



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 13 lipca 2009 r.

Nr 116

**TREŚĆ:**

**Poz.:**

**UCHWAŁY RAD POWIATÓW**

- 2403** – Rady Powiatu Kłodzkiego nr XXXIII/446/2009 z dnia 29 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXII/329/2008 Rady Powiatu Kłodzkiego z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami powiatu kłodzkiego 14133
- 2404** – Rady Powiatu Świdnickiego nr XXIX/231/2009 z dnia 18 czerwca 2009 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych 14134
- 2405** – Rady Powiatu Świdnickiego nr XXIX/233/2009 z dnia 18 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu w Świdnicy z dnia 30 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem stanowiącym własność lub będącym w użytkowaniu samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej na terenie Powiatu Świdnickiego 14135

**UCHWAŁY RAD MIEJSKICH**

- 2406** – Rady Miejskiej Chojnowa nr XL/176/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi usuwania odpadów z nieruchomości 14135
- 2407** – Rady Miejskiej Chojnowa nr XL/177/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Miasta Chojnowa 14136
- 2408** – Rady Miejskiej Chojnowa nr XL/178/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie określenia rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć oraz zasad ich udzielania dyrektorom, wicedyrektorom i nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto Chojnow 14137
- 2409** – Rady Miejskiej Chojnowa nr XL/179/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz dla pedagogów, psychologów i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Miasto Chojnow 14138
- 2410** – Rady Miejskiej w Dzierżoniowie nr XLII/262/09 z dnia 25 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w sąsiedztwie ulicy Zamenhofa w Dzierżoniowie 14139
- 2411** – Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich nr XXXIII/307/09 z dnia 29 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Małkowice w gminie Kąty Wrocławskie 14148
- 2412** – Rady Miejskiej w Pieńsku nr XXXII/178/09 z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie przyjęcia „Gminnego programu dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Pieńsk” 14154
- 2413** – Rady Miejskiej w Pieńsku nr XXXIV/196/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Pieńsku 14160
- 2414** – Rady Miejskiej w Pieńsku nr XXXIV/197/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Lasowie 14162
- 2415** – Rady Miejskiej w Pieńsku nr XXXIV/198/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Lasowie 14164
- 2416** – Rady Miejskiej w Pieszycach nr XXXIII/207/2009 z dnia 22 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały określającej zasady udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków 14166
- 2417** – Rady Miejskiej w Piławie Górnej nr 170/XXXIII/2009 z dnia 24 czerwca 2009 r. w sprawie: przyjęcia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Piławie Górnej 14166

- 2418** – Rady Miejskiej Wąsosza nr XXX/190/09 z dnia 26 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 54 w Wąsoszu 14168
- 2419** – Rady Miejskiej Wąsosza nr XXX/191/09 z dnia 26 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 309 w Wąsoszu 14173

#### UCHWAŁY RAD GMIN

- 2420** – Rady Gminy Dobroszyce nr XXV-127/2009 z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica 14178
- 2421** – Rady Gminy Dziadowa Kłoda nr XXIV/123/09 z dnia 21 maja 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dziadowa Kłoda 14183
- 2422** – Rady Gminy Kłodzko nr 294/V/2009 z dnia 9 czerwca 2009 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach, oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych 14192
- 2423** – Rady Gminy Męcinka nr XXXI/191/09 z dnia 29 maja 2009 r. w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli pełniących funkcje kierownicze, pedagoga, logopedy oraz realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin 14194

#### UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU

- 2424** – Zarządu Powiatu Polkowickiego nr 147/95/09 z dnia 3 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych oraz zatwierdzenia dyżurów aptek w porze nocnej na terenie powiatu polkowickiego 14195

#### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

- 2425** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.0911-12/377/09 z dnia 25 czerwca 2009 r. stwierdzające nieważność w części uchwały Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 28 maja 2009 roku nr XXXII/178/2009 w sprawie przyjęcia gminnego programu dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest 14199

#### POROZUMIENIA

- 2426** – Burmistrza Miasta Jawora, Wojewody Dolnośląskiego nr 54 z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych przy Mogile Nieznanego Żołnierza Wojska Polskiego znajdującej się przy ul. Adama Rapackiego w Jaworze 14201
- 2427** – Burmistrza Miasta Kamienna Góra, Wojewody Dolnośląskiego nr 55 z dnia 29 maja 2009 r. w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowo-renowacyjnych przy mogile zbiorowej ofiar terroru hitlerowskiego znajdującej się na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Wałbrzyskiej w Kamiennej Górze 14203
- 2428** – Burmistrza Miasta Lubań, Wojewody Dolnośląskiego nr 56 z dnia 3 czerwca 2009 r. w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych na Cmentarzu Żołnierzy Armii Radzieckiej i Wojska Polskiego znajdującego się na terenie parku „Kamienna Góra” w Lubaniu Śląskim 14204
- 2429** – Prezydenta Miasta Wrocławia, Wojewody Dolnośląskiego nr 57 z dnia 4 czerwca 2009 r. sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych na terenie Cmentarza Żołnierzy Wojska Polskiego znajdującego we Wrocławiu przy ul. Grabiszyńskiej 14206
- 2430** – Burmistrza Miasta Ząbkowice Śląskie, Wojewody Dolnośląskiego nr 58 z dnia 12 czerwca 2009 r. w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych na terenie Cmentarza Żołnierzy Armii Radzieckiej znajdującego się przy ul. Legnickiej w Ząbkowicach Śląskich 14208
- 2431** – Burmistrza Miasta Zgorzelec, Wojewody Dolnośląskiego nr 59 z dnia 26 maja 2009 r. w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie tablic memoriałowych na terenie Cmentarza Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego znajdującego się przy ul. II Armii Wojska Polskiego w Zgorzelcu 14209

- 2432** – Burmistrza Miasta Zgorzelec, Wojewody Dolnośląskiego nr 60 z dnia 26 maja 2009 r. w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na urządzenie mogiły zbiorowej jeńców jugosłowiańskich znajdującej się na terenie cmentarza parafialnego przy ul. Cmentarnej w Zgorzelcu 14211
- 2433** – Burmistrza Miasta Żmigród, Zarządu Powiatu Trzebnickiego nr z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie powierzenia Gminie realizacji zadania: „Budowa chodnika w miejscowości Żmigród, ul. Tadeusza Kościuszki w ciągu drogi powiatowej nr 1329D”. 14212
- 2434** – Burmistrza Miasta Żmigród, Zarządu Powiatu Trzebnickiego nr z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie powierzenia Gminie realizacji części zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1274D Etap I – budowa chodnika w miejscowości Węglewo, Barkówko, Barkowo” 14214
- 

**2403****UCHWAŁA RADY POWIATU KŁODZKIEGO  
NR XXXIII/446/2009**

z dnia 29 kwietnia 2009 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XXII/329/2008 Rady Powiatu Kłodzkiego  
z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania  
nieruchomościami powiatu kłodzkiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592, Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62, poz. 558, Dz. U. Nr 113, poz. 984, Dz. U. Nr 153, poz. 1271, Dz. U. Nr 200, poz. 1688, Dz. U. Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458) Rada Powiatu Kłodzkiego uchwala, co następuje:

## § 1

W § 7 skreśla się ust. 6 o brzmieniu:  
„Ustalony czynsz najmu, dzierżawy obniża się o 50%, jeżeli nieruchomość została wpisana do rejestru zabytków. Po poinformowaniu Komisji Budżetu i Finansów Zarząd Powiatu może udzielić dalszej bonifikaty. Wysokość udzielonych bonifikat ustala się w umowie najmu, dzierżawy”.

## § 2

Pozostała treść uchwały nie ulega zmianie.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*DARIUSZ KLONOWSKI*

**2404**

**UCHWAŁA RADY POWIATU W ŚWIDNICY  
NR XXIX/231/2009**

z dnia 18 czerwca 2009 r.

**w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności  
za pobyt w mieszkaniach chronionych**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1

Określa się szczegółowe zasady ponoszenia przez usamodzielnianych wychowanków placówek opiekuńczo-wychowawczych i rodzin zastępczych odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych.

§ 2

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustalana jest zgodnie z tabelą, z zastrzeżeniem ust. 3,

Dochód osoby samotnie gospodarującej albo osoby w rodzinie w % według kryterium dochodowego określonego w art. 8 ustawy o pomocy społecznej	Wskaźnik odpłatności w % liczony od dochodu osoby
do 100%	0%
powyżej 100%–do 120%	10%
powyżej 120%–do 140%	15%
powyżej 140%–do 160%	20%
Powyżej 160%	25%

Dochód osoby przebywającej w mieszkaniu chronionym po wniesieniu opłaty nie może być niższy od 100% kryterium dochodowego osoby ustalonego na podstawie art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

§ 3

1. Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy w Świdnicy po uzgodnieniu z osobą kierowaną.
2. Miesięczna odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym jest uiszczana z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
3. Za niepełny miesiąc pobytu w mieszkaniu chronionym ponosi się odpłatność w wysokości proporcjonalnej do długości pobytu w danym miesiącu.

4. Suma miesięcznych odpłatności osób przebywających w mieszkaniu chronionym nie może być wyższa od rzeczywistych kosztów eksploatacji mieszkania chronionego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

TADEUSZ ZAWADZKI

**2405**

**UCHWAŁA RADY POWIATU W ŚWIDNICY  
NR XXIX/233/2009**

z dnia 18 czerwca 2009 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Powiatu w Świdnicy z dnia 30 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem stanowiącym własność lub będącym w użytkowaniu samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej na terenie Powiatu Świdnickiego**

Na podstawie art. 12 pkt 1 i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 42 i art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1**

W uchwale nr XXV/209/2001 Rady Powiatu w Świdnicy z dnia 30 maja 2001 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem stanowiącym własność lub będącym w użytkowaniu samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej na terenie powiatu wprowadza się następujące zmiany:

1) § 4 ust. 4 lit. „f” otrzymuje brzmienie:

„f) w szczególnie uzasadnionych przypadkach dyrektor samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może użyczyć lub przekazać w formie darowizny na podstawie zawartej umowy zbędne mienie ruchome działającym na terenie Powiatu Świdnickiego placówkom oświatowo-wychowawczym, publicznym zakładom opieki zdrowotnej, jednostkom organizacyjnym pomocy społecznej, szkołom wyższym, instytucjom kultury, klubom sportowym, stowarzyszeniom kultury fizycznej, związkom sportowym, organizacjom pożytku publicznego, osobom fizycznym lub osobom prawnym prowadzącym działalność charytatywną lub innym in-

stytucjom użyteczności publicznej na realizację ich zadań statutowych lub jednostkom samorządu terytorialnego albo Kościołom, Związkom Wyznaniowym lub Zgromadzeniom Zakonnym, po uzyskaniu opinii Rady Społecznej i zawiadomieniu Zarządu Powiatu w Świdnicy”,  
2) uchyla się w § 4 ust. 4 lit. „g”.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Świdnicy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

TADEUSZ ZAWADZKI

**2406**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA  
NR XL/176/09**

z dnia 25 czerwca 2009

**w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi usuwania odpadów z nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, z późn. zm.) Rada Miejska Chojnowa uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w następujących wysokościach:

1. Odbiór odpadów komunalnych – 100,00 zł za 1 m<sup>3</sup> (plus podatek VAT).
2. Wywóz nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych i ich transport do oczyszczalni ścieków w Goliszowie – 40,00 zł za 1 m<sup>3</sup> (plus podatek VAT).

§ 2

Górną opłatę za usługi, o których mowa w § 1 ust. 1, ustala się w wysokości 50,00 zł za 1 m<sup>3</sup> (plus

podatek VAT), jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

JAN SKOWROŃSKI

**2407**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA  
NR XL/177/09**

z dnia 25 czerwca 2009 r.

**w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z placów zabaw  
zlokalizowanych na terenie Miasta Chojnowa**

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wprowadza się regulamin korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Miasta Chojnowa, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Każda osoba znajdująca się na terenie placu zabaw zobowiązana jest stosować się do regulaminu.

§ 3

Regulamin, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do wiadomości publicznej poprzez Ogłoszenie w Gazecie Chojnowskiej, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie i na

tablicach informacyjnych usytuowanych przy wejściu na plac zabaw.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

JAN SKOWROŃSKI

**Załącznik nr 1 do uchwały Rady  
Miejskiej Chojnowa nr XL/177/09  
z dnia 25 czerwca 2009 r.**

## **REGULAMIN**

### **korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Miasta Chojnowa**

1. Plac zabaw dla dzieci to ogólnodostępny teren służący zabawie, rekreacji i wypoczynkowi.
2. Dzieci poniżej 7 roku życia mogą przebywać na terenie placu zabaw tylko pod opieką osób dorosłych (rodziców lub opiekunów).
3. Za dzieci pozostawione na placu zabaw bez opieki odpowiedzialność ponoszą ich rodzice lub opiekunowie.
4. Z urządzeń zabawowych należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem, ponadto z uwagi na bezpieczeństwo bawiących się należy przestrzegać następujących reguł:
  - 1) zabrania się wchodzenia na górne elementy konstrukcji urządzeń zabawowych, szczególnie dotyczy to huśtawek, przepłotni, drabinek, dachów domków;
  - 2) zabrania się korzystania z huśtawek, karuzel i zjeżdżalni przez więcej niż jedno dziecko na jednym miejscu jednocześnie;
  - 3) zabrania się stawiania na ruchomych częściach urządzeń;
  - 4) z urządzeń mogą korzystać dzieci do lat 12;
  - 5) z urządzeń wspinaczkowych można korzystać wyłącznie pod nadzorem opiekunów;
  - 6) zabrania się jazdy na rowerze lub motorowerze.
5. Na terenie placu zabaw obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających oraz zakaz przebywania osób nietrzeźwych.
6. Zabrania się:
  - 1) niszczenia urządzeń zabawowych;
  - 2) zaśmiecania terenu;
  - 3) wprowadzania zwierząt;
  - 4) gry w piłkę;
  - 5) niszczenia i uszkodzania roślinności;
  - 6) palenia tytoniu;
  - 7) palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych.
7. Po godzinie 22 00 obowiązuje zakaz przebywania na placu zabaw.
8. Wszelkie zauważone uszkodzenia urządzeń zabawowych należy zgłaszać do Urzędu Miejskiego w Chojnowie, pl. Zamkowy 1, tel. 076 81 86 681.
9. Regulamin dotyczy placów zabaw zlokalizowanych na gruntach Miasta Chojnowa oraz na gruntach będących we władaniu Miasta Chojnowa.

**2408**

### **UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA NR XL/178/09**

z dnia 25 czerwca 2009 r.

**w sprawie określenia rozmiaru niżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć oraz zasad ich udzielania dyrektorom, wicedyrektorom i nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto Chojnow**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 7 pkt 2, w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, z późn. zm.), Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze, obniża się obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i

opiekuńczych określonych w art. 42 ust. 3 ustawy – Karta Nauczyciela, do wysokości określonej w poniższej tabeli:

Lp.	Stanowisko kierownicze	Tygodniowy wymiar zajęć
1.	Dyrektor przedszkola	6
2.	Dyrektor szkoły	4
3.	Wicedyrektor szkoły	9
4.	Kierownik świetlicy szkolnej ze stołówką	20

2. Wymiar godzin zajęć określony w ust. 1 dotyczy również nauczycieli zastępujących nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze, z tym że obowiązuje on tych nauczycieli od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zlecono nauczycielowi zastępstwo.
3. Dyrektor szkoły lub przedszkola może być w uzasadnionych przypadkach zwolniony od obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru zajęć. Zwolnienia dokonuje Burmistrz Miasta Chojnowa na wniosek zainteresowanego dyrektora.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

## § 3

Traci moc uchwała nr XXI/128/2000 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 29 marca 2000 r. w sprawie

określenia rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych, opiekuńczych oraz zasad ich udzielania dyrektorom, wicedyrektorom i nauczycielom pełniącym inne stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Miasto Chojnow.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 września 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

JAN SKOWROŃSKI

## 2409

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ CHOJNOWA  
NR XL/179/09**

z dnia 25 czerwca 2009 r.

**w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin oraz dla pedagogów, psychologów i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Miasto Chojnow**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 7 pkt 3, w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, z późn. zm.), Rada Miejska Chojnowa uchwala, co następuje:

## § 1

1. Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin ustala się wg następującego wzoru:

$$W = \frac{X_1 + X_2 + X_n}{(X_1 : Y_1) + (X_2 : Y_2) + (X_n : Y_n)}$$

gdzie:

W – oznacza tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin nauczyciela,

$X_1, X_2, \dots, X_n$  – oznacza liczbę godzin zajęć przydzielonych nauczycielowi w arkuszu organizacyjnym szkoły na poszczególnych stanowiskach,

$Y_1, Y_2, \dots, Y_n$  – oznacza tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla poszczególnych stanowisk.

2. Tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć należy ustalić z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pominać, a co najmniej 0,5 godziny liczyć za pełną godzinę.
3. Jeżeli ilość godzin przydzielonych nauczycielowi w arkuszu organizacyjnym szkoły jest większa niż ustalony dla tego nauczyciela, zgodnie z pkt 1, obowiązkowy wymiar godzin, należy od liczby godzin przydzielonych nauczycielowi odjąć liczbę godzin ustaloną zgodnie z treścią pkt 1. Tak ustalona liczba godzin stanowi dla nauczyciela pracę w godzinach nadwymiarowych.

## § 2

1. Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla pedagogów, psychologów i doradców zawodowych określa poniższa tabela:



Lp.	Stanowisko	Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć
1.	Pedagog	21
2.	Psycholog	25
3.	Doradca zawodowy	30

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chojnowa.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXI/130/2000 Rady Miejskiej w Chojnowie z dnia 29 marca 2000 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla niektórych nauczycieli.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 września 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

JAN SKOWROŃSKI

## 2410

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA NR XLII/262/09

z dnia 25 maja 2009 r.

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w sąsiedztwie ulicy Zamenhofs w Dzierżonowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr XVIII/121/07 Rady Miejskiej Dzierżonowa z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w sąsiedztwie ulicy Zamenhofs w Dzierżonowie, uchwała się, co następuje:

#### R O Z D Z I A Ł 1

##### Przedmiot planu

§ 1

- Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zespołu miast Dzierżonów, Bielawa, Pieszyce” przyjętego uchwałą nr XLV/298/01 Rady Miejskiej Dzierżonowa z dnia 29 stycznia 2001 r. uchwała się **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w sąsiedztwie ulicy Zamenhofs w Dzierżonowie**, którego granice są określone na rysunku planu, o powierzchni opracowania – 10,27 ha, zwany dalej planem.
- Integralną częścią uchwały są:
  - rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
  - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowa-

nia, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Celem miejscowego planu jest w szczególności:

- wyznaczenie terenów dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności;
- regulacja terenów zabudowy jako kontynuacja istniejących wartości kompozycji urbanistycznej na granicy terenów otwartych;
- uzyskanie lokalnego charakteru podmiejskiego zespołu urbanistycznego zabudowy willowej o wartościach krajobrazowych, z ekspozycją pasma górskiego.

§ 3

- Przedmiotem ustaleń planu są wyznaczone linią rozgraniczającą:

- tereny publiczne komunikacji z zielenią – KD;

- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej – MN;
  - 3) tereny infrastruktury – ustaleń;
  - 4) tereny zieleni rekreacyjnej – ZO.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, plan ustala przeznaczenie, warunki zabudowy i zagospodarowanie terenu poprzez:
- 1) zasady ogólne obowiązujące w obszarze planu, w tym:
    - a) zasady podziału terenu, scalenia i wyodrębniania działek,
    - b) zasady kształtowania przestrzeni publicznych i zabudowy,
    - c) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz krajobrazu kulturowego,
    - d) zasady ochrony środowiska i wartości przyrodniczych,
    - e) granice i sposoby zagospodarowania terenów ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
    - f) zasady realizacji infrastruktury technicznej,
    - g) zasady realizacji komunikacji,
    - h) zasady tymczasowego zagospodarowania;
  - 2) ustalenie szczegółowe dla poszczególnych terenów uwzględniające:
    - a) podstawowe przeznaczenie,
    - b) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy,
    - c) stawki procentowe dla określenia opłat od wzrostu wartości nieruchomości;
  - 3) ustalenia graficzne określone na rysunku planu, na mapie w skali 1:1000.

## R O Z D Z I A ł 2

### Ustalenia ogólne

#### Zasady podziału terenu, scalenia i wyodrębniania działek

##### § 4

1. Ustala się linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub zagospodarowaniu.
2. Wyznacza się obszar scalenia i podziału nieruchomości.
3. Ustala się zasadę wyodrębniania działek dla zabudowy w obszarze scalenia według rysunku planu.
4. Wymagane parametry działek uzyskane w drodze scalenia i podziału nieruchomości – szerokość, powierzchnia i usytuowanie w stosunku do ulic – ustala się zgodnie z rysunkiem planu.
5. Dopuszcza się w obszarze scalenia, o którym mowa w ust. 2, odstępianie od procedury scalenia i podziału nieruchomości pod warunkiem wyznaczenia ulic i działek budowlanych według rysunku planu.
6. Dopuszcza się wtórny podział działek, zgodnie z oznaczonymi na rysunku planu granicami dopuszczalnego podziału, pod warunkiem uwzględnienia następujących warunków realizacji zabudowy:
  - 1) podział działki dla realizacji zabudowy bliźniaczej od strony frontu działki jest dopuszczalny po realizacji zabudowy;

- 2) podział działki dla realizacji drugiego domu na zapleczu jest dopuszczalny, pod warunkiem wyprzedzającej realizacji zabudowy frontowej i wyznaczenia służebności w zakresie dojazdu i przyłączy infrastruktury od ulicy;
- 3) realizacja zabudowy bliźniaczej wyklucza dalszy podział działki i realizację drugiego domu na zapleczu działki.

#### Zasady kształtowania przestrzeni publicznych i zabudowy

##### § 5

1. Ustala się dla wyznaczonych w planie terenów publicznych ulic szczegółowe wymagania w zakresie zagospodarowania wg ustaleń § 14.
2. Ustala się zasadę umieszczania w terenach publicznych małej architektury o formie i skali właściwej dla charakteru podmiejskiego zespołu mieszkaniowego, w tym oświetlenie uliczne o wysokości do 5 m.
3. Na granicy terenów publicznych i frontu działek dla zabudowy ustala się wymóg stosowania ogrodzeń o wys. 1,10 m z murem z słupkami i cokołem o wys. 0,4 m i z ażurowym wypełnieniem stalowym lub drewnianym.
4. Ustala się zakaz stosowania ogrodzeń betonowych prefabrykowanych, pełnych lub ażurowych, na granicy terenów ulic i alei oraz na granicy przyległych działek wyznaczonych w planie.
5. Dla terenów w granicach planu ustala się zakaz lokalizowania tablic i urządzeń reklamowych, z wyjątkiem szyldów związanych z usługami w zabudowie mieszkaniowej, umieszczanych w linii i gabarytach ogrodzenia oraz na obiekcie, o powierzchni do 0,5 m<sup>2</sup>.
6. Dla terenów MN, w obszarze działek graniczących z ulicami 1KDL, 3KDD i aleją 7KDP, ustala się zagospodarowanie w formie przedogródków z wycofanym ogrodzeniem, zgodnie z rysunkiem planu i wg ustaleń szczegółowych § 15.

##### § 6

Ustala się następujące znaczenie ustaleń linii zabudowy i warunków zabudowy:

- 1) **linia zabudowy obowiązująca** – wyznacza usytuowanie frontowej elewacji zabudowy, w rzucie poziomym;
- 2) **linia zabudowy obowiązująca na zapleczu działek** – o znaczeniu jak w pkt 1, obowiązuje dla usytuowania zabudowy w głębi działki, w przypadku dopuszczalnego podziału wg § 4 ust. 5 pkt 2 oraz o znaczeniu zasięgu dopuszczalnej zabudowy na działce w przypadku zabudowy gospodarczej i garaży;
- 3) **wskaźnik urbanistyczny powierzchni zabudowy** – PZ, obliczany według wzoru:  $PZ = P/T$ , przy oznaczeniach:
  - a) P – powierzchnia zabudowy w obrysie murów zewnętrznych parteru,
  - b) T – powierzchnia działki lub terenu, którego dotyczy wskaźnik.

**Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz krajobrazu kulturowego**

## § 7

Ze względu na usytuowanie terenu na obrzeżu miasta, na styku z otwartymi terenami rolnymi, zespół zabudowy uwzględnia wartości krajobrazowe ekspozycji panoramy miasta i Gór Sowich poprzez:

- 1) kontynuację istniejących wartości kompozycji urbanistycznej obszaru zabudowy jednorodzinnej Osiedla A. Struga, powiązania przestrzenno-komunikacyjne oraz kontynuację funkcji i charakteru jednorodnej w gabarytach zabudowy;
- 2) kształtowanie zabudowy w zieleni jako wolno stojącej, ze stromymi dachami dwuspadowymi o określonym nachyleniu, kierunku kalenicy dachu i układzie zabudowy działki wg rysunku planu, z pokryciem dachówką ceramiczną – jako element jednolity, dla uzyskania lokalnego charakteru podmiejskiego zespołu willowego.

**Zasady ochrony środowiska i przyrody**

## § 8

1. Przed przystąpieniem do realizacji zabudowy mieszkaniowej, ustala się wymóg kompleksowej realizacji sieci infrastruktury, w szczególności kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej dla obszaru ulic.
2. Ustala się wymóg realizacji gospodarki odpadami, zgodnie z przepisami odrębnymi i miejskim systemem unieszkodliwiania odpadów.
3. Dopuszcza się lokalizację usług wyłącznie nieszkodliwych dla środowiska – niestwarzających zagrożeń i uciążliwości dla zabudowy mieszkaniowej, określonych w przepisach odrębnych.
4. W obszarach 1MN i 4MN poziom hałasu związany z realizacją funkcji usługowej i produkcyjnej nie może przekraczać poziomu hałasu dopuszczalnego dla terenów mieszkaniowo-usługowych, wg przepisów szczególnych.
5. Ustala się wymóg realizacji szpalerów zieleni przyulicznej i przedogródków, w szczególności zgodnie z § 5 ust. 6, § 14 i rysunkiem planu.
6. Dla terenów zabudowy ustala się wymagany procent powierzchni terenu biologicznie czynnego w rozumieniu przepisów Prawa budowlanego – wg ustaleń szczegółowych w § 15.
7. Ustala się obowiązek utwardzenia nawierzchni terenu, na której może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, oraz oczyszczenie i zneutralizowanie ścieków opadowych zanieczyszczonych tymi substancjami przed wprowadzeniem do kanalizacji lub odbiornika wód powierzchniowych.

**Granice i sposoby zagospodarowania terenów ustalone na podstawie przepisów odrębnych**

## § 9

1. W obszarze planu graniczącym z terenem kolejowym linii nr 137 relacji Katowice – Legnica – na terenie 4KDP i 1KDL ul. Zamenhofa, ustala się następujące ograniczenia i wytyczne zagospodarowania:

- 1) od zewnętrznej linii rowu odwadniającego przy nasypie kolejowym należy pozostawić pas terenu szer. 3 m dla potrzeb kolejowej drogi technologicznej;
  - 2) dojazdy i stanowiska postojowe należy projektować o nawierzchni utwardzonej i ze spadkiem od torów kolejowych;
  - 3) szpaler zieleni wysokiej, o znaczeniu izolacyjnym, należy sytuować 15 m od skrajnego toru kolejowego.
2. Wzdłuż linii elektroenergetycznej średniego napięcia obowiązuje zakaz zabudowy na stały pobyt ludzi i wysokich nasadzeń na podstawie przepisów szczególnych, z dopuszczeniem zieleni niskiej, obowiązuje dla zagospodarowania terenu przy słupach zachowania wolnej przestrzeni o średnicy 3 m.
  3. W obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią, w granicach oznaczonych na rysunku planu, uwzględnia się wymagania przepisów odrębnych, w szczególności w granicach planu ustala się:
    - 1) zakaz realizacji inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
    - 2) zakaz realizacji funkcji szkodliwych dla środowiska, w tym gromadzenia materiałów mogących zanieczyścić wody, prowadzenia odzysku i unieszkodliwiania odpadów oraz wykonywania innych robót, które mogłyby utrudnić ochronę przed powodzią i wpłynąć na jakość wód;
    - 3) zakaz podpiwniczenia zabudowy oraz ustala się poziom użytkowy dla zabudowy w obszarze zagrożenia powodzią powyżej rzędnej 260,5 m n.p.m.

**Zasady realizacji infrastruktury technicznej**

## § 10

1. Uzbrojenie terenu należy realizować poprzez budowę sieci w nowych ulicach – w oparciu o rozbudowę istniejących sieci infrastruktury w ul. Zamenhofa i ul. Staszica, z uwzględnieniem warunków technicznych określonych w przepisach szczególnych i zgodnie z wytycznymi dysponentów sieci.
2. Sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic publicznych i alei, ustalonych niniejszą uchwałą, z uwzględnieniem ustaleń wymaganej zieleni i szpalerów drzew.
3. Dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia na terenach zabudowy, w szczególności w obrębie przedogródków, bez naruszenia warunków zabudowy ustalonych w planie.
4. Ustala się dla terenów określonych w niniejszym planie, obsługę w zakresie infrastruktury technicznej:
  - 1) zaopatrzenie w wodę;
  - 2) odprowadzenie i unieszkodliwienie ścieków komunalnych;
  - 3) odprowadzenie wód opadowych;
  - 4) zaopatrzenie w gaz;
  - 5) zaopatrzenie w energię elektryczną;

- 6) gospodarka odpadami;
- 7) zaopatrzenie teletechniczne.
5. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się dostawę wody z miejskiej sieci wodociągowej w ul. Zamenhofs i ul. Staszica, poprzez budowę rozdzielczej sieci wodociągowej w układach pierścieniowych.
6. W zakresie odprowadzenia i unieszkodliwienia ścieków komunalnych ustala się budowę kanalizacji w nowych ulicach i odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej w ul. Zamenhofs i ul. Staszica.
7. W zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się:
  - 1) wody opadowe należy odprowadzać siecią kanalizacji deszczowej do ul. Staszica;
  - 2) w terenach zabudowy mieszkaniowej dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych na działkę do gruntu poprzez studzienki chłonne lub gromadzenie w zbiornikach na działce, z wykorzystaniem do nawadniania zieleni i celów gospodarczych.
8. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się zasilanie z istniejącej sieci gazowej niskiego ciśnienia w ul. Zamenhofs i ul. Staszica.
9. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń oraz w szczególności wykorzystanie energii ze źródeł odnawialnych do celów grzewczych.
10. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - 1) zasilanie z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego i średniego napięcia poprzez jej rozbudowę;
  - 2) realizację nowej trafostacji wg lokalizacji na rysunku planu – 8E lub 9E oraz z dopuszczeniem usytuowania na działce inwestora, stosownie do potrzeb;
  - 3) dopuszcza się skablowanie linii średniego napięcia, w szczególności w istniejącym przebiegu.
11. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:
  - 1) gromadzenie i usuwanie odpadów zgodnie z odrębnymi przepisami szczegółowymi i miejskim systemem unieszkodliwiania odpadów;
  - 2) zapewnienie selektywnej zbiórki i segregacji odpadów komunalnych, z lokalizacją pojemników na placach wydzielonych ogrodzeniem z zielenią w obrębie terenów publicznych komunikacji w terenie 4KDP z parkingiem przy kolei od ul. Zamenhofs oraz na działkach infrastruktury E przy ulicy;
  - 3) dla funkcji usługowej należy stosować przepisy szczególne oraz obowiązuje zakaz składowania odpadów w obszarze planu.
12. W zakresie sieci teletechnicznej ustala się:
  - 1) realizację sieci zgodnie z potrzebami użytkowników i wymaganiami technicznymi, we wspólnej kanalizacji teletechnicznej,
  - 2) zakaz lokalizacji stacji przekaźnikowych telefonii, lokalizowanych na obiektach lub jako masztów wolno stojących.

## Zasady realizacji komunikacji

### § 11

1. Obsługę komunikacyjną terenu należy realizować poprzez ulice dojazdowe, projektowane w oparciu o włączenie do ul. Zamenhofs i ul. Staszica.
2. Włączenia do ul. Zamenhofs ustala się na przedłużeniu ulic dojazdowych w osiedlu A. Struga, graniczącym z obszarem planu.
3. Dopuszcza się ustalenie dla ulicy 3KDD strefy zamieszkania w rozumieniu przepisów o ruchu drogowym.
4. W obszarze ulic ustalonych niniejszą uchwałą, dopuszcza się parkowanie, zgodnie z zasadami przyjętymi dla strefy zamieszkania, z wykorzystaniem terenów działek z wycofanym ogrodzeniem od ulicy.
5. W przypadku lokalizacji funkcji usługowej, należy zapewnić dodatkowe miejsca parkingowe w ilości dostosowanej do potrzeb i realizować na terenie inwestora, nie mniej niż 1 miejsce parkingowe na każde rozpoczęte 75 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

## Zasady tymczasowego zagospodarowania

### § 12

Do czasu realizacji ustaleń planu w zakresie budowy infrastruktury technicznej i komunikacji, dla terenów przeznaczonych dla zagospodarowania i zabudowy dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie.

## ROZDZIAŁ 3

### Ustalenia szczegółowe dla terenów przeznaczenia, warunki zabudowy i zagospodarowania

#### § 13

1. W obszarze planu wyznacza się linią rozgraniczającą następujące tereny:
  - 1) tereny publiczne ulic i alei pieszych – KDL, KDD, KDP,
  - 2) tereny zabudowy mieszkaniowej – MN,
  - 3) tereny zieleni rekreacyjnej – ZO,
  - 4) tereny infrastruktury – E.
2. Tereny, o których mowa w ust. 1, oznaczone zostają symbolem złożonym kolejno z:
  - 1) numeru obszaru,
  - 2) symbol przeznaczenia terenu oraz powierzchni obszaru.
3. Ustala się stawkę procentową opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, w wysokości:
  - 1) 20% dla terenów zabudowy 1MN i 4MN z wyjątkiem działek przyległych i obsługiwanym od ul. Zamenhofs, dla których ustalono stawkę 0%;
  - 2) 0% dla pozostałych terenów w obszarze planu.

#### § 14

1. Wyznacza się następujące ulice i aleje piesze oznaczone na rysunku planu: 1KDL, 2KDD, 3KDD, 4KDP, 5KDP, 6DKP, 7KDP.

2. Dla terenów ulic, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania w zakresie klasy technicznej, parametrów i zagospodarowania:
  - 1) 1KDL – ul. Zamenhofa ulica lokalna, szerokość w liniach rozgraniczających do 12 m, jednojezdniowa, chodniki dwustronne, do ulicy od wschodu przylega pas przedogródka z ogrodzeniem działek wycofanym o 3,50 m;
  - 2) 2KDD – ulica dojazdowa z włączeniem do ul. Staszica, obsługująca przyległe działki i łącznik do terenów mieszkaniowych, szerokość w liniach rozgraniczających 15 m, jednostronny chodnik szerokości 3 m oddzielony od jezdni wymaganym szpalerem zieleni wg rys. planu, plac manewrowy do zawracania przy ulicy 3KDD;
  - 3) 3KDD – ulica dojazdowa, obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej, szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, chodniki dwustronne, wymagane szpalery zieleni na granicy przedogródków z ogrodzeniem wycofanym wg rys. planu;
  - 4) 4KDP – aleja pieszo-dojazdowa z parkingiem i zielenią przy linii kolejowej i z zielenią tąkową i szpalerem zieleni przy południowo-wschodniej granicy planu, szerokość w liniach rozgraniczających wg rys. planu, dopuszczenie dojazdu wyłącznie do terenu parkingu od 1KDL i do gruntów rolnych poza obszarem planu, z zakazem wjazdu na przyległe działki budowlane, dopuszczalna nawierzchnia utwardzona ziemna lub częściowo brukowana i przepuszczalna dla wód opadowych;
  - 5) 5KDP, 6KDP – publiczne przejścia piesze bez dojazdu, o szerokości 3 m, o nawierzchni utwardzonej, ziemnej lub brukowanej, przepuszczalnej dla wód opadowych;
  - 6) 7KDP – publiczne przejście piesze z dojazdem do działek w obszarze 3MN – szerokość 5 m, w części brukowane, od zachodu przylega pas przedogródka ze szpalerem zieleni i ogrodzeniem działek wycofanym wg rys. planu.
3. Dla ulic, o których mowa w ust. 2, ustala się wymóg zagospodarowania terenu łącznie z przedogródkami w określonym zakresie: nawierzchni, latarni ulicznych o wysokości do 5 m i szpalerów formowanych drzew, z osłonami pni.
  1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej – oznaczone na rysunku planu: 1MN do 6MN.
  2. Dla terenów MN ustala się funkcję mieszkaniową niskiej intensywności, w zabudowie wolno stojącej, z dopuszczeniem działalności gospodarczej, w szczególności w zakresie usług i produkcji rzemiosła, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3 i 4.
  3. W budynku mieszkalnym jednorodzinnym dopuszcza się wydzielenie 2 lokali mieszkalnych.
  4. W terenie MN dopuszcza się lokalizację funkcji usługowej dla działalności gospodarczej, o której mowa w ust. 2, w tym:
    - 1) jako usługa wbudowana, w formie lokalu w budynku mieszkalnym, o wielkości do 30% powierzchni całkowitej budynku,
    - 2) w budynku gospodarczym, jako dodatkowa zabudowa towarzysząca budynkowi mieszkalnemu na działce o powierzchni minimalnej 1500 m<sup>2</sup>, z zastrzeżeniem ust. 5 i o wielkości do 50% łącznej, maksymalnej powierzchni zabudowy na działce;
    - 3) dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy gospodarczej w obszarze 1MN na działce łącznie z zabudową mieszkaniową i dojazdem na przyległej działce wg granic wyznaczonych na rysunku planu.
  5. Usługi w budynkach gospodarczych dopuszcza się lokalizować wyłącznie w obszarze 1MN na zapleczu i przy granicy działki oraz w obszarze 4MN od strony linii kolejowej, zgodnie z układem zabudowy na działkach, oznaczonym jako kierunek kalenicy dachu na rysunku planu, wg zasad zabudowy ustalonych w ust. 9.
  6. Ustala się podstawowe typy zabudowy:
    - 1) zabudowa jednorodzinna wolno stojąca,
    - 2) zabudowa bliźniacza,
    - 3) zabudowa gospodarcza o maksymalnych gabarytach zabudowy mieszkaniowej.
  7. W terenach MN dopuszcza się wtórny podział działki dla realizacji zabudowy bliźniaczej lub drugiego domu na zapleczu budynku frontowego od ulicy 3KDD, z zastrzeżeniem § 4 ust. 5 i zgodnie z granicami dopuszczalnego podziału oznaczonymi na rysunku planu jako podział wtórny.
  8. W przypadku podziału działki dla budowy drugiego domu, obowiązuje wyznaczenie słupki gruntu dla dojazdu i przyłączy infrastruktury oraz realizacja zabudowy na obowiązującej linii zabudowy w obszarach 4MN, 5MN, 6MN.
  9. Dla terenów MN ustala się następujące parametry, wskaźniki i wytyczne kształtowania zabudowy, o której mowa w ust. 6:
    - 1) wysokość zabudowy mieszkaniowej – 2 kondygnacje nadziemne, z drugą kondygnacją w dachu;
    - 2) maksymalna wysokość zabudowy – 9 m, mierzona od poziomu projektowanego terenu do kalenicy dachu;
    - 3) poziom posadowienia parteru dla części mieszkalnej 0,5–1,0 m nad poziomem terenu, bez podpiwniczenia, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3 pkt 3;
    - 4) stromy dach dwuspadowy głównej kalenicy o określonym kierunku wg rysunku planu, z połaciami o symetrycznych spadkach i stałym nachyleniu: 45°;
    - 5) pokrycie dachówką ceramiczną o kolorystyce naturalnej, niebarwionej i bez glazury;
    - 6) maksymalny wskaźnik zabudowy działki: PZ = 0,35, a dla działek z odrębną zabudową gospodarczą PZ = 0,4;
    - 7) minimalny wskaźnik powierzchni terenu biologicznie czynnego dla działki 45%, a dla działek z zabudową gospodarczą 30%.

10. Na działkach budowlanych należy zapewnić miejsca parkingowe dla mieszkańców. Dopuszcza się realizację dodatkowych miejsc parkingowych w przedogródkach, z nawierzchnią ażurową, przepuszczalną.
11. Dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub jako odrębne obiekty na zapleczu działki i na granicy sąsiedniej działki budowlanej, z uwzględnieniem zasięgu zabudowy wyznaczonego liniami zabudowy na rysunku planu.
12. Dla ogrodzeń na granicy działek zabudowy z siatki o wys.1,5 m, na zapleczu i w zasięgu dopuszczalnej zabudowy wg § 6 pkt 2 dopuszcza się w części ogrodzenia pełne i murowane o wysokości do 2 m, w tym przy budynkach bliźniaczych i gospodarczych, z uwzględnieniem § 5 ust. 3 i 4.
13. Dla przedogródków, o których mowa w § 5 ust. 6, ustala się zagospodarowanie w zakresie nawierzchni trawiastej, brukowanych wjazdów na posesje, miejsc parkingowych, z wycofanym od ulicy ogrodzeniem działki, z uwzględnieniem § 5 ust. 3 i 4.

#### § 16

1. Wyznacza się teren rekreacji i zieleni, o charakterze lokalnej funkcji podstawowej, oznaczony na rysunku planu 7ZO.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się zagospodarowanie w następującym zakresie:
  - 1) zieleń o charakterze naturalnej łąki ze skupiskami krzewów i drzew,
  - 2) plac zabaw dla dzieci, małe boisko do gier i inne urządzenia rekreacyjne,
  - 3) elementy małej architektury, siedziska z koszami i oświetlenie terenu, ogrodzenie z furtkami od ulicy.

#### § 17

1. Wyznacza się tereny infrastruktury, oznaczone na rysunku planu: 8E i 9E.
2. W terenach, o których mowa w ust. 1, wydziela się działki dla lokalizacji stacji elektroenergetycznej z zielenią izolacyjną.
3. W terenie E, poza ogrodzeniem stacji elektroenergetycznej, dopuszcza się lokalizację pojemników dla selektywnej zbiórki odpadów.
4. Do czasu realizacji obiektów infrastruktury dopuszcza się zagospodarowanie terenu w zakresie nawierzchni trawiastej z ławkami i dostępnego z ulicy.

### ROZDZIAŁ 4

#### Postanowienia końcowe

#### § 18

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

#### § 19

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc ustalenia dotyczące obszaru planu zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Dzierżoniowa przyjętym uchwałą nr XXXII/261/1996 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 25 listopada 1996 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2001 r. Nr 26, poz. 259.

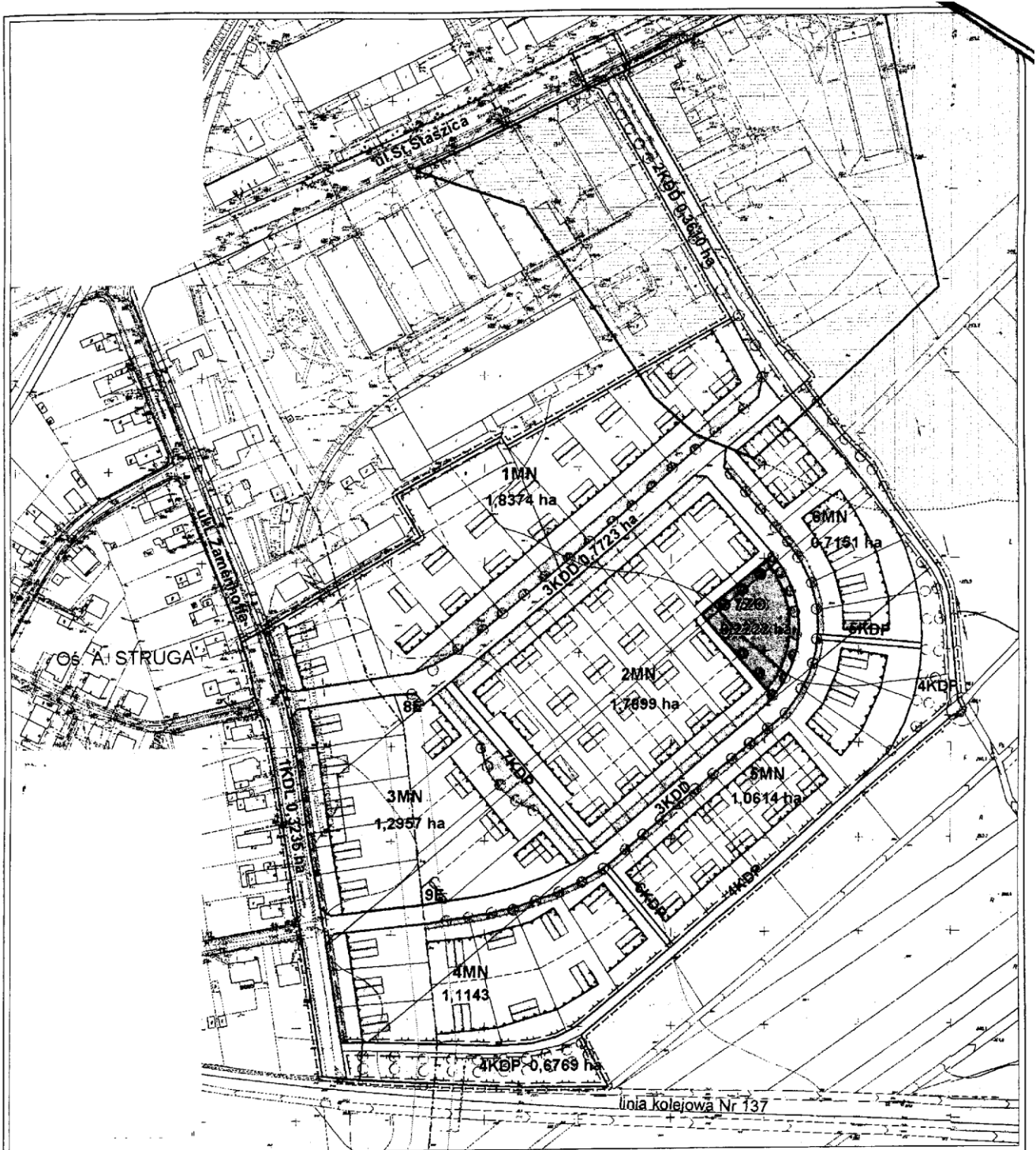
#### § 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

ANDRZEJ DARAKIEWICZ

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej  
Dzierżoniowa nr XLII/262/09 z dnia  
25 maja 2009 r.



**MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO**  
Rejon  
ul. Ludwika Zamenhofa  
w Dzierżoniowie

STUDIUM UWYRUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DZIERŻONIOWA Z OZNACZONĄ GRANICĄ MPZP



WYRIS

SKALA 1 : 10 000

OZNACZENIA

- granica planu
- linia rozgraniczająca
- granica działki i podziałki wydzielonej
- linia zabudowy obowiązująca
- 1MN tereny zabudowy mieszkaniowej
- tereny zieleni (rekreacyjnej)
- tereny usług biurowych
- tereny usług szkolnych
- tereny usług usługowych
- tereny pól rolniczych
- przedsięwzięcia - zagospodarowanie
- stacje parkingowe
- linie i urządzenia sieciowe
- tereny dachowe
- wyłączone ogrojenie działki
- obszar ze średnim zagrożeniem powodzią
- obszar wymagający ochrony przed powodzią

0 10 m 60 m 100 m

**RYСУNEK PLANU**  
skala 1 : 1000

**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej  
Dzierżoniowa nr XLII/262/09 z dnia  
25 maja 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) rozstrzyga się, co następuje:

§ 1

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), zadania własne gminy.

§ 2

1. Inwestycje w zakresie infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu i komunikacji ustalone w projekcie planu obejmują inwestycje realizowane przez gminę na terenach własnych.
2. Inwestycje, o których mowa w ust. 1, obejmują:
  - 1) sieci infrastruktury technicznej ustalone dla terenów określonych w planie:
    - a) sieci wodociągowe;
    - b) sieci kanalizacji sanitarnej;
    - c) sieci kanalizacji deszczowej;
    - d) sieci gazowe;
    - e) sieci elektroenergetyczne i trafostacje;
    - f) sieci teletechniczne.
  - 2) ulice i aleje piesze oznaczone na rysunku planu:
    - a) 1KDL – ul. Zamenhofa ulica lokalna,
    - b) 2KDD – ulica dojazdowa z włączeniem do ul. Staszica, obsługująca przyległe działki i łącznik do terenów mieszkaniowych, ze szpalerem zieleni,
    - c) 3KDD – ulica dojazdowa, obsługująca tereny zabudowy mieszkaniowej, ze szpalerem zieleni,
    - d) 4KDP – aleja pieszo-dojazdowa z parkingiem i zielenią przy linii kolejowej i z zielenią łąkową i szpalerem zieleni przy południowo wschodniej granicy planu,
    - e) 5KDP, 6KDP – publiczne przejścia piesze bez dojazdu, o szerokości 3 m, o nawierzchni utwardzonej, ziemnej lub brukowanej, przepuszczalnej dla wód opadowych,
    - f) 7KDP – publiczne przejście piesze z dojazdem do działek i szpalerem zieleni w obszarze 3MN.
3. Realizacja zadań wymienionych w ust. 2 pkt 1 i 2 wymaga wykupu, zamiany gruntów lub zmiany sposobu zagospodarowania.

4. W ustaleniach planu nie określa się terminu realizacji inwestycji.

§ 3

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie, podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późniejszymi zmianami), przy czym:

- 1) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu miasta uwzględnia się w corocznej uchwale budżetowej;
- 2) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy, ujmowane są w wykazie stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej – Wieloletni Plan Inwestycyjny.
- 3) inwestycje, które mogą być współfinansowane ze środków pomocowych, ujęte są w Planie Rozwoju Lokalnego.

§ 4

1. Zadania w zakresie modernizacji dróg na terenach wskazanych w § 2 finansowane będą z budżetu miasta lub na podstawie porozumienia i umów z innymi podmiotami.
2. Zadania w zakresie budowy kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz sieci wodociągowej finansowane będą na podstawie art. 15 i 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858, z późniejszymi zmianami).
3. Zadania w zakresie budowy i modernizacji sieci energetycznych oraz sieci gazowych finansowane będą na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późniejszymi zmianami).

§ 5

Realizacja inwestycji wskazanych w § 2 ust. 2 nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. z: ustawą Prawo budowlane, ustawą o drogach publicznych, ustawą Prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym i ustawą Prawo ochrony środowiska.



**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej  
Dzierżoniowa nr XLII/262/09 z dnia  
25 maja 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) rozstrzyga się, co następuje:

§ 1

Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w sąsiedztwie ul. Zamenhofa w Dzierżoniowie, wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 25 lutego do 19 marca 2009 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w ustalonym nieprzekraczalnym terminie składania uwag do dnia 3 kwietnia 2009 r. wniesiono 1 pismo z uwagami oraz zgłoszono 1 uwagę do protokołu w trakcie dyskusji publicznej w dniu 9 marca, zgodnie z wykazem uwag stanowiącym integralną część dokumentacji prac planistycznych. Burmistrz Dzierżoniowa zarządzeniem nr 183/2009 z dnia 24 kwietnia 2009 r. rozpatrzył powyższe uwagi.

Przyjmuje się następujący sposób rozpatrzenia uwag:

- 1) uwaga zgłoszona przez właściciela działki nr 565/2, aby na terenie działki przewidzieć docelowo użytkowanie budynku gospodarczego wraz z terenem jako usługowo-produkcyjny – uwaga została uwzględniona;
- 2) uwaga zgłoszona przez właściciela działki nr 565/2 z żądaniem usunięcia projektowanej drogi 3KDD z wjazdem od ul. Zamenhofa z obszaru działki nr 565/2 – uwaga została odrzucona – z uzasadnieniem:

Projekt planu wyznacza obszar scalenia istniejących działek i nowego podziału na działki dla zabudowy oraz ulice obsługujące według jednolitej kompozycji urbanistycznej, w celu uzyskania działek o określonych parametrach, a także dla efektywnego wykorzystania projektowanych ulic miejskich z uzbrojeniem terenu w zakresie sieci miejskich. Zasada scalenia i wtórnego podziału terenu pozwala wszystkim uczestnikom scalenia uzyskać optymalne korzyści oraz proporcjonalny, do posiadanej wielkości terenu, udział w przekazanej części nieruchomości dla wyznaczonych ulic, niezależnie na czyich działkach przed scaleniem ulica została wyznaczona. Projektowana ulica 3KDD obsługuje wyznaczone działki budowlane i jest konieczna również dla obsługi nowych działek w obszarze działki nr 565/2.

Ponadto projektowana droga istnieje w obecnie obowiązującym miejscowym planie na ww. działce (zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Dzierżoniowa przyjętego przez Radę Miejską Dzierżoniowa uchwałą nr XXXII/261/96 z dnia 25 listopada 1996 r.) i nie była wcześniej kwestionowana oraz nie była przedmiotem wniosku o likwidację, który pojawił się obecnie na etapie uwag do planu (oraz w piśmie z dnia

9 grudnia 2008 r. po uzgodnieniu projektu planu do wyłożenia). Kwestionowana obecnie przez właściciela droga oznaczona 3KDD jest konieczna dla właściwego zagospodarowania obszaru obsługiwanego w sposób najbardziej racjonalny i uzasadniony.

Likwidacja drogi (w obecnie obowiązującym i projektowanym planie) poprzez realizację wniosku w tym zakresie nie jest uzasadniona przestrzennie i stanowi jedynie życzenie właściciela, które nie wynika z utraty lub obniżenia wartości posiadanej nieruchomości.

Możliwości zagospodarowania działki nr 565/2 w projekcie planu są korzystniejsze dla właściciela niż w obecnym stanie prawnym, a równocześnie są korzystne dla obszaru planu jako całościowej kompozycji urbanistycznej dla zespołu zabudowy, co stanowi realizację celu publicznego w zakresie kształtowania układu ulic.

- 3) uwaga zgłoszona przez właściciela działki nr 565/2 z żądaniem przesunięcia projektowanej drogi 2KDD z włączeniem do ul. Staszica przy działce nr 565/1 tak, aby wykorzystać proporcjonalnie teren działek przyległych po obu stronach drogi – uwaga została uwzględniona;

- 4) uwaga zgłoszona przez właściciela działki nr 565/2, iż przy sporządzaniu projektu planu były wykorzystane nieaktualne podkłady geodezyjne wraz z nieaktualnym stanem posiadania – uwaga została odrzucona jako bezzasadna z uzasadnieniem:

Mapy wykorzystane przy sporządzaniu projektu planu pochodzą z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Dzierżoniowski. Pozyskane zostały kopie mapy zasadniczej w skali 1:500 i 1:1000 w dniu 6 lutego 2008 r., czyli w terminie po przystąpieniu do opracowania planu. Dla potrzeb planu zostały dodatkowo wykorzystane aktualne wypisy i wyrwy z ewidencji nieruchomości będącej w posiadaniu Urzędu Miasta. Przy sporządzaniu projektu planu nie stwierdzono braków aktualności materiałów geodezyjnych. Również treść wniesionej uwagi, poza ogólnym zarzutem, nie wskazuje konkretnych przykładów i zakresu braku aktualności mapy.

- 5) uwaga zgłoszona w trakcie dyskusji publicznej, aby drogę 2KDD wyposażyć w jeden chodnik oddzielony od jezdni szpalerem drzew po stronie zachodniej od osi jezdni zlokalizowanej w obszarze istniejącego przejazdu – uwaga została uwzględniona.

## 2411

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH NR XXXIII/307/09

z dnia 29 maja 2009 roku

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Małkowice w gminie Kąty Wrocławskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) uchwała się, co następuje:

#### Rozdział 1

#### Ustalenia ogólne

##### § 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony we wsi Małkowice, zwany dalej planem, przedstawiony na rysunku planu.
2. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały.
3. Załącznikami do uchwały są:
  - 1) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiące załącznik nr 2;
  - 2) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.
4. W planie nie określa się:
  - 1) zasady ochrony dóbr kultury współczesnej;
  - 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, ze względu na brak występowania takich terenów;
  - 3) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości ze względu na brak takich obszarów;
  - 4) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji, ze względu na brak takich obszarów;
  - 5) granice terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), ze względu na brak takich obszarów;
  - 6) granic terenów służących organizacji imprez masowych ze względu na brak takich terenów;

- 7) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych ze względu na brak występowania takich pomników.

##### § 2

Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) uchwała – niniejszą uchwałą;
- 2) rysunek planu – graficzny zapis planu przedstawiony na mapach zasadniczych stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca część terenu, na której dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowli, linia ta nie dotyczy balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, schodów i zadaszeń nad wejściami do budynków i tym podobnych części budowli;
- 4) przepisy szczególne – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 5) przeznaczenie terenu lub obiektu – kategorie form zagospodarowania lub działalności lub grupy tych kategorii, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie lub w obiekcie;
- 6) przeznaczenie podstawowe terenu lub obiektu – jest to część przeznaczenia terenu lub obiektu, która powinna dominować (przeważać) w danym terenie lub obiekcie w sposób określony w ustaleniach planu;
- 7) przeznaczenie uzupełniające terenu lub obiektu – rozumie się przez to przeznaczenie danego terenu, które może wystąpić jedynie jako towarzyszące przeznaczeniu podstawowemu, przy czym dopuszcza się nierealizowanie przeznaczenia uzupełniającego;
- 8) teren – obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem;
- 9) urządzenia towarzyszące obiektom budowlanym – urządzenia techniczne zapewniające

możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, przejazdy, ogrodzenia, place postojowe, place pod śmietniki itp.;

- 10) wysokość budynku – rozumie się przez to wysokość budynku wyrażoną w metrach, od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku, do kalenicy;
- 11) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 12) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szpaler drzew;
- 13) parking – parking terenowy otwarty, jednopoziomowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowanie opierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;
- 14) infrastruktura techniczna – rozumie się przez to sieci uzbrojenia technicznego, w tym sieci wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, elektroenergetyczne, ciepłownicze, telekomunikacyjne, objekty im towarzyszące;
- 15) powierzchni biologicznie czynnej – rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m<sup>2</sup>, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację.

#### § 3

Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu;
- 3) strefa sanitarna od cmentarza;
- 4) symbole określające przeznaczenie terenów;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 6) obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią.

#### § 4

Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rezydencjonalna, wolno stojąca – należy przez to rozumieć jeden budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;
- 2) zadrzewienia i zakrzewienia;
- 3) łąki i pastwiska;
- 4) wody powierzchniowe – należy przez to rozumieć cieki i zbiorniki wodne wraz ze związanymi z nimi obszarami, w tym służącymi do przeprowadzenia wód powodziowych, budowle hydrotechniczne;
- 5) drogi publiczne i droga wewnętrzna niepubliczna;
- 6) ciągi pieszo-rowerowe;
- 7) infrastruktura techniczna.

### Rozdział 2

#### Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

#### § 5

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach są ściśle określone, linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu mogą być równocześnie liniami podziałów geodezyjnych;
- 2) na każdym terenie dopuszcza się zieleni i urządzenia towarzyszące obiektom budowlanym, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;
- 3) zakazuje się sytuowania wolno stojących nośników reklamowych;
- 4) ograniczenie wysokości zabudowy określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Wrocław–Strachowice.

#### § 6

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i kształtowania krajobrazu kulturowego:

- 1) obszar objęty planem znajduje się w granicy Parku Krajobrazowego „Dolina Bystrzycy”, o którym mowa w rozporządzeniu Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 listopada 2006 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego Nr 252, poz. 3735, z dnia 1 grudnia 2006 r.);
- 2) ze względu na wartości krajobrazowe tego terenu planowana nowa zabudowa powinna być opracowana według jednolitej koncepcji architektonicznej i przestrzennej, bryły budynków powinny nawiązywać do budownictwa regionalnego;
- 3) sposób zagospodarowania działek przyległych do terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem WS (rów melioracyjny „R-C<sub>3</sub>”) winien uwzględnić możliwość wykonania robót konserwacyjnych rowu przy użyciu sprzętu mechanicznego;
- 4) w przypadku wystąpienia sieci drenarskich na terenach przeznaczonych pod zainwestowanie należy przeprowadzić sieci zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci lub właściciela sieci;
- 5) dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNR obowiązują standardy akustyczne, określone przepisami szczególnymi (jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej);
- 6) wykonanie dróg publicznych i wewnętrznych oraz parkingów należy przeprowadzić w sposób uniemożliwiający przenikanie zanieczyszczeń ropopochodnych i innych do podłoża i wód gruntowych;
- 7) zakaz lokalizacji inwestycji mogących naruszyć stan Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 319 „Subzbiornik Prochowice – Środa Śląska”.

#### § 7

Na terenie i obrębie zabytkowego stanowiska archeologicznego nr 20/43/80-26 AZP – ślad osadnictwa z okresu wczesnego średniowiecza i pradziejowy ślad osadnictwa – wyznaczonego na rysunku planu, a także w przypadku odkryć zabytków archeologicznych prace ziemne muszą być poprzedzone badaniami archeologicznymi za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

#### § 8

Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezydencjonalnej, co najmniej 2 miejsca postojowe na jeden dom mieszkalny, nie wliczając w to garażu;
- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy usytuować na działce, na której usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą.

## § 9

1. Ustala się ogólne zasady uzbrajania terenów w infrastrukturę techniczną:
  - 1) infrastrukturę techniczną należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających dróg i ulic (publicznych i wewnętrznych) w uzgodnieniu z ich zarządcami lub właścicielami;
  - 2) odstępowania od zasady, o której mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie wtedy, gdy nie ma technicznej możliwości realizacji tego ustalenia;
  - 3) inwestycje oraz zmiany w zakresie infrastruktury technicznej wymagają uzyskania warunków technicznych od właściwych dysponentów sieci;
  - 4) realizacja układu komunikacyjnego powinna obejmować kompleksową realizację uzbrojenia technicznego, wykonanie trwałych nawierzchni dróg należy poprzedzić zakończeniem prac związanych z realizacją infrastruktury technicznej.
2. Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
  - 1) zaopatrzenie w wodę poprzez odcinki istniejącego i projektowanego systemu wodociągowego;
  - 2) rozbudowę sieci wodociągowej na obszary zabudowy wyznaczonej planem;
  - 3) zakaz lokalizacji ujęć wody pitnej;
  - 4) dopuszcza się studnie do podlewania ogrodów.
3. Na obszarze objętym planem w zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych ustala się:
  - 1) odprowadzenie ścieków komunalnych do systemu kanalizacji sanitarnej;
  - 2) wyposażenie w sieci kanalizacji sanitarnej wszystkich obszarów zainwestowania;
  - 3) dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej szczelne zbiorniki bezodpływowe oraz indywidualną oczyszczalnię ścieków dla całego terenu, jako rozwiązania tymczasowe;
  - 4) po realizacji i podłączeniu sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się przeznaczenie szczelnych zbiorników bezodpływowych jako zbiorników na wodę deszczową;
  - 5) dopuszcza się zlokalizowanie przepompowni o maksymalnych wymiarach 10 m na 10 m.
4. Na obszarze objętym planem w zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się:
  - 1) objęcie systemami odprowadzającymi wody opadowe wszystkich terenów zabudowanych i utwardzonych;
  - 2) odprowadzenie wód opadowych we własnym zakresie, na terenach własnych inwestora, z dopuszczeniem lokalizacji zbiorników wodnych po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego;
- 3) obowiązek neutralizacji substancji ropopochodnych i chemicznych, jeżeli takie wystąpią na terenach własnych inwestora;
- 4) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt 4, odprowadzanie deszczówki z drogi przez separator do gruntu.
5. Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
  - 1) zaopatrzenie w gaz z dystrybucyjnej sieci gazowej, w uzgodnieniu z operatorem sieci, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora sieci, zgodnie z ustawą Prawo energetyczne i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy;
  - 2) zalecenie prowadzenia dystrybucyjnej sieci gazowej w liniach rozgraniczających dróg (w chodnikach, poboczach i pasach zieleni) zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 3) dopuszcza się lokalizację podziemnych zbiorników na gaz.
6. Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - 1) rozbudowę i budowę nowych kablowych linii elektroenergetycznych średnich i niskich napięć;
  - 2) budowę i rozbudowę stacji transformatorowej na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem E;
  - 3) zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących lub projektowanych sieci elektroenergetycznych lub stacji transformatorowych w uzgodnieniu z właścicielem sieci;
  - 4) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną na terenach własnych inwestora, z wyjątkiem elektrowni wiatrowych;
  - 5) sieci elektroenergetyczne średnich i niskich napięć dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.
7. Na obszarze objętym planem w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zasilanie z indywidualnych źródeł ciepła z zastosowaniem urządzeń grzewczych o niskim stopniu emisji zanieczyszczeń, z dopuszczeniem zasilania ze źródeł energii odnawialnej.
8. Na obszarze objętym planem w zakresie usług telekomunikacyjnych ustala się:
  - 1) linie kablowe sieci telekomunikacyjnych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
  - 2) zakazuje się lokalizacji wież telekomunikacyjnych.
9. Na obszarze objętym planem w zakresie gospodarki odpadami ustala się:
  - 1) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczegółowych i gminnych;
  - 2) ustala się gromadzenie i segregację odpadów na terenach własnych inwestora.

## R o z d z i a ł 3

### Ustalenia dla terenów

#### § 10

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MNR ustala się następujące przeznaczenie:
  - 1) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna rezydencjonalna;
  - 2) uzupełniające:
    - a) parkingi,
    - b) ciągi pieszo-rowerowe,
    - c) infrastruktura techniczna.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:
  - 1) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy jak na rysunku planu;
  - 2) ustala się minimalną powierzchnię działki na 3000 m<sup>2</sup>, z zastrzeżeniem ppkt 3);
  - 3) ustalenia zawarte w pkt 2 nie dotyczą sytuacji, w której wydzielenie działki służy powiększeniu innej działki lub wydzieleniu działki pod indywidualną oczyszczalnię ścieków;
  - 4) ustala się lokalizację maksymalną jednego budynku mieszkalnego na działce;
  - 5) budynki mieszkalne jednorodzinne ustala się jako wolno stojące;
  - 6) ustala się dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych:
    - a) ilość kondygnacji – 2, w tym druga w poddaszu użytkowym,
    - b) maksymalną wysokość budynku – 9,5 m,
    - c) dachy strome o symetrycznym układzie połaci i kącie nachylenia od 35<sup>0</sup> do 45<sup>0</sup>, kryte dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym lub ceglastym;
  - 7) garaże z maksymalnie dwoma stanowiskami, w formie wbudowanej lub wolno stojące o wysokości jednej kondygnacji, przykryte dachami o kącie nachylenia połaci dachowych od 35<sup>0</sup> do 45<sup>0</sup>, kryte dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym lub ceglastym;
  - 8) zakaz stosowania ogrodzeń betonowych.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
  - 1) zakaz lokalizowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych w strefie sanitarnej od cmentarza, wyznaczonej na rysunku planu;
  - 2) ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną – 70%;
  - 3) dopuszcza się obiekty małej architektury.
4. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: dojazd z terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDW, zakaz obsługi komunikacyjnej bezpośrednio z terenu oznaczonego symbolem KD-Z/L.

#### § 11

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: ZL ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: zadrzewienia i zakrzewienia.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej, w tym także obiektów małej architektury.
3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: dojazd od drogi powiatowej oraz dróg leżących poza obszarem opracowania.

#### § 12

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1.RZ i 2.RZ ustala się następujące przeznaczenie:
  - 1) podstawowe: łąki, pastwiska;
  - 2) uzupełniające: sieci infrastruktury technicznej.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
  - 1) zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej, w tym także obiektów małej architektury;
  - 2) zakaz lokalizacji obiektów i terenów rekreacyjno-sportowych.
3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: dostęp z terenów przyległych (do terenu 2.RZ dopuszcza się poprzez przepusty, kładki itp.) oraz dróg leżących poza obszarem opracowania.

#### § 13

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem WS ustala się następujące przeznaczenie:
  - 1) podstawowe: wody powierzchniowe (rów melioracyjny „R-C<sub>3</sub>”);
  - 2) uzupełniające: infrastruktura techniczna.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
  - 1) dopuszcza się lokalizację obiektów inżynierskich (m.in. przepusty, kładki itp.);
  - 2) zakaz zmiany przebiegu cieku wodnego;
  - 3) zakaz zaruwania cieku wodnego.
3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej: należy zapewnić dojazd dla pojazdów służących do wykonywania konserwacji rowu melioracyjnego „R-C<sub>3</sub>” z terenów przyległych oraz dróg leżących poza obszarem opracowania.

#### § 14

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem E ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: infrastruktura techniczna – energetyka.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
  - 1) stacja transformatorowa;
  - 2) obowiązują ustalenia dotyczące urządzeń elektroenergetycznych zgodne z przepisami szczególnym;
  - 3) obowiązek zapewnienia swobodnego dojazdu do stacji transformatorowej;

- 4) dopuszcza się lokalizację uzbrojenia technicznego.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej dojazd z terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-W.

#### § 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-Z/L ustala się następujące przeznaczenie:
  - 1) podstawowe: droga publiczna, klasy zbiorczej/lokalnej;
  - 2) uzupełniające: infrastruktura techniczna;
  - 3) rezerwa terenu dla rozbudowy drogi powiatowej związana ze zmianą zagospodarowania terenu objętego planem, zgodnie z przepisami szczegółowymi ustawy o drogach publicznych.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
  - 1) droga (ulica) klasy zbiorczej/lokalnej;
  - 2) chodnik, oświetlenie, ścieżka rowerowa i zieleń w zależności, za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
  - 3) szerokość pasa drogowego drogi powiatowej nr 2018D pozostawić w istniejących liniach rozgraniczających drogi;
  - 4) nowe włączenia do drogi powiatowej nr 2018D z terenów przyległych za zgodą i na warunkach zarządcy drogi.
3. Teren o którym mowa w ust. 1, przeznaczony jest na realizację celu publicznego.

#### § 16

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-W ustala się następujące przeznaczenie:
  - 1) podstawowe: droga wewnętrzna niepubliczna;
  - 2) uzupełniające: infrastruktura techniczna.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:
  - 1) droga (ulica) wewnętrzna niepubliczna;

- 2) szerokość w liniach rozgraniczających na 10 m, z miejscowymi poszerzeniami, zgodnie z rysunkiem planu, w tym plac manewrowy o wymiarach 16 m x 16 m;
- 3) chodnik, oświetlenie, ścieżka rowerowa i zieleń w zależności od potrzeb i lokalnych uwarunkowań;
- 4) zakaz lokalizacji miejsc postojowych i małej architektury.

#### § 17

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem IT ustala się następujące przeznaczenie – infrastruktura techniczna.
2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące obsługi komunikacyjnej – dojazd od drogi powiatowej poprzez teren oznaczonego na rysunku planu symbolem KD-Z/L – po uzyskaniu zgody zarządcy drogi i na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

### R o z d z i a ł 4

#### Przepisy końcowe

#### § 18

Na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się następujące wielkość stawki procentowej:

- 1) dla terenów o symbolu MNR – 10%;
- 2) dla pozostałych terenów – 1%.

#### § 19

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

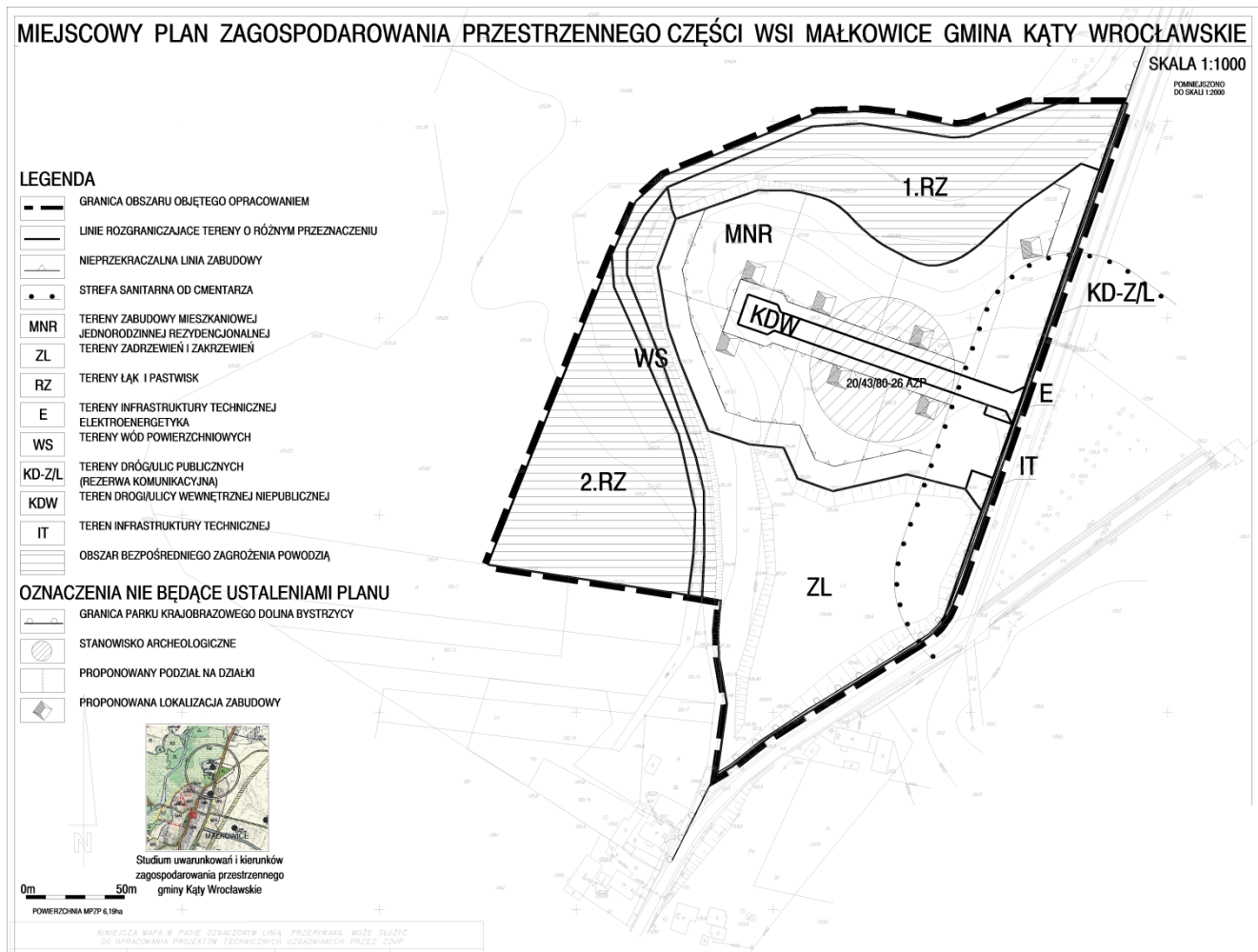
#### § 20

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

ADAM KLIMCZAK

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miejskiej  
w Kątach Wrocławskich nr XXXIII/307/09  
z dnia 29 maja 2009 r.



Załącznik nr 2 do uchwały Rady Miejskiej  
w Kątach Wrocławskich nr XXXIII/307/09  
z dnia 29 maja 2009 r.

**W sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego części wsi Małkowice w gminie Kąty Wrocławskie**

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, ze zmianami) Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Małkowice w gminie Kąty Wrocławskie w związku z niezłożeniem przez zainteresowanych uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Miejskiej  
w Kątach Wrocławskich nr XXXIII/307/09  
z dnia 29 maja 2009 r.**

**W sprawie sposobu realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Małkowice w gminie Kąty Wrocławskie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) Rada Miejska w Kątach Wrocławskich stwierdza, co następuje:

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

## **2412**

### **UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIEŃSKU NR XXXII/178/09**

z dnia 28 maja 2009 roku

#### **w sprawie przyjęcia „Gminnego programu dofinansowania usuwania wytwarzających azbest z terenu gminy Pieńsk”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 403 ust.1, art. 405, art. 406 i art. 408 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 roku Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Pieńsku uchwała:

#### **§ 1**

Przyjmuje się Gminny program dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta i gminy Pieńsk, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

#### **§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pieńsk.

#### **§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

**STANISŁAW SŁOBODZIAN**



**Załącznik nr 1 do uchwały Rady  
Miejskiej w Pieńsku nr XXXII/178/09  
z dnia 28 maja 2009 roku**

## **GMINNY PROGRAM DOFINANSOWANIA USUWANIA WYROBÓW ZAWIERAJĄCYCH AZBEST Z TERENU GMINY PIEŃSK**

### **R O Z D Z I A Ł I**

#### **Postanowienia ogólne**

1. Program określa zasady przyznawania dofinansowania na realizację przedsięwzięć polegających na pokryciu części kosztów związanych z demontażem, transportem i utylizacją odpadów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z obiektów budowlanych zlokalizowanych na terenie gminy Pieńsk.
  2. Dofinansowanie nie pokrywa kosztów związanych z zakupem i montażem nowych pokryć dachowych i elewacji.
  3. Na każdą posesję można otrzymać tylko jedno dofinansowanie, niezależnie od ilości właścicieli, pod warunkiem pisemnego zgłoszenia w terminie do 30 czerwca 2009 roku do ewidencji gminnej ilości posiadanego azbestu.
  4. Środki na dofinansowanie pochodzą będą z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub budżetu Gminy Pieńsk, a ich wysokość będzie corocznie uchwalana przez Radę Miejską i określana w planie wydatków budżetu Gminy Pieńsk.
  5. O dofinansowanie ubiegać się może osoba fizyczna, która posiada tytuł prawny do obiektu budowlanego zlokalizowanego na terenie gminy Pieńsk (np. budynek mieszkalny, gospodarczy, garaż) i poniesie koszty związane z usuwaniem, transportem i unieszkodliwianiem elementów i materiałów zawierających azbest.
  6. Prace związane z demontażem i transportem na uprawnione składowisko odpadów mogą być wykonywane tylko przez wyspecjalizowane firmy, posiadające stosowne zezwolenia Starosty Zgorzeleckiego.
  7. Wyboru firmy, o której mowa w pkt 6, dokonuje właściciel nieruchomości.
- b) kopii dokumentu potwierdzającego zgłoszenie prac polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest lub pozwolenia na budowę wymaganego w przypadku, gdy podczas rozbiórki elementów budowlanych zawierających azbest nastąpi zmiana elementów konstrukcyjnych obiektu w Starostwie Powiatowym w Zgorzelcu.
  2. Wnioski o dofinansowanie przyjmowane będą na bieżąco.
  3. Wnioski, po stwierdzeniu ich kompletności, rozpatrywane będą przez Komisję powołaną przez Burmistrza, wg kolejności ich złożenia, aż do wyczerpania limitów środków finansowych przewidzianych na dany rok kalendarzowy.
  4. O wysokości przyznanego dofinansowania lub odmowie dofinansowania wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie.
  5. Umowa zostanie podpisana w terminie 30 dni od daty rozpatrzenia wniosku – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2.
  6. Zadanie dofinansowane w ramach „Gminnego programu ...” musi być zrealizowane w terminie 3 miesięcy od podpisania umowy, nie później niż do 15 listopada danego roku, a ostateczny termin rozliczenia musi nastąpić do 15 grudnia danego roku kalendarzowego.
  7. W rozliczeniu otrzymanych środków uwzględniane będą tylko faktury VAT lub rachunki wystawione po dacie podpisania umowy o dofinansowanie.

### **R O Z D Z I A Ł III**

#### **Dokumenty konieczne do uzyskanie dofinansowania**

W celu uzyskania dofinansowania, po realizacji zadania, wnioskodawca jest obowiązany do powiadomienia pisemnie Urzędu Miasta i Gminy w Pieńsku o zakończeniu ww. prac wraz z następującymi dokumentami:

- 1) informacji o wyrobach zawierających azbest, których wykorzystanie zostało zakończone, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 października 2003 roku w sprawie wymagań w zakresie wykorzystania i przemieszczania azbestu oraz wykorzystania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. z 2003 roku Nr 192, poz. 1876), zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3;
- 2) oświadczenie przedsiębiorcy usuwającego wyroby zawierające azbest o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem obowiązujących przepisów technicznych i sanitarnych, zawierającego dodatkowo informację o łącznej powierzchni płyt azbestowo-cementowych usunię-

### **R O Z D Z I A Ł II**

#### **Termin składania wniosków o dofinansowanie**

1. Warunkiem koniecznym do ubiegania się o dofinansowanie przedsięwzięcia określonego w rozdziale 1 jest złożenie w Urzędzie Miasta i Gminy w Pieńsku wniosku, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 wraz z następującymi dokumentami:
  - a) kserokopia tytułu prawnego do obiektu, z którego usunięte będą elementy azbestowe (akt notarialny, wypis z księgi wieczystej). W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób, należy dołączyć zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie prac związanych z usuwaniem elementów azbestowych lub materiałów zawierających azbest;

- tych z obiektów budowlanych i przetransportowanych na uprawnione składowisko odpadów;
- 3) kopii faktury VAT lub rachunku wystawionego przez przedsiębiorcę, potwierdzoną „za zgodność z oryginałem” przez Urząd Miasta i Gminy w Pieńsku za usunięcie, transport i utylizację odpadów zawierających azbest;
  - 4) karty przekazania odpadu na uprawnione składowisko.

#### ROZDZIAŁ IV

##### Zasady i wysokość dofinansowania

1. Kwotę dofinansowania ustala się na podstawie łącznej powierzchni wyrobów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych) usuniętych z obiektów budowlanych i przetransportowanych na uprawnione składowisko.
  2. Ustala się wysokość dofinansowania w wysokości 10,00 zł/m<sup>2</sup> zdjętych płyt – wyrobów zawierających azbest, jednak nie więcej niż 1.000,00 zł przyjętego do realizacji zadania.
  3. Druki wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć będą do pobrania w Urzędzie Miasta i Gminy w Pieńsku oraz na stronie BIP ([www.piensk.bip.net.pl](http://www.piensk.bip.net.pl)).
  4. Dofinansowanie nie przysługuje osobom, które we własnym zakresie zdemontowały pokrycia dachowe.
- Realizacja „Gminnego programu dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Pieńsk” odbywać się będzie z zastosowaniem przepisów ustaw: Prawo budowlane, Prawo ochrony środowiska, Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pieńsk, Kodeks cywilny.

**Załącznik nr 1 do Gminnego programu  
dofinansowania usuwania wyrobów  
zawierających azbest z terenu gminy  
Pieńsk**

**WNIOSEK O DOFINANSOWANIE DO KOSZTÓW PONIESIONYCH NA USUWANIE AZBESTU**

1. **Wnioskodawca:** .....  
(imię i nazwisko właściciela/li nieruchomości)
2. **Adres zamieszkania:** .....  
(kod pocztowy, nazwa miejscowości, ulica, nr domu, nr lokalu, telefon)
3. **Tytuł prawny do nieruchomości:** .....  
(własność, współwłasność, inny)
4. **Miejsce wytworzenie (usytuowania) odpadu (adres):**  
..... nr działki .....
5. **Rodzaj odpadów:** .....  
(płyty azestowo-cementowe płaskie/faliste/inne)
6. **Ilość szacunkowa odpadów (m<sup>2</sup>):** .....
7. **Planowany termin wymiany pokrycia dachowego lub elewacji:**  
.....
8. **Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w powyższym wniosku wypełniłem/łam zgodnie z prawdą**
9. **Oświadczam, że zapoznałem/łam się z „Gminnym programem dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Pieńsk”.**

.....  
Data i podpis wnioskodawcy

**Załącznik nr 2 do Gminnego programu  
dofinansowania usuwania wyrobów  
zawierających azbest z terenu gminy  
Pieńsk**

**U M O W A**

zawarta w dniu ..... w Pieńsku pomiędzy Gminą Pieńsk, z siedzibą 59-930 Pieńsk, ul. Bolesławiecka 29, reprezentowaną przez:

1. Tadeusza Łowickiego – Burmistrza Miasta i Gminy Pieńsk,  
przy kontrasygnacie

2. Doroty Kozłowskiej – Skarbnika Miasta i Gminy Pieńsk,  
zwanej w dalszej części umowy „Gminą”,

a .....  
zamieszkałym w .....  
właścicielem nieruchomości: .....  
zwanym/ą w dalszej części umowy „Właścicielem”

§ 1

Przedmiotem umowy jest dofinansowanie przedsięwzięć polegających na pokryciu części kosztów związanych z demontażem, transportem i utylizacją odpadów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z obiektów budowlanych zawierających azbest z terenu gminy Pieńsk.

§ 2

Właściciel zobowiązuje się zlecić prace demontażowe firmie posiadającej zezwolenie Starosty Zgorzeleckiego do demontażu azbestu.

§ 3

1. Gmina zobowiązuje się dofinansować w formie dotacji Właścicielowi części kosztów poniesionych za demontaż, transport i utylizację odpadów zawierających azbest w ilości ..... zadeklarowanych we wniosku o dofinansowanie do kosztów poniesionych na usuwanie azbestu.
2. Po zakończeniu przedsięwzięcia, którego okres realizacji zaplanowano do ....., Właściciel zobowiązuje się do ostatecznego rozliczenia inwestycji w terminie 15 dni od zakończenia prac rozbiórkowych, nie później jednak niż do 15 grudnia danego roku kalendarzowego.
3. Podstawą do uzyskania dotacji, o której mowa w ust. 1 będzie dostarczenie wraz z wnioskiem o płatność następujących dokumentów:
  - a) oświadczenia przedsiębiorcy usuwającego wyroby zawierające azbest o prawidłowości wykonanych prac z zachowaniem obowiązujących przepisów technicznych i sanitarnych, zawierającego dodatkowo informację o łącznej powierzchni płyt azbestowo-cementowych usuniętych z obiektów budowlanych i przetransportowanych na uprawnione składowisko odpadów,
  - b) faktury VAT lub rachunki za wykonaną usługę demontażu, transportu i utylizacji materiałów zawierających azbest,
  - c) karty przekazania odpadu azbestowego na uprawnione składowisko odpadów.
4. Ustala się wysokość dofinansowania w wysokości 10,00 zł brutto/m<sup>2</sup> (słownie: dziesięć złotych), nie więcej jednak niż 1.000,- zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych) realizowanego zadania.
5. Wypłata dotacji za demontaż wyrobów zawierających azbest nastąpi na rachunek bankowy Właściciela.
6. Dotacja nie może być przeznaczona na pokrycie kosztów poniesionych przed datą zawarcia niniejszej umowy.

§ 4

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Właściciel, a dwa Gmina.

.....  
Właściciel

.....  
Gmina

Załącznik nr 3 do Gminnego programu  
dofinansowania usuwania wyrobów  
zawierających azbest z terenu gminy  
Pieńsk

**INFORMACJA O WYROBACH ZAWIERAJĄCYCH AZBEST,  
KTÓRYCH WYKORZYSTYWANIE ZOSTAŁO ZAKOŃCZONE**

1. **Miejsce, adres:** .....
2. **Właściciel:** (imię, nazwisko i adres) .....
3. **Tytuł własności:** .....
4. **Nazwa, rodzaj wyrobu:**.....
5. **Ilość (m<sup>2</sup>):** .....
6. **Rok zaprzestania wykorzystywania wyrobów:** .....
7. **Planowane usunięcie wyrobów:**.....
- **sposób** .....
  - **przez kogo** .....
  - **termin** .....
8. **Inne informacje** .....

.....  
(data)

.....  
(podpis)

Objaśnienia:

**Nazwa, rodzaj wyrobu:**

1. płyty azbestowo-cementowe płaskie stosowane w budownictwie
2. płyty faliste azbestowo-cementowe dla budownictwa
3. rury i złącza azbestowo-cementowe
4. izolacje natryskowe środkami zawierającymi w swoim składzie azbest
5. wyroby cierne azbestowo-kauczukowe
6. przędza specjalna, w tym włókna azbestowe obrobione
7. szczeliwa azbestowego
8. taśmy tkane, i plecione, sznury i sznurki
9. wyroby azbestowo-kauczukowe, z wyjątkiem ciernych
10. papier, tektura,
11. inne wyroby zawierające azbest, oddzielnie niewymienione

**Ilość:**

Podać podstawę zapisu (np. dokumentacja techniczna, pomiar z natury)

**2413**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIEŃSKU  
NR XXXIV/196/09**

z dnia 30 czerwca 2009 r.

**w sprawie nadania nazwy ulicy w mieście Pieńsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Miejska w Pieńsku uchwala, co następuje:

§ 1

Ulicy w miejscowości Pieńsk (obr. IV) oznaczonej numerem ewidencyjnym 46/1 (zaznaczona w załączniku graficznym do uchwały) nadaje się nazwę – **ul. Zaciszna**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Pieńsku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*STANISŁAW SŁOBODZIAN*

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej  
w Pięsku nr XXXIV/196/09 z dnia  
30 czerwca 2009 r.



**2414**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIEŃSKU  
NR XXXIV/197/09**

z dnia 30 czerwca 2009 r.

**w sprawie nadania nazwy ulicy w Lasowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z póź. zm.) Rada Miejska w Pieńsku uchwala, co następuje:

§ 1

Ulicy w miejscowości Lasów oznaczonej numerem ewidencyjnym 269 (zaznaczona w załączniku graficznym do uchwały) nadaje się nazwę – **ul. Wojciecha Bogusławskiego**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Pieńsku.

§ 3

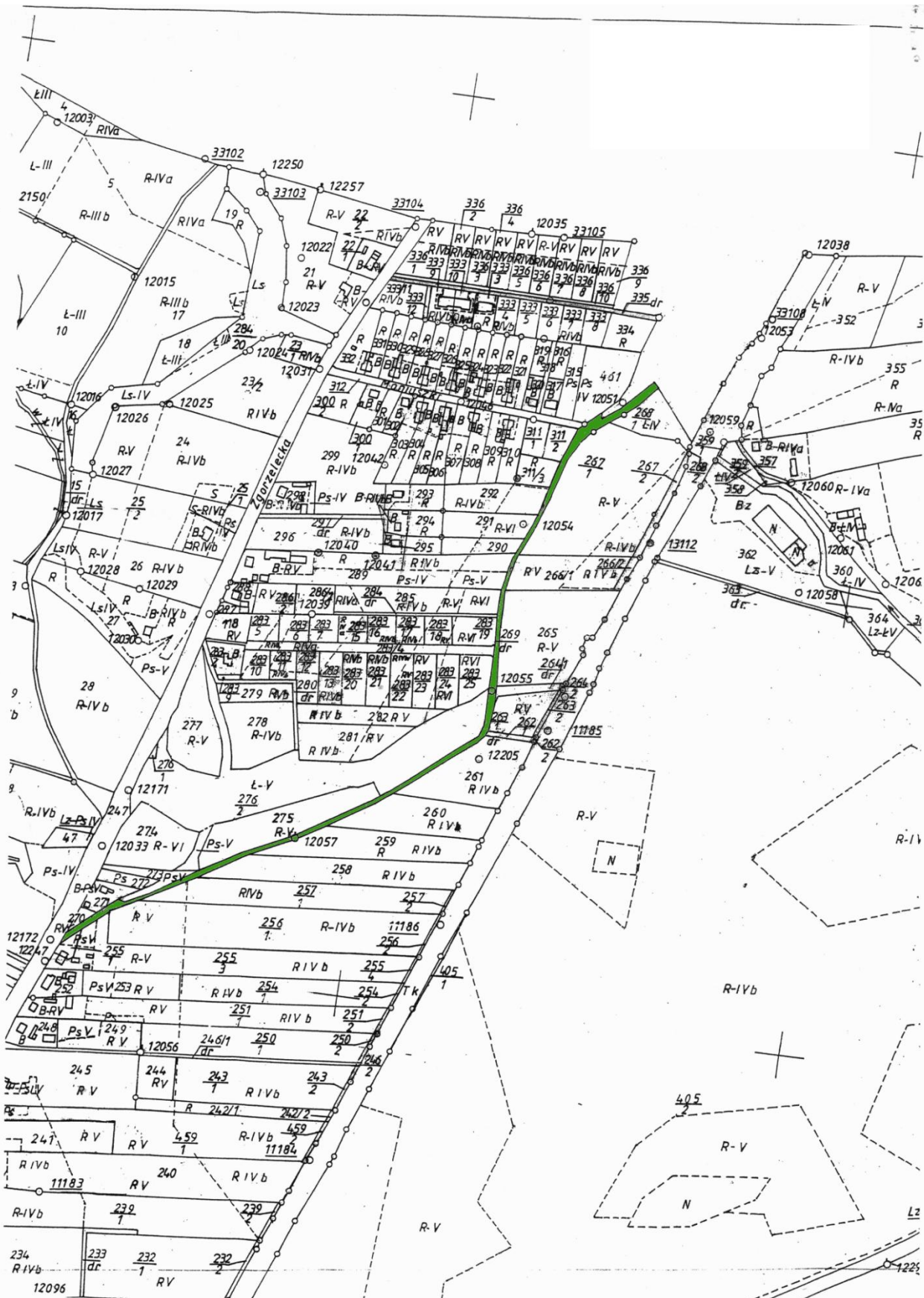
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*STANISŁAW SŁOBODZIAN*



Załącznik do uchwały Rady Miejskiej  
w Piensku nr XXXIV/197/09 z dnia  
30 czerwca 2009 r.



**2415**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIEŃSKU  
NR XXXIV/198/09**

z dnia 30 czerwca 2009 r.

**w sprawie nadania nazwy ulicy w Lasowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z póź. zm.) Rada Miejska w Pieńsku uchwala, co następuje:

§ 1

Ulicy w miejscowości Lasów oznaczonej numerem ewidencyjnym 335 (zaznaczona w załączniku graficznym do uchwały) nadaje się nazwę – **ul. Karola Szymanowskiego**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Pieńsku.

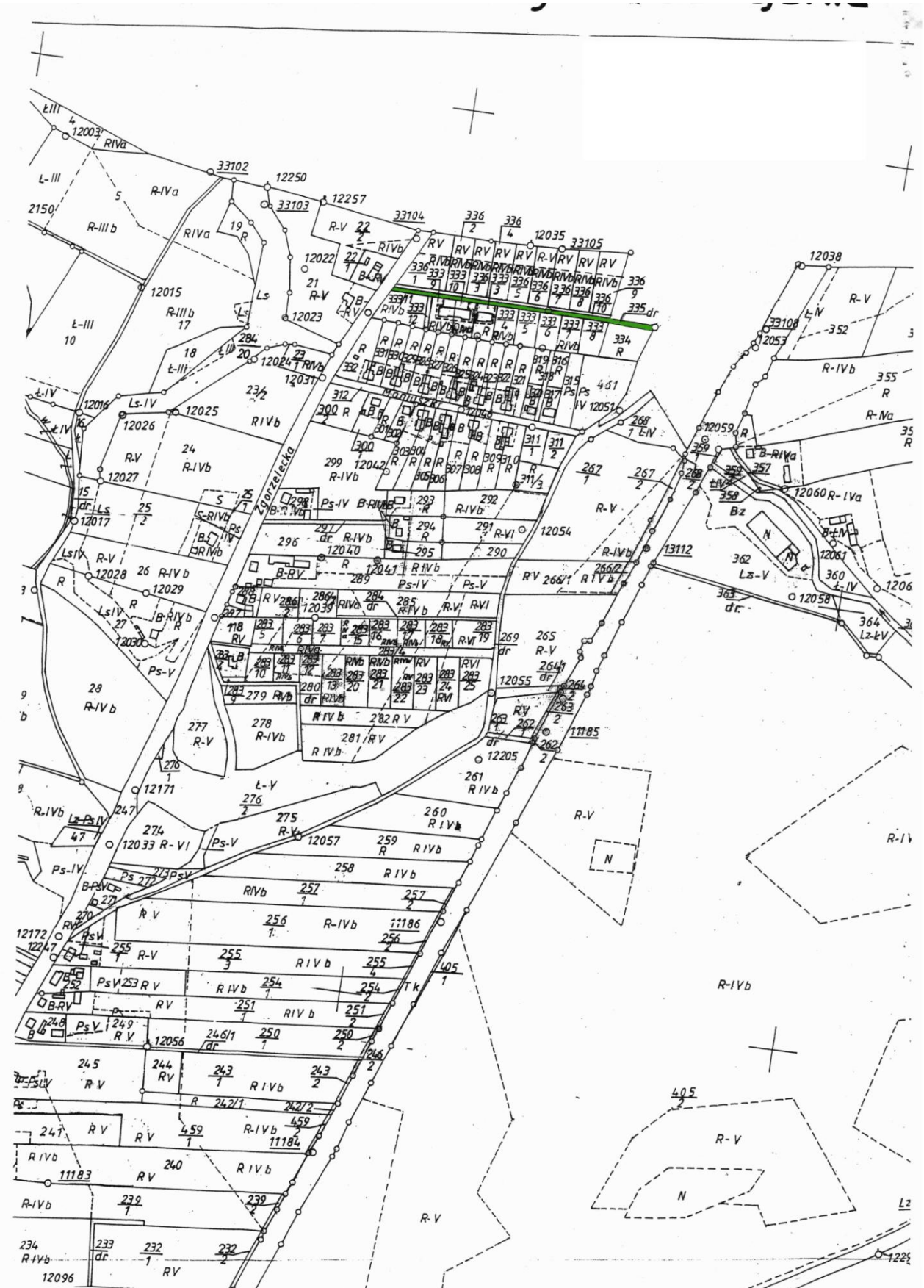
§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*STANISŁAW SŁOBODZIAN*

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej  
w Piensku nr XXXIV/198/09 z dnia  
30 czerwca 2009 r.



## 2416

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIESZYCACH NR XXXIII/207/2009

z dnia 22 czerwca 2009 roku

#### **w sprawie zmiany uchwały określającej zasady udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 81 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568; z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.) – Rada Miejska w Pieszycach uchwala, co następuje:

#### § 1

W uchwale nr VIII/46/2007 Rady Miejskiej w Pieszycach z dnia 19 czerwca 2007 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wprowadza się następujące zmiany:

W § 6 dodaje się ust. 7 o treści:

„Wnioski o dotację na rok 2009 można składać do 31 lipca 2009 roku”.

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pieszycy.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*RYSZARD KONDRAT*

## 2417

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W PIŁAWIE GÓRNEJ NR 170/XXXIII/2009

z dnia 24 czerwca 2009 roku

#### **w sprawie przyjęcia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Piławie Górnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (tekst jednolity Dz. U. z 2008 roku Nr 115, poz. 728, ze zmianami) Rada Miejska w Piławie Górnej uchwala:

#### § 1

W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Piławie Górnej, zwanego dalej „Ośrodkiem”, działającego na podstawie:

1. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z 2001 roku, z późniejszymi zmianami);
2. ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (tekst jednolity: Dz. U. Nr 115,

poz. 728, z 2008 roku, z późniejszymi zmianami);

3. ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z 2005 roku, z późniejszymi zmianami);
4. ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223, poz. 1458, z 2008 roku);
5. ustawy z dnia 28 listopada 2003 roku o świadczeniach rodzinnych (tekst jednolity Dz. U. Nr 139, poz. 992 z 2006 roku, z późniejszymi zmianami);



6. ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (tekst jednolity: Dz. U. Nr 1, poz. 7 z 2009 roku);
  7. ustawy z dnia 13 października 1998 roku o systemie ubezpieczeń społecznych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 11, poz. 74 z 2007 roku, z późniejszymi zmianami);
  8. ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 roku o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. Nr 210, poz. 2135 z 2004 roku);
  9. uchwały w 154/97 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 24 lutego 1997 roku w sprawie utworzenia jednostki budżetowej – Ośrodek Pomocy Społecznej;
  10. innych właściwych aktów prawnych,
  11. uchwał Rady Miejskiej,
  12. niniejszego Statutu;
- uchwała się **STATUT**, który określa szczegółowy zakres działania.

## § 2

1. Ośrodek jest budżetową jednostką organizacyjną Gminy Piława Górna.
2. Siedzibą Ośrodka jest miasto Piława Górna.
3. Ośrodek jest organizatorem i realizatorem zadań z zakresu pomocy społecznej na terenie miasta Piławy Górnej.

## § 3

1. Ośrodek realizuje zadania własne Gminy z zakresu pomocy społecznej o charakterze obowiązkowym i nieobowiązkowym oraz zadania zlecone Gminie z zakresu administracji rządowej wynikające z ustawy o pomocy społecznej.
2. Ośrodek realizuje ponadto zadania zlecone Gminie z zakresu administracji rządowej na podstawie upoważnienia właściwych organów wynikające:
  - z ustawy o świadczeniach rodzinnych,
  - z ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów,
  - innych właściwych aktów prawnych.

## § 4

Realizując zadania z zakresu pomocy społecznej, Ośrodek współpracuje z działającymi na terenie Gminy i poza nią instytucjami, organizacjami społecznymi, Kościołem Katolickim, innymi kościołami i związkami wyznaniowymi, fundacjami, stowarzyszeniami, pracodawcami oraz osobami fizycznymi i prawnymi.

## § 5

1. Działalnością Ośrodka kieruje dyrektor odpowiedzialny za jego prawidłowe funkcjonowanie.
2. Do obowiązków dyrektora należy:
  - a) organizowanie wewnętrznej pracy Ośrodka,
  - b) sprawowanie nadzoru nad prawidłową działalnością Ośrodka,
  - c) wydawanie decyzji administracyjnych na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta Piławy Górnej,
  - d) prowadzenie dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - e) dysponowanie środkami finansowymi na zadania własne i zlecone z zakresu pomocy

- społecznej oraz inne zadania, jak również na działalność i utrzymanie Ośrodka,
- f) rozliczanie się z całości przyznanych i wydatkowanych środków na realizację zadań pomocy społecznej oraz innych zadań przyjętych do realizacji oraz na działalność i utrzymanie Ośrodka,
- g) prowadzenie sprawozdawczości z wykonania zadań pomocy społecznej oraz działalności Ośrodka oraz przedstawianie bilansu potrzeb w tym zakresie,
- h) współpraca z władzami samorządowymi,
- i) wykonywanie innych zadań na podstawie upoważnień właściwych organów Gminy.

## § 6

1. Szczegółową strukturę organizacyjną Ośrodka ustala dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej.
2. Bezpośrednim przełożonym wszystkich pracowników jest dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej.
3. Szczegółowe zadania poszczególnych stanowisk pracy zawarte są w regulaminie organizacyjnym oraz w aktach osobowych zatrudnionych pracowników.

## § 7

Ośrodek jest zakładem pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy.

## § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszym Statutem mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy.

## § 9

Ośrodek posiada odrębny własny rachunek bankowy, na którym gromadzone są środki finansowe przekazywane przez Gminę.

## § 10

Ośrodek podlega bezpośrednio Burmistrzowi Piławy Górnej.

## § 11

Zmiana postanowień Statutu wymaga zachowania trybu określonego dla jego uchwalenia.

## § 12

Traci moc uchwała nr 140/XXV/2004 Rady Miejskiej w Piławie Górnej z dnia 31 sierpnia 2004 roku w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Piławie Górnej.

## § 13

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

## § 14

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ

PATRYCJA PELCZAR

## 2418

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA NR XXX/190/09

z dnia 26 maja 2009 roku

#### w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 54 w Wąsoszu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Miejskiej Wąsosza nr V/32/07 z dnia 8 marca 2007 r., po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz”, Rada Miejska Wąsosza uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 54 w Wąsoszu.

## ROZDZIAŁ 1

### Przepisy ogólne

#### § 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „planem”, obejmuje obszar zawarty w granicach określonych na rysunku planu stanowiącym integralną część i załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Wąsosza o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

#### § 2

1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:
  - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz budowli naziemnych, niebędącymi liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu; linia ta nie dotyczy istniejących budynków, zlokalizowanych przed wejściem w życie niniejszej uchwały poza wyznaczoną linią zabudowy,
  - 2) przeznaczenie podstawowe terenu – jest to część przeznaczenia terenu, która dominuje na danym terenie w sposób określony ustaleniami planu,
  - 3) przeznaczenie dopuszczalne – rodzaj przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu i którego powierzchnia użytkowa, zabudowy lub części terenu zajmuje w granicach terenu i poszczególnych nieruchomości mniej niż odpowiednia powierzchnia zajmowana przez przeznaczenie podstawowe,
  - 4) teren – obszar wyznaczony w rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenie podstawowego,

- 5) uciążliwość – zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, takie jak: szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałas, drgania (wibracje), zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia gruntu i wód, są to również wszystkie rodzaje działalności, których prowadzenie powoduje oddziaływanie na nieruchomości przyległe do nieruchomości, na której terenie działalność jest prowadzona,
- 6) usługi – działalność z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, ochrony zdrowia, rekreacji lub odnowy biologicznej, a także działalność biur i agencji,
- 7) wskaźnik intensywności zabudowy – wartość stosunku sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na terenie lub działce budowlanej do powierzchni tego terenu lub tej działki.

2. Pojęcia niezdefiniowane należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

#### § 3

1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) granica opracowania,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 4) oznaczenia graficzne, literowe i cyfrowe dotyczące przeznaczenia terenów,
  - 5) granica strefy K ochrony krajobrazu kulturowego,
  - 6) granica strefy OW ochrony zabytków archeologicznych.
2. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu nie są obowiązującymi ustaleniami planu i mają charakter postulatywny lub informacyjny:
  - 1) nieobowiązujące linie podziału wewnętrznego,

- 2) istniejąca gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną.

#### § 4

1. Pełen zakres warunków zabudowy terenu i jego zagospodarowania obejmuje:
  - 1) ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem,
  - 2) ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 3) ustalenia zawarte na rysunku planu.
2. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

## ROZDZIAŁ 2

### Ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem

#### § 5

W zakresie przeznaczenia terenów ustala się kategorie przeznaczenia terenu, przyporządkowując poszczególnym symbolom na rysunku planu następujące przeznaczenia podstawowe terenów:

- 1) MN: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) MN/U: zabudowa mieszkaniowo-usługowa,
- 3) ZI: zieleń izolacyjna,
- 4) KDD: droga dojazdowa,
- 5) KDW, KDWp: drogi wewnętrzne.

#### § 6

1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
  - 1) wymóg kształtowania form i usytuowania nowych budynków w nawiązaniu do zabudowy zrealizowanej wcześniej,
  - 2) zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki elewacji, ogrodzeń wykonanych z elementów betonowych i prefabrykowanych, umieszczenia reklam lub innych tablic niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących element obcy na tym obszarze.
2. Nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów służące ochronie i kształtowaniu ładu przestrzennego określają przepisy niniejszej uchwały zawarte w ustaleniach szczegółowych.

#### § 7

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) działalność usług na terenach objętych planem nie może powodować uciążliwości dla środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,
- 2) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### § 8

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

- 1) strefę „K” ochrony krajobrazu, w obrębie której:
  - a) zakazuje się lokalizacji banerów, masztów, konstrukcji wieżowych związanych z urzą-

dzeniami przekątnikowymi telekomunikacji, dużych urządzeń technicznych o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru, reklam i innych tablic niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem, stanowiących element obcy na tym obszarze, mogących negatywnie wpłynąć na walory krajobrazu kulturowego,

- b) należy dążyć do eliminacji istniejącej nawiązanej linii energetycznej,
  - c) zabudowa winna zostać harmonijnie wpisana w krajobraz oraz być realizowana w nawiązaniu do zasad ukształtowania obiektów o tradycyjnych, lokalnych formach w zakresie rozplanowania, skali i bryły, w tym formy i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, form architektonicznych, materiałów elewacyjnych, wymagane dachy strome, symetryczne o formach odpowiadających historycznym formom dachów występujących w zabudowie miejscowości, pokryte dachówką w kolorze ceglastym,
  - d) obowiązuje zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki,
  - e) zakazuje się budowy ogrodzeń betonowych z elementów prefabrykowanych i ogrodzeń pełnych, forma, materiał i wysokość ogrodzenia powinna nawiązać do istniejących historycznych ogrodzeń w miejscowości,
  - f) wszelkie inwestycje podlegają uzgodnieniu z właściwym Konserwatorem Zabytków,
- 2) strefę „OW” ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych, w granicach której obowiązuje wymóg uzgadniania z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych oraz konieczność ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym uprawnionego archeologa, za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### § 9

W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) na terenach dróg w obrębie linii rozgraniczających ustala się zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i ulic związanych z utrzymaniem i obsługą komunikacji – zatoki, miejsca postojowe, sieci infrastruktury technicznej i związanych z nimi urządzeń oraz zieleni,
- 2) zabrania się umieszczania od strony terenów publicznych na elewacjach budynków tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu lub jego części.

#### § 10

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, obowiązują ograniczenia wynikające z położenia w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”.

#### § 11

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) szerokości w liniach rozgraniczających dróg i ulic:
  - a) KDD – 10 m,
  - b) KDW – 8 m,
- 2) linie rozgraniczające dróg i ulic oznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego,
- 3) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia, w tym ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń na wszystkich terenach, o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać,
- 4) dla realizacji urządzeń, o których mowa w pkt. 3, które służą więcej niż jednemu odbiorcy dopuszcza się wydzielenia niezbędnych działek; w takim przypadku należy zapewnić dojazd do działek z dróg publicznych w formie drogi wewnętrznej lub organizacji zabudowy umożliwiającej świadczenie służebności dojazdu,
- 5) dopuszcza się przebudowę istniejących i likwidację nieczynnych sieci, kolidujących z planowanym zainwestowaniem,
- 6) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- 7) ustala się wymóg odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do kanalizacji sanitarnej, tymczasowo do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych,
- 8) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
  - a) wymóg odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub do rowów melioracyjnych,
  - b) usunięcie z wód deszczowych substancji ropopochodnych i zawiesin, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika, na terenie własnym inwestora,
- 9) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - a) zakaz realizacji napowietrznych linii elektroenergetycznych; wszelkie sieci i przyłącza należy realizować jako podziemne,
  - b) dopuszcza się skablowanie linii napowietrznej średniego napięcia,
- 10) w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się obowiązek stosowania urządzeń grzewczych o wysokim stopniu sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń, dopuszcza się kominki,
- 11) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach; dopuszcza się lokalizowanie pojemników do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów.

## § 12

Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania tere-

nów; do czasu zagospodarowania terenu na przeznaczenie ustalone w planie, obowiązuje przeznaczenie dotychczasowe.

## R O Z D Z I A Ł 3

**Ustalenia szczegółowe dla terenów w liniach rozgraniczających**

## § 13

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN-1, MN-2, MN-3, MN-4, MN-5, MN-6 ustala się przeznaczenie podstawowe na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące dopuszczalne przeznaczenia:
  - 1) usługi nieuciążliwe w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 6,
  - 2) parkingi,
  - 3) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:
  - 1) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
    - a) nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od drogi powiatowej, oraz 4 m od drogi dojazdowej KDD-1, dróg wewnętrznych KDW-1, KDW-2 i ciągu pieszojezdnego KDWP-2, zgodnie z rysunkiem planu,
    - b) na terenach MN-1 oraz MN-6 dopuszcza się wyłącznie zabudowę w układzie wolno stojącym, wyklucza się zabudowę w układzie bliźniaczym lub szeregowym,
    - c) powierzchnie zabudowy na działkach nie mogą przekroczyć 30% powierzchni działek dla zabudowy wolno stojącej oraz 50% w układzie bliźniaczym lub szeregowym,
    - d) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4 dla zabudowy wolno stojącej, 0,5 dla zabudowy bliźniaczej oraz 0,8 dla zabudowy szeregowej,
    - e) powierzchnia biologicznie czynna poszczególnych działek powinna zajmować co najmniej 40% powierzchni działek,
    - f) liczba kondygnacji nadziemnych budynków nie może przekraczać dwóch, w tym poddasze użytkowe,
    - g) wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 10 m,
    - h) dopuszcza się formy dachów dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne o nachyleniu połaci od 35°–45°,
    - i) dopuszcza się wzbogacenie formy dachu dwuspadowego poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.,
    - j) dopuszcza się budynki gospodarcze, garaże lub parkingi,
    - k) budynki gospodarcze lub garaże wolno stojące mogą być wyłącznie parterowe i winny mieć formę dachu odpowiadającą formie budynków mieszkalnych,
    - l) w granicach nieruchomości z zabudową wolno stojącą dopuszcza się zbiorniki wodne.



- 2) W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
- powierzchnia działek przeznaczonych pod zabudowę nie może być mniejsza niż 700 m<sup>2</sup> dla zabudowy wolno stojącej, 450 m<sup>2</sup> dla zabudowy bliźniaczej oraz 150 m<sup>2</sup> dla zabudowy szeregowej
  - szerokość frontów działek przeznaczonych na zabudowę nie powinna być mniejsza niż 22 m dla zabudowy wolno stojącej, 18 m dla zabudowy bliźniaczej oraz 6 m dla zabudowy szeregowej,
  - kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogi ustala się na  $90^\circ \pm 5^\circ$ ,
  - dopuszcza się scalanie gruntów.

## § 14

- Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN/U-1 ustala się przeznaczenie podstawowe na zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub usługową.
- Każda z kategorii, o których mowa w ust. 1, może stanowić wyłączne przeznaczenie terenu lub poszczególnych nieruchomości położonych w granicach terenu, przy zachowaniu parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, a także zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, o których mowa w ust. 3.
- Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się:
  - W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
    - nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od drogi powiatowej oraz 4 m od drogi dojazdowej KDD-1 i drogi wewnętrznej KDW-2, zgodnie z rysunkiem planu,
    - dopuszcza się wyłącznie zabudowę w układzie wolno stojącym, wyklucza się zabudowę w układzie bliźniaczym lub szeregowym,
    - powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 60% powierzchni terenu lub poszczególnych działek,
    - maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,8,
    - w przypadku zabudowy o funkcji wyłącznie usługowej nie określa się wymagań w zakresie udziału powierzchni biologicznie czynnej, w przypadku funkcji mieszkaniowej lub mieszanej powierzchnia biologicznie czynna poszczególnych działek powinna zajmować co najmniej 30% powierzchni działek,
    - liczba kondygnacji nadziemnych budynków nie może przekraczać dwóch, w tym poddasze użytkowe,
    - wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 10 m,
    - dopuszcza się formy dachów dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne o nachyleniu połaci od  $35^\circ$ – $45^\circ$ ,

- dopuszcza się wzbogacenie formy dachu dwuspadowego poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.,
- dopuszcza się budynki gospodarcze, garaże lub parkingi,
- budynki gospodarcze lub garaże wolno stojące mogą być wyłącznie parterowe i winny mieć formę dachu odpowiadającą formie budynków mieszkalnych,
- w przypadku zabudowy o funkcji wyłącznie usługowej lub mieszkalno-usługowej należy zapewnić miejsca postojowe w granicach nieruchomości, w ilości co najmniej 1 miejsce na każde rozpoczęte 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług.

- 2) W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dopuszcza się podział terenu na nie więcej niż 2 działki.

## § 15

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZI-1 ustala się przeznaczenie podstawowe na zieleń izolacyjną.

## § 16

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDD-1 ustala się przeznaczenie podstawowe na drogę publiczną dojazdową.

## § 17

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KDW-1, KDW-2 ustala się przeznaczenie podstawowe na drogi wewnętrzne.

## § 18

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KDWp-1, KDWp-2 ustala się przeznaczenie podstawowe na ciągi pieszo-jezdne o szerokości w liniach rozgraniczających 5–6 m.

## R O Z D Z I A Ł 4

## Przepisy końcowe

## § 19

Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, MN/U, KDW, KDWp w wysokości 30%,
- dla pozostałych terenów w wysokości 0%.

## § 20

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

## § 21

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

ZDZISŁAW NICPOŃ



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady  
Miejskiej Wąsosza nr XXX/190/09  
z dnia 26 maja 2009 roku**

**Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania**

Na podstawie prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 54 w Wąsoszu przewiduje się, że w związku z uchwaleniem planu inwestycją stanowiącą zadanie własne gminy będzie realizacja drogi publicznej dojazdowej wraz z uzbrojeniem w odcinek sieci wodociągowej i kanalizacyjnej o długości ok. 70 m.

Przewiduje się, że realizacja tego zadania oraz jego finansowanie odbywać się będzie zgodnie z przyjętym Wieloletnim Planem Inwestycyjnym oraz Planem Rozwoju Lokalnego Gminy, ze środków Gminy, środków pochodzących z programów pomocowych Unii Europejskiej lub innych źródeł.

**2419**

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA  
NR XXX/191/09**

z dnia 26 maja 2009 roku

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenu działki nr 309 w Wąsoszu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Miejskiej Wąsosza nr VIII/46/07 z dnia 28 czerwca 2007 r., po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz”, Rada Miejska Wąsosza uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 309 w Wąsoszu.

**R O Z D Z I A Ł 1**

**Przepisy ogólne**

**§ 1**

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „planem”, obejmuje obszar zawarty w granicach określonych na rysunku planu stanowiącym integralną część i załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Wąsosza o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

1. Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:
  - 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza

- się wznoszenie budynków oraz budowli naziemnych, niebędącymi liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu; linia ta nie dotyczy istniejących budynków, zlokalizowanych przed wejściem w życie niniejszej uchwały poza wyznaczoną linią zabudowy,
- 2) obowiązująca linia zabudowy – linia, wzdłuż której należy sytuować budynki oraz określone w ustaleniach planu rodzaje budowli naziemnych niebędące liniami przesyłowymi i sieciami uzbrojenia terenu, uwzględniając możliwość przekroczenia linii elementem budynku takim jak ganek, weranda, wykusz, balkon, taras, schody, o powierzchni nie większej niż 25% płaszczyzny budynku przylegającej do obowiązującej linii zabudowy, nie więcej niż na odległość 1,5 m; linia ta jest jednocześnie nieprzekraczalną linią zabudowy dla budynków towarzyszących,
- 3) przepisy szczególne lub odrębne – aktualne w momencie wykonywania niniejszej uchwały przepisy prawne,

- 4) przeznaczenie podstawowe terenu – jest to część przeznaczenia terenu, która dominuje na danym terenie w sposób określony ustaleniami planu,
  - 5) przeznaczenie dopuszczalne – rodzaj przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu i którego powierzchnia użytkowa, zabudowy lub części terenu zajmuje w granicach terenu mniej niż odpowiednia powierzchnia zajmowana przez przeznaczenie podstawowe,
  - 6) teren – obszar wyznaczony w rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem przeznaczenia podstawowego,
  - 7) uciążliwość – zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, takie jak: szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałas, drgania (wibracje), zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia gruntu i wód, są to również wszystkie rodzaje działalności, których prowadzenie powoduje oddziaływanie na nieruchomości przyległe do nieruchomości, na której terenie działalność jest prowadzona,
  - 8) usługi – działalność z zakresu handlu, ochrony zdrowia, rekreacji lub odnowy biologicznej, a także działalność biur i agencji,
  - 9) wskaźnik intensywności zabudowy – wartość stosunku sumy powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na terenie lub działce budowlanej do powierzchni tego terenu lub tej działki.
2. Pojęcia niezdefiniowane należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

#### § 3

1. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) granica opracowania,
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 3) obowiązujące linie zabudowy,
  - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - 5) oznaczenia graficzne, literowe i cyfrowe dotyczące przeznaczenia terenów,
  - 6) granica strefy B ochrony konserwatorskiej,
  - 7) granica strefy OW ochrony zabytków archeologicznych.
2. Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu nie są obowiązującymi ustaleniami planu i mają charakter postulatyczny lub informacyjny:
  - 1) nieobowiązujące linie podziału wewnętrznego,
  - 2) istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia.

#### § 4

1. Pełen zakres warunków zabudowy terenu i jego zagospodarowania obejmuje:

- 1) ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem,
  - 2) ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - 3) ustalenia zawarte na rysunku planu.
2. Ustalenia planu nie naruszają i nie wykluczają stosowania przepisów odrębnych.

## ROZDZIAŁ 2

### Ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem

#### § 5

1. W zakresie przeznaczenia terenów ustala się kategorie przeznaczenia terenu, przyporządkowując poszczególnym symbolom na rysunku planu następujące przeznaczenia podstawowe terenów:
  - 1) MN: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
  - 2) KDD: drogi dojazdowe,
  - 3) KDW: drogi wewnętrzne.

#### § 6

1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:
  - 1) wymóg kształtowania form i usytuowania nowych budynków oraz obiektów i urządzeń towarzyszących w powiązaniu z terenami istniejącej zabudowy,
  - 2) zakaz stosowania jaskrawej kolorystyki elewacji, ogrodzeń wykonanych z elementów betonowych i prefabrykowanych, umieszczania reklam lub innych tablic niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących element obcy na tym obszarze.
2. Nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenów służące ochronie i kształtowaniu ładu przestrzennego określają przepisy niniejszej uchwały zawarte w ustaleniach szczegółowych.

#### § 7

W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

- 1) działalność usług towarzyszących zabudowie mieszkaniowej na terenach objętych planem nie może powodować uciążliwości dla środowiska poza granicami działki, do której inwestor posiada tytuł prawny,
- 2) obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### § 8

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ustala się:

- 1) strefę „B” ochrony konserwatorskiej, w obrębie której:
  - a) wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne,

- b) zabudowa powinna nawiązywać gabarytami i sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami do miejscowej tradycji architektonicznej,
  - c) zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną miasta w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, formy architektonicznej, podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału oraz przy nawiązaniu dohistorycznej zabudowy miejscowości,
  - d) nowa zabudowa nie może dominować nad historyczną,
  - e) należy stosować historyczny rodzaj pokrycia dachowego – dachówka, łupek,
  - f) kolorystyka obiektów winna uwzględniać walory estetyczne otoczenia, jak i rozwiązania kolorystyczne występujące w zabudowie historycznej miejscowości,
  - g) zakazuje się budowy ogrodzeń betonowych z elementów prefabrykowanych,
  - h) zakazuje się lokalizacji konstrukcji wieżowych związanych z urządzeniami przekaźnikowymi telekomunikacji,
  - i) zakazuje się umieszczania reklam i innych tablic niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na tym obiekcie lub obszarze element obcy,
  - j) wyklucza się prowadzenie napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych,
  - k) wszelkie inwestycje podlegają uzgodnieniu z właściwym Konserwatorem Zabytków,
- 2) strefę „OW” ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych, w granicach której obowiązuje wymóg uzgadniania z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych oraz konieczność ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym uprawnionego archeologa, za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## § 9

W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) na terenach dróg w obrębie linii rozgraniczających ustala się zakaz realizacji obiektów budowlanych z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i ulic związanych z utrzymaniem i obsługą komunikacji – zatoki, miejsca postojowe, sieci infrastruktury technicznej i związanych z nimi urządzeń oraz zieleni,
- 2) zabrania się umieszczania od strony terenów publicznych na elewacjach budynków tablic reklamowych niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem obiektu lub jego części.

## § 10

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, obowiązują ograniczenia wynikające z położenia w

granicach obszaru chronionego krajobrazu „Dolina Baryczy”.

## § 11

W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) szerokości w liniach rozgraniczających dróg i ulic:
  - a) KDD – 10 m, z poszerzeniami w obrębie skrzyżowań,
  - b) KDW-1 – 8 m, KDW-2 – 10 m,
- 2) linie rozgraniczające dróg i ulic oznaczone na rysunku planu są równocześnie liniami rozgraniczającymi sieci uzbrojenia technicznego,
- 3) dopuszcza się realizację urządzeń technicznych uzbrojenia, w tym ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń na wszystkich terenach, o ile przepisy szczególne nie będą tego wykluczać,
- 4) dla realizacji urządzeń, o których mowa w pkt 3, które służą więcej niż jednemu odbiorcy dopuszcza się wydzielenia niezbędnych działek; w takim przypadku należy zapewnić dojazd do działek z dróg publicznych w formie drogi wewnętrznej lub organizacji zabudowy umożliwiającej świadczenie służebności dojazdu,
- 5) dopuszcza się przebudowę istniejących i likwidację nieczynnych sieci, kolidujących z planowanym zainwestowaniem,
- 6) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej,
- 7) ustala się wymóg odprowadzania ścieków bytowych i komunalnych do kanalizacji sanitarnej,
- 8) w zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:
  - a) wymóg odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej, tymczasowo do rowów melioracyjnych,
  - b) usunięcie z wód deszczowych substancji ropopochodnych i zawieszin, jeśli takie wystąpią, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika, na terenie własnym inwestora,
- 9) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
  - a) zakaz realizacji napowietrznych linii elektroenergetycznych; wszelkie sieci należy realizować jako podziemne,
  - b) dopuszcza się skablowanie linii napowietrznej średniego napięcia,
- 10) w zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą ustala się obowiązek stosowania urządzeń grzewczych o wysokim stopniu sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń,
- 11) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach; dopuszcza się lokalizowanie po-

jemników do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów.

### § 12

Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów; do czasu zagospodarowania terenu na przeznaczenie ustalone w planie, obowiązuje przeznaczenie dotychczasowe.

## ROZDZIAŁ 3

### Ustalenia szczegółowe dla terenów w liniach rozgraniczających

#### § 13

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN-1, MN-2, MN-3, MN-4 ustala się przeznaczenie podstawowe na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące dopuszczalne przeznaczenia:
  - 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna w budynkach zawierających nie więcej niż 4 mieszkania, o wysokości mierzonej od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie większej niż 12 m,
  - 2) usługi nieuciążliwe w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 8,
  - 3) ciągi piesze,
  - 4) parkingi,
  - 5) urządzenia infrastruktury technicznej.
3. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się:
  - 1) W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy:
    - a) obowiązujące lub nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od dróg dojazdowych lub dróg wewnętrznych, zgodnie z rysunkiem planu,
    - b) powierzchnie zabudowy na działkach nie mogą przekroczyć 30% powierzchni działek,
    - c) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,4,
    - d) powierzchnia biologicznie czynna poszczególnych działek powinna zajmować co najmniej 50% powierzchni działek,
    - e) liczba kondygnacji nadziemnych budynków nie może przekraczać dwóch, w tym poddasze użytkowe,
    - f) wysokość budynków mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu nie może przekraczać 9 m, z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 1,
    - g) dopuszcza się formy dachów dwuspadowe lub wielospadowe, symetryczne o nachyleniu połaci od 35°–45°,

- h) dopuszcza się wzbogacenie formy dachu dwuspadowego poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.,
  - i) dopuszcza się budynki gospodarcze, garaże lub parkingi,
  - j) budynki gospodarcze lub garaże wolno stojące mogą być wyłącznie parterowe i winny mieć formę dachu odpowiadającą formie budynków mieszkalnych.
- 2) W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:
- a) powierzchnia działek przeznaczonych pod zabudowę nie może być mniejsza niż 800 m<sup>2</sup>,
  - b) szerokość frontów działek przeznaczonych na zabudowę nie powinna być mniejsza niż 22 m,
  - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogi ustala się na 90° ± 5°,
  - d) dopuszcza się scalanie gruntów.

#### § 14

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KDD-1, KDD-2 ustala się przeznaczenie podstawowe na drogi publiczne dojazdowe.

#### § 15

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KDW-1, KDW-2 ustala się przeznaczenie podstawowe na drogi wewnętrzne.

## ROZDZIAŁ 4

### Przepisy końcowe

#### § 16

Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- 1) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami MN, KDW w wysokości 30%,
- 2) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KDD – 0%.

#### § 17

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

#### § 18

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

ZDZISŁAW NICPOŃ



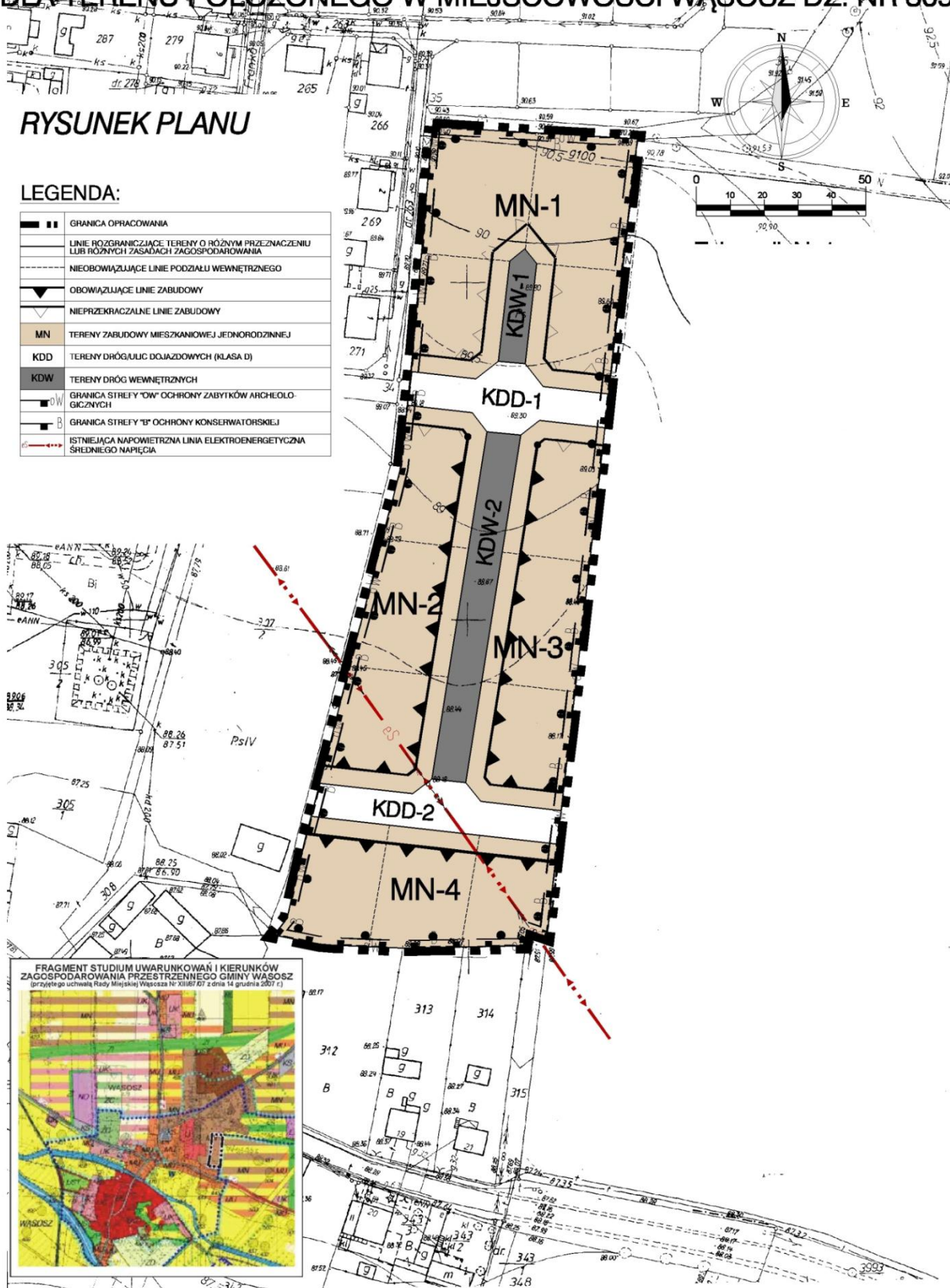
Załącznik nr 1 do uchwały Rady  
Miejskiej Wąsosz nr XXX/191/09  
z dnia 26 maja 2009 r.

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI WĄSOSZ DZ. NR 309

### RYSUNEK PLANU

#### LEGENDA:

	GRANICA OPRACOWANIA
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEOBOWIĄZUJĄCE LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	KDD TERENY DRÓG, ULIC DOJAZDOWYCH (KLASA D)
	KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	GRANICA STREFY "OW" OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
	GRANICA STREFY "T" OCHRONY KONSERWATORSKEJ
	ISTNIĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady  
Miejskiej Wąsosza nr XXX/191/09  
z dnia 26 maja 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasad ich finansowania**

Na podstawie prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr 309 w Wąsoszu przewiduje się, że w związku z uchwaleniem planu inwestycją stanowiącą zadanie własne gminy będzie realizacja dróg publicznych dojazdowych wraz z uzbrojeniem w odcinki sieci wodociągowej i kanalizacyjnej o łącznej długości ok. 130 m.

Przewiduje się, że realizacja tego zadania oraz jego finansowanie odbywać się będzie zgodnie z przyjętym Wieloletnim Planem Inwestycyjnym oraz Planem Rozwoju Lokalnego Gminy, ze środków Gminy, środków pochodzących z programów pomocowych Unii Europejskiej lub innych źródeł.

**2420**

**UCHWAŁA RADY GMINY DOBROSZYCE  
NR XXV-127/2009**

z dnia 28 maja 2009 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz w związku z uchwałą nr IX-50/2007 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica, Rada Gminy Dobroszyce, po stwierdzeniu zgodności planu stanowiącego przedmiot niniejszej uchwały z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobroszyce (uchwała nr XXXVI-176/97 Rady Gminy Dobroszyce z dnia 30 czerwca 1997 r. z późniejszymi zmianami), uchwała, co następuje:

**R O Z D Z I A Ł 1**

**Ustalenia ogólne**

**§ 1**

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica, zwany dalej planem.
2. Ustalenia planu obejmują obszar położony w obrębie geodezyjnym Nowica (zawierający działkę o numerze geodezyjnych 80/1, o powierzchni 18.95 ha) zgodnie z granicami wyznaczonymi na rysunku planu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1.

**§ 2**

Integralnymi częściami ustaleń planu jest niniejsza uchwała oraz:

- 1) rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 3**

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
  - 1) granica opracowania;
  - 2) linie rozgraniczające;
  - 3) symbol i oznaczenie funkcji terenu jednostki;



- 4) granica wydzielenia wewnętrznego oraz symbol i oznaczenie strefy pod zwałowisko nadkładu.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunkach planu posiadają znaczenie informacyjne.

## § 4

Ilekróć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnym sposobie przeznaczenia (użytkowania, funkcji) lub różnym sposobie zagospodarowania terenu;
- 2) **przeznaczeniu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które wskutek realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu; w ramach określonego przeznaczenia mieszczą się elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu;
- 3) **rysunku planu** – należy rozumieć rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 4) **terenie jednostki** – należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji przeważającej (dominującej), ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony na rysunku planu symbolem;
- 5) **granicy wydzielenia wewnętrznego** – należy przez to rozumieć granicę wyznaczającą część terenu jednostki,
- 6) **strefie** – należy przez to rozumieć przestrzeń o cechach względnie jednorodnych w zakresie: sposobu jej użytkowania, zasad zagospodarowania lub zabudowy albo stopnia jej ochrony;
- 7) **sieciach i urządzeniach infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć zarówno sieci techniczne i sieci uzbrojenia terenu wraz z obiektami z nimi związanymi, których jednoznacznej lokalizacji nie określa się w planie;
- 8) **zabudowie** – należy przez to rozumieć wszelkie obiekty budowlane, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego z wyłączeniem: dróg, chodników, parkingów terenowych, liniowych elementów sieci technicznych i sieci uzbrojenia terenu wraz z urządzeniami z nimi związanymi, pomników, wolno stojących trwale związanych z gruntem urządzeń reklamowych oraz obiektów małej architektury; przez zabudowę rozumie się również takie elementy sieci technicznych oraz sieci uzbrojenia terenu, które wymagają obiektów budowlanych o charakterze kubaturowym;
- 9) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 10) **terenie górniczym** – należy przez to rozumieć przestrzeń, objętą przewidywanymi wpływami robót górniczych, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 228, poz. 1947, ze zmianami);
- 11) **obszarze górniczym** – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania ko-

paliny objętej koncesją, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 228, poz. 1947, ze zmianami).

## R O Z D Z I A Ł 2

## Ustalenia szczegółowe

## § 5

## Teren PG

1. Dla terenu jednostki oznaczonego na rysunku planu symbolem **PG** i opisanego jako **teren eksploatacji powierzchniowej** ustala się, z zastrzeżeniem ust. 2 i ust. 3, przeznaczenie pod eksploatację kopaliny pospolitej kruszywa naturalnego metodą odkrywkową.
2. Przeznaczenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie w okresie 5 lat, od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.
3. W strefie pod zwałowisko nadkładu oznaczonej na rysunku planu symbolem (**ZN**) i ograniczonej poprzez określoną na rysunku planu granicę wydzielenia wewnętrznego, dopuszcza się przeznaczenie służące wyłącznie składowaniu nadkładu.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 12 pkt 2 lit. d, zakaz zabudowy.
5. Dopuszcza się wyłącznie tymczasowe obiekty budowlane towarzyszące eksploatacji oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej związane z uzbrojeniem terenu, o którym mowa w ust. 1.
6. Na rysunku planu oznaczono przewidywane granice projektowanego obszaru górniczego tożsame z granicami złoża „NOWICA”.
7. Na rysunku planu oznaczono przewidywane granice projektowanego terenu górniczego tożsame z liniami rozgraniczającymi terenu, o którym mowa w ust. 1.
8. Rekultywację terenu, o którym mowa w ust. 1, należy wykonać w kierunku rolnym lub leśnym.
9. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
  - 1) uciążliwości dla środowiska, związane z eksploatacją kruszywa naturalnego, takie jak: emisja spalin, zanieczyszczenie powietrza pyłami, hałas, promieniowanie czy wibracje nie mogą przekraczać ponadnormatywnych zanieczyszczeń i zakłóceń środowiska, które określone są w przepisach szczególnych, poza granicami własności;
  - 2) obszar znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 322 „Zbiornik Oleśnica” – ustala się konieczność należytego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem, – zakazuje się odprowadzać nieczystości płynne do gruntu;
  - 3) obowiązuje zakaz składowania i magazynowania odpadów innych niż odpady po-

- wstające w związku z prowadzoną eksploatacją kruszywa naturalnego.
10. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:
- 1) obszar opracowania planu obejmuje się archeologiczną ochroną konserwatorską;
  - 2) inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z 7-dniowym wyprzedzeniem;
  - 3) w przypadku odkrycia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z przepisami szczególnymi.
11. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w zakresie ustaleń dotyczących szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości dopuszcza się scalanie i podziały nieruchomości po zakończonej rekultywacji, zgodnie z przepisami szczególnymi.
12. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) ustala się dojazd do terenu poprzez bezpośrednio przylegające do obszaru opracowania planu drogi gminne;
  - 2) obowiązują ustalenia dotyczące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
    - a) zaopatrzenie w wodę poprzez dowóz,
    - b) wody opadowe lub roztopowe odprowadzić do gruntu z zachowaniem przepisów szczególnych,
    - c) ścieki pochodzące z zaplecza socjalnego gromadzić w szczelnym zbiorniku bezodpływowym z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do przepisów szczególnych,
    - d) dopuszcza się zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez rozbudowę istniejącej sieci średniego napięcia – w przypadku wzrostu zapotrzebowania na energię dopuszcza się na terenie objętym opracowaniem budowę stacji transformatorowej,
  - e) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach szczególnych i gminnych.
13. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, nie określono się:
- 1) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ze względu na ustalony w planie zakaz zabudowy stałych obiektów budowlanych.
  - 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak takich dóbr kultury;
  - 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – ze względu na brak takich przestrzeni;
  - 4) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi – ze względu na brak takich terenów i obiektów;

### ROZDZIAŁ 3

#### Przepisy końcowe

##### § 6

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w wysokości 1%.

##### § 7

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobroszyce.

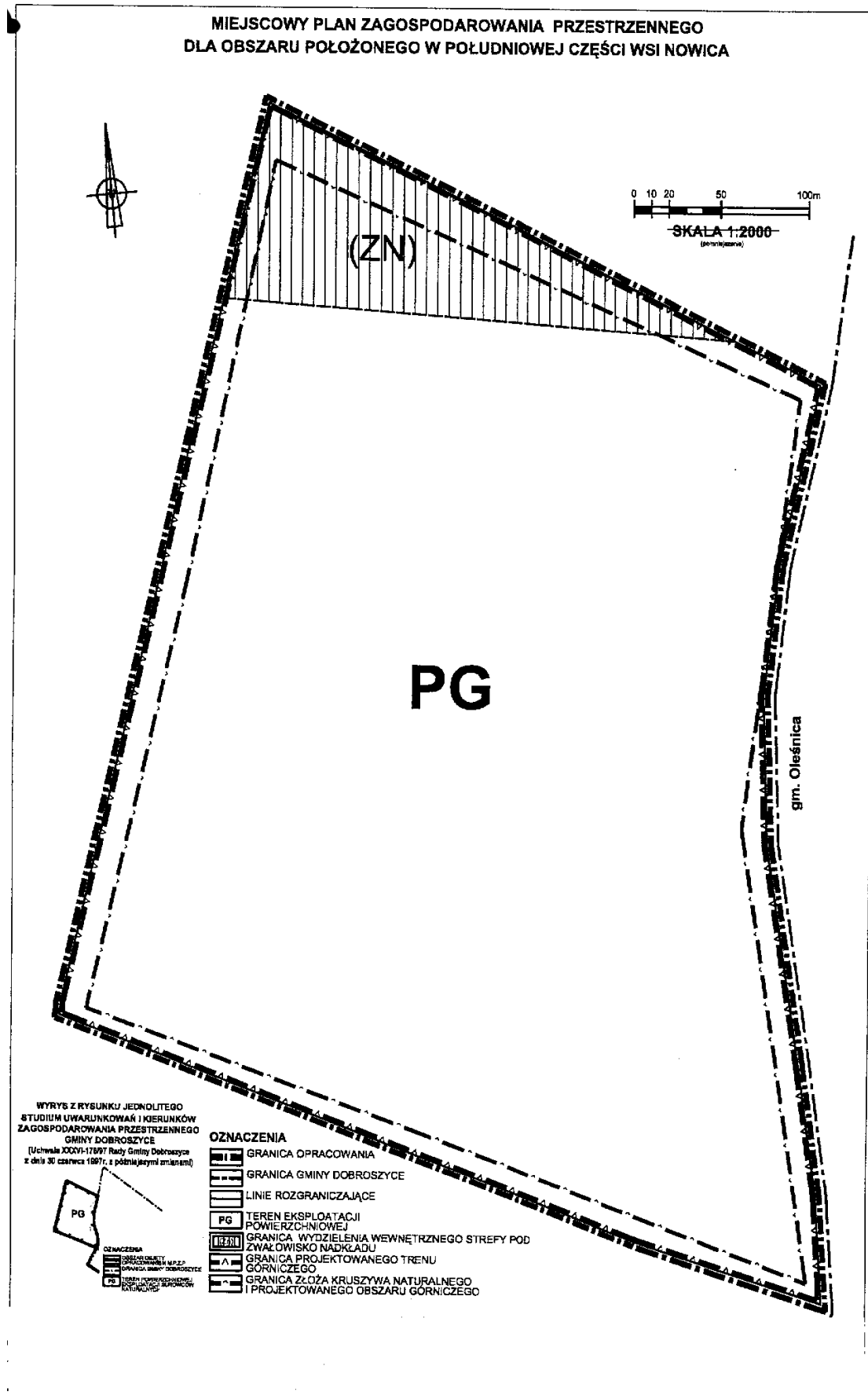
##### § 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

EDWARD PODCZASZYŃSKI

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Gminy  
Dobroszyce nr XXV-127/2009 z dnia  
28 maja 2009 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy  
Dobroszyce nr XXV-127/2009 z dnia  
28 maja 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica**

W trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części wsi Nowica do publicznego wglądu, tzn. w okresie od 19 lutego 2009 r. do 20 marca 2009 r., oraz w okresie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia, nie zgłoszono uwag do projektu planu.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy  
Dobroszyce nr XXV-127/2009 z dnia  
28 maja 2009 r.**

**Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami.) i art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, ze zmianami) Rada Gminy Dobroszyce rozstrzyga, co następuje:

§ 1

1. Z uwagi na charakter i tymczasowy sposób planowanego zagospodarowania, urządzania i użytkowania obszaru objętego opracowaniem, ustalenia planu nie określają inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.
2. Ustalenia planu określają realizację zapisanych w planie inwestycji dotyczących infrastruktury technicznej w następujący sposób:
  - 1) w zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych, projekt planu zakłada dostęp obszaru opracowania do drogi publicznej zlokalizowanej poza granicami opracowania planu;
  - 2) w zakresie zasad uzbrojenia terenu oraz modernizacji i budowy systemów infrastruktury technicznej, projekt planu zakłada:
    - a) zaopatrzenie w wodę poprzez dowóz;
    - b) gromadzenie ścieków pochodzących z zaplecza socjalnego w szczelnym zbiorniku bezodpływowym, z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do przepisów szczególnych.

§ 2

Uchwalenie planu nie powoduje wpływu na wydatki budżetu Gminy Dobroszyce

**2421**

**UCHWAŁA RADY GMINY DZIADOWA KŁODA  
NR XXIV/123/09**

z dnia 21 maja 2009 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego wsi Dziadowa Kłoda**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) oraz uchwały nr XII/63/08 Rady Gminy Dziadowa Kłoda z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wsi Dziadowa Kłoda – po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziadowa Kłoda” uchwalonego uchwałą Rady Gminy Dziadowa Kłoda nr XIII/88/99 z dnia 15 grudnia 1999 r., Rada Gminy Dziadowa Kłoda uchwala, co następuje:

**R o z d z i a ł I**

**PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1**

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dziadowa Kłoda zwanego dalej planem w granicach określonych w rysunku planu.
2. Integralną częścią uchwały są:
  - 1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1,
  - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu, stanowi załącznik nr 2,
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3.

**§ 2**

Następujące określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) teren – obszar o określonym rodzaju użytkowania wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia opisana w tekście planu, której nie może przekroczyć elewacja ściany frontowej;
- 3) powierzchnia zabudowy – powierzchnia zajęta przez budynek w stanie wykończonym wyznaczona przez rzut poziomy krawędzi budynku na powierzchnię terenu, do której nie wlicza się:
  - a) powierzchni obiektów budowlanych ani ich części niewystających ponad powierzchnię terenu, powierzchni elementów drugorzędnych takich jak: schody zewnętrzne, rampy zewnętrzne, daszki, markizy itp.,

- b) powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze takie jak: szklarnie, altany, szopy itp.;
- 4) przeznaczenie podstawowe – jest to przeznaczenie, które dominuje na działce w ramach terenu, w sposób określony ustaleniami planu i zajmuje więcej niż 50% dopuszczonego przeznaczenia, a w przypadkach ustalenia więcej niż jednej kategorii przeznaczenia podstawowego, mogą one zaistnieć razem lub każda z tych kategorii może stanowić wyłączne przeznaczenie terenu lub poszczególnych nieruchomości położonych w granicach terenu;
- 5) przeznaczenie dopuszczalne – rodzaj przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu i którego powierzchnia użytkowa, zabudowy lub części terenu zajmuje w granicach poszczególnych nieruchomości mniej niż odpowiednia powierzchnia zajmowana przez przeznaczenie podstawowe;
- 6) uciążliwość – zjawiska lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, takie jak: szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych, hałas, drgania (wibracje), zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia gruntu i wód, są to również wszystkie rodzaje działalności, których prowadzenie powoduje oddziaływanie na nieruchomości przyległe do nieruchomości, na której terenie działalność jest prowadzona;
- 7) usługi nieuciążliwe – formy działalności gospodarczej niezwiązane z działalnością produkcyjną niewykraczające poza granice działki, do której inwestor posiada tytuł prawny;
- 8) tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności – rozumie się przez to tereny przeznaczone pod zabudowę o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, w tym także tzw. "małe domy mieszkalne" o wielko-

- ści do 4 mieszkań. Dopuszcza się na tych terenach budowę obiektów o innej funkcji (usługowej, drobnej wytwórczości, rolniczej, infrastruktury technicznej itp.) – pod warunkiem, że nie wpłyną one ujemnie na funkcję mieszkaniową, poprzez powodowanie uciążliwości w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska. Dopuszcza się na tych terenach rozbudowę lub przebudowę istniejącej zabudowy zagrodowej w granicach własnej działki przy zachowaniu wyznaczonych w ustaleniach ogólnych wskaźników zabudowy;
- 9) tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej – rozumie się przez to tereny przeznaczone pod zabudowę i zagospodarowanie o funkcji usługowej (w tym handlowej), produkcyjnej, składowej z wykluczeniem inwestycji szkodliwych dla środowiska w rozumieniu przepisów ustaw Prawo ochrony środowiska. Na terenach tych dopuszcza się lokalizację lokali mieszkalnych dla osób związanych z prowadzoną działalnością, o ile jest to niezbędne dla właściwego funkcjonowania tejże działalności, a która nie powoduje uciążliwości dla ich mieszkańców w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska. Lokalizacja mieszkań na tych terenach nie może ograniczać prawa zagospodarowania terenów sąsiednich działek zgodnie z ustaleniami planu;
- 10) tereny zabudowy zagrodowej – rozumie się przez to tereny przeznaczone pod zabudowę i zagospodarowanie związane bezpośrednio z prowadzeniem gospodarstwa rolnego.

### § 3

1. Następujące oznaczenia przedstawione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
- 1) granica opracowania;
  - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
  - 3) granice strefy „A” ochrony konserwatorskiej;
  - 4) granice strefy „B” ochrony konserwatorskiej;
  - 5) granice strefy „OW” ochrony zabytków archeologicznych;
  - 6) obiekty o wysokich walorach zabytkowych objęte ochroną wpisane do ewidencji zabytków;
  - 7) stanowiska archeologiczne;
  - 8) granica strefy ochrony sanitarnej przebiegająca w odległości 50 m od cmentarza;
  - 9) oznaczenia przeznaczenia terenów;
  - 10) tereny zagrożenia powodziowego.
2. Pozostałe oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu mają charakter informacyjny.

## Rozdział II

### USTALENIA OGÓLNE

#### § 4

Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

- 2) MN – tereny zabudowy jednorodzinnej o niskiej intensywności;
- 3) MN/RM – tereny zabudowy jednorodzinnej oniskiej intensywności lub zabudowy zagrodowej;
- 4) MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej;
- 5) U – tereny zabudowy usługowej;
- 6) UK – teren usług sakralnych;
- 7) US – tereny sportu i rekreacji;
- 8) P – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów;
- 9) P/U – tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów lub tereny usług;
- 10) KS – tereny obsługi komunikacji;
- 11) RO – tereny ogrodów;
- 12) ZP – tereny parków;
- 13) ZN – tereny zieleni ochronnej;
- 14) ZC – teren cmentarza;
- 15) WS – rowy lub ciek;
- 16) NO – tereny przepompowni ścieków;
- 17) KDL – tereny dróg lokalnych;
- 18) KDD – tereny dróg dojazdowych;
- 19) KDW – tereny dróg wewnętrznych;
- 20) KDP – tereny ciągów pieszo-jezdnich;
- 21) R – rola.

#### § 5

W zakresie ogólnych zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu oraz obiekty budowlane powinny być starannie i harmonijnie wkomponowane w krajobraz i kształtowane w nawiązaniu do lokalnej, historycznej tradycji architektonicznej w zakresie skali, bryły, gabarytów, geometrii dachów, materiału elewacyjnego, materiału pokrycia dachu i stonowanej kolorystyki. Wysokości i gabaryty obiektów nie mogą przewyższać skalę budynków o podobnej funkcji, ulokowanych w otoczeniu; dla zabudowy mieszkaniowej wskazane dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe; architektura obiektów usługowych i produkcyjnych winna być dostosowana do współczesnych form architektury przemysłowej i produkcyjnej oraz nawiązywać do lokalnej, historycznej tradycji architektonicznej oraz uwzględniać walory otaczającego krajobrazu kulturowego;
- 2) ewentualne napowierzchniowe elementy infrastruktury winny być projektowane w sposób uwzględniający zachowanie wartości walorów krajobrazowych i ochronę historycznego krajobrazu kulturowego;
- 3) na terenach zabudowanych linie energetyczne i telekomunikacyjne projektować jako kablowe;
- 4) ustala się ochronę:
  - a) układu przestrzennego miejscowości w oparciu o zasadę kontynuacji historycznego rozwoju,
  - b) hierarchicznego układu komunikacyjnego zapewniającego właściwą dostępność terenów przeznaczonych do zainwestowania przy równoczesnej segregacji ruchu,
  - c) kompozycji zieleni na terenach publicznych,
  - d) obiektów o wysokich walorach zabytkowych;

- 5) dla nowej zabudowy na wszystkich terenach obowiązuje nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6 m od terenów dróg lokalnych KDL, dróg dojazdowych KDD i dróg wewnętrznych KDW oraz od terenów WS;
- 6) dopuszcza się wyznaczenie dodatkowych dróg wewnętrznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę, jeżeli będzie to niezbędne dla stworzenia warunków dojazdu wynikających z przepisów szczególnych, w tym przeciwpożarowych.

## § 6

W zakresie kształtowania zabudowy ustala się:

- 1) nowa zabudowa na terenach MN, MN/U, U winna odpowiadać następującym wymagom:
  - a) wysokość do 2 kondygnacji z dopuszczeniem poddasza użytkowego, kalenica dachu do 10 m nad poziom terenu,
  - b) przekrycie dachami stromymi, dwu- lub wielospadowym o nachyleniu połaci w granicach 30–45 stopni,
  - c) pokrycie dachówką ceramiczną lub innym materiałem imitującym pokrycie dachówką w zakresie struktury, powierzchni i barwy,
  - d) zabudowa winna nawiązywać do lokalnych wzorców zabudowy historycznej, w zakresie skali, bryły i charakterystycznych elementów architektonicznych;
- 2) istniejąca zabudowa na terenach wymienionych w pkt 1 winna być przy okazji remontów i modernizacji dostosowana do wymogów określonych w pkt 1 lit a, b, c, d;
- 3) wymagania określone w pkt 1 i 2 dotyczą zarówno budynków o funkcji podstawowej, jak i budynków o funkcjach towarzyszących np. budynków gospodarczych, garaży itp.;
- 4) zabudowa na terenach P, P/U winna odpowiadać następującym wymagom:
  - a) budynki kształtowane jako pawilony lub hale, o współczesnej formie architektonicznej,
  - b) wysokości do dwóch kondygnacji, max do 10 m,
  - c) przekrycie stropodachami o niewielkim spadku, max 20%,
  - d) obiekty lokalizowane wzdłuż dróg lokalnych wymagają szczególnie starannego zaprojektowania pod względem architektonicznym;
- 5) nowa zabudowa na terenach MN/RM powinna odpowiadać następującym wymagom:
  - a) wysokość budynków mieszkalnych do 2 kondygnacji z dopuszczeniem poddasza użytkowego, kalenica dachu do 10 m nad poziom terenu,
  - b) budynki mieszkalne przykryte dachami stromymi, dwu- lub wielospadowymi o nachyleniu połaci w granicach 30–45 stopni,
  - c) pokrycie budynków mieszkalnych dachówką ceramiczną lub innym materiałem imitującym pokrycie dachówką w zakresie struktury, powierzchni i barwy,
  - d) budynki i budowle związane z produkcją rolną nie wyższe niż 12 m.

## § 7

W zakresie kształtowania zieleni i małej architektury ustala się:

- 1) na terenach MN co najmniej 30% terenu niezabudowanego jako powierzchnia biologicznie czynna;
- 2) na terenach MW, MN/U, MN/RM co najmniej 20% terenu niezabudowanego jako powierzchnia biologicznie czynna;
- 3) wyklucza się możliwość stosowania ogrodzeń betonowych i prefabrykowanych, konstrukcji wieżowych i dominant przestrzennych stanowiących konkurencję wobec walorów widokowych panoramy miejscowości;
- 4) ogrodzenia winny być kształtowane w nawiązaniu do historycznych rozwiązań;
- 5) wymóg ukształtowania lub rewaloryzacji istniejących grup zieleni i szpalerów drzew towarzyszących zabudowie oraz wzdłuż ciągów komunikacyjnych polegającej na ich konserwacji oraz nasadzeniach odtworzeniowych.

## § 8

W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego obowiązuje:

- 1) na całym obszarze planu obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu i drgań, według rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- 2) na terenie wskazanego w planie obszaru zasobowego ujęcia wody dla wsi zabrania się prowadzenia jakiegokolwiek działalności mogącej wpłynąć na zanieczyszczenie wód podziemnych stosownie do przepisów szczególnych.

## § 9

W zakresie ogólnych zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury wspólczesnej ustala się:

1. Strefę „A” ochrony konserwatorskiej, w granicach określonych na rysunku planu, dla której obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:
  - 1) obowiązuje bezwzględny priorytet wymagań i ustaleń konserwatorskich nad względami wynikającymi z działalności inwestycyjnej;
  - 2) należy zachować i konserwować zachowane elementy historycznego układu przestrzennego oraz poszczególne elementy tego układu;
  - 3) nowe inwestycje dopuszczalne wyłącznie jako uzupełnienie już istniejącej formy zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia historycznych relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem założenia;
  - 4) obowiązuje zakaz prowadzenia działalności inwestycyjnej bez uzgodnienia z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków – wszelkie zamierzenia i działania inwestycyjne należy poprzedzić uzyskaniem wytycznych konserwatorskich i uzgodnić z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.
2. Strefę „B” ochrony konserwatorskiej, w granicach określonych na rysunku planu, dla której obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowania dróg, ulic, placów, linii zabudowy, kompozycji wewnątrz urbanistycznych, dominant przestrzennych, kompozycji zieleni;
  - 2) należy przyznać pierwszeństwo wszelkim działaniom odtworzeniowym i rewaloryzacyjnym, w odniesieniu do przyrodniczych elementów krajobrazu, historycznego układu przestrzennego oraz historycznych obiektów, zlokalizowanych na obszarze objętym strefą;
  - 3) elementy dysharmonizujące, zwłaszcza uniemożliwiające ekspozycję wartościowych, historycznych obiektów, winny być usunięte lub poddane odpowiedniej przebudowie;
  - 4) należy dostosować współczesną funkcję do wartości i walorów zabytkowych obiektów;
  - 5) nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali, bryły, gabarytów, geometrii dachów oraz nawiązania formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej, przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej, a także przy wykorzystaniu lokalnie występujących i historycznie utrwalonych materiałów budowlanych (materiał elewacyjny, materiał pokrycia dachu);
  - 6) wszelkie działania inwestycyjne należy konsultować z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
3. Ustala się obszar ochrony konserwatorskiej – strefę "OW" obserwacji archeologicznej obejmującą cały obszar opracowania, na której obowiązuje wymóg uzgadniania z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków. W razie konieczności ustala się wymóg przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych. Nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne prowadzone są przez uprawnionego archeologa. Powyższe pozwolenie konserwatorskie należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę i dla robót niewymagających pozwolenia na budowę, przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.
4. Na całym obszarze o planu ustala się:
- 1) ochronę obiektów zabytkowych, wskazanych na rysunku planu;
  - 2) ochrona, o której mowa w pkt. 1, polega w szczególności na zachowaniu podstawowych elementów obiektów, takich jak bryła budynku, forma dachu, rozmieszczenie otworów okiennych i drzwiowych, symetryczne podziały stolarki, detale architektoniczne;
  - 3) ochronę obiektów objętych gminną lub wojewódzką ewidencją zabytków;
  - 4) zasób wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków podlega sukcesywnemu rozpoznaniu i może być aktualizowany;
  - 5) na obszarze stanowisk archeologicznychznaczonych na rysunku planu odpowiednio numerami 9 – osada; późne średniowiecze, nr 10 – ślad osadnictwa; pradzieje, nr 12 – ślad osadnictwa; epoka kamienna, nr 13 – osada; późne średniowiecze, nr 14 – cmentarzysko ciałopalne; kultura łużycka, nr 15 ślad osadnictwa; pradzieje, nr 16 – ślad osadnictwa; pradzieje, nr 17 – osada; późne średniowiecze, nr 50 – kościół wraz z cmentarzem. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne w tych obszarach wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych – przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych) należy uzyskać pozwolenie Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową, przez uprawnionego archeologa;
  - 6) istnieje możliwość odkrycia nowych stanowisk archeologicznych – zasób ich ewidencji i rejestru podlega sukcesywnej weryfikacji i uzupełnieniom.

## § 10

W zakresie wymagań wynikających z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych wprowadza się następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizowanie w liniach rozgraniczających dróg obiektów małej architektury, urządzeń technicznych oraz zieleni;
- 2) obiekty małej architektury winny mieć jednolite formy wzdłuż całych ciągów dróg.

## § 11

Ustala się, iż terenami publicznymi są tereny oznaczone w rysunku planu symbolami KDL, KDD, KDP, ZP.

## § 12

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych wprowadza się następujące ustalenia:

- 1) nie występują tereny górnicze;
- 2) tereny oznaczone symbolem ZN leżą w zasięgu zalewu powodziowego;
- 3) nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

## § 13

Ustala się następujące ogólne zasady uzbrojenia terenów w infrastrukturę techniczną:



- 1) w granicach planu dopuszcza się likwidację, budowę lub przebudowę sieci infrastruktury technicznej:
  - a) sieci energetycznej,
  - b) sieci gazowej,
  - c) sieci wodociągowej,
  - d) sieci kanalizacji sanitarnej,
  - e) sieci kanalizacji deszczowej,
  - f) sieci ciepłowniczej,
- 2) sieci infrastruktury technicznej winny być usytuowane w liniach rozgraniczających dróg z dopuszczeniem odstępstwa od tej zasady wyłącznie z przyczyn wynikających z braku możliwości technicznej realizacji ich w liniach rozgraniczających dróg,
- 3) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń technicznych uzbrojenia jako towarzyszących inwestycjom na terenach własnych inwestorów, pod warunkiem nienaruszenia warunków zabudowy, o których mowa w rozdziale 3.

## § 14

W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) obowiązek zaopatrzenia z ogólnodostępnej sieci wodociągowej;
- 2) budowę rozdzielczej sieci wodociągowej w układach pierścieniowych, zapewniającej ciągłość dostawy wody do odbiorców oraz zabezpieczenie ppoż.

## § 15

W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się:

- 1) na obszarach wyposażonych w sieci kanalizacji sanitarnych odprowadzenie ścieków komunalnych do komunalnego systemu kanalizacji sanitarnej;
- 2) podczyszczenie ścieków o przekroczonych dopuszczalnych wartościach zanieczyszczeń, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej, w oczyszczalniach zakładowych, zlokalizowanych na terenie własnym inwestora;
- 3) do czasu rozbudowy sieci kanalizacyjnej, dopuszcza się na terenach leżących poza zasięgiem istniejącej sieci, odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych, lub indywidualnych oczyszczalni ścieków na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

## § 16

W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się:

- 1) odprowadzenie wód opadowych do systemu sieci kanalizacji deszczowej;
- 2) dopuszcza się odprowadzanie wód deszczowych po uprzednim oczyszczeniu do rzeki Widawy;
- 3) dopuszcza się rozwiązania techniczne służące zatrzymaniu wód w obrębie posesji w postaci studni chłonnych, systemów rozsączających i zbiorników wodnych, przy zapewnieniu bezpieczeństwa ich użytkowania;
- 4) usunięcie z wód deszczowych substancji ropopochodnych i zawieszin, jeśli przekroczą one wartości określone w przepisach szczególnych, przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej lub do odbiornika, na terenie własnym inwestora;

- 5) utwardzenie i skanalizowanie terenów, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami, o których mowa w pkt 4.

## § 17

W zakresie zaopatrzenia w gaz dopuszcza się:

- 1) dostawę gazu z rozdzielczej sieci gazowej na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
- 2) możliwość wykorzystania gazu do celów grzewczych.

## § 18

W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

- 1) budowę stacji transformatorowych, stosownie do potrzeb, zlokalizowanych na terenie własnym inwestora w ilości i w rejonach lokalizacji określonych przez zarządzającego siecią stosownie do zapotrzebowania mocy;
- 2) nowe trafostacje o których mowa w pkt 1 realizować jako wbudowane lub w budynku wolno stojącym o stylu i charakterze dopasowanym do zabudowy w sąsiedztwie.

## § 19

W zakresie zaopatrzenia w ciepło dopuszcza się:

- 1) dopuszcza się indywidualne lub grupowe źródła ciepła;
- 2) dopuszcza się stosowanie ogrzewania z wykorzystaniem ekologicznych źródeł energii oraz urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności.

## § 20

W zakresie telekomunikacji obowiązuje rozbudowa infrastruktury telekomunikacyjnej w oparciu o istniejącą infrastrukturę.

## § 21

W zakresie gospodarowania i magazynowania odpadów dopuszcza się lokalizowanie pojemników do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów zgodnie z zasadami określonymi w przepisach odrębnych.

## § 22

W zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości ustala się:

- 1) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MW, MN, MN/U, MN/RM, U powierzchnia wydzielanych działek przeznaczonych pod nową zabudowę nie może być mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup>, chyba że ustalenia szczegółowe mówią inaczej;
- 2) dopuszcza się scalanie gruntów ;
- 3) dla terenów MW, MN, MN/U, MN/RM, U ustala się minimalną szerokość frontu działki wynoszącą 16 m i maksymalną szerokość frontu działki wynoszącą 50 m.

## R o z d z i a ł III

**USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW**

## § 23

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MW, 2MW ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa wielorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – zabudowę jednorodziną oraz usługi;
- 3) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) wysokość zabudowy nieprzekraczająca 3 kondygnacji, w tym poddasze,
  - b) dachy o nachyleniu połaci od 30° do 45°,
  - c) obsługa komunikacyjna poprzez tereny dróg dojazdowych i wewnętrznych,
  - d) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na jedno mieszkanie oraz 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - e) dopuszcza się realizację usług nieuciążliwych, niewymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, tylko w pierwszej kondygnacji budynków,
  - f) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3,
  - g) na części terenu 1 MW obowiązują ustalenia § 9 pkt 2,
  - h) na terenie 2 MW obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5.

## § 24

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, 13MN, 14MN, 15MN, 16MN, 17MN, 18MN, 19MN, 20MN, 21MN, 22MN, 23MN, 24MN, 25MN, 26MN, 27MN, 28MN, 29MN, 30MN, 31MN, 32MN, 33MN, 34MN, 35MN, 36MN, 37MN, 38MN, 39MN, 40MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny zabudowy jednorodzinnej o niskiej intensywności;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – usługi nieuciążliwe;
- 3) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) na części terenu oznaczonej symbolem 11MN położonej w strefie sanitarnej od cmentarza, zakazuje się lokalizacji nowych zabudowań mieszkalnych, oraz nowych studni, źródeł, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych,
  - b) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na jedno mieszkanie oraz 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - c) na terenach 7MN, 10MN, 14MN, 21MN, 24MN, 30MN, 32MN, 36MN dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni nie mniejszej niż 800 m<sup>2</sup>,
  - d) na części terenów 2MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN, obowiązują ustalenia dotyczące strefy „B” ochrony konserwatorskiej,
  - e) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3,
  - f) na terenie 2MN, 7MN, 8MN, 9MN, 10MN, 11MN, 12MN obowiązują ustalenia § 9 pkt 2,
  - g) na terenie 2MN, 4MN, 5MN, 6MN, 9MN, 10MN, 24MN, 40MN obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5,
  - h) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6 m.

## § 25

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 5MN/U, 6MN/U, 7MN/U, 8MN/U, 9MN/U, 10MN/U, 11MN/U, 12MN/U, 13MN/U, 14MN/U, 15MN/U, 16MN/U, 17MN/U, 18MN/U, 19MN/U, 20MN/U, 21MN/U, 22MN/U, 23MN/U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
  - a) tereny zabudowy jednorodzinnej o niskiej intensywności,
  - b) tereny usług nieuciążliwych;
- 2) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na jedno mieszkanie oraz 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - b) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6 m,
  - c) na terenach 8MN/U, 22MN/U dopuszcza się wydzielanie działek o powierzchni nie mniejszej niż 800 m<sup>2</sup>,
  - d) na części terenów oznaczonych symbolami 8MN/U, 11MN/U, 12MN/U, 13MN/U położonych w strefie ochronnej cmentarza, zakazuje się lokalizacji nowych zabudowań mieszkalnych, zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz nowych studzien, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych,
  - e) na części terenów 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 5MN/U, 6MN/U, 8MN/U, 9MN/U, 11MN/U, 12MN/U, 23MN/U obowiązują ustalenia dotyczące strefy „B” ochrony konserwatorskiej,
  - f) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3,
  - g) na terenie 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U, 4MN/U, 5MN/U, 6MN/U, 8MN/U, 9MN/U, 11MN/U, 12MN/U, 23MN/U obowiązują ustalenia § 9 pkt 2,
  - h) na terenie 6MN/U, 7MN/U obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5,
  - i) na terenie 9MN/U dopuszcza się lokalizację budynków i budowli w odległości nie mniejszej niż 1 m od granicy terenu 1R.

## § 26

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1MN/RM, 2MN/RM, 3MN/RM, 4MN/RM, 5MN/RM, 6MN/RM, 7MN/RM, 8MN/RM:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe:
  - a) tereny zabudowy jednorodzinnej o niskiej intensywności,
  - b) tereny zabudowy zagrodowej;
- 2) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na jedno mieszkanie oraz 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - b) dopuszcza się wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 8 m,

- c) na części terenów 1MN/RM, 2MN/RM, 3MN/RM, 5MN/RM, 6MN/RM, 7MN/RM, 8MN/RM obowiązują ustalenia dotyczące strefy B ochrony konserwatorskiej,
- d) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3,
- e) na terenie 1MN/RM, 2MN/RM, 3MN/RM, 5MN/RM, 6MN/RM, 7MN/RM, 8MN/RM obowiązują ustalenia § 9 pkt 2,
- f) na terenie 8MN/RM obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5,
- g) na terenach 1MN/RM, 3MN/RM, 6MN/RM, 8MN/RM dopuszcza się wydzielanie działek pod zabudowę jednorodziną o niskiej intensywności na działkach o powierzchni nie mniejszej niż 800 m<sup>2</sup>.

## § 27

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U, 2U, 3U, 4U, 5U, 6U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny usług nieuciążliwych;
- 2) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) na części terenów oznaczonych symbolami 4U, 5U, położonych w strefie ochrony sanitarnej cmentarza, zakazuje się lokalizacji nowych zakładów produkujących artykuły żywności, zakładów żywienia zbiorowego bądź zakładów przechowujących artykuły żywności oraz nowych studni, źródeł i strumieni, służących do czerpania wody pitnej oraz dla potrzeb gospodarczych,
  - b) na terenie 2U, 5U obowiązują ustalenia dotyczące strefy „B” ochrony konserwatorskiej,
  - c) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3,
  - d) na terenie 2U obowiązują ustalenia § 9 pkt 2,
  - e) na terenie 5U obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5.

## § 28

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UK ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny usług sakralnych;
- 2) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) na terenie znajdują się kościół i plebania ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków, obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5,
  - b) na terenie obowiązują ustalenia dotyczące strefy „A” ochrony konserwatorskiej,
  - c) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 29

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1US ustala się przeznaczenie podstawowe usługi sportu i rekreacji się następujące ustalenia:

- 1) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowiska na każde kolejne rozpoczęte 200 m<sup>2</sup> powierzchni usług;
- 2) dopuszcza się zabudowę związaną z funkcjonowaniem usług sportu typu trybuny, pomieszczenia techniczne;
- 3) budynki nie mogą być wyższe niż 9 m;
- 4) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekraczać 500 m<sup>2</sup>;
- 5) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 30

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1P, 2P ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów z zakresu zabudowy usługowo-produkcyjnej;
- 3) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3;
- 4) na terenie 2P obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5.

## § 31

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1P/U, 2P/U ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;
- 2) przeznaczenie dopuszczające – tereny usług;
- 3) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) dopuszcza się lokalizację obiektów z zakresu zabudowy usługowo-produkcyjnej,
  - b) obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie ze wskaźnikiem 1 stanowisko postojowe na każde kolejne rozpoczęte 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług,
  - c) obowiązek ukształtowania wzdłuż granicy z terenami dróg pasa zieleni wysokiej lub ogrodzenia o wysokich walorach estetycznych,
  - d) na terenie 1 P/U obowiązują ustalenia dotyczące strefy „B” ochrony konserwatorskiej,
  - e) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3,
  - f) na terenie 1 P/U obowiązują ustalenia § 9 pkt 2,
  - g) na terenie 2 P/U obowiązują ustalenia § 9 pkt 4 ppkt 5.

## § 32

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KS, 2KS, 3KS, 4KS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny obsługi komunikacji;
- 2) przeznaczenie dopuszczające – tereny usług;
- 3) wprowadza się następujące ustalenia:
  - a) na terenie oznaczonym symbolem 3 KS dopuszcza się organizację terenu wystawowego,
  - b) na części terenu oznaczonego symbolem 3 KS, położonego w strefie ochronnej cmentarza, zakazuje się lokalizacji nowych studni i źródeł służących do czerpania wody pitnej i dla potrzeb gospodarczych,
  - c) dopuszcza się zabudowę w wysokości nieprzekraczającej 9 m,
  - d) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 30% powierzchni działki,
  - e) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3,
  - f) na terenie 2KS, 3KS obowiązują ustalenia § 9 pkt 2.

## § 33

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1RO, 2RO ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny ogrodów;
- 2) przeznaczenie dopuszczające – tereny parków;
- 3) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury i budowli typu altanki ogrodowe i budynki gospodarcze;

- 4) obowiązuje zakaz lokalizacji budynków o powierzchni zabudowy większej niż 35 m<sup>2</sup> i wysokości przekraczających 5 m;
- 5) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 34

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zieleń parkowa;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury;
- 3) obowiązuje zakaz lokalizacji budynków;
- 4) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 35

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZN, 2ZN, 3ZN, 4ZN, 5ZN, 6ZN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zieleń ochrony ekologicznej cieków – pas terenu biegnący wzdłuż rzeki Widawy i przylegających cieków wodnych, stanowiący bezpośrednią strefę ochronną ekosystemu wodnego;
- 2) dla części terenów, oznaczonych w rysunku planu jako „obszar zagrożony powodzią”, obowiązują przepisy szczególnych związane z lokalizacją w obszarze zalewowym;
- 3) obowiązuje zakaz zabudowy;
- 4) na terenie 4ZN, 5ZN obowiązują ustalenia § 9 pkt 2;
- 5) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 36

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZC ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren cmentarza;
- 2) na terenie ZC obowiązują ustalenia § 9 pkt 2;
- 3) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 37

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12 WS, 13WS ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe tereny wód powierzchniowych – cieki lub rowy;
- 2) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 38

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1NO, 2NO, 3NO ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren przepompowni ścieków;
- 2) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3;
- 3) na terenie 1NO obowiązują ustalenia § 9 pkt 2.

## § 39

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDL, 2KDL, 3KDL, 4KDL ustala się przeznaczenie podstawowe teren dróg lokalnych, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 12–15 m;
- 2) wymóg urządzenia wzdłuż dróg chodników dla pieszych, ścieżek rowerowych i oświetlenia, stosownie do przepisów szczególnych;
- 3) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 40

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD, 7KDD, 8KDD, 9KDD, 10KDD, 11KDD, 12KDD, 13KDD, 14KDD, 15KDD, 16KDD, 17KDD, 18KDD, 19KDD, 20KDD, 21KDD, 22KDD, 23KDD, 24KDD, 25KDD ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg dojazdowych;
- 2) minimalna szerokość 6 m;
- 3) maksymalna szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem;
- 4) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 41

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDW, 2KDW, 3KDW, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7KDW, 8KDW, 9KDW, 10KDW, 11KDW, 12KDW, 13KDW, 14KDW, 15KDW, 16KDW, 17KDW, 18KDW, 19KDW, 20KDW ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny dróg wewnętrznych;
- 2) minimalna szerokość 5 m;
- 3) maksymalna szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem;
- 4) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 42

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDP, 2KDP, 3KDP ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren dróg pieszojezdnych;
- 2) obowiązują ustalenia § 9 pkt 3.

## § 43

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1R ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – rola;
- 2) obowiązuje zakaz zabudowy.

## R o z d z i a ł VI

**PRZEPISY KOŃCOWE**

## § 44

Dla wszystkich terenów objętych ustaleniami planu ustala się jednorazową opłatę z tytułu o którym mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 10%.

## § 45

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dziadowa Kłoda.

## § 46

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

GRZEGORZ OTWINOWSKI





**Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Dziadowa Kłoda nr XXIV/123/09 z dnia 21 maja 2009 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI DZIADOWA KŁODA**

Nie uwzględnia się uwagi wniesionej do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dziadowa Kłoda przez Wiesława Międkiewicza, pismem z dnia 21 marca 2009 w sprawie przeznaczenia działki nr 266/1, obręb Dziadowa Kłoda, na cele rolnicze.

**Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Dziadowa Kłoda nr XXIV/123/09 z dnia 21 maja 2009 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie prognozy skutków finansowych uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dziadowa Kłoda przewiduje się, że w związku z uchwaleniem planu inwestycjami stanowiącymi zadania własne gminy będą:

- drogi publiczne o łącznej długości ok. 1700 m,
- sieć wodociągowa o łącznej długości ok. 1700 m,
- sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości ok. 1700 m.

Przyjmuje się, że:

- 1) budowa dróg związana będzie z przejęciem terenu oraz ograniczy się do utwardzeniem pasa drogowego i wykonania odwodnienia,
- 2) sieci wodociągowe zostaną zrealizowane w całości,
- 3) sieci sanitarne zostaną zrealizowane w całości.

Szacunkowy koszt realizacji inwestycji w wyżej określony sposób będzie wynosić ok. **700.000,- zł.**

Przewiduje się, że realizacja oraz finansowanie zadań w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej odbywać się będzie ze środków własnych Gminy, środków pochodzących z programów pomocowych Unii Europejskiej lub innych źródeł, zgodnie z przyjętym Wieloletnim Planem Inwestycyjnym oraz Planem Rozwoju Lokalnego Gminy.

**2422**

**UCHWAŁA RADY GMINY KŁODZKO  
NR 294/V/2009**

z dnia 9 czerwca 2009 r.

**w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek dla nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach, oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 42 ust. 6 i 7 pkt 2 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, z późn. zm.) Rada Gminy uchwała:

§ 1

Dyrektorom, wicedyrektorom szkoły oraz nauczycielom pełniącym inne stanowisko kierownicze w szkole obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych – określonych w odrębnych przepisach według norm wyszczególnionych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Organ prowadzący może w uzasadnionych przypadkach zwolnić dyrektora szkoły od obowiązku realizacji zajęć określonych w § 1, jeżeli warunki funkcjonowania szkoły (przedszkola) powodują znaczne zwiększenie zadań dyrektora.
2. Organ prowadzący zwalnia dyrektora szkoły z obowiązku realizacji zajęć, o których mowa w § 1, w przypadku powołania na stanowisko dyrektora osoby niebędącej nauczycielem.

§ 3

Obniżony wymiar zajęć, o którym mowa w § 1, dotyczy również nauczyciela, który obowiązki kierownicze pełni w zastępstwie za nauczyciela, któremu powierzono to stanowisko, z tym że obowiązuje on od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powierzono nauczycielowi pełnienie obowiązków na tym stanowisku, a ustaje z końcem miesiąca, w którym nauczyciel zaprzestał pełnić to stanowisko.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy i dyrektorom szkół prowadzonym przez Gminę Kłodzko.

§ 5

Traci moc uchwała nr 180/V/2008 Rady Gminy Kłodzko z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, oraz zasad zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.

§ 6

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą od 1 września 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

WIESŁAW MRZYGŁÓD

**Załącznik do uchwały Rady Gminy  
Kłodzko nr 294/V/2009 z dnia  
9 czerwca 2009 r.**

Lp.	Stanowisko kierownicze	Tygodniowy wymiar godzin
1.	Dyrektor przedszkola czynnego 5 godzin dziennie, liczącego: 2 oddziały 3 i więcej oddziałów	20 18
2.	Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie, liczącego: 2 oddziały 3 oddziały 4–5 oddziałów 6 i więcej Wicedyrektor przedszkola liczącego 4–5 oddziałów 6 i więcej oddziałów	12 10 8 6 12 10
3.	Dyrektor szkoły każdego typu, zespołu szkół (z wyjątkiem szkoły specjalnej), liczących: do 4 oddziałów 5–6 oddziałów 7–8 oddziałów 9–16 oddziałów 17 i więcej oddziałów Wicedyrektor szkoły każdego typu, zespołu szkół (z wyjątkiem szkoły specjalnej), liczących: do 16 oddziałów 17 i więcej oddziałów	12 10 8 5 3 12 9
4.	Kierownik świetlicy szkolnej z dożywianiem (z wyjątkiem świetlicy w szkole specjalnej), liczącej: 70–100 wychowanków 101–125 wychowanków powyżej 125 wychowanków	14 12 10

Lp.	Stanowisko kierownicze	Tygodniowy wymiar godzin
5.	Kierownik punktu filialnego szkoły podstawowej, liczącego:	
	do 4 oddziałów	12
	5 i więcej oddziałów	10
6.	Kierownik świetlicy socjoterapeutycznej w szkole podstawowej, liczącej:	
	do 30 wychowanków	18
	od 31–80 wychowanków	14
	od 81–120 wychowanków	12

## 2423

**UCHWAŁA RADY GMINY MĘCINKA  
NR XXXI/191/09**

z dnia 29 maja 2009 r.

**w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycieli pełniących funkcje kierownicze, pedagoga, logopedy oraz realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin**

Na podstawie art. 42 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

## § 1

1. Nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę Męcinka, obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określonych w

42 ust. 3 ustawy z dnia 28 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela, o liczbę godzin stanowiących różnicę między obowiązującym nauczyciela tygodniowym wymiarem zajęć a wymiarem określonym w g tabeli:

Lp.	Stanowisko	Tygodniowy wymiar zajęć
1.	dyrektor szkoły (zespołu) liczącej:	
	– do 7 oddziałów	5
	– do 17 oddziałów	4
	– powyżej 17 oddziałów	2
2.	wicedyrektor szkoły (zespołu) liczącej:	
	– do 17 oddziałów	8
	– powyżej 17 oddziałów	4

2. Obniżony wymiar zajęć, o którym mowa w ust. 1, dotyczy również nauczyciela, który obowiązki kierownicze pełni w zastępstwie nauczyciela, któremu powierzono to stanowisko, z tym że obowiązuje on od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powierzono nauczycielowi pełnienie obowiązków na

tym stanowisku, a ustaje z końcem miesiąca, w którym nauczyciel zaprzestał pełnić to stanowisko.

3. Określa się tygodniowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom zatrudnionym w pełnym wymiarze zajęć określony w tabeli:

Lp.	Stanowisko	Tygodniowy wymiar zajęć
1.	pedagog	20
2.	logopeda	20



4. Dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin ustala się według poniższych zasad:

- 1) liczbę godzin realizowanych dla każdego stanowiska dzieli się przez obowiązkowy wymiar godzin dla tego stanowiska,
- 2) sumuje się ilorazy obliczone według zasad określonych w punkcie 1, otrzymując wskaźnik przeliczeniowy X,
- 3) sumę realizowanych przez nauczyciela godzin dzieli się przez wskaźnik przeliczeniowy X, a otrzymany wynik zaokrągla się do liczby całkowitej, otrzymując tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć.

5. Zasady, o których mowa w ust 4, dotyczą również nauczycieli zobowiązanych do pracy w innej szkole lub placówce w celu uzupełnienia obowiązkowego wymiaru zajęć.

§ 2

Traci moc uchwała nr XXXII/148/05 z dnia 9 czerwca 2005 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielenia i rozmiaru zniżek godzin nauczycielom, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach publicznych, oraz szczegółowych zadań zwalniania od obowiązku realizacji tygodniowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych i

opiekuńczych oraz w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin nauczycieli zatrudnionych na określonych stanowiskach w szkołach prowadzonych przez Gminę Męcinka (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 25.07.2005 r. Nr 134, poz. 2734; zm. Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 06.09.2007 r. Nr 218, poz. 2619) i uchwała nr XXXVIII/173/05 z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin (Dz. Urz. Woj. Doln. z dnia 06.12.2005 r. Nr 243, poz. 3811).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się wójtowi gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

STANISŁAW PRĘDKIEWICZ

## 2424

### UCHWAŁA ZARZĄDU POWIATU W POLKOWICACH NR 147/95/09

z dnia 3 czerwca 2009 r.

#### **w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych oraz zatwierdzenia dyżurów aptek w porze nocnej na terenie powiatu polkowickiego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 214, poz. 1806, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) w związku z art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45, poz. 271, Nr 227, poz. 1505, Nr 234, poz. 1570 z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206) Zarząd Powiatu w Polkowicach w składzie:

1. Marek Tramś
2. Tomasz Borkowski
3. Jan Bunkiewicz
4. Kamil Ciupak
5. Andrzej Czekajło

Uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych i zatwierdza się dyżury aptek w porze nocnej na terenie powiatu polkowickiego:

#### **1) dla Miasta i Gminy Chocianów:**

- a) Apteka „Alma” ul. Wesola 12  
tel. (076)818 55 36

– w dni robocze	od godziny	9.00	do godziny	19.00
– w soboty	od godziny	9.00	do godziny	14.00,
b) Apteka „Sanitas” ul. Żeromskiego 2/1a tel. (076)818 55 54				
– w dni robocze	od godziny	8.00	do godziny	18.00
– w soboty	od godziny	8.00	do godziny	14.00,
c) Apteka „Chocianowska” ul. Ratuszowa 1a tel. (076)818 52 27				
– w dni robocze	od godziny	8.30	do godziny	18.00
– w soboty	od godziny	8.30	do godziny	13.00,
d) Apteka „Medicus” ul. 3 Maja 2 tel. (076) 819 50 77				
– w dni robocze	od godziny	7.30	do godziny	19.30
– w soboty	od godziny	8.00	do godziny	14.00,

**2) dla Gminy Gaworzyce:**

Apteka „Gallenus” ul. Dworcowa 200a

tel. (076)831 61 89

– w dni robocze od godziny 8.00 do godziny 15.00,

**3) dla Gminy Grębocice:**

Apteka Pod Różą” ul. Głogowska 3

tel. (076)831 54 71

– w poniedziałek, środa, piątek od godziny 8.15 do godziny 17.00  
– wtorek, czwartek od godziny 8.15 do godziny 15.00,**4) dla Gminy Polkowice:**

a) Apteka „Anna Gołębiewicz” ul. Skalników 4

tel. (076)845 23 91

– w dni robocze od godziny 9.00 do godziny 19.00  
– w soboty od godziny 9.00 do godziny 14.00,

b) Apteka „Centrum” ul. Kominka 7

tel. (076)746 08 42

– w dni robocze od godziny 7.00 do godziny 19.00  
– w soboty od godziny 8.00 do godziny 14.00,

c) Apteka „Nowa” ul. Kominka 6

tel. (076)746 88 60

– w dni robocze od godziny 8.00 do godziny 20.00  
– w soboty od godziny 8.00 do godziny 14.00,

d) Apteka „Polkowicka” ul. 3 Maja 16B

tel. (076)724 98 89

– w dni robocze od godziny 8.00 do godziny 20.00  
– w soboty od godziny 8.00 do godziny 15.00,

e) Apteka „Pod Rokitnikiem” ul. Kominka 5a

tel. (076)845 10 12

– w dni robocze od godziny 8.00 do godziny 20.00  
– w soboty od godziny 8.00 do godziny 14.00,

f) Apteka „Magnolia” ul. Moniuszki 3a/2

tel.(076)845 17 11

– w dni robocze od godziny 8.30 do godziny 19.00  
– w soboty od godziny 9.00 do godziny 14.00,

g) Apteka „Awicenna” ul. Browarna 14

tel. (076)847 46 17

– w dni robocze od godziny 8.00 do godziny 18.00  
– w soboty od godziny 8.00 do godziny 14.00,

h) Apteka „Aspirynka” ul. Miedziana 17

tel. (076)746 37 77

– w dni robocze od godziny 9.00 do godziny 18.00  
– w soboty od godziny 8.00 do godziny 14.00,

i) Apteka „Rodzinna” ul. Rynek 40

tel. (076)746 88 40

– w dni robocze	od godziny	8.00	do godziny	20.00
– w soboty	od godziny	8.00	do godziny	15.00,

## j) Apteka w „Centrum Muszkieterów” ul. Kolejowa 29b

tel. (076)724 64 30

– od poniedziałku do soboty	od godziny	8.00	do godziny	20.00
– w niedziele	od godziny	10.00	do godziny	18.00,

## k) Apteka „Apteka w Polkowicach” ul. Młyńska 2a

tel. (076)845 10 35

– od poniedziałku do piątku	od godziny	8.00	do godziny	20.00
– w soboty i niedziele	od godziny	10.00	do godziny	18.00,

## l) Apteka przy POLOmarkecie ul. Kolejowa 23a

tel. (076)743 81 35

– od poniedziałku do piątku	od godziny	8.00	do godziny	20.00
– w soboty	od godziny	8.00	do godziny	15.00,

## m) Apteka „VITAFARMA PLUS” ul. Hubala 1

tel. (076)845 10 28

– od poniedziałku do soboty	od godziny	8.00	do godziny	20.00;
-----------------------------	------------	------	------------	--------

**5) dla Gminy i Miasta Przemków:**

## a) Apteka „Nowa” ul. Długa 4

tel. (076)831 97 13

– w dni robocze	od godziny	9.00	do godziny	19.00
– w soboty	od godziny	9.00	do godziny	13.00
– w niedziele i święta	od godziny	9.00	do godziny	11.00;

## b) Apteka Plac Wolności 12

tel. (076)831 93 25

– w dni robocze	od godziny	9.00	do godziny	17.00
– w soboty	od godziny	8.00	do godziny	15.00;

**6) dla Gminy Radwanice**

Apteka „Larix” ul. Przemysłowa 7

tel. (076)831 13 06

– w dni robocze	od godziny	9.00	do godziny	15.00
i	od godziny	16.00	do godziny	17.00.

## § 2

Godziny pełnienia dyżurów aptek ogólnodostępnych w porze nocnej na terenie miasta Polkowic:

1) w dni robocze	od godziny	20.00	do godziny	7.00,
2) w soboty	od godziny	20.00	do godziny	7.00,
3) w niedziele i święta	od godziny	20.00	do godziny	7.00.

## § 3

Harmonogram dyżurów w porze nocnej opracowany i przedłożony przez przedstawiciela kierowników aptek w Polkowicach na okres:

- 1) 01.06.2009–07.06.2009 Apteka „Nowa”,
- 2) 08.06.2009–14.06.2009 Apteka „Aspirynka”,
- 3) 15.06.2009–21.06.2009 Apteka „Rodzinna”,
- 4) 22.06.2009–28.06.2009 Apteka „W Polkowicach” (Tesco),
- 5) 29.06.2009–05.07.2009 Apteka przy POLOmarkecie,
- 6) 06.07.2009–12.07.2009 Apteka w „Centrum Muszkieterów”,
- 7) 13.07.2009–19.07.2009 Apteka „VITAFARMA PLUS”,
- 8) 20.07.2009–26.07.2009 Apteka „Pod Rokitnikiem” Sp. z o.o.,
- 9) 27.07.2009–02.08.2009 Apteka „Magnolia”,
- 10) 03.08.2009–09.08.2009 Apteka „Avicenna”,
- 11) 10.08.2009–16.08.2009 Apteka Anna Gołębiewicz,
- 12) 17.08.2009–23.08.2009 Apteka „Centrum”,
- 13) 24.08.2009–30.08.2009 Apteka „Polkowicka”,
- 14) 31.08.2009–06.09.2009 Apteka „Nowa”,
- 15) 07.09.2009–13.09.2009 Apteka „Aspirynka”,
- 16) 14.09.2009–20.09.2009 Apteka „Rodzinna”,
- 17) 21.09.2009–27.09.2009 Apteka „W Polkowicach” (Tesco),

- 18) 28.09.2009–04.10.2009 Apteka przy POLOmarkecie,
- 19) 05.10.2009–11.10.2009 Apteka w „Centrum Muszkieterów”,
- 20) 12.10.2009–18.10.2009 Apteka „VITAFARMA PLUS”,
- 21) 19.10.2009–25.10.2009 Apteka „Pod Rokitnikiem” Sp. z o.o.,
- 22) 26.10.2009–01.11.2009 Apteka „Magnolia”,
- 23) 02.11.2009–08.11.2009 Apteka „Avicenna”,
- 24) 09.11.2009–15.11.2009 Apteka Anna Gołębiewicz,
- 25) 16.11.2009–22.11.2009 Apteka „Centrum”,
- 26) 23.11.2009–29.11.2009 Apteka „Polkowicka”,
- 27) 30.11.2009–06.12.2009 Apteka „Nowa”,
- 28) 07.12.2009–13.12.2009 Apteka „Aspirynka”,
- 29) 14.12.2009–20.12.2009 Apteka „Rodzinna”,
- 30) 21.12.2009–27.12.2009 Apteka „W Polkowicach” (Tesco),
- 31) 28.12.2009–03.01.2010 Apteka przy POLOmarkecie.

## § 4

Harmonogram dyżurów aptek w niedziele i święta opracowany i przedłożony przez kierowników aptek z terenu Chocianowa na okres:

- 1) 07.06.2009 Apteka „Sanitas”,
- 2) 11.06.2009 Apteka „Alma”,
- 3) 14.06.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 4) 21.06.2009 Apteka „Medicus”,
- 5) 28.06.2009 Apteka „Sanitas”,
- 6) 05.07.2009 Apteka „Alma”,
- 7) 12.07.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 8) 19.07.2009 Apteka „Medicus”,
- 9) 26.07.2009 Apteka „Sanitas”,
- 10) 02.08.2009 Apteka „Alma”,
- 11) 09.08.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 12) 15.08.2009 Apteka „Medicus”,
- 13) 16.08.2009 Apteka „Sanitas”,
- 14) 23.08.2009 Apteka „Alma”,
- 15) 30.08.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 16) 06.09.2009 Apteka „Medicus”,
- 17) 13.09.2009 Apteka „Sanitas”,
- 18) 20.09.2009 Apteka „Alma”,
- 19) 27.09.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 20) 04.10.2009 Apteka „Medicus”,
- 21) 11.10.2009 Apteka „Sanitas”,
- 22) 18.10.2009 Apteka „Alma”,
- 23) 25.10.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 24) 01.11.2009 Apteka „Medicus”,
- 25) 08.11.2009 Apteka „Sanitas”,
- 26) 11.11.2009 Apteka „Alma”,
- 27) 15.11.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 28) 22.11.2009 Apteka „Medicus”,
- 29) 29.11.2009 Apteka „Sanitas”,
- 30) 06.12.2009 Apteka „Alma”,
- 31) 13.12.2009 Apteka „Chocianowska”,
- 32) 20.12.2009 Apteka „Medicus”,
- 33) 25.12.2009 Apteka „Sanitas”,
- 34) 26.12.2009 Apteka „Alma”,
- 35) 27.12.2009 Apteka „Chocianowska”.

## § 5

Apteki funkcjonujące na terenie miasta Chocianowa będą pełnić dyżury z niedziele i święta w godzinach od 10.00 do 12.00.

## § 6

Wszystkie apteki ogólnodostępne na terenie powiatu polkowickiego zobowiązane są dostosować godziny pracy do potrzeb ludności i zapewnić dostępność świadczeń również w porze nocnej, w niedziele, święta i dni wolne od pracy.

§ 7

Zmiana ustalonych w § 1 godzin pracy aptek na terenie powiatu wymaga zatwierdzenia przez Zarząd Powiatu po wcześniejszym zasięgnięciu opinii wójtów, burmistrzów gmin oraz samorządu aptekarskiego.

§ 8

Informacje o godzinach pracy aptek, aktualny harmonogram dyżurów nocnych powinny być umieszczone w miejscach widocznych w siedzibach aptek.

§ 9

Traci moc uchwała nr 78/104/08 Zarządu Powiatu w Polkowicach z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych oraz zatwierdzenia dyżurów aptek w porze nocnej na terenie powiatu polkowickiego.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Polkowickiemu.

§ 11

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 12

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

STAROSTA  
MAREK TRAMŚ

2425



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 25 czerwca 2009 r.

NK.II.0911-12/377/09

### ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) Wojewoda Dolnośląski – organ nadzoru nad jednostkami samorządu terytorialnego

#### stwierdza nieważność

ust. 4 Rozdziału I we fragmencie „Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub” uchwały Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 28 maja 2009 roku nr XXXII/178/2009 w sprawie przyjęcia gminnego programu dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest, wobec braku podstawy prawnej do jego podjęcia przez organ stanowiący.

#### Uzasadnienie

Na sesji w dniu 28 maja 2009 roku Rada Miejska w Pieńsku podjęła uchwałę nr XXXII/178/2009 w sprawie przyjęcia gminnego programu dofinansowania usuwania wyrobów zawierających azbest. Przedmiotowa uchwała wpłynęła do organu nadzoru w dniu 4 czerwca 2009 roku.

Zgodnie z ust. 4 Rozdziału I Programu środki na dofinansowanie pochodzić będą z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub budżetu gminy Pieńsk.

W podstawie prawnej przedmiotowej uchwały Rada Miejska powołała art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zgodnie z którym do właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Dodatkowo zostały powołane przez Radę art. 405, 406 i 408 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2008 r., Nr 25, poz. 150, z późniejszymi zmianami). Postanowienia art. 405 mają charakter generalny i wskazują zasadniczy cel, jaki powinien przyświecać przedsięwzięciom dofinansowywanym ze środków funduszy ochrony środowiska i gospodarki wodnej, zaś art. 406 szczegółowo wymienia zadania, na jakie przeznaczają się środki gminnych funduszy.

W ocenie organu nadzoru wskazane wyżej przepisy nie stanowią podstawy prawnej do określenia przez organ stanowiący gminy regulaminu korzystania ze środków funduszu gminnego na cele związane z ochroną środowiska. Zgodnie z art. 403 ustawy – Prawo o ochronie środowiska, gminny fundusz jest funduszem celowym w rozumieniu ustawy o finansach publicznych, którego przychody są gromadzone na wyodrębnionym rachunku bankowym. W świetle regulacji art. 29 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, ze zm.) funduszem celowym jest zaś fundusz powołany ustawowo, którego przychody pochodzą ze środków publicznych, a wydatki są przeznaczone na realizację wyodrębnionych zadań. Fundusz celowy może działać jako osoba prawna lub stanowić wyodrębniony rachunek bankowy, którym dysponuje organ wskazany w ustawie tworzącej fundusz, a podstawą jego gospodarki finansowej jest plan finansowy. GFOŚiGW jest funduszem działającym w formie wyodrębnionego rachunku bankowego, którym dysponuje organ wykonawczy gminy. Ustawa o ochronie środowiska przypisuje radzie gminy kompetencje dwojakiego rodzaju, wynikające z postanowień art. 420 i art. 406 ust. 1 pkt 12. Pierwsza z nich dotyczy zatwierdzania przedłożonego przez wójta (burmistrza, prezydenta) zestawienia przychodów i wydatków gminnego funduszu na dany rok, druga odnosi się do możliwości ustalenia innych zadań, poza określonymi w art. 406 ust. 1 pkt 1–11, służących ochronie środowiska i gospodarki wodnej, wynikających z zasady zrównoważonego rozwoju, w tym na programy ochrony środowiska. A zatem przywołany w podstawie prawnej podjęcia badanej uchwały art. 406 ustawy – Prawo o ochronie środowiska, nie daje radzie gminy uprawnienia do określenia sposobu dysponowania środkami gminnego funduszu, a jedynie do rozszerzenia katalogu zadań, które będą mogły być z funduszu finansowane. Dodatkowo należy zauważyć, że przyjęty przez Radę Miejską program dotyczy zadania z zakresu ochrony środowiska wymienionego w art. 406 ust. 1 pkt 6 jako przedsięwzięcie związane z gospodarką odpadami i ochroną powierzchni ziemi i wobec tego badana w trybie nadzoru uchwała nie może być ewentualnie oceniana jako ta, która wprowadza „inne zadania” do finansowania z gminnego funduszu.

Przepis art. 408 ustawy – Prawo ochrony środowiska, który wskazuje, że działalność w zakresie ochrony środowiska określonym w art. 406 i art. 407 tej ustawy, może być finansowana przez przyznanie dotacji, nie stanowi również podstawy prawnej do podjęcia przedmiotowej uchwały, bowiem odnosi się on do sfery gospodarowania środkami GFOŚiGW przez organ wykonawczy gminy. Wynika to z podziału kompetencji w tym względzie przypisanych radzie gminy i organowi wykonawczemu. W świetle regulacji art. 420 ustawy – Prawo ochrony środowiska, wójt (burmistrz, prezydent) do dnia 15 stycznia przedstawia do zatwierdzenia radzie gminy projekt zestawienia przychodów i wydatków funduszu gminnego. Natomiast zgodnie z regulacją art. 184 ust. 1 pkt 8) ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych uchwała budżetowa jednostki samorządu terytorialnego określa m.in. plany przychodów i wydatków funduszy celowych. Oznacza to, że zatwierdzenie przychodów i wydatków gminnego funduszu należy do wyłącznej właściwości rady gminy i o ewentualnych zmianach w takim zestawieniu może decydować tylko rada gminy. A zatem to rada gminy, zatwierdzając plan funduszu, przesądza o wielkości dotacji, jakie będą mogły być wydatkowane w roku budżetowym na określone zadania w zakresie ochrony środowiska. Organ wykonawczy zaś na podstawie zatwierzonego planu funduszu gospodaruje jego środkami zgromadzonymi na wyodrębnionym rachunku bankowym i to do jego kompetencji należy ustalenie kryteriów i zasad przyznawania dotacji, np. w drodze odpowiedniego regulaminu, aby zapewnić przejrzystość dysponowania środkami funduszu. Przekazanie dotacji powinno nastąpić na podstawie umowy zawartej przez wójta z beneficjentem dotacji. W przypadku gdy przepis ustawy przyznaje kompetencję do działania organowi wykonawczemu, podjęcie przez radę gminy w tej sprawie uchwały jest działaniem z naruszeniem prawa (por. wyrok z dnia 20 kwietnia 1999 r. NSA – II SA/Wr364/1998, OwSS 1999/3/84).

Gmina jako podmiot posiadający osobowość prawną (art. 165 Konstytucji RP, art. 2 ust. 2 ustawy) ma pełną zdolność prawną oraz możliwość podejmowania prawnie skutecznych działań mających na celu powstanie określonych skutków prawnych. Jako osoba prawna, działa ona przez swoje organy, którymi, zgodnie z art. 11a ustawy są rada gminy oraz wójt (burmistrz, prezydent miasta). W świetle art. 7 Konstytucji RP organy władzy publicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Oznacza to, iż każde działanie organu władzy, w tym także Rady Miejskiej w Pieńsku, musi mieć oparcie w obowiązującym prawie. Naczelną zasadą prawa administracyjnego jest zakaz domniemania kompetencji. Ponadto należy podkreślić, iż normy kompetencyjne powinny być interpretowane w sposób ścisły, literalny. Jednocześnie zakazuje się dokonywania wykładni rozszerzającej przepisów kompetencyjnych oraz wyprowadzania kompetencji w drodze analogii. Na szczególną uwagę zasługuje tu wyrok Trybunału Konstytucyjnego z dnia 28 czerwca 2000 r. (K25/99, OTK 2000/5/141): „*Stosując przy interpretacji art. 87 ust. 1 i art. 92 ust. 1 Konstytucji, odnoszących się do źródeł prawa, takie zasady przyjęte w polskim systemie*

*prawnym jak: zakaz domniemanie kompetencji prawodawczych, zakaz wykładni rozszerzającej kompetencje prawodawcze oraz zasadę głoszącą, że wyznaczenie jakiegokolwiek organowi określonych zadań nie jest równoznaczne z udzieleniem mu kompetencji do ustanawiania aktów normatywnych służących realizowaniu tych zadań (...)*”.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga, za pośrednictwem organu nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego, do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

RAFAŁ JURKOWLANIEC

## 2426

### POROZUMIENIE NR 54

**w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych przy Mogile Nieznanego Żołnierza Wojska Polskiego znajdującej się przy ul. Adama Rapackiego w Jaworze**

zawarte dnia 28 maja 2009 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Wojewodą Dolnośląskim** – Panem **Rafałem Jurkowlańcem**, zwanym dalej „Wojewodą”,

a

**Gminą Jawor** – reprezentowaną przez Pana **Artura Urbańskiego** – Burmistrza – zwaną dalej „Gminą”.

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz § 1 ust. 7 pkt 2 Porozumienia 27/104/2009 w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych przekazanych na powyższy cel, zawartego w dniu 10 kwietnia 2009 roku pomiędzy Radą Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie a Wojewodą Dolnośląskim, Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

#### § 1

1. Wojewoda Dolnośląski upoważnia Gminę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą w imieniu Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Wojewody Dolnośląskiego w zakresie **wykonania prac remontowych murków oraz nawierzchni schodów przy Mogile Nieznanego Żołnierza Wojska Polskiego, znajdującej się przy ul. Adama Rapackiego w Jaworze**.
2. Wojewoda oświadcza, że Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie zobowiązała się przeznaczyć kwotę **10.000 zł** (słownie: **dziesięć tysięcy złotych**) na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Umowa o zamówienia publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy których wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, NIP 526-105-30-50:
  - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 2 niniejszego porozumienia,
  - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie,
  - odbiór wykonanych prac nastąpi nie później niż **10 października 2009 r.**,
  - z odbioru wykonanych prac sporządzony będzie protokół.

§ 2

Gmina zobowiązuje się przekazać Wojewodzie pełną dokumentację z postępowań o zamówienia publiczne (wraz z zawartymi umowami z wykonawcami), w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą.

§ 3

Niezależnie od upoważnienia udzielonego w § 1, Wojewoda upoważnia Gminę do nadzoru nad wykonaniem umowy, o której mowa w § 1, oraz do dokonania odbioru prac i sporządzenia protokołu odbioru.

§ 4

Czynności określone w § 1 ust. 1 w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą i czynności określone w § 3 Gmina wykona nieodpłatnie.

§ 5

1. Wykonawcy składają faktury, o których mowa w § 1 ust. 3, do Gminy.
2. Gmina, po sprawdzeniu wykonania zamówienia, przedkłada Wojewodzie sprawozdanie z wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1, w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty otrzymania faktury od wykonawcy, nie później jednak niż do dnia **16 października 2009 r.**
3. Do sprawozdania Gmina dołączy oryginały faktur wystawionych przez wykonawców na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie (potwierdzone pod względem merytorycznym przez Gminę), protokoły odbioru prac, dokumentację fotograficzną (w formie elektronicznej) ilustrującą wykonanie zadania.

GMINA

BURMISTRZ

*ARTUR URBAŃSKI*

§ 6

Wojewoda zastrzega, że ani Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ani Wojewoda nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określone w § 1, ani też zobowiązań innych niż określone w niniejszym porozumieniu.

§ 7

W przypadku niedotrzymania terminów określonych w niniejszym porozumieniu, Gmina odpowiedzialna za powstanie roszczeń wykonawców w stosunku do Zamawiającego pokrywa wszelkie związane z tym szkody.

§ 8

Do spraw nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, ze zm.) oraz inne przepisy dotyczące spraw objętych porozumieniem.

§ 9

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WOJEWODA

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*ZDZISŁAW ŚREDNIAWSKI*  
WICEWOJEWODA



**2427**

**POROZUMIENIE NR 55**

**w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowo-renowacyjnych przy mogile zbiorowej ofiar terroru hitlerowskiego znajdującej się na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Wałbrzyskiej w Kamiennej Górze**

zawarte dnia 29 maja 2009 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Wojewodą Dolnośląskim** – Panem **Rafałem Jurkowińcem**, zwanym dalej „Wojewodą”,

a

**Gminą Miejską Kamienna Góra** – reprezentowaną przez Pana **Krzysztofa Świątka** – Burmistrza – zwaną dalej „Gminą”.

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz § 1 ust. 7 pkt 2 Porozumienia 27/104/2009 w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych przekazanych na powyższy cel, zawartego w dniu 10 kwietnia 2009 roku pomiędzy Radą Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie a Wojewodą Dolnośląskim, Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Wojewoda Dolnośląski upoważnia Gminę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą w imieniu Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Wojewody Dolnośląskiego w zakresie **wykonania prac remontowych przy mogile zbiorowej ofiar terroru hitlerowskiego znajdującej się na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Wałbrzyskiej w Kamiennej Górze**.
2. Wojewoda oświadcza, że Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie zobowiązała się przeznaczyć kwotę **7.000 zł** (słownie: **siedem tysięcy złotych**) na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Mając na uwadze współfinansowanie ww. zadania przez Wojewodę Dolnośląskiego, na dofinansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego porozumienia Wojewoda przeznacza kwotę **2.500 zł** (słownie: **dwa tysiące pięćset złotych**).
4. Umowa o zamówienia publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy których:
  - 1) wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, NIP 526-105-30-50:
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 2 niniejszego porozumienia,
    - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie.
  - 2) wykonawca wystawi fakturę na Dolnośląski Urząd Wojewódzki, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, NIP 896-10-03-245
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, tj. zadeklarowaną jako dofinansowanie,

- nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 3 niniejszego porozumienia,
- z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Wojewodę,
- 3) odbiór wykonanych prac nastąpi nie później niż **10 października 2009 r.**,
- 4) z odbioru wykonanych prac sporządzony będzie protokół.

§ 2

Gmina zobowiązuje się przekazać Wojewodzie pełną dokumentację z postępowania o zamówienia publiczne (wraz z zawartymi umowami z wykonawcami), w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą.

§ 3

Niezależnie od upoważnienia udzielonego w § 1, Wojewoda upoważnia Gminę do nadzoru nad wykonaniem umowy, o której mowa w § 1, oraz do dokonania odbioru prac i sporządzenia protokołu odbioru.

§ 4

Czynności określone w § 1 ust. 1 w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą i czynności określone w § 3 Gmina wykona nieodpłatnie.

§ 5

1. Wykonawcy składają faktury, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 oraz pkt 2, do Gminy.
2. Gmina, po sprawdzeniu wykonania zamówienia, przedkłada Wojewodzie sprawozdanie z wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1, w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty otrzymania faktury od wykonawcy, nie później jednak niż do dnia **16 października 2009 r.**
3. Do sprawozdania Gmina dołączy oryginały faktur wystawionych przez wykonawców na Radę

Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu (potwierdzone pod względem merytorycznym przez Gminę), protokoły odbioru prac, dokumentację fotograficzną (w formie elektronicznej) ilustrującą wykonanie zadania.

## § 6

Wojewoda zastrzega, że ani Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ani Wojewoda nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określone w § 1, ani też zobowiązań innych niż określone w niniejszym porozumieniu.

## § 7

W przypadku niedotrzymania terminów określonych w niniejszym porozumieniu, Gmina odpowiedzialna za powstanie roszczeń wykonawców w stosunku do Zamawiającego pokrywa wszelkie związane z tym szkody.

GMINA

BURMISTRZ MIASTA KAMIENNEJ GÓRY

KRZYSZTOF ŚWIĄTEK

## § 8

Do spraw nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, ze zm.) oraz inne przepisy dotyczące spraw objętych porozumieniem.

## § 9

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 10

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WOJEWODA

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

ZDZIŚLA ŚREDNIAWSKI  
WICEWOJEWODA

## 2428

## POROZUMIENIE NR 56

**w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych na Cmentarzu Żołnierzy Armii Radzieckiej i Wojska Polskiego znajdującego się na terenie parku „Kamienna Góra” w Lubaniu Śląskim**

zawarte dnia 3 czerwca 2009 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Wojewodą Dolnośląskim** – Panem **Rafałem Jurkowińcem**, zwanym dalej „Wojewodą”,

a

**Gminą Miejską Lubań Śląski** – reprezentowaną przez Pana **Konrada Rowińskiego** – Burmistrza – zwaną dalej „Gminą”.

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz § 1 ust. 7 pkt 2 Porozumienia 27/104/2009 w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych przekazanych na powyższy cel, zawartego w dniu 10 kwietnia 2009 roku pomiędzy Radą Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie a Wojewodą Dolnośląskim, Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

## § 1

1. Wojewoda Dolnośląski upoważnia Gminę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz

zawarcia umowy z wykonawcą w imieniu Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Wojewody Dolnośląskiego w zakresie **wykonania prac remontowych przy mogiłach na Cmentarzu Żołnierzy Armii Radzieckiej**

**i Wojska Polskiego znajdującego się na terenie parku „Kamienna Góra” w Lubaniu Śląskim.**

2. Wojewoda oświadcza, że Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie zobowiązała się przeznaczyć kwotę **20.000 zł** (słownie: **dwadzieścia tysięcy złotych**) na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
  3. Umowa o zamówienia publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy których wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, NIP 526-105-30-50:
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 2 niniejszego porozumienia,
    - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie,
    - odbiór wykonanych prac nastąpi nie później niż **10 października 2009 r.**,
    - z odbioru wykonanych prac sporządzony będzie protokół.
2. Gmina, po sprawdzeniu wykonania zamówienia, przedkłada Wojewodzie sprawozdanie z wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1, w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty otrzymania faktury od wykonawcy, nie później jednak niż do dnia **16 października 2009 r.**
  3. Do sprawozdania Gmina dołączy oryginały faktur wystawionych przez wykonawców na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie (potwierdzone pod względem merytorycznym przez Gminę), protokoły odbioru prac, dokumentację fotograficzną (w formie elektronicznej) ilustrującą wykonanie zadania.

## § 6

Wojewoda zastrzega, że ani Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ani Wojewoda nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określone w § 1, ani też zobowiązań innych niż określone w niniejszym porozumieniu.

## § 7

W przypadku niedotrzymania terminów określonych w niniejszym porozumieniu, Gmina odpowiedzialna za powstanie roszczeń wykonawców w stosunku do Zamawiającego pokrywa wszelkie związane z tym szkody.

## § 8

Do spraw nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, ze zm.) oraz inne przepisy dotyczące spraw objętych porozumieniem.

## § 9

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 10

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

## § 2

Gmina zobowiązuje się przekazać Wojewodzie pełną dokumentację z postępowań o zamówienia publiczne (wraz z zawartymi umowami z wykonawcami), w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą.

## § 3

Niezależnie od upoważnienia udzielonego w § 1, Wojewoda upoważnia Gminę do nadzoru nad wykonaniem umowy, o której mowa w § 1, oraz do dokonania odbioru prac i sporządzenia protokołu odbioru.

## § 4

Czynności określone w § 1 ust. 1 w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą i czynności określone w § 3 Gmina wykona nieodpłatnie.

## § 5

1. Wykonawcy składają faktury, o których mowa w § 1 ust. 3, do Gminy.

GMINA

BURMISTRZ

KONRAD ROWIŃSKI

WOJEWODA

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

ZDZISŁAW ŚREDNIAWSKI  
WICEWOJEWODA

**2429**

**POROZUMIENIE NR 57**

**w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych na terenie Cmentarza Żołnierzy Wojska Polskiego znajdującego we Wrocławiu przy ul. Grabiszyńskiej**

zawarte dnia 4 czerwca 2009 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Wojewodą Dolnośląskim** – Panem **Rafałem Jurkowlańcem**, zwanym dalej „Wojewodą”,

a

**Gminą Wrocław** – reprezentowaną przez **Pana Rafała Dutkiewicza** – Prezydenta – zwaną dalej „Gminą”.

Na podstawie § 2 ust. 1 porozumienia 27/104/2009 w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych przekazanych na remonty obiektów cmentarnictwa wojennego znajdujących się na terenie województwa dolnośląskiego, zawartego w dniu 10 kwietnia 2009 roku pomiędzy Radą Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie a Wojewodą Dolnośląskim, oraz art. 96 Kodeksu Cywilnego, Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Wojewoda Dolnośląski powierza Gminie Wrocław przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz upoważnia do zawarcia umowy z wykonawcą w imieniu Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Wojewody Dolnośląskiego w zakresie **wykonania prac remontowych przy mogiłach na terenie Cmentarza Żołnierzy Wojska Polskiego znajdującego się przy ul. Grabiszyńskiej we Wrocławiu o wartości 37.500 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy pięćset złotych)**.
2. Wojewoda oświadcza, że Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie zobowiązała się przeznaczyć kwotę **20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)** na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Mając na uwadze współfinansowanie ww. zadania przez Wojewodę Dolnośląskiego, na dofinansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego porozumienia, Wojewoda przeznacza kwotę **17. 500 zł (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset złotych)**.
4. Umowa o zamówienia publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy których:
  - 1) wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, NIP 526-105-30-50:
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 2 niniejszego porozumienia,
    - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie,
  - 2) wykonawca wystawi fakturę na Dolnośląski Urząd Wojewódzki, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, NIP 896-10-03-245

- na kwotę wynikającą z zawartej umowy, tj. zadeklarowaną jako dofinansowanie, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 3 niniejszego porozumienia,
  - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Wojewodę Dolnośląskiego,
- 3) odbiór wykonanych prac nastąpi nie później niż **10 października 2009 r.**,
  - 4) z odbioru wykonanych prac sporządzony będzie protokół.

§ 2

Gmina zobowiązuje się przekazać Wojewodzie pełną dokumentację z postępowań o zamówienia publiczne (wraz zawartymi umowami z wykonawcami), w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą.

§ 3

Niezależnie od upoważnienia udzielonego w § 1, Wojewoda upoważnia Gminę do nadzoru nad wykonaniem umowy, o której mowa w § 1, oraz do dokonania odbioru prac i sporządzenia protokołu odbioru.

§ 4

Czynności określone w § 1 ust. 1 w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą i czynności określone w § 3 Gmina wykona nieodpłatnie.

§ 5

1. Wykonawcy składają faktury, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 oraz pkt 2, do Gminy.
2. Gmina, po sprawdzeniu wykonania zamówienia, przedkłada Wojewodzie sprawozdanie z wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1, w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty

otrzymania faktury od wykonawcy, nie później jednak niż do dnia **16 października 2009 r.**

3. Do sprawozdania Gmina dołączy oryginały faktur wystawionych przez wykonawców na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie i Dolnośląski Urząd Wojewódzki (potwierdzone pod względem merytorycznym przez Gminę), protokoły odbioru prac, dokumentację fotograficzną (w formie elektronicznej) ilustrującą wykonanie zadania.

§ 6

Wojewoda zastrzega, że ani Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ani Wojewoda nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określone w § 1, ani też zobowiązań innych niż określone w niniejszym porozumieniu.

§ 7

W przypadku niedotrzymania terminów określonych w niniejszym porozumieniu, Gmina odpowiedzialna za powstanie roszczeń wykonawców w stosunku do Zamawiającego pokrywa wszelkie związane z tym szkody.

GMINA

z up. PREZYDENTA

*WOJCIECH ADAMSKI*  
WICEPREZYDENT WROCŁAWIA

§ 8

Z uwagi na wartość zamówienia (wartość zamówienia nie przekracza 14 000 euro), Gmina przy realizacji zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 niniejszego Porozumienia, nie ma obowiązku stosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych – na mocy art. 4 ust. 8 Ustawy.

§ 9

Do spraw nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104, ze zm.)

§ 10

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 11

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WOJEWODA

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

*RAFAŁ JURKOWLANIEC*

**2430**

**POROZUMIENIE NR 58**

**w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie prac remontowych na terenie Cmentarza Żołnierzy Armii Radzieckiej znajdującego się przy ul. Legnickiej w Ząbkowicach Śląskich**

zawarte dnia 12 czerwca 2009 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Wojewodą Dolnośląskim** – Panem **Rafałem Jurkowląncem**, zwanym dalej „Wojewodą”,

a

**Gminą Ząbkowice Śląskie** – reprezentowaną przez Pana **Krzysztofa Kowtowicza** – Burmistrza – zwaną dalej „Gminą”.

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz § 1 ust. 7 pkt 2 Porozumienia 27/104/2009 w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych przekazanych na powyższy cel, zawartego w dniu 10 kwietnia 2009 roku pomiędzy Radą Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie a Wojewodą Dolnośląskim, Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

§ 1

1. Wojewoda Dolnośląski upoważnia Gminę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą w imieniu Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Wojewody Dolnośląskiego w zakresie **wykonania prac remontowych przy pomniku, ogrodzeniu, bramy wejściowej, nawierzchni oraz mogiłach na terenie Cmentarza Żołnierzy Armii Radzieckiej znajdującego się przy ul. Legnickiej w Ząbkowicach Śląskich.**
2. Wojewoda oświadcza, że Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie zobowiązała się przeznaczyć kwotę **20.000 zł** (słownie: **dwadzieścia tysięcy złotych**) na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Mając na uwadze współfinansowanie ww. zadania przez Wojewodę Dolnośląskiego, na dofinansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego porozumienia, Wojewoda przeznacza kwotę **12.000 zł** (słownie: **dwanaście tysięcy złotych**).
4. Umowa o zamówienia publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy których:
  - 1) wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, NIP 526-105-30-50:
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 2 niniejszego porozumienia,
    - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie,
  - 2) wykonawca wystawi fakturę na Dolnośląski Urząd Wojewódzki, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, NIP 896-10-03-245
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, tj. zadeklarowaną jako dofinansowanie,

- nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 3 niniejszego porozumienia,
- z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Wojewodę,
- 3) odbiór wykonanych prac nastąpi nie później niż **10 października 2009 r.**,
- 4) z odbioru wykonanych prac sporządzony będzie protokół.

§ 2

Gmina zobowiązuje się przekazać Wojewodzie pełną dokumentację z postępowania o zamówienia publiczne (wraz z zawartymi umowami z wykonawcami), w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą.

§ 3

Niezależnie od upoważnienia udzielonego w § 1, Wojewoda upoważnia Gminę do nadzoru nad wykonaniem umowy, o której mowa w § 1, oraz do dokonania odbioru prac i sporządzenia protokołu odbioru.

§ 4

Czynności określone w § 1 ust. 1 w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą i czynności określone w § 3 Gmina wykona nieodpłatnie.

§ 5

1. Wykonawcy składają faktury, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 oraz pkt 2, do Gminy.
2. Gmina, po sprawdzeniu wykonania zamówienia, przedkłada Wojewodzie sprawozdanie z wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1, w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty otrzymania faktury od wykonawcy, nie później jednak niż do dnia **16 października 2009 r.**
3. Do sprawozdania Gmina dołączy oryginały faktur wystawionych przez wykonawców na Radę

Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu (potwierdzone pod względem merytorycznym przez Gminę), protokoły odbioru prac, dokumentację fotograficzną (w formie elektronicznej) ilustrującą wykonanie zadania.

## § 6

Wojewoda zastrzega, że ani Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ani Wojewoda nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określone w § 1, ani też zobowiązań innych niż określone w niniejszym porozumieniu.

## § 7

W przypadku niedotrzymania terminów określonych w niniejszym porozumieniu, Gmina odpowiedzialna za powstanie roszczeń wykonawców w stosunku do Zamawiającego pokrywa wszelkie związane z tym szkody.

GMINA

BURMISTRZ

KRZYSZTOF KOTOWICZ

## § 8

Do spraw nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, ze zm.) oraz inne przepisy dotyczące spraw objętych porozumieniem.

## § 9

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 10

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WOJEWODA

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

ZDZISŁAW ŚREDNIAWSKI  
WICEWOJEWODA

## 2431

## POROZUMIENIE NR 59

**w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na wykonanie tablic memoriałowych na terenie Cmentarza Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego znajdującego się przy ul. II Armii Wojska Polskiego w Zgorzelcu**

zawarte dnia 26 maja 2009 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Wojewodą Dolnośląskim** – Panem **Rafałem Jurkowlańcem**, zwanym dalej „Wojewodą”,

a

**Gminą Miejską Zgorzelec** – reprezentowaną przez Pana **Rafała Gronicza** – Burmistrza – zwaną dalej „Gminą”.

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz § 1 ust. 7 pkt 2 Porozumienia 27/104/2009 w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych przekazanych na powyższy cel, zawartego w dniu 10 kwietnia 2009 roku pomiędzy Radą Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie a Wojewodą Dolnośląskim, Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

## § 1

1. Wojewoda Dolnośląski upoważnia Gminę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą w imieniu Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w War-

szawie oraz Wojewody Dolnośląskiego w zakresie **wykonania tablic memoriałowych na terenie Cmentarza Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego znajdującego się przy ul. II Armii Wojska Polskiego w Zgorzelcu.**

2. Wojewoda oświadcza, że Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie zobowiązała się przeznaczyć kwotę **45.000 zł** (słownie: **czterdzieści pięć tysięcy złotych**) na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Umowa o zamówienia publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy których wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, NIP 526-105-30-50:
  - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 2 niniejszego porozumienia,
  - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie,
  - odbiór wykonanych prac nastąpi nie później niż **10 października 2009 r.**,
  - z odbioru wykonanych prac sporządzony będzie protokół.

## § 2

Gmina zobowiązuje się przekazać Wojewodzie pełną dokumentację z postępowań o zamówienia publiczne (wraz z zawartymi umowami z wykonawcami), w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą.

## § 3

Niezależnie od upoważnienia udzielonego w § 1, Wojewoda upoważnia Gminę do nadzoru nad wykonaniem umowy, o której mowa w § 1, oraz do dokonania odbioru prac i sporządzenia protokołu odbioru.

## § 4

Czynności określone w § 1 ust. 1 w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą i czynności określone w § 3 Gmina wykona nieodpłatnie.

## § 5

1. Wykonawcy składają faktury, o których mowa w § 1 ust. 3, do Gminy.
2. Gmina, po sprawdzeniu wykonania zamówienia, przedkłada Wojewodzie sprawozdanie z wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1,

GMINA

BURMISTRZ MIASTA

RAFAŁ GRONICZ

- w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty otrzymania faktury od wykonawcy, nie później jednak niż do dnia **16 października 2009 r.**
3. Do sprawozdania Gmina dołączy oryginały faktur wystawionych przez wykonawców na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie (potwierdzone pod względem merytorycznym przez Gminę), protokoły odbioru prac, dokumentację fotograficzną (w formie elektronicznej) ilustrującą wykonanie zadania.

## § 6

Wojewoda zastrzega, że ani Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ani Wojewoda nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określone w § 1, ani też zobowiązań innych niż określone w niniejszym porozumieniu.

## § 7

W przypadku niedotrzymania terminów określonych w niniejszym porozumieniu, Gmina odpowiedzialna za powstanie roszczeń wykonawców w stosunku do Zamawiającego pokrywa wszelkie związane z tym szkody.

## § 8

Do spraw nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, ze zm.) oraz inne przepisy dotyczące spraw objętych porozumieniem.

## § 9

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 10

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

WOJEWODA

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

ZDZISŁAW ŚREDNIAWSKI  
WICEWOJEWODA



## 2432

### POROZUMIENIE NR 60

**w sprawie powierzenia przygotowania i przeprowadzenia zamówień publicznych na urządzenie mogiły zbiorowej jeńców jugosłowiańskich znajdującej się na terenie cmentarza parafialnego przy ul. Cmentarnej w Zgorzelcu**

zawarte dnia 26 maja 2009 r. we Wrocławiu pomiędzy:

**Wojewodą Dolnośląskim** – Panem **Rafałem Jurkowlańcem**, zwanym dalej „Wojewodą”,

a

**Gminą Miejską Zgorzelec** – reprezentowaną przez Pana **Rafała Gronicza** – Burmistrza – zwaną dalej „Gminą”.

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655) oraz § 1 ust. 7 pkt 2 Porozumienia 27/104/2009 w sprawie realizacji wspólnego zamówienia oraz zasad rozliczania środków finansowych przekazanych na powyższy cel, zawartego w dniu 10 kwietnia 2009 roku pomiędzy Radą Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie a Wojewodą Dolnośląskim, Strony niniejszego porozumienia postanawiają, co następuje:

#### § 1

1. Wojewoda Dolnośląski upoważnia Gminę do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą w imieniu Rady Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Wojewody Dolnośląskiego w zakresie **urządzenia mogiły zbiorowej jeńców jugosłowiańskich znajdującej się na terenie cmentarza parafialnego przy ul. cmentarnej w Zgorzelcu**.
2. Wojewoda oświadcza, że Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie zobowiązała się przeznaczyć kwotę **7.000 zł** (słownie: **siedem tysięcy złotych**) na finansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Mając na uwadze współfinansowanie ww. zadania przez Wojewodę Dolnośląskiego, na dofinansowanie zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszego porozumienia, Wojewoda przeznacza kwotę **3.000 zł** (słownie: **trzy tysiące złotych**).
4. Umowa o zamówienia publiczne zawierać będzie postanowienia, na mocy których:
  - 1) wykonawca wystawi fakturę na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, NIP 526-105-30-50:
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 2 niniejszego porozumienia,
    - z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie,
  - 2) wykonawca wystawi fakturę na Dolnośląski Urząd Wojewódzki, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, NIP 896-10-03-245
    - na kwotę wynikającą z zawartej umowy, tj. zadeklarowaną jako dofinansowanie, nie wyższą niż wymieniona w § 1 ust. 3 niniejszego porozumienia,

- z terminem płatności 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Wojewodę,
- 3) odbiór wykonanych prac nastąpi nie później niż **10 października 2009 r.**,
- 4) z odbioru wykonanych prac sporządzony będzie protokół.

#### § 2

Gmina zobowiązuje się przekazać Wojewodzie pełną dokumentację z postępowania o zamówienia publiczne (wraz z zawartymi umowami z wykonawcami), w terminie 7 dni po podpisaniu umowy z wykonawcą.

#### § 3

Niezależnie od upoważnienia udzielonego w § 1, Wojewoda upoważnia Gminę do nadzoru nad wykonaniem umowy, o której mowa w § 1, oraz do dokonania odbioru prac i sporządzenia protokołu odbioru.

#### § 4

Czynności określone w § 1 ust. 1 w zakresie przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy z wykonawcą i czynności określone w § 3 Gmina wykona nieodpłatnie.

#### § 5

1. Wykonawcy składają faktury, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt 1 oraz pkt 2, do Gminy.
2. Gmina, po sprawdzeniu wykonania zamówienia, przedkłada Wojewodzie sprawozdanie z wykonania prac, o których mowa w § 1 ust. 1, w terminie nie późniejszym niż 5 dni od daty otrzymania faktury od wykonawcy, nie później jednak niż do dnia **16 października 2009 r.**
3. Do sprawozdania Gmina dołączy oryginały faktur wystawionych przez wykonawców na Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie oraz Dolnośląski Urząd Wojewódzki we

Wrocławiu (potwierdzone pod względem merytorycznym przez Gminę), protokoły odbioru prac, dokumentację fotograficzną (w formie elektronicznej) ilustrującą wykonanie zadania.

## § 6

Wojewoda zastrzega, że ani Rada Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie, ani Wojewoda nie będą finansowali zobowiązań zaciągniętych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub w wysokości wyższej niż określone w § 1, ani też zobowiązań innych niż określone w niniejszym porozumieniu.

## § 7

W przypadku niedotrzymania terminów określonych w niniejszym porozumieniu, Gmina odpowiedzialna za powstanie roszczeń wykonawców w stosunku do Zamawiającego pokrywa wszelkie związane z tym szkody.

## GMINA

BURMISTRZ MIASTA

RAFAŁ GRONICZ

## § 8

Do spraw nieuregulowanych porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, ze zm.) oraz inne przepisy dotyczące spraw objętych porozumieniem.

## § 9

Zmiana porozumienia wymaga dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

## § 10

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

## WOJEWODA

wz. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

ZDZISŁAW ŚREDNIAWSKI  
WICEWOJEWODA

## 2433

## POROZUMIENIE

zawarte w dniu 28 maja 2009 roku w Trzebnicy pomiędzy:

Powiatem Trzebnickim

z siedzibą: ul. ks. Wawrzyńca Bochenka 6, 55-100 Trzebnica

reprezentowanym przez:

1. Przewodniczącego Zarządu – Roberta Adacha

2. Wiceprzewodniczącego Zarządu – Igora Bandrowicza

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Grażyny Cygan-Wołyńcyc  
zwanym dalej **Powiatem**

a Gminą Żmigród

z siedzibą pl. Wojska Polskiego 2–3, 55-140 Żmigród

reprezentowaną przez :

1. Burmistrza Gminy Żmigród – Roberta Lewandowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Dobrowolskiej

zwaną dalej **Gminą**

**w sprawie powierzenia Gminie realizacji zadania: „Budowa chodnika w miejscowości Żmigród, ul. Tadeusza Kościuszki w ciągu drogi powiatowej nr 1329D”**

## § 1

Powiat powierza, a Gmina przyjmuje na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.: Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1592, ze zmianami) realizację zadania pn. „**Budowa chodnika w miejscowości Żmigród, ul. Tadeusza Kościuszki w ciągu drogi powiatowej nr 1329D**”.

1. Zakres zadania obejmuje:

- wykonanie dokumentacji projektowej,

- budowę chodnika,
  - budowę kanalizacji deszczowej,
  - konserwację przydrożnych rowów melioracyjnych.
2. Przedmiotowe zadanie będzie realizowane w częściach:
- wykonanie dokumentacji projektowej,
  - budowa chodnika wraz z kanalizacją deszczową oraz konserwację przydrożnych rowów melioracyjnych.

§ 2

1. Zakres powierzonych Gminie zadań obejmuje:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej,
  - 2) przeprowadzenie procedury w celu wyłonienia wykonawcy zadania zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych, z udziałem przedstawiciela Powiatu,
  - 3) zawarcie umowy z wykonawcą zadania,
  - 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - 5) dokonanie odbioru przedmiotowego zadania z udziałem przedstawiciela Powiatu,
  - 6) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

§ 3

1. Powiat przekaze Gminie dotację celową na wykonanie powierzonego zadania w kwocie nieprzekraczającej 240.000,00 zł (słownie: dwieście czterdzieści tysięcy złotych), na którą składać się będzie:
  - a) kwota 140.000,00 zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych) pochodząca ze środków pomocy finansowej udzielonej Powiatowi przez Gminę zgodnie z porozumieniem zawartym pomiędzy Gminą a Powiatem w dniu 16 lutego 2009 roku oraz
  - b) kwota 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) pochodząca ze środków własnych Powiatu.
2. Przekazanie środków z dotacji nastąpi po rozliczeniu każdej z części zadania wskazanej w § 1 ust. 2 na wniosek Gminy w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku.
3. Do wniosku o płatność Gmina zobowiązana jest dołączyć kserokopię faktury wystawionej przez wykonawcę zadania i protokół odbioru zadania.

§ 4

1. Dotacja przekazana Gminie zostanie wykorzystana do końca 2009 r.
2. W przypadku niewykorzystania dotacji w całości Gmina zwróci kwotę niewykorzystanych środków w terminie 15 dni od daty zakończenia zadania.

§ 5

Ostateczne rozliczenie dotacji nastąpi w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji zadania, nie później niż do dnia 15 stycznia 2010 roku.

POWIAT

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*ROBERT ADACH*

WICEPRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*IGOR BANDROWICZ*

SKARBNIK POWIATU

*GRAŻYNA CYGAN-WOŁYŃCZYC*

§ 6

1. Powiat udostępni teren działki o nr 8/1, 11/3 AM 14 oraz 27/1 AM15 Żmigród geodezyjnym – pas drogi powiatowej nr 1329D w celu realizacji zadania objętego niniejszym porozumieniem.
2. Udostępnienie terenu daje Gminie prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118).

§ 7

Przedstawicielem Powiatu upoważnionym do udziału w przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne oraz procedurze odbioru zadania jest p. Sabina Misiak – Dyrektor ZDP w Trzebnicy.

§ 8

Gmina Żmigród przygotowuje projekt promocji zadania po zaakceptowaniu przez Powiat.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104) oraz kodeksu cywilnego.

§ 11

Sprawy wynikające z realizacji niniejszego porozumienia będą rozstrzygnięte przez Sąd właściwy dla siedziby Powiatu.

§ 12

Porozumienie sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron.

§ 13

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Woj. Dolnośląskiego.

GMINA

BURMISTRZ

*ROBERT LEWANDOWSKI*

SKARBNIK GMINY

*ANNA DOBROWOLSKA*

## 2434

### POROZUMIENIE

zawarte w dniu 28 maja 2009 roku w Trzebnicy pomiędzy:  
Powiatem Trzebnickim  
z siedzibą: ul. ks. Wawrzyńca Bochenka 6, 55-100 Trzebnica  
reprezentowanym przez:

1. Przewodniczącego Zarządu – Roberta Adacha
  2. Wiceprzewodniczącego Zarządu – Igora Bandrowicza
- przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Grażyny Cygan-Wołyńczyk

zwanym dalej **Powiatem**

a Gminą Żmigród

z siedzibą pl. Wojska Polskiego 2–3, 55-140 Żmigród

reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Gminy Żmigród – Roberta Lewandowskiego
- przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Anny Dobrowolskiej  
zwaną dalej **Gminą**

**w sprawie powierzenia Gminie realizacji części zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1274D Etap I – budowa chodnika w miejscowości Węglewo, Barkówko, Barkowo”**

#### § 1

1. Powiat powierza, a Gmina przyjmuje na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j.: Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1592, ze zmianami) realizację następujących części zadania pn. **„Przebudowa drogi powiatowej nr 1274D Etap I – budowa chodnika w miejscowości Węglewo, Barkówko, Barkowo”**:
  - a) wykonanie dokumentacji projektowej i budowa chodnika w miejscowości Węglewo,
  - b) wykonanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika w miejscowości Barkówko i Barkowo.
2. Zakres rzeczowy powierzonej części zadania obejmuje:
  - ad a)
    - wykonanie dokumentacji projektowej,
    - przebudowę pasa jezdni,
    - budowę chodnika,
    - budowę kanalizacji deszczowej,
    - budowa zatok autobusowych,
  - ad b)
    - wykonanie dokumentacji projektowej na budowę chodnika w miejscowości Barkówko, Barkowo.

#### § 2

1. Zakres powierzonych Gminie zadań obejmuje:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowych określonych w § 1 ust. 1 pkt a) i b),
  - 2) przeprowadzenie procedury w celu wyłonienia wykonawców zadań zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych, z udziałem przedstawiciela Powiatu,
  - 3) zawarcie umów z wykonawcami zadania,
  - 4) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
  - 5) dokonanie odbioru przedmiotowych części zadania z udziałem przedstawiciela **Powiatu**,
  - 6) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

#### § 3

1. Powiat przekaze Gminie dotację celową na wykonanie powierzonego zadania w kwocie nie-

przekraczającej 529.000,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych), na którą składać się będzie:

- a) kwota 199.000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych) pochodząca ze środków pomocy finansowej udzielonej Powiatowi przez Gminę zgodnie z porozumieniem zawartym pomiędzy Gminą a Powiatem w dniu 16 lutego 2009 roku oraz
  - b) kwota 330.000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy złotych) pochodząca ze środków własnych Powiatu.
2. Przekazanie środków z dotacji nastąpi w trzech transzach:
    - a) po wykonaniu dokumentacji projektowej na budowę chodnika w miejscowości Węglewo,
    - b) po wykonaniu dokumentacji projektowej na budowę chodnika w miejscowości Barkówko i Barkowo,
    - c) po wykonaniu przebudowy pasa jezdni, chodnika, kanalizacji deszczowej i zatok autobusowych,na wniosek Gminy w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku.
  3. Do wniosku o płatność Gmina zobowiązana jest dołączyć kserokopię faktury wystawionej przez wykonawcę zadania i protokół odbioru zadania.

#### § 4

1. Dotacja przekazana Gminie zostanie wykorzystana do końca 2009 r.
2. W przypadku niewykorzystania dotacji w całości Gmina zwróci kwotę niewykorzystanych środków w terminie 15 dni od daty zakończenia zadania.

#### § 5

Ostateczne rozliczenie dotacji nastąpi w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji zadania, nie później niż do dnia 15 stycznia 2010 roku.

#### § 6

1. Powiat udostępni teren działki o nr 896/1 AM 1; 715/1 AM2 obrębu Barkowo oraz 120/2 AM1 ob-

rębu Węglewo geodezyjnym – pas drogi powiatowej nr 1329D w celu realizacji zadania objętego niniejszym porozumieniem.

2. Udostępnienie terenu daje Gminie prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118).

§ 7

Przedstawicielem Powiatu upoważnionym do udziału w przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne oraz procedurze odbioru zadania jest p. Sabina Misiak – Dyrektor ZDP w Trzebnicy.

§ 8

Gmina Żmigród przygotowuje projekt promocji zadania po zaakceptowaniu przez Powiat.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym porozumieniu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 ) oraz kodeksu cywilnego.

§ 11

Sprawy wynikające z realizacji niniejszego porozumienia będą rozstrzygnięte przez Sąd właściwy dla siedziby Powiatu.

§ 12

Porozumienie sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 dla każdej ze stron.

§ 13

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

POWIAT

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*ROBERT ADACH*

WICEPRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

*IGOR BANDROWICZ*

SKARBNIK POWIATU

*GRAŻYNA CYGAN-WOŁYŃCZYC*

GMINA

BURMISTRZ

*ROBERT LEWANDOWSKI*

SKARBNIK GMINY

*ANNA DOBROWOLSKA*

---

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

---

**Wydawca:** Wojewoda Dolnośląski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,  
tel. 0-71/340-66-21, e-mail [a.augustynowicz@duw.pl](mailto:a.augustynowicz@duw.pl)

**Skład, druk i rozpowszechnianie:** Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Zakład Obsługi Urzędu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

**Dystrybucja:** tel. 0-71/340-62-02, e-mail [w.startek@duw.pl](mailto:w.startek@duw.pl)

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego  
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Zakładzie Obsługi Urzędu  
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

---