



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 20 października 2009 r.

Nr 178

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 3207** – Rady Powiatu w Świdnicy nr XXXI/259/2009 z dnia 30 września 2009 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg powiatowych usytuowanych na terenie powiatu świdnickiego kategorii dróg powiatowych 21022

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 3208** – Rady Miasta Bolesławiec nr XLII/349/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w rejonie ulic Widok – Ceramiczna w Bolesławcu 21024
- 3209** – Rady Miasta Bolesławiec nr XLII/350/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec 21038
- 3210** – Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju nr XXXV/202/09 z dnia 30 września 2009 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej 21063
- 3211** – Rady Miejskiej w Polanicy-Zdroju nr XXXV/203/09 z dnia 30 września 2009 r. w sprawie ustalenia sposobu sprawiania pogrzebu na koszt Gminy oraz zasad zwrotu poniesionych wydatków związanych z obowiązkiem sprawienia pogrzebu 21063
- 3212** – Rady Miejskiej w Polkowicach nr XXVI/280/09 z dnia 29 września 2009 r. w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przekraczające podstawę programową wychowania przedszkolnego realizowane w przedszkolach miejskich oraz punktach przedszkolnych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Polkowice 21065
- 3213** – Rady Miejskiej w Strzegomiu nr 47/09 z dnia 19 sierpnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Skarzyce, w gminie Strzegom 21066

UCHWAŁA RADY GMINY

- 3214** – Rady Gminy Jordanów Śląski nr XXIX/152/2009 z dnia 5 października 2009 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie Gminy Jordanów Śląski 21070

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

- 3215** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.0911-19/472/09 z dnia 13 października 2009 r. stwierdzające nieważność w całości uchwały Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie z dnia 11 września 2009 r. nr IX/50/2009 w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania stypendiów sportowych dla młodych sportowców 21075

OBWIESZCZENIA

- 3216** – Komisarza Wyborczego w Legnicy z dnia 12 października 2009 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Lubin przeprowadzonych w dniu 11 października 2009 r. 21077
- 3217** – Wojewody Dolnośląskiego z dnia 13 października 2009 r. o sprostowaniu błędu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 171 z dnia 9 października 2009 r. 21078

SPRAWOZDANIE

- 3218** – Burmistrza Miasta Głuszyca z wykonania budżetu Gminy Głuszyca za 2008 rok 21079

3207

**UCHWAŁA RADY POWIATU W ŚWIDNICY
NR XXXI/259/2009**

z dnia 30 września 2009 r.

**w sprawie pozbawienia niektórych dróg powiatowych usytuowanych
na terenie powiatu świdnickiego kategorii dróg powiatowych**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 6, art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. Dz. 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 10 ust. 1, 2 i 3 w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115, z późn. zm.) Rada Powiatu Świdnickiego uchwala, co następuje:

§ 1

Pozbawia się kategorii dróg powiatowych niżej wymienione odcinki dróg leżące na obszarze poszczególnych gmin, celem zaliczenia ich do kategorii dróg gminnych:

- 1) gmina Strzegom
 - a) droga powiatowa nr 2090D na odcinku od drogi krajowej nr 5 do m. Rusko;
 - b) droga powiatowa nr 2925D Kostrza – granica powiatu (kierunek Zimnik);
- 2) gmina Jaworzyna Śląska:
 - droga powiatowa nr 2940D na odcinku Bolesławice – Bagieniec – gr. gminy (Wiśniowa);
- 3) gmina wiejska Świdnica:
 - droga powiatowa nr 2940D na odcinku (Bagieniec) (granica gminy) – Wiśniowa.

§ 2

Położenie i przebieg dróg, o których mowa w § 1, oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

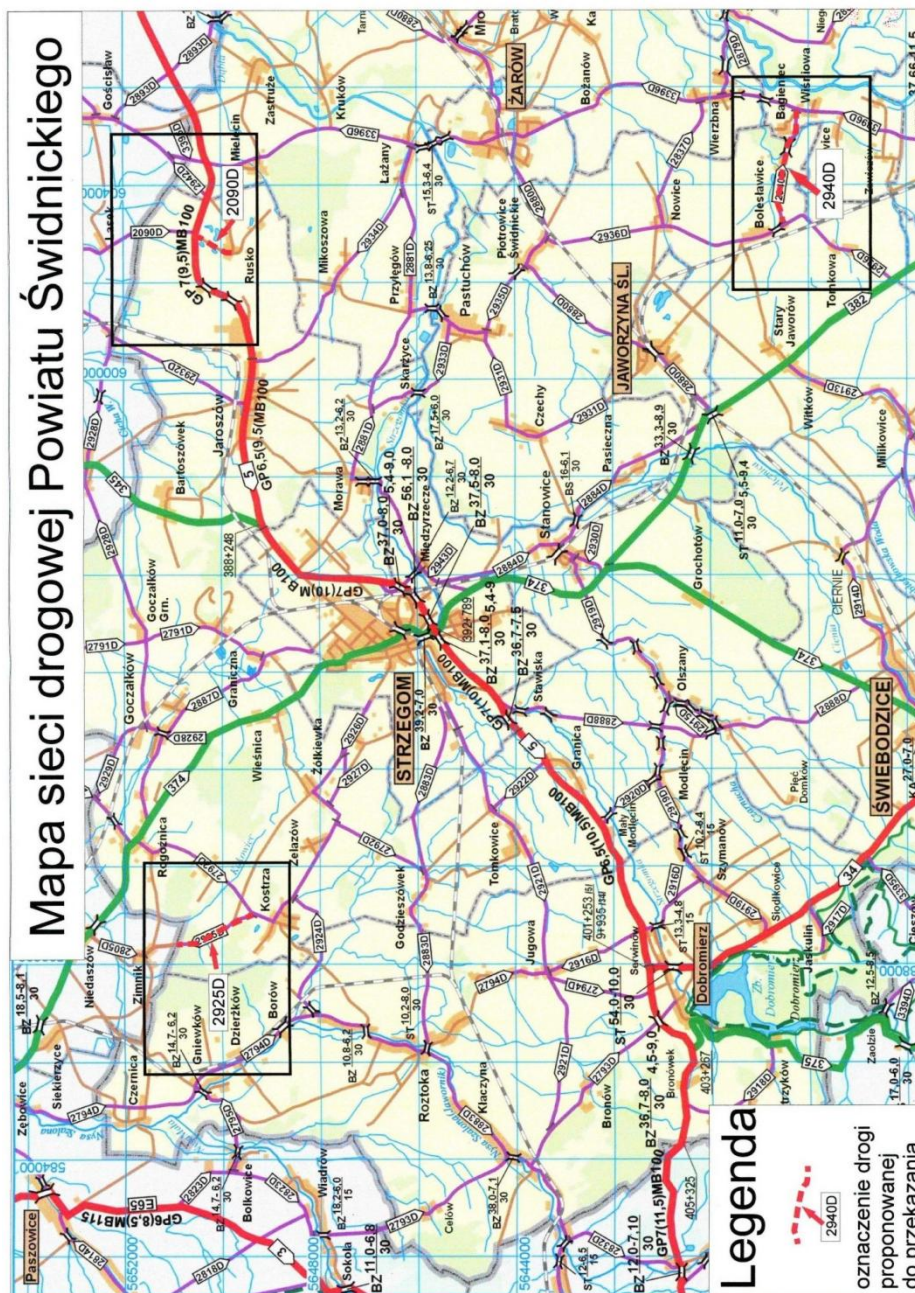
§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

TADEUSZ ZAWADZKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Powiatu w Świdnicy nr XXXI/259/2009 z dnia 30 września 2009 r.



3208

UCHWAŁA RADY MIASTA BOLESŁAWIEC NR XLII/349/09

z dnia 26 sierpnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w rejonie ulic Widok – Ceramiczna w Bolesławcu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420), w związku z uchwałą nr XII/94/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w rejonie ulic Widok – Ceramiczna w Bolesławcu, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przyjętego uchwałą Rady Miasta Bolesławiec nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999 r., ze zmianami przyjętymi uchwałami Rady Miasta Bolesławiec nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004 r. oraz nr XXIX/243/08 z dnia 29 października 2008 r., Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulic Widok – Ceramiczna w Bolesławcu.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1 : 1000, stanowiący integralną część uchwały,
 - 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

W granicach obszaru objętego planem nie występują następujące elementy, których określenie jest obowiązkowe, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą:

- 1) przestrzenie publiczne (w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy), wymagające ich ukształtowania,

- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) obszary wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§ 3

Następujące oznaczenia na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) oznaczenia poszczególnych terenów zawierające:
 - a) symbol literowy jednostki urbanistycznej, w której położony jest teren objęty ustaleniami planu,
 - b) symbol określający przeznaczenie terenu,
 - c) numer terenu wyróżniający go spośród innych terenów,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) granica terenu narażonego na niebezpieczeństwo powodzi – $Q_{10\%}$
- 6) zabytki nieruchome wpisane do gminnej ewidencji zabytków.

§ 4

Ilećroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **dominancie** – należy przez to rozumieć budynek lub jego część, koncentrujące uwagę obserwatorów i wyróżniająca się w sylwecie zespołu zabudowy indywidualną formą architektoniczną, gabarytami lub wysokością,
- 2) **elewacji frontowej** – należy przez to rozumieć zewnętrzną powierzchnię ściany budynku z wszystkimi znajdującymi się na niej elementami (fasada), zwrócona w kierunku ulicy, drogi wewnętrznej lub placu, w której najczęściej umieszczone jest główne wejście do budynku,
- 3) **froncie działki** – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która graniczy z drogą (z której najczęściej odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę), w kierunku której zwrócona jest elewacja frontowa budynku usytuowanego na tej działce,
- 4) **kondygnacji nadziemnej** – należy przez to rozumieć kondygnację, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każda, usytuowana nad nią kondygnacja,
- 5) **jednostce urbanistycznej** – należy przez to rozumieć obszar wydzielony ze struktury miasta w oparciu o model funkcjonalno-przestrzenny miasta przyjęty w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec (uchwała Rady Miejskiej w Bolesławcu nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999 r., ze zmianami przyjętymi uchwałami Rady Miasta Bolesławiec nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004 r. oraz nr XXIX/243/08 z dnia 29 października 2008 r.), oznaczony dużą literą A, B, C, D, E, F, G, H, I lub J,
- 6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar (samodzielnie lub łącznie z liniami rozgraniczającymi teren), na którym dopuszcza się wzniesienie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji,
- 7) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 uchwały,
- 8) **powierzchni użytkowej** – należy przez to rozumieć powierzchnię pomieszczeń służących do zaspokojenia potrzeb związanych bezpośrednio z przeznaczeniem budynku (lub jego wydzielonej części), mierzoną po wewnętrznej długości ścian na poziomie podłogi, za wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się,
- 9) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, liczoną w zewnętrznym obrysie murów przyziemia, mierzoną na poziomie terenu,
- 10) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem, oraz prawo Unii Europejskiej, obowiązujące w regulowanej dziedzinie,
- 11) **przeznaczeniu terenu:**
 - a) **podstawowym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie będące dominującą formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych,
 - b) **uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na danym terenie,
- 12) **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem,
- 13) **urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć budynki garażowe, gospodarcze i higieniczno-sanitarne oraz inne urządzenia niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektów budowlanych lub stanowiące wyposażenie terenu, takie jak sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy, place manewrowe i postojowe oraz obiekty małej architektury,
- 14) **usługach nieuciążliwych** – rozumiane jako usługi o lokalnym zasięgu obsługi, niezaliczane do rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostanie stwierdzony przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z przepisami odrębnymi) oraz niewymagające stałej obsługi transportowej samochodami o nośności powyżej 3,5 t,
- 15) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek łącznej powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej.

R o z d z i a ł 2
Przepisy szczegółowe
§ 5

1. Symbol terenu	I - MN 1
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa jednorodzinna (w rozumieniu przepisów odrębnych), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią. 2) przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe w ramach działalności gospodarczej prowadzonej w wydzielonej na ten cel części budynku, stanowiącej nie więcej niż 40% powierzchni całkowitej tego budynku.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych. 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej. 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków. 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje zabudowa w układzie wolnostojącym. 2) wysokość zabudowy mieszkaniowej nie może przekroczyć: a) trzech kondygnacji nadziemnych, w tym: parter, piętro i poddasze, b) 12m, 3) należy stosować dachy: a) strome, o symetrycznych połaciach, b) kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, d) dopuszcza się elementy wzbogacające geometrię dachu, takie jak wieżyczki i lukarny, 4) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 5) maksymalny wskaźnik zabudowy działki wynosi 0.30, 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 25% powierzchni działki, 7) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 8) z lica elewacji, (w tym wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy), mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy – nie więcej niż 0.20 m, b) okapy - nie więcej niż 0.80 m, c) części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację (takie jak wykusze, balkony i galerie) – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 9) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem), harmonizującej z otoczeniem, 10) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały).
6. Zasady podziału na działki budowlane	zakazuje się dokonywania podziałów działek na cele inne niż lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość takich działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi.

7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu odbywać się będzie z drogi dojazdowej - ul. Widok, oznaczoną na rysunku symbolem I-KDd, b) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż: - 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie, - 1 miejsce na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, a z pozostałego terenu powierzchniowo, w grunt lub do urządzeń wodnych, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, i) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, j) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, k) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaznikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30 %.

§ 6.

1. Symbol terenu	I - MN 2
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa jednorodzinna (w rozumieniu przepisów odrębnych), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 2) przeznaczenie rozrządne - usługi nieuciążliwe w ramach działalności gospodarczej, prowadzonej w wydzielonej na ten cel części budynku, stanowiącej nie więcej niż 50% powierzchni całkowitej tego budynku.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrzznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje zabudowa w układzie wolnostojącym lub bliźniaczym, 2) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, 3) wysokość zabudowy mieszkaniowej nie może przekroczyć: a) trzech kondygnacji nadziemnych, w tym: parter, piętro i poddasze, b) 12m, 4) należy stosować dachy: a) strome, o symetrycznych połaciach, b) kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, d) dopuszcza się elementy wzbogacające geometrię dachu, takie jak wieżyczki i lukarny 5) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w

	stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 6) maksymalny wskaźnik zabudowy działki wynosi 0.20, 7) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 35% powierzchni działki, 8) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w odległości nie mniej niż: a) 4 m od linii rozgraniczającej z terenem ulicy wewnętrznej oznaczonej symbolem I-KDW, b) 10 m od linii rozgraniczającej terenu łąk oznaczonego symbolem I-RZ, 9) z lica elewacji, (w tym wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy), mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy – nie więcej niż 0,20 m, b) okapy - nie więcej niż 0.80 m, c) części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację (takie jak wykusze, balkony i galerie, nadwieszenia kondygnacji) – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 10) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem), harmonizujące z otoczeniem, 11) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały).
6. Zasady podziału na działki budowlane	1) dopuszcza się podział działki, pod warunkiem zapewnienia uzyskanej z podziału działce budowlanej: a) minimalnej powierzchni 800m², b) minimalnej szerokości 18m, c) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, 2) dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 3) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	2) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu odbywać się będzie: - z drogi dojazdowej - ulicy Widok, oznaczonej na rysunku symbolem I-KDd, - z drogi wewnętrznej – ulicy oznaczonej na rysunku symbolem I-KDW, b) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż: - 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie, - 1 miejsce na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, 3) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, a z pozostałego terenu powierzchniowo, w grunt lub do urządzeń wodnych, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych,

	h) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, i) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, j) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, k) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekąźnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30 %.

§ 7.

1. Symbol terenu	I – MWn
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa wielorodzinna niska, rozumiana jako budynek wielorodzinny (w rozumieniu przepisów odrębnych) lub zespół takich budynków, wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 2) przeznaczenie równorzędne - budynki zamieszkania zbiorowego ograniczone do hotelu, motelu, pensjonatu, domu wypoczynkowego, domu wycieczkowego, schroniska młodzieżowego, schroniska, 3) przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe w ramach działalności gospodarczej prowadzonej w parterze budynku.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych. 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, 3) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością, mierzona na granicy własności, nie może przekraczać wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) ustala się następujące ograniczenia, wynikające z ochrony zabytków nieruchomych wpisanych do gminnej ewidencji zabytków – domów mieszkalnych przy ul. Widok 4 i Widok 6: a) ochronie konserwatorskiej podlegają zachowane, oryginalne elementy budynku: bryła, forma dachu, kompozycja i wystrój elewacji, forma, kształt i obramienia otworów okiennych i drzwiowych, stolarka okienna i drzwiowa, b) ochronie podlega zachowany oryginalny układ przestrzenny wewnątrz oraz elementy wyposażenia i wystroju c) dopuszcza się adaptację budynku do potrzeb poruszania się osób niepełnosprawnych, w tym budowę ramp, poszerzenie otworów wejściowych oraz montaż wewnętrznych elewatorów windowych, 2) w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w pkt. 1, obowiązuje: a) stosowanie materiałów budowlanych zgodnych z pierwotnie użytymi lub wizualnie od nich zbliżonymi, b) zachowanie architektury elewacji, w tym jej układu pionowego i poziomego oraz detali architektonicznych, ze szczególnym uwzględnieniem opasek wokół otworów drzwiowych i okiennych oraz kamiennego lica elewacji frontowej, c) dla budynku przy ul. Widok 4 wymagane jest przywrócenie historycznych podziałów stolarki okiennej z pełnoplastycznymi elementami konstrukcyjnymi ramiaków (wykluczony podział międzyszybowy); forma i kolorystyka stolarki okien i drzwi zewnętrznych jednolita, 3) dopuszcza się odstępstwa od ustaleń określonych w pkt. 1 i 2. w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, 4) wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, w tym wymiany stolarki okien i drzwi zewnętrznych oraz remonty elewacji przy zabytku, należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, 5) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 6) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 7) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz	1) obowiązuje zabudowa wolno stojąca, 2) w przypadku wydzielania działki budowlanej i lokalizacji na niej budynku mieszkalnego, ustala się obowiązek dostosowania formy architektonicznej tego budynku do formy istniejącego budynku na działce, w zakresie geometrii dachu, bryły, kubatury i wysokości,

zagospodarowania terenu	3) należy stosować dachy: a) strome, o symetrycznych połaciach, b) kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, d) dopuszcza się elementy wzbogacające geometrię dachu, takie jak wieżyczki i lukarny, 4) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 5) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, nie mniej niż: a) 8 m od linii rozgraniczającej ulicy Ceramicznej oraz zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, b) 4 m od linii rozgraniczającej z terenem ulicy wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW, 6) z lica elewacji, (w tym wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy), mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy – nie więcej niż 0.20 m, b) okapy - nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 7) wysokość zabudowy – w nawiązaniu do wysokości istniejącego budynku na działce - wynosi do trzech kondygnacji nadziemnych przy czym dopuszcza się trzecią kondygnację wyłącznie w formie poddasza użytkowego, 8) maksymalny wskaźnik zabudowy wynosi 0.25, 9) zakazuje się: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały).
6. Zasady podziału na działki budowlane	1) dopuszcza się podział działki, pod warunkiem zapewnienia uzyskanej z podziału działce budowlanej: a) minimalnej powierzchni 1000m², b) minimalnej szerokości 20m, c) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, 2) dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 3) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu odbywać się będzie: - z drogi dojazdowej - ulicy Widok, oznaczonej na rysunku symbolem I-KDd, - z drogi wewnętrznej – ulicy oznaczonej na rysunku symbolem I-KDW, b) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż: - 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie, - 1 miejsce na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, - 1 miejsce na pokój hotelowy, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy

	odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) odpady powstałe w wyniku działalności gospodarczej należy poddać odzyskowi lub unieszkodliwieniu, zgodnie z przepisami odrębnymi, i) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, j) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, k) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, l) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekątnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 8.

1. Symbol terenu	I – U
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe: a) usługi nieuciążliwe, ze szczególnym uwzględnieniem usług związanych z rekreacją i turystyką, takie jak hotele, motele, pensjonaty oraz usług biurowych, siedzib firm, 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi publiczne - usługi w dziedzinach o charakterze ogólnospołecznym, b) urządzenia towarzyszące oraz zieleni.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, 3) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością, mierzona na granicy własności, nie może przekraczać wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje zabudowa wolno stojąca, 2) dopuszcza się sytuowanie budynków w polu określonym nieprzekraczalną linią zabudowy, 3) z lica elewacji, (w tym wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy), mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy – nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 4) wysokość zabudowy nie może przekroczyć: a) czterech kondygnacji nadziemnych, w tym: parter, dwa piętra i poddasze, b) 15m, 5) obowiązuje zlokalizowanie dominanty architektonicznej na narożniku zespołu zabudowy, od strony ulicy II Armii Wojska Polskiego na następujących warunkach: a) wysokość dominanty powinna przekraczać ustaloną wysokość zabudowy o jedną lub dwie kondygnacje oraz nie więcej niż 10 metrów – łączna wysokość budynku liczona z dominantą nie może przekraczać pięciu kondygnacji oraz 25 m., b) powierzchnia dominanty liczona w rzucie poziomym obrysu zewnętrznego dominanty na wysokości stropu najwyższej kondygnacji budynku nie może przekraczać 36 m², 6) dominanta może dodatkowo zostać zaakcentowana punktowym elementem identyfikującym

	budynek w przestrzeni, takim jak iglica, maszt flagowy; wysokość tego elementu nie może przekraczać 3 m. 7) obowiązują dachy strome, o symetrycznych połaciach, kształtowane następująco: a) kąt nachylenia połaci dachowych zawierający się w przedziale 35°-45°; dla wieży - dominanty dopuszcza się kąt w przedziale 35°-60°, b) pokrycie dachu dachówką ceramiczną; dla wieży dominanty dopuszcza się pokrycie z blachy miedzianej, 8) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej wynosi 0.35, 9) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 20% powierzchni działki, 10) dopuszcza się łączenie współczesnych stylów architektonicznych z elementami nawiązującymi do zabudowy o wartościach historycznych, 11) w przypadku wprowadzenia funkcji usług publicznych, ustala się obowiązek wyposażenia budynku w urządzenia zapewniające jego dostępność osobom niepełnosprawnym, 12) zakazuje się lokalizacji usług o łącznej powierzchni sprzedaży przekraczającej 400m².
6. Zasady podziału na działki budowlane	1) dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 2) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu odbywać się będzie z drogi dojazdowej – ulicy Widok, b) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż: - 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie, - 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni sprzedaży lub powierzchni do świadczenia usług, bezpośrednio związanej z obsługą klientów, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) odpady powstałe w wyniku działalności gospodarczej należy poddać odzyskowi lub unieszkodliwieniu, zgodnie z przepisami odrębnymi, i) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, j) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, k) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, l) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaznikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 9

1. Symbol terenu	I – RZ
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – łąki.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się obowiązek: a) prowadzenia gospodarki zmierzającej do odtworzenia i utrzymywania wartości naturalnych, łąk, zadrzewień, łąk, cieków i zbiorników wodnych wraz z ich biologicznym obrzeżem, b) wzbogacenia i uzupełnienia istniejących nasadzeń, c) unikania zwartych nasadzeń utrudniających przewietrzanie dolin rzecznych.
4. Granice i sposoby zagospodarowania	1) na terenach położonych między linią brzegu a wałami przeciwpowodziowymi lub naturalnym, wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego obowiązują

a terenów lub obiektów podlegających ochronie	zakazy, nakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów przewidziane dla obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią, o których mowa w przepisach odrębnych. 2) Na rysunku planu wyznaczono granicę obszaru zalewu wodami $Q_{10\%}$ - terenów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, wobec których obowiązują następujące ustalenia: 1) do czasu ustanowienia przez dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej obszarów bezpośredniego oraz potencjalnego zagrożenia powodzią, wprowadza się na obszarze objętym zasięgiem zalewu wodami $Q_{1\%}$ zakaz wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią, a w szczególności: a) mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, b) gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych a także innych materiałów które mogą zanieczyścić wody, c) prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów w tym w szczególności ich składowania, d) wznoszenia obiektów budowlanych, e) zmiany ukształtowania powierzchni gruntu, sadzenia drzew i krzewów, 2) na obszarze objętym zasięgiem zalewu wodami $Q_{1\%}$, dopuszcza się: a) lokalizację plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odpysk, b) wykonywanie robót związanych z regulacją lub utrzymywaniem wód oraz brzegu, 3) na obszarze objętym zasięgiem zalewu wodami $Q_{10\%}$, dopuszcza się lokalizację urządzeń komunikacji i infrastruktury technicznej, o ile nie zaistnieją możliwości trasowania lub lokalizacji poza tymi terenami, 4) na obszarach bezpośredniego oraz potencjalnego zagrożenia powodzią, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej może, w drodze decyzji, wskazać inne sposoby zagospodarowania gruntów wynikające z wymagań ochrony przed powodzią lub zwolnić od zakazów określonych w przepisach odrębnych.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	zakazuje się lokalizacji: a) zabudowy kubaturowej, b) urządzeń reklamowych,
6. Komunikacja i infrastruktura techniczna	1) dopuszcza się prowadzenie przez teren ciągów komunikacji pieszej i rowerowej, 2) dopuszcza się dojazd pojazdów specjalnych, 3) dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
7. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 10.

1. Symbol terenu	I – WS
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – wody powierzchniowe.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	należy zapewnić dostęp do wód oraz urządzeń wodnych umożliwiające ich odpowiednie utrzymanie.
4. Komunikacja i infrastruktura techniczna	dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej.
5. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 11.

1. Symbol terenu	I – KDgp
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – teren drogi publicznej – poszerzenie ulicy głównej ruchu przyspieszonego, w ciągu drogi krajowej nr 4.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec”, dla którego dyrektor właściwego, regionalnego zarządu gospodarki wodnej może ustanowić zakazy, nakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów lub korzystania z wody w celu ochrony zasobów tych wód przed degradacją, zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Zasady ochrony	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i

dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) ulica klasy głównej ruchu przyspieszonego, 2) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu, 3) ustala się: a) budowę obustronnie chodników i co najmniej jednostronnie - ścieżek rowerowych, b) ograniczanie liczby zjazdów bezpośrednich przez wykorzystanie istniejących zjazdów, 4) dopuszcza się, zgodnie z przepisami odrębnymi, za zgodą zarządcy drogi, lokalizację: a) urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej oraz sieci infrastruktury technicznej, b) zieleni i elementów małej architektury, c) elementów reklamowych w sposób nie pogarszający warunków ruchu drogowego.
6. Zasady podziału na działki budowlane	dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi.
7. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 12.

1. Symbol terenu	I - KDI
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – część terenu drogi publicznej – ulicy lokalnej,
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) ustala się budowę jednostronnego chodnika, 2) dopuszcza się lokalizację: a) elementów małej architektury, b) zatok parkingowych i przystanków komunikacji samochodowej, c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, d) nośników reklamowych w sposób nie pogarszający warunków ruchu drogowego.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 13.

1. Symbol terenu	I – KDd
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych – ulica klasy dojazdowej wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią,
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki	1) obowiązuje przekrój ulicy jednojezdniowy, o dwóch pasach ruchu, 2) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak

kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	na rysunku planu, 3) minimalna szerokość jezdni wynosi $2 \times 2,50 \text{ m} = 5,00 \text{ m}$ 4) dopuszcza się realizację jednostronnie chodników, a w szczególnych przypadkach brak wyodrębnionej jezdni i chodnika.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 14.

1. Symbol terenu	I – KDW
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – ulica klasy wewnętrznej wraz urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrzznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje przekrój ulicy jednojezdniowy, o dwóch pasach ruchu, 2) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 6m, 3) dopuszcza się realizację jednostronnie chodników, a w szczególnych przypadkach brak wyodrębnionej jezdni i chodnika.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 15

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 16

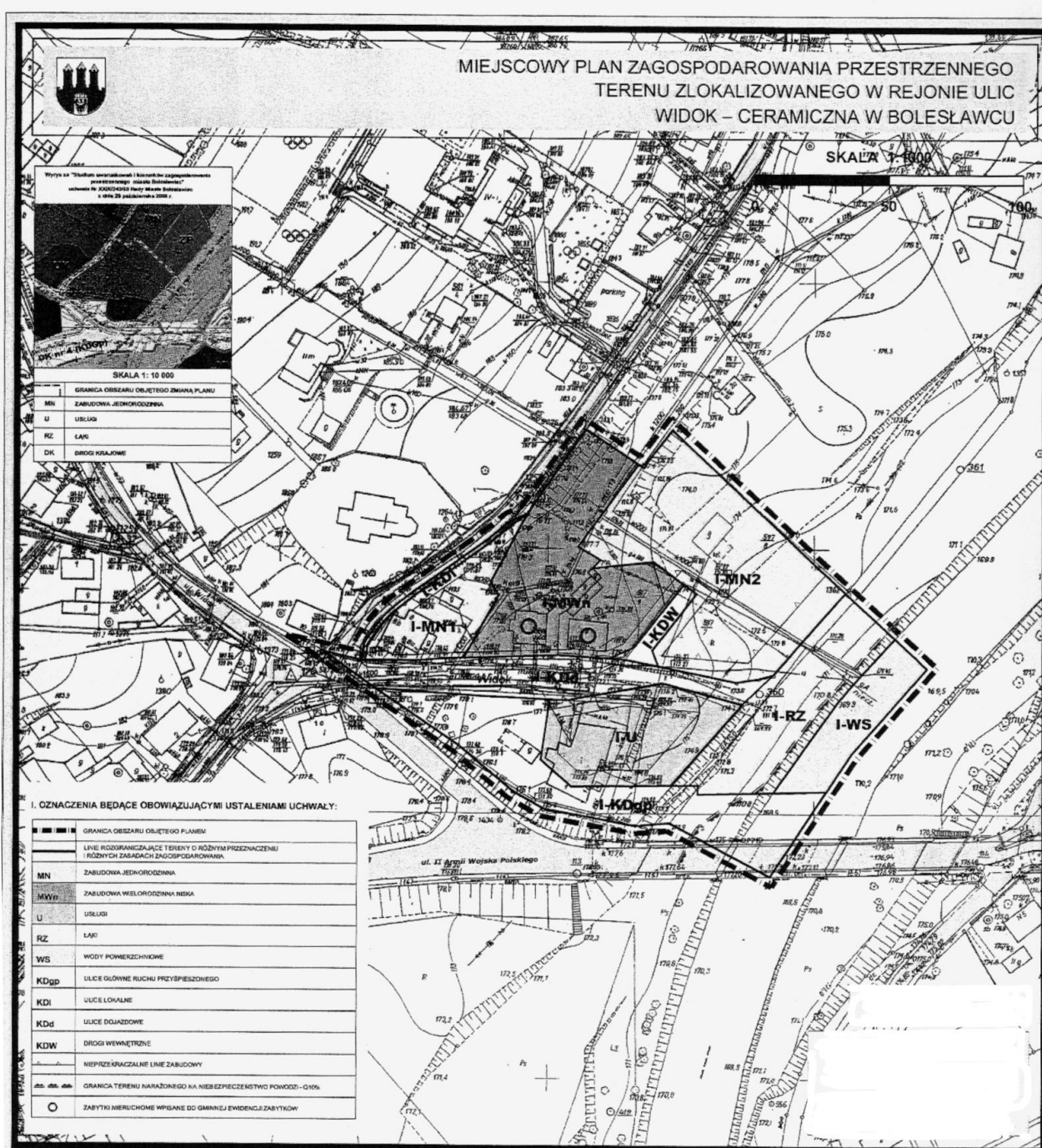
Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wo-

jewództwa Dolnośląskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

PRZEWODNICZĄCA RADY

JANINA URSZULA PIESTRAK-BABIJCZUK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Bolesławiec nr XLII/349/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r.



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miasta Boleśławiec nr XLII/349/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

dotyczy:

**Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenu zlokalizowanego w rejonie ulic Widok – Ceramiczna w Boleśławcu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832; z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984; z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 209, poz. 1317, Nr 216, poz. 1370, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 62, poz. 504, Nr 72, poz. 619), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 88, poz. 539, Nr 220, poz. 1419 i 1429; z 2009 r. Nr 1, poz. 2, Nr 56, poz. 458), Rada Miasta Boleśławiec rozstrzyga, co następuje:

§ 1

1. Zgodnie z „Prognozą skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w rejonie ulic Widok – Ceramiczna w Boleśławcu” nie występują na przedmiotowym obszarze inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.
2. Ze względu na brak zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, nie przewiduje się skutków finansowych związanych z uchwaleniem planu miejscowego.

§ 2

Biorąc pod uwagę wnioski zawarte w § 1, Rada Miasta Boleśławiec uznaje rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, jako bezprzedmiotowe.

3209

UCHWAŁA RADY MIASTA BOLESŁAWIEC NR XLII/350/09

z dnia 26 sierpnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420), w związku z uchwałą nr VIII/56/07 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 25 kwietnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec przyjętego uchwałą Rady Miasta Bolesławiec nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999 r., ze zmianami przyjętymi uchwałami Rady Miasta Bolesławiec nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004 r. oraz nr XXIX/243/08 z dnia 29 października 2008 r., Rada Miasta Bolesławiec uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Bolesławiec, obejmujący swymi granicami następujące obszary:
 - 1) obszar nr 1 – przy ul. Zabobrze – II Armii Wojska Polskiego,
 - 2) obszar nr 2 – przy ul. Zabobrze – II Armii Wojska Polskiego,
 - 3) obszar nr 3 – przy ul. Zabobrze.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) załączniki graficzne o numerach od 1 do 3 – rysunek planu w skali 1 : 1000, stanowiący integralną część uchwały,
 - 2) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 5 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

W granicach obszaru objętego planem nie występują następujące elementy, których określenie jest

obowiązkowe, zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), zwanej dalej ustawą:

- 1) przestrzenie publiczne (w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy), wymagające ich ukształtowania,
- 2) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- 3) obszary wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§ 3

1. Następujące oznaczenia na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami uchwały:
 - 1) granica obszaru objętego planem,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) oznaczenia poszczególnych terenu zawierające:
 - a) symbol literowy jednostki urbanistycznej, w której położony jest teren objęty ustaleniami planu,
 - b) symbol określający przeznaczenie terenu,

- c) numer terenu wyróżniający go spośród innych terenów,
 - 4) obowiązujące linie zabudowy,
 - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 6) miejsca zmiany typu linii zabudowy,
 - 7) zabytki nieruchome wpisane do gminnej ewidencji zabytków.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny i nie są obowiązujące:
- 1) orientacyjne linie podziału na działki budowlane,
 - 2) orientacyjna lokalizacja budynku,
 - 3) linie elektroenergetyczne napowietrzne wysokiego napięcia 110 kV,
 - 4) linie elektroenergetyczne napowietrzne średniego napięcia 20 kV,
 - 5) istniejące miejsca podłączenia do drogi krajowej nr 4,
 - 6) zarys linii rozgraniczających układ komunikacyjny przyległy do obszaru planu.

§ 4

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) **elewacji frontowej** – należy przez to rozumieć zewnętrzną powierzchnię ściany budynku z wszystkimi znajdującymi się na niej elementami (fasada), zwrócona w kierunku ulicy, drogi wewnętrznej lub placu, w której najczęściej umieszczone jest główne wejście do budynku,
 - 2) **froncie działki** – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która graniczy z drogą (z której najczęściej odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę), w kierunku której zwrócona jest elewacja frontowa budynku usytuowanego na tej działce,
 - 3) **jednostce urbanistycznej** – należy przez to rozumieć obszar wydzielony ze struktury miasta w oparciu o model funkcjonalno-przestrzenny miasta przyjęty w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec (uchwała Rady Miejskiej w Bolesławcu nr XIII/84/99 z dnia 28 września 1999 r., ze zmianami przyjętymi uchwałami Rady Miasta Bolesławiec nr XXVIII/274/04 z dnia 22 grudnia 2004 r. oraz nr XXIX/243/08 z dnia 29 października 2008 r.) oznaczony literą A, B, C, D, E, F, G, H, I lub J,
 - 4) **linii zabudowy:**
 - a) **nieprzekraczalnej** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar (samodzielnie lub łącznie z liniami rozgraniczającymi teren), na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji,
 - b) **obowiązującej** – należy przez to rozumieć linię, wzdłuż której wymaga się usytuowania elewacji frontowej przynajmniej jednego budynku związanego z przeznaczeniem podstawowym terenu; dla pozostałych budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych nie będących liniami przesyłowymi, sieciami
- uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji linia ta stanowi nieprzekraczalną linię zabudowy,
 - 5) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 uchwały,
 - 6) **powierzchni użytkowej** – należy przez to rozumieć powierzchnię pomieszczeń służących do zaspokojenia potrzeb związanych bezpośrednio z przeznaczeniem budynku (lub jego wydzielonej części), mierzoną po wewnętrznej długości ścian na poziomie podłogi, za wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szypów dźwigowych. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się,
 - 7) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęta przez budynek w stanie wykończonym, liczoną w zewnętrznym obrysie murów przyziemia, mierzoną na poziomie terenu,
 - 8) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem, oraz prawo Unii Europejskiej, obowiązujące w regulowanej dziedzinie,
 - 9) **przeznaczeniu terenu:**
 - a) **podstawowym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie będące dominującą formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych,
 - b) **równorzędnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenu uzupełniające się w dowolnych proporcjach lub będące zamiennym sposobem zagospodarowania terenu oraz obiektów z nim związanych,
 - c) **uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na danym terenie,
 - 10) **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem,
 - 11) **usługach nieuciążliwych** – rozumiane jako usługi o lokalnym zasięgu obsługi, niezaliczane do rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostanie stwierdzony przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z przepisami odrębnymi) oraz niewymagające stałej obsługi transportowej samochodami o nośności powyżej 3,5 t,
 - 12) **urządzeniach towarzyszących** – należy przez to rozumieć urządzenia niezbędne do prawi-

dłowego funkcjonowania obiektów budowlanych lub stanowiące wyposażenie terenu, takie jak sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy, place manewrowe i postojowe oraz obiekty małej architektury,

13) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek łącznej powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej.

R o z d z i a ł 2

Przepisy szczegółowe

§ 5

1. Symbol terenu	G - MN1, MN2, MN3, MN4 (załącznik graficzny nr 1)
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa jednorodzinna (w rozumieniu przepisów odrębnych), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 2) przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe, ograniczone do pracowni, biur i gabinetów w ramach działalności gospodarczej, prowadzonej w wyodrębnionej na ten cel części budynku, stanowiącej nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej tego budynku.
3. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje zabudowa w układzie wolnostojącym lub zwartym, 2) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, 3) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej wynosi trzy kondygnacje nadziemne (w tym: parter, piętro i poddasze użytkowe), lecz nie więcej niż 11 m, 4) wysokość określona w pkt 3 mogą przekraczać wyłącznie istniejące budynki oraz budynki, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem uprawomocnienia się niniejszego planu, 5) obowiązują dachy: a) strome, dwu- lub wielospadowe, b) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, 6) dopuszcza się: a) dachy płaskie oraz o kącie nachylenia połaci dachowych mniejszym niż 35° - wyłącznie dla istniejących budynków mieszkalnych oraz dla budynków, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem uprawomocnienia się niniejszego planu, b) nadbudowę dachu na budynku o dachu płaskim w formie określonej w pkt. 5, 7) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 8) maksymalny wskaźnik zabudowy działki wynosi 0.40, 9) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 25% powierzchni działki, 10) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 11) z lica elewacji (także wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy) mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy - nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m,

	c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 12) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem), harmonizujące z otoczeniem, 13) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały).
6. Scalenia i podziały nieruchomości	1) dopuszcza się podział działki, pod warunkiem zapewnienia uzyskanej z podziału działce budowlanej: a) minimalnej powierzchni 800m², b) minimalnej szerokości 18m, c) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, 2) dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 3) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Komunikacja i infrastruktura techniczna	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenów oznaczonych symbolami G-MN1 i G-MN2 odbywać się będzie z: - ulicy biegnącej wzdłuż południowej granicy terenu (ul. Zabobrze), - ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem G-KDd1, b) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-MN3 odbywać się będzie z ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem G-KDd1, c) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-MN4 odbywać się będzie z: - ulicy lokalnej biegnącej wzdłuż południowej granicy terenu (ul. Zabobrze), której część znajdującą się w granicach planu oznaczono na rysunku symbolem G-KDi2, - ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem G-KDd1, G-KDd2, d) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca postojowe na jedno mieszkanie, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, a z pozostałego terenu powierzchniowo, w grunt lub do urządzeń wodnych, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, i) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, j) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, k) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekątnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30 %.

§ 6

1. Symbol terenu	G – MN5, MN6 (załącznik graficzny nr 2)
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa jednorodzinna (w rozumieniu przepisów odrębnych), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 2) przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe, ograniczone do pracowni, biur i gabinetów

	w ramach działalności gospodarczej, prowadzonej w wyodrębnionej na ten cel części budynku, stanowiącej nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej tego budynku.
3. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje zabudowa w układzie wolnostojącym lub zwartym, 2) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, 3) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej wynosi trzy kondygnacje nadziemne (w tym: parter, piętro i poddasze użytkowe), lecz nie więcej niż 11 m, 4) wysokość określona w pkt 3 mogą przekraczać wyłącznie istniejące budynki oraz budynki, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem uprawomocnienia się niniejszego planu, 5) obowiązują dachy: a) strome, dwu- lub wielospadowe, b) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 35°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, 6) dopuszcza się: a) dachy płaskie oraz o kącie nachylenia połaci dachowych mniejszym niż 35° - wyłącznie dla istniejących budynków mieszkalnych oraz dla budynków, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem uprawomocnienia się niniejszego planu, b) nadbudowę dachu na budynku o dachu płaskim w formie określonej w pkt. 5, 7) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 8) maksymalny wskaźnik zabudowy działki wynosi 0.45, 9) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 25% powierzchni działki, 10) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 11) z lica elewacji (także wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy) mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy - nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 12) obowiązuje stosowanie stonowanej kolorystyki elewacji (barwy pastelowe, o niskim nasyceniu pigmentem), harmonizujące z otoczeniem, 13) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały).
6. Scalenia i podziały nieruchomości	1) dopuszcza się podział działki, pod warunkiem zapewnienia uzyskanej z podziału działki budowlanej:

	a) minimalnej powierzchni 800m², b) minimalnej szerokości 18m, 2) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, 3) dopuszcza się wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 4) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Komunikacja i infrastruktura techniczna	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-MN5 odbywać się będzie z: - ulicy biegnącej wzdłuż południowej granicy terenu (ul. Zabobrze), - drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem G-KDW2, b) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-MN6 odbywać się będzie z ulicy biegnącej wzdłuż południowo-wschodniej granicy terenu (kontynuacja ul. Zabobrze), c) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca postojowe na jedno mieszkanie, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, a z pozostałego terenu powierzchniowo, w grunt lub do urządzeń wodnych, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, i) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, j) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, k) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaznikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30 %.

§ 7

1. Symbol terenu	G – MN7, MN8, MN9 (załącznik graficzny nr 3)
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa jednorodzinna (w rozumieniu przepisów odrębnych), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 2) przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe, ograniczone do pracowni, biur i gabinetów w ramach działalności gospodarczej, prowadzonej w wyodrębnionej na ten cel części budynku, stanowiącej nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej tego budynku.
3. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
4. zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje zabudowa w układzie wolnostojącym, 2) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej wynosi trzy kondygnacje nadziemne (w tym: parter, piętro i poddasze użytkowe), lecz nie więcej niż 11m, 3) obowiązują dachy: a) strome, dwu- lub wielospadowe, b) kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 30°-45°.

	c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową. 4) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 5) maksymalny wskaźnik zabudowy działki wynosi 0.25, 6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 40% powierzchni działki, 7) wyznacza się obowiązujące linie zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 8) wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 9) z lica elewacji (także wyznaczonego obowiązującą lub nieprzekraczalną linią zabudowy) mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy - nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 10) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały).
6. Scalenia i podziały nieruchomości	1) dopuszcza się podział działki, pod warunkiem zapewnienia uzyskanej z podziału działce budowlanej: a) minimalnej powierzchni 1000m², b) minimalnej szerokości 20 m, c) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, 2) dopuszcza się dokonywanie podziałów działek na cele związane z lokalizacją urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość takich działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 3) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy	1) przez teren przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20 kV, od których należy zachować odległości zabudowy oraz ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, zgodne z przepisami odrębnymi, 2) w przypadku kolizji sieci elektroenergetycznych z docelowym zagospodarowaniem terenu dopuszcza się przełożenie lub kablowanie tych sieci, na warunkach uzgodnionych z operatorem sieci.
8. Komunikacja i infrastruktura techniczna	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenów oznaczonych symbolami G-MN7, G-MN8 i G-MN9 odbywać się będzie z ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem G-KDd4, b) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca postojowe na jedno mieszkanie, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, a z pozostałego terenu powierzchniowo, w grunt lub do urządzeń wodnych, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności,

	f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, i) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, j) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, k) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekątnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
9. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30 %.

§ 8

1. Symbol terenu	G – MWn (załącznik graficzny nr 2)
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa wielorodzinna niska, rozumiana jako budynek wielorodzinny (w rozumieniu przepisów odrębnych) lub zespół takich budynków, wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 2) przeznaczenie równorzędne - zabudowa jednorodzinna (w rozumieniu przepisów odrębnych), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 3) przeznaczenie uzupełniające - usługi nieuciążliwe, ograniczone do pracowni, biur i gabinetów w ramach działalności gospodarczej, prowadzonej w wydodrębnionej na ten cel części budynku, stanowiącej nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej tego budynku.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.
4. zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) ustala się następujące ograniczenia, wynikające z ochrony zabytku nieruchomego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków – domu mieszkalnego z 1 ćw. XIX w. przy ul. Zabórze 104: a) obowiązek zachowania bryły obiektu w niezmienionej formie, w tym geometrii i kształtu dachu, b) dopuszcza się adaptację budynków do potrzeb poruszania się osób niepełnosprawnych, w tym budowę ramp i poszerzenie otworów wejściowych, c) obowiązuje wymóg zachowania oryginalnego układu przestrzennego wnętrza oraz elementów wyposażenia i wystroju, 2) w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w pkt. 1, obowiązuje: a) stosowanie materiałów budowlanych zgodnych z pierwotnie użytymi lub wizualnie od nich zbliżonymi, w tym dachówki ceramiczne do pokrycia dachu, b) stosowanie kolorystyki harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem obiektu, zbliżonej do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień i cegła oraz do kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów, c) zachowanie architektury elewacji, w tym jej kompozycji i wystroju, obramienia otworów drzwiowych i okiennych, d) zachowanie jednolitej formy i kolorystyki stolarki okien i drzwi zewnętrznych – dopuszcza się wymianę stolarki pod warunkiem zachowania pierwotnych wielkości otworów okiennych i drzwiowych oraz ich podziałów, z zastrzeżeniem pkt 1 lit. b., e) wymagane przywrócenie historycznych podziałów stolarki okiennej z pełnoplastycznymi elementami konstrukcyjnymi ramiaków (wykluczony podział międzyszybowy), 3) dopuszcza się odstępstwa od ustaleń określonych w pkt 1 i 2, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, 4) wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, w tym wymiany stolarki okien i drzwi zewnętrznych oraz remonty elewacji przy zabytku, o którym mowa w pkt 1, należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, 5) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 6) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 7) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry	1) obowiązuje zabudowa wolno stojąca lub zwarta,

i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	2) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej wynosi trzy kondygnacje nadziemne (w tym: parter, piętro i poddasze użytkowe), lecz nie więcej niż 11m, 3) wysokość określona w pkt 3 mogą przekraczać wyłącznie istniejące budynki, 4) obowiązują dachy: a) strome, dwu- lub wielospadowe, b) kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 30°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, 5) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 6) maksymalny wskaźnik zabudowy działki wynosi 0.40, 7) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 10% powierzchni działki, 8) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, 4 m od linii rozgraniczającej teren z ulicą Zabobrze, 9) z lica elewacji (także wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy) mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy - nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 10) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały).
6. Zasady podziału na działki budowlane	1) zakazuje się dokonywania podziałów działek na cele inne niż lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość takich działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 2) dopuszcza się podziały oraz przyłączanie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu odbywać się będzie z ulicy biegnącej wzdłuż południowej granicy terenu (ul. Zabobrze), b) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż: - 1 miejsce postojowe na jedno mieszkanie - 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni lokalu użytkowego. 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający segregację odpadów, h) odpady powstałe w wyniku działalności gospodarczej należy poddać odzyskowi lub unieszkodliwieniu, zgodnie z przepisami odrębnymi, i) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub

	indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, j) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, k) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, l) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekątnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 9

1. Symbol terenu	G – MU1, MU2 (załącznik graficzny nr 1)
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, którą tworzy zabudowa jednorodzinna i usługi, wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, przy czym zabudowa mieszkaniowa musi stanowić co najmniej 25% sposobu wykorzystania terenu i budynków z nim związanych, 2) w pasie pomiędzy linią rozgraniczającą teren z drogą krajową nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego), a wyznaczoną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy, dopuszcza się przeznaczenie równorzędne: a) teren drogi publicznej, rozumiany jako teren rozbudowy korytarza drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, b) teren lokalizacji dróg serwisowych, rozumianych jako drogi o parametrach dróg klasy dojazdowej, prowadzonych równolegle do przebiegu drogi krajowej, w celu umożliwienia obsługi komunikacyjnej terenów przylegających do tej drogi (przy jednoczesnym ograniczeniu ilości bezpośrednich połączeń posesji - wjazdów i wyjazdów), c) teren lokalizacji środków biernej ochrony przed uciążliwościami wywołanymi ruchem pojazdów, w tym zieleni o charakterze izolującym, nasypów ziemnych oraz ekranów akustycznych.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrzznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych. 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami rzemieślniczymi, 3) ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo terenu drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego) ustala się obowiązek stosowania rozwiązań technologicznych zabezpieczających zabudowę przed przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w pomieszczeniach przeznaczonych na stały lub wielogodzinny pobyt ludzi, 4) uciążliwość mierzona na granicy nieruchomości nie może przekraczać wartości dopuszczonych przepisami odrębnymi, 5) zakazuje się, z zastrzeżeniem pkt 6, lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: a) mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, b) mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostanie stwierdzony przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, 6) dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć polegających na budowie dróg oraz sieci infrastruktury technicznej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje w układzie wolnostojącym, 2) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 3) z lica elewacji (także wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy) mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy - nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszona kondygnacja, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 4) maksymalna wysokość zabudowy wynosi trzy kondygnacje nadziemne (w tym: parter, piętro i

	poddasze użytkowe), lecz nie więcej niż 11m, 5) obowiązują dachy: a) strome, dwu- lub wielospadowe, b) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 30°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, 6) dopuszcza się przekroczenie wysokości o której mowa w pkt. 4 oraz dachy o geometrii odbiegającej od określonej w pkt. 5 wyłącznie dla budynków istniejących oraz dla budynków, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem uprawomocnienia się niniejszego planu, 7) ustala się następujące zasady lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych: a) w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej dopuszcza się sytuowanie tej ściany bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, b) w przypadku przylegania do siebie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działki, obowiązuje dostosowanie przylegających do siebie obiektów w zakresie wysokości, kubatury i ukształtowania połaci dachowych, c) forma architektoniczna nowych budynków garażowych i gospodarczych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce, d) zakazuje się lokalizowania obiektów garażowych i gospodarczych w formie kontenerów oraz składanych z prefabrykowanych, metalowych elementów, e) wysokość zabudowy do 6 m, 8) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej wynosi 0.35, 9) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ustala się na 25% powierzchni działki, 10) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały), 11) zakazuje się lokalizacji otwartych placów składowych oraz prowadzenia działalności gospodarczej związanej ze skupem, przetwarzaniem i odzyskiem odpadów (ze szczególnym uwzględnieniem złomu i części pojazdów samochodowych).
6. Zasady podziału na działki budowlane	1) zakazuje się dokonywania podziałów działek na cele inne niż lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość takich działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 2) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-MU1 odbywać się z ulicy dojazdowej, oznaczonej symbolem I-KDd1 oraz ulicy biegnącej wzdłuż północnej i zachodniej granicy terenu, b) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-MU2 odbywać się z ulicy dojazdowej, oznaczonej symbolem I-KDd1 (ul. Skalna) oraz ulicy biegnącej wzdłuż wschodniej granicy terenu, c) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż: - 2 miejsca postojowe na jedno mieszkanie, - 1 miejsce na każde rozpoczęte 25 m² powierzchni użytkowej usług zlokalizowanych na działce, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, a z pozostałego terenu powierzchniowo, w grunt lub do urządzeń wodnych, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, i) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z

	przepisami odrębnymi, j) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, k) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekątnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 10

1. Symbol terenu	G – U1, U2, U3 (załącznik graficzny nr 1)
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe – usługi turystyki i hotelarstwa, w tym budynki zamieszkania zbiorowego takie jak: hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy lub weselny, wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, 2) w pasie pomiędzy linią rozgraniczającą tereny oznaczone symbolami G-U1 i G-U2 z drogą krajową nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego), a wyznaczoną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy, dopuszcza się przeznaczenie równorzędne: a) teren drogi publicznej, rozumiany jako teren rozbudowy korytarza drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, b) teren lokalizacji dróg serwisowych, rozumianych jako drogi o parametrach dróg klasy dojazdowej, prowadzonych równolegle do przebiegu drogi krajowej, w celu umożliwienia obsługi komunikacyjnej terenów przylegających do tej drogi (przy jednoczesnym ograniczeniu ilości bezpośrednich połączeń posesji - wjazdów i wyjazdów), c) teren lokalizacji środków biernej ochrony przed uciążliwościami wywołanymi ruchem pojazdów, w tym zieleni o charakterze izolującym, nasypów ziemnych oraz ekranów akustycznych, 3) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe, ze szczególnym uwzględnieniem gastronomii, b) mieszkania towarzyszące stanowiące część obiektu usługowego, pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego terenu lub obiektu,
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, 3) na terenach oznaczonych symbolami G-U1 i G-U2, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo terenu drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego) ustala się obowiązek stosowania rozwiązań technologicznych zabezpieczających zabudowę przed przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w pomieszczeniach przeznaczonych na stały lub wielogodzinny pobyt ludzi, 4) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością, mierzona na granicy własności, nie może przekraczać wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych, 5) zakazuje się, z zastrzeżeniem pkt 6, lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: a) mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, b) mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostanie stwierdzony przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, 6) dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć polegających na budowie dróg oraz sieci infrastruktury technicznej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) na terenie oznaczonym symbolem G-U3 ustala się następujące ograniczenia, wynikające z ochrony zabytku nieruchomego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków – domu mieszkalno-gospodarczego z 1 poł. XIX w. przy ul. Zabobrze 144: a) obowiązek zachowania bryły obiektu w niezmienionej formie, w tym geometrii i kształtu dachu, b) dopuszcza się adaptację budynków do potrzeb poruszania się osób niepełnosprawnych, w tym budowę ramp i poszerzenie otworów wejściowych, c) obowiązuje wymóg zachowania oryginalnego układu przestrzennego wnętrza oraz elementów wyposażenia i wystroju, 2) w przypadku prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w pkt 1, obowiązują: a) stosowanie materiałów budowlanych zgodnych z pierwotnie użytymi lub wizualnie od nich zbliżonymi, w tym dachówki ceramiczne do pokrycia dachu, b) stosowanie kolorystyki harmonizującej z otoczeniem oraz historycznym charakterem obiektu, zbliżonej do kolorów tradycyjnych materiałów budowlanych, takich jak drewno, kamień i cegła oraz do kolorów uzyskiwanych z naturalnych pigmentów, c) zachowanie architektury elewacji, w tym jej układu pionowego i poziomego oraz detali

	architektonicznych, ze szczególnym uwzględnieniem opasek wokół otworów drzwiowych i okiennych, d) zachowanie jednolitej formy i kolorystyki stolarki okien i drzwi zewnętrznych – dopuszcza się wymianę stolarki pod warunkiem zachowania pierwotnych wielkości otworów okiennych i drzwiowych oraz ich podziałów, z zastrzeżeniem pkt 1 lit. b., e) wymagane przywrócenie historycznych podziałów stolarki okiennej z pełnoplastycznymi elementami konstrukcyjnymi ramiaków (wykluczony podział międzyszybowy), f) wymagane przeprowadzenie prac remontowych i restauratorskich przybudówki lub rozbiórka obiektu – wyłącznie w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, po uprzednim dokonaniu inwentaryzacji konserwatorsko-architektonicznej, 3) dopuszcza się odstępstwa od ustaleń określonych w pkt 1 i 2, w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, 4) wszelkie prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, w tym wymiany stolarki okien i drzwi zewnętrznych oraz remonty elewacji przy zabytku, o którym mowa w pkt 1, należy prowadzić w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, 5) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 6) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 7) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje w układzie wolnostojącym lub zwartym, 2) dopuszcza się sytuowanie budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, 3) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 4) z lica elewacji (także wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy) mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy - nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 5) obowiązują dachy: a) strome, dwuspadowe, b) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 30°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, 6) maksymalna wysokość zabudowy wynosi: a) trzy kondygnacje nadziemne (w tym: parter, piętro i poddasze), lecz nie więcej niż 11 m – wyłącznie w przypadku zastosowania dachu stromego, b) dwie kondygnacje nadziemne lecz nie więcej niż 9 m –w przypadku zastosowania dachu płaskiego lub o małym kącie nachylenia połaci dachowych. 7) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej wynosi 0.35, 8) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących te materiały), 9) zakazuje się lokalizacji otwartych placów składowych oraz prowadzenia działalności gospodarczej związanej ze skupem, przetwarzaniem i odzyskiem odpadów (ze szczególnym uwzględnieniem złomu i części pojazdów samochodowych), z zastrzeżeniem pkt 10, 10) dla placówek handlowych oferujących artykuły podlegające obowiązkowi odzysku lub unieszkodliwienia, w tym: opakowań wielokrotnego użytku i odpadów opakowaniowych po środkach niebezpiecznych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, akumulatorów i baterii, dopuszcza się lokalizację punktów przyjmowania i skupu tych odpadów.
6. Zasady podziału na działki budowlane	1) dopuszcza się podział na działki budowlane terenu oznaczonego symbolem G-U1, pod warunkiem zapewnienia uzyskanej z podziału działce budowlanej: a) minimalnej powierzchni 1000 m², b) minimalnej szerokości 25 m, c) dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, 2) dla terenu G-U3 zakazuje się dokonywania podziałów, z zastrzeżeniem pkt. 3, 3) dopuszcza się dokonywanie podziałów w celu umożliwienia lokalizacji urządzeń infrastruktury

7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	technicznej i komunikacji - wielkość takich działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 4) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi. 1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: a) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-U1 odbywać się będzie z ulicy lokalnej oznaczonej symbolem G-KD11, b) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-U2 odbywać się będzie z: - ulicy lokalnej oznaczonej symbolem G-KD11, - ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem G-KDd1 (przedłużenie ul. Skalnej), c) dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-U3 odbywać się będzie z: - ulicy dojazdowej oznaczonej symbolem G-KDd1 (przedłużenie ul. Skalnej), - ulicy biegnącej wzdłuż południowej granicy terenu (ul. Zabobrze), d) ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż: - 2 miejsca postojowe na jedno mieszkanie, - 1 miejsce postojowe na pokój hotelowy, lecz nie mniej niż 1 miejsce postojowe na 2 miejsca noclegowe, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: a) zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, b) zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, c) ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, d) wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, e) dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, f) wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, g) należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, h) odpady powstałe w wyniku działalności gospodarczej należy poddać odzyskowi lub unieszkodliwieniu, zgodnie z przepisami odrębnymi, i) zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, j) dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, k) dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej, l) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekazywanych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 11

1. Symbol terenu	G – U4, U5 (załącznik graficzny nr 2)
2. Przeznaczenie terenu	1) przeznaczenie podstawowe: a) usługi turystyki i hotelarstwa, w tym budynki zamieszkania zbiorowego takie jak: hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy lub weselny, wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, b) usługi, ze szczególnym uwzględnieniem handlu i gastronomii, 2) przeznaczenie równorzędne: a) obsługa komunikacji, przez co rozumie się teren, na którym zlokalizowano obiekty i urządzenia związane z obsługą ruchu samochodowego i pasażerów, takie jak: parkingi i stacje paliw (wyłącznie) miejsca obsługi pojazdów, wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, b) w pasie pomiędzy linią rozgraniczającą tereny oznaczone symbolami G-U4 i G-U5 z drogą krajową nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego), a wyznaczoną na rysunku planu nieprzekraczalną linią zabudowy: - teren drogi publicznej, rozumiany jako teren rozbudowy korytarza drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego), wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią, - teren lokalizacji dróg serwisowych, rozumianych jako drogi o parametrach dróg klasy dojazdowej, prowadzonych równoległe do przebiegu drogi krajowej, w celu umożliwienia obsługi komunikacyjnej terenów przylegających do tej drogi (przy jednoczesnym ograniczeniu ilości bezpośrednich połączeń posesji - wjazdów i

	wyjazdów), - teren lokalizacji środków biernej ochrony przed uciążliwościami wywołanymi ruchem pojazdów, w tym zieleni o charakterze izolującym, nasypów ziemnych oraz ekranów akustycznych, 3) przeznaczenie uzupełniające – mieszkania towarzyszące stanowiące część obiektu usługowego, pełniące służebną rolę wobec przeznaczenia podstawowego terenu lub obiektu.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych, 2) ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, 3) na terenach oznaczonych symbolami G-U4 i G-U5, ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo terenu drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego) ustala się obowiązek stosowania rozwiązań technologicznych zabezpieczających zabudowę przed przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu w pomieszczeniach przeznaczonych na stały lub wielogodzinny pobyt ludzi, 4) uciążliwość związana z prowadzoną działalnością, mierzona na granicy własności, nie może przekraczać wartości dopuszczalnych określonych w przepisach odrębnych, 5) zakazuje się, z zastrzeżeniem pkt 6, lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: a) mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, b) mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostanie stwierdzony przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, 6) dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć polegających na budowie dróg oraz sieci infrastruktury technicznej.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje w układzie wolnostojącym lub zwartym, 2) dopuszcza się sytuowanie budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy sąsiedniej działki budowlanej bezpośrednio przy granicy działki, z zachowaniem odległości zabudowy od drogi, wyznaczonych obowiązującymi lub nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, 3) wyznacza się nieprzekraczalną linię zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, 4) z lica elewacji (także wyznaczonego nieprzekraczalną linią zabudowy) mogą wystawać następujące elementy: a) gzymsy - nie więcej niż 0.20 m, b) okapy – nie więcej niż 0.80 m, c) nadwieszenia kondygnacji, wykusze, balkony i galerie oraz inne części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację – nie więcej niż 1.50 m, d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – według lokalnych uwarunkowań, nie więcej niż do granicy działki budowlanej, o ile przepisy szczegółowe uchwały dopuszczają zabudowę na granicy działki, 5) przez teren przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV, w obrębie których należy zachować ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, zgodne z przepisami odrębnymi, 6) maksymalna wysokość zabudowy wynosi: a) trzy kondygnacje nadziemne (w tym: parter, piętro i poddasze), lecz nie więcej niż 11 m – wyłącznie w przypadku zastosowania dachu stromego, b) dwie kondygnacje nadziemne lecz nie więcej niż 9 m – w przypadku zastosowania dachu płaskiego lub o małym kącie nachylenia połaci dachowych. 7) w przypadku zastosowania dachu stromego obowiązują dachy: a) dwu- lub wielospadowe, b) o kącie nachylenia połaci dachowych zawierającym się w przedziale 30°-45°, c) pokryte dachówką ceramiczną lub cementową, 8) maksymalny wskaźnik zabudowy działki budowlanej wynosi 0.35, 9) zakazuje się stosowania: a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych), b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego,

	ceramiki lub okładzin imitujących te materiały). 10) zakazuje się lokalizacji otwartych placów składowych oraz prowadzenia działalności gospodarczej związanej ze skupem, przetwarzaniem i odzyskiem odpadów (ze szczególnym uwzględnieniem złomu i części pojazdów samochodowych), z zastrzeżeniem pkt 11, 11) dla placówek handlowych oferujących artykuły podlegające obowiązkowi odzysku lub unieszkodliwienia, w tym: opakowań wielokrotnego użytku i odpadów opakowaniowych po środkach niebezpiecznych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, akumulatorów i baterii, dopuszcza się lokalizację punktów przyjmowania i skupu tych odpadów.
6. Zasady podziału na działki budowlane	1) dopuszcza się podział na działki budowlane terenu oznaczonego symbolem G-U5, pod warunkiem zapewnienia uzyskanej z podziału działce budowlanej: - minimalnej powierzchni 1200 m², - minimalnej szerokości 25 m, - dostępu do drogi publicznej lub drogi wewnętrznej mającej połączenie z drogą publiczną, 2) dopuszcza się dokonywanie podziałów działek w celu lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji - wielkość takich działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi, 3) dopuszcza się połączenie działek, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej terenu: - dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-U4 odbywać się będzie z istniejącego wjazdu na posesję z drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego), na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi, - dojazd do terenu oznaczonego symbolem G-U5 odbywać się będzie z: - drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego) - wyłącznie poprzez dowiązanie się do układu komunikacyjnego włączenia terenu oznaczonego symbolem G-U4, z możliwością jego modyfikacji na warunkach uzgodnionych z zarządcą drogi, - drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem G-KDW2, wyłącznie za zgodą właściciela lub zarządcy tej drogi, - ulicy biegnącej wzdłuż północno-wschodniej granicy terenu, - ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych (w tym miejsc postojowych w garażach), w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni sprzedaży lub powierzchni do świadczenia usług, bezpośrednio związanej z obsługą klientów, 2) ustala się następujące zasady obsługi w infrastrukturę techniczną: - zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie z sieci rozdzielczej niskiego napięcia, - zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie poprzez wodociąg miejski, - ścieki bytowe i komunalne, których dopuszczalny skład określają przepisy odrębne, należy odprowadzać za pośrednictwem sieci kanalizacji do miejskiej oczyszczalni ścieków, - wody opadowe i roztopowe należy odprowadzać do kanalizacji deszczowej, - dopuszcza się gromadzenie oraz wykorzystanie wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych, w granicach własności, - wywóz odpadów komunalnych odbywać się będzie na zorganizowane składowisko odpadów, - należy zapewnić miejsca na pojemniki i kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, - odpady powstałe w wyniku działalności gospodarczej należy poddać odzyskowi lub unieszkodliwieniu, zgodnie z przepisami odrębnymi, - zaopatrzenie w ciepło odbywać się będzie z miejskiej sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł, wykorzystujących technologie grzewcze o wysokiej sprawności grzewczej i niskiej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, - dopuszcza się rozbudowę sieci gazowej i przyłączanie do niej obiektów, zgodnie z przepisami odrębnymi, - dopuszcza się rozbudowę lub budowę nowej sieci telekomunikacyjnej i teleinformatycznej.
8. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 12

1. Symbol terenu	G – R (załącznik graficzny nr 2)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – grunty rolne (w rozumieniu przepisów odrębnych).
3. Szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, w tym zakaz	- obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej terenu, - dopuszcza się dolesienia poza korytarzami napowietrznych sieci elektroenergetycznych, - zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaznikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.

zabudowy	
4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	1) przez teren przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 kV, w obrębie których należy zachować ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu, zgodne z przepisami odrębnymi, 2) dopuszcza się lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej.
5. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową, na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 13

1. Symbol terenu	G – ZL1, ZL2, ZL3 (załącznik graficzny nr 1) oraz G – ZL4 (załącznik graficzny nr 2)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – lasy (w rozumieniu przepisów odrębnych).
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1) obowiązuje utrzymanie istniejącego drzewostanu i uzupełnianie jego ubytków, 2) dopuszcza się wykonywanie prac mających na celu pielęgnację drzewostanu, w tym korektę koron oraz wycinkę drzew w niezbędnym zakresie, zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) dopuszcza się: a) lokalizowanie sieci infrastruktury technicznej, b) dokonywanie podziałów nieruchomości, 2) zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekątnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej.
5. Szczególne warunki jego zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy	zakazuje się zabudowy terenu innej, niż związana z gospodarką leśną, z zastrzeżeniem ust. 4. pkt 1 lit. a.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 14

1. Symbol terenu	G – KDI1, G-KDI2 (załącznik graficzny nr 1)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych – ulica klasy lokalnej wraz urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje przekrój ulicy jednojezdniowy, o dwóch pasach ruchu, 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających: a) dla terenu oznaczonego symbolem G-KDI1 – 10 m oraz zgodnie z rysunkiem planu, b) dla terenu oznaczonego symbolem G-KDI2 - zgodnie z rysunkiem planu (teren obejmuje część ul. Zabobrze), 3) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 15

1. Symbol terenu	G – KDd1, KDd2 (załącznik graficzny nr 1)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych – ulice klasy dojazdowej, wraz urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje przekrój ulicy jednojezdniowy, o dwóch pasach ruchu, 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających: a) dla terenu G-KDd1 – zmiennie od 8 do 12 m, wraz z lokalnymi przewężeniami, zgodnie z rysunkiem planu, b) dla terenu G-KDd2 – zgodnie z rysunkiem planu (teren stanowi poszerzenie ul. Agatowej), 3) minimalna szerokość jezdni wynosi $2 \times 2,50 \text{ m} = 5,00 \text{ m}$, 4) dopuszcza się brak wyodrębnionej jezdni i chodnika, 5) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 16

1. Symbol terenu	G – KDd3 (załącznik graficzny nr 3)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – tereny dróg publicznych – ulice klasy dojazdowej wraz urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) obowiązuje przekrój ulicy jednojezdniowy, o dwóch pasach ruchu, 2) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających 10 m oraz zgodnie z rysunkiem planu, 3) minimalna szerokość jezdni wynosi $2 \times 2,50 \text{ m} = 5,00 \text{ m}$ 4) dopuszcza się brak wyodrębnionej jezdni i chodnika, 5) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 17

1. Symbol terenu	G – KDW1 (załącznik graficzny nr 1) oraz G – KDW2 (załącznik graficzny nr 2)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – droga wewnętrzna przez co rozumie się ulicę nie zaliczaną do żadnej z kategorii dróg publicznych, służącą obsłudze wydzielonego terenu i posiadającą podłączenie do drogi publicznej, wraz urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią.
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	teren znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec” - wody podziemne podlegają ochronie na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	1) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej, 2) w przypadku odkrycia znalezisk archeologicznych należy zawiadomić niezwłocznie wojewódzkiego konserwatora zabytków, 3) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu, 2) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, 3) dopuszcza się brak wydzielonej jezdni i chodnika – realizację drogi wewnętrznej w formie ciągu pieszo-jezdnego.
6. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 18

1. Symbol terenu	G – Kp (załącznik graficzny nr 1)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – ciąg pieszo-jezdny, przez co rozumie się teren przeznaczony dla ruchu pieszego, służb komunalnych i porządkowych.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu, 2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej, 3) obowiązuje wykonanie trwałej nawierzchni zapewniającej bezpieczeństwo w poruszaniu się pieszych i pojazdów oraz spływ wód opadowych i roztopowych, 4) zakazuje się wykorzystania ciągu pieszo-jezdnego jako podłączenia drogowego (wjazdu-wyjazdu) do drogi krajowej nr 4 (ul. II Armii Wojska Polskiego).
4. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

§ 19

1. Symbol terenu	G – E (załącznik graficzny nr 1)
2. Przeznaczenie terenu	przeznaczenie podstawowe – urządzenia elektroenergetyczne, przez co rozumie się teren, na którym zlokalizowano obiekty oraz urządzenia służące przesyłowi energii elektrycznej (stacje transformatorowe).
3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	uciążliwość nie może przekraczać wartości dopuszczonych przepisami odrębnymi, mierzonych na granicy terenu.
4. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu	1) formę obiektu i jego gabaryty należy dostosować do parametrów technicznych urządzeń, 2) dopuszcza się zabudowę na granicy działki, 3) dopuszcza się trwałe ogrodzenie terenu, 4) urządzenia należy oznakować i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom postronnym.
5. Zasady podziału na działki budowlane	zakazuje się dokonywania podziałów.
6. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	dojazd do terenu odbywać się będzie z ulicy dojazdowej G-KDd1 (ul. Skalna).
5. Stawki procentowe	ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w wysokości 0%.

R o z d z i a ł 3

Przepisy końcowe

§ 20

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Bolesławiec.

§ 21

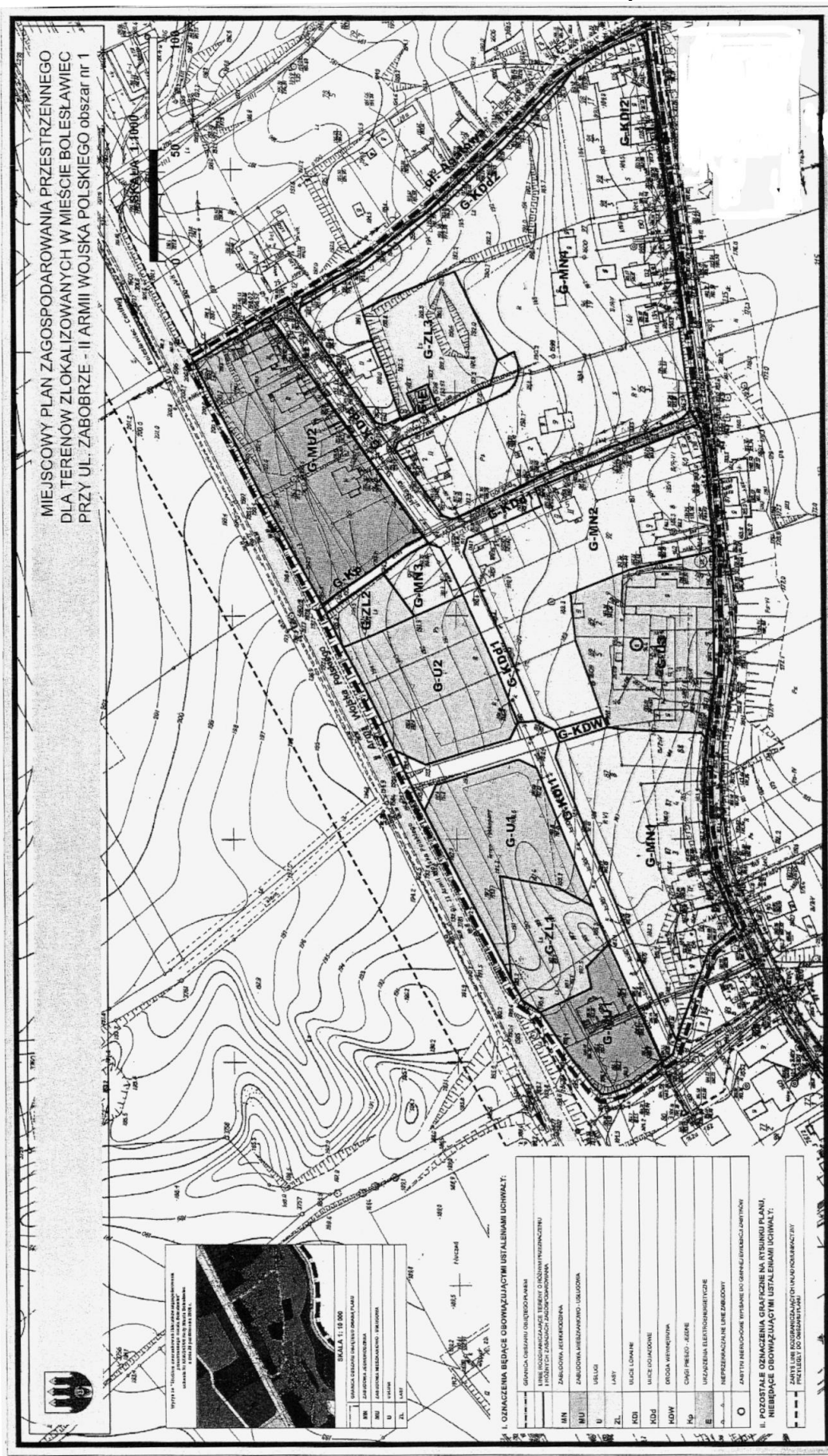
Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wo-

jewództwa Dolnośląskiego oraz podlega publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Bolesławiec.

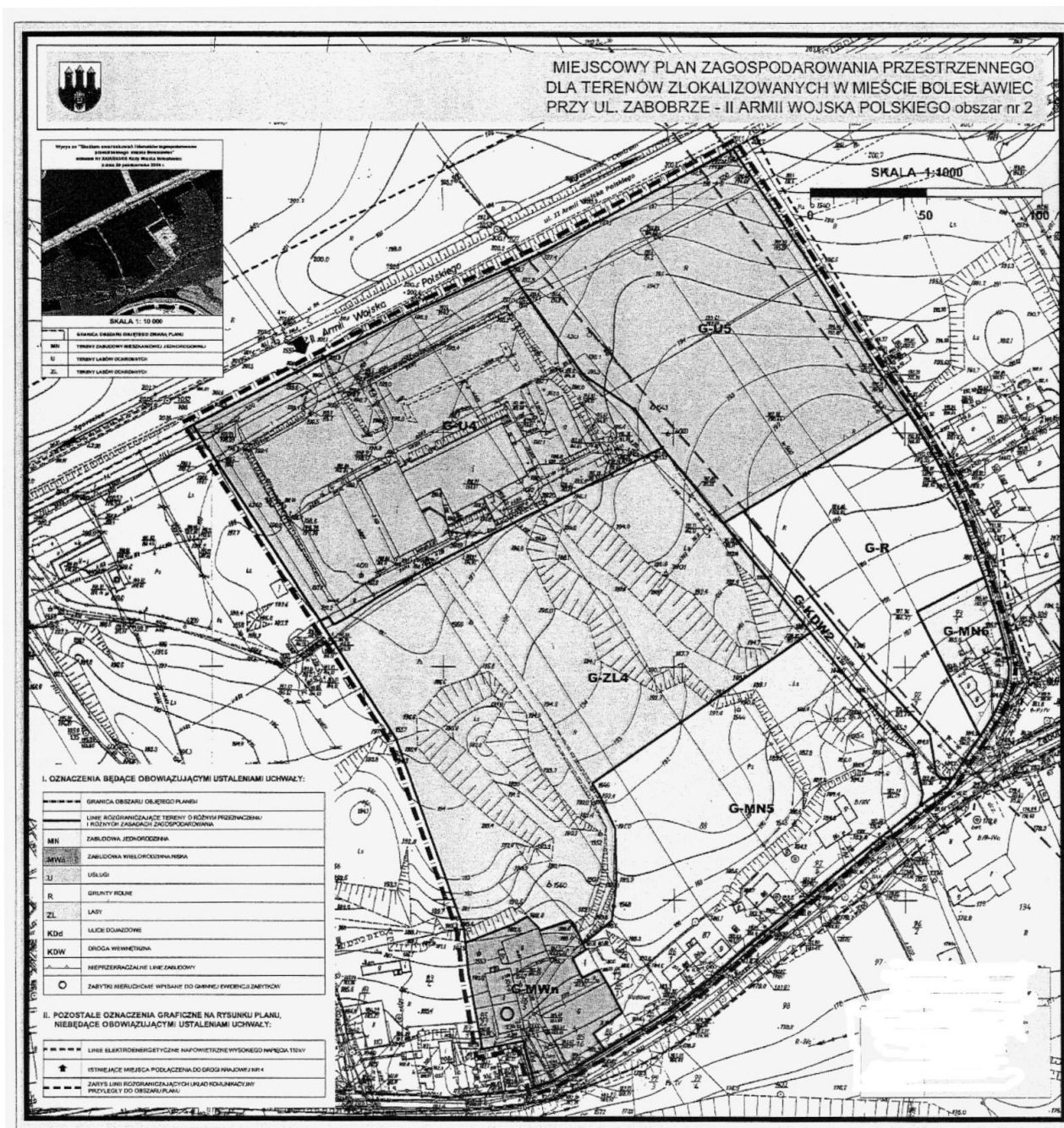
PRZEWODNICZĄCA RADY

JANINA URSZULA PIESTRAK-BABIJCZUK

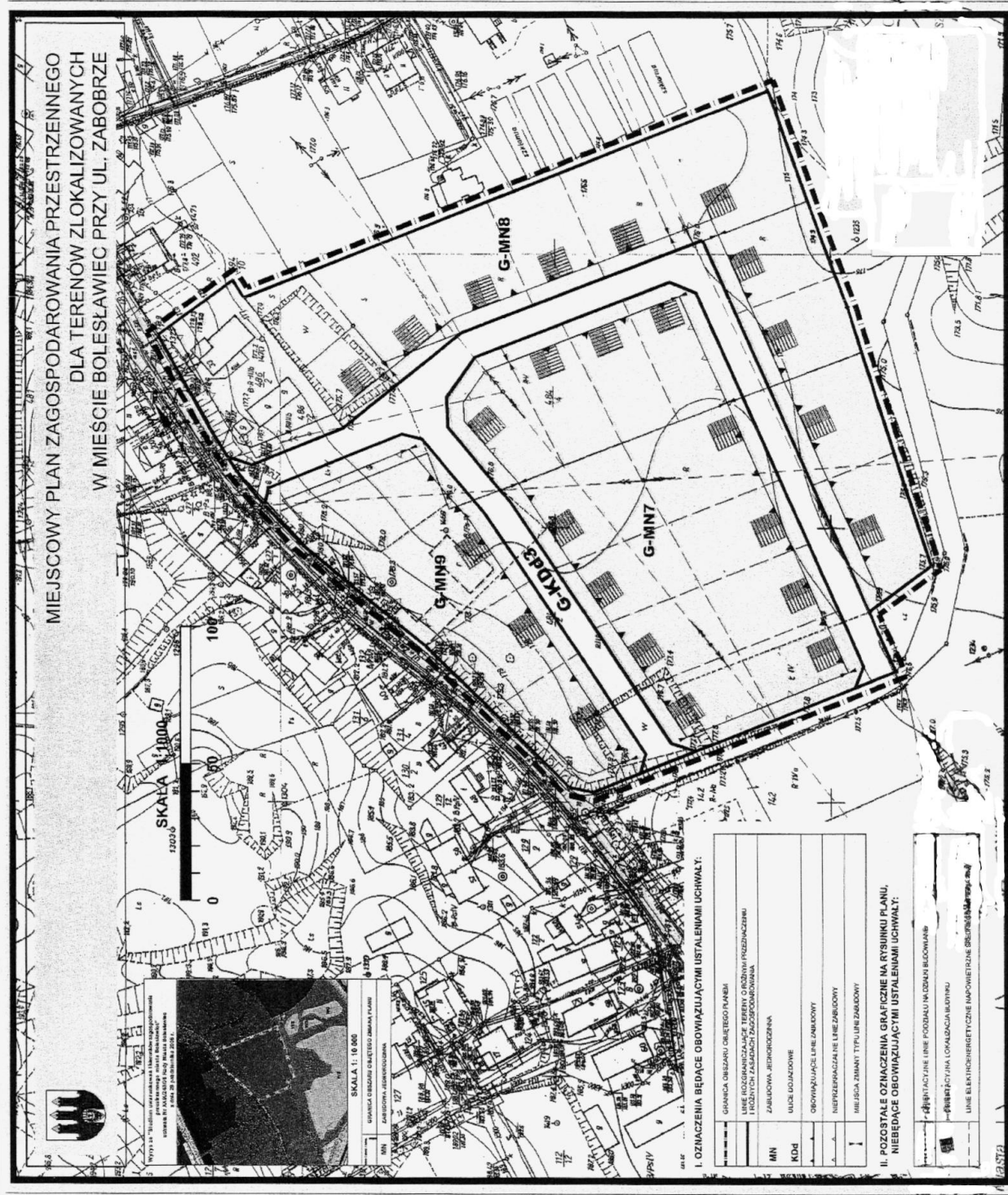
Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Bolestawiec nr XLII/350/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r.



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miasta Bolesławiec nr XLII/350/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r.



Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miasta Boleśławiec nr XLII/350/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r.



Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miasta Boleśławiec nr XLII/350/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

dotyczy:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Boleśławiec:

- obszar nr 1 – przy ul. Zabobrze – II Armii Wojska Polskiego,
- obszar nr 2 – przy ul. Zabobrze – II Armii Wojska Polskiego,
- obszar nr 3 – przy ul. Zabobrze.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420) Rada Miasta Boleśławiec rozstrzyga, co następuje:

§ 1

1. W wyniku wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Boleśławiec do publicznego wglądu, w dniach od 23 marca do 21 kwietnia 2009 r., w wyznaczonym nieprzekraczalnym terminie do 5 maja 2009 r. wpłynęły następujące uwagi, o których mowa w pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
Uwaga do projektu planu sporządzanego na podstawie uchwały nr VIII/56/07 Rady Miasta Boleśławiec z dnia 25 kwietnia 2007 r., obszar nr 2 – przy ul. Zabobrze – II Armii Wojska Polskiego, złożona w dniu 28 kwietnia 2009 r. przez pana **Marcina Korczaka**, zam. w Boleśławcu przy ul. Bielskiej 13/12, dotycząca działki numer 92/7, obręb VI, przy ul. Zabobrze 84 w Boleśławcu.
Wnoszący uwagę wnioskuję o likwidację przejazdu publicznego przez działkę nr 92/7, projektowaną ulicą oznaczoną na rysunku planu symbolem G-KDd3.
2. Prezydent Miasta Boleśławiec, działając zgodnie z art. 17 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - 1) rozpatrzył przedmiotową uwagę Zarządzeniem nr 151a/09 z dnia 25 maja 2009 r., uwzględniając uwagę w całości, poprzez zmianę klasy drogi z publicznej (dojazdowej) na drogę wewnętrzną, z ograniczeniem jej obsługi wyłącznie do terenu działki nr 92/7; w wyniku uwzględnienia uwagi likwidacji ulega odcinek projektowanej ulicy dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem G-KDd3 pomiędzy terenami oznaczonymi na rysunku planu symbolami G-U5 i G-U6, które ulegają scaleniu.
 - 2) stwierdził brak podstaw do przeprowadzenia czynności, o których mowa w 17 pkt 10 cytowanej wyżej ustawy, z uwagi na fakt, że:
 - a) sposób jej rozpatrzenia jest zgodny z treścią wniosku wnoszącego uwagę,
 - b) zakres zmian wprowadzonych w projekcie planu miejscowego w wyniku uwzględnienia uwag nie wywołuje konieczności ponowienia uzgodnień, o których mowa w art. 13 cytowanej wyżej ustawy,
 - 3) przekazał Radzie Miasta Boleśławiec projekt planu miejscowego.

§ 2

Rada Miasta Boleśławiec, na sesji w dniu 26 sierpnia 2009 r., przyjęła informację Prezydenta Miasta o sposobie rozstrzygnięcia uwagi do projektu planu miejscowego, i uznając to stanowisko za zasadne, rozstrzygnęła o uwzględnieniu złożonej uwagi.

§ 3

Rada Miasta Boleśławiec nie stwierdziła konieczności dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu, a tym samym ponowienia czynności, o których mowa w art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Załącznik nr 5 do uchwały Rady Miasta Boleśławiec nr XLII/350/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

dotyczy:

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Boleśławiec

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111; z 2009 r. Nr 223, poz. 1458, Nr 52, poz. 420), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, Nr 169, poz. 1420; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832; z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984; z 2008 r. Nr 180, poz. 1112, Nr 209, poz. 1317, Nr 216, poz. 1370, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 62, poz. 504, Nr 72, poz. 619), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 88, poz. 539, Nr 220, poz. 1419 i 1429; z 2009 r. Nr 1, poz. 2, Nr 56, poz. 458) Rada Miasta Boleśławiec rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Boleśławiec, obejmującego swymi granicami następujące obszary:

- obszar nr 1 – przy ul. Zabobrze – II Armii Wojska Polskiego,
- obszar nr 2 – przy ul. Zabobrze – II Armii Wojska Polskiego,
- obszar nr 3 – przy ul. Zabobrze.

przedmiotem rozstrzygnięcia są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające na budowie i oświetleniu ulic.

§ 2

Zgodnie z „Prognozą skutków finansowych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zlokalizowanych w mieście Boleśławiec”, inwestycje, o których mowa w § 1, polegać będą na:

- 1) budowie ok. 500 m.b. sieci wodociągowej i kanalizacji,
- 2) budowie ulic klasy lokalnej o długości ok. 56 m.b. oraz ulic klasy dojazdowej o długości ok. 56 m.b.,
- 3) oświetleniu ulic złożonym z linii oświetleniowej o długości ok. 560 m.b. oraz 21 słupów oświetleniowych.

§ 3

1. Szacunkowy koszt wykonania elementów wymienionych w § 2 wyniesie:
 - 1) budowa sieci wodociągowej i kanalizacji – ok. 392 500 zł,
 - 2) budowa i oświetlenie ulic – ok. 1 084 300 zł.
2. Suma wydatków, o których mowa w ust. 1, wynosi 1 476 800 zł.
3. Ostateczny koszt uzależniony będzie od cen materiałów i usług obowiązujących w czasie realizacji inwestycji i ustalony zostanie w drodze przetargu publicznego na wykonanie inwestycji.
4. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami o finansach publicznych.

3210

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W POLANICY-ZDROJU NR XXXV/202/09

z dnia 30 września 2009 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) i art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2009 Nr 1, poz. 7) Rada Miejska w Polanicy-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Upoważnia się Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Polanicy-Zdroju do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej polegających na podejmowaniu działań wobec dłużników alimentacyjnych, wymienionych w przepisach – cytowanej na wstępie – ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Polanica-Zdrój

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

MAGDALENA PTASZEK

3211

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W POLANICY-ZDROJU NR XXXV/203/09

z dnia 30 września 2009 r.

w sprawie ustalenia sposobu sprawiania pogrzebu na koszt Gminy oraz zasad zwrotu poniesionych wydatków związanych z obowiązkiem sprawiania pogrzebu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 17 ust. 1 pkt 15, art. 36 pkt 2 lit. f, art. 44 i 96 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Polanicy-Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się „Sposób sprawiania pogrzebu na koszt Gminy oraz zasady zwrotu poniesionych wydatków związanych z obowiązkiem sprawiania pogrzebu”.

§ 2

Decyzje dotyczące sprawiania pogrzebu na koszt Gminy podejmuje kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Polanicy-Zdroju.

§ 3

Pogrzeb powinien być przeprowadzony zgodnie z wyznaniem zmarłego, po najniższych kosztach.

§ 4

Kompleksowe usługi pogrzebowe obejmują:

- 1) przewóz zwłok z miejsca zgonu do prosektorium,
- 2) opłatę za przechowywanie zwłok w prosektorium,

- 3) przygotowanie zwłok do pochówku,
- 4) zapewnienie stosownego ubrania i obuwia,
- 5) zakup trumny,
- 6) opłatę za miejsce na cmentarzu,
- 7) posługę religijną zgodnie z wyznaniem osoby zmarłej,
- 8) dokonanie pochówku,
- 9) oznaczenie grobu znakiem wyznania osoby zmarłej oraz tabliczką z imieniem i nazwiskiem, datą urodzenia i zgonu,
- 10) inne czynności wynikające ze sprawienia pogrzebu, wymagane przepisami prawa.

§ 5

Zasady zwrotu poniesionych przez Gminę w związku z pogrzebem wydatków.

- 1) Sprawienie pogrzebu na koszt Gminy przysługuje:
 - a) osobie samotnej, która nie nabyła uprawnień do zasiłku pogrzebowego z ubezpieczenia społecznego, nieposiadającej jakichkolwiek dochodów i majątku,

b) osobie w rodzinie, której dochód nie przekracza kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy o pomocy społecznej pod warunkiem, że po osobie zmarłej nie przysługuje zasiłek pogrzebowy.

- 2) W przypadku osoby samotnej nieposiadającej rodziny lub innej osoby upoważnionej do zorganizowania pogrzebu a posiadającej uprawnienia do zasiłku pogrzebowego z ubezpieczenia społecznego, Ośrodek Pomocy Społecznej w Polanicy-Zdroju występuje o zwrot poniesionych wydatków związanych z pogrzebem z przysługującego zasiłku pogrzebowego w wysokości udokumentowanych kosztów pogrzebu.
- 3) Rodzina zmarłego, który nie miał uprawnień do zasiłku pogrzebowego z ubezpieczenia społecznego, w której dochód na osobę w rodzinie jest wyższy od kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej, zobowiązana jest do zwrotu części lub całości poniesionych przez Gminę kosztów pogrzebu. (wg. załączonej tabeli)

Lp.	Dochód na osobę (w %) zgodnie z kryterium dochodowym ustalonym art.8 ust.1 pkt 2 ustawy o pomocy społecznej		Wysokość zwrotu (w %) kosztów pogrzebu	
			od osób samotnie gospodarujących	w rodzinie
1	od 101 %	do 150 % kryterium	0 %	20 %
2	151 %	200 %	20 %	40 %
3	201 %	250 %	40 %	60 %
4	251 %	300 %	60 %	100 %
5	powyżej	300 %	100 %	100 %

§ 6

Do zwrotu wydatków są zobowiązani:

- 1) małżonek,
 - 2) zstępni przed wstępnymi,
 - 3) spadkobiercy z masy spadkowej.
- jednorazowo gotówką w kasie lub na konto Ośrodka Pomocy Społecznej w Polanicy-Zdroju do końca następnego miesiąca po udzieleniu świadczenia.

§ 7

W uzasadnionych przypadkach zwrot poniesionych przez Gminę wydatków na sprawienie pogrzebu może nastąpić w miesięcznych ratach. Decyzję w tej sprawie podejmuje Burmistrz Miasta na wniosek Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Polanicy-Zdroju.

§ 8

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, zwłaszcza jeżeli żądanie zwrotu wydatków poniesionych przez Gminę na sprawienie pogrzebu stanowiłoby dla osoby zobowiązanej nadmierne obciążenie, Burmistrz Miasta może na wniosek Kie-

rownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Polanicy-Zdroju lub osoby zainteresowanej odstąpić od żądania takiego zwrotu.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polanicy-Zdroju.

§ 10

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

MAGDALENA PTASZEK

3212

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W POLKOWICACH NR XXVI/280/09

z dnia 29 września 2009 r.

w sprawie ustalenia opłaty za świadczenia przekraczające podstawę programową wychowania przedszkolnego realizowane w przedszkolach miejskich oraz punktach przedszkolnych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Polkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i art. 5 ust. 2 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, Nr 94, poz. 788, poz. 141, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280, Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 oraz z 2009 r. Nr 9, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458) uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Usługi świadczone przez przedszkola miejskie oraz punkty przedszkolne, dla których organem prowadzącym jest gmina Polkowice, w zakresie podstawy programowej określonej w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 26 lutego 2002 r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. z 2002 r. Nr 51, poz. 458) realizowane są bezpłatnie w wymiarze 5 godzin dziennie.

§ 2

1. Ustala się odpłatność rodziców (opiekunów prawnych) za świadczenia w zakresie przekraczającym realizację podstawy programowej wychowania przedszkolnego obejmujące zajęcia opiekuńczo-wychowawcze i dydaktyczne.
2. Koszt jednostkowy za świadczenia, o których mowa w ust. 1, za każdą rozpoczętą godzinę pobytu dziecka powyżej czasu realizacji podstawy programowej ustala się w następujący sposób:
 - 1) pierwsza godzina – 0,15% minimalnego wynagrodzenia miesięcznego za pracę ustalonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.);
 - 2) każda kolejna godzina – 0,10% minimalnego wynagrodzenia miesięcznego za pracę ustalonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.);

- 3) Opłatę, o której mowa w ust. 2, zaokrągla się do pełnej złotówki zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

§ 3

1. Nie pobiera się opłaty, o której mowa w § 2 ust. 2, za pobyt dziecka z rodziny, w której dochód na jedną osobę w rodzinie nie przekracza kwot określonych w art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728) oraz za pobyt trzeciego i kolejnego dziecka z rodziny korzystającego również z przedszkola miejskiego.
2. Obniża się opłatę o 50% dla drugiego dziecka z rodziny korzystającego z przedszkola.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach powstałych na skutek zdarzeń losowych Burmistrz Polkowic może na wniosek rodziców (opiekunów prawnych) zwolnić z opłaty.

§ 4

Zakres realizowanych świadczeń, o których mowa w § 2 ust. 2, oraz zasady, a także terminy płatności określa umowa cywilno-prawna zawarta pomiędzy rodzicem (opiekunem prawnym) a dyrektorem przedszkola.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Polkowic.

§ 6

Traci moc uchwała nr XV/170/96 Rady Miejskiej w Polkowicach z dnia 22 stycznia 1996 r. w sprawie odpłatności za prowadzenie przez przedszkola

miejskie działalności wykraczającej poza podstawy programowe nauczania i wychowania.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STEFAN CIŻMA

3213

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W STRZEGOMIU NR 47/09

z dnia 19 sierpnia 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Skarżyce, w gminie Strzegom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), w związku z uchwałą nr 84/07 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 25 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu zgodności ustaleń miejscowego planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Strzegom, uchwała się, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Skarżyce, w gminie Strzegom.
2. Granice obszaru objętego planem miejscowym oznaczono na rysunku planu.
3. Załącznikami do uchwały są:
 - 1) rysunek planu, przedstawiony na załączniku graficznym w skali 1 : 1000 – załącznik nr 1,
 - 2) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – załącznik nr 2,
 - 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania – załącznik nr 3.
4. W planie wyznacza się tereny, objęte liniami rozgraniczającymi określonymi na rysunku planu, przeznaczone pod:
 - 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – oznaczone na rysunku planu symbolem **MN**,
 - 2) zieleń urządzoną – oznaczone na rysunku planu symbolem **ZP**,
 - 3) ciąg pieszo-jezdny – oznaczony na rysunku planu symbolem **KDW**.

§ 2

Ilekoć w dalszej części uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Skarżyce,
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiący integralną część planu,
- 3) **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia i zagospodarowania, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 4) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć podstawowe funkcje, pod które przeznacza się ograniczony liniami rozgraniczającymi teren,
- 5) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowy obiektów kubaturowych do powierzchni działki,
- 6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczoną od drogi dla danego terenu linię, której nie może przekroczyć żaden element zabudowy.

R o z d z i a ł 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 3

1. Miejsce na pojemniki na odpady powinno być lokalizowane od strony drogi, z której dostępna jest nieruchomość.

2. Zakazuje się lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, za wyjątkiem zaplecza budów.
3. Wyklucza się lokalizowanie reklam.
4. Do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się tymczasowe użytkowanie terenu przy spełnieniu ustaleń uchwały w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego.
5. Zakazuje się budowy ogrodzeń pełnych od strony dróg.
6. Do pokryć dachowych należy stosować dachówkę lub inny materiał z fakturą imitującą dachówkę.

§ 4

W granicach objętych planem nie występują obszary przestrzeni publicznych w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

W granicach objętych planem nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

R o z d z i a ł 3

Zasady ochrony środowiska przyrodniczego, krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 6

Ustala się następujące zasady ochrony terenów zieleni i powierzchni ziemi:

- 1) zakazuje się odprowadzenia ścieków bezpośrednio do gruntów,
- 2) masy ziemne przemieszczane w związku z realizacją przedsięwzięcia powinny być wykorzystane do zagospodarowania terenu.

§ 7

Ustala się następujące zasady ochrony wód i powietrza:

- 1) zakazuje się odprowadzenia ścieków bezpośrednio do wód powierzchniowych i rowów melioracyjnych,
- 2) do celów grzewczych oraz ciepłej wody użytkowej należy stosować paliwa ekologiczne (np. gaz, energia elektryczna, olej opałowy), odnawialne źródła energii, paliwa stałe, z których poziom emisji substancji szkodliwych do powietrza nie przekracza ustalonych norm.

§ 8

Na całym obszarze objętym planem występuje stanowisko archeologiczne 4/35/83-22. Wszelkie roboty ziemne należy uzgadniać z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

R o z d z i a ł 4

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej

§ 9

Ustala się następujące ogólne zasady budowy infrastruktury technicznej:

- 1) sieci uzbrojenia technicznego należy lokalizować w pasie wydzielonych dróg wewnętrznych, poza ich terenem utwardzonym,

- 2) w szczególnych przypadkach, wymuszonych konfiguracją terenu lub istniejącym zainwestowaniem, dopuszcza się sytuowanie uzbrojenia na terenie zabudowanym poza drogami wewnętrznymi w uzgodnieniu z właścicielami nieruchomości.

§ 10

Budowa sieci wodociągowej zgodnie z zapisami § 9.

§ 11

Ustala się następujące zasady budowy i rozbudowy sieci kanalizacyjnej:

Budowa i rozbudowa kanalizacji sanitarnej zgodnie z zapisami § 9.

§ 12

Budowa sieci gazowej zgodnie z warunkami dostawcy gazu oraz z zapisami § 9.

§ 13

Ustala się następujące zasady budowy i rozbudowy sieci energetycznej dla istniejących i projektowanych linii niskiego napięcia:

- 1) nowe linie należy prowadzić jako kablowe zgodnie z § 9,
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną poszczególnych działek na zasadach określonych przez zarządcę sieci i spełniających zapisy niniejszego paragrafu.

§ 14

Szczegółowe zasady obsługi terenów w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego,
- 2) odprowadzenie ścieków docelowo do zbiorczej kanalizacji sanitarnej,
- 3) tymczasowo dopuszcza się korzystanie ze szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe lub z przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 4) odprowadzenie wód opadowych na teren nieruchomości,
- 5) zasilanie w energię elektryczną z sieci energetycznej, na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
- 6) zaopatrzenie w gaz po wybudowaniu sieci gazowej na terenie gminy na warunkach określonych przez zarządcę sieci, tymczasowo dopuszcza się lokalizowanie zbiorników na gaz propan – butan,
- 7) gromadzenie odpadów stałych zgodnie z § 15,
- 8) ogrzewanie budynków w oparciu o indywidualne systemy grzewcze – zgodnie z § 7 pkt 2.

§ 15

Gromadzenie odpadów stałych w przystosowanych pojemnikach z zastosowaniem segregacji odpadów i wywóz na składowisko odpadów komunalnych.

R o z d z i a ł 5

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 16

Dla ciągu pieszo-jezdnego **KDW** ustala się:

- 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 5 m,

- 2) liczba pasów ruchu – 2,
- 3) lokalizowanie infrastruktury technicznej poza terenem utwardzonym drogi.

R o z d z i a ł 6

Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 17

1. Wtórny podział nieruchomości przy zachowaniu minimalnej wielkości działki – 0,10 ha.
2. Nie przewiduje się scaleń nieruchomości.

R o z d z i a ł 7

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów

§ 18

Dla terenu **MN** ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. Dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń związanych z infrastrukturą techniczną.
3. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - 1) maksymalna wysokość zabudowy – 12 m,
 - 2) dachy strome o kącie nachylenia 30–45°,
 - 3) układ połaci dachowych – symetryczny.
4. Parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów:
 - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – wyznaczona na rysunku planu,
 - 2) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0,2,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna – min. 40%.

§ 19

Dla terenu **ZP** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zieleń urządzone,
- 2) dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń związanych z infrastrukturą techniczną oraz obiektów małej architektury.

R o z d z i a ł 8

Przepisy końcowe

§ 20

Ustala się stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), w wysokości 30%.

§ 21

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzegomia.

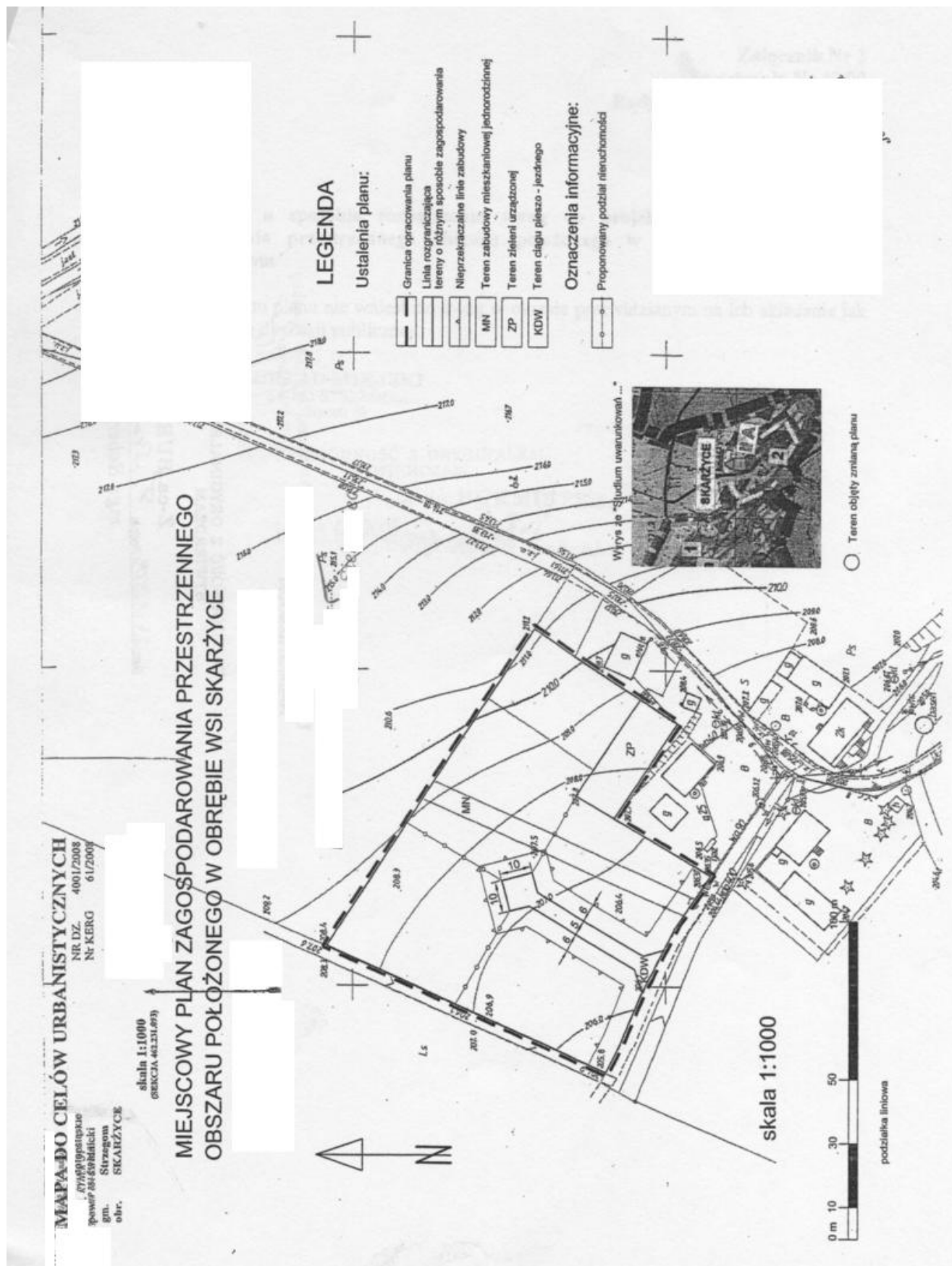
§ 22

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

TADEUSZ WASYLISZYN

Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Miejskiej w Strzegomiu nr 47/09
z dnia 19 sierpnia 2009 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady
Miejskiej w Strzegomiu nr 47/09
z dnia 19 sierpnia 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Skarżyce, w gminie Strzegom**

Do projektu planu nie wniesiono uwag w okresie przewidzianym na ich składanie, jak również w trakcie dyskusji publicznej.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady
Miejskiej w Strzegomiu nr 47/09
z dnia 19 sierpnia 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury
technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.**

Inwestycje związane z budową, rozbudową dróg publicznych oraz sieci infrastruktury technicznej projektowane na terenach będących własnością gminy będą finansowane ze środków zewnętrznych oraz budżetu gminy.

3214

**UCHWAŁA RADY GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI
NR XXIX/152/2009**

z dnia 5 października 2009 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie gminy Jordanów Śląski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.) i art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.) Rada Gminy Jordanów Śląski uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustanawia się:

- 1) warunki ubiegania się o dotację na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków,
- 2) rodzaj danych i informacji, które należy zawrzeć we wniosku o dotację,
- 3) tryb postępowania z wnioskiem o udzielenie dotacji,
- 4) postanowienia, jakie winna zawierać umowa o udzielenie dotacji,
- 5) zasady rozliczania dotacji, kontroli rozliczenia i zwrotu dotacji do budżetu Gminy Jordanów Śląski,
- 6) sposób ewidencjonowania i upowszechniania informacji o udzielonych dotacjach.

2. Znaczenie użytych w uchwale pojęć dotyczących zabytków lub czynności z nimi związanych określają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.) oraz rozporządzeń wydanych na podstawie tej ustawy.
3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
 - 1) pracach lub robotach budowlanych przy zabytkach – należy przez to rozumieć prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków,
 - 2) beneficjencie – należy przez to rozumieć podmiot, któremu na zasadach określonych niniejszą uchwałą na prace lub roboty budowlane przy zabytku przyznano dotację z budżetu Gminy Jordanów Śląski,

- 3) środkach publicznych – należy przez to rozumieć publiczne środki finansowe określone przepisami o finansach publicznych.

§ 2

1. Z budżetu Gminy Jordanów Śląski mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, zwane dalej "dotacjami", jeżeli spełnione zostaną łącznie następujące warunki:
 - 1) obiekt znajduje się na terenie Gminy Jordanów Śląski,
 - 2) obiekt znajduje się w złym stanie technicznym,
 - 3) obiekt posiada istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub kulturowe dla mieszkańców Gminy Jordanów Śląski.
2. Dotacja może być udzielona wyłącznie podmiotom, które posiadają tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego tj. osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nieposiadającym osobowości prawnej, finansującym prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku.
3. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów na:
 - 1) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku,
 - 2) stabilizację konstrukcyjnej części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania zabytku,
 - 3) odnowienie lub uzupełnienia tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,
 - 4) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
 - 5) wykonanie izolacji przeciwwilgotnościowej,
 - 6) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru.
- 1) odpisem decyzji o wpisie do rejestru zabytków obiektu, którego dotyczą prace lub roboty,
- 2) odpisem dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do władania zabytkiem,
- 3) pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji,
- 4) pozwoleniem lub zgłoszeniem robót (jeżeli prace wymagają takiego pozwolenia lub zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego),
- 5) kosztorysem inwestorskim robót, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia,
- 6) informacją o wielkości środków przyznanych przez inne podmioty.
2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik do uchwały.
3. Termin, o którym mowa w ust. 1, nie ma zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku.
4. Dopuszcza się składanie wniosków do Wójta Gminy Jordanów Śląski do dnia 31 maja roku budżetowego, w którym zostanie udzielona dotacja w przypadku posiadania w budżecie gminy Jordanów Śląski środków finansowych nierozdysponowanych w wyniku naboru wniosków przeprowadzonego w terminie do dnia 15 października roku poprzedniego.

§ 5

1. Dotacje przyznaje Rada Gminy Jordanów Śląski na wniosek Wójta Gminy Jordanów Śląski.
2. W uchwale Rady Gminy Jordanów Śląski w sprawie udzielenia dotacji określa się nazwę beneficjenta, prace lub roboty, na wykonanie których przyznano dotację, oraz kwotę przyznanej dotacji.

§ 6

Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy określającej w szczególności:

1. Dotacja może być udzielona w wysokości do 80% nakładów koniecznych, o których mowa w § 2 ust. 3, ustalonych na podstawie kosztorysu inwestorskiego.
2. Jeżeli zabytek, posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac lub robót budowlanych, dotacja może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych, o których mowa w § 2 ust. 3, na wykonanie tych prac lub robót.
- 1) opis prac lub robót i termin ich wykonania,
- 2) kwotę dotacji i tryb jej płatności,
- 3) sposób i termin rozliczenia udzielonej dotacji oraz zasady zwrotu niewykorzystanej kwoty dotacji,
- 4) pouczenie o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu otrzymanej dotacji,
- 5) zobowiązanie ubiegającego się o dotację do poddania się pełnej kontroli w zakresie należytego wykonania prac lub robót,
- 6) zobowiązanie beneficjenta do poddania się kontroli przeprowadzonej przez Gminę w zakresie wykorzystania dotacji w toku prowadzenia prac lub robót,
- 7) zasady zwrotu niewykorzystanej części dotacji lub dotacji wykorzystanej niezgodnie z umową o udzielenie dotacji.

§ 7

1. Podmioty ubiegające się o udzielenie dotacji składają wnioski o dotację do Wójta Gminy Jordanów Śląski do dnia 15 października każdego roku wraz z następującymi załącznikami:
1. Podstawą rozliczenia dotacji jest komisyjny odbiór wykonywanych prac lub robót z udziałem

tem co najmniej jednego przedstawiciela beneficjenta.

2. W celu rozliczenia dotacji w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia zakończenia prac lub robót podmiot otrzymujący dotację składa Wójtowi Gminy Jordanów Śląski sprawozdanie z wykonania prac lub robót, załączając odpis dowodów poniesienia wydatków prowadzenia prac lub robót.
3. Podmiot przyjmujący dotację zobowiązany jest przechowywać przez okres nie krótszy niż trzy lata dokumentację związaną z realizacją umowy o udzielenie dotacji.

§ 8

W przypadku częściowego lub całkowitego niewykonania dotowanego zadania z przyczyn leżących po stronie beneficjenta, niewykorzystana część przekazanych środków dotacji podlega zwrotowi do budżetu Gminy Jordanów Śląski na zasadach określonych w umowie.

§ 9

Wójt Gminy Jordanów Śląski prowadzi wykaz udzielonych dotacji oraz informuje inne organy uprawnione do udzielania dotacji o dotacjach przyznanych przez Radę Gminy Jordanów Śląski.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jordanów Śląski.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

MIROSŁAW CHOLEWA

Załącznik do uchwały Rady Gminy
Jordanów Śląski nr XXIX/152/2009
z dnia 5 października 2009 r.

**Wniosek o udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane
przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

1. Wnioskodawca:

1) Imię i nazwisko/nazwa

.....

2) Adres/siedziba wnioskodawcy

.....

3) Osoby uprawnione do reprezentowania wnioskodawcy:

a).....

b).....

4) numer rachunku bankowego wnioskodawcy

..... w Banku

2. Dane o zabytku:

1) nazwa zabytku.....

2) obiekt został wpisany do rejestru zabytków pod numerem.....

3) dokładny adres zabytku lub miejsce jego przechowywania

.....

4) nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr

3. Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku

.....

(własność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inne)

4. Określenie zadania przewidzianego do realizacji²

.....

.....

.....

.....

5. Ogólny koszt prac objętych wnioskiem słownie:

.....

w tym:

a) wkład własny wnioskodawcy:

....., słownie:.....

b) wysokość dotacji z budżetu gminy Jordanów Śląski, o którą ubiega się wnioskodawca:

....., słownie:

c) wysokość pozyskanych środków finansowych z innych źródeł:

....., słownie:.....

¹ Wniosek sporządza się osobno na każdy zabytek.

² Wniosek sporządza się dla każdego zadania odrębnie.

6. Proponowany zakres prac objętych dotacją:

.....
.....
.....
.....

7. Terminy realizacji prac

a) Planowany termin rozpoczęcia prac

b) Planowany termin zakończenia prac

8. Wnioskodawca ubiega się o dotację na prace objęte wnioskiem u innych podmiotów:

Podmiot u którego wnioskodawca ubiega się o dotację	tak/nie	Wysokość wnioskowanej dotacji	Zakres prac
Minister właściwy do spraw kultury i ochrony dziedzictwa narodowego			
Wojewódzki Konserwator Zabytków			
Rada Powiatu			
Inny podmiot			

9. Załączniki:

Lp.	Rodzaj dokumentu ³	⁴
1.	Decyzja o wpisie do rejestru zabytków	
2.	Dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku	
3.	Pozwolenie konserwatora zabytków na prowadzenie prac, które mają być przedmiotem dotacji	
4.	Pozwolenie lub zgłoszenie robót (jeżeli prace wymagają uzyskania takiego pozwolenia lub zgłoszenia właściwemu organowi nadzoru budowlanego)	
5.	Kosztorys prac, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia	
6.	Informacja o wielkości środków przyznanych przez inne podmioty publiczne	

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

³ Odpisy dokumentów wymienionych w tabeli od pozycji 1 do 5 winny być uwierzytelnione przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy.

⁴ Jeżeli wnioskodawca dołącza do wniosku dany dokument, w pustym polu przy jego nazwie należy wstawić znak „X”.

3215



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 13 października 2009 r.

NK.II.0911-19/472/09

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskie z dnia 11 września 2009 r. nr IX/50/2009 w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania stypendiów sportowych dla młodych sportowców z powodu istotnego naruszenia art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r., Nr 78, poz. 483, z późn. zm.), art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (tekst jedn.: Dz. U. z 2007 r., Nr 226, poz. 1675 z późn. zm.) i art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. z 2005 r., Nr 155, poz. 1298, z późn. zm.).

Uzasadnienie

Rada Miejska Ząbkowice Śląskich podjęła na sesji w dniu 11 września 2009 r. uchwałę nr IX/50/2009 w sprawie określenia warunków i trybu przyznawania stypendiów sportowych dla młodych sportowców.

Uchwała wpłynęła do organu nadzoru w dniu 21 września 2009 r.

W toku badania legalności uchwały nr IX/50/2009 stwierdzono jej podjęcie z istotnym naruszeniem art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r., Nr 78, poz. 483, z późn. zm.), art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 18 stycznia 1996 r. o kulturze fizycznej (tekst jedn.: Dz. U. z 2007 r., Nr 226, poz. 1675, z późn. zm.) i art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. z 2005 r., Nr 155, poz. 1298, z późn. zm.).

Mocą uchwały nr IX/50/2009 Rada Miejska Ząbkowice Śląskich określiła warunki i tryb przyznawania stypendiów sportowych dla młodych sportowców.

W § 1 ust. 1 uchwały określono krąg podmiotów uprawnionych do otrzymania stypendiów. Paragraf 1 ust. 2 uchwały stanowi o środkach finansowych na stypendia ustalonych w budżecie gminy, a ust. 3 o wzorze wniosku o przyznanie stypendium. W § 2 uchwały określono tryb przyznawania stypendium. W § 3 ust. 1 uchwały określono wysokość stypendium sportowego w wysokości 10%–50% minimalnego wynagrodzenia za pracę ogłoszonego przez Prezesa Rady Ministrów, w ust. 2–4 wskazano odpowiednio czas przyznawania stypendium, dzień jego wypłaty, możliwość przelewu stypendium na rachunek bankowy. W § 4 uchwały określono obowiązki zawodników zrzeszonych w klubach sportowych i niezrzeszonych. W § 5 uchwały określono zasady wstrzymywania stypendium, w § 6 uchwały zasady pozbawiania stypendium, w § 7 uchwały wskazano organ decydujący o powyższych czynnościach, w § 8 ustanowiono zasadę zwrotu stypendium. Mocą § 9 wykonanie uchwały powierzono Burmistrzowi, zaś § 10 stanowi o mocy wejścia w życie uchwały i jej promulgacji w dzienniku urzędowym.

Uchwała została podjęta na podstawie art. 22 ustawy o kulturze fizycznej i art. 35 ustawy o sporcie kwalifikowanym.

Delegacje ustawowe do podjęcia uchwał wynikają z art. 22 ust. 2 ustawy o kulturze fizycznej, stanowiącym: „*Organ jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, określa szczegółowe zasady i tryb przyznawania, wstrzymywania i cofania oraz wysokość stypendiów sportowych, o których mowa w ust. 1, uwzględniając obowiązki zawodnika pobierającego stypendium, skutki ich niewykonywania oraz podstawę i sposób ustalania wysokości stypendium”* i z art. 35 ust. 2 ustawy o sporcie kwalifikowanym, stanowiącym: „*Organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały, określa warunki i tryb przyznawania, wstrzymywania i pozbawiania stypendiów sportowych, o których mowa w ust. 1.*”.

Podjęta przez organ stanowiący uchwała powinna w całości, a nie wybiórczo, regulować ustawowe upoważnienie, a tego Rada Miejska Ząbkowice Śląskich nie uczyniła, co skutkuje stwierdzeniem istotnego naruszenia prawa. Postanowienie § 1 ust. 1 uchwały określa krąg podmiotów uprawnionych do otrzymania stypendiów sportowych, a są nimi zawodnicy zrzeszeni w klubach oraz zawodnicy niezrzeszeni. Tymczasem to Ustawodawca mocą postanowień obu ustaw określił krąg podmiotów uprawnionych do otrzymania stypendiów, bez jednoczesnego upoważnienia organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego do uszczegóławiania tego kręgu. Definicje legalne pojęcia zawodnik zostały umieszczone w art. 3 pkt 6 ustawy o kulturze fizycznej stanowiącym, że zawodnikiem jest osoba upra-

wiająca określoną dyscyplinę sportu oraz w art. 3 pkt 5 ustawy o sporcie kwalifikowanym stanowiącym, że zawodnikiem jest osoba uprawiająca określoną dyscyplinę sportu i posiadająca licencję zawodnika uprawniającą do uczestnictwa we współzawodnictwie sportowym. Dodatkowo w art. 22 ust. 1 ustawy o kulturze fizycznej mówi się o zawodnikach nieposiadających licencji zawodnika, zaś art. 35 ust. 1 ustawy o sporcie kwalifikowanym o zawodnikach osiągających wysokie wyniki sportowe. Z porównania przepisów ustawy o kulturze fizycznej i ustawy o sporcie kwalifikowanym wynika, że Ustawodawca różni pojęcie zawodnika i udziela odrębnych delegacji ustawowych dla organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego. Działanie Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich, polegające na określeniu – bez upoważnienia ustawowego – kręgu podmiotów uprawnionych do otrzymania stypendiów sportowych uzależnionego od zrzeszenia, niezrzeszenia w klubie sportowym, które to przesłanki różnią się od ustawowych przesłanek definiowania pojęcia zawodnik na gruncie obu ww. ustaw uznać należy za istotne naruszenie prawa.

Organ nadzoru stwierdza również, że mocą uchwały nr IX/50/2009 Rada Miejska Ząbkowic Śląskich nie wypełniła dyspozycji obu norm prawnych. Brak w przepisach uchwały zasad i warunków przyznawania stypendium sportowego. Rada Miejska Ząbkowic Śląskich w żaden sposób nie określiła ani zasad, ani warunków na jakich stypendium sportowe miałoby być przyznane. Skoro Ustawodawca w dyspozycji normy prawnej wskazał, że taki element uchwały jest obligatoryjny, to takie postanowienia w uchwałach muszą zostać uregulowane. Podjęcie przez Radę uchwały i niewypełnienie dyspozycji art. 22 ust. 2 ustawy o kulturze fizycznej i art. 35 ust. 2 ustawy o sporcie kwalifikowanym w sytuacji ich bezwzględnego obowiązywania jest niedopuszczalne i sprzeczne z konstytucyjną zasadą demokratycznego państwa prawa.

Odnosnie § 3 uchwały należy dodatkowo wskazać, że sposób ustalenia wysokości stypendium ma stanowić metodę obliczenia wysokości stypendium w oparciu o zasady, warunki przyznawania stypendiów, brak takiej regulacji stanowi niewypełnienie przez Radę Miejską dyspozycji normy prawnej.

W świetle art. 2 Konstytucji RP Rzeczpospolita Polska jest demokratycznym państwem prawnym, urzeczywistniającym zasady sprawiedliwości społecznej. Pochodną zasady demokratycznego państwa prawnego jest art. 7 Ustawy zasadniczej, zgodnie z którym organy władzy publicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Oznacza to, iż każde działanie organu władzy, w tym także rady gminy, musi mieć oparcie w obowiązującym prawie. W świetle art. 94 Konstytucji RP akty prawa miejscowego podejmowane są w oparciu o wyraźne upoważnienie ustawowe.

Podejmując akty prawa miejscowego w oparciu o normę ustawową, organ stanowiący musi ściśle uwzględnić wytyczne zawarte w upoważnieniu. Odstąpienie od tej zasady narusza związek formalny i materialny pomiędzy aktem wykonawczym a ustawą, co z reguły stanowi istotne naruszenie prawa. Zarówno w doktrynie, jak również w orzecznictwie ugruntował się pogląd dotyczący dyrektyw wykładni norm o charakterze kompetencyjnym. Naczelną zasadą prawa administracyjnego jest zakaz domniemania kompetencji. Ponadto należy podkreślić, iż normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny. Jednocześnie zakazuje się dokonywania wykładni rozszerzającej przepisów kompetencyjnych oraz wyprowadzania kompetencji w drodze analogii. Na szczególną uwagę zasługuje tu wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 28 czerwca 2000 r. (K25/99, OTK 2000/5/141): „*Stosując przy interpretacji art. 87 ust. 1 i art. 92 ust. 1 Konstytucji, odnoszących się do źródeł prawa, takie zasady przyjęte w polskim systemie prawnym jak: zakaz domniemania kompetencji prawodawczych, zakaz wykładni rozszerzającej kompetencje prawodawcze oraz zasadę głoszącą, że wyznaczenie jakiegokolwiek organu określonych zadań nie jest równoznaczne z udzieleniem mu kompetencji do ustanawiania aktów normatywnych służących realizowaniu tych zadań (...)*”.

Jeżeli organ stanowiący wychodzi poza wytyczne zawarte w upoważnieniu bądź działa bez upoważnienia mamy do czynienia z przekroczeniem kompetencji, co stanowi istotne naruszenie prawa i musi skutkować zastosowaniem środków nadzorczych. Istotnym naruszeniem prawa jest także wybiórcze korzystanie z norm prawnych.

W związku ze stwierdzonymi naruszeniami prawa wskazać należy na § 119 ust. 1 w zw. z § 143 załącznika do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. z 2002 r., Nr 100, poz. 909) stanowiący, że na podstawie jednego upoważnienia ustawowego wydaje się jedno rozporządzenie, które wyczerpująco reguluje sprawy przekazane do unormowania w tym upoważnieniu.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem organu nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały lub zarządzenia organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

ZBIGNIEW ŚREDNIAWSKI
WICEWOJEWODA

3216

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W LEGNICY

z dnia 12 października 2009 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111), Komisarz Wyborczy w Legnicy podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy Lubin przeprowadzonych w dniu 11 października 2009 r.

I

- A. Wybory uzupełniające przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 6 kandydatów zgłoszonych na 6 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 1199 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 494 wyborców, to jest 41,2% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 494.
- G. Głosów ważnych oddano 486 to jest 98,4% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 8 to jest 1,6% ogólnej liczby głosów oddanych.

II

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 3, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 494
- D. Głosów ważnych oddano 486
- E. Radnym został wybrany

z listy nr **4 KWW UCZYNNOŚĆ, RZETELNOŚĆ I WSPÓŁPRACA**

TEREFELKO BOGDAN PAWEŁ

KOMISARZ WYBORCZY
W LEGNICY

STANISŁAW RĄCZKOWSKI

3217

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 13 października 2009 r.

**o sprostowaniu błędu w Dzienniku Urzędowym Województwa
Dolnośląskiego Nr 171 z dnia 9 października 2009 r.**

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych, (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449, z późniejszymi zmianami), należy sprostować następujący błąd:

1. w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 171 z 9 października 2009 r. w stopce dziennika zamiast „cena 21,55 zł (w tym 7% VAT), na CD 39,53 zł (w tym 7% VAT)”, powinno być „cena 39,53 zł (w tym 7% VAT), na CD 21,55 zł (w tym 7% VAT)”.

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

ZDZISŁAW ŚREDNIAWSKI
WICEWOJEWODA

3218

**SPRAWOZDANIE BURMISTRZA MIASTA GŁUSZYCA
Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY GŁUSZYCA
ZA 2008 ROK**

Zgodnie z art. 198 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. nr 249 poz. 2104 z późn. zm.) Burmistrz Gminy Głuszyca przedstawia sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Głuszyca za 2008 roku.

A. Część ogólna.

Budżet Gminy Głuszyca na 2008 rok został przyjęty w dniu 16 lutego 2008 roku Uchwałą Nr XV/83/2008 Rady Miejskiej w sprawie budżetu Gminy Głuszyca na rok 2008. Korygowany był następującymi aktami prawa miejscowego:

1. Uchwałą Nr XVI/91/2008 Rady Miejskiej z dnia 29 marca 2008 r.,
2. Zarządzeniem Nr 55/2008 Burmistrza Miasta Głuszyca z dnia 31 marca 2008 r.
3. Uchwałą Nr XVII/100/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 21 kwietnia 2008 r.,
4. Zarządzeniem Nr 67/2008 Burmistrza Miasta Głuszyca z dnia 24 kwietnia 2008 r.,
5. Uchwałą Nr XVIII/104/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 26 maja 2008 r.
6. Zarządzeniem Nr 83/2008 Burmistrza Miasta Głuszyca dnia 31 maja 2008 r.
7. Uchwałą Nr XIX/107/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 23 czerwca 2008 r.,
8. Zarządzeniem Nr 102/2008 Burmistrza Miasta Głuszyca z dnia 30 czerwca 2008 r.
9. Uchwałą Nr XX/110/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 15 września 2008 r.
10. Zarządzeniem Burmistrza Miasta Głuszyca Nr 144/2008 z dnia 30 września 2008r.
11. Uchwałą Nr XX/117/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 27 października 2008 r.
12. Zarządzeniem Burmistrza Miasta Głuszyca Nr 182/2008 z dnia 25 listopada 2008r
13. Uchwałą Nr XXII/125/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 1 grudnia 2008 r.

14. Uchwałą nr XXII/126/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 1 grudnia 2008 r.
15. Uchwałą Nr XXIII/136/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 29 grudnia 2008 r.
16. Zarządzeniem Burmistrza Miasta Głuszycy nr 195/2008 z dnia 31 grudnia 2008 r.

W wyniku wprowadzonych zmian podstawowe wielkości kształtowały się w następujący sposób:

w zł

	Plan pierwotny	Plan ostateczny.	Odchylenie
Planowane dochody	20 303 081	22 076 790	+1 773 709
Planowane wydatki	18 526 474	20 800 183	-2 273 709
Nadwyżka [zł]	+ 1 776 607	+ 1 276 607,00	- 500 000

Przychody w okresie sprawozdawczym wyniosły 753 389 zł w tym:

- kredyt w wysokości 500 000 złotych
- inne źródła w wysokości 253 389 zł.

Rozchody wyniosły 2 201 746 zł w tym:

- spłaty rat od kredytów zaciągniętych w latach ubiegłych w wysokości 399 996 zł,
- wykup obligacji w wysokości 1 630 000 zł.

Według planu budżet gminy w 2008 roku zamknął się nadwyżką budżetową w wysokości 1 276 607 zł na planowaną na rok 2008 w kwocie 1 776 607 zł.

B. Dochody Budżetu Gminy.

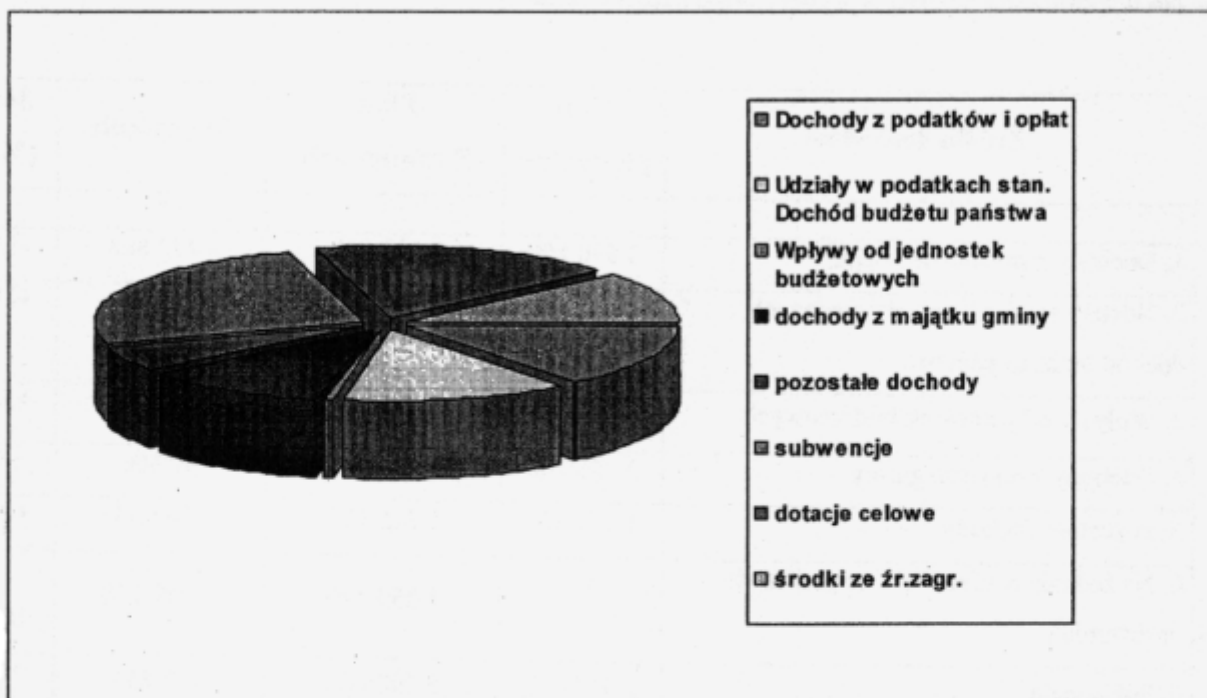
W stosunku do wielkości przyjętych Uchwałą Nr XV/83/2008 Rady Miejskiej w Głuszycy w sprawie budżetu Gminy na 2008 r. dochody wzrosły o kwotę: 1.773 709,02 zł. Na wspomniany wzrost wpłynęły odpowiednio zmiany:

Źródło dochodów	Plan pierwotny	Plan Po zmianach	Odchylenie	3/2 (%)
1	2	3	4	
1. Dochody z podatków i opłat	3 590 100	3 117 232	- 472 868	-13
2. Udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	2 688 030	2 938 180	250 150	+10
3. Wpływy od jednostek budżetowych	79 200	125 000	45 800	+58
4. Dochody z majątku gminy	2 388 700	2 478 500	89 800	+4
5. Pozostałe dochody	1 111 600	1 215 153	103 553	+10
6. Na zadania realizowane na podstawie porozumień		1 059 140	1 059 140	100
6. Subwencje	5 545 412	5 698 066	152 654	+3
7. Dotacje celowe z budżetu państwa oraz innych jednostek sektora finansów publicznych	3 302 297	3 505 574,36	203 277,36	+7
8. Środki ze źródeł zagranicznych wraz ze współfinansowaniem krajowym	1 597 742	1 939 944,66	342 202,66	+22
Razem	20 303 081	22 076 790,02	1 773 709,02	+9

Szczegółowe zestawienie dotyczące dochodów budżetu Gminy zawiera załącznik nr 1 (dochody wg źródeł ich powstawania) i załącznik nr 2 (dochody w układzie pełnej klasyfikacji budżetowej).

W strukturze dochodów wykonanych w 2008 roku największą pozycję stanowi subwencja (łącznie 26,4% na łączną kwotę 5.698.066 zł), następnie dotacje celowe z budżetu państwa oraz innych jednostek sektora finansów publicznych (łącznie 16% na łączną kwotę 3.437.574,05 zł) oraz dochody z tytułu podatków i opłat (13 % na łączną kwotę 2.711.374,06 złotych).

Łącznie dochody własne gminy stanowią około 58% dochodów ogółem. Wśród podatków egzekwowanych bezpośrednio przez Urząd Miasta największy udział w dochodach miał podatek od nieruchomości oraz podatek od środków transportowych. Istotne były również dochody z mienia komunalnego oraz pozostałe dochody (opłaty mieszkaniowe).



1. Podatek od nieruchomości

Podstawowym źródłem dochodów budżetu gminy w ramach dochodów własnych jest podatek od nieruchomości. Wymieniony podatek w 2008 roku stanowił około 9,65 % łącznych dochodów gminy na kwotę 2 085 731,10 zł na co składał się podatek:

- od osób prawnych w wysokości 1 359 077,88
- od osób fizycznych w wysokości 726 653,22 zł

Na dzień 31.12.2008 roku zaległości z tytułu podatku od nieruchomości wyniosły 1 267 377,18 zł w tym kwota 495 162,48 zł. dotyczyła osób fizycznych. Przyczyną wzrostu zobowiązań podatkowych jest ogłoszenie likwidacji jednego z większych zakładów pracy na terenie gminy i bardzo trudna sytuacja gospodarcza pozostałych.

Z tytułu umorzeń w podatku od nieruchomości dochody gminy uległy zmniejszeniu o kwotę 12 075,40 zł z czego na osoby fizyczne przypada kwota 832,40 zł.

Obniżenie przez Radę Miejską w Głuszycu górnych stawek podatku od nieruchomości wpłynęło na zmniejszenie dochodów gminy. Skutki obniżenia stawek podatkowych razem wyniosły 125 121,75 w tym osoby prawne 86 528,05 zł.

2. Podatek od środków transportu

Następnym źródłem dochodów gminy był podatek od środków transportowych, który stanowił 0,53 % dochodów gminy i wyniósł 115 232,03 zł. Stawki podatku oraz wielkość wpływu z ww. podatku zostały określone Uchwałą Nr XIII/71/2007 Rady Miejskiej w Głuszycy z dnia 29.11.2007 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych.

Na dzień 31.12.2008 roku zaległości z tytułu podatku od środków transportowych wyniosły 65 223,20 zł.

3. Dochody z mienia komunalnego

Jednym z podstawowych dochodów budżetu gminy Głuszyca w 2008 r. były dochody z mienia komunalnego, które stanowiły około 11,5 % dochodów ogółem w łącznej wysokości 2 473 576,91 zł. Na wskazaną wielkość składały się dochody:

- a) z wieczystego użytkowania gruntów i przekształcenia w prawo własności w wysokości 41 763,87 zł co stanowi około 0,2 % zrealizowanych w 2008 roku dochodów,
- b) z dzierżawy i najmu gruntów i lokali użytkowych w wysokości 202 294,14 zł co stanowi około 1,0% zrealizowanych dochodów,
- c) czynsze mieszkaniowe z zasobu gminy – w wysokości 1 454 746,21 zł co stanowi 6,8% zrealizowanych dochodów,
- d) ze sprzedaży składników majątkowych w wysokości 774 772,69 zł co stanowi około 3,6 % zrealizowanych dochodów.

Na dzień 31.12.2008 roku odnotowano spadek zaległości z ww. tytułów o blisko 50 494 złotych w stosunku do I półrocza br., za rok 2008 zaległości wyniosły 681 836,49 zł.

Łączna kwota umorzonych czynszów wyniosła 34 321,65 zł.

4. Pozostałe dochody

Pozostałe dochody to przede wszystkim opłaty mieszkaniowe za media (woda, ścieki, c.o., wywóz nieczystości stałych) wymienione dochody stanowiły istotną pozycję w dochodach własnych gminy i w 2008 roku wyniosły 1 189 927,46 zł, to jest około 5,5% dochodów. Należy nadmienić, że ww. kwota pokrywa tylko w części wydatki gminy na ten cel (umorzenia, wierzytelności), ponadto w roku ubiegłym nastąpiła podwyżka cen wody i odbioru ścieków na niespotykanym poziomie (około 30 %).

Zdaniem usługodawcy Wałbrzyskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji tak wysokie ceny podyktowane są realizacją inwestycji w zakresie gospodarki wodno-kanalizacyjnej.

Na dzień 31.12.2008 roku zaległości z tytułu opłat mieszkaniowych wyniosły 600 697,75 zł. Łączna kwota umorzonych opłat wyniosła 28 956 zł.

5 Dotacje celowe z budżetu państwa oraz innych jednostek sektora finansów publicznych

W ramach budżetu Gminy były realizowane zadania finansowane w całości lub w części ze środków finansowych pochodzących z dotacji celowych z budżetu państwa. Łączna wartość otrzymanych środków na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie wyniosła 2 642 205,05 zł co stanowi 12,3 % całości dochodów. Przekazane dotacje były przeznaczone na:

- a) zadania z zakresu administracji rządowej,
- b) na świadczenia rodzinne,
- c) na składki z tytułu ubezpieczeń zdrowotnych osób pobierających świadczenia z pomocy społecznej,
- d) na zasiłki i pomoc w naturze,
- e) dopłatę do paliwa rolniczego,
- f) na obronę narodową,
- g) na bezpieczeństwo publiczne,
- h) na aktualizację rejestru wyborców.

Gmina otrzymała również środki na zadania własne gminy w łącznej wysokości 802 855 zł co stanowi około 4,0% dochodów. Przekazane dotacje były przeznaczone na:

- a) zasiłki i pomoc w naturze,
- b) utrzymanie OPS,
- c) posiłki dla potrzebujących,

Dodatkowo na podstawie porozumienia z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego gminie została przyznana dotacja celowa na usuwanie skutków powodzi w wysokości 640 000 zł. Środki powyższe przeznaczono na odbudowę mostu położonego przy ulicy Dolnej.

W ramach inwestycji gmina otrzymała środki w wysokości 2 442 624,23 zł tj. około 11,3% dochodów gminy na następujące cele:

- a) refundację wydatków w związku z budową obiektu turystycznego w Osówce,
- b) refundację wydatków w związku z budową obiektu turystycznego w Łomnicy
- c) refundację wydatków związanych ze strefą MTB obszarem rekreacyjnym na terenie gminy z przeznaczeniem na wędrówki piesze i rowerowe.

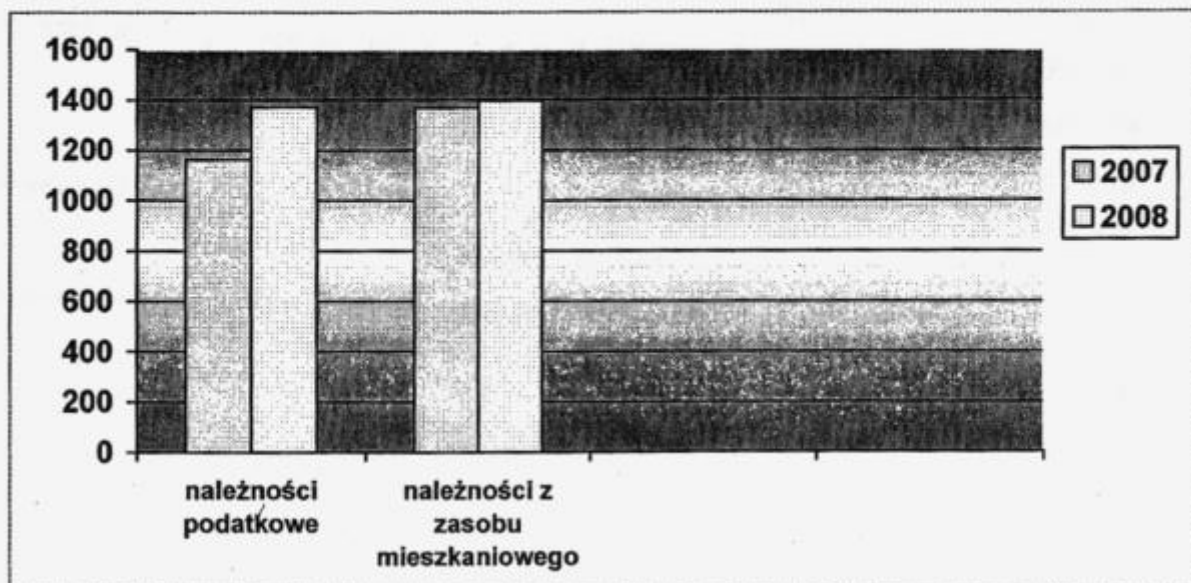
- d) odbudowę mostu po powodzi
- e) program rozwoju i upowszechniania aktywnej integracji przez ośrodek pomocy społecznej współfinansowany środkami z Europejskiego Funduszu Społecznego,

Zagadnieniem nierozzerwalnie związanym z dochodami gminy są wymagalne należności. Ich wielkość, wynikająca ze sprawozdania Rb-27S za lata 2007-2008 kształtowała się następująco:

	Stan na dzień 31.12.2007r.	Stan na dzień 31.12.2008 r.	Zmiana
Należności [tys. zł]	2 531,2	2 769,8	238,6
- należności podatkowe	1 162,3	1 371,9	209,6
- należności z mieszkaniowego zasobu gminy	1 368,9	1 397,9	29,0

W przypadku należności podatkowych w stosunku do 84 podmiotów wszczęto postępowanie egzekucyjne. Wystawiono tytuły wykonawcze na kwotę 348,6 tys. zł.

W kwestii należności z mieszkaniowego zasobu gminy w stosunku do 77 osób na kwotę 213 920,43 zł wszczęto postępowanie sądowe i egzekucyjne. Zawarto 56 porozumień w sprawie odpracowania zaległości czynszowych na kwotę 138 081,58 zł z tego do końca okresu sprawozdawczego odpracowano w drodze porozumienia zaległości na kwotę 78 605,81zł.



C. Wydatki Budżetu Gminy.

W stosunku do wielkości przyjętych w Uchwale Nr XV/83/2008 Rady Miejskiej w Głuszyca w sprawie budżetu Gminy Głuszyca na 2008 r. w planie ostatecznym wydatki budżetu gminy wzrosły o kwotę: 1.367.412,02 zł. Ogólne zmiany w wydatkach budżetowych przedstawia poniższe zestawienie:

	Plan pierwotny [zł]	Plan ostateczny [zł]	Wykonanie [zł]	4/3 [%]
1	2	3	4	5
Wydatki ogółem	18 526 474	20 800 183,02	20 232 932,50	98,0
- wydatki inwestycyjne	546.000,00	1 452 297,00	1 449 459,87	99,8
-wydatki bieżące	17.980.474	19 347 886,02	18 783 472,63	97,1

Około 7,2% wydatków budżetu Gminy stanowiły w 2008 roku wydatki inwestycyjne.

Szczegółowe zestawienie dotyczące wydatków budżetu Gminy Głuszyca zawiera załącznik nr 7.

Dział 010 – Rolnictwo i leśnictwo

Rozdział 01030 – Izby rolnicze

Wydatki w rozdziale w ogólnej kwocie 879,20 zł przeznaczono na wpłaty gmin na rzecz Izby Rolniczej w wysokości 2%.

Rozdział 01095 – Pozostała działalność

Wydatki w dziale przeznaczono m.in. na zwrot za paliwo dla rolników – 17 227,81 zł (na ww cel gmina otrzymała dotację celową z budżetu państwa).

W okresie sprawozdawczym wydatki ogółem wyniosły 17 572,36 zł, co stanowi około 80,7% planu wydatków w 2008 roku.

Dział 500 – Handel

Rozdział 50095 – Pozostała działalność

Ujmuje wydatki bieżące na utrzymanie targowiska miejskiego, które w 2008 roku wyniosły 16 446 zł.

Na wymienione wydatki składają się: sprzątanie placu w ramach umowy zlecenia, zużycie wody i energii, wywóz nieczystości. Pilna dodatkowa potrzeba wywozu nieczystości i wzrost cen energii spowodował przekroczenie limitu wydatków o kwotę 1 146 złotych. Zobowiązanie niewymagalne w wysokości 79,20 zł dotyczyły podatku dochodowego od osób fizycznych, którego termin zapłaty przypada w następnym miesiącu po okresie sprawozdawczym.

Dział 600 – Transport i łączność

Rozdział 60016 – Drogi publiczne gminne

Wydatki w ogólnej kwocie 255 235,77 zł przeznaczono na:

- bieżące utrzymanie dróg – zakup, montaż znaków drogowych i drobne remonty dróg dojazdowych,
- realizację zadań inwestycyjnych w wysokości 115 074, 82 złote m.in.
 1. modernizację ulicy Kościuszki,
 2. wykonanie nawierzchni przy ulicy Sienkiewicza – Mazurskiej,
 3. wykonanie I etapu modernizacji drogi Graniczna w Głuszycy Górnej – Janovicky.

Rozdział 60017 – Drogi wewnętrzne

Zrealizowano w całości zaplanowane zadanie inwestycyjne na łączną kwotę 26 843, 44 złote, które dotyczyło budowy chodnika przy ulicy Kolejowej - Pionierów. Część prac została wykonana w ramach robót publicznych.

Rozdział 60078 – Usuwanie skutków klęsk żywiołowych

W rozdziale realizowano zadania bieżące i inwestycyjne z zakresu usuwania skutków klęsk żywiołowych. W okresie sprawozdawczym wydatkowano 684 złote na wynagrodzenia bezosobowe. W ramach środków przyznanych z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w wysokości 640 000 złotych na usuwanie skutków powodzi odbudowano most na rzece Bystrzycy położony przy ulicy Dolnej. Na wymieniony cel gmina przeznaczyła środki własne w wysokości 180 000 złotych.

Dział 630 – Turystyka

Rozdział 63001 – Ośrodki informacji turystycznej

Zadania z zakresu turystyki realizowane są przez zakład budżetowy ZT „Podziemne Miasto – Głuszyca – Kompleks Osówka”. Zakres działalności tego zakładu jest rozległy i obejmuje utrzymanie podziemnych tras turystycznych skupionych w kompleksie „Osówka”, prowadzenie wyciągu narciarskiego i biura informacji turystycznej.

W związku z utrzymującą się tendencją wzrostową w zakresie generowanych przez zakład przychodów, których głównym źródłem są wpływy z kompleksu turystycznego „Osówka” w roku 2008 zakład nie otrzymał dotacji z budżetu gminy. Ponadto gmina przekazała w trwałą zarząd nowowytbudowany obiekt turystyczny, który stanowi zaplecze dla dodatkowego źródła przychodów jednostki.

Źródła przychodów Zakładu Turystycznego w 2008 r. w łącznej kwocie 744 989,37 zł stanowiły w szczególności:

- przychody z kompleksu turystycznego „Osówka” – 505.537,91 zł,
- parking – 35.035,10 zł,
- imprezy okolicznościowe – 65 981,16 zł,
- sprzedaż map i drobnych gadżetów dla turystów - 61.750,25 zł,
- gastronomia – 75 288,21 zł
- najem 1 396,74 zł,

Koszty i inne obciążenia wyniosły – 761 077,53 zł

w tym wydatki na:

- wynagrodzenia osobowe i bezosobowe związane z obsługą przewodników, tłumaczy, konserwatorów, dozoru itp. w wysokości 454 160,12 z
- pochodne od wynagrodzeń w wysokości 75 638,57 zł
- odpisy na ZFSS 11 800 zł

pozostałe wydatki bieżące w tym m.in.:

- zakupy materiałów i wyposażenia (artykuły biurowe, techniczne i elektryczne, środki czystości, odzież robocza, kasy fiskalne, wyposażenie) w wysokości 44.414,73 zł,
- ubezpieczeniami majątkowymi 3 955 zł
- zakupy energii, wody i gazu 31.097,64 zł,
- usługi telefonicznymi i internetowymi 7.802,78 zł
- usług pozostałe (wywóz nieczystości, dozór techniczny, chlorowanie i badanie wody, ksero, reklama, naprawy sprzętu biurowego) 64 198,38 zł
- zakupami usług dodatkowych (reklama, prowizje bankowe, obsługa imprez plenerowych) 26 955,09 zł
- podatek od nieruchomości 29 077,95 zł
- delegacje krajowe i zagraniczne 11 977,27 zł

Zestawienie dotyczące zakładów budżetowych Gminy Głuszycza zawiera załącznik nr 6

Rozdz. 63003 – Zadania w zakresie upowszechniania turystyki

W rozdziale ujmowane jest wykonywanie szeroko rozumianych zadań z zakresu upowszechniania turystyki, które stanowią jeden z priorytetów gminy. W ramach prac nad planowanym udostępnieniem ruin zamku Rogowiec na cele turystyczne przygotowano dokumentację projektową, koszt wspomnianej dokumentacji wyniósł 24 400 złote.

Rozdz. 63095 – Pozostała działalność

W rozdziale zrealizowane zostały pozostałe zadania bieżące i inwestycyjne związane z turystyką. Łączne wydatki w rozdziale wyniosły 334 280,48 złotych.

W ramach wydatków bieżących przekazano dla Centrum Kultury dotację podmiotową w wysokości 55 000 zł w związku z przejętym od gminy obiektem turystycznym w Łomnicy, na zagospodarowanie obiektu. Ponadto w zakresie zadań inwestycyjnych zakończono realizację dwóch zadań współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej tj:

- Osówka - Centrum tajemnic i przygody - budowa obiektu obsługi ruchu turystycznego,
- Budowę stacji narciarskiej w Łomnicy wraz z zakupem i montażem wyposażenia gastronomicznego.

Łącznie wydatki inwestycyjne na powyższe cele wyniosły 255 613,88 zł co stanowi około 76,% planu wydatków rozdziału.

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa

Rozdz. 70004 – Różne jednostki obsługi gospodarki komunalnej

W rozdziale znajdują się wydatki bieżące na utrzymanie zasobu mieszkaniowego gminy. Zgodnie z podpisaną umową zadania te przejął Zakład Usług Mieszkaniowych i Komunalnych, w której gmina posiada 100 % udziałów. Łącznie wydatki poniesione przez gminę w okresie sprawozdawczym wyniosły 2 083.436,45 zł (co stanowi około 92,7% planu wydatków w 2008 roku) i m.in. dotyczyły:

- kosztów oświetlenia klatek schodowych oraz ogrzewania zimowego budynków, (łącznie kwota 321.574,30 zł),
- wydatków na remonty w budynkach komunalnych i w budynkach wspólnot mieszkaniowych w wysokości 725 860,72 zł, (remonty dachów, kominów na budynkach, remonty instalacji gazowych, budowa piecy),
- usług związanych z utrzymaniem budynków na które składały się opłaty za wywóz nieczystości, usługi kominiarskie, drobne konserwacje w wysokości 37.324,67 zł.
- wydatków na zarządzanie w budynkach stanowiących własność lub współwłasność gminy w wysokości 875 296,53 zł,

- wykonania ekspertyz dotyczących instalacji gazowej i kanalizacji w wysokości 6.200 zł,
- podatku od nieruchomości 29 726 zł,
- kosztów sądowych i opłat komorniczych związanych z egzekucją należności 21 263,08 zł.

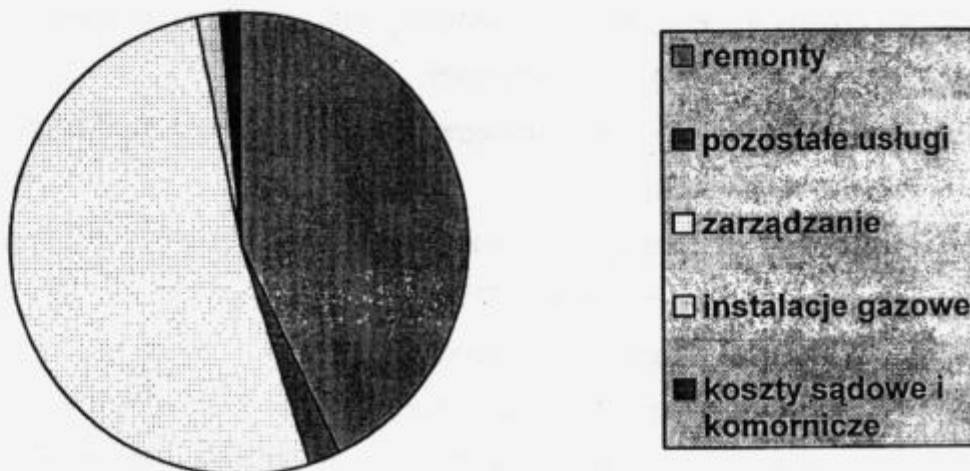
Zobowiązania w kwocie 271.999,07 zł (w tym wymagalne: 130.739,20 zł) dotyczą: remontów mienia komunalnego, energii, wody, wywozu nieczystości i zarządzania (zobowiązania wymagalne na dzień sporządzenia sprawozdania uregulowane zostały bez dodatkowych obciążeń odsetkowych).

Na zobowiązania wymagalne składają się:

- zobowiązanie w kwocie 13 716,01, które dotyczyło energii klatek schodowych w częściach wspólnych budynków komunalnych,
- zobowiązania w kwocie 26 827,65 zł, które stanowią zobowiązania gminy wobec wspólnot mieszkaniowych z tytułu remontu dachu,
- zobowiązanie w kwocie 520,50 zł, które dotyczyło wywozu nieczystości stałych,
- zobowiązania w kwocie 89 675,04 zł dotyczyły zarządzania i administrowania prowadzonego w budynkach stanowiących własność lub współwłasność gminy przez zarządcę,

Na dzień sporządzenia sprawozdania zobowiązania uregulowane zostały bez dodatkowych obciążeń odsetkowych.

Rodzaje i wartość poniesionych przez gminę wydatków w zakresie gospodarki komunalnej przedstawiono na poniższym wykresie .



Rozdz. 70005. - Gospodarka gruntami i nieruchomościami

Ww. rozdział obejmuje wydatki na wyceny gruntów i lokali przeznaczonych do sprzedaży.

W okresie sprawozdawczym wydatki wyniosły 148 724,45 co stanowi około 91,1 % planu. Zobowiązania wymagalne w kwocie 10.395 zł dotyczą wyceny gruntów i na dzień sporządzenia sprawozdania uregulowane zostały bez dodatkowych obciążeń odsetkowych.

Przekroczenie limitu wydatków o kwotę 3.511,45 zł związane było z pilną potrzebą dodatkowego zlecenia wyceny gruntów przeznaczonych do sprzedaży na koniec okresu sprawozdawczego. .

Dział 710 – Działalność usługowa

Rozdz. 71004 – Plany zagospodarowania przestrzennego

Wydatki związane z planami zagospodarowania przestrzennego dotyczą dokumentacji geodezyjnej w zakresie sprzedaży gruntów rolnych oraz działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. W okresie sprawozdawczym wydatki wyniosły 16.356,20 zł.

Rozdz. 71035 - Cmentarze

Wymieniony rozdział obejmuje wydatki związane z utrzymaniem cmentarza komunalnego. Obowiązki w zakresie obsługi cmentarza komunalnego na mocy umowy o zarządzanie cmentarzem powierzono spółce gminnej Zakładowi Usług Mieszkaniowych i Komunalnych. Łączna kwota wydatków w tym rozdziale wyniosła 71 642,47 zł.

Koszty utrzymania dotyczyły m.in.:

- zakupu drobnego wyposażenia do utrzymania czystości na cmentarzu – 3 337,05 zł,
- drobnych remontów – 2 025,63 zł
- wynagrodzenia zarządcy – 66.279,79 zł,

Dział 750 – Administracja publiczna

Rozdz. 75011 – Urzędy wojewódzkie

Wymieniony rozdział obejmuje wydatki związane z realizacją zadań zleconych z zakresu administracji rządowej (USC, ewidencja ludności, spraw wojskowych, szkolenia, ewidencja działalności gospodarczej, tłumaczenie, opracowanie aktów).

W okresie sprawozdawczym wydatki ogółem wyniosły 180.415,55 zł, co stanowi około 97,5% planu wydatków. Otrzymana na ten cel dotacja w wysokości 85.726 zł pokryła wydatki w wysokości około 47,5%.

Zobowiązanie niewymagalne w wysokości 2.147,90 zł, to zobowiązania z tytułu ubezpieczeń społecznych .

Rozdz. 75022 – Rady gmin

Obejmuje wydatki na utrzymanie Rady Miejskiej w Głuszyca, które w 2008 r. wyniosły 57.378,04 zł. W tym diety radnych w wysokości 54.605 zł (94,3% planu). Pozostałe wydatki dotyczyły zakupu materiałów biurowych, szkolenia radnych i związanych ze szkoleniem wyjazdów służbowych.

Rozdz. 75023 – Urzędy gmin

Obejmuje wydatki na utrzymanie Urzędu Miejskiego, które w okresie sprawozdawczym wyniosły 1.259.582,09 zł. Na strukturę wydatków składają się m.in.:

- wynagrodzenia osobowe i bezosobowe – 1 503 554,63 zł,
- pochodne od wynagrodzeń – 241 498,85 zł
- odpisy na fundusz socjalny – 29 758 zł
- remont pomieszczeń biurowych – 48 843,78 zł (między innymi remont Sali konferencyjnej wraz z wymianą okien, remont sekretariatu i pomieszczeń „Biura obsługi klienta”).
- usługi telekomunikacyjne – 12.722,94 zł,
- ubezpieczenie majątku – 12.512,25 zł,
- aktualizacja oprogramowania komputerowego, konserwacja ksero, opieka autorska, różne naprawy, opłaty bankowe, usługi pocztowe, wywóz nieczystości itp. – 100.633,96 zł,
- szkolenia pracowników – 38.725 zł,
- zakup akcesoriów komputerowych w tym programów i licencji – 27.759,62 zł,
- zakupy inwestycyjne w tym oprogramowanie komputerowe do obsługi kancelaryjnej, płacowej, kadr i wydatków budżetowych 42 604,84 zł
- odpisy na ZFŚS 29.758 zł.

Zobowiązania w wysokości 69.419,43 zł (w tym wymagalne 12 137,21 zł) obejmują: - potrącenia i pochodne od wynagrodzeń, zakup materiałów, usług dostępu do sieci Internet, usług telefonicznych i kominiarskich.

Zobowiązania wymagalne w łącznej kwocie 12.137,21 zł dotyczyły zakupu materiałów i potrąceń z tytułu pożyczek mieszkaniowych, zakupu artykułów biurowych, szkolenia pracownika.

Faktury dotyczące wymienionych zobowiązań wpłynęły po okresie sprawozdawczym i na dzień sporządzenia sprawozdania uregulowane zostały bez dodatkowych obciążeń odsetkowych.

Rozdz. 75075 - Promocja jednostek samorządu terytorialnego

Obejmuje wydatki na promocję gminy, które w 2008 roku wyniosły 194.561,56 zł.

Dotyczyły one w szczególności:

- opłat za domeny internetowe,
- wytyczenie ścieżek rowerowych – 3 017 zł
- zabezpieczenia medycznego i ochroniarskiego imprez organizowanych na terenie gminy, przygotowania tras turystycznych, ogłoszeń, usług transportowych – 118 489,28 zł
- prezentacji multimedialnych tras turystycznych – 17 743,37zł
- sporządzenia map, kalendarzy, biuletynów promocyjnych i banerów dotyczących Interregionu „Tajemniczy Trójkąt” w ramach porozumienia o promocji i współpracy kulturalnej z gminami Walim i Jedlina Zdrój – 11 341,28.

W ramach rozdz. 75075 ponoszone były ponadto wydatki na projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa, których refundacja nastąpiła w II kwartale i dotyczyły Strefy MTB obszaru rekreacyjnego na terenie gminy z przeznaczeniem na wędrowki piesze i rowerowe – 114 309,49 zł.

Zobowiązania wymagalne w łącznej kwocie 16 445,20 zł dotyczyło przygotowania i obsługi „Dni Kultury Czeskiej”. Przekroczenie limitu wydatków w łącznej kwocie 9 176,76 zł to większy koszt obsługi imprez niż wcześniej zakładano, który został rozliczony przez kontrahentów po dniu bilansowym.

Rozdz. 75095 – Pozostała działalność

Pozostałe wydatki administracyjne wyniosły w 2008 roku 39.619,43 zł.

Ich strukturę rodzajową prezentuje poniższe zestawienie:

- kalendarze, nagrody dla absolwentów, prenumeraty gazety sołeckiej – 10 537,60 zł,
- składki członkowskie gmin – 7 400,80 zł
- wydatki okolicznościowe (dzień strażaka, zakończenie roku szkolnego, nagrody na turnieje, prenumeraty gazety sołeckiej, spektakl teatralny dla dzieci itp.) – 20.207,03 zł
- usługi telefoniczne – 1 474 zł/

Dział 751 – Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa

Rozdz. 75101 – Urzędy naczelnego organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa

W rozdziale znajdują się wydatki na aktualizację rejestru wyborców, które w całości są finansowane z budżetu państwa. Gmina Głuszycza na ten cel wydatkowała kwotę 1.411 zł.

Dział 752 – Obrona narodowa

Rozdz. 75212 – Pozostałe wydatki obronne

Na cele obronne budżet państwa przyznał dotację w wysokości 500 zł, która w całości została wydatkowana na doposażenie stanowiska pracy tj. ładowarka do telefonu i biurko.

Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Rozdz. 75412 – Ochotnicze straże pożarne

Wymieniony rozdział grupuje wydatki na funkcjonowanie Ochotniczej Straży Pożarnej. Wydatki ogółem wyniosły 49.531,01 zł i w szczególności dotyczyły: ekwiwalentu za udział w akcjach gaśniczych, zakupu paliwa, wynagrodzeń bezosobowych kierowcy, wywozu nieczystości, przeglądu i ubezpieczenia samochodu. Przekroczenie limitu wydatków o kwotę 2 833 złotych, to nieplanowany w końcu roku zakup części do samochodu strażackiego w związku z awarią i niezbędna jego konserwacja.

Rozdz. 75414 – Obrona cywilna

W rozdziale znajdują się wydatki na Obronę Cywilną, które na rok 2008 zostały zaplanowane w kwocie 1000 zł i w całości zostały pokryte dotacją z budżetu państwa.

Dział 756 – Dochody od osób prawnych, fizycznych i innych jednostek oraz wydatki związane z ich poborem

Rozdz. 75647 – Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych

Wydatki związane z poborem podatków dotyczą wynagrodzeń prowizyjnych wraz z pochodnymi od wynagrodzeń wypłacanych inkasentom wg. stawek określonych przez Radę Miejską. W 2008 roku wymienione wydatki wyniosły 6.308,60 zł.

Dział 757 – Obsługa długu publicznego

Rozdz. 75702 – Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jst

Łączna kwota zapłaconych odsetek od zaciągniętych kredytów i wyemitowanych obligacji w 2008 roku wyniosła 362 583,09 zł. Niezamierzone przekroczenie limitu wydatków o kwotę złotych 2 283,09 związane było z potrąconą przez bank prowizją bankową od zaciągniętego kredytu dopiero na ostatni dzień roku.

Dział 801 Oświata i wychowanie

Rozdz. 80101 – Szkoły podstawowe

Wymieniony rozdział grupuje wydatki związane ze szkołami podstawowymi, które w okresie sprawozdawczym wyniosły 3.476 113,20 zł, co stanowi 18% budżetu rocznego.

Na wspomnianą kwotę składały się:

- wydatki bieżące – w wysokości 3 415 402,95 zł,
- wydatki inwestycyjne (zadanie: wyposażenie wybudowanej przy Szkole Podstawowej Nr 2 hali sportowej w sprzęt sportowy) – w wysokości 60.710,25 zł

Na terenie Gminy funkcjonują trzy szkoły podstawowe, do których uczęszczało 480 dzieci do klas I-VI (to jest o 17 uczniów mniej niż w analogicznym okresie roku 2007).

Szkoła	Ilość dzieci	Ilość oddziałów
Szkoła Podstawowa Nr 1	112	6
Szkoła Podstawowa Nr 2	132	6
Szkoła Podstawowa Nr 3	236	12
Razem	480	24

Wydatki na bieżące utrzymanie szkół podstawowych były wyższe niż w roku 2007 o niespełna 4,5 % (w 2007 roku wyniosły 3 328 564,96 zł) co spowodowane jest wzrostem wynagrodzeń (planowana podwyżka wynagrodzeń dla nauczycieli, zatrudnienie księgowych w szkołach).

Wydatki pozapłacowe w szkołach kształtowały się nierównomiernie. Poniżej przykładowe zestawienie:

Rodzaj wydatku	SP Nr 1	SP Nr 2	SP Nr 3
Artykuły biurowe, środki czystości, wyposażenie	18 412,61	17 215,56	55 248,99
Opał	23 284,13	0	0
Zakup pomocy dydaktycznych i książek	421	886,19	6 688,39
Energia woda	6 131,67	74 851,25	67 128,20
Usługi remontowe	59 998,92	39 359,39	100 881,38
Usługi telefoniczne	1 602,88	2 674,91	2 520,81
Zakup usług pozostałych	13 148,22	42 940,01	25 305,67

Łącznie wydatki bieżące w każdej ze szkół kształtowały się następująco:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 - 295 590,46 zł (tj. 219,94 zł na jednego ucznia),
- Szkoła Podstawowa Nr 2 – 248 049,75 zł (tj.156,60 zł rocznie na jednego ucznia),
- Szkoła Podstawowa Nr 3 – 386 118,60 (tj. 136 ,35 zł miesięcznie na jednego ucznia).

Jednocześnie w 2008 roku otrzymano dotację celową z budżetu państwa w wysokości 23 030 złotych na naukę języka angielskiego w ramach wdrażania dwuletniego programu pilotażowego nauczania języka angielskiego od pierwszej klasy szkoły podstawowej.

W ramach inwestycji zakończono wyposażanie hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 2 w sprzęt sportowy. W Szkole Podstawowej Nr 1 dokonano wymiany okien, wyremontowano oświetlenie w sali gimnastycznej, natomiast w Szkole Podstawowej Nr 3 wymieniono drzwi wejściowe do klas i zakończono remont sanitariatów szkolnych.

Zobowiązania niewymagalne w łącznej kwocie 222 740,44 zł dotyczą naliczonych z góry wynagrodzeń i pochodnych dla nauczycieli, wody, usług remontowych i wywozu nieczystości.

Zobowiązanie wymagalne w kwocie 236,12 zł. dotyczyło faktury za wodę, która wpłynęła z opóźnieniem, na dzień sprawozdawczy wszystkie zobowiązania zostały uregulowane.

Rozdz. 80103 –Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych

Ww. rozdział grupuje wydatki związane z oddziałami przedszkolnymi w szkołach podstawowych. W 2008 roku zrealizowano wydatki w wysokości 175 981,90 zł, co stanowi około 3 % wydatków na oświatę.

Do oddziałów przedszkolnych funkcjonujących przy gminnych szkołach podstawowych uczęszczało 58 dzieci. W każdej ze szkół znajdowało się po jednym oddziale „O” w tym:

Szkoła	Ilość dzieci	Ilość oddziałów
Szkoła Podstawowa Nr 1	13	1
Szkoła Podstawowa Nr 2	21	1
Szkoła Podstawowa Nr 3	24	1
Razem	58	3

W ramach planu zrealizowano wydatki na wynagrodzenia wraz z pochodnymi pracowników pedagogicznych i obsługi oraz wydatki pozapłacowe takie jak:

- zakup materiałów (opał, bhp, wyposażenie),
- zakup energii (energia elektryczna, gaz),
- zakup usług pozostałych.

Łącznie wydatki na oddziały „O” w każdej ze szkół kształtowały się następująco:

- Szkoła Podstawowa Nr 1 – 58 720,08 zł ,
- Szkoła Podstawowa Nr 2 – 61 812,38 zł ,
- Szkoła Podstawowa Nr 3 – 55 449,44 zł .

Zobowiązanie niewymagalne w wysokości 9 836,76 zł, to odpisy na ZFŚS i naliczone z góry wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń dla nauczycieli.

Rozdz 80104 - Przedszkola

Do Przedszkola realizującego zadania w formie zakładu budżetowego uczęszczało średnio 107 dzieci do 7 oddziałów w tym 2 grupy żłobkowe. W okresie sprawozdawczym osiągnięto przychody w wysokości 857 576,38 zł w tym:

- dotacja podmiotowa – 712 280 zł,
- wyżywienie – 49 688,29 zł,
- partycypacja – 94 949,75 zł
- darowizna – 161,87 zł

Koszty utrzymania Przedszkola wyniosły 857 673,09. Miesięczny koszt utrzymania dziecka bez wyżywienia wyniósł 629,71 zł.

Podstawowe grupy kosztów pozapłacowych to:

- zakup materiałów i wyposażenia (wyposażenie placu zabaw, środki czystości, prenumeraty, materiały biurowe i druki itp.) – 22 914,96 zł,
- zakup energii (woda, energia elek. gaz) – 44 987,09 zł,
- remont dachu i ogrodzenia – 41 201,68 zł
- zakup usług pozostałych (wywóz nieczystości, usługi kominiarskie, pocztowe, prowizje bankowe, badanie wody, deratyzacja itp.) – 12 696,37 zł

Zestawienie dotyczące zakładów budżetowych Gminy Głuszyca zawiera załącznik nr 6.

Rozdz 80110- Gimnazja

Na terenie Gminy funkcjonuje Gimnazjum Publiczne do którego uczęszcza 307 dzieci. Prowadzonych jest 14 oddziałów szkolnych.

W 2008 roku zrealizowano wydatki w łącznej wysokości 1 670 779,79 zł, co stanowi 26 % wykonanych wydatków Oświaty. Wydatki bieżące w przeliczeniu na jednego ucznia to kwota 70,79 zł.

W ramach planu zrealizowano wydatki na wynagrodzenia wraz z pochodnymi pracowników pedagogicznych i obsługi oraz wydatki pozapłacowe takie jak:

- zakup materiałów (prenumeraty, druki, środki czystości, wyposażenie) 36 536,29 zł,
- zakup energii (energia elektryczna, gaz) – 88 669,50 zł,
- zakup usług remontowych w tym remont dachu – 13 083,27 zł,
- zakup usług pozostałych (wywóz nieczystości, usługi kominiarskie itp.) - 35 000,44 zł.

Zobowiązanie niewymagalne w wysokości 201 363,87 zł to naliczone z góry wynagrodzenia, pochodne od wynagrodzeń, remont dachu, woda.

Zobowiązania wymagalne w łącznej kwocie 18 035 złotych dotyczą zużycia wody, remontu dachu, wywozu nieczystości, zakupu tonerów do drukarek. Faktury za wymienione usługi i materiały wpłynęły z opóźnieniem, po terminie płatności. Na dzień sprawozdawczy zobowiązania zostały uregulowane.

Rozdz. 80113 – Dowożenie uczniów do szkół

W rozdziale znajdują się wydatki związane z dowożeniem uczniów do szkół i gimnazjum.

W 2008 r. wydatkowano na ten cel kwotę 224.739,64 zł, co stanowi blisko 4% wydatków roku 2008.

Zobowiązania w łącznej kwocie 33 534,82 zł. w tym wymagalne w kwocie 10 000 zł dotyczą usług przewozowych (wpływ faktury po terminie sprawozdawczym) na dzień sporządzenia sprawozdania uregulowane zostały bez dodatkowych obciążeń odsetkowych.

Rozdział 80123 – Licea profilowane

Gmina Głuszyca przejęła od Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu z dniem 1 września 2008 roku prowadzenie zespołu szkół, w ramach którego prowadzone jest między innymi liceum profilowane. W okresie sprawozdawczym do liceum profilowanego uczęszczało 11 uczniów. Na wydatki przeznaczone zostały środki w wysokości 24 619,20 złotych z czego 19 400 zł przekazało Starostwo Powiatowe jako dotację celową. W przeliczeniu na jednego ucznia wydatki pozapłacowe wyniosły 65,52 złote. Zobowiązania niewymagalne w kwocie 2 469,20 złotych dotyczą naliczonych z góry wynagrodzeń wraz z pochodnymi.

W ramach planu zrealizowano wydatki na wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń oraz wydatki pozapłacowe m.in.

- materiały biurowe i opał – 800 zł
- wywóz nieczystości, usługi hydrauliczne i instalacyjne – 600 zł

- usługi telefoniczne – 400 zł
- odpisy na fundusz socjalny – 1 000 zł.

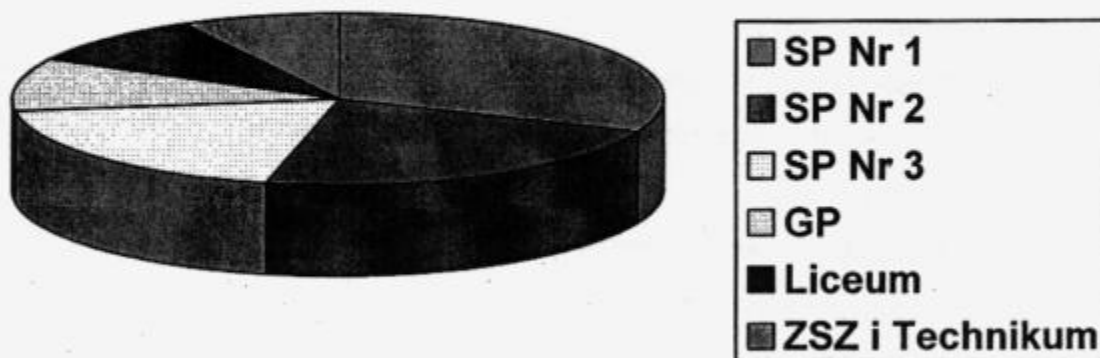
Rozdział 80130 – Szkoły zawodowe

W ramach przejętego od starostwa zespołu szkół funkcjonuje szkoła zawodowa, do której uczęszczało 70 uczniów i technikum, do którego uczęszczało 79 uczniów. W okresie od września do grudnia 2008 roku na zespół szkół wydatkowano środki w łącznej kwocie 295 347,80, w przeliczeniu na jednego ucznia wydatki pozapłacowe wyniosły 54,82 złote.

W ramach planu zrealizowano wydatki na wynagrodzenia i pochodne oraz wydatki bieżące m.in.:

- zakup materiałów biurowych i opału - 13 041,35 zł,
- usługi remontowe (drobne prace remontowe w klasach szkolnych) – 2 000 zł.
- zakup usług zdrowotnych (okresowe badania lekarskie) – 575 zł,
- usługi telefoniczne – 1 073,18 zł
- różne opłaty i składki (ubezpieczenie majątku) – 2 828 zł

Wartość środków wydankowanych na jednego ucznia w 2008 roku w każdej ze szkół na terenie gminy przedstawiono na poniższym wykresie.



Rozdział 80146 – Doksztalcanie i doskonalenie nauczycieli

W rozdziale znajdują się wydatki związane z doksztalcaniem i doskonaleniem zawodowym nauczycieli. W 2008 roku na ten cel wydatkowano środki w łącznej kwocie 5 483,50 zł.

Rozdz. 80195 – Pozostała działalność

Rozdział grupuje wydatki związane z pokryciem kosztów związanych z dofinansowaniem młodocianym kosztów szkolenia zawodowego, na ten cel wydatkowano środki w kwocie 4 530,80 zł.

Dział 851 Ochrona zdrowia

Rozdz. 85153 – Zwalczenie narkomanii

Wymieniony rozdział grupuje wydatki na zwalczenie narkomanii. W 2008 roku wydatki wyniosły 7 155,70 zł. Wydatki na czynne zwalczenie narkomanii dotyczyły w szczególności:

- wynagrodzeń bezosobowych związanych z prowadzeniem punktów konsultacyjnych dla osób uzależnionych w kwocie 3 976,10 zł.,
- zakupu czasopism i poradników- fachowych w kwocie 1 999,61.
- programów profilaktycznych w kwocie 1 179, 99 zł,

Rozdz. 85154- Przeciwdziałanie alkoholizmowi.

W tym rozdziale znajdują się wydatki na realizację gminnego programu przeciwdziałania alkoholizmowi, które w okresie sprawozdawczym wyniosły 93.127,16 zł.

Wykonane wydatki dotyczyły:

- dotacja dla organizatorów wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży z rodzin uzależnionych – 6.000 zł,
- dotacja na zajęcia sportowe pozalekcyjne dla młodzieży z rodzin uzależnionych 6.600 zł,
- prowadzenie świetlicy integracyjnej (w tym: wynagrodzenia wraz z pochodnymi, energia, woda) - 19 913,49 zł,
- pozostałe wydatki (umowy zlecenia na prowadzenie zajęć pomocy – psychiatrycznej, pedagogicznej, prawnej, diety komisji ds. przeciwdziałania alkoholizmowi, realizacja programu profilaktycznego dla uzależnionych, szkolenia, wydanie opinii o uzależnieniu itp. w kwocie 60 613,67 zł.).

Zobowiązania w wysokości 1.283,65 zł dotyczyły m.in. składek na ubezpieczenia społeczne, fundusz pracy i umowy zlecenia, zobowiązanie wymagalne w kwocie 340 zł. dotyczyło wywozu nieczystości i na dzień sprawozdawczy zostało uregulowane.

Dział 852 Pomoc społeczna

Rozdz. 85202 – Domy pomocy społecznej

Ww. rozdziale zgrupowane są wydatki za pobyt podopiecznych w Domu Pomocy Społecznej. W okresie sprawozdawczym poniesiono wydatki w wysokości 97.955,18 zł. Powyższe koszty związane są z przebywaniem w DPS 8 osób.

Rozdz. 85212 – Świadczenia rodzinne

Ww. rozdziale znajdują się wydatki na świadczenia rodzinne, zaliczki alimentacyjne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego. W 2008 roku poniesiono wydatki w wysokości 2.309.166,65 zł. Wydatki w kwocie 2 267 879,86 zł zostały sfinansowane dotacją celową z budżetu państwa z czego 7 486 złotych przeznaczono na zakupy inwestycyjne związane z wdrożeniem funduszu alimentacyjnego (zestaw komputerowy, kserokopiarka). Zobowiązanie niewymagalne w wysokości 5 117,19 zł to naliczone wynagrodzenie roczne wraz z pochodnymi.

W 2008 roku obsłużono w rozdziale w sumie 22 131 świadczeń.

Rozdz. 85213 – Składki na ubezpieczenia zdrowotne

W rozdziale znajdują się wydatki związane ze składkami na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne.

Wydatki na składki z ubezpieczenia zdrowotnego dla osób nie objętych obowiązkiem ubezpieczenia społecznego wyniosły 26 790 złotych i w całości sfinansowane zostały dotacją celową z budżetu państwa.

Rozdz. 85214 – Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe

Wymieniony rozdział grupuje wydatki na zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe.

Zrealizowane wydatki, to obligatoryjna i fakultatywna pomoc mieszkańcom w zakresie zadań własnych gminy w następujących świadczeniach:

- pomoc w formie zasiłku stałego dla 74 osób legitymujących się znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności i spełniających kryteria ustawy o pomocy społecznej na kwotę 241 325,83 zł,
- pomoc w formie zasiłków okresowych, głównie z powodu długotrwałego bezrobocia taką pomoc udzielono w sumie dla 166 osób w łącznej kwocie 205 781, 69 zł
- zasiłki celowe na zakup żywności, odzieży, opatu, kosztów leczenia w łącznej kwocie 190 571,99 zł dla 47 rodzin.

W okresie sprawozdawczym wydatkowano w sumie 637 679,51, w tym z budżetu państwa gmina otrzymała dotację w wysokości 241 325,83 zł (na zadania bieżące zlecone gminie z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami oraz na zadania własne gminy).

W ramach rozdziału przystąpiono do realizacji projektu współfinansowanego z europejskich funduszu strukturalnych w ramach PO KL pt. „trzy kroki do aktywności”, ponoszone wydatki to zasiłki i pomoc w naturze ze środków własnych gminy stanowiący wkład własny do projektu, którego głównym celem była aktywna integracja społeczna i zawodowa osób wykluczonych.

Rozdz. 85215 – Dodatki mieszkaniowe

Wymieniony rozdział obejmuje wydatki związane z wypłatą dodatków mieszkaniowych. W okresie sprawozdawczym zrealizowano wydatki w wysokości 279.658,53 zł.

Rozdz. 85219 – Ośrodki pomocy społecznej

Wymieniony rozdział grupuje wydatki dotyczące funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej. W ramach rozdziału zrealizowano wydatki przeznaczone na działalność Ośrodka Pomocy Społecznej w wysokości 467 665,62 zł. Na ww. cel gmina otrzymała dotację z budżetu państwa na realizację zadań bieżących gminy w wysokości 151.200 zł. Zobowiązanie niewymagalne w wysokości 22 992,32 zł, to naliczone dodatkowe wynagrodzenie roczne i pochodne.

Rozdz. 85228 – Usługi opiekuńcze

W rozdziale znajdują się wydatki związane z usługami opiekuńczymi i specjalistycznymi usługami opiekuńczymi. W ramach usług opiekuńczych została zatrudniona na umowę zlecenie jedna osoba, z chwilą podpisania umowy z PUP i pozyskaniem pracownika w ramach przygotowania zawodowego, koszt wymienionych usług znacznie się obniżył. Z tej formy pomocy skorzystało 13 osób starszych. W okresie sprawozdawczym wykonanie wyniosło 930,20 zł.

Rozdz. 85295 – Pozostała działalność

W rozdziale znajdują się wydatki na dożywianie z pomocy społecznej. Z tej formy dożywiania w 2008 r. w ramach rządowego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” skorzystało 5 49 gospodarstw domowych w tym 194 dzieci w okresie nauki w szkole podstawowej i gimnazjalnej oraz 364 osoby dorosłe. Łącznie na ww. cel wydano 272 485,68 zł, w tym dotacja celowa z budżetu państwa w wysokości 187 100 zł.

Dział 853 Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej

Rozdz. 85333 - Powiatowe Urzędy Pracy

Gmina Głuszyca pokrywa z własnych środków wydatki rzeczowe związane z utrzymaniem filii Powiatowego Urzędu Pracy w Wałbrzychu. W 2008 roku powyższe wydatki wyniosły łącznie 12.059,87 zł i dotyczyły zakupu wykładziny do pomieszczeń, energii elektrycznej oraz sprzątania pomieszczeń. Zobowiązanie niewymagalne w kwocie 195,40 zł dotyczy sprzątania pomieszczeń biurowych.

Rozdz. 85395 – Pozostała działalność

Na imprezy z okazji Dnia Dziecka i Mikołajek do dyspozycji dla jednostek pomocniczych (sołectw) przeznaczono kwotę 5.067,37 zł.

Dział 854 Edukacyjna opieka wychowawcza

Rozdz. 85415 – Edukacyjna opieka wychowawcza

Wydatki w tym rozdziale obejmują stypendia dla uczniów, które w 2008 r. wyniosły 192.129 złotych. Całość wydatków została poniesiona ze środków gminy (gmina na powyższy cel nie otrzymała dotacji z budżetu państwa).

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Rozdz. 90001 – Gospodarka ściekowa i ochrona wód

Wydatki tego rozdziału związane są z dostawą wody i odprowadzaniem ścieków, w 2008 roku całość poniesionych w rozdziale wydatków wyniosła 783 583,09 zł. Wydatki dotyczyły, w szczególności;

- dostaw wody i odprowadzania ścieków do kolektora z mieszkaniowego zasobu gminy - 659 191,13 zł,
- bieżących remontów studni – 4 988,42 zł
- wywozu ścieków z szamb przydomowych i chlorowania studni – 114 073,94 zł,

W 2008 roku na usługi związane z dostawą wody i odprowadzaniem ścieków WPWiK wprowadziło wyższą cenę na poziomie nie notowanym w kraju, biorąc pod uwagę ubytki wody i starą niemodernizowaną od lat sieć wodociagową niezwykle trudno było przewidzieć zużycie wody w danym okresie. W związku z powyższym przekroczono limit wydatków o kwotę 46 985 zł, powyższa kwota dotyczy faktur za zużycie wody i odprowadzanie ścieków w zasobach gminnych, które wpłynęły w miesiącu styczniu 2009 r. Zobowiązania w kwocie 112 907,45 zł (w tym wymagalne: 46.976,21 zł dotyczą opłat za wody i ścieki).

Na dzień sporządzenia sprawozdania całość zobowiązań została uregulowana bez dodatkowych obciążeń odsetkowych.

Rozdz.90002 - Gospodarka odpadami

Na wywóz śmieci z mieszkaniowego zasobu gminy wydatkowano w 2008 roku 238 139,29 zł.

Zobowiązania w kwocie 34.002,52 zł (w tym wymagalne: 16.800,65 zł) dotyczą: wywozu nieczystości z budynków komunalnych. Całość zobowiązania została uregulowana bez dodatkowych obciążeń odsetkowych. Przekroczenie limitu wydatków o kwotę 16 800,65 złotych dotyczyło wywozu nieczystości (faktura wpłynęła po okresie sprawozdawczym i obejmowała rozliczenie związane z podwyżką cen za usługi).

Rozdz.90003 – Oczyszczanie miast i wsi

Na oczyszczanie dróg, ulic i placów (zimowe utrzymanie dróg) wydano w 2008 roku 94 702,47 zł. Przekroczenie limitu wydatków o kwotę 19 289,47 złotych jest wynikiem wzrostu kosztów związanych z pracami porządkowymi wykonywanymi w końcówce roku.

Utrzymująca się od kilku lat tendencja spadkową wydatków na ten cel spowodowaną głównie łagodnym przebiegiem zim w ostatnich latach spowodowała planowanie wydatków w rozdziale na niższym poziomie. Zobowiązania niewymagalne w kwocie 9.319 złotych dotyczą oczyszczania chodników.

Rozdz.90004 – Utrzymanie zieleni w miastach i gminach

Wymieniony rozdział grupuje wydatki na utrzymanie zieleni miejskiej.

W 2008 roku wydatkowano na ten cel łącznie 4.916,14 zł. Osiągnięcie większych wpływów przez Gminny Fundusz Ochrony Środowiska dało możliwość sfinansowania części wydatków na utrzymanie zieleni w I półroczu 2008 roku ze środków Funduszu.

Rozdz.90015 – Oświetlenie ulic, placów i dróg.

Wydatki na oświetlenie ulic placów i dróg wyniosły w 2008 roku 291.026,37 złotych.

W analogicznym okresie roku 2007 wydatki powyższe wyniosły 202 696,16 zł czyli o 88 330,21 złotych mniej. Zwyżka związana jest ze wzrostem cen energii elektrycznej.

Przekroczenie limitu wydatków o kwotę 14 909,37 związane jest z wyższym niż zaplanowano zużyciem energii na oświetlenie ulic.

Rozdz. 90078 – Usuwanie skutków klęsk żywiołowych

W ramach rozdziału zrealizowano inwestycję związaną z odbudową murów oporowych we wsi Grzmiąca na łączną kwotę 56 564,13, na powyższy cel została gminie przyznana dotacja przez Wojewodę Dolnośląskiego w łącznej kwocie 45 251 złotych

Rozdz. 90095 – Pozostała działalność

Wydatki na pozostałą działalność komunalną wyniosły 286.985,92 zł złożyły się na nie m.in.:

- wydatki na roboty publiczne (wynagrodzenia z pochodnymi, materiały, usługi transportowe, energia, delegacje, badania lekarskie, ekwiwalenty),
- pozostałe wydatki komunalne (naprawa awarii kanalizacji, energia zużyta na stadionie miejskim itp.),
- wydatki komunalne sołectw (paliwo do kosiarki, sprzęt na plac zabaw, piasek na boisko).

Przekroczenie limitu wydatków o łączną kwotę 11 468,24 związane było z potrzebą opracowania na koniec roku projektu przyłączy do kolektora oraz usługami transportowymi (przewożenie piasku, cementu, desek związanych z robotami publicznymi prowadzonymi przez osoby tzw. „wykluczone społecznie.”) Zobowiązanie w kwocie 1 127,45 w tym wymagalne w 575,32 dotyczy faktury za gaz, która wpłynęła po terminie.

Na dzień sporządzenia sprawozdania całość zobowiązań została uregulowana bez dodatkowych obciążeń odsetkowych.

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Rozdz. 92109 - Domy i ośrodki kultury, świetlice, kluby

Urząd Miejski prowadzi w ramach zadań gminy nie wyodrębnioną organizacyjnie działalność kulturalną na wsiach w postaci świetlic wiejskich. Wydatki na prowadzenie świetlic w 2008 roku wyniosły łącznie 119.181,34 zł .

Na ww. wielkość składały się w głównej mierze: wynagrodzenia wraz z pochodnymi, energia, wywóz nieczystości, zakup środków czystości, rozmowy telefoniczne, zakup materiałów oraz bieżące remonty.

Zobowiązanie w wysokości 12.361,62 to pochodne od wynagrodzeń, energia, wywóz nieczystości, wymiana okien w świetlicy i zakup materiałów budowlanych na remont dachu.

Zobowiązanie wymagalne w kwocie 10 722,79 złotych dotyczyło materiałów budowlanych, remontu okien i usług transportowych. Faktury za wspomniane usługi i materiały wpłynęły z dużym opóźnieniem i zostały uregulowane na dzień sporządzenia sprawozdania bez dodatkowych obciążeń odsetkowych.

Powołana przez gminę instytucja p.n. Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna jest dotowana z budżetu gminy dotacją podmiotową. W 2008 r. przekazano dotację w wysokości 275 000 zł. Dotacja zabezpiecza potrzeby instytucji w realizacji podstawowych zadań statutowych.

Przyznana Instytucji dotację przeznaczono m.in. na:

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń – 256 888,33 zł
- organizację imprez: „Głuszyckie Czarownice”, „Dni Kultury Czeskiej”, nagród na turnieje i ferie dla dzieci – 13 781,89 zł,
- druk plakatów, naprawę sprzętu, przegląd kasy fiskalnej i sprzętu p. poż – 2 570,89 zł,

Rozdział 92116 - Biblioteki

Centrum Kultury w ramach przyjętych zadań statutowych prowadzi również miejską bibliotekę, na ten cel biblioteka otrzymała w okresie sprawozdawczym dotację podmiotową w wysokości 55 000 zł. Całość środków została wykorzystana na wynagrodzenia dla pracowników.

Rozdział 92195 – Pozostała działalność

Zadania własne gminy w zakresie popularyzacji i przybliżenia historii Głuszczy realizowane są poprzez współpracę ze stowarzyszeniami działającym na rzecz gminy, które prowadzą działalność wydawniczą. Na wydawnictwo „Dzieje Głuszczy w pięćdziesięciolecie 1 957-2007” gmina przeznaczyła i przekazała dotację celową w wysokości 500 złotych.

Dział 926 Kultura fizyczna i sport

Rozdz. 92601 - Obiekty sportowe

Zadania własne gminy z zakresu upowszechniania sportu realizowane są poprzez popularyzację walorów rekreacji ruchowej. Zadania te realizowane są w szczególności przez utrzymanie i udostępnianie bazy sportowo-rekreacyjnej, taką bazę na terenie gminy stanowi basen prowadzony przez Centrum Kultury. Na prowadzenie basenu miejskiego gmina przeznaczyła na rok 2008 dotację podmiotową w wysokości 40 000 zł.

Środki zostały wykorzystane m.in. na:

- energia, woda - 9 904,84 zł
- remont basenu (udrożnienie kanałów i drenaż)– 10 491 zł
- podchlorynian sodu, środki czystości, paliwo do kosiarek - 13 241,78 zł
- zakup sprzętu (kosiarka spalinowa, kasa fiskalna i kosa) – 5 203,07 zł,

Rozdz. 92605- Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu

Zadania własne gminy z zakresu kultury fizycznej i sportu realizowane są poprzez współpracę z klubami sportowymi, którym gmina udziela dotacji celowej. Dotacja przeznaczona jest na prowadzenie sportu kwalifikowanego i utrzymanie stadionu miejskiego.

Jej celem jest zapewnienie młodzieży udziału w uprawianiu sportu a mieszkańcom gminy widowisk sportowych.

Na tę działalność zaplanowano dotację w wysokości 26.200 zł.

W 2008 roku przekazano dotację celową w wysokości 25 000 zł dla klubu sportowego „Włókniarz”, który zgodnie ze złożonym sprawozdaniem wydatkował środki m.in. na:

- płace dla sędziów – 5 789 zł
- środki czystości – 525 zł
- ubezpieczenie NW – 1 491 zł,
- transport (dojazd zawodników) – 6 200 zł
- wyposażenie – 4 712 zł
- opłaty obowiązkowe OZPN – 3 468,95 zł

Dotację celową w wysokości 1 200 zł przekazano dla LZS – klubu piłki nożnej, z przeznaczeniem na turniej piłki nożnej pn „turniej lata 2008” Wymieniona dotacja została wykorzystana zgodnie z przeznaczeniem.

D. Kredyty, zobowiązania, wyemitowane obligacje

1 Kredyty

Na koniec 2008 roku łączna kwota zobowiązań z tytułu kredytów zaciągniętych przez Gminę wynosiła 1.570.006 zł. W tym 1 070 006 z tytułu kredytu zaciągniętego w Banku Spółdzielczym na wydatki nie mające pokrycia w planowanych dochodach w 2005 r. i 500 000 złotych z tytułu kredytu zaciągniętego w WBK Banku Zachodnim na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań. W okresie sprawozdawczym spłacono raty w łącznej wysokości 399.996 zł

2 Obligacje

W 2008 roku przypadał termin wykupu obligacji wyemitowanych w roku 2006 i 2007 z serii K ,L, i M w łącznej kwocie 1 630 000 złotych, wskazane obligacje zostały wykupione w obowiązującym terminie i w podanej wartości.

Obligacje zostały wyemitowane w celu sfinansowania zadań z zakresu: turystyki: (zadania inwestycyjne: „Budowa stacji narciarskiej w Łomnicy” oraz „Osówka, centrum tajemnic i przygody”).

3. Zobowiązania

Łączna kwota zobowiązań wymagalnych wobec wykonawców zgodnie ze sprawozdaniem Rb – Z na koniec 2008 roku wyniosła 275.710,88 zł.

Najistotniejsze pozycje to:

➤ zobowiązania związane remontami, energią w częściach wspólnych budynków komunalnych, zarządzaniem i administrowaniem budynkami (rozdz. 70004)	130 739,20 zł
➤ zobowiązanie związane z wyceną gruntów (rozdz. 70005)	10 395,00 zł,
➤ zobowiązania związane z zakupem energii, materiałów potrąceniami z tytułu pożyczek mieszkaniowych (rozdz. 75023)	12 137,21 zł
➤ zobowiązania z tytułu opłat za organizację stoiska na targach, druk materiałów promocyjnych, druk biuletynu, (rozdz. 75075)	16 445,20 zł
➤ zobowiązania z tytułu energii i remontu dachu w gimnazjum (rozdz. 80110)	18 035,00 zł
➤ zobowiązania związane z dowożeniem uczniów do szkół (rozdz. 80113)	10 000 zł
➤ zobowiązania związane z dodatkami mieszkaniowymi (rozdz. 85215)	18 999,05

➤ zobowiązania związane z dostarczaniem wody i odprowadzaniem ścieków na terenie gminy (rozdz. 90001)	46 976,21 zł
➤ zobowiązania związane z wywozem nieczystości z terenu gminy (rozdz. 90002)	16 800,65 zł
➤ zobowiązania związane z zakupem materiałów budowlanych na remont dachu w świetlicy wiejskiej i opału (rozdz. 92109)	10 722,79 zł

4. Dług publiczny

Kwota długu publicznego na koniec okresu sprawozdawczego wyniosła 5 315 716,88 zł. na dług publiczny składają się pozostałe do spłaty:

- zaciągnięty w roku 2005 kredyt - 1 070 006 zł
- zaciągnięty w roku 2008 kredyt - 500 000 zł
- wyemitowane w roku 2006 i 2007 obligacje – 3 470 000 zł,
- zobowiązania wymagalne z tytułu dostaw towarów i usług w kwocie 275 710,88.

Na koniec roku budżetowego łączna kwota długu w relacji do dochodów wyniosła 23,33 %, przy dopuszczalnej zgodnie z art. 170 ustawy o finansach publicznych 60%.

E. Dochody własne; fundusze celowe

1. Dochody własne

Na podstawie Uchwały Nr XXVIII/160/2005 Rady Miejskiej Głuszycy z dnia 26 lutego 2005 roku powołano dwa rachunki bankowe dochodów własnych funkcjonujące przy:

- *Szkole Podstawowej Nr 3 w Głuszycy,*
- *Gimnazjum Publicznym w Głuszycy.*

Środki gromadzone na rachunkach dochodów własnych pochodzą z:

- wynajmu pomieszczeń,
- darowizn,
- wpłat na wyżywienie - szkoły prowadzą stołówki szkolne.

Szczegółowe zestawienie dochodów własnych przedstawia załącznik nr 4.

Dochody własne Gimnazjum Publicznego

Dochody własne gimnazjum wyniosły w okresie sprawozdawczym 26 341,28 złotych.

Wydatki wyniosły 20 735,31 i zostały przeznaczone na:

- | | |
|--|---------------|
| - przygotowanie obiadów dla 56 dzieci w tym 29 refundowane przez OPS | 20 252,44 zł, |
| - materiały biurowe | 104,01 zł, |

- akcesoria komputerowe 147,00 zł,
- sporządzenie baneru szkolnego 231,86 zł.

Dochody własne Szkoły Podstawowej Nr 3

Dochody własne szkoły w okresie sprawozdawczym wyniosły 45 140,00 zł.

Wydatki wyniosły 43 595,83 zł i zostały przeznaczone na:

- przygotowanie obiadów dla 62 dzieci w tym 26 refundowane przez OPS 41.501,11 zł
- materiały biurowe 1 729,55 zł
- usługi pozostałe (prowadzenie rachunku) 365,17 zł

2. Gminny Fundusz Ochrony Środowiska

Na rachunek Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska w 2008 roku wpłynęły środki w wysokości 33 330,57 zł. Uzyskane dochody pochodziły w całości z Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu. Zgromadzone na rachunku bankowym środki, które powiększyła kwota 29 887,06 zł (pozostała z ubiegłego roku), zostały wykorzystane m.in. na:

- zakup krzewów 8.147,44 zł,
- wycinkę drzew 37.507,85 zł
- rekultywację wysypiska 361,12 zł

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2008r. na rachunku bankowym pozostała kwota 17.201,22 zł. Szczegółowe zestawienie dochodów własnych przedstawia załącznik nr 5.

BURMISTRZ

WOJCIECH DURAK

Zestawienie załączników:

- 1) Załącznik nr 1 - wykonanie dochodów budżetu Gminy Głuszyca za 2008 r. według źródeł ich powstawania,
- 2) Załącznik nr 2 - wykonanie dochodów budżetu Gminy Głuszyca za 2008 rok w układzie pełnej klasyfikacji budżetowej,
- 3) Załącznik nr 3 - wykonanie wydatków budżetu Gminy Głuszyca za 2008 rok, wg źródeł ich powstawania
- 4) Załącznik nr 4 – dochody własne w Gminie Głuszyca w 2008 r.
- 5) Załącznik nr 5 - wykonanie przychodów i kosztów Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska na I półrocze 2008 r.,
- 6) Załącznik nr 6 – przychody i koszty zakładów budżetowych w 2008 r.,
- 7) Załącznik nr 7 – wydatki inwestycyjne w 2008 r.

MIENIE KOMUNALNE

Stan na 31.12.2008 r.

	Wartość początkowa
Grunty	1 195 523 zł
Budynki i budowle	32 354 839 zł
Urządzenia techniczne	2 153 305 zł
Środki transportu	0 zł
Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	225 913 zł
Finansowe składniki majątku (udziały)	55 000 zł
Wartości niematerialne i prawne	68 152 zł
Inwestycje rozpoczęte	989 575 zł
RAZEM	37 042 307 zł

Mienie to znajduje się w zarządzie:

	Wartość początkowa
Urzędu Miejskiego	32 952 350 zł
Ośrodka Pomocy Społecznej	95 125 zł
Zakładu Turystycznego „Osówka”	3 994 832 zł
RAZEM	37 042 307 zł

• Dochody z mienia komunalnego 2008 roku zakłada się osiągnąć:

z opłat za wieczyste użytkowanie	29 579 zł
z dzierżawy i najmu gruntów i lokali	202 294 zł
z czynszów mieszkalnych	1 454 746 zł
ze sprzedaży składników majątkowych	776 773 zł
z przekształcenia prawa wieczystego na własność	12 185 zł
RAZEM	2 475 577 zł

Załącznik Nr 1
do wykonania budżetu gminy za 2008 r.

**Wykonanie dochodów budżetu gminy za 2008 r.
według źródeł ich powstawania**

Lp.	Źródło dochodów	Dział	Rozdział	§	Plan na 2008 rok	Wykonanie 2008 rok			w zł	% 7 : 6
						ogółem	w tym			
							bieżące	majątkowe		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
I	Dochody własne gminy				12 865 649,66	12 459 471,99	9 225 057,22	3 234 414,77	96,8	
1	Wpływy z podatków i opłat				3 117 232,00	2 711 374,06	2 711 374,06		87,0	
1)	podatek od nieruchomości	756	75615	0310	1 600 000,00	1 359 077,88	1 359 077,88		84,9	
2)	podatek od nieruchomości	756	75616	0310	800 000,00	726 653,22	726 653,22		90,8	
3)	podatek rolny	756	75615	0320	1 000,00	802,00	802,00		80,2	
4)	podatek rolny	756	75616	0320	40 000,00	42 343,25	42 343,25		105,9	
5)	podatek leśny	756	75615	0330	65 000,00	47 832,00	47 832,00		73,6	
6)	podatek leśny	756	75616	0330	2 100,00	853,30	853,30		40,6	
7)	podatek od środków transportowych	756	75615	0340	36 000,00	23 830,00	23 830,00		66,2	
8)	podatek od środków transportowych	756	75616	0340	90 000,00	91 402,03	91 402,03		101,6	
9)	podatek od działaln. gospod. osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	756	75601	0350	9 500,00	3 970,48	3 970,48		41,8	
10)	podatek od spadków i darowizn	756	75616	0360	45 000,00	32 120,31	32 120,31		71,4	
11)	wpływy z opłaty skarbowej	756	75618	0410	30 000,00	30 974,00	30 974,00		103,2	
12)	wpływy z opłaty targowej	756	75616	0430	32 700,00	18 210,00	18 210,00		55,7	
13)	wpływy z opłaty miejscowej	756	75616	0440	300,00	130,00	130,00		43,3	
14)	wpływy z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu	756	75618	0480	119 532,00	119 676,42	119 676,42		100,1	
15)	wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez JST	756	75616	0490	14 700,00	9 600,00	9 600,00		65,3	
16)	wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez JST	756	75618	0490	16 400,00	15 965,00	15 965,00		97,3	
17)	podatek od czynności cywilnoprawnych	756	75615	0500	45 000,00	19 711,30	19 711,30		43,8	
18)	podatek od czynności cywilnoprawnych	756	75616	0500	170 000,00	168 222,87	168 222,87		99,0	
2	Udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa				2 938 180,00	2 971 137,78	2 971 137,78		101,1	
1)	podatek dochodowy od osób fizycznych	756	75621	0010	2 901 180,00	2 940 317,00	2 940 317,00		101,3	
2)	podatek dochodowy od osób prawnych	756	75621	0020	37 000,00	30 820,78	30 820,78		83,3	
3	Dochody uzyskiwane przez gminne jednostki budżetowe				125 000,00	121 522,94	121 522,94		97,2	
1)	wpływy z usług	710	71035	0830	50 500,00	44 008,19	44 008,19		87,1	
2)	wpływy z usług	750	75023	0830	59 500,00	60 840,66	60 840,66		102,3	
3)	wpływy z usług	801	80101	0830	15 000,00	16 674,09	16 674,09		111,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	Dochody z majątku gminy				2 478 500,00	2 473 576,91	1 686 619,28	786 957,63	99,8
1)	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntów	010	01095	0770	268 000,00	266 450,00		266 450,00	99,4
2)	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	700	70004	0750	1 356 000,00	1 454 746,21	1 454 746,21		107,3
3)	dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	700	70005	0750	210 000,00	202 294,14	202 294,14		96,3
4)	wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntów	700	70005	0770	600 000,00	508 322,69		508 322,69	84,7
5)	wpływy z opłat za zarząd , użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	700	70005	0470	28 300,00	29 578,93	29 578,93		104,5
6)	wpływy z tytułu przekształcenia prawa wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	700	70005	0760	12 700,00	12 184,94		12 184,94	95,9
7)	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	756	75618	0750	3 500,00				
5	Pozostałe dochody				1 215 153,00	1 189 927,46	1 189 927,46		97,9
1)	Wpływy z różnych dochodów	600	60016	0970	4 813,00	4 700,00	4 700,00		97,7
2)	wpływy z usług:	700	70004	0830	210 000,00	185 329,09	185 329,09		88,3
3)	pozostałe odsetki:	700	70004	0920	1 200,00	754,10	754,10		62,8
4)	pozostałe odsetki:	700	70005	0920	5 600,00	5 572,82	5 572,82		99,5
5)	wpływy z różnych dochodów:	700	70004	0970	11 000,00	5 499,24	5 499,24		50,0
6)	dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	750	75011	2360	2 100,00	944,00	944,00		45,0
7)	pozostałe odsetki	750	75023	0920	15 000,00	12 475,05	12 475,05		83,2
8)	wpływy z różnych dochodów	750	75023	0970	18 500,00	20 740,25	20 740,25		112,1
9)	pozostałe odsetki	756	75615	0920	10 000,00	9 399,26	9 399,26		
10)	odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	756	75616	0910	16 000,00	18 855,99	18 855,99		117,8
11)	wpływy z różnych opłat	756	75647	0690	6 000,00	5 893,60	5 893,60		
12)	wpływy z różnych dochodów	852	85202	0970	2 800,00	2 800,00	2 800,00		100,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13)	dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	852	85212	2360	5 940,00	13 484,61	13 484,61		227,0
14)	wpływy z różnych dochodów	852	85295	0970	5 800,00	5 090,53	5 090,53		87,8
15)	wpływy z usług	900	90001	0830	530 000,00	518 265,69	518 265,69		97,8
16)	wpływy z usług	900	90002	0830	220 000,00	224 188,63	224 188,63		101,9
17)	wpływy z usług	900	90020	0830	900,00	969,34	969,34		104,5
18)	wpływy z różnych dochodów	900	90095	0970	147 000,00	153 602,28	153 602,28		104,5
19)	wpływy z usług	921	92105	0830	2 500,00	1 362,98	1 362,98		54,5
6	Na zadania realizowane na podstawie porozumień				1 059 140,00	1 060 724,77	319 924,77	740 800,00	100,1
1)	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	600	60016	6260	100 800,00	100 800,00		100 800,00	100,0
2)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych	600	60078	6330	640 000,00	640 000,00		640 000,00	100,0
3)	dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	756	75616	2440	17 669,00	19 253,77	19 253,77		109,0
4)	dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	801	80123	2320	19 400,00	19 400,00	19 400,00		100,0
5)	dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	801	80130	2320	281 271,00	281 271,00	281 271,00		100,0
7	Środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej wraz ze współfinansowaniem krajowym				1 932 444,66	1 931 208,07	224 550,93	1 706 657,14	99,9
1)	środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin) pozyskane z innych źródeł	630	63095	6298	1 278 447,00	1 278 447,20		1 278 447,20	100,0
2)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin)	630	63095	6339	423 282,00	423 377,03		423 377,03	100,0
3)	środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin) powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	750	75075	2709	113 875,00	114 309,49	114 309,49		100,4
4)	dotacje rozwojowe oraz środki na finansowanie Wpólnej Polityki Rolnej	852	85219	2008	106 099,84	104 582,71	104 582,71		98,6
5)	dotacje rozwojowe	852	85219	2009	5 740,82	5 658,73	5 658,73		98,6
6)	dotacje rozwojowe	852	85219	6208	4 250,00	4 107,97		4 107,97	96,7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7)	dotacje rozwojowe oraz środki na finansowanie wspólnej Polityki Rolnej	852	85219	6209	750,00	724,94		724,94	96,7
II	Subwencja ogólna				5 698 066,00	5 698 066,00	5 698 066,00		100,0
1)	1) część oświatowa subwencji ogólnej dla j.s.t.	758	75801	2920	3 412 029,00	3 412 029,00	3 412 029,00		100,0
2)	2) część wyrównawcza subwencji ogólnej	758	75807	2920	2 050 865,00	2 050 865,00	2 050 865,00		100,0
3)	3) część równoważąca subwencji ogólnej	758	75831	2920	235 172,00	235 172,00	235 172,00		100,0
III	Dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa oraz innych jednostek sektora finansów publicznych				3 513 074,36	3 445 060,05	3 437 574,05	7 486,00	98,1
1	Na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami				2 671 209,36	2 642 205,05	2 634 719,05	7 486,00	98,9
1)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	010	01095	2010	17 572,36	17 572,36	17 572,36		100,0
2)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	750	75011	2010	85 726,00	85 726,00	85 726,00		100,0
3)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	751	75101	2010	1 411,00	1 411,00	1 411,00		100,0
4)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	752	75212	2010	500,00	500,00	500,00		100,0
5)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	754	75414	2010	1 000,00	1 000,00	1 000,00		100,0
6)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	852	85212	2010	2 284 800,00	2 260 393,86	2 260 393,86		98,9
7)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację i zakupy inwestycyjne z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	852	85212	6310	7 500,00	7 486,00		7 486,00	99,8
8)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	852	85213	2010	26 790,00	26 790,00	26 790,00		100,0
9)	dotacje celowe otrzymywane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami	852	85214	2010	245 910,00	241 325,83	241 325,83		98,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Na realizację własnych zadań bieżących gminy				841 865,00	802 855,00	802 855,00		95,4
1)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	710	71035	2020	1 600,00	1 600,00	1 600,00		100,0
2)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	801	80195	2030	5 581,00	5 581,00	5 581,00		100,0
3)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	801	80101	2030	23 030,00	23 030,00	23 030,00		100,0
4)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	852	85214	2030	196 354,00	196 354,00	196 354,00		100,0
5)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	852	85219	2030	162 200,00	161 950,00	161 950,00		99,8
6)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	852	85295	2030	187 100,00	187 100,00	187 100,00		100,0
7)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	854	85415	2030	220 749,00	181 989,00	181 989,00		82,4
8)	dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	900	90078	2030	45 251,00	45 251,00	45 251,00		100,0
	Ogółem dochody				22 076 790,02	21 602 598,04	18 360 697,27	3 241 900,77	97,9

załącznik nr 2
do wykonania budżetu za 2008 r.

**Wykonanie dochodów budżetu Gminy Głuszyca za 2008 rok
w układzie pełnej klasyfikacji budżetowej**

DZIAŁ	ROZDZIAŁ	§	WYSZCZEGÓLNIENIE	Plan	Wykonanie	%
1	2	3	4	5	6	7
010	ROLNICTWO I ŁOWIECTWO			285 572,36	284 022,36	99,5%
	01095		Pozostała działalność	285 572,36	284 022,36	99,5%
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	268 000,00	266 450,00	99,4%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	17 572,36	17 572,36	100,0%
600	TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ			745 613,00	745 500,00	100,0%
	60016		Drogi publiczne gminne	105 613,00	105 500,00	99,9%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	4 813,00	4 700,00	97,7%
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	100 800,00	100 800,00	100,0%
	60078		Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	640 000,00	640 000,00	100,0%
		6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin	640 000,00	640 000,00	100,0%
630	TURYSTYKA			1 701 729,00	1 701 824,23	100,0%
	63095		Pozostała działalność	1 701 729,00	1 701 824,23	100,0%
		6298	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin) pozyskane z innych źródeł	1 278 447,00	1 278 447,20	100,0%
		6339	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin)	423 282,00	423 377,03	100,0%
700	GOSPODARKA MIESZKANIOWA			2 434 800,00	2 404 282,16	98,7%
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	1 578 200,00	1 646 328,64	104,3%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1 356 000,00	1 454 746,21	107,3%
		0830	Wpływy z usług	210 000,00	185 329,09	88,3%
		0920	Pozostałe odsetki	1 200,00	754,10	62,8%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	11 000,00	5 499,24	50,0%
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	856 600,00	757 953,52	88,5%
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	28 300,00	29 578,93	104,5%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	210 000,00	202 294,14	96,3%
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	12 700,00	12 184,94	95,9%

1	2	3	4	5	6	7
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	600 000,00	508 322,69	84,7%
		0920	Pozostałe odsetki	5 600,00	5 572,82	99,5%
		710	DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	52 100,00	45 608,19	87,5%
	71035		<i>Cmentarze</i>	<i>52 100,00</i>	<i>45 608,19</i>	<i>87,5%</i>
		0830	Wpływy z usług	50 500,00	44 008,19	87,1%
		2020	Dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	1 600,00	1 600,00	100,0%
		750	ADMINISTRACJA PUBLICZNA	294 701,00	295 035,45	100,1%
	75011		<i>Urzędy wojewódzkie</i>	<i>87 826,00</i>	<i>86 670,00</i>	<i>98,7%</i>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	85 726,00	85 726,00	100,0%
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	2 100,00	944,00	45,0%
	75023		<i>Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)</i>	<i>93 000,00</i>	<i>94 055,96</i>	<i>101,1%</i>
		0830	Wpływy z usług	59 500,00	60 840,66	102,3%
		0920	Pozostałe odsetki	15 000,00	12 475,05	83,2%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	18 500,00	20 740,25	112,1%
	75075		<i>Promocja jednostek samorządu terytorialnego</i>	<i>113 875,00</i>	<i>114 309,49</i>	<i>100,4%</i>
		2709	Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw pozyskane z innych źródeł	113 875,00	114 309,49	100,4%
			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	1 411,00	1 411,00	100,0%
	75101		<i>Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa</i>	<i>1 411,00</i>	<i>1 411,00</i>	<i>100,0%</i>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 411,00	1 411,00	100,0%
		752	OBRONA NARODOWA	500,00	500,00	100,0%
	75212		<i>Pozostałe wydatki obronne</i>	<i>500,00</i>	<i>500,00</i>	<i>100,0%</i>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	500,00	500,00	100,0%
		754	BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA	1 000,00	1 000,00	100,0%
	75414		<i>Obrona cywilna</i>	<i>1 000,00</i>	<i>1 000,00</i>	<i>100,0%</i>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 000,00	1 000,00	100,0%
			DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ ORAZ WYDATKI ZWIĄZANE Z ICH POBOREM	6 108 581,00	5 735 914,46	93,9%
	75601		<i>Wpływy z podatków dochodowego od osób fizycznych</i>	<i>9 500,00</i>	<i>3 970,48</i>	<i>41,8%</i>
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	9 500,00	3 970,48	41,8%
	75615		<i>Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych</i>	<i>1 757 000,00</i>	<i>1 460 652,44</i>	<i>83,1%</i>
		0310	Podatek od nieruchomości	1 600 000,00	1 359 077,88	84,9%

1	2	3	4	5	6	7
		0320	Podatek rolny	1 000,00	802,00	80,2%
		0330	Podatek leśny	65 000,00	47 832,00	73,6%
		0340	Podatek od środków transportowych	36 000,00	23 830,00	66,2%
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	45 000,00	19 711,30	43,8%
		0920	Pozostałe odsetki	10 000,00	9 399,26	94,0%
	75616	Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych		1 228 469,00	1 127 644,74	91,8%
		0310	Podatek od nieruchomości	800 000,00	726 653,22	90,8%
		0320	Podatek rolny	40 000,00	42 343,25	105,9%
		0330	Podatek leśny	2 100,00	853,30	40,6%
		0340	Podatek od środków transportowych	90 000,00	91 402,03	101,6%
		0360	Podatek od spadków i darowizn	45 000,00	32 120,31	71,4%
		0430	Wpływy z opłaty targowej	32 700,00	18 210,00	55,7%
		0440	Wpływy z opłaty miejscowej	300,00	130,00	43,3%
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	14 700,00	9 600,00	65,3%
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	170 000,00	168 222,87	99,0%
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	16 000,00	18 855,99	117,8%
		2440	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	17 669,00	19 253,77	109,0%
	75618	Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw		169 432,00	166 615,42	98,3%
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	30 000,00	30 974,00	103,2%
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	119 532,00	119 676,42	100,1%
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	16 400,00	15 965,00	97,3%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 500,00	-	0,0%
	75621	Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa		2 938 180,00	2 971 137,78	101,1%
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	2 901 180,00	2 940 317,00	101,3%
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	37 000,00	30 820,78	83,3%
	75647	Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych		6 000,00	5 893,60	98,2%
		0690	Wpływy z różnych opłat	6 000,00	5 893,60	98,2%
	758 RÓŻNE ROZLICZENIA			5 698 066,00	5 698 066,00	100,0%
	75801	Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego		3 412 029,00	3 412 029,00	100,0%
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3 412 029,00	3 412 029,00	100,0%
	75807	Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin		2 050 865,00	2 050 865,00	100,0%
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	2 050 865,00	2 050 865,00	100,0%
	75831	Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin		235 172,00	235 172,00	100,0%
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	235 172,00	235 172,00	100,0%
	801 OŚWIATA I WYCHOWANIE			344 282,00	345 956,09	100,5%
	80101	Szkoły podstawowe		38 030,00	39 704,09	104,4%
		0830	Wpływy z usług	15 000,00	16 674,09	111,2%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	23 030,00	23 030,00	100,0%
	80123	Licea profilowane		19 400,00	19 400,00	100,0%

1	2	3	4	5	6	7
			Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	19 400,00	19 400,00	100,0%
	80130		<i>Szkoły zawodowe</i>	281 271,00	281 271,00	100,0%
			Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	281 271,00	281 271,00	100,0%
	80195		<i>Pozostała działalność</i>	5 581,00	5 581,00	100,0%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	5 581,00	5 581,00	100,0%
	852		POMOC SPOŁECZNA	3 242 034,66	3 217 849,18	99,3%
		85202	<i>Domy pomocy społecznej</i>	2 800,00	2 800,00	100,0%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	2 800,00	2 800,00	100,0%
		85212	<i>Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego</i>	2 298 240,00	2 281 364,47	99,3%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkowi gmin) ustawami	2 284 800,00	2 260 393,86	98,9%
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	5 940,00	13 484,61	227,0%
		6310	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	7 500,00	7 486,00	99,8%
		85213	<i>Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej</i>	26 790,00	26 790,00	100,0%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkowi gmin) ustawami	26 790,00	26 790,00	100,0%
		85214	<i>Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe</i>	442 264,00	437 679,83	99,0%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkowi gmin) ustawami	245 910,00	241 325,83	98,1%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	196 354,00	196 354,00	100,0%
		85219	<i>Ośrodki pomocy społecznej</i>	279 040,66	277 024,35	99,3%
		2008	Dotacje rozwojowe oraz środki na finansowanie Wspólnej Polityki Rolnej	106 099,84	104 582,71	98,6%
		2009	Dotacje rozwojowe oraz środki na finansowanie Wspólnej Polityki Rolnej	5 740,82	5 658,73	98,6%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	162 200,00	161 950,00	99,8%
		6208	Dotacje rozwojowe	4 250,00	4 107,97	96,7%
		6209	Dotacje rozwojowe	750,00	724,94	96,7%
		85295	<i>Pozostała działalność</i>	192 900,00	192 190,53	99,6%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	5 800,00	5 090,53	87,8%

1	2	3	4	5	6	7
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	187 100,00	187 100,00	100,0%
854	EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA			220 749,00	181 989,00	82,4%
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	220 749,00	181 989,00	82,4%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	220 749,00	181 989,00	82,4%
900	GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA			943 151,00	942 276,94	99,9%
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	530 000,00	518 265,69	97,8%
		0830	Wpływy z usług	530 000,00	518 265,69	97,8%
	90002		Gospodarka odpadami	220 000,00	224 188,63	101,9%
		0830	Wpływy z usług	220 000,00	224 188,63	101,9%
	90020		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych	900,00	969,34	107,7%
		0400	wpływy z opłaty produktowej	900,00	969,34	107,7%
	90078		Usuwanie skutków klęsk żywiołowych	45 251,00	45 251,00	100,0%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	45 251,00	45 251,00	100,0%
	90095		Pozostała działalność	147 000,00	153 602,28	104,5%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	147 000,00	153 602,28	104,5%
921	KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO			2 500,00	1 362,98	54,5%
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	2 500,00	1 362,98	54,5%
		0830	Wpływy z usług	2 500,00	1 362,98	54,5%
	OGÓŁEM			22 076 790,02	21 602 598,04	97,9%

Załącznik Nr 3
do wykonania budżetu za 2008 r.

**Wykonanie wydatków budżetu Gminy Głuszyca w 2008 roku
w układzie pełnej klasyfikacji budżetowej**

Dział	Rozdział	Treść	Plan 2008	Wykonanie 2008	Wydatki bieżące	z tego zadania:					Wydatki majątkowe	w % 4:3
						wynagrodzenia	podrodziny od wynagrodzeń	dotacje	pozostałe wydatki	wydatki na obsługę długu		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
010		Rolnictwo i łowiectwo	23 352,36	18 451,56	18 451,56				18 451,56			79,0
	01030	Izby Rolnicze	1 580,00	879,20	879,20				879,20			
	01095	Pozostała działalność	21 772,36	17 572,36	17 572,36				17 572,36			
500		Handel	15 300,00	16 446,00	16 446,00	5 807,51			10 638,49		0,00	107,5
	50095	Pozostała działalność	15 300,00	16 446,00	16 446,00	5 807,51			10 638,49		0,00	
600		Transport i łączność	1 104 091,00	1 102 763,21	1 102 763,21				140 160,95		961 918,26	99,9
	60016	Drogi publiczne gminne	256 527,00	255 235,77	255 235,77				140 160,95		115 074,82	
	60017	Drogi wewnętrzne	26 850,00	26 843,44	26 843,44						26 843,44	
	60078	Usunięcie skutków klęsk żywiołowych	820 714,00	820 684,00	820 684,00				684,00		820 000,00	
630		Turystyka	360 900,00	358 680,48	358 680,48			55 000,00	23 666,60		280 013,88	99,4
	63003	Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	24 400,00	24 400,00	24 400,00				0,00		24 400,00	
	63095	Pozostała działalność	336 500,00	334 280,48	334 280,48			55 000,00	23 666,60		255 613,88	
700		Gospodarka mieszkaniowa	2 404 593,00	2 232 160,90	2 232 160,90				2 232 160,90			92,8
	70004	Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	2 248 985,00	2 083 436,45	2 083 436,45				2 083 436,45			
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	155 608,00	148 724,45	148 724,45				148 724,45			
710		Działalność usługowa	87 986,00	87 998,67	87 998,67				87 998,67			100,0
	71004	Plany zagospodarowania przestrzennego	16 360,00	16 356,20	16 356,20				16 356,20			
	71035	Centra	71 626,00	71 642,47	71 642,47				71 642,47			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
750	Administracja publiczna	2 769 112,00	2 731 556,67	2 688 951,83	1 672 321,30	263 346,81		753 283,72	0,00	42 604,84
75011	Urzędy wojewódzkie	185 062,00	180 415,55	180 415,55	150 749,67	21 847,96		7 817,92		97,5
75022	Rady gmin	57 950,00	57 378,04	57 378,04				57 378,04		99,0
75023	Urzędy gmin	2 281 290,00	2 259 582,09	2 216 977,25	1 503 554,63	241 498,85		471 923,77		99,0
75075	Promocja jednostek samorządu terytorialnego	201 830,00	194 561,56	194 561,56	18 017,00			176 544,56		96,4
75095	Pozostała działalność	42 980,00	39 619,43	39 619,43				39 619,43		92,2
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 411,00	1 411,00	1 411,00	998,00	176,00		237,00	0,00	100,0
75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 411,00	1 411,00	1 411,00	998,00	176,00				100,0
752	Obrona narodowa	500,00	500,00	500,00				500,00		100,0
75212	Pozostałe wydatki obronne	500,00	500,00	500,00				500,00		100,0
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	47 698,00	50 531,01	50 531,01	4 692,00			45 839,01	0,00	105,9
75412	Ochotnicze straże pożarne	46 698,00	49 531,01	49 531,01	4 692,00			44 839,01		106,1
75414	Obrona cywilna	1 000,00	1 000,00	1 000,00				1 000,00		100,0
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	6 580,00	6 308,60	6 308,60	5 565,79	742,81				95,9
75647	Pobór podatków, opłat i nieopodatkowanych należności budżetowych	6 580,00	6 308,60	6 308,60	5 565,79	742,81				95,9
757	Obsługa długu publicznego	360 300,00	362 583,09	362 583,09					362 583,09	100,6
75702	Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	360 300,00	198 000,00	362 583,09					362 583,09	55,0
801	Oświata i wychowanie	6 867 454,00	6 589 875,83	6 529 165,58	3 717 460,35	642 989,67	712 280,00	1 456 435,56	0,00	96,0
80101	Szkoły podstawowe	3 601 266,00	3 476 113,20	3 415 402,95	2 128 382,45	357 261,69		929 758,81		96,5
80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	182 252,00	175 981,90	175 981,90	131 657,22	21 488,10		22 836,58		96,6
80104	Przedszkola	712 280,00	712 280,00	712 280,00			712 280,00			100,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
80110	Gimnazja	1 777 902,00	1 670 779,79	1 670 779,79	1 187 136,49	222 856,62		260 786,68		94,0
80113	Dowożenie uczniów do szkół	234 907,00	224 739,64	224 739,64	24 787,76	2 466,00		197 485,88		95,7
80123	Licea profilowane	27 089,00	24 619,20	24 619,20	19 025,43	2 711,10		2 882,67		90,9
80130	Szkoły zawodowe	320 411,00	295 347,80	295 347,80	226 471,00	36 206,16		32 670,64		92,2
80146	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	6 815,00	5 483,50	5 483,50				5 483,50		
80195	Pozostała działalność	4 532,00	4 530,80	4 530,80				4 530,80		100,0
851	Ochrona zdrowia	119 532,00	100 282,86	100 282,86	42 023,05	2 784,89	12 600,00	42 874,92		83,9
85153	Zwalczanie narkomanii	14 100,00	7 155,70	7 155,70	3 976,10			3 179,60		50,7
85154	Przedziewanie alkoholizmowi	105 432,00	93 127,16	93 127,16	38 046,95	2 784,89	12 600,00	39 695,32		88,3
852	Pomoc społeczna	4 156 608,66	4 092 331,27	4 080 012,36	352 374,60	79 979,71		3 647 658,05	0,00	98,5
85202	Domy pomocy społecznej	98 428,00	97 955,18	97 955,18				97 955,18		99,5
85212	Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2 334 041,00	2 309 166,65	2 301 680,65	66 977,14	29 554,55		2 205 148,96		98,9
85213	Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej	26 790,00	26 790,00	26 790,00				26 790,00		100,0
85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	642 264,00	637 679,51	637 679,51				637 679,51		99,3
85215	Dodatki mieszkaniowe	307 000,00	279 658,53	279 658,53				279 658,53		91,1
85219	Ośrodki pomocy społecznej	472 005,66	467 665,52	462 832,61	278 815,82	50 309,10		133 707,69		99,1
85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	980,00	930,20	930,20	814,14	116,06				94,9
85295	Pozostała działalność	275 100,00	272 485,68	272 485,68	5 767,50			266 718,18		99,0
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	18 000,00	17 127,24	17 127,24				17 127,24		95,2
85333	Powiatowe urzędy pracy	12 620,00	12 059,87	12 059,87				12 059,87		95,6
85395	Pozostała działalność	5 380,00	5 067,37	5 067,37				5 067,37		94,2
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	218 741,00	192 129,00	192 129,00				192 129,00		87,8
85415	Pomoc materialna dla uczniów	218 741,00	192 129,00	192 129,00				192 129,00		87,8

[illegible]

l. Grunwaldzkie 55

Załącznik Nr 4
do wykonania budżetu za 2008 r.

Dochody własne w Gminie Głuszyca w 2008 roku

	Szkoła Podstawowa Nr 3		Gimnazjum Publiczne	
	Dział 801 Rozdział 80101		Dział 801 Rozdział 80110	
	<i>Dochody</i>		<i>Dochody</i>	
§§	Plan	Wykonanie	Plan	Wykonanie
0750	5 000,00	3 415,00	6 821,00	2 090,00
0830	76 000,00	40 100,00	49 684,00	20 799,50
0960	1 200,00	1 625,00	969,00	0,00
Razem	82 200,00	45 140,00	57 474,00	22 889,50
Stan środ. pienięż. na pocz. okr. spraw	4 798,00	0,00	3 451,78	3 451,78
Ogółem	86 998,00	45 140,00	60 925,78	26 341,28
	<i>Wydatki</i>		<i>Wydatki</i>	
§§	Plan	Wykonanie	Plan	Wykonanie
4210	2 500,00	1 729,55	4 230,00	104,01
4220	77 200,00	41 501,11	48 044,00	20 252,44
4240	2 400,00	-	-	-
4270	-	-	1 000,00	0,00
4300	600,00	365,17	1 200,00	231,86
4750	-	-	3 000,00	147,00
Razem	82 700,00	43 595,83	57 474,00	20 735,31
Stan środ. pienięż. na koniec. okr. spraw	4 798,00	6 342,19	3 451,78	5 605,97
Ogółem	87 498,00	49 938,02	60 925,78	26 341,28

Załącznik Nr 5
do wykonania budżetu
za 2008 r.

**Wykonanie przychodów i kosztów
Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska za 2008 r.
(Dział 900, Rozdział 90011)**

w zł			
Lp.	Treść	§	Kwota
I. Przychody			
1	Stan środków obrotowych netto na początek okresu sprawozd.		29 887,06
2	Wpływy z różnych opłat	0690	33 330,57
Razem przychody			63 217,63
II. Koszty			
1	Zakup materiałów i wyposażenia	4210	8 147,44
2	Zakup usług pozostałych (wycinka drzew, rekultywacja wysypiska)	4300	37 868,97
Razem wydatki			46 016,41
III. Stan środków obrotowych netto na koniec okresu sprawozd.			17 201,22

Załącznik Nr 6
do wykonania budżetu za 2008 r.

Przychody i koszty zakładów budżetowych w 2008 r.

w zł

Dział	Rozdz.	Nazwa zakładu budżetowego	Stan środków obrotowych na początek	Przychody		Koszty i inne obciążenia			Wpłaty do budżetu	Stan środków obrotowych na koniec
				Ogółem	w tym: dotacje z budżetu gminy	Ogółem	wynagrodzenia	pochodne od wynagrodzeń		
630	63001	Zakład Turystyczny "Osówka"	26 476,52	744 989,37	0,00	761 077,53	454 160,12	75 638,57	---	10 388,36
801	80104	Przedszkola	5 165,65	857 576,38	712 280,00	857 673,09	530 401,56	100 461,05	---	5 068,94
Ogółem			31 642,17	1 602 565,75	712 280,00	1 618 750,62	984 561,68	176 099,62		15 457,30

Załącznik Nr 7
do wykonania budżetu za 2008 r.

Wykonanie wydatków inwestycyjnych w 2008 r.

Lp.	Treść	Dział	Rozdział	Wykonanie	Uwagi
1	Modernizacja ul. Kościuszki	600	60016	65 211,43	b. gminy 100%
2	Wykonanie nawierzchni przy ul. Sienkiewicza - Mazurska	600	60016	35 223,39	b. gminy 100%
3	Modernizacja drogi Graniczna, Głuszyca Góra - Janowicki, etap I	600	60016	14 640,00	b. gminy 100%
4	Budowa chodnika ul. Kolejowa-Pionierów (w ramach robót publicznych)	600	60017	26 843,44	b. gminy 100%
5	Odbudowa mostu na rzece Bystrzyca	600	60078	820 000,00	b. gminy 20 %
6	Udostępnienie ruin zamku Rogowiec dla turystów	630	63003	24 400,00	b. gminy 15 %
7	Osówka - centrum tajemnic i przygody - budowa obiektu obsługi ruchu turystycznego	630	63095	152 772,30	śr. własne gminy = 30% nakł. 2008 r.
8	Budowa stacji narciarskiej w Łomnicy-etap II	630	63095	102 841,58	śr. własne 24%
9	Oprogramowanie finansowo- księgowe do obsługi budżetu gminy i obsługi kancelaryjnej	750	75023	42 604,84	b. gminy 100%
10	Wypożyczenie hali sportowej Szkoła Podstawowa Nr 2	801	80101	60 710,25	b. gminy 100%
11	Zakup sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem dla OPS	852	85212	7 486,00	dotacja celowa 100 %
12	Zakup sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem dla OPS	852	85219	4 832,91	dotacja celowa 100 %
13	Budowa przyłączy do kolektora ul. Dolna i Górnosłaska	900	90001	5 329,60	b. gminy 100%
14	Budowa oświetlenia ul. Lipowa	900	90015	30 000,00	b. gminy 100%
15	Odbudowa murów oporowych CIEK R-20 we wsi Grzmiąca	900	90078	56 564,13	b. gminy 20%
Razem				1 449 459,87	

w zł.

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02, e-mail a.kun@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

nakład 48 egz.

PL ISSN 0239-8362

Cena: 36,36 zł (w tym 7% VAT)
na CD 20,78 zł (w tym 7% VAT)