



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 2 kwietnia 2010 r.

Nr 60

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 918** – Rady Powiatu Lubańskiego nr L/277/2010 z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/223/2009 Rady Powiatu Lubańskiego z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania 6332

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH

- 919** – Rady Miejskiej w Górze nr XLV/314/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Góra – Zachód 6333
- 920** – Rady Miejskiej w Górze nr XLVI/327/10 z dnia 5 marca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Górze nr XLV/314/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. ustanawiającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Góra – Zachód 6343
- 921** – Rady Miasta Jedlina-Zdrój nr XXXIII/179/10 z dnia 18 marca 2010 r. w sprawie ustanowienia herbu, flagi i pieczęci Miasta Jedlina-Zdrój 6345
- 922** – Rady Miejskiej Gminy Lwówek Śląski nr XL/348/10 z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody 6351
- 923** – Rady Miejskiej w Niemczy nr XXXVIII/224/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie Statutu Uzdrawiska Przerzeczyn-Zdrój 6351
- 924** – Rady Miejskiej w Oławie nr XLIII/317/10 z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie uchylecia uchwały nr XLI/308/09 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 21 grudnia 2009 r. uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Oławie w osiedlu Nowy Otok 6365
- 925** – Rady Miejskiej w Sobótce nr XLI/319/10 z dnia 22 lutego 2010 r. w sprawie nadania nazwy ulicom 6365
- 926** – Rady Miejskiej w Szczawnie-Zdroju nr XLV/3/10 z dnia 22 lutego 2010 r. w sprawie pozbawienia kategorii oraz wyłączenia z użytkowania części dróg gminnych 6373
- 927** – Rady Miejskiej w Ścinawie nr LXXIX/377/10 z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie zmiany Statutu Centrum Kultury i Turystyki w Ścinawie 6375
- 928** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XLV/1366/10 z dnia 21 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie Placu Społecznego we Wrocławiu 6377
- 929** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XLVII/1415/10 z dnia 18 marca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób do tego uprawnionych 6395
- 930** – Rady Miejskiej w Żarowie nr LV/257/2010 z dnia 25 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego 6400

UCHWAŁA RADY MIASTA I GMINY

- 931** – Rady Miasta i Gminy Prochowice nr XLIX/236/2010 z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagradzania oraz zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Prochowice 6405

UCHWAŁY RAD GMIN

- 932** – Rady Gminy Jordanów Śląski nr XXXIV/173/2010 z dnia 18 marca 2010 r. w sprawie nadania nazw ulicom 6408
- 933** – Rady Gminy Jordanów Śląski nr XXXIV/174/2010 z dnia 18 marca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminów płatności, rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Jordanów Śląski i jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną, oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania ulg 6410
- 934** – Rady Gminy Kotła nr XXXX/221/10 z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie zmiany granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu dla wyborów do Rady Gminy Kotła 6420
- 935** – Rady Gminy Kotła nr XXXX/222/10 z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie podziału gminy Kotła na stałe obwody głosowania 6422

ZARZĄDZENIE

- 936** – Prezydenta Miasta Głogowa nr 42/2010 z dnia 1 marca 2010 r. w sprawie ustalenia zasad świadczenia przez Gminę Miejską Głogów usługi usuwania wyrobów budowlanych zawierających azbest z terenu miasta Głogowa, realizowanej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Głogów oraz w sprawie powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o pokrycie kosztów usuwania odpadów budowlanych zawierających azbest 6423

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

- 937** – Wojewody Dolnośląskiego nr NK.II.AL4.0911-9/10 z dnia 25 marca 2010 r. stwierdzające nieważność w części uchwały Rady Miasta i Gminy Prochowice nr XLIX/236/2010 z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Prochowice 6428

918

**UCHWAŁA NR L/277/2010
RADY POWIATU LUBAŃSKIEGO**

z dnia 25 lutego 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/223/2009 Rady Powiatu Lubańskiego z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystywania

Na podstawie art. 12 pkt 1 i pkt 11, art. 40 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.), art. 251 i 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240) Rada Powiatu Lubańskiego uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLIII/223/2009 Rady Powiatu Lubańskiego z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich

wykorzystywania wprowadza się następujące zmiany:

1. § 6 ust. 4 uchwały otrzymuje brzmienie:
„4. W przypadku dotacji nadpłaconej i wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem, Dotowany dokonuje zwrotu części dotacji z zastosowaniem ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240).

2. § 6 ust. 6 uchwały otrzymuje brzmienie:
„6. W przypadku likwidacji szkoły, Dotowany zobowiązany jest do zwrotu nadpłaconej dotacji w nieprzekraczalnym terminie 15 dni od daty zakończenia likwidacji, ust. 4 stosuje się odpowiednio”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lubańskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma

zastosowanie do dotacji udzielanych począwszy od roku budżetowego 2010.

Wiceprzewodniczący Rady Powiatu:
Kazimierz Kiljan

919

UCHWAŁA NR XLV/314/10 RADY MIEJSKIEJ W GÓRZE z dnia 29 stycznia 2010 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Góra – Zachód

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) oraz w związku z uchwałą nr XXII/132/08 z dnia 28 kwietnia 2008 r. i uchwałą nr XXIV/157/08 z dnia 18 lipca 2008 r. Rady Miejskiej w Górze, po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra Rada Miejska w Górze uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Góra – Zachód po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra” zatwierdzonym uchwałą nr XIII/126/99 Rady Miejskiej w Górze z dnia 26 października 1999 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Góra, zwany dalej planem.

2. Załącznikiem nr 1 do uchwały jest rysunek planu miejscowego zatytułowany: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Góra – Zachód”, sporządzony na mapie ewidencyjnej w skali 1:2000.

3. Załącznikiem nr 2 są rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury

technicznej należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

4. Załącznikiem nr 3 są rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu.

5. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa załącznik nr 1 do uchwały, o którym mowa w ust. 2

§ 2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą najmniejszą odległość w jakiej mogą się znajdować budynki od linii rozgraniczającej terenu,
- 2) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię terenu,
- 3) strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągów – należy przez to rozumieć teren wzdłuż gazociągu zgodnie z rysunkiem planu, dla którego określa się szczególny sposób zagospodarowania.

§ 3. 1. Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania zostały określone w § 4, § 5 uchwały.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zostały określone w § 6 uchwały.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego zostały określone w § 6, § 7, § 8 uchwały.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury zostały określone w § 9 uchwały.

5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie zostały określone ze względu na brak na tym obszarze przestrzeni publicznych.

6. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linii zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy zostały określone w § 6 uchwały.

7. Granice terenów i obszarów górniczych zostały określone na rysunku planu.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem mas ziemnych nie zostały określone ponieważ na obszarach objętym planem miejscowym nie występują tereny o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

9. Nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy zostały określone w § 6.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej zostały określone w § 6 i § 7.

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów został określony w § 6.

13. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały określone w § 10 uchwały.

§ 4. 1. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia określone na rysunku planu miejscowego:

- 1) symbole literowe oznaczające przeznaczenie terenów,
- 2) granice obszaru objętego planem,
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) strefa B ochrony konserwatorskiej,
- 6) strefa OW obserwacji archeologicznej,
- 7) lokalizacje stanowisk archeologicznych o powierzchni do 1 ara,
- 8) lokalizacje stanowisk archeologicznych o powierzchni od 1 ara do 0,5 ha,
- 9) lokalizacje stanowisk archeologicznych archiwalnych o nieokreślonej powierzchni,
- 10) lokalizacje stanowisk archeologicznych o powierzchni ponad 0,5 ha,
- 11) tereny dolesień,
- 12) gazociągi wysokiego i średniego ciśnienia,
- 13) strefy kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągów,
- 14) odwierty gazu ziemnego,
- 15) granice terenów i obszarów górniczych.

§ 5. 1. Ustala się następujące przeznaczenia terenów oznaczone symbolami:

- 1) P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) R – tereny rolnicze,
- 3) ZD – tereny ogrodów działkowych,
- 4) ZL – lasy,
- 5) WS – tereny wód powierzchniowych,
- 6) G – tereny infrastruktury technicznej – gazownictwo,
- 7) EW – tereny infrastruktury technicznej – elektrowni wiatrowych,

- 8) KD-G – tereny dróg publicznych – klasy G – głównej,
- 9) KD-L – tereny dróg publicznych – klasy L – lokalnej,
- 10) KD-D – tereny dróg publicznych – klasy D – dojazdowej.

§ 6. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1P ustala się:

- 1) lokalizację obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) powierzchnię zabudowy nie mniejszą niż 60% powierzchni działki,
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki,
- 4) wysokość budynków nie większą niż 15 m,
- 5) usytuowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, z uwzględnieniem strefy kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągów oraz przepisów odrębnych,
- 6) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych o wysokości większej niż 25 metrów,
- 7) obsługę komunikacyjną z dróg publicznych oznaczonych symbolami 67KD-D i 3KD-G,
- 8) lokalizację jednego wjazdu od strony drogi publicznej oznaczonej symbolem 3KD-G, pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi,
- 9) ustala się minimalną liczbę miejsc parkingowych służących obsłudze terenów:
 - a) 4 stanowiska na każdym 10 zatrudnionych w zakładach produkcyjnych,
 - b) 1 stanowisko na każde 40 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych,
- 10) zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej,
- 11) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

2. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1P dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów usługowych,
- 2) wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m, przy czym drogi wewnętrzne bez kontynuacji muszą być zakończone placem manewrowym o szerokości 20,0 m i długości 25,0 m,
- 3) wydzielanie działek budowlanych o powierzchni większej niż 2500 m²,
- 4) wydzielenie działki budowlanej pod stację transformatorową o powierzchni nie mniejszej niż 64 m²,
- 5) scalanie gruntów,
- 6) lokalizację parkingów o nawierzchni utwardzonej,
- 7) ażurową (betonowo-trawiastą) nawierzchnię dla miejsc postojowych w odległości nie mniejszej niż 10 metrów od terenu oznaczonego symbolem 33WS,
- 8) lokalizację obiektów budowlanych, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu, pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci,
- 9) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

3. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2P ustala się:

- 1) lokalizację obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,
- 2) powierzchnię zabudowy nie mniejszą niż 60% powierzchni działki,
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki,
- 4) wysokość budynków nie większą niż 15 m,
- 5) usytuowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, z uwzględnieniem strefy kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągów oraz przepisów odrębnych,
- 6) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych o wysokości większej niż 25 metrów,
- 7) obsługę komunikacyjną z dróg publicznych oznaczonych symbolami 67KD-D i 3KD-G,
- 8) lokalizację jednego wjazdu od strony drogi publicznej oznaczonej symbolem 3KD-G, pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi,
- 9) ustala się minimalną liczbę miejsc parkingowych służących obsłudze terenów:
 - a) 4 stanowiska na każdych 10 zatrudnionych w zakładach produkcyjnych,
 - b) 1 stanowisko na każde 40 m² powierzchni użytkowej obiektów usługowych,
- 10) zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej,
- 11) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

4. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2P dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów usługowych,
- 2) wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m, przy czym drogi wewnętrzne bez kontynuacji muszą być zakończone placem manewrowym o szerokości 20,0 m i długości 25,0 m,
- 3) wydzielanie działek budowlanych o powierzchni większej niż 2500 m²,
- 4) wydzielenie działki budowlanej pod stację transformatorową o powierzchni nie mniejszej niż 64 m²
- 5) scalanie gruntów,
- 6) lokalizację parkingów o nawierzchni utwardzonej,
- 7) ażurową (betonowo-trawiastą) nawierzchnię dla miejsc postojowych,
- 8) lokalizację obiektów budowlanych, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu, pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci,
- 9) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

5. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3P ustala się:

- 1) lokalizację obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,

- 2) powierzchnię zabudowy nie większą niż 60% powierzchni działki,
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki,
- 4) wysokość budynków nie większą niż 15 m,
- 5) usytuowanie budynków zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, z uwzględnieniem strefy kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągów oraz przepisów odrębnych,
- 6) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych o wysokości 25 metrów,
- 7) zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²,
- 8) obsługę komunikacyjną z dróg publicznych oznaczonych symbolami 3KD-L i 3KD-G,
- 9) lokalizację jednego wjazdu od strony drogi publicznej oznaczonej symbolem 3KD-L i wjazdu od strony drogi publicznej oznaczonej symbolem 3KD-G, pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi,
- 10) zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej.

6. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3P dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów usługowych,
- 2) wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m, przy czym drogi wewnętrzne bez kontynuacji muszą być zakończone placem manewrowym o szerokości 20,0 m i długości 25,0 m,
- 3) wydzielanie działek budowlanych o powierzchni większej niż 2500 m²,
- 4) wydzielenie działki budowlanej pod stację transformatorową o powierzchni nie mniejszej niż 64 m²
- 5) scalanie gruntów,
- 6) lokalizację parkingów o nawierzchni utwardzonej,
- 7) ażurową (betonowo-trawiastą) nawierzchnię dla miejsc postojowych w odległości nie mniejszej niż 10 metrów od terenu oznaczonego symbolem 27WS,
- 8) lokalizację obiektów budowlanych, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci,
- 9) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

7. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1R, 2R, 7R, 8R ustala się:

- 1) użytkowanie rolnicze,
- 2) zakaz lokalizacji zabudowy, z wyłączeniem obiektów o których mowa w §6 ust. 8 pkt 1.

8. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1R, 2R, 7R, 8R dopuszcza się:

- 1) lokalizowanie garaży, budynków gospodarczych oraz wiat garażowych z uwzględnieniem przepisów odrębnych,

- 2) lokalizację obiektów małej retencji do celów rolniczych,
- 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki, lecz nie więcej niż 2000 m²,
- 4) wysokość budynków nie większą niż 10,0 m,
- 5) lokalizację rowów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) wydzielenie dróg wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 7) lokalizację dróg wewnętrznych z uwzględnieniem przepisów odrębnych jako tymczasowych obiektów budowlanych, przy czym rozbiórki tych obiektów winna nastąpić nie później niż w 300 dni od dnia rozpoczęcia budowy,
- 8) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

9. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 3R, 4R, 5R, 6R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R, 34R, 35R, 36R, 37R, 38R, 39R, 40R, 41R, 42R, 43R, 44R, 45R, 46R, 47R, 48R, 49R, 50R, 51R, 52R, 53R, 54R, 55R, 56R, 57R, 58R, 59R, 60R, 61R, 62R, 63R, 64R, 65R ustala się:

- 1) użytkowanie rolnicze,
- 2) zakaz lokalizacji zabudowy, w tym zagrodowej z wyłączeniem zabudowy o której mowa w § 6 ust. 10 pkt 1.

10. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 3R, 4R, 5R, 6R, 9R, 10R, 11R, 12R, 13R, 14R, 15R, 16R, 17R, 18R, 19R, 20R, 21R, 22R, 23R, 24R, 25R, 26R, 27R, 28R, 29R, 30R, 31R, 32R, 33R, 34R, 35R, 36R, 37R, 38R, 39R, 40R, 41R, 42R, 43R, 44R, 45R, 46R, 47R, 48R, 49R, 50R, 51R, 52R, 53R, 54R, 55R, 56R, 57R, 58R, 59R, 60R, 61R, 62R, 63R, 64R, 65R dopuszcza się:

- 1) lokalizowanie budynków produkcji zwierzęcej i roślinnej, garaży, budynków gospodarczych oraz wiat garażowych z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
- 2) lokalizację obiektów małej retencji do celów rolniczych,
- 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki, lecz nie więcej niż 2000 m²,
- 4) wysokość budynków nie większą niż 10,0 m,
- 5) lokalizację rowów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) wydzielenie dróg wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 7) lokalizację dróg wewnętrznych z uwzględnieniem przepisów odrębnych jako tymczasowych obiektów budowlanych, przy czym rozbiórki tych obiektów winna nastąpić nie później niż w 300 dni od dnia rozpoczęcia budowy,
- 8) lokalizację urządzeń budowlanych, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż

gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci,

- 9) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

11. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 49R, 50R, 51R, 52R, 54R, 55R, 56R, 57R, 61R, 62R, 63R, 64R, 65R ustala się:

- 1) użytkowanie rolnicze,
- 2) zakaz lokalizacji zabudowy, w tym zagrodowej z wyłączeniem zabudowy o której mowa w § 6 ust. 12 pkt 1.

12. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 37R, 38R, 44R, 45R, 46R, 47R, 49R, 50R, 51R, 52R, 54R, 55R, 56R, 57R, 58R, 59R, 60R, 61R, 62R, 63R, 64R, 65R dopuszcza się:

- 1) lokalizowanie budynków produkcji zwierzęcej i roślinnej, garaży, budynków gospodarczych oraz wiat garażowych w odległości nie mniejszej niż 10 metrów od terenów oznaczonych symbolami 23WS, 26WS, 27WS, 28WS, 30WS, 31WS, 32WS, 33WS, 36WS, 37WS z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
- 2) lokalizację obiektów małej retencji do celów rolniczych,
- 3) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki, lecz nie więcej niż 2000 m²,
- 4) wysokość budynków nie większą niż 10,0 m,
- 5) lokalizację rowów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) wydzielenie dróg wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 7) lokalizację dróg wewnętrznych z uwzględnieniem przepisów odrębnych jako tymczasowych obiektów budowlanych, przy czym rozbiórki tych obiektów winna nastąpić nie później niż w 300 dni od dnia rozpoczęcia budowy,
- 8) lokalizację urządzeń budowlanych, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci,
- 9) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

13. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1ZD ustala się:

- 1) lokalizację altan i obiektów gospodarczych,
- 2) powierzchnię zabudowy nie przekraczającą 35 m²,
- 3) wysokość zabudowy nie większą niż 5,5 m,
- 4) dachy strome, dwu lub wielospadowe o nachyleniu 20°–45°, kryte dachówką lub materiałem imitującym dachówkę.

14. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1ZD dopuszcza się:

- 1) wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m,
- 2) lokalizację urządzeń budowlanych, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci,
- 3) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

15. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 12ZL, 13ZL, 14ZL, 15ZL, 16ZL, 17ZL, 18ZL, 19ZL ustala się:

- 1) użytkowanie leśne,
- 2) zakaz lokalizacji zabudowy z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi,
- 3) zasady zagospodarowania i zabudowy zgodnie z przepisami odrębnymi.

16. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 12ZL, 13ZL, 14ZL, 15ZL, 16ZL, 17ZL, 18ZL, 19ZL dopuszcza się:

- 1) lokalizację obiektów małej retencji do celów rolniczych,
- 2) lokalizację urządzeń budowlanych,
- 3) lokalizację rowów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi.

17. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12WS, 13WS, 14WS, 15WS, 16WS, 17WS, 18WS, 19WS, 20WS, 21WS, 22WS, 23WS, 24WS, 25WS, 26WS, 27WS, 28WS, 29WS, 30WS, 31WS, 32WS, 33WS, 34WS, 35WS, 36WS, 37WS ustala się:

- 1) lokalizację rowów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) zakaz zabudowy, z zastrzeżeniem §6 ust. 18 pkt.1,
- 3) zasady użytkowania, zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi.

18. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 8WS, 9WS, 10WS, 11WS, 12WS, 13WS, 14WS, 15WS, 16WS, 17WS, 18WS, 19WS, 20WS, 21WS, 22WS, 23WS, 24WS, 25WS, 26WS, 27WS, 28WS, 29WS, 30WS, 31WS, 32WS, 33WS, 34WS, 35WS, 36WS, 37WS dopuszcza się:

- 1) lokalizację urządzeń budowlanych,
- 2) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masz-

tów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi

19. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1G, 2G ustala się:

- 1) możliwość realizacji zabudowy obiektami infrastruktury gazowniczej i związanej z ich obsługą,
- 2) zasady użytkowania, zagospodarowania i zabudowy zgodnie z przepisami odrębnymi.

20. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1G, 2G dopuszcza się:

- 1) wydzielanie dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6,0 m,
- 2) lokalizację parkingów o nawierzchni utwardzonej,
- 3) lokalizację urządzeń budowlanych,
- 4) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi.

21. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1EW, 2EW, 3EW, 4EW, 5EW, 6EW, 7EW, 8EW, 9EW, 10EW, 11EW, 12EW ustala się:

- 1) lokalizację obiektów budowlanych elektrowni wiatrowych zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, a przypadku ich braku zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) na poszczególnych terenach lokalizację nie więcej niż jedna elektrownia wiatrowa,
- 3) wydzielanie działek budowlanych o powierzchni nie mniejszej niż 500 m² z zastrzeżeniem §6 ust. 22 pkt.6,
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 60% powierzchni działki budowlanej,
- 5) powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni terenu,
- 6) maksymalną całkowitą wysokość elektrowni wiatrowej nie wyższą niż 210,0 m,
- 7) obsługę komunikacyjną z terenów dróg publicznych oznaczonych symbolami: 1KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 20KD-D, 28KD-D, 29KD-D, 33KD-D, 37KD-D, 57KD-D, poprzez drogi wewnętrzne lub z terenów dróg publicznych oznaczonych symbolami: 5KD-G, 7KD-G pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi,
- 8) zakaz umieszczania reklam na konstrukcjach elektrowni wiatrowych poza nazwą lub znakiem graficznym producenta i właściciela obiektu.

22. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1EW, 2EW, 3EW, 4EW, 5EW, 6EW, 7EW, 8EW, 9EW, 10EW, 11EW, 12EW dopuszcza się:

- 1) zabudowę budynkami i budowlami niezbędnymi do obsługi elektrowni,
- 2) wydzielanie dróg wewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) lokalizację dróg wewnętrznych z uwzględnieniem przepisów odrębnych jako tymczasowych obiektów budowlanych, przy czym rozbiórki tych obiektów winna nastąpić nie później niż w 300 dni od dnia rozpoczęcia budowy,
- 4) użytkowanie rolnicze,

- 5) lokalizację rowów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 6) wydzielanie działek budowlanych o powierzchni mniejszej niż 500 m² przeznaczonych pod lokalizację dróg wewnętrznych, rowów, urządzeń budowlanych lub terenów przeznaczonych pod lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej – uzbrojenia terenu,
- 7) lokalizację urządzeń budowlanych, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci,
- 8) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi, w tym w strefie kontrolowanego użytkowania wzdłuż gazociągu pod warunkiem uzyskania stosownych pozwoleń od gestora sieci.

23. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KD-G, 2KD-G, 3KD-G, 4KD-G, 5KD-G ustala się:

- 1) lokalizację budowli drogowych,
- 2) zakaz budowy urządzeń reklamowych w formie wolno stojących tablic oraz innych tablic reklamowych.

24. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KD-G, 2KD-G, 3KD-G, 4KD-G, 5KD-G dopuszcza się:

- 1) nasadzenia drzew i krzewów,
- 2) lokalizację obiektów małej architektury,
- 3) lokalizację zjazdów na tereny oznaczone symbolami 10EW i 12EW,
- 4) lokalizację urządzeń budowlanych, innych niż określono w § 6 ust. 23 pkt 1 pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi,
- 5) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi, pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi.

25. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 6KD-G, 7KD-G ustala się:

- 1) lokalizację budowli drogowych,
- 2) zakaz lokalizacji zjazdów na tereny o których mowa § 6 ust. 9 i ust. 11,
- 3) zakaz lokalizacji zjazdów na tereny o których mowa § 6 ust. 9 i ust. 11,

26. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 6KD-G, 7KD-G dopuszcza się:

- 1) nasadzenia drzew i krzewów,
- 2) lokalizację obiektów małej architektury,
- 3) lokalizację urządzeń budowlanych, innych niż określono w § 6 ust. 25 pkt 1,
- 4) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi, pod warunkiem

uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi,

- 5) lokalizację zjazdu na teren oznaczony symbolem 9EW pod warunkiem uzyskania stosownych uzgodnień od zarządcy drogi,
- 6) do czasu realizacji inwestycji:
 - a) lokalizację dróg wewnętrznych z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
 - b) lokalizację dróg wewnętrznych z uwzględnieniem przepisów odrębnych jako tymczasowych obiektów budowlanych, przy czym rozbiórki tych obiektów winna nastąpić nie później niż w 300 dni od dnia rozpoczęcia budowy,
 - c) rolniczy sposób użytkowania terenu, z wyłączeniem możliwości lokalizowania zabudowy.

27. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L ustala się:

- 1) lokalizację budowli drogowych,
- 2) zakaz budowy urządzeń reklamowych w formie wolno stojących tablic oraz innych tablic reklamowych.

28. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L dopuszcza się:

- 1) nasadzenia drzew i krzewów,
- 2) lokalizację obiektów małej architektury,
- 3) lokalizację urządzeń budowlanych, innych niż wymieniono w § 6 ust. 27 pkt 1,
- 4) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi.

29. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D, 11KD-D, 12KD-D, 13KD-D, 14KD-D, 15KD-D, 16KD-D, 17KD-D, 18KD-D, 19KD-D, 20KD-D, 21KD-D, 22KD-D, 23KD-D, 24KD-D, 25KD-D, 26KD-D, 27KD-D, 28KD-D, 29KD-D, 30KD-D, 31KD-D, 32KD-D, 33KD-D, 34KD-D, 35KD-D, 36KD-D, 37KD-D, 38KD-D, 39KD-D, 40KD-D, 41KD-D, 42KD-D, 43KD-D, 44KD-D, 45KD-D, 46KD-D, 47KD-D, 48KD-D, 49KD-D, 50KD-D, 51KD-D, 52KD-D, 53KD-D, 54KD-D, 55KD-D, 56KD-D, 57KD-D, 58KD-D, 59KD-D, 60KD-D, 61KD-D, 62KD-D, 63KD-D, 64KD-D, 65KD-D, 66KD-D, 67KD-D ustala się:

- 1) lokalizację budowli drogowych,
- 2) zakaz budowy urządzeń reklamowych w formie wolno stojących tablic oraz innych tablic reklamowych.

30. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 8KD-D, 9KD-D, 10KD-D, 11KD-D, 12KD-D, 13KD-D, 14KD-D, 15KD-D, 16KD-D, 17KD-D, 18KD-D, 19KD-D, 20KD-D, 21KD-D, 22KD-D, 23KD-D, 24KD-D, 25KD-D, 26KD-D, 27KD-D, 28KD-D, 29KD-D, 30KD-D, 31KD-D, 32KD-D, 33KD-D, 34KD-D, 35KD-D, 36KD-D, 37KD-D, 38KD-D, 39KD-D, 40KD-D, 41KD-D, 42KD-D, 43KD-D, 44KD-D, 45KD-D, 46KD-D, 47KD-D, 48KD-D, 49KD-D, 50KD-D

D, 51KD-D, 52KD-D, 53KD-D, 54KD-D, 55KD-D, 56KD-D, 57KD-D, 58KD-D, 59KD-D, 60KD-D, 61KD-D, 62KD-D, 63KD-D, 64KD-D, 65KD-D, 66KD-D, 67KD-D dopuszcza się:

- 1) lokalizację zjazdów na tereny bezpośrednio przylegające do terenów komunikacji,
- 2) nasadzenia drzew i krzewów,
- 3) lokalizację obiektów małej architektury,
- 4) lokalizację urządzeń budowlanych, innych niż wymieniono w § 6 ust. 29 pkt 1,
- 5) lokalizację i roboty budowlane sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, z wyłączeniem masztów i wież antenowych będących telekomunikacyjnymi obiektami budowlanymi.

31. Na terenach dolesień ustala się zakaz zabudowy.

32. Na terenach dolesień dopuszcza się:

- 1) do czasu realizacji dolesień dotychczasowy – rolniczy sposób użytkowania terenu, z wyłączeniem możliwości lokalizowania zabudowy,
- 2) lokalizację urządzeń budowlanych,
- 3) lokalizację obiektów budowlanych infrastruktury technicznej – uzbrojenia terenu, z wyłączeniem masztów przekaźnikowych telefonii komórkowej.

§ 7. 1. W zakresie infrastruktury technicznej uzbrojenia terenu:

- 1) dopuszcza się roboty budowlane związane z realizacją sieci infrastruktury technicznej,
- 2) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) ustala się zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
- 4) ustala się odprowadzenie ścieków bytowych do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z których zostaną wywiezione do oczyszczalni ścieków. W przypadku realizacji sieci kanalizacji sanitarnej ustala się obowiązek odprowadzenia ścieków bytowych do tej sieci,
- 5) ustala się zagospodarowanie wód opadowych lub roztopowych na działce budowlanej. W przypadku realizacji sieci kanalizacji deszczowej ustala się obowiązek odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych do tej sieci,
- 6) ustala się zagospodarowanie ścieków z terenów utwardzonych zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 7) ustala się gromadzenie odpadów w specjalnie wydzielonym miejscu na terenie działki budowlanej zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi,
- 8) dopuszcza się stosowanie do celów grzewczych paliw o niskiej emisji zanieczyszczeń między innymi: energii elektrycznej, paliw stałych, płynnych i gazowych oraz alternatywnych źródeł energii,
- 9) ustala się przyłączenie do sieci elektroenergetycznej terenów infrastruktury technicznej – elektrowni wiatrowej, które należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
- 10) dopuszcza się przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej terenów infrastruktury technicznej –

elektrowni wiatrowych, które należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.

§ 8. Obiekty o wysokości równej i większej niż 50 m npt podlegają, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchy Lotniczego SZ LP.

§ 9. 1. Ustala się lokalizację oraz przebieg granic stref ochrony konserwatorskiej, ujętych w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków, zgodnie z rysunkiem planu.

2. W strefie ochrony konserwatorskiej „B” ustala się obowiązek uzgadniania z wojewódzkim konserwatorem zabytków wszelkich działań inwestycyjnych, remontów, przebudów oraz zmiany funkcji obiektów figurujących w ewidencji wojewódzkiej i gminnej, jak i wznoszenia nowych budynków.

3. W strefie ochrony konserwatorskiej „OW” – obserwacji archeologicznej: ustala się obowiązek uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków zakresu prac ziemnych związanych z zamierzeniami inwestycyjnymi, o ile taki obowiązek wynika z przepisów odrębnych.

4. Ustala się lokalizację stanowisk archeologicznych nr:

- 1) 15/50/69-24
- 2) 3/57/69-24
- 3) 8/51/69-24
- 4) 2/76/68-24
- 5) 3/26/67-24
- 6) 3/55/67-23
- 7) 2/57/67-23
- 8) 4/28/67-24
- 9) 1/60/67-23
- 10) 6/47/67-24
- 11) 14/67/67-24
- 12) 14/28/67-23
- 13) 6/91/66-23
- 14) 8/50/67-24
- 15) 1/24/67-24
- 16) 37/79/66-23
- 17) 33/90/66-23
- 18) 2/80/66-23
- 19) 23/6/68-24
- 20) 21/2/68-24
- 21) 4/10/68-23
- 22) 12/114/68-24
- 23) 20/134/69-24
- 24) 18/58/69-24
- 25) 16/3/68-24
- 26) 13/60/69-24
- 27) 14/59/69-24
- 28) 23/4/68-24

ujętych w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków, zgodnie z rysunkiem planu.

5. W przypadku lokalizacji inwestycji na terenie stanowisk archeologicznych, o których mowa w ust. 4 należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w zakresie prac ziemnych i przeprowadzić ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową.

6. W przypadku wystąpienia zabytków archeologicznych w innych miejscach niż określono

w ust. 4 wymagane jest podjęcie ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową, po uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

§ 10. Ustala się stawki służące naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 15 ust. 2 pkt 12 i w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

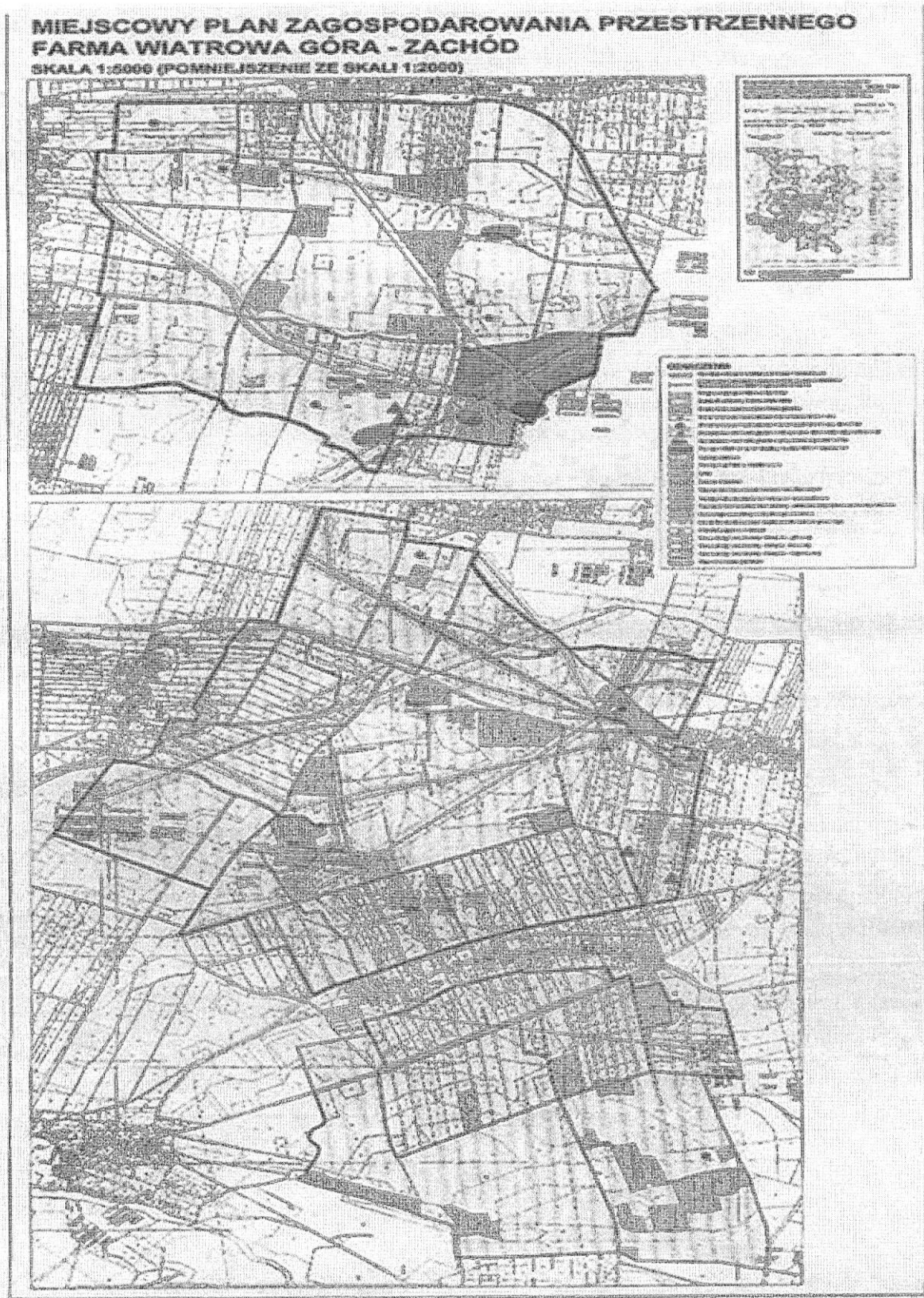
§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Góry.

§ 12. Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Jerzy Kubicki

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLV/
/314/10 Rady Miejskiej w Górze
z dnia 29 stycznia 2010 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FARMA WIATROWA GÓRA ZACHÓD



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLV/
/314/10 Rady Miejskiej w Górze
z dnia 29 stycznia 2010 r.**

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W GÓRZE W SPRAWIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 1087 z późniejszymi zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 167 ust. 2, pkt 1 ustawy z 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 roku Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Górze stwierdza, co następuje:

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji, których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych.
- 2) Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami jak również na podstawie przepisów odrębnych.
- 3) Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

4) Dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu gminy.
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.: dotacji unijnych, dotacji samorządu województwa, dotacji i pożyczek z funduszy celowych, kredytów i pożyczek bankowych, innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.

3. Zadania w zakresie budowy dróg finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

4. Ustalenia planu nie spowodują wydatków Gminy Góra z tytułu odszkodowań, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLV/
/314/10 Rady Miejskiej w Górze
z dnia 29 stycznia 2010 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO
WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
FARMA WIATROWA GÓRA – ZACHÓD**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miejska w Górze rozstrzyga, co następuje: Ze względu na brak uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Góra – Zachód, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 6 listopada 2009 r. do 4 grudnia 2009 r. ustalono, że w terminie, w którym osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej mogły wnosić uwagi dotyczące projektów planu, tj. do dnia 21 grudnia 2009 r. do projektu planu – nie wniesiono uwag, w związku, z czym nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

920

**UCHWAŁA NR XLVI/327/10
RADY MIEJSKIEJ W GÓRZE
z dnia 5 marca 2010 r.**

**zmiany uchwały Rady Miejskiej w Górze nr XLV/314/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. ustanawiającej
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Farma Wiatrowa Góra – Zachód**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, zm. 2004 r. Dz. U. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, nr 201 poz. 1237, Nr 220,

poz. 1413). Rada Miejska w Górze uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 24 000 (poglądowy w formacie A3) do uchwały nr XLV/314/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. na załączony do niniejszej uchwały załącznik nr 1 (poglądowy w tej samej skali i formacie).

§ 2. Załącznik graficzny nr 1 do uchwały nr XLV/314/10 z dnia 29 stycznia 2010 r. w skali 1 : 2 000 nie ulega zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Góry.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Jerzy Kubicki

921

**UCHWAŁA NR XXXIII/179/10
RADY MIASTA JEDLINA-ZDRÓJ**

z dnia 18 marca 2010 r.

w sprawie ustanowienia herbu, flagi i pieczęci Miasta Jedlina-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 21 grudnia 1978 r. o odznakach i mundurach (Dz. U. Nr 31, poz. 130 z późn. zm.) Rada Miasta Jedlina-Zdrój uchwala co następuje:

§ 1. Ustanawia się herb Miasta Jedlina-Zdrój, którego wzór graficzny i opisowy stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustanawia się flagę Miasta Jedlina-Zdrój, której wzór graficzny i opisowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Ustanawia się wzór pieczęci Miasta Jedlina-Zdrój, których wzór graficzny i opisowy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jedlina-Zdrój.

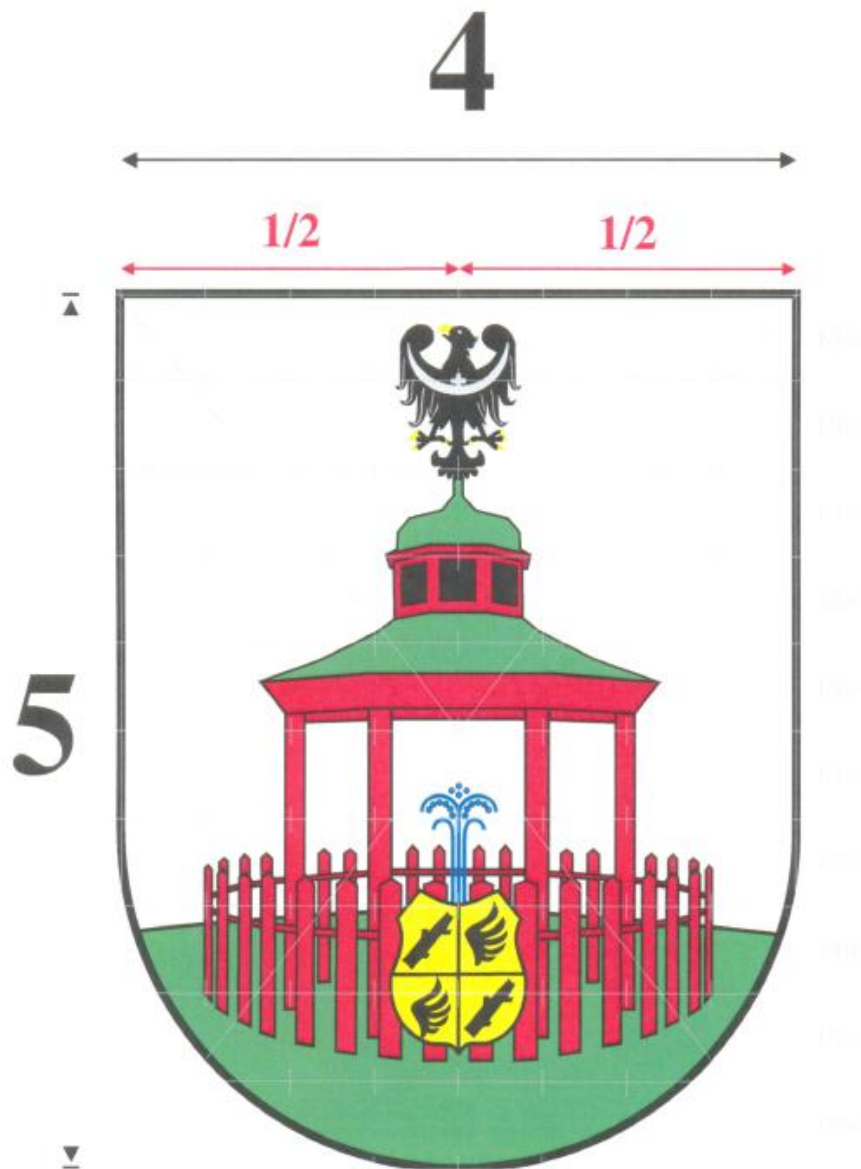
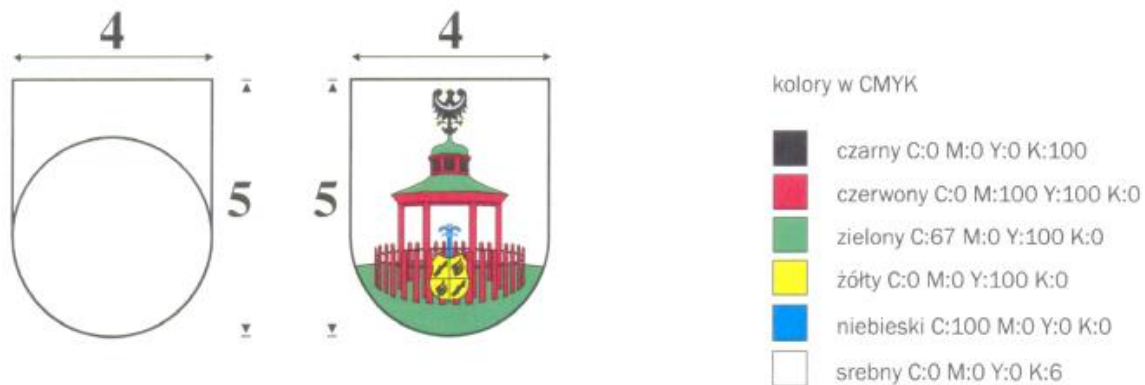
§ 5. Traci moc uchwała nr XL/162/94 Rady Miejskiej w Jedlinie-Zdroju z dnia 26 maja 1994 r. w sprawie ustalenia herbu Gminy Miasta Jedlina-Zdrój.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta:
Romuald Wysocki

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXIII/
/179/10 Rady Miasta Jedlina-Zdrój
z dnia 18 marca 2010 r.

Wzór Herbu Miasta Jedlina-Zdrój



Opis Herbu.

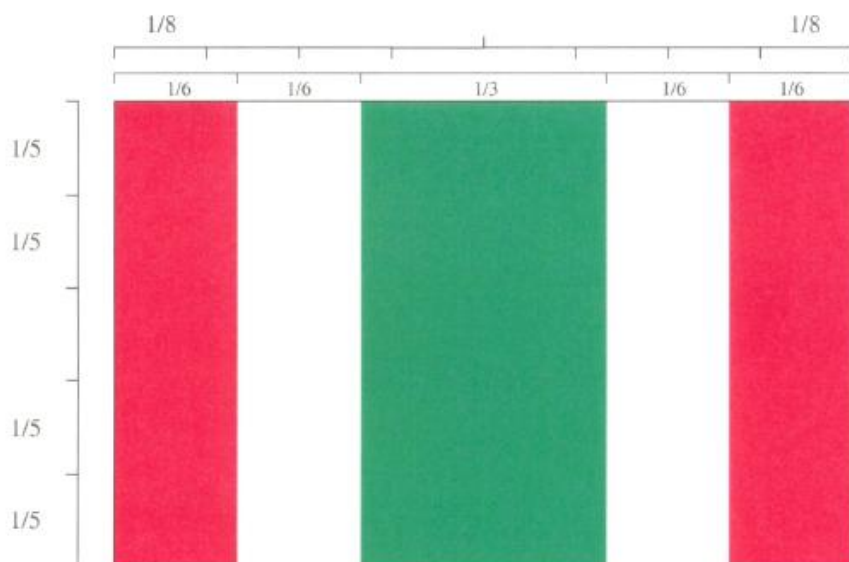
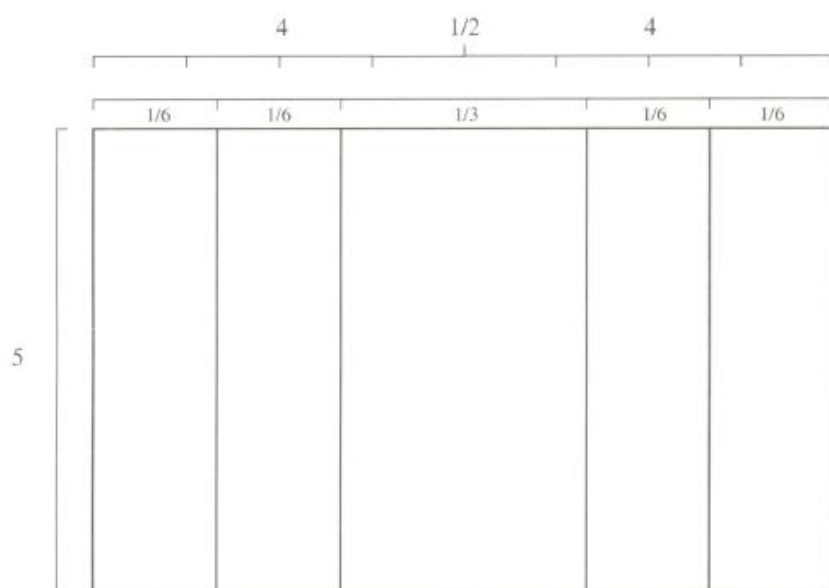
Herbem miasta Jedlina-Zdrój jest w polu srebrnym (białym) na zielonym gruncie czerwony pawilon zdrojowy z bijącym źródłem pośrodku, z zielonym dachem i taką samą sygnaturką ponad, który śląski orzeł czarny ze srebrną przepaską z krzyżem. Wokół pawilonu czerwone ogrodzenie z herbem pośrodku, w którym w tarczy skwadrowanej na złocie w polu I i 4 czarny ostrzew, w polu 2 i 3 czarne skrzydło orle.

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXIII/
/179/10 Rady Miasta Jedlina-Zdrój
z dnia 18 marca 2010 r.

Wzór Flagi Miasta Jedlina-Zdrój

kolory w CMYK

-  czerwony C:0 M:100 Y:100 K:0
-  zielony C:67 M:0 Y:100 K:0
-  srebrny C:0 M:0 Y:0 K:6



Opis Flagi

Flaga miasta wywiedziona została z podstawowych barw herbu. Flagą jest poziomy, prostokątny płat tkaniny o proporcjach krótkiego boku od długiego 5:8. Na fladze w następującym porządku umieszczone są w pionie pasy: czerwony - 1/6, srebrny (biały) - 1/6, zielony - 1/3, srebrny (biały) - 1/6, czerwony - 1/6.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXIII/
/179/10 Rady Miasta Jedlina-Zdrój
z dnia 18 marca 2010 r.

Wzór Pieczęci Urzędowych Miasta Jedlina-Zdrój



1. Wzór pieczęci Rady Miasta Jedlina - Zdrój



w naturalnej wielkości
średnica 36 mm



2. Wzór pieczęci Burmistrza Miasta Jedlina - Zdrój



w naturalnej wielkości
średnica 36 mm



3. Wzór pieczęci Miasta Jedlina - Zdrój



w naturalnej wielkości
średnica 36 mm

Opis pieczęci urzędowych.

Pieczęcie urzędowe mają kształt okrągły o średnicy 36 mm. W polu pieczęci umieszczony jest herb miasta, rysowany kreską z napisem otokowym w zależności od pieczęci:

1. Miasto Jedlina-Zdrój,
2. Burmistrz Miasta Jedlina-Zdrój,
3. Rada Miasta Jedlina-Zdrój

922

UCHWAŁA NR XL/348/10 RADY MIEJSKIEJ GMINY LWÓWEK ŚLĄSKI

z dnia 25 lutego 2010 r.

w sprawie zniesienia formy ochrony z drzewa uznanego za pomnik przyrody

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) w związku z art. 44 ust. 3, ust. 3a i ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220, ze zmianami) Rada Miejska Gminy Lwówek Śląski uchwala, co następuje:

§ 1. Znosi się ochronę pomnika przyrody – li-
py drobnolistnej o obwodzie pierśnicy 400 cm,
noszącej nazwę miejscową „Kupcowa”, która rosla

na łące, 10 metrów od zaplecza sklepu spożywcze-
go (pawilon GS) w Zbylutowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmi-
strzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie
14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym
Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady:
Teresa Wachal

923

UCHWAŁA NR XXXVIII/224/10 RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY

z dnia 29 stycznia 2010 r.

w sprawie Statutu Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy
z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591
z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie
art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku
o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i ob-
szarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach
uzdrowiskowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 167,

poz. 1399) Rada Miejska w Niemczy uchwala, co
następuje:

§ 1. Uchwala się Statut uzdrowiska Przerze-
czyn-Zdrój, stanowiący załącznik do niniejszej
uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr VII/38/07 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 27 kwietnia 2007 roku w sprawie uchwalenia Tymczasowego Statutu

Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 161 z dnia 4 lipca 2007 r., poz. 2066.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jerzy Prokop

**Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXVIII/
/224/10 Rady Miejskiej w Niemczy
z dnia 29 stycznia 2010 r.**

STATUT UZDROWISKA PRZERZECZYN-ZDRÓJ

§ 1. Dla Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój ustanawia się niniejszy statut uzdrowiska ograniczony strefą „C” ochrony uzdrowiskowej, obowiązujący w obszarze granic zewnętrznych 3 sołectw gminy Niemcza: Przerzeczyn-Zdrój, Ligota Mała, Podlesie i miasta Niemcza w powiecie dzierżoniowskim w województwie dolnośląskim, zwany dalej statutem. Granicę uzdrowiska stanowi granica strefy „C”.

§ 2. Obszar Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój posiada całkowitą powierzchnię 4448,0 ha.

§ 3. Statut Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój składa się z części:

- 1) tekstowej stanowiącej treść § 2 –14 statutu wraz z załącznikami nr 1 i 2 zawierającymi wykaz zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego oraz wykaz pomników przyrody i zabytków na obszarze uzdrowiska;
- 2) graficznej zawierającej mapy, stanowiące załączniki do statutu, obrazujące:
 - a) obszar strefy „A” ochrony uzdrowiskowej;
 - b) przebieg granicy strefy „B” ochrony uzdrowiskowej z zaznaczoną strefą „A”;
 - c) przebieg granicy strefy „C” ochrony uzdrowiskowej z zaznaczoną strefą „A” i „B”;
 - d) obszar i teren górniczy na obszarze uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój z zaznaczonymi złożami wód leczniczych.

§ 4. Na obszarze Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój wydziela się trzy strefy ochrony uzdrowiskowej:

- 1) Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej:
 - a) Strefa „A” ochrony uzdrowiskowej zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz gminach uzdrowiskowych (Dz. U. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.), przeznaczona jest do prowadzenia działalności w zakresie lecznictwa uzdrowiskowego w ściśle określonym obszarze w którym istnieją określone warunki co do powierzchni, zabudowy, wskaźników terenów zieleni itp.

W celu ochrony naturalnych niezbędnych do prowadzenia i rozwijania lecznictwa uzdrowiskowego oraz kształtowania innych czynników środowiskowych dla uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój, obszar ten jest zarezerwowany dla urządzeń i obiektów lecznictwa uzdrowiskowego. Głównym celem ochrony obszaru uzdrowiskowego jest takie kształtowanie urbanistyczne, aby warunki naturalne uzdrowiska nie uległy zniszczeniu, ograniczeniu lub zniekształceniu. Obszar „A” ochrony uzdrowiskowej stanowi funkcjonalne przedłużenie najbliższego otoczenia zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego. W obszarze tym intensywność zabudowy jest niska, a powierzchnia terenów zieleni wynosi 94 % powierzchni terenu. Obszar strefy „A” ochrony uzdrowiskowej wynosi 60,10 ha. Oprócz terenów zajętych pod sanatoria przewidziano w tej strefie, tereny pod potencjalne lokalizacje nowych sanatoriów i pensjonatów. Rezerwy terenowe uwzględniają możliwość rozbudowy bazy uzdrowiskowej. W obszarze „A” nie przewiduje się nowej zabudowy mieszkaniowej.

- b) Granica strefy „A” ochrony uzdrowiskowej przebiega: – od północy – pkt A1, znajdującego się na ul. Spacerowej w ptn.-zach. narożniku działki 348/1 i biegnie na wsch. ul. Spacerową do ptn.-wsch. narożnika działki 364/10, pkt A2, następnie skręca na ptd. i granicami działek 346/10, 346/6, 341/7 dochodzi do ul. Rzecznej, pkt A3, skąd skręca na wsch. i ul. Rzeczną biegnie do ptn.-wsch. narożnika działki 341/20, pkt A4, – od wschodu – od pkt A4, granica skręca na ptd.-zach. i granicą działki 341/2 biegnie do ul. Zdrojowej, pkt A5, następnie skręca na ptd.-wsch, i ul. Zdrojową biegnie do skrzyżowania z ul. Polną, pkt A6 (płd.-wsch. narożnik działki 349/12), – od południa – od skrzyżowania tych ulic, biegnie na zach. ul. Polną do ul. Batalionów Chłopskich, pk A7, – od zachodu – od pkt A7, biegnie na ptn. ul. Bata-

lionów Chłopskich od ul. Stawowej pkt A8 (narożnik działki 335/35), następnie ul. Stawową biegnie do ul. Zdrojowej, pkt A9, skąd skręca na wsch. i ul. Zdrojową dochodzi do ul. Spacerowej, pkt A10, skąd skręca na płn. i ul. Spacerową dochodzi do punktu wyjściowego A1.

2) Strefa ochrony uzdrowiskowej „B”

a) Strefa „B”, o powierzchni 259,9 ha, dla której procentowy udział terenów zielonych biologicznie czynnych wynosi 94%, obejmuje obszar przyległy do strefy „A” i stanowiący jej otoczenie, który jest przeznaczony dla nie mających negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska lub obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwych w procesie leczenia obiektów usługowych, turystycznych, rekreacyjnych, sportowych i komunalnych, budownictwa mieszkaniowego oraz innych związanych z zaspokajaniem potrzeb osób przebywających na tym obszarze lub objęty granicami parku narodowego lub rezerwatu przyrody albo jest lasem, morzem lub jeziorem. Obszar „B” ochrony uzdrowiskowej jest otuliną dla obszaru „A” stanowiąc jednocześnie teren zabudowy usługowej, turystycznej i mieszkaniowej.

b) Granica strefy „B” ochrony uzdrowiskowej przebiega: – od północy – od pkt B1, znajdującego się na ul. Niemczańskiej w płn.-zach. narożniku działki 247, biegnie na wsch. granicami działek 247, 251, 252, 254/1, 255, 256 do działki 259/26, pkt B2, skąd skręca na płn. i granicami działek 259/26, 259/27 dochodzi do płn.-zach. narożnika działki 259/27, pkt B3, skąd skręca na wsch. i granicą działki 259/27 dochodzi do drogi (działka 214), pkt B4, przecinając drogę dochodzi do działki 211, dalej biegnie na wsch. granicą działki 211 do granicy działki 146, pkt B5, granicą działki 146 dochodzi do jej płn.-wsch. narożnika pkt B6 – od wschodu – od pkt B6, skraca na płd. i granicą działki 146, dochodzi do ul. Spacerowej, pkt B7, przecinając tę ulicę dochodzi do działki 180/1 i granicą tej działki biegnie na płd. dochodzi do działki 267/1 (potok, dopływ Ślęzy), następnie skręca na płd.-zach. i granicą działki 267/1 dochodzi do rzeki Ślęzy, pkt B8, przecina rzekę Ślężę i dochodzi do działki 203/8 i dalej biegnie na płd. granicami działek 203/8, 200/9 dochodzi do działki 200/3, dalej biegnie na płd. granicami działek 200/3, 200/8, 200/13, 200/9 dochodzi do płd.-wsch. narożnika działki 209 pkt B9, – od południa – od pkt B9, skręca na zach. i granicami działek 209, 166, 165, 164 dochodzi do drogi krajowej nr 8 (płd.-zach. narożniki działki 164), pkt B10, – od zachodu – od pkt B10 biegnie na płn. droga krajową,

a następnie ul. Niemczańską do pkt wyjściowego B1.

3) Strefa „C” ochrony uzdrowiskowej

a) Strefa „C” ochrony uzdrowiskowej jest otuliną dla obszaru „B” i „A” i stanowi granicę Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój. Posiada powierzchnię 4128 ha i wyliczony teren zielony (biologicznie czynny) 96%. Strefa „C” przyległa do strefy „B” i stanowiąca jej otoczenie, obejmuje obszar mający wpływ na zachowanie walorów krajobrazowych, klimatycznych oraz ochronę złóż naturalnych surowców leczniczych;

b) Granica zewnętrzna strefy „C” przebiega: Od pkt C1, znajdującym się po zachodniej stronie miasta Niemcza, na styku granic miasta i gminy, biegnie na wsch. granicą miasta do wsch. granicy miasta i gminy, pkt C2 biegnie na wsch., skręcając na płd. I dalej granicą gminy biegnie na płd., zach., i płn. do pkt wyjściowego C1, zamykając w ten sposób obszar strefy „C” ochrony uzdrowiskowej.

§ 5. Czynnościami zabronionymi do realizacji w poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej, są czynności wymienione w art. 38 ust. 1, pkt 1, 2, 3 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o leczeniu uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowskich (Dz. U. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm), a mianowicie:

1. w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej zabrania się:

- 1) lokalizacji zakładów przemysłowych,
- 2) lokalizacji budownictwa wielorodzinnego i jednorodzinnego, z wyjątkiem modernizacji obiektów istniejących, bez możliwości zwiększenia powierzchni ich zabudowy,
- 3) uruchamiania pól biwakowych i campingowych, lokalizacji domków turystycznych i campingowych,
- 4) prowadzenia targowisk, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, w formach i miejscach wyznaczonych przez gminę,
- 5) trzymania zwierząt gospodarskich, w rozumieniu ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. z 2002 r. Nr 207, poz. 1762 z późn. zm.),
- 6) prowadzenia działalności rolniczej, w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.)
- 7) organizacji rajdów samochodowych i motorowych,
- 8) lokalizacji stacji paliw, punktów dystrybucji produktów naftowych, nawozów sztucznych, składowisk odpadów stałych i płynnych, składow opatu,
- 9) lokalizacji parkingów w liczbie miejsc postojowych większej niż 10% miejsc sanatoryjnych w obiekcie,

- 10) lokalizacji trwałych i tymczasowych obiektów i urządzeń, które mogą utrudniać lub zakłócać przebywanie pacjentów na tym obszarze, a w szczególności: stacji bazowych telefonii komórkowej, stacji nadawczych radiowych i telewizyjnych, stacji radiolokacyjnych i innych emitujących fale elektromagnetyczne,
- 11) organizowania imprez masowych, w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 909 z późn. zm.) zakłócających proces leczenia uzdrowskiego i działalności o charakterze rozrywkowym zakłócającej ciszę nocną w godz. 22–6, z wyjątkiem imprez masowych znajdujących się w harmonogramie imprez gminnych),
- 12) lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z odrębnymi przepisami, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie ryb, garbarnie,
- 13) lokalizacji obiektów mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z odrębnymi przepisami, w szczególności takich jak: warsztaty samochodowe, wędzarnie ryb, garbarnie,
 2. w strefie ochronnej „B” zabrania się:
 - 1) lokalizacji nowych oraz rozbudowy istniejących zakładów przemysłowych, punktów skupu złota i punktów skupu produktów rolnych,
 - 2) lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni większej niż 400 m² z obiektami towarzyszącymi,
 - 3) lokalizacji i uruchamiania stacji paliw lub urządzeń emitujących fale elektromagnetyczne mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie bliżej niż 500 m od granicy obszaru strefy ochronnej „A”, uruchamiania punktów dystrybucji i składowania środków chemicznych, produktów naftowych i innych artykułów uciążliwych dla środowiska,
 - 4) wyrębu drzew leśnych i parkowych, z wyjątkiem cięć sanitarnych,
 - 5) pozyskiwania surowców mineralnych innych niż naturalne surowce lecznicze,
 - 6) prowadzenia robót melioracyjnych mających na celu niekorzystną zmianę istniejących stosunków gruntowo-wodnych,
 - 7) lokalizacji parkingów o wielkości powyżej 50 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, dostawczych i autobusów,
 - 8) wszystkich czynności zabronionych ujętych w wykazie dla strefy ochronnej „C”;
 3. w strefie ochronnej „C” zabrania się:
 - 1) nieplanowanego wyrębu drzew
 - 2) prowadzenia działań powodujących niekorzystną zmianę stosunków wodnych,
 - 3) lokalizacji nowych uciążliwych obiektów budowlanych i innych uciążliwych obiektów, w tym zakładów przemysłowych,
 - 4) prowadzenia działań mających wpływ na fizjografię uzdrowiska i jego założenia przestrzenne lub właściwości lecznicze klimatu.

§ 6. Następujące sprawy ze względu na znaczenie dla lecznictwa uzdrowskiego wymagają uzgodnienia z ministrem właściwym do spraw zdrowia:

 1. zmiana kierunków leczniczych uzdrowiska,
 2. zmiany w ogólnym lub szczegółowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy,
 3. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy,
 4. projektów decyzji w sprawie szczegółowej lokalizacji inwestycji (do czasu opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego):
 - 1) w strefie „A” – w odniesieniu do wszystkich obiektów,
 - 2) w strefie „B” i „C” – w odniesieniu do zakładów przemysłowych, dużych usługowych i innych mogących znacząco wpływać niekorzystnie na środowisko naturalne.

§ 7. W poszczególnych strefach ochrony uzdrowskiej przyjmuje się następujące powierzchnie nowo wydzielanych działek:

 1. strefa „A” ochrony uzdrowskiej – min. 0,25 ha
 2. strefa „B” ochrony uzdrowskiej – min. 0,15 ha
 3. strefa „C” ochrony uzdrowskiej:
 - 1) siedliskowych, pensjonatowych – 0,15 ha
 - 2) mieszkaniowych jednorodzinnych – 0,10 ha
 - 3) usługowych wg potrzeb.

§ 8. W celu zapewnienia prawidłowej działalności w lecznictwie uzdrowskim i zachowania walorów uzdrowskich miejscowości Przerzeczyn-Zdrój, poza wymienionymi w ustawie, określa się szczegółowe czynności zabronione w poszczególnych strefach ochrony, w zakresie:

 1. wymagań sanitarnych:
 - 1) stosowania w budownictwie materiałów zawierających azbest i inne składniki uznawane za szkodliwe dla zdrowia ludzi i środowiska;
 - 2) gromadzenia i składowania odpadów i nieczystości organicznych przez okres dłuższy niż 7 dni;
 2. charakterystyki budynków, sklepów i zakładów usługowych oraz placówek kulturalnych:
 - 1) uzbrojenia terenu w budowie negatywnie oddziaływujących na środowisko, poza instalacjami infrastruktury technicznej, tj. sieci kanalizacyjnej, wodociągowej, energetycznej, gazowej itp.;
 - 2) wykonywania ogrodzeń i parkanów nieruchomości w obszarach graniczących z terenami o charakterze publicznym nie nawiązujących formą i materiałem do istniejących w najbliższym otoczeniu;
 - 3) dokonywanie dowolnej zmiany tynków, elewacji, szyldów, reklam oraz formy i kształtu odnawianych obiektów i budowli, w którym to zakresie wymagane jest uzyskanie zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
 - 4) nadawanie budynkom i budowlom wymagającym malowania elewacji, zlokalizowanym w strefie „A” ochrony uzdrowskiej – kolorystyki odbiegającej od istniejącego stanu obiektów sanatoryjnych;

3. zakazu handlu obnośnego i obwoźnego, z wyjątkiem punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów regionalnych i ludowych w miejscach wyznaczonych przez gminę lub ustalonych w planie miejscowym;

4. komunikacji:

- 1) zakaz parkowania samochodów w miejscach do tego nie przeznaczonych i oznakowanych;
- 2) zakaz wjazdu do strefy „A” pojazdów samochodowych o ciężarze powyżej 10 ton oraz nie spełniających normy Euro 2, za wyjątkiem autobusów.

5. hałasu

- 1) nie prowadzenie działalności rozrywkowej, uciążliwej dla pacjentów w strefie „A”
- 2) ograniczenie ruchu samochodowego w strefie „A” do minimum.

§ 9. Określa się następujące profile lecznicze dla uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój:

1. choroby ortopedyczno – urazowe,
2. choroby reumatologiczne,
3. choroby neurologiczne.

§ 10. Rodzaj i zakres udzielanych świadczeń opieki zdrowotnej określają na podstawie kierunków leczenia, o których mowa w § 9 statutu zakładów lecznictwa uzdrowiskowego, a wskazania i przeciwwskazania do leczenia uzdrowiskowego, w uzdrowisku Przerzeczyn-Zdrój powinny być zgodne z warunkami ustalonymi w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie zasad kierowania i kwalifikowania pacjentów do zakładów lecznictwa uzdrowiskowego.

TYTUŁ I. PRZECIWWSKAZANIA I WSKAZANIA DO LECZENIA UZDROWISKOWEGO

1. PRZECIWWSKAZANIA OGÓLNE I KARDIOLOGICZNE DO LECZENIA UZDROWISKOWEGO W UZDROWISKU PRZERZECZYN-ZDRÓJ

- 1) ostre choroby zakaźne;
- 2) choroby zakaźne (czynna gruźlica, choroby weneryczne, choroby pasożytnicze, grzybica, świerzb, owsica, lamblioza);
- 3) ogniska zapalne (ropne zapalenie migdałów, ropne zapalenie zatok obocznych nosa, ropnie okołozębowe, grzybice skóry);
- 4) wirusowe zapalenia wątroby oraz objawy żółtaczki;
- 5) choroby mające istotne wskazania do zabiegów chirurgicznych w trybie ostrym (kamica pęcherzyka żółciowego, kamica nerki, zwężenie odźwiernika, krwawienia z przewodu pokarmowego, przepuklina ze skłonnością do uwięźnięcia i inne);
- 6) pełnoobjawowa niewydolność krążenia i oddychania;
- 7) niewydolność wątroby;
- 8) skazy krwotoczne;
- 9) choroby psychiczne, upośledzenie umysłowe znaczne i głębokie;

- 10) głębokie zaburzenia osobowości i zachowania stwarzające problemy w funkcjonowaniu społecznym;
- 11) organiczne zaburzenia psychiczne upośledzające funkcje poznawcze;
- 12) zniedołężnienie, całkowita niesprawność do samoobsługi;
- 13) choroby wyniszczające układowe;
- 14) ciężkie stany ogólne z przeciwwskazaniami do transportu;
- 15) dużego stopnia nie trzymanie moczu i kału (cewnikowanie na stałe pęcherza);
- 16) zespół uzależnienia od alkoholu, uzależnienie od substancji psychoaktywnych;
- 17) padaczka z częstymi napadami (jeden raz w miesiącu lub częściej, padaczka skroniowa);
- 18) czynna choroba nowotworowa;
- 19) stany w przebiegu leczenia operacyjnego lub zachowawczego czerniaka złośliwego, białaczki, ziarnicy złośliwej, chłoniaków złośliwych i nowotworów nerki, jeżeli leczenie uzdrowskowe ma nastąpić przed upływem 5 lat, w przypadku pozostałych chorób nowotworowych przed upływem 1 roku od zakończenia leczenia;
- 20) ciąża i okres karmienia;
- 21) choroby niedokrwienne serca, takie jak:
 - a) stabilna choroba niedokrwienne serca w stadium III-IV według CCS – stopień ograniczenia codziennej aktywności życiowej,
 - b) niestabilna choroba niedokrwienne serca,
 - c) zawał mięśnia sercowego,
 - d) chorzy w pierwszych dwóch tygodniach po zawale,
 - e) chorzy ze znacznie upośledzoną funkcją skurczową gt; 35%,
 - f) chorzy po zawale z wybitnie dodatnią próbą wysiłkową;
- 22) zaburzenia rytmu serca, takie jak:
 - a) zespół chorego węzła zatokowego bez zabezpieczenia stymulatorem układu przewodzącego,
 - b) utrwalone migotanie przedsionków bez odpowiedniego leczenia przeciwwzakrzepowego lub z niewydolnością krążenia,
 - c) zespół preekscytacji z częstymi napadami migotania przedsionków lub częstoskurczów nawrotnych,
 - d) migotanie komór w wywiadzie, z wyjątkiem migotania komór we wczesnej fazie zawału i w wyniku ostrych zaburzeń elektrolitowych,
 - e) częstoskurcz utrwalony w badaniu holterowskim (ponad 30 sekund) lub częste napady częstoskurczu w wywiadzie związane z organiczną chorobą serca,
 - f) częstoskurcz nieutrwalony, salwy i pary pobudzeń dodatkowych;
- 23) zaburzenia przewodzenia: blok przedsionkowo-komorowy III stopnia bez zabezpieczenia

układem stymulującym oraz bloki trójpęczkowe pęczka Hisa;

- 24) choroby mięśnia sercowego w fazie ostrej;
- 25) kardiomyopatia rozstrzeniowa z towarzyszącą niewydolnością krążenia;
- 26) infekcyjne zapalenie wsierdza;

2. Choroby reumatologiczne (reumatologia).

Szczegółowe wskazania:

1) sanatorium uzdrowiskowe:

- a) M06, M05 – reumatoidalne zapalenie stawów w okresie I, II, III i IV,
- b) M07 – atropatie tłuszczycowe,
- c) M35 – polimialgia reumatyczna,
- d) M45, 46, 49 – zapalenie stawów z towarzyszącym zapaleniem kręgosłupa z niedużym ograniczeniem sprawności ruchowej i niewielką destrukcją stawów,
- e) M15-19 – choroba zwyrodnieniowa stawów obwodowych dużych z niewielkim ograniczeniem sprawności czynnościowej oraz małych z niewielkim i średnim ograniczeniem sprawności czynnościowej,
- f) M47 – choroba zwyrodnieniowa kręgosłupa z niedużym ograniczeniem sprawności ruchowej,
- g) M10, 11 – choroby metaboliczne z zajęciem stawów (dna moczanowa, chondrokalcytoza i inne) w okresie przewlekłym z małymi zmianami stawowymi,
- h) M70-79 – reumatyzm tkanek miękkich – entezopatie,
- i) stany po zabiegach operacyjnych z przyczyn reumatoidalnych;

2) leczenie ambulatoryjne:

- a) M06, M05 – reumatoidalne zapalenie stawów w okresie I i II oraz w 1 stopniu sprawności czynnościowej,
- b) M45, 46, 49 – zapalenie stawów z towarzyszącym zapaleniem kręgosłupa z niedużym ograniczeniem sprawności ruchowej i niewielką destrukcją stawów,
- c) M15-19 – choroba zwyrodnieniowa stawów obwodowych małych z niewielkim lub średnim ograniczeniem sprawności ruchowej,
- d) M47 – choroba zwyrodnieniowa kręgosłupa z niedużym ograniczeniem sprawności ruchowej,
- e) M10, 11 – choroby metaboliczne z zajęciem stawów (dna moczanowa, chondrokalcytoza i inne) w okresie przewlekłym z małymi zmianami stawowymi,
- f) M70-79 – reumatyzm tkanek miękkich – entezopatie o małym nasileniu objawów.

3) Szczegółowe przeciwwskazania:

- a) M06, M05 – reumatoidalne zapalenie stawów w 4 stopniu sprawności czynnościowej (unieruchomienie w łóżku);
- b) M06, M05 – znaczne zaostrzenie stanu zapalnego w reumatoidalnym zapaleniu stawów (stany gorączkowe, świeże wysięki, duże obrzęki stawowe);

- c) M06, M05 – ograniczenie funkcji ruchowych w przebiegu RZS i ZZSK uniemożliwiające podstawową samoobsługę;
- d) M06, M05 – zaawansowane zmiany narządowe w przebiegu schorzeń reumatoidalnych;
- e) G55 – całkowite wypadnięcie jądra galaretowatego i inne stany chorobowe ze wskazaniem do operacji
- f) I73 – martwicze zapalenie naczyń w okresie ostrego rzutu;
- g) M13, M89 – infekcyjne zapalenie kości i stawów, ostre i przewlekłe w okresie ostrego rzutu.

3. Choroby ortopedyczno-urazowe (ortopedia). Szczegółowe wskazania:

1) sanatorium uzdrowiskowe:

- a) S33 – następstwa po urazach, chorobach stawów i aparatu więzadłowego z ograniczeniem ruchów,
- b) Z98, Z89 – stany po amputacjach kończyn po ostatecznym zaprotezowaniu,
- c) Q 65-70 – wady wrodzone układu ruchu bez utrwalonych zniekształceń,
- d) M93 – pourazowa martwica kości w okresie zdrowienia,
- e) M41 – wady postawy, w tym boczne skrzywienie kręgosłupa niedużego stopnia,
- f) a) rekonwalescencja chorych po leczeniu szpitalnym z powodu chorób ortopedyczno-urazowych;

2) leczenie ambulatoryjne:

- a) S23, 33, 39, 43, 46, 53, 56, 63, 66, 73, 76, 83, 86, 93, 96, 97 – stany po urazach tkanek miękkich – mięśni, więzadeł, torebek stawowych przy niedużym ograniczeniu ruchów,
- b) M93 – pourazowa martwica kości w okresie zdrowienia,
- c) M41 – wady postawy, w tym boczne skrzywienie kręgosłupa niedużego stopnia,
- d) rekonwalescencja chorych po leczeniu szpitalnym z powodu chorób ortopedyczno-urazowych.

3) Szczegółowe przeciwwskazania:

- a) T10, T12 – stany po złamaniach kości kończyn z opóźnionym zrostem, stawem rzekomym lub powikłane zapaleniem kości i szpiku;
- b) T09 – stany po urazach kręgosłupa z objawami tetraplegii, powikłane z odleżynami z niezdolnością do podstawowej samoobsługi;
- c) M99 – stany po zabiegach operacyjnych ortopedycznych z całkowicie upośledzoną zdolnością do samoobsługi;
- d) M86 – zapalenie szpiku kostnego z przetokami z odczynem ogólnym;
- e) M86 – choroby kości i tkanek miękkich z odczynem osteolitycznym, zapaleniem kości.

4. Choroby układu nerwowego (neurologia).

Szczegółowe wskazania:

1) sanatorium uzdrowiskowe:

- a) G09 – następstwa po zapaleniu mózgu, opon mózgowych w okresie 6 miesięcy od przebytego zapalenia,
- b) G55 – stany po operacji wypadniętego dysku (3 miesiące po zabiegu),
- c) G04 – stany po zapaleniu poprzecznym i połowicznym rdzenia,
- d) G54 – zespół rwy kulszowej w okresie przewlekłym i podoстрыm,
- e) G80 – porażenie mózgowie dziecięce z zachowaną zdolnością chodzenia,
- f) G35 – stwardnienie rozsiane z zachowaną podstawową samoobsługą w okresie początkowym o przebiegu łagodnym lub w okresie remisji,
- g) G20, G21 – choroba Parkinsona z niedużym ograniczeniem chodu, z zachowaną pełną samoobsługą,
- h) G54 – zespół bólowy splotu ramiennego w okresie podoстрыm,
- i) G61 – następstwa przewlekłego zapalenia wielonerwowego,
- j) T94 – następstwa po urazach nerwów obwodowych,
- k) G61, 62 – przewlekłe zapalenie nerwów obwodowych i splotów nerwowych, w tym postaci nieobjawowe;

2) leczenie ambulatoryjne:

- a) G54 – zespół rwy kulszowej w okresie przewlekłym lub remisji,
- b) G20 – choroba Parkinsona z niedużym ograniczeniem chodu, z zachowaną pełną samoobsługą,
- c) G54 – zespół bólowy splotu ramiennego w okresie przewlekłym lub remisji,
- d) G61 – następstwa przewlekłego zapalenia wielonerwowego,
- e) G61, 62 – przewlekłe zapalenie nerwów obwodowych i splotów nerwowych, w tym postaci nieobjawione,
- f) G90 – nerwice narządowe (zaburzenia układu wegetatywnego).

3) Szczegółowe przeciwwskazania:

- a) T08 – stany po urazach kręgosłupa z tetraplegią z odleżynami;
- b) T90, G09, T81 – stany pourazowe, pozapalne lub pooperacyjne mózgu, rdzenia i inne choroby neurologiczne z dysfunkcją ruchową uniemożliwiającą podstawową samoobsługę;
- c) I64 – stany po 2–3 udarach mózgowych z utrwalonymi niedowładami, z afrazją sen-

soryczną i motoryczną, zespołem psychoorganicznym oraz z pełną niesprawnością;

- d) G40 – padaczka z często powtarzającymi się napadami (jeden raz w miesiącu lub częściej);
- e) G35 – stwardnienie rozsiane w okresie ostrego rzutu lub często powtarzającymi się rzutami.

§ 11. Na obszarze uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój znajdują się trzy źródła wody leczniczej, które mogą być wykorzystywane do leczenia. Należą do nich ujęcia:

- Odwiert nr II – woda swoista (słabo zmineralizowana) 0,043%, radonowa, która zawiera siarkowodór, zasoby eksploatacyjne – 2,27 m³/h, świadectwo nr 1/PZ,
- Odwiert nr VIII – woda swoista (słabo zmineralizowana) 0,055%, radonowa, aktualnie nie eksploatowany, zasoby eksploatacyjne – 2,4 m³/h, świadectwo nr 2/PZ,
- Odwiert nr IX – woda swoista (słabo zmineralizowana) 0,048%, radonowa, zasoby eksploatacyjne 3,0 m³/h, świadectwo nr 3/PZ.

Świadectwa zostały wydane przez Ośrodek Badań i Kontroli Środowiska spółka z o.o. Katowice ul. Owocowa 8.

§ 12. Uzdrowisko Przerzeczyn-Zdrój posiada ściśle określony obszar górniczy o powierzchni 3.093.900 m², utworzony decyzją Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 22 czerwca 1973 r. Eksploatacja wód leczniczych odbywa się w Uzdrowisku Przerzeczyn-Zdrój na podstawie udzielonej koncesji z dnia 18.12.1992 r., nr 109/92 dla Uzdrowiska Przerzeczyn – Zdrój przez Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa.

§ 13. Uzdrowisko Przerzeczyn-Zdrój posiada klimat o właściwościach leczniczych. Właściwości lecznicze klimatu zostały potwierdzone świadectwem wydanym przez Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania im. Stanisława Leszczyckiego Polskiej Akademii Nauk w Warszawie z dnia 30 czerwca 2009r.

§ 14. Załącznikami graficznymi do statutu są:

1. mapa strefy „A” w skali 1:5000,
2. mapa strefy „B” z naniesioną strefą A w skali 1: 10000,
3. mapa strefy „C” z naniesionymi strefami „A” i „B” w skali 1:25 000
4. mapa obszaru i terenu górniczego w skali 1: 25 000
5. mapa obszaru i terenu górniczego z zaznaczonymi źródłami wód leczniczych w skali 1: 10 000.

WYKAZ ZAKŁADÓW I URZĄDZEŃ ZAKŁADÓW LECZNICTWA UZDROWISKOWEGO W UZDROWISKU PRZERZECZYŃNIE-ZDRÓJ

1. Wykaz zakładów lecznictwa uzdrowiskowego

- 1) Sanatoria uzdrowiskowe
 - „Akacja”
 - „Buk”
 - „Cis”
 - „Forsycja”
- 2) Przychodnia Uzdrawiskowa
- 3) Zakłady Przyrodolecznicze
 - Zakład przyrodoleczniczy – w sanatorium „Akacja”

2. Wykaz urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego

- 1) park zdrojowy 3 ha
- 2) basen rehabilitacyjny
- 3) ścieżki zdrowia

WYKAZ POMNIKÓW PRZYRODY NA OBSZARZE GMINY NIEMCZA

1. Wykaz pomników przyrody na obszarze Gminy Niemcza

Opis obiektu	Określenie położenia	Obiekt poddany ochronie
Kasztanowiec biały	Gilów – park wiejski	obwód. – 285 cm, wiek 100–200 lat, wysokość 26 m, rozpiętość 18 m
Aleja kasztanowca	Gilów – droga na Kośmin	obwód. – 314 cm, wiek 100–200 lat, wysokość 22 m
Lipa szerokolistna	Gilów – park wiejski	obwód. – 451 cm
Platan klonolistny	Kietlin – park wiejski	obwód. – 530 cm, wiek 180–200 lat, wysokość 32 m, rozpiętość 22 m.
Dąb szypułkowy	Kietlin – droga nad stawem	obwód. – 400 cm, wiek 190–200 lat, wysokość 25 m, rozpiętość 16 m.
Dąb szypułkowy	Kietlin – droga nad stawem	obwód. – 380 cm, wiek 180–200 lat, wysokość 25 m, rozpiętość 17 m.
Lipa drobnolistna	Gola Dzierżoniowska	obwód. – 386 cm, wiek 180 lat, wysokość 26 m, rozpiętość 16 m.
Kasztanowiec biały	Gola Dzierżoniowska	obwód. – 262 cm, wiek 100 lat, wysokość 24 m, rozpiętość 12 m.
Dąb szypułkowy	Gola Dzierżoniowska	obwód. – 375 cm, wiek 100 lat, wysokość 24 m, rozpiętość 12 m.
Lipa drobnolistna	Gola Dzierżoniowska	obwód. – 370 cm, wiek 22 lat, wysokość 24 m, rozpiętość 17 m.
Lipa drobnolistna	Gola Dzierżoniowska	obwód. – 390 cm, wiek 230–240 lat, wysokość 32 m, rozpiętość 5 m.
Dąb szypułkowy	Gola Dzierżoniowska	obwód. – 375 cm, wiek 160–180 lat, wysokość 27 m, rozpiętość 20 m
Dąb szypułkowy	Gola Dzierżoniowska	obwód. – 450 cm, wiek 160–300 lat, wysokość 24 m, rozpiętość 20 m.
Wierzba biała	Niemcza – ul. Dębowa	obwód. – 315 cm, wiek 120–130 lat, wysokość 25 m, rozpiętość 16 m
Wierzba płacząca szt.4	Niemcza – ul. Wiejska	obwód. – 315-335 cm
Cis pospolity	Przerzeczn-Zdrój – park	obwód. – 245 cm, wiek 280–340 lat, wysokość 12 m, rozpiętość 7 m
Cis pospolity	Przerzeczn-Zdrój – park	obwód. – 205 cm, wiek 150–280 lat, wysokość 11 m, rozpiętość 12 m
Cis pospolity	Przerzeczn- Zdrój – park dworski	wiek 200 lat, wysokość 8 m, rozpiętość 12 m

Opis obiektu	Określenie położenia	Obiekt poddany ochronie
Buk zwyczajny	Przerzeczyn-Zdrój – park dworski	obwód. – 445 cm, wiek 240-250 lat, wysokość 29 m, rozpiętość 16 m
Platan klonolistny	Przerzeczyn-Zdrój – park dworski	obwód. – 400 cm, wiek 160-170 lat, wysokość 30 m, rozpiętość 26 m
Dąb szypułkowy	Przerzeczyn-Zdrój – park dworski	obwód. – 408 cm, wiek 200 lat, wysokość 32 m, rozpiętość 17 m
Dąb szypułkowy	Przerzeczyn-Zdrój – park dworski	obwód. – 380 cm, wiek 180 -200 lat, wysokość 26 m, rozpiętość 14 m
Lipa drobnolistna	Przerzeczyn-Zdrój – uzdrowisko	obwód. – 320 cm, wiek 160 lat, wysokość 24 m, rozpiętość 12 m
Dąb szypułkowy	Przerzeczyn-Zdrój – uzdrowisko	obwód. – 414 cm, wiek 180 lat, wysokość 22 m, rozpiętość 19 m
Dąb szypułkowy	Przerzeczyn-Zdrój – uzdrowisko	obwód. – 394 cm, wiek 180 lat, wysokość 22 m, rozpiętość 16 m
Jesion wyniosły	Piotrkówek	obwód – 430 cm
Lipa szerokolistna	Piotrkówek	obwód – 430 cm
Magnolia drzewiasta	Przerzeczyn-Zdrój	obwód – 169 cm, wiek 70 lat, wysokość 16 m, rozpiętość 8 m

2. Wykaz zabytków na obszarze Uzdrowiska Przerzeczyn-Zdrój

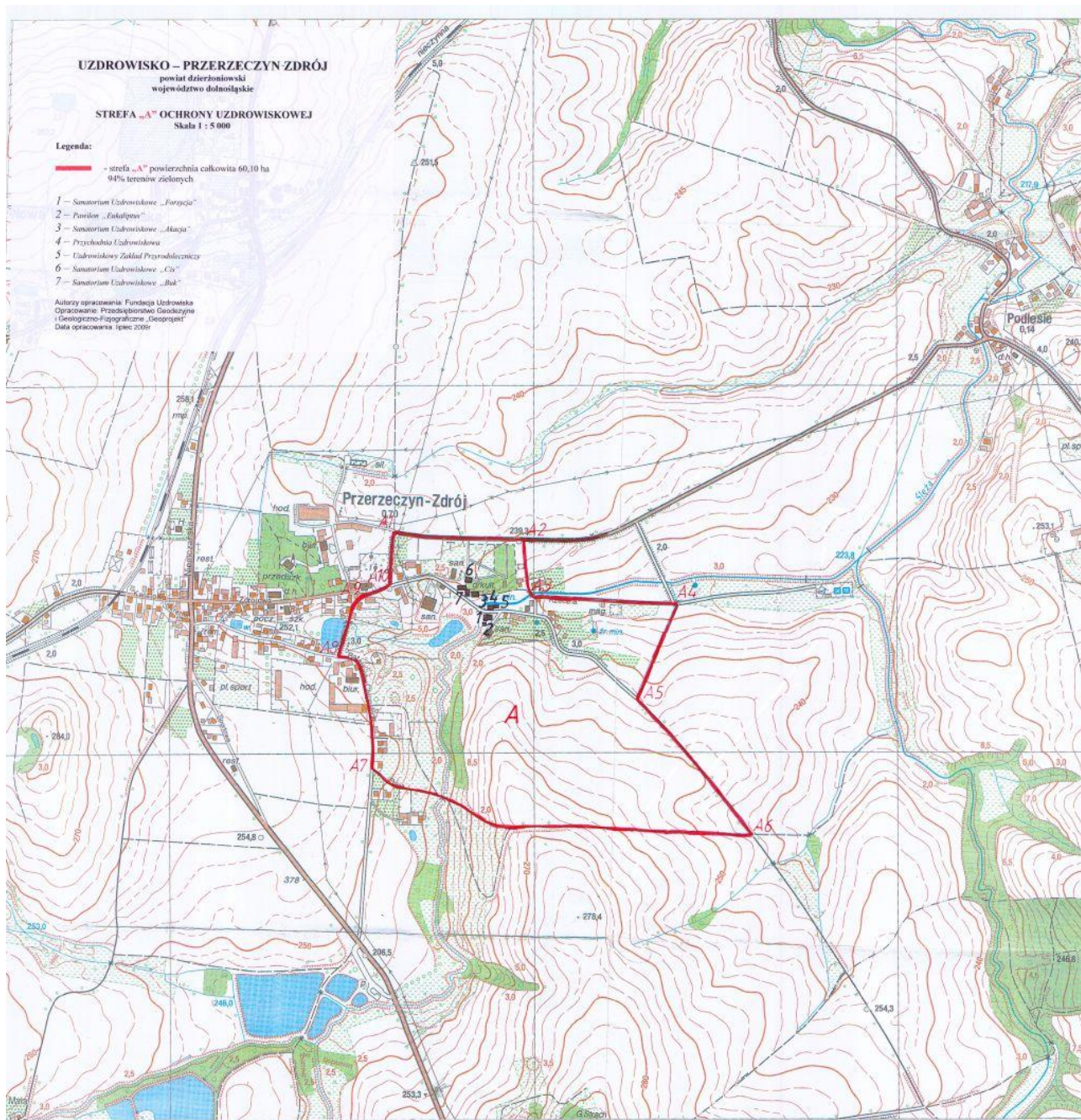
Zamek w Niemczy, położony przy jednym z najstarszych szlaków handlowych Europy, był wymieniony w 990 r przez czeskiego kronikarza – Mnicha Sarowskiego. Gród był zamieszkiwany przez plemię Słżan. Po wcieleniu Śląska około roku 990 do państwa Polskiego gród niemczański został silnie umocniony. Dla wzmocnienia obronności grodu otoczono go nie tylko wałami ziemnymi, lecz również jedyną w swoim rodzaju na Śląsku pochyłą palisadą kamienną. Jak skuteczna była to ochrona przekonali się wojska niemieckie w 1017 roku, które nie potrafiły zdobyć Niemczy. Sztuka ta nie udała się również w 1093 roku wojskom czeskim, które nie potrafiły zdobyć silnie umocnionego grodu. Pierwszy obronny gród ziemno-drewniany powstał już w X wieku, znany ze skutecznej obrony przed napaścią Niemców w 1017 roku. Był on również sezonową siedzibą księcia Henryka Brodatego i jego żony Jadwigi. Nowy murowany zamek powstał na stromym wzniesieniu od wschodniej strony otoczonego rzeką Słżą w XIV wieku, z inicjatywy księcia świdnickiego Bolka I. Został on zniszczony przez husytów w latach 1429-34. Zamek odbudował w 2 połowie XV wieku książę brzesko-legnicki Fryderyk I. Przebudowę na renesansową rezydencję przeprowadził architekt Hans Lugan z polecenia księcia Jerzego II w 1585 roku. W zachowanym liście książę poleca zbudować w zamku kryty gankiem krużganek, podobny do widzianego w roku 1545 na zamku w Pradze. W 1633 roku podczas wojny trzydziestoletniej zamek uległ częściowemu zniszczeniu. W latach 1712-24 przy zamku wybudowano barokową kaplicę św Jadwigi. Zamek prawie całkowicie spłonął w 1735 roku, uratowały się tylko mury najniższego piętra i kaplica. Gruntowną przebudowę przeprowadzono w roku 1830. W 1964 roku rozebrano zamkową kaplicę z powodu usuwania się gruntu. Później miał tu siedzibę zakład odzieżowy. Niedawno obiekt został przekazany nowemu właścicielowi, który ma zamiar odbudować zamek. Mury obronne – Po nadaniu Praw Miejskich w 1282r. Miasto otoczono murami obronnymi z Brama Dolną i Górną. Zniszczyły je wojska antyhusyckie po zdobyciu Niemczy w 1434r. Od południa i wschodu mur jest podwójny, w 30% zachowany do dziś, m.in. Fragment gardzieli bramnej ze strzelnicami dawnej Bramy Górnej oraz zrekonstruowana w 1936r. Brama Dolna z orłem trzymającym tarczę herbową miasta. Kościół św. Wojciecha – Powstał prawdopodobnie przed 1000 rokiem jako jeden z pierwszych na Śląsku. Obecna budowla, powstała po wojnach husyckich i pochodzi z 1612 r. Przyznanie patronatu kościołowi łączyło się z niemczańskimi kontaktami praskiego biskupa i męczennika Św. Wojciecha. Krzyż pokutny – Stoi w południowej części miasta. Kronika podaje, że w 1585 r. Zatrudniony przy budowie zamku kamieniacz porwał się na swojego majstra z siekierą, gdyż ten przywiódł jego narzeczoną do zdrady. Pokutą za zabójstwo było wyciosanie kamiennego krzyża z piktogramem. Zabytkowa starówka w Niemczy – barokowe kamieniczki otaczające rynek. Rynek lokowany był na prawie polskim. Ratusz – neorenesansowy ratusz miejski z czerwonej cegły. Pierwsza wzmianka o Ratuszu pojawiła się w 1474 r. Dzisiejsza budowla pochodzi z 1865 r. I zastępuje spalony w 1853 r. Okazały Ratusz barokowy stojący na środku rynku. Obiekt ten reprezentuje styl neoromański. Kościół pw NMP Królowej Polski w Przerzeczyźnie Zdroju – gotycki kościół z XIV w., przebudowany gruntownie na barokowy w XVIII w. W kościele są renesansowe nagrobki(epitafia) rycerskie z XVI w. oraz barokowy ołtarz, ambona, rzeźby, plafony i organy. Obok kościoła stoi kaplica z XIX w. Kościół P.W. św. Piotra i Pawła – powstał w 1295 roku, w 1633 r. Uległ spaleni. Odbudowano go w 1655 r. W roku 1852 stwierdzono, że ze względów na zły stan techniczny nadaje się do rozbiórki. Na budowę obecnego kościoła przeznaczono działkę koło rynku i w 1864 roku rozpoczęto budowę. Prace zakończyły się rok później, czyli w 1865 r. Na uwagę zasługuje chrzcielnica z 1777 r. Kaplica Prittwitz – zabytkowa kaplica,

znajdująca się na cmentarzu w Niemczy przy ulicy Gumińskiej Baszta („Górna Brama” lub „Brama Ząbkowicka”) – trudno jednoznacznie określić datę budowy, lecz wiadomo że powstała przed 1747 rokiem. Wskazuje na to rysunek Wernera z tegoż roku. W I połowie XIX wieku znajdowało się tam więzienie. Obecnie w budynku ma swoją siedzibę Towarzystwo Miłośników Niemczy i Ziemi Niemczańskiej. W budynku tym będzie zlokalizowane muzeum miejskie. Brama Dolna z orłem – jedna z dwóch bram. Kamienna brama z orłem witająca wjeżdżających do rynku w Niemczy od strony Wrocławia

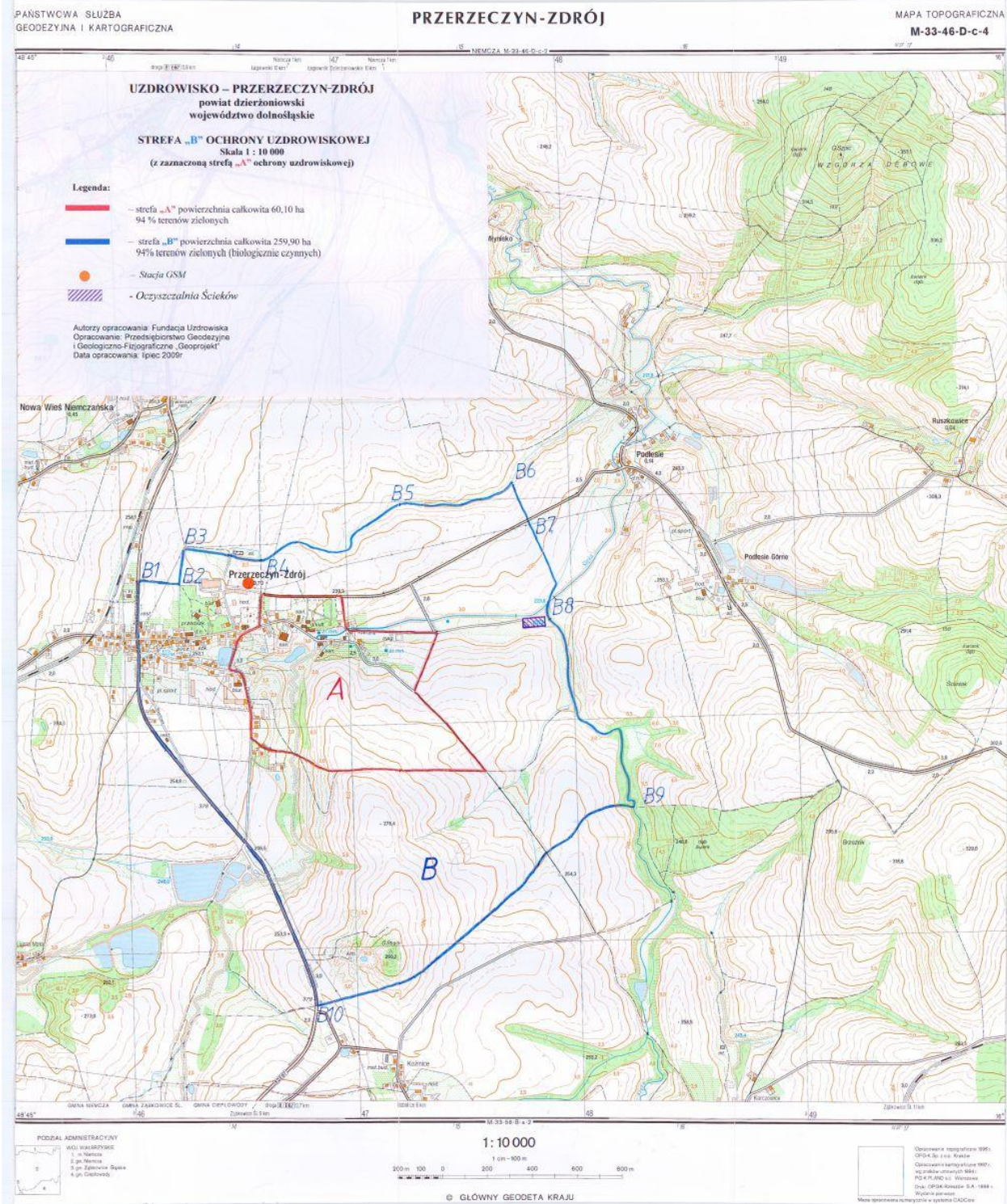
Zespoły pałacowo-parkowe oraz dwory

- 1) Niemcza pałac z podjazdem, wieża ciśnień, bud. mieszk.-gosp., park, sad, folwark, ogród obecnie pałac znajduje się w rękach prywatnych(Piotrkówek),
- 2) Niemcza – wieża ciśnień w zespole pałacowo-parkowym (Piotrkówek),
- 3) Niemcza budynek mieszkalno-gospodarczy w zespole pałacowo-parkowym (stajnia, spichlerz, oficyna dworska), (Piotrkówek),
- 4) Niemcza park, teren parku w zespole pałacowo-parkowym (Piotrkówek),
- 5) Niemcza park, teren ogrodu w zespole pałacowo-parkowym (Piotrkówek),
- 6) Gilów pałac Klasycystyczny zespół pałacowy z początków XIX w., przebudowany na przełomie XIX/XX w. Pałac otacza park,
- 7) Gilów park otaczający zabudowania pałacowe,
- 8) Gola Dzierżoniowska dwór, renesansowa budowla zbudowana około 1580 roku,
- 9) Gola Dzierżoniowska – park otaczający zabudowę dworską,
- 10) Kietlin pałac, obiekt z XIX w., siedziba poety Kacpra Dawida von Lohensteina – epoka baroku, obecnie znajdują się tam miejsca noclegowe. Pałac jest własnością prywatną,
- 11) Kietlin park – park przyległy do pałacu,
- 12) Ligota Mała – park dawniej w miejscowości znajdował się również pałac lecz po zespole pałacowo-parkowym został park.,
- 13) Przerzeczyn-Zdrój pałac zbudowany w 1609 r. W 1907 r. pałac został zburzony a w jego miejscu powstała modna willa. Obecnie znajdują się tam biura,
- 14) Wilków Wielki dwór pochodzi z początku XVII w., lecz jego historia jest dużo starsza,
- 15) Gilów kościół – Kościół paraf. p.w. św. Jadwigi.

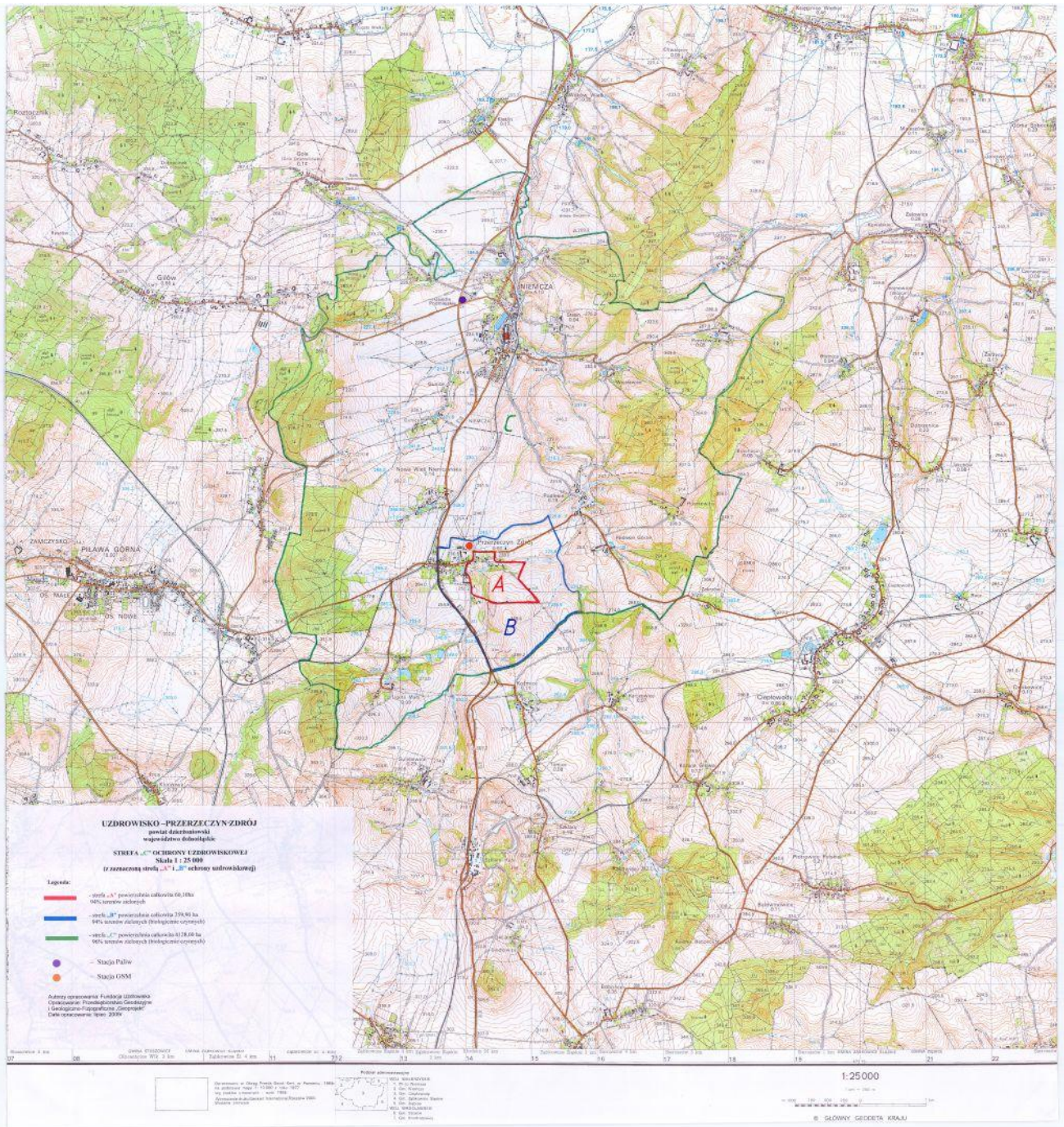
Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXVIII/
/224/10 Rady Miejskiej w Niemczy
z dnia 29 stycznia 2010 r.



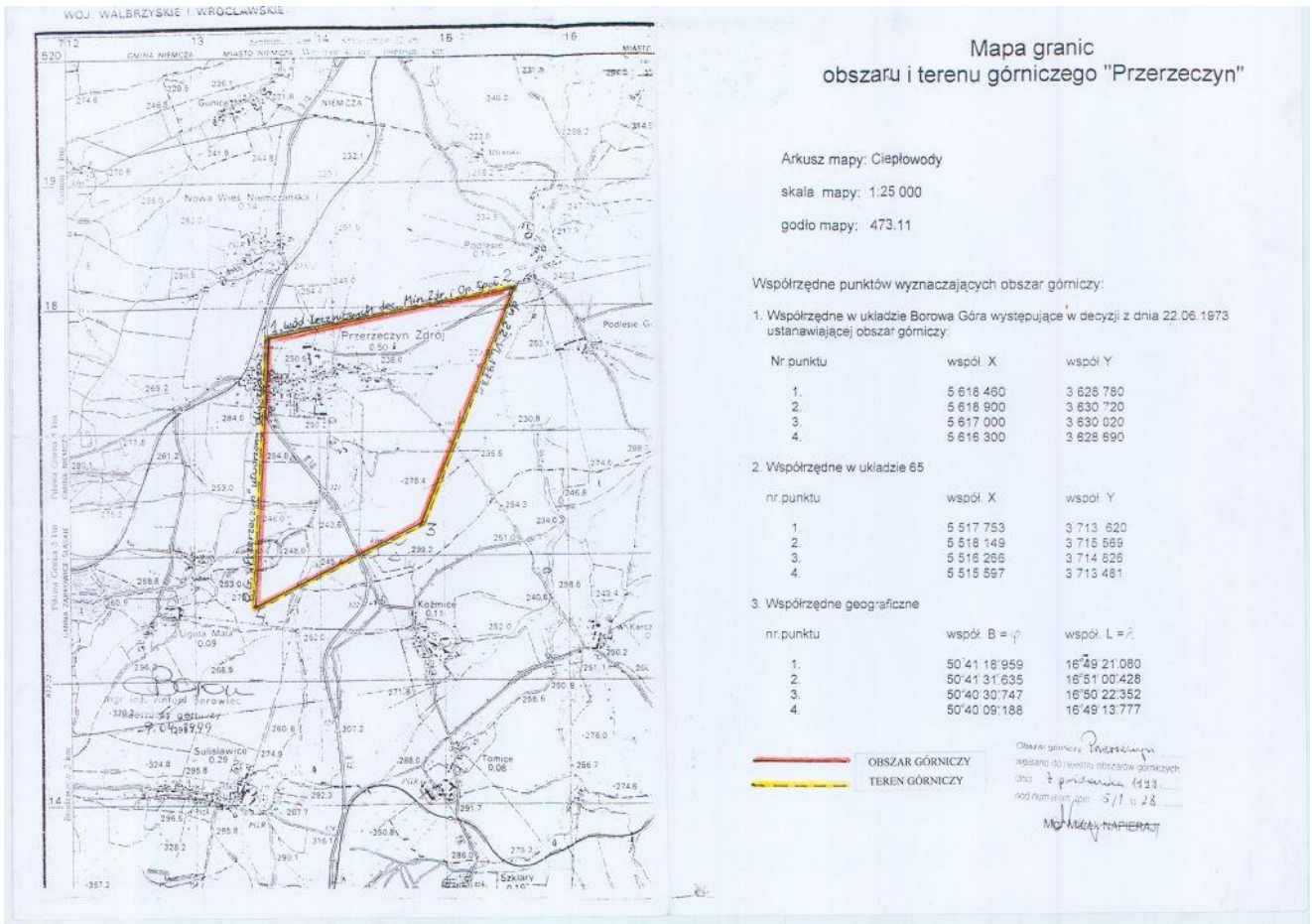
Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXVIII/
/224/10 Rady Miejskiej w Niemczu
z dnia 29 stycznia 2010 r.



Załącznik nr 4 do uchwały nr XXXVIII/
/224/10 Rady Miejskiej w Niemczycy
z dnia 29 stycznia 2010 r.



Załącznik nr 5 do uchwały nr XXXVIII/
/224/10 Rady Miejskiej w Niemczy
z dnia 29 stycznia 2010 r.



924

**UCHWAŁA NR XLIII/317/10
RADY MIEJSKIEJ W OŁAWIE**

z dnia 25 lutego 2010 r.

w sprawie uchylenia uchwały nr XLI/308/09 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 21 grudnia 2009 r. uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Oławie w osiedlu Nowy Otok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XLI/308/09 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 21 grudnia 2009 r. uchwalającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Oławie w osiedlu Nowy Otok w Oławie o nazwie MPZP

NOWY OTOK – CENTRUM OSIEDLA opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 21 z dnia 4 lutego 2010 r., poz. 286.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Oława.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Andrzej Mikoda

925

**UCHWAŁA NR XLI/319/10
RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**

z dnia 22 lutego 2010 r.

w sprawie nadania nazwy ulicom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Sobótce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nadaje się nazwę ZBOŻOWA ulicy położonej w miejscowości KSIĘGINICE MAŁE, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 238/6, AM-1, obręb Księginice Małe.

2. Plan graficzny ulicy zawiera załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. 1. Nadaje się nazwę ŻYTANIA ulicy położonej w miejscowości KSIĘGINICE MAŁE, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 249, 238/5 i 239/1, AM-1, obręb Księginice Małe.

2. Plan graficzny ulicy zawiera załącznik nr 2 do uchwały.

§ 3. 1. Nadaje się nazwę NAD POTOKIEM ulicy położonej w miejscowości SULISTROWICE, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 268/11, AM-1, obręb Sulistrowice.

2. Plan graficzny ulicy zawiera załącznik nr 3 do uchwały.

§ 4. 1. Nadaje się nazwę SOKOLA ulicy położonej w miejscowości SOBÓTKA, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 11, AM-18, obręb Strzeblów.

2. Plan graficzny ulicy zawiera załącznik nr 4 do uchwały.

§ 5. 1. Nadaje się nazwę POZIOMKOWA ulicy położonej w miejscowości SOBÓTKA, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 1/3, 1/4 i 2, AM-5, obręb Sobótka.

2. Plan graficzny ulicy zawiera załącznik nr 5 do uchwały.

§ 6. 1. Nadaje się nazwę JEŹDZIECKA ulicy położonej w miejscowości WOJNAROWICE, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 19, AM-1, obręb Wojnarowice.

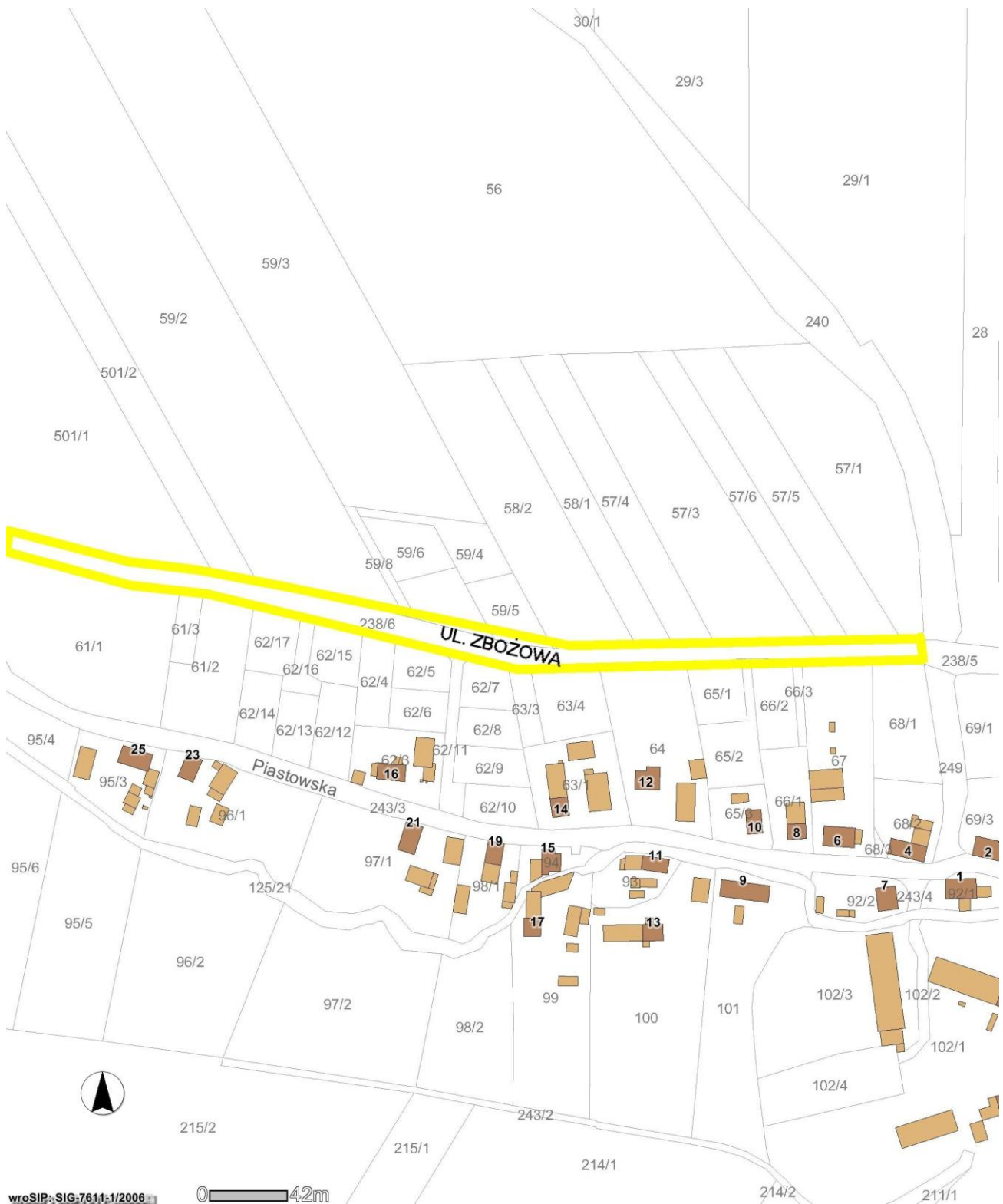
2. Plan graficzny ulicy zawiera załącznik nr 6 do uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

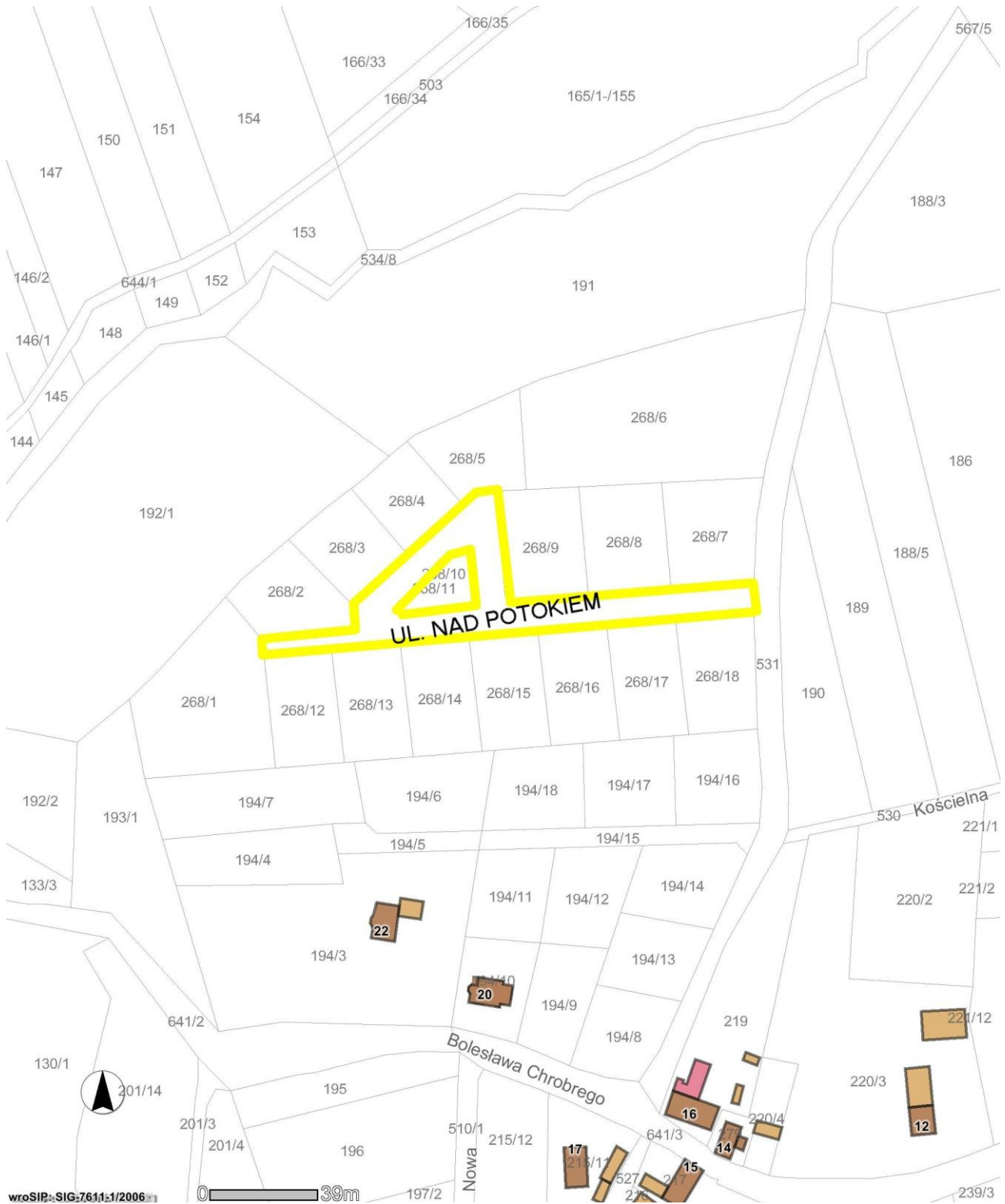
§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Janusz Kozyrski

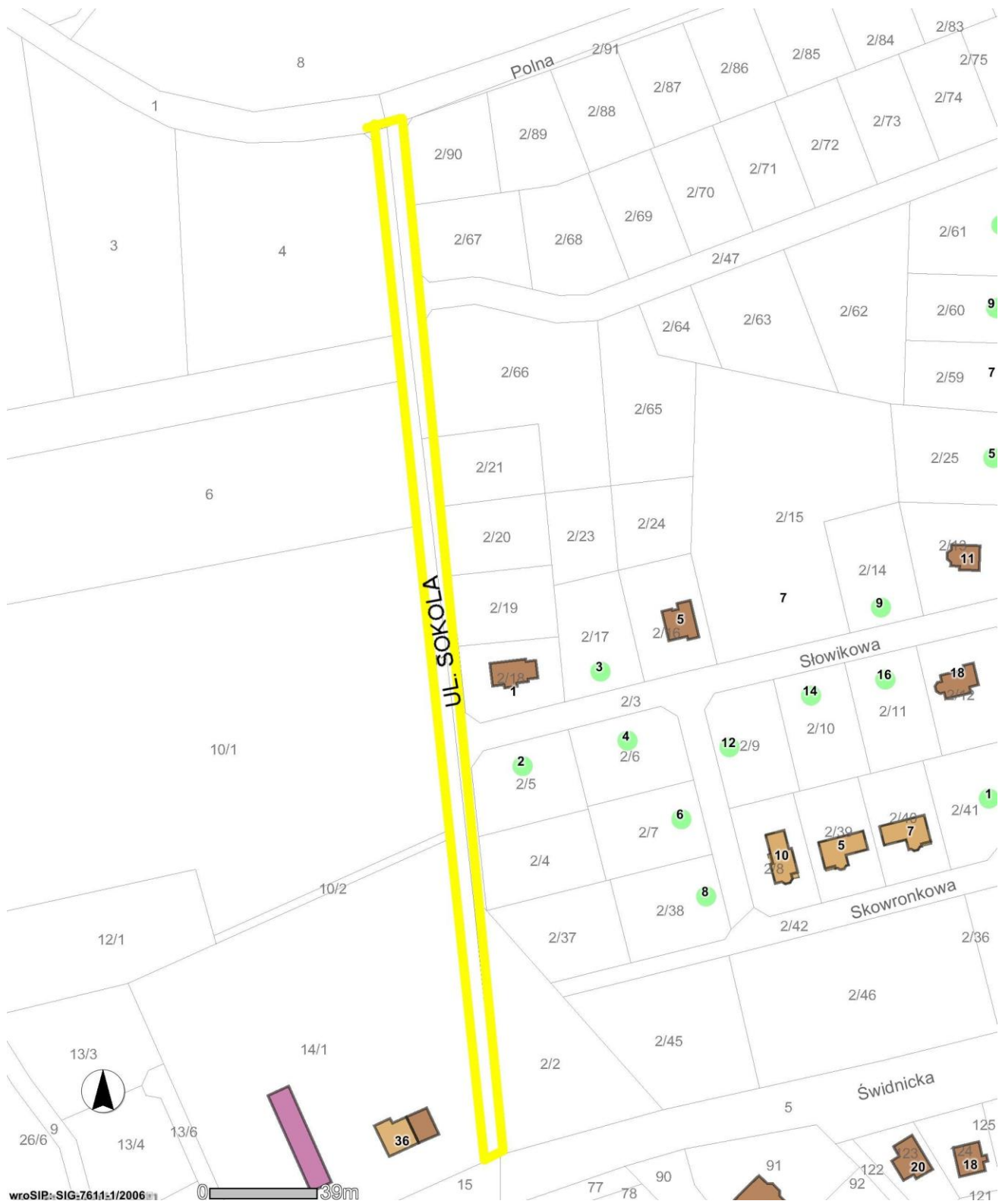
**Załącznik nr 1 do uchwały nr XLI/
/319/10 Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 22 lutego 2010 r.**



**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLI/
/319/10 Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 22 lutego 2010 r.**



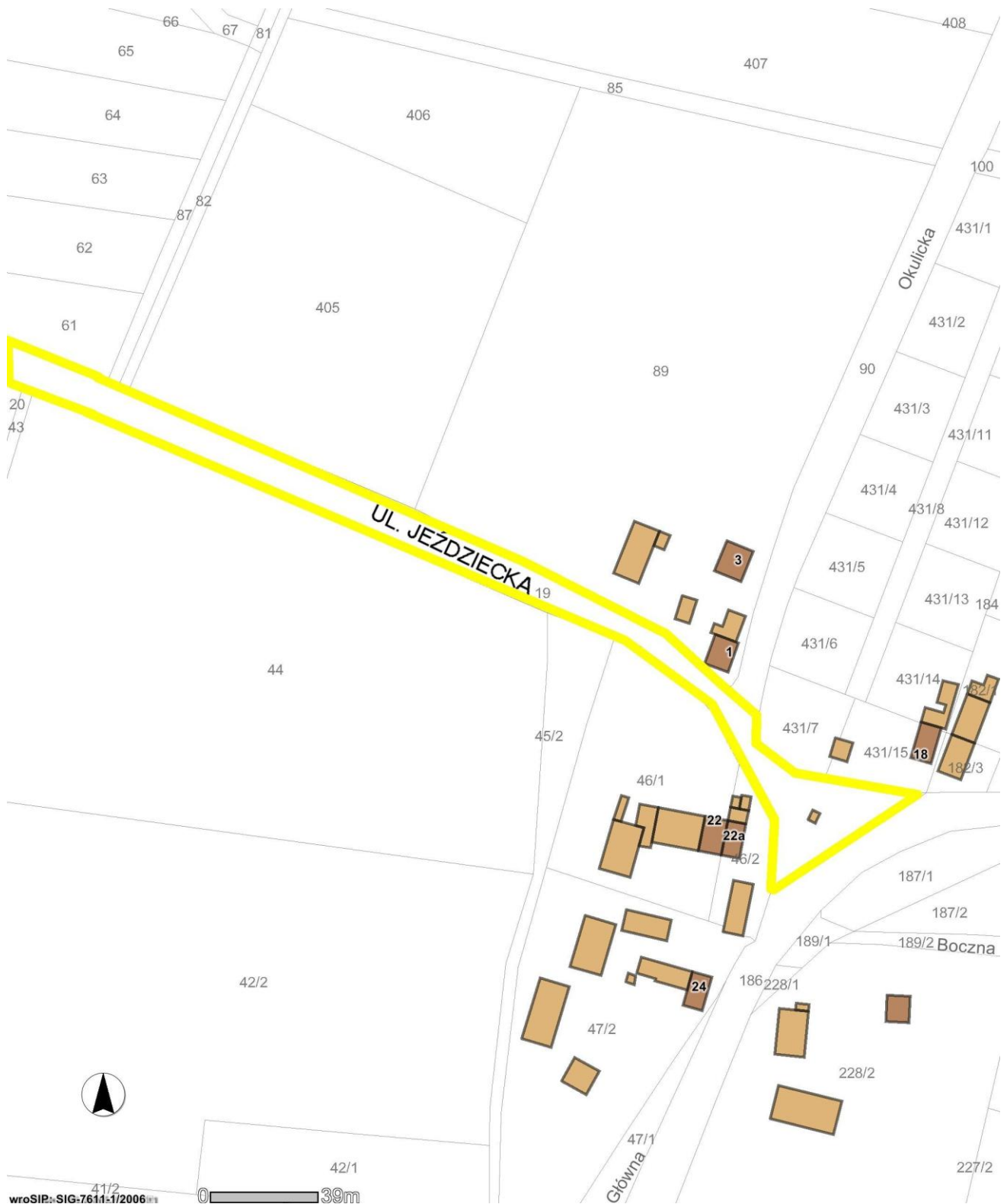
**Załącznik nr 4 do uchwały nr XLI/
/319/10 Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 22 lutego 2010 r.**



Załącznik nr 5 do uchwały nr XLI/
/319/10 Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 22 lutego 2010 r.



**Załącznik nr 6 do uchwały nr XLI/
/319/10 Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 22 lutego 2010 r.**



926

**UCHWAŁA NR XLV/3/10
RADY MIEJSKIEJ W SZCZAWNIE-ZDROJU**

z dnia 22 lutego 2010 r.

w sprawie pozbawienia kategorii oraz wyłączenia z użytkowania części dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art. 7 ust. 2 w związku z art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego Rada Miejska w Szczawnie-Zdroju:

§ 1. Wyłącza z użytkowania część drogi gminnej, położonej w obrębie nr 1 Szczawno-Zdrój, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr 385/4 o powierzchni 0,0049 ha oraz nr 385/5 o pow. 0,0020 ha.

§ 2. Opisane w § 1 części drogi pozbawia się kategorii drogi gminnej.

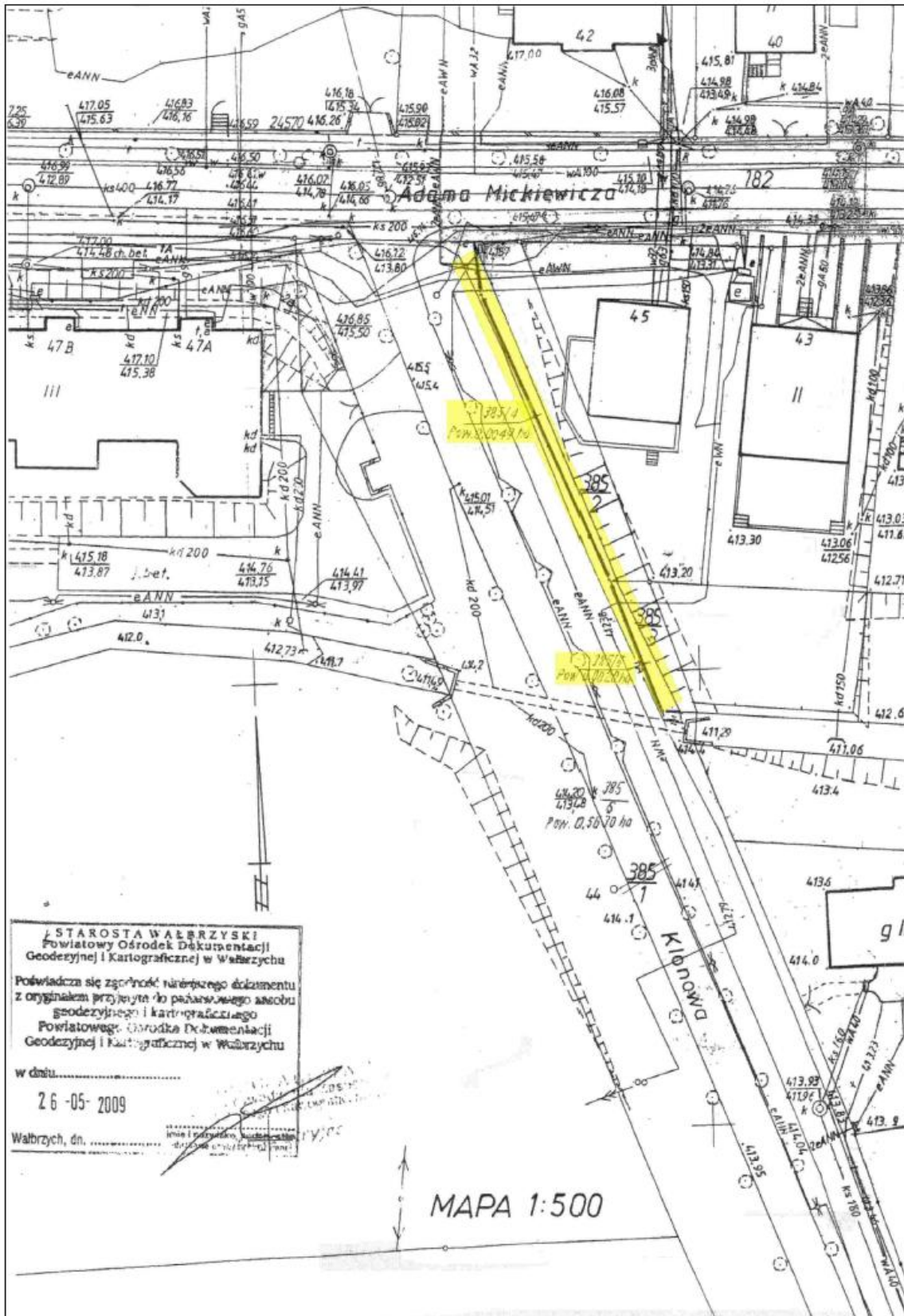
§ 3. Szczegółowe położenie i przebieg wyłączonej części drogi oznaczone jest na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szczawna-Zdroju.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Stanisław Borkusz

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLV/
/3/10 Rady Miejskiej w Szczawnie-
Zdroju z dnia 22 lutego 2010 r.



927

**UCHWAŁA NR LXXIX/377/10
RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE**

z dnia 28 stycznia 2010 r.

w sprawie zmiany Statutu Centrum Kultury i Turystyki w Ścinawie

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK.II.DC.0914-1/10 z dnia 30 marca 2010 r. do WSA we Wrocławiu na uchwałę w całości)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) Rada Miejska w Ścinawie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Statut Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchyla się Statut Centrum Kultury i Turystyki w Ścinawie uchwalony uchwałą Rady

Miejskiej w Ścinawie nr XLVI/2009 z dnia 29 stycznia 2009 r., ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego we Wrocławiu Nr 37 dnia 6 marca 2009 roku.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jan Tomasz Kotapka

**Załącznik nr 1 do uchwały nr LXXIX/
/377/10 Rady Miejskiej w Ścinawie
z dnia 28 stycznia 2010 r.**

STATUT CENTRUM TURYSTYKI I KULTURY W ŚCINAWIE

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:

- 1) Ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 13 poz. 123 z późn. zm.),
- 2) Organizatorze – rozumie się przez to podmiot tworzący instytucję kultury – Miasto i Gminę Ścinawa,
- 3) Centrum – rozumie się przez to Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie,
- 4) Działalności kulturalnej – rozumie się przez to tworzenie, upowszechnianie i ochronę kultury.

§ 2. Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie działa w szczególności na podstawie:

- 1) Ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.),
- 2) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),

- 3) Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.),
- 4) Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240),
- 5) niniejszego Statutu.

§ 3. 1. Centrum jest samorządową instytucją kultury z siedzibą w Ścinawie.

2. Organizatorem Centrum jest Miasto i Gmina Ścinawa.

3. Terenem działania Centrum jest obszar Miasta i Gminy Ścinawa.

4. Centrum może realizować swoje działania także na obszarze całego kraju i poza jego granicami.

5. Nadzór nad działalnością Centrum sprawuje Burmistrz Ścinawy.

6. Centrum Turystyki i Kultury w Ścinawie może używać nazwy skróconej CTiK.

§ 4. 1. Centrum posiada osobowość prawną i samodzielnie prowadzi gospodarkę finansową

2. Centrum podlega wpisowi do rejestru instytucji kultury.

§ 5. Centrum używa pieczęci podłużnej zawierającej w swej treści:

- 1) Nazwę instytucji w pełnym brzmieniu,
- 2) Adres Centrum,
- 3) Numer telefonu i faksu,
- 4) NIP, Regon.

Rozdział 2

Cele, zakres działalności

§ 6. 1. Centrum zajmuje się zaspokajaniem potrzeb i aspiracji kulturalnych społeczeństwa poprzez tworzenie i upowszechnianie różnych dziedzin kultury oraz sztuki profesjonalnej i amatorskiej.

2. Centrum realizuje zadania w dziedzinie upowszechniania kultury, sztuki wiedzy i nauki; wychowania i edukacji; sportu, rekreacji i turystyki; których celem jest pobudzanie społeczności gminy do aktywnego uczestnictwa w życiu kulturowym i współtworzenia jego wartości, a także promuje Miasto i Gminę Ścinawa na terenie kraju i za jego granicami.

§ 7. Do zakresu działania Centrum w szczególności należą:

- 1) w zakresie działalności turystycznej:
 - a) organizacja oraz prowadzenie schroniska młodzieżowego kategorii trzeciej,
 - b) tworzenie warunków do organizowania rekreacji i wypoczynku w zakresie pobytu dzieci i młodzieży w schronisku,
 - c) prowadzenie informacji turystycznej promującej walory przyrodnicze oraz kulturowe Ziemi Ścinawskiej,
 - d) udostępnianie bieżącej oferty kulturalnej regionu,
 - e) rozbudzanie zainteresowań turystyczno-krajoznawczych,
 - f) tworzenie warunków do upowszechniania krajoznawstwa i turystyki,
 - g) organizowanie imprez o charakterze turystycznym oraz rekreacyjnym;
- 2) w zakresie upowszechniania kultury, sztuki, sportu działania obejmują:
 - a) edukację kulturalną i wychowanie przez sztukę,
 - b) tworzenie, ochronę i udostępnianie dóbr kultury,
 - c) tworzenie warunków dla rozwoju folkloru, rękodzieła ludowego i artystycznego,
 - d) tworzenie warunków dla rozwoju amatorskiego ruchu artystycznego,
 - e) udzielanie pomocy organizacyjnej przy realizacji kulturalnych inicjatyw mieszkańców,
 - f) organizowanie – w miarę możliwości różnorodnych zajęć dla dzieci, młodzieży i dorosłych, służących rozbudzaniu i pogłębianiu ich zainteresowań i aktywności twórczej,
 - g) organizowanie imprez kulturalnych, rozrywkowych, okolicznościowych (tj. święta, jubileusze, turnieje wsi, konkursy, warsztaty, wystawy, pokazy i plenery artystyczne),
 - h) organizowanie imprez sportowych,
 - i) zlecenie prowadzenia działalności kulturalnej i edukacyjnej innym podmiotom,
 - j) nieodpłatne udostępnianie sali widowiskowej i ośrodka kultury na potrzeby gminy i jej

- jednostek organizacyjnych oraz gminnych organizacji społecznych;
- 3) w zakresie wychowania i edukacji działania obejmują:
 - a) tworzenie kół i zespołów naukowych, języków obcych, tanecznych, teatralnych, muzycznych, technicznych, plastycznych, fotograficznych, śpiewaczych i folklorystycznych,
 - b) tworzenie kół i zespołów zainteresowań sportowych, turystycznych i hobbistycznych oraz klubów dyskusyjnych,
 - c) organizowanie wystaw, plenerów, spotkań artystycznych,
 - d) organizowanie różnych form edukacji muzycznej, teatralnej i plastycznej, organizowanie twórczości amatorskiej we wszystkich dziedzinach sztuki i techniki;
- 4) w zakresie działań promujących Miasto i Gminę Ścinawa w kraju i za granicą działania obejmują:
 - a) nawiązywanie współpracy z instytucjami kultury lub instytucjami o podobnym zakresie działań na terenie kraju oraz za granicą,
 - b) tworzenie projektów o szerszym zasięgu terytorialnym,
 - c) redagowanie strony internetowej,
 - d) przygotowywanie i wydawanie wydawnictw promujących Miasto i Gminę Ścinawa,
 - e) organizacja imprez środowiskowych, rocznicowych, narodowych, okolicznościowych jak również konkursów, przeglądów, festiwali, wydarzeń artystycznych promujących Miasto i Gminę Ścinawa,
 - f) pozyskiwanie sponsorów do działań promocyjnych, współpraca ze środkami masowego przekazu, rozwijanie kontaktów z innymi podmiotami w celu promocji Miasta i Gminy Ścinawa.

§ 8. Do zadań Centrum należy troska o istniejącą bazę materialną i zabieganie o jej rozszerzenie: wnioskowanie w sprawach inwestycji, przeprowadzanie modernizacji i remontów, a także nadzorowanie jej eksploatacji, jak również pozyskiwanie środków zewnętrznych na w/w cele.

§ 9. Centrum może prowadzić działalność gospodarczą, z której przychody przeznaczone są na realizację celów statutowych i pokrywanie kosztów działalności bieżącej, w szczególności polegającą na:

- 1) wynajmowaniu pomieszczeń na cele kulturalne i handlowe oraz na doraźne potrzeby gminnych organizacji społecznych,
- 2) prowadzeniu małej gastronomii, z wyłączeniem napojów alkoholowych (w tym piwa),
- 3) prowadzeniu drobnego handlu z wyłączeniem napojów alkoholowych (w tym piwa),
- 4) odpłatnym doradztwie (w dziedzinach związanych z działalnością statutową),
- 5) organizowaniu aukcji dzieł sztuki,
- 6) działalności wydawniczej,
- 7) obsłudze technicznej imprez,
- 8) świadczeniu usług kserograficznych,
- 9) organizowaniu imprez kulturalno-oświatowych, sportowych oraz okolicznościowych.

Rozdział 3

Organizacja, zarządzanie

§ 10. 1. Centrum kieruje Dyrektor, który zarządza i reprezentuje je na zewnątrz i jest za nie odpowiedzialny.

2. Dyrektor działa i podejmuje decyzje samodzielnie oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.

3. Dyrektora powołuje i odwołuje Burmistrz Ścinawy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. W Centrum mogą być zatrudnieni pracownicy – specjaliści z różnych dziedzin, związani z działalnością instytucji.

§ 11. Do zakresu działania Dyrektora należy w szczególności:

- 1) ustalenie regulaminu organizacyjnego Centrum po zasięgnięciu opinii Burmistrza Ścinawy,
- 2) ustalanie rocznego planu działalności oraz rocznego planu finansowego,
- 3) ustanawianie i odwoływanie pełnomocników,
- 4) sporządzanie sprawozdań z działalności oraz z wykonania planu finansowego,
- 5) występowanie z wnioskami o udzielenie dotacji zewnętrznych na realizację bieżących zadań.

§ 12. 1. Przy Centrum może działać Rada Programowa jako ciało opiniodawczo-doradcze.

2. Skład, zasady, tryb powołania oraz działania Rady Programowej ustala w akcie o jej powołaniu Dyrektor Centrum po otrzymaniu akceptacji Burmistrza Ścinawy.

Rozdział 4

Gospodarka finansowa

§ 13. Centrum prowadzi samodzielną gospodarkę finansową na zasadach określonych

w art. 27–29 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) oraz w oparciu o aktualne przepisy o rachunkowości, przepisy o finansach publicznych i o zamówieniach publicznych.

§ 14. Podstawą gospodarki finansowej Centrum jest roczny plan działalności, zatwierdzony przez Dyrektora z zachowaniem wysokości dotacji Organizatora.

§ 15. Dyrektor Centrum opracowuje projekt planu finansowego i projekty jego zmian, realizuje plan finansowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 16. Główny księgowy odpowiada za politykę rachunkową prowadzoną w Centrum zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 17. 1. Źródła środków finansowych:

- 1) dotacje,
- 2) wpływy z prowadzonej działalności statutowej i gospodarczej,
- 3) wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych,
- 4) darowizny, spadki, zapisy od osób fizycznych i prawnych,
- 5) kredyty bankowe,
- 6) odsetki z lokat bankowych,
- 7) inne dozwolone prawem.

Rozdział 5

Postanowienia końcowe

§ 18. Zmiany Statutu następują w trybie właściwym do jego nadania.

928

UCHWAŁA NR XLV/1366/10 RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA

z dnia 21 stycznia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie Placu Społecznego we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.²⁾) w związku z uchwałą nr XVI/472/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 grudnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie Placu Społecznego we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 12, poz. 459) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie Placu Społecznego we Wrocławiu, zwany dalej planem, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

2. W planie nie określa się:

- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak dóbr kultury współczesnej;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, a także narażonych na niebezpie-

- czeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych – ze względu na brak takich terenów;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeby takiego zagospodarowania;
 - 4) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 5) granic obszarów wymagających rekultywacji – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich obszarów;
 - 6) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych – ze względu na brak potrzeby wyznaczania takich terenów;
 - 7) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych – ze względu na brak takich pomników oraz ich stref ochronnych.

§ 2. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) dojazd – dojazd pojazdem samochodowym;
- 2) dominanta – obiekt budowlany lub jego część, która koncentruje uwagę obserwatorów ze względu na swoją wysokość, wielkość lub wyróżniającą formę architektoniczną;
- 3) kondygnacja naziemna – kondygnacja, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każda, usytuowana nad nią kondygnacja;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca fragment terenu, na wyłącznie którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu budowli; linia ta nie dotyczy podziemnych części obiektów budowlanych, balkonów, wykuszy, loggii, gzymsów, okapów, zadaszeń nad wejściami do budynków, elementów odwodnienia, elementów wystroju elewacji, schodów prowadzących do budynków, pochylni dla niepełnosprawnych i innych podobnych elementów budynków, których zasięg może być ograniczony w ustaleniach planu;
- 5) nośnik reklamowy – budowla służąca reklamie;
- 6) obiekt szczególny – rzeźba, pomnik, fontanna lub inny podobny do nich obiekt małej architektury;
- 7) obiekt wbudowany w budynek – wyodrębniona grupa powiązanych ze sobą pomieszczeń stanowiąca całość funkcjonalną należącą do danej kategorii przeznaczenia i znajdująca się w budynku, którego co najmniej 70% powierzchni użytkowej zajmują pomieszczenia zaliczone do jednej, innej kategorii przeznaczenia;
- 8) obiekty nadawczo-odbiorcze telekomunikacji – należy przez to rozumieć obiekty służące do nadawania, odbioru lub transmisji informacji za pomocą fal radiowych, optycznych lub innych środków wykorzystujących energię elektromagnetyczną takie jak stacje bazowe telefonii komórkowej, nadajniki telewizyjne, ra-

- diodostacje, anteny telewizyjne i satelitarne, a także obiekty do nich podobne;
- 9) obowiązująca ciągła linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku i określonych w ustaleniach planu budowli na całej długości tej linii, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej; linia ta nie dotyczy przejść i przejazdów bramowych na poziomie terenu;
 - 10) obowiązująca linia zabudowy – nieprzekraczalna linia zabudowy, na której musi być usytuowana zewnętrzna krawędź zewnętrznej ściany budynku i określonych w ustaleniach planu budowli, o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej; linia ta nie dotyczy przejść i przejazdów bramowych na poziomie terenu;
 - 11) obszar zabudowany A – obszar zajęty przez rzut na powierzchnię terenu wszystkich kondygnacji naziemnych budynku lub budynków w zewnętrznym obrysie ścian zewnętrznych;
 - 12) ogólny dostęp – dostęp bez żadnych ograniczeń podmiotowych, organizacyjnych i finansowych;
 - 13) parking samodzielny jednopowierzchniowy – jednokondygnacyjna budowla lub budynek przeznaczony do przechowywania samochodów;
 - 14) parking terenowy otwarty – jednopowierzchniowe odkryte miejsce postojowe lub ich zgrupowanie opierające się na gruncie i niebędące elementem pasa drogowego;
 - 15) przeznaczenie terenu – obiekty, które jako jedyne są dopuszczone na danym terenie;
 - 16) sieci uzbrojenia terenu – przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, sieci ciepłownicze, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej, oraz inne podobne przewody, wraz z urządzeniami niezbędnymi do ich funkcjonowania;
 - 17) szczególne zagospodarowanie głównych stref wejściowych – reprezentacyjne zagospodarowanie przestrzeni przed głównym wejściem do obiektu przez ukształtowanie posadzki z zastosowaniem zieleni towarzyszącej, elementów małej architektury i oświetlenia;
 - 18) szczególne wymagania architektoniczne – wymóg wysokiego poziomu estetycznego obiektu, ukształtowania jego formy oraz zastosowanie w elewacjach wysokiej jakości materiałów budowlanych;
 - 19) szpaler drzew – pojedynczy lub podwójny szereg drzew, którego przerwanie jest możliwe na skrzyżowaniach oraz w miejscach dojazdu do terenu;
 - 20) teren – część obszaru objętego planem wyznaczona liniami rozgraniczającymi, oznaczona symbolem;
 - 21) trasa rowerowa – czytelny i spójny ciąg rozwiązań technicznych, zapewniający bezpieczny i wygodny ruch rowerowy, na który mogą składać się: wydzielone drogi rowerowe, ścieżki rowerowe, pasy rowerowe, ciągi pieszo-rowerowe, ulice w strefach ograniczonej prędkości, ulice w strefach zamieszkania, drogi wewnętrzne oraz inne podobne;

- 22) wydzielenie wewnętrzne – część terenu oznaczona symbolem;
- 23) wyekspozowanie obiektu – wymóg takiego usytuowania obiektu, aby najbardziej reprezentacyjne jego części były dobrze widoczne z miejsca określonego w ustaleniach planu.

§ 3. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem tożsame z granicami:
 - a) strefy ochrony konserwatorskiej Przedmieścia Oławskiego,
 - b) strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych,
 - c) obszarów przekształceń i rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 2) linie rozgraniczające tereny;
- 3) symbole terenów;
- 4) granice wydzielen wewnętrznych;
- 5) symbole wydzielen wewnętrznych;
- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 7) obowiązujące linie zabudowy;
- 8) obowiązujące ciągłe linie zabudowy;
- 9) miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy;
- 10) granice terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- 11) granice terenów służących organizacji imprez masowych;
- 12) obszar usytuowania przejścia bramowego;
- 13) obszar obniżonej zabudowy;
- 14) obszary podwyższonej zabudowy;
- 15) obszar usytuowania dominanty;
- 16) dominanta;
- 17) obiekt szczególny;
- 18) odcinek usytuowania przejścia i przejazdu bramowego;
- 19) korytarze usytuowania przejścia pieszego;
- 20) obiekty objęte ochroną konserwatorską na mocy ustaleń planu;
- 21) osie kompozycyjne wraz z symbolem.

3. Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§ 4. 1. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny wielorodzinny zawierający więcej niż 2 mieszkania lub ich zespół, a także części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się więcej niż 2 mieszkania, wraz z obiektami towa-

rządzającymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 2) mieszkania towarzyszące – należy przez to rozumieć części budynków niemieszkalnych, w których znajdują się nie więcej niż 2 mieszkania;
- 3) zabudowa zamieszkiwania zbiorowego – należy przez to rozumieć obiekty czasowego zamieszkiwania uczniów, studentów i pracowników, w tym internaty, bursy, domy studenckie i asystenckie, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 4) zabudowa zamieszkiwania wspólnot religijnych – należy przez to rozumieć obiekty zamieszkiwania członków wspólnot religijnych, w tym klasztory i domy zakonne, domy księży, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 5) handel detaliczny wielkopowierzchniowy – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 6) handel detaliczny małopowierzchniowy A – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 400 m², oraz punkty sprzedaży zakładów, gier losowych oraz loteryjnych i zakładów sportowych, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 7) handel detaliczny małopowierzchniowy B – należy przez to rozumieć obiekty służące sprzedaży detalicznej, przystosowane do przyjmowania klientów, o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m², ale nie większej niż 2000 m², wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu, z wyłączeniem stacji paliw;
- 8) gastronomia – należy przez to rozumieć restauracje, bary, kawiarnie, koktajl-bary, winiarnie, puby, stołówki, obiekty służące działalności cateringowej, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 9) rozrywka – należy przez to rozumieć dyskoteki, kluby, sale taneczne, kasyna i salony gier, kręgielnie, sale bilardowe, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 10) drobne usługi rozrywki – należy przez to rozumieć kawiarnie internetowe, gabinety wróżek i astrologów, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 11) widowiskowe obiekty kultury – należy przez to rozumieć teatry, opery, filharmonie, sale koncertowe, sale widowiskowe, cyrki, kina, kabarety, planetaria, wraz z obiektami towarzyszą-

- cymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 12) obiekty upowszechniania kultury – należy przez to rozumieć domy kultury, biblioteki, mediateki, wypożyczalnie filmów, centra informacyjne, kluby tematyczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 13) wystawy i ekspozycje – należy przez to rozumieć muzea, galerie sztuki, sale wystawowe, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 14) obiekty sakralne – należy przez to rozumieć świątynie i obiekty zgromadzeń religijnych, wraz z obiektami towarzyszącymi, w tym kaplice, plebanie, domy parafialne i katechetyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 15) pracownie artystyczne – należy przez to rozumieć pomieszczenia lub budynki wyspecjalizowane do potrzeb tworzenia utworów artystycznych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 16) obiekty imprez plenerowych – należy przez to rozumieć obiekty przystosowane do organizowania imprez poza budynkami, w tym amfiteatry, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 17) biura – należy przez to rozumieć budynki lub ich części, w których prowadzi się działalność związaną z zarządzaniem, działaniem organizacji, doradztwem, finansami, ubezpieczeniami, projektowaniem, obsługą nieruchomości, wynajmem, pośrednictwem, prowadzeniem interesów, pracami badawczo-rozwojowymi, archiwizowaniem, działalnością wydawniczą, reklamą, tłumaczeniami, świadczeniem usług turystycznych poza udzielaniem noclegów, przetwarzaniem i przesyłaniem informacji, informatyką, przygotowaniem programów telewizyjnych i radiowych, przyjmowaniem przesyłek, administracją, wymiarem sprawiedliwości, zarządzaniem obroną narodową, policją, strażą pożarną i służbami ochrony, reprezentowaniem państw, instytucjami międzynarodowymi, konserwacją i naprawą maszyn biurowych, a także podobną działalność, której nie prowadzi się w budynkach lub w ich częściach należących do innych kategorii przeznaczenia terenu;
- 18) obiekty kongresowe i konferencyjne – należy przez to rozumieć obiekty kongresowe i konferencyjne wraz z obiektami towarzyszącymi a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 19) obiekty hotelowe – należy przez to rozumieć budynki niemieszkalne zakwaterowania turystycznego, w tym hotele, motele, pensjonaty, gospody, schroniska turystyczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 20) usługi drobne – należy przez to rozumieć punkty usług szewskich, krawieckich, rymarskich, fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, jubilerskich, lutniczych, fryzjerskich, kosmetycznych, zegarmistrzowskich, pogrzebowych, ślusarskich, stolarskich, punkty napraw artykułów użytku osobistego i użytku domowego, studia wizażu i odchudzania, łaźnie i sauny, solaria, gabinety masażu, pralnie, punkty wynajmu i wypożyczenia przedmiotów ruchomych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 21) poradnie medyczne – należy przez to rozumieć przychodnie, poradnie, ambulatoria, ośrodki zdrowia, gabinety lekarskie, stacje dializ, zakłady rehabilitacji leczniczej, stacje krwiodawstwa, szkoły rodzenia, gabinety paramedyczne, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 22) pracownie medyczne – należy przez to rozumieć pracownie diagnostyki medycznej, protezyki stomatologicznej i ortodoncji, pracownie ortopedyczne, banki krwi, organów i szpiku kostnego, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 23) obiekty pomocy społecznej – należy przez to rozumieć domy dziecka, domy seniora, domy pomocy społecznej, obiekty pogotowi opiekuńczych, schroniska dla bezdomnych, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 24) edukacja – należy przez to rozumieć przedszkola i szkoły, wraz z obiektami towarzyszącymi, z wyjątkiem szkół wyższych, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 25) obiekty kształcenia dodatkowego – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzone jest kształcenie dodatkowe lub uzupełniające, w tym kursy i szkolenia oraz działalność wspomagająca proces nauczania, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, w tym szkoły, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 26) uczelnie wyższe;
- 27) obiekty naukowe i badawcze – należy przez to rozumieć obiekty, w których prowadzi się działalność naukową lub badawczą, w tym laboratoria, obserwatoria, stacje meteorologiczne, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 28) produkcja drobna – należy przez to rozumieć niewielkie obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, takie jak piekarnie, lodziarnie, cukiernie, zakłady poligraficzne i tym podobne, w tym obiekty przystosowane do przyjmowania klientów, wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;

- 29) terenowe urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć niekryte urządzenia do uprawiania sportu i rekreacji, w tym kąpieliska i plaże, wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 30) kryte urządzenia sportowe – należy przez to rozumieć kryte w całości lub w części urządzenia do uprawiania sportu wraz z obiektami towarzyszącymi, nienależącymi do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 31) przystanie;
- 32) wody powierzchniowe;
- 33) budowle przeciwpowodziowe – należy przez to rozumieć budowle służące ochronie przed powodzią wraz z obiektami towarzyszącymi, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 34) zieleń parkowa;
- 35) skwery;
- 36) place zabaw;
- 37) centrale telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć samodzielne centrale telefoniczne i radiokomunikacyjne, niebędące obiektami towarzyszącymi innym kategoriom przeznaczenia terenu, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 38) drobne obiekty telekomunikacyjne – należy przez to rozumieć kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe, kabiny telefoniczne, infokioski, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 39) stacje transformatorowe;
- 40) stacje gazowe;
- 41) obiekty infrastruktury wodociągowej – należy przez to rozumieć studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania wód, pompownie wód, hydrofornie, urządzenia regulujące ciśnienie wody, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 42) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej – należy przez to rozumieć wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzenia ścieków do wód lub do ziemi, urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków, a także obiekty do nich podobne, nienależące do innej kategorii przeznaczenia terenu;
- 43) ulice;
- 44) place;
- 45) drogi wewnętrzne;
- 46) obiekty do parkowania;
- 47) ciągi piesze;
- 48) ciągi pieszo-rowerowe.
2. Ustala się następujące grupy kategorii przeznaczenia terenu:
- 1) mieszkalnictwo – grupa obejmuje kategorie:
- a) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną,
 - b) mieszkania towarzyszące,
 - c) zabudowę zamieszkiwania zbiorowego;
- 2) usługi – grupa obejmuje kategorie:
- a) handel detaliczny małopowierzchniowy A,
 - b) gastronomię,
 - c) rozrywkę,
 - d) drobne usługi rozrywki,
 - e) biura,
 - f) obiekty hotelowe,
 - g) usługi drobne,
 - h) produkcję drobną,
 - i) obiekty kształcenia dodatkowego;
- 3) kultura i nauka – grupa obejmuje kategorie:
- a) widowiskowe obiekty kultury,
 - b) obiekty upowszechniania kultury,
 - c) wystawy i ekspozycje,
 - d) pracownie artystyczne,
 - e) obiekty kongresowe i konferencyjne,
 - f) uczelnie wyższe,
 - g) obiekty naukowe i badawcze;
- 4) zdrowie i opieka społeczna – grupa obejmuje kategorie:
- a) poradnie medyczne,
 - b) pracownie medyczne;
- 5) urządzenia infrastruktury technicznej – grupa obejmuje kategorie:
- a) stacje transformatorowe,
 - b) stacje gazowe,
 - c) obiekty infrastruktury wodociągowej,
 - d) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej;
- 6) telekomunikacja – grupa obejmuje kategorie:
- a) centrale telekomunikacyjne,
 - b) drobne obiekty telekomunikacyjne;
- 7) infrastruktura drogowa – grupa obejmuje kategorie:
- a) obiekty do parkowania,
 - b) drogi wewnętrzne,
 - c) ciągi piesze,
 - d) ciągi pieszo-rowerowe,
 - e) place.
3. Na każdym terenie dopuszcza się zieleń, małą architekturę i urządzenia budowlane towarzyszące kategoriom przeznaczenia dopuszczonym na tym terenie.

Rozdział 2

Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

§ 5. 1. W ramach kategorii przeznaczenia terenu:

- 1) widowiskowe obiekty kultury – nie dopuszcza się cyrków;
- 2) obiekty hotelowe – nie dopuszcza się moteli;
- 3) usługi drobne – nie dopuszcza się punktów usług pogrzebowych i stolarskich;
- 4) poradnie medyczne – nie dopuszcza się stacji dializ i stacji krwiodawstwa;
- 5) edukacja – dopuszcza się wyłącznie przedszkola, a także obiekty do nich podobne, o ile ustalenia planu dla terenów nie stanowią inaczej;
- 6) produkcja drobna – dopuszcza się wyłącznie piekarnie, lodziarnie i cukiernie.

2. W ramach kategorii przeznaczenia terenu biura, na pierwszej kondygnacji naziemnej przy obowiązujących, obowiązujących ciągłych oraz nieprzekraczalnych liniach zabudowy, działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami dopuszcza się na nie więcej niż 20% długości tych linii zabudowy, o ile ustalenia planu dla terenów nie stanowią inaczej.

3. Usługi drobne oraz kryte urządzenia sportowe dopuszcza się wyłącznie jako towarzyszące innym kategoriom przeznaczenia terenu.

4. Produkcję drobną dopuszcza się wyłącznie o powierzchni użytkowej nie większej niż 150 m².

§ 6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) obszar objęty planem stanowi obszar zabudowy śródmiejskiej, zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 2) poza zasadami usytuowania budynku określonymi w przepisach odrębnych, dopuszcza się sytuowanie budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy z sąsiednią działką budowlaną:
 - a) bezpośrednio przy tej granicy, dla budynku usytuowanego w odległości nie większej niż 6 m od obowiązującej linii zabudowy,
 - b) bezpośrednio przy tej granicy lub w odległości 1,5 m od tej granicy, dla budynku usytuowanego w odległości nie mniejszej niż 6 m od obowiązującej linii zabudowy;
- 3) wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 25 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 18 m, o ile ustalenia planu dla terenów nie stanowią inaczej;
- 4) obiekty o wysokości 50 m i więcej powyżej poziomu terenu podlegają zgłoszeniu do właściwych organów nadzoru nad lotnictwem wojskowym oraz oznakowaniu jako przeszkody lotnicze;
- 5) udział obszaru zabudowanego A w powierzchni działki budowlanej może być równy lub mniejszy niż 100%;
- 6) nośniki reklamowe dopuszcza się wyłącznie:
 - a) jako wolno stojące obiekty służące informacji o obiektach historycznych, informacji turystycznej oraz informacji o wydarzeniach kulturalnych, z zastrzeżeniem pkt 7,
 - b) na elewacjach budynków, z zastrzeżeniem pkt 8,
 - c) w ramach elementów wyposażenia przystanków transportu publicznego;
- 7) wysokość obiektów, o których mowa w pkt 6 lit. a, nie może być większa niż 4,5 m;
- 8) powierzchnia tablicy nośników, o których mowa w pkt 6 lit. b, nie może być większa niż 4,5 m²;
- 9) dopuszcza się cofnięcie zewnętrznej krawędzi zewnętrznej ściany budynków od obowiązującej i obowiązującej ciągłej linii zabudowy na odległość nie większą niż 2,5 m od tych linii w głąb obszaru, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków i budowli przekrytych dachem;
- 10) zakazuje się wolno stojących obiektów nadawczo-odbiorczych telekomunikacji;
- 11) wymiar pionowy obiektu nadawczo-odbiorczego telekomunikacji wraz z urządzeniami towarzyszącymi i konstrukcją wsporczą, zamontowanych na dachu lub elewacji, mierzony od najniższego do najwyższego ich

punktu, nie może być większy niż 1/3 wymiaru pionowego tego budynku lub budowli, mierzonego od poziomu terenu do najwyższego punktu pokrycia dachu na której ten obiekt jest zamocowany, z zastrzeżeniem pkt 12;

- 12) wymiar, o którym mowa w pkt 11, nie może być większy niż 8 m;
- 13) zakazuje się sytuowania urządzeń technicznych i budowlanych, z wyjątkiem obiektów, o których mowa w pkt 11, na:
 - a) dachach obiektów budowlanych,
 - b) elewacjach obiektów budowlanych od strony terenów przeznaczonych na place, bulwary i ulice;
- 14) zakazuje się sytuowania wolno stojących budynków gospodarczych;
- 15) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, powierzchnia terenu biologicznie czynnego nie może być mniejsza niż 20% powierzchni działki budowlanej;
- 16) dla urządzeń infrastruktury technicznej nie obowiązują ustalenia, dotyczące wymiarów pionowych budynków i budowli, o których mowa w pkt 3;
- 17) budynki zawierające obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m² nie mogą mieć mniej niż trzy kondygnacje naziemne na co najmniej 80% ich obszaru zabudowanego A;
- 18) obowiązują szczególne wymagania architektoniczne;
- 19) obowiązuje szczególne zagospodarowanie stref wejściowych;
- 20) na obszarze planu nie dopuszcza się stadionów;
- 21) na terenach, o których mowa w § 15 oraz na terenach 4KDPL/1 i 4KDPL/3 drobne obiekty telekomunikacyjne z wyłączeniem kabin telefonicznych i infokiosków dopuszcza się wyłącznie jako podziemne lub wbudowane;
- 22) na terenach 5KDD/1, 5KDD/2, 5KDD/3, 5KDD/4, 5KDD/5, 5KDD/6, 4KDPL/3, 7KDW/4 i 7KDW/3 dopuszcza się rampy zjazdowe i wyjazdowe do podziemnych obiektów do parkowania usytuowanych na terenach 4KDPL/1, 4KDPL/3 i 3KDL/2.

§ 7. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska i krajobrazu oraz ochrony przyrody:

- 1) na powierzchniach niezabudowanych i nieutwardzonych obowiązuje urządzenie zieleni;
- 2) tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1U/1, 1U/2, 1U/3, 1U/4, 1U/5, 2MW-U/1, 2MW-U/2, 2MW-U/3, 2MW-U/4, 2MW-U/5, 2MW-U/6, 2MW-U/7, 2MW-U/8, 2MW-U/9, 2MW-U/10, 2MW-U/11 należą do terenów w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tysięcy mieszkańców, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, w zakresie ochrony przed hałasem;
- 3) nie dopuszcza się ekranów usytuowanych pomiędzy jezdniami a elewacjami budynków, chroniących przed hałasem tereny zabudowy od terenów ulic.

§ 8. 1. Obejmuje się ochroną konserwatorską następujące obiekty oznaczone na rysunku planu:

- 1) budynek użyteczności publicznej przy placu Powstańców Warszawy 1;
- 2) budynek użyteczności publicznej przy ulicy Dobrzyńskiej 21/23;
- 3) kamienice przy ulicy Mazowieckiej 17, 19;
- 4) kamienica przy ulicy Romualda Traugutta 35;
- 5) kamienice przy ulicy Józefa Hauke-Bosaka 22, 24, 26, 28;
- 6) ogrodzenie z bramami kościoła św. Maurycego przy ulicy Romualda Traugutta 34–36.

2. Przedmiotem ochrony obiektów, o których mowa w ust. 1:

- 1) w pkt 1–5 są:
 - a) gabaryty budynków,
 - b) forma i pokrycie dachu budynków,
 - c) elewacje oraz detale architektoniczne budynków;
- 2) w pkt 6 jest forma i detale architektoniczne.

3. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej Przedmieścia Oławskiego na całym obszarze objętym planem.

4. W strefie, o której mowa w ust. 3, przedmiotem ochrony są:

- 1) uliczno-kwartalowy układ urbanistyczny Przedmieścia Oławskiego, dzielnicy Wrocławia, wpisany do rejestru zabytków pod nr 538/A/05;
- 2) kościół św. Maurycego przy ulicy Romualda Traugutta 36 wpisany do rejestru zabytków pod nr 426/86;
- 3) plebania kościoła, o którym mowa w pkt 2, przy ulicy Romualda Traugutta 34-36 wpisana do rejestru zabytków pod nr 256;
- 4) kościół św. Łazarza przy ulicy Romualda Traugutta 52 wpisany do rejestru zabytków pod nr 425/75;
- 5) dawny szpital św. Łazarza obecnie Dom Pomocy Społecznej „Caritas” przy ulicy Romualda Traugutta 54 wpisany do rejestru zabytków pod nr 433/74;
- 6) obiekty, o których mowa w ust. 1.

5. Ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem.

6. W strefie, o której mowa w ust. 5, przedmiotem ochrony są znajdujące się w niej zabytki archeologiczne.

7. W strefie, o której mowa w ust. 5, przy realizacji prac ziemnych należy przeprowadzić badania archeologiczno-architektoniczne za pozwoleniem właściwych służb ochrony zabytków.

§ 9. Wyznacza się granice obszarów przekształceń i rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej tożsame z granicami obszaru objętego planem.

§ 10. Ustala się granice terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² zgodnie z rysunkiem planu.

§ 11. Ustala się granice terenów służących organizacji imprez masowych zgodnie z rysunkiem planu.

§ 12. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące zasad scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się podziały oraz scalanie i podział nieruchomości, z zastrzeżeniem pkt 2;

- 2) powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż 2 m².

§ 13. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) obowiązują miejsca postojowe dla samochodów osobowych towarzyszące poszczególnym kategoriom przeznaczenia terenu co najmniej w liczbie ustalonej zgodnie z następującymi wskaźnikami:

- a) dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – 1,2 miejsca postojowego na 1 mieszkanie,
- b) dla zabudowy zamieszkiwania zbiorowego – 5 miejsc postojowych na 100 miejsc dla użytkowników,
- c) dla handlu detalicznego wielkopowierzchniowego – 15 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
- d) dla handlu detalicznego małopowierzchniowego A i handlu detalicznego małopowierzchniowego B – 8 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni sprzedaży,
- e) dla biur oraz obiektów kongresowych i konferencyjnych – 12 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- f) dla gastronomii i rozrywki – 6 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- g) dla widowiskowych obiektów kultury – 10 miejsc postojowych na 100 miejsc dla widzów,
- h) dla obiektów hotelowych, z wyjątkiem schronisk turystycznych – 50 miejsc postojowych na 100 pokoi hotelowych,
- i) dla obiektów upowszechniania kultury, wystaw i ekspozycji, obiektów kształcenia dodatkowego – 5 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- j) dla poradni medycznych i pracowni medycznych – 5 miejsc postojowych na 1000 m² powierzchni użytkowej,
- k) dla edukacji – 1 miejsce postojowe na 1 oddział,
- l) dla uczelni wyższych – 5 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy i miejsc dla studentów,
- m) dla obiektów naukowych i badawczych – 10 miejsc postojowych na 100 stanowisk pracy,
- n) dla krytych urządzeń sportowych – 10 miejsc postojowych na 100 miejsc użytkowych i miejsc dla widzów,

o ile ustalenia dla terenów nie stanowią inaczej;

- 2) miejsca postojowe, o których mowa w pkt 1, należy usytuować na terenie na którym usytuowany jest obiekt, któremu te miejsca towarzyszą;
- 3) parkingi samodzielne jednopoziomowe dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 14. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemów infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się sieci uzbrojenia terenu;
- 2) zaopatrzenie w wodę dopuszcza się wyłącznie z sieci wodociągowej;
- 3) odprowadzenie ścieków komunalnych dopuszcza się wyłącznie siecią kanalizacyjną;

4) przewody wodociągowe i kanalizacyjne, gazo-ciągi, sieci ciepłownicze, linie kablowe sieci telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej dopuszcza się wyłącznie jako podziemne lub usytuowane w konstrukcjach obiektów inżynierskich.

§ 15. Następujące tereny ustala się jako obszary przeznaczone na cele publiczne: 1KDG, 2KDZ/1, 2KDZ/2, 3KDL/1, 3KDL/2, 3KDL/3, 3KDL/4, 4KDPL/2, 4KDPL/4, 5KDD/1, 5KDD/2, 5KDD/3, 5KDD/4, 5KDD/5, 5KDD/6, 6KDB/1, 6KDB/2, 6KDB/3, 6KDB/4 i 8KDS.

§ 16. Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

- 1) terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 1U/1, 1U/2, 1U/3, 1U/4 i 1U/5 na 30%;
- 2) terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem 2MW-U/1, 2MW-U/2, 2MW-U/3, 2MW-U/4, 2MW-U/5, 2MW-U/6, 2MW-U/7, 2MW-U/8, 2MW-U/9, 2MW-U/10 i 2MW-U/11 na 3%;
- 3) pozostałych terenów na 0,1%.

Rozdział 3

Ustalenia dla terenów

§ 17. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/1 ustala się przeznaczenie:

- 1) biura;
- 2) obiekty kształcenia dodatkowego;
- 3) kultura i nauka;
- 4) gastronomia;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
- 6) drobne usługi rozrywkowe;
- 7) usługi drobne, z zastrzeżeniem ust. 2;
- 8) produkcja drobna;
- 9) zdrowie i opieka społeczna;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) telekomunikacja;
- 12) infrastruktura drogowa.

2. W ramach kategorii przeznaczenia terenu usługi drobne dopuszcza się wyłącznie punkty usług fotograficznych, introligatorskich, poligraficznych, fryzjerskich, kosmetycznych oraz studia wizażu i odchudzania, solaria, gabinety masażu.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) biura obowiązują na co najmniej 70% powierzchni użytkowej budynku;
- 2) dopuszcza się przekrycie wewnętrznych dziedzińców.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do terenu dopuszcza się wyłącznie od terenu 1KDG;
- 2) nie obowiązują ustalenia dotyczące parkowania pojazdów zawarte w § 13 pkt 1 i 2.

§ 18. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/2 ustala się przeznaczenie:

- 1) usługi;
- 2) kultura i nauka;

- 3) zdrowie i opieka społeczna;
- 4) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 5) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 6) telekomunikacja;
- 7) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) na obszarze usytuowania przejścia bramowego obowiązuje przejście bramowe w poziomie terenu o szerokości nie mniejszej niż 15 m i wysokości w świetle nie mniejszej niż 10 m;
- 2) w ukształtowaniu przejścia bramowego, o którym mowa w pkt 1, obowiązuje podkreślenie osi kompozycyjnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1;
- 3) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 1KDG, 3KDL/2, 3KDL/3 i 3KDL/4.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KDL/2 i 3KDL/4.

§ 19. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/3 ustala się przeznaczenie:

- 1) usługi;
- 2) kultura i nauka;
- 3) zdrowie i opieka społeczna;
- 4) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 5) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 6) skwery;
- 7) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 8) telekomunikacja;
- 9) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) w ramach kategorii przeznaczenia terenu biura, działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami nie dopuszcza się na pierwszej kondygnacji naziemnej, od strony terenu 4KDPL/1;
- 3) wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:

- a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 30 m,
- b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 25 m;
- 4) obowiązują podcienia lub arkady od strony terenu 4KDPL/1 o szerokości nie mniejszej niż 5 m i wysokości w świetle nie mniejszej niż 5 m;
- 5) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 2KDZ/1, 4KDPL/1, 5KDD/4 i 7KDW/4.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 5KDD/4 i 7KDW/4.

§ 20. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/4 ustala się przeznaczenie:

- 1) usługi;
- 2) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) obiekty sakralne;

- 6) zabudowa zamieszkiwania wspólnot religijnych;
- 7) obiekty pomocy społecznej;
- 8) skwery;
- 9) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 10) telekomunikacja;
- 11) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obiekty sakralne, zabudowę zamieszkiwania wspólnot religijnych oraz obiekty pomocy społecznej dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniu wewnętrznym (A);
- 2) na obszarze obniżonej zabudowy, wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 18 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 15 m;
- 3) na obszarze podwyższonej zabudowy wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 80 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 55 m;
- 4) w każdym korytarzu usytuowania przejścia pieszego obowiązuje ciąg pieszy o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 5) obowiązuje ogólny dostęp do ciągów pieszych, o których mowa w pkt 4;
- 6) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 2KDZ/2, 6KDB/4 i 8KDS.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenu 2KDZ/2 i od ulicy Romualda Traugutta usytuowanej poza obszarem objętym planem.

§ 21. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U/5 ustala się przeznaczenie:

- 1) usługi;
- 2) kultura i nauka;
- 3) zdrowie i opieka społeczna;
- 4) edukacja, z zastrzeżeniem ust. 2;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) terenowe urządzenia sportowe;
- 9) skwery;
- 10) place zabaw;
- 11) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 12) telekomunikacja;
- 13) infrastruktura drogowa.

2. W ramach kategorii przeznaczenia terenu edukacja nie obowiązują ustalenia § 5 ust. 1 pkt 5.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniach wewnętrznych (A), (B) i (D), z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) w wydzieleniu wewnętrznym (A) zabudowę mieszkaniową wielorodzinną dopuszcza się wyłącznie powyżej pierwszej kondygnacji naziemnej;

- 3) szkołę i terenowe urządzenia sportowe dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniach wewnętrznych (C) i (D);
- 4) na odcinku usytuowania przejścia i przejazdu bramowego obowiązuje przejazd bramowy o szerokości w świetle nie mniejszej niż 3,60 m i wysokości w świetle nie mniejszej niż 4,20 m;
- 5) w korytarzu usytuowania przejścia pieszego obowiązuje ciąg pieszy o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 6) obowiązuje ogólny dostęp do ciągu pieszego, o którym mowa w pkt 5;
- 7) terenowe urządzenia sportowe dopuszcza się wyłącznie jako towarzyszące edukacji;
- 8) terenowe urządzenia sportowe należy osłonić od strony terenu ulic;
- 9) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 2KDZ/1 i 8KDS.

4. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenu 2KDZ/1, 8KDS i ulicy Józefa Hauke-Bossaka.

§ 22. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/1 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) edukacja;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) skwery;
- 9) place zabaw;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) telekomunikacja;
- 12) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania przestrzennego:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) obowiązująca i obowiązująca ciągła linia zabudowy, sąsiadujące bezpośrednio z wydzieleniem wewnętrznym (A) na terenie 7KDW/1, obowiązują do wysokości 5 m nad poziomem terenu;
- 3) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 3KDL/3 i 5KDD/1.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 5KDD/1 i 7KDW/1.

§ 23. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/2 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) handel detaliczny wielkopowierzchniowy;
- 7) edukacja;
- 8) kryte urządzenia sportowe;
- 9) skwery;
- 10) place zabaw;

- 11) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 12) telekomunikacja;
- 13) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) w ramach kategorii przeznaczenia terenu biura działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami nie dopuszcza się na pierwszej kondygnacji naziemnej, od strony terenu 4KDPL/1;
- 3) obowiązujące ciągłe linie zabudowy, sąsiadujące bezpośrednio z wydzieleniami wewnętrznymi (A) na terenach 7KDW/1 i 7KDW/2, obowiązują do wysokości 5 m nad poziomem terenu;
- 4) obowiązują podcienia lub arkady od strony terenu 4KDPL/1 o szerokości nie mniejszej niż 5 m i wysokości w świetle nie mniejszej niż 5 m;
- 5) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 3KDL/3 i 4KDPL/1.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 7KDW/1 i 7KDW/2.

§ 24. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/3 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) handel detaliczny wielkopowierzchniowy;
- 7) edukacja;
- 8) kryte urządzenia sportowe;
- 9) skwery;
- 10) place zabaw;
- 11) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 12) telekomunikacja;
- 13) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) obowiązująca ciągła linia zabudowy, sąsiadująca bezpośrednio z wydzieleniem wewnętrznym (A) na terenie 7KDW/2, obowiązuje do wysokości 5 m nad poziomem terenu;
- 3) na obszarze podwyższonej zabudowy, poza obszarem sytuowania dominanty, wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 32 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 29 m;
- 4) obowiązuje dominanta na obszarze usytuowania dominanty wyznaczonym na rysunku planu;
- 5) na obszarze usytuowania dominanty wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 39 m,

b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 36 m;

6) w kształtowaniu dominanty, o której mowa w pkt 4, obowiązuje podkreślenie osi kompozycyjnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 2;

7) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 3KDL/2 i 5KDD/2.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KDL/2, 5KDD/2 i 7KDW/2.

§ 25. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/4 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) handel detaliczny wielkopowierzchniowy;
- 7) edukacja;
- 8) kryte urządzenia sportowe;
- 9) skwery;
- 10) place zabaw;
- 11) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 12) telekomunikacja;
- 13) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 3KDL/1, 3KDL/2, 3KDL/4 i 5KDD/3.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KDL/2, 3KDL/4 i 5KDD/3.

§ 26. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/5 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) edukacja;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) skwery;
- 9) place zabaw;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) telekomunikacja;
- 12) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej pierwszej kondygnacji naziemnej;
- 2) w ramach kategorii przeznaczenia terenu biura działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami nie dopuszcza się na pierwszej kondygnacji naziemnej, od strony terenu 4KDPL/3;

- 3) na obszarze podwyższonej zabudowy oznaczonym symbolem A, wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 45 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 35 m;
- 4) na obszarze podwyższonej zabudowy oznaczonym symbolem B, wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 55 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 45 m;
- 5) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 1KDG, 3KDL/1, 4KDPL/3 i 6KDB/2.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KDL/1, 4KDPL/3 i 6KDB/2.

§ 27. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/6 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) edukacja;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) skwery;
- 9) place zabaw;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) telekomunikacja;
- 12) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) w ramach kategorii przeznaczenia terenu biura działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami nie dopuszcza się na pierwszej kondygnacji naziemnej, od strony terenu 4KDPL/1;
- 3) obowiązująca i obowiązująca ciągła linia zabudowy, sąsiadujące bezpośrednio z wydzieleniem wewnętrznym (A) na terenie 7KDW/3, obowiązują do wysokości 5 m nad poziomem terenu;
- 4) obowiązują podcienia lub arkady od strony terenu 4KDPL/1 o szerokości nie mniejszej niż 5 m i wysokości w świetle nie mniejszej niż 5 m;
- 5) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 3KDL/3, 4KDPL/1 i 5KDD/1.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KDL/3, 5KDD/1 i 7KDW/3.

§ 28. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/7 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;

- 6) edukacja;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) skwery;
- 9) place zabaw;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) telekomunikacja;
- 12) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) obowiązująca i obowiązująca ciągła linia zabudowy, sąsiadujące bezpośrednio z wydzieleniem wewnętrznym (A) na terenie 7KDW/3, obowiązują do wysokości 5 m nad poziomem terenu;
- 3) na obszarze podwyższonej zabudowy wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 45 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 32 m;
- 4) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 2KDZ/1 i 3KDL/3.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KDL/3, 7KDW/3 i 7KDW/4.

§ 29. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/8 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) edukacja;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) skwery;
- 9) place zabaw;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) telekomunikacja;
- 12) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) w ramach kategorii przeznaczenia terenu biura działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami nie dopuszcza się na pierwszej kondygnacji naziemnej, od strony terenu 4KDPL/1;
- 3) obowiązują podcienia lub arkady od strony terenu 4KDPL/1 o szerokości nie mniejszej niż 5 m i wysokości w świetle nie mniejszej niż 5 m;
- 4) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 3KDL/2, 4KDPL/1, 5KDD/2, 5KDD/4 i 5KDD/5.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 3KDL/2, 5KDD/2, 5KDD/4 i 5KDD/5.

§ 30. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/9 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) handel detaliczny wielkopowierzchniowy;
- 7) edukacja;
- 8) kryte urządzenia sportowe;
- 9) skwery;
- 10) place zabaw;
- 11) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 12) telekomunikacja;
- 13) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 3KDL/1, 3KDL/2, 5KDD/3 i 5KDD/6.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się od terenów 3KDL/2, 5KDD/3 i 5KDD/6.

§ 31. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/10 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) edukacja;
- 7) kryte urządzenia sportowe;
- 8) skwery;
- 9) place zabaw;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) telekomunikacja;
- 12) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) w ramach kategorii przeznaczenia terenu biura działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami nie dopuszcza się na pierwszej kondygnacji naziemnej, od strony terenu 4KDPL/3;
- 3) na obszarze podwyższonej zabudowy, wymiar pionowy budynku, mierzony od poziomu terenu do:
 - a) najwyższego punktu pokrycia dachu, nie może być większy niż 55 m,
 - b) najniższego punktu pokrycia dachu, nie może być mniejszy niż 45 m;
- 4) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 2KDZ/2, 3KDL/1, 4KDPL/3 i 6KDB/3.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 2KDZ/2, 3KDL/1, 4KDPL/3 i 6KDB/3.

§ 32. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2MW-U/11 ustala się przeznaczenie:

- 1) mieszkalnictwo;
- 2) usługi;
- 3) kultura i nauka;
- 4) zdrowie i opieka społeczna;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 6) handel detaliczny wielkopowierzchniowy;
- 7) edukacja;
- 8) kryte urządzenia sportowe;
- 9) skwery;
- 10) place zabaw;
- 11) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 12) telekomunikacja;
- 13) infrastruktura drogowa.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:

- 1) mieszkalnictwo dopuszcza się wyłącznie powyżej drugiej kondygnacji naziemnej;
- 2) w ramach kategorii przeznaczenia terenu biura działalności związane z doradztwem, finansami i ubezpieczeniami nie dopuszcza się na pierwszej kondygnacji naziemnej, od strony terenu 4KDPL/4;
- 3) w korytarzu usytuowania przejścia pieszego obowiązuje ciąg pieszy o szerokości nie mniejszej niż 6 m;
- 4) w ukształtowaniu ciągu pieszego, o którym mowa w pkt 3, obowiązuje podkreślenie osi kompozycyjnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 3;
- 5) obowiązuje ogólny dostęp do ciągu pieszego, o którym mowa w pkt 3;
- 6) obowiązuje wyeksponowanie zabudowy od strony terenów 2KDZ/2, 4KDPL/4, 5KDD/6 i 8KDS.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 2KDZ/2 i 5KDD/6.

§ 33. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3ZP ustala się przeznaczenie:

- 1) place;
- 2) obiekty sakralne;
- 3) zabudowa zamieszkiwania wspólnot religijnych;
- 4) obiekty pomocy społecznej;
- 5) skwery;
- 6) obiekty do parkowania;
- 7) ciągi piesze;
- 8) ciągi pieszo-rowerowe;
- 9) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obiekty sakralne, zabudowę zamieszkiwania wspólnot religijnych oraz obiekty pomocy społecznej dopuszcza się wyłącznie w obiektach wpisanych do rejestru zabytków i w wydzieleniu wewnętrznym (A) wyznaczonym na rysunku planu;
- 2) obowiązują szczególne wymagania dotyczące kształtowania zieleni i elementów małej architektury;
- 3) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne lub parkingi terenowe otwarte.

3. Dojazd do terenu, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wyłącznie od terenów 5KDD/4 i 5KDD/5.

§ 34. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDG ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) skwery;
- 3) stacje gazowe;
- 4) drobne obiekty telekomunikacyjne;
- 5) obiekty do parkowania.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy głównej;
- 2) obowiązuje torowisko tramwajowe co najmniej na odcinkach od mostu Grunwaldzkiego do terenu 3KDL/1 i od mostu Pokoju do terenu 3KDL/3;
- 3) obowiązują chodniki co najmniej wzdłuż terenów 1U/1 i 1U/2;
- 4) obowiązuje trasa rowerowa łącząca trasę rowerową na moście Grunwaldzkim z trasą na ulicy Purkyniego;
- 5) obowiązuje trasa rowerowa łącząca trasę rowerową na moście Grunwaldzkim z trasą na terenie 3KDL/4;
- 6) w wydzieleniu wewnętrznym (A) obowiązuje ciąg pieszy lub pieszo-rowerowy w formie kładki, w ukształtowaniu której obowiązuje podkreślenie osi kompozycyjnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1;
- 7) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne lub parkingi terenowe otwarte.

§ 35. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDZ/1 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
- 2) obowiązuje torowisko tramwajowe;
- 3) obowiązują obustronne chodniki;
- 4) obowiązuje trasa rowerowa łącząca trasę rowerową na ulicy Oławskiej z trasą na terenie 8KDS.

§ 36. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDZ/2 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) wody powierzchniowe;
- 3) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy zbiorczej;
- 2) obowiązuje ulica klasy głównej, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) ulicę, o której mowa w pkt 2, dopuszcza się wyłącznie jako podziemną;
- 4) obowiązują chodniki;
- 5) obowiązuje powiązanie ciągów pieszo-rowerowych prowadzonych na terenach 6KDB/3 i 6KDB/4;

6) obowiązuje trasa rowerowa łącząca trasę rowerową na moście Oławskim z trasami na terenach 5KDD/6 i 8KDS;

7) obowiązuje torowisko tramwajowe na odcinku od terenu 3KDL/1 do terenu 8KDS.

§ 37. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KDL/1 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 2) obowiązuje ulica klasy głównej, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 3) ulicę, o której mowa w pkt 2, dopuszcza się wyłącznie jako podziemną, z wyjątkiem ramp zjazdowych i wyjazdowych;
- 4) obowiązują chodniki;
- 5) obowiązuje powiązanie piesze terenu 5KDD/3 z terenem 4KDPL/3;
- 6) obowiązuje zieleń przyuliczna;
- 7) obowiązuje torowisko tramwajowe.

§ 38. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KDL/2 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) skwery;
- 3) gastronomia;
- 4) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
- 5) obiekty do parkowania;
- 6) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) gastronomię i handel detaliczny małopowierzchniowy A dopuszcza się wyłącznie w tymczasowych obiektach budowlanych o powierzchni użytkowej nie większej niż 30 m², z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dla obiektów, o których mowa w pkt 1, obowiązuje ujednolicona forma i kolorystyka;
- 3) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 4) obowiązują obustronne chodniki;
- 5) obowiązuje trasa rowerowa;
- 6) obowiązują miejsca postojowe przyuliczne;
- 7) obowiązują szpalery drzew, w liczbie co najmniej, jak na rysunku planu.

§ 39. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KDL/3 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 2) obowiązuje torowisko tramwajowe;
- 3) obowiązują obustronne chodniki;
- 4) obowiązuje zieleń przyuliczna;
- 5) obowiązuje powiązanie piesze terenu 3KDL/2 z parkiem im. Juliusza Słowackiego.

§ 40. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KDL/4 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje ulica klasy lokalnej;
- 2) obowiązują obustronne chodniki;
- 3) obowiązuje trasa rowerowa;
- 4) obowiązuje zieleń przyuliczna.

§ 41. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4KDPL/1 ustala się przeznaczenie:

- 1) place;
- 2) obiekty imprez plenerowych;
- 3) gastronomia;
- 4) wystawy i ekspozycje;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
- 6) terenowe urządzenia sportowe;
- 7) drogi wewnętrzne;
- 8) skwery;
- 9) obiekty do parkowania;
- 10) ciągi piesze;
- 11) ciągi pieszo-rowerowe;
- 12) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) gastronomię, wystawy i ekspozycje, handel detaliczny małopowierzchniowy A oraz terenowe urządzenia sportowe dopuszcza się wyłącznie w tymczasowych obiektach budowlanych;
- 2) dla obiektów, o których mowa w pkt 1, obowiązuje ujednolicona forma i kolorystyka;
- 3) obowiązują szpalery drzew, co najmniej w liczbie, jak na rysunku planu;
- 4) obowiązują szczególne wymagania dotyczące kształtowania zieleni i elementów małej architektury;
- 5) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do obiektów do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie od terenów 2MW-U/1, 2MW-U/2, 2MW-U/6, 5KDD/1, 5KDD/2, 5KDD/4, 7KDW/1, 7KDW/2, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dojazd od terenów 2MW-U/1, 2MW-U/2, 2MW-U/6, o którym mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie jako podziemny.

§ 42. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4KDPL/2 ustala się przeznaczenie:

- 1) place;
- 2) skwery;
- 3) obiekty do parkowania;
- 4) ciągi piesze;
- 5) ciągi pieszo-rowerowe;
- 6) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
- 2) obowiązują szczególne wymagania dotyczące kształtowania zieleni i elementów małej architektury;

3) obowiązuje podkreślenie osi kompozycyjnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem 1.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do obiektów do parkowania dopuszcza się wyłącznie od terenu 1U/2, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dojazd, o którym mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie jako podziemny.

§ 43. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4KDPL/3 ustala się przeznaczenie:

- 1) place;
- 2) obiekty imprez plenerowych;
- 3) gastronomia;
- 4) wystawy i ekspozycje;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
- 6) terenowe urządzenia sportowe;
- 7) skwery;
- 8) obiekty do parkowania;
- 9) ciągi piesze;
- 10) ciągi pieszo-rowerowe;
- 11) drogi wewnętrzne;
- 12) przystanie;
- 13) wody powierzchniowe;
- 14) budowle przeciwpowodziowe;
- 15) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) gastronomię, wystawy i ekspozycje, handel detaliczny małopowierzchniowy A oraz terenowe urządzenia sportowe dopuszcza się wyłącznie w tymczasowych obiektach budowlanych;
- 2) dla obiektów, o których mowa w pkt. 1, obowiązuje ujednolicona forma i kolorystyka;
- 3) obowiązują szczególne wymagania dotyczące kształtowania zieleni i elementów małej architektury;
- 4) obowiązuje powiązanie ciągów pieszych i rowerowych z ciągami pieszymi i rowerowymi na terenie 6KDB/2 i 6KDB/3;
- 5) obowiązuje powiązanie ciągów pieszych i rowerowych z bulwarem nad Odrą w kierunku Wieży Ciśnień, w formie kładki;
- 6) ulice dopuszcza się wyłącznie klasy dojazdowej;
- 7) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do obiektów do parkowania dopuszcza się wyłącznie od terenów 2MW-U/5, 2MW-U/10, 3KDL/1, 6KDB/2 i 6KDB/3, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dojazd od terenów 2MW-U/5 i 2MW-U/10, o którym mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie jako podziemny.

§ 44. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4KDPL/4 ustala się przeznaczenie:

- 1) place;
- 2) obiekty imprez plenerowych;
- 3) gastronomia;
- 4) wystawy i ekspozycje;
- 5) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
- 6) terenowe urządzenia sportowe;

- 7) drogi wewnętrzne;
- 8) skwery;
- 9) obiekty do parkowania;
- 10) ciągi piesze;
- 11) ciągi pieszo-rowerowe;
- 12) urządzenia infrastruktury technicznej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje obiekt szczególny w miejscu wskazanym na rysunku planu;
- 2) gastronomię, wystawy i ekspozycje, handel detaliczny małopowierzchniowy A oraz terenowe urządzenia sportowe dopuszcza się wyłącznie w tymczasowych obiektach budowlanych;
- 3) dla obiektów, o których mowa w pkt 2, obowiązuje ujednolicona forma i kolorystyka;
- 4) obowiązują szczególne wymagania dotyczące kształtowania zieleni i elementów małej architektury;
- 5) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu transportowego:

- 1) dojazd do obiektów do parkowania dopuszcza się wyłącznie od terenu 2MW-U/11, z zastrzeżeniem pkt 2;
- 2) dojazd, o którym mowa w pkt 1, dopuszcza się wyłącznie jako podziemny.

§ 45. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 5KDD/1, 5KDD/2, 5KDD/3, 5KDD/4, 5KDD/5 i 5KDD/6 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania przestrzennego:

- 1) obowiązuje ulica klasy dojazdowej;
- 2) na terenach 5KDD/1, 5KDD/2, 5KDD/3 i 5KDD/6 obowiązują obustronne chodniki;
- 3) na terenach 5KDD/1, 5KDD/2 i 5KDD/3 obowiązują szpalery drzew, co najmniej w ilości, jak na rysunku planu.

§ 46. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 6KDB/1, 6KDB/2, 6KDB/3 i 6KDB/4 ustala się przeznaczenie:

- 1) ulica;
- 2) ciągi piesze;
- 3) ciągi pieszo-rowerowe;
- 4) skwery;
- 5) place zabaw;
- 6) przystanie;
- 7) obiekty do parkowania, z zastrzeżeniem ust. 2;
- 8) wody powierzchniowe;
- 9) budowle przeciwpowodziowe;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem ust. 3.

2. W ramach kategorii przeznaczenia terenu obiekty do parkowania dopuszcza się wyłącznie parkingi dla rowerów.

3. W ramach grupy kategorii przeznaczenia terenu urządzenia infrastruktury technicznej nie

dopuszcza się stacji transformatorowych i stacji gazowych.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu:

- 1) ulice dopuszcza się wyłącznie na terenach 6KDB/2 i 6KDB/3;
- 2) dla terenu 6KDB/2 obowiązuje powiązanie ciągów pieszo-rowerowych z ciągami pieszo-rowerowymi prowadzonymi na terenie 4KDPL/3;
- 3) dla terenu 6KDB/3 obowiązuje powiązanie ciągów pieszo-rowerowych z ciągami pieszo-rowerowymi prowadzonymi na terenach 2KDZ/2 i 4KDPL/3;
- 4) dla terenu 6KDB/4 obowiązuje powiązanie ciągów pieszo-rowerowych z ciągami pieszo-rowerowymi prowadzonymi na terenie 2KDZ/2;
- 5) obowiązują szpalery drzew, co najmniej w liczbie, jak na rysunku planu.

§ 47. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 7KDW/1 i 7KDW/3 ustala się przeznaczenie:

- 1) drogi wewnętrzne;
- 2) mieszkalnictwo;
- 3) usługi;
- 4) kultura i nauka;
- 5) zdrowie i opieka społeczna;
- 6) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 7) edukacja;
- 8) skwery;
- 9) obiekty do parkowania;
- 10) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 11) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje droga wewnętrzna;
- 2) obowiązuje ogólny dostęp do drogi, o której mowa w pkt 1;
- 3) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
- 4) obiekty z grup kategorii przeznaczenia terenu mieszkalnictwo, usługi, kultura i nauka, zdrowie i opieka społeczna, handel detaliczny małopowierzchniowy B i edukacja dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniu wewnętrznym (A), z zastrzeżeniem pkt 5;
- 5) w wydzieleniu wewnętrznym (A) nadziemne części budynku dopuszcza się wyłącznie powyżej 5 m nad poziomem drogi, o której mowa w pkt 1.

§ 48. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7KDW/2 ustala się przeznaczenie:

- 1) drogi wewnętrzne;
- 2) mieszkalnictwo;
- 3) usługi;
- 4) kultura i nauka;
- 5) zdrowie i opieka społeczna;
- 6) handel detaliczny małopowierzchniowy B;
- 7) handel detaliczny wielkopowierzchniowy;
- 8) edukacja;
- 9) skwery;
- 10) obiekty do parkowania;

- 11) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 12) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje droga wewnętrzna;
- 2) obowiązuje ogólny dostęp do drogi, o której mowa w pkt 1;
- 3) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne;
- 4) obiekty z grup kategorii przeznaczenia terenu mieszkalnictwo, usługi, kultura i nauka, zdrowie i opieka społeczna, handel detaliczny małopowierzchniowy B, handel detaliczny wielkopowierzchniowy i edukacja dopuszcza się wyłącznie w wydzieleniu wewnętrznym (A), z zastrzeżeniem pkt 5;
- 5) w wydzieleniu wewnętrznym (A) nadziemne części budynku dopuszcza się wyłącznie powyżej 5 m nad poziomem drogi, o której mowa w pkt 1.

§ 49. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7KDW/4 ustala się przeznaczenie:

- 1) drogi wewnętrzne;
- 2) skwery;
- 3) obiekty do parkowania;
- 4) urządzenia infrastruktury technicznej;
- 5) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) obowiązuje droga wewnętrzna;
- 2) obowiązuje ogólny dostęp do drogi, o której mowa w pkt 1;
- 3) obiekty do parkowania pojazdów samochodowych dopuszcza się wyłącznie jako podziemne.

§ 50. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8KDS ustala się przeznaczenie:

- 1) place;
- 2) ulice;
- 3) skwery;
- 4) handel detaliczny małopowierzchniowy A;
- 5) ciągi piesze;
- 6) ciągi pieszo-rowerowe;
- 7) telekomunikacja;
- 8) drobne obiekty telekomunikacyjne.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) handel detaliczny małopowierzchniowy A dopuszcza się wyłącznie o powierzchni użytkowej nie większej niż 30 m²;
- 2) obowiązuje ulica klasy zbiorczej łącząca tereny 2KDZ/1 i 2KDZ/2 z ulicą Romualda Traugutta;
- 3) obowiązuje ulica klasy głównej łącząca ulicę Pułaskiego z ulicą, o której mowa w § 36 ust. 2 pkt 2, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) ulicę, o której mowa w pkt 3, dopuszcza się wyłącznie jako podziemną;
- 5) obowiązuje torowisko tramwajowe;
- 6) obowiązują chodniki;
- 7) obowiązuje trasa rowerowa łącząca trasę rowerową na terenach 2KDZ/1 i 2KDZ/2 z trasą na ulicy Pułaskiego;
- 8) obowiązują szczególne wymagania dotyczące kształtowania zieleni i elementów małej architektury.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 51. Tracą moc uchwały:

- 1) nr XIV/337/07 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 listopada 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. gen. R. Traugutta we Wrocławiu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 305, poz. 4170);
- 2) nr L/1757/02 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 lipca 2002 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego: ul. Walońską, pl. Walerego Wróblewskiego, ul. Romualda Traugutta, ul. Na Niskich Łąkach i nabrzeżem rzeki Oława we Wrocławiu (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 173, poz. 2505);
na obszarze objętym planem.

§ 52. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 53. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej:
Michał Bobowiec

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 i z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413.

**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLV/
/1366/10 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 stycznia 2010 r.**

**Stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Wrocławia**

Rada Miejska Wrocławia stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie Placu Społecznego we Wrocławiu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 roku (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 253).

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLV/
/1366/10 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 stycznia 2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Miejska Wrocławia nie uwzględnia następujących uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie Placu Społecznego we Wrocławiu wniesionych przez:

- 1) Michała Goncerzewicza i Macieja Lose pismem w dniu 2 grudnia 2009 roku w części dotyczącej:
 - a) zwiększenia szerokości ulic 7KDW/4, 5KDD/4 i 5KDD/6,
 - b) rezygnacji z przekrycia zabudową ulic 7KDW/1, 7KDW/2 i 7KDW/3,
 - c) zwiększenia szerokości ulic 7KDW/1, 7KDW/2, 7KDW/3, 7KDW/4, 5KDD/4,
 - d) wprowadzenia zapisów dotyczących zieleni wysokiej lub innych form zieleni trwałej wzdłuż ulic 7KDW/1, 5KDD/4 i 5KDD/5,
 - e) uwzględnienia w projekcie planu trasowania dla nowego uzbrojenia terenu,
 - f) przedstawienia sposobu zapewnienia ciągłości spacerowych bulwarów odrzańskich,
 - g) zmiany sposobu zamknięcia Osi Grunwaldzkiej,
 - h) zmiany proponowanego kształtu północnej strony kwartału 1U/3,
 - i) zmiany przestrzennych rozwiązań kwartału 1U/2 oraz przestrzeni przed budynkiem Urzędu Wojewódzkiego,
 - j) wprowadzenia nowego połączenia między ulicami Traugutta i Haukego-Bosaka w postaci nowej ulicy lub ciągu pieszo-jezdnego z wyznaczeniem linii dla przyszłej zabudowy,
 - k) podwyższenia zabudowy w obszarze obniżonej zabudowy na terenie 1U/4 do wartości maksymalnej jak dla całego obszaru – 25 m lub wprowadzenia ograniczonej dominanty w tej części zabudowy,
 - l) wyznaczenia w obszarze podwyższonej zabudowy na terenie 1U/4 wysokości w obszarze jak dla całego planu – maksymalnej wysokości do 25 m;
- 2) Tiga-Immo S.C., J. Kubasik, R. Butryn pismem w dniu 3 grudnia 2009 roku dotyczącej:
 - a) obniżenia minimalnej wysokości zabudowy na działkach 6/1 i 6/2, AM-6, obręb Południe, do 12 m,
 - b) usunięcia z terenu działek 6/1 i 6/2, AM-6, obręb Południe, korytarza usytuowania przejścia piesze-
go,
 - c) usunięcia z rejonu działek 6/1 i 6/2, AM-6, obręb Południe, obszaru podwyższonej zabudowy;
- 3) Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne, Sp. z o. o. pismem w dniu 4 grudnia 2009 roku w części dotyczącej:
 - a) zachowania obecnie istniejącego „przeplotu” linii tramwajowych na placu Wróblewskiego oraz zachowania istniejącego, wygodnego dla pasażerów węzła przesiadkowego,
 - b) utrzymania obecnie istniejących tramwajowych ciągów komunikacyjnych w obszarze Placu Społecznego,
 - c) zaplanowania pieszo-rowerowo-tramwajowego ciągu komunikacyjnego wzdłuż projektowanego deptaku na ul. Kujawskiej.

**Załącznik nr 4 do uchwały nr XLV/
/1366/10 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 21 stycznia 2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

929

**UCHWAŁA NR XLVII/1415/10
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 18 marca 2010 r.

w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób do tego uprawnionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 12 pkt 11 i art. 92 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.²⁾), w związku z art. 59 ust. 1–3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się szczegółowe zasady, sposób i tryb umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom podległym, warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazuje się organ lub osoby uprawnione do udzielenia tych ulg.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) należnościach pieniężnych – rozumie się przez to kwotę główną zobowiązań mających charakter cywilnoprawny, odsetki za zwłokę, koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego, według stanu na dzień złożenia wniosku;
- 2) dłużniku – rozumie się przez to osobę fizyczną, osobę prawną oraz jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej;
- 3) wierzycielu – rozumie się przez to Gminę Wrocław oraz jej jednostki podległe, w tym Urząd Miejski Wrocławia;
- 4) przedsiębiorcy – rozumie się przedsiębiorcę, o którym mowa w art. 4 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007 r. Nr 155, poz. 1095 z późn. zm.);

5) uldze – rozumie się przez to umorzenie, odroczenie lub rozłożenie na raty spłaty należności pieniężnych przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom podległym.

§ 3. 1. W przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną udzielenie jej następuje zgodnie z przepisami Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i art. 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. L 379 z 28.12.2006 r.).

2. Łączna wartość pomocy udzielonej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć równowartości dopuszczalnej wartości pomocy, o której stanowi Rozporządzenie wymienione w ust. 1.

3. Wartość udzielonej pomocy de minimis podlega sumowaniu, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił.

4. W celu uzyskania pomocy, o której mowa w ust. 1 przedsiębiorca zobowiązany jest do przedstawienia organowi udzielającemu pomocy, zaświadczeń i oświadczeń, o których mowa w art. 37 ust. 1 i 2 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.).

§ 4. 1. Należności pieniężne mogą być umarzane z urzędu w całości w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 56 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240).

2. Udzielenie ulgi, o której mowa w ust. 1 następuje w formie określonej w art. 58 ust. 2 i 3 ustawy wymienionej w ust. 1.

§ 5. 1. Należności pieniężne mogą być na wniosek dłużnika w całości lub w części umarzone, ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym w szczególności jeżeli:

- 1) dłużnik – osoba fizyczna nie jest w stanie uiścić należności ze względu na wysokość dochodów oraz zagrożenie dla egzystencji dłużnika i osób będących na jego utrzymaniu wywołane: ubóstwem, bezrobociem, niepełnosprawnością, długotrwałą lub ciężką chorobą dłużnika lub członka jego rodziny, sieroctwem, potrzebą ochrony macierzyństwa lub wielodzietnością, alkoholizmem, narkomanią, gdy w rodzinie są małoletnie dzieci, klęską żywiołową lub ekologiczną, zdarzeniem losowym lub sytuacją kryzysową;
- 2) dłużnik – osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która znalazła się w przejściowej trudnej sytuacji ekonomicznej.

2. Udzielanie ulg, o których mowa w ust.1 następuje w formie pisemnej poprzez zawarcie porozumienia między dłużnikiem a organem lub osobą uprawnioną wymienioną w § 8 uchwały.

3. Odmowa udzielania ulg, o których mowa w ust.1 następuje w formie jednostronnego oświadczenia woli złożonego przez organ lub osobę uprawnioną wymienioną w § 8 uchwały.

§ 6. 1. Wniosek o udzielenie ulgi dłużnik składa wierzycielowi.

2. Wniosek o udzielenie ulgi powinien zawierać informacje dotyczące wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 5 ust. 1 uchwały, opis aktualnej sytuacji finansowej oraz wszelkie inne okoliczności uzasadniające składany wniosek, a jeżeli wniosek składa osoba fizyczna – oświadczenie majątkowe, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

3. Do wniosku powinny zostać dołączone dokumenty potwierdzające okoliczności w nim wymienione.

4. W przypadku stwierdzenia, iż przedstawione dokumenty są niewystarczające do udzielenia ulgi, organ lub osoba uprawniona wymieniona w § 8 uchwały wzywa dłużnika do ich uzupełnienia.

5. Nieuzupełnienie wniosku przez dłużnika w wyznaczonym terminie, powoduje pozostawienie go bez rozpatrzenia.

§ 7. Umorzenie należności pieniężnych, za które odpowiada więcej niż jeden dłużnik, może na-

stać w przypadku, gdy warunki umorzenia są spełnione wobec wszystkich dłużników.

§ 8. Do udzielania ulg uprawnieni są:

- 1) Prezydent Wrocławia bez względu na wysokość kwoty należności pieniężnych;
- 2) kierownik jednostki podległej Gminie Wrocław, jeżeli kwota należności pieniężnych nie przekracza 50.000 zł.

§ 9. 1. Należność pieniężna staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami należnymi od pierwotnego terminu wymagalności do dnia zapłaty, w przypadku gdy zostanie ustalone, że:

- 1) dowody, na podstawie których organ lub osoba uprawniona udzieliła ulgi, okazały się fałszywe;
- 2) dłużnik wprowadził organ lub osobę uprawnioną w błąd co do okoliczności uzasadniających udzielenie ulgi;
- 3) dłużnik nie spłacił należności pieniężnej w odroczonej terminie.

2. W przypadku, gdy dłużnik nie spłacił którejkolwiek z rat – niespłacona należność pieniężna staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami należnymi od pierwotnego terminu wymagalności do dnia zapłaty.

§ 10. Do wniosków o udzielenie ulg dotyczących należności mających charakter cywilnoprawny, nierozpoznanych do dnia wejścia w życie uchwały stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 11. Prezydent Wrocławia w corocznym sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta przedstawia Radzie Miejskiej Wrocławia informację o łącznej liczbie i kwocie dokonanych umorzeń.

§ 12. Traci moc uchwała nr LII/3179/06 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 czerwca 2006 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organu do tego uprawnionego (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 207, poz. 3225).

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jacek Ossowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241.

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLVII/
/1415/10 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 18 marca 2010 r.

.....
imię i nazwisko

.....
adres

.....
NIP

.....
PESEL

O ś w i a d c z e n i e o stanie majątkowym

W związku ze złożonym wnioskiem z dnia
w sprawie
opłaty z tytułu

.....
oświadczam co następuje:

I. Przyczyna powstałych zaległości:
.....
.....

II. Sytuacja materialna Strony:

1. Wysokość dochodów własnych netto (proszę właściwie podkreślić i uzupełnić oraz
dołączyć stosowne zaświadczenia)

a/ ze stosunku pracy
.....

b/ z działalności gospodarczej /proszę podać jej zakres/
.....
.....

c/ z gospodarstwa rolnego /proszę również podać jego powierzchnię i zakres
działalności rolniczej/
.....
.....

d/ pozostałe /proszę właściwie podkreślić i uzupełnić

- renta /inwalidzka gr....., rodzinna/.....
- emerytura.....
- prace zleczone
- zasiłek dla bezrobotnych
- zasiłek z opieki społecznej
- alimenty

2. Wysokość dochodów netto osób pozostających we wspólnym gospodarstwie
domowym /proszę właściwie podkreślić i uzupełnić oraz dołączyć stosowne
zaświadczenia i podać stopień pokrewieństwa)

a/ ze stosunku pracy

.....

b/ z działalności gospodarczej (proszę podać jej zakres)

.....

c/ z gospodarstwa rolnego /proszę również podać jego powierzchnię i zakres
działalności rolniczej

.....

d/ pozostałe (proszę właściwe podkreślić i uzupełnić)

- renta /inwalidzka gr , rodzinna/.....
- emerytura
- prace zlecane
- zasiłek dla bezrobotnych
- zasiłek z opieki społecznej
- alimenty

3. Ilość osób pozostających na utrzymaniu Strony w tym ilość dzieci uczących się
/proszę podać płeć wiek i rodzaj szkoły do której uczęszczają/

.....

.....

4. Posiadany majątek; zajmowane mieszkanie

A. Nieruchomości /proszę podkreślić i uzupełnić/

- | | |
|--|-------------|
| ➤ dom jednorodzinny | o pow. |
| ➤ mieszkanie spółdzielcze lokatorskie | o pow. |
| ➤ mieszkanie spółdzielcze własnościowe | o pow. |
| ➤ mieszkanie komunalne | o pow. |
| ➤ mieszkanie - własność | o pow. |
| ➤ działka budowlana | o pow. |

A1. Miesięczna wysokość opłat eksploatacyjnych /proszę dołączyć kopie rachunków/

- | | |
|-----------------------|-------|
| ➤ czynsz | |
| ➤ energia elektryczna | |
| ➤ gaz | |
| ➤ inne | |

B. Środki transportowe /proszę właściwe podkreślić, podać markę, numer rejestracyjny
i rok produkcji/

- samochody ciężarowe
- samochody osobowe
- inne np. przyczepy

C. inne składniki majątku: np. oszczędności, udziały i akcje w spółkach prawa
handlowego

.....

.....

5. Źródło utrzymania w przypadku pozostawania bez pracy - (jeśli znajduje się
Pan/Pani na utrzymaniu osób trzecich proszę podać rozmiar pomocy)

.....

.....

.....
.....
III. Inne okoliczności mające wpływ na sytuację materialną Strony np. choroba, wypadek, kradzież, status bezrobotnego bez prawa do zasiłku. Proszę również podać swój wiek

.....
.....
.....
.....
IV. Uwagi /np. posiadane zaległości - wyszczególnienie z jakich tytułów i na jaką kwotę/

.....
V. Złożony wniosek dotyczy ulgi.....
w zakresie /proszę właściwe podkreślić i uzupełnić

- umorzenia zaległości wraz z odsetkami.....
- umorzenia odsetek.....
- umorzenia odsetek i rozłożenia zaległej opłaty na raty - ilość rat
- a w razie nie umorzenia odsetek – rozłożenia płatności zaległej opłaty wraz z odsetkami na raty - ilość rat.....
- rozłożenia na raty bieżącej opłaty.....
- inna.....

Pouczenie:

Oświadczanie powyższe składam pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań - za co, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, grozi kara pozbawienia wolności do lat 3.

.....
data

.....
podpis Zobowiązanego

Sprawę prowadzi:

Wszystkie informacje należy przedstawić w ciągu 14 dni od daty otrzymania niniejszego wezwania. W przypadku nie dostarczenia w podanym terminie żądanych informacji wnioski pozostają bez rozpatrzenia.

930

UCHWAŁA NR LV/257/2010 RADY MIEJSKIEJ W ŻAROWIE

z dnia 25 lutego 2010 r.

w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy, niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość, szczegółowe zasady przyznawania i wypłacania nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6, art. 49 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

Rozdział 1

Postanowienia wstępne

§ 1. Dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Gminę Żarów ustala się regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy, niektóre inne składniki wynagrodzenia, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania zwany dalej Regulaminem

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa bez bliższego określenia o:

- 1) szkole – należy przez to rozumieć przedszkole lub szkołę, dla której organem prowadzącym jest Gmina Żarów,
- 2) nauczycielu – rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych Gminy Żarów, wymienionych punkcie 1,
- 3) dyrektorze lub wicedyrektorze – należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora w jednostkach organizacyjnych Gminy Żarów wymienionych w punkcie 1,
- 4) klasie – należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
- 5) uczniu – należy przez to rozumieć także wychowanka,
- 6) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. roku Nr 97, poz. 694 z późn. zm.),
- 7) rozporządzeniu – należy przez to rozumieć rozporządzenie MENiS z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. z 2005 r. Nr. 22, poz. 181 z późn. zm.)

Rozdział 2

Dodatek za wysługę lat

§ 3. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek za wysługę lat w wysokości określonej w art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela.

2. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku określają odrębne przepisy.

3. Dodatek przysługuje za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie oraz za dni nieobecności w pracy, z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby lub konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje z tego tytułu zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

Rozdział 3

Dodatek motywacyjny

§ 4. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek motywacyjny na warunkach ogólnych określonych w § 6 rozporządzenia oraz w wysokości, na warunkach i zasadach określonych w ust. 2–9 rozdziału III.

2. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest:

- 1) uzyskiwanie bardzo dobrych wyników w pracy dydaktycznej, wychowawczej i opiekuńczej, a w szczególności:
 - a) osiąganie w pracy dydaktyczno-wychowawczej pełnej realizacji założonego programu nauczania (potwierdzonego pomiarem zewnętrznym i wewnętrznym), a także uzyskiwaniem przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości, dobrych osiągnięć, potwierdzonych ich wynikami bądź sukcesami w konkursach przedmiotowych i artystycznych, zawodach sportowych, olimpiadach bądź innych imprezach edukacyjnych,
 - b) stosowanie różnorodnych metod i form nauczania oraz wyciąganie wniosków korzystnych dla efektywnej pracy,
 - c) prowadzenie lekcji otwartych w ramach prac zespołu przedmiotowego lub z własnej inicjatywy,
 - d) umiejętne rozwiązywanie problemów wychowawczych uczniów we współpracy z ich rodzicami,
 - e) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - f) prowadzenie działalności mającej na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej,
- 2) Jakość świadczonej pracy, w tym związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym, dodatkowym zadaniem lub zajęciem, a w szczególności:

- a) podnoszenie umiejętności zawodowych – udział w doskonaleniu własnego warsztatu pracy oraz różnych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) prezentowanie swego dorobku zawodowego,
 - c) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - d) dbałość o mienie szkoły i poszerzanie bazy dydaktycznej,
 - e) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z obowiązków prawidłowego prowadzenia dokumentacji szkolnej i pedagogicznej oraz poleceń służbowych,
- 3) aktywny udział we współtworzeniu szkoły otwartej na potrzeby uczniów i środowiska społecznego,
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:
- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
 - b) udział w komisjach przedmiotowych, olimpiadach, zawodach sportowych i innych,
 - c) opiekowanie się samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły lub poza nią (ZHP, MRM itp.),
 - d) aktywny udział w realizacji innych zadań statutowych szkoły.
3. Warunkiem przyznania dodatku motywacyjnego dyrektorowi szkoły, poza wymienionymi w ust. 2 rozdziału III jest spełnienie następujących kryteriów:
- 1) tworzenie warunków do realizacji zadań dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych szkoły w tym: opracowanie arkusza organizacyjnego, wyposażenie w środki dydaktyczne, sprzęt, organizowanie działalności administracyjnej, gospodarczej, zapewnienie i czuwanie nad przestrzeganiem warunków bhp i ppoż.,
 - 2) opracowanie i realizacja planu finansowego szkoły w tym również pozyskiwanie środków pozabudżetowych,
 - 3) dbałość o mienie w tym: organizowanie przeglądów technicznych prac konserwacyjno – remontowych, czystość i estetyka szkoły,
 - 4) prowadzenie spraw kadrowych pracowników w tym: zatrudnianie zgodnie z kwalifikacjami, prowadzenie akt osobowych pracowników, dysponowanie funduszem świadczeń socjalnych, dyscyplina pracy,
 - 5) sprawowanie nadzoru pedagogicznego z zachowaniem obowiązujących procedur,
 - 6) ocena pracy nauczycieli, opieka nad nauczycielami rozpoczynającym pracę w zawodzie, zachęcanie do innowacji i eksperymentów pedagogicznych, motywowanie do doskonalenia zawodowego, realizacja zaleceń i wniosków organu nadzoru pedagogicznego,
 - 7) współdziałanie z organem prowadzącym w zakresie zadań edukacyjnych i wychowawczych oraz realizacja zaleceń i wniosków organu prowadzącego,
 - 8) kształtowanie właściwej atmosfery pracy, służącej realizacji statutowych zadań przez podległych pracowników,
 - 9) współpraca z organami szkoły i związkami zawodowymi, działającymi w placówce,
- 10) pozostałe obowiązki:
- a) samodzielność i inicjatywa w rozwiązywaniu problemów,
 - b) inspirowanie nauczycieli do podejmowania zadań dodatkowych: konkursy, olimpiady, wycieczki, samodzielne inicjatywy pedagogiczne,
 - c) realizacja priorytetów polityki oświatowej gminy zawartych w Strategii Oświaty, w szczególności w zakresie bezpieczeństwa i dbałości o środowisko lokalne.
4. Wartość środków finansowych przeznaczonych na wypłatę dodatków motywacyjnych stanowi co najmniej 6 % kwoty planowanej na wynagrodzenia zasadnicze ogółu nauczycieli zatrudnionych w danej szkole.
5. Środki, o których mowa w ust. 4 zostają zwiększone o kwotę dodatku motywacyjnego przyznanego dyrektorowi.
6. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie dłuższy niż jeden rok szkolny w wysokości:
- 1) dla nauczyciela nie wyższej niż 30 % jego stawki wynagrodzenia zasadniczego,
 - 2) dla dyrektora nie wyższej niż 50 % jego wynagrodzenia zasadniczego
7. Dodatek motywacyjny przyznaje nauczycielowi dyrektor szkoły a dyrektorowi – Burmistrz Miasta Żarów.
8. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.
9. Decyzję o przyznaniu dodatku motywacyjnego nauczycielowi lub dyrektorowi przekazuje się w formie pisemnej.

Rozdział 4

Dodatek funkcyjny

§ 5. 1. Dodatek funkcyjny z tytułu pełnienia obowiązków opiekuna stażu przysługuje za każdą osobę odbywającą staż i powierzoną danemu nauczycielowi.

2. Dodatki funkcyjne w stawkach określonych dla dyrektorów szkół, przysługują również nauczycielom (wicedyrektorom), którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie, począwszy od pierwszego dnia miesiąca po upływie trzech miesięcy nieobecności dyrektora z przyczyn innych niż urlop wypoczynkowy.

3. Dodatki funkcyjne dla nauczycieli, w tym pełniących inne niż dyrektor stanowiska kierownicze przyznają dyrektorzy szkół na okres jednego roku szkolnego, o ile nie uległy zmianie zadania uprawniające do tego dodatku.

4. Dodatki funkcyjne dla dyrektorów przyznaje na okres jednego roku szkolnego Burmistrz Miasta Żarów.

5. Wysokość przysługujących nauczycielom dodatków funkcyjnych określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

Rozdział 5

Dodatki za warunki pracy

§ 6. 1. Dodatek za warunki pracy przysługuje nauczycielom pracującym w warunkach trudnych lub uciążliwych, określonych w odrębnych przepisach.

2. Wysokość dodatku za trudne warunki pracy lub pracę w warunkach uciążliwych wynosi 10 % wynagrodzenia nauczyciela za każdą godzinę przepracowaną w tych warunkach.

Rozdział 6

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz godziny zastępstw

§ 7. 1. Nauczycielowi realizującemu tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, o których mowa w art. 42 ust.3 i ust 7 pkt 3 ustawy przysługuje wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe, zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami, na zasadach określonych w art. 35 ustawy.

2. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową oraz za zastępstwa doraźne ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca ta została zrealizowana w warunkach uprawniających do dodatku) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru godzin nauczyciela, o których mowa w ust. 4 uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

4. Dla obliczenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 ustawy, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy, za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

Rozdział 7

Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 8. 1. W budżecie Gminy Żarów tworzy się specjalny fundusz na nagrody dla nauczycieli za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze w wysokości co najmniej 1% planowanego osobowego funduszu płac nauczycieli, z przeznaczeniem na nagrody organu prowadzącego i nagrody dyrektorów, z czego:

- 1) 70% – środków funduszu przeznaczają się na nagrody dyrektorów,
- 2) 30% – środków funduszu przeznaczają się na nagrody Burmistrza Miasta Żarów.

2. Wysokość nagrody Burmistrza Miasta Żarów nie może być niższa niż 40% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art.30 ust. 3 ustawy.

3. Wysokość nagrody dyrektora nie może być niższa niż 25% wynagrodzenia nauczyciela stażysty o którym mowa w art. 30 ust.3 ustawy

4. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród mają charakter uznaniowy i są przyznawane nauczycielom za szczególne oraz wybitne osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze oraz opiekuńcze w pracy zawodowej. Nagroda może być przyznana nauczycielowi po przepracowaniu w szkole co najmniej jednego roku.

5. Nagroda Burmistrza Miasta Żarów może być przyznana dyrektorom i nauczycielom, którzy posiadają wyróżniającą ocenę pracy pedagogicznej.

6. Ustala się następujące kryteria przyznawania nauczycielom nagrody:

1) w zakresie pracy dydaktycznej:

- a) dobre wyniki w nauczaniu, a w szczególności potwierdzone w sprawdzianach i egzaminach uczniów, przeprowadzanych przez okręgową komisję egzaminacyjną,
- b) działalność innowacyjna w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowania autorskich programów i publikacji,
- c) dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone z kwalifikowaniem się uczniów do udziału w zawodach co najmniej I stopnia (rejonowych) ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęcie przez uczniów lub ich grupę I-III miejsca w konkursach, zawodach, turniejach, przeglądach i festiwalach na szczeblu co najmniej gminnym,
- d) udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami zdolnymi lub uczniami mającymi trudności w nauce,
- e) wzorowa realizacja uroczystości szkolnych i środowiskowych,
- f) organizowanie i prowadzenie letniego lub zimowego wycieczki dzieci i młodzieży,
- g) organizacja imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych i wycieczkowych,
- h) osiągnięcia w pracy pozalekcyjnej,
- i) sprawowanie opieki nad organizacjami społecznymi działającymi w szkole,
- j) dobre wyniki w pracy resocjalizacyjnej z uczniami,
- k) szczególne osiągnięcia w doskonaleniu nauczycieli w zakresie diagnozowania i oceniania,
- l) dzielenie się wiedzą i doświadczeniami z pracy dydaktyczno-wychowawczej z innymi nauczycielami,
- m) publikacje z zakresu działalności oświatowej, a w szczególności z pracy dydaktyczno-wychowawczej.

2) w zakresie pracy opiekuńczej:

- a) pomoc i opieka uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) działalność mająca na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii wśród młodzieży, a w szczególności narkomanii i alkoholizmowi,
 - c) współpraca z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją, poradnią psychologiczną – pedagogiczną, rodzicami oraz organizacjami i stowarzyszeniami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania dzieci i młodzieży,
 - d) organizacja udziału rodziców w życiu szkoły lub placówki,
- 3) w zakresie innej działalności statutowej szkoły:
- a) troska o mienie szkoły, polepszanie bazy dydaktycznej,
 - b) zaangażowanie w remonty i inwestycje realizowane w szkole,
 - c) zdobywanie dodatkowych środków finansowych dla szkoły,
 - d) prawidłowa realizacja budżetu szkoły,
 - e) właściwa współpraca z burmistrzem Miasta Żarów i Radą Miejską w Żarowie, radą pedagogiczną oraz radą rodziców,
 - f) pozyskiwanie sponsorów i sojuszników szkoły,
 - g) prawidłowe prowadzenie nadzoru pedagogicznego,
 - h) właściwa współpraca z nadzorem pedagogicznym,
- 4) w zakresie działalności pozaszkolnej:
- a) udział w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) aktywna pomoc w adaptacji zawodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie,
 - c) promowanie szkoły poprzez udział w pracach różnych organizacji społecznych, stowarzyszeniach i instytucjach.

7. Z wnioskiem o przyznanie nagrody dyrektora szkoły może wystąpić:

- a) wicedyrektor, bezpośrednio sprawujący nadzór pedagogiczny,
- b) rada pedagogiczna,
- c) rada rodziców,
- d) związki zawodowe działające w szkole.

8. Nagroda dyrektora może być przyznana również z inicjatywy dyrektora.

9. Z wnioskiem o przyznanie nagrody Burmistrza Miasta Żarów może wystąpić:

- 1) dla nauczyciela:
 - a) dyrektor szkoły,
 - b) rada pedagogiczna,
 - c) rada rodziców,
 - d) związki zawodowe działające w szkole,
- 2) dla dyrektora:
 - a) wizytator Kuratorium Oświaty we Wrocławiu,
 - b) pracownik Urzędu Miejskiego w Żarowie odpowiedzialny za zadania oświatowe,
 - c) rada pedagogiczna,
 - d) rada rodziców
 - e) związki zawodowe działające w szkole.

10. Wzór wniosku o którym mowa w ust. 7 i 9 stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

11. Wnioski o nagrodę Burmistrza Miasta Żarów należy składać do Urzędu Miejskiego w Żarowie do 20 września.

12. Nagroda Burmistrza Miasta Żarów może być przyznana również z inicjatywy burmistrza.

13. Nagrody przyznaje się z okazji Dnia Edukacji Narodowej. W szczególnie uzasadnionych przypadkach nagroda może być przyznana w innym terminie.

Rozdział 8

Dodatek mieszkaniowy

§ 9. 1. Nauczycielowi zatrudnionemu na terenie wiejskim, a posiadającemu kwalifikacje do zajmowanego stanowiska nauczyciela, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa etatu w szkołach prowadzonych przez Gminę Żarów przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

2. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi:

- 1) dla jednej osoby – 49 zł,
- 2) dla 2 dwóch osób – 63 zł,
- 3) dla trzech osób – 80 zł,
- 4) dla czterech i więcej osób 98 zł.

3. Do członków rodziny zalicza się nauczyciela oraz wspólnie z nim zamieszkujących:

- 1) współmałżonka,
- 2) rodziców nauczyciela pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu,
- 3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgimnazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,
- 4) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,
- 5) dzieci niepełnosprawne nieposiadające własnego źródła dochodu.

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy, w wysokości określonej w ust.2. Małżonkowie wspólnie określają pracodawcę, który będzie im wypłacał ten dodatek.

5. Nauczycielowi zatrudnionemu w kilku szkołach przysługuje tylko jeden dodatek, wypłacany przez wskazanego przez nauczyciela pracodawcę.

6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysięga się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4 na ich wspólny wniosek.

7. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor, a dyrektorowi Burmistrz Miasta Żarów.

8. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysięga nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego do zajmowania przez niego lokalu mieszkalnego.

9. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

- 1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,
- 2) pobierania zasiłku chorobowego,
- 3) obywatela zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa ta była zawarta,
- 4) korzystania z urlopu wychowawczego.

10. Dodatek przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żarów

§ 11. Traci moc uchwała nr XLII/204/2009 Rada Miejskiej w Żarowie z dnia 31 marca 2009 r.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Robert Kaśków

**Załącznik nr 1 do uchwały nr LV/257/
/2010 Rady Miejskiej w Żarowie
z dnia 25 lutego 2010 r.**

Tabela dodatków funkcyjnych

Lp.	Stanowisko	Dodatek w zł
1.	Przedszkole:	
	Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godzin dziennie	420
2.	Szkoła Podstawowa:	
	1) Dyrektor Szkoły Podstawowej liczącej do 7 oddziałów:	
	a) do 100 uczniów i dzieci,	390
	2) Dyrektor Szkoły Podstawowej liczącej do 10 oddziałów:	
	a) powyżej 100 uczniów i dzieci, a mniej niż 140,	420
	3) Dyrektor Szkoły Podstawowej liczącej powyżej 25 oddziałów	700
3.	Gimnazjum:	
	1) Dyrektor gimnazjum liczącego 18 i więcej oddziałów	700
4.	1) Wicedyrektor szkoły podstawowej	350
	2) Wicedyrektor gimnazjum	350
5.	Wychowawstwo klasy:	
	1) w przedszkolach	60
	2) w szkołach podstawowych i gimnazjum:	
	a) do 15 uczniów,	50
	b) od 16 do 20 uczniów,	70
	c) powyżej 20 uczniów,	90
	3) w klasach końcowych:	
	a) do 15 uczniów,	70
	b) od 16 do 20 uczniów,	80
	c) powyżej 20 uczniów,	100
6.	Doradca metodyczny, nauczyciel konsultant,	150
7.	Opiekun stażu.	100

**Załącznik nr 2 do uchwały nr LV/257/
/2010 Rady Miejskiej w Żarowie
z dnia 25 lutego 2010 r.**

WNIOSEK

WNIOSEK	
O przyznanie nagrody Burmistrza Miasta Żarów/Dyrektora Szkoły Podstawowej w/Gimnazjum w Żarowie/Przedszkola Miejskiego w Żarowie* za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze.	
Zgłaszam wniosek o przyznanie nagrody Pani/Panu.....	Imię i nazwisko
Zatrudnionej/mu w	Nazwa placówki,
stanowisko Ostatnia ocena.....	Data i stopień
Uzasadnienie:	
Opinia rady pedagogicznej:	
Opinia związków zawodowych:	
Organ sporządzający wniosek:	
.....miejsowość i data pieczęć podpis	
* niepotrzebne skreślić	

931

UCHWAŁA NR XLIX/236/2010 RADY MIASTA I GMINY PROCHOWICE

z dnia 24 lutego 2010 r.

w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagradzania oraz zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Prochowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7, w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz.U.06.97.674 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy Prochowice uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się regulamin określający wysokość dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki ich przyznawania, a także szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość i warunki wypłacania dodatku mieszkaniowego w brzmieniu określonym w niniejszej uchwale.

Dodatek motywacyjny

§ 2. 1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

1) uzyskanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela, co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów

- i sprawdzianów albo sukcesami w olimpiadach, konkursach, zawodach itp.,
- 2) umiejętność rozwiązywania problemów wychowawczych uczniów we współpracy z rodzicami,
 - 3) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
 - 4) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
 - 5) systematyczne i efektywne przygotowywanie się i wypełnianie przydzielonych obowiązków,
 - 6) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
 - 7) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,
 - 8) dbałość o estetykę pomieszczeń i sprawność powierzonych pomocy dydaktycznych oraz innych urządzeń szkolnych,
 - 9) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
 - 10) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - 11) przestrzeganie dyscypliny pracy,
 - 12) zaangażowanie w realizację czynności i zadań określonych w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

- a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
- b) udział w pracach komisji przedmiotowych i innych,
- c) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,
- d) prowadzenie lekcji koleżeńskich lub innych form aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
- e) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

2. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria:

- 1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły:
 - a) przestrzeganie dyscypliny finansów publicznych w oparciu o posiadane środki finansowe,
 - b) podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
 - c) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele szkoły,
 - d) podejmowanie działań zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych;
- 2) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:
 - a) dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
 - b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
 - c) polityka kadrowa,
 - d) organizowanie konferencji szkoleniowych,
 - e) współpraca z placówkami doskonalenia nauczycieli,
 - f) podejmowanie innych działań mających na celu promowanie szkoły,
- 3) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły:
 - a) osiągnięcia uczniów szkoły: naukowe, sportowe, artystyczne w skali miasta, regionu, województwa, kraju,
 - b) poszerzona oferta szkoły poprzez: wprowadzenie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,
 - c) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,
 - d) stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
 - e) obecność szkół w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi,
 - f) konstruktywna współpraca z radą rodziców lub szkoły i samorządem uczniowskim.

3. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dodatki motywacyjne, w przeliczeniu na jeden etat, wynosi w odniesieniu do średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela, zwanego dalej „średnim wynagrodzeniem nauczyciela stażysty”:

- 1) dla dyrektorów szkół 28%,
- 2) dla pozostałych nauczycieli 6%,

4. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krótszy niż jeden semestr i nie dłuższy niż jeden rok szkolny.

5. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela ustala dyrektor szkoły w oparciu o kryteria – w wysokości od 3% do 20% otrzymywanego przez nauczyciela wynagrodzenia zasadniczego.

6. Dodatek motywacyjny dla dyrektorów szkół ustala burmistrz – w wysokości od 3% do 20% otrzymywanego przez dyrektora wynagrodzenia zasadniczego.

7. Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu roku szkolnego w danej szkole, a nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze, z dniem powierzenia tego stanowiska.

8. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.

9. Nauczycielowi przeniesionemu na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony – po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły, w której nauczyciel był poprzednio zatrudniony.

Dodatek funkcyjny

§ 3. 1. Dodatki funkcyjne przysługują:

- 1) dyrektorom szkół w zależności od typu szkoły i ilości oddziałów: **przedszkola i szkoły podstawowe**; do 8 oddziałów 30%, od 9 do 11 oddziałów 35%, od 12 do 15 oddziałów 40%, powyżej 15 oddziałów 45%, **gimnazja**; do 8 oddziałów 35%, od 9 do 11 oddziałów 40%, od 12 do 15 oddziałów 45%, powyżej 15 oddziałów 50%;
- 2) wicedyrektorom i kierownikom przewidzianym w statucie szkoły i uwzględnionym w zatwierdzonym arkuszu organizacji szkoły od 1% do 30% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty,
- 3) nauczycielom – wychowawcom klas lub oddziałów i grup przedszkolnych :
 - a) do 15 uczniów – w wysokości do 6% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty,
 - b) powyżej 15 uczniów – w wysokości do 8% średniego wynagrodzenia stażysty,
- 4) nauczycielom-opiekunom stażu w wysokości do 3,6% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty,
- 5) nauczycielom – doradcom metodycznym w wysokości do 30% wynagrodzenia nauczyciela stażysty.

2. Wysokość dodatków funkcyjnych określonych w ust. 1 ustala dla dyrektorów burmistrz miasta, a dla pozostałych nauczycieli dyrektor szkoły, uwzględniając odpowiednio m. in. wielkość szkoły,

jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających z pełnionej funkcji i nakładem pracy.

3. Dodatek dla nauczyciela opiekuna stażu przysługuje za każdą osobą odbywającą staż, a dla wychowawcy za każdą klasę lub oddział. W przedszkolu przysługuje jeden dodatek niezależnie od liczby grup, w których prowadzi się zajęcia.

§ 4. 1. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły przysługuje wicedyrektorowi od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po jednym miesiącu zastępstwa.

2. Dodatek funkcyjny przysługuje także nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

Dodatki za warunki pracy

§ 5. 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek z tytułu pracy w trudnych lub uciążliwych warunkach, o których mowa w § 6 i § 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 11 maja 2000r. (Dz. U. Nr 39, poz. 455).

2. Wysokość dodatku za pracę w trudnych warunkach wynosi 10% średniego wynagrodzenia stażysty, a w warunkach uciążliwych 20% tego wynagrodzenia.

3. Dodatki wypłaca się proporcjonalnie do realizowanego przez nauczyciela, w tym pełniącego funkcję kierowniczą, obowiązującego pensum w warunkach trudnych lub uciążliwych.

4. W razie zbiegu prawa do dodatków, o których mowa w ust. 3 nauczycielowi przysługuje jeden, korzystniejszy dodatek.

Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 6. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatki za warunki pracy.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1, ustala się mnożąc tygodniowy lub realizowany wymiar zajęć przez 4,16 – z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten, że czas zajęć do 1/2 godziny pomija się, co najmniej 1/2 godziny liczy się za pełną godzinę.

Dodatek mieszkaniowy

§ 7. 1. Wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego, w zależności od liczby osób w rodzinie uprawnionego nauczyciela wynosi miesięcznie:

1) przy jednej osobie w rodzinie 4%

2) przy dwóch osobach w rodzinie 5%

3) przy trzech osobach w rodzinie 6%

4) przy czterech i więcej osobach w rodzinie 7%.

2. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy liczy się od średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela.

3. Do członków rodziny, o której mowa w ust. 1 zalicza się wspólnie z nim zamieszkujących:

1) małżonka, który nie posiada własnego źródła dochodów,

2) dzieci pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka dzieci do ukończenia 18 roku życia lub do czasu ukończenia przez nie szkoły ponadpodstawowej albo ponadgminazjalnej, nie dłużej jednak niż do ukończenia 21 roku życia,

3) pozostające na utrzymaniu nauczyciela lub nauczyciela i jego małżonka niepracujące dzieci będące studentami, do czasu ukończenia studiów wyższych, nie dłużej jednak niż do ukończenia 26 roku życia,

4) dzieci niepełnosprawne nie posiadające własnego źródła dochodów,

5) rodziców nauczyciela pozostających na jego wyłącznym utrzymaniu.

4. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującemu, przysługuje tylko jeden dodatek mieszkaniowy w wysokości określonej w ust. 1. Małżonkowie wspólne określają pracodawcę, który będzie wypłacał ten dodatek.

5. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysądza się na wniosek nauczyciela, a w przypadku nauczycieli, o których mowa w ust. 4, na ich wspólny wniosek. Nauczycielowi dodatek przyznaje dyrektor szkoły, dyrektorowi burmistrz miasta i gminy.

6. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi:

1) niezależnie od tytułu prawnego do zajmowanego przez niego lokalu mieszkalnego,

2) od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel złożył wniosek o jego przyznanie,

7. Nauczycielski dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,

2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,

3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu na który umowa ta była zawarta,

4) korzystania z urlopu wychowawczego.

§ 8. Regulamin obowiązuje od 1 stycznia 2010 r.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym

Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

Przewodnicząca Rady Miasta i Gminy:
Alicja Sielicka

932

UCHWAŁA NR XXXIV/173/2010 RADY GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI

z dnia 18 marca 2010 r.

w sprawie nadania nazw ulicom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Jordanów Śląski uchwała, co następuje:

§ 1. Nadaje się nazwy ulic w obrębie miejscowości Jordanów Śląski:

1. ul. Dębowa – droga biegnąca w granicach działki Nr 257/2.

2. ul. Jesionowa – droga biegnąca w granicach działki nr 268.

§ 2. Przebieg ulic, o których mowa w § 1 określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jordanów Śląski.

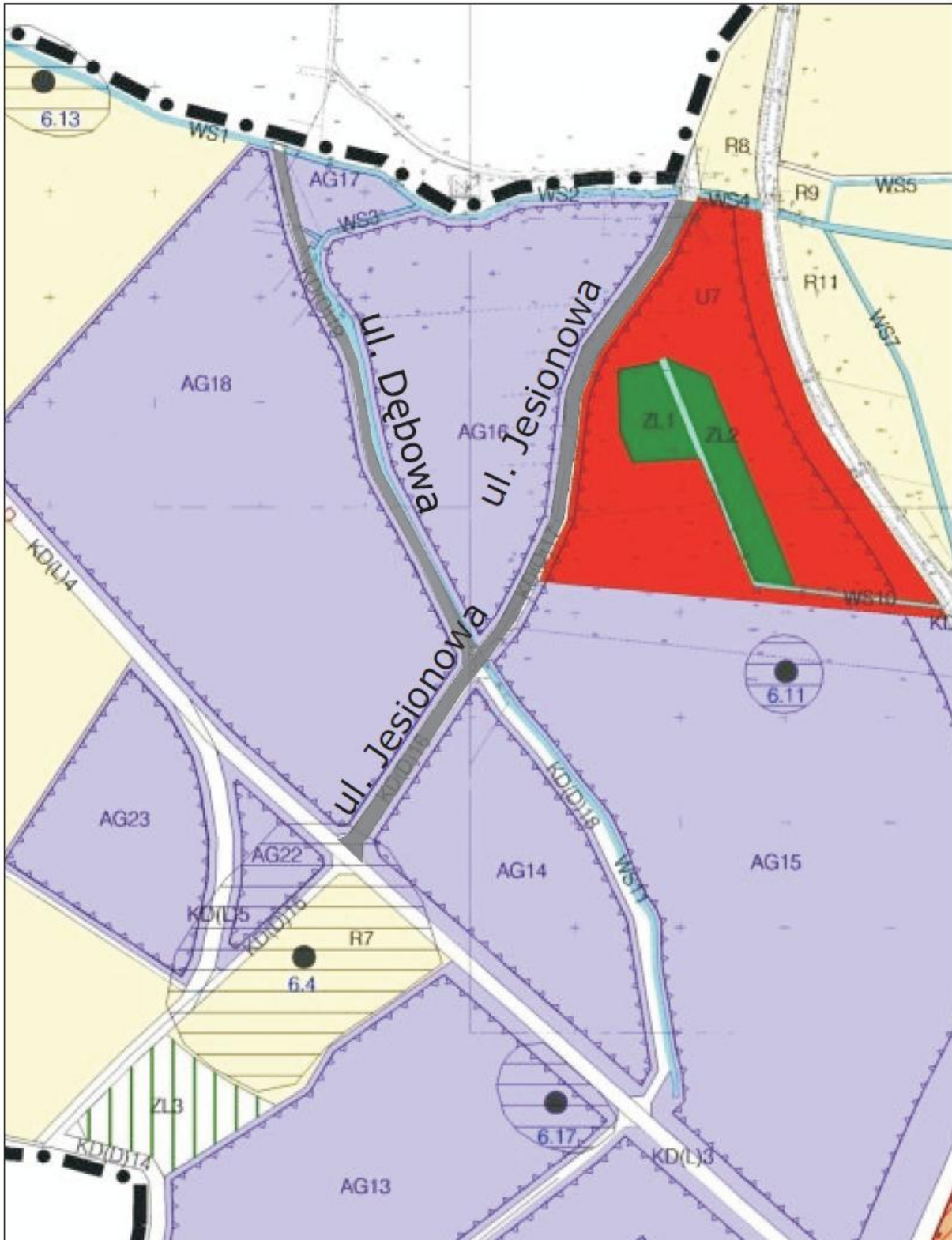
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Miroslaw Cholewa



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO
UCHWAŁY NR XXXIV/173/2010
RADY GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI

skala 1:2000



933

**UCHWAŁA NR XXXIV/174/2010
RADY GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI**

z dnia 18 marca 2010 r.

w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminów płatności, rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Jordanów Śląski i jej jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania ulg

Na podstawie art. 59 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz.1240) w zw. z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Jordanów Śląski uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady, sposób i tryb umarzania, odraczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym zwanych dalej „należnościami pieniężnymi”, przypadających Gminie Jordanów Śląski oraz jej jednostkom podległym, warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz organy uprawnione do udzielania ulg.

§ 2. 1. Należności pieniężne, mogą zostać umorzone w całości lub w części w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym.

2. Umorzenie należności pieniężnej, za którą odpowiada więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą wobec wszystkich dłużników.

§ 3. 1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym można odroczyć termin zapłaty całości lub części należności pieniężnych, a także rozłożyć na raty płatność całości lub części tychże należności.

2. Jeżeli dłużnik nie spłaci należności pieniężnej w odroczonej terminie płatności – należność pieniężna staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami za opóźnienie należnymi od pierwotnego terminu wymagalności.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci którejkolwiek z rat – niespłacona należność pieniężna staje się natychmiast wymagalna w całości wraz z odsetkami za opóźnienie należnymi od pierwotnego terminu wymagalności.

4. Okres odroczenia terminu płatności nie może być dłuższy niż 12 miesięcy.

5. Okres spłaty należności pieniężnej rozłożonej na raty nie może być dłuższy niż 12 miesięcy. W szczególności uzasadnionych przypadkach można wyrazić zgodę na spłatę wierzytelności rozłożonej na raty na okres nie dłuższy niż 36 miesięcy.

6. Od należności pieniężnej, której termin płatności odroczone lub rozłożone na raty nie pobiera się odsetek za opóźnienie za okres od wydania rozstrzygnięcia do upływu terminu zapłaty.

§ 4. 1. Do umarzania, odraczania terminu płatności lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych uprawnieni są:

- 1) Wójt Gminy w stosunku do należności pieniężnych związanych z działalnością Urzędu Gminy lub nie związanych z działalnością żadnej jednostki organizacyjnej Gminy Jordanów Śląski;
- 2) Kierownicy jednostek organizacyjnych – w stosunku do pozostałych należności pieniężnych związanych z działalnością danej jednostki organizacyjnej, z tym, że na umorzenie, odroczenie terminu płatności lub rozłożenie na raty spłaty należności pieniężnej, której wartość przekracza kwotę 1.000,- zł koniecznym jest uzyskanie zgody Wójta Gminy.

2. Organy, o których mowa w ust. 1, uprawnione są również do umarzania, odraczania lub rozkładania na raty odsetek za opóźnienie oraz innych należności ubocznych.

3. Przez wartość należności pieniężnej rozumie się wysokość należności głównej wraz z odsetkami, przyznanymi kosztami postępowania i innymi należnościami ubocznymi, ustaloną na dzień wszczęcia postępowania w przedmiocie udzielenia ulgi.

§ 5. Umazanie, odraczanie terminu płatności lub rozkładanie na raty spłaty należności pieniężnych, o których mowa w niniejszej uchwale na rzecz podmiotów prowadzących działalność gospodarczą bez względu na ich formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, następuje zgodnie z warunkami dopuszczalności udzielenia pomocy publicznej określonymi w stosownych przepisach prawa unijnego i krajowego i w trybie zgodnym z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.) oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

§ 6. Umorzenie w całości lub w części należności pieniężnych lub odroczenie terminu spłaty całości lub części należności pieniężnych albo rozłożenie jej na raty następuje w odniesieniu do należności pieniężnej na podstawie przepisów prawa cywilnego w drodze porozumienia (umowy) lub jednostronnego oświadczenia woli, w formie pisemnej.

§ 7. 1. Udzielenie ulg, o których mowa w § 2 i 3, następuje na wniosek dłużnika.

2. Należność pieniężna może zostać z urzędu umorzona w całości lub w części jeżeli:

- 1) osoba fizyczna – zmarła, nie pozostawiając żadnego majątku albo pozostawiła majątek nie podlegający egzekucji na podstawie odrębnych przepisów, albo pozostawiła przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty 6.000,- zł;
- 2) osoba prawna – została wykreślona z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egzekwować należność pieniężną, a odpowiedzialność z tytułu należności pieniężnych nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie;
- 3) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności pieniężnej lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne;
- 4) jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej uległa likwidacji;
- 5) zachodzi ważny interes dłużnika lub interes publiczny.

3. Jeżeli umorzenie obejmuje część należności pieniężnej wyznacza się termin zapłaty pozostałej do uregulowania części należności pieniężnej. W takim przypadku w porozumieniu (umowie), o której mowa w § 6 poucza się dłużnika, iż niedotrzymanie terminu zapłaty pozostałej części należności pieniężnej skutkuje wymagalnością całej należności pieniężnej w wysokości sprzed umorzenia wraz z odsetkami za opóźnienie od pierwotnego terminu wymagalności.

§ 8. 1. Wniosek o umorzenie, odroczenie lub rozłożenie na raty spłaty należności pieniężnych przypadających Gminie Jordanów Śląski lub jej podległym jednostkom organizacyjnym wraz z dokumentami na jego poparcie dłużnik składa na piśmie organowi, o którym mowa w § 4.

2. Wniosek powinien zawierać, w szczególności:

- 1) Szczegółowe informacje dotyczące wystąpienia przesłanek uzasadniających udzielenie ulgi;
- 2) Oświadczenie o sytuacji majątkowej według wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 (dla osoby fizycznej) lub Nr 2 (dla osoby prawnej, jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej) do niniejszej uchwały.

3. W przypadku, gdy dłużnikiem ubiegającym się o udzielenie ulgi jest przedsiębiorca winien we wniosku wskazać przeznaczenie wnioskowanej pomocy publicznej i odpowiedniej podstawy prawnej jej udzielenia, a nadto zawrzeć informacje o uzyskanej pomocy w formie zgodnej z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu

w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 59 poz. 404 z późn. zm.) oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

4. W przypadku stwierdzenia, po dokonanej weryfikacji wniosku, iż przedstawione dokumenty lub podane informacje są niewystarczające i nie można na ich podstawie ustalić istnienia lub nieistnienia przesłanek do udzielenia ulgi, właściwy organ wzywa dłużnika do ich uzupełnienia wyznaczając jednocześnie dłużnikowi odpowiedni termin na ich uzupełnienie.

5. Nie uzupełnienie przez dłużnika wniosku w wyznaczonym terminie powoduje pozostawienie go bez rozpatrzenia.

6. W przypadku wszczęcia z urzędu postępowania w przedmiocie umorzenia należności pieniężnych właściwy organ dokonuje ustalania istnienia przesłanek warunkujących umorzenie tejże należności pieniężnej na podstawie posiadanej dokumentacji.

§ 9. Wójt Gminy przedstawi Radzie Gminy Jordanów Śląski sprawozdanie dotyczące zakresu umorzonych, odroczonej terminów płatności, rozłożonych na raty należności pieniężnych wg stanu na dzień 31 grudnia każdego roku kalendarzowego, które dołącza się do sprawozdania z wykonania budżetu według wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 10. Wnioski o udzielenie ulg nierozpoznane do dnia wejścia w życie uchwały podlegają rozpoznaniu w trybie i na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

§ 11. Traci moc uchwała nr XXXII/152/2006 Rady Gminy Jordanów Śląski z dnia 9 czerwca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy Jordanów Śląski, oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, oraz wskazania organów do tego upoważnionych.

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jordanów Śląski.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Miroslaw Cholewa

OŚWIADCZENIE O SYTUACJI MAJĄTKOWEJ OSOBY FIZYCZNEJ

I. Dane identyfikacyjne (zaznaczyć krzyżykiem właściwy kwadrat):

- osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej (należy wypełnić punkt 1, a następnie przejść do części II)

- osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą (należy wypełnić punkt 2, a następnie przejść do części II)

1. Dane identyfikacyjne osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej:

- a) Nazwisko i imię
- b) PESEL NIP
- c) Data i miejsce urodzenia
- d) Miejsce zamieszkania
- e) Telefon, fax

2. Dane identyfikacyjne osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą:

- a) Nazwa firmy
- b) REGON NIP
- c) Siedziba
- d) Telefon, fax

II. Informacja o sytuacji majątkowej osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej, oraz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

1. Miejsce pracy składającego oświadczenie (nazwa zakładu pracy i jego adres)

.....
.....

2. Źródła dochodów składającego oświadczenie i wysokość średniego miesięcznego dochodu¹⁾ (brane są pod uwagę trzy ostatnie miesiące²⁾)

Rodzaj	Kwota dochodu
Działalność gospodarcza	
Wynagrodzenie ze stosunku pracy	
Emerytury i renty krajowe /zagraniczne	
Najem lub dzierżawa	
Inne (np. renty dzieci, prawa majątkowe, umowy zlecenia, itp.)	

3. Miejsce pracy współmałżonka składającego oświadczenie (nazwa zakładu pracy i jego adres)
4. Źródła dochodów współmałżonka składającego oświadczenie i wysokość średniego miesięcznego dochodu ¹⁾ (brane są pod uwagę trzy ostatnie miesiące²⁾)

Rodzaj	Kwota dochodu
Działalność gospodarcza	
Wynagrodzenie ze stosunku pracy	
Emerytury i renty krajowe /zagraniczne	
Najem lub dzierżawa	
Inne (np. renty dzieci, prawa majątkowe, umowy zlecenia, itp.)	

5. Liczba osób zamieszkujących we wspólnym gospodarstwie domowym, ich łączne dochody¹⁾ w okresie
6. Liczba osób pozostających na utrzymaniu i ich wiek
7. Wykaz i wartość posiadanego majątku:
- a) Posiadany majątek ruchomy (np. samochody, maszyny)

Rodzaj majątku oraz nr rejestracyjny, rok produkcji	Data nabycia	Cena zakupu	Wartość rynkowa	Czyją stanowi własność

- b) Posiadany majątek nieruchomy (np. budynki, mieszkania, parcele)

Rodzaj nabycia (kupno, darowizna, spadek)	Data nabycia	Nr księgi wieczystej	Adres , powierzchnia	Wartość rynkowa	Czyją stanowi własność

- c) Pozostały majątek (papiery wartościowe, udziały, wierzytelności, lokaty – ze wskazaniem czyją stanowią własność):
-
-
-

Oświadczam, że powyższe dane są zgodne z prawdą oraz, że zostałam/em uprzedzona/y o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.). – za złożenie zeznań niezgodnych z prawdą i zatajenie prawdy.

Zgodnie z Art. 233 § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

Podpis (imię i nazwisko)

Data

-
- ¹⁾ Dla osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej oraz dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą: przez kwotę dochodu rozumie się kwotę wynagrodzenia brutto pomniejszoną o składki na ubezpieczenie społeczne i koszty uzyskania przychodu.
 - ²⁾ Przez ostatnie trzy miesiące rozumie się trzy pełne kalendarzowe miesiące przed dniem sporządzenia oświadczenia o sytuacji majątkowej osoby fizycznej.
 - ³⁾ Przez ostatnie dwanaście miesięcy rozumie się dwanaście pełnych kalendarzowych miesięcy przed dniem sporządzenia oświadczenia o sytuacji majątkowej osoby fizycznej.

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXIV/
/174/2010 Rady Gminy Jordanów
Śląski z dnia 18 marca 2010 r.

**OŚWIADCZENIE O SYTUACJI MAJĄTKOWEJ OSOBY PRAWNEJ /
JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ NIE POSIADAJĄCEJ
OSOBOWOŚCI PRAWNEJ^{*)}**

I. Dane identyfikacyjne:

1. Dane identyfikacyjne osoby prawnej /jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej^{*)}
 - a) Nazwa firmy
 - b) REGON NIP
 - c) Siedziba
 - d) Telefon, fax

^{*)} niepotrzebne skreślić

II. Informacja o sytuacji majątkowej zobowiązanego (dotyczy osoby prawnej/jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej)

1. Wielkość dochodów¹⁾ w poszczególnych miesiącach w okresie ostatnich sześciu miesięcy²⁾

Miesiąc/Rok	Kwota dochodu/straty

2. Wykaz i wartość posiadanego majątku:

- a) Posiadany majątek ruchomy (np. samochody, maszyny):

Rodzaj majątku oraz nr rejestracyjny, rok produkcji	Data nabycia	Cena zakupu	Wartość rynkowa	Czyją stanowi własność

b) Posiadany majątek nieruchomy (np. budynki, mieszkania, parcele):

Rodzaj nabycia (kupno, darowizna, spadek)	Data nabycia	Nr księgi wieczystej	Adres , powierzchnia	Wartość rynkowa	Czyją stanowi własność

c) Pozostały majątek:

d) Posiadane rachunki bankowe (pełna nazwa banku i numer konta bankowego):

3. Wykaz zobowiązań finansowych według stanu na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym złożono niniejsze oświadczenie::

a) Zobowiązanie długoterminowe

W tym:

- Z tytułu kredytów i pożyczek

b) Zobowiązania krótko terminowe

W tym:

- Z tytułu kredytów i pożyczek
- Z tytułu dostaw i usług
- Z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń
- Z tytułu wynagrodzeń

Oświadczam, że powyższe dane są zgodne z prawdą oraz, że zostałam/em uprzedzona/y o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. kodeks karny (Dz.U. Nr 88, poz. 553 z późn. zm.). – za złożenie zeznań niezgodnych z prawdą i zatajenie prawdy.

Zgodnie z Art. 233 § 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

Podpis i pieczętka

Data

-
- ¹⁾ Dla osoby prawnej/jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej: przez kwotę dochodu rozumie się przychód pomniejszony koszty uzyskania przychodu.
- ²⁾ Przez ostatnie sześć miesięcy rozumie się sześć pełnych kalendarzowych miesięcy przed dniem sporządzenia oświadczenia o sytuacji majątkowej osoby prawnej/jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej.
- ³⁾ Przez ostatnie dwanaście miesięcy rozumie się dwanaście pełnych kalendarzowych miesięcy przed dniem sporządzenia oświadczenia o sytuacji majątkowej osoby prawnej/jednostki organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXIV/
/174/2010 Rady Gminy Jordanów
Śląski z dnia 18 marca 2010 r.

**SPRAWOZDANIE DOTYCZĄCE ZAKRESU
UMORZONYCH, ODROZCZONYCH TERMINÓW PŁATNOŚCI, ROZŁOŻONYCH NA
RATY NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNYCH
WG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA ROKU**

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba dłużników	Kwota należności	Uwagi
1.	Umorzenie: w tym rodzaj dłużnika: 1. osoby fizyczne 2. osoby prawne 3. inne			
2.	Odroczenie: w tym rodzaj dłużnika: 1. osoby fizyczne 2. osoby prawne 3. inne			
3.	Rozłożenie na raty: w tym rodzaj dłużnika: 1. osoby fizyczne 2. osoby prawne 3. inne			

934

**UCHWAŁA NR XXXX/221/10
RADY GMINY KOTLA**

z dnia 11 marca 2010 r.

w sprawie zmiany granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu dla wyborów do Rady Gminy Kotla

Na podstawie z art. 17 i art. 18, ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 92 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Kotla z dnia 24 lutego 2010 roku w sprawie zmian granic i numerów oraz liczby

radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym Rada Gminy Kotla uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Dla wyborów do Rady Gminy Kotla ustala się:

- 2 okręgi wyborcze wielomandatowe,
- 8 okręgów wyborczych jednomandatowych

2. Granice i numery tych okręgów oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu określa załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXX/193/02 Rady Gminy Kotła z dnia 20 czerwca 2002 r. w sprawie zmiany granic okręgów wyborczych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kotła.

Przewodniczący Rady:
Dariusz Zieliński

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXX/
/221/10 Rady Gminy Kotła z dnia
11 marca 2010 r.

Numer okręgu wyborczego	Granice okręgu wyborczego	Liczba radnych wybieranych w każdym okręgu
1	KOTLA, SKÓRZYN	5
2	GROCHOWICE	1
3	CHOCIEMYŚL	1
4	KOZIE DOŁY	1
5	SOBCZYCE, ZABIELE	2
6	CEBER, SKIDNIÓWEK	1
7	KRZEKOTÓWEK, MOSZOWCE	1
8	GŁOGÓWKO, LEŚNA DOLINA	1
9	KULÓW, KRAŻKÓWKO, ZASZKÓW	1
10	SKIDNIÓW, DORZECZE, PĘKOSZÓW	1

935

**UCHWAŁA NR XXXX/222/10
RADY GMINY KOTLA**

z dnia 11 marca 2010 r.

w sprawie podziału gminy Kotła na stałe obwody głosowania

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku

Wójta Gminy Kotła z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zmian w podziale gminy na stałe obwody głosowania, Rada Gminy Kotła uchwala, co następuje:

§ 1. Tworzy się na obszarze gminy Kotła pięć stałych obwodów głosowania:

Nr obwodu	Granice obwodu
1	Grochowice, Kotła, Skórzyn
2	Ceber, Chociemyśl, Kozie Doły, Skidniówek
3	Sobczyce, Zabiele, Krzekotówek, Moszowice
4	Głogówko, Krązkówko, Kulów, Leśna Dolina, Zaszków
5	Dorzecze, Pękoszów, Skidniów

§ 2. Traci moc uchwała nr XXVII/148/09 Rady Gminy Kotla z dnia 24 lutego 2009 r. w sprawie podziału gminy Kotla na stałe obwody głosowania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kotla.

Przewodniczący Rady:
Dariusz Zieliński

936

ZARZĄDZENIE NR 42/2010 PREZYDENTA MIASTA GŁOGOWA

z dnia 1 marca 2010 r.

w sprawie ustalenia zasad świadczenia przez Gminę Miejską Głogów usługi usuwania wyrobów budowlanych zawierających azbest z terenu miasta Głogowa, realizowanej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Głogów oraz w sprawie powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o pokrycie kosztów usuwania odpadów budowlanych zawierających azbest

Na podstawie art. 7 ust. 1, pkt 1 i art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 j.t. ze zm.) i uchwały nr XXV/204/2004 w sprawie zatwierdzenia Głogowskiego Planu Gospodarowania Odpadami z dnia 23 listopada 2004 roku.

§ 1. Ustalam Regulamin świadczenia przez Gminę Miejską Głogów usługi usuwania wyrobów budowlanych zawierających azbest z terenu miasta Głogowa, w jego granicach administracyjnych, realizowanej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Głogów, zwany dalej „Regulaminem”, stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Określam wzór wniosku, wraz z oświadczeniem o zakwalifikowanie do udzielenia świadczenia usługi usuwania materiałów budowlanych zawierających azbest, stanowiącym załącznik nr 2 i 3 do Zarządzenia .

§ 3. Powołuję Komisję do spraw rozpatrzenia wniosków dotyczących usuwania wyrobów zawierających azbest w składzie: 1) Robert Myśków – Przewodniczący Komisji, 2) Dominika Dąbrowska – członek Komisji, 3) Jan Kociatyn – członek Komisji.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Środowiska Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5. 1. Zarządzenie wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia i opublikowania w

Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Jednocześnie niniejsze Zarządzenie zamieszcza się w formie elektronicznej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6. Z dniem wejścia w życie Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa nr 42/2010 z dnia 1 marca 2010 r. w sprawie ustalenia zasad świadczenia przez Gminę Miejską Głogów usługi usuwania wyrobów budowlanych zawierających azbest z terenu miasta Głogowa, realizowanej ze środków budżetu Gminy Miejskiej Głogów oraz w sprawie powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o pokrycie kosztów usuwania odpadów budowlanych zawierających azbest, traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta nr 49/2009 z dnia 6 marca 2009r. w sprawie ustalenia zasad świadczenia przez Gminę Miejską Głogów usługi usuwania wyrobów budowlanych zawierających azbest z terenu miasta Głogowa, realizowanej ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz w sprawie powołania Komisji do spraw rozpatrywania wniosków o pokrycie kosztów usuwania odpadów budowlanych zawierających azbest.

Z up. Prezydenta Miasta:
Leszek Rybak

**Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 42/
/2010 Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 1 marca 2010 r.**

Regulamin Nieodpłatnego Przekazywania Materiałów Budowlanych Zawierających Azbest

§ 1. 1. Regulamin określa zasady pokrywania kosztów związanych z usługą utylizacji elementów i materiałów budowlanych zawierających azbest usuniętych z obiektów położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Głogów.

2. Realizacja usługi polega na zleceniu uprawnionemu podmiotowi przez Gminę Miejską Głogów prac polegających na załadunku, transporcie i unieszkodliwieniu wyrobów, o których mowa wyżej.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

1. właściciela nieruchomości, należy przez to rozumieć właściciela, współwłaściciela oraz innego posiadacza nieruchomości,

2. budynku mieszkalnym, należy przez to rozumieć budynek zdefiniowany w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 j.t. z późn. zm.),

3. wyroby zawierające azbest, należy przez to rozumieć płyty dachowe i elewacyjne zawierające w swoim składzie azbest.

§ 3. 1. Pokrycie kosztów ma charakter jednorazowy i dotyczy utylizacji wyrobów zawierających azbest.

2. Ustala się, że koszty kwalifikowane obejmują: koszty transportu odpadu niebezpiecznego z miejsca rozbiórki do miejsca unieszkodliwienia poprzez składowanie, koszty unieszkodliwiania poprzez składowanie odpadu niebezpiecznego na składowisku.

3. W przypadku gdy wnioskodawca jest właścicielem więcej niż jednego obiektu budowlanego, dopuszcza się składanie wniosków o pokrycie kosztów utylizacji wyrobów zawierających azbest, jednorazowo dla każdego z obiektów budowlanych.

§ 4. 1. Pokrycie kosztów utylizacji wyrobów zawierających azbest, ze środków budżetu Gminy Miejskiej Głogów, następuje w wysokości poniesionych kosztów utylizacji azbestu lub materiałów zawierających azbest, nie więcej jednak niż 1.500 zł (jeden tysiąc pięćset złotych), a w przypadku kwoty przekraczającej 1.500 zł – w wysokości 50% kwoty przekraczającej 1.500 zł.

2. Warunkiem pokrycia kosztów utylizacji azbestu jest zakończenie zadania (likwidacja wszystkich elementów zawierających azbest).

3. W przypadkach szczególnie uzasadnionych, w szczególności gdy:

- 1) stan techniczny obiektów budowlanych i mieszkalnych zawierających azbest powoduje zagrożenie dla zdrowia lub życia właścicieli posesji lub innych osób mogących na niej przebywać,
- 2) stan techniczny obiektów budowlanych zawierających wyroby z azbestem stwarza zagrożenie dla środowiska naturalnego,

3) obiekty budowlane posiadają dużą powierzchnię elementów i wyrobów zawierających azbest.

4. Pokrycie kosztów transportu, usuwania i utylizacji wyrobów zawierających azbest może przekraczać poziom ustalony w § 4 ust. 1.

§ 5. 1. O pokrycie kosztów, poniesionych na realizację zadania określonego w § 1 mogą ubiegać się:

- 1) osoby fizyczne,
- 2) wspólnoty mieszkaniowe,
- 3) podmioty gospodarcze, które posiadają tytuł prawny do obiektu budowlanego.

2. Pokrycie kosztów, o których mowa w § 1, udzielanych podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność związaną z wykorzystywaniem materiałów zawierających azbest lub świadczącym usługi związane z odbiorem, transportem lub utylizacją materiałów zawierających azbest, dotyczy tylko posiadanych budynków i obiektów budowlanych, nie obejmuje natomiast wydatków związanych z prowadzoną przez nie działalnością.

3. Do obiektów budowlanych, wymienionych w § 1, zalicza się również altanki na terenach ogródków działkowych, wiaty, garaże, oraz boksy śmietnikowe.

§ 6. 1. Przed rozpoczęciem realizacji zadania, określonego w § 1, właściciel nieruchomości ubiegający się o pokrycie kosztów jest zobowiązany do złożenia w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Miejskiego w Głogowie (pokój nr 18) wniosku wg załączonego wzoru. Do wniosku należy załączyć:

- 1) Kopię aktu własności obiektu budowlanego wraz z decyzją o podatku od nieruchomości (potwierdzona za zgodność z oryginałem).
- 2) Kopię zgłoszenia robót organowi nadzoru budowlanego lub pozwolenia na budowę (potwierdzoną za zgodność z oryginałem).
- 3) Pisemną zgodę na kontrolę prac objętych wnioskiem.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do przygotowania wyrobów, zawierających azbest, do transportu (ułożyć je na palecie, okryć folią lub brezentem).

3. Złożony wniosek podlega ocenie zasadności przez komisję powołaną przez Prezydenta Miasta Głogowa.

4. Komisja rozpatruje wnioski według kolejności wpływu.

5. Komisja uprawniona jest do dokonania wizji lokalnej, celem sprawdzenia danych umieszczonych we wniosku ze stanem faktycznym.

6. O sposobie rozpatrzenia wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie.

7. Po zakończeniu realizacji zadania określonego w § 1, ubiegający się o pokrycie kosztów utylizacji wyrobów zawierających azbest, jest zobowiązany do złożenia w Wydziale Środowiska

Urzędu Miejskiego w Głogowie kopii karty przekazania odpadów do unieszkodliwienia.

8. Po uzyskaniu pozytywnej opinii komisji oraz po przedstawieniu karty przekazania odpadów, zostanie skierowane pismo do firmy posiadającej stosowne zezwolenie z którą Gmina Miejska Głogów będzie posiadać zawartą umowę, o zaksięgowanie kosztów przyjęcia odpadów zawierających azbest, na Gminę Miejską Głogów.

§ 7. 1. Wnioski, o których mowa w § 6, będą realizowane według kolejności ich złożenia, aż do wyczerpania środków finansowych zatwierdzonych w budżecie Gminy Miejskiej Głogów.

2. Wnioski niekompletne nie będą rozpatrywane, do czasu ich uzupełnienia.

Załącznik nr 2 do zarządzenia nr 42/
/2010 Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 1 marca 2010 r.

WNIOSEK

**o dofinansowanie ze środków budżetu Gminy Miejskiej Głogów,
do zadań związanych z usuwaniem azbestu na terenie miasta Głogów.**

1. Imię i nazwisko wnioskodawcy (właściciela budynku/działki)

Imię

Nazwisko

NIP

2. Adres zameldowania wnioskodawcy

Miejscowość, nr domu, nr mieszkania
.....,

kod pocztowy, tel. kont.
.....

3. Lokalizacja planowanych prac:

.....
.....

4. Obręb i nr

działki:.....
.....

5. Charakterystyka prac (zaznaczyć właściwe): płyty dachowe, płyty elewacyjne/ inne
(jakie?):

.....
.....

6. Planowana ilość usunięcia wyrobów zawierających azbest (m² lub kg)

.....

7. Planowany termin realizacji prac

.....

.....

data i podpis

Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Głogowie, pokój 18 Biuro Obsługi
Mieszkańca).

**Załącznik nr 3 do zarządzenia nr 42/
/2010 Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 1 marca 2010 r.**

.....
Imię i nazwisko

.....
Adres zameldowania

.....
Nr dowodu osobistego

.....
Miejscowość i data

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że obiekty i grunty, na których znajdują się materiały zawierające azbest, nie są wykorzystywane na cele działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2007r. Nr 155, poz. 1095 z późn. zm.).

Powyższe oświadczenie składam świadom/a, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podawanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności do lat 3.

.....
Data

.....
Podpis osoby składającej oświadczenie



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK.II.AL4.0911-9/10

Wrocław, dnia 25 marca 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

§ 2 ust. 7 we fragmencie: „**a nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze, z dniem powierzenia tego stanowiska**” uchwały Rady Miasta i Gminy Prochowice nr XLIX/236/2010 z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagradzania oraz zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Prochowice, z powodu istotnego naruszenia art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) w zw. z § 5 i § 6 pkt 5 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. 2005 r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm. – dalej rozporządzenie).

Uzasadnienie

Rada Miasta i Gminy Prochowice podjęła na sesji w dniu 24 lutego 2010 r. uchwałę nr XLIX/236/2010 w sprawie regulaminu określającego wysokość dodatków i innych składników wynagradzania oraz zasady wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Prochowice.

Uchwała wpłynęła do Organu Nadzoru w dniu 4 marca 2010 r.

W toku badania legalności uchwały nr XLIX/236/2010 Organ Nadzoru stwierdził podjęcie jej § 2 ust. 7 we fragmencie: „a nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze, z dniem powierzenia tego stanowiska” z istotnym naruszeniem art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674 z późn. zm.) w zw. z § 5 i § 6 pkt 5 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz. U. 2005 r. Nr 22, poz. 181 z późn. zm.).

W świetle art. 30 ust. 6 Karty Nauczyciela „Organ prowadzący szkołę będący jednostką samorządu terytorialnego, uwzględniając przewidywaną strukturę zatrudnienia, określa dla nauczycieli poszczególnych stopni awansu zawodowego, w drodze regulaminu:

- 1) wysokość stawek dodatków, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków, z zastrzeżeniem art. 33 i 34,
- 2) szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, z zastrzeżeniem art. 35 ust. 3,
- 3) wysokość i warunki wypłacania składników wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 pkt 4, o ile nie zostały one określone w ustawie lub w odrębnych przepisach

– w taki sposób, aby średnie wynagrodzenia nauczycieli, składające się ze składników, o których mowa w ust. 1, odpowiadały na obszarze działania danej jednostki samorządu terytorialnego co najmniej średnim wynagrodzeniom nauczycieli, o których mowa w ust. 3.”

Przepis powyższy wskazuje nie tylko zagadnienia powierzone organom prowadzącym do uregulowania w formie uchwały, ale określa jednocześnie granice kompetencji prawotwórczej przyznanej w tym zakresie organowi prowadzącemu. Ustawodawca zdecydował się w konkretnym przypadku na otwarty katalog zagadnień powierzonych do unormowania, to jednak wyznaczył on również czytelną granicę powierzonej kompetencji, wskazując – w ramach art. 30 ust. 6 Karty Nauczyciela – iż regulamin wynagradzania określa wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy, o ile nie zostały one określone w ustawie lub odrębnych przepisach. Tym samym organ prowadzący nie może w ramach regulaminu wynagradzania normować wysokości i warunków wypłacania nauczycielom świadczeń wynikających ze stosunku pracy, o ile zostały one unormowane w ustawie lub przepisach odrębnych.

Z powyższego wynika, że udzielona radzie gminy norma kompetencyjna ma dość szeroki zakres. Nie oznacza to jednak dowolności w zakresie ustalania warunków przyznawania dodatków i innych składników wynagrodzenia. Zgodnie bowiem z art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej organy władzy pu-

blicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Zatem każda norma kompetencyjna musi być tak realizowana, aby nie naruszała innych przepisów ustawy. Zakres upoważnienia musi być zawsze ustalany przez pryzmat zasad demokratycznego państwa prawnego, działania w granicach i na podstawie prawa oraz innych przepisów regulujących daną dziedzinę.

Każdorazowo przekroczenie kompetencji do podejmowania uchwał powinno być traktowane jako istotne naruszenie prawa, skutkujące nieważnością uchwały. Potwierdza to wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 14 kwietnia 2000 r.: „Opierając się na konstrukcji wad powodujących nieważność można wskazać rodzaje naruszeń przepisów, które trzeba zaliczyć do istotnych, skutkujących nieważnością uchwały organu gminy. Do nich należy naruszenie przepisów wyznaczających kompetencję do podejmowania uchwał, podstawy prawnej podejmowania uchwał, przepisów prawa ustrojowego, przepisów prawa materialnego – przez wadliwą ich wykładnię – oraz przepisów regulujących procedurę podejmowania uchwał.” (I SA/Wr 1798/99, Lex nr 49428).

W § 2 ust. 7 uchwały postanowiono, że: „Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu roku szkolnego w danej szkole, a nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze, z dniem powierzenia tego stanowiska.”.

Zgodnie z art. 30 ust. 6 Karty Nauczyciela rada gminy posiada kompetencję do określania w drodze regulaminu m. in. wysokości stawek dodatków, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz szczegółowych warunków przyznawania tych dodatków, z zastrzeżeniem art. 33 i art. 34. Stosownie do art. 30 ust. 5 Karty Nauczyciela, minister właściwy do spraw oświaty i wychowania, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw pracy oraz po zasięgnięciu opinii Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego, określa, w drodze rozporządzenia:

- 1) corocznie wysokość minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3, oraz dla nauczycieli, których tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin ustala się na podstawie art. 42 ust. 7, oraz sposób udokumentowania prawa do określonej stawki wynagrodzenia zasadniczego,
- 2) sposób obliczania wysokości stawki wynagrodzenia zasadniczego za jedną godzinę przeliczeniową i minimalnej stawki wynagrodzenia zasadniczego dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 4a,
- 3) wykaz stanowisk oraz sprawowanych funkcji uprawniających nauczyciela do dodatku funkcyjnego oraz ogólne warunki przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego,
- 4) sposób ustalania wysokości wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy
– uwzględniając stopnie awansu zawodowego, poziom wykształcenia nauczycieli i wymiar zajęć obowiązkowych, stanowiska kierownicze w szkole i sprawowane funkcje, stopień zaangażowania nauczycieli w pracę oraz zapewniając, że wynagrodzenie za pracę w dniu wolnym od pracy uwzględnia osobistą stawkę zaszerzegowania nauczyciela i dodatek za warunki pracy.

Dodatek motywacyjny może zatem otrzymać nauczyciel, jeśli spełnia wymienione wyżej przesłanki oraz szczegółowe warunki określone w regulaminie uchwalonym przez organ prowadzący szkołę. W świetle cytowanych przepisów, zakwestionowany zapis przedmiotowej uchwały prowadziłby do nieuzasadnionego uzależniania momentu przyznania dodatku motywacyjnego od funkcji pełnionej przez nauczyciela. Z samej istoty dodatku motywacyjnego wynika, iż przysługuje on za szczególne wyniki pracy, a więc za jej efekty. Jak bowiem stanowi § 6 rozporządzenia: „Do ogólnych warunków przyznawania nauczycielom dodatku motywacyjnego należą:

- 1) osiągnięcia w realizowanym procesie dydaktycznym;
- 2) osiągnięcia wychowawczo-opiekuńcze;
- 3) wprowadzanie innowacji pedagogicznych, skutkujących efektami w procesie kształcenia i wychowania;
- 4) zaangażowanie w realizację czynności i zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 Karty Nauczyciela;
- 5) szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem;
- 6) realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez organ prowadzący priorytetów w realizowanej lokalnej polityce oświatowej.”.

Tym samym należy stwierdzić, że aby przyznać nauczycielowi dodatek motywacyjny trzeba najpierw dokonać oceny efektów jego pracy, a jest to niemożliwe do uczynienia od razu w momencie objęcia przez niego danego stanowiska w szkole.

Warto podkreślić, iż z pełnieniem określonej funkcji przez nauczyciela może wiązać się uprawnienie do uzyskania dodatku funkcyjnego w trybie i na zasadach określonych w Karcie Nauczyciela oraz aktach wykonawczych. Rozporządzenie określa m. in. wykaz stanowisk oraz sprawowanych funkcji uprawniających nauczycieli do dodatku funkcyjnego

W § 5 rozporządzenia stwierdza się, że do uzyskania dodatku funkcyjnego uprawnieni są nauczyciele, którym powierzono:

- 1) stanowisko dyrektora lub wicedyrektora przedszkola, szkoły, placówki lub innej jednostki organizacyjnej, o której mowa w art. 1 ust. 1 i 1a Karty Nauczyciela, zwanej dalej „szkołą”, albo inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły;
- 2) sprawowanie funkcji:
 - a) wychowawcy klasy,
 - b) doradcy metodycznego lub nauczyciela-konsultanta,
 - c) opiekuna stażu.

Dodatek funkcyjny różni się od wszystkich innych dodatków tym, że jest ściśle i bezpośrednio związany z funkcją wykonywaną przez pracownika, a mianowicie dyrektora lub wicedyrektora szkoły, osoby, której powierzono inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły, wychowawcy klasy, doradcy metodycznego lub nauczyciela-konsultanta, opiekuna stażu. Jest to stały składnik wynagrodzenia pracownika pełniącego funkcję określoną w § 5 rozporządzenia, gdyż dodatek funkcyjny stanowi nie tylko ekwiwalent za zwiększony nakład pracy, ale także za zwiększony zakres odpowiedzialności za działania własne i podległych pracowników, za stopień utrudnienia pracy itp. Sam fakt, że pracownikowi powierzono określoną funkcję, uzasadnia jego prawo nie tylko do wynagrodzenia zasadniczego związanego z wykonywaniem tej funkcji, lecz również dodatku funkcyjnego, jeżeli obowiązujące przepisy przewidują dla tego stanowiska dodatek funkcyjny. Tym samym to dodatek funkcyjny, a nie dodatek motywacyjny, ma na celu zwiększenie wynagrodzenia nauczyciela związane z objęciem nowych zadań. Dodatek motywacyjny może zaś być przyznany za szczególnie efektywne wykonywanie tych zadań, bowiem jednym z ogólnych warunków jego przyznania jest zgodnie z § 6 pkt 5 rozporządzenia szczególnie efektywne wypełnianie zadań i obowiązków związanych z powierzonym stanowiskiem. Jeszcze raz jednak trzeba podkreślić, iż jest to kwestia oceny pracy nauczyciela, a ta nie może być dokonana od razu w momencie objęcia danej funkcji.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu w terminie 30 dni od jego doręczenia, którą należy wnieść za pośrednictwem Organu Nadzoru – Wojewody Dolnośląskiego. Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały lub zarządzenia organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Dolnośląski:
Rafał Jurkowlaniec

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Słowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,

Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,
tel. 0-71/340-66-21, e-mail a.augustynowicz@duw.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1
tel. 0-71/340-62-02, e-mail a.kun@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1