



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 4 września 2009 r.

Nr 146

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 2849** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XXXVII/1196/09 z dnia 9 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla węzła Osi Inkubacji i Alei Stabłowickiej oraz terenów przyległych we Wrocławiu 17126
- 2850** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XXXVII/1197/09 z dnia 9 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stanisława Dubois we Wrocławiu 17136

UCHWAŁY RAD GMIN

- 2851** – Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim nr XXXIV/162/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża kruszywa naturalnego „Bartniki III” 17145
- 2852** – Rady Gminy Krośnice nr XXV/185/09 z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice oraz w sprawie zmiany uchwały nr XI/80/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 16 stycznia 2008 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice na lata 2008–2012 17153

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

- 2853** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.0911-14/442/09 z dnia 26 sierpnia 2009 r. stwierdzające nieważność w części uchwały Rady Gminy Krośnice nr XXV/185/09 z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice oraz w sprawie zmiany uchwały nr XI/80/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 16 stycznia 2008 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice na lata 2008–2012 17158

ZARZĄDZENIA

- 2854** – Wójta Gminy Ciepłowody nr 127/09 z dnia 12 marca 2009 r. w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu za 2008 rok 17161
- 2855** – Wójta Gminy Malczyce nr 14/2009 z dnia 11 marca 2009 r. w sprawie przedłożenia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok 17220

2849

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA NR XXXVII/1196/09

z dnia 9 lipca 2009 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla węzła Osi Inkubacji i Alei Stabłowickiej oraz terenów przyległych we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą nr IV/46/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 18 stycznia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla węzła Osi Inkubacji i Alei Stabłowickiej oraz terenów przyległych we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 1, poz. 8) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla węzła Osi Inkubacji i Alei Stabłowickiej oraz terenów przyległych we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1 : 2000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
2. W planie nie określa się:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak dóbr kultury współczesnej;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów i obiektów;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości ze – względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 5) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 6) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 7) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;

- 8) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz granic terenów służących organizacji imprez masowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
- 9) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne oraz inne podobne, a także kabiny telefoniczne i anteny oraz inne podobne obiekty;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca fragment terenu, na wyłącznie którym dopuszcza się wznoszenie budynków; linia ta nie dotyczy podziemnych części obiektów budowlanych, balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, schodów prowadzących do budynków, pochylni dla niepełnosprawnych i innych podobnych elementów budynków, których zasięg może być ograniczony w ustaleniach planu;
- 4) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 5) obszar zabudowany B – obszar zajęty przez budynek lub budynki, ograniczony zewnętrznym obrysem ścian zewnętrznych w jego lub ich rzucie o największej powierzchni;
- 6) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 7) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 8) parking terenowy otwarty – jednopoziomowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowa-

nieopierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;

- 9) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew, którego przerwanie jest możliwe na skrzyżowaniach oraz w miejscach dojazdu do terenu;
- 10) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 11) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą się składać: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;
- 12) wydzielenie wewnętrzne – część terenu wyodrębniona granicami wydzielenia wewnętrznego, na której obowiązują dodatkowe ustalenia poza ustaleniami obowiązującymi na całym terenie.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytków archeologicznych;
 - 2) linie rozgraniczające tereny;
 - 3) granice wydzielen w wewnętrznych;
 - 4) symbole terenów;
 - 5) symbole wydzielen w wewnętrznych;
 - 6) nieprzekraczalne linie zabudowy.
3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, w tym budynkami gospodarczymi;
 - 2) handel detaliczny małopowierzchniowy A – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400 m², oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych

oraz loteryjnych i zakładów sportowych wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;

- 3) handel detaliczny małopowierzchniowy B – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m², ale nie większej niż 2000 m², wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 4) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, koktajlbary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 5) drobne usługi rozrywki – należy przez to rozumieć kawiarnie internetowe, gabinety wrózek i astrologów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 6) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 7) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 8) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, świadczeniem usług turystycznych poza udzielaniem noclegów, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowywaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;

- 10) obiekty kongresowe i konferencyjne – należy przez to rozumieć obiekty kongresowe i konferencyjne wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) hotele – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne zakwaterowania turystycznego, w tym hotele, motele, pensjonaty, gospody, schroniska turystyczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorских, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) obiekty ratownictwa medycznego;
- 15) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protetyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 16) obiekty lecznictwa zwierząt;
- 17) hotele dla zwierząt;
- 18) żłobki;
- 19) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 20) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia, oraz działalność wspomagająca proces nauczania, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, w tym szkoły, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 21) uczelnie wyższe;
- 22) obiekty naukowe i badawcze – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzi się działalność naukową lub badawczą, w tym laboratoria, obserwatoria, stacje meteorologiczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 23) obiekty wystawienniczo-targowe – należy przez to rozumieć obiekty wystawienniczo-targowe wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 24) produkcja;
- 25) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak piekarnie, lodziarnie, cukiernie, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 26) wytwarzanie energii cieplnej;
- 27) pobór i uzdatnianie wody;
- 28) bazy budowlane i sprzętowe – należy przez to rozumieć obiekty do przechowywania i konserwacji maszyn i sprzętu oraz przetwarzania materiałów budowlanych i gruzu wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 29) magazyny i handel hurtowy – należy przez to rozumieć obiekty służące do składowania, sortowania, konfekcjonowania, sprzedaży hurtowej i wysyłkowej sprzedaży detalicznej towarów wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyłączeniem giełd towarowych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 30) obsługa pojazdów – należy przez to rozumieć obiekty służące obsłudze pojazdów, w tym myjnie, stacje diagnostyki pojazdów, punkty wymiany oleju, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 31) naprawa pojazdów – należy przez to rozumieć obiekty służące naprawie pojazdów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 32) stacje paliw;
- 33) bazy transportowe – należy przez to rozumieć kompleks obiektów do przechowywania i konserwacji pojazdów wraz z obiektami towarzyszącymi, w tym zajezdnie autobusowe i tramwajowe, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 34) obiekty do parkowania;
- 35) lądowiska;
- 36) telekomunikacja – należy przez to rozumieć obiekty zapewniające łączność telefoniczną i radiową, w tym centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, stacje bazowe telefonii komórkowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 37) oczyszczalnie ścieków;
- 38) zieleni parkowa;

- 39) skwery;
 - 40) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 41) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 42) łąki;
 - 43) lasy;
 - 44) zieleń parkowo-leśna;
 - 45) wody powierzchniowe – należy przez to rozumieć cieki i zbiorniki wodne wraz ze związanymi z nimi obszarami, w tym służącymi do przeprowadzenia wód powodziowych, budowle hydrotechniczne, z wyjątkiem nabrzeży i bulwarów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 46) linie kolejowe;
 - 47) bocznice kolejowe;
 - 48) ulice;
 - 49) place;
 - 50) drogi wewnętrzne;
 - 51) ciągi piesze;
 - 52) ciągi rowerowe;
 - 53) ciągi pieszo-rowerowe;
 - 54) główne punkty zasilania w energię elektryczną;
 - 55) stacje transformatorowe;
 - 56) stacje gazowe;
 - 57) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 58) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, zbiorniki ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 59) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.
2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:
- 1) aktywność gospodarcza – grupa obejmuje kategorie:
 - a) produkcja,
 - b) bazy budowlane i sprzętowe,
 - c) magazyny i handel hurtowy,
 - d) obsługa pojazdów,
 - e) naprawa pojazdów,
 - f) stacje paliw,
 - g) bazy transportowe;
 - 2) usługi – grupa obejmuje kategorie:
 - a) handel detaliczny małopowierzchniowy A,
 - b) handel detaliczny małopowierzchniowy B,
 - c) gastronomia,
 - d) drobne usługi rozrywki,
 - e) pracownice artystyczne,
 - f) biura,
 - g) obiekty kongresowe i konferencyjne,
 - h) hotele,
 - i) usługi drobne,
 - j) produkcja drobna,
 - k) obiekty ratownictwa medycznego,
 - l) terenowe urządzenia sportowe,
 - m) kryte urządzenia sportowe;
 - 3) usługi zdrowia – grupa obejmuje kategorie:
 - a) poradnie medyczne,
 - b) pracownice medyczne,
 - c) obiekty lecznictwa zwierząt;
 - 4) nauka – grupa obejmuje kategorie:
 - a) obiekty kształcenia dodatkowego,
 - b) uczelnie wyższe,
 - c) obiekty naukowe i badawcze;
 - 5) opieka – grupa obejmuje kategorie:
 - a) żłobki,
 - b) edukacja;
 - 6) usługi kultury – grupa obejmuje kategorie:
 - a) obiekty upowszechniania kultury,
 - b) wystawy i ekspozycje,
 - c) obiekty wystawienniczo-targowe;
 - 7) zieleń – grupa obejmuje kategorie:
 - a) zieleń parkowa,
 - b) skwery,
 - c) lasy,
 - d) łąki,
 - e) zieleń parkowo-leśna;
 - 8) infrastruktura drogowa – grupa obejmuje kategorie:
 - a) drogi wewnętrzne,
 - b) place,
 - c) ciągi piesze,
 - d) ciągi pieszo-rowerowe,
 - e) obiekty do parkowania;
 - 9) urządzenia infrastruktury technicznej – grupa obejmuje kategorie:
 - a) wytwarzanie energii cieplnej,
 - b) urządzenia wodociągowe,
 - c) urządzenia kanalizacyjne,
 - d) urządzenia telekomunikacyjne.
3. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

W ramach przeznaczenia edukacja dopuszcza się wyłącznie przedszkola.

§ 6

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) wymiar pionowy budowli posadowionej na terenie, mierzony od poziomu terenu przy budowlu do jej najwyższego punktu, nie może być większy niż 30 m;
- 2) zakazuje się lokalizacji obiektów telekomunikacji w formie wolno stojących słupów, wież lub masztów na terenach 1AG/1 i 2U/2 w pasie

o szerokości 60 m od linii rozgraniczającej terenów 2KD-GP/1 i 2KD-GP.

§ 7

Na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje urządzenie zieleni.

§ 8

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się podziały oraz scalanie i podział nieruchomości;
- 2) powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż 2 m²;
- 3) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych wyłącznie z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej lub wewnętrznej.

§ 9

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej dotyczącą zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem, w której obowiązuje opiniowanie prac ziemnych z właściwymi służbami ochrony zabytków;
- 2) w obrębie stanowiska archeologicznego, oznaczonego na rysunku planu oraz w przypadku odkryć zabytków archeologicznych na pozostałym obszarze należy przeprowadzić badania archeologiczne za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 10

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:
 - a) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A i handlu detalicznego małopowierzchniowego B – 25 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
 - b) dla gastronomii, obiektów upowszechniania kultury, wystaw i ekspozycji, poradni medycznych, pracowni medycznych, obiektów kształcenia dodatkowego, obiektów wystawienniczo-targowych – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - c) dla biur oraz obiektów kongresowych i konferencyjnych – 30 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
 - d) dla hoteli – 60 miejsc postojowych na 100 pokoi hotelowych,
 - e) dla uczelni wyższych – 30 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy i miejsc dla studentów,
 - f) dla obiektów naukowych i badawczych – 25 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy,
 - g) dla terenowych i krytych urządzeń sportowych – 15 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych,

- h) dla produkcji – 25 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy,
 - i) dla magazynów i handlu hurtowego – 20 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej;
- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy usytuować na terenie i działce budowlanej, na których usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
- 3) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 11

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się infrastrukturę techniczną;
- 2) odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie:
 - a) siecią kanalizacyjną,
 - b) do lokalnej oczyszczalni ścieków,
 - c) do urządzeń indywidualnego gromadzenia i oczyszczania ścieków, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) urządzenia indywidualnego gromadzenia i oczyszczania ścieków oraz odprowadzenie ścieków komunalnych do tych urządzeń dopuszcza się wyłącznie w granicach wydzielen w wewnętrznych oznaczonych na rysunku planu symbolem (mn);
- 4) sieci elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia, linie kablowe sieci telekomunikacyjnych, sieci gazowe, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 12

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne:

1KD-S/1, 1KD-S/2, 2KD-GP/1, 2KD-GP/2, 3KD-Z/1, 3KD-Z/2, 4KD-L/1, 4KD-L/2, 5KD-D/1, 5KD-D/2, 3KK.

§ 13

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

- 1) terenów oznaczonych symbolami 1AG/1, 1AG/2, 1AG/3, 1AG/4 2U/1, 2U/2, z zastrzeżeniem pkt 2, na 30%;
- 2) terenów wydzielen wewnętrznych (kdw) na terenach oznaczonych symbolami 1AG/2, 1AG/3 na 3%;
- 3) terenów oznaczonych symbolami 1KD-S/1, 1KD-S/2, 2KD-GP/1, 2KD-GP/2, 3KD-Z/1, 3KD-Z/2, 4KD-L/1, 4KD-L/2, 5KD-D/1, 5KD-D/2, 3KK na 0,1%.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 14

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1AG łamane przez numery porządkowe od 1 do 4 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:

- a) aktywność gospodarcza,
 - b) usługi,
 - c) nauka,
 - d) główne punkty zasilania w energię elektryczną,
 - e) oczyszczalnie ścieków,
 - f) stacje transformatorowe,
 - g) stacje gazowe,
 - h) infrastruktura drogowa,
 - i) wody powierzchniowe;
- 2) uzupełniające:
 - a) opieka,
 - b) zieleń,
 - c) telekomunikacja,
 - d) pobór i uzdatnianie wody,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, opiekę dopuszcza się wyłącznie jako obiekty towarzyszące kategoriom przeznaczenia produkcja i biura oraz grupie kategorii nauka.
 3. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1AG/1 obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wymiar pionowy budynków, mierzony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu, najwyższego punktu attyki lub punktu zbiegu połaci dachowych, nie może być większy niż 23 m;
 - 2) powierzchnia terenu biologicznie czynna musi stanowić co najmniej 15% powierzchni działki budowlanej;
 - 3) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenu 4KD-L/1 i od zachodniej strony terenu.
 4. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1AG/2 obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wymiar pionowy budynków, mierzony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu, najwyższego punktu attyki lub punktu zbiegu połaci dachowych, nie może być większy niż 23 m;
 - 2) powierzchnia terenu biologicznie czynna musi stanowić co najmniej 15% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem pkt 3;
 - 3) ustalenie, o którym mowa w pkt 2, nie dotyczy wydzielenia wewnętrznego, oznaczonego na rysunku planu symbolem (kdw);
 - 4) w wydzieleniu wewnętrznym, oznaczonym na rysunku planu symbolem (kdw), obowiązuje droga wewnętrzna;
 - 5) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenu 3KD-Z/2 drogą wewnętrzną, w wydzieleniach wewnętrznych (kdw), przez tereny 1AG/3 i 3KD-Z/1, oraz od terenu 3KD-Z/1, z zastrzeżeniem pkt 6;
 - 6) dojazd od terenu 3KD-Z/1 dopuszcza się wyłącznie do stacji paliw.
 5. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1AG/3 obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) wymiar pionowy budynków, mierzony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu, najwyższego punktu attyki lub punktu zbiegu połaci dachowych, nie może być większy niż 23 m;
 - 2) powierzchnia terenu biologicznie czynna musi stanowić co najmniej 15% powierzchni działki budowlanej;
 - 3) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenu 3KD-Z/2 i 5KD-D/2.
- § 15
1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2U/1, 2U/2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) usługi,
 - b) usługi zdrowia,
 - c) nauka,
 - d) usługi kultury,
 - e) hotele dla zwierząt,
 - f) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - g) kryte urządzenia sportowe,
 - h) terenowe urządzenia sportowe,
 - i) stacje gazowe,
 - j) stacje transformatorowe,
 - k) infrastruktura drogowa,
 - l) wody powierzchniowe;
 - 2) uzupełniające:
 - a) opieka,
 - b) zieleń,
 - c) telekomunikacja,
 - d) oczyszczalnie ścieków,
 - e) pobór i uzdatnianie wody,
 - f) urządzenia infrastruktury technicznej.
 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - 1) zabudowę mieszkaniową jednorodzinną dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniach wewnętrznych, oznaczonych symbolem (mn);
 - 2) opiekę dopuszcza się wyłącznie jako obiekty towarzyszące kategoriom przeznaczenia produkcja i biura oraz grupie kategorii nauka;

- 3) wymiar pionowy budynków, mierzony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu, najwyższej położonego punktu attyki lub punktu zbiegu połaci dachowych, nie może być większy niż 15 m, zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) wymiar pionowy budynków mieszkalnych, mierzony od poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu, najwyższej położonego punktu attyki lub punktu zbiegu połaci dachowych, nie może być większy niż 9 m;
- 5) dla budynków mieszkalnych z robót budowlanych niepolegających na rozbiórce dopuszcza się wyłącznie przebudowę, remont i montaż;
- 6) powierzchnia terenu biologicznie czynna musi stanowić co najmniej 20% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem pkt 7;
- 7) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej powierzchnia terenu biologicznie czynna musi stanowić co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej;
- 8) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej udział powierzchni obszaru zabudowanego B w powierzchni wydzielenia wewnętrznego nie może być większy niż 25%;
- 9) dojazd do terenu 2U/1 dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KD-Z/2, 5KD-D/1, 5KD-D/2;
- 10) dojazd do terenu 2U/2 dopuszcza się wyłącznie od terenów 5KD-D/1, 5KD-D/2.

§ 16

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KK ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) linie kolejowe,
 - b) bocznice kolejowe;
- 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - b) drogi wewnętrzne.

§ 17

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KD-S/1 ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) linie kolejowe,
 - b) bocznice kolejowe,
 - c) drogi wewnętrzne;
- 2) uzupełniające:
 - a) zieleń,
 - b) wody powierzchniowe,
 - c) stacje transformatorowe,
 - d) urządzenia infrastruktury technicznej.

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KD-S/2 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe:
 - a) ulice,
 - b) linie kolejowe,

- c) bocznice kolejowe;
- 2) uzupełniające:
 - a) wody powierzchniowe,
 - b) zieleń,
 - c) infrastruktura drogowa,
 - d) stacje transformatorowe,
 - e) urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy głównej ruchu przyspieszonego;
 - 2) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 3) obowiązuje bezkolizyjne skrzyżowanie ulic, o których mowa w pkt 1 i 2;
 - 4) obowiązuje bezkolizyjne przecięcie ulicy klasy głównej ruchu przyspieszonego z linią kolejową;
 - 5) obowiązuje zieleń przyuliczna;
 - 6) obowiązują trasy rowerowe zapewniające powiązania tras rowerowych prowadzonych wzdłuż ulic głównej ruchu przyspieszonego i zbiorczej;
 - 7) obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie jako parkingi terenowe otwarte.

§ 19

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2KD-GP/1, 2KD-GP/2 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulice;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy głównej ruchu przyspieszonego;
 - 2) obowiązują chodniki;
 - 3) obowiązuje zieleń przyuliczna;
 - 4) obowiązują trasy rowerowe.
3. Na terenie 2KD-GP/1 dopuszcza się wyłącznie bezkolizyjne powiązanie drogowe terenów 4KD-L/1 i 4KD-L/2 z ulicą, o której mowa w ust. 2 pkt 1.
4. Na terenie 2KD-GP/2 obowiązują elementy ochrony akustycznej.

§ 20

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KD-Z/1 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulice;
 - 2) uzupełniające:
 - a) urządzenia telekomunikacyjne,
 - b) linie kolejowe,
 - c) bocznice kolejowe,
 - d) drogi wewnętrzne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki;

- 3) obowiązuje ścieżka rowerowa;
- 4) obowiązuje szpaler drzew co najmniej na odcinku od terenu 1KD-S/2 do terenu 3KD-Z/2;
- 5) obowiązuje bezkolizyjne przecięcie ulicy klasy zbiorczej z linią kolejową i bocznicą kolejową, po północnej stronie terenu;
- 6) drogę wewnętrzną dopuszcza się wyłącznie w granicach wydzielenia wewnętrznego (kdw), z zastrzeżeniem pkt 7;
- 7) obowiązuje bezkolizyjne przecięcie drogi wewnętrznej z ulicą zbiorczą, o której mowa w pkt 1.

§ 21

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KD-Z/2 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje ulica klasy zbiorczej.

§ 22

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4KD-L/1 i 4KD-L/2 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje ulica klasy lokalnej.

§ 23

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 5KD-D/1, 5KD-D/2 ustala się następujące przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – ulica;
 - 2) uzupełniające – urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje ulica klasy dojazdowej.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 24

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 25

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

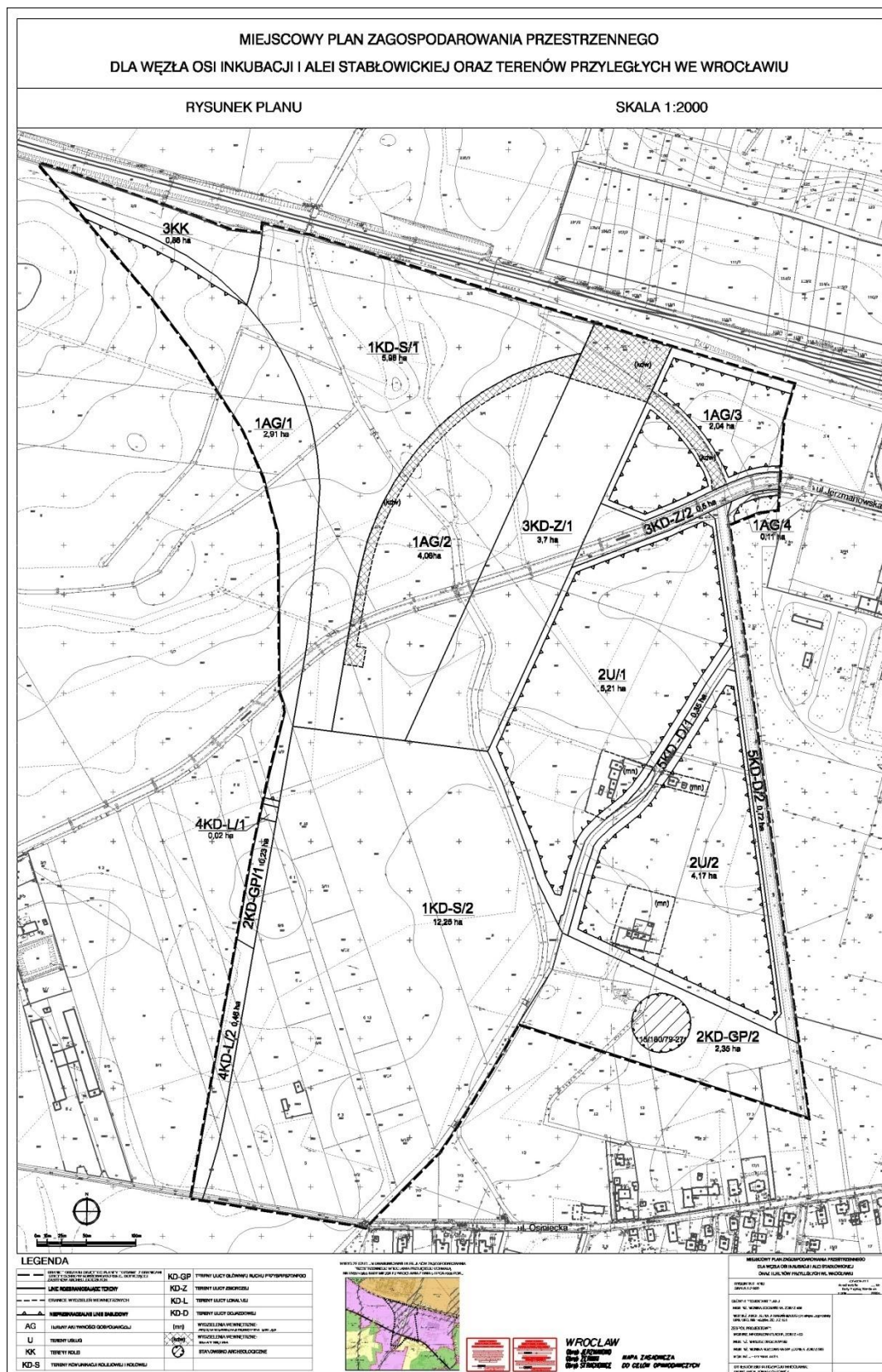
WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

MARIA ZAWARTKO

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, i Nr 223, poz. 1458, oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, i Nr 220, poz. 1413.

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1196/09 z dnia
9 lipca 2009 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1196/09 z dnia
9 lipca 2009 r.**

**Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia**

Rada Miejska Wrocławia stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla węzła Osi Inkubacji i Alei Stabłowickiej oraz terenów przyległych we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253).

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1196/09 z dnia
9 lipca 2009 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Miejska Wrocławia nie uwzględnia w całości następujących uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla węzła Osi Inkubacji i Alei Stabłowickiej oraz terenów przyległych we Wrocławiu wniesionych przez:

- 1) CPP SPEED sp. z o.o. reprezentowaną przez Annę Tomżyńską, pismem w dniu 26 maja 2009 r., dotyczącej przesunięcia nieprzekraczalnej linii zabudowy 4 m od granicy działki;
- 2) Krystynę Karapudę, Halinę Jędrzejczyk, Katarzynę Jędrzejczyk-Plutę, pismami w dniu 1 czerwca 2009 r., dotyczących:
 - a) oddalenia od osiedla Osiniec trasy Alei Stabłowickiej i trasy kolejowej łączącej lotnisko z linią kolejową Zielona Góra – Wrocław,
 - b) zapisania w planie konieczności zwiększonych standardów akustycznych dla Alei Stabłowickiej od strony Osińca,
 - c) uzupełnienia planu w pas izolacji zielonej wielopiętrowej między Aleją Stabłowicką a Osińcem (najlepiej na wale ziemnym);
- 3) Mieszkańców Osińca i Radę Osiedla Jerzmanowo–Jarnołów–Strachowice–Osiniec, pismem w dniu 6 czerwca 2009 r., dotyczącej:
 - a) oddalenia od osiedla Osiniec trasy Alei Stabłowickiej i trasy kolejowej łączącej lotnisko z linią kolejową Zielona Góra – Wrocław,
 - b) zapisania w planie konieczności zwiększonych standardów akustycznych dla Alei Stabłowickiej od strony Osińca,
 - c) wytyczenia odpowiednio szerokiego pasa terenu między Aleją Stabłowicką a Osińcem, aby zastosować izolację akustyczną i pyłochronną – najlepiej wał ziemny o wysokości min. 6 m z roślinnością wielopiętrową zimozieloną.

Rada Miejska Wrocławia nie uwzględnia w części uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla węzła Osi Inkubacji i Alei Stabłowickiej oraz terenów przyległych we Wrocławiu wniesionej przez Marka Nowaka, pismem w dniu 28 kwietnia 2009 r., w zakresie dotyczącym:

- 1) niezapewnienia realizacji niektórych z celów polityki przestrzennej wyznaczonych w Studium (tom II, str. 100), a mianowicie:
 - a) „doprowadzenia do powstania harmonijnych kompleksów obiektów aktywności gospodarczej”,
 - b) „zapewnienia bezkonfliktowego funkcjonowania obiektów aktywności gospodarczej”;
- 2) niezapewnienia realizacji niektórych z wytycznych służących dążeniu do spełnienia celów polityki przestrzennej, a mianowicie:
 - a) powstania kompleksów reprezentacyjnej zabudowy, w tym szczególnie biurowej i innej usługowej, w pasach wzdłuż układu podstawowego (Tom II Studium, str. 101),
 - b) sytuowania stref zieleni wielopiętrowej, w tym zimozielonej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej” (Tom II Studium, str. 102),
 - c) zalecenia niedopuszczania lokalizacji wolno stojących nośników reklamowych (tom II Studium, str. 103),
 - d) dążenia do powiązania kompozycyjnego i widokowego z elementami zespołów sąsiednich (Tom II Studium, str. 106), podczas gdy w projekcie planu trudno znaleźć nawet przesłanek potwierdzających możliwość uzyskania takich powiązań,
 - e) zalecenia określenia maksymalnej powierzchni użytkowej obiektów produkcyjnych” (Tom II Studium, str. 114),
 - f) dążenia do niesytuowania samodzielnych centrów logistycznych” (Tom II Studium, str. 115);

- 3) pełnej dowolności w sytuowaniu obiektów ratownictwa medycznego (uciążliwości), niezależnie od faktycznego przeznaczenia terenów przyległych;
- 4) braku ustaleń w zakresie ograniczenia wysokości budowli i określenia miejsc sytuowania takich budowli, z wyjątkiem § 2 pkt. 2 projektu planu (z błędem);
- 5) dopuszczenia wytwarzania energii cieplnej, przy jednoczesnym braku wymagań w zakresie stosowania rozwiązań proekologicznych i odnawialnych źródeł energii;
- 6) pełnej swobody przy wyborze przez inwestora rodzaju produkcji, w tym – przy spełnieniu oczywiście m.in. przepisów ochrony środowiska – produkcji uciążliwej oraz obiektów zaburzających atrakcyjne, przewidywane ukształtowanie zabudowy na obszarze objętym planem;
- 7) łączenia na powierzchniach kilku hektarów, bez wydzielania dróg publicznych, tak odmiennych przeznaczeń jak produkcja, obiekty biurowe, szkolnictwo;
- 8) braku ograniczeń (np. w czasie, w wielkości obsługiwanego obszaru) w zakresie korzystania z lokalnych oczyszczalni ścieków oraz poboru wody spoza sieci wodociągowej;
- 9) braku ustaleń w zakresie rodzaju i maksymalnej dopuszczalnej wysokości urządzeń i innych obiektów sytuowanych na dachach budynków i budowli;
- 10) ustalenia nawierzchni nieprzepuszczalnej dla dróg wewnętrznych sytuowanych w granicach wydzielen wewnętrznych (kdw);
- 11) wprowadzenia wymagań na terenach 1AG łamane przez numery porządkowe od 1 do 4, 2U/1, 2U/2 w zakresie:
 - a) retencjonowania wód opadowych i wykorzystywania ich do nawadniania zieleni,
 - b) korzystania z odnawialnych źródeł energii, jako uzupełniających do źródeł konwencjonalnych, przynajmniej w budynkach o powierzchni użytkowej przekraczającej 10000 m².

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1196/09 z dnia
9 lipca 2009 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

2850

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
NR XXXVII/1197/09**

z dnia 9 lipca 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie ulicy Stanisława Dubois we Wrocławiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą nr XXVIII/977/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stanisława Dubois we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 12, poz. 1002) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stanisława Dubois we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar ograniczony ulicami Stanisława Dubois, Kurkową, Otwartą, Pomorską, przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
2. W planie nie określa się:
 - 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak dóbr kultury współczesnej;
 - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów i obiektów;
 - 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 5) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 6) granic terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
 - 7) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
 - 8) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych.

§ 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) infrastruktura techniczna – sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne oraz inne podobne, a także kabiny telefoniczne i anteny oraz inne podobne obiekty;
- 3) kondygnacja naziemna – kondygnacja, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każda, usytuowana nad nią kondygnacja;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca fragment terenu, na wyłącznie którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz

określonych w ustaleniach planu budowl; linia ta nie dotyczy podziemnych części obiektów budowlanych, balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, schodów prowadzących do budynków, pochylni dla niepełnosprawnych i innych podobnych elementów budynków, których zasięg może być ograniczony w ustaleniach planu;

- 5) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 6) obowiązująca ciągła linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku i określonych w ustaleniach planu budowl na całej długości tej linii, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej; linia ta nie dotyczy przejść i przejazdów bramowych na poziomie terenu;
- 7) obszar zabudowany A – obszar zajęty przez rzut na powierzchnię terenu wszystkich kondygnacji naziemnych budynku lub budynków w zewnętrznym obrysie ścian zewnętrznych;
- 8) parking samodzielny jednopoziomowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
- 9) parking terenowy otwarty – jednopoziomowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgromadzenie opierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;
- 10) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
- 11) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
- 12) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;
- 13) wydzielenie wewnętrzne – część terenu oznaczona symbolem.

§ 3

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej, granicami strefy ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytków archeologicznych oraz granicami obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
 - 2) linie rozgraniczające tereny;
 - 3) obowiązujące ciągłe linie zabudowy;
 - 4) symbole terenów;
 - 5) granice wydzielen wewnętrznych;
 - 6) symbole wydzielen wewnętrznych;

- 7) obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy ustaleń planu;
 - 8) przejścia i przejazdy bramowe;
 - 9) korytarze usytuowania przejścia i przejazdu bramowego;
 - 10) odcinek dojazdu do terenu;
 - 11) odcinek usytuowania przejścia i przejazdu bramowego.
3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.
 4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.
 5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4

1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub ich zespół, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 2) mieszkania towarzyszące – należy przez to rozumieć części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się nie więcej niż 2 mieszkania;
 - 3) handel detaliczny małopowierzchniowy A – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400 m², oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
 - 4) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, koktajlbary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 5) rozrywka – należy przez to rozumieć dyskoteki, kluby, sale taneczne, kasyna i salony gier, kręgielnie, sale bilardowe, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 6) drobne usługi rozrywki – należy przez to rozumieć kawiarnie internetowe, gabinety wrózek i astrologów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
 - 7) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki,

- mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 8) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) obiekty imprez plenerowych – należy przez to rozumieć obiekty przystosowane do organizowania imprez poza budynkami, w tym amfiteatry, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, świadczeniem usług turystycznych poza udzielaniem noclegów, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowywaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) obiekty kongresowe i konferencyjne – należy przez to rozumieć obiekty kongresowe i konferencyjne wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) hotele – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne zakwaterowania turystycznego, w tym hotele, motele, pensjonaty, gospody, schroniska turystyczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich,

- stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczania przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 16) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protetyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 17) żłobki;
- 18) obiekty pomocy społecznej – należy przez to rozumieć domy dziecka, domy seniora, domy pomocy społecznej, obiekty pogotowi opiekuńczych, schroniska dla bezdomnych, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 19) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 20) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia oraz działalność wspomagająca proces nauczania, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, w tym szkoły, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 21) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak piekarnie, lodziarnie, cukiernie, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 22) obiekty do parkowania;
- 23) telekomunikacja – należy przez to rozumieć obiekty zapewniające łączność telefoniczną i radiową, w tym centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, stacje bazowe telefonii komórkowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 24) zieleń parkowa;
- 25) skwery;
- 26) place zabaw;
- 27) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 28) wody powierzchniowe – należy przez to rozumieć ciek i zbiorniki wodne wraz ze związanymi z nimi obszarami, w tym służącymi do przeprowadzenia wód powodziowych, budowle hydrotechniczne, z wyjątkiem nabrzeży i bulwarów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 29) ulice;
- 30) place;
- 31) drogi wewnętrzne;
- 32) ciągi piesze;
- 33) ciągi rowerowe;
- 34) ciągi pieszo-rowerowe;
- 35) stacje transformatorowe;
- 36) stacje gazowe;
- 37) urządzenia wodociągowe – należy przez to rozumieć pompownie wody, zbiorniki wody, hydrofornie, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 38) urządzenia kanalizacyjne – należy przez to rozumieć przepompownie ścieków, zbiorniki ścieków, urządzenia podczyszczające ścieki, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 39) urządzenia telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu.
2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:
- 1) usługi I – grupa obejmuje kategorie:
- a) handel detaliczny małopowierzchniowy A,
- b) gastronomia,
- c) rozrywka, z zastrzeżeniem ust. 3,
- d) drobne usługi rozrywki,
- e) obiekty upowszechniania kultury,
- f) wystawy i ekspozycje,
- g) pracownie artystyczne,
- h) biura,
- i) obiekty kongresowe i konferencyjne,
- j) hotele,
- k) usługi drobne,
- l) poradnie medyczne,
- m) pracownie medyczne,
- n) obiekty kształcenia dodatkowego,
- o) produkcja drobna;
- 2) infrastruktura drogowa – grupa obejmuje kategorie:
- a) obiekty do parkowania,
- b) place,
- c) drogi wewnętrzne,
- d) ciągi piesze,
- e) ciągi rowerowe,
- f) ciągi pieszo-rowerowe;
- 3) infrastruktura techniczna – grupa obejmuje kategorie:

- a) stacje transformatorowe,
 - b) stacje gazowe,
 - c) urządzenia wodociągowe,
 - d) urządzenia kanalizacyjne,
 - e) urządzenia telekomunikacyjne.
3. Do grupy kategorii przeznaczenia usługi I z kategorii przeznaczenia rozrywka dopuszcza się wyłącznie kluby, kręgielnie i sale bilardowe.
4. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

R o z d z i a ł 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) obszar objęty planem stanowi obszar zabudowy śródmiejskiej, zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 2) poza zasadami usytuowania budynku określonymi w przepisach odrębnych, dopuszcza się sytuowanie budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy z sąsiednią działką budowlaną w odległości 1,5 m od tej granicy lub bezpośrednio przy tej granicy;
- 3) nie dopuszcza się nośników reklamowych;
- 4) dopuszcza się wolno stojące obiekty służące informacji o obiektach historycznych i informacji turystycznej;
- 5) wysokość obiektów, o których mowa w pkt 4, nie może być większa niż 2,6 m;
- 6) zakazuje się sytuowania wolno stojących anten i ich konstrukcji wsporczych w formie słupów, wież i masztów;
- 7) zakazuje się sytuowania urządzeń technicznych niebędących urządzeniami budowlanymi na elewacjach obiektów, w miejscach widocznych z przestrzeni publicznych;
- 8) urządzenia techniczne niebędące urządzeniami budowlanymi usytuowane powyżej ostatniej kondygnacji dopuszcza się wyłącznie jako wbudowane;
- 9) produkcję drobną oraz usługi drobne dopuszcza się wyłącznie jako wbudowane;
- 10) zakazuje się lokalizowania wolno stojących budynków gospodarczych.

§ 6

Na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje urządzenie zieleni.

§ 7

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) obejmuje się ochroną konserwatorską następujące obiekty wskazane na rysunku planu:
 - a) kamienice przy ul. Stanisława Dubois nr 19, 21, 31, 37, 39,
 - b) kamienice przy ul. Kurkowej nr 21, 23,
 - c) kamienice przy ul. Otwartej nr 4, 6, 8, 12, 14, 16,
 - d) kamienice przy ul. Pomorskiej nr 10, 12, 14, 16, 22, 24,

- e) komin na zapleczu kamienicy przy ul. Dubois 33–35;
- 2) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej na całym obszarze objętym planem;
- 3) przedmiotem ochrony w strefie, o której mowa w pkt 2, są obiekty, o których mowa w pkt 1;
- 4) ustala się strefę ochrony konserwatorskiej dotyczącą zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem;
- 5) w strefie, o której mowa w pkt 4, przy realizacji prac ziemnych należy przeprowadzić ratownicze, wyprzedzające badania archeologiczno-architektoniczne za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków, przed wydaniem pozwolenia na budowę.

§ 8

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się podziały oraz scalanie i podział nieruchomości, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż 2 m².

§ 9

Ustala się granice obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej tożsame z granicami obszaru objętego planem.

§ 10

Parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 11

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się infrastrukturę techniczną;
- 2) zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej;
- 3) odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną;
- 4) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną;
- 5) sieci uzbrojenia technicznego dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 12

Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 1KDS, 2KDZ, 3KDL, 4KDD/1, 4KDD/2.

§ 13

Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

- 1) terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MW/U i 2MW/U na 3%;
- 2) pozostałych terenów na 0,1%.

R o z d z i a ł 3

Ustalenia dla terenów

§ 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW/U ustala się przeznaczenie:
 - 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;

- 2) mieszkania towarzyszące;
 - 3) usługi I;
 - 4) obiekty imprez plenerowych;
 - 5) żłobki;
 - 6) obiekty pomocy społecznej;
 - 7) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2;
 - 8) telekomunikacja;
 - 9) zieleń parkowa;
 - 10) skwery;
 - 11) place zabaw;
 - 12) terenowe urządzenia sportowe;
 - 13) infrastruktura drogowa;
 - 14) infrastruktura techniczna.
2. W ramach przeznaczenia edukacja dopuszcza się wyłącznie przedszkola.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) obiekty imprez plenerowych dopuszcza się wyłącznie w wydzielaniu wewnętrznym A;
 - 2) obiekty pomocy społecznej dopuszcza się wyłącznie w wydzielaniu wewnętrznym D;
 - 3) w wydzielaniu wewnętrznym C dopuszcza się wyłącznie zieleń parkową, skwery, place zabaw, terenowe urządzenia sportowe, infrastrukturę drogową i infrastrukturę techniczną;
 - 4) powierzchnia użytkowa obiektu produkcji drobnej nie może być większa niż 200 m²;
 - 5) wzdłuż obowiązującej ciągłej linii zabudowy na pierwszej kondygnacji naziemnej w ramach przeznaczenia biura nie dopuszcza się działalności związanych z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami;
 - 6) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu nie może być większy niż:
 - a) 25 m w wydzielaniu wewnętrznym A,
 - b) 22 m w wydzielaniu wewnętrznym B,
 - c) 16 m w wydzielaniu wewnętrznym D;
 - 7) udział powierzchni obszaru zabudowanego A w powierzchni działki budowlanej nie może być większy niż:
 - a) 80% w wydzielaniu wewnętrznym A,
 - b) 85% w wydzielaniu wewnętrznym B,
 - c) 50% w wydzielaniu wewnętrznym D;
 - 8) powierzchnia terenu biologicznie czynna w wydzielaniu wewnętrznym C musi stanowić co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej, przy czym co najwyżej 10% powierzchni terenu biologicznie czynnej może stanowić suma powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację;
 - 9) powierzchnia terenu biologicznie czynna w wydzielaniu wewnętrznym D musi stanowić co najmniej 25% powierzchni działki budowlanej, przy czym co najwyżej 10% powierzchni terenu biologicznie czynnej może stanowić suma powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację;
 - 10) obowiązują przejścia i przejazdy bramowe oznaczone na rysunku planu;
 - 11) w granicach wydzielenia wewnętrznego A obowiązują korytarze usytuowania przejścia i przejazdu bramowego;
 - 12) w granicach wydzielenia wewnętrznego B na odcinku usytuowania przejścia i przejazdu bramowego obowiązuje przejście i przejazd bramowy o szerokości nie mniejszej niż 3,6 m i wysokości nie mniejszej niż 4,2 m do wydzielenia wewnętrznego C;
 - 13) w granicach wydzielenia wewnętrznego C obowiązuje zapewnienie przejścia i przejazdu dla samochodów pomiędzy przejściami i przejazdami bramowymi oraz korytarzami usytuowania przejścia i przejazdu bramowego w wydzieleniu wewnętrznym A.
4. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od:
- 1) terenu 2KDZ przez przejścia i przejazdy bramowe wyznaczone na rysunku planu;
 - 2) terenu 3KDL przez przejście i przejazd bramowy wyznaczony na rysunku planu;
 - 3) terenu 4KDD/1 przez przejście i przejazd bramowy wyznaczony na rysunku planu, o którym mowa w ust. 3 pkt 12;
 - 4) terenu 4KDD/2.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW/U ustala się przeznaczenie:
- 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) mieszkania towarzyszące;
 - 3) usługi I;
 - 4) telekomunikacja;
 - 5) zieleń parkowa;
 - 6) skwery;
 - 7) infrastruktura drogowa;
 - 8) infrastruktura techniczna.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) zewnętrzne krawędzie zewnętrznych ścian budynków, których dotyczy obowiązująca ciągła linia zabudowy, mogą być usytuowane zgodnie z definicją zawartą w § 2 pkt 6 lub na linii łamanej wpisanej w tę obowiązującą linię zabudowy, przy czym żaden odcinek prosty linii łamanej nie może być dłuższy niż 6 m;
 - 2) wymiar pionowy budynku lub budowli przekrytej dachem mierzony od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu nie może być większy niż 25 m;
 - 3) powierzchnia użytkowa obiektu produkcji drobnej nie może być większa niż 200 m²;
 - 4) na odcinku usytuowania przejścia i przejazdu bramowego, wskazanym na rysunku planu, obowiązuje przejście i przejazd bramowy o szerokości nie mniejszej niż 3,6 m i wysokości nie mniejszej niż 4,2 m;
 - 5) wzdłuż obowiązującej ciągłej linii zabudowy na pierwszej kondygnacji naziemnej w ramach przeznaczenia biura nie dopuszcza się

działalności związanych z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami.

3. Dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenu 2KDZ poprzez przejście i przejazd bramowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 4.

§ 16

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDS ustala się przeznaczenie:
 - 1) ulice;
 - 2) wody powierzchniowe;
 - 3) obiekty do parkowania;
 - 4) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia, dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązują ulice klasy lokalnej;
 - 3) obowiązują obustronne chodniki;
 - 4) obowiązuje zielen;
 - 5) obowiązuje torowisko tramwajowe;
 - 6) obowiązuje trasa rowerowa prowadzona na kierunku wschód–zachód;
 - 7) obowiązuje powiązanie trasy, o której mowa w pkt 6, z trasą rowerową usytuowaną pod Mostami Mieszczańskimi;
 - 8) obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie jako parkingi terenowe otwarte;
 - 9) w wydzieleniu wewnętrznym A dopuszcza się wyłącznie wody powierzchniowe i ciągi pieszo-rowerowe.

§ 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDZ ustala się przeznaczenie:
 - 1) ulice;
 - 2) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia, dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
 - 2) obowiązują obustronne chodniki;
 - 3) obowiązuje torowisko tramwajowe;
 - 4) obowiązuje trasa rowerowa prowadzona na kierunku wschód–zachód.

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KDL ustala się przeznaczenie:
 - 1) ulice;
 - 2) urządzenia telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia, dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 2) obowiązują obustronne chodniki.

§ 19

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 4KDD/1 i 4KDD/2 ustala się przeznaczenie:
 - 1) ulice;
 - 2) urządzenia telekomunikacyjne.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia, dotyczące zagospodarowania terenu:
 - 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
 - 2) na terenie 4KDD/1 obowiązują obustronne chodniki;
 - 3) na terenie 4KDD/2 obowiązuje chodnik co najmniej od strony zachodniej.

R o z d z i a ł 4

Przepisy końcowe

§ 20

Tracą moc uchwały:

- 1) nr IX/180/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 maja 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu – część A (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 235, poz. 3770 z późn. zm.³⁾);
 - 2) nr XXI/1794/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 1 kwietnia 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego: ul. Pomorską, ul. St. Dubois, nadbrzeżem rzeki Odry, ul. Łowiecką we Wrocławiu – część A (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 94, poz. 1667.);
- na obszarze objętym planem.

§ 21

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 22

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

MARIA ZAWARTKO

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, i Nr 223, poz. 1458, oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, i Nr 220, poz. 1413.

³⁾ Zmiana wymienionej uchwały została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2003 r. Nr 235, poz. 3771.

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1197/09 z dnia
9 lipca 2009 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1197/09 z dnia
9 lipca 2009 r.**

**Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Wrocławia**

Rada Miejska Wrocławia stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stanisława Dubois we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253).

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1197/09 z dnia
9 lipca 2009 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Miejska Wrocławia nie uwzględnia uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stanisława Dubois we Wrocławiu wniesionej przez Spółdzielnia Mieszkaniowa „Elektrociepłownik” pismem w dniu 29 maja 2009 roku dotyczącej:

- 1) wprowadzenia obowiązku zapewnienia dla terenów 1KDS i 2KDZ barier dźwiękochłonnych wzdłuż ulicy;
- 2) dopuszczenia w § 5 pkt 8 urządzeń wolno stojących, np.: anteny RTV, klimatyzatory;
- 3) ograniczenia w § 7 pkt 4 obszaru strefy konserwatorskiej dotyczącej zabytków archeologicznych wyłącznie do wydzielenia wewnętrznego C i D;
- 4) usunięcia w § 14 pkt 1 dopuszczenia lokalizowania schronisk dla bezdomnych.

**Załącznik nr 4 do uchwały Rady Miejskiej
Wrocławia nr XXXVII/1197/09 z dnia
9 lipca 2009 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

2851

UCHWAŁA RADY GMINY W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM NR XXXIV/162/09

z dnia 30 czerwca 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego złoża kruszywa naturalnego „Bartniki III”

Działając na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1951, ze zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1, art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 1994 r. Nr 27, poz. 96, ze zmianami), w związku z uchwałą Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim nr XIX/91/08 z dnia 26 maja 2008 r. Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim, po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami określonymi w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamieniec Ząbkowicki”, uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zwany dalej planem miejscowym projektowanego terenu górniczego złoża kruszywa naturalnego „Bartniki III” w granicach administracyjnych gminy Kamieniec Ząbkowicki i przyjmuje ustalenia zawarte w uchwale jako akt prawa miejscowego.

R o z d z i a ł I

Przepisy ogólne

§ 1

Niniejszym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego objęto obszar Gminy Kamieniec Ząbkowicki w obrębach geodezyjnych Topola, Pomianów Górny w rejonie projektowanego terenu górniczego kruszywa naturalnego, pomiędzy linią kolejową i drogą wojewódzką.

§ 2

1. Integralne części uchwały stanowią:
 - 1) ustalenia niniejszej uchwały stanowiące część tekstową, zawarte w rozdziałach:
 - I. Przepisy ogólne;
 - II. Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem;
 - III. Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi;
 - IV. Przepisy końcowe;
 - 2) rysunek planu w skali 1:2000 – stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
 - a) w rysunku planu obowiązujące są oznaczenia wyszczególnione w wyjaśnieniach (legendzie),
 - b) treść podkładu mapowego nie jest przedmiotem rysunku planu.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące – załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,

- 2) rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu planu – stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Ustaleniami obowiązującymi na rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:
 - 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach zabudowy lub zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) granica strefy „K” ochrony konserwatorskiej;
 - 5) filar ochronny drogi głównej;
 - 6) rezerwa terenu pod przebudowę drogi głównej;
 - 7) symbole identyfikujące tereny, złożone z:
 - a) oznaczenia literowego:
 - PG – teren eksploatacji górniczej – wyrobisko i zwałowisko;
 - PG – teren działalności górniczej – zaplecze techniczne, przeróbka i załadunek;
 - KDG – pas drogi publicznej klasy G (główniej);
 - KDL – pas drogi publicznej klasy L (lokalnej);
 - b) oznaczenia liczbowego.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny:
 - 1) treść podkładu mapowego;
 - 2) granica terenów górniczych TG;
 - 3) linia energetyczna SN.

§ 4

Ilekoć w dalszych przepisach jest mowa o:

- 1) przepisach szczególnych i odrębnych – rozumie się przez to obowiązujące przepisy ustaw wraz

- z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w zagospodarowaniu terenów wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 2) rysunku planu – rozumie się przez to rysunek wymieniony w § 2 ust. 1 pkt 2 niniejszej uchwały;
 - 3) obszarze planu – rozumie się przez to teren objęty niniejszym planem miejscowym;
 - 4) terenie – rozumie się przez to jednostkę terenu o określonym przeznaczeniu podstawowym, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, stanowiącą część obszaru planu;
 - 5) wyrobisku – rozumie się przez to teren objęty bezpośrednią eksploatacją złóż;
 - 6) zwałowisku – rozumie się przez to tereny, na których składowane są: urobek pochodzący z wyrobisk lub nadkład gruntu;
 - 7) przeznaczeniu podstawowym – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje w obszarze wydzielonym liniami rozgraniczającymi;
 - 8) przeznaczeniu dopuszczalnym – rozumie się przez to rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia i wzbogaca użytkowanie podstawowe;
 - 9) uciążliwości dla środowiska – rozumie się przez to zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska (zwłaszcza hałas, wibracje, odory, zanieczyszczenie powietrza, wód i zanieczyszczenie odpadami), które stwarzają możliwość pogorszenia jego stanu, w rozumieniu przepisów szczególnych.

R o z d z i a ł I I

Przepisy obowiązujące dla całego obszaru objętego planem miejscowym

Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy

§ 5

1. W celu ochrony interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie m.in. spełnienia wymagań ochrony i kształtowania środowiska oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody, a jednocześnie umożliwienia działalności eksploatacyjnej złoża przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów oraz optymalizacji korzyści wynikających ze wspólnych działań, ustala się zasady kształtowania i wykorzystania przestrzeni obowiązujące na całym obszarze planu.
2. W rejonie ustalonej rezerwy pod przebudowę drogi głównej należy kruszywo wybrać w pierwszym etapie i przywrócić powierzchnię terenu do stanu pierwotnego.
3. Obiekty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na terenach przeznaczonych na ten cel w niniejszym planie miejscowym, z zachowaniem określonego w rozdziale III przeznaczenia i warunków zabudowy.
4. Na całym obszarze obowiązywania planu wprowadza się zakaz lokalizowania nowych budynków mieszkalnych lub zamieszkania zbioro-

wego, a także innych, niezwiązanych z działalnością górniczą.

5. Sposób usytuowania projektowanych budynków winien uwzględniać:
 - a) utrzymanie nieprzekraczalnej linii zabudowy od dróg publicznych, określonych w § 6;
 - b) zapewnienie dostępu światła dla istniejących i projektowanych sąsiednich budynków przeznaczonych na pobyt ludzi;
 - c) wymogi wynikające z przepisów szczególnych i odrębnych dotyczące sytuowania budynków w stosunku do granic działki i sąsiedniej zabudowy;
 - d) wymogi zabezpieczenia przed skutkami działalności górniczej.
6. Wymagana forma dachu:
 - a) dla budynków produkcyjnych i magazynowych dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci 15°–30°, w przypadkach szczególnie uzasadnionych względami technicznymi dopuszcza się dachy płaskie.
7. Wysokość liczona od poziomu terenu do kalenicy w osi ściany szczytowej, przy zachowaniu wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich w zakresie dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, powinna wynosić:
 - 1) dla nowej zabudowy:
 - a) dla budynków produkcyjnych i magazynowych – do 12 metrów, wyjątkowo względy technologiczne mogą uzasadnić konieczność dopuszczenia do realizacji obiektów wyższych, ale nie mogą przekroczyć 15 metrów,
 - b) dla budynków gospodarczych – do 8 metrów,
 - c) dla garaży – do 6 metrów.
8. Wprowadza się zakaz stosowania od strony terenów publicznych ogrodzeń betonowych, w tym również prefabrykowanych, poza podmurówkami lub słupkami o prostych formach.

§ 6

1. W celu utrzymania uporządkowanych linii zabudowy ustala się odległość dla lokalizacji budynków:
 - a) przy drodze oznaczonej symbolem KDG – minimum 30 metrów od linii rozgraniczających drogę, tj. poza filarem ochronnym drogi;
 - b) przy linii kolejowej – minimum 10 m od granicy zamkniętego terenu kolejowego;
 - c) przy terenie rezerwy pod przebudowę drogi wojewódzkiej – minimum 2 m od linii rozgraniczającej rezerwy terenowej.

Warunki zagospodarowania terenów dotyczące ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobrazu

§ 7

1. W celu zachowania wymogów ochrony środowiska przy wszelkich działaniach inwestycyjnych oraz innych, związanych ze zmianą funkcji i sposobu użytkowania terenów lub obiektów, nakazuje się przestrzeganie zasad określonych

w aktualnie obowiązujących przepisach szczególnych i odrębnych, a ponadto ustala się:

- a) Uciążliwości lub szkodliwości dla środowiska wywołane przez obiekty urządzenia produkcyjne i technologiczne zakładu górniczego nie mogą wykraczać poza wyznaczoną w rysunku planu granicę projektowanego terenu górniczego TG złoża kruszywa naturalnego Bartniki III.
 - b) Przepisy ust. 1 nie dotyczą krótkotrwałych uciążliwości drganiowych pochodzącymi ze zwiększonego ruchu pojazdów transportowych wzdłuż dróg publicznych.
 - c) Zakaz odprowadzania ścieków sanitarnych oraz wód deszczowych w sposób pogarszający stan gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych.
 - d) Nakaz wyposażenia terenów przeznaczonych dla zabudowy w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej dla odprowadzania lub gromadzenia ścieków oraz ich oczyszczania.
 - e) Nakaz odbioru i gromadzenia odpadów w systemie zorganizowanym, przy stosowaniu na całym obszarze jednolitych zasad – zgodnie z obowiązującymi przepisami o odpadach – w tym obowiązkiem ich wstępnej segregacji.
 - f) Ograniczenie stosowania zasiarzonych paliw stałych dla zaopatrzenia w ciepło obiektów realizowanych.
2. Dopuszcza się odprowadzenie wód dołowych z wyrobiska do potoku Młynówka Grzmiąca po zapewnieniu odpowiedniej czystości i uzyskaniu pozwoleń wymaganych przepisami odrębnymi.
 3. Dla zmniejszenia uciążliwości związanych z działalnością zakładu górniczego wymaga się działań profilaktycznych, wynikających z przepisów szczególnych oraz planu ruchu.

§ 8

Dla zachowania równowagi przyrodniczej i walorów naturalnych krajobrazu ustala się:

1. Nakaz utrzymania i ochrony zespołów zieleni naturalnej i półnaturalnej na terenach niezwiązanych z działalnością górniczą: pojedynczych drzew – a zwłaszcza starodrzewu w liniach rozgraniczających dróg, za wyjątkiem niezbędnych cięć pielęgnacyjnych.
2. Zakaz budowy nowych obiektów kubaturowych poza terenami przeznaczonymi w planie na cele inwestycyjne.
3. Nakaz minimalizacji powierzchni terenu zajętej pod wyrobiska, zwalowiska i inne obiekty związane z działalnością górniczą poprzez:
 - a) prowadzenie odkrywki przy minimalnym dopuszczalnym kącie nachylenia odcinkowego zbocza,
 - b) składowanie kruszywa odpadowego i nadkładu w wyrobisku wewnętrznym.
4. Nakaz selekcjonowania z nadkładu i odrębnego składowania humusu, dla wykorzystania przy rekultywacji.
5. Nakaz rekultywacji terenów sukcesywnie wyłączanych z działalności górniczej w kierunku wodno-leśnym, wodno-rolnym, lub przygotowania podłoża pod przebudowę drogi głównej.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 9

Nie dotyczy. Nie ustala się.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 10

Pasy dróg publicznych stanowią prawnie ustaloną przestrzeń publiczną, dla której obowiązują przepisy szczególne.

Zasady i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie oraz zasady ochrony zdrowia i bezpieczeństwa ludzi, wynikające z przepisów odrębnych

§ 11

W celu zachowania warunków ochrony wód oraz umożliwienia dostępu do wody i prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych ustala się:

1. Ze względu na bezpieczeństwo istniejących obwałowań i zapory Zbiornika Topola, należy przed przystąpieniem do eksploatacji sporządzić projekt zagospodarowania złoża oraz uzgodnić go z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
2. Teren w całości położony jest w strefie ochrony pośredniej ujęć i źródeł wody pitnej dla miasta Wrocławia (ustanowionej Decyzją Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu RLSgwł 053/17/74 z 31.03.1974), z tego względu na podstawie przepisów szczególnych obowiązujących na nim zakazy i nakazy obowiązujące w ww. strefie.
3. Na terenach zabudowy, sąsiadujących z powierzchniovymi wodami płynącymi należy każdorazowo lokalizację obiektu budowlanego uzgodnić z administratorem cieku.
4. Ogrodzenia mogą być realizowane w odległości co najmniej 1,5 metra od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieku.

§ 12

W celu zachowania wymogów w zakresie ochrony przeciwpożarowej należy:

1. Dla wszystkich budynków zapewnić możliwość dojazdu o każdej porze roku poprzez drogi i dojazdy niewydzielone o parametrach spełniających wymagania określone przepisami szczególnymi, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe (szerokość jezdni nie może być mniejsza niż 3 metry).
2. Zapewnić źródła przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego do zewnętrznego gaszenia pożaru, na zasadach określonych w przepisach szczególnych.

Zasady i warunki podziału i scalania nieruchomości

§ 13

1. Powierzchnia terenów lub działek dla projektowanej działalności górniczej i urządzeń infrastruktury technicznej powinna być dostosowana do założonego programu użytkowego,

- z uwzględnieniem powierzchni dla obiektów i urządzeń towarzyszących – w tym parkingów.
2. Tereny i poszczególne działki muszą mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej bezpośrednio lub poprzez drogę wewnętrzną o min. szerokości 6,0 metrów w liniach rozgraniczających lub, jeśli wydzielenie drogi wewnętrznej jest niemożliwe, po ustalonym i zapisanym w odpowiedniej księdze wieczystej – pasie służebności drogowej o min. szerokości 4,5 m. Dla zapewnienia dostępu do infrastruktury technicznej oprócz ww. służebności drogowej, każda działka przeznaczona pod zabudowę lub działalność górnictwą powinna posiadać stosowną służebność posadowienia niezbędnej infrastruktury technicznej.
 3. Podstawowy kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego dróg publicznych winien wynosić 90°; w przypadku podziałów dokonanych w obrębie grup istniejących działek o innym kącie dominującym – kąt należy odpowiednio dostosować. Narożniki wydzielanych działek leżących na skrzyżowaniach dróg należy ściąć zgodnie z przepisami odrębnymi dla zapewnienia tzw. trójkątów widoczności.
 4. Projekty podziału działek położonych całkowicie lub częściowo w pasie dróg publicznych powinny być zaopiniowane przez właściwego zarządcę drogi.
 5. Projekty podziału wymagające na podstawie przepisów odrębnych zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy uznać za zgodne z tym planem, jeśli uwzględniają linie rozgraniczające wyznaczone w rysunku planu oraz umożliwiają użytkowanie terenu zgodnie z parametrami i wskaźnikami ustalonymi w niniejszej uchwale.

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 14

Niniejsza uchwała dotyczy projektowanego górniczego złoża kruszywa naturalnego „Bartniki III” podlegającego ochronie prawnej na mocy przepisów odrębnych. Wszelkie wynikające z działalności górniczej konflikty interesów osób fizycznych i podmiotów powinny być rozstrzygane wyłącznie na gruncie kodeksu cywilnego.

Zasady obsługi obszaru w zakresie komunikacji oraz modernizacji, rozbudowy i budowy dróg

§ 15

1. Obszar planu miejscowego obsługiwany będzie przez drogi publiczne.
2. Droga KDG wojewódzka klasy G – obsługa poprzez istniejące skrzyżowania i zjazdy, w wyjątkowych przypadkach dopuszcza się wyłącznie po uzgodnieniu z zarządcą drogi lokalizację nowego zjazdu.
3. Drogi KDL powiatowe i gminne klasy L zachowują wielofunkcyjny charakter, realizując powiązania zewnętrzne i wewnętrzne – przy ograniczeniu ilości zjazdów do niezbędnych.

4. Parametry techniczne dróg publicznych powinny odpowiadać określonym w obowiązujących przepisach szczególnych. Podstawowe parametry dróg określono w § 20.
5. W obrębie zakładu górniczego układ komunikacyjny może być, stosownie do potrzeb, uzupełniony o odcinki dróg wewnętrznych i dojazdów niewydzielonych lub nowych dróg transportu rolnego.
6. Dopuszcza się możliwość obsługi zakładu górniczego z przylegającej linii kolejowej, po uzgodnieniu z zarządcą linii.

Zasady obsługi obszaru oraz modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 16

1. Zaopatrzenie w wodę:
 - a) poza terenem przewidzianym pod wyrobiska zachowuje się lokalne ujęcia wody ze źródeł i studni kopanych. Dla podmiotów działających na obszarze objętym planem miejscowym docelowo przewiduje się budowę i rozbudowę sieci wodociągowej dla zaopatrzenia w wodę do celów komunalnych i technologicznych,
 - b) pobór wody do celów technologicznych zakładu górniczego może odbywać się z wyrobisk poeksploatacyjnych lub w oparciu o lokalne ujęcia wody zlokalizowane na terenie nieruchomości, której dotyczy.
2. Odprowadzanie i oczyszczanie ścieków:
 - a) dla terenów zakładu górniczego położonego poza zasięgiem projektowanej sieci komunalnej ustala się obowiązek stosowania przyobiektowych oczyszczalni lub szczelnych zbiorników z odwozem ścieków do oczyszczalni gminnej,
 - b) ustala się zakaz odprowadzenia nieoczyszczonych odpowiednio ścieków przemysłowych, komunalnych i bytowych do wód powierzchniowych i do ziemi,
 - c) woda wykorzystana dla celów technologicznych zakładu górniczego (płukania kruszywa) może być odprowadzana wraz z wypłukanymi drobnymi frakcjami mineralnymi do wyrobisk poeksploatacyjnych (woda będzie krążyć w obiegu zamkniętym),
 - d) ustala się obowiązek odprowadzania wód deszczowych z dróg, parkingów i terenów produkcyjno-usługowych poprzez urządzenia do podczyszczania ścieków – zgodnie z przepisami szczególnymi.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną:
 - a) utrzymuje się zasilanie obszaru ze stacji elektroenergetycznych poprzez sieć rozdzielczą napowietrzno-kablową i istniejące stacje transformatorowe – według warunków ustalonych przez dysponenta urządzeń;
 - b) zaspokojenie przewidywanego wzrostu zapotrzebowania w okresie perspektywicznym, wynikającego ze sporządzonego bilansu energetycznego nastąpi poprzez moderniza-

cję i przebudowę (np. wymianę transformatorów) istniejących sieci i urządzeń średniego napięcia oraz budowę nowych odcinków linii napowietrznych i kablowych;

- c) dopuszcza się przemieszczenie istniejących linii energetycznych przecinających teren złoża Bartniki III poza granice planowanych wyrobisk, z zachowaniem przepisów szczególnych i po uzgodnieniu z dysponentem urządzeń energetycznych.
4. Ustala się następujące zasady postępowania z odpadami wprowadzone w oparciu o przepisy szczególne:
- a) organizację odbioru komunalnych odpadów z zakładu górniczego,
 - b) segregację odpadów u źródeł ich powstawania przy założeniu:
 - zagospodarowania większości substancji organicznych we własnym zakresie, selekcji a następnie wykorzystania surowców wtórnych (szkło, metale, tworzywa sztuczne, makulatura itp.),
 - wydzielania i przygotowania do odbioru odpadów wielkogabarytowych,
 - gromadzenia wyselekcjonowanych odpadów komunalnych w kontenerach i wywóz na składowisko;
 - c) organizację wywozu odpadów przemysłowych, w tym niebezpiecznych, w oparciu o indywidualne uzgodnienia i przepisy szczególne,
 - d) likwidację i rekultywację dzikich wysypisk na terenie górniczym.
5. Zasady zaopatrzenia w ciepło:
- a) ustala się priorytet dla wykorzystywania ekologicznych nośników energii.
6. Obsługa obszaru w zakresie telekomunikacji:
- a) utrzymuje się istniejący system łączności przewodowej oraz dopuszcza jego budowę, rozbudowę i modernizację,
 - b) stacje bazowe telefonii komórkowej, w tym wieżowe należy lokalizować w odległości od budynków mieszkalnych nie mniejszej niż 100 m.
7. Dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w obrębie linii rozgraniczających drogi, po uzgodnieniu z zarządcą drogi.

Sposób i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 17

1. Dotychczasowy sposób użytkowania jest dozwolony najpóźniej do czasu rozpoczęcia realizacji inwestycji określonej niniejszym planem miejscowym.
2. Nie zezwala się na realizację tymczasowych obiektów budowlanych na gruntach niezainwestowanych i nieprzeznaczonych planem do zainwestowania.
3. Nie zezwala się zagospodarowywania terenu zakładu górniczego w sposób uniemożliwiający planowaną przebudowę drogi głównej, plan ruchu kopalni należy uzgodnić z Dolnośląską Służbą Dróg i Kolei we Wrocławiu w zakresie sposobu i terminów eksploatacji złoża w obrę-

bie wyznaczonej rezerwy terenowej pod nowy przebieg drogi wojewódzkiej nr 382.

R o z d z i a ł III

Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi

§ 18

1. Teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem „PG 1” przeznaczają się pod teren eksploatacji górniczej – wyrobisko i zwałowisko.
2. W obszarze dopuszcza się eksploatację złoża kruszywa naturalnego sposobem odkrywkowym.
3. Dopuszcza się składowanie nadkładu i odpadów poeksploatacyjnych w zwałowisku wewnętrznym jako element rekultywacji.
4. Dla obszaru ustala się:
 - a) budowę obiektów i urządzeń z zakresu przemysłu wydobywczego z możliwością, rozbudowy lub modernizacji;
 - b) budowę, rozbudowę lub modernizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - c) realizację urządzeń lub budowli komunikacji wewnętrznej.
5. Obiekty i urządzenia wymienione w pkt 4 należy realizować przy uwzględnieniu:
 - a) warunków określonych w odpowiednich ustaleniach ogólnych planu, w tym parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, określonych w § 5 i 6 oraz wymogów wynikających z odrębnych przepisów technicznych.
6. Wyznacza się rezerwę terenową pod nowy przebieg drogi wojewódzkiej nr 382;
 - a) Nie zezwala się na lokalizację obiektów trwałych oraz uzbrojenia podziemnego w granicach wyznaczonej rezerwy terenowej, o której mowa wyżej.
 - b) Pas rezerwy terenowej należy przewidzieć o szerokości co najmniej 35,0 m.

§ 19

1. Tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami „PG 2÷3” przeznaczają się pod tereny zakładu górniczego – zaplecze techniczne, przeróbka i załadunek.
2. W obszarze dopuszcza się przerób urobku, tymczasowe składowanie odpadów poeksploatacyjnych i nadkładu – przed transportem do zwałowiska wewnętrznego, załadunek urobku do składów samochodowych lub kolejowych.
3. Dla obszaru ustala się:
 - a) budowę obiektów i urządzeń z zakresu przemysłu wydobywczego i transportu z możliwością rozbudowy lub modernizacji;
 - b) budowę sieci i urządzeń infrastruktury technicznej z możliwością rozbudowy lub modernizacji;
 - c) budowę urządzeń komunikacji wewnętrznej, w tym bocznic kolejowej z możliwością rozbudowy lub modernizacji.
4. W obszarze dopuszcza się lokalizację uzupełniających funkcji przemysłowych lub usługowych związanych z działalnością zakładu górniczego.

5. Na terenie PG2 wyznacza się rezerwę terenową pod nowy przebieg drogi wojewódzkiej nr 382;
 - c) Nie zezwala się na lokalizację obiektów trwałych oraz uzbrojenia podziemnego w granicach wyznaczonej rezerwy terenowej, o której mowa wyżej.
 - d) Pas rezerwy terenowej należy przewidzieć o szerokości co najmniej 35,0 m.
6. Dopuszcza się rolno-leśny sposób użytkowania terenów niezajętych pod działalność górnictwa i wyłączanych z działalności górniczej.
7. Obiekty i urządzenia wymienione w pkt 3 i 4 należy realizować przy uwzględnieniu warunków określonych w odpowiednich ustaleniach ogólnych planu, w tym parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, określonych w § 5 i 6; wymogów wynikających z odrębnych przepisów technicznych.

§ 20

1. Dla obsługi komunikacyjnej obszaru ustala się pasy dróg publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami:
 - 1) KDG – istniejąca droga wojewódzka klasy głównej G, linie rozgraniczające wg stanu istniejącego, w przypadku udokumentowanej modernizacji lub przebudowy drogi należy uzyskać min. 25 m.
 - 2) KDL1÷2 – istniejące drogi powiatowe lub gminne klasy lokalnej L o docelowej szerokości 15,0 metrów w liniach rozgraniczających, jednojezdniowe.
2. Dla dróg publicznych dopuszcza się:
 - 1) utrzymanie, modernizację i rozbudowę urządzeń drogowych, dla uzyskania parametrów technicznych określonych w przepisach szczególnych;
 - 2) utrzymanie oraz możliwość lokalizacji sieci infrastruktury technicznej oraz pasów zieleni izolacyjnej;

- 3) budowę estakad nad drogą KDG lub przepustów pod tą drogą w celu umożliwienia transportu kruszywa przenośnikami górnymi od wyrobisk do zakładu przerobczego, z zachowaniem przepisów szczególnych i po uzgodnieniu z zarządcą drogi.

R o z d z i a ł I V

Przepisy końcowe

§ 21

Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem w terenach oznaczonych symbolami PG – w wysokości 30%.

§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

§ 23

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Gminy Kamieniec Ząbkowicki w biuletynie informacji publicznej.

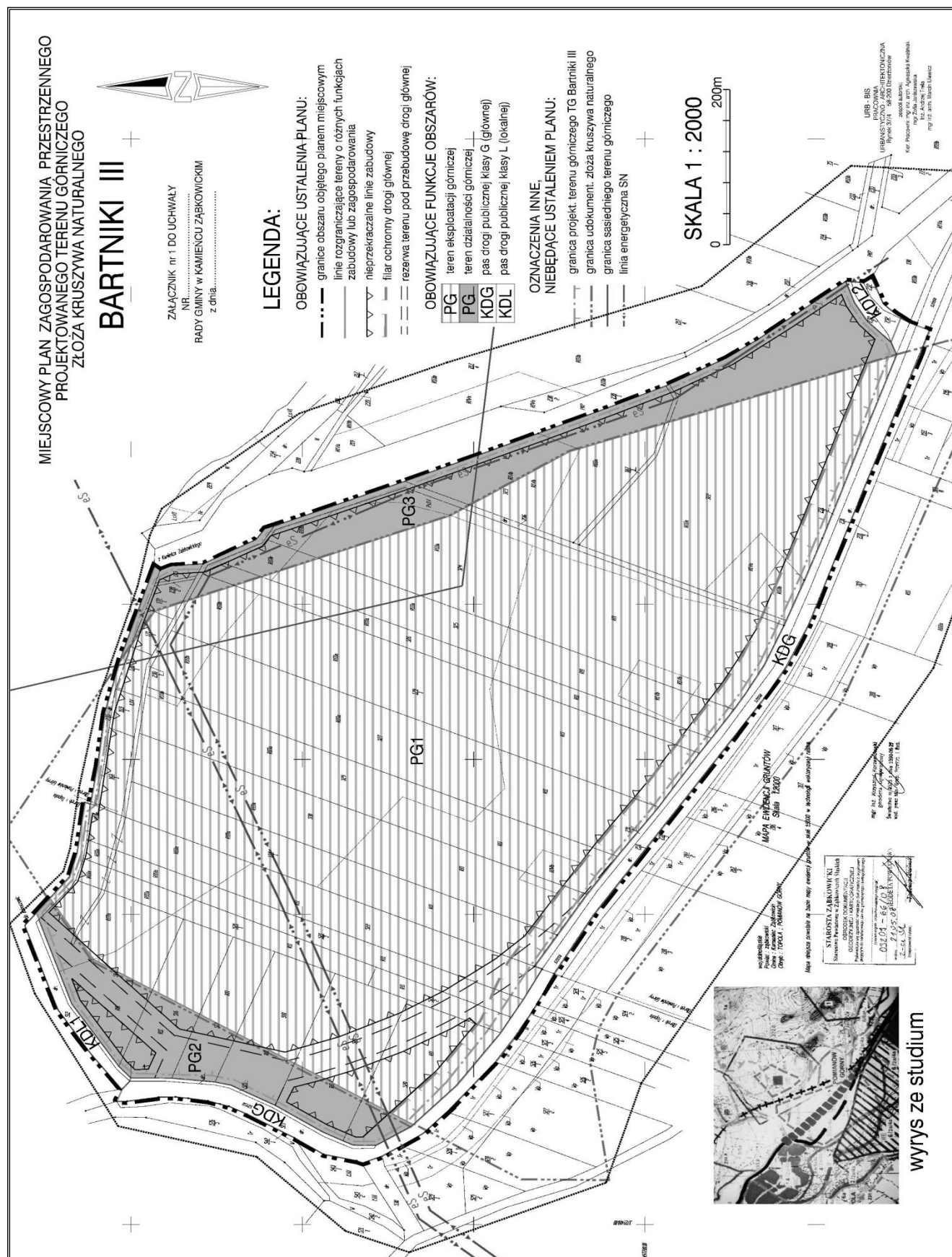
§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

DOMINIK KREKORA

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy
w Kamieńcu Ząbkowickim nr XXXIV/162/09
z dnia 30 czerwca 2009 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy
w Kamieńcu Ząbkowickim nr XXXIV/162/09
z dnia 30 czerwca 2009 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami, art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) i art. 184 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia planu wynika, iż jego przyjęcie oraz realizacja zapisanych w nim zadań z zakresu infrastruktury technicznej nie pociąga za sobą wydatków z budżetu gminy.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy
w Kamieńcu Ząbkowickim nr XXXIV/162/09
z dnia 30 czerwca 2009 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim rozstrzyga, co następuje:

§ 1

W związku z brakiem uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń planu za środowisko, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

2852

**UCHWAŁA RADY GMINY KROŚNICE
NR XXV/185/09**

z dnia 22 lipca 2009 r.

**w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice oraz w sprawie zmia-
ny uchwały nr XI/80/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 16 stycznia 2008 r.
w sprawie wieloletniego programu gospodarowania
mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice na lata 2008–2012**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

R o z d z i a ł 1

Postanowienia ogólne

§ 1

Uchwała ma zastosowanie do lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.), i reguluje:

- 1) zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy,
- 2) tryb zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Krośnice,
- 3) kryteria wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

§ 2

Gmina realizując ustawowe zadania własne zapewnia osobom do tego uprawnionym lokale socjalne, lokale zamienne oraz lokale przeznaczone dla osób o niskich dochodach.

§ 3

Ilekoć w uchwale jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego,
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę,
- 3) członkach wspólnoty samorządowej – należy przez to rozumieć osoby zamieszkujące na terenie Gminy Krośnice z zamiarem stałego pobytu, który może być wykazywany w szczególności zaświadczeniami, poświadczeniami lub innymi odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi zamiar stałego pobytu na terenie Gminy Krośnice, w tym zameldowaniem na pobyt stały w granicach administracyjnych Gminy Krośnice,

- 4) miesięcznym dochodzie – należy przez to rozumieć wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenia chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych. Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej oraz jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej. Dochód miesięczny gospodarstwa domowego stanowią dochody wnioskodawcy i członków jego rodziny zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkiwania, wykazane ze wszystkich źródeł ich uzyskiwania i udokumentowane przez wnioskodawcę poprzez poświadczenia wydane w szczególności przez: pracodawcę, Urząd Pracy, Urząd Skarbowy,
- 5) najniższej emeryturze – należy przez to rozumieć kwotę najniższej emerytury ogłoszonej przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
- 6) kryteriach dochodowych – należy przez to rozumieć:
 - a) pozostawanie w niedostatku – to udokumentowany średni miesięczny dochód z okresu trzech kolejnych miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku, bądź ankiety weryfikacyjnej, o przyznanie lokalu socjalnego przypadający na członka gospodarstwa domowego nieprzekraczający:
 - 150% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,
 - 100% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych,
 - b) niskie dochody – to udokumentowany średni miesięczny dochód z okresu trzech kolejnych miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego i zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony przypadający na członka gospodarstwa domowego nieprzekraczający:
 - 250% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych,

- 200% najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych.

R o z d z i a ł 2

Podmiotowy zakres najmu

§ 4

1. Gmina Krośnice wynajmuje lokale mieszkalne osobom pełnoletnim, które spełniają łącznie następujące warunki:
 - 1) są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Krośnice;
 - 2) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu, a w przypadku małżonków żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu;
 - 3) spełniają określone w uchwale kryteria dochodowe.
2. Warunki określone w ust. 1 nie dotyczą osób, z którymi zawierane będą umowy w trybie wskazanym w § 13. § 16.
3. Warunek określony w ust. 1 pkt 3 nie dotyczy osób, którym przysługuje:
 - 1) uprawnienie do lokalu zamiennego;
 - 2) uprawnienie do lokalu socjalnego uzyskane go w wyniku prawomocnego orzeczenia sądowniego.
4. Wymóg pełnoletniości określony w ust. 1 nie dotyczy osób małoletnich wstępujących w stosunek najmu na podstawie art. 691 Kodeksu cywilnego.

R o z d z i a ł 3

Przedmiotowy zakres najmu

§ 5

Przedmiotem najmu są lokale mieszkalne, w tym:

- 1) lokale zamienne;
- 2) lokale socjalne;
- 3) lokale mieszkalne w domach jednorodzinnych.

R o z d z i a ł 4

Ogólne zasady postępowania przy ubieganiu się o lokal z zasobu mieszkaniowego Gminy

§ 6

1. Osoba ubiegająca się o wynajęcie lokalu mieszkalnego składa wniosek, do którego załącza:
 - 1) dowody potwierdzające przebywanie na terenie Gminy,
 - 2) poświadczenia dotyczące uzyskiwanych dochodów,
 - 3) informację o aktualnej sytuacji mieszkaniowej potwierdzoną przez administratora domu lub właściciela domu lub mieszkania, oświadczenie o zgodzie na gromadzenie, przetwarzanie i opublikowanie danych osobowych, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, ze zm.) w celu realizacji wniosku mieszkaniowego.
2. Złożenie przez wnioskodawcę oświadczeń zawierających nieprawdziwe dane lub zatajenie danych dotyczących własnej sytuacji mieszkaniowej i materialnej w zakresie wymaganym

uchwałą niezbędnych do zawarcia umowy najmu lokalu skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku.

3. Osoby zakwalifikowane do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego zobowiązane są do aktualizowania informacji zawartych we wnioskach w zakresie dochodu, sytuacji rodzinnej, jeżeli uległa zmianie.
4. Dla zapewnienia społecznej kontroli nad trybem rozpatrywania i załatwiania wniosków mieszkaniowych Wójt Gminy:
 - 1) powołuje w drodze zarządzenia Komisję Mieszkaniową, która ma za zadanie opiniowanie wniosków,
 - 2) podaje do publicznej wiadomości listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu.
5. Komisja działa na podstawie Regulaminu nadanego zarządzeniem Wójta.
6. Projekt listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu sporządzany jest na podstawie złożonych, zweryfikowanych wniosków mieszkaniowych. Projekt zawiera imiona i nazwiska osób z którymi może być zawarta umowa najmu lokalu.
7. Projekt listy podaje się do publicznej wiadomości na okres 14 dni poprzez jej wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy.
8. Zastrzeżenia do projektu listy wnioskodawcy mogą składać w terminie 14 dni od daty podania jej do publicznej wiadomości. Wniesione zastrzeżenia do projektu listy rozpatruje wójt.
9. Po rozpatrzeniu zastrzeżeń wnioskodawców, tworzy się listę osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali i podaje ją do publicznej wiadomości na okres 14 dni.

R o z d z i a ł 5

Lokale zamienne

§ 7

1. Gmina Krośnice zobowiązana jest do zawierania umów najmu lokali zamiennych w przypadkach:
 - 1) przeznaczenia budynku lub lokalu do modernizacji lub remontu;
 - 2) rozbiórki budynku;
 - 3) katastrofy budowlanej, klęski żywiołowej, pożaru;
 - 4) uznania dotychczasowego lokalu za lokal niemieszkalny;
 - 5) zmiany funkcji lokalu lub budynku;
 - 6) konieczności opróżnienia budynku użyteczności publicznej, którego Gmina jest wyłącznym właścicielem;
 - 7) innych niż wymienione w punktach 1–6, w przypadku konieczności opróżnienia budynków ze względu na planowane lub realizowane inwestycje, w tym inwestycje celu publicznego.
2. W przypadku wykwaterowania z lokali uznanych za niemieszkalne, sporządza się wykazy osób określające kolejność zawierania umów najmu lokalu zamiennego. Wykazy te przygotowywane są w oparciu o opinię odpowiednich służb technicznych.

3. Lokal zamienny może być przydzielony w przypadku, gdy dotychczas zajmowany lokal uznaje się za niemieszkalny, jeżeli stan techniczny nie wynika z niewłaściwego użytkowania, a dotychczas zajmowany lokal ma zostać na stałe przekwalifikowany bądź wyłączony z eksploatacji.
4. W przypadku katastrofy budowlanej, bezpośredniego zagrożenia zdrowia i życia, pożaru, klęski żywiołowej zawarcie umowy najmu lokalu zamiennego następuje poza kolejnością.
5. W razie konieczności wykwaterowania najemcy na czas remontu zajmowanego lokalu w uzasadnionych przypadkach podyktowanych w szczególności dużym zakresem remontu, sytuacją rodzinną lub stanem zdrowia Gmina może wskazać najemcy lokal zamienny i zawrzeć z nim umowę najmu na czas nieoznaczony.
6. W przypadku kiedy najemca występuje o zawarcie umowy lokalu zamiennego o metrażu większym aniżeli przewiduje norma wynikająca z art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy, Gmina może wskazać taki lokal, pod warunkiem wykonania remontu przez najemcę i na jego koszt.

Rozdział 6

Lokale socjalne

§ 8

1. Najemcami lokalu socjalnego mogą zostać osoby, które są członkami wspólnoty samorządowej Gminy Krośnice, nieposiadającymi tytułu prawnego do innego lokalu, a znalazły się w niedostatku lub nabyły prawo do takiego lokalu na podstawie prawomocnego orzeczenia sądowego z zastrzeżeniem, iż o kolejności realizacji decyduje data złożenia wniosku.
2. Gmina tworzy listę osób zakwalifikowanych do otrzymania lokalu socjalnego sporządzoną w oparciu o prognozowaną liczbę lokali socjalnych przeznaczonych do wynajęcia w danym roku.
3. Postępowanie w sprawie zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego rozpoczyna się od złożenia wniosku mieszkaniowego.
4. Wnioski podlegają ocenie Komisji Mieszkaniowej.
5. Do postępowania w sprawie lokali socjalnych stosuje się postanowienia § 6.

§ 9

1. Wskazanie lokalu następuje wg kolejności osób umieszczonych na liście, przy uwzględnieniu rodzaju lokalu odpowiedniego do struktury rodziny wnioskodawcy.
2. Wnioskodawcy objęci listą przed zawarciem umowy zobowiązani są do ponownego udokumentowania faktu spełnienia kryterium dochodowego określonego uchwałą.
3. Nieprzyjęcie przez osoby umieszczone na liście żadnej z trzech różnych propozycji lokali socjalnych, rezygnacja z listy bądź przekroczenie kryterium dochodowego pozostawiania w niedostatku skutkuje odstąpieniem od realizacji wniosku o zawarcie umowy najmu.
4. W przypadku orzeczenia rozwodu małżonków umieszczonych na liście, lokal mieszkalny bę-

dzie wskazany obojgu małżonkom, chyba że jeden z byłych małżonków złoży oświadczenie, iż rezygnuje z prawa do lokalu.

§ 10

1. Najem lokalu socjalnego zostaje przedłużony na wnioski najemcy na kolejne lata, jeżeli najemca ubiegający się o przedłużenie umowy nadal znajduje się w niedostatku.
2. Przekroczenie dochodu określonego w § 3 pkt 6 lit. a uchwały nie więcej niż o 10% nie wyklucza możliwości przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego, jeżeli najemca oraz członkowie jego rodziny zgłoszeni we wniosku do wspólnego zamieszkiwania pozostający we wspólnym gospodarstwie domowym znajdują się z powodu złego stanu zdrowia w trudnej sytuacji życiowej.
3. Osobom, które po upływie terminu umowy najmu utraciły uprawnienia do dalszego zajmowania dotychczasowego lokalu socjalnego z powodu przekroczenia dochodu określonego dla osób znajdujących się w niedostatku, jednak nie więcej niż dochód dla osób o niskich dochodach, Gmina na zasadzie wzajemnego porozumienia stron, może:
 - 1) wskazać inny lokal,
 - 2) zawrzeć umowę najmu na czas nieoznaczony dotychczas zajmowanego lokalu po uprzednim wyłączeniu go z zasobu lokali socjalnych w sytuacji, kiedy dotychczas zajmowany lokal położony jest w budynku, w którym funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa.
4. Najemcy, którzy po upływie terminu obowiązywania umowy najmu lokalu socjalnego nadal znajdują się w niedostatku, jednakże mieszkają w lokalu, w którym na osobę stale zamieszkującą przypada mniej niż 5 m² powierzchni mieszkalnej przez okres co najmniej 12 miesięcy przed złożeniem wniosku mogą ubiegać się o wskazanie większego lokalu socjalnego zapewniającego normę socjalną. Wskazanie lokalu następuje pod warunkiem utrzymywania dotychczas zajmowanego mieszkania w stanie niepogorszonym oraz brakiem zaległości w opłatach za lokal.

§ 11

1. Z osobami, które nabyły prawo do lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego orzeczenia sądowego, zawiera się umowy najmu na czas oznaczony:
 - 1) do 3 lat w przypadku spełnienia kryterium dochodowego określonego w § 3 pkt 6 lit. a);
 - 2) na okres 1 roku w przypadku przekroczenia kryterium dochodowego określonego w § 3 pkt 6 lit. a).
2. Przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego następuje wg trybu określonego w § 10.

Rozdział 7

Inne przypadki zawarcia umowy najmu

§ 12

Poza przypadkami określonymi w art. 691 Kodeksu cywilnego Gmina może pod warunkiem braku zaległości w opłatach za lokal oraz spełnieniu kry-

teriów dochodowych zawierać umowy najmu na czas nieoznaczony z osobami nieposiadającymi tytułu prawnego do innego lokalu, zameldowanymi i zamieszkującymi z najemcą przed jego śmiercią w przedmiotowym lokalu co najmniej 5 lat.

W przypadku gdy lokal zajmowany przez osoby, o których mowa, posiada zbyt dużą powierzchnię użytkową w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego, Gmina może zaproponować zawarcie umowy lokalu o mniejszej powierzchni.

§ 13

W wyjątkowych przypadkach podyktowanych interesem Gminy związanych z jego rozwojem, Gmina może zawierać umowy najmu lokali mieszkalnych z osobami fizycznymi ze względu na charakter pracy wykonywanej przez te osoby. Informacje o zawartych umowach każdorazowo przekazuje się do wiadomości Radzie Gminy.

§ 14

1. Najemcy lokali niesamodzielnych, z używalnością wspólnych pomieszczeń, w przypadkach uzasadnionych względami społeczno-gospodarczymi i zasadami racjonalnej gospodarki, mogą wystąpić z wnioskiem o:
 - 1) zawarcie umowy najmu zwolnionej przez innego najemcę części lokalu,
 - 2) trwałe wydzielenie wynajmowanych przez siebie części, jeżeli jest to zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Najemca lokalu, do którego bezpośrednio przylega wolny lokal, niebędący samodzielny lokalem mieszkalnym w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.), może wystąpić z wnioskiem o połączenie lokali.
3. Najemcy lokalu socjalnego położonego w lokalu wspólnym, w którym pozostała część lokalu została zwolniona, Gmina może wskazać inny lokal socjalny.
4. Z osobami będącymi najemcami części lokalu wspólnego w sytuacji opróżnienia pozostałej części tego lokalu może być zawarta umowa najmu innego samodzielnego lokalu po uprzednio wyrażonej zgodzie przez najemcę na tę zamianę.

§ 15

1. Za porozumieniem stron można zmienić dotychczasową umowę najmu na umowę najmu lokalu socjalnego w przypadku gdy:
 - 1) podczas trwania umowy najmu najemca znajdzie się w niedostatku,
 - 2) istnieje konieczność wykonania wyroku eksmisyjnego ze wskazaniem lokalu socjalnego, a standard zajmowanego lokalu odpowiada standardowi lokalu socjalnego.
2. Osoba pozbawiona tytułu prawnego do lokalu na skutek wypowiedzenia umowy z powodu zaległości czynszowych może wnioskować o ponowne zawarcie umowy, w przypadku całkowitej spłaty zobowiązań przy spełnieniu kryteriów dochodowych określonych w uchwale.

§ 16

Wynajęcie lokalu mieszkalnego, którego powierzchnia przekracza 80 m², poprzedzone jest

przetargiem, celem którego jest ustalenie najwyższej stawki czynszu.

R o z d z i a ł 8

Zasady dokonywania zamian lokali mieszkalnych oraz wyrażania zgody na udostępnianie tych lokali przez najemców osobom trzecim

§ 17

Gmina może dokonywać zamiany lokali mieszkalnych na zasadach wynikających z niniejszego rozdziału pod warunkiem spełnienia przez najemców lokali kryteriów dochodowych określonych w § 3 pkt 6.

§ 18

1. Najemcy po uzyskaniu uprzedniej zgody Gminy mogą dokonywać zamian między sobą wynajętych im przez Gminę lokali mieszkalnych. Zamiana dopuszczalna jest również wtedy, gdy jeden z lokali nie należy do zasobu Gminy Krośnice pod warunkiem, że jest objęty najmem, na podstawie pisemnych wniosków. Zamiana następuje przez rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów najmu, podpisanie protokołów zdawczo-odbiorczych, zawarcie nowych umów najmu na wskazane we wniosku o zamianę lokale i przejęcie ich protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. Najemca oraz pełnoletnie osoby wspólnie z nim zamieszkujące, uprawnione do zajmowania lokali, wyrażają zgodę na zamianę lokali, które podlegają zamianie.
3. Najemcy składają pisemną propozycję (deklarację) zamiany.
4. Zamiana może być dokonana z kontrahentami na dwa lokale, w sytuacji kiedy najemca lokalu i osoby uprawnione do wspólnego zamieszkania wyrażą chęć dokonania zamiany z powodów rodzinnych lub społecznych pod warunkiem, że skutek zamiany rozdziela się faktycznie funkcjonujące w dotychczas zajmowanym lokalu odrębne gospodarstwa domowe.
5. Odmowa udzielenia zgody na zamianę lokali między kontrahentami następuje w przypadku, gdy zamiana jest sprzeczna z zasadami określonymi w § 17 i § 18 ust. 1–4 oraz jeżeli:
 - 1) zamiana spowoduje istotne pogorszenie warunków mieszkaniowych osób zajmujących część lokalu nieobjętą zamianą,
 - 2) realizacja zamiany naruszałaby zasady racjonalnego gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice, a w szczególności w sytuacji gdy w lokalu objętym w wyniku dobrowolnej zamiany zaistniałoby przegęszczenie poniżej 5 m² powierzchni mieszkalnej na osobę,
 - 3) osoby wnioskujące o zamianę nie spełniają kryterium dochodowego,
 - 4) występują zaległości w opłatach za użytkowanie lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Krośnice.

§ 19

1. Gmina może dokonać zamiany lokalu na lokal wolny najemcom, którzy zajmują lokale miesz-

- kalne niedostosowane do potrzeb wynikających ze schorzenia narządów ruchu lub niepełnosprawności w stopniu znacznym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 123, poz. 776, z późn. zm.). Osoby te mogą wnioskować o zawarcie umowy najmu na inny lokal równorzędny, w którym utrudnienie nie będzie występować.
2. W celu realizacji powyższej zamiany, najemca składa wypełniony wniosek mieszkaniowy, stosowne orzeczenie lekarskie oraz inne dokumenty, uzasadniające konieczność zamiany ze względu na stan zdrowia.
 3. Dla celów porządkowych sporządza się roczne wykazy najemców, których lokale podlegają zamianie.
 4. Gmina może dokonać zamiany lokali w budynkach nowo wybudowanych lub po modernizacji (kapitałnym remoncie) w pierwszej kolejności osobom, mającym złożone wnioski o zamianę swojego lokalu, który spełnia wymogi lokalu zamiennego.
 5. Gmina proponuje zamianę lokalu na inny lokal w przypadku, gdy:
 - 1) najemca nie przestrzega warunków umowy najmu,
 - 2) w wyniku zamiany Gmina uzyskuje co najmniej jeden pokój lub samodzielny lokal,
 - 3) dotychczas zajmowany przez najemcę lokal usytuowany jest w budynku wspólnotowym, gdzie udział Gminy wynosi poniżej 20%.
 6. Na wniosek najemcy, Gmina może dokonać zamiany na inny lokal o mniejszej powierzchni użytkowej, w przypadku gdy:
 - 1) dotychczas zajmowany lokal nie kwalifikuje jego najemcy do otrzymania dodatku mieszkaniowego ze względu na ponadnormatywną powierzchnię użytkową,
 - 2) najemca ubiega się o zamianę na lokal o niższym standardzie,
 - 3) najemca lub członek gospodarstwa domowego najemcy jest osobą niepełnosprawną, całkowicie niezdolną do samodzielnego poruszania się (wózek inwalidzki), a zajmowany lokal nie jest dostosowany do potrzeb takich osób.
 7. Gmina może na wniosek najemcy dokonać zamiany lokalu na inny równorzędny położony w tym samym budynku, w którym zamieszkuje najemca.
 8. Zamiana może być dokonana także w sytuacji, kiedy lokal pozostający w mieszkaniowym zasobie Gminy obciążony jest zaległościami. W takim przypadku wskazuje się dłużnikowi osobę ujętą w katalogu zamian, która deklaruje spłatę zadłużenia powstałego na koncie lokalu. Dokonanie tego typu zamiany następuje po uprzednim zawarciu umowy o przejęciu długu określającej zasady spłaty długu z jednoczesnym zastrzeżeniem, iż spłata jest jednorazowa i nie podlega rozłożeniu na raty ani umorzeniu.
- części lokalu przez najemcę, bądź na oddanie przez niego lokalu w bezpłatne używanie osobom trzecim. Nie dotyczy to lokalu socjalnego.
2. Zgodę na podnajem lokalu w całości lub w części na wniosek najemcy Gmina może wydać w przypadku, gdy najemca czasowo opuszcza lokal z powodu:
 - 1) podjęcia pracy poza miejscem zamieszkania,
 - 2) podjęcie nauki poza miejscem zamieszkania,
 - 3) leczenia.
 3. Oddanie części lub całości lokalu w bezpłatne używanie, na wniosek najemcy, na okres czasowy może nastąpić na rzecz osoby, którą wskaże najemca.
 4. Odmawia się zgody na podnajem lokalu bądź oddanie w bezpłatne używanie na okres czasowy, jeżeli:
 - 1) budynek, w którym zamieszkuje najemca, został przeznaczony do rozbiórki,
 - 2) najemca posiada zaległości w opłatach za używanie lokalu,
 - 3) wobec najemcy prowadzone jest postępowanie mające na celu wypowiedzenie lub rozwiązanie stosunku najmu,
 - 4) zawarcie umowy podnajmu lub oddania w bezpłatne używanie lokalu spowoduje przegięcie poniżej 5 m² powierzchni mieszkalnej na osobę.

Rozdział 9

Przepisy końcowe

§ 21

W uchwale nr XI/80/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 16 stycznia 2008 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice na lata 2008–2012 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 3 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Mieszkaniowy zasób obejmuje 67 lokali”
- 2) § 4 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Na lokale socjalne przeznaczają się 9 lokali w budynku położonym w Krośnicach przy ul. Kwiatowej nr 6 o numerach : 6A/3 , 6A/4 ,6A/5, 6A/6, 6A/7, 6A/8, 6B, 6C/1, 6E.”
- 3) § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Remonty budynków i lokali będą przeprowadzane w następującej kolejności:

 - 1) w roku 2008: wymiana pokrycia dachowego i uzupełnienie elewacji budynku w Krośnicach ul. Parkowa nr 26, remont lokalu mieszkalnego w Świebodowie nr 43,
 - 2) w roku 2010: remont lokalu mieszkalnego w Dziewiętlinie 24/2, remont lokalu mieszkalnego w Starej Hucie nr 27,
 - 3) w roku 2011: remont lokalu mieszkalnego w Wierzchowicach ul. Parkowa 3B/7,
 - 4) w roku 2012: remont budynków w Krośnicach ul. Lipowa nr 3 i nr 4 .”

§ 20

1. W uzasadnionych przypadkach Gmina może wyrazić zgodę na podnajem całego lokalu lub

§ 22

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krośnice.

§ 23

Traci moc uchwała nr XXX/207/2002 Rady Gminy Krośnice z dnia 19 czerwca 2002 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 170, poz. 2418).

§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

WŁADYSŁAW KLUCZNIK

2853



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 26 sierpnia 2009 r.

NK.II.0911-14/442/09

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

tytułu we fragmencie „w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice oraz” oraz rozdziałów 1–8 i § 23 uchwały Rady Gminy Krośnice nr XXV/185/09 z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice oraz w sprawie zmiany uchwały nr XI/80/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 16 stycznia 2008 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice na lata 2008–2012. Przedmiotowej uchwale zarzucam podjęcie rozdziałów 1–8 z istotnym naruszeniem prawa, tj. art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.) oraz występującą, w związku ze stwierdzeniem nieważności tych rozdziałów, bezprzedmiotowość tytułu uchwały we wskazanym fragmencie oraz bezprzedmiotowość § 23 uchwały.

UZASADNIENIE

Na sesji dnia 22 lipca 2009 r. działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz z art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 1, pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.), Rada Gminy Krośnice podjęła uchwałę nr XXV/185/09 z dnia 22 lipca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice oraz w sprawie zmiany uchwały nr XI/80/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 16 stycznia 2008 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice na lata 2008–2012.

Uchwała ta wpłynęła do organu nadzoru dnia 29 lipca 2009 r.

Podejmując przedmiotową uchwałę Rada:

- 1) w rozdziałach 1 do 8 określiła zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice;
- 2) natomiast w rozdziale 9 dokonała nowelizacji uchwały nr XI/80/08 Rady Gminy Krośnice z dnia 16 stycznia 2008 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Krośnice na lata 2008–2012.

W trakcie postępowania nadzorczego dotyczącego przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził podjęcie jej, w zakresie dotyczącym określenia zasad wynajmowania lokali, tj. rozdziałów 1–8, z istotnym naruszeniem prawa.

Określając zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice Rada Gminy Krośnice zrealizowała upoważnienie zawarte w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą o ochronie praw lokatorów, zgodnie z którym rada gminy uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, jeżeli w mieszkaniowym zasobie gminy wydzielono lokale przeznaczone na ten cel; w razie gdy rada gminy nie określi w uchwale odmiennych zasad, do lokali podnajmowanych przez gminę stosuje się odpowiednio zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Ustawodawca przyznając Radzie ww. kompetencję w art. 21 ust. 3 ustawy o ochronie praw lokatorów postanowił, że zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy powinny określać w szczególności:

- 1) wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającą oddanie w najem lub w podnajem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego oraz wysokość dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającą zastosowanie obniżek czynszu;
- 2) warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy;
- 3) kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego;
- 4) warunki dokonywania zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zamiany pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach;
- 5) tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawierany na czas nieoznaczony i o najem lokali socjalnych oraz sposób poddania tych spraw kontroli społecznej;
- 6) zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy;
- 7) kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

Zdaniem organu nadzoru powyższe oznacza wprowadzenie przez ustawodawcę otwartego katalogu zagadnień, które powinny zostać uregulowane w uchwale rady gminy, podjętej na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie praw lokatorów. Analizując kompetencję rady gminy do podjęcia przedmiotowej uchwały należy stwierdzić, że ustawodawca w sposób wyraźny określił obligatoryjne elementy, jakie uchwała taka powinna zawierać, a więc elementy niezbędne do wprowadzenia regulacji, na podstawie której wynajmowane będą lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Należą do nich elementy wymienione w art. 21 ust. 3 pkt 1–7 ustawy o ochronie praw lokatorów, z wyłączeniem obowiązku określenia wysokości dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającej oddanie w podnajem lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego z uwagi na art. 21 ust. 1 pkt 2 zdanie drugie ustawy o ochronie praw lokatorów, w oparciu o który w razie, gdy rada gminy nie określi w uchwale odmiennych zasad, do lokali podnajmowanych przez gminę stosuje się odpowiednio zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Naczelny Sąd Administracyjny w uzasadnieniu do wyroku z dnia 17 listopada 2004 r. (sygn. akt OSK 883/04; LEX nr 164541) stwierdził, iż wprawdzie art. 21 ust. 3 ustawy o ochronie praw lokatorów dając radzie gminy upoważnienie do określenia zasad wynajmowania lokali używa określenia „w szczególności” przed wymienieniem możliwych postanowień uchwały, nie oznacza to jednak, że uchwała rady gminy w przedmiocie zasad wynajmowania lokali może wprowadzić dowolne reguły. W ocenie NSA użyte w art. 21 ust. 3 ustawy o ochronie praw lokatorów sformułowanie „w szczególności” oznacza, że rada gminy ustanawiając w uchwale zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład zasobu gminy może swobodnie kształtować te zasady, jednakże tylko w odniesieniu do zagadnień wymienionych w pkt 1–7 wskazanego przepisu. Ponadto Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu w wyroku z dnia 24 października 2007 r., sygn. akt IV SA/Wr 432/07, odnosząc się do nieuregulowania wszystkich elementów określonych przez ustawodawcę w art. 21 ust. 3 ustawy o ochronie praw lokatorów, wskazał, że sformułowanie zawarte w przepisie art. 21 ust. 3 ustawy o ochronie praw lokatorów, w którym ustawodawca użył kategorię „powinny”, w sposób jednoznaczny nakazuje uregulować wszystkie wymienione w tym przepisie zagadnienia. Sąd orzekł, że „Kategorię „powinny” użytego sformułowania i co za tym idzie bezwzględnie obowiązkowego charakteru obowiązkowego dokonania takich regulacji nie eliminuje zawarcie w tym przepisie określenia „w szczególności”, bowiem taka konstrukcja przepisów, mająca charakter wyliczenia enumeratywnego otwartego, pozwala organowi stanowiącemu gminę co najwyżej uzupełnić obowiązkowy zbiór zagadnień o inne niewymienione w nim zagadnienia, jednakże z poszanowaniem zakresu upoważnienia oraz innych przepisów powszechnie obowiązujących w hierarchii źródeł prawa, w tym również przepisu art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy o ochronie praw lokatorów.”

Tymczasem w trakcie postępowania nadzorczego dotyczącego przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, że uchwała ta nie zawiera wszystkich elementów obligatoryjnych, wymienionych

w art. 21 ust. 3 ustawy o ochronie praw lokatorów. Uchwała ta, zdaniem organu nadzoru, nie zawiera bowiem regulacji dotyczących:

- wysokości dochodu gospodarstwa domowego uzasadniającej zastosowanie obniżek czynszu (pkt 1),
- warunków zamieszkiwania kwalifikujących wnioskodawcę do ich poprawy (pkt 2),
- kryteriów wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony i lokalu socjalnego (pkt 3).

Zdaniem organu nadzoru nieuregulowanie przez Radę wszystkich elementów składających się na uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy powoduje, że uchwała taka narusza prawo w sposób istotny. Tym samym zasadne jest stwierdzenie nieważności takiej uchwały w całości. Jednakże mając na uwadze fakt, że mocą przedmiotowej uchwały Rada regulowała dwie różne materie, tj. zasady wynajmowania lokali i wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, a istotne naruszenie prawa występuje tylko odnośnie zapisów dotyczących zasad wynajmowania lokali, organ nadzoru uważa za zasadne stwierdzenie nieważności rozdziałów 1 do 8 przedmiotowej uchwały oraz pozostawienie obowiązywania rozdziału 9 w zakresie zmian wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

W ocenie organu nadzoru stwierdzając nieważność ww. rozdziałów przedmiotowej uchwały zasadnym jest także stwierdzenie nieważności – jako bezprzedmiotowych: tytułu uchwały we fragmencie „w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krośnice oraz” oraz § 23 uchwały, mocą którego Rada uchyliła wcześniej obowiązującą uchwałę dotyczącą zasad wynajmowania lokali.

Ponadto oceniając legalność przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził wystąpienie innych, niżej wskazanych istotnych naruszeń prawa.

W § 4 ust. 1 pkt 2 przedmiotowej uchwały Rada postanowiła, że Gmina Krośnice wynajmuje lokale mieszkalne osobom pełnoletnim, które spełniają łącznie następujące warunki, w tym w punkcie 2 wskazała, że „nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu, a w przypadku małżonków żadnemu z nich nie przysługuje tytuł prawny do innego lokalu”.

Zdaniem organu nadzoru zamieszczając w przedmiotowej uchwale ww. regulację **§ 4 ust. 1 pkt 2** Rada naruszyła w sposób istotny art. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina, na zasadach i w wypadkach przewidzianych w ustawie, zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach. Oznacza to, że ustawa o ochronie praw lokatorów wskazuje *expressis verbis* w art. 4 ust. 2, iż gmina, posiadająca mieszkaniowy zasób, zobowiązana jest do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych gospodarstw o niskich dochodach, przy czym chodzi tu o gospodarstwa domowe wspólnoty samorządowej, tj. mieszkańców konkretnej gminy. Ustawodawca zatem określił krąg osób posiadających prawo do najmu lokalu mieszkalnego z gminnego zasobu. Należą do niego – w myśl art. 4 ust. 1 i 2 ustawy – mieszkańcy gminy mający niezaspokojone potrzeby mieszkaniowe i prowadzący gospodarstwa domowe o niskich dochodach. Jednocześnie ustawodawca powierzył radzie gminy kompetencję do unormowania wysokości dochodu gospodarstwa domowego, decydującej o nabyciu prawa do najmu lokalu mieszkalnego z gminnego zasobu. Chodzi tu naturalnie o wskazanie granicy maksymalnej osiąganego dochodu, powyżej której mieszkańiec konkretnej gminy nie ma prawa do ubiegania się o najem lokalu z gminnego zasobu, z uwagi na możliwość zaspokojenia swoich potrzeb mieszkaniowych na wolnym rynku mieszkaniowym. Poza przesłanką niskiego dochodu i pozostawiania mieszkańcom gminy prawodawca wprowadził także przesłankę posiadania niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych. W odróżnieniu od przesłanki wysokości osiąganego dochodu, której konkretyzację powierzono radzie gminy mocą art. 21 ust. 3 pkt 1 ustawy o ochronie praw lokatorów, rada gminy nie ma jakiegokolwiek upoważnienia, ażeby w tekście uchwały definiować pojęcie niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych. Wyrażenia te bowiem należą do pojęć ustawowych i kształtują, istotne z punktu widzenia jednostki, prawo najmu lokalu mieszkaniowego z gminnego zasobu. Znaczenie tych pojęć można zatem ustalać tylko i wyłącznie na gruncie przepisów powszechnie obowiązujących w kontekście konkretnego stanu faktycznego. Rada gminy nie może więc postanowić, że prawo najmu przysługuje osobie, która nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu, gdyż norma taka byłaby równoznaczna z modyfikacją znaczenia pojęcia niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych

z art. 4 ust. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów. Należy podkreślić, że przesłanka niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych ma szeroki zakres treściowy. Posiadanie bowiem tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego nie rozstrzyga jednoznacznie o braku po stronie zainteresowanego przesłanki niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych. Taki tytuł prawny może być bowiem obciążony wadą (czy to wynikającą z okoliczności o charakterze prawnym czy też faktycznym), która uniemożliwia zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych uprawnionego, może też zaistnieć sytuacja, gdy właściciel lokalu mieszkalnego, zmuszony trudną sytuacją materialną, przeniósł własność lokalu na inną osobę, pozostając jednocześnie bez środków na zaspokojenie swoich potrzeb mieszkaniowych we własnym zakresie. Zwrócił na to uwagę sam ustawodawca, który w art. 23 ust. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów wprowadził przesłankę braku tytułu prawnego do lokalu jako jedno z kryterium przyznania lokalu socjalnego, a więc lokalu tej kate-

gorii, która przeznaczona jest dla osób najbardziej potrzebujących pomocy ze strony wspólnoty samorządowej, u których zachodzi kwalifikowana postać niemożności zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych.

Przytoczony powyżej stan prawny wskazuje, iż krąg osób, którym gmina powinna stworzyć warunki do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych, określony został jednoznacznie w art. 4 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie praw lokatorów. Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu odnosząc się w wyroku z dnia 24 października 2007 r., sygn. akt IV SA/Wr 432/07, do kwestii pozbawienia, mocą uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali, mieszkańców gminy posiadających tytuł prawny do lokalu położonego na terenie gminy prawa do ubiegania się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu gminnego, orzekł, że działanie takie istotnie narusza przepis art. 4 ustawy o ochronie praw lokatorów. Podobne stanowisko zajął Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu w wyroku z dnia 17 czerwca 2009 r., sygn. akt IV SA/Wr 597/08, przytaczając wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu, sygn. akt II SA/Op 330/07, gdzie Sąd wskazał, że „posiadanie tytułu prawnego do lokalu nie przesądza o tym, że po stronie członka wspólnoty samorządowej nie istnieje przesłanka niezaspokojonej potrzeby mieszkaniowej, o której mowa w art. 4 ust. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów. Zasadność tego stanowiska potwierdza treść uregulowania zawartego w art. 23 ust. 2 ustawy o ochronie praw lokatorów, którym ustawodawca wyłączył możliwość zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego z osobą posiadającą tytuł do lokalu, co oznacza, że to wyłączenie dotyczy tylko osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu tychże konkretnych lokali, tj. lokali socjalnych. Nie może natomiast zostać rozciągnięte w drodze uchwały Rady Gminy na wszystkich członków wspólnoty samorządowej. Z tych przyczyn powyższe kryterium /.../ należy uznać za pozaprawne”.

Powyższe potwierdza stanowisko organu nadzoru dotyczące wystąpienia istotnego naruszenia prawa w regulacji § 4 ust. 1 pkt 2 przedmiotowej uchwały.

Mając na uwadze powyższe, stwierdzam jak na wstępie.

Zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, w związku z art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 163. poz. 1270, z późn. zm.) niniejsze rozstrzygnięcie może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

RAFAŁ JURKOWLANIEC

2854

ZARZĄDZENIE WÓJTA GMINY CIEPŁOWODY NR 127/09

z dnia 12 marca 2009 r.

w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu za 2008 rok

Na podstawie art. 199 ust. 1 pkt 1, ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.), art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Wójt Gminy Ciepłowody zarządza, co następuje:

§ 1

Przedkładam Radzie Gminy Ciepłowody i Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2008 rok zawierające:

- 1) Część tabelaryczną wg działów, rozdziałów i paragrafów dochodów,
- 2) Część opisową do wykonania dochodów,

- 3) Część tabelaryczną wg działów, rozdziałów i paragrafów wydatków,
- 4) Część opisową do wykonania wydatków,
- 5) Zestawienie rozchodów i przychodów budżetu,
- 6) Wykaz zadań inwestycyjnych wykonanych w 2008 z częścią opisową,
- 7) Wykonanie planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska,

- 8) Roczne zbiorcze sprawozdanie z wykonania planów finansowych zadań zleconych gminie, § 3
- 9) Zestawienie dochodów własnych i wydatków nimi finansowanych jednostki Zespół Szkół Samorządowych w Ciepłowodach, Ustala się nadwyżkę budżetu w wysokości 363.148,- zł.
- 10) Analiza przychodów i wydatków zakładu budżetowego, § 4
- 11) Sprawozdanie z dokonanych umorzeń, ulg w podatkach i opłatach w 2008 roku, Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.
- 12) Zestawienie udzielonych dotacji z budżetu gminy,
- 13) Wykaz zmian uchwały budżetowej w trakcie roku 2008.

§ 2

Sprawozdanie z wykonania zamyka się po stronie:

dochodów – 7.620.676,- zł

wydatków – 7.257.528,- zł

WÓJT

JAN BAJTEK

ROZLICZENIE 2008 ROK

	PLAN	WYKONANIE	
DOCHODY	7 574 864	7 620 676	+ 45 812
WYDATKI	7 403 064	7 257 528	+145 536
NADWYŻKA+/DEFICYT-	+171 800	+363 148	
WOLNE ŚRODKI Z LAT Ubiegłych	+ 8 200	+ 10 648	
PRZYCHODY ROKU (KREDYTY, POŻYCZKA)	+ 400 000	+ 400 000	
ROZCHODY ROKU (SPŁATY POŻYCZEK I KREDYTÓW)	- 580 000	- 580 000	
	0	193 796	

DOCHODY - 2008r.

Dz.	Rozdz.	§	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	%	Zalegl.
1	2	3	4	5	6	7	8
010	01095	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	19.316,-	18.400,-	95	3.015,-
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	10.000,-	71.476,-	715	
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tyt. podatków i opłat	-	340,-	-	
		2010	Dotacje celowe z budżetu państwa	286.490,-	286.490,-	100	
	01095		Pozostała działalność	315.806,-	376.706,-	119	
010			Rolnictwo i łowiectwo	315.806,-	376.706,-	119	3.015,-
020	02001	0750	Dochody z najmu i dzierżawy	1.447,-	2.261,-	156	
	02001		Gospodarka leśna	1.447,-	2.261,-	156	
020			Leśnictwo	1.447,-	2.261,-	156	
700	70005	0470	Wpływy z opłat za wieczyste użytkowanie	6.278,-	6.242,-	99	
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy	33.747,-	44.371,-	131	19.430,-
		0830	Wpływy z usług	12.535,-	13.087,-	104	1.958,-
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	15.290,-	13.555,-	89	
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat	-	4.365,-	-	
		0970	Wpływy z różnych dochodów	-	200,-	-	
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	67.850,-	81.820,-	120	
700			Gospodarka mieszkaniowa	67.850,-	81.820,-	120	21.388,-
750	75011	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	57.151,-	57.151,-	100	
	75011		Urzędy Wojewódzkie	57.151,-	57.151,-	100	
	75023	0830	Wpływy z usług	3.000,-	1.590,-	53	
	75023		Urzędy Gmin	3.000,-	1.590,-	53	
750			Administracja publiczna	60.151,-	58.741,-	98	
751	75101	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	472,-	472,-	100	
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwa	472,-	472,-	100	
751			Urzędy naczelných organów władzy państwa	472,-	472,-	100	
	75212	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	500,-	500,-	100	
	75212		Pozostałe wydatki obronne	500,-	500,-	100	
752			Obrona narodowa	500,-	500,-	100	
754	75414	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	1.000,-	1.000,-	100	
	75414		Obrona cywilna	1.000,-	1.000,-	100	
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona Przeciwpowarowa	1.000,-	1.000,-	100	
756	75601	0350	Podatek od działalności gosp. osób fizycznych	9.300,-	4.891,-	53	3.135,-
	75601		Wpływy z podatku dochodów. od osób fizycznych	9.300,-	4.891,-	53	3.135,-
	75615	0310	Podatek od nieruchomości	427.677,-	358.729,-	84	40.187,-
		0320	Podatek rolny	365.050,-	333.752,-	91	33.359,-
		0330	Podatek leśny	15.390,-	15.422,-	100	
		0340	Podatek od środków transportowych	4.154,-	2.941,-	71	
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat	5.000,-	3.847,-	77	
	75615		Wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych pod. i opłat lokalnych od os. prawnych i innych jedn. organizacyjnych	817.271,-	714.691,-	87	73.546,-
	75616	0310	Podatek od nieruchomości	315.762,-	311.316,-	99	87.798,-
		0320	Podatek rolny	663.500,-	678.712,-	102	61.992,-
		0330	Podatek leśny	1.134,-	1.108,-	98	
		0340	Podatek od środków transportowych	32.749,-	35.329,-	108	6.869,-
		0360	Podatek od spadków i darowizn	3.200,-	6.500,-	203	845,-
		0430	Wpływy z opłaty targowej	3.500,-	2.508,-	72	
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	30.000,-	53.434,-	178	259,-

		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat	51.700,-	55.861,-	108	
75616			Wpływy z podatku rolnego, leśnego, od spadków i darowizn, pod. od czynności cywilnoprawnych oraz pod. i opłat lokalnych od osób fizycznych	1.101.545,-	1.144.768,-	104	157.763,-
75618	0410		Wpływy z opłaty skarbowej	13.400,-	11.795,-	88	
	0460		Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	420.000,-	385.461,-	92	
	0480		Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	26.600,-	36.020,-	135	
	0490		Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki sam. terytorialnego	-	50,-	-	
	0690		Wpływy z różnych opłat	-	1.949,-	-	
	0910		Odsetki od nieterminowych wpłat	-	2,-	-	
75618			Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jst.	460.000,-	435.277,-	95	
75621	0010		Podatek dochodowy od osób fizycznych	621.910,-	689.774,-	111	
	0020		Podatek dochodowy od osób prawnych	13.500,-	32.375,-	240	
75621			Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	635.410,-	722.149,-	114	
756			Dochody od osób prawnych, osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej	3.023.526,-	3.021.776,-	99	234.444,-
758	75801	2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	1.818.210,-	1.818.210,-	100	
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej	1.818.210,-	1.818.210,-	100	
	75807	2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	997.261,-	997.261,-	100	
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej	997.261,-	997.261,-	100	
	75814	0970	Wpływy z różnych dochodów	-	1.369,-	-	
	75814		Różne rozliczenia finansowe	-	1.369,-	-	
758			Różne rozliczenia	2.815.471,-	2.816.840,-	100	
801	80101	2030	Dotacje celowe z budżetu na realizac. własnych zad.	6.580,-	6.580,-	100	
	80101		Szkoły Podstawowe	6.580,-	6.580,-	100	
	80195	0960	Otrzym. spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniąż.	19.863,-	19.863,-	100	
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	34.165,-	34.165,-	100	
	80195		Pozostała działalność	54.028,-	54.028,-	100	
801			Oświata i wychowanie	60.608,-	60.608,-	100	
851	85121	6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych	35.000,-	35.000,-	100	
	85121		Lecznictwo ambulatoryjne	35.000,-	35.000,-	100	
851			Ochrona zdrowia	35.000,-	35.000,-	100	
852	85212	0970	Wpływy z różnych dochodów	-	24,-	-	
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	892.513,-	885.097,-	99	
		6310	Dotacje celowe otrzymane z budż. państwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne	4.200,-	4.200,-	100	
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	896.713,-	889.321,-	99	
	85213	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	2.450,-	2.406,-	98	
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne	2.450,-	2.406,-	98	
	85214	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	21.760,-	21.507,-	99	
		2030	Dotacje celowe z budżetu na realizację własnych zadań	53.000,-	52.998,-	100	
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne	74.760,-	74.505,-	100	
	85219	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań	76.600,-	76.600,-	100	
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	76.600,-	76.600,-	100	
	85228	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	5.100,-	5.100,-	100	
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	5.100,-	5.100,-	100	
	85295	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	52.700,-	52.700,-	100	
	85295		Pozostała działalność	52.700,-	52.700,-	100	
852			Pomoc społeczna	1.108.323,-	1.100.632,-	100	

854	85415	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa	60.875,-	39.841,-	65	
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	60.875,-	39.841,-	65	
854	85415		Edukacyjna opieka wychowawcza	60.875,-	39.841,-	65	
900	90002	0970	Wpływy z różnych opłat	7.000,-	6.914,-	99	
	90002		Gospodarka odpadami	7.000,-	6.914,-	99	
	90004	0970	Wpływy z różnych dochodów	-	730,-	-	
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	-	730,-	-	
	90095	2700	Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów	8.235,-	8.235,-	100	
	90095		Pozostała działalność	8.235,-	8.235,-	100	
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	15.235,-	15.879,-	104	
921	92195	0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	5.300,-	5.300,-	100	
		2700	Środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących gmin (związków gmin), powiatów	3.000,-	3.000,-	100	
	92195		Pozostała działalność	8.300,-	8.300,-	100	
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	8.300,-	8.300,-	100	
926	92601	0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	300,-	300,-	100	
	92601		Obiekty sportowe	300,-	300,-	100	
926			Kultura fizyczna i sport	300,-	300,-	100	
O g ó ł e m				7.574.864,-	7.620.676,-	101	258.847,-

D O C H O D Y – część opisowa 2008 rok.

Plan : 7.574.864 ,-zł
Wykonanie : 7.620.676 ,-zł
to jest 100,6 %

Na dochody te składają się:

DZIAŁ 010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

Plan 315.806,-zł, wykonanie 376.706 ,-zł, to jest 119 %.

- dochody z dzierżawy gruntów rolnych dla mieszkańców gminy. Na planowane 19.316,-zł wykonanie 18.400,-zł, to jest 95%. Zaległość pozostaje w kwocie 3.015,-zł, wysłane zostały ponaglenia do zapłaty,
- wpływy ze sprzedaży gruntów rolnych na planowane 10.000,-zł, zrealizowano 71.476,-zł-715%, wykonanie ponad plan, zostały sprzedane działki (6) o powierzchni średnio 1 ha fiz. w Ciepłowodach o nr 485, 262,531, 231, 263, 264,
- dotacja celowa z budżetu państwa na zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej – 100% realizacji, to jest 286.490,-zł,
- wpływ bez planu odsetki od niewpłaconych w terminie należności czynszu dzierżawnego 340,-zł.

DZIAŁ 020 LEŚNICTWO

Plan 1.447,-zł, wykonanie 2.261,-zł – 156%.

Jest to wpływ za dzierżawę obwodów łowieckich znajdujących się na terenie Gminy Ciepłowody, płacony przez powiaty Ząbkowice Śl. i Dzierżoniów.

Wysokość tej opłaty uzależniona jest od atrakcyjności obwodu wydzierżawionego przez koła łowieckie, a o wysokości tej opłaty mówi prawo łowieckie.

DZIAŁ 700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Na plan 67.850,-zł, wykonanie 81.820,-zł - 121 %.

Są to dochody z gospodarowania mieniem gminnym w tym :

- 1) wpływy za wieczyste użytkowanie gruntów gminnych , na których położone są budynki stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności. Płacą go: 5 osób fizycznych i 1 osoba prawna, co stanowi kwotę 3.250,-zł, w 2008 roku zostały ściągnięte należności od dłużnika za 2007 rok i plan w ciągu roku . został zwiększony z kwoty 3.250,-zł do 6.278,-zł,

- 2) wpływy z najmu gminnych lokali użytkowych i mieszkalnych na planowane 33.747,-zł, wykonanie 44.371,-zł. Jest to wynajem oprócz lokali mieszkalnych, których jest 16, lokali użytkowych: Policja, Salon fryzjerski, Kawiarnia, Telekomunikacja, Ośrodek Zdrowia, Sklep szkolny, Budokrusz, PZU. Zaległość na dzień 31-12-2008r. to 19.430,-zł, w tym za lokale użytkowe 9.191,-zł, a mieszkalne 10.239,-zł,
- 3) wpływy z usług to wpływ za ogrzewanie w lokalach użytkowych i mieszkalnych, w których jest ogrzewanie co. w planie 12.535,-zł realizacja 13.087,-zł, to jest 104%, zostały uregulowane zaległości za 2007r.,
- 4) wpływy ze sprzedaży składników majątkowych, to jest sprzedaż lokali mieszkalnych na raty + odsetki, razem są to wpływy w kwocie 17.920,-zł na planowane 15.290,-zł, wykonanie ponad plan,
- 5) wpływ bez planu za sprzedaż samochodu „Polonez” 200,-zł.

DZIAŁ 750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA

W planie 60.151,-zł, wykonanie 58.741,-zł, to jest 98 %.

Składają się na to :

- rozdz. 75011 - Urzędy wojewódzkie jest to dotacja z budżetu państwa na zadania zlecone gminie z zakresu administracji rządowej wykonanie w 100 %, to jest 57.151,-zł,
- rozdz. 75023 - Urzędy gmin są to usługi wykonywane przez administrację samorządową, to jest wypisy i wyrisy z planu 1590,-zł, na planowane 3.000,-zł, dochód niemożliwy do właściwego przyjęcia w planie.

DZIAŁ 751 URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA

Plan 472,- zł, wykonanie 472,- zł - 100%.

Są to dotacje celowe na zadania zlecone gminie, w tym:

- środki z Krajowego Biura Wyborczego na prowadzenie i aktualizację rejestru wyborców w gminie 472,-zł w 100% zrealizowano.

DZIAŁ 752 OBRONA NARODOWA

Plan 500,-zł, wykonanie 500,-zł - 100 %.

Jest to dotacja celowa na zadanie zlecone gminie z obrony cywilnej.

DZIAŁ 754 BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓŻAROWA

Plan 1.000,-zł, wykonanie 1.000,-zł – 100%.

Jest to:

- dotacja celowa z budżetu państwa na pozostałe wydatki obronne w kwocie 1.000,-zł, na wydatki bieżące.

DZIAŁ 756 DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ

Plan 3.023.526,-zł, wykonanie 3.021.776,-zł -99% .

Jest to dział , który stanowi największe źródło dochodów własnych gminy.

Składają się na nie:

- I. Wpływy z karty podatkowej oraz zryczałtowanego podatku dochodowego, podatek przekazywany przez Urzędy Skarbowe na plan 9.300,-zł, realizacja 4.891,-zł – 53 % zaległość pozostaje w kwocie 3.135,-zł,
- II. Wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób prawnych w planie 817.271,-zł, wykonanie 714.691,-zł -87%, w tym:
 1. podatek od nieruchomości na planowane 427.677,-zł, zrealizowane 358.729,-zł – 84%. Zaległość na 2008-12-31 – 40.187,-zł. Podatek wykonany tylko w 84% spowodowane jest to nieuregulowaniem swoich zobowiązań przez jedną jednostkę, która zalega za 2008r. i wystąpiła o przesunięcie do 2009r. na kwotę 40.187,-zł,
 2. podatek rolny plan 365.050,-zł, wykonanie 333.752,-zł- 91%, realizacja w niepełnej planowanej wysokości. Zaległość na 31-12-2008r. to kwota 33.359,-zł zalegają 2 jednostki, z których jedna otrzymała przesunięcie terminu płatności do 2009 roku na kwotę 9.690,-zł, natomiast druga zalega na kwotę 23.669,-zł,
 3. podatek leśny plan 15.390,-zł, wpłynęło 15.422,-zł. Realizacja dobra, bez zaległości,
 4. podatek od środków transportowych plan 4.154,-zł, realizacja 2.941,-zł – 71%. Płaci go jedna jednostka, która w wyniku sprzedaży swoich pojazdów obniżyła w trakcie roku należność z tego tytułu dla gminy,

5. odsetki od nieterminowych wpłat podatków i opłat osób prawnych na plan 5.000,-zł wpływ 3.847,-zł - 77%. Odsetki od nieterminowego regulowania należności podatków i opłat są bardzo trudne do zaplanowania.

III. Wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatków i opłat lokalnych osób fizycznych plan 1.101.545,-zł, wpływ 1.144.768,-zł - 104%. Zaległość w tym rozdziale to 157.763,-zł. Wpływ większy od planu, gdyż spłacone zostały zaległości za 2007 rok, zadłużenie w tym podatku zmniejszyło się z 205.067,-zł na 157.763,-zł, w tym:

1. podatek od nieruchomości od osób fizycznych na plan 315.762,-zł realizacja 311.316,-zł, to jest 99%. Zaległość na 31-12-2008r. to kwota 87.798,-zł,

2. podatek rolny plan 663.500,-zł, realizacja 678.712,-zł - 102%. Zaległość na 31-12-2008r. to 61.992,-zł (w 2007r. było 61.339,-zł),

3. podatek leśny plan 1.134,-zł, wykonanie 1.108,-zł, to jest 98%, brak zobowiązań za 2008r.,

4. podatek od środków transportowych plan 32.749,-zł - realizacja 35.329,-zł 108%, realizacja bardzo dobra,

5. podatek od spadków i darowizn (przekazywany przez Urzędy Skarbowe) plan 3.200,-zł, wykonanie 6.500,-zł - 203%. Podatek niemożliwy do przewidzenia jego wysokości,

6. opłata targowa 3.500,-zł plan, wpłata 2.508,-zł - 72%,

7. podatek od czynności cywilnoprawnych od osób fizycznych przekazywany przez Urzędy Skarbowe plan 30.000,-zł, realizacja 53.434,-zł - 178%. Realizacja bardzo dobra,

8. odsetki od nieterminowych wpłat podatków i opłat plan 51.700,-zł realizacja 55.861,-zł - 108%, realizacja ponad plan.

W celu wyegzekwowania należności w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym jako łączne zobowiązanie pieniężne wysłano 357 upomnień, wystawiono 126 tytułów wykonawczych na kwotę 79.161,12. W wyniku działań windykacyjnych wpłynęła kwota główna 103.359,69 + odsetki 39.582,01, w tym jest kwota z egzekucji z nieruchomości jednego podatnika 55.604,-zł + odsetki 32.454,90.

IV. wpływy z innych opłat stanowiących dochody jst na podstawie ustaw plan 460.000,-zł, wpłynęło 435.277,-zł - 95%. W tym:

1. wpływy z opłaty skarbowej plan 13.400,-zł, realizacja 11.795,-zł – 88%. Opłata jest pobierana przez Urząd Gminy, Urzędy Skarbowe, banki, notariuszy,
2. wpływy z opłaty eksploatacyjnej w planie 420.000,-zł, wpływ 385.461,-zł – 92%. Wysokość tej opłaty zależy od ilości wydobytej kopaliny przez przedsiębiorstwo posiadające koncesję na tą działalność, do realizacji planu brakło około 35.000,-zł,
3. wpływy za zezwolenia na sprzedaż alkoholu plan 26.600,-zł, wykonano 36.020,-zł – 135%, wykonanie ponad plan o 9.420,-zł, o tą kwotę w 2009r. zostały zwiększone wydatki na zadanie przeciwdziałanie alkoholizmowi,
4. bez planu 50,-zł wpływ za zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej,
5. należności dla gminy za inkaso należności dla budżetu państwa 0,3% od przekazanych kwot 1.949,-zł, bez planu,
6. bez planu 2,-zł odsetki.

V. udziały w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa plan 635.410,-zł realizacja 722.149,-zł - 114%. W tym:

1. podatek dochodowy od osób fizycznych plan 621.910,-zł wykonanie 689.774,-zł – 111%. Dochody przekazywane przez budżet państwa, wykonanie ponad założone wpływy,
2. podatek dochodowy od osób prawnych kwota 32.375,-zł, plan 13.500,-zł. Należności przekazywane przez Urzędy Skarbowe, wykonanie ponad planowane.

DZIAŁ 758 RÓŻNE ROZLICZENIA

W planie 2.815.471,-zł, wykonanie 2.816.840,-zł - 100 %.

Składają się na to :

- część oświatowa subwencji ogólnej plan 1.818.210,-zł , wykonanie 100 %,
- subwencja ogólna część wyrównawcza plan 997.261,-zł wykonanie 100%,
- rozliczenie zaliczek i innych należności z lat ubiegłych bez planu 1.369,-zł,

DZIAŁ 801 OŚWIATA I WYCHOWANIE

W planie 60.608,-zł, wykonanie 60.608,-zł – 100% . W tym:

- jest to wpływ w rozdz. 80101 Szkoły podstawowe dotacji celowej z budżetu państwa na zadanie zlecone gminie i tak:

1) na sfinansowanie nauczania języka angielskiego w kl. I, II szkoły podstawowej w roku szkolnym 2008/2009 – 6.580,-zł,

2) dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników w kwocie 34.165,-zł,

- darowizna na rzecz placu zabaw przy przedszkolu 19.863,-zł.

DZIAŁ 851 OCHRONA ZDROWIA

W planie 35.000,-zł i wykonanie 35.000,-zł, jest to dotacja celowa otrzymana z funduszy celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji „budowa Ośrodka Zdrowia” jako dopłata do kredytu zaciągniętego na tą inwestycję.

DZIAŁ 852 POMOC SPOŁECZNA

W planie 1.108.323,-zł, wykonanie 1.100.632,-zł - 100%.

Są to dotacje celowe z budżetu państwa na zadania zlecone gminie i własne zadania z zakresu pomocy społecznej. I tak:

- rozdz. 85212 świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego w kwocie 885.097,-zł w planie 892.513,-zł,

- rozdz. 85212 § 6310 dotacje celowe z budżetu państwa na zakup inwestycyjny na potrzeby z zadania „świadczenia rodzinne” – 4.200,-zł,

- rozdz. 85212 bez planu 24,-zł,

- rozdz. 85213 środki na składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej w kwocie 2.406,-zł- zadanie zlecone w planie 2.450,-zł,

- rozdz. 85214 - zasiłki i pomoc w naturze 21.507,-zł zadanie zlecone, w planie 21.760,-zł,

- rozdz. 85214 – zasiłki i pomoc w naturze 52.998,-zł zadanie własne, w planie 53.000,-zł,

- rozdz. 85219 - środki na utrzymanie Ośrodka Pomocy Społecznej 76.600,-zł zadanie własne 100% realizacji,

- rozdz. 85228 dotacja z budżetu państwa na zadania związane ze świadczeniem usług opiekuńczych dla potrzebujących 5.100,-zł,

- rozdz. 85295 na zadania własne Gminy – dożywianie dzieci w szkole wykonanie 52.700,-zł.

DZIAŁ 854 EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA

W planie 60.875,-zł, wykonanie 39.841,-zł - 65%.

Jest to:

- dotacja celowa z budżetu państwa na nowe zadanie własne Gminy jakim jest udzielanie świadczeń pomocy materialnej dla uczniów nałożone ustawą o systemie oświaty z dnia 7 września 1991r. (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) art. 90p ust 1.

Dotacja przekazywana jest w dwóch transzach pierwsza za okres od stycznia do czerwca, a druga do końca października na okres od września do grudnia. W planie 56.187,-zł zrealizowano 35.153,-zł (dotacje w kwocie 21.034,-zł zostały z końcem grudnia 2008r. zwrócone do budżetu państwa ze względu na kryteria przydziału świadczeń,

- dotacje celowe z budżetu państwa na dofinansowanie zakupu podręczników do klas I-III szkoły podstawowej plan 4.688,-zł , wykonanie 4.688,-zł.

DZIAŁ 900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

W planie 15.235,-zł, wykonanie 15.879,-zł, w tym:

- wpływ ze sprzedaży makulatury 6.914,-zł,
- wpływ ze sprzedaży drewna 730,-zł,
- środki pozyskane przez gminę na zadanie usuwanie azbestu (na program usuwanie azbestu) 8.235,-zł.

DZIAŁ 921 KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

Plan 8.300,-zł, wykonanie 8.300,-zł – 100%

w tym:

- 5.300,-zł darowizny z przeznaczeniem na wydatki związane z kulturą,
- 3.000,-zł środki na działalność z zakresu kultury dla Rady Sołeckiej wsi Muszkowice (środki pozyskane przez wieś).

DZIAŁ 926 KULTURA FIZYCZNA I SPORT

Wpłata jako darowizna z przeznaczeniem na działalność z zakresu kultury fizycznej w kwocie 300,-zł.

W Y D A T K I - 2008r.

Dział 1.	Rozdział 2.	§ 3.	Wyszczególnienie 4.	Plan 5.	Wykonanie 6.	% 7.
010	01030	2850	Wpłaty na izby rolnicze	19.517,-	19.516,-	100
	01030		Izby Rolnicze	19.517,-	19.516,-	100
	01095	4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	420,-	420,-	100
		4120	Składki na fundusz pracy	69,-	69,-	100
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2.800,-	2.800,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.352,-	2.352,-	100
		4430	Różne opłaty i składki	280.872,-	280.872,-	100
	01095		Pozostała działalność	286.513,-	286.513,-	100
010			Rolnictwo	306.030,-	306.029,-	100
400	40002	2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu otrzymana przez zakład budżetowy	40.407,-	40.407,-	100
		6050	Wydatki inwestycyjne jedn. budżet.	38.123,-	38.123,-	100
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	19.700,-	19.700,-	100
	40002		Dostarczanie wody	98.230,-	98.230,-	100
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	98.230,-	98.230,-	100
600	60017	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżet.	20.000,-	20.000,-	100
	60017		Drogi wewnętrzne	20.000,-	20.000,-	100
	60095	4270	Zakup usług remontowych	701,-	700,-	100
	60095		Pozostała działalność	701,-	700,-	100
600			Transport i łączność	20.701,-	20.700,-	100
700	70001	4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	703,-	703,-	100
		4120	Składki na fundusz pracy	93,-	93,-	100
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	5.966,-	5.966,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	69.215,-	66.975,-	97
		4260	Zakup energii	13.198,-	13.197,-	100
		4270	Zakup usług remontowych	9.469,-	9.469,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	10.306,-	10.305,-	100
		4430	Różne opłaty i składki	350,-	-	-
	70001		Zakłady gospodarki mieszkaniowej	109.300,-	106.708,-	98
	70005	4300	Zakup usług pozostałych	19.004,-	18.868,-	99
		4430	Różne opłaty i składki	15.216,-	15.216,-	100
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	43.690,-	42.668,-	98
	70005		Gospodarka gruntami	77.910,-	76.752,-	99
	70095	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	14.850,-	9.028,-	61
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2.230,-	1.207,-	54
		4120	Składki na fundusz pracy	835,-	827,-	99
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	530,-	107,-	20
		4300	Zakup usług pozostałych	259,-	140,-	54
		4410	Podróże służbowe krajowe	271,-	270,-	100
	70095		Pozostała działalność	18.975,-	11.579,-	61
700			Gospodarka mieszkaniowa	206.185,-	195.039,-	95

710	71004	6050	Wydatki inwestycyjne jedn. budżet.	25.000,-	20.929,-	84
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	25.000,-	20.929,-	84
710			Działalność usługowa	25.000,-	20.929,-	84
750	75011	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	50.530,-	50.530,-	100
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	716,-	716,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	4.768,-	4.768,-	100
		4120	Składki na fundusz pracy	1.137,-	1.137,-	100
	75011		Urzędy wojewódzkie	57.151,-	57.151,-	100
	75022	3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycz.	34.518,-	33.180,-	96
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	9.939,-	9.939,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	2.247,-	2.246,-	100
		4410	Podróże służbowe krajowe	229,-	229,-	100
		6060	Wydatki na zakupy inwest. jedn. budżet.	4.166,-	4.166,-	100
	75022		Rady Gmin	51.099,-	49.760,-	97
	75023	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	504.034,-	499.793,-	99
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	38.985,-	38.985,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	87.122,-	85.537,-	98
		4120	Składki na fundusz pracy	13.543,-	13.542,-	100
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	22.000,-	18.975,-	86
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	43.965,-	43.965,-	100
		4260	Zakup energii	6.091,-	6.091,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	46.706,-	46.438,-	100
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet.	1.708,-	1.708,-	100
		4360	Opłaty z tyt. zakupu usług telekomunik. telefonii komórkowej	1.831,-	1.830,-	100
		4370	Opłaty z tyt. zakupu usług telekomunik. telefonii stacjonarnej	14.895,-	14.550,-	98
		4410	Podróże służbowe krajowe	8.123,-	8.123,-	100
		4430	Różne opłaty i składki	2.689,-	2.689,-	100
		4440	Odpisy na Z. F.Ś.S.	11.264,-	11.264,-	100
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżet.	55.000,-	55.000,-	100
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	12.177,-	12.177,-	100
	75023		Urzędy Gmin	870.133,-	860.667,-	99
	75075	4300	Zakup usług pozostałych	6.000,-	5.653,-	94
	75075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	6.000,-	5.653,-	94
750			Administracja Publiczna	984.383,-	973.231,-	99
751	75101	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	421,-	421,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	51,-	51,-	100
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej kontroli i ochrony prawa	472,-	472,-	100
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej kontroli i ochrony prawa	472,-	472,-	100
752	75212	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	500,-	500,-	100
	75212		Pozostałe wydatki obronne	500,-	500,-	100

752			Obrona Narodowa	500,-	500,-	100
754	75403	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	200,-	200,-	100
	75403		Jednostki terenowe Policji	200,-	200,-	100
	75412	3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	14.780,-	14.074,-	95
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	466,-	365,-	78
		4120	Składki na fundusz pracy	34,-	-	-
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	8.889,-	8.889,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	11.168,-	11.168,-	100
		4260	Zakup energii	1.627,-	1.627,-	100
		4270	Zakup usług remontowych	2.360,-	2.360,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	3.923,-	3.805,-	97
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekom. telefonii stacjonarnej	1.416,-	1.415,-	100
		4410	Podróże służbowe krajowe	375,-	375,-	100
		4430	Różne opłaty i składki	2.094,-	2.094,-	100
		6050	Wydatki inwestycyjne jednost. budż.	25.000,-	25.000,-	100
	75412		Ochotnicze Straże Pożarne	72.132,-	71.172,-	100
	75414	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000,-	1.000,-	100
	75414		Obrona cywilna	1.000,-	1.000,-	100
	75421	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.661,-	4.661,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	420,-	420,-	100
		4370	Opłaty z tyt. zakupu usług telekom. telefonii stacjonarnej	500,-	500,-	100
		4410	Podróże służbowe krajowe	133,-	133,-	100
	75421		Zarządzanie kryzysowe	5.714,-	5.714,-	100
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	79.046,-	78.086,-	99
756	75647	4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	28.445,-	28.445,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	9.575,-	9.521,-	99
	75647		Pobór podatków i nieopodat.nal.budżow.	38.020,-	37.966,-	99
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i innych jedn.	38.020,-	37.966,-	99
757	75702	8070	Pozostałe odsetki	135.696,-	135.696,-	100
	75702		Obsługa papierów wartość kredytów i pożyczek jednostek sam. terytorialnego	135.696,-	135.696,-	100
757			Obsługa długu publicznego	135.696,-	135.696,-	100
758	75818	4810	Rezerwy	2.563,-	-	-
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	2.563,-	-	-
758			Różne rozliczenia	2.563,-	-	-
801	80101	3020	Wydatki osobowe niezalicz. do wynagr.	49.159,-	48.896,-	99
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	576.498,-	575.419,-	99
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	39.738,-	39.737,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	102.147,-	102.065,-	99
		4120	Składki na fundusz pracy	15.953,-	15.928,-	100
		4440	Odpisy na Z. F.Ś.S.	36.752,-	36.752,-	100
	80101		Szkoły Podstawowe	820.247,-	818.797,-	99
	80103	3020	Wydatki osobowe niezalicz. do wynagr.	8.682,-	8.483,-	98

		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	107.783,-	107.774,-	100
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	7.514,-	7.513,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	19.563,-	19.081,-	97
		4120	Składki na fundusz pracy	3.053,-	2.978,-	97
		4440	Odpisy na Z.F.Ś.S.	6.222,-	6.222,-	100
	80103		Oddziały przedszkolne w Szkołach podstawowych	152.817,-	152.051,-	99
	80110	3020	Wydatki osob. niezliczone do wynagr.	37.590,-	37.447,-	100
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	477.607,-	477.422,-	100
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	35.341,-	35.341,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	83.177,-	83.086,-	100
		4120	Składki na fundusz pracy	12.995,-	12.965,-	100
		4440	Odpisy na Z.F.Ś.S.	25.991,-	25.991,-	100
	80110		Gimnazjum	672.701,-	672.252,-	100
	80113	2820	Dotacja celowa z budżetu na finansow. lub dofinansow. zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom. Realizacja przez Urząd Gminy	10.500,-	9.650,-	92
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	49.425,-	49.355,-	100
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3.813,-	3.812,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	8.092,-	8.071,-	100
		4120	Składki na fundusz pracy	1.333,-	1.259,-	94
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	63.350,-	63.105,-	99
		4270	Zakup usług remontowych	6.000,-	5.777,-	96
		4280	Zakup usług zdrowotnych	90,-	-	-
		4300	Zakup usług pozostałych	12.700,-	12.590,-	99
		4430	Różne opłaty i składki	6.212,-	6.211,-	103
		4440	Odpisy na Z. F.Ś.S.	1.813,-	1.813,-	100
	80113		Dowózienie uczniów do szkół	163.328,-	161.643,-	99
	80146	4300	Zakup usług pozostałych	7.000,-	6.937,-	99
	80146		Dokształcanie i doskonal. Nauczycieli	7.000,-	6.937,-	99
	80148	4010	Wynagrodzenie osobowe pracowników	56.568,-	56.161,-	99
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3.670,-	3.670,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	7.982,-	7.903,-	99
		4120	Składki na fundusz pracy	1.252,-	1.233,-	98
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.460,-	8.396,-	99
		4270	Zakup usług remontowych	750,-	750,-	100
		4280	Zakup usług zdrowotnych	80,-	80,-	100
		4440	Odpisy na Z.F.Ś.S.	2.720,-	2.720,-	100
	80148		Stołówki szkolne	81.482,-	80.913,-	99
	80195	3240	Stypendia dla uczniów	5.120,-	5.120,-	100
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	234.137,-	233.221,-	99
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	17.334,-	17.334,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	39.571,-	39.511,-	100
		4120	Składki na fundusz pracy	6.362,-	6.166,-	97
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	9.650,-	9.648,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	215.243,-	215.895,-	100
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydakt.	7.000,-	5.594,-	80

		4260	Zakup energii	35.770,-	35.345,-	99
		4270	Zakup usług remontowych	41.173,-	40.993,-	99
		4280	Zakup usług zdrowotnych	900,-	870,-	97
		4300	Zakup usług pozostałych – realizacja Urząd Gminy	34.165,-	34.165,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	13.250,-	13.293,-	100
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1.200,-	1.172,-	98
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomun. telefonii stacjonarnej	6.500,-	6.239,-	96
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.400,-	3.237,-	95
		4430	Różne opłaty i składki	3.400,-	3.443,-	101
		4440	Odpisy na Z. F.S. S	32.409,-	32.409,-	100
		4700	Szkolenia pracowników nie będących członkami korpusu służby cywilnej	510,-	510,-	100
		4740	Zakup materiałów papiern. do sprzętu drukarskiego i urządz. kserograficznych	1.200,-	1.086,-	90
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	4.390,-	4.150,-	94
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budż.	21.783,-	21.633,-	99
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych – realizacja Urząd Gminy	146.400,-	146.400,-	100
	80195		Pozostała działalność	880.867,-	877.434,-	99
801			Oświata i wychowanie	2.778.442,-	2.770.027,-	100
851	85121	6220	Dotacje celowe z budż. na finans. lub dofinansow.kosztów realiz.inwestycji	15.000,-	15.000,-	100
	85121		Lecznictwo ambulatoryjne	15.000,-	15.000,-	100
	85154	3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	2.690,-	2.260,-	84
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	500,-	119,-	24
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	5.788,-	5.300,-	92
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	800,-	781,-	98
		4300	Zakup usług pozostałych	15.822,-	14.853,-	94
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.600,-	777,-	49
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	27.200,-	24.090,-	89
851			Ochrona Zdrowia	42.200,-	39.090,-	93
852	85202	4330	Zakup usług przez jedn. samorz. terytor. od innych jedn. samorządu terytorialn.	18.000,-	14.644,-	81
	85202		Domy Pomocy Społecznej	18.000,-	14.644,-	81
	85212	3110	Świadczenia społeczne	861.000,-	854.943,-	99
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	4.773,-	4.772,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	862,-	766,-	89
		4120	Składki na fundusz pracy	117,-	117,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.413,-	8.375,-	99
		4300	Zakup usług pozostałych	17.348,-	16.124,-	93
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	4.200,-	4.200,-	100
	85212		Świadc. rodzinne oraz składki na ubezp. emerytalne rentowe z ub. społ.	896.713,-	889.297,-	99

	85213	4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	2.450,-	2.406,-	98
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne	2.450,-	2.406,-	98
	85214	3110	Świadczenia społeczne	127.424,-	127.169,-	100
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze	127.424,-	127.169,-	100
	85215	3110	Świadczenia społeczne	1.748,-	1.748,-	100
	85215		Dodatki mieszkaniowe	1.748,-	1.748,-	100
	85219	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	119.344,-	119.344,-	100
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	8.210,-	8.210,-	100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	20.047,-	19.951,-	100
		4120	Składki na fundusz pracy	3.044,-	3.044,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.446,-	5.445,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	6.313,-	6.313,-	100
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.000,-	2.502,-	83
		4440	Odpisy na Z.F.Ś.S.	2.976,-	2.976,-	100
	85219		Ośrodki Pomocy Społecznej	168.380,-	167.783,-	99
	85228	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	13.285,-	13.284,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	4.000,-	4.000,-	100
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	17.285,-	17.284,-	100
	85295	4300	Zakup usług pozostałych	63.503,-	63.503,-	100
	85295		Pozostała działalność	63.503,-	63.503,-	100
852			Pomoc Społeczna	1.295.503,-	1.283.834,-	99
854	85415	3240	Stypendia dla uczniów	56.187,-	35.153,-	63
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	4.688,-	4.688,-	100
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	60.875,-	39.875,-	65
854			Edukacyjna Opieka Wychowawcza	60.875,-	39.841,-	65
	90001	6050	Wydatki inwestycyjne jedn. budżetow.	559.572,-	526.797,-	94
		6650	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jedn. samorz. terytorialnego oraz związków gmin	6.458,-	6.458,-	100
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	566.030,-	533.255,-	94
	90002	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.757,-	3.000,-	63
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżet.	14.201,-	14.058,-	99
	90002		Gospodarka odpadami	18.958,-	17.058,-	90
	90003	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.500,-	1.491,-	43
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	3.500,-	1.491,-	43
	90004	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	360,-	360,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	534,-	500,-	94
		4300	Zakup usług pozostałych	3.000,-	2.958,-	99
	90004		Utrzymanie zieleni w miast. i gminach	3.894,-	3.818,-	98
	90015	4260	Zakup energii	99.162,-	97.893,-	99
		4300	Zakup usług pozostałych	95.946,-	80.073,-	83
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	195.108,-	177.966,-	91
	90095	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.782,-	2.782,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	14.424,-	14.143,-	98
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budz.	43.456,-	42.884,-	99

	90095		Pozostała działalność	60.662,-	59.809,-	99
900			Gospodarka kom. i ochrona środow.	848.152,-	793.397,-	94
921	92109	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	19.210,-	18.635,-	97
		4270	Zakup usług remontowych	25.200,-	20.652,-	82
		4300	Zakup usług pozostałych	5.200,-	1.200,-	23
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżet.	255.000,-	252.548,-	99
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	304.610,-	293.035,-	96
921	92116	2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	50.000,-	50.000,-	100
	92116		Biblioteki	50.000,-	50.000,-	100
	92120	2720	Dotacje celowe z budżetu na finansow. lub dofinansowanie prac remontowych	31.270,-	31.270,-	100
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytk.	31.270,-	31.270,-	100
	92195	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	360,-	360,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	23.553,-	23.552,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	18.325,-	18.182,-	99
	92195		Pozostała działalność	42.238,-	42.094,-	99
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	428.118,-	416.399,-	97
926	92601	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.970,-	7.970,-	100
		4260	Zakup energii	910,-	23,-	3
		4270	Zakup usług remontowych	5.000,-	5.000,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	6.198,-	4.551,-	73
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	7.050,-	7.050,-	100
	92601		Obiekty sportowe	27.128,-	24.594,-	91
	92605	2820	Dotacja celowa z budżetu na fin. lub dof. zadań zlec. do realiz. stowarzyszeniom	20.500,-	20.500,-	100
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	731,-	731,-	100
		4300	Zakup usług pozostałych	4.589,-	2.237,-	49
	92605		Zadania w zakresie kultury fiz. i sportu	25.820,-	23.468,-	91
			Kultura fizyczna i sport	52.948,-	48.062,-	91
O g ó ł e m				7.403.064,-	7.257.528,-	98

W Y D A T K I - część opisowa **2008 rok.**

Plan: 7.403.064,-zł
Wykonanie: 7.257.528,-zł
to jest 98%

Składają się na to :

Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo

Plan 306.030,-zł, wykonanie 306.029,-zł -100 % .

W tym:

- odpisy 2 % od wpływów z podatku rolnego na Izby Rolnicze. Obowiązek naniesiony na gminy Ustawą o Izbach Rolniczych – przekazano 19.516,-zł,
- środki wydane w kwocie 286.490,-zł na dopłaty do akcyzy w oleju napędowym dla rolników, środki pochodzące z dotacji celowej z budżetu państwa wykonanie w 100%, w tym 98% wypłata za akcyzę, a 2% koszty tych wypłat,
- wydatek w kwocie 23,-zł środki własne gminy wydane na to zadanie.

Dział 400 Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę

Plan 98.230,-zł, wykonanie 98.230,-zł, to jest 100% w tym:

- dotacja do 1m³ wody sprzedawanej przez ZWiK Ciepłowody dla mieszkańców gminy. Dopłata wniesiona Uchwałą Rady Gminy Ciepłowody w maju 2008 roku, 0,42 zł do 1m³ – dopłacono 33.033,-zł,
- dotacja do 1m³ ścieków uchwalona Uchwałą Rady Gminy, jest to 1,61zł za 1m³ – dopłacono 7.374,-zł,
- wydatek inwestycyjny wykonanie przyłącza wodociągowego na ul. Osiedle Ciepłowody 26.220,-zł- 100% realizacji (opis w załączniku o inwestycjach) i 11.903,-zł zakup i montaż pompy Dobrzenice,
- wydatek inwestycyjny zakup i przekazanie samochodu dla zakładu budżetowego ZWiK Ciepłowody 19.700,-zł (opis w załączniku).

Dział 600 Transport i łączność

Plan 20.701,-zł, wykonanie 20.700,-zł

Jest to współfinansowanie ze Starostwem Ząbkowice Śl. budowy części chodnika we wsi Ciepłowody na ulicy Dobrzenickiej w kwocie 20.000,-zł i remont mostków we wsiach 700,-zł, jest to tylko zakup materiałów budowlanych.

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

Plan 206.185,-zł, realizacja 195.039,-zł -95%.

W tym:

- rozdz. 70001 zakłady gospodarki mieszkaniowej
plan 109.300,-zł, wykonanie 106.708,-zł – 98% w tym:
 - wynagrodzenie na umowę zlecenie za prace porządkowe w kotłowniach sprzątaczką i palacz w budynkach gminnych komunalnych 5.966,-zł,
 - pochodne od wynagrodzeń w/w to jest ZUS i FP 796,-zł,
 - zakupy związane z budynkami komunalnymi, mieszkalnymi i użyteczności publicznej w kwocie 66.975,-zł, w tym 61.775,-zł olej opałowy, 2.391,-zł węgiel do świetlicy Dobrzenice, zakupy: żarówek, gaśnice, odkurzacz, środki czystości, materiały do drobnych napraw w tych budynkach 1.919,-zł, pompa do GOK 890,-zł,
 - energia elektryczna i woda 13.197,-zł,
 - wykonane remonty w tych budynkach, to jest mieszkanie w Ciepłowodach przy ul. Ząbkowickiej 13 i pomieszczenie w GOK Ciepłowody 9.469,-zł, w tym wymiana okien, drzwi, instalacji elektrycznej, malowanie,
 - różne usługi wykonywane w tym zadaniu 10.305,-zł, w tym: usługi kominiarskie 1.932,-zł, konserwacje i przegląd gaśnic 603,-zł, wykonanie przyłączy elektrycznych 841,- zł, wywóz nieczystości stałych i płynnych 6.986,-zł minus zwroty 202,80 = 6.783,-zł, naprawa pieca 146,-zł,

rozdz. 70005 gospodarka gruntami i nieruchomościami na plan 77.910,-zł, zrealizowano 76.752,-zł, to jest 99%, w tym:

- ogłoszenie w prasie o sprzedażach, podziały działek, okazanie granic, czyli wydatki związane ze sprzedażą mienia – 18.868,-zł – 99% wykonania,
- ubezpieczenie mienia w planie 15.216,-zł – 100% wykonania.

rozdz. 70095 pozostała działalność plan 18.975,-zł, wykonano 11.579,-zł – 61% wydatki związane z zatrudnieniem pracowników na prace interwencyjne i publiczne, to jest wynagrodzenie + pochodne (ZUS,FP) + wydatki rzeczowe. Wynagrodzenie i pochodne 11.062,-zł, rzeczowe 517,-zł.

Dział 710 Działalność usługowa

Plan 25.000,-zł, wykonanie 20.929,-zł – 84%.

Jest to wydatek inwestycyjny „Plan zagospodarowania przestrzennego Gminy”. Opis merytoryczny inwestycji zawiera załącznik o inwestycjach do sprawozdania.

Dział 750 Administracja publiczna

Plan 984.383,-zł, wykonanie 973.231,-zł – 99%.

W tym:

- rozdz. 75011 Urzędy Wojewódzkie

Plan 57.151,-zł, wydatkowano 57.151,-zł – 100%.

Wydatki na utrzymanie administracji rządowej, to jest zadania zlecone gminie z zakresu administracji rządowej. Są to wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń. Wydatkowano środki w wysokości otrzymanych z budżetu państwa.

- rozdz. 75022 Rady Gmin

Plan 51.099,-zł, wydatkowano 49.760,-zł – 97%.

Są to diety radnych, przewodniczących rad sołeckich zrealizowane w 96%, to jest 33.180,-zł na plan 34.518,-zł, wydatki rzeczowe takie jak: napoje, kwiaty na okolicznościowe okazje, itp. na plan 9.939,-zł, wydano 9.939,-zł, to jest 100%, ogłoszenia w prasie i szkolenia radnych 2.246,-zł, przejazdy radnych 229,-zł, z zaoszczędzonych środków na dietach radnych (nie podwyższone w 2008r.) zakupiona została nowa kserokopiarka na potrzeby Rady Gminy w kwocie 4.166,-zł.

- rozdz. 75023 Urzędy Gmin

Plan 870.133,-zł, wykonanie 860.667,-zł – 99%. Składa się na to:

1. wynagrodzenie 13 pracowników Urzędu Gminy realizacja 99%, to jest 499.793,-zł. Wypłacone zostały w I-szym półroczu planowane w budżecie nagrody z okazji „Dnia Samorządowca”. Wynagrodzenia zostały zwiększone o 4% od m-ca I.2008r. (tak jak były planowane), niezrealizowany wydatek w kwocie 4.241,-zł, z powodu wakatu na stanowisku Sekretarza przez okres około 2 miesięcy,
2. wypłata tzw. „13” dodatkowego wynagrodzenia rocznego realizacja 38.985,-zł – 100%,
3. pochodne od wynagrodzeń, to jest ZUS, FP w planie 100.665,-zł – 98% realizacji 99.079,-zł,
4. wynagrodzenia bezosobowe, to jest zatrudnienie na umowę zlecenie radcy prawnego i informatyka oraz inne, na planowane 22.000,-zł, wykonanie 18.975,-zł – 86%,

5. wydatki rzeczowe: zakup materiałów: materiały biurowe 6.118,-zł, paliwo do samochodu służbowego 5.924,-zł minus zwroty Wójta 304,-zł= 5.621,-zł, olej opałowy do budynku Urzędu Gminy 1.129,-zł, znaczki pocztowe 8.113,-zł, toner 2.074,-zł, zakupy na potrzeby sprzątania (wiadro, miotła, ścierki, środki czystości 1.638,-zł), papier toaletowy 236,-zł, gilotyna do papieru 767,-zł, gobelin herb 260,-zł, skaner 5.061,-zł, woda mineralna + paliwo do kosiarki 328,-zł, program Office 537,-zł, druki 2.241,-zł, książeczki czekowe 135,-zł, pieczątki 448,-zł, drukarka 1.074,-zł, monitor 685,-zł, fotel 199,-zł, aparaty telefoniczne 318,-zł, zakup literatury, wydawnictw 2.561,-zł, drobne zakupy takie jak: zamki do drzwi, doniczki, ziemia, kwiaty 208,-zł,. Razem wykonanie 43.965,-zł, na plan 43.965,-zł, to jest 100%,
 6. energia elektryczna w budynku Urzędu Gminy w planie 6.091,-zł zrealizowano w 100%,
 7. zakup usług pozostałych w planie 46.706,-zł, wykonanie 46.438,-zł - 100%, w tym: prowizja bankowa, opłaty pocztowe, ogłoszenia w prasie, monitorowanie budynku Urzędu Gminy, aktualizacja programów komputerowych, szkolenia pracowników, usługi informatyczne i inne,
 8. zakup usług dostępu do sieci internetowej 1.708,-zł – 100%,
 9. za usługi telefonii komórkowej w UG znajduje się 1 komórka służbowa 1.830,-zł – 100%,
 - 10.za rozmowy telefoniczne w telefonii stacjonarnej 14.550,-zł na plan 14.895,-zł,
 - 11.podróż służbowe krajowe pracowników Urzędu Gminy w planie 8.123,-zł, wykonanie 8.123,-zł – 100%,
 - 12.różne opłaty i składki na planowane 2.689,-zł, wydane 2.689,-zł – 100% realizacji jest to ubezpieczenie samochodu i sprzętu w Urzędzie Gminy,
 - 13.odpisy na ZFŚS 100% realizacji 11.264,-zł,
 - 14.wydatki inwestycyjne w tym zadaniu to:
 - wymiana dachu na Urzędzie Gminy 55.000,-zł , opis w załączniku,
 - zakup sprzętu komputerowego 12.177,-zł.
- rozdz. 75075 promocja jednostek samorządu terytorialnego w kwocie 5.653,-zł, są to ogłoszenia artykuły prasowe promujące gminę Ciepłowody.

Dział 751 Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa

Plan 472,-zł, wykonanie 472,-zł – 100%.

Jest to dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone gminie:

- 1) plan 472,-zł, wykonanie 472,-zł – jest to zadanie zlecone gminie- aktualizacja rejestru wyborców – zadanie wykonane.

Dział 752 Obrona narodowa

Plan 500,-zł, wykonanie 500,-zł – 100%.

Wydatki na obronę cywilną zrealizowane zostały w pełni.

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Plan 79.046,-zł, wykonanie 78.086,-zł – 99%.

Są to wydatki:

- w planie 200,-zł- zrealizowane zakup paliwa dla policji – środki przeznaczone przez Radę Sołecką Ciepłowody,
- utrzymanie Ochotniczych Straży Pożarnych na planowane 72.132,-zł, wydano 71.172,-zł – 99%. Kwotę 71.172,-zł wydatkowano na:
 1. diety za akcje pożarnicze 14.074,-zł,
 2. pochodne od wynagrodzeń kierowcy (ZUS) 365,-zł,
 3. wynagrodzenie z umowy zlecenie 2 kierowców i koordynatora plan i wykonanie 8.889,-zł. Środki wynikają z podpisanych umów,
 4. zakupy w kwocie 11.168,-zł – 100% realizacji, w tym: paliwo do samochodu strażackiego i żuka, części do napraw samochodów strażackich, zakupy związane z konkursem ppoż., środki czystości, materiały do remontu garażu strażackiego, ubrania specjalistyczne,
 5. opłaty za usługi telekomunikacyjne telefonii stacjonarnej 1.415,-zł,
 6. energia elektryczna i woda w remizach strażackich 1.627,-zł – 100%,
 7. zakup usług remontowych 2.360,-zł,
 8. zakup usług pozostałych 3.805,-zł- alarm OSP, monitorowanie remizy, przegląd samochodu, badania lekarskie pracowników 97% realizacji,
 9. podróże służbowe 375,-zł,
 - 10.ubezpieczenie strażaków i samochodów strażackich 2.094,-zł – 100%,
 11. wydatek inwestycyjny remont dachu na remizie strażackiej Ciepłowody 25.000,-zł (opis w załączniku inwestycyjnym),
- zadanie zlecone z zakresu obrony cywilnej w planie 1.000,-zł, wykonano 1.000,-zł,
- zadanie z zakresu zarządzania kryzysowego zrealizowane w 100%, to jest 5.714,-zł, w tym: wyposażenie biura tj. oświetlenie, komputer – 4.661,-zł, szkolenie pracowników 420,-zł, rozmowy telefoniczne 500,-zł, podróże służbowe 133,-zł.

Dział 756 Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem

Jest to wydatek związany z poborem podatków i opłat w drodze inkasa, czyli:

- wynagrodzenie sołtysów, którzy są Uchwałą Rady Gminy powołani jako inkasenci. Zrealizowano 28.445,-zł -100%,
- koszty związane z egzekwowaniem zaległości w podatkach i opłatach, to jest koszt upomnień i opłaty komornicze – 9.521,-zł.

Dział 757 Obsługa długu publicznego

Plan 135.696,-zł, zrealizowano 135.696,-zł -100%. Są to odsetki od zaciągniętych przez gminę kredytów i pożyczek w latach ubiegłych i bieżącym roku.

Dział 758 Różne rozliczenia

Pozostała rezerwa ogólna nierozdysponowana w kwocie 2.563,-zł.

Dział 801 Oświata i wychowanie

Plan 2.778.442,-zł, wykonanie 2.770.027,-zł – 100%.

Wydatki w tym dziale jednostki budżetowej Zespół Szkół Samorządowych Ciepłowody w kwocie 2.579.813,-zł na planowane 2.587.377,-zł – 100% i tak:

W dz.801 rozdz.80101 § 3020 Szkoła Podstawowa

W dz.801 rozdz.80110 § 3020 Gimnazjum

W dz.801 rozdz.80103 § 3020 Przedszkole

Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń

Wydatki planowane to dodatki wiejskie i mieszkaniowe dla nauczycieli.

Przebiegały sukcesywnie co miesiąc wraz z wynagrodzeniami z dołu.

Rok zakończono następującymi wydatkami :

SP - 48.896,-zł

Gimnazjum - 37.447,-zł

Przedszkole - 8.483,-zł

W dz.801 rozdz.80101 § 4010 Szkoła Podstawowa

W dz.801 rozdz.80110 § 4010 Gimnazjum

W dz.801 rozdz.80103 § 4010 Przedszkole

Wynagrodzenia osobowe pracowników

Wydatki przebiegały miesięcznie zgodnie z planem wydatków. Podwyżki dla nauczycieli dokonano od miesiąca stycznia w wysokości 10%.

Rok 2008 zakończono następującymi wydatkami:

SP	-575.419,-zł
Gimnazjum	-477.422,-zł
Przedszkole	-107.774,-zł

W dz.801 rozdz.80101 § 4040 Szkoła Podstawowa

W dz.801 rozdz.80110 § 4040 Gimnazjum

W dz.801 rozdz.80104 § 4040 Przedszkole

Dodatkowe wynagrodzenie roczne

Wynagrodzenia roczne naliczone 8,5% od wynagrodzeń całorocznych roku poprzedniego. Wydatki w tym paragrafie zrealizowano w miesiącu lutym.

Wykonano:

SP	-	39.737,-zł
Gimnazjum	-	35.341,-zł
Przedszkole	-	7.513,-zł

W dz.801 rozdz.80101 § 4110 Szkoła Podstawowa

W dz.801 rozdz.80110 § 4110 Gimnazjum

W dz.801 rozdz.80103 § 4110 Przedszkole

Składki na ubezpieczenia społeczne

Wydatki z tytułu składek ZUS przebiegały miesięcznie zgodnie z planem.

Wykonano:

SP	-	102.065,-zł
Gimnazjum	-	83.086,-zł
Przedszkole	-	19.081,-zł

W dz.801 rozdz.80101 § 4120 Szkoła Podstawowa

W dz.801 rozdz.80110 § 4120 Gimnazjum

W dz.801 rozdz.80103 § 4120 Przedszkole

Składki na Fundusz Pracy

Wydatki z tytułu składek na fundusz pracy przebiegały miesięcznie zgodnie z planem. Wykonano:

S P	-	15.928,-zł
Gimnazjum	-	12.965,-zł
Przedszkole	-	2.978,-zł

W dz.801 rozdz.80101 § 4440 Szkoła Podstawowa

W dz.801 rozdz.80110 § 4440 Gimnazjum

W dz.801 rozdz.80104 § 4440 Przedszkole

Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych

W miesiącu maju dokonano I odpisu 75% we wrześniu II odpis w wysokości 25% na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych.

W czerwcu wypłacone zostały świadczenia urlopowe dla nauczycieli .

Wykonano:

SP - 36.752,-zł
Gimnazjum - 25.991,-zł
Przedszkole - 6.222,-zł

Dz. 801 rozdz.80113 Dowóz uczniów

§ 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników

Wydatki następowały miesięcznie zgodnie z planem .

Wykonanie roczne 49.355,-zł

§ 4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne

Wykonanie 3.812,-zł

Wydatki w tym paragrafie to naliczone dodatkowe wynagrodzenie roczne 8,5% wynagrodzenia poprzedniego roku, zrealizowano w miesiącu lutym 2008 zgodnie z planem.

§ 4110 Składki na ubezpieczenia społeczne

Wykonanie 8.071,-zł

Wydatki z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne przebiegały zgodnie z planem.

§ 4120 Składki na Fundusz Pracy

Wykonanie: 1.259,-zł

Wydatki przebiegały równocześnie z wynagrodzeniami , zgodnie z planem budżetowym.

§ 4210 Zakup materiałów i wyposażenia

Zrealizowane wydatki to zakup oleju napędowego, części do naprawy autobusów, płyny do autobusów.

Wykonanie - 63.105,-zł

§ 4270 Zakup usług remontowych

Wykonanie: 5.777,-zł

Zrealizowane wydatki to wykonane remonty autobusów.

§ 4280 Zakup usług zdrowotnych – nie wydatkowano środków na w/w usługi.

§ 4300 Zakup usług pozostałych

Wykonanie – 12.590,-zł

Wydatki zrealizowane to zakup biletów miesięcznych dla uczniów szkoły i przeglądy techniczne autobusów.

§ 4430 Różne opłaty i składki

Wykonanie - 6.211,-zł

Wydatki to ubezpieczenie OC autobusów i opłata za zanieczyszczanie środowiska.

§ 4440 Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych

Wykonanie 1.813,-zł

Odpis na ZFSS dokonano w miesiącu maju 75% i we wrześniu 25 % -2 etaty

Dz.801 rozdz.80146

Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli

§ 4300 Zakup usług pozostałych

Wykonanie 6.937,-zł

Środki wydatkowano na szkolenia nauczycieli.

Stołówka szkolna Dz.801 rozdz. 80148

§ 4010 Wynagrodzenia osobowe

Wykonanie: 56.161,-zł

Wydatki następowały miesięcznie zgodnie z planem.

§ 4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne

Wykonanie: 3.670,-zł

Wydatki zrealizowane w lutym zgodnie z planem.

§ 4110 Składki na ubezpieczenia społeczne

Wykonanie : 7.903,-zł

Wydatki realizowane miesięcznie zgodnie z planem

§ 4120 Składki na Fundusz Pracy

Wykonanie: 1.233,-zł

Wydatki realizowane miesięcznie zgodnie z planem.

§ 4210 Zakup materiałów i wyposażenia

Wykonanie: 8.396,-zł

Wydatkowano na zakup artykułów gospodarstwa domowego (mikser ręczny, gałkownica, garnki , naczynia stołowe),licznika elektrycznego ,gaśnicy.

§ 4270 Zakup usług remontowych

Wykonanie: 750,-zł

Naprawa chłodni.

§ 4280 Zakup usług zdrowotnych

Wykonanie: 80,-zł

Wydatkowano na badania profilaktyczne pracowników kuchni.

§4440 Odpisy na ZFŚS

Wykonanie: 2.720,-zł

W maju dokonano I odpisu w wysokości 75% we wrześniu 25 %- trzy etaty.

Pozostała działalność Zespołu Szkół Samorządowych Dz. 801 rozdz.80195

§ 3240 Stypendia dla uczniów

Wykonanie – 5.120,-zł

Wyplacone stypendia dla uczniów za bardzo dobre wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe.

§ 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników

Wykonanie - 233.221,-zł

Wydatki na wypłatę wynagrodzeń przebiegały miesięcznie zgodnie z planem.

§ 4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne

Wykonanie 17.334,-zł

Wydatek w tym paragrafie zrealizowano w miesiącu lutym. Naliczono 8,5% wynagrodzeń z roku poprzedniego.

§ 4110 Składki na ubezpieczenia społeczne

Wykonanie : 39.511,-zł

Wydatki przebiegały miesięcznie zgodnie z planem.

§ 4120 Składki na Fundusz Pracy

Wykonanie – 6.166,-zł

Wydatki w tych paragrafach przebiegały zgodnie z wydatkami jak na wynagrodzenia.

§4170 Wynagrodzenia bezosobowe

Wykonanie: 9.648,-zł

Wydatki to wynagrodzenie z tytułu zawartych umów zlecenie i o dzieło.

§ 4210 Zakup materiałów i wyposażenia

Głównym wydatkiem w tym paragrafie jest zakup oleju opałowego 195.112,-zł, środki czystości, papier toaletowy 1.822,-zł- aktualne przepisy ZUS i kadrowe, materiały biurowe, znaczki pocztowe- 6.736,-zł materiały dla nauczycieli przedszkola – 2.635,-zł, materiały różne do napraw sprzętu, paliwo, części do kosiarek, – 9.590,-zł.

Zakupów dokonywano sukcesywnie w miarę potrzeb. Wydatki zmniejszono o kwotę 5.500,-zł z dochodów własnych (obozy sportowe – zwrot za ogrzewanie, środki czystości).

Ogółem wykonanie 215.895,-zł

§ 4240 Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek

Wykonanie: 5.594,-zł

Wydatki to prenumeraty czasopism dydaktycznych. Książki do biblioteki. Nagrody na zakończenie roku szkolnego.

§ 4260 Zakup energii i wody

Wykonanie: 35.345,-zł

Wydatki na energię elektryczną 30.507,-zł, zużycie wody 4.838,-zł następowały w miarę wpływu faktur. Wydatki w tym paragrafie zmniejszono o kwotę 7.000,-zł dochodów własnych (obozy sportowe –zwrot za zużycie wody i energii elektrycznej)

§ 4270 Zakup usług remontowych

Wykonanie 40.993,-zł

Malowanie hali ,naprawa systemu alarmowego i kosiarki.

§ 4280 Zakup usług zdrowotnych

Wykonanie – 870,-zł

Wydatki na badania lekarskie profilaktyczne.

§ 4300 Zakup usług pozostałych

Wykonanie 13.293,-zł

Wydatki: konserwacje sprzętu-1.088,-zł, prowizje bankowe-1915,-zł, wywóz nieczystości 5.024,-zł, usługi kominiarskie-2.125,-zł, odbiór ścieków-2.749,-zł, pozostałe- 392,-zł.

§ 4350 Zakup usług dostępu do sieci Internet

Wykonanie: 1.172,-zł

Opłaty za usługi internetowe .

§ 4370 Zakup usług telefonii stacjonarnej

Wykonanie 6.239,-zł

Opłaty za abonament i rozmowy telefoniczne.

§ 4410 Podróże służbowe krajowe

Wykonanie: 3.237,-zł

Wydatkami w tym paragrafie to zwrot kosztów podróży służbowych pracowników dokonujących zakupów na rzecz szkoły, nauczycieli dowożących dzieci na konkursy, szkolne i szkolenia pracowników.

§ 4430 Różne opłaty i składki

Wykonanie: 3.443,-zł

Wydatek na ubezpieczenie pracowni komputerowej i inne.

§ 4440 Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych

Wykonanie 32.409,-zł

I odpis w wysokości 75% dokonano w maju, we wrześniu II odpisu w wysokości 25 %.W czerwcu wypłacono z funduszu socjalnego zapomogi dla nauczycieli emerytów i dofinansowanie do letniego wypoczynku dla pracowników administracji i obsługi.

§ 4700 Szkolenia pracowników

Wykonanie: 510,-zł

Wydatki na szkolenia pracowników administracji.

§ 4740 Zakup papieru do drukarek

Wykonanie: 1.086,-zł

Wydatek na zakup papierów do drukarek i kserokopiarek.

§ 4750 Zakup akcesoriów komputerowych

Wykonanie: 4.150,-zł

Wydatkowano na zakup komputera do sekretariatu, zakup akcesoriów komputerowych.

§ 6050 Wydatki na inwestycje jednostek budżetowych

Wykonanie: 21.633,-zł

Urządzenie placu zabaw na wolnym powietrzu.

Zadanie z działu 801 Oświata i wychowanie realizowane przez jednostkę Urząd Gminy na plan 191.065,-zł, wykonanie 190.215,-zł, a jest to:

- 1) rozdz. 80113 dowóz uczniów niepełnosprawnych do szkół zadanie realizowane poprzez Stowarzyszenie na plan 10.500,-zł realizacja 9.650,-zł (na taką kwotę została podpisana umowa),
- 2) rozdz. 80195 34.165,-zł dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników, środki na ten cel pochodzą z budżetu państwa,
- 3) wydatek inwestycyjny zakup autobusu dla ZSS w celu dowozu uczniów do szkoły, poprzedni autobus ze względu na jego stan nie nadawał się do dalszej eksploatacji 146.400,-zł-opis w załączniku o inwestycjach.

Dział 851 Ochrona Zdrowia

Plan 42.200,-zł, wykonanie 39.090,-zł – 93%.

Są to zadania:

I. Wydatek inwestycyjny współfinansowanie zakupu samochodu dla Gminnego Ośrodka Zdrowia Ciepłowody -15.000,-zł.

II. Przeciwdziałanie alkoholizmowi w kwocie 37.582,-zł – 93%, z tego:

1. wypłacone diety komisji przeciwdziałania alkoholizmowi w kwocie 2.260,-zł, w planie 2.690,-zł,
2. pochodne od wynagrodzeń z umowy zlecenia (ZUS) w planie 500,-zł realizacja 119,-zł,
3.
 - 1) prowadzenie świetlic i dyżury 5.300,-zł,
 - 2) leczenie 675,-zł,
 - 3) prelekcja 638,-zł,
 - 4) przejazdy dzieci na wycieczkę 790,-zł,
 - 5) wynajem sali 800,-zł,
 - 6) dofinansowanie wypoczynku dzieci 100,-zł,
 - 7) dożywianie dzieci 11.850,-zł,
 - 8) delegacje zwrot kosztów przejazdów członków komisji i prowadzących pogańki 777,-zł,
 - 9) różne zakupy takie jak nagrody dla dzieci za konkurs, broszury, materiały biurowe- razem 781,-zł.

Dział 852 Pomoc Społeczna

Plan – 1.295.503,- zł, wykonanie – 1.283.834,-zł – 99%.

Rozdział 85202 – Domy Pomocy Społecznej

§ 4330 – plan 18.000,- zł, wykonanie – 14.644,- zł – 81%,

Z paragrafu opłacany był pobyt jednej osoby w DPS

Rozdział 85212 – Świadczenia rodzinne

Plan – 896.713 zł wykonanie – 889.297,- zł – 99%

§ 3110 – świadczenia społeczne plan – 861.000 zł wykonanie – 854.943,- zł
Z paragrafu tego wypłacono zasiłki rodzinne i dodatki do zasiłków rodzinnych w kwocie 785.971,- zł , zaliczki alimentacyjne 51.098,-zł, opłacono składki emerytalno rentowe za osoby pobierające świadczenia pielęgnacyjne 2.574,- zł, fundusz alimentacyjny 15.300,-zł.

§ 4010 – wynagrodzenia plan 4.773,-zł , wykonanie 4.772,- zł

§ 4110- ubezpieczenie społeczne plan 862,- zł, wykonanie 766,- zł

§ 4120 – fundusz pracy plan 117,- zł , wykonanie 117,- zł

§ 4210 – zakup materiałów i wyposażenia plan 8.413,- zł, wykonanie 8.375,- zł.
Z paragrafu tego zakupiono : meble biurowe 2.937,- zł, wstawiono nowe okno do biura 790,-zł, zakupiono lampkę 79,-zł, znaczki pocztowe 1.548 zł, druki wywiadów środowiskowych i świadczeń rodzinnych 721,- zł, materiały biurowe tj. druki Kasa Wyda, przelewów, papier itp. 1.407,-zł, pieczątki 88,-zł, wykładzina do biura 366,-zł, farby do malowania ścian 188,- zł, tablice informacyjne, środki czystości, książki – 251,- zł

§ 4300 – zakup usług pozostałych plan 17.348,- zł, wykonanie 16.124,- zł
Z paragrafu tego opłacono została prowizja bankowa od wypłacanych świadczeń z pomocy społecznej i świadczeń rodzinnych 7.413,- zł, rachunki za telefon 1.734,- zł, rachunki za monitoring pomieszczeń OPS 1.183,- zł, opłata pocztowa 347,- zł, licencja na oprogramowanie świadczeń rodzinnych 1.226,- zł, usługi informatyka 1.735,- zł, szkolenia 1.390,- zł, rachunek za certyfikat skrzynki podawczej 425,- zł, zapłacono za elektroniczną skrzynkę podawczą 671,-zł,

§ 6060 – wydatki na zakupy inwestycyjne plan 4.200 zł, wykonanie 4.200 zł

Z paragrafu tego zakupiono komputer do obsługi funduszu alimentacyjnego .

Rozdział 85213 – Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia

§ 4130 – plan 2.450,- zł, wykonanie 2.406,- zł – 98%

Rozdział 85214 – zasiłki i pomoc w naturze

§ 3110 – świadczenia społeczne plan 127.424 zł wykonanie 127.169,- zł- 100%
zasiłki okresowe plan 53.000 zł wykonanie 52.998,- zł
zasiłki celowe plan 52.664 zł wykonanie 52.664,- zł
zasiłki stałe plan 21.760 zł wykonanie 21.507,- zł

Rozdział 85215 – dodatki mieszkaniowe

§ 3110 – świadczenia społeczne plan 1.748 zł wykonanie 1.748,- zł- 100%

Rozdział 85219 – Ośrodki pomocy społecznej

Plan 168.380,- zł, wykonanie 167.783,- zł - 100%

§ 4010 – wynagrodzenia osobowe pracowników plan 119.344 zł, wykonanie 119.344,- zł

§ 4040 – dodatkowe wynagrodzenie plan 8.210 zł, wykonanie 8.210,- zł

§ 4110 – składki na ubezpieczenia społeczne plan 20.047 zł, wykonanie 19.951,- zł

§ 4120 – składki na fundusz pracy plan 3.044,- zł, wykonanie 3.044,- zł

§ 4210 – zakup materiałów i wyposażenia plan 5.446,- zł wykonanie 5.445,- zł

Z paragrafu tego zakupiono zestaw komputerowy: komputer 2.627 zł, wypłacono ekwiwalent dla pracownika socjalnego na zakup odzieży 470,- zł, zakupiono książki na temat pomocy społecznej 343,- zł, materiały biurowe 573,- zł, znaczki pocztowe 781,- zł, druki wywiadów środowiskowych 138 zł, toner do drukarki 251,- zł, środki czystości, apteczka 262,- zł.

§ 4300 – zakup usług pozostałych plan 6.313 zł wykonanie 6.313 zł

Z paragrafu tego opłacono: archiwizację dokumentów OPS 1.839,-zł, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w PZU 85,-zł, zapłacono za usługi internetowe 232,- zł, zakupiono programy komputerowe: program Windows 493,- zł, program Office 670,- zł, program Antivirus na cztery komputery 360,- zł, opłacono rachunki za usługi informatyka 900,-zł, program finansowo księgowy 610,- zł, prowizja bankowa 824,- zł, opłata pocztowa 49,- zł, rachunek za telefon 141 ,-zł, monitoring 110,-zł.

§ 4410 – delegacje plan 3.000,- zł, wykonanie 2.502,- zł

§ 4440 – odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych plan 2.976,- zł, wykonanie 2.976,- zł

Rozdział 85228 – usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze plan 17.285,-zł , wykonanie 17.284,- zł – 100%

§ 4170 – plan 13.285,- zł, wykonanie 13.284,-zł – z paragrafu tego zapłacono za świadczenie usług opiekuńczych dla osób starszych i niepełnosprawnych,

§ 4300 plan i wykonanie 4.000,-zł -zapłacono za świadczenie usług opiekuńczych

Rozdział 85295- pozostała działalność

§ 4300 – dożywianie plan 63.503,- zł wykonanie 63.503,- zł – 100%

Z paragrafu tego opłacane jest dożywianie dzieci w szkołach i wypłacane są zasiłki celowe na zakup posiłku.

Dział 854 Edukacyjna Opieka Wychowawcza

Plan 60.875,-zł, wykonanie 39.841,-zł – 65%, są to:

- wprowadzone ustawą o systemie oświaty dodatkowe zadanie własne Gminy udzielanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla dzieci szkolnych, na które gmina otrzymała środki w kwocie 56.187,-zł zrealizowane na kwotę 35.153,-zł – 63%,
- dofinansowanie zakupu podręczników dla dzieci ze szkoły podstawowej razem 4.688,-zł – 100% realizacji.

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Plan 848.152,-zł, wykonanie 793.397,-zł – 94%, są to zadania:

- 1) rozdz. 90001 gospodarka ściekowa i ochrona wód
wydatki inwestycyjne:
 - budowa kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków w Piotrowicach Polskich na plan 73.572,-zł wydano 59.495,-zł, zadanie zostało nie wykonane w pełni, końcowa zapłata nastąpi w 2009r.,
 - wymiana sieci wodociągowej oraz przyłączy wodociągowych we wsi St. Henryków na plan 415.000,-zł wydano 412.852,-zł,
 - budowa drugiego ujęcia wody w pobliżu stacji uzdatniania wody w Dobrzenicach na plan 71.000,-zł, wydano 54.450,-zł,
 - wydatek przynależność do Związku Ślęża-Oława -100% , to jest 6.458,-zł.Razem rozdz. plan 566.030,-zł , wykonanie 533.255,-zł.
- 2) rozdz. 90002 gospodarka odpadami plan 18.958,-zł, wykonanie 17.058,-zł – 90% w tym:
 - zakup nagród na konkurs zbiórka makulatury i innych 3.000,-zł, konkurs związany z ochroną środowiska, w planie (1.758,-zł) był jeszcze zakup 3 koszy na plastikowe odpady, kosze zostały dostarczone bezpłatnie przez Zakład Gospodarki Komunalnej Ziębice,
 - wydatek inwestycyjny wkład gminy w koszty opracowania dokumentacji „System gospodarki odpadami”, plan 14.201,-zł, wykonanie w kwocie 14.058,-zł.
- 3) rozdz. 90003 oczyszczanie miast i wsi plan 3.500,-zł, wykonanie 1.491,-zł. Są to zakupy związane z utrzymaniem czystości na drogach i placach, to jest zakup rękawic, mioteł, środków chemicznych na chwasty itp. ,
- 4) rozdz. 90004 utrzymanie zieleni na plan 3.894,-zł, wykonano 3.818,-zł, są to wydatki związane z utrzymaniem zieleni , a więc zakup paliwa do koszenia trawników, pielęgnacji drzew , to jest ogłównienie, ścinanie.
- 5) rozdz. 90015 oświetlenie ulic w planie 195.108,-zł, wykonanie 177.966,-zł – 91% w tym:

- energia elektryczna na drogach gminnych wydano 97.893,-zł w planie 99.162,-zł, planowanie tych kosztów prawidłowe,
 - utrzymanie punktów świetlnych w planie 95.946,-zł, wykonanie 80.073,-zł – 83%, w ramach zwiększonych kosztów z 40.346,-zł do 80.073,-zł zmodernizowane zostało 80 punktów świetlnych, pozostało na następne lata 226 szt.
- 6) rozdz. 90095 pozostała działalność w planie 60.662,-zł , wykonanie 59.809,-zł – 99%, w tym:
- zajęcie pasa drogowego pod inwestycje gminy, opłata wnoszona corocznie 891,-zł,
 - zagospodarowanie terenu- stawy Ciepłowody teren jest zagospodarowywany przez Ochotniczą Straż Pożarną Ciepłowody na to zadanie w planie przeznaczone zostały środki 5.000,-zł, zrealizowano 5.054,-zł, a więc w pełni, w tym zakupiono kosę spalinową, łódź, paliwo do kosy i pilarki, wykonano gablotę informacyjną, zakupiono stal, cement w celu umocnienia wiaty,
 - został opracowany program „usuwanie azbestu z terenu gminy Ciepłowody” w kwocie 10.980,-zł, z tego w 75% dofinansowany z Ministerstwa Gospodarki w kwocie 8.235,-zł,
 - wydatek inwestycyjny uzbrojenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe w kwocie 42.884,-zł, jest to projekt i wyceny działek. Opis inwestycji znajduje się w załączniku o inwestycjach.

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Plan 428.118,-zł, wykonanie 416.399,-zł – 97%,
w tym:

1) rozdz. 92109 Świetlice wydano 293.035,-zł, z tego:

- bieżące wydatki to 40.487,-zł, w tym zakupiono 100 szt. krzeseł do GOK Ciepłowody na dużą salę- kwota 9.997,-zł, wykładzinę do hali sportowej na kwotę 6.900,-zł, środki czystości, farby itp. do świetlic na kwotę 1.738,-zł, w tym też wydatki rad sołeckich na świetlice,
- zapłacono za wynajem świetlicy w Koźmicach dla mieszkańców (brak świetlicy) Koźmic 1.200,-zł,
- wykonano remonty dachów, malowanie w świetlicach Baldwinowice, St. Henryków, Wilamowice, Kobyla Głowa, razem wydano 16.625,-zł, wykonano orzeczenie o stanie technicznym i projekt rozbiórki z inwentaryzacją budynku (starej świetlicy) Baldwinowice w kwocie 4.026,-zł,
- wydatek inwestycyjny budowa świetlicy w Targowicy na plan 255.000,-zł wydano 252.548,-zł. Opis inwestycji w załączniku o inwestycjach.,

2) rozdz. 92116 Biblioteki dotacja dla instytucji kultury 100% realizacji, to jest 50.000,-zł (dokładny opis wydatków za 2008r. Biblioteka przedstawia Radzie Gminy),

3) rozdz. 92120 wydatki na ochronę zabytków, jest to dotacja celowa z budżetu na dofinansowanie prac remontowych zabytków wpisanych do rejestru zabytków. Dofinansowane zostały po uprzednim złożeniu wniosku i zatwierdzeniu przez Radę Gminy 3 kościoły z terenu gminy: Dobrzenice, Ciepłowody, St. Henryków. Razem 31.270,-zł.

4) rozdz. 92195 wydano 42.094,-zł, na plan 42.238,-zł z tego:

- zapłacono za instruktora nauki śpiewu dla zespołu KGW Ciepłowody działającego na terenie gminy 360,-zł,

- zakup materiału i zapłata za uszycie strojów dla aktywnych członków KGW C-dy, które społecznie zajmują się szerzeniem kultury i podtrzymywaniem tradycji,

- koszty dożynek gminnych 2008 to 15.601,-zł, z tego w budżecie gminy 10.300,-zł + pozyskane od darczyńców 5.300,-zł (BS Z-ce Śl. 1.000,-zł, Dol. Izby Rolnicze 600,-zł, Agrol Bobolice 700,-zł, Agrotech C-dy 500,-zł, przedsiębiorca 500,-zł, Olsztyńskie Kopalnie 2.000,-zł),

- nagrody za konkurs zbiórka makulatury 2.156,-zł i inne (5.156,-zł – 3.000,-zł w rozdz. 90102),

- zapłacono za fajerwerki na imprezę Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy 1.000,-zł,

- wycieczka dla klasy która zajęła I-sze miejsce za zbiórkę makulatury 2.000,-zł,

- na organizację dnia dziecka w ZSS Ciepłowody 1.100,-zł,

- wydatki Rady Sołeckiej Muszkowice na zorganizowane wakacje dla dzieci z Muszkowic 3.000,-zł, środki na ten cel wieś pozyskała z tzw. programu „pożyteczne wakacje 2008”,

- dofinansowanie zabawy karnawałowej dla dzieci 1.000,-zł,

- przewóz młodzieży szkolnej na wycieczki, konkursy, do kina, basen, 1.393,-zł,

- zakup słodczy dla dzieci z terenu gminy z okazji „Mikołajek” 997,-zł,

- organizacja powiatowego konkursu potraw wigilijnych „Na białym obrusiku” 1.200,-zł,

- wydatki rad sołeckich na organizację imprez takich jak „Mikołajki”, „Dzień Dziecka”, 6.392,-zł.

Dział 926 Kultura fizyczna i sport

Plan 52.948,-zł, wykonanie 48.062,-zł – 91%,

w tym:

1) wydatki związane z utrzymaniem obiektów sportowych na terenie gminy
wydano 24.594,-zł, na plan 27.128,-zł- 91% w tym:

- dopłata do działalności drużyny Taekwondo 2.000,-zł, to jest zapłata wynajem hali dla dzieci biorących udział w tych treningach,
- wynajem hali na turnieje sportowe 2.551,-zł,
- zakup paliwa do koszenia boisk 1.757,-zł,
- zakup nagród, dyplomów na zawody, turnieje, przewozy na imprezy sportowe 1.370,-zł,
- zakup kosy spalinowej na boisko Dobrzenice i Janówka razem 3.270,-zł,
- energia elektryczna na boisko Ciepłowody 23,-zł, (w planie 910,-zł),
- wydatki na sport Rady Sołeckiej Ciepłowody 713,-zł, Tomice 244,-zł, Wilamowice 300,-zł,
- zakup piłek dla poszczególnych wsi, gdzie jest boisko 490,-zł, wody mineralnej 125,-zł,
- zakup papy na remont wiaty – szatni na boisko sportowe Ciepłowody 5.000,-zł,
- wydatek inwestycyjny zakup kosiarki na boisko sportowe w Ciepłowodach 7.050,-zł – 100%.

2) dotacja dla klubu sportowego w planie 20.500,-zł, zrealizowano 20.500,-zł – 100%

Stowarzyszenie przedkłada sprawozdanie- rozliczenie z wykorzystania środków przekazanych zgodnie z umową zawartą na wykonywanie zadania z zakresu kultury fizycznej.

3) w rozdz. 92605 zadanie z zakresu kultury fizycznej i sportu wydatki 731,-zł wydatek Rady Sołeckiej Koźmice na dz. sportową i wydatki związane z organizacją imprez sportowych 2.237,-zł.

**PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU
W 2008R.**

NAZWA	PRZYCHODY			ROZCHODY		
	§	PLAN	WYKONA- NIE	§	PLAN	WYKONA- NIE
Spląty otrzymanych kredytów i pożyczek				9920	580.000,-	580.000,-
Przychody: -z tytułu innych źródeł ,	9550	8.200,-	10.648,-			
- z kredytów i pożyczek	9520	400.000,-	400.000,-			
RAZEM		408.200,-	410.648,-		580.000,-	580.000,-

W 2008 roku spłacone zostały wszystkie kredyty i pożyczki zaciągnięte w latach ubiegłych i tak:

- 1) Ostatnia rata kredytu w kwocie 220.000,-zł zaciągniętego w Banku Ochrony Środowiska Jelenia Góra na budowę hali sportowej Ciepłowody,
- 2) Ostatnia rata w kwocie 110.000,-zł kredytu zaciągniętego w BGŻ Kłodzko na budowę Gminnego Ośrodka Zdrowia Ciepłowody,
- 3) Ostatnia rata w kwocie 250.000,-zł pożyczki na budowę ujęcia wody w Dobrzenicach.

Razem spłacono 580.000,-zł pożyczek i kredytów.

W 2008 roku zaciągnięte zostały pożyczki i kredyty:

- 1) Pożyczka Z WFOŚiGW Wrocław z siedzibą w Wałbrzychu na wymianę sieci wodociągowej oraz przyłączy w St. Henrykowie w kwocie 216.200,-zł,
- 2) Kredyt z Banku Spółdzielczego Ciepłowody na budowę świetlicy wiejskiej we wsi Targowica w kwocie 183.800,-zł.

Razem zaciągnięte zostały zobowiązania w kwocie 400.000,-zł.

W 2008 roku zostały rozdysponowane wolne środki z lat ubiegłych w kwocie 10.648,-zł na planowane 8.200,-zł.

WYKAZ ZADAŃ INWESTYCYJNYCH WYKONANYCH W 2008 ROKU

Lp.	Nazwa inwestycji i lokalizacja	Rok rop. Rok zak.	Dz.	Rozdział	Planowana wartość kosztorysowa	Planowane środki	Wykonanie	%
1.	Zakup samochodu dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach	2008	400	40002	19 700,00	19 700,00	19 700,00	100
2.	Zakup i montaż pompy Dobrzeńce	2008	400	40002	11 903,00	11 903,00	11 903,00	100
3.	Wykonanie przyłączy wody ul. Osiedle Ciepłowod	2008	400	40002	26 220,00	26 220,00	26 220,00	100
4.	Wykup działek pod inwestycje	2008	700	70005	43 690,00	43 690,00	42 668,00	100
5.	Sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowod, przyjętego Uchwałą Nr 171/XXXIV/2006	2008	710	71004	25 000,00	25 000,00	20 929,00	84
6.	Zakup ksera	2008	750	75022	4 166,00	4 166,00	4 166,00	100
7.	Remont dachu (wymiana pokrycia dachowego) Urząd Gminy Ciepłowod	2008	750	75023	55 000,00	55 000,00	55 000,00	100
8.	Zakup 3 komputerów do Urzędu Gminy	2008	750	75023	12 177,00	12 177,00	12 177,00	100
9.	Remont dachu (wymiana pokrycia dachowego) OSP Ciepłowod	2008	754	75412	25 000,00	25 000,00	25 000,00	100
10.	Zakup autobusu dla ZSS	2008	801	80195	146 400,00	146 400,00	146 400,00	100
11.	Plac zabaw przy ZSS	2008	801	80195	21 783,00	21 783,00	21 633,00	99

12.	Współfinansowanie w zakupie samochodu dla GOZ	2008	851	85121	24 000,00	15 000,00	15 000,00	100
13.	Zakup komputera	2008	852	85212	4 200,00	4 200,00	4 200,00	100
14.	Budowa kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków dla wsi Piotrowice Polskie i Baldwinowice	2008 2009	900	90001	2 000 000,00 2 500 000,00 4 500 000,00	73 572,00	59 495,00	81
15.	Wymiana sieci wodociągowej oraz przyłączy wodociągowych w miejscowości Stary Henryków	2008	900	90001	415 000,00	415 000,00	412 852,00	99
16.	Związek Międzygminny Śleza – Oława – uczestnictwo w związku	2008	900	90001	6 458,00	6 458,00	6 458,00	100
17.	Budowa drugiego ujęcia wody w pobliżu Stacji Uzdatniania Wody w Dobrzenicach (dokumentacja + roboty budowlane)	2008	900	90001	71 000,00	71 000,00	54 450,00	77
18.	Poniesienie kosztów w opracowaniu dokumentacji „System gospodarki odpadami Śleza – Oława”	2008	900	90002	14 201,00	14 201,00	14 058,00	99
19.	Wykonanie dokumentacji na zadanie „Uzbrojenie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne lokalizacja przy ul. Ząbkowickiej w Ciepłowodach	2008	900	90095	43 456,00	43 456,00	42 884,00	99
20.	Budowa Świetlicy wiejskiej w miejscowości Targowica	2008	921	92109	255 000,00	255 000,00	252 548,00	99
21.	Zakup kostki na boisko Ciepłowody	2008	926	92601	7 050,00	7 050,00	7 050,00	100
	Razem				5 731 404,00	1 295 976,00	1 254 791,00	97

ROZLICZENIE RZECZOWE INWESTYCJI finansowanych z budżetu Gminy a zrealizowanych w roku 2008

1. Zakup samochodu dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach

Zakupiono samochód marki FIAT DOBLO, 1,9 JTD TYP 223/X – osobowo - dostawczy z roku 2001 za kwotę 19 700,00 zł.

2. Partycypowanie w przebudowie chodnika dla pieszych w ciągu ul. Dobrzenickiej w Ciepłowodach (droga powiatowa)

*Zadanie Starostwa Powiatowego przebudowa chodnika została wykonana w III kw
Udział gminy w remoncie chodnika 20 000 zł, Starostwa 10 000 zł*

3. Sporządzenie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowody, przyjętego Uchwałą Nr 171/XXXIV/2006

Do sporządzenia zmian w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepłowody”, przystąpiono w celu dostosowania zapisów studium do zmieniających się planów zagospodarowania przestrzennego. W pierwszym półroczu rozpoczęto procedowanie, a więc ogłoszenia w prasie, zawiadomienie instytucji opiniujących prace planistyczne, sporządzenie projektu studium i przedłożenie gminnej komisji urbanistycznej do weryfikacji.

W drugiej połowie roku to końcowe uzgodnienia, wyłożenia i przekazanie Radzie projektu do opiniowania

30 grudnia 2008 Rada Gminy Uchwałą Nr 140/XXV/08 uchwaliła Studium

4. Remont dachu, (wymiana pokrycia dachowego)-Urząd Gminy Ciepłowody

W wyniku przeprowadzonego przetargu, na wymianę pokrycia dachowego Urzędu Gminy wybrano Przedsiębiorstwo Budowlane TECHAL z Ząbkowic Śląskich,

Przetarg obejmował wykonie :

- 1. Rozebranie dachówki*
- 2. Rozebranie obróbek blacharskich*
- 3. Demontaż masztu stalowego*
- 4. Rozebranie łączenia dachu*
- 5. Wykonanie dociepleń lukarn*
- 6. Wymiana dachówki*
- 7. Montaż rynien i rur spustowych*
- 8. Malowanie podbitki drewnianej*

Roboty zostały wykonane zgodnie z umową i odebrane w dniu 7 maja 2008

5. Zakup 3 komputerów do Urzędu Gminy

Zakupiono komputery dla :

Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Referatu Organizacyjnego

Urzędu Stanu Cywilnego i Ewidencji Ludności

6. Remont dachu (wymiana pokrycia dachowego) OSP Ciepłowody

W wyniku przeprowadzonego przetargu, na wymianę pokrycia dachowego starej dachówki na nową zakładkową, oraz wymianę pokrycia dachowego starej papy bitumicznej na nową termozgrzewalną prace budowlane wykonywała firma Handel – Usługi „DAN-BUD” z Ziębic. Prace zostały wykonane zgodnie z umową i odebrane w dniu 14 października 2008

7. Zakup autobusy dla Zespołu Szkół Samorządowych

W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na zakup autobusu dla Zespołu Szkół Samorządowych, firma PPUH REMICO - Piotr Kazimierzczak z Opatówka, dostarczyła Autobus AUTOSAN H9-21.41 zgodnie z wymogami stawianymi w przetargu. Rok produkcji 2001, przebieg 230 000 km, skrzynia biegów manualna, silnik 148 KM, autobus zarejestrowany na 52 osoby i przeznaczony do przewozów uczniów.

8. Budowy kanalizacji sanitarnej z oczyszczalnią ścieków dla wsi Piotrowice Polskie i Baldwinowice

Projekt na wykonanie budowy sieci kanalizacji sanitarnej dla wsi Piotrowice Polskie i Baldwinowice z przesyłką, oraz oczyszczalnią ścieków na terenie wsi Piotrowice Polskie w Gminie Ciepłowody ustalony był w umowie na dzień 30 grudnia 2008 Wykonawca pod koniec roku 2008 przedłożył projekt wraz z kosztorysami inwestorskimi jednakże bez ważnych uzgodnień i opinii. Decyzja środowiskowa, pozwolenia wodno – prawne, oraz opinie i zgody Powiatowego Zarządu dróg i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, bez dokumentów tych Zespół Uzgodnień Dokumentacji nie rozpoczął prac uzgadniających.

Przedłużający się okres uzgodnień nie spowodowany był zaniedbaniem Wykonawcy W związku z powyższym sporządzono Aneks do umowy zasadniczej zmieniający terminy przekazania dokumentacji kompletnej na dzień 30 marca 2009

9. Wymiana sieci wodociągowej, oraz przyłączy wodociągowych w miejscowości Stary Henryków

W wyniku przeprowadzanego nieograniczonego przetargu na wymianę sieci wodociągowej w Starym Henrykowie wykonawcą została firma Przedsiębiorstwo Wodno Melioracyjne z Ząbkowic Śl.

Termin rozpoczęcia prac zgodnie z umową tj. 18 lipca 2008r

Termin zakończenia prac ustalono na 31 października 2008r.

Inwestycja miała na celu wyeliminowanie odcinków sieci wykonanych z rur stalowych.

W trakcie prowadzenia robót natrafiono na liczne niezinwentaryzowane rurociągi, co przyczyną było licznych awarii występujących w trakcie prac. Na wniosek mieszkańców wsi ustalono konieczność przedłużenia długości realizowanej sieci oraz wykonania dodatkowych.

Prace te wiązały się z wykonaniem projektu zastępczego. W związku z czym sporządzono w dniu 27 października 2008 Aneks do umowy zasadniczej określający :

- 1. Sieć wodociągową z PE 110 mm i PE 90 mm długości 1 375,70 m*
- 2. Przyłącze wodociągowe z PE 63, 50, 40, 32 mm o łącznej długości 1 039 m*
- 3. Prace poszukiwawcze na istniejącej sieci i przy węzłach W12 i W14 z powodu wystąpienia niezgodności z przekazaniem Wykonawcy planem sytuacyjno – wysokościowym.*
- 4. Termin zakończenia robót 31 grudnia 2008*

Wykonawca w dniu 18 grudnia zgłosił gotowość do odbioru.

W dniu 19 grudnia 2008r dokonano odbioru przebudowy sieci wodociągowej we wsi Stary Henryków mająca za zadanie wyeliminowanie odcinków sieci wykonanych z rur stalowych.

Komisja stwierdziła, że inwestycja odpowiada przeznaczeniu i jest gotowa do użytku(eksploatacji) Stwierdzić należy, że końcowy efekt jakim było dostarczanie wody odpowiadającej wymogom norm został w 100 % osiągnięty.

10. Związek Międzygminny Śleza – Oława – składki na utrzymanie biura

Zarząd Związku uznał za niezbędne podniesienie w roku 2008 składki na utrzymanie biura do wysokości 2/zł/na mieszkańca rocznie – kwota ta została uwzględniona w budżecie. Ustanowienie składki na tym poziomie wynika z potrzeby wzmocnienia kadrowego Biura Związku, która wiąże się z rozpoczęcie realizacji przedsięwzięcia „System gospodarki odpadami Śleza – Oława.

11. Poniesienie kosztów w opracowaniu dokumentacji „System gospodarki odpadami Śleza – Oława

Przygotowanie dokumentacji niezbędnej do określenia zakresu oraz warunków niezbędnych do realizacji Systemu gospodarki odpadami Śleza – Oława wymaga zgromadzenia kwoty w wysokości 800 000 zł. udział gmin w finansowaniu dokumentacji przedsięwzięcia wynosi 3,70 zł. na jednego mieszkańca

12. Wykonanie dokumentacji na zadanie „Uzbrojenie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne lokalizacja przy ul. Ząbkowickiej w Ciepłowodach

Dokumentacja projektowa „Projekt uzbrojenia terenu osiedla domków jednorodzinnych w Ciepłowodach” została wykonana przez Pracownię Projektowania i Nadzoru DRO-INSTAL z Dzierżoniowa. Dokumentacja została opracowana w branży drogowej, branży instalacyjnej (kanalizacja deszczowa wraz z przyłączeniami do granicy działek), branży instalacyjnej (kanalizacja sanitarna wraz z przyłączeniami do granicy działek, zakończona studzienkami, wraz z lokalizacją oczyszczalni ścieków), branży instalacyjnej (sieć wodociągowa, wraz z przyłączeniami do granicy działek, zakończona studzienkami wodomierzowymi w granicach działek) branży elektrycznej – oświetlenie uliczne.

Pozwolenie na budowę decyzją nr 286/2008 otrzymano w dniu 17 września 2008

Komplet dokumentacji przekazano protokołem zdawczo – odbiorczym w dniu 5 sierpnia 2008

13. Wykup działki nr 145 obręb Dobrzenice (20 ar) pod planowaną oczyszczalnię ścieków

Działki nr 145 obręb Dobrzenice przeznaczona jest pod budowę oczyszczalni ścieków w ramach inwestycji „Budowa oczyszczalni ścieków, oraz kanalizacji sanitarnej dla wsi Ciepłowody - Dobrzenice

14. Budowa drugiego ujęcia wody w pobliżu Stacji Uzdatniania Wody w Dobrzenicach (dokumentacja + roboty budowlane

Przetarg na budowę awaryjnego ujęcia wody rozstrzygnięto w dniu 21 kwietnia 2008, w wyniku którego wyłoniono wykonawcę Firmę GEOWIT – Edward Wijas z Czeskiej Wsi 79

Studnia zastępcza została wybudowana na działce nr 110/1 w obrębie wsi Dobrzenice w pobliżu studni nr 1 przy Stacji Uzdatniania Wody.

Zakres prac obejmował :

- 1.wiercenie wraz z montażem kolumny filtrującej*
- 2.pompowanie oczyszczające i pomiarowe*
- 3.wykonanie obudowy studni*

- 4.przyłącze wody $\varnothing$ 63 – 200 mb
- 5.przyłącze energetyczne 5x4 200 mb
- 6.kabel sterujący 4x1,5 200 mb
- 7.wykonanie studni wodomierzowej
- 8.montaż pompy głębinowej
- 9.wpięcie studni do sieci

prace wykonano w dwóch etapach, podłączenie (uruchomienie studni zaplanowano w I kwartale 2009

Prace zostały wykonane zgodnie z Umową z dnia 14 kwietnia 2008 i zlecenia z dnia 14 września 2008 i odebrane w dniu 18 grudnia 2008

15. Budowa „Świetlicy wiejskiej w miejscowości Targowica”

Kontynuacja rozpoczętej budowy doprowadzonej w lata 70 tych do stanu surowego ścian zakładała wykonanie inwestycji w II etapach :

I etap obejmował zakres : wzmocnienie fundamentów, izolacje pionowe tych fundamentów, wykonanie stropu nad parterem oraz wykonanie drewnianej więźby dachowej z pokryciem dachu dachówką ceramiczną.

II etap pozostałe roboty wykończeniowe z elewacją, stolarką i parkingiem włącznie.

W dniu 16 września 2008 do przetargu nieograniczonego przystąpiło 4 wykonawców

Najkorzystniejszą ofertę w przetargu tym złożył Zakład Remontowo – Budowlany FILAR z Paczkowa.

Ponieważ kwotę jaką przeznaczono na wykonanie I etapu była znacznie wyższa niż oferta wybranego wykonawcy, postanowiono aneksem zwiększyć zakres robót o wykonanie ściany wewnętrznej konstrukcyjnej budynku wraz z kominami wentylacyjnymi.

W dniu 19 grudnia 2008 dokonano komisyjnego odbioru robót objętych umową i aneksem. Roboty zostały wykonane w terminie i zasadami sztuki budowlanej.

**ZESTAWIENIE PRZYCHODÓW I WYDATKÓW GMINNEGO
FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ ZA
2008 ROK**

**Dz. 900
PRZYCHODY**

Stan środków na dzień 01-01-2008r. 1.389,-zł

§	Treść	Plan	Wykonanie	%
0690	Wpływy z różnych opłat wpływy z opłat i kar	8.640,-	6.852,-	79
RAZEM		8.640,-	6.852,-	79

Ogółem przychody 8.241,-zł

WYDATKI

§	Treść	Plan	Wykonanie	%
4300	- rekonstrukcja piezometrów - opieka nad zwierzętami bezdomnymi	8.640,- 3.000,-	5.300,- 100,-	61 1
RAZEM		11.640,-	5.400,-	46

Stan środków na dzień 31-12-2008r. -2.841,-zł.

**Roczne zbiorcze sprawozdanie z wykonania zadań
zleconych gminie za 2008 rok.**

Dochody							Wydatki						
Dz.	rozdz.	§	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	%	Dz.	rozdz.	§	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	%
010	01078	2010	Rołnictwo	286.490,-	286.490,-	100	010	01095	4110	skł. na ubez. społeczne	420,-	420,-	100
									4120	Składki na fundusz pracy	69,-	69,-	100
									4170	wynagrodze. bezosobowe	2.800,-	2.800,-	100
									4210	materiały i wyposażenie	2.329,-	2.329,-	100
									4430	różne opłaty i składki	280.872,-	280.872,-	100
010			Razem	286.490,-	286.490,-	100				Razem	286.490,-	286.490,-	100
750	75011	2010	Urzędy Wojewódzkie	57.151,-	57.151,-	100	750	75011	4010	Wynagrodzenia osobowe	50.530,-	50.530,-	100
									4040	dodatkové wyn. roczne	716,-	716,-	100
									4110	składki na ubez.p.spół.	4.768,-	4.768,-	100
									4120	skł. na fundusz pracy	1.137,-	1.137,-	100
750			Razem	57.151,-	57.151,-	100				Razem	57.151,-	57.151,-	100
751	75101	2010	Urzędy Naczelnych Organów Władzy	472,-	472,-	100	751	75101	4170	wynagrodzenia bezosobowe	421,-	421,-	100
									4210	materiały i wyposażenie	51,-	51,-	100
			Urzędy Naczelnych Organów Władzy	472,-	472,-	100				Urzędy Naczelnych Organów Władzy	472,-	472,-	100
751			Razem	472,-	472,-	100				Razem	472,-	472,-	100
752	75212	2010	poz. wydatki obronne	500,-	500,-	100	752	75212	4210	materiały i wyposaż.	500,-	500,-	100
752			Razem	500,-	500,-	100				Razem	500,-	500,-	100
		2010		1.000,-	1.000,-	100		75414	4210	materiały i wyposaż.	1.000,-	1.000,-	100
	75414		Obrona cywilna	1.000,-	1.000,-	100		75414		Obrona cywilna	1.000,-	1.000,-	100
754			Razem	1.000,-	1.000,-	100				Razem	1.000,-	1.000,-	100
852	85212	2010	Świadczenia rodzinne	892.513,-	885.097,-	100	852	85212	3110	świadczenia społeczne	861.000,-	854.943,-	99
									4010	wynagrodzenia osobowe	4.773,-	4.772,-	100
									4110	składki na bezp. społ.	862,-	766,-	89
									4120	składki na FP	117,-	117,-	100
		6310		4.200,-	4.200,-	100			4210	materiały i wyposażenie	8.413,-	8.375,-	100
									4300	usługi pozostałe	17.348,-	16.124,-	100
									6060	zakupy inwestycyjne	4.200,-	4.200,-	100
	85212		Świadczenia rodzinne	896.713,-	889.297,-	99		85212		Świadczenia rodzinne	896.713,-	889.297,-	99
852	85213	2010	składki na ubez. zdr.	2.450,-	2.406,-	98	852	85213	4130	składki na ubez. zdrowo.	2.450,-	2.406,-	98
852	85214	2010	zasiłki i pomoc w nat.	21.760,-	21.507,-	98	852	85214	3110	świadczenia społeczne	21.760,-	21.507,-	98
852	85228	2010	usługi opiekuńcze	5.100,-	5.100,-	100	852	85228	4170	wynagrodz. bezosobowe	5.100,-	5.100,-	100
852			Razem	926.023,-	918.310,-	99				Razem	926.023,-	918.310,-	99
Ogółem				1.271.636,-	1.263.923,-	100	Ogółem				1.271.636,-	1.263.923,-	100

**ZESTAWIENIE DOCHODÓW WŁASNYCH I WYDATKÓW NIMI
FINANSOWANYCH JEDNOSTKI ZESPÓŁ SZKÓŁ
SAMORZĄDOWYCH CIEPŁOWODY ZA 2008 ROK.**

Stan środków pieniężnych na dzień 01-01-2008r. – 103.582,-zł

§	Nazwa	Plan docho- dów	Wyk. docho- dów	Plan wyda- tków	Wyk. wyda- tków
0830	Wpływy z usług w tym: - wpływy za wyżywienie osób korzystających ze stołówki - dochody z wynajmu hali - darowizny na rzecz szkoły - obozy sportowe (z wyżywieniem), - inne	177.100,-	176.363,-		
4210	Zakup materiałów i wyposażenia w tym: - kuchnia: ręczniki papierowe, środki czystości, artykuły gospodarstwa domowego, - hala sportowa: worki bokserskie, ławka do ćwiczeń, kasetta na pieniądze, - pozostałe: zasilacz antenowy, odkurzacz, ławki korytarzowe, łożysko do szorowarki, , taśmy do wyklejania boisk, wyposażenie apteczki pierwszej pomocy, materiały do urządzenia placu zabaw			45.400,-	36.607,-
4220	środki żywności			123.000,-	96.983,-
4260	energia i woda			7.000,-	7.000,-
4300	Usługi różne w tym: - prowizja bankowa, przewóz osób na konkursy, pranie pościeli, wykonanie herbu gminy Ciepłowody na ścianie w hali sportowej			1.700,-	7.272,-
4530	podatek od towarów i usług			-	362,-
RAZEM		177.100,-	176.363,-	177.100,-	148.224,-

Stan środków pieniężnych na dzień 31-12-2008r. – 131.721,-zł

Należności – 1.018,-zł

Zobowiązania – 169,-zł

ANALIZA PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ZAKŁADU BUDŻETOWEGO ZA 2008 ROK.

PRZYCHODY

Lp.	Wyszczególnienie	§	Plan	Wykonanie	%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Przychody ze sprzedaży wody	0830	263.057,-	262.157,-	100
2.	Dotacje z budżetu gminy na dopłatę do 1m ³ wody	2650	33.033,-	33.033,-	100
3.	Dotacje z budżetu gminy do 1m ³ ścieków	2650	7.374,-	7.374,-	100
4.	Inne	0970	6.600,-	6.600,-	100
5.	Odsetki od nieterminowych wpłat	0920	1.248,-	1.247,-	100
RAZEM			311.312,-	310.411,-	100
+ stan środków obrotowych na początku roku -VAT			18.170,-	18.170,- -2.643,-	
OGÓŁEM PRZYCHODY			329.482,-	325.938,-	99

ROZCHODY

Lp.	Wyszczególnienie	§	Plan	Wykonanie	%
1.	2.	3.	4.	5.	6.
	- inne świadczenia	3020	95,-	-	
	- wynagrodzenia osobowe	4010	97.538,-	97.360,-	100
	- dodatkowe wynagrodzenie roczne	4040	4.600,-	3.179,-	69
	- składki na ubezpieczenia społeczne	4110	20.349,-	20.316,-	100
	- składki na Fundusz Pracy	4120	2.785,-	2.784,-	100
	- wynagrodzenia bezosobowe	4170	11.614,-	8.832,-	76
	- zakup materiałów i wyposażenia	4210	35.370,-	35.367,-	100
	- zakup leków, wyrobów medycznych	4230	120,-	-	-
	- zakup usług zdrowotnych	4280	200,-	40,-	40
	- zakup energii	4260	77.200,-	70.168,-	91
	- zakup usług pozostałych	4300	38.904,-	38.384,-	99
	- podróże służbowe krajowe	4410	8.761,-	8.488,-	97
	- różne opłaty i składki	4430	3.488,-	3.350,-	96
	- odpisy na ZFŚS	4440	3.219,-	2.718,-	84
	- zakup dostępu do sieci Internet	4350	1.349,-	1.209,-	90
	- za telefon komórkowy	4360	2.200,-	2.193,-	100
	- za telefon stacjonarny	4370	2.550,-	1.580,-	62
	- podatek od nieruchomości	4480	970,-	959,-	99
	Razem		311.312,-	296.927,-	95
	Inne zmniejszenia środków obrotowych		-	16.732,-	
			311.312,-	280.195,-	90
	Stan środków obrotowych na koniec 2008r.		18.170,-	45.743,-	251
	Ogółem		329.482,-	325.938,-	99

Sprawozdanie z dokonanych umorzeń należności oraz przyznanych ulg i rozłożeń na raty za 2008 rok

Osoby prawne i inne jednostki organizacyjne

Wyszczególnienie	Skutki obniżenia górnych stawek podatków	Skutki udzielonych ulg i zwolnień (bez ulg i zwolnień ustawowych)	Skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie ustawy – Ordynacja podatkowa	
			umorzenia zaległości podatkowych	rozłożenia na raty, odroczenia terminu płatności
Podatek rolny	59.276,-	-	-	9.690,-
Podatek od nieruchomości	8.180,-	144.008,-	-	40.186,-
Podatek leśny	-	-	-	-
Podatek od środków transportowych	3.020,-	974,-	-	-
Ogółem :	70.476,-	144.982,-	-	49.876,-
Odsetki				7.060,-

osoby fizyczne

Wyszczególnienie	Skutki obniżenia górnych stawek podatków	Skutki udzielonych ulg i zwolnień (bez ulg i zwolnień ustawowych)	Skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie ustawy – Ordynacja podatkowa	
			umorzenia zaległości podatkowych	rozłożenia na raty, odroczenia terminu płatności
Podatek rolny	113.432,-	-	1.947,-	117,-
Podatek od nieruchomości	44.176,-	-	2.463,-	3.077,-
Podatek leśny	-	-	4,-	-
Podatek od środków transportowych	6.644,-	-	-	-
Ogółem :	164.252,-	-	4.414,-	3.194,-
Odsetki			172,-	296,-

Ogółem	234.728,-	144.982,-	4.586,-	60.426,-
---------------	------------------	------------------	----------------	-----------------

W 2008r. od osób fizycznych wpłynęło 18 podań o umorzenie zobowiązań podatkowych, w tym 6 podań rozpatrzono odmownie, a 12 pozytywnie. Podatek rolny umorzono w kwocie 1.947,24zł, podatek od nieruchomości w kwocie 2.462,60zł oraz podatek leśny w kwocie 4,00zł, na ogólną kwotę 4.413,84zł wraz z odsetkami w kwocie 171,81zł. Wpłynęło 25 podań o przesunięcie i rozłożenie na raty terminu płatności zobowiązań podatkowych, z czego 1 podanie rozpatrzono odmownie, na 4 podania wydano postanowienia o pozostawieniu bez rozpatrzenia z powodu nie przedłożenia przez podatników materiału dowodowego, 2 podania wpłynęły 23.12.2008 r. i 29.12.2008 r. pozostały do rozpatrzenia w 2009r, natomiast 18 podań rozpatrzono pozytywnie. Odroczone termin płatności podatku w kwocie 3.194,00zł wraz z odsetkami w kwocie 296,00zł

Od osób prawnych wpłynęło 2 podania o odroczenie terminu płatności zobowiązań podatkowych - rozpatrzono je pozytywnie. Odroczone termin płatności podatku w kwocie 49.876,40zł wraz z odsetkami w kwocie 7.059,72zł. Wpłynęło 1 podanie o zwolnienie z podatku od nieruchomości podmiotów gospodarczych nowo inwestujących i tworzących nowe stanowiska pracy na terenie gminy Ciepłowody. Podanie rozpatrzono pozytywnie – zwolnienie w 2008 roku wynosi 144.008,00zł.

ZESTAWIENIE UDZIELONYCH DOTACJI Z BUDŻETU GMINY ZA 2008 ROK.

Dotacje na pomoc finansową udzielaną pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego

Lp.	Klasyfikacja budżetowa	Dotowany	Cel	Plan w zł	Kwota zł	%
1.	600-60014-2710	Starostwo powiatowe	Współfinansowanie przebudowy chodnika	20.000,-	20.000,-	100
RAZEM				20.000,-	20.000,-	100

Dotacje dla zakładu budżetowego

Lp.	Klasyfikacja budżetowa	Dotowany	Cel	Plan w zł	Kwota zł	%
1.	400-40002-2650	Zakład budżetowy ZWiK Ciepłowody	Dopłata do 1m ³ wody	33.033,-	33.033,-	100
2.	400-40002-2650	Zakład budżetowy ZWiK Ciepłowody	Dopłata do 1m ³ ścieków	7.374,-	7.374,-	100
RAZEM				40.407,-	40.407,-	100

Dotacje na zadania publiczne wykonywane przez organizacje pozarządowe

Lp.	Klasyfikacja budżetowa	Dotowany	Cel	Plan w zł	Kwota zł	%
1.	926-92605-2820	Klub sportowy „Maxbud”	Dofinansowanie działalności sportowej	20.500,-	20.500,-	100
2.	801-80113-2820	Stowarzyszenie „Celestyn”	Dowóz uczniów do szkół	10.500,-	9.650,-	92
RAZEM				31.000,-	30.150,-	97

Pozostałe dotacje na cele publiczne

Lp.	Klasyfikacja budżetowa	Dotowany	Cel	Plan w zł	Kwota zł	%
1.	921-92116-2480	Instytucja Kultury Ciepłowody	Dotacja podmiotowa na finansowanie zadań gminy z zakresu kultury	50.000,-	50.000,-	100
RAZEM				50.000,-	50.000,-	100

Dotacje celowe z budżetu na dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych

Lp.	Klasyfikacja budżetowa	Dotowany	Cel	Plan w zł	Kwota zł	%
1.	921-92120-2720	Duszpasterstwo Rzymsko-Katolickie Ciepłowody	Prace konserwatorskie przy obiektach zabytkowych	10.000,-	10.000,-	100
2.	921-92120-2720	Parafia Rzymsko-Katolicka Dobrzeńce	Prace konserwatorskie przy obiektach zabytkowych	10.200,-	10.200,-	100
3.	921-92120-2720	Parafia Rzymsko-Katolicka Henryków	Prace konserwatorskie przy obiektach zabytkowych	11.070,-	11.070,-	100
RAZEM				31.270,-	31.270,-	100

OGÓŁEM

				172.677,-	171.827,-	100
--	--	--	--	------------------	------------------	------------

Informacje o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2008 r.

Gmina Ciepłowody jest właścicielem 236,7269 ha gruntów położonych w następujących wsiach:

Lp.	Nazwa wsi	Powierzchnia [ha]
1	Baldwinowice	7,1258
2	Brochocin	8,8373
3	Cienkowice	5,2738
4	Czesławice	8,1800
5	Ciepłowody	80,9201
6	Dobrzyńce	15,5447
7	Janówka	9,5526
8	Jakubów	12,7268
9	Karczowice	4,4900
10	Koźmice	10,5938
11	Kobyła Głowa	5,5224
12	Muszkowice	13,9200
13	Piotrowice Polskie	7,7870
14	Stary Henryków	17,8431
15	Targowica	10,2571
16	Tomice	7,1014
17	Wilamowice	11,0510
Razem		236,7269 [ha]

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2008 r. wynosi 236,7269 ha.

Powyższe grunty zagospodarowane są następująco:

- w bezpośrednim zarządzie gminy 218,2478 ha
- w zarządzie szkoły 2,3700 ha
- w użytkowaniu wieczystym 3,1800 ha
- grunty przekazane sołectwom 12,9291ha (tab.1a)

Tab.1a

l.p.	Nazwa wsi	Powierzchnia boisk sportowych [ha]	Powierzchnia gruntów pod świetlicą [ha]	Powierzchnia pozostałych gruntów [ha]
1	Kobyła Głowa	1,08	0,06	
2	Czesławice	0,57	0,32	0,99
3	Targowica	0,64		0,31
4	Baldwinowice	0,5894	0,0470	
5	Brochocin	0,57		1,03
6	Wilamowice	0,71	0,12	
7	Dobrzyń	0,3810	0,0749	
8	Stary Henryków	1,5949	0,11	
9	Cienkowice	0,36	0,05	
10	Piotrowice	0,4929	0,0693	
11	Muszkowice	1,05		
12	Janówka	0,40		
13	Cieplowody LZS	1,3097		
Razem		9,7479	0,8512	2,33
		12,9291 ha		

Ogółem gruntów: 236,7269 ha

1. **Grunty – wartość księgowa netto** 858.684,00 zł
2. **Budynki i lokale – wartość księgowa** 8.549.214,00 zł
 - budynki mieszkalne** - 7 budynków w tym 11 lokali
Lokale mieszkalne w 75% są to lokale bez łazienek i CO. Wymagają remontów.
 - budynki kultury** – są to świetlice wiejskie we wsiach:
Baldwinowice, Stary Henryków, Kobyła Głowa, Wilamowice, Piotrowice Polskie, Dobrzyń, Czesławice, Cieplowody, świetlice we wsi Czesławice i Baldwinowice wymagają kapitalnego remontu ścian (są to konstrukcje metalowe ściany z płyt pilśniowych)
 - budynki oświaty i nauki** – Szkoła Podstawowa, Gimnazjum, Hala Sportowa
 - budynki biurowe** – budynek Urzędu Gminy
 - budynki gospodarcze** - są to budynki inwentarskie, komórki oraz garaże
 - budynki transportu i łączności**- wiaty przystankowe
 - budynki szpitali i zakładów leczniczych** - Ośrodek Zdrowia
3. **Obiekty inżynierii lądowej i wodnej** 3.616.853,00 zł
 - Rurociągi** – są to rurociągi w 14 wsiach
 - Ujęcia wody** – ujęcia wodne we wsiach Cienkowice, Cieplowody, Stary Henryków, Muszkowice, Piotrowice Pol
 - Oczyszczalnie ścieków i kanalizacje** – w Kobyłej Głowie oraz w Cieplowodach przy Zespole Szkół Samorządowych
 - drogi, ulice, mosty**- są to odbudowane drogi gminne, parkingi i mostki

4. Kotły i maszyny energetyczne – wartość księgowa	102.505,00 zł
kotły grzejne wodne – kotłownia węglowa w Dobrzeniach oraz kotłownie olejowe w Ciepłowodach (GOK i Urząd Gminy)	
5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania wartość	7.519,00 zł
maszyny i urządzenia – jest to wyposażenia budynku Urzędu Gminy tj ;komputery, centrala telefoniczna, sieć komputerowa oraz kosiarka - traktorek	
6. Środki transportu	174.343,00 zł
samochody osobowe- 2 samochody strażackie oraz samochód osobowy Fiat Punto	
samochody specjalne – 2 samochody strażackie bojowe	
autobusy i autokary – autobusy służące do przewozu dzieci szkolnych	
7. Narzędzia , przyrządy ruchomości i wyposażenia wartość księgowa	10.127,00 zł
wyposażenia – sprzęt nagłaśniający, sprzęt na siłowni, siatka na halę, kserokopiarka, kasa fiskalna	
8. Wartości niematerialne i prawne – wartość księgowa	59.867,00 zł
Miejscowy plan Zagospodarowania Przestrzennego, Studium Zagospodarowania Przestrzennego, Plan Rozwoju Lokalnego, programy komputerowe na poszczególne stanowiska pracy.	

Ogólny majątek gminy wynosi: **13.373.112 zł**

Dane o rozdysonowaniu mienia gminy.

Grunty znajdujące się w bezpośrednim zarządzie gminy to grunty przeznaczone na cele rolnicze (grunty orne, użytki zielone), drogi, rowy.

Wszystkie grunty orne przeznaczone są na cele rolnicze i zagospodarowane są przede wszystkim w formie dzierżawy.

Mienie stanowiące własność gminy to: grunty, budynki i lokale, które są sprzedawane, oddawane w najem, dzierżawę i użytkowanie wieczyste. Gospodarowanie mieniem odbywa się na zasadach określonych w uchwałach Rady Gminy Ciepłowody nr 181/XXXIX/98 z dnia 20 kwietnia 1998 r. oraz nr 94/XVIII/2004 z dnia 29 czerwca 2004 r. Sprzedaż nieruchomości na rzecz najemców oraz długoletnich dzierżawców odbywa się w formie bezprzetargowej, natomiast wolne lokale, budynki i grunty w formie przetargu.

W 2008 roku sprzedano grunty o pow. **6,1208 ha**. Grunty zostały sprzedane długoletnim dzierżawcom gruntów rolnych. Wartość ich wyniosła 71,250,00 zł. Również w 2008 r. nastąpiło nabycie gruntów od Agencji Nieruchomości Rolnych jako następcy prawnego , Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa w obrębie wsi Ciepłowody- stawy rybne 7,9487 ha na kwotę 50,090.00 zł. Gmina Ciepłowody przystąpiła do przetargu o wykup działki o pow. 0.03 ha od ANR pod budowę świetlicy wiejskiej w Koźmicach. Wykup nastąpił za kwotę 2,690.00 zł. Nabyte grunty zostaną zagospodarowane jako tereny rekreacyjne dla mieszkańców gminy Ciepłowody. Wykupione zostały grunty od rolników indywidualnych w obrębie wsi Dobrzenie pod budowę oczyszczalni ścieków oraz pod nowe ujęcie wody o pow. 0,31 ha za kwotę **65,500,00 zł**. Łączna wartość nabytych gruntów wyniosła **118.280 zł**.

W pierwszym półroczu został wykonany kapitalny remont, lokalu mieszkalnego w Ciepłowodach, ul. Ząbkowicka13, który został przydzielony decyzją komisji mieszkaniowej, rodzinie wytypowanej z listy oczekujących na mieszkanie. W budynku tym została

doprowadzona woda z wodociągu do wszystkich lokali mieszkalnych (dotychczas woda była pobierana ze studni usytuowanej przed domem) oraz został podłączony do oczyszczalni ścieków.

We wsi Stary Henryków została wykonana modernizacja wodociągu, polegająca na położeniu nowej sieci i wymianie wszystkich przyłączy do wszystkich gospodarstw domowych.

Został wykonany nowy dach na świetlicy we wsi Baldwinowice, nastąpiła wymiana krokwi oraz została założona nowa blacha.

Przekładka dachu na nową dachówkę wraz z wymianą poszycia, została wykonana na budynku Urzędu Gminy, ul. Kolejowa 3 w Ciepłowodach oraz na budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Ciepłowodach. W Starym Henrykowie został naprawiony częściowo przeciekający dach w świetlicy we wsi Wilamowice został przeprowadzony kapitalny remont pomieszczenia, przeznaczonego na toaletę (zostały zakupione nowe kafelki, drzwi oraz armatura). Do Wilamowic została zakupiona kostka do wyłożenia placu przy świetlicy – powstało boisko do gry w kosza.

W miejscowości Targowica zostały ponownie rozpoczęte prace na niedokończonej budowie świetlicy wiejskiej w celu jej zakończenia.

W celu lepszego wykorzystania boiska sportowego w Ciepłowodach, wykorzystywanego przez mieszkańców Gminy oraz Klub sportowy „MAXBUD” w celu uniknięcia problemów z wynajmem usługi do jego wykaszania, została zakupiona kosiarka. Na boisku tym, odbywają się rozgrywki nie tylko między wsiami ale i mecze ligowe.

Do Zespołu Szkół Samorządowych w Ciepłowodach został zakupiony sprzęt w celu uruchomienia placu zabaw. Z placu korzystają nie tylko dzieci z przedszkola i pozostałe.

Ze względu na wyeksploatowanie samochodu służbowego- Fiat -126p, dla Gminnego Ośrodka Zdrowia w Ciepłowodach został zakupiony nowy samochód - marki Panda oraz dla Zespołu Szkół Samorządowych w Ciepłowodach autobus.

W budynku przy pl. Mickiewicza 2 w Ciepłowodach zostały wymienione 3 okna tj. 2 okna w salonie fryzjerskim (1 okno zapłacone przez wynajmującą lokal) oraz w pomieszczeniu Kola Gospodyń Wiejskich. Następne okna sukcesywnie będą wymieniane w 2009 r.

Przez zatrudnionych pracowników w ramach prac interwencyjnych zostały naprawione mostki na drogach transportu rolnego tj: we wsi Karczowice i Dobrzenice (skrót do Jakubowa)

W związku z dużym zagrożeniem drzew rosnących na drodze transportu rolnego we wsi Czesławice oraz przy boisku sportowym we wsi Targowica, zostały wycięte drzewa – topole.

W związku z tym, że Zakład Usług Komunalnych z Ziębic wprowadził indywidualną segregację odpadów poprzez dostarczenie wszystkim mieszkańcom worki na plastik i szkło nie zostały zakupione zaplanowane w budżecie dodatkowe kosze na selektywną zbiórkę.

Wykonane zostały przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Ciepłowodach nowe przyłącza do nowo wybudowanych indywidualnych budynków przy ul. Osiedle w Ciepłowodach.

W celu uruchomienia nowego ujęcia wody w Dobrzenicach, została zakupiona nowa pompa, która będzie dostarczała wodę dla wsi Dobrzenice, Brochocin i Jakubów.

W drugim półroczu 2008 roku zostało zmodernizowanych 80 lamp oświetlenia ulicznego tj. wszystkie lampy we wsi Piotrowice Pol. i część na ul. Dobrzenickiej w Ciepłowodach. Na modernizację pozostałych lamp, środki zostały zaplanowane w budżecie na 2009r.

WYKAZ ZMIAN UCHWAŁY BUDŻETOWEJ W TRAKCIE ROKU 2008

Lp.	Nr i data Uchwały Rady Gminy	Nr i data Zarządzenia Wójta Gminy	Dochody			Wydatki		
			zwiększenia	zmniejszenia	stan	zwiększenia	zmniejszenia	stan
1.	74/XIV/2008 30 stycznia 2008	-	-	-	7.238.948,-	-	-	6.978.948,-
2.	82/XV/2008 13 marca 2008	-	-	6.379,-	7.232.569,-	-	6.379,-	6.972.569,-
3.	92/XVI/2008 18 kwietnia 2008	-	-	-	7.232.569,-	8.200,-	-	6.980.769,-
4.	-	74/08 20 maja 2008	229.541,-	3.259,-	7.458.851,-	239.670,-	13.388,-	7.207.051,-
5.	98/XVIII/2008 17 czerwca 2008	-	26.863,-	-	7.485.714,-	152.066,-	45.203,-	7.313.914,-
6.	-	79/08 30 czerwca 2008	21.200,-	7.000,-	7.499.914,-	39.110,-	24.910,-	7.328.114,-
7.	102/XIX/2008 25 lipca 2008	-	92.373,-	-	7.592.287,-	317.373,-	225.000,-	7.420.487,-
8.	114/XX/2008 18 września 2008	-	13.835,-	-	7.606.122,-	25.814,-	11.979,-	7.434.322,-
9.	-	92/08 30 września 2008	22.501,-	-	7.628.623,-	60.417,-	37.916,-	7.456.823,-
10.	120/XXII/2008 30 października 2008	-	117.865,-	-	7.510.758,-	76.471,-	194.336,-	7.338.958,-
11.	-	102/08 25 listopada 2008	151.196,-	91.790,-	7.570.164,-	164.585,-	105.179,-	7.398.364,-
12.	127/XXIII/2008 8 grudnia 2008	-	-	-	7.570.164,-	46.820,-	46.820,-	7.398.364,-
13.	142/XXV/08 30 grudnia 2008	-	-	-	7.570.164,-	41.343,-	41.343,-	7.398.364,-
14.	-	109a/08 31 grudnia 2008	4.700,-	-	7.574.864,-	66.156,-	61.456,-	7.403.064,-

Dochody gminy zostały zwiększone o kwotę 335.916,-zł
Wydatki gminy zostały zwiększone o kwotę 424.116,-zł

2855

**ZARZĄDZENIE WÓJTA GMINY MALCZYCE
NR 14/2009**

z dnia 11 marca 2009 r.

**w sprawie przedłożenia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy
za 2008 rok**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 199 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przedkładam sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Malczyce za 2008 rok oraz sprawozdania z wykonania planów finansowych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej i samorządowej instytucji kultury.

§ 2

Sprawozdania, o których mowa w § 1, przedkładam Radzie Gminy Malczyce oraz Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

CZESŁAW DUDZIŃSKI

SPRAWOZDANIE
Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY MALCZYCE
za rok 2008

Wójt Gminy Malczyce stosownie do art. 199 u ust.1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. nr 249, poz. 2104) przedkłada Radzie Gminy Malczyce sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok oraz sprawozdania z wykonania planów finansowych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej i samorządowej instytucji kultury.

W dniu 28 grudnia 2007 r. uchwałą Nr XVIII/77/2007 na Sesji Rady Gminy Malczyce został uchwalony budżet na rok 2008. Budżet Gminy Malczyce po stronie dochodów wynosił 11.710.664 zł, a po stronie wydatków 13.372.160 zł. Przychody budżetu planowane były w wysokości 1.795.276 zł, a po stronie rozchodów planowana była kwota 133.780 zł.

W 2008 roku do pierwotnie uchwalonego budżetu zostały wprowadzone, zarówno po stronie dochodów jak i wydatków, przychodów i rozchodów, następujące zmiany:

- 1.zarządzeniem nr 1/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 3 stycznia 2008 r. zwiększono dochody i wydatki o kwotę 12.000 zł;
- 2.uchwałą nr XX/87/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 7 lutego 2008 r. – zwiększono dochody o kwotę 1.979.167 zł i zwiększono wydatki o kwotę 4.683.891 zł. Zwiększono również przychody do kwoty 4.500.000 zł, rozchody pozostały bez zmian.
- 3.zarządzeniem nr 6/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 29 lutego 2008 r. zwiększono dochody i wydatki o kwotę 3.992 zł;
- 4.zarządzeniem nr 10/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 26 marca 2008 r. zwiększono dochody i wydatki o kwotę 4.400 zł;
- 5.zarządzeniem nr 11/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 31 marca 2008 r. dokonano zmian jedynie w poszczególnych paragrafach gimnazjum;

6.uchwałą nr XXII/96/2008 Rady Gminy Malczyce z dnia 29 kwietnia 2008 r. zwiększono dochody o kwotę 265.514 zł, zwiększono wydatki o kwotę 85.514 zł, zmniejszono przychody o kwotę 180.000 zł;

7.zarządzeniem nr 12/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 7 maja 2008 r. zwiększono dochody i wydatki o kwotę 83.591 zł;

8.zarządzeniem nr 15/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 30 maja 2008 r. dokonano zmniejszenia dochodów i wydatków o kwotę 23.420 zł;

9.uchwałą nr XXIV/107/2008 Rady Gminy Malczyce z dnia 24 czerwca 2008 r. dokonano zwiększenia dochodów o kwotę 553.490 zł, zwiększenia wydatków o kwotę 1.032.293 zł oraz podwyższono przychody o kwotę 478.803 zł.

10.uchwałą nr XXV/115/2008 Rady Gminy Malczyce z dnia 26 sierpnia 2008 r. dokonano zmniejszenia per saldem dochodów i wydatków o kwotę 290.084,35 zł.

11.uchwałą nr XXVI/121/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 30 września 2008 r. dokonano zmniejszenia per saldem dochodów o kwotę 234.024 zł, zmniejszono wydatki per saldem o kwotę 1.234.024 oraz zmniejszono przychody o kwotę 1.000.000 zł.

12.zarządzeniem nr 40/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 30 września 2008 r. dokonano zmian jedynie pomiędzy paragrafami wydatków.

13.uchwałą nr XXVII/128/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 28 października 2008 r. dokonano zmian w zakresie wydatków inwestycyjnych.

14. zarządzeniem nr 42/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 29 października 2008 r. zwiększono dochody i wydatki o kwotę 37.243,33 zł.

15.uchwałą nr XXIX/134/08 Rady Gminy Malczyce z dnia 25 listopada 2008 r. zmniejszono per saldem dochody i wydatki o kwotę 1.002.161 zł.

16.zarządzeniem nr 48/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 26 listopada 2008 r. zmniejszono dochody i wydatki o kwotę 100.885 zł.

17. uchwałą nr XXX/137/2008 Rady Gminy Malczyce z dnia 30 grudnia 2008 r. zmniejszono dochody i wydatki per saldem o kwotę 183.589 zł.

18. zarządzeniem nr 54/2008 Wójta Gminy Malczyce z dnia 31 grudnia 2007 r. dokonano zmian w wydatkach jedynie w zakresie paragrafów bez zmiany wysokości wydatków.

W rezultacie tych zmian plan dochodów zwiększył się o kwotę 1.105.233,98 zł, natomiast wydatki zwiększyły się o 3.108.760,98 zł. Uchwalone przychody zwiększyły się o kwotę 2.003.527 zł, zaś rozchody pozostały bez zmian.

Ostatecznie plan dochodów na koniec 2008 roku zamknął się kwotą 12.815.897,98 zł zaś wydatków 16.480.920,98 zł. w tym plan wydatków majątkowych wyniósł 5.649.329 zł.

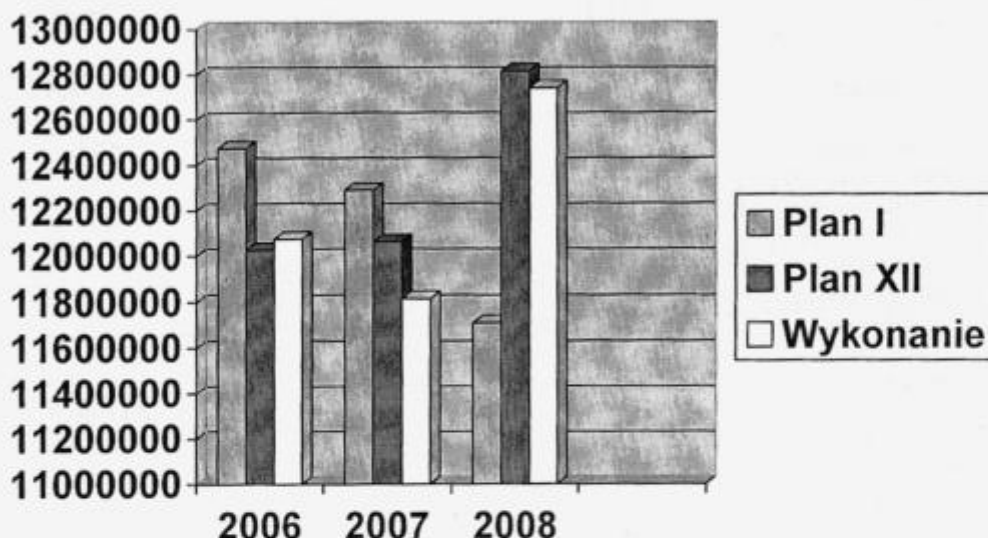
Strukturę zmian w zakresie planu dochodów oraz wykonanie w skali roku 2008 obrazuje poniżej tabela:

L.p.	Dział	Nazwa	Plan wg uchwały Rady Gminy nr XVIII/77/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r.	Plan po zmianach na 31 grudnia 2008 r.	Wykonanie
1.	010	Rolnictwo i łowiectwo	0	121.234,33	121.234,33
2.	600	Transport i łączność	0	76.920	76.920
3.	700	Gospodarka mieszkaniowa	553.178	749.574	777.194,88
4.	750	Administracja publiczna	36.619	333.519	237.311,40
5.	751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli, ochrony prawa oraz sądownictwa	990	882	882
6.	752	Obrona narodowa	500	500	500
7.	754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1.000	23.000	23.000
8.	756	Dochody od osób prawnych, osób fizycznych i innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	5.257.824	4.430.738	4.431.578,56
9.	758	Różne rozliczenia	3.583.811	3.874.209	3.884.250,24
10.	801	Oświata i wychowanie	87.816	105.899	120.244,70
11.	851	Ochrona zdrowia	0	1.100	1.100
12.	852	Pomoc społeczna	1.893.650	1.887.235,65	1.891.244,54
13.	854	Edukacyjna opieka wychowawcza	0	112.087	75.206,85
14.	900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	295.276	1.099.000	1.099.000
		OGÓŁEM:	11.710.664	12.815.897,98	12.739.667,50

W zakresie zmian w strukturze planu dochodów pomiędzy uchwalonym w grudniu 2007 roku planem budżetu Gminy Malczyce a planem na koniec roku 2008 r. wystąpiła przede wszystkim różnica w pozyskanej dotacji w trakcie roku

budżetowego w kwocie 1.099.000 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na realizowaną inwestycję.

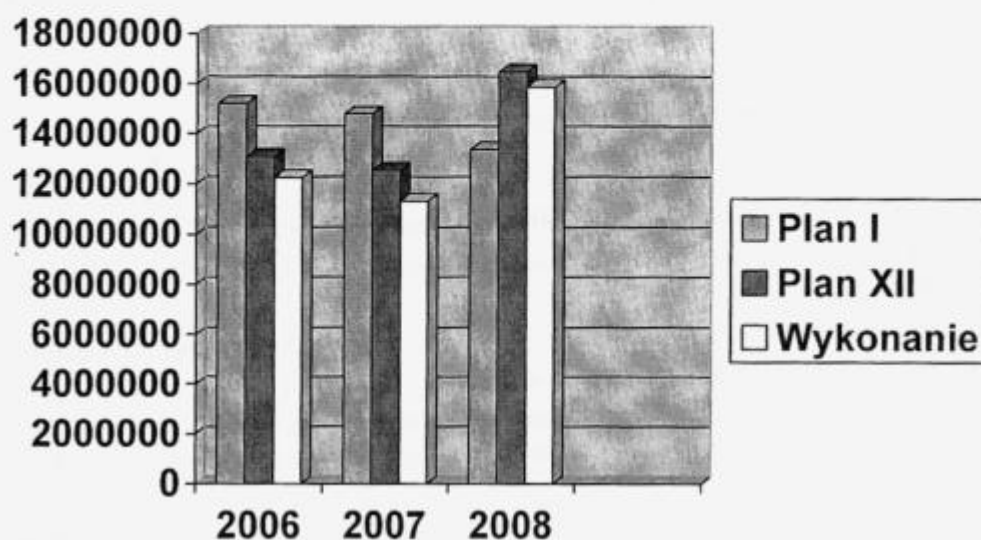
Poniżej przedstawiona została struktura dochodów na przestrzeni trzech lat budżetowych, gdzie wyraźnie widać różnicę w zakresie dochodów w roku 2006, gdy Gmina Małczyce pozyskała środki na inwestycje, a rokiem 2007, gdzie takich możliwości nie było, zmniejszyły się dochody z tytułu opłat podatku od nieruchomości – Cukrownia Małoszyna, a rokiem 2008, gdy wzrosły dochody z podatku dochodowego od osób fizycznych i Gmina pozyskała środki na inwestycje.



Strukturę zmian w zakresie planu wydatków oraz wykonanie w skali roku 2008 obrazuje poniżej tabela:

L.p.	Dział	Nazwa	Plan wg uchwały Rady Gminy nr XVIII/77/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r.	Plan po zmianach na 31 grudnia 2008 r.	Wykonanie
1.	010	Rolnictwo i łowiectwo	344.300	177.510,33	176.357,14
2.	600	Transport i łączność	683.600	561.762	545.739,92
3.	700	Gospodarka mieszkaniowa	238.500	312.711	267.159,86
4.	710	Działalność usługowa	24.000	2.000	551,90
5.	750	Administracja publiczna	1.742.100	2.193.755	2.137.924,37
6.	751	Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli, ochrony	990	882	882

		prawa oraz sądownictwa			
7.	752	Obrona narodowa	500	500	500
8.	754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	161.000	199.000	196.154,55
9.	756	Dochody od osób prawnych, osób fizycznych i innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	17.500	28.792	24.923,72
10.	757	Obsługa długu publicznego	4.330	30.000	29.175,62
11.	758	Różne rozliczenia	161.811	20.000	0
12.	801	Oświata i wychowanie	4.694.649	4.510.169	4.295.893,53
13.	851	Ochrona zdrowia	92.000	95.276	82.372,69
14.	852	Pomoc społeczna	2.509.912	2.471.497,65	2.403.514,86
15.	854	Edukacyjna opieka wychowawcza	136.012	250.431	188.024,56
16.	900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1.938.206	5.063.801	4.961.111,64
17.	921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	442.750	442.750	435.372,21
18.	926	Kultura fizyczna i sport	180.000	120.084	120.083,25
OGÓŁEM:			13.372.160	16.480.920,98	15.865.741,82



Realizacja dochodów przedstawia się następująco:

Dział 010 – Rolnictwo i łowiectwo.

W dziale tym na 31.12.2008 r. zaplanowano kwotę 121.234,33 zł wykonano 121.234,33 zł, co stanowi 100% - zwrot akcyzy na paliwo.

Dział 600 – Transport i łączność.

Plan dochodów na 31.12.2008 r. zaplanowano kwotę 76.920 zł wykonano 76.920 zł, co stanowi 100% - dotacja z Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych we Wrocławiu do zadania inwestycyjnego.

Dział 700 – Gospodarka mieszkaniowa.

Plan dochodów ustalono na kwotę 749.574 zł wykonanie 777.194,88 zł, co stanowi 103,68 % planu w tym:

- wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie wieczyste nieruchomości na plan 8.356 zł, wykonano 3.675,31 zł, co stanowi 43,98% planu,
- dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych na plan 139.929 zł, wykonano 153.568,51 zł, co stanowi 109,75% planu,
- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia praw własności nieruchomości na plan 601.089 zł, wykonano 619.887,30 zł, co stanowi 103,13% planu,
- pozostałe odsetki - plan 200 zł, wykonano 63,76 zł, co stanowi 31,88% planu.

Dział 750 – Administracja Publiczna.

Plan dochodów ustalono na kwotę 333.519 zł wykonanie wyniosło 237.311,40 zł, tj. 71,15% planu w tym:

Rozdział 75011 – Urzędy wojewódzkie

- dotacja celowa na zadania zlecone wykonywane przez pracowników urzędu gminy plan 33.719 zł wykonanie 33.719 zł, tj. 100% planu.

Rozdział 75022 – Rady gmin

- dotacja celowa otrzymana z powiatu plan 2.500 zł, wykonanie 2.500 zł, tj. 100% planu.

Rozdział 75023 – Urzędy Gmin

Plan dochodów 297.300 zł , wykonanie 201.092,40 zł, co stanowi 67,64% planu.

- wpływy z różnych opłat na plan 101.400 zł wykonanie wyniosło 1.723,01 zł, co stanowi 1,7% planu dochodów - opłaty koła łowieckiego,
- wpływy z różnych dochodów na plan 4.900 zł, wykonanie 14.209,82 zł, co stanowi 290,00,% - odszkodowanie PZU, zwrot za księgę, wpłaty za wpięcia.
- dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej na plan 1.000 zł, wykonano 660,57 zł, co stanowi 66,06% planu. Powyższe dochody to prowizja od wydanych dowodów osobistych,
- dotacje z funduszy celowych plan 190.000 zł, wykonanie 184.499 zł, tj. 97,10% - dotacja otrzymana z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na zakup gimbusa.

Dział 751 – Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli, ochrony prawa oraz sądownictwa.

Plan dochodów 882 zł – wykonanie 882 zł, co stanowi 100% planu, dotacja celowa z budżetu państwa.

Dział 752 – Obrona narodowa.

Plan dochodów 500 zł, wykonanie 500 zł, tj. 100%.

Rozdział 75212 – Pozostałe wydatki obronne – plan dochodów 500 zł, wykonanie 100%.

Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa.

Plan dochodów 23.000 zł, wykonanie 23.000 zł, tj. 100%.

Rozdział 75412 – Ochotnicze straże pożarne – dotacja w wysokości 22.000 zł na zakup wyposażenia dla OSP przekazana przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego.

Rozdział 75414 – Obrona cywilna – plan dochodów 1.000 zł – wykonanie 100% ,

Dział 756 – Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem.

Plan dochodów oszacowany był na kwotę 4.430.738 zł, wykonanie zaś wyniosło 4.431.578,56 tj. 100,02%.

Rozdział 75601 – Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych – podatek od działalności gospodarczej opłacony w formie karty podatkowej oraz odsetki – plan dochodów 19.000 zł wykonanie 12.639,36 zł, tj. 66,52%.

Rozdział 75615 – Wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych.

Na plan 1.198.401 zł wykonanie 926.693,97 zł, co stanowi 77,33% , w tym:

- podatek od nieruchomości na plan 1.078.281 zł wykonanie 806.268,31 zł, to jest 74,77% planu,
- podatek rolny na plan 65.900 zł wykonanie 63.818,98 zł, to jest 96,84% planu,
- podatek leśny na plan 6.729 zł wykonanie 7.422 zł, to jest 110,30% planu
- podatek od czynności cywilnoprawnych na plan 1.600 zł wykonanie 1.572 zł to jest 98,25% planu,
- wpływy z różnych opłat (zwrot kosztów upomnień) na plan 250 zł wykonanie 352 zł, to jest 140,80% planu,
- odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat na plan 45.641 zł wykonanie 47.260,68 zł, to jest 103,55% planu.

Rozdział 75616 – Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych.

Na plan 835.689 zł wykonanie 852.861,55 zł, co stanowi 102,05%, w tym:

- podatek od nieruchomości na plan 243.063 zł wykonanie 239.566,58 zł, to jest 98,56% planu,

- podatek rolny na plan 331.775 zł wykonanie 333.315,74 zł, to jest 100,46% planu,
- podatek leśny na plan 370 zł wykonanie 279,04 zł, to jest 75,42% planu,
- podatek od środków transportowych na plan 104.781 zł wykonanie 86.779,69 zł, to jest 82,82% planu,
- podatek od spadków i darowizn na plan 10.000 zł wykonanie 10.127 tj. 101,27% planu,
- wpływy z opłaty targowej na plan 10 000 zł, wykonanie 5446 zł, to jest 54,46% planu,
- podatek od czynności cywilnoprawnych na plan 116.700 zł wykonanie 155.057,28 zł to jest 132,87% planu,
- wpływ z różnych opłat (zwrot kosztów upomnień) na plan 6.000 zł wykonanie 7.075,67 zł, to jest 117,93% planu,
- odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat na plan 13.000 zł wykonanie 15.214,55 zł, to jest 117,03% planu,

Rozdział 75618 – Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw.

Na plan 103.845 zł wykonanie 108.918,68 zł, co stanowi 104,88% w tym:

- wpływy z opłaty skarbowej na plan 19.747 zł wykonanie 21.221,80 zł, co stanowi 107,47% planu,
- wpływy z opłaty eksploatacyjnej na plan 10.822 zł wykonanie 11.823 zł, co stanowi 109,25% planu,
- wpływy z opłat za zezwolenie na sprzedaż alkoholu na plan 68.276 zł wykonanie 70.454,30 zł, co stanowi 103,19% planu,
- wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw na plan 5.000 zł wykonanie 5.419,58 zł, tj. 108,39% planu – zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej oraz zajęcie pasa ruchu,

Rozdział 75621 – Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa.

Na plan 2.273.803 zł wykonanie 2.530.465 zł, co stanowi 111,29% w tym:

- podatek dochodowy od osób fizycznych – plan 2.248.803 zł, wykonanie 2.494.198 zł, tj. 110,91% planu,
- podatek dochodowy od osób prawnych plan 25.000 zł, wykonanie – 36.267 zł, tj. – 145,07%.

Dział 758 – Różne rozliczenia.

Plan na 2008 rok wynosił 3.874.209 zł wykonanie 3.884.250,24 co stanowi 100,26%.

Rozdział 75801 – Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego – plan 3.617.289 zł wykonanie 100 %,

Rozdział 75807 – Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin – plan 187.795 zł wykonanie 100%,

Rozdział 75814 – Różne rozliczenia finansowe - plan dochodów 43.000 zł – wykonanie 53.041,24 zł – 123,35% - odsetki od zakładanych lokat bankowych,

Rozdział 75831 – Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin – plan 26.125 zł - wykonanie 100%

Dział 801 – Oświata i wychowanie.

Plan dochodów na koniec 2008 roku wyniósł 105.899 zł przy realizacji 120.244,70 zł tj. 113,55%.
w tym:

Rozdział 80101 – Szkoły podstawowe – plan 15.180 zł, wykonanie 17.262,17 zł, tj. 113,72% planu w tym:

- wpływy z różnych opłat – plan 8.000 zł, wykonanie 9.829,71 zł, co stanowi 122,87% planu – czynsze mieszkaniowe, opłaty za wyżywienie, opłaty za wodę i ścieki oraz wywóz nieczystości,
- pozostałe odsetki – plan 200 zł, wykonanie 172,46 zł, tj. 86,23% planu,
- rozliczenia z lat ubiegłych – plan 400 zł, wykonanie 680 zł, tj. 170%;
- dotacja celowa z budżetu Wojewody Dolnośląskiego planowana w kwocie 6.580 zł i takie było również wykonanie – na zajęcia z nauki języka angielskiego.

Rozdział 80104 – Przedszkola – plan 50.700 zł wykonanie 62.965 zł, co stanowi 124,19% planu – z tytułu opłat za przedszkole oraz zwrot za wyżywienie.

Rozdział 80110 – Gimnazja – plan 12.000 zł, wykonanie 100% - dotacja z Funduszu Amerykańskiego dla Gimnazjum w Malczycach

Rozdział 80195 – Pozostała działalność – plan 28.019 zł, wykonanie 28.017,53 zł – 100% - kształcanie młodocianych pracowników.

Dział 851 – Ochrona zdrowia.

Rozdział 85154 – Przeciwdziałanie alkoholizmowi

Plan wynosił 1.100 zł i w takiej kwocie został zrealizowany. Powyższa kwota stanowi dotację otrzymaną z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych na organizację Integracyjnego Dnia Dziecka.

Dział 852 – Pomoc społeczna.

W dziale Pomoc społeczna podstawą dochodów są dotacje celowe na zadania zlecone i własne, które wyniosły łącznie wg planu 1.887.235,65 zł, przekazywane regularnie z budżetu państwa w ratach miesięcznych na realizację zadań. Wykonanie dochodów wyniosło 1.891.244,54 zł, tj. 100,21%. w tym:

- dochody na zasiłki rodzinne, fundusz alimentacyjny, wdrożenie funduszu alimentacyjnego – plan 1.484.500 zł, wykonanie 1.486.737,21 zł, tj. 100,15%;
- składki na ubezpieczenia zdrowotne – plan 7.600 zł wykonanie 100%;
- zasiłki i pomoc w naturze – plan 136.800 zł, wykonanie 135.424,93 zł, tj. 98,99% ;
- kapitał ludzki – plan 50.485,65 zł, wykonanie 49.599,91 zł, tj. 98,24%;
- dożywianie – plan 79.700 zł, wykonanie 100%;
- dochody z usług opiekuńczych plan – 18.850 zł, wykonanie 22.882,49 zł, to jest 121,39% planu,
- dotacja na utrzymanie GOPS – plan 109.300 zł, wykonanie 100%.

Dział 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza.

Rozdział 85415 – Pomoc materialna dla uczniów

Plan 112.087 zł, wykonanie zaś wyniosło 75.206,85 zł, tj. 67,10%. W dziale tym ujęte są dotacje z budżetu państwa na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów (stypendia i zasiłki oraz zajęcia pozaszkolne).

Dział 900 – Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska.

Rozdział 90001 - Gospodarka ściekowa – plan 1.099.000 zł jako dotacja z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wykonanie 100% – do zadania inwestycyjnego – Budowa kanalizacji Małczyce i Chomiąży.

Realizacja dochodów za 2008 r. wyniosła 99,40% co świadczy o wysokim poziomie ściągłości zaległości podatkowych z lat bieżących oraz poprzednich.

Realizacja dochodów w podziale na poszczególne działy przedstawiona została w poniższej tabeli :

Dział	Nazwa działu	Plan po zmianach	Realizacja	%
010	Rolnictwo i łowiectwo	121.234,33	121.234,33	100,00
600	Transport i łączność	76.920,00	76.920,00	100,00
700	Gospodarka mieszkaniowa	749.574,00	777.194,88	103,68
750	Administracja publiczna	333.519,00	237.311,40	71,15
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	882,00	882,00	100,00
752	Obrona narodowa	500,00	500,00	100,00
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	23.000,00	23.000,00	100,00
756	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej	4.430.738,00	4.431.578,56	100,02
758	Różne rozliczenia	3.874.209,00	3.884.250,24	100,26
801	Oświata i wychowanie	105.899,00	120.244,70	113,55
851	Ochrona zdrowia	1.100,00	1.100,00	100,00
852	Pomoc społeczna	1.887.235,65	1.891.244,54	100,21
854	Edukacyjna opieka wychowawcza	112.087,00	75.206,85	67,10
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1.099.000,00	1.099.000,00	100,00
	OGÓŁEM	12.815.897,98	12.739.667,50	99,40

Szczegółową ocenę wykonania dochodów przedstawiono w podziale na główne grupy dochodów, tj.:

- 1/ podatki i opłaty lokalne;
- 2/ dochody stanowiące dochód budżetu gminy, a realizowane przez urzędy skarbowe;
- 3/ udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych;
- 4/ dochody z majątku gminy;
- 5/ dotacje i subwencje;
- 6/ pozostałe dochody.

1. Podatki i opłaty lokalne.

L.p.	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	%
1.	Podatek od nieruchomości osoby prawne	1.078.281,00	806.268,31	74,77
	Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	243.063,00	239.566,58	98,56
2.	Podatek rolny osoby prawne	65.900,00	63.818,98	96,84
	Podatek rolny osoby fizyczne	331.775,00	333.315,74	100,46
3.	Podatek leśny osoby prawne	6.729,00	7.422,00	110,30
	Podatek leśny osoby fizyczne	370,00	279,04	75,42
4.	Podatek od środków transportowych osoby prawne	0,00	0,00	0,00
	Podatek od środków transportowych osoby fizyczne	104.781,00	86.779,69	82,82
5.	Podatek od czynności cywilno prawnych osoby prawne	1.600,00	1.572,00	98,25
6.	Odsetki od zaległości osoby prawne	45.641,00	47.260,68	103,55
	Odsetki od zaległości osoby fizyczne	13.000,00	15.214,55	117,03
7.	Opłata eksploatacyjna	10.822,00	11.823,00	109,25
8.	Opłata skarbową	19.747,00	21.221,80	107,47
9.	Opłata targowa	10.000,00	5.446,00	54,46
	OGÓŁEM	1.931.709,00	1.639.988,37	84,90

Wykonanie podatków i opłat lokalnych za rok 2008 r. wyniosło 84,90%. Największy wpływ na wykonanie dochodów w tym zakresie miało sukcesywne zmniejszanie wartości przedmiotu opodatkowania przez Eko-Berry /sprawa jest przedmiotem postępowania w SKO/ oraz postępowaniami z firmami telekomunikacyjnymi.

Najwyższe wykonanie osiągnięto w opłacie eksploatacyjnej z uwagi na znaczny wzrost gospodarczy i ogromne zapotrzebowanie na materiały budowlane, odsetkach od zaległości podatkowych /egzekucja komornicza/ oraz podatku leśnym.

Najniższe wykonanie w stosunku do planu wystąpiło w opłacie targowej. W roku 2007 drastycznie zmalała liczba osób handlujących na targowisku, tym samym i zmalały dochody z tego tytułu. Stan ten w dalszym ciągu się pogłębia i był tożsamy w roku 2008.

2. Podatki i opłaty realizowane przez Urzędy Skarbowe.

L.p.	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	%
1.	Podatek dochodowy od osób prawnych	25.000,00	36.267,00	145,07
2.	Wpływy z karty podatkowej	17.000,00	12.237,26	71,98
3.	Podatek od spadków i darowizn	10.000,00	10.127,00	101,27
4.	Podatek od czynności cywilno – prawnych – osoby fizyczne	116.700,00	155.057,28	132,87
	OGÓŁEM :	168.700,00	213.688,54	126,67

Wykonanie podatków i opłat skarbowych realizowanych przez Urzędy Skarbowe w 2008 roku wyniosło 126,67% planu rocznego i było tożsame z realizacją dochodów za 2007 rok.

3. Udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych :

L.p.	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	%
1.	Podatek dochodowy od osób fizycznych	2.248.803	2.494.198	110,91
	OGÓŁEM	2.248.803	2.494.198	110,91

Realizacja wpływów z tytułu udziału Gminy Malczyce w podatku dochodowym od osób fizycznych za cały 2008 łącznie z zaliczeniem za rok 2008 dokonanych przelewów w styczniu 2009 r. wyniosła 110,91% i kształtowała się w wysokości wykonania za rok ubiegły.

4. Dochody z majątku gminy.

L.p.	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	%
------	------------------	------------------	-----------	---

1.	Opłaty za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	8.356,00	3.675,31	43,98
2.	Dochody z najmu i dzierżawy	139.929,00	153.568,51	109,75
3.	Odpłatne nabycie prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego	601.089,00	619.887,30	103,13
	OGÓŁEM	749.374,00	777.131,12	103,70

Wykonanie dochodów z majątku gminy wyniosło za rok 2008 103,70%. Na uwagę zasługuje szczególnie wysokie wykonanie sprzedaży w drodze przetargów działek budowlanych na terenie Gminy.

INFORMACJA

Dotycząca zaistniałych zmian w mieniu komunalnym gminy w roku 2008.

I . Sprzedaż mienia komunalnego w I półroczu 2008 r.

DOCHODY ZE SPRZEDAŻY OD I - VI 2008 roku.

Lokale mieszkalne na rzecz najemcy: 5 22 484, 10 zł.

1. ul. 1-go Maja 63 m 2	5 868, 50 zł.
2. ul. Polna 7 m 2	4 147, 50 zł.
3. ul. Traugutta 8 m 2	2 757, 20 zł.
4. ul. Mylna 1 m 5	3 337, 20 zł.
5. ul. 1-go Maja 46 m 3	6 373,70 zł.

Sprzedaż udziału w gruncie przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemcy - wartość m² gruntu

- 0,1123 ha - 34,97 zł/m² -

Odstąpili od zawarcia umowy kupna - sprzedaży lokali mieszkalnych:

- Wilczków, ul. Mleczarska nr 5 m 2	- kwota	- 1 471,20 zł.
- Malczyce, ul. Topolowa nr 1 m 7	- kwota	- 4 899,90 zł.
- Malczyce, ul. Mazurowicka nr 4 m 3	- kwota	- 3 588,90 zł.

- o g ó ł e m - 9 960,00 zł.

V A T

- Działek budowlanych szt. 7 168 400, 00 zł 37 048,00 205 448,00 zł.

1.	24 900,00 zł.	5 478,00	30 378,00
2.	24 300,00 zł.	5 346,00	29 646,00
3.	27 000, 00 zł.	5 940,00	32 940,00
4.	25 500,00 zł.	5 610,00	31 110,00
5.	17 600, 00 zł.	3 872,00	21 472,00
6.	24 300, 00 zł.	5 346, 00	29 646,00
7.	24 800, 00 zł.	5 456, 00	30 256,00

**Sprzedaż gruntu pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług podstawowych :
/ podpisane akty notarialne za okres od 1 stycznia 2008 do 30 czerwca 2008 roku.**

Sprzedaż ogółem: 0, 7333 ha

- wartość m² gruntu bez podatku VAT - 22, 96 zł

- wartość m² gruntu z podatkiem VAT - 28, 02 zł

D O C H O D Y ZE SPRZEDAŻY OD VII - XII 2008 roku.

Lokale mieszkalne na rzecz najemcy: 8 36 393,80 zł.

1.	ul. Kolonia Cukrowni 12 m 3	4 501, 90 zł.
2.	ul. 1-go Maja 19 m 1	5 679, 60 zł.
3.	ul. 1-go Maja 34 A m 8	4 350, 80 zł.
4.	ul. 1-go Maja 19 m 3	4 294, 60 zł.
5.	ul. 1-go Maja 8 m 1	3 576, 20 zł.
6.	ul. 1-go Maja 8 m 3	1 559, 00 zł.
7.	ul. Polna 7 m 3	7 583, 30 zł.
8.	ul. Mazurowicka 14 m 8	4 848, 40 zł.

Sprzedaż udziału w gruncie przy sprzedaży lokali mieszk. na rzecz najemcy - wartość m² gruntu

- 0,1344 ha - 41.73 zł/m² -

Odstąpili od zawarcia umowy kupna - sprzedaży lokali mieszkalnych:

- Malczyce, ul. 1-go Maja nr 17 m 4	- kwota	- 8 289,70 zł.
- Malczyce, ul. Wąska nr 1 m 4	- kwota	- 5 872,70 zł.
- Malczyce, ul. Mickiewicza nr 16 m 1a	- kwota	- 2 497,20 zł.
- Malczyce, ul. Działkowa nr 1 m 3	- kwota	- 9 645,20 zł.
- Malczyce, ul. Sienkiewicz 2 m 1	- kwota	- 5 864,80 zł.
- Malczyce, ul. Sienkiewicza 14 m 3	- kwota	- 8 893, 80 zł.

- o g ó ł e m - 41 063,40 zł.

- Działek budowlanych	szt. 5	280 010, 00 zł	61 602, 20	341 612,20 zł
1.		47 200, 00 zł.	10 384, 00	57 584,00
2.		56 000, 00 zł.	12 320, 00	68 320,00
3.		50 300, 00 zł.	11 066,00	61 366,00
4.		71 510, 00 zł.	15 732, 20	87 242,20
5.		55 000, 00 zł.	12 100, 00	67 100,00

**Sprzedaż gruntu pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem usług podstawowych :
/ podpisane akty notarialne za okres od 1 lipca 2008 do 31 grudnia 2008 roku.**

Sprzedaż ogółem: 0, 6693 ha

- wartość m² gruntu bez podatku VAT - 41,83 zł

- wartość m² gruntu z podatkiem VAT - 51,04 zł

5.Dotacje i subwencje.

L.p.	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	%
1.	Subwencja oświatowa	3.617.289,00	3.617.289,00	100,00
2.	Część wyrównawcza subwencji ogólnej	187.795,00	187.795,00	100,00
3.	Część równoważąca subwencji ogólnej	26.125,00	26.125,00	100,00
4.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (zwrot akcyzy)	121.234,33	121.234,33	100,00
5.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (urzędy wojewódzkie)	33.719,00	33.719,00	100,00
6.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrona prawa oraz sądownictwa)	882,00	882,00	100,00
7.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (obrona narodowa)	500,00	500,00	100,00
8.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa)	1.000,00	1.000,00	100,00
9.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania własne (doksztalcanie młodocianých pracowników)	28.019,00	28.017,53	100,00
10.	Dotacja otrzymana z funduszu celowego (PFRON – dzień dziecka)	1.100,00	1.100,00	100,00
11.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego)	1.472.500,00	1.472.500,00	100,00
12.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne)	7.600,00	7.600,00	100,00
13.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania zlecone (zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe)	91.800,00	90.424,93	98,50
14.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania własne (zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe)	45.000,00	45.000,00	100,00

15.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania własne (ośrodek pomocy społecznej)	109.300,00	109.300,00	100,00
16.	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne z zakresu administracji rządowej (fundusz alimentacyjny)	4.500,00	4.500,00	100,00
17.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania własne (dożywianie)	79.700,00	79.700,00	100,00
18.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania własne (stypendia)	112.087,00	75.206,85	67,10
19.	Dotacja otrzymana z funduszu celowego na dofinansowanie realizacji inwestycji (budowa kanalizacji)	1.099.000,00	1.099.000,00	100,00
20.	Dotacja otrzymana z funduszu celowego na dofinansowanie realizacji inwestycji (zakup gimbusu)	190.000,00	184.499,00	97,10
21.	Dotacja celowa z funduszu celowego na dofinansowanie realizacji inwestycji (budowa drogi w Rusku)	76.920,00	76.920,00	100,00
22.	Dotacja celowa z budżetu państwa na zadania własne (nauka języka angielskiego)	6.580,00	6.580,00	100,00
23.	Dotacja celowa z powiatu (turniej radnych)	2.500,00	2.500,00	100,00
24.	Dotacja celowa z urzędu marszałkowskiego (zakup sprzętu dla OSP)	22.000,00	22.000,00	100,00
25.	Dotacje pozabudżetowe (Fundusz Amerykański)	12.000,00	12.000,00	100,00
26.	Kapitał ludzki (GOPS)	50.485,65	49.599,91	98,24
OGÓŁEM		7.399.635,98	7.354.992,55	99,40

Dotacje oraz subwencje regularnie wpływają na konto Gminy Malczyce. Stale wzrastają dochody z tego tytułu, jednakże jest to również spowodowane przekazywaniem zadań z administracji rządowej i nie zawsze przekazywana

dotacja równoważy wydatki ponoszone na te cele. W roku 2008 dodatkowo na wniosek Gminy zostały zwiększone dotacje i subwencje na niżej wymienione cele:

1. dotacja z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu – na realizację inwestycji Budowa kanalizacji Małczyce – Chomiąże – kwota 1.099.000 zł;
2. dotacja z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych we Wrocławiu – na zakup gimbusu w celu przewozu osób niepełnosprawnych – kwota 190.000 zł;
3. dotacja z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych – na organizację Dnia Dziecka – kwota 1.100 zł;
4. subwencja oświatowa – remont obiektów oświatowych – kwota 13.770 zł;
5. dotacja z Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego na zakup sprzętu, oprogramowania do funduszu alimentacyjnego – kwota 4.500 zł;
6. dotacja z Terenowego Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych – na budowę drogi w Rusku – kwota 76.920 zł;
7. dotacja z Urzędu Marszałkowskiego - na zakup sprzętu dla OSP – kwota 22.000 zł;
8. dotacja z Funduszu Amerykańskiego – na zajęcia pozalekcyjne – kwota 12.000 zł;
9. dotacja z Wojewódzkiego Urzędu Pracy – kapitał ludzki – kwota 50.485,65 zł;
10. dotacja z Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego – program rozwoju edukacji na obszarach wiejskich na lata 2008 -2013 – kwota 25.650 zł.

6. Pozostałe dochody.

L.p.	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	%
1.	Odsetki i pozostałe odsetki	2.400,00	638,32	26,60
2.	Odsetki od lokat bankowych	43.000,00	53.041,24	123,35
3.	Wpływy z różnych opłat i różnych dochodów	176.650,00	102.254,79	57,88
4.	5% wpływów za realizację zadań rządowych	8.500,00	10.397,78	122,33
5.	Zezwolenie na sprzedaż alkoholu	68.276,00	70.454,30	103,19
6.	Wpływy z usług opiekuńczych	18.850,00	22.882,49	121,39
	OGÓŁEM	317.676,00	259.668,92	81,74

Realizacja pozostałych dochodów ukształtowała się w 2008 roku na poziomie 81,74%. Najwyższe wykonanie uzyskano z tytułu zakładania lokat terminowych

w Banku Spółdzielczym w Środzie Śląskiej – 123,35%. Najniższe wykonanie dochodów uzyskano z tytułu odsetek w wysokości 26,60%.

Jednocześnie należy zaznaczyć, że wykonanie w 2008 roku dochodów podatkowych zostało obniżone z tytułu:

- skutków obniżenia górnych stawek podatków o kwotę 406 604 zł;
- skutków udzielonych ulg i zwolnień /bez zwolnień ustawowych/ - o kwotę 283 631 zł /zgodnie z uchwałą Rady Gminy są to zwolnienia tylko jednostek budżetowych lub jednostek podsektora finansów publicznych z podatku od nieruchomości lub podatku transportowego/;
- umorzeń zaległości podatkowych – 3 379 zł;
- rozłożenia na raty, odroczenia terminu płatności – 7 929 zł.

Zobowiązania Gminy na dzień 31 grudnia 2008 r. wynoszą 3 080 911 zł w tym:

- pożyczki zaciągnięte w WFOŚiGW we Wrocławiu – 2 866 500 zł;
- zobowiązania byłego ZBGKiM w Malczycach – 214.411,00 zł.

Należności Gminy Malczyce na dzień 31 grudnia 2008 r. wynoszą 2 668 204,48 zł w tym:

- należności od urzędów skarbowych – 20.452,29 zł;
- należności urzędu gminy – 1.071.421,29 zł;
- należności alimentacyjne Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – 324.916,34 zł;
- środki pieniężne jednostek budżetowych – 782 843,56 zł.
- należności byłego ZBGKiM w Malczycach – 468.571,00 zł.

Zaległości wymagalne na dzień 31 grudnia 2008 r. z dochodów realizowanych przez Urząd Gminy wyniosły 960.682,05 zł, zaś należne odsetki od nieterminowych wpłat podatków na dzień 31 grudnia 2008 r. wynoszą 391.487,50 zł.

Stan zaległości przedstawia się następująco:

1. Gospodarka nieruchomościami 86.868,63 zł, w tym:
 - wieczyste użytkowanie gruntu – 6.657,88 zł. : osoby fizyczne 2.326,26 zł.
osoby prawne 4.331,62 zł.
 - czynsze dzierżawne z mienia komunalnego – 74.788,51 zł, w tym:
 - czynsze z działalności gospodarczej – 43.463,40 zł,
 - czynsze z najmu lokali mieszkalnych – 29.100,71 zł,
 - czynsze z dzierżawy gruntu AWRSP – 645,40 zł,
 - czynsze z dzierżawy gruntu – 1.579 zł
 - sprzedaż mienia komunalnego spłata ratałna – 5.422,24 zł.
2. Zaległość za energię elektryczną PORT ALFA Market – 1.750,42 zł.
3. Zaległości z podatków i opłat lokalnych pobieranych przez Urząd 872.063,00 zł.

- podatek od nieruchomości – 712.773,24 zł, w tym:
 - od osób prawnych – 592.019,25 zł,
 - od osób fizycznych – 120.753,99 zł
- podatek rolny – 118.433,82 zł, w tym:
 - od osób prawnych – 1.229,40 zł,
 - od osób fizycznych – 117.204,42 zł.
- podatek od środków transportowych – 36.216,53 zł,
w tym:
 - od osób prawnych – 631 zł,
 - - od osób fizycznych – 35.585,53 zł,
- podatek od posiadanych psów – 1.633 zł,
- opłata targowa – 2.209,20 zł;
- koncesja za zezwolenie na sprzedaż alkoholu – 700,29 zł,
- podatek leśny osoby fizyczne – 96,92 zł.

Do wszystkich podatników, którzy nie zapłacili należności w terminie wysłano upomnienia. Ogółem na 4 raty za rok 2008 r. doręczono 1162 upomnienia, a następnie sporządzono na kwoty zaległe tytuły wykonawcze w ilości 129 sztuk celem przymusowego ściągnięcia tych należności w trybie egzekucji administracyjnej.

II. Wydatki budżetu Gminy Malczyce.

Zgodnie z uchwalonym budżetem Gminy Malczyce i po dokonanych zmianach w trakcie całego 2008 roku plan wydatków ukształtował się na poziomie 16 480 920,98 zł.

Wykonanie wydatków za rok 2008 wyniosło 15 865 741,82 zł, co stanowiło 96,27% planu rocznego. Wykonanie wydatków w rozbiciu na działy klasyfikacji budżetowej przedstawiono w tabeli poniżej.

L.p.	Wyszczególnienie	Plan po zmianach	Wykonanie	%
1.	Rolnictwo i łowiectwo	177.510,33	176.357,14	99,35
2.	Transport i łączność	561.762,00	545.739,92	97,15
3.	Gospodarka mieszkaniowa	312.711,00	267.159,86	85,43
4.	Działalność usługowa	2.000,00	551,90	27,59
5.	Administracja publiczna	2.193.755,00	2.137.924,37	97,45
6.	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	882,00	882,00	100,00
7.	Obrona narodowa	500,00	500,00	100,00

8.	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	199.000,00	196.154,55	98,57
9.	Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem.	28.792,00	24.923,72	86,56
10.	Obsługa długu publicznego	30.000,00	29.175,62	97,25
11.	Różne rozliczenia	20.000,00	0	0
12.	Oświata i wychowanie	4.510.169,00	4.295.893,53	95,25
13.	Ochrona zdrowia	95.276,00	82.372,69	87,51
14.	Opieka społeczna	2.471.497,65	2.403.514,86	97,25
15.	Edukacyjna opieka wychowawcza	250.431,00	188.024,56	75,08
16.	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5.063.801,00	4.961.111,64	97,97
17.	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	442.750,00	435.372,21	98,33
18.	Kultura fizyczna i sport	120.084,00	120.083,25	100,00
	OGÓŁEM:	16.480.920,98	15.865.741,82	96,27

Szczegółowe wykonanie wydatków budżetowych w działach przedstawia się następująco :

Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo plan – 177.510,33 zł, wykonanie 176.357,14 zł, tj. 99,35% planu rocznego.

1. wpłaty na spółki wodne – 20.000 zł;
2. sterylizacja psów i przeprowadzanie badań weterynaryjnych – 1.536,97 zł;
3. podatek rolny 2% dla Izb Rolniczych – 8.109,84 zł;
4. zwrot podatku akcyzowego oraz kosztów administracyjnych – 121.234,33 zł;
5. plan urządzeniowo – rolny – 23.500 zł;
6. aktualizacja kosztorysu remontu świetlicy w Wilczkowie – 1.976 zł.

Dział 600 „Transport i łączność” plan- 561.762 zł, wykonanie – 545.739,92 zł, tj. 97,15% planu rocznego.

1. remont chodnika w Mazurowicach – 19.459 zł;

2. wynagrodzenie dodatkowe wraz z pochodnymi pracownika zatrudnionego w ubiegłym roku na ¼ etatu do sprzątania przystanków – 369,30 zł;
3. nadzór nad robotami drogowymi – umowa zlecenie – 6.600 zł;
4. zakup materiałów – paliwo do kosiarki, żyłka, worki na przystanki, kruszywo na drogi – 19.305,03 zł;
5. transport, równanie dróg, ładowarka – 22.105,34 zł, ułożenie kostki na przystankach w Chełmie, Szymanowie, Kwietnie – 7.930, praca WUKO – 1.786,24 zł, znaki drogowe – 3.097,65 zł, malowanie barierek – 187,20 zł, sprzątanie przystanków -211,20 zł, rozebranie przystanku i ustawienie nowego w Rachowie – 732 zł;
6. opłata za umieszczenie urządzeń w drogach powiatowych 2.212,80 zł;
7. wydatki inwestycyjne – budowa drogi w Rusku – 314.160,76 zł;
 - projekt budowy drogi ul. Kolonia
 - ul. Papiernia w Malczycach – 27.816 zł;
 - remont szlaku pieszego w Malczycach – 51.484 zł;
 - remont odcinka ul. Szkolnej – 60.902,40 zł;
 - zakup dwóch wiat przystankowych – 7.381 zł.

Dział 700 „Gospodarka mieszkaniowa” plan – 312.711 zł, wykonanie – 267.159,86 zł, tj. 85,43% planu rocznego.

1. dotacja przedmiotowa dla ZBGKiM w Malczycach – dopłata do mieszkań komunalnych – 12.999 zł;
2. zakup materiałów wydatki rzeczowe :
 - tarcica na place zabaw – 171,90 zł;
 - materiały budowlane na boisko w Malczycach 4.131,27 zł;
 - materiały na prace konserwacyjne w budynku urzędu 2.550,91 zł;
 - dopłata do zakupu pieca centralnego ogrzewania w szkole w Wilczkowie – 1.800 zł;
3. opłata za energię elektryczną w świetlicach -1.589,96 zł;
4. Usługi remontowe :
 - remont dachu budynku na stadionie – 1.800 zł;
 - konserwacja dźwigu w PZOZ w Malczycach – 2.760,74 zł;
 - modernizacja przewodu kominowego – 11.000 zł.
5. usługi:

- czynsz dzierżawny – Mazurowice – 1.464 zł;
- 6. ogłoszenia w prasie, wypisy, wyrisy – 32.282,82 zł;
- 7. opłata za wieczyste użytkowanie gruntu – 13.812 zł;
- 8. opłaty sądowe – 5.204,26 zł;
- 9. podatek VAT – 126.593 zł;
- 10. umowa o administrowanie z MUK sp. z o.o. – 49.000 zł.

Dział 710 „Działalność usługowa” plan- 2.000 zł, wykonanie – 551,90 zł, tj. 27,59% planu rocznego.

- wypis z rejestru działek – 192 zł;
- ogłoszenie o wyłożeniu planu zagospodarowania przestrzennego – 359,90 zł.

Dział 750 „ Administracja publiczna” plan – 2.193.755 zł, wykonanie- 2.137.924,37 zł, tj. 97,45% planu rocznego.

1. wynagrodzenie osobowe wraz z pochodnymi oraz odpisem na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych pracowników urzędu oraz pracowników gospodarczych i kierowcy – 1.127.944,53 zł;
2. diety radnych i sołtysów – 157.075 zł;
3. wydatki rzeczowe :
 - zwrot za okulary – 240 zł;
 - zakup materiałów na potrzeby sesji i komisji – 9.960,48 zł;
 - delegacje radni – 247,58 zł;
 - materiały biurowe, skaner, jednostka centralna do USC, części do komputerów – 32.152,53 zł;
 - środki do utrzymania czystości w urzędzie, apteczka – 9.531,76 zł;
 - paliwo – 8.720,74 zł;
 - olej opałowy – 14.530,20 zł.
4. opłaty; - energia elektryczna, woda, ogrzewanie – 47.449,54 zł;
5. umowy zlecenia – oprawa muzyczna ślubów – 120 zł, nadzór nad reklamacją odwiertu w Mazurowicach – 5.000 zł, obsługa pieca centralnego ogrzewania – 1.400 zł;
6. remont instalacji telefonicznej – 207,60 zł;
7. Usługi :
 - szkolenia – 33.536,94 zł;
 - badania lekarskie pracowników urzędu – 279 zł;

- prowizje bankowe – 10.868,93 zł;
- przesyłki pocztowe – 15.437,69 zł;
- usługi kominiarskie, ścieki i odpady stałe – 5.565,26 zł;
- usługi prawnicze – 14.640 zł;
- koncesje na oprogramowanie – 17.826,83 zł;
- usługi informatyka i abonament w USC – 12.507 zł;
- naprawa kserokopiarki – 1.560 zł;
- ogłoszenia prasowe – 1.220 zł;
- nadzór nad siecią telefoniczną – 2.284,26 zł;
- 8. usługi dostępu do sieci internet -2.547,36 zł;
- 9. telefony stacjonarne – 9.284,19 zł;
- 10. telefony komórkowe – 10.003,52 zł;
- 11. delegacje pracowników urzędu – 28.356,54 zł;
- 12. ubezpieczenie sprzętu i samochodu, składka do stowarzyszenia, opłata za przekształcenie ZBGKiM w Spółkę – 21.380,56 zł;
- 13. zakup materiałów papierniczych do drukarek – 3.794,67 zł;
- 14. zakup akcesoriów komputerowych – 5.653,16 zł;
- 15. wydatki na promocję Gminy – 47.276 zł;
- 16. e-urząd – 47.580 zł;
- 17. zakup gimbusa – 431.742,50 zł.

Dział 751 „ Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa” plan – 882 zł, wykonanie – 882 zł, tj. 100% planu rocznego.

- aktualizacja rejestru wyborców – 882 zł.

Dział 752 „Obrona narodowa” plan -500, wykonanie – 500 zł, tj. 100%.

- zakup artykułów biurowych – 500 zł.

Dział 754 „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa” plan – 199.000 zł, wykonanie – 196.154,55 zł, tj. 98,57% planu rocznego.

- 1. diety dla strażaków za udział w akcjach – 3.247,70 zł;
- 2. umowa zlecenie dla kierowców i konserwatora sprzętu pożarniczego – 22.358,99 zł;

3. zakup materiałów / paliwo, olej napędowy, zestawy medyczne, sprzęt pożarniczy/ - 63.662,22 zł;
4. opłaty za energię elektryczną w remizach oraz gaz – 5.593,85 zł;
5. badania okresowe – 870 zł;
6. wywóz nieczystości, naprawa sprzętu, przegląd pojazdów- – 11.557,99 zł;
7. zapłata za telefon stacjonarny – 1.346,85 zł;
8. ubezpieczenia pojazdów – 7.181 zł;
9. zakup inwestycyjny sprzętu pożarniczego – 24.048,25 zł.
10. utrzymanie dodatkowego etatu w KP Policji w Środzie Śląskiej - 52.287,70 zł;
11. dofinansowanie zakupu samochodu dla Powiatowej Straży Pożarnej w Środzie Śląskiej – 3.000 zł;
12. zakup na cele obrony cywilnej sprzętu – 1.000 zł – z dotacji celowej.

Dział 756 „ Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem ” plan – 28.792 zł, wykonanie- 24.923,72 zł, tj. 86,56% planu rocznego.

- wynagrodzenia prowizyjne dla inkasentów – 10.994 zł;
- zakup artykułów biurowych dla inkasentów – 500 zł;
- opłata komornicza za ściągnięte należności podatkowe – 13.429,72 zł;

Dział 757 „ Obsługa długu publicznego” plan – 30.000 zł , wykonanie- 29.175,62 zł, tj. 97,25% planu rocznego.

Wydatki poniesiono na spłatę odsetek bankowych od zaciągniętych pożyczek w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.

Dział 758 „Różne rozliczenia” plan 20.000 zł , wykonanie – 0.

Środki zabezpieczone w ramach rezerwy ogólnej.

Dział 801 „ Oświata i wychowanie „ plan – 4.510.169 zł, wykonanie- 4.295.893,53 zł, tj. 95,25%.

1. dotacja dla szkoły w Wilczkowie – 77.900 zł;
2. dotacja celowa przekazana Gminie Środa Śląska za uczęszczanie dziecka do przedszkola z terenu Gminy Malczyce – 18.471 zł;
3. dofinansowanie do kształcenia młodocianych – 28.017,53 zł;
4. kosztorys na remont dachu w szkole podstawowej – 732 zł;
5. stypendia dla uczniów szkoły podstawowej – 1.400 zł;

6. stypendia dla uczniów gimnazjum – 4.200 zł.

S P R A W O Z D A N I E Z WYKONANIA BUDŻETU SZKÓŁ ZA ROK 2008 r.

Plan budżetu oświaty na 2008 rok ogółem 4.377.547 wykonanie 4.165.173 zł, tj. 95,15%.

Szkoły Podstawowe plan 2.185.252 zł wykonanie 2.088.577,26 zł, tj. 95,58%.

Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych plan 180.956 zł wykonanie 164.834,49 zł, tj. 91,09%.

Przedszkole plan 551.306 zł wykonanie 539.054,54 zł, tj. 97,78%.

Gimnazjum plan 1.249.533 zł wykonanie 1.191.335,10 zł, tj. 95,34%.

Dowóz uczniów do szkół plan 190.613 zł wykonanie 166.103,72 zł, tj. 87,14%.

Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli plan 19.887 zł wykonanie 15.267,89 zł, tj. 76,77%.

Oddziały

Gimnazjum w Malczycach 10 oddziałów

Szkoła Podstawowa w Malczycach – 16 oddziałów

Zatrudnienie i liczba uczniów oraz dzieci na dzień 31 grudnia 2008 r.

Szkoła Podstawowa w Malczycach 25,67 etatów nauczycieli i 14,75 etatów obsługi – liczba uczniów 350.

Gimnazjum 19,17 etatów nauczycieli +3,5 etatów obsługi – liczba uczniów 230.

Przedszkole 7,23 etatów nauczycieli + 7,5 etatów obsługi - liczba dzieci 121.

Wykonanie kwoty 4.165.173 zł budżetu oświaty na dzień 31 grudnia 2008 r. w układzie rodzajowym przedstawia się następująco:

- nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń- wykonano 191.260,79 zł - są to wypłaty na dodatki wiejskie i mieszkaniowe wypłacane zgodnie z Kartą Nauczyciela.

- wynagrodzenia osobowe wraz z pochodnymi oraz odpisem na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych – 3.275.855,60 zł.

- wynagrodzenia bezosobowe- 68.239,80 zł.

- zakup materiałów i wyposażenia – 350.365,26 zł.

- zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek – 22.674,64 zł.
- zużycie energii elektrycznej i wody – 47.890,80 zł.
- badania okresowe – 4.137 zł.
- zakup usług pozostałych – 144.225,57 zł.
- opłaty za internet – 2.158,28 zł.
- telefony komórkowe – 2.250,21 zł.
- telefony stacjonarne – 9.323,22 zł.
- delegacje służbowe – 4.215,37 zł.
- różne opłaty i składki – 13.245,43 zł.
- szkolenia pracowników – 14.040,80 zł.
- zakup papieru do drukarek i kserokopiarek – 2.759,30 zł.
- zakup programów i licencji – 8.180,93 zł.
- dotacja dla powiatu – 4.350 zł.

Dział 851 Ochrona zdrowia” plan – 95.276 zł, wykonanie – 82.372,69 zł, tj. 86,46% planu rocznego.

1. dotacja podmiotowa dla PZOZ w Malczycach – 27.000 zł.
2. zwalczanie narkomanii – realizacja programu w gimnazjum – 1.214,99 zł;
2. dotacje dla stowarzyszeń na obozy sportowe – 10.000 zł.
3. wydatki bezosobowe wraz z pochodnymi – 15.545,66 zł. w tym m.in. :
 - integracyjny dzień dziecka – 800 zł;
 - półkolonie – 2.500 zł;
 - obsługa punktu konsultacyjnego – 5.200 zł;
 - posiedzenia GKRPA – 7.045,66 zł.
4. zakup materiałów na konkursy i zabawy oraz wyposażenie do świetlic – 17.231,79 zł.
5. remont stołów bilardowych – 3.147,60 zł;
5. programy artystyczne oraz spektakl teatralny – 7.746,12 zł;
6. delegacje – 86,53 zł;
7. opłaty sądowe – 400 zł.

W ramach realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii wydatkowano 82,97%

zaplanowanych na ten rok środków. Przekazane zostały dotacje na dofinansowanie obozów sportowych oraz półkolonii. Jednocześnie w ramach profilaktyki przeciwalkoholowej prowadzone były zajęcia w punkcie konsultacyjnym, organizowane były imprezy plenerowe oraz programy edukacyjne.

Dział 852 „ Pomoc Społeczna” plan – 2.471.497,65 zł, wykonanie – 2.403.514,86 zł, tj. 97,25%.

Realizacja zadań wynikających z realizacji ustawy o pomocy społecznej przedstawia się następująco:

Rozdział 85202 – Domy pomocy społecznej

Plan 89.879 zł, wykonanie 87.809,82 zł, co stanowi 97,70%

Rozdział 85212 – Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego

Plan wynosi 1.477.000 zł, a wykonanie 1.477.000 zł, co stanowi 100%.

Na świadczenia rodzinne (zasiłki rodzinne z dodatkami, świadczenia opiekuńcze, jednorazowa zapomoga z tytułu urodzenia dziecka oraz składki społeczne) wydatkowano oraz na zaliczkę alimentacyjną i fundusz alimentacyjny – 1.409.722 zł, a pozostałą kwotę 67.278 zł przeznaczono na wydatki bieżące oraz koszty administracyjne i wydatek inwestycyjny na zakup sprzętu wraz z oprogramowaniem do funduszu alimentacyjnego.

Rozdział 85213 – Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej

Plan po zmianach – 7.600 zł, wykonanie – 7.600 zł, tj. 100%.

Rozdział 85214 – Zasiłki i pomoc w naturze

Plan po zmianach 231.421,50 zł, wykonanie 205.795,56 zł, co stanowi 88,93%.

Rozdział 85215 – Dodatki mieszkaniowe

Plan 65.000 zł, wykonanie 56.015,91 zł, co stanowi 86,18%.

Rozdział 85219 – Ośrodki Pomocy Społecznej

Plan 321.328,65 zł, wykonanie 299.431,80 zł, tj. 93,18%

W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Malczycach zatrudniony jest kierownik, 3 pracowników socjalnych, 4 opiekunki domowe, referent ds. świadczeń rodzinnych i zaliczki alimentacyjnych oraz księgowa.

Rozdział 85228 – Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze

Plan 137.120 zł, wykonanie 127.736,06 zł, co stanowi 93,15%. Usługi opiekuńcze sprawowane były przez 4 opiekunki domowe. W rozdziale 85228 wykazany jest koszt zadania, na który składają się wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń opiekunek, porto, druki, materiały i wyposażenie, szkolenia, delegacje, badania okresowe.

Rozdział 85295 – Pozostała działalność

Plan 142.148,50 zł, wykonanie 142.125,71 zł, tj. 99,98 %. W ramach rozdziału 85295 GOPS realizuje zadania związane z dożywianiem dzieci.

Biorąc pod uwagę wykonanie za rok 2008 należy wskazać, że stale zmniejszają się wydatki na powyższy dział, jaką jest pomoc społeczna. Świadczy to o tym, że w gospodarstwach domowych większość przychodów zaczynają stanowić źródło umowy o pracę, a nie zasiłki.

Dział 854 „Edukacyjna opieka wychowawcza” plan – 250.431 zł, wykonanie – 188.024,56 zł, tj. 75,08% planu rocznego.

1. wydatki związane z utrzymaniem świetlic szkolnych:

- dodatek wiejski – 1.178,47 zł;
- wynagrodzenia i pochodne oraz odpis na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych – 94.355,72 zł;
- zakupy materiałów i wyposażenia – 5.323,43 zł;
- pomoce dydaktyczne – 993,79 zł;
- zakup energii i wody – 2.458,14 zł;
- badania okresowe – 60 zł;
- zakup usług pozostałych – 2.931,09 zł;
- szkolenie – 860 zł;

2. półkolonie – wydatek 4.657,07 zł;

3. stypendia i pomoc socjalna oraz program edukacyjny – wydatek 75.206,85 zł.

Dział 900 „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” plan – 5.063.801 zł, wykonanie – 4.961.111,64 zł, tj. 97,97% planu rocznego.

1. zadanie inwestycyjne Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Malczycach i Chomiąży 4.505.551,09 zł;

2. dokumentacja projektowa – studnia w Malczycach – 8.540 zł;

3. badanie wód podziemnych na składowisku odpadów komunalnych – 9.060 zł;
4. zakup szafy sterowniczej – 9.400 zł;
5. zakup beczki asenizacyjnej – 8.000 zł;
6. zakup pompy na przepompowni – 7.200 zł;
7. wywóz śmieci, oczyszczanie ulic i chodników – 85.689,28 zł;
8. porządkowanie zieleni – 8.188,70 zł;
9. zakup lamp – 7.558,43 zł;
10. projekt oświetlenia ulicznego – 10.000 zł;
11. zakup energii elektrycznej – 207.796,67 zł;
12. eksploatacja oświetlenia ulicznego – 77.587,83 zł;
13. wydatki związane z zatrudnieniem osób w ramach robót publicznych – 16.539,64 zł.

Na terenie Gminy Malczyce działał do 31 marca 2008 r. zakład budżetowy o nazwie „Zakład Budżetowy Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej” w Malczycach. W dniu 1 kwietnia 2008 r. w miejsce zlikwidowanego zakładu budżetowego została powołana spółka Malczyckie Usługi Komunalne sp. z o.o., która na mocy ustawy o gospodarce komunalnej jest następcą prawnym i realizuje zadania określone w umowie spółki, tj. w dalszym ciągu prowadzi działalność komunalną.

Dział 921 „ Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” plan – 442.750 zł, wykonanie- 435.372,21 zł, tj. 98,33% planu rocznego.

1. dotacja dla Gminnego Ośrodka Kultury w Malczycach – działalność kulturalna – 220.000 zł;
2. dotacja dla Gminnego Ośrodka Kultury w Malczycach – biblioteki – 181.000 zł;
3. dotacja dla Stowarzyszenia Sympatyków Malczyc i Okolic – 5.750 zł;
4. wydatki dla Chóru w Malczycach oraz zespołu Małoszanki – 3.622,21 zł;
5. dotacja - ochrona zabytków – 25.000 zł.

Dział 926 „Kultura fizyczna i sport” plan- 120.084 zł, wykonanie – 120.083,25 zł, tj. 100% planu rocznego.

1. dotacje dla stowarzyszeń i klubów sportowych:
 - LKK Ster – 35.000 zł;
 - ZG ZLZS – 25.000 zł;
 - LKS Odra – 40.000 zł
2. dokumentacja projektowa „Blisko boisko” – 7.320 zł;

3. dotacja inwestycyjna dla LKS Odra na remont obiektu – 11.000 zł;

4. umowa na wykonanie boiska w Mazurowicach – 1.763,25 zł.

III. Wydatki inwestycyjne.

W ramach wydatków budżetowych finansowane są jednocześnie zadania inwestycyjne. Udział planowanych do wykonania wydatków inwestycyjnych w stosunku do planowanych wydatków budżetowych ogółem w 2008 roku wynosi 34,28%. Realizacja za rok 2008 roku przedstawia się następująco:

L.p.	Wyszczególnienie	Plan	Wykonanie	% realizacji zadania
1.	Przebudowa świetlicy wiejskiej we wsi Wilczków	1.976,00	1.976,00	100,00
2.	Budowa chodnika w Mazurowicach	19.459,00	19.459,00	100,00
3.	Zakup wiat przystankowych	9.000,00	7.381,00	82,01
4.	E-urząd	47.580,00	47.580,00	100,00
5.	Zakup gimbusa	431.743,00	431.742,50	100,00
6.	Zakup samochodu operacyjnego dla Powiatowej Straży Pożarnej w Środzie Śląskiej	3.000,00	3.000,00	100,00
7.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Malczyce i Chomiąża	4.516.000,00	4.505.551,09	99,77
8.	Zakup szafy sterowniczej	10.000,00	9.400,00	94,00
9.	Zakup beczki asenizacyjnej	8.000,00	8.000,00	100,00
10.	Modernizacja oświetlenia ulicznego ulica Sienkiewicza	10.000,00	10.000,00	100,00
11.	Rekultywacja wysypiska śmieci w Rusku	21.300,00	9.060,00	42,53
12.	Rusko- droga dojazdowa do gruntów rolnych o nawierzchni asfaltowej	314.200,00	314.160,76	99,99
13.	Blisko boisko	7.320,00	7.320,00	100,00
14.	Studnia w Malczycach – podłączenie sterowania –prace projektowe	60.000,00	8.540,00	14,23
15.	Remont odcinka drogi gminnej lokalizacja Malczyce ul. Szkolna	60.903,00	60.902,40	100,00
16.	Remont ciągu pieszego w Malczycach	51.484,00	51.484,00	100,00
17.	Budowa drogi Kolonia Papiernia w Malczycach	27.816,00	27.816,00	100,00
18.	Zakup specjalistycznego sprzętu dla OSP w Malczycach	24.048,00	24.048,25	100,00

19.	Zakup sprzętu komputerowego dla GOPS - alimenty	4.500,00	4.500,00	100,00
20.	Remont obiektu sportowego na boisku przy ul. Mickiewicza	11.000,00	11.000,00	100,00
21.	Zakup pompy na przepompowni	10.000,00	7.200,00	72,00
OGÓŁEM:		5.649.329,00	5.570.121,00	98,60

W 2008 roku do realizacji zostało wytypowanych 21 zadań inwestycyjnych, których stopień realizacji wygląda następująco:

Ad.1.

Zaktualizowano kosztorys inwestorski na przebudowę świetlicy wiejskiej w Wilczkowie celem złożenia wniosku o dofinansowanie inwestycji w ramach środków będących w gestii Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego. Z uwagi na ich niedobór wniosek został merytorycznie zaopiniowany pozytywnie, ale nie otrzymał dofinansowania. Zadanie nie zostało zrealizowane. Aktualnie wniosek o dofinansowanie został zgłoszony do dofinansowania w ramach PROW na lata 2007-2013.

Ad.2.

Dofinansowano budowę nowego chodnika w Mazurowicach we współpracy ze Starostwem Powiatowym w Środzie Śląskiej. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.3.

Zakupiono dwie nowe wiaty przystankowe do Wilczkowa i Rachowa. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.4.

Zakupiono system elektronicznego obiegu dokumentów. Aktualnie trwa proces wdrażania systemu.

Ad.5.

Został zakupiony gimbus do przewozu dzieci i młodzieży szkolnej, przy współudziale środków z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych we Wrocławiu. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.6.

Został dofinansowany zakup samochodu operacyjnego dla PSP w Środzie Śląskiej. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.7.

Wybudowano 10 km sieci kanalizacji sanitarnej w Malczycach i Chomiąży, przy współudziale środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska

i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu. Zadanie zostało zakończone. Aktualnie oczekuje na refundację poniesionych nakładów w ramach RPO.

Ad.8.

Zakupiona została nowoczesna szafa sterownicza do oczyszczalni ścieków w Malczycach. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.9.

Zakupiono używaną, ale w bardzo dobrym stanie beczkę asenizacyjną. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.10.

Zostało zlecone wykonanie projektu oświetlenia ulicy Sienkiewicza. Termin wykonania 31 marzec 2009 r. Wykonanie zadania zostało zgłoszone do dofinansowania przez PROW na lata 2007-2013.

Ad.11.

Badania monitoringowe wysypiska śmieci w Rusku przebiegają zgodnie z planem rekultywacji. Zadanie w ciągłej realizacji.

Ad.12.

Wykonano nawierzchnię asfaltową drogi w Rusku przy współfinansowaniu zadania przez Terenowy Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych we Wrocławiu. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.13.

Wykonano projekt i kosztorys budowy boiska w ramach programu rządowego Blisko – boisko. Pierwszy przeprowadzony przetarg został unieważniony z uwagi na koszt przekraczający dwukrotnie zabezpieczone na ten cel środki. W roku 2009 ponownie zostanie ogłoszony przetarg. Termin realizacji zadania 30 czerwiec 2009 rok.

Ad.14

Wykonano projekt podłączenia studni w Malczycach. Zadanie przeniesione do realizacji w 2009 rok, z uwagi na brak wykonawców.

Ad.15.

Przeprowadzono wymianę nawierzchni na kolejnym odcinku ulicy Szkolnej w Malczycach. Zadanie na tym etapie zostało zakończone.

Ad.16.

Zadanie zostanie zrealizowane do końca marca 2009 roku. Przewidziane do refundacji przez Urząd Marszałkowski w kwietniu 2009 roku w ramach programu Mała Odnowa Wsi.

Ad.17.

Dokonano zakupu map do celów projektowych oraz zlecono wykonanie projektu budowy drogi na ulicy Kolonii i ulicy Papierni. Termin wykonania prac określono na dzień 28 lutego 2009 r.

Ad. 18.

Został zakupiony sprzęt specjalistyczny dla OSP w Malczycach, przy współfinansowaniu zadania przez Urząd Marszałkowski. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.19.

Zakupiono sprzęt komputerowy wraz z oprogramowaniem w ramach rządowego programu realizacji Funduszu Alimentacyjnego dla GOPS w Malczycach. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.20.

Został przeprowadzony kompleksowy remont obiektu sportowego na boisku przy ul. Mickiewicza w Malczycach, przy współfinansowaniu zadania przez Urząd Marszałkowski oraz klub sportowy Odra Malczyce. Zadanie zostało zrealizowane.

Ad.21.

Zakupiono pompę do przepompowni w Malczycach przy targowisku. Zadanie zostało zakończone.

Wysokość środków zrealizowanych zadań inwestycyjnych w roku 2008 w kwocie 5.570.121,00 w stosunku do wykonanych wydatków w wysokości 15.865.741,82 zł wyniosło 35,11%.

IV. Wykaz jednostek budżetowych, które utworzyły rachunki dochodów własnych;

Rada Gminy uchwałą nr XXIV/143/05 z dnia 30 marca 2005 r. utworzyła rachunki dochodów własnych w Szkole Podstawowej w Malczycach oraz w Przedszkolu Publicznym w Malczycach i od 1 kwietnia 2005 r. żywienie realizowane jest na rachunku dochodów własnych.

Żywienie w przedszkolu.

Dochody dział 801 rozdział 80104 paragraf 0830

Dochody	Plan	Wykonanie
	84.000,00	86.891,53

Stan środków pieniężnych na początku okresu sprawozdawczego 0 zł.

Rozchody dział 801 rozdział 80104

Plan

Wykonanie

wyżywienie	84.000	86.891,53
------------	--------	-----------

Stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego 0 zł.

W ramach żywienia dzieci w przedszkolu przewidziane są trzy posiłki. Śniadanie – koszt 2,10 zł, drugie śniadanie – koszt 1 zł, obiad – koszt 2,40 zł. Dzieci uczęszczające do przedszkola korzystały różnie z posiłków. Średnio miesięcznie wydawano : 1.728 sztuk śniadań, 1.769 sztuk drugich śniadań oraz 1.520 obiadów. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Malczycach refundował koszty żywienia za obiady dla około 5 dzieci. Z żywienia w przedszkolu korzystali do września 2008 r. wszyscy pracownicy. Do ceny posiłków dla pracowników doliczana była marża w wysokości 10%.

Żywienie w stołówce szkolnej.

Dochody dział 854 rozdział 85401 paragraf 0830

Dochody	Plan	Wykonanie
	53.200,00	30.271,00

Stan środków pieniężnych na początku okresu sprawozdawczego 0 zł.

Rozchody dział 854 rozdział 85401

	Plan	Wykonanie
wyżywienie	53.200,00	30.271,00

Stan środków pieniężnych na koniec okresu sprawozdawczego 0 zł.

W ramach żywienia dzieci w stołówce szkolnej przygotowywano dwa rodzaje posiłków. Aktualnie obiad jednodaniowy kosztuje 1,20 zł natomiast dwudaniowy 3,50 zł. Średniomiesięcznie wydawano 751 posiłków dwudaniowych oraz 49 jednodaniowych. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Malczycach finansuje obiady dla około 29 dzieci. Również w przypadku korzystania przez pracownika z posiłków doliczana była marża w wysokości 10%.

V. Fundusze celowe

Gminny Fundusz Ochrony Środowiska.

Stan funduszu planowany na początku roku 2008 – 107.889,16 zł.

Przychody funduszu uzyskano w wysokości – 7.489,52 zł

Wydatki funduszu poniesiono w wysokości – 2.312,70 zł

Przychody GFOŚ w kwocie 7.489,52 zł pochodziły z tytułu opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych pobieranych na podstawie ustawy prawo ochrony środowiska oraz opłat i kar za usuwanie drzew i krzewów.

Wydatki GFOŚ poniesiono na :

- ograniczenie negatywnych oddziaływań 831,70 zł.
- szkolenie – 1.475 zł.

- koszty obsługi bankowej – 6 zł.

Stan funduszu na koniec roku – 113.065,98 zł.

VI. REALIZACJA PLANU ZADAŃ ZLECONYCH GMINIE MALCZYCE W ROKU 2008 r.

Gmina realizuje zadania administracji rządowej zlecone gminie. Na ten cel otrzymuje środki finansowe – dotacje celowe z budżetu państwa.

Gmina realizuje zadania:

Dział 010 – Rolnictwo i leśnictwo - zwrot podatku akcyzowego

Dział 750 – Administracja publiczna – USC, dowody osobiste oraz meldunki

Dział 751 – Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa – aktualizacja spisów wyborców,

Dział 752 – Obrona narodowa – dokumentacja obronna w gminie

Dział 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa – obrona cywilna,

Dział 852 – Opieka społeczna – wypłata świadczeń społecznych.

Dochody

Dział	Wyszczególnienie	Plan dotacji na dzień 31 grudnia 2008	Wykonanie dotacji na dzień 31 grudnia 2008	%
010	Rolnictwo i łowiectwo	121.234	121.234	100
750	Administracja publiczna	33.719	33.719	100
751	Urzędy nacz. Organów wł. Państwowej, kontroli, ochrony prawa oraz sądownictwa	882	882	100
752	Obrona narodowa	500	500	100
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1.000	1.000	100
852	Pomoc społeczna	1.576.400	1.575.025	99,91
	RAZEM	1.733.735	1.732.360	99,92

Wydatki

Wyszczególnienie	Plan wydatków	Wykonanie	%
010 – Rolnictwo i łowiectwo	121.234	121.234	100
750- Administracja publiczna	33.719	33.719	100
751-Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	882	882	100
752 – Obrona narodowa	500	500	100
754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1.000	1.000	100
852 – Pomoc społeczna	1.576.400	1.575.025	99,91
RAZEM	1.733.735	1.732.360	99,92

VII. Podsumowując wykonanie budżetu Gminy Malczyce za 2008 rok należy stwierdzić że

1. > Dochody wykonano na kwotę 12.739.667,50 zł

- w tym dochody majątkowe 1.996.756,30 zł

- w tym dochody bieżące 10.742.911,20 zł

> wydatki wykonano na kwotę 15.865.741,82 zł

- w tym wydatki bieżące 10.295.620,82 zł

- w tym wydatki majątkowe 5.570.121,00 zł

> przychody wykonano na kwotę 3.798.803,88 zł

w tym 978.803,88 zł nadwyżka z lat ubiegłych

w tym 2.820.000,00 zł pożyczka

> rozchody wykonano na kwotę 133.780 zł. (*spłata pożyczek*)

>> deficyt budżetu wyniósł 3.126.074,32 zł.

2. Jednostki organizacyjne Gminy Malczyce na bieżąco regulują swoje zobowiązania wobec urzędu skarbowego, ZUS, pracowników oraz kontrahentów.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 14/2009 Wójta Gminy Malczyce

DOCHODY BUDŻETU GMINY MALCZYCE NA ROK 2008
WG SZCZEGÓŁOWOŚCI DZIAŁÓW, ROZDZIAŁÓW I PARAGRAFÓW

Dział	Rozdział	Paragraf	Nazwa klasyfikacji budżetowej	Plan na 2008 r.	Wykonanie	%
1	2	3	4	5	6	7
0.10			Rolnictwo i łowiectwo	121 234,33	121 234,33	100,00
	0.1095		Pozostała działalność	121 234,33	121 234,33	100,00
		2010	Dot.cel.z budż.na realizację zadań bieżących z zakresu administracji państwowej	121 234,33	121 234,33	100,00
600			Transport i łączność			
	60016		Drogi publiczne gminne	76 920	76 920	100,00
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na inw. gmin	76 920	76 920	100,00
700			Gospodarka mieszkaniowa			
	70005		Gosp.gminami i nieruchomościami	749 574	777 195	103,68
			Wpływy z opłat za zarządy użytkowanie wieczyste nieruchomości	749 574	777 194,88	103,68
	0.470					
	0.750		Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa	8 356	3 675,31	43,98
			Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	139 929	153 568,51	109,75
	0.770			601 089	619 887,30	103,13
	0.920		Pozostałe odsetki	200	63,76	31,88
750			Administracja Publiczna	333 519	237 311	71,15
	75011		Urzędy wojewódzkie			
		2010	Dot.cel.z budż.pań.na realizację zadań bieżących z zakresu administracji państwowej	33 719	33 719,00	100,00
			Rady gmin	33 719	34 955,00	103,67
	75022			2500	2 500,00	100,00
		2320	Dotacje przekazane z powiatu	2500	2 500,00	100,00
	75023		Urzędy gmin	297 300	201 092,40	67,64
		0.690	Wpływy z różnych opłat	101 400	1 723,01	1,70
	0.970		Wpływy z różnych dochodów	4 900	14 209,82	290,00
	2360		Dochody j.s.t. związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej	1 000	660,57	66,06
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na inw. gmin	190 000	184 499,00	97,10
751			Urzędy naczeln. organów władzy państwowej kontroli ochrony prawa oraz sądownictwa	882	882,00	100,00
	75101		Urzędy naczeln. organów władzy państwowej kontroli ochrony prawa oraz sądownictwa	882	882,00	100,00
		2010	Dot.cel.z budż.pań.na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej	882	882,00	100,00

752	75212		Obrona narodowa			500	500,00	100,00
		2010	Pozostałe wydatki obronne			500	500,00	100,00
			Dot. cel. z budż. pań. na realizację zad. z zakresu adm. państwowej			500	500,00	100,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa					
	75412		Ochotnicze straż pożarne			23 000	23 000	100,00
		2710	Wpływy z tytułu pomocy finans. udzielanej między jed			22 000	22 000	100,00
		6300	Wpływy z tytułu pomocy finans. udzielanej między jed			10 050	10 050,00	100,00
	75414		Obrona cywilna			11 950	11 950,00	100,00
		2010	Dot. cel. z budż. pań. na realizację zadań bieżących bież. z zakresu adm. państwowej			1 000	1 000,00	100,00
			Doch. od osób praw. od osób fiz. i innych jedn. nieposiad. osobow. prawnej oraz wydatki związane z ich poborem			1 000	1 000,00	100,00
756	75601		Wpływ z podatku doch. od osób fizycznych			4 430 738	4 431 578,56	100,02
		0.350	Podatek od działalności gosp. osób fizycznych			19 000	12 639,36	66,52
			Opłacany w formie karty podatkowej			17 000	12 237,26	71,98
		0.910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat			2 000	402,10	20,11
	75615		Wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnopraw. oraz podatków i opłat lokalnych					
		0.310	Podatek od nieruchomości			1 198 401	926 693,97	77,33
		0.320	Podatek rolny			1 078 281	806 268,31	74,77
		0.330	Podatek leśny			65 900	63 818,98	96,84
		0.500	Podatek od czynności cywilnopraw.			6 729	7 422,00	110,30
		0.690	Wpływy z różnych opłat			1 600	1 572,00	98,25
		0.910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat			250	352,00	140,80
	75616		Wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cyw. od osób fizycznych			45 641	47 260,68	103,55
			Opłaty z tytułu podatków i opłat			835 689	852 861,55	94,05
		0.310	Podatek od nieruchomości			243 063	239 566,58	98,56
		0.320	Podatek rolny			331 775	333 315,74	100,46
		0.330	Podatek leśny			370	279,04	75,42
		0.340	Podatek od środków transportowych			104 781	86 779,69	82,82
		0.360	Podatek od spadków i darowizn			10 000	10 127,00	101,27
		0.430	Wpływy z opłat targowej			10 000	5 446,00	54,46
		0.500	Podatek od czynności cywilnopraw.			116 700	155 057,28	132,87
		0.690	Wpływ z różnych opłat			6 000	7 075,67	117,93
		0.910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat			13 000	15 214,55	117,04
	75618		Wpływy z innych opłat stanow. dochody jed. samorządu teryt. na podstawie usług			103 845	108 918,68	104,89
		0.410	Wpływy z opłat skarbowej			19 747	21 221,80	107,47
		0.460	Wpływy z opłat eksploatacyjnej			11 822	11 823,00	109,25
		0.480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu			68 276	70 454,30	103,19
		0.490	Wpływy z innych lokalnych opłat			5 000	5 419,58	108,39
	75621		Udziały gmin w pod. stan. doch. budż.			2 273 803	2 530 465,00	111,29
		0.010	Podatek doch. od osób fizycznych			2 248 803	2 494 198,00	110,91
		0.020	Podatek doch. od osób prawnych			25 000	36 267,00	145,07

758				Różne rozliczenia	3 874 209	3 884 250,24	100,26
	75801			Część ośw. sub. ogół. dla jedn. sam. terenowego	3 617 289	3 617 289	100,00
		2920		Subw. ogół. z budżetu państwa	3 617 289	3 617 289	100,00
	75807			Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	187 795	187 795	100,00
		2920		Subw. ogół. z budżetu państwa	187 795	187 795	100,00
	75814			Różne rozliczenia finansowe	43 000	53 041,24	123,35
		0.920		Pozostałe odsetki	43 000	53 041,24	123,35
	75831			Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin	26 125	26 125	100,00
		2920		Subw. ogół. z budżetu państwa	26 125	26 125	100,00
801				Oświata i wychowanie	105 899	120 244,70	113,55
	80101			Szkoły podstawowe	15 180	17 262	113,72
		0.690		Wpływy z różnych opłat	8 000	9 829,71	122,87
		0.920		Pozostałe odsetki	200	172,46	86,23
		0.970		Wpływy z różnych dochodów	400	680,00	170,00
		2030		Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	6 580	6 580,00	100,00
	80104			Przedszkola	50 700	62 965,00	124,19
		0.690		Wpływy z różnych opłat	50 700	62 965,00	124,19
	80110			Gimnazja	12 000	12 000,00	100,00
		2705		Środki na dot. wł. inw. gmin poz. z innych źródeł	12 000	12 000,00	100,00
	80195			Pozostała działalność	28 019	28 017,53	99,99
		2030		Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin	28 019	28 017,53	99,99
851				Ochrona zdrowia	1 100	1 100,00	100,00
	85154			Przeciwdziałanie alkoholizmowi	1 100	1 100,00	100,00
				Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	1 100	1 100,00	100,00
852		2440		Pomoc społeczna	1 887 235,65	1 891 244,54	100,21
	85212			Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe	1 484 500	1 486 737,21	100,15
		2010		Dot. cel. z budz. pań. na realizację zadania bieżące z zakresu administracji rządowej	1 472 500	1 472 500,00	100,00
		2360		Dochody jednostek samorządu terytorialnego	7 500	9 737,21	129,83
		6310		Dotacje celowe z zakresu administracji rządowej	4 500	4 500,00	100,00
	85213			Składki na ubezpiecz. zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społ.	7 600	7 600,00	100,00
		2010		Dot. cel. z budz. państwa na realizację zadań bież. z zakresu administracji rządowej	7 600	7 600,00	100,00

85214		Zasłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie społeczne	136 800	135 424,93	98,99
	2010	Dot. cel z budz. pań. na realizację zad. bież. z zakresu adm. rządowej	91 800	90 424,93	98,50
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gminy	45 000	45 000,00	100,00
85219		Ośrodki, pomocy społecznej	159 785,65	158 900	99,45
	2008	Dotacje rozwojowe	50 436,58	49 551,70	98,25
	2009	Dotacje rozwojowe	49,07	48,21	98,25
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gminy	109 300	109 300,00	100,00
85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne	18 850	22 882,49	121,39
	0.830	Wpływy z usług	18 850	22 882,49	121,39
85295		Pozostała działalność	79 700	79 700,00	100,00
	2030	Dot. cel. otrzym. z budz. pań. na realizację własnych zadań bieżących gminy	79 700	79 700,00	100,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza			
		Dot. cel. otrzym. z budz. pań. na realizację własnych zadań bieżących gminy	112 087	75 206,85	67,10
85415		Pomoc materialna dla uczniów	112 087	75 206,85	67,10
	2030	Dot. cel. otrzym. z budz. pań. na realizację własnych zadań bieżących gminy	112 087	75 206,85	67,10
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 099 000	1 099 000	100,00
		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 099 000	1 099 000	100,00
90001		Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	1 099 000	1 099 000	100,00
6260		RAZEM	12 815 897,98	12 739 667,50	99,41

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 14/2009 Wójta Gminy Malczyce

WYDATKI BUDŻETU GMINY MALCZYCE
WG SZCZEGÓŁOWOŚCI DZIAŁÓW I ROZDZIAŁÓW KLASYFIKACJI BUDŻETOWEJ

Dział	Rozdział	Nazwa klasyfikacji budżetowej	Plan na 2008 rok	Wykonanie 2008 rok	% 5:4
1	2	3	4	5	6
010		Rołnictwo i łowiectwo	177 510,33	176 357,14	99,35
	01005	Prace geodezyjno-urządzeniowe na potrzeby rolnictwa	23 500,00	23 500,00	100,00
	01008	Melioracje wodne	20 000,00	20 000,00	100,00
	01022	Zwalczanie chorób zakaźnych zwierząt	2 690,00	1 536,97	57,14
	01030	Izby rolnicze	8 110,00	8 109,84	100,00
	01041	PROW 2007-2013	1 976,00	1 976,00	100,00
	01095	Pozostała działalność	121 234,33	121 234,33	100,00
600		Transport i łączność	561 762,00	545 739,92	97,15
	60014	Drogi publiczne powiatowe	19 459,00	19 459,00	100,00
	60016	Drogi publiczne gminne	542 303,00	526 280,92	97,05
700		Gospodarka mieszkaniowa	312 711,00	267 159,86	85,43
	70001	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	13 000,00	12 999,00	99,99
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	250 711,00	205 160,86	81,83
	70095	Pozostała działalność	49 000,00	49 000,00	100,00
710		Działalność usługowa	2 000,00	551,90	27,60
	71014	Opracowania geodezyjne i kartograficzne	2 000,00	551,90	27,60
750		Administracja publiczna	2 193 755,00	2 137 924,37	97,46
	75011	Urzędy wojewódzkie	33 719,00	33 719,00	100,00
	75022	Rady gmin	185 831,00	184 913,28	99,51
	75023	Urzędy gmin	1 920 205,00	1 872 016,09	97,49
	75075	Promocja jednostek samorządu terytorialnego	54 000,00	47 276,00	87,55
751		Urzędy naczelnych organów władzy pań.			
		Kontrola i ochrony prawa oraz sądów,	882,00	882,00	100,00
	75101	Urzędy naczelnych organów władzy pań	882,00	882,00	100,00
		Kontrola i ochrony prawa oraz sądów			
752		Obrona narodowa	500,00	500,00	100,00
	75212	Pozostałe wydatki obronne (zad. zlec.)	500,00	500,00	100,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochronne	199 000,00	196 154,55	98,57
		przeciwpożarowa			
	75404	Komendy wojewódzkie Policji	53 000,00	52 287,70	98,66
	75411	Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej	3 000,00	3 000,00	100,00
	75412	Ochotnicze Straże Pożarne	142 000,00	139 866,85	98,50
	75414	Obrona cywilna (zad. zlec.)	1 000,00	1 000,00	100,00

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 14/2009 Wójta Gminy Malczyce

756		Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	28 792,00	24 923,72	86,56
757	75647	Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	28 792,00	24 923,72	86,56
	75702	Obsługa długu publicznego	30 000,00	29 175,62	97,25
758		Obsługa papierów wartościowych	30 000,00	29 175,62	97,25
	75818	Różne rozliczenia	20 000,00	0,00	0,00
801		Rezerwy ogólne i celowe	20 000,00	0,00	0,00
	80101	Oświata i wychowanie	4 510 169,00	4 295 893,53	95,25
	80103	Szkoly podstawowe	2 267 184,00	2 168 609,26	95,65
	80104	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	180 956,00	164 834,49	91,09
	80110	Przedszkola	569 777,00	557 525,54	97,85
	80113	Gimnazjum	1 253 733,00	1 195 535,10	95,36
	80146	Dokończenie uczniów do szkół	190 613,00	166 103,72	87,14
	80195	Dokończenie i doskonalenie nauczycieli	19 887,00	15 267,89	76,77
851		Pozostała działalność	28 019,00	28 017,53	99,99
	85121	Ochrona zdrowia	95 276,00	82 372,69	86,46
	85153	Lecznictwo ambulatoryjne	27 000,00	27 000,00	100,00
	85154	Zwalczanie narkotyków	3 000,00	1 214,99	40,50
852		Przewodzenie alkoholiczności	65 276,00	54 157,70	82,97
	85202	Pomoc społeczna	2 471 497,65	2 403 514,86	97,25
	85212	Domy pomocy społecznej	89 879,00	87 809,82	97,70
	85213	Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe	1 477 000,00	1 477 000,00	100,00
	85214	Składka na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej (zad. zlec.)	7 600,00	7 600,00	100,00
	85215	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	231 421,50	205 795,56	88,93
	85219	Dotacji mieszkaniowe	65 000,00	56 015,91	86,18
	85228	Ośrodki pomocy społecznej	321 328,65	299 431,80	93,19
854		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne	137 120,00	127 736,08	93,16
	85401	Pozostała działalność	142 148,50	142 125,71	99,98
	85412	Edukacyjna opieka wychowawcza	250 431,00	188 024,56	75,08
	85415	Świetlice szkolne	130 544,00	108 160,64	82,85
	85416	Kolonie i obozy oraz inne formy wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej, a także szkolenia dzieci	7 800,00	4 657,07	59,71
900		Pomoc materialna dla uczniów	112 087,00	75 206,85	67,10
	90001	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5 063 801,00	4 961 111,64	97,97
	90002	Gospodarka szkiełowa i ochrona wód	4 604 000,00	4 538 691,09	98,58
	90003	Gospodarka odpadami	21 300,00	9 060,00	42,54
	90004	Oczyszczanie miast i wsi	100 000,00	85 689,28	85,69
	90015	Utrzym. zieleni w miastach i gminach	10 000,00	8 188,70	81,89
	90016	Oświetlenie ulic, placów i dróg	311 000,00	302 942,93	97,41

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 14/2009 Wójta Gminy Malczyce

90095	Pozostała działalność	17 501,00	16 539,64	94,51
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodow.	442 750,00	435 372,21	98,33
92109	Domy i ośrodki kultury świetlice i kluby	220 000,00	220 000,00	100,00
92116	Biblioteki	181 000,00	181 000,00	100,00
92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	30 000,00	25 000,00	83,33
92195	Pozostała działalność	11 750,00	9 372,21	79,76
926	Kultura fizyczna i sport	120 084,00	120 083,25	100,00
92601	Obiekty sportowe	20 084,00	20 083,25	100,00
92605	Zadania z zakresu kultury fizycznej	100 000,00	100 000,00	100,00
92695	Pozostała działalność	0,00	0,00	0,00
OGÓŁEM WYDATKI		16 480 920,98	15 865 741,82	96,27

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Dystrybucja: tel. 0-71/340-62-02, e-mail a.kun@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1