Stwierdza się zgodność projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – rejonu ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Legnicy, przyjętego uchwałą nr XLI/425/02 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 28 stycznia 2002 r., ujednolicony tekst studium wraz z załącznikami mapowymi uchwalony uchwałą nr XXX/264/2008 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 października 2008 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy.
2. Po wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy – rejonu ulicy Wielkiej Niedźwiedzicy do publicznego wglądu od 8 do 30 października 2008 r. w wyznaczonym terminie do dnia 14 listopada 2008 r. nie wniesiono żadnej uwagi do projektu planu.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLV/
/381/09 Rady Miejskiej Legnicy
z dnia 28 września 2009 r.**

**Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy
oraz zasady ich finansowania**

1. Ustalenia planu powodują konieczność realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegających na przebudowie istniejącej drogi 25 KDD (ulicy Krzywej) wraz z budową infrastruktury podziemnej, obejmującej sieć wodociagową i kanalizacyjną oraz oświetlenia ulicznego.
2. Budowa nowych parkingów (27 KS, 28KS, 29 KS i 30 KS) może być prowadzona jako inwestycja komunalna lub prywatna.
3. W liniach rozgraniczających dróg publicznych: 18KDG, 19KDG, 20KDL, 21KDL, 22KDL, 25KDD, ciągu pieszo-jezdnego 26KDW i ciągów pieszych: 23KDP/KDR i 24 KDP – ustalono przebieg ścieżek rowerowych. Inwestycje polegające na budowie ścieżek rowerowych mogą być prowadzone etapami, w ramach realizacji przebudowy dróg i ciągów pieszych przez zarządców tych dróg.
4. Inwestycje związane z budową ulic oraz sieci sanitarnych i oświetlenia ulicznego mogą być realizowane na warunkach określonych w uchwale nr XLVIII/516/02 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 27 maja 2002 r. w sprawie realizacji inicjatyw lokalnych w zakresie inwestycji i remontów. Zgodnie z ustaleniem zawartym w § 8 ust. 1 ww. uchwały „szczegółowe warunki organizacji, realizacji i współfinansowania” podejmowanych inwestycji określane będą dla kolejnych etapów w umowach zawieranych pomiędzy Prezydentem Miasta a inicjatorami poszczególnych przedsięwzięć.

3483

**UCHWAŁA NR IX/268/09
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1. Podatek od nieruchomości wynosi rocznie:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od **1 m² powierzchni – 0,77 zł**
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od **1 ha powierzchni – 4,04 zł**
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od **1m² powierzchni – 0,39 zł**
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od **1 m² powierzchni użytkowej – 0,65 zł**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od **1 m² powierzchni użytkowej – 20,00 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od **1 m² powierzchni użytkowej – 9,57 zł**
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń

zdrowotnych od **1 m² powierzchni użytkowej – 4,16 zł**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od **1 m² powierzchni użytkowej – 6,88 zł**

- 3) od budowli – **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) Budynki gospodarcze wchodzące w skład gospodarstwa rolnego przekazanego za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników, które nie są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 2) Grunty zajęte na place zabaw, obiekty sportowe budynki i grunty związane z ochroną przeciwpożarową, opieką społeczną, które nie są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 4. Traci moc uchwała nr X/179/08 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 października 2008 roku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Wiesław Osiński

3484

**UCHWAŁA NR IX/269/09
RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Miejska w Lubawce uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od środków transportowych w stosunku rocznym wynoszą:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie **660 zł**
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie **910 zł**
- c) powyżej 9 ton i mniejszej niż 12 ton **1.140 zł**

2. od samochodów ciężarowych w zależności od liczby osi, rodzaju zawieszenia, o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton

- 1) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 13 ton **1.140 zł**
 - b) nie mniej niż 13 ton, mniej niż 14 ton **1.240 zł**
 - c) nie mniej niż 14 ton, mniej niż 15 ton **1.340 zł**
 - d) nie mniej niż 15 ton **1.480 zł**
- 2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 17 ton **1.550 zł**
 - b) nie mniej niż 17 ton, mniej niż 19 ton **1.590 zł**
 - c) nie mniej niż 19 ton, mniej niż 21 ton **1.630 zł**
 - d) nie mniej niż 21 ton, mniej niż 23 ton **1.700 zł**
 - e) nie mniej niż 23 ton, mniej niż 25 ton **1.740 zł**
 - f) nie mniej niż 25 ton **1.770 zł**
- 3) o czterech osiach i więcej z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 25 ton **1.720 zł**
 - b) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 27 ton **1.820 zł**

- c) nie mniej niż 27 ton, mniej niż 29 ton **2.060 zł**

- d) nie mniej niż 29 ton, mniej niż 31 ton **2.480 zł**

- e) nie mniej niż 31 ton **2.480 zł**

3. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton **1.140 zł**

4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:

- 1) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, a mniej niż 18 ton **1.490 zł**
 - b) nie mniej niż 18 ton, a mniej niż 25 ton **1.590 zł**
 - c) nie mniej niż 25 ton, a mniej niż 31 ton **1.720 zł**
 - d) nie mniej niż 31 ton **1.960 zł**
- 2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) nie mniej niż 12 ton, a mniej niż 40 ton **2.020 zł**
 - b) nie mniej niż 40 ton **2.580 zł**

5. od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton **1.140 zł**

6. od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, w zależności od rodzaju zawieszenia i ilości osi:

- 1) o jednej osi z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton **1.020 zł**
 - b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 ton **1.140 zł**
 - c) nie mniej niż 25 ton **1.250 zł**

- 2) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 28 ton **1.260 zł**
 - b) nie mniej niż 28 ton, mniej niż 33 tony **1.370 zł**
 - c) nie mniej niż 33 tony, mniej niż 38 ton **1.490 zł**
 - d) nie mniej niż 38 ton **1.870 zł**
- 3) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne oraz innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 38 ton **1.490 zł**
 - b) nie mniej niż 38 ton **1.720 zł**

7.od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- a) mniejszej niż 30 miejsc **1.580 zł**
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc **1.920 zł**

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

§ 3. Traci moc uchwała nr X/180/08 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 30 października 2008 roku w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Wiesław Osiński

3485

**UCHWAŁA NR XXXIV/196/09
RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY**

z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy.

- 1) od gruntów:
- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,37 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie dzia-

- łalności gospodarczej – 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3–7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jerzy Prokop

3486

**UCHWAŁA NR XXXIV/197/09
RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY**

z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) w związku z art. 10 ust. 1 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, ze zmianami) Rada Miejska w Niemczy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie 600,00 zł
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie 1.000,00 zł
- c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton 1.200,00 zł

2. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton wg poniższej tabeli:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdną z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12 ton	13 ton	50,00	200,00
13 ton	14 ton	200,00	450,00
14 ton	15 ton	450,00	611,00
15 ton		611,00	1 377,00
Trzy osie			
12 ton	17 ton	200,00	305,00
17 ton	19 ton	305,00	565,00
19 ton	21 ton	565,00	724,00
21 ton	23 tony	724,00	1 115,00
23 tony	25 ton	1 115,00	1 734,00
25 ton		1 115,00	1 734,00
Cztery osie i więcej			
12 ton	25 ton	682,00	734,00
25 ton	27 ton	734,00	1 146,00
27 ton	29 ton	1 146,00	1 700,00
29 ton	31 ton	1 700,00	2 500,00
31 ton		1 700,00	2 500,00

3. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton 600,00 zł
- b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton 1.000,00 zł
- c) od 9 ton i poniżej 12 ton 1.400,00 zł

4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton wg poniższej tabeli:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdną z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12 ton	18 ton	50,00	83,00
18 ton	25 ton	323,00	538,00
25 ton	31 ton	618,00	1 011,00
31 ton		1 554,00	2 000,00

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Trzy osie			
12 ton	140 ton	1 371,00	1 895,00
40 ton		1 895,00	2 600,00

5. od przyczep i naczep, które z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

od 7 ton i poniżej 12 ton 1.200,00 zł

6. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego według poniższej tabeli:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa, przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku w zł	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12 ton	18 ton	50,00	72,00
18 ton	25 ton	236,00	378,00
25 ton		378,00	619,00
Dwie osie			
12 ton	28 ton	268,00	368,00
28 ton	33 tony	675,00	935,00
33 tony	38 ton	935,00	1 420,00
38 ton		1 264,00	1 867,00
Trzy osie			
12 ton	38 ton	744,00	1 037,00
38 ton		1 037,00	1 409,00

7. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a) mniej niż 30 miejsc 500,00 zł

b) równej lub wyższej niż 30 miejsc 1.770,00 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXX/207/05 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 18 listopada 2005 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych i zwolnień w tym podatku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jerzy Prokop

3487

**UCHWAŁA NR 267/XLV/09
RADY MIASTA PIECHOWICE**

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Podatek od nieruchomości na 2010 rok ustala się w wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,23 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,21 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) – garaży – 6,88 zł od 1 m² powierzchni,

– pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli – 2% ich wartości.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości lub ich części, które służą wyłącznie do realizacji zadań w zakresie kultury, z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

2. nieruchomości lub ich części, które służą do realizacji zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

3. nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby związane z pomocą społeczną, z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,

4. grunty zajęte na zieleńce komunalne i cmentarz,

5. nieruchomości lub ich części, które służą wyłącznie do realizacji zadań w zakresie kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2010 roku traci moc uchwała nr 192/XXXI/08 Rady Miasta w Piechowicach z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

Przewodnicząca Rady Miasta:
Halina Wieczorek

3488

**UCHWAŁA NR 268/XLV/09
RADY MIASTA PIECHOWICE**

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Gminy Miejskiej Piechowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 19 pkt 1 litera a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się dzienną stawkę opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych oraz od jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, dokonujących wszelkiej sprzedaży – w sposób następujący:

1. Z samochodu, przyczepy, platformy, wozu konnego, straganu – 27,00 zł.
2. Z wózka ręcznego, roweru, wiadra, kosza, ręki – 11,00 zł.

§ 2. 1. Ustala się pobór opłaty targowej w formie inkasa.

2. Pobór opłaty targowej powierza się Zakładowi Usług Komunalnych w Piechowicach, ustalając z tego tytułu prowizję w wysokości 20% pobranych kwot.

§ 3. Z dniem 1 stycznia 2010 roku traci moc uchwała nr 184/XXX/08 Rady Miasta w Piechowicach z dnia 28 października 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej na terenie Miasta Piechowice.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

Przewodnicząca Rady Miasta
Halina Wieczorek

3489

**UCHWAŁA NR 269/XLV/09
RADY MIASTA PIECHOWICE**

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki opłaty od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 18a i art. 19 pkt 1 ppkt f i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1. Wysokość opłaty od każdego posiadanego psa wynosi – 30,00 zł rocznie.

§ 2. Jeżeli obowiązek opłaty powstał po dniu 30 czerwca – podatek pobiera się w wysokości 15,00 zł.

§ 3. Posiadacz psa jest zobowiązany uiszczać opłatę bez wezwania do 15 marca roku, za który przypada podatek, a w przypadku nabycia psa po tym terminie w ciągu 14 dni od wejścia w posiadanie psa.

§ 4. 1) Za inkasenta opłaty od posiadania psów ustala się – Zakład Usług Komunalnych w Piechowicach – który prowadzi rejestr psów.

2) Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości – 10% zainkasowanej kwoty.

§ 5. Z dniem 1 stycznia 2010 roku traci moc uchwała nr 185/XXX/08 Rady Miasta Piechowice z dnia 28 października 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki opłaty od posiadania psów.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

Przewodnicząca Rady Miasta
Halina Wieczorek

3490

**UCHWAŁA NR 270/XLV/09
RADY MIASTA PIECHOWICE**

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w 2010 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych w następującej wysokości:

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

1. powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	645,00 zł
2. powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	848,00 zł
3. powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	965,00 zł

2. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

dwie osie

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 13 ton	986,00 zł	1 083,00 zł
b) nie mniej niż 13 ton, mniej niż 14 ton	1 023,00 zł	1 141,00 zł
c) nie mniej niż 14 ton, mniej niż 15 ton	1 081,00 zł	1 206,00 zł
d) nie mniej niż 15 ton	1 141,00 zł	1 471,00 zł

trzy osie

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 17 ton	1 206,00 zł	1 505,00 zł
b) nie mniej niż 17 ton, mniej niż 19 ton	1 329,00 zł	1 563,00 zł
c) nie mniej niż 19 ton, mniej niż 21 ton	1 445,00 zł	1 623,00 zł
d) nie mniej niż 21 ton, mniej niż 23 tony	1 563,00 zł	1 689,00 zł
e) nie mniej niż 23 tony, mniej niż 25 ton	1 689,00 zł	1 855,00 zł
f) nie mniej niż 25 ton	1 811,00 zł	1 928,00 zł

cztery osie i więcej

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 25 ton	2 224,00 zł	2 286,00 zł
b) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 27 ton	2 354,00 zł	2 412,00 zł
c) nie mniej niż 27 ton, mniej niż 29 ton	2 470,00 zł	2 527,00 zł
d) nie mniej niż 29 ton, mniej niż 31 ton	2 585,00 zł	2 784,00 zł
e) nie mniej niż 31 ton	2 712,00 zł	2 784,00 zł

3. od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z przyczepą lub naczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton – 1563,00 zł

4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z przyczepą lub naczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

dwie osie

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton	1 689,00 zł	1 746,00 zł
b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 ton	1 805,00 zł	1 863,00 zł
c) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 31 ton	1 929,00 zł	2 047,00 zł
d) nie mniej niż 31 ton	2 047,00 zł	2 153,00 zł

trzy osie

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 40 ton	2 047,00 zł	2 129,00 zł
b) nie mniej niż 40 ton	2 651,00 zł	2 785,00 zł

5. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – 422,00 zł

6. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

jedna oś

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton	483,00 zł	539,00 zł
b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 ton	539,00 zł	658,00 zł
c) nie mniej niż 25 ton	598,00 zł	780,00 zł

dwie osie

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 28 ton	658,00 zł	836,00 zł
b) nie mniej niż 28 ton, mniej niż 33 tony	722,00 zł	999,00 zł
c) nie mniej niż 33 tony, mniej niż 38 ton	999,00 zł	1 516,00 zł
d) nie mniej niż 38 ton	1 350,00 zł	2 000,00 zł

trzy osie

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 38 ton	963,00 zł	1 074,00 zł
b) nie mniej niż 38 ton	1 178,00 zł	1 566,00 zł

7. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a) mniej niż 15 miejsc	331,00 zł
b) równej 15 ale mniej niż 30 miejsc	660,00 zł
c) równej lub wyższej niż 30 miejsc	1 323,00 zł

§ 2. Z dniem 1 stycznia 2010 roku traci moc uchwała Rady Miasta Piechowice nr 183/XXX/08 z dnia 28 października 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

Przewodnicząca Rady Miasta
Halina Wieczorek

3491

**UCHWAŁA NR XLI/34/09
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU**

z dnia 26 października 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 5 w związku z art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.)¹⁾ Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju uchwala:

§ 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1. od 1 m² powierzchni gruntów:

a.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,77 zł
b.	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni	4,04 zł
c.	pozostałych w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,30 zł

2. od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części:

a.	mieszkalnych	0,65 zł
b.	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	20,51 zł
c.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,57 zł
d.	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,16 zł
e.	pozostałych w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	6,88 zł

3. od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

§ 4. Z dniem wejścia w życie traci moc uchwała nr XXV/26/08 z dnia 29 września 2008 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Szczawnie-Zdroju.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Stanisław Borkusz

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

3492

**UCHWAŁA NR XLIII/376/09
RADY GMINY DZIERŻONIÓW**

z dnia 29 października 2009 r.

**w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości i określenia wzorów formularzy
podatkowych składanych przez podmioty objęte obowiązkiem w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 6 i 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz.844 z późn. zm.) Rada Gminy Dzierżoniów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie gminy Dzierżoniów:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,66 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,65 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,37 zł od 1 m² powierzchni,
- d) pod wodami stojącymi powierzchniami nie będącymi jeziorami /Ws/ – 0,12 zł od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych lub ich części – 0,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli – 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i budynki wykorzystywane na cele statutowe Ochotniczych Straży Pożarnych, z wyjątkiem budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna.

§ 3. Określa się wzory formularzy niezbędnych do ustalenia wymiaru i poboru podatku od nieruchomości:

- 1) wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dzierżoniów.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 6. Traci moc uchwała nr XXVIII/263/2008 Rady Gminy Dzierżoniów z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości i określenia wzorów formularzy podatkowych składanych przez podmioty objęte obowiązkiem w podatku od nieruchomości.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Adam Jan Mak

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XLIII/376/09
Rady Gminy Dzierżoniów
z dnia 29 października 2009r.

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Dzierżoniów właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Dzierżoniów

Adres: 58-200 Dzierżoniów, ul. Piastowska 1

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia

9. Numer PESEL/REGON

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)		
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20.	 m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21.	 ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	22.	 m ²
4. pod wodami stojącymi powierzchniami nie będącymi jeziorami (ws)	23.	 m ²
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
1. mieszkalnych lub ich części – ogółem	24.	 m ²
w tym:	25.	 m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	26.	 m ²
w tym:		 m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem	27.	 m ²
w tym:		 m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem	28.	 m ²
w tym:		 m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29.	 m ²
w tym:		 m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		 m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		 m ²
D.3 BUDOWLE		
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	30.	

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

**F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ
SKŁADAJĄCEGO**

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XLIII/376/09
Rady Gminy Dzierżoniów
z dnia 29 października 2009r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Dzierżoniów właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Dzierżoniów

Adres: 58-200 Dzierżoniów, ul. Piastowska 1

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja na dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku ☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Dzierżoniów (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł,	Kwota podatku w zł, (należy zaokrąglić do pełnych złotych)
------------------	------------------------	--	--

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.
4. pod wodami stojącymi powierzchniami nie będącymi jeziorami (ws)	30. m ²	31.	32.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych lub ich części - ogółem	30. m ²	31.	32.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	33. m ²	34.	35.
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²		

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ² m ²	37.	38.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,	39. m ²	40.	41.

	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ²		
	4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
	5. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. m ² m ² m ²	46.	47.
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48.	49.	50.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
	Kwota podatku* Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			51.

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
52. Imię	53. Nazwisko
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
56. Uwagi organu podatkowego	
57. Identyfikator przyjmującego formularz	58. Data i podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie:**

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 51 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954, ze zm.).

3493

**UCHWAŁA NR XXIX/163/2009
RADY GMINY JEŻÓW SUDECKI**

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zmianami), art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje.

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części – **0,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,51 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **9,57 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

4. Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,16 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

5. Od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,88 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

6. Od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 pkt 1 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

7. Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,77 zł** od 1 m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,04 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35 zł** od 1 m² powierzchni.

§ 2. Podatek podlega wpłaceniu do kasy Urzędu Gminy, przelewem na rachunek budżetu gminy albo w drodze inkasa na zasadach określonych odrębną uchwałą.

§ 3. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi przez jej rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń na terenie gminy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XVIII/111/2008 Rady Gminy Jeżów Sudecki z dnia 5 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, jednakże nie wcześniej niż z upływem dnia 31 grudnia 2009 roku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

Przewodniczący Rady Gminy
Artur Smolarek

3494

**UCHWAŁA NR XXIX/164/2009
RADY GMINY JEŻÓW SUDECKI**

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zmianami), art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

- a) pow. 3,5 tony do 5,5 tony włącznie **690 zł**
- b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie **880 zł**
- c) powyżej 9 ton i mniejszej niż 12 ton **1000 zł**

2. Od samochodów ciężarowych w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

1) o dwóch osiach i z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 13 ton **1090 zł**
- b) nie mniej niż 13 ton, mniej niż 14 ton **1190 zł**
- c) nie mniej niż 14 ton, mniej niż 15 ton **1280 zł**
- d) nie mniej niż 15 ton **1610 zł**

2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 17 ton **1250 zł**
- b) nie mniej niż 17 ton, mniej niż 19 ton **1390 zł**
- c) nie mniej niż 19 ton, mniej niż 21 ton **1500 zł**
- d) nie mniej niż 21 ton, mniej niż 23 tony **1640 zł**
- e) nie mniej niż 23 tony, mniej niż 25 ton **1950 zł**
- f) nie mniej niż 25 ton **2110 zł**

3) o czterech osiach i więcej z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) nie mniej niż 12 tony, mniej niż 25 ton **2380 zł**
- b) nie mniej niż 25 ton, mniej niż 27 ton **2520 zł**
- c) nie mniej niż 27 ton, mniej niż 29 ton **2630 zł**
- d) nie mniej niż 29 ton, mniej niż 31 ton **2780 zł**
- e) nie mniej niż 31 ton **2780 zł**

3. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton **1630 zł**

4. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów, w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

1) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej:

- a) nie mniej niż 12 ton, a mniej niż 18 ton **1740 zł**

b) nie mniej niż 18 ton, a mniej niż 25 ton **1860 zł**

c) nie mniej niż 25 ton, a mniej niż 31 ton **1980 zł**

d) nie mniej niż 31 ton, **2120 zł**

2) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej:

a) nie mniej niż 12 ton, a mniej niż 40 ton **2150 zł**

b) nie mniej niż 40 ton **2780 zł**

5. Od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton **710 zł**

6. Od przyczep i naczep, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą:

1) o jednej osi z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 18 ton **610 zł**
- b) nie mniej niż 18 ton, mniej niż 25 ton **840 zł**
- c) nie mniej niż 25 ton **1020 zł**

2) o dwóch osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) nie mniej niż 12 tony, mniej niż 28 ton **710 zł**
- b) nie mniej niż 28 ton, mniej niż 33 tony **1050 zł**

c) nie mniej niż 33 tony, mniej niż 38 ton **1610 zł**

d) nie mniej niż 38 ton **2090 zł**

3) o trzech osiach z zawieszeniem pneumatycznym lub innym i dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) nie mniej niż 12 ton, mniej niż 38 ton **1200 zł**
- b) nie mniej niż 38 ton **1610 zł**

7. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a) mniejszej niż 15 miejsc **490 zł**

b) nie mniejszej niż 15 i mniejszej niż 30 miejsc **900 zł**

c) równej lub wyższej niż 30 miejsc **1860 zł**

§ 2. Podanie uchwały do publicznej wiadomości nastąpi przez jej rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń na terenie gminy.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XVIII/112/2008 Rady Gminy Jeżów Sudecki z dnia 5 listopada 2008 roku, jed-

nakże nie wcześniej niż z upływem dnia 31 grudnia 2009 roku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

Przewodniczący Rady Gminy
Artur Smolarek

3495

UCHWAŁA NR XXXVII/173/09 RADY GMINY KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

z dnia 23 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M. P. Nr 52, poz. 742) Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Kamieniec Ząbkowicki:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni **0,77 zł**,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni **4,04 zł**,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje po-żytku publicznego od 1m² powierzchni **0,35 zł**,
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej **0,59 zł**,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej **18,98 zł**,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej **9,57 zł**,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej **4,16 zł**,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku

publicznego przez organizacje po-żytku publicznego **6,01 zł**,

- 3) od budowli: **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części wykorzystywane wyłącznie na potrzeby działalności kulturalnej i sportowej z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części wykorzystywane wyłącznie na cele działalności w zakresie pomocy społecznej z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej;
- 3) nieruchomości lub ich części wykorzystywane wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej;
- 4) budynki gospodarcze wyłączone z gospodarstw rolnych przekazane w zamian za świadczenie uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXV/115/08 Rady Gminy Kamieniec Ząbkowicki z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku na 2009 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim.

Przewodniczący Rady Gminy
Dominik Krehara

3496

**UCHWAŁA NR XXXVII/174/09
RADY GMINY KAMIENIEC ZĄBKOWICKI**

z dnia 23 października 2009 r.

w sprawie podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala, co następuje:

§ 1. Roczna stawka podatku od środków transportowych od jednego środka transportowego wynosi:

- 1) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie – 704 zł
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie – 1.175 zł
 - c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton – 1.410 zł
- 2) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	13	1.371	1.646
13	14	1.646	1.865
14	15	1.865	2.084
15		2.084	2.305
TRZY OSIE			
12	17	2.084	2.305
17	19	2.305	2.359
19	21	2.359	2.414
21	23	2.414	2.469
23	25	2.469	2.524
25		2.524	2.599
CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	2.250	2.359
25	27	2.359	2.436
27	29	2.436	2.490
29	31	2.490	2.691
31		2.534	2.691

- 3) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton – 1.645 zł
- 4) od ciągnika siodłowego lub balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: Ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
		oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inny system zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
nie mniej niż 12	mniej niż 18	1.343	1.472
nie mniej niż 18	mniej niż 25	1.472	1.569
nie mniej niż 25	mniej niż 31	1.569	1.773
nie mniej niż 31	włącznie do 36	1.773	2.080
powyżej 36		2.292	2.691
TRZY OSIE I WIĘCEJ			
nie mniej niż 12	włącznie do 36	2.041	2.080
powyżej 36		2.310	2.691

- 5) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – 1.410 zł
- 6) od przyczepy lub naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą zespołu pojazdów równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego – w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: Naczepa, przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		stawka podatku (w złotych)	
		oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
JEDNA OŚ			
nie mniej niż 12	mniej niż 18	399	513
nie mniej niż 18	mniej niż 25	513	743
nie mniej niż 25		743	971
DWIE OSIE			
nie mniej niż 12	mniej niż 28	971	1.201
nie mniej niż 28	mniej niż 33	1.201	1.452
nie mniej niż 33	włącznie do 36	1.452	1.645
powyżej 36	mniej niż 38	1.451	1.829
nie mniej niż 38		1.645	2.080
TRZY OSIE I WIECEJ			
nie mniej niż 12	włącznie do 36	1.503	1.645
powyżej 36	mniej niż 38	1.504	2.080
nie mniej niż 38		1.719	2.080

- 7) od autobusów, o których mowa w art. 8 pkt 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o ilości miejsc do siedzenia:

- a) mniejszej niż 30 miejsc – 1.645 zł
- b) równej lub wyższej niż 30 miejsc – 2.080 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Dominik Krehara

3497

UCHWAŁA NR XXXVII/179/2009 RADY GMINY KAMIENIEC ZĄBKOWICKI

z dnia 23 października 2009 r.

o zmianie uchwały nr XXIV/112/08 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 3 października 2008 r. w sprawie upoważnienia kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieńcu Ząbkowickim do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXIV/112/08 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 3 października 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika

Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieńcu Ząbkowickim do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych wprowadza się następujące zmiany: § 1 otrzymuje brzmienie: „§ 1 Upoważnia się Panią Helenę Staśkiewicz-Dobrowolską – Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kamieńcu Ząbkowickim do podejmowania działań wobec dłużników alimenta-

cyjnych określonych w przepisach rozdziału drugiego ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 192, poz. 1378 ze zm.)”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Dominik Krehora

3498

UCHWAŁA NR LI/264/09 RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy i miasta Lubomierz

Na podstawie art. 90 „f” ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami) i art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 16 grudnia 2004 r. o zmianie ustawy o systemie oświaty oraz ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. Nr 281, poz. 2781) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwala, co następuje:

§ 1. uchwała się

REGULAMIN UDZIELANIA POMOCY MATERIALNEJ O CHARAKTERZE SOCJALNYM DLA UCZNIÓW ZAMIESZKAŁYCH NA TERENIE GMINY I MIASTA LUBOMIERZ

o treści:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 2. Ilekcio w dalszych przepisach bez bliższego określenia jest mowa o:

- 1) uczniu – należy przez to rozumieć osoby wymienione w art. 90 b ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami),
- 2) stypendium – należy przez to rozumieć stypendium szkolne, zasiłku – należy przez to rozumieć zasiłek szkolny,
- 3) pomocy materialnej o charakterze socjalnym – należy przez to rozumieć stypendium szkolne i zasiłek szkolny.

Rozdział II

ZASADY USTALANIA WYSOKOŚCI ORAZ TRYB I SPOSÓB UDZIELANIA

§ 3. 1. Wysokość stypendium szkolnego określana jest indywidualnie w zależności od dochodu na osobę w rodzinie, według następujących podziałów:

- 1) przy dochodzie miesięcznym na członka rodziny do 40% kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej kwota wyższa od 160% do 200% kwoty, o której mowa w art. 6 st. 2 pkt 2 ustawy

z 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych;

- 2) przy dochodzie miesięcznym na członka rodziny od 40%, a nie przekraczającym 70% kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej kwota wyższa od 120% do 160% kwoty, o której mowa w art. 6 st. 2 pkt 2 ustawy z 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych;
- 3) przy dochodzie miesięcznym na członka rodziny od 70% do 100% kwoty, o której mowa w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej kwota wyższa od 80% do 120% kwoty, o której mowa w art. 6 st. 2 pkt 2 ustawy z 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

2. Jeżeli w rodzinie występuje niepełnosprawność, ciężka lub długotrwała choroba, wielodzietność (czworo dzieci i więcej), bezrobocie, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo-wychowawczych, narkomania lub alkoholizm, a także gdy rodzina jest niepełna – to miesięczną wysokość stypendium ustala się zwiększając o 5% kwotę stypendium obliczoną w sposób określony w ust. 1, z tym że wysokość stypendium nie może przekroczyć 200% kwoty, o której mowa jest w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych.

3. Wysokość ustalonego stypendium zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że od 1 do 49 groszy pomija się, natomiast 50 groszy i więcej przyjmuje się za pełną złotówkę.

§ 4. 1. Stypendium udziela się w następujących formach:

- 1) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów udziału w zajęciach edukacyjnych, w tym wyrównawczych:
 - a) wykraczających poza zajęcia realizowane w szkole w ramach planu nauczania,
 - b) innych przedsięwzięciach realizowanych przez szkołę jak wyjścia/wyjazdy do kina, teatru, na wycieczki szkolne, zielone szkoły, zajęcia sportowe, dodatkowe zajęcia edukacyjne, abonament internetowy itp. w formie refundacji poniesionych kosztów na podstawie okazanych imiennych rachunków, faktur lub innych dokumentów,

- 2) pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym, w tym szczególności polegającej na zakupie podręczników i pomocy szkolnych, tornistra, stroju szkolnego oraz stroju sportowego wymagane przez szkołę, multimedialnych programów edukacyjnych wraz z urządzeniami umożliwiającymi ich odtwarzanie, innych pomocy niezbędnych do udziału w dodatkowych zajęciach edukacyjnych itp. w formie refundacji poniesionych kosztów na podstawie okazanych imiennych rachunków, faktur,
- 3) całkowitego lub częściowego pokrycia kosztów związanych z pobieraniem nauki poza miejscem zamieszkania w odniesieniu do uczniów szkół ponadgimnazjalnych, słuchaczy kolegiów, a w szczególności:
- a) kosztów zakwaterowania w bursie, internacie lub na stacji,
 - b) kosztów wyżywienia w stołówce,
 - c) kosztów zakupu biletów miesięcznych w formie refundacji poniesionych kosztów na podstawie okazanych rachunków, faktur, biletów,
- 4) świadczenia pieniężnego – jeżeli organ przyznający stypendium uzna to za właściwe.
- a) stypendium może być przyznawane w jednej lub kilku formach wymienionych w ust. 1.

§ 5. 1. Warunkiem ubiegania się o przyznanie stypendium jest:

- 1) złożenie wniosku o przyznanie stypendium
 - 2) dołączenie do wniosku zaświadczeń dotyczących sytuacji rodzinnej i materialnej ucznia.
2. Wniosek wraz z załącznikami należy złożyć w Urzędzie Gminy i Miasta w Lubomierzu.

Rozdział III

TRYB I SPOSÓB UDZIELANIA ZASIŁKU SZKOLNEGO

§ 6. Warunkiem ubiegania się o przyznanie zasiłku szkolnego jest:

1. złożenie wniosku o przyznanie zasiłku szkolnego,
2. dołączenie do wniosku dokumentów potwierdzających zaistnienie zdarzenia losowego.

§ 7. Zasiłek szkolny może być przyznany w przypadku:

1. śmierci rodzica lub prawnego opiekuna,
2. klęski żywiołowej,
3. inna nagła i nieprzewidywalna okoliczność.

§ 8. Na zasiłki przyznaje się nie więcej niż 5% środków planowanych na dany okres, które pochodzą z dotacji oraz środków własnych.

Rozdział VI

§ 9. Traci moc uchwała nr XXVIII/160/05 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy i miasta Lubomierz z dnia 31 marca 2005 r.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ukazania się w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Gminy:
Barbara Urbanowicz

3499

UCHWAŁA NR XXIII/150/2009 RADY GMINY MIETKÓW

z dnia 27 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 5 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, ze zm.) Rada Gminy Mietków uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Mietków:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części **0,65 zł/m²**
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od części mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **20,00 zł/m²**
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **9,57 zł/m²**

4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,16 zł/m²**

5. od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **3,50 zł/m²**

5a. od budynków rekreacyjnych **6,88 zł/m²**

6. od budowli **2%** ich wartości

7. od powierzchni gruntów:

a) związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna **0,77 zł/m²**

b) od gruntów pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych **4,04 zł/ha**

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,29 zł/m²**.

§ 2. Traci moc uchwała nr XVII/105/2008 z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Józef Żygadło

3500

UCHWAŁA NR XXIII/151/2009 RADY GMINY MIETKÓW

z dnia 27 października 2009 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) Rada Gminy w Mietkowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- budowle wykorzystywane jako rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody pitnej,
- budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody, a także administrowaniem tymi procesami,

- budynki lub ich części przeznaczone na udzielanie świadczeń zdrowotnych,
- budynki związane z ochroną przeciwpożarową,
- budynki i grunty wykorzystywane przez instytucje kultury dla realizacji zadań statutowych,
- grunty zajęte na cmentarze.

§ 2. Traci moc uchwała nr XVII/106/2008 Rady Gminy Mietków z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Józef Żygadło

3501

**UCHWAŁA NR XXIII/152/2009
RADY GMINY MIETKÓW**

z dnia 27 października 2009 r.

w sprawie stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 10 ust. 1 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, z późn. zm.) Rada Gminy Mietków uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a)	Powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	650,00
b)	Powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie	900,00
c)	Powyżej 9 ton	1.150,00

2. od samochodów ciężarowych z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton

– liczbie osi	– dwie	1.200,00
– liczbie osi	– trzy	1.100,00
– liczbie osi	– cztery i więcej	900,00

b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 26 ton

– liczbie osi	– dwie	1.500,00
– liczbie osi	– trzy	1.400,00
– liczbie osi	– cztery i więcej	1.300,00

c) równej lub wyższej niż 26 ton

– liczbie osi	– dwie	1.900,00
– liczbie osi	– trzy	1.850,00
– liczbie osi	– cztery i więcej	1.800,00

3. od samochodów ciężarowych z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.500,00
– liczbie osi	– trzy	1.500,00
– liczbie osi	– cztery i więcej	1.100,00

b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 26 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.750,00
– liczbie osi	– trzy	1.700,00
– liczbie osi	– cztery i więcej	1.500,00

c) równej lub wyższej niż 26 ton, a mniejszej niż 29 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.900,00
– liczbie osi	– trzy	1.850,00
– liczbie osi	– cztery i więcej	1.800,00

d) powyżej 29 ton:

– liczbie osi	– dwie	2.400,00
– liczbie osi	– trzy	2.350,00
– liczbie osi	– cztery i więcej	2.550,00

4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a)	Od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	1.000,00
b)	Powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie	1.100,00
c)	Powyżej 9 ton a poniżej 12 ton	1.200,00

5. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.400,00
– liczbie osi	– trzy	1.350,00

b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 31 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.500,00
– liczbie osi	– trzy	1.450,00

c) równej lub wyższej niż 31 ton, do 36 ton włącznie:

– liczbie osi	– dwie	1.600,00
– liczbie osi	– trzy	1.550,00

d) powyżej 36 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.900,00
– liczbie osi	– trzy	1.850,00

6. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z innym systemem zawieszenia osi jezdnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.500,00
– liczbie osi	– trzy	1.850,00

b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 31 ton:

– liczbie osi	– dwie	1.600,00
– liczbie osi	– trzy	1.880,00

c) równej lub wyższej niż 31 ton, do 36 ton włącznie:

– liczbie osi	– dwie	2.000,00
– liczbie osi	– trzy	1.900,00

d) powyżej 36 ton, a mniejszej niż 40 ton:

– liczbie osi	– dwie	2.050,00
– liczbie osi	– trzy	1.950,00

e) równej lub wyższej niż 40 ton:

– liczbie osi	– dwie	2.100,00
– liczbie osi	– trzy	2.600,00

7. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego):

– od 7 ton i poniżej 12 ton	900,00
-----------------------------	--------

8. od przyczep i naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdu (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego):

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:

– liczbie osi	– jedna	900,00
– liczbie osi	– dwie	850,00
– liczbie osi	– trzy	800,00

b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 28 ton:

– liczbie osi	– jedna	1.000,00
– liczbie osi	– dwie	900,00
– liczbie osi	– trzy	850,00

c) równej lub wyższej niż 28 ton, do 36 ton włącznie:

– liczbie osi	– jedna	1.100,00
– liczbie osi	– dwie	1.000,00
– liczbie osi	– trzy	900,00

d) powyżej 36 ton:

– liczbie osi	– jedna	1.400,00
– liczbie osi	– dwie	1.300,00
– liczbie osi	– trzy	1.200,00

9. od przyczep i naczep z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego):

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 ton:

– liczbie osi	– jedna	900,00
– liczbie osi	– dwie	950,00
– liczbie osi	– trzy	1.050,00

b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 28 ton:

– liczbie osi	– jedna	1.100,00
– liczbie osi	– dwie	1.080,00
– liczbie osi	– trzy	1.050,00

c) równej lub wyższej niż 28 ton, do 36 ton włącznie:

– liczbie osi	– jedna	1.450,00
– liczbie osi	– dwie	1.400,00
– liczbie osi	– trzy	1.300,00

d) powyżej 36 ton:

– liczbie osi	– jedna	1.850,00
– liczbie osi	– dwie	1.800,00
– liczbie osi	– trzy	1.600,00

10. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a)	Mniej niż 30 miejsc	1.300,00
b)	Równej lub wyższej niż 30 miejsc	1.500,00

§ 2. Zwalnia się od podatku od środków transportowych pojazd dowożący dzieci do szkół na terenie gminy Mietków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mietków.

§ 4. Traci moc uchwała nr XVII/107/2008 Rady Gminy Mietków z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie do podatku należnego za 2010 rok.

Przewodniczący Rady Gminy:
Józef Żygadło

3502



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 9 listopada 2009 r.

OWR-4210-58/2009/1122/VI-A/GM

DECYZJA

Na podstawie art. 47 ust. 2, art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790 i Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 227, poz. 1505 oraz 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586 i Nr 165, poz. 1316) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524 oraz z 2008 r. Nr 229, poz. 1539),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 22 września

w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

**Clima Heat Spółka jawna
Andrzej Migdalski Jan Wierzbicki**

z siedzibą Jeleniej Górze

posiadającej statystyczny numer identyfikacyjny REGON: **230527692**
zwanej w dalszej części decyzji Przedsiębiorstwem

**postanawiam
zatwierdzić taryfę dla ciepła**

ustaloną przez wymienione Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,
na okres **do dnia 30 listopada 2010 r.**

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesję z na wytwarzanie ciepła z dnia 19 grudnia 2001 r. Nr WCC/1022/1122/W/3/2001/RW, ze zmianą z dnia 19 stycznia 2006 r. Nr WCC/1022A/1122/W/OWR/2006/MK, w dniu 28 września 2009 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwa energetyczne posiadające koncesje ustalają taryfy dla paliw gazowych i energii, które podlegają zatwierdzeniu przez Prezesa URE, oraz proponują okres ich obowiązywania. W myśl art. 47 ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, Prezes URE zatwierdza taryfę, bądź odmawia jej zatwierdzenia w przypadku stwierdzenia niezgodności taryfy z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 ÷ 46 tej ustawy.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423).

Oceny kosztów uzasadnionych, stanowiących podstawę ustalania stawek opłat, dla pierwszego roku stosowania taryfy, dokonano na podstawie porównania jednostkowych kosztów planowanych dla

pierwszego roku stosowania taryfy z jednostkowymi kosztami wynikającymi z kosztów poniesionych za okres 12 miesięcy.

W stawkach opłat uwzględniono uzasadnioną wysokość zwrotu z kapitału, o którym mowa w art. 45 ust. 1 pkt 1 ustawy – Prawo energetyczne.

Okres obowiązywania taryfy dla ciepła został przyjęty, zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy postanowiłem orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.
3. Stosownie do art. 31 ust. 4 i art. 47 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
z siedzibą we Wrocławiu

Jadwiga Gogolewska

CLIMA HEAT SPÓŁKA JAWNA
ANDRZEJ MIGDAŁSKI JAN WIERZBICKI
z siedzibą w Jeleniej Górze

TARYFA DLA CIEPŁA

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 9 listopada 2009 r. nr OWR-4210-58/2009/1122/VI-A/GM

1. Objasnienia pojęć używanych w taryfie

- 1) **ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123 i Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130, poz. 905, z 2008 r. Nr 180, poz. 1112 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 69, poz. 586 i Nr 165, poz. 1316),
- 2) **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad
- kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423),
- 3) **rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 czerwca 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 72),
- 4) **taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowa-

dzany, jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą,

- 5) **przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – CLIMA HEAT Spółka Jawna Andrzej Migdalski Jan Wierzbicki z siedzibą w Jeleniej Górze, prowadząca działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła,
- 6) **grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystająca z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,
- 7) **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy ze sprzedawcą,
- 8) **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- 9) **obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,
- 10) **układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
- 11) **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- 12) **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkach technicznych oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach;
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,

c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;

13) **warunki obliczeniowe:**

a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,

b) normatywna temperatura ciepłej wody,

- 14) **nielegalne pobieranie ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

2. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

CLIMA HEAT Spółka Jawna Andrzej Migdalski, Jan Wierzbicki z siedzibą w Jeleniej Górze prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania ciepła na terenie województwa dolnośląskiego w miejscowościach Mysłakowice, Kowary i Nowogrodzic.

Działalność prowadzona jest na podstawie udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji na wytwarzanie ciepła z dnia 19 grudnia 2001 r. nr WCC/1022/1122/W/3/2001/RW, ze zmianą z dnia 19 stycznia 2006 r. nr WCC/1022A/1122/W/OWR/2006/MK.

3. Podział odbiorców na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego wyodrębniono w niniejszej taryfie następujące grupy odbiorców:

grupa A1 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest bezpośrednio z kotłowni gazowej przy ul. Włókniarzy 6 w Mysłakowicach,

grupa A2 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest bezpośrednio z kotłowni gazowej przy ul. Rzemieślniczej 19 w Kowarach,

grupa A3 – odbiorcy, którym ciepło dostarczane jest bezpośrednio z kotłowni gazowych przy ul. Lubańskiej 45–47, ul. Bolesławieckiej 10–18 i ul. Kościelnej 8–12 w Nowogrodzcu.

4. Rodzaje oraz wysokość stawek opłat

Grupa A1

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	8 679,16	10 588,58
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	50,67	61,82

Grupa A2

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	6 721,63	8 200,39
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	54,45	66,43

Grupa A3

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość stawek opłat	
		netto	brutto*
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	13 381,91	16 325,93
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	47,32	57,73

* stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22%.

5. Sposób obliczania opłat

Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

Opłata za ciepło – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, zainstalowanego w miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowach, oraz stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

6. Warunki stosowania stawek opłat

Ustalane w niniejszej taryfie stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,

- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
 - nielegalnego pobierania ciepła,
 - udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
- stosuje się odpowiednio postanowienia rozdziału 4 rozporządzenia taryfowego.

7. Wprowadzanie zmian stawek opłat

Taryfa, po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, jest kierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych stawek opłat z wyprzedzeniem, co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia.

Dyrektor ds. handlowych:
Jan Wierzbicki

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02, e-mail a.kun@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

nakład 48 egz.

PL ISSN 0239-8362

Cena: 23,67 zł (w tym 7% VAT)
na CD **15,92 zł** (w tym 7% VAT)