



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 lutego 2011 r.

Nr 32

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ

- 406 – Rady Miasta Zgorzelec nr 6/10 z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulicą Bohaterów II A.W.P. a linią kolejową w Zgorzelcu 2824

UCHWAŁY RAD GMIN

- 407 – Rady Gminy Bolesławiec nr III/13/10 z dnia 29 grudnia 2010 r. zmieniająca uchwałę nr XXXVI/212/10 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bolesławiec 2835
- 408 – Rady Gminy Dobroszyce nr XL-215/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łuczyna 2835
- 409 – Rady Gminy Marciszów nr V/13/11 z dnia 14 stycznia 2011 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XLIX/254/10 Rady Gminy Marciszów z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Marciszowie 2841
- 410 – Rady Gminy Miękinia nr III/28/11 z dnia 21 stycznia 2011 r. w sprawie ustalenia odpłatności za świadczenia udzielane przez przedszkola prowadzone przez Gminę Miękinia 2842
- 411 – Rady Gminy Niechlów nr XLIII/169/2010 z dnia 23 września 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów dla części obrębu Szaszorowice oraz Lipowiec 2842

UCHWAŁA BUDŻETOWA

- 412 – Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie budżetu Gminy i Miasta Lubomierz na 2011 rok 2850

WYROK SĄDU ADMINISTRACYJNEGO

- 413 – Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu nr Sygn. akt II SA/Wr 214/10 z dnia 30 września 2010 r. wydany po rozpoznaniu sprawy ze skargi Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę Rady Miejskiej w Kowarach nr XLVIII/249/09 w przedmiocie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary – Krzaczyzna B.1 2905

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

- 414 – Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.43.2011.RB z dnia 4 lutego 2011 r. stwierdzające nieważności uchwały nr IV/17/10 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr LIII/511/06 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Radochów – obszar B 2912

DECYZJA

- 415 – Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR-4210-4/2011/134/IX-B/AŁ z dnia 1 lutego 2011 r. w sprawie zatwierdzenia zmiany taryfy dla ciepła Przedsiębiorstwa Fortum Power and Heat Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu 2917

OGŁOSZENIE

- 416 – Starosty Głogowskiego nr ON.1.2011 z dnia 1 lutego 2011 r. w sprawie możliwości zgłaszania kandydatów na członka Powiatowej Spółecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Głogowie 2920

SPRAWOZDANIE

417 – Starosty Złotoryjskiego z dnia 13 stycznia 2011 r. z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego za rok 2010

2920

406

**UCHWAŁA NR 6/10
RADY MIASTA ZGORZELEC**

z dnia 29 grudnia 2010 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulicą Bohaterów II AWP a linią kolejową w Zgorzelcu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), w związku z uchwałą nr 201/08 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 5 września 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulicą Bohaterów II AWP a linią kolejową w Zgorzelcu, po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zgorzelec zatwierdzonym z uchwałą nr 404/02 Rady Miejskiej w Zgorzelcu z dnia 21 lutego 2002 r. zmienionym uchwałą nr 191/08 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 8 lipca 2008 r., nr 309/09 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 7 października 2009 r., nr 311/09 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 7 października 2009 r. oraz nr 427/10 Rady Miasta Zgorzelec z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zgorzelec, Rada Miasta uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przedmiot i zakres ustaleń planu

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulicą Bohaterów II AWP a linią kolejową w Zgorzelcu, zwaną dalej planem.

2. Granicę obszaru objętego planem oznaczono na rysunku zmiany planu, stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu, sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1 : 2000, stanowiący integralną część planu,
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

4. Załączniki nr 2 i 3 nie stanowią ustaleń planu.

§ 2. 1. W treści uchwały, określono:

- 1) w rozdz. II i rozdział VI – Przeznaczenie terenów;
- 2) w rozdz. III – Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego;
- 3) w rozdz. IV – Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej;
- 4) w rozdz. V – Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 5) w rozdz. VI:
 - a) Zasady ochrony środowiska i przyrody,
 - b) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - c) Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
 - d) Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
 - e) Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu,
 - f) Obszar rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²;
- 6) w rozdz. VII – stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Ustalenia w rozdziałach od II do V stanowią ustalenia ogólne dla obszaru objętego planem.

3. Ustalenia w rozdz. VI stanowią ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru opracowania planu;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) oznaczenia literowe i cyfrowe terenów odnoszące się do ich przeznaczeń oraz warunków zabudowy i zagospodarowania;
- 4) oznaczenia klasyfikacji technicznej dróg i ulic publicznych,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) obowiązujący układ drzew i szpalerów.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu niewymienione w ust. 1 pełnią funkcję informacyjną oraz propozycję zagospodarowania terenu.

§ 4. Ilekroć w uchwale i na rysunku planu jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulica Bohaterów II AWP a linią kolejową w Zgorzelcu,
 - 2) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
 - 3) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
 - 4) podstawowym przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się dominującą formą wykorzystania terenu. W ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania bezpośrednio z nim związane, warunkujące prawidłowe korzystanie z terenu,
 - 5) uzupełniającym przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być realizowane jako uzupełnienie funkcji podstawowej, na warunkach określonych w przepisach szczegółowych uchwały,
 - 6) obowiązującej linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, której przebieg oznaczony na rysunku planu nie może ulegać przesunięciu,
 - 7) terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – należy przez to rozumieć tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych,
 - 8) terenie zabudowy mieszkaniowo – usługowej – należy przez to rozumieć tereny zagospodarowane równocześnie pod wszystkie lub jeden z niżej wymienionych rodzajów użytkowania terenu i zabudowy, z uwzględnieniem zastrzeżeń i warunków zawartych w ustaleniach szczegółowych planu:
 - a) zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
 - b) usługi, w zakresie określonym w pkt. 9;
 - 9) terenach usług – należy przez to rozumieć funkcję terenów i obiektów służących działalności z zakresu:
 - a) działalności biurowej i administracji (obsługa działalności gospodarczej i zarządzania, kancelarie finansowe i prawne, usługi finansowe – banki, usługi w zakresie ubezpieczenia, poczta, centrum konferencyjne);
 - b) handlu detalicznego, z wyjątkiem stacji paliw i sprzedaży samochodów,
 - c) gastronomii,
 - d) usług drobnych związanych z obsługą mieszkańców / gospodarstw domowych, w tym usług fryzjerskich, kosmetycznych, krawieckich, szewskich, tapicerskich, pralniczych, weterynaryjnych oraz naprawy artykułów i sprzętu użytku osobistego i domowego, z wyłączeniem naprawy samochodów i motocykli,
 - e) produkcji drobnej związanej z obsługą mieszkańców / gospodarstw domowych – piekarnia, cukiernia,
 - f) usług turystyki,
 - g) sportu i rekreacji oraz odnowy biologicznej,
 - h) usług informatycznych i łączności,
 - i) wystawiennictwa, promocji i działalności targowej,
 - j) projektowania i innych form pracy twórczej,
 - k) kultury i rozrywki,
 - l) nauki,
 - m) oświaty (edukacji),
 - n) ochrony zdrowia (opieka zdrowotna),
 - o) opieki społecznej,
 - p) działalności kościołów,
 - q) usług publicznych (sportu i rekreacji, kultury i rozrywki, opieki społecznej, ochrony zdrowia, oświaty i nauki, administracji publicznej, łączności, bezpieczeństwa publicznego);
- 10) terenach produkcyjno-usługowych – należy przez to rozumieć tereny, które mogą być użytkowane równocześnie pod wszystkie lub jedno z niżej wymienionych rodzajów użytkowania terenu i zabudowy, z uwzględnieniem zastrzeżeń i warunków zawartych w ustaleniach szczegółowych planu:
 - a) usługi, o których mowa w pkt 9,
 - b) produkcję i aktywność gospodarczą obejmującą funkcję terenów i obiektów, które służą działalności w zakresie:
 - produkcji przemysłowej,
 - handlu hurtowego i magazynowania,
 - logistyki (przeładunku towarów),
 - obsługi komunikacji i transportu,
 - dystrybucji detalicznej paliw i produktów naftowych – stacje paliw,
 - usług w zakresie stolarstwa i kamieniarstwa, z wykluczeniem:
 - a) demontażu pojazdów i przetwarzania odpadów powstałych z demontażu pojazdów,
 - b) odzysku, przetwarzania lub unieszkodliwiania odpadów oraz składowania, zbierania i przeładunku odpadów (w tym złomowiska);
 - 11) obiektach obsługi komunikacji i transportu – należy przez to rozumieć:
 - a) obiekty sprzedaży, obsługi i naprawy samochodów oraz motocykli,
 - b) obiekty sprzedaży i naprawy wszelkich środków transportu oraz sprzętu budowlanego i rolniczego,
 - c) garaże i parkingi wydzielone – o funkcji samodzielnej,
 - d) stacje paliw na gaz płynny;
 - 12) obiektach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć sieci uzbrojenia terenów i urządzenia techniczne z nimi związane (obiekty budowlane), obejmujące:
 - a) sieci i urządzenia wodociągowe,

- b) sieci i urządzenia kanalizacyjne,
 - c) sieci i urządzenia elektroenergetyczne,
 - d) sieci i urządzenia gazownicze,
 - e) stacjonarne i ruchome sieci telekomunikacyjne,
 - f) urządzenia radiokomunikacyjne,
- 13) infrastrukturze drogowej – należy przez to rozumieć obiekty budowlane / budowle, obejmujące:
- a) drogi wewnętrzne: dojazdy, drogi pieszojezdne,
 - b) ciągi piesze i place,
 - c) ciągi pieszo-rowerowe,
 - d) parkingi;
- 14) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu budynku; nie dotyczy ona okapu i gzymsu oraz wysuniętych do 2,5m poza obrys elewacji budynku ryzalitów stref wejściowych / wjazdowych, przedsiionków, ganków, galerii, wykuszy, witryn, klatek schodowych i schodów zewnętrznych, których łączna szerokość nie może przekroczyć 20% w całej szerokości elewacji budynku;
- 15) wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć wartość stanowiąca stosunek powierzchni całkowitej kondygnacji naziemnych stałych obiektów zlokalizowanych w obrębie działki do powierzchni tej działki,
- 16) wskaźniku zabudowy – należy przez to rozumieć wartość stanowiąca stosunek powierzchni zabudowy stałych obiektów zlokalizowanych (w tym gospodarczych i garaży) w obrębie działki do powierzchni tej działki,
- 17) wysokość kalenicy – należy przez to rozumieć parametr pionowego gabarytu budynku, mierzony w metrach od najniższego terenu przy budynku do poziomu kalenicy;
- 18) wysokość okapu lub gzymsu – należy przez to rozumieć parametr pionowego gabarytu budynku, mierzony w metrach od najniższego terenu przy budynku do poziomu okapu / gzymsu głównego budynku z dachem stromym;
- 19) wysokość elewacji / attyki – należy przez to rozumieć parametr pionowego gabarytu budynku, mierzony w metrach od najniższego terenu przy budynku do poziomu górnej najwyższej krawędzi elewacji / krawędzi attyki budynku z dachem płaskim, o kącie nachylenia połąci mniejszym od 12°;
- 20) stanie istniejącym – należy przez to rozumieć stan w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenu

§ 5. 1. Przeznaczenie terenów określa uchwała oraz rysunek planu.

2. W planie wyznacza się tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, oznaczone symbolem PU,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczone symbolem MU,
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem MN,

- 4) tereny zieleni urządzonej, oznaczone symbolem ZP,
- 5) tereny rolnicze, oznaczone symbolem R,
- 6) tereny dróg publicznych, oznaczone symbolem KD.

3. Wydzielone tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania opisane są symbolami literowymi i cyfrowymi.

4. Symbol literowy terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi określa przeznaczenie podstawowe terenu.

5. Tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania wydzielają na rysunku planu linie rozgraniczające.

§ 6. 1. W przypadku braku dla wydzielonych terenów ustaleń regulacyjnych w zakresie warunków zagospodarowania terenów, zasady zagospodarowania dla nich wynikają z przepisów odrębnych.

2. Sprawy nieuregulowane niniejszą uchwałą a dotyczące ładu przestrzennego należy rozstrzygać zgodnie z wymaganiami wynikającymi z zachowania walorów urbanistycznych, danego miejsca, dostosowania do zabudowy otoczenia o pozytywnych cechach architektonicznych oraz ochrony krajobrazu i dziedzictwa kulturowego.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska i przyrody

§ 7. 1. Na terenach wyznaczonych w planie wyklucza się przeznaczenie i użytkowanie wywołujące stałe i okresowe uciążliwości dla środowiska i mieszkańców, z zastrzeżeniem § 19 ust. 6. Ewentualne uciążliwości wywołane przez obiekty budowlane dopuszczone w planie nie mogą wykroczyć poza granice działki obiektu będącego źródłem uciążliwości.

2. Standardy jakości środowiska w zakresie hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczenia powietrza i wody określają przepisy odrębne.

3. Tereny wymagające ochrony przed hałasem podlegają ochronie w następującym zakresie:

- 1) tereny oznaczone symbolami MN – jak tereny przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- 2) tereny oznaczone symbolem MU – jak tereny przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

4. Ustala się następujące minimalne wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej terenu:

- 1) dla terenu oznaczonego symbolem PU: 0,10;
- 2) dla terenu oznaczonego symbolem MU: 0,25;
- 3) dla terenu oznaczonego symbolem MN: 0,40;
- 4) dla terenu oznaczonego symbolem ZP: 0,50.

5. Dla terenów parkingów oraz obiektów obsługi komunikacji ustala się konieczność oczyszczania wód deszczowych poprzez urządzenia oddzielające błoto, oleje i benzynę.

6. W przypadku stosowania powierzchni częściowo utwardzonych, zabezpieczyć odpowiednio środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń

§ 8. 1. Zasady ochrony drzew i krzewów oraz warunki ich usunięcia określają przepisy odrębne.

2. Nowe zespoły zieleni należy kształtować z zachowaniem następujących zasad:

- 1) na granicy terenów oraz w obrębie stanowisk parkingowych wprowadzić zieleń izolacyjną;
- 2) na pozostałych obszarach zieleni kształtować w nawiązaniu do rozplanowania zabudowy z dopuszczeniem układów swobodnie kształtowanych / krajobrazowych;
- 3) zespoły zieleni kształtować z udziałem drzew i zieleni niskiej;
- 4) roślinność gatunkowo zróżnicować ze względu na wysokość, pokrój, walory ozdobne oraz zmienne właściwości w ciągu roku.

3. Obowiązujący układ drzew i szpalerów oznaczono na rysunku planu.

Rozdział 4

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej i krajobrazu kulturowego

§ 9. 1. Ochronie podlegają istniejące i odkryte w toku prac budowlanych obiekty lub przedmioty o cechach zabytkowych. W przypadku ujawnienia w toku prac budowlanych obiektów archeologicznych, należy powiadomić właściwe służby konserwatorskie.

2. W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań archeologicznych.

3. Przepisom uchwały podlegają stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków po dniu wejścia uchwały w życie.

Rozdział 5

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 10. 1. Obszar przestrzeni publicznej obejmuje:

- 1) tereny dróg publicznych oraz tereny do nich przyległe o innym przeznaczeniu, położone między drogą a elewacjami frontowymi budynków;
- 2) tereny ZP.

2. W przestrzeni publicznej dopuszcza się umieszczenie:

- 1) elementów zieleni urządzonej – niskiej i wysokiej;
- 2) oświetlenia ulicznego;
- 3) nośników reklam i informacji – przeznaczonych do umieszczenia na elewacjach frontowych budynku,
- 4) przestrzenno – architektonicznych nośników reklam i informacji, w tym tablic, słupów ogłoszeniowych, drogowych, jak i innych obiektów małej architektury służących reklamie i informacji – przeznaczonych do usytuowania na terenie ulic lub w ich bezpośrednim sąsiedztwie,
- 5) kiosków gazetowych (z prasą), portierni, wiat przystankowych i zintegrowanych z nimi kiosków oraz innych obiektów i urządzeń komunikacji publicznej,
- 6) elementów technicznego wyposażenia przestrzeni publicznej do wysokości nieprzekraczającej 1,5 m,

7) ogrodzeń i osłon miejsc na pojemniki tymczasowego gromadzenia odpadów stałych,

8) pomników, rzeźbiarskich instalacji przestrzennych.

3. W przestrzeni publicznej wyklucza się lokalizację:

- 1) budynków gospodarczych i garaży,
- 2) straganów, barakozów i kontenerów oraz kiosków, z wyjątkiem kiosków dopuszczonych w ust. 3,
- 3) wielkowymiarowych nośników reklam i informacji (bilbordów) – na terenach działek i ulic oraz na elewacjach, niespełniających warunków określonych w ust. 4 i 5.

4. Na elewacjach budynków mogą być umieszczone wyłącznie szyldy, napisy z liternictwa przestrzennego i tablice informacyjne wyłącznie odnoszące się do przedmiotu działalności na danym budynku lub nieruchomości, przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) rozwiązania kolorystyczne wszystkich umieszczanych na elewacji elementów winny charakteryzować się barwami stonowanymi, o niskiej chromatyczności,
- 2) tablice umieszczać na elewacji z poszanowaniem kompozycji i elementów architektonicznego jej ukształtowania,
- 3) na elewacji może być umieszczana jedna tablica lub jeden zespół tablic,
- 4) zespół tablic winien tworzyć uporządkowany i zwarty układ kompozycyjny w pionie i poziomie,
- 5) zespół tablic, obsługujących więcej niż jeden podmiot / instytucję, usytuować w części partowej, przy wejściu do budynku.
- 6) maksymalna powierzchnia zespołu tablic informacyjnych / tablicy informacyjnej na jednej elewacji budynku nie może przekroczyć:
 - a) na budynku zlokalizowanym na terenach PU: 2,5 m²,
 - b) na budynku zlokalizowanym na terenach MU: 1,2 m²,
 - c) na budynku zlokalizowanym na terenach MN: 0,4 m²,
- 7) szyldy umieszczać w sposób zapewniający harmonijne ukształtowanie elewacji budynku oraz ochronę elementów architektonicznego jej ukształtowania,
- 8) dopuszcza się lokalizację znaku firmowego lub marki / logo w kształcie i wielkości dostosowanej do parametrów zabudowy.

5. Ustala się następujące warunki kształtowania obiektów przestrzenno-architektonicznych nośników reklam i informacji, przeznaczonych do usytuowania na terenie ulic oraz innych elementów:

- 1) maksymalna wysokość tablic, słupów ogłoszeniowych i drogowych nie może przekroczyć 2,5 m,
- 2) maksymalna powierzchnia tablicy reklamowej / informacyjnej nie może przekroczyć 1,2 m²,
- 3) maksymalna wysokość obiektów małej architektury (instalacji przestrzennej, altan, pergoli) oraz kiosku gazetowego, portierni i wiaty, nie może przekroczyć – 3,5 m,

4) powierzchnia zabudowy pojedynczego elementu przestrzenno-architektonicznego nośnika reklamy i informacji (obiektu małej architektury) oraz kiosku gazetowego, portierni lub wiaty przystankowej nie może przekroczyć 8,5 m².

§ 11. 1. Wzdłuż drogi publicznej dopuszcza się lokalizację ogrodzeń przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) stosować ogrodzenia o wysokości:
 - a) dla terenów oznaczonych symbolem MN: od 1,1 do 1,3 m,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolem MU: od 1,1 do 1,5 m,
 - c) dla terenów PU: od 1,6 do 2,5 m,
- 2) stosować przęśta ażurowe, o łącznej powierzchni prześwitów nie mniejszych niż 50% powierzchni przęśta,
- 3) odcinki wyodrębniających się ciągów ogrodzeń wzdłuż dróg winny się charakteryzować jednorodnymi cechami rozwiązań plastycznych / architektonicznych i materiałowych,
- 4) wykluczyć ogrodzenia betonowe, w tym prefabrykowane.

2. Ustala się obowiązek realizacji osłon dla miejsc na pojemniki tymczasowego gromadzenia odpadów stałych, zlokalizowanych na terenie działki, poza budynkiem.

3. Ustala się następujące warunki kształtowania osłon dla miejsc na pojemniki tymczasowego gromadzenia odpadów stałych:

- 1) ściany osłon pod względem wystroju i zastosowanych materiałów dostosować do charakteru ogrodzenia lub rozwiązania architektonicznego zabudowy,
- 2) minimalna wysokość ściany powinna wynosić 1,5 m,
- 3) stosować wyłącznie ściany ażurowe, o łącznej powierzchni prześwitów nie mniejszych niż 50% powierzchni ściany,
- 4) dopuszcza się stosowanie osłon metalowych.

§ 12. 1. Wzdłuż granic terenów wyznaczonych w planie oraz pomiędzy poszczególnymi zespołami zabudowy należy realizować regularne układy drzew uformowanych jako szpalery / aleje.

2. Obowiązujący i dopuszczalny układ drzew i szpalerów oznaczono na rysunku planu.

3. Szpalery uzupełnić ciągami z grupami zieleni niskiej, w tym trawnikami, kwietnikami, zespołami krzewów i żywopłotów.

Rozdział 6

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji infrastruktury technicznej

§ 13. 1. Przebieg oraz klasyfikacje dróg określa rysunek planu i uchwała.

2. Układ ulic tworzą:

- 1) droga główna: 1KD G – droga wojewódzka nr 352,
- 2) droga zbiorcza: 2KD Z,
- 3) droga lokalne: 3KD L i 4KD L
- 4) drogi dojazdowe: 5KD D – droga powiatowa nr 2397D,
- 5) drogi dojazdowe: 6KD D i 7KD D.

3. Szerokość dróg w liniach rozgraniczających określono w rozdz. VI.

§ 14. 1. Dopuszczalne skrzyżowania na drodze i KD G określa rysunek planu. Szczegółową lokalizację oraz rozwiązanie skrzyżowania należy uzgodnić z zarządcą drogi.

2. Zakazuje się wprowadzania nowych skrzyżowań i zjazdów z drogi KD G za wyjątkiem wskazanego na rysunku planu.

3. Dopuszcza się zachowanie istniejącego skrzyżowania na drodze KD G z drogą powiatową nr 2397D do czasu realizacji nowego skrzyżowania wskazanego na rysunku planu.

4. Dopuszcza się wprowadzanie zjazdów na poszczególne tereny z dróg KD Z, KD L, KD D. Nowe zjazdy należy wprowadzać w uzgodnieniu z zarządcą drogi.

§ 15. 1. Dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych.

2. Minimalna szerokość pasa terenu pod drogę wewnętrzną powinna wynosić 10m.

3. Drogi wewnętrzne obsługujące tereny oznaczone symbolem PU realizować jako drogi o przekroju ulicznym.

4. Lokalizację zjazdów i skrzyżowań każdorazowo należy uzgodnić z zarządcą drogi publicznej.

§ 16. 1. W pasie drogowym dopuszcza się lokalizację:

- a) nowych obiektów i sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach odrębnych oraz normach branżowych.
- b) urządzeń związanych z obsługą i ochroną drogi oraz ochroną środowiska,
- c) wiat przystankowych, jak i elementów wyposażenia przestrzeni publicznej, o których mowa w rozdz. IV,
- d) infrastruktury technicznej wyłącznie za zgodą zarządcy drogi, a w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 352 poza jezdnią,

2. Obiekty, o których mowa w ust. 1, lokalizować wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.

3. Elementy komunikacji służące pieszym należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

§ 17. 1. Dla nowej zabudowy, w granicach działek budowlanych, należy zapewnić odpowiednią do potrzeb liczbę miejsc postojowych dla samochodów osobowych i samochodów ciężarowych / gospodarczych.

2. Minimalną liczbę miejsc postojowych dla samochodów osobowych należy ustalić w oparciu o następujące minimalne wskaźniki:

- 1) na potrzeby zabudowy mieszkaniowej – 1 m.p./1 mieszkanie,
- 2) na potrzeby obiektów produkcyjnych – 1 m.p./200 m² p.u.,
- 3) na potrzeby usług, w następującym zakresie:
 - a) biura – 1 m.p./100 m² p.u.,
 - b) obiekty handlowe – 1 m.p./50 m² p.u.,
 - c) usługi turystyczne – 1 m.p./4 łóżka,
 - d) restauracje, kawiarnie – 1 m.p./10 miejsc konsumpcyjnych,
 - e) usługi pozostałe – 1 m.p./80 – m² p.u.

3. W bilansie miejsc postojowych dla samochodów osobowych dopuszcza się uwzględnienie przyulicznych miejsc postojowych oraz parkingów usytuowanych na terenach oznaczonych symbolem ZP.

§ 18. 1. Ustala się zaopatrzenie w wodę obszaru planu poprzez zbiorowy system zaopatrzenia w wodę funkcjonujący w oparciu o urządzenia wodociągowe, w tym sieci wodociągowe, magistralne i rozdzielcze.

2. Dopuszcza się odprowadzenie ścieków komunalnych poprzez zbiorowy system odprowadzenia ścieków, funkcjonujący w oparciu o następujące urządzenia kanalizacyjne:

- 1) sieci kanalizacyjne rozdzielcze, zlokalizowane w ciągach ulic,
- 2) kolektory zbiorcze,
- 3) przepompownie ścieków,
- 4) miejską oczyszczalnię ścieków.

3. Dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych komunalną siecią kanalizacyjną deszczową, przy spełnieniu wymagań określonych w przepisach odrębnych.

4. Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie usuwania i utylizacji odpadów stałych:

- 1) składowanie czasowe odpadów wyłącznie w miejscach gromadzenia odpadów stałych zlokalizowanych zgodnie z wymogami przepisów Prawa budowlanego i innych przepisów odrębnych,
- 2) składowanie, segregacja i utylizacja z wykorzystaniem terenów gromadzenia i utylizacji odpadów komunalnych, zlokalizowanych na terenach składowiska odpadów.

5. Plan ustala dostawę energii elektrycznej z sieci i urządzeń przedsiębiorstwa energetycznego zajmującego się przesyłem i dystrybucją energii zgodnie z ustawą Prawo Energetyczne oraz przyjętymi założeniami do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze miasta, z uwzględnieniem następujących urządzeń:

- 1) linii elektroenergetycznych sn (20 kV),
- 2) stacji transformatorowych,
- 3) linii elektroenergetycznych nn (kablowych) z przyłączeniami.

6. Plan dopuszcza dostawę gazu z dystrybucyjnej sieci gazowej, w uzgodnieniu z dysponentem sieci. Przyłączenie obiektów powinno odbywać się na zasadach określonych w ustawie Prawo Energetyczne oraz rozporządzeniach wykonawczych do tej ustawy, po spełnieniu warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia.

7. Plan dopuszcza ogrzewanie obiektów zarówno za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, jak i instalacji zasilanych gazem lub energią elektryczną przy spełnieniu wymogów ochrony środowiska oraz wymogów ochrony zabytków

8. Ustala się obsługę telefoniczną ze stacjonarnej i ruchomej sieci telekomunikacyjnej przedsiębiorstw telekomunikacyjnych.

§ 19. 1. Ustala się następujące zasady rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej.

- 1) układ nowych oraz zakres rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej

należy ustalić w oparciu o założenia, koncepcje, programy i plany rozbudowy poszczególnych rodzajów sieci lub w oparciu o rozwiązania zawarte w projektach budowlanych poszczególnych przedsięwzięć.

- 2) stacje transformatorowe należy lokalizować jako wolno stojące budowle lub jako urządzenia wbudowane w budynki

- 3) dopuszcza się możliwość lokalizacji wolnostojących stacji transformatorowych na granicy działki lub w odległości 1,5 m od granicy działki.

2. Orientacyjną lokalizację nowych stacji transformatorowych oznaczono na rysunku planu.

3. Dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych na terenach oznaczonych symbolem PU, MU, MN i ZP stosownie do potrzeb poszczególnych odbiorców.

4. Przebudowę linii elektroenergetycznych, w przypadku zaistnienia kolizji planowanego zagospodarowania terenu z istniejącymi liniami, przeprowadzić na warunkach określonych przez przedsiębiorstwo energetyczne.

5. Zasilanie projektowanego zainwestowania w energię elektryczną z istniejących sieci elektroenergetycznych, stacji transformatorowych lub z projektowanych sieci i stacji winno nastąpić na warunkach określonych przez właściciela sieci.

6. Urządzenia i sieci telekomunikacji należy lokalizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

7. Wody opadowe odprowadzane z utwardzonych terenów, takich jak drogi, parkingi, place manewrowe, które mogą być zanieczyszczane substancjami ropopochodnymi, należy podczyszczać w stosownych urządzeniach. W przypadku stosowania powierzchni częściowo utwardzonych, zabezpieczyć odpowiednio środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń.

§ 20. 1. Na terenach wydzielonych liniami rozgraniczającymi – wskazanymi w ustaleniach szczegółowych – dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, obsługujących obszar miasta.

2. Lokalizacja sieci na terenach wszystkich funkcji określonych w ustaleniach planu wymaga zgody właściciela terenu i zarządcy sieci.

3. Dopuszcza się zarurowanie rowów i cieków na terenach produkcyjno-usługowych i dróg wraz ze zmianą ich przebiegu w granicach działki.

Rozdział 7

Ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania

§ 21. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1PU, 2PU, 3PU, 4PU ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy produkcyjno-usługowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu:
 - a) tereny zieleni urządzonej,
 - b) obiekty infrastruktury technicznej / sieci uzbrojenia terenów i urządzeń technicznych z nimi związanych,
 - c) infrastruktura drogowa;

3) tereny mogą stanowić obszar rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację zabudowy w odległościach 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy jej granicy;
- 2) dopuszcza się lokalizację portierni w linii ogrodzenia;
- 3) wyznaczone nieprzekraczalną linią zabudowy budynki usytuować na działkach w nawiązaniu do układu dróg / oznaczonej na rysunku planu linii zabudowy;
- 4) W odległości co najmniej 10 m od obrysu budynku / elewacji frontowej budynku dopuszcza się podwyższenie / wypiętrzenie jego części oraz budowę instalacji przemysłowych i technicznych, z zachowaniem następujących warunków:
 - a) maksymalna wysokość podwyższonej części budynku / wypiętrzenia, łącznie z instalacjami, nie może przekroczyć 20 m,
 - b) podwyższona / wypiętrzona część budynku lub zespół instalacji przemysłowych mogą zajmować maksymalnie 15% powierzchni zabudowy budynku;
- 5) Ustala się następujące zasady kształtowania kolorystyki budynku:
 - a) wyodrębnić kolorystycznie elementy architektonicznego ukształtowania budynku,
 - b) dla głównej płaszczyzny elewacji stosować kolory jasne i stonowane, z jednoczesnym wykluczeniem kolorów podstawowych i jaskrawych;
- 6) obowiązujący układ drzew i szpalerów określa rysunek planu;
- 7) zasady kształtowania nośników reklam umieszczanych na elewacji budynku oraz kształtowania ogrodzeń, zawarte są w rozdz. IV;
- 8) obsługę komunikacyjną terenów zapewnić od dróg 2KD Z, 3KD L, 4KD L, 5KD D, 7KD D poprzez zjazdy i drogi wewnętrzne.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) usytuowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy określa rysunek planu;
- 2) charakter zabudowy: wolno stojąca lub zwarta,
- 3) maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 0,8;
- 4) maksymalna wysokość okapu / elewacji lub attyki: 16,5 m.

4. Na terenach, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) pod urządzenia infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych oraz potrzeb techniczno-użytkowych;
- 2) ustala się następujące parametry podziału na działki pod zabudowę:
 - a) minimalna powierzchnia działki: 3000 m²,
 - b) minimalna szerokość działki: 35 m,

c) minimalna szerokość działki pod pas drogi wewnętrznej: 10 m,

d) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 60° do 90°.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.

§ 22. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MU, 2MU, 3MU, 4MU ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu:
 - a) tereny zieleni urządzonej,
 - b) obiekty infrastruktury technicznej / sieci uzbrojenia terenów i urządzeń technicznych z nimi związanych,
 - c) infrastruktura drogowa.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) dopuszcza się lokalizację zabudowy w odległościach 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy jej granicy;
- 2) w części budynku od strony ulicy lub elewacji frontowej dopuszcza się usytuowanie akcentu architektonicznego;
- 3) maksymalna wysokość budynku obejmująca akcent architektoniczny nie może przekraczać 12 m;
- 4) ustala się następujące zasady kształtowania kolorystyki budynku:
 - a) wyodrębnić kolorystycznie elementy architektonicznego ukształtowania budynku,
 - b) dla głównej płaszczyzny elewacji stosować kolory jasne i stonowane, z jednoczesnym wykluczeniem kolorów podstawowych i jaskrawych;
- 5) obowiązujący układ drzew i szpalerów określa rysunek planu;
- 6) zasady kształtowania nośników reklam umieszczanych na elewacji budynku oraz kształtowania ogrodzeń, zawarte są w rozdz. IV;
- 7) obsługę komunikacyjną terenów zapewnić od dróg 4KD L i 6KD D.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) usytuowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy określa rysunek planu;
- 2) charakter zabudowy: wolno stojąca / zwarta;
- 3) maksymalny wskaźnik zabudowy dla działki: 0,4;
- 4) maksymalna wysokość okapu / elewacji lub attyki: 9 m;
- 5) minimalna wysokość okapu / elewacji lub attyki: 6 m.

4. Na terenach, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) pod urządzenia infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych oraz potrzeb techniczno-użytkowych;

2) ustala się następujące parametry podziału na działki pod zabudowę:

- a) minimalna powierzchnia działki: 1500 m²,
- b) minimalna szerokość działki: 35m,

3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 75° do 90°.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.

§ 23. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN, 2MN, 3MN, 4MN ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu:
 - a) tereny zieleni urządzonej;
 - b) obiekty infrastruktury technicznej / sieci uzbrojenia terenów i urządzeń technicznych z nimi związanych;
 - c) infrastruktura drogowa.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) budynki usytuować na działkach równolegle do oznaczonej na rysunku planu linii zabudowy;
- 2) na działce zlokalizować wyłącznie jeden budynek mieszkaniowy;
- 3) wyklucza się lokalizację zabudowy w odległościach 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy jej granicy, z wyjątkiem obiektów infrastruktury technicznej;
- 4) obowiązujący układ drzew i szpalerów określa rysunek planu;
- 5) zasady kształtowania nośników reklam umieszczonych na elewacji budynków oraz kształtowania ogrodzeń, zawarte są w rozdz. IV.
- 6) obsługę komunikacyjną terenów zapewnić od dróg 6KD D.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) usytuowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy określa rysunek planu;
- 2) charakter zabudowy: wolno stojąca;
- 3) maksymalny wskaźnik zabudowy dla działki: 0,25;
- 4) maksymalna wysokość okapu: 4m;
- 5) maksymalna wysokość kalenicy: 10m;
- 6) dach: stromy o symetrycznych układach kalenicy, dwuspadowy / wielospadowy – z wyłączeniem dachu kopertowego (namiotowego);
- 7) kąt nachylenia połaci dachu: 38–40°.

4. Na terenach, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się scalenia i podziały nieruchomości;
- 2) pod urządzenia infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych oraz potrzeb techniczno-użytkowych;
- 3) ustala się następujące parametry podziału na działki pod zabudowę mieszkaniową:

- a) minimalna powierzchnia działki: 800 m²,
- b) maksymalna powierzchnia działki: 1100 m²,
- c) minimalna szerokość działki: 25 m,
- d) minimalna szerokość działki pod pas drogi wewnętrznej: 8 m,

e) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego: 75 °do 90°.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.

§ 24. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1ZP i 2ZP ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zieleni urządzonej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu:
 - a) obiekty infrastruktury technicznej / sieci uzbrojenia terenów i urządzeń technicznych z nimi związanych.
 - b) infrastruktura drogowa;

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji budynków;
- 2) obowiązujący układ drzew i szpalerów określa rysunek planu;
- 3) zachować następujące minimalne parametry poszczególnych elementów infrastruktury drogowej:
 - a) szerokość dojazdu i ciągu pieszo-jezdnego: 5,0 m,
 - b) szerokość ciągów pieszych: 1,5 m,
 - c) szerokość ciągów pieszo-rowerowych: 2,5 m;
- 4) dla obszaru położonego w odległości 20 m od granic terenu kolejowego, ustala się:
 - a) zakaz wprowadzenia zieleni wysokiej / drzew, w odległości mniejszej niż 15 m od toru kolejowego,
 - b) obowiązek uzgadniania ze służbami kolejowymi wszelkich robót budowlanych, w tym związanych ze zmianą zagospodarowania terenu;
- 5) zasady kształtowania nośników reklam umieszczonych na elewacji budynków oraz kształtowania ogrodzeń, zawarte są w rozdz. IV.

3. Na terenach, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się scalenia i podziały nieruchomości;
- 2) pod urządzenia infrastruktury technicznej dopuszcza się wydzielenie działek o wielkościach i na warunkach wynikających z przepisów odrębnych oraz potrzeb techniczno-użytkowych.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.

§ 25. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1R ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny rolnicze;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu:

- a) obiekty infrastruktury technicznej / sieci uzbrojenia terenów i urządzeń technicznych z nimi związanych,
- b) tereny wód powierzchniowych,
- c) tereny dróg wewnętrznych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zachowuje się istniejący układ terenów, rowów i innych cieków wodnych, ciągów komunikacyjnych oraz podziałów,
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury / urządzenia techniczne na działkach nieprzekraczających powierzchni 50 m².

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, nie dopuszcza się nowego tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenu.

§ 26. Dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KD G ustala się:

1. Tereny drogi głównej – G 1/2 w ciągu drogi wojewódzkiej nr 352.

2. Minimalna szerokość pasa drogowego: 20,0m.

3. W zależności od potrzeb dopuszcza się lokalizację chodnika i ścieżki rowerowej.

4. Dodatkowe warunki zawarte są w rozdz. IV i V.

5. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania.

§ 27. Dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 2KD Z ustala się:

1. Tereny ulicy zbiorczej – Z 1/2.

2. Minimalna szerokość pasa drogowego: 20,0 m.

3. W pasie drogowym lokalizować wymagane przepisami elementy przekroju drogowego oraz obiekty i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu.

4. W zależności od potrzeb dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej.

5. Dodatkowe warunki zawarte są w rozdz. IV i V.

§ 28. Dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 3KD L ustala się:

1. Tereny ulicy lokalnej – L 1/2.

2. Minimalna szerokość pasa drogowego: 20,0 m.

3. W pasie drogowym lokalizować wymagane przepisami elementy przekroju drogowego oraz obiekty i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu.

4. W zależności od potrzeb dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej i pasów postojowych.

5. Dodatkowe warunki zawarte są w rozdz. IV i V.

§ 29. Dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KD L ustala się:

1. Tereny ulicy lokalnej – L 1/2.

2. Minimalna szerokość pasa drogowego: 15,0 m.

3. W pasie drogowym lokalizować wymagane przepisami elementy przekroju drogowego oraz obiekty i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu.

4. Dodatkowe warunki zawarte są w rozdz. IV i V.

§ 30. Dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 5KD D ustala się:

1. Tereny ulicy dojazdowej – D 1/2 – droga powiatowa nr 2397D.

2. Minimalna szerokość pasa drogowego: 15,0 m.

3. W pasie drogowym lokalizować wymagane przepisami elementy przekroju drogowego oraz obiekty i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu.

4. Dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej.

5. Dodatkowe warunki zawarte są w rozdz. IV i V.

§ 31. Dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 6KD D ustala się:

1. Tereny ulicy dojazdowej – D 1/2 lub D 1/1.

2. Minimalna szerokość pasa drogowego: 10,0 m.

3. W pasie drogowym lokalizować wymagane przepisami elementy przekroju drogowego oraz obiekty i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu.

4. Dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej.

5. Dodatkowe warunki zawarte są w rozdz. IV i V.

§ 32. Dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 7KD D ustala się:

1. Tereny ulicy dojazdowej – D 1/2 lub D 1/1.

2. Minimalna szerokość pasa drogowego: 10,0 m.

3. W pasie drogowym lokalizować wymagane przepisami elementy przekroju drogowego oraz obiekty i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu.

4. Dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej.

5. Dodatkowe warunki zawarte są w rozdz. IV i V.

Rozdział 8

Przepisy końcowe

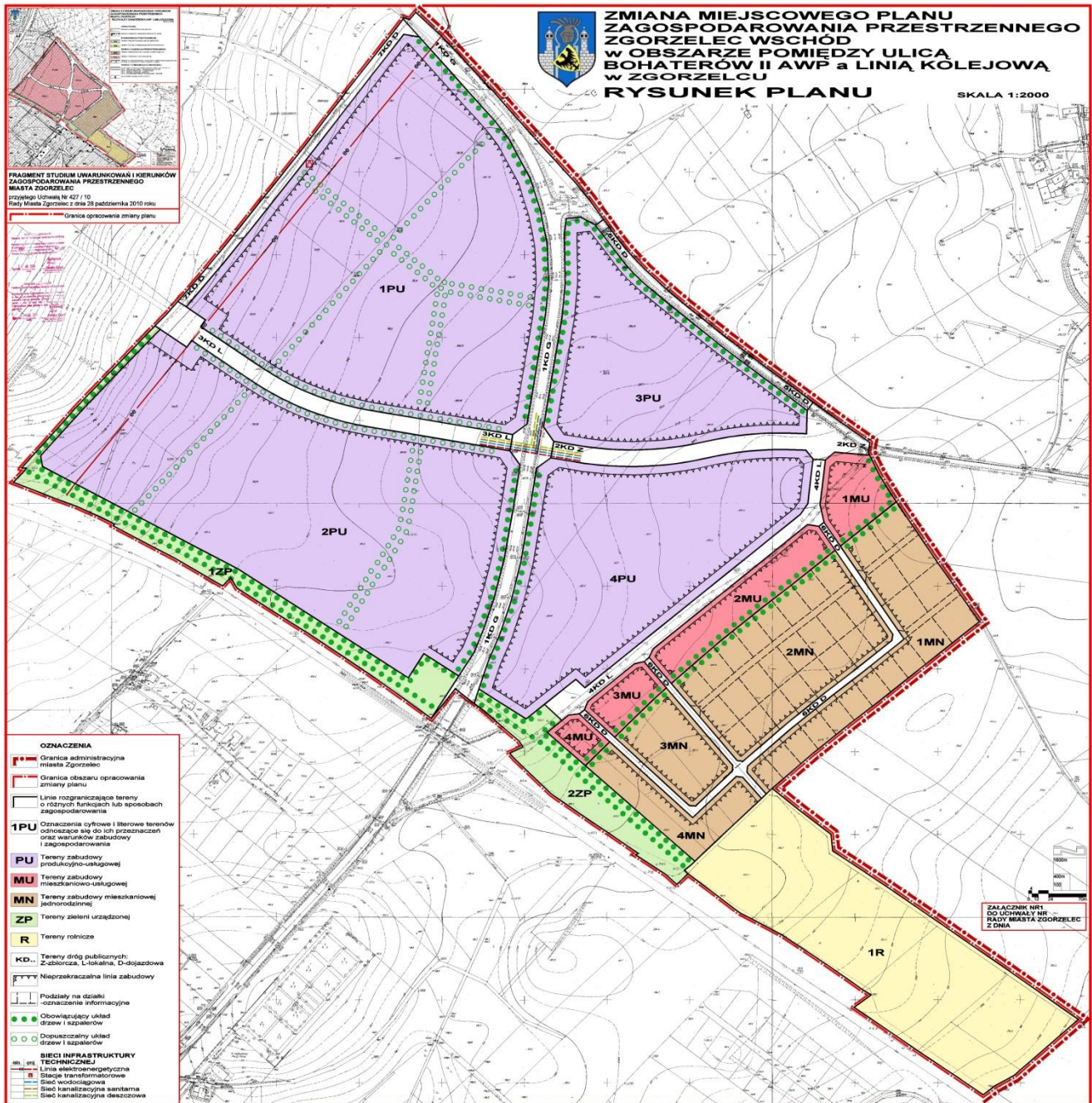
§ 33. Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§ 34. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 35. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady:
Zofia Barczyk

Załącznik nr 1 do uchwały nr 6/10 Rady
Miasta Zgorzelec z dnia 29 grudnia
2010 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr 6/10 Rady
Miasta Zgorzelec z dnia 29 grudnia
2010 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Zgorzelec sprawie uwag wniesionych do wyłożonego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulicą Bohaterów II AWP a linią kolejową w Zgorzelcu.

W trakcie wyłożenia projektu *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulicą Bohaterów II AWP a linią kolejową w Zgorzelcu* w dniach od 14 września 2010 r. do 5 października 2010 r. w terminie do 19 października 2010 r. do projektu zmiany planu nie wpłynęły żadne uwagi.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr 6/10 Rady
Miasta Zgorzelec z dnia 29 grudnia
2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania

1. W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy Zgorzelec Wschód obszaru pomiędzy ulicą Bohaterów II AWP a linią kolejową w Zgorzelcu, po stronie gminy wystąpią następujące zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia planu:
 - 1) budowa oraz przebudowa ulic oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami: 2KDL – 4KDL, 5KDD – 7KDD,
 - 2) przebudowa i rozbudowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
2. Ustala się, że źródłem finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, a także finansowania kosztów wykupu gruntów przeznaczonych do ich realizacji będą:
 - 1) środki własne gminy, w tym zapisane w „Wieloletnim planie inwestycyjnym dla miasta Zgorzelec na lata 2007–2015”,
 - 2) fundusze programów pomocowych Unii Europejskiej,
 - 3) kredyty bankowe,
 - 4) emisje obligacji komunalnych.
3. Ustala się wykorzystanie innych źródeł środków finansowych niewymienionych w punkcie 2, w tym również współfinansowania wyżej wymienionych zadań zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o finansowaniu dróg publicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 780 z późn. zm.) oraz ze środków prywatnych.

407

**UCHWAŁA NR III/13/10
RADY GMINY BOLESŁAWIEC**

z dnia 29 grudnia 2010 r.

zmieniająca uchwałę nr XXXVI/212/10 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 29 września 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bolesławiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXVI/212/10 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 29 września 2010 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących

w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Bolesławiec wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w rozdziale IV skreśla się § 11;
- 2) w rozdziale VI, w § 14 skreśla się zdanie drugie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Jan Durda

408

**UCHWAŁA NR XL-215/2010
RADY GMINY DOBROSZYCE**

z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łuczyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) w związku z uchwałą nr XX/105/08 Rady Gminy Dobroszyce z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Łuczyna oraz po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobroszyce, uchwalonego uchwałą nr XL-214/2010 z dnia 10 listopada 2010 r. Rada Gminy Dobroszyce uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wsi Łuczyna zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX-191/2002 Rady Gminy Dobroszyce z dnia 20 czerwca 2002 r., opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2002 roku, Nr 185, poz. 2629, obejmuje obszar w granicach przedstawionych na rysunkach planu stanowiących załączniki nr 1a i 1b do niniejszej uchwały.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek planu, będący integralną częścią uchwały w skali 1 : 1000, stanowiący załączniki nr 1a i 1b do niniejszej uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

3. Ze względu na brak występowania na terenie zmiany planu odstępuje się od wprowadzenia ustaleń określających:

- 1) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 3) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego w § 1 uchwały;
- 2) linii zabudowy:
 - a) nieprzekraczalnej – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz określonych w ustaleniach planu rodzajów budowli naziemnych niebędących liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu lub urządzeniami terenowymi komunikacji, której przekroczenia nie dopuszcza się na wszystkich kondygnacjach; o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej dopuszcza się odstępstwo od powyższych zapisów dla:
 - elementów budynków takich jak: gzymsy, okapy, elementy wystroju elewacji, oraz zadaszenia nad wejściami do budynków na odległość nie większą niż 0,8 m,
 - balkony, wykusze loggie, galerie, tarasy schody zewnętrzne rampy i pochylnie na odległość nie większą niż 1,5 m;
- 3) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu zajęłą przez budynek w stanie wykończonym, liczoną w rzucie przyziemia mierzonego na wysokości 1 m, na powierzchnię działki budowlanej;
- 4) wskaźniku zabudowy – należy przez to rozumieć wartość stanowiącą stosunek łącznej powierzchni zabudowy zlokalizowanej na działce budowlanej do powierzchni tej działki;
- 5) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, a także ratyfikowane umowy międzynarodowe, prawodawstwo organizacji i organów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest członkiem, oraz prawo Unii Europejskiej, obowiązujące w regulowanej dziedzinie;
- 6) przeznaczeniu terenu:
 - a) podstawowym – należy przez to rozumieć przeznaczenie będące dominującą formą wykorzystania terenu oraz obiektów z nim związanych;
 - b) uzupełniającym – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe i nie występuje samodzielnie na danym terenie;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;
- 8) urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze, wiaty i zadaszenia, małą architekturę, oczka wodne o charakterze rekreacyjnym lub ozdobnym oraz inne obiekty i urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonych w przeznaczeniu podstawowym lub uzupełniającym;
- 9) usługach podstawowych – należy przez to rozumieć usługi z wykorzystaniem urządzeń służących działalności, której celem jest zaspokajanie podstawowych potrzeb ludności, które nie

wytwarzają dóbr materialnych bezpośrednimi metodami przemysłowymi, a w szczególności: usługi handlu detalicznego, działalności biurowej, oświaty, odnowy biologicznej i ochrony zdrowia, opieki społecznej, sportu i rekreacji, kultury, projektowania i pracy twórczej, gastronomii, drobnych usług rzemieślniczych takich jak usługi fryzjerskie, kosmetyczne, pralnicze oraz drobne usługi naprawcze sprzętu codziennego użytku z wyłączeniem napraw samochodów i motocykli oraz obsługi samochodów i motocykli.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunkach planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) symbole terenów;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) przeznaczenia terenów;
- 6) strefa K ochrony konserwatorskiej;
- 7) stanowisko archeologiczne.

§ 4. 1. Ustala się przeznaczenie terenów: zabudowa jednorodzinna (w rozumieniu przepisów odrębnych) wraz z urządzeniami towarzyszącymi oznaczona symbolem MN,

2. Na każdym z terenów zakazuje się przeznaczeń innych niż te, które są dla niego ustalone w planie.

Rozdział 2

Ustalenia w zakresie zasad zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy

§ 5. Na terenie objętym planem, dopuszcza się lokalizację urządzeń budowlanych oraz zakazuje się lokalizacji obiektów tymczasowych.

Rozdział 3

Ustalenia w zakresie ochrony środowiska

§ 6. Na terenie objętym planem, w zakresie ochrony środowiska obowiązuje:

- 1) tymczasowe gromadzenie w pojemnikach odpadów komunalnych powstałych jedynie na terenie;
- 2) gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych na zasadach określonych w przepisach szczególnych oraz gminnych przepisach porządkowych;
- 3) stosowanie do indywidualnych celów grzewczych paliw płynnych i gazowych oraz paliw stałych spalanych w urządzeniach o stopniu sprawności energetycznej nie mniejszej niż 70%;
- 4) zakaz przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem sieci infrastruktury technicznej, łączności publicznej i dróg publicznych,
- 5) tereny, oznaczone symbolem MN, należą, ze względu na dopuszczalne poziomy hałasu, do kategorii terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Rozdział 4

Zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 7. 1. Na terenie objętym planem, w zakresie zasad obsługi infrastruktury technicznej obowiązują:

- 1) dostawa wody z sieci wodociągowej;
- 2) odprowadzenie ścieków docelowo do sieci kanalizacyjnej, do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w bezodpływowych zbiornikach na ścieki lub odprowadzanych do przydomowych oczyszczalni ścieków;
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznych;
- 4) dostawa gazu docelowo z rozdzielczej sieci gazowej.

2. Na terenie objętym planem, w zakresie robót budowy i budowy systemu komunikacji obowiązują:

- 1) lokalizacja garaży i miejsc postojowych w granicach działek budowlanych;
- 2) na terenie zabudowy jednorodzinnej, minimum jedno miejsce postojowe na działkę budowlaną.

Rozdział 5

Zasady dotyczące łączenia i podziału nieruchomości

§ 8. Na terenie objętym planem, ustala się zasady dotyczące łączenia i podziału nieruchomości:

- 1) na obszarze objętym planem dopuszcza się:
 - a) podziały w celu regulacji granic działek,
 - b) podziały w celu poszerzenia nieruchomości,
 - c) wydzielenie działek pod infrastrukturę techniczną,bez zachowania zasad określonych w przepisach działu II.

Rozdział 6

Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

§ 9. Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Dla terenu oznaczonego na załączniku symbolem 2MN w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków obowiązują: strefa K ochrony konserwatorskiej.

- 1) nowa zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną, materiału oraz nawiązywać do lokalnej, historycznej tradycji architektonicznej;
- 2) zakaz lokalizacji dominant architektonicznych, o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru;
- 3) wszystkie działania inwestycyjne należy uzgadniać z właściwym konserwatorem zabytków.

2. Na działce zlokalizowane jest zabytkowe stanowisko archeologiczne 5/2 AZP 76-31 – osada z okresu średniowiecza i czasów nowożytnych. W obrębie zabytkowego stanowiska archeologicznego w przypadku wykonywania prac ziemnych obowiązuje wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Pozwo-

lenie konserwatorskie na ratownicze badania archeologiczne należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę.

Rozdział 7

Ustalenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej

§ 10. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN i 2MN ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi podstawowe, zajmujące do 30% powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego lub do 25% powierzchni zabudowy w przypadku lokalizacji w odrębnym budynku usługowym.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie kształtowania zabudowy obowiązują:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy:
 - a) dla 1MN w odległości 6 metrów od linii rozgraniczającej drogę, jak na rysunku planu,
 - b) dla 2MN w odległości od 6 metrów do 23 metrów od linii rozgraniczającej drogę, jak na rysunku planu,
 - c) kształtowanie budynków: wolno stojące lub bliźniacze,
 - d) maksymalna wysokość budynków do najwyższego punktu dachu – 10 m,
 - e) wysokość budynków mieszkalnych do okapu nie mniej niż 2,5 m i nie więcej niż 6,0 m
 - f) dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 30° do 48°;
- 2) na terenach obowiązuje zakaz stosowania:
 - a) ogrodzeń z prefabrykatów betonowych od strony ulic,
 - b) lukarn i facjat dachowych o powierzchni większej niż połowa połaci dachu,
 - c) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu sidding;
- 3) na terenach dopuszcza się:
 - a) lokalizację jednego budynku gospodarczego lub garażu o powierzchni do 50 m² lub dwóch budynków gospodarczych lub garaży o łącznej powierzchni do 50 m²,
 - b) dla budynków gospodarczych i garaży wolno stojących dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci do 45°, pokrycie jak dla budynku mieszkalnego,
 - c) ogrodzenia od frontu działki o wysokości maksymalnie 1,7 m, ażurowości min. 60%, z podmurówką pełną o wysokości maksymalnie 0,5 m,
 - d) lokalizację budynku bezpośrednio przy granicy działki.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zagospodarowania terenu i kształtowania ładunku przestrzennego obowiązują:

- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy działki do 0.5;
- 2) powierzchnia biologicznie czynna co najmniej 40% powierzchni działki.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie obsługi komunikacyjnej obowiązują: obsługa komunikacyjna od strony przyległych dróg gminnych.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, w zakresie zasad i warunków łączenia i podziałów nieruchomości obowiązują:

- 1) dla zabudowy wolno stojącej obowiązuje:
 - a) minimalna powierzchnia działki budowlanej – 2000 m²,
 - b) minimalna szerokość frontu działki budowlanej – 20 m;
 - 2) dla zabudowy bliźniaczej obowiązuje:
 - a) minimalna powierzchnia działki budowlanej – 1500 m²,
 - b) minimalna szerokość frontu działki budowlanej – 16 m.
6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje wysokość stawki procentowej na podstawie której ustala się jednorazową opłatę z tytułu

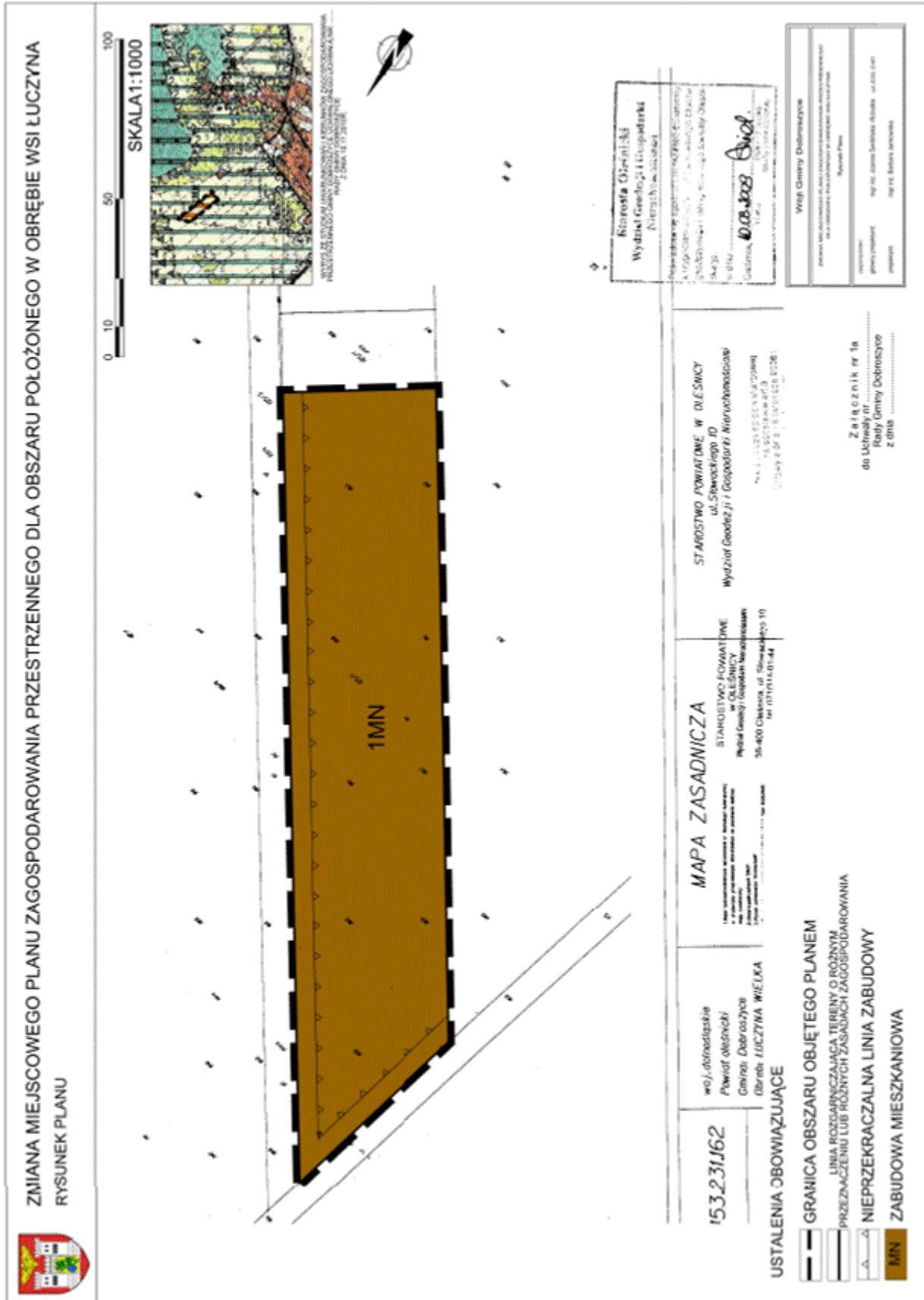
wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 5%

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobroszyce

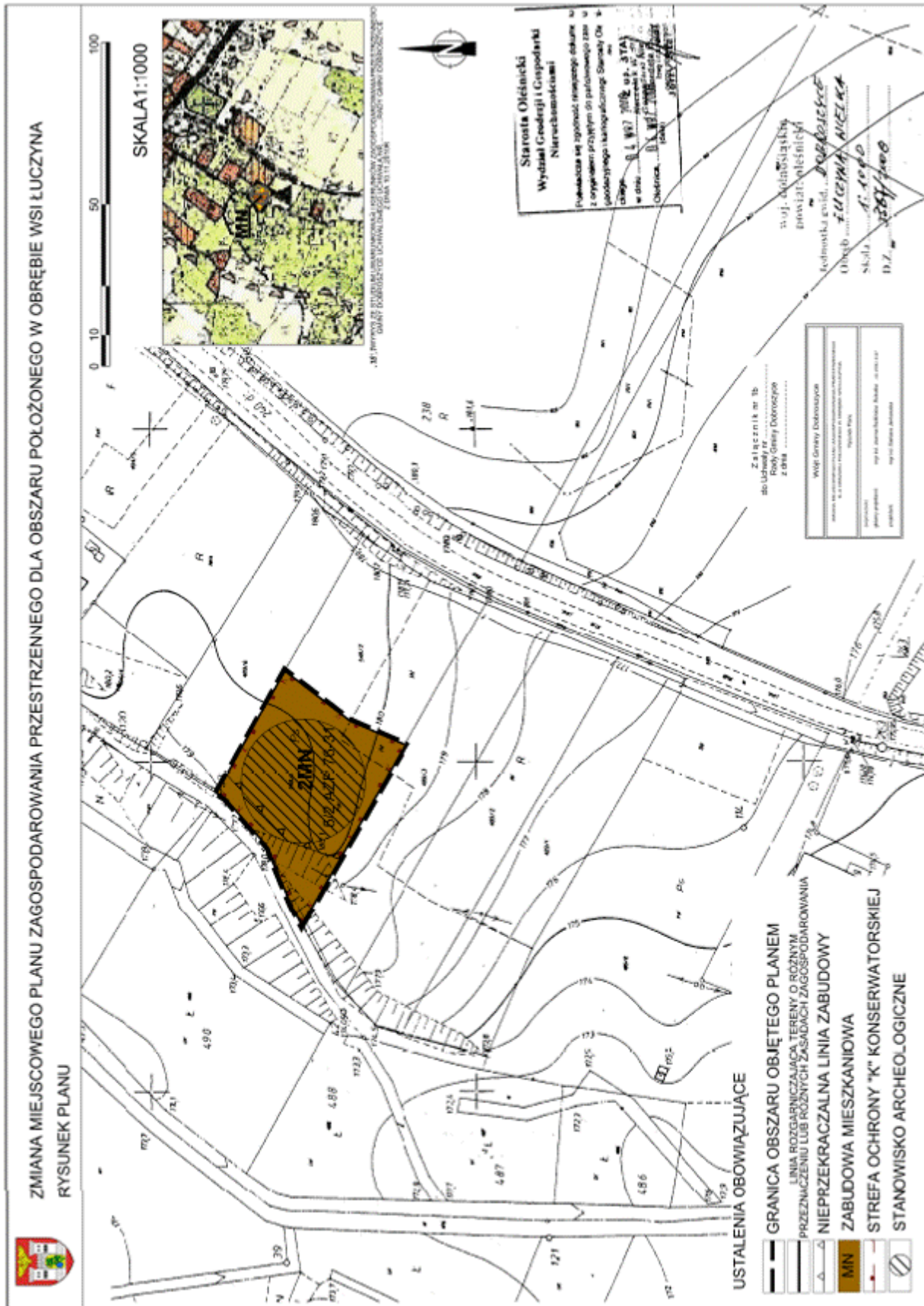
§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Edward Podczaszyński

Załącznik nr 1a do uchwały nr XL-
-215/2010 Rady Gminy Dobroszyce
z dnia 10 listopada 2010 r.



Załącznik nr 1b do uchwały nr XL-
-215/2010 Rady Gminy Dobroszyce
z dnia 10 listopada 2010 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XL-
-215/2010 Rady Gminy Dobroszyce
z dnia 10 listopada 2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łuczyna podczas wyłożenia do publicznego wglądu

Z uwagi na brak nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Łuczyna, Rada Gminy nie podejmuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami).

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XL-
-215/2010 Rady Gminy Dobroszyce
z dnia 10 listopada 2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Łuczyna, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w treści uchwały, plan nie zawiera ustaleń z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, wobec powyższego nie ustala się zakresu.

409

**UCHWAŁA NR V/13/11
RADY GMINY MARCISZÓW**

z dnia 14 stycznia 2011 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale nr XLIX/254/10 Rady Gminy Marciszów z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Marciszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 36 i 43 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. z 2007 r. Nr 14, poz. 89 ze zmianami) Rada Gminy Marciszów uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XLIX/254/10 Rady Gminy Marciszów z dnia 25 lutego 2010 roku w sprawie likwidacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Marciszowie wprowadza się następującą zmianę: w § 1 pkt 3 Zmienia się termin

zakończenia czynności likwidacyjnych Zakładu zastępując datę" 31 stycznia 2011 roku na 31 marca 2011 roku".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Marciszów

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Henryk Mazur

410

UCHWAŁA NR III/28/11 RADY GMINY MIĘKINIA

z dnia 21 stycznia 2011 r.

w sprawie ustalenia odpłatności za świadczenia udzielane przez przedszkola prowadzone przez Gminę Miękinia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Miękinia uchwala, co następuje:

§ 1. Przedszkola prowadzone przez Gminę Miękinia świadczą dwojakiego rodzaju świadczenia:

- 1) usługę oświatowo-wychowawczą, bezpłatną – polegającą na realizacji co najmniej 5 godzinnej podstawy programowej wychowania przedszkolnego, na zasadach określonych w statucie przedszkola,
- 2) usługę opiekuńczo-bytową, odpłatną – polegającą na sprawowaniu przez przedszkole, nadzoru nad dzieckiem zleconego przez rodziców, stanowiącą świadczenie wykraczające ponad podstawę programową wychowania przedszkolnego i realizowaną poza czasem przeznaczonym na jej realizację.

§ 2. Zajęcia obejmujące podstawę programową odbywać się będą w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰.

§ 3. Na usługę określoną w § 1 pkt 2 składa się:

- 1) nadzór nauczyciela nad dzieckiem podczas samodzielnie, indywidualnie wybieranych przez dziecko zabaw, bez uczestnictwa nauczyciela w tych zabawach,

- 2) nadzór nauczyciela nad wypoczywającym dzieckiem,
- 3) nadzór nauczyciela nad dzieckiem w trakcie jego samodzielnych, indywidualnych zabaw na wolnym powietrzu, na terenie przedszkolnego placu zabaw, bez uczestnictwa nauczyciela w tych zabawach.

§ 4. 1. Ustala się opłatę za jedną godzinę świadczeń, o których mowa w § 1 pkt 2, w wysokości 1,55 zł. Opłatę pobiera się za każdą rozpoczętą godzinę świadczenia.

2. Opłatę miesięczną ustala się na podstawie stawki godzinowej określonej w ust. 1 oraz liczby godzin, w czasie których dziecko korzysta ze świadczeń określonych w § 1 pkt 2.

§ 5. W przypadku korzystania ze świadczeń przedszkola przez dwoje lub więcej dzieci z jednej rodziny określona w § 4 opłata ulega obniżeniu do 50% za drugie i każde następne dziecko.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miękinia.

§ 7. Traci moc uchwała nr XV/92/99 Rady Gminy w Miękini z dnia 2 września 1999 r. w sprawie odpłatności za korzystanie z usług przedszkoli prowadzonych przez Gminę Miękinia.

§ 8. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania.

Przewodniczący Rady Gminy:
Jan Jakisz

411

UCHWAŁA NR XLIII/169/2010 RADY GMINY NIECHLÓW

z dnia 23 września 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów dla części obrębu Szaszorowice oraz Lipowiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz na podstawie uchwały Rady Gminy

Niechlów nr XXXII/130/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów dla części obrębu Szaszorowice oraz Lipowiec, Rada Gminy Niechlów po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Prze-

strzennego Gminy Niechlów uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów dla części obręb Szaszorowice oraz Lipowiec, obejmujący działki nr 196/1 i 197 obręb Szaszorowice i działkę nr 84 obręb Lipowiec, zwany dalej MPZP Szaszorowice-Szkoła.

§ 2. 1. Integralną częścią ustaleń MPZP Szaszorowice-Szkoła stanowiących treść niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) rysunek planu opracowany w skali 1 : 1000, będący załącznikiem graficznym nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu, będące załącznikiem nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, będące załącznikiem nr 3.

2. Obowiązującymi ustaleniami planu są następujące oznaczenia graficzne znajdujące się na rysunku planu:

- 1) granice opracowania MPZP Szaszorowice-Szkoła;
- 2) linie rozgraniczające;
- 3) symbol UT – określający przeznaczenie terenu;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) granice wydzieleń wewnętrznych;
- 6) symbole wydzieleń wewnętrznych;
- 7) strefa wjazdowa.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne mają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne i regulacyjne.

§ 3. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) uchwale – rozumie się przez to niniejszą uchwałę;
- 2) planie – rozumie się przez to miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 3) rysunku plan – rozumie się przez to graficzny zapis planu, będący załącznikiem graficznym nr 1 do uchwały Rady Gminy Niechlów, przedstawiony na mapie spełniającej wymogi art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zm.) w skali 1 : 1000;
- 4) przepisach szczególnych – rozumie się przez to przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
- 5) terenie – rozumie się przez to obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem;
- 6) liniach rozgraniczających – rozumie się przez to linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 7) wydzieleniach wewnętrznych – rozumie się przez to wydzielone części terenu, na których wprowadza się dodatkowe ustalenia ograniczające lub wzbogacające ustalenia obowiązujące na danym terenie;

- 8) przeznaczeniach podstawowych terenu – rozumie się przez to funkcje wyznaczone do lokalizacji na danym terenie, które w ramach realizacji planu winny stać się przeważającą (dominującą) formą wykorzystania terenu;
- 9) przeznaczeniach uzupełniających terenu – rozumie się przez to funkcje inne niż podstawowe, dopuszczone do lokalizacji na danym terenie przy spełnieniu dodatkowych warunków oraz wcześniejszej lub równoczesnej realizacji przeznaczenia podstawowego. Przeznaczenie uzupełniające nie może przekroczyć 20% powierzchni terenu, chyba że niniejsza uchwała stanowi inaczej;
- 10) nieprzekraczalnych liniach zabudowy – rozumie się przez to linie wyznaczone na rysunku planu określające maksymalny zasięg usytuowania bryły wszelkich budynków; dopuszcza się przekroczenie tych linii maksymalnie o 0,5 m najdalej wysuniętą częścią dachu, balkonami, wykuszami i innymi podobnymi elementami; nieprzekraczalne linie zabudowy nie dotyczą kondygnacji podziemnych oraz budynków związanych z infrastrukturą techniczną i dotyczą wyłącznie nowo projektowanych budynków oraz budynków przeznaczonych do rozbudowy;
- 11) urządzeniach infrastruktury technicznej – rozumie się przez to sieci wodociągowe, elektroenergetyczne, gazownicze, ciepłownicze, kanalizacyjne, telekomunikacyjną infrastrukturę liniową oraz stacje transformatorowe, stacje rozdzielcze i inne (infrastruktura techniczna kubaturowa);
- 12) poziomie terenu – rozumie się przez to rzędną projektowanego lub urządzonego terenu przed wejściem głównym do budynku, bądź jego samodzielnej części (klatki schodowej), niebędącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych lub technicznych;
- 13) wysokości budynku – rozumie się przez to wysokość budynku liczoną od poziomu terenu do kalenicy bądź najwyższego punktu dachu;
- 14) powierzchni zabudowy – rozumie się przez to powierzchnie przeznaczone pod zabudowę budynkami oraz powierzchnie utwardzone, tj. dojścia, dojazdy, parkingi terenowe itp.;
- 15) powierzchni terenu biologicznie czynnej – rozumie się przez to grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²;
- 16) obiektach małej architektury – rozumie się przez to niewielkie obiekty, a w szczególności:
 - a) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,
 - b) elementy lub urządzenia służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: ławeczki, śmietniki itp.;
- 17) urządzeniach towarzyszących – rozumie się przez to wszelkie urządzenia niezbędne do obsługi danego terenu, np. w zakresie infrastruktury technicznej.

2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o strefach ochrony konserwatorskiej, to dla:

- 1) strefy „B” ochrony konserwatorskiej – rozumie się obszar, w którym elementy dawnego układu przestrzennego miejscowości lub terenu tzn. rozplanowanie, kształt zewnętrzny zabudowy, a także jej powiązania z zielenią i krajobrazem zachowały się w stosunkowo dobrym stanie i całość stanowi wartość kulturową w skali lokalnej; granice stref należy formułować w oparciu o historyczne zasięgi założeń wraz z przynależnymi działkami. Działalność konserwatorska w strefie „B” zmierza do zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplanowania, w tym przede wszystkim zabudowy, układu dróg, podziału i sposobu zagospodarowania działek. Zmierza też do restauracji i modernizacji technicznej obiektów o wartościach kulturowych z dostosowaniem współczesnej funkcji do wartości obiektów;
- 2) strefy „OW” ochrony archeologicznej – rozumie się obszar obejmujący tereny o stwierdzonej lub domniemanej zawartości reliktywów archeologicznych (w sąsiedztwie nagromadzenia udokumentowanych stanowisk archeologicznych). Dotyczy to miejscowości i terenów o metryce średniowiecznej i nowożytnej oraz obszarów o zachowanych relikwach pradziejowego i historycznego osadnictwa.

Rozdział 1

Ustalenia ogólne

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się wymóg kształtowania terenów objętych planem, tak by tworzyły harmonijną całość pod względem skali, formy i detalu architektonicznego z sąsiednimi terenami i nie zakłócały swoją formą wyglądu terenów sąsiednich;
- 2) ustala się wymóg kształtowania zabudowy w sposób uwzględniający istniejące walory krajobrazowe oraz skalę, formę, detal architektoniczny i materiały charakterystyczne dla regionalnego budownictwa.

§ 5. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie zostały określone, w związku z brakiem ich występowania.

§ 6. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

- 1) do czasu skablowania linii energetycznych, ustala się zakaz zabudowy w strefie 5 m po obu stronach od linii elektroenergetycznej.

§ 7. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów:

- 1) istniejące zagospodarowanie i przeznaczenie terenów inne niż określa uchwała ustala się jako tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu;
- 2) obecne użytkowanie i zagospodarowanie dopuszcza się wyłącznie do momentu podjęcia nowych działań inwestycyjnych.

§ 8. 1. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych:

- 1) na terenie objętym planem nie występują drogi publiczne oraz nie wyznacza się nowych terenów pod drogi.

2. Obsługę komunikacyjną ustala się poprzez układ dróg wewnętrznych wydzielonych geodezyjnie lub stanowiących zagospodarowanie uzupełniające terenu turystycznego, dla których określa się:

- 1) minimalną szerokość – 5 m;
- 2) dopuszczenie jednoprzestrzennego zagospodarowania jezdni i ciągów pieszych w formie uliczek ruchu uspokojonego;
- 3) w sytuacji wyodrębnienia jezdni i chodników, minimalną szerokość jezdni ustala się na 4 m;
- 4) dopuszczenie lokalizacji urządzeń wymuszających spowolnienie ruchu kołowego.

§ 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej.

1. Docelowo przyjmuje się zasadę, iż wszystkie liniowe elementy infrastruktury technicznej wraz z towarzyszącymi urządzeniami (np. zbiorniki gazu płynnego) z wyłączeniem stacji transformatorowych powinny być usytuowane pod ziemią.

2. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) po zwodociągowaniu obszaru objętego planem docelowo przewiduje się podłączenie do ogólnogminnego systemu wodociągowego, według technicznych warunków przyłączenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
 - b) do czasu zwodociągowania obszaru objętego planem dopuszcza się możliwość wykorzystania wód podziemnych, zgodnie z przepisami szczególnymi;
- 2) kanalizacja sanitarna:
 - a) po skanalizowaniu obszaru objętego planem docelowo przewiduje się podłączenie do ogólnogminnego systemu kanalizacyjnego, według technicznych warunków przyłączenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
 - b) po skanalizowaniu obszaru objętego planem ustala się zakaz lokalizacji bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne (szamb),
 - c) po skanalizowaniu obszaru objętego planem ustala się wymóg włączenia w system kanalizacji sanitarnej istniejących bezodpływowych zbiorników;
- 3) kanalizacja deszczowa:
 - a) po skanalizowaniu obszaru objętego planem docelowo przewiduje się podłączenie do ogólnogminnego systemu kanalizacyjnego, według technicznych warunków przyłączenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 4) zaopatrzenie w gaz:
 - a) zaopatrzenie w gaz ustala się z sieci przesyłowej, według technicznych warunków przyłączenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi,
 - b) zaopatrzenie w gaz ustala się alternatywnie z podziemnych zbiorników gazu płynnego

- zlokalizowanych na poszczególnych działkach;
- 5) elektroenergetyka:
 - a) ustala się podłączenie do istniejącej lub nowej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia, poprzez nowe stacje transformatorowe,
 - b) dopuszcza się zasilanie w energię elektryczną z alternatywnych źródeł energii, takich jak np. baterie słoneczne, elektrownie wodne lub wiatrowe, zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 6) telekomunikacja:
 - a) docelowo dostęp do sieci telefonicznej ustala się poprzez napowietrzną lub podziemną sieć telefoniczną, według technicznych warunków przyłączenia operatora sieci;
 - 7) zaopatrzenie w ciepło:
 - a) ustala się ogrzewanie gazowe lub inne z ekologicznych źródeł zasilania, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - b) ustala się zakaz lokalizacji węglowych kotłowni lokalnych;
 - 8) gospodarka odpadami:
 - a) ustala się gromadzenie stałych odpadów bytowo-gospodarczych w sposób zapewniający ochronę środowiska do kontenerów zlokalizowanych na terenie poszczególnych działek, przy zapewnieniu ich systematycznego wywozu na zorganizowane składowisko odpadów komunalnych i unieszkodliwianie według przyjętego na terenie gminy systemu i zgodnie z przepisami szczególnymi;
 - 9) melioracja:
 - a) wszędzież cieków wodnych ustala się obowiązek zachowania 3 m strefy wolnej od zainwestowania i zieleni wysokiej w celu zapewnienia możliwości prac konserwacyjnych odpowiednim służbom melioracyjnym.
- § 10.** Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
1. Na terenie objętym planem nie występują:
 - 1) strefy ochrony konserwatorskiej A;
 - 2) obiekty wpisane do rejestru zabytków;
 - 3) strefy ochrony archeologicznej W;
 - 4) stanowiska archeologiczne;
 - 5) strefy krajobrazowe K;
 - 6) zabytki techniki;
 - 7) dobra kultury współczesnej.
 2. Strefa „B” ochrony konserwatorskiej:
 - 1) strefa „B” obejmuje cały obszar objęty planem;
 - 2) strefa „B” pokrywa się ze strefą „OW” obserwacji archeologicznej, dla której obowiązują ustalenia zawarte w ust. 3;
 - 3) w strefie „B” ustala się następujące wymagania konserwatorskie:
 - a) należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg, linie zabudowy, zespoły zabudowy oraz kompozycję zieleni,
 - b) obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu,
- c) wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne,
 - d) należy przyznać pierwszeństwo wszelkim działaniom odtworzeniowym i rewaloryzacyjnym, zarówno w przypadku przyrodniczych elementów krajobrazu, jak i w stosunku do historycznej struktury technicznej, instalacji wodnych, sieci komunikacyjnych oraz obiektów zabytkowych znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków,
 - e) należy preferować te inwestycje, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu; przy opracowywaniu zasad kształtowania przyszłej zabudowy należy uwzględnić historyczny charakter zabudowy i jej rozplanowania,
 - f) przy nowych inwestycjach oraz związanych z modernizacją, rozbudową, przebudową obiektu istniejącego wymaga się nawiązania gabarytami i sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami do miejscowej tradycji architektonicznej; w przypadku istniejącego obiektu – po rozbudowie budynek powinien tworzyć spójną kompozycję z istniejącą częścią,
 - g) nowa zabudowa winna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, układu kalenicy dachu, ukształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadzenia parteru, formy architektonicznej, podziałów otworów okiennych i drzwiowych, formy i wysokości ogrodzenia, z użyciem tradycyjnych, historycznych materiałów lokalnych oraz przy nawiązaniu do cech historycznej zabudowy danej miejscowości,
 - h) stosować materiały występujące w lokalnym budownictwie historycznym,
 - i) kolorystyka obiektów winna uwzględniać walory estetyczne otoczenia, jak i rozwiązania kolorystyczne występujące w zabudowie historycznej,
 - j) nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną,
 - k) zakaz umieszczania reklam lub innych tablic niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze elementu obcy,
 - l) wyklucza się możliwość prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych,
 - m) wprowadza się wymóg uzgadniania z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków wszelkich działań inwestycyjnych (w tym zmiany zagospodarowania terenu), remontów, przebudów i modernizacji oraz zmiany funkcji obiektów budowlanych, jak i wznoszenia nowych budynków.
3. Strefa „OW” obserwacji archeologicznej.

- 1) strefa „OW” obejmuje cały obszary objęty planem;
- 2) w strefie „OW” ochronie podlegają wszelkie obiekty podziemne i pojedyncze znaleziska;
- 3) w strefie „OW” ustala się następujące wymogi konserwatorskie:
 - a) wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi należy uzgodnić z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków co do konieczności prowadzenia ich pod nadzorem archeologicznym,
 - b) nadzór archeologiczny i ratownicze badania archeologiczne prowadzone są przez uprawnionego archeologa,
 - c) powyższe pozwolenie konserwatorskie należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę i dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.

4. Obiekty znajdujące się w gminnej ewidencji zabytków.

- 1) budynek byłej szkoły stanowi obiekt znajdujący się w gminnej ewidencji zabytków;
- 2) dla budynku znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków ustala się następujące wymogi konserwatorskie:
 - a) zachować bryłę, kształt i geometrię dachu oraz zastosowane tradycyjne materiały budowlane,
 - b) utrzymać, a w przypadku zniszczenia odtworzyć historyczny detal architektoniczny,
 - c) zachować kształt, rozmiary i rozmieszczenie otworów zgodne z historycznym wizerunkiem budynku, należy utrzymać – lub odtworzyć – oryginalną stolarkę okien i drzwi,
 - d) w przypadku konieczności przebicia nowych otworów, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku,
 - e) stosować kolorystykę i materiały nawiązujące do tradycyjnych lokalnych rozwiązań, w tym ceramiczne lub tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych,
 - f) wszelkie prace budowlane, a także zmiany funkcji obiektów należy uzgadniać z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.

§ 11. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych:

1. Na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, w związku z powyższym plan nie określa zakazów i nakazów związanych z tymi terenami.

2. Na obszarze objętym planem nie znajdują się ujęcia wody ani granice stref ochronnych od ujęć wody.

3. Na obszarze objętym planem znajduje się zbiornik wód podziemnych: GZWP nr 303, zbiornik „Pradolina Barycz-Głógów (E)”, wymagający najwyższej ochrony, zgodnie z przepisami szczególnymi.

4. Obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią:

- 1) dla całego obszaru objętego planem obowiązują wymogi wynikające z występowania obszaru zagrożenia powodzią Q10%, a w szczególności:
 - a) wprowadza się zakaz gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych i innych materiałów, w sposób umożliwiający zanieczyszczenie wody, a także prowadzenia odzysku lub unieszkodliwiania odpadów, w tym w szczególności ich składowania,
 - b) dla nowej zabudowy należy stosować rozwiązania techniczne minimalizujące straty w sytuacji wystąpienia powodzi.
5. Na obszarze objętym planem nie występują strefy ochrony sanitarnej od cementarzy.

§ 12. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Na terenie objętym planem znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Baryczy”, dla którego obowiązują zakazy, wymogi i ograniczenia zawarte w przepisach szczególnych.

2. Szczególne zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego:

- 1) wszelka działalność w obszarze objętym planem winna respektować obowiązujące przepisy szczególne dotyczące ochrony i kształtowania środowiska;
- 2) na obszarze objętym planem zabrania się lokalizowania obiektów i urządzeń usługowych i produkcyjnych zaliczonych zgodnie z przepisami szczególnymi do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko i mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku gdy przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała niekorzystny wpływ na przyrodę;
- 3) uciążliwość związana z emisją hałasu, wibracją, zanieczyszczeniem powietrza substancjami złośliwymi oraz niejonizującym promieniowaniem elektromagnetycznym nie może powodować przekroczenia granic własności terenu na jakim znajdują się emitery;
- 4) teren objęty planem należy do terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, w zakresie ochrony przed hałasem;
- 5) zabrania się wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, podziemnych oraz gruntów;
- 6) powierzchnie terenów komunikacji i parkingów należy wykonać w sposób uniemożliwiający przenikanie zanieczyszczeń ropopochodnych do podłoża i wód gruntowych;
- 7) na obszarze objętym planem dopuszcza się wszelkie działania na rzecz poprawy stanu środowiska niezależnie od tego, czy są one bezpośrednio związane z ustaloną funkcją terenu.

§ 13. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się na 30%.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§ 14. 1. Dla terenu usług turystyki oznaczonego na rysunku planu symbolem UT(1) ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) hotele i pensjonaty,
 - b) zabudowa lotniskowa,
 - c) obiekty konferencyjno-szkoleniowe;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
 - a) usługi sportu i rekreacji,
 - b) usługi handlu detalicznego,
 - c) gastronomia,
 - d) administracja i biura,
 - e) budynki gospodarcze,
 - f) lokale użytkowe,
 - g) funkcja mieszkalna,
 - h) drogi wewnętrzne,
 - i) ścieżki piesze i rowerowe,
 - j) garaże i miejsca postojowe,
 - k) urządzenia infrastruktury technicznej,
 - l) zieleń urządzona,
 - m) wody otwarte;
- 3) przeznaczenie uzupełniające, o którym mowa w pkt 2a, stanowią jedynie terenowe obiekty sportowe, tj. boiska, korty tenisowe, baseny itp., stanowiące budowle niebędące budynkami, oraz obiekty związane z turystyką wodną, tj. przystanie, pomosty itp.;
- 4) powierzchnia całkowita funkcji, o której mowa w pkt 2a, nie może przekroczyć 30% powierzchni terenu;
- 5) przeznaczenia uzupełniające, o których mowa w pkt 2b-d, nie mogą stanowić samodzielnych budynków, a ich powierzchnia użytkowa nie może przekraczać 100 m²;
- 6) przeznaczenie uzupełniające, o którym mowa w pkt 2g, stanowią jedynie mieszkania służbowe, przeznaczone wyłącznie dla właściciela lub zarządcy terenu;
- 7) w wydzieleniu wewnętrznym „A” ustala się przeznaczenia, o których mowa w pkt 1a i 1c, oraz dopuszcza się przeznaczenia, o którym mowa w pkt 2b-d i 2g;
- 8) w wydzieleniu wewnętrznym „B1” i „B2” ustala się przeznaczenie, o którym mowa w pkt 1b, oraz dopuszcza się przeznaczenia, o których mowa w pkt 1c i 2, z wyłączeniem 2d, 2g i 2m;
- 9) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy w wydzieleniu wewnętrznym „A”:
 - a) dopuszcza się podwyższenie dachu, pod warunkiem że jego usytuowanie nie przekroczy wysokości istniejącego gzymsu,
 - b) obowiązują dachy płaskie-jednospadowe,
 - c) ustala się zakaz rozbudowy budynku byłej szkoły, z wyłączeniem kondygnacji podziemnej,
 - d) dopuszcza się rozbudowę kondygnacji podziemnej jedynie w granicach wydzielenia wewnętrznego „A”, na warunkach określonych przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - e) ustala się maksymalną wysokość budowli nieprzekrytych dachem na nie więcej niż 5 m,
 - f) ustala się utrzymanie i odtworzenie detali architektonicznych usytuowanych na elewacji budynku,
 - g) ustala się zakaz stosowania okładzin elewacji z PCV;
- 10) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy w wydzieleniu wewnętrznym „B1” i „B2”:
 - a) ustala się maksymalną wysokość budynków i budowli przekrytych dachem na 2 kondygnacje nadziemne, lecz nie więcej niż 7 m,
 - b) ustala się maksymalną wysokość budowli nieprzekrytych dachem na nie więcej niż 5 m,
 - c) obowiązują dachy dwuspadowe o nachyleniu połaci 40°–55°,
 - d) ustala się jako obowiązek stosowanie dachów o takim samym kącie nachylenia dla połaci naprzeciwległych,
 - e) ustala się zakaz stosowania dachów o mijających się połaciach na wysokości kalenicy,
 - f) dopuszcza się stosowanie okien połaciowych i/lub lukarn,
 - g) na rysunku planu ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, określającą maksymalny zasięg budowy budynków i budowli przykrytych dachem,
 - h) ustala się zakaz lokalizacji budynków, których powierzchnia zabudowy przekracza 80 m² powierzchni liczonej po obrysie ścian zewnętrznych,
 - i) ustala się zakaz stosowania okładzin elewacji z PCV,
 - j) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać 80% powierzchni wydzielenia wewnętrznego;
- 11) zasady zagospodarowania terenów:
 - a) powierzchnię biologicznie czynną ustala się na minimum 50% całego terenu,
 - b) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury na całym terenie UT(1),
 - c) ustala się maksymalną wysokość budowli nieprzekrytych dachem na nie więcej niż 5 m,
 - d) ustala się zakaz zabudowy poza wydzieleniami wewnętrznymi „A”, „B1” i „B2”, z wyłączeniem kubaturowych obiektów infrastruktury technicznej, terenowych urządzeń sportowych, utwardzonych dróg wewnętrznych oraz podziemnych i terenowych parkingów,
 - e) ustala się obowiązek zrealizowania terenów zieleni urządzonej,

- f) dopuszcza się lokalizację parkingów podziemnych, zgodnie z przepisami szczególnymi,
 - g) ustala się wymóg wyznaczenia miejsc postojowych w licznie niezbędnej do obsługi terenu, minimum 1 miejsce postojowe na 60 m² powierzchni użytkowej budynków i budowli przykrytych dachem,
 - h) dopuszcza się stosowanie ogrodzeń ażurowych o wysokości nieprzekraczających 1,6 m,
 - i) dla ogrodzeń dopuszcza się stosowanie podmurówki o wysokości nieprzekraczającej 0,5 m,
 - j) ustala się zakaz stosowania ogrodzeń z betonowych elementów prefabrykowanych;
- 12) dostęp do układu dróg publicznych, ustala się poprzez strefę wjazdową zaznaczoną na rysunku planu oraz poprzez działkę drogową nr 82 obręb Lipowiec, sąsiadującą od południa z obszarem objętym planem;
- 13) szczególne zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) ustala się zakaz scalania i podziału nieruchomości objętych planem, z wyłączeniem działek pod kubaturowe urządzenia infrastruktury technicznej, ogólnodostępne drogi wewnętrzne, oraz z zastrzeżeniem lit. b–d,
 - b) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych wyłącznie w granicach wydzielenia wewnętrznego „B2”,
 - c) przed podziałem nieruchomości, należy umożliwić dostęp do układu dróg publicznych, poprzez ogólnodostępne drogi wewnętrzne i działkę drogową nr 82 obręb Lipowiec, sąsiadującą od południa z terenem objętym planem,
 - d) minimalną wielkość działki budowlanej ustala się na 800 m².

Rozdział 3

Przepisy końcowe

§ 15. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 16. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy:
Ewa Pietrowiak

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIII/
/169/2010 Rady Gminy Niechlów
z dnia 23 września 2010 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLIII/
/169/2010 Rady Gminy Niechlów
z dnia 23 września 2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów dla części obrębu Szaszorowice oraz Lipowiec

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów dla części obrębu Szaszorowice oraz Lipowiec, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 21 lipca 2010 r. do 11 sierpnia 2010 r., a dnia 30 lipca 2010 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami. Uwagi do przedmiotowego projektu mogły być składane do dnia 26 sierpnia 2010 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Gminy Niechlów nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag, o których mowa w art. 18 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLIII/
/169/2010 Rady Gminy Niechlów
z dnia 23 września 2010 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Niechlów dla części obrębu Szaszorowice oraz Lipowiec

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Niechlów rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

412

**UCHWAŁA NR III/7/10
RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ**

z dnia 29 grudnia 2010 r.

w sprawie budżetu Gminy i Miasta Lubomierz na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt 9 lit. „d” i lit „i” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 221, art. 222, art. 235–237, art. 258 ust. 1 pkt 1 i art. 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się dochody budżetu gminy w łącznej kwocie **20 662 076,50 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 1.

2. Dochody budżetu gminy z podziałem na dochody bieżące w kwocie 18 303 829,50 zł oraz

majątkowe w kwocie 2 358 247,00 zł zgodnie z załącznikiem nr 2.

§ 2. 1. Ustala się wydatki budżetu gminy w łącznej kwocie **19 836 076,50 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 3.

2. Wydatki budżetu gminy w podziale na bieżące w kwocie 17 212 049,55 zł oraz majątkowe w kwocie 2 624 026,95 zł zawiera załącznik nr 4.

§ 3. 1. Ustala się nadwyżkę budżetu w wysokości **826 000,00 zł**.

2. Nadwyżka o której mowa w pkt 1 zostanie przeznaczona na spłatę pożyczek i kredytów zaciągniętych w latach poprzednich.

3. Ustala się rozchody budżetu kwocie **826 000,00 zł** z następujących tytułów:

- a) spłaty otrzymanych kredytów w kwocie 505 000,00 zł,
- b) spłaty otrzymanych pożyczek w kwocie 321 000,00 zł.

§ 4. Ustala się plan zadań inwestycyjnych do realizacji w 2011 roku w wysokości **2 524 026,95 zł**, zgodnie załącznikiem nr 5.

§ 5. 1. Plan finansowy dochodów i wydatków w kwocie **2 179 110,00 zł** związanych z realizacją zadań zleconych gminie z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami przedstawia załącznik nr 6 i 7.

2. Dochody związane z realizacją zadań o których mowa w pkt.1 podlegające przekazaniu do budżetu państwa w wysokości 27.000,00 zł zawiera załącznik nr 8.

3. Plan finansowy dochodów i wydatków w kwocie 1 500,00 zł związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej wykonywanych na podstawie porozumień z organami administracji rządowej zawiera załącznik nr 8.

§ 6. 1. Plan przychodów i kosztów Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubomierzu zawiera załącznik nr 9 w następujących kwotach:

– przychody 1 740 000,00 zł – koszty 1 730 000,00 zł

2. Plan przychodów i wydatków dla dochodów na wydzielonym rachunku jednostek budżetowych prowadzących działalność w zakresie oświaty zawiera załącznik nr 10 w następujących kwotach:

– przychody 419 880,00 zł,
– wydatki 419 880,00 zł.

§ 7. 1. Ustala się dochody w kwocie **70 000,00 zł** z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wydatki w kwocie **70 000,00 zł** na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii.

2. Ustala się dochody w kwocie **729.000,00 zł** z tytułu wpłaty za korzystanie ze środowiska oraz wydatki w kwocie **729.000,00 zł** na realizację zadań związanych z ochroną środowiska zgodnie w załączniku nr 11.

§ 8. Wykaz dotacji zgodnie z załącznikiem nr 12 w tym:

1. Przedmiotowych dla Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubomierzu w kwocie **360 000,00 zł** z tego:

- 1) z tytułu dopłaty do wyprodukowania 1 m³ wody 17 000,00 zł,
- 2) z tytułu dopłaty do kosztów utrzymania 1 m² komunalnych zasobów mieszkaniowych 250 000,00 zł,

3) z tytułu oczyszczania 1 m³ ścieków 93 000,00 zł, 2. Podmiotowych w kwocie **415.986,00 zł** dla:

- 1) Ośrodka Kultury i Sportu w Lubomierzu 270 296,00 zł,
- 2) Gminnej Biblioteki Publicznej 145 690,00 zł.

3. Dotacje celowe na zadania własne gminy realizowane przez podmioty nienależące do sektora finansów publicznych na łączną kwotę **96 000,00 zł**.

4. Dotacje celowe w wysokości **37 200,00 zł** na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień z jednostkami samorządu terytorialnego.

§ 9. Ustala się plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w ramach Funduszu sołectkiego w podziale na Sołectwa w załączniku nr 13.

§ 10. Plan wydatków w podziale na gminne jednostki oświatowe zawierają załączniki nr 14 i 15.

§ 11. W budżecie tworzy się rezerwę w wysokości ogółem **270 000,00 zł** z tego:

- rezerwę celową na wydatki remontowe gminnych jednostek budżetowych w kwocie **60 000,00 zł**,
- rezerwę celową na inwestycje i zakupy inwestycyjne w kwocie **100 000,00 zł**,
- rezerwę celową na zarządzanie kryzysowe w kwocie **50 000,00 zł**,
- rezerwę ogólną w kwocie **60 000,00 zł**.

§ 12. 1. Ustala się limit kredytów i pożyczek do zaciągnięcia w przypadku nierytmicznej realizacji dochodów budżetowych do kwoty **1.000 000,00 zł**.

2. Upoważnia się Burmistrza do:

- 1) Zaciągania krótkoterminowych kredytów i pożyczek do wysokości ustalonego limitu. Zaciągnięte zobowiązania z tego tytułu winne zostać spłacone do 31 grudnia 2011 roku.
- 2) Dokonywania zmian w planie wydatków w ramach działu w zakresie zmian planu wydatków na uposażenia i wynagrodzenia ze stosunku pracy.
- 3) Lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach bankowych w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu gminy.
- 4) Udzielenia w roku budżetowym poręczeń i gwarancji do kwoty 30.000,00 zł.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011 roku i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Romuald Achramowicz

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
010			Rolnictwo i łowiectwo	50 000,00
	01095		Pozostała działalność	50 000,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	50 000,00
020			Leśnictwo	3 413,00
	02095		Pozostała działalność	3 413,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 413,00
600			Transport i łączność	244 800,00
	60016		Drogi publiczne gminne	244 800,00
		6630	Dotacje celowe otrzymane z samorządu województwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	244 800,00
630			Turystyka	24 000,00
	63095		Pozostała działalność	24 000,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	24 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	487 847,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	487 847,00
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	7 000,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	11 000,00
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	200,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	300 000,00
		0920	Pozostałe odsetki	500,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	900,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	168 247,00
710			Działalność usługowa	1 500,00
	71035		Cmentarze	1 500,00
		2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	1 500,00
750			Administracja publiczna	80 892,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	69 183,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	69 183,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	100,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	100,00
	75075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	11 609,00
		2008	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	11 609,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 027,00
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 027,00

		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 027,00
752			Obrona narodowa	200,00
	75212		Pozostałe wydatki obronne	200,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	200,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	251 000,00
	75414		Obrona cywilna	1 000,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 000,00
	75416		Straż gminna (miejska)	250 000,00
		0570	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	250 000,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3 352 486,00
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	1 021 800,00
		0310	Podatek od nieruchomości	966 000,00
		0320	Podatek rolny	18 800,00
		0330	Podatek leśny	32 000,00
		0340	Podatek od środków transportowych	2 000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	3 000,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	880 800,00
		0310	Podatek od nieruchomości	427 500,00
		0320	Podatek rolny	260 000,00
		0330	Podatek leśny	16 000,00
		0340	Podatek od środków transportowych	20 000,00
		0360	Podatek od spadków i darowizn	16 000,00
		0370	Oplata od posiadania psów	500,00
		0430	Wpływy z opłaty targowej	13 000,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	116 000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	2 800,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	9 000,00
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	118 050,00
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	15 000,00
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	33 000,00
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	70 000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	50,00
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	1 331 836,00
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	1 311 836,00
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	20 000,00
758			Różne rozliczenia	9 600 765,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	5 915 922,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	5 915 922,00
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	3 416 225,00

		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3 416 225,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	5 000,00
		0920	Pozostałe odsetki	5 000,00
	75831		Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin	263 618,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	263 618,00
801			Oświata i wychowanie	717 140,50
	80101		Szkoły podstawowe	513,00
		0920	Pozostałe odsetki	53,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	460,00
	80104		Przedszkola	130,00
		0920	Pozostałe odsetki	30,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	100,00
	80120		Licea ogólnokształcące	900,00
		0920	Pozostałe odsetki	100,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	800,00
	80195		Pozostała działalność	715 597,50
		2007	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	608 257,88
		2009	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	107 339,62
851			Ochrona zdrowia	139 000,00
	85121		Lecznictwo ambulatoryjne	139 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	139 000,00
852			Pomoc społeczna	2 800 300,00
	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2 111 800,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2 100 000,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	11 800,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	28 400,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	7 700,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	20 700,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	253 000,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	253 000,00
	85216		Zasiłki stałe	244 000,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	244 000,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	109 100,00
		0830	Wpływy z usług	6 500,00
		0920	Pozostałe odsetki	100,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	100,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	102 400,00
	85295		Pozostała działalność	54 000,00

		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	54 000,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	18 706,00
	85410		Intematy i bursy szkolne	4 006,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 006,00
	85417		Szkolne schroniska młodzieżowe	14 700,00
		0830	Wpływy z usług	14 700,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2 055 000,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	676 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	676 000,00
	90002		Gospodarka odpadami	260 000,00
		2710	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	260 000,00
	90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	729 000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	729 000,00
	90095		Pozostała działalność	390 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	390 000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	834 000,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	834 000,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 000,00
		2007	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	440 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	390 000,00
Razem:				20 662 076,50

**Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z
dnia 29.12.2010 r.**

w złotych

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan ogółem
1	2	3	4	5
bieżące				
020			Leśnictwo	3 413,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	02095		Pozostała działalność	3 413,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 413,00
630			Turystyka	24 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	63095		Pozostała działalność	24 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	24 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	19 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	19 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	7 000,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	11 000,00
		0920	Pozostałe odsetki	500,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	900,00
710			Działalność usługowa	1 500,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	71035		Cmentarze	1 500,00

			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej	1 500,00
750			Administracja publiczna	80 892,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	11 609,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	69 183,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	69 183,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	100,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	100,00
	75075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	11 609,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	11 609,00
		2008	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	11 609,00
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 027,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 027,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 027,00
752			Obrona narodowa	200,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75212		Pozostałe wydatki obronne	200,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	200,00

754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	251 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75414		Obrona cywilna	1 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 000,00
	75416		Straż gminna (miejska)	250 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0570	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od osób fizycznych	250 000,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3 352 486,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	1 021 800,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0310	Podatek od nieruchomości	966 000,00
		0320	Podatek rolny	18 800,00
		0330	Podatek leśny	32 000,00
		0340	Podatek od środków transportowych	2 000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	3 000,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	880 800,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0310	Podatek od nieruchomości	427 500,00
		0320	Podatek rolny	260 000,00
		0330	Podatek leśny	16 000,00
		0340	Podatek od środków transportowych	20 000,00
		0360	Podatek od spadków i darowizn	16 000,00
		0370	Opłata od posiadania psów	500,00
		0430	Wpływy z opłaty targowej	13 000,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	116 000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	2 800,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	9 000,00

	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	118 050,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	15 000,00
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	33 000,00
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	70 000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	50,00
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	1 331 836,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	1 311 836,00
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	20 000,00
758			Różne rozliczenia	9 600 765,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	5 915 922,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	5 915 922,00
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	3 416 225,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3 416 225,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	5 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0920	Pozostałe odsetki	5 000,00
	75831		Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin	263 618,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	263 618,00
801			Oświata i wychowanie	717 140,50
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	715 597,50
	80101		Szkoły podstawowe	513,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0920	Pozostałe odsetki	53,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	460,00
	80104		Przedszkola	130,00

			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0920	Pozostałe odsetki	30,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	100,00
	80120		Licea ogólnokształcące	900,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0920	Pozostałe odsetki	100,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	800,00
	80195		Pozostała działalność	715 597,50
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	715 597,50
		2007	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	608 257,88
		2009	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	107 339,62
852			Pomoc społeczna	2 800 300,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2 111 800,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2 100 000,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	11 800,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	28 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	7 700,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	20 700,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	253 000,00

			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	253 000,00
	85216		Zasilki stałe	244 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	244 000,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	109 100,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0830	Wpływy z usług	6 500,00
		0920	Pozostałe odsetki	100,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	100,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	102 400,00
	85295		Pozostała działalność	54 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	54 000,00
	854		Edukacyjna opieka wychowawcza	18 706,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	85410		Internaty i bursy szkolne	4 006,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 006,00
	85417		Szkolne schroniska młodzieżowe	14 700,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0830	Wpływy z usług	14 700,00
	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	989 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	90002		Gospodarka odpadami	260 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00

		2710	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	260 000,00
	90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	729 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	729 000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	444 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	440 000,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	444 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	440 000,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4 000,00
		2007	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	440 000,00
bieżące razem:				18 303 829,50
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	1 167 206,50

majątkowe				
010			Rolnictwo i łowiectwo	50 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	01095		Pozostała działalność	50 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	50 000,00
600			Transport i łączność	244 800,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	60016		Drogi publiczne gminne	244 800,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		6630	Dotacje celowe otrzymane z samorządu województwa na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	244 800,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	468 447,00

			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	168 247,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	468 447,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	168 247,00
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	200,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	300 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	168 247,00
851			Ochrona zdrowia	139 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	139 000,00
	85121		Lecznictwo ambulatoryjne	139 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	139 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	139 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 066 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	1 066 000,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	676 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	676 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	676 000,00
	90095		Pozostała działalność	390 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	390 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	390 000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	390 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	390 000,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	390 000,00

			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	390 000,00
		6207	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	390 000,00
majątkowe razem:				2 358 247,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	1 763 247,00

Ogółem:				20 662 076,50
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	2 930 453,50

(* kol 2 do wykorzystania fakultatywnego)

Załącznik nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
010			Rolnictwo i łowiectwo	18 000,00
	01008		Melioracje wodne	10 000,00
		2330	Dotacje celowe przekazane do samorządu województwa na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	10 000,00
	01030		Izby rolnicze	8 000,00
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	8 000,00
020			Leśnictwo	2 000,00
	02095		Pozostała działalność	2 000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 000,00
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	17 000,00
	40002		Dostarczanie wody	17 000,00
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla samorządowego zakładu budżetowego	17 000,00
600			Transport i łączność	783 000,00
	60014		Drogi publiczne powiatowe	20 000,00
		6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	20 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne	763 000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1 000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	30 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	15 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	24 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	50 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	2 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	641 000,00
630			Turystyka	2 000,00
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	2 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	531 292,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	250 000,00
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla samorządowego zakładu budżetowego	250 000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	281 292,00
		4300	Zakup usług pozostałych	30 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	3 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	248 292,00
710			Działalność usługowa	17 500,00
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	16 000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	8 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	8 000,00
	71035		Cmentarze	1 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1 500,00

750		Administracja publiczna	1 709 185,19
	75011	Urzędy wojewódzkie	69 183,00
		4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników	57 550,00
		4110 Składki na ubezpieczenia społeczne	8 690,00
		4120 Składki na Fundusz Pracy	1 410,00
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia	1 533,00
	75022	Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	173 000,00
		3030 Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	165 000,00
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia	4 000,00
		4300 Zakup usług pozostałych	2 000,00
		4410 Podróże służbowe krajowe	2 000,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1 395 290,19
		3020 Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	2 100,00
		4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników	826 491,00
		4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne	73 606,00
		4110 Składki na ubezpieczenia społeczne	135 915,00
		4120 Składki na Fundusz Pracy	22 053,00
		4140 Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	5 000,00
		4170 Wynagrodzenia bezosobowe	9 000,00
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia	66 625,19
		4260 Zakup energii	22 000,00
		4270 Zakup usług remontowych	3 000,00
		4280 Zakup usług zdrowotnych	1 000,00
		4300 Zakup usług pozostałych	140 000,00
		4350 Zakup usług dostępu do sieci Internet	3 000,00
		4360 Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w ruchomej publicznej sieci telefonicznej	11 000,00
		4370 Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	10 000,00
		4410 Podróże służbowe krajowe	15 000,00
		4420 Podróże służbowe zagraniczne	4 000,00
		4430 Różne opłaty i składki	8 500,00
		4440 Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	27 000,00
		4700 Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	10 000,00
	75075	Promocja jednostek samorządu terytorialnego	8 000,00
		4170 Wynagrodzenia bezosobowe	2 000,00
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia	3 000,00
		4300 Zakup usług pozostałych	3 000,00
	75095	Pozostała działalność	63 712,00
		2900 Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	5 956,00
		3030 Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	46 800,00
		4210 Zakup materiałów i wyposażenia	1 000,00
		4360 Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w ruchomej publicznej sieci telefonicznej	4 000,00
		4430 Różne opłaty i składki	5 956,00
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 027,00

	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 027,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 027,00
752			Obrona narodowa	200,00
	75212		Pozostałe wydatki obronne	200,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	200,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	310 206,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	170 160,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	5 000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	950,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	120,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	14 400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	40 000,00
		4260	Zakup energii	8 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	5 000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	1 290,00
		4300	Zakup usług pozostałych	7 000,00
		4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	1 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	7 400,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	80 000,00
	75414		Obrona cywilna	1 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 000,00
	75416		Straż gminna (miejska)	139 046,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	62 160,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	2 782,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	9 382,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1 522,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	15 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	5 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	40 000,00
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w ruchomej publicznej sieci telefonicznej	1 200,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	1 000,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	34 000,00
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	34 000,00
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	15 000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	15 000,00
		4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	2 000,00
757			Obsługa długu publicznego	265 000,00
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	195 000,00
		8110	Odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek	195 000,00
	75704		Rozliczenia z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego	70 000,00

		8020	Wyплаты z tytułu gwarancji i poręczeń	70 000,00
758			Różne rozliczenia	270 000,00
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	270 000,00
		4810	Rezerwy	170 000,00
		6800	Rezerwy na inwestycje i zakupy inwestycyjne	100 000,00
801			Oświata i wychowanie	8 478 189,50
	80101		Szkoły podstawowe	2 803 928,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	139 875,00
		3240	Stypendia dla uczniów	10 368,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 710 386,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	140 644,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	302 174,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	48 506,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	23 400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	126 549,00
		4230	Zakup leków, wyrobów medycznych i produktów biobójczych	400,00
		4260	Zakup energii	37 045,00
		4270	Zakup usług remontowych	25 900,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	3 260,00
		4300	Zakup usług pozostałych	49 912,00
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	3 316,00
		4360	Oplaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w ruchomej publicznej sieci telefonicznej	1 000,00
		4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	5 762,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	4 200,00
		4430	Różne opłaty i składki	7 800,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	130 231,00
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	5 200,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	28 000,00
	80103		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	192 099,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	8 081,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	105 084,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	8 922,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	19 900,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2 991,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	8 400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	19 600,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	3 500,00
		4260	Zakup energii	3 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	1 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2 500,00
		4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	900,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	202,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	7 519,00

80104		Przedszkola	1 066 103,00
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	36 431,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	690 196,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	48 601,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	120 472,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	18 451,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	8 000,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	36 500,00
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	2 050,00
	4260	Zakup energii	12 500,00
	4270	Zakup usług remontowych	10 937,00
	4280	Zakup usług zdrowotnych	300,00
	4300	Zakup usług pozostałych	20 100,00
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	480,00
	4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	2 800,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	500,00
	4430	Różne opłaty i składki	1 700,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	44 205,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	3 980,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	7 900,00
80110		Gimnazja	1 373 619,00
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	84 835,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	909 017,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	74 500,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	160 534,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	25 893,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	25 950,00
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	7 300,00
	4260	Zakup energii	11 000,00
	4270	Zakup usług remontowych	7 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	9 000,00
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	600,00
	4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	1 500,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	5 000,00
	4430	Różne opłaty i składki	3 000,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	47 990,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	500,00
80113		Dowożenie uczniów do szkół	243 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	243 000,00
80120		Licea ogólnokształcące	1 462 823,00
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	77 468,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	921 702,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	63 035,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	159 295,00

	4120	Składki na Fundusz Pracy	25 693,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	33 800,00
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	7 300,00
	4260	Zakup energii	11 000,00
	4270	Zakup usług remontowych	1 000,00
	4280	Zakup usług zdrowotnych	1 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	11 000,00
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	900,00
	4370	Oплата z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	3 500,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	4 000,00
	4430	Różne opłaty i składki	3 200,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	55 930,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	3 000,00
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	80 000,00
80130		Szkoły zawodowe	566 666,00
	2310	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	10 000,00
	2320	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	6 000,00
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	2 250,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	368 448,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	33 361,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	59 188,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	9 550,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	22 250,00
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	6 800,00
	4260	Zakup energii	11 000,00
	4270	Zakup usług remontowych	3 000,00
	4280	Zakup usług zdrowotnych	1 400,00
	4300	Zakup usług pozostałych	11 000,00
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	900,00
	4370	Oплата z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	2 500,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	600,00
	4430	Różne opłaty i składki	3 200,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	12 219,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	3 000,00
80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	26 300,00
	2320	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	1 200,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3 700,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	4 700,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	16 700,00
80195		Pozostała działalność	743 651,50
	4017	Wynagrodzenia osobowe pracowników	107 455,30

		4019	Wynagrodzenia osobowe pracowników	18 962,70
		4117	Składki na ubezpieczenia społeczne	12 053,85
		4119	Składki na ubezpieczenia społeczne	2 127,15
		4127	Składki na Fundusz Pracy	1 955,85
		4129	Składki na Fundusz Pracy	345,15
		4177	Wynagrodzenia bezosobowe	425 762,88
		4179	Wynagrodzenia bezosobowe	75 134,62
		4217	Zakup materiałów i wyposażenia	15 215,00
		4219	Zakup materiałów i wyposażenia	2 685,00
		4267	Zakup energii	3 145,00
		4269	Zakup energii	555,00
		4307	Zakup usług pozostałych	40 630,00
		4309	Zakup usług pozostałych	7 170,00
		4377	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	2 040,00
		4379	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	360,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	28 054,00
851			Ochrona zdrowia	71 000,00
	85153		Zwalczanie narkomanii	2 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2 000,00
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	68 000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1 600,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	43 400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3 800,00
		4220	Zakup środków żywności	13 500,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	800,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4 000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	200,00
		4430	Różne opłaty i składki	200,00
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	500,00
	85195		Pozostała działalność	1 000,00
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	1 000,00
852			Pomoc społeczna	3 372 800,96
	85202		Domy pomocy społecznej	56 728,00
		4330	Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego	56 728,00
	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2 100 000,00
		3110	Świadczenia społeczne	2 037 000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	47 000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	7 097,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1 151,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 150,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4 302,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	200,00
		4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	100,00

	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 000,00
85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	28 400,00
	4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	28 400,00
85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	313 000,00
	3110	Świadczenia społeczne	313 000,00
85215		Dodatki mieszkaniowe	105 000,00
	3110	Świadczenia społeczne	105 000,00
85216		Zasiłki stałe	244 000,00
	3110	Świadczenia społeczne	244 000,00
85219		Ośrodki pomocy społecznej	380 772,96
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	900,00
	3110	Świadczenia społeczne	0,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	254 645,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	24 490,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	45 900,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	7 059,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 000,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7 500,00
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	1 450,00
	4260	Zakup energii	2 600,00
	4280	Zakup usług zdrowotnych	900,00
	4300	Zakup usług pozostałych	9 350,00
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1 200,00
	4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	4 000,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	8 350,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8 428,96
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2 000,00
85295		Pozostała działalność	144 900,00
	3110	Świadczenia społeczne	132 900,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	4 000,00
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	10 000,00
	85311	Rehabilitacja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych	10 000,00
	2320	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	10 000,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	1 357 157,00
	85401	Świetlice szkolne	335 518,00
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	19 230,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	214 960,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	17 495,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	34 197,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	5 462,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	19 167,00

	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	2 914,00
	4260	Zakup energii	6 203,00
	4280	Zakup usług zdrowotnych	140,00
	4300	Zakup usług pozostałych	3 525,00
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	100,00
	4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	100,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	103,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	11 922,00
85410		Intermaty i bursy szkolne	948 296,00
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	34 069,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	592 940,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	37 258,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	99 811,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy	16 095,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	50 000,00
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	4 000,00
	4260	Zakup energii	52 000,00
	4300	Zakup usług pozostałych	20 000,00
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	500,00
	4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	2 400,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	200,00
	4430	Różne opłaty i składki	3 200,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	33 823,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2 000,00
85417		Szkolne schroniska młodzieżowe	53 217,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	14 690,00
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1 040,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2 083,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	300,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	20 440,00
	4260	Zakup energii	2 646,00
	4270	Zakup usług remontowych	2 500,00
	4300	Zakup usług pozostałych	2 144,00
	4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	594,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	100,00
	4430	Różne opłaty i składki	470,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1 100,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	110,00
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	5 000,00
85495		Pozostała działalność	20 126,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	300,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	9 990,00
	4260	Zakup energii	2 900,00

		4300	Zakup usług pozostałych	950,00
		4430	Różne opłaty i składki	474,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5 512,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 890 905,58
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 473 000,00
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla samorządowego zakładu budżetowego	93 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	10 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	10 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 360 000,00
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	80 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	80 000,00
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	22 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	19 000,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	297 905,58
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 000,00
		4260	Zakup energii	185 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	75 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	2 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	33 905,58
	90095		Pozostała działalność	18 000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	600,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	4 200,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4 000,00
		4260	Zakup energii	3 200,00
		4270	Zakup usług remontowych	1 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	5 000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	592 847,27
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	432 157,27
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	270 296,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	15 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	57 000,00
		4260	Zakup energii	19 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	43 431,90
		4300	Zakup usług pozostałych	2 500,00
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1 000,00
		4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	1 000,00
		4430	Różne opłaty i składki	3 000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	19 929,37
	92116		Biblioteki	145 690,00
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	145 690,00
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	15 000,00
		2720	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych	15 000,00

926			Kultura fizyczna	102 766,00
	92601		Obiekty sportowe	21 266,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	11 306,00
		4260	Zakup energii	3 190,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4 770,00
		4430	Różne opłaty i składki	2 000,00
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej	81 500,00
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	80 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 500,00
Razem:				19 836 076,50

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan	z tego:							z tego:					
					Wydanki bieżące	wydanki jednostek budżetowych,	wyposażenie i składki od nich naliczane	Wydanki związane z realizacją ich statutowych zadań,	dofinanse na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych,	wydatki na finansowy udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	Wydanki majątkowe	inwestycje i aktywy inwestycyjne	w tym:	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		4430	Różne opłaty i składki	2 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	92806		Zadania w zakresie kultury fizycznej	81 500,00	81 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2820	Dofinaga celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji sfinansowanych	80 000,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		4210	Zakup materiałów wyposażenia	1 500,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Wydanki razem:	19 836 076,50	17 212 049,55	11 827 859,05	8 871 547,00	2 966 412,05	509 186,00	3 464 307,00	715 597,50	70 000,00	195 000,00	2 824 026,95	2 824 026,95	0,00	0,00

Załącznik nr 5 do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Wartość
600			Transport i łączność	661 000,00
	60014		Drogi publiczne powiatowe	20 000,00
		6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	20 000,00
			Dotacja celowa na pomoc finansową udzieloną między j.s.t. na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	20 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne	641 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	641 000,00
			Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Chmieleniu	380 000,00
			Przebudowa drogi gminnej nr 112590D z Wojciechowa do Popielówka w Gminie Lubomierz	235 000,00
			Wykonanie dokumentacji przebudowy drogi gminnej w Olesznej Podgórskiej	26 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	248 292,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	248 292,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	248 292,00
			Odnowa budynków mieszkalnych w ramach rewitalizacji miasta Lubomierz	248 292,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	80 000,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	80 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	80 000,00
			Budowa remizy strażackiej w Miłęcicach	40 000,00
			Budowa remizy strażackiej w Olesznej Podgórskiej	40 000,00
801			Oświata i wychowanie	115 900,00
	80101		Szkoły podstawowe	28 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	28 000,00
			Modernizacja podłogi w sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Lubomierzu	28 000,00
	80104		Przedszkola	7 900,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	7 900,00
			Zakup wyposażenia placu zabaw przedszkola	7 900,00
	80120		Licea ogólnokształcące	80 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	80 000,00
			Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Lubomierzu	80 000,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	5 000,00
	85417		Szkolne schroniska młodzieżowe	5 000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	5 000,00
			Zakup wyposażenia placu zabaw schroniska	5 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 393 905,58
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1 360 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 360 000,00
			Budowa ekologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Pasiecznik	30 000,00
			Budowa ekologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Popielówek	30 000,00
			Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lubomierzu	1 300 000,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	33 905,58

		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	33 905,58
			Budowa nowych lamp oświetleniowych	33 905,58
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	19 929,37
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	19 929,37
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	19 929,37
			Zakup wyposażenia placu zabaw przy świetlicy wiejskiej w Chmieleniu	19 929,37
Razem				2 524 026,95

Załącznik nr 6 do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Po zmianie
750			Administracja publiczna	69 183,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	69 183,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań budżetowych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	69 183,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 027,00
			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 027,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań budżetowych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 027,00
752			Ochrona narodowa	200,00
			Pozostałe wydatki obronne	200,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań budżetowych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	200,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 000,00
			Ochrona cywilna	1 000,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań budżetowych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 000,00
852			Pomoc społeczna	2 107 700,00
			Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2 100 000,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań budżetowych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2 100 000,00
85213			Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej	7 700,00
			Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań budżetowych z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	7 700,00
		2010		7 700,00
Razem:				2 179 110,00

Załącznik nr 7 do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Po zmianie	
750	75011		Administracja publiczna	69 183,00	
			Urzędy wojewódzkie	69 183,00	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	57 550,00	
		4110	Składek na ubezpieczenia społeczne	8 660,00	
		4120	Składek na Fundusz Pracy	1 410,00	
751		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 533,00	
			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 027,00	
		75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 027,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 027,00	
752	75212		Obrona narodowa	200,00	
			Pozostałe wydatki obronne	200,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	200,00	
754	75414		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 000,00	
			Obrona cywilna	1 000,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 000,00	
852	85212		Pomoc społeczna	2 107 700,00	
			Świadczenia różnorodne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	2 100 000,00	
		3110	Świadczenia społeczne	2 037 000,00	
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	47 000,00	
		4110	Składek na ubezpieczenia społeczne	7 097,00	
		4120	Składek na Fundusz Pracy	1 151,00	
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 150,00	
		4300	Zakup usług pozostałych	4 302,00	
		4410	Podróże służbowe krajowe	200,00	
		4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	100,00	
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 000,00	
		85213		Składek na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia różnorodne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	7 700,00
		4130		Składek na ubezpieczenie zdrowotne	7 700,00
Razem:				2 179 110,00	

Załącznik nr 8 do uchwały Rady Miejskiej Gminy
Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

**Dochody podlegające przekazaniu do budżetu państwa związane
z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej
i innych zadań zleconych gminom odrębnymi ustawami na 2011 rok**

Dział 1	Rozdz. 2	§ 3	Wyszczególnienie 4	Kwota dotacji 5
852			POMOC SPOŁECZNA	27 000,00
	85212		Swiadczenia rodzinne , zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	27 000,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	3 000,00
		0980	Wpływy z tyt.zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego	24 000,00
OGÓŁEM DOTACJE				27 000,00

**DOCHODY I WYDATKI
ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ WYKONYWANYCH
NA PODSTAWIE POROZUMIEŃ Z ORGANAMI ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ w 2011 roku**

Dział 710	DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA DOCHODY		Kwota dotacji
Rozdz. 71035	Cmentarze		
§ 2020	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień		1 500,00
Dział 710	DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA WYDATKI		
Rozdz. 71035	Cmentarze		
§ 4300	Zakup usług pozostałych (opieka nad mogiłami wojennymi)		1 500,00

Załącznik nr 9 do Uchwały Rady Miejskiej Gminy Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

Jednostka: ZBGKiM LUBOMIERZ

			Stan środków obrotowych na początek roku	130 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	130 000,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	130 000,00
			Stan środków obrotowych na koniec roku	140 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	140 000,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	140 000,00
			Przychody	1 740 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	1 740 000,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	1 740 000,00
		0830	Wpływy z usług	1 374 000,00
		0920	Pozostałe odsetki	6 000,00
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu otrzymana przez samorządowy zakład budżetowy	360 000,00
			Koszty	1 730 000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	1 730 000,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	1 730 000,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	4 000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	700 000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	53 000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	110 000,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	17 000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	15 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	211 600,00
		4260	Zakup energii	140 000,00
		4270	Zakup usług remontowych	40 000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	2 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	128 100,00
		4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet	1 500,00
		4370	Oplata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	1 500,00
		4400	Oplaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	100 000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	800,00
		4430	Różne opłaty i składki	16 000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	23 000,00
		4480	Podatek od nieruchomości	140 000,00
		4520	Oplaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	8 000,00
		4530	Podatek od towarów i usług (VAT).	10 000,00
		4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	7 000,00
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 000,00

Załącznik nr 10 do uchwały Rady Miejskiej Gminy
Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

**PLAN FINANSOWY NA WYDZIELONYM RACHUNKU DOCHODÓW
NA 2011 ROK**

Dział	Rozdział	Nazwa jednostki	Dochody	Wydatki	Planowany stan śr. pieniężnych 31.12.2011
1	2	3	4	5	6
801	80101	Szkoła Podstawowa Lubomierz	16 300,00	16 300,00	0,00
801	80104	Przedszkole MiejskieLubomierz	144 660,00	144 660,00	0,00
801	85410	Zespół Szkół Lubomierz	258 920,00	258 920,00	0,00
OGÓŁEM			419 880,00	419 880,00	0,00

Załącznik nr 11 do uchwały Rady Miejskiej Gminy
Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

**PLANOWANE DOCHODY Z WPLĄT ZA KORZYSTANIE ZE ŚRODOWISKA
I WYDATKI NA REALIZACJĘ ZADAŃ ZWIĄZANYCH Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA**

DOCHODY	729 000,00
Dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	729 000,00
rozdział 90019 - Wpłaty i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	729 000,00
§ 0690 - Wpłaty z różnych opłat	729 000,00
WYDATKI	729 000,00
Dział 801 - Oświata i wychowanie	80 000,00
rozdział 80120 - Licea ogólnokształcące	80 000,00
§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	80 000,00
Dział 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	649 000,00
rozdział 90001 - Gospodarka ściekowa i ochrona wód	644 000,00
§ 4270 - Zakup usług remontowych	10 000,00
§ 4300 - Zakup usług pozostałych	10 000,00
§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	624 000,00
rozdział 90095 - Pozostała działalność	5 000,00
§ 4300 - Zakup usług pozostałych	5 000,00
§ 6050 - Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	

WYDATKI:

80 000,00	Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół w Lubomierzu
10 000,00	Zakup usług remontowych związanych z gospodarką ściekową i ochroną wód
10 000,00	Zakup usług związanych z gospodarką ściekową i ochroną wód
624 000,00	Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Lubomierzu
5 000,00	Zakup usług związanych z ochroną środowiska

Załącznik nr 12 do uchwały Rady Miejskiej
Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

I.

**WYKAZ DOTACJI PRZEDMIOTOWYCH na 2011 rok
DLA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W LUBOMIERZU**

L.p.	Dział	Rozdział	§	Zakres	Kwota dotacji
1	400	40002	2650	Do wytworzenia 1m ³ wody tj. 77 273 m ³ x 0,22 zł	17 000,00
2	700	70004	2650	Do kosztów utrzymania 1 m ² komunalnych zasobów mieszkaniowych 12 346 m ² x 1,69 zł x 12 m-cy	250 000,00
3	900	90001	2650	Do oczyszczania 1 m ³ ścieków 54 706 m ³ x 1,70 zł	93 000,00
OGÓLEM					360 000,00

II.

WYKAZ DOTACJI PODMIOTOWYCH na 2011 rok

Dział	Rozdział	§	Nazwa instytucji	Kwota dotacji
921	92109	2480	Ośrodek Kultury i Sportu w Lubomierzu	270 296,00
926	92616	2480	Gminna Biblioteka Publiczna w Lubomierzu	145 690,00
OGÓLEM				415 986,00

III.

**WYKAZ DOTACJI NA ZADANIA ZLECONE PODMIOTOM NIENALEŻĄCYMCH
DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH na 2011 rok**

Dział	Rozdział	§	Zakres	Kwota dotacji
851	85195	2820	Szkolenia dzieci i młodz.w zakresie udzielania pom.przedmedycznej	1 000,00
921	92120	2720	Prace remontowe i konserwatorskie obiektów zabytkowych	15 000,00
926	92605	2820	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu na terenie Gm.Lubomierz	80 000,00
OGÓLEM				96 000,00

IV.

**WYKAZ DOTACJI NA ZADANIA BIEŻĄCE NA ZASADACH POROZUMIEN
Z JEDNOSTKAMI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO na 2011 rok**

Dział	Rozdział	§	Jednostka otrzymująca	Kwota dotacji
010	01008	2330	Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego - remont i konserwacja cieków wodnych na terenie Gminy Lubomierz	10 000,00
801	80130	2310	Gminy przeprowadnie praktych dla uczniów Zespołu Szkół w Lubomierzu	10 000,00
801	80130	2320	Powiaty przeprowadnie praktych dla uczniów Zespołu Szkół w Lubomierzu	6 000,00
801	80146	2320	Powiat Lwówecki na realizację zadania z zakresu doradztwa metodycznego dla nauczycieli	1 200,00
853	85311	2320	Powiat Lwówecki na realizację terapii zajęciowa niepełnosprawnych z terenu Gminy Lubomierz	10 000,00
OGÓLEM				37 200,00

Załącznik nr 13 do uchwały Rady Miejskiej Gminy
Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010

Plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w ramach
funduszu sołeckiego w roku 2011

Lp.	Nazwa sołectwa	Środki Funduszu	Przedsięwzięcia przewidziane do realizacji według wniosków sołectwa
1	Milęcice	11 150,63	Budowa remizy strażackiej we wsi Milecice 8.000,-
			Remont świetlicy wiejskiej 2.500,-
			Organizacja dożynek wiejskich 650,63
2	Pławna Dolna	16 766,84	Tablice informacyjne 2.000,-
			Budowa nowych lamp oświetleniowych 14.766,84
3	Pławna Górna	19 138,74	Budowa nowych lamp oświetleniowych
4	Golejów	11 777,69	Remont świetlicy wiejskiej
5	Pasiecznik	23 337,26	Zakup sprzętu dla OSP 3.000,-
			Zakup wyposażenia placu zabaw przedszkola 7.900,-
			Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej 10.800,-
			Zakup materiałów do remontu świetlicy wiejskiej 1.637,26
6	Janice	8 206,21	Remont świetlicy wiejskiej
7	Chmielen	19 929,37	Zakup wyposażenia placu zabaw przy świetlicy wiejskiej
8	Popielówek	9 051,37	Zakup materiałów do remontu świetlicy wiejskiej 1.551,37
			Tablice informacyjne 1.000,-
			Zakup sprzętu do świetlicy wiejskiej 2.000,-
			Zakup materiału na budowę wiaty 2.500,-
9	Radoniów	12 759,16	Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej
10	Oleszna Pod.	19 602,21	Budowa remizy strażackiej we wsi Oleszna Podgórska
11	Maciejowiec	8 996,84	Zakup wyposażenia placu zabaw schroniska 5.000,-
			Remont świetlicy wiejskiej 2.300,-
			Tablice informacyjne 1.696,84
12	Pokrzywnik	8 015,37	Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej
13	Wojciechów	18 648,00	Remont świetlicy wiejskiej
	Razem	187 379,69	

Plan wydatków realizowanych w ramach funduszu sołeckiego w układzie działów
i rozdziałów klasyfikacji budżetowej

Lp.	Dział	Rozdział	Wydatki bieżące	Wydatki majątkowe	Suma wydatków
1	600	60095	4 696,84		4 696,84
2	754	75412	3 000,00	27 602,21	30 602,21
3	801	80104		7 900,00	7 900,00
4	854	85417		5 000,00	5 000,00
5	900	90015		33 905,58	33 905,58
6	921	92109	85 345,69	19 929,37	105 275,06
			93 042,53	94 337,16	187 379,69

**PLAN WYDATÓW DLA JEDNOSTEK
OŚWIATOWYCH GMINY LUBOMIERZ WEDŁUG ROZDZIAŁÓW na 2011 rok**

Rozdz.80101 Szkoły Podstawowe			
§	Jednostka		Ogółem
	Sz.P. Lubomierz	Sz.P. Pławna	
1	2	3	4
3020	91 069	48 806	139 875
3240	7 188	3 200	10 368
4010	1 203 573	506 813	1 710 386
4040	100 217	40 427	140 644
4110	210 429	91 745	302 174
4120	33 749	14 757	48 506
4170	11 000	12 400	23 400
4210	80 849	45 700	126 549
4230		400	400
4240		0	0
4260	27 045	10 000	37 045
4270	22 900	3 000	25 900
4280	2 680	600	3 260
4300	35 652	14 260	49 912
4350	2 916	400	3 316
4360		1 000	1 000
4370	2 762	3 000	5 762
4410	1 200	3 000	4 200
4430	4 800	3 000	7 800
4440	94 677	35 554	130 231
4700	3 200	2 000	5 200
4740			0
4750			0
6050	28 000		28 000
razem	1 963 866	840 062	2 803 928

Rozdz.80103 Oddziały przedszkolne			
§	Jednostka		Ogółem
	Sz.P. Pławna	Filia Woj- ciechów	
1	2	3	4
3020	4 523	3 558	8 081
4010	52 382	52 702	105 084
4040	4 600	4 322	8 922
4110	9 400	10 500	19 900
4120	1 508	1 485	2 991
4170		8 400	8 400
4210	5 500	14 100	19 600
4240	1 500	2 000	3 500
4260		3 000	3 000
4270	0	1 500	1 500
4300	1 500	1 000	2 500
4370		900	900
4410	100	102	202
4440	2 800	4 919	7 519
4740			0
razem	83 611	108 488	192 099

Rozdz.85401 Świetlice szkolne				
§	Jednostka			Ogółem
	Sz.P. Lubomierz	Sz.P. Pławna	Z.Sz. Lubomierz	
1	2	3	5	6
3020	9 103	5 013	5 114	19 230
4010	94 503	53 246	67 211	214 960
4040	7 403	4 610	5 482	17 495
4110	12 808	9 600	11 789	34 197
4120	2 020	1 540	1 902	5 462
4210	14 530	1 637	3 000	19 167
4240	300	614	2 000	2 914
4260	3 203		3 000	6 203
4280	140			140
4300	2 525		1 000	3 525
4350	100			100
4370	100			100
4410		103		103
4440	5 284	2 600	4 038	11 922
4700				0
4740				0
4750				0
razem	152 019	78 963	104 536	335 518
Rozdz.80146 Doksztalcanie nauczycieli				
4210	1 700		2 000	3 700
4410	1 500	200	3 000	4 700
4700	8 200	2 500	6 000	16 700
razem	11 400	2 700	11 000	25 100
Rozdz.85154 Przeciwdziałanie alkoholizmowi				
4220	4 500	4 500	4 500	13 500

Załącznik nr 15 do uchwały Rady Miejskiej Gminy
Lubomierz nr III/7/10 z dnia 29.12.2010 r.

**PLAN WYDATKÓW na 2011 rok
DLA SZKÓŁ PODSTAWOWYCH I ZESPÓŁU SZKÓŁ**

Szkoła Podstawowa Lubomierz									Szkoła Podstawowa Pławna						Zespół Szkół w Lubomierzu									
§	80101	80146	85154	85401	85417	85495	92601	Ogółem	80101	80103	80146	85154	85401	Ogółem	80110	80120	80130	80146	80195	85401	85154	85410	85495	Ogółem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
3020	91 069			9 103				100 172	48 806	8 081			5 013	61 900	84 835	77 468	2 250			5 114		34 069		203 736
3240	7 168							7 168	3 200					3 200										0
4010	1203573			94 503	14 690			1312766	506813	105 084			53 246	665 143	909 017	921 702	368448			67 211		592 940		2 859 318
4040	100 217			7 403	1 040			108 660	40 427	8 922			4 610	53 959	74 500	63 035	33 361			5 482		37 258		213 636
4110	210 429			12 808	2 083			225 320	91 745	19 900			9 600	121 245	160 534	159 295	59 188			11 789		99 811		490 617
4120	33 749			2 020				35 769	14 757	2 991			1 540	19 288	25 893	25 693	9 550			1 902		16 095		79 133
4170	11 000				300	300		11 600	12 400	8 400				20 800										
4210	80 849	1 700		14 530	20 440	9 990	11 306	138 815	45 700	19 600			1 637	66 937	25 950	33 800	22 250	2 000		3 000		50 000		137 000
4220			4 500					4 500				4 500		4 500							4 500			4 500
4230								0	400					400										400
4240				300				300	0	3 500			614	4 114	7 300	7 300	6 800			2 000		4 000		27 400
4260	27 045			3 203	2 646	2 900	3 190	38 984	10 000	3 000				13 000	11 000	11 000	11 000			3 000		52 000		88 000
4270	22 900				2 500			25 400	3 000	1 500				4 500	7 000	1 000	3 000							11 000
4280	2 660			140				2 800	600					600		1 000	1 400							2 400
4300	35 652			2 525	2 144	950	4 770	46 041	14 260	2 500				16 760	9 000	11 000	11 000			1 000		20 000		52 000
4350	2 916			100				3 016	400					400	600	900	900					500		2 900
4360								0	1 000					1 000										1 000
4370	2 762			100	594			3 456	3 000	900				3 900	1 500	3 500	2 500					2 400		9 900
4410	1 200	1 500			100			2 800	3 000	202	200		103	3 505	5 000	4 000	600	3 000				200		12 800
4430	4 800				470	474	2 000	7 744	3 000					3 000	3 000	3 200	3 200					3 200		12 600
4440	94 677			5 284	1 100			101 061	35 554	7 519			2 600	45 673	47 990	55 930	12 219		28054	4 038		33 823	5 512	187 566
4700	3 200	8 200			110			11 510	2 000		2 500			4 500	500	3 000	3 000	6 000				2 000		14 500
4740								0						0										0
4750								0						0										0
6050	28 000							28 000						0		80 000								80 000
	1963866	11400	4500	152019	48217	14614	21266	2 215 882	840062	192099	2700	4500	78963	1 118 324	1373619	1462823	550666	11000	28054	104536	4500	948296	5512	4 489 006

413

**WYROK NR SYGN. AKT II SA/WR 214/10
WOJEWÓDZKIEGO SĄDU ADMINISTRACYJNEGO WE WROCŁAWIU**

z dnia 30 września 2010 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny we Wrocławiu
w składzie następującym:

Przewodniczący	Sędzia WSA Anna Siedlecka
Sędzia WSA	Olga Białek (spr.)
Sędzia NSA	Andrzej Wawrzyniak
Protokolant	Patrycja Kikosicka-Jędrzejczak

po rozpoznaniu w Wydziale II na rozprawie w dniu 30 września 2010 r.
sprawy ze skargi Wojewody Dolnośląskiego
na uchwałę Rady Miejskiej w Kowarach
z dnia 30 listopada 2009 r. nr XLVIII/249/09
w przedmiocie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary
dla jednostki urbanistycznej Kowary – Krzaczyzna B.1

- I. stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały w całości;
- II. stwierdza, że zaskarżona uchwała nie podlega wykonaniu;
- III. zasądza na rzecz skarżącego Wojewody Dolnośląskiego od strony przeciwnej kwotę 240 zł
(dwieście czterdzieści złotych) tytułem zwrotu kosztów postępowania sądowego.

UZASADNIENIE

Wojewoda Dolnośląski działając na podstawie art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) wniósł skargę na uchwałę Rady Miejskiej w Kowarach nr XLVIII/249/09 z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary – Krzaczyzna B.1. Wskazując na istotne naruszenie art. 15 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.); § 4 pkt 8 rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) w związku z art. 102 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) organ nadzoru wniósł o stwierdzenie nieważności § 4 ust. 1 pkt 5 oraz § 5 w części dotyczącej zapisów zawartych w pkt E – szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości w odniesieniu do poszczególnych terenów MN/U, UT, U, R, US, ZP, KP, E, Z, WS oraz wykreślonych na rysunku planu granic działek budowlanych.

Argumentując podniesione zarzuty Wojewoda wyjaśnił, że w § 4 ust. 1 pkt 5 zaskarżonej uchwały Rada Miejska w Kowarach wprowadziła zapis: „Następujące oznaczenia na rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi: [...] 5) szczegółowe zasady i warunki podziału nieruchomości – granice działek budowlanych, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych niniejszej uchwały”. Jak wyjaśnił organ nadzoru, ustalenia szczegółowe o których mowa w ww. przepisie uregulowane zostały w punktach E § 5 – szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości w odniesieniu do poszczególnych terenów. Brzmienie następująco dla terenu MN/U: – „1. Podział terenu na działki określa rysunek planu. Podział ten może ulec zmianie pod warunkiem, że: 1) respektowane będą ustalenia regulacyjne planu, 2) maksymalna liczba działek budowlanych nie przekroczy sześć, 3) minimalna powierzchnia działki budowlanej nie będzie mniejsza niż 500 m². Ograniczenia zawarte w pkt 1,2,3 nie odnoszą się do działek o pow. 25 m² wydzielonych pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej; dla terenu UT – „1. W obrębie terenów UT.1 oraz UT.3 ustala się zakaz podziału na działki budowlane za wyjątkiem prawa wydzielienia na każdym z terenów jednej działki o pow. do 25 m² przeznaczonej pod infrastrukturę techniczną 2. Podział terenu UT.2 na działki określa rysunek planu. Podział ten może ulec zmianie bez dodatkowych wymagań

w celu: 1) przesunięcia granicy pomiędzy sąsiadującymi działkami o maksimum 5 m, 2) połączenia dwóch sąsiadujących działek, 3) wydzielenia działki do powierzchni 25 m² przeznaczonej pod infrastrukturę techniczną; 2. Wprowadzenie innego niż opisany w pkt 2 podziału terenu jest dopuszczalne na podstawie wstępnego projektu podziału opracowanego dla całego terenu, pod warunkiem, że: 1) powierzchnia samodzielnej działki budowlanej nie będzie mniejsza niż 3000 m², zaproponowany podział umożliwi realizację ustaleń regulacyjnych planu, 2) ewentualne działki wydzielone w celu dostępu komunikacyjnego nie będą większe niż 6 m.”; dla terenu U: – „Podział terenu na działki określa rysunek planu. Podział ten może ulec zmianie bez dodatkowych wymagań w celu: 1) przesunięcia granicy pomiędzy sąsiadującymi działkami o maksimum 5 m, 2) połączenia dwóch sąsiadujących działek, 3) wydzielenia działki do powierzchni 25 m². 2. Wprowadzenie innego niż opisany w pkt 2 podziału terenu jest dopuszczalne, na podstawie wstępnego projektu podziału opracowanego dla całego terenu, pod warunkiem, że: 1) powierzchnia samodzielnej działki budowlanej nie będzie mniejsza niż 1500 m²; front działki nie będzie mniejszy niż 40 m², 3/ zaproponowany podział umożliwi realizację ustaleń regulacyjnych planu.”; dla terenu R: – „Nie dopuszcza się podziału terenu na działki budowlane za wyjątkiem wydzielenia maksimum 2 działek o powierzchni do 100 m² pod obiekty infrastruktury technicznej.”; dla terenu US: – „1. Nie dopuszcza się podziałów terenów US 1 i US 3 na działki budowlane. 2. Podział terenu US 2 określa rysunek planu. Zmiana podziału jest dopuszczalna na następujących warunkach: 1/ maksymalna liczba działek 4; 2/ minimalna powierzchnia działki – 800 m², 3/ minimalna szerokość frontu działki (tj. granicy od strony granicy planu) – 60 m². 3. Ograniczenia zawarte w ust. 2 nie odnoszą się do działek o pow. do 100 m² wydzielonych pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.”; dla terenu ZP, KP, E, ZWS, WS nie dopuszczono podziału na działki budowlane. Wojewoda wskazał następnie, że według z art. 15 ust. 2 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planie miejscowym określa się obowiązkowo szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem. Z kolei z przepisu § 4 pkt 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu i zagospodarowania przestrzennego, wydanego na podstawie delegacji ustawowej zawartej w art. 16 ustawy, wynika, że projekt rysunku planu powinien, między innymi, zawierać – określenie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości polegających w szczególności na określeniu minimalnych lub maksymalnych szerokości frontów działek, ich powierzchni oraz określenia kąta położenia granic w stosunku do pasa drogowego. W myśl przepisu art. 15 ust. 1 przywołanej wyżej ustawy, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego winien być sporządzony zgodnie z przepisami odrębnymi. W tym przypadku przepisem odrębnym jest art. 102 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, według którego gmina może dokonać scalenia i podziału nieruchomości a szczegółowe warunki scalenia i podziału określa plan miejscowy. Scalenia i podziału można dokonać jeżeli są one położone w granicach obszarów określonych w planie miejscowym albo gdy o scalenie i podział wystąpią właściciele lub użytkownicy wieczystości posiadający ponad 50% powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem.

Wojewoda poinformował, że Burmistrz Miasta Kowary w odpowiedzi na zapytanie dotyczące ustalenia granic działek budowlanych w kontrolowanej uchwale, stwierdził, że są to obowiązujące ustalenia planu i są one elementem szczegółowych zasad i warunków scalenia i podziału nieruchomości, a granice określają parametry działek budowlanych. Burmistrz wyjaśnił również, że zapisy zamieszczone w § 5 w rubrykach „E”, regulują dodatkowe warunki i wymagania dotyczące omawianej problematyki, w tym także warunki zmiany podziału określonego na rysunku planu. W ocenie organu nadzoru zapisy uchwały zawarte w § 4 ust. 1 pkt 5 oraz w § 5 w punktach E – szczegółowe zasady i warunki scalenia i podziału nieruchomości w odniesieniu do poszczególnych terenów, jak też wykreślone na rysunku planu granice działek budowlanych, nie stanowią obligatoryjnych elementów planu, gdyż nie są to szczegółowe zasady scalenia i podziału nieruchomości o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wojewoda podniósł, że w przywołanym przepisie ustawodawca nie przyznał organom gminy żadnych kompetencji do określania zasad podziału nieruchomości. Organ zwrócił uwagę na konieczność odróżnienia postępowania w sprawie scalenia i podziału nieruchomości od postępowania w sprawie podziału nieruchomości. Obydwa postępowania są przedmiotem regulacji w ustawie o gospodarce nieruchomościami i znacznie się różnią. Istotne jednak jest, że w tym akcie ustawodawca wprost wskazuje na konieczność uwzględniania warunków wprowadzonych w planie miejscowym wyłączenie w przypadku scalenia i podziału nieruchomości. W art. 102 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami stwierdza bowiem, że „...Szczegółowe warunki scalenia i podziału nieruchomości określa plan miejscowy”, co wiąże się ściśle z ww. przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W przypadku natomiast postępowania podziałowego (art. 93 i następane ustawy gospodarce nieruchomościami) stwierdza się, że podziału można dokonać, jeżeli jest on zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodność z ustaleniami planu nie oznacza uprawnienia do umieszczenia w planie warunków podziału – owe ustalenia mogą dotyczyć wyłącznie przeznaczenia terenu i możliwości jego zagospodarowania, o czym rozstrzyga sam ustawodawca ww. przepisie art. 93 ust. 2. Prowadzi to do wniosku, że organy gminy

w ramach władztwa planistycznego nie posiadają uprawnienia do określenia szczegółowych zasad jakim miałyby podlegać podziały nieruchomości. Wojewoda podniósł, że skoro własność jest chroniona konstytucyjnie, a jej ograniczenia mogą wynikać wyłącznie z ustaw, to brak odpowiedniej normy kompetencyjnej wyłącza możliwość kształtowania przez organ administracji sposobu wykonywania tego prawa. Z tego samego względu przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie mogą podlegać wykładni rozszerzającej. Zdaniem Wojewody, w treści ocenianej uchwały nie ma zapisów dotyczących warunków scalenia i podziału nieruchomości, spełniających wymagania wynikające z art. 102 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Celem omawianej instytucji jest przekształcenie niekorzystnie ukształtowanych nieruchomości dla ich lepszego wykorzystania i zainwestowania zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z planu. W pierwszej kolejności dokonuje się scalenia, czyli zniesienia dotychczas istniejących granic działek, a następnie opracowuje geodezyjny projekt podziału tego obszaru na nowe działki, umożliwiające lepsze zainwestowanie nieruchomości zgodnie ze wskazaniami planu. Proces ten obejmuje większą ilość nieruchomości a wydzielone działki zawierają się w granicach nieruchomości sprzed podziału. Mając powyższe na uwadze Wojewoda stwierdził, że regulacje § 4 ust. 1 pkt 5 oraz ustalenia szczegółowe zawarte w punktach E uchwały, nie stanowią – tak jak wskazuje zastosowane w tych przepisach określenie – zasad i warunków scalenia i podziału lecz zasady podziału nieruchomości. W pozostałym zakresie, uchwała w żadnym miejscu – ani w części tekstowej ani graficznej – nie zawiera oznaczeń ani regulacji dotyczących nieruchomości podlegających scaleniu, w szczególności, nie oznaczono granic obszarów wymagających przeprowadzania scalenia i podziałów o których mowa w art. 15 ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zdaniem Wojewody przy uchwaleniu przedmiotowej uchwały doszło do naruszenia zasad sporządzania planu, gdyż we wskazanych w petitum skargi przepisach wprowadzono zapisy określające warunki podziału a nie scalenia i podziału nieruchomości. W świetle art. 28 ust. 1 ww. ustawy prowadzi to do konieczności unieważnienia aktu. Z tego względu uzasadniony jest wniosek o stwierdzenie nieważności uchwały w części dotyczącej zapisów zawartych w § 4 ust. 1 pkt 5 oraz ustaleń szczegółowych zawartych w punktach E odnoszących się do poszczególnych terenów. W odpowiedzi na skargę strona przeciwna wniosła o jej odrzucenie względnie oddalenie jako bezzasadnej. Uzasadniając wniosek o odrzucenie skargi strona przeciwna podniosła, że zaskarżona uchwała do chwili wniesienia skargi nie została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w związku z czym nie weszła w życie. Skoro nie istnieje w obrocie prawnym wniesienie skargi jest działaniem przedwczesnym i pozbawionym podstaw prawnych. Odnosząc się natomiast do podniesionych w skardze zarzutów przedstawiono argumenty mające wykazać, że określenie w zakwestionowanym przez Wojewodę planie miejscowym szczegółowych zasad „podziału i scalenia” oraz sposób, w jaki zasady te zostały zredagowane, nie jest naruszeniem prawa a zarzuty skargi sprowadzają się do kwestionowania przyjętej metodyki. W tym zakresie wskazano, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do kwestii scalenia i podziałów nieruchomości odnosi się w przepisach art. 15 ust. 2 pkt 8 (obowiązkowe ustalenia dotyczące wszystkich nieruchomości objętych planem), art. 15 ust. 3 pkt 1 (fakultatywne elementy dotyczące nieruchomości położonych w obszarach których granice według uznania określa gmina) oraz w art. 22. Wymagania przepisu art. 15 ust. 3 pkt 1 oraz art. 22 ww. ustawy należy wiązać z procedurą scalenia i podziału nieruchomości o których mowa w rozdziale 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Natomiast wymagania art. 15 ust. 2 pkt 8 należy traktować jako ustalenia o charakterze regulacyjnym, niezbędne do sformułowania innych obligatoryjnych ustaleń planu – w tym w szczególności ustaleń wymienionych w art. 15 ust. 2 pkt 6, tj. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu (...), wskaźników intensywności zabudowy. Zdaniem strony przeciwnej, pogląd wyrażony przez Wojewodę, według którego ustalenie szczegółowych zasad „podziału i scalenia” nieruchomości następowałoby wyłącznie gdyby gmina zdecydowała się rozszerzyć obligatoryjne ustalenia planu o nieobowiązkowy przedmiot i wyznaczyła w planie granice obszarów przeprowadzania scaleń i podziałów nieruchomości, prowadzi bezpośrednio do sytuacji, w której wprowadzenie obligatoryjnych elementów planu z art. 15 ust. 2 pkt 8 ustawy uzależnione byłoby od subiektywnej decyzji gminy o wprowadzeniu ustaleń nieobowiązkowych, z czym nie można się zgodzić. Pogląd prezentowany przez Wojewodę prowadziłby przede wszystkim do sytuacji, w której: 1/ szczegółowe zasady podziału nieruchomości jako obowiązkowy element planu nie byłyby realizowane przez organ wykonawczy gminy ale przez geodetę nie posiadającego do tego kompetencji; 2/ decyzję co do przyjęcia proponowanego rozwiązania podejmowałby organ wykonawczy a nie organ stanowiący gminy. W dalszej konsekwencji prowadziłby natomiast do: 1/ nierównego traktowania podmiotów objętych planem (właściciele nieruchomości znajdujących się w granicach obszarów określonych zgodnie z art. 15 ust. 3 pkt 1 będą związani określonymi w planie zasadami podziału a właściciele nieruchomości poza tym obszarem będą mieli swobodę w kwestii podziału); 2/ negatywnych skutków przestrzennych tak konstruowanych planów, a zwłaszcza braku możliwości zagwarantowania ładu przestrzennego ze względu na brak możliwości ustalenia w planie brzegowych parametrów działek budowlanych; brak możliwości racjonalnego wykorzystania ekonomicznych walorów przestrzeni; brak możliwości skutecznej kontroli podziału nieruchomości pod kątem ich prawidłowości z punktu wi-

dzenia docelowego zagospodarowania większego obszaru. Reasumując strona przeciwna stanęła na stanowisku, że przepis art. 15 ust. 2 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dotyczy wszystkich nieruchomości w granicach planu miejscowego a jego wypełnienie winno obejmować szczegółowe ustalenia dotyczące zasad i warunków: 1/ scalania i podziału nieruchomości na wyznaczonych w planach miejscowych obszarach o których mowa w art. 101 i 102 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli w ramach przedmiotu planu gmina zdecydowała o potrzebie wskazania granic takich obszarów na bazie art. 15 ust. 3 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; 2/ scalania i podziału nieruchomości na obszarach scalania i wymiany gruntów rolnych w myśl ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów rolnych; 3/ scalania i podziału pozostałych nieruchomości objętych planem miejscowym wśród których mogą się znaleźć nieruchomości które nie wymagają scalenia a jedynie podziału oraz nieruchomości, o których mowa w art. 98b ustawy o gospodarce nieruchomościami. Odpowiadając na zastrzeżenia skargi dotyczące „sposobu zapisu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” stwierdzono, że § 4 pkt 8 rozporządzenia z dnia 26 sierpnia 2003 r. nie ustala w którym dokumencie – tekście czy rysunku planu – mają być umieszczone podane w nim wartości. Zatem określenie przebiegu granic działek budowlanych na rysunku planu jest graficzną ilustracją zasad podziału terenu zrealizowanych według jego wymagań – pokazuje wszystkie parametry określone w § 4 pkt 8. Równocześnie, zgodnie z tekstem uchwały, od graficznie pokazanej zasady można odstąpić na rzecz parametrów i wymagań podanych w tekście. W rezultacie stwierdzono, że plan rozstrzyga o szczegółowych zasadach scalania i podziału w następujący sposób: – ustalając parametry działek budowlanych poprzez graficzne określenie przebiegu ich granic; – dając alternatywną możliwość zmiany przebiegu tych granic według regulacji w tekście planu. Ponieważ na obszarze planu nie występują tereny wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania nieruchomości, taka konstrukcja zapisów planu spełnia wymóg obligatoryjnego przedmiotu planu, dając jednocześnie możliwość skorzystania z wariantu zawartego na rysunku planu lub dokonania innego podziału na warunkach ustalonych w tekście uchwały. Odnosząc się do zarzutu braku ustawowej kompetencji do określania przez radę gminy w planie miejscowym zasad podziału nieruchomości, strona przeciwna przytoczyła fragment wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 18 października 2007 r. (sygn.akt II OSK 1191/07) w którym wyrażono pogląd, że nie każda czynność organu gminy podejmowana w ramach przyznanego jej władztwa planistycznego wymaga konkretnego przepisu upoważniającego. Ponadto przytoczono stanowisko WSA w Gliwicach zawarte w wyroku z dnia 2 lipca 2008 r. (sygn.akt II SA/GI 199/09) w którym stwierdzono, że nieustalenie dla części terenów szczegółowych zasad scalania i podziału stanowi pominięcie obligatoryjnego elementu planu, skutkujące stwierdzeniem nieważności uchwały w całości. Podczas rozprawy pełnomocnik Wojewody poparł skargę wraz z zawartą w niej argumentacją wnosząc o stwierdzenie nieważności zaskarżonej uchwały w całości ze względu na brak obligatoryjnego elementu planu jakim są szczegółowe warunki i zasady scalania i podziału nieruchomości. Pełnomocnik argumentował, że zapisy zawarte w planie stanowią zasady podziału nieruchomości. Modyfikując argumentację zawartą w skardze oświadczył również, że obligatoryjne elementy planu, o których mowa w art. 15 ust. 2 pkt 8, winny odnosić się do wszystkich nieruchomości na obszarze planu. Pełnomocnik strony przeciwnej podtrzymał stanowisko prezentowane w odpowiedzi na skargę. Wojewódzki Sąd Administracyjny zważył, co następuje. Zgodnie z przepisem art. 1 § 1 ustawy z dnia 25 lipca 2002 r. – Prawo o ustroju sądów administracyjnych (Dz. U. Nr 153, poz. 1269) sądy administracyjne sprawują wymiar sprawiedliwości przez kontrolę działalności administracji publicznej oraz rozstrzyganie sporów kompetencyjnych i o właściwość między tymi organami a organami administracji rządowej. Kontrola ta sprawowana jest pod względem zgodności z prawem, jeżeli ustawy nie stanowią inaczej (art. 1 § 2 przywołanego aktu). W myśl art. 3 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. Nr 153, poz. 1270 z późn. zm.) – zwanej dalej u.p.p.s.a. – zakres kontroli administracji publicznej obejmuje również orzekanie w sprawach skarg na akty prawa miejscowego organów jednostek samorządu terytorialnego i terenowych organów administracji rządowej (pkt 5) oraz akty organów jednostek samorządu terytorialnego i ich związków, inne niż określone w pkt 5, podejmowane w sprawach z zakresu administracji publicznej. Skarga wniesiona w niniejszej sprawie dotyczy uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – a więc objęta jest zakresem pkt 5 § 2 art. 3 u.p.p.s.a. Przedmiotem kontroli Sądu jest uchwała Rady Miejskiej w Kowarach nr XLVIII/249/09 z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary dla jednostki urbanistycznej Kowary – Krzaczyzna B.1., podjęta na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm. – zwanej dalej u.p.z.p.; art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.). Przed przystąpieniem do oceny legalności zaskarżonej uchwały, wobec zawartego w odpowiedzi na skargę wniosku o odrzucenie skargi wyjaśnić należy, że w niniejszej sprawie Sąd nie dopatrywał się podstaw do odrzucenia skargi. W myśl art. 58 § 1 pkt 6 u.p.p.s.a. sąd odrzuci skargę, jeżeli z innych przyczyn jest ona niedopuszczalna. Niedopuszczalność skargi z innych przyczyn występuje

w szczególności, gdy skarga została wniesiona bez wyczerpania środków zaskarżenia, bez uprzedniego wezwania na piśmie do usunięcia naruszenia prawa, gdy ustawa nie przewiduje środków zaskarżenia w sprawie będącej przedmiotem skargi. W niniejszej sprawie nie budzi wątpliwości, że doszło do skutecznego podjęcia przez Radę Miejską w Kowarach zaskarżonej uchwały. Podnoszona przez stronę przeciwną okoliczność braku opublikowania uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nie stanowi formalnej przesłanki zaskarżenia uchwały ani na podstawie art. 93 ani na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym. Również przepis art. 3 § 2 pkt 5 u.p.p.s.a. nie wskazuje, aby zaskarżeniu podlegały opublikowane akty prawa miejscowego podejmowane przez organ jednostki samorządu terytorialnego. Przedmiotem skargi może być każdy akt prawa miejscowego, który podjęty został przez organ jednostki samorządu terytorialnego a to oznacza, że warunkiem koniecznym, umożliwiającym uruchomienie procedury sądowej kontroli uchwały organu gminy, jest właśnie podjęcie danej uchwały. Wejście w życie uchwały przed jej zaskarżeniem nie jest warunkiem koniecznym dla wniesienia skargi. Ponadto trzeba mieć na uwadze, że przepis art. 93 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym daje wojewodzie prawo zaskarżenia podjętej przez radę gminy uchwały, jeżeli w terminie ustawowym nie podejmie rozstrzygnięcia nadzorczego. Oczywiście brak opublikowania uchwały powoduje, że nie wywołuje ona zamierzonych skutków prawnych. Nie oznacza to jednak, że opublikowanie uchwały jest warunkiem wniesienia skargi. Pozostawałoby to w sprzeczności z zapisami ustawy o samorządzie gminnym regulującymi nadzór nad działalnością gminy (art. 85–102a) i w sposób pozaustawowy ograniczało ten nadzór. Tym samym dopuszczalne jest złożenie takiej skargi po uchwaleniu uchwały a przed jej opublikowaniem. Odrębną kwestią – nie podlegającą jednak w niniejszej sprawie merytorycznej ocenie Sądu – jest niewątpliwie naganna praktyka (widoczna również na gruncie innych spraw) wstrzymywania się przez Wojewodę z publikowaniem uchwały w dzienniku urzędowym. Obowiązkiem Wojewody jest bowiem niezwłoczne opublikowanie w wojewódzkim dzienniku urzędowym przedstawionych mu do publikacji aktów normatywnych wskazanych w art. 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych. Kwestionując uchwałę Rady Miejskiej w Kowarach z dnia 30 listopada 2009 r. Wojewoda wniósł o stwierdzenie jej nieważności w całości wskazując na naruszenie zasad uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a konkretnie art. 15 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zdaniem organu nadzoru w zaskarżonej uchwale nie zawarto bowiem szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości. Przedstawionemu zarzutowi skargi nie można odmówić słuszności. Przed wszystkim wskazać należy, że zgodnie z art. 28 ust. 1 u.p.z.p. przesłankami stwierdzenia nieważności uchwały w całości lub w części są 1/ naruszenie zasad sporządzenia planu miejscowego; 2/ istotne naruszenie trybu sporządzania planu 3 / naruszenie właściwości organów w tym zakresie. Przywołany przepis ustanawia zatem dwie przesłanki zgodności z prawem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: materialnoprawną – uwzględnienie zasad sporządzenia planu; formalnoprawną – zachowanie procedury sporządzania planu oraz właściwości organów w tym zakresie (tak NSA w wyroku z dnia 11 września 2008 r. II OSK 215/08). Zdaniem składu orzekającego w pierwszym rzędzie ocenie poddać należało przesłankę materialnoprawną określoną w art. 28 u.p.z.p., jako dalej idącą, gdyż podstawę dla unieważnienia uchwały daje tu każde naruszenie prawa. Ustawodawca nie stawia w tym przypadku warunku istotnego naruszenia prawa. Powyższe stwarza więc obowiązek rygorystycznego przestrzegania ustawowo określonych zasad sporządzania planu miejscowego, co uzasadniania fakt, że plan miejscowy jako akt prawa miejscowego, ingeruje w konstytucyjnie chronione prawo własności.

Zasady sporządzania planu w doktrynalnym ujęciu interpretowane są jako wartości i merytoryczne wymogi kształtowania polityki przestrzennej przez uprawniony organ. Dotykają one problematyki związanej ze sporządzaniem planu, a więc zawartości aktu planistycznego (część tekstowa i graficzna, inne załączniki – art. 15 ust. 1, art. 17 pkt 4 i art. 20 ust.1), zawartych w nim ustaleń lub inaczej – przedmiotu planu (art. 15 ust. 2 i ust. 3), a także standardów dokumentacji planistycznej, tj. materiałów planistycznych, skali opracowania kartograficznego, stosowanych oznaczeń, nazewnictwa, standardów oraz sposobów dokumentowania prac planistycznych (rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu zagospodarowania przestrzennego – zwane w dalszej części rozporządzeniem, zob. też: Z. Niewiadomski [red.]: Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Komentarz. Warszawa C. H. Beck 2005, s. 253-254). Dokonując wykładni tej przesłanki organy związane są przepisami prawa europejskiego, Konstytucją oraz przepisami prawa materialnego. Tylko w tych granicach można wyznaczyć władztwo planistyczne gminy. Dlatego też sam art. 6 ust. 1 nie może być stosowany jako dający pełne władztwo planistyczne (tak NSA w wyroku z dnia 11 września 2009 r. II OSK 215/08). Przyznane gminie uprawnienie do samodzielnego kształtowania polityki przestrzennej (art. 3 ust. 1 u.p.z.p.) nie ma charakteru arbitralnego a przepisy nie zezwalają na dowolność ustaleń zawartych w miejscowym planie zagospodarowania. Ustawodawca szczegółowo uregulował bowiem tryb prowadzenia prac najpierw nad studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy a następnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Doprecyzował również zakres tematyczny ustaleń, które obowiązkowo powinny się znaleźć w uchwale zawierają-

cej plan miejscowy. W art. 15 ust. 2 u.p.z.p. zawarto obowiązkową materię podlegającą regulacji w planie miejscowym. Niewątpliwie rada gminy związana jest tym zakresem. Nie może zatem pominąć żadnego z wymienionych w tym przepisie elementów, aczkolwiek w doktrynie wskazuje się, że obowiązek ten nie ma charakteru bezwzględnego, gdyż musi być dostosowany do warunków faktycznych panujących na obszarze objętym planem (zob. Z. Niewiadomski [red.]: Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Komentarz. Warszawa C.H.Beck 2005, s. 154). O ile zatem w terenie zachodzą okoliczności faktyczne uzasadniające tego dokonanie, rada zobligowana jest zawrzeć w planie wymienione w art. 15 ust. 2 elementy. Komentatorzy ustawy podkreślają jednak, że ujęcie w projekcie planu miejscowego obowiązkowych ustaleń wymienionych w art. 15 ust. 2 wymaga ustosunkowania się do każdego zagadnienia wymienionego w pkt 1–12, a w przypadku braku uwarunkowań dotyczących któregoś z tych punktów, w treści projektu powinna znaleźć się odpowiednia o tym informacja (por. LEX: Komentarz do art. 15 [w:] T. Bąkowski, Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Komentarz. Zakamycze 2004). Według art. 15 ust. 2 u.p.z.p. rada gminy zobligowana jest umieścić w planie miejscowym – jako element o charakterze obowiązkowym – szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości (pkt 8). Doszczegółowienie wymogów w tym zakresie zawarte zostało w § 4 pkt 8 przywołanego wyżej rozporządzenia, w myśl którego przy zapisywaniu projektu tekstu planu miejscowego, ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości powinny zawierać określenie parametrów działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości, w szczególności minimalnych lub maksymalnych szerokości frontów działek, ich powierzchni oraz określenie kąta położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego. Plan miejscowy wypełnia zatem dyspozycję art. 15 ust. 2 pkt 8 jeżeli zostaną w nim określone szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału, skonkretyzowane przez rozporządzenie. Ustalone w planie szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału stanowią następnie podstawę do przeprowadzenia scalania i podziału nieruchomości na podstawie art. 101 i następnych ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004, Nr 261, poz.2603 z późn. zm. – zwanej dalej u.g.n.). Bez uszczegółowionych planem zasad i warunków scalania i podziału nie jest w ogóle możliwe przeprowadzenie takiej procedury. Wynika to z treści art. 102 u.g.n., który wskazuje, że podstawą dla postępowania w sprawie scalenia i podziału są stosowne zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a treść planów wyznacza zakres przedmiotowy i podmiotowy czynności podejmowanych w toku postępowania scaleniowego. Wszczęcie procedury scalenia i podziału może nastąpić zarówno z urzędu (co koreluje z treścią art. 22 u.p.z.p.) jak też na wniosek właścicieli lub użytkowników wieczystych posiadających co najmniej 50 % powierzchni gruntów objętych scaleniem i podziałem. W tym ostatnim przypadku procedura scalania i podziału musi również być oparta na ustaleniach wynikających z planu miejscowego, co prowadzi do wniosku, że omawiane zasady i warunki muszą być określone dla wszystkich nieruchomości położonych na obszarze planu a nie tylko dla tych które znalazły się w wyznaczonych w planie na podstawie art. 15 ust. 3 u.p.z.p. granicach obszarów wymagających przeprowadzenia scalenia i podziału (tak E. Mzyk [w:] G. Bieniek, E. Kalus, Z. Marmaj, E. Mzyk Ustawa o gospodarce nieruchomościami. Komentarz. Warszawa 2008 r. s. 398-399). Tym samym należy przyjąć, że ustalenie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału dla wszystkich nieruchomości w granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obowiązkiem Rady, niezależnie od tego, czy określony zostanie obszar o którym mowa w art. 15 ust. 3 pkt. 1 u.p.z.p. W przeciwnym wypadku, niemożliwe byłoby przeprowadzenia procedury scalania i podziału z inicjatywy właścicieli lub użytkowników wieczystych ze względu na brak omawianych zasad i warunków. Będą one wykorzystywane przy scalaniu i podziale nieruchomości na obszarach określonych przez radę jako wymagające zastosowania tej instytucji, jak również na pozostałych obszarach, jeżeli z inicjatywą scalenia i podziału wystąpią właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości. W ślad za przedstawionym wcześniej poglądem doktryny, stwierdzić zatem można, że rada mogłaby odstąpić od obowiązku określenia szczegółowych warunków i zasad scalenia i podziałów, gdyby wykazane zostało, że uzasadnia to stan faktyczny (np. plan obejmuje tylko jedną nieruchomość której konfiguracja przestrzenna zapewnia właścicielowi zagospodarowanie jej zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie). Trafnie Wojewoda zwraca uwagę na konieczność odróżnienia instytucji scalania i podziału nieruchomości od instytucji podziału nieruchomości, pomimo, że niewątpliwie celem ich obu jest doprowadzenie do powstania takich nieruchomości, które będą mogły być samodzielnie i racjonalnie zagospodarowane zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z planu miejscowego. Strona przeciwna zdaje się tego nie dostrzegać, na co wskazuje treść odpowiedzi na skargę, zwłaszcza fragment w którym prezentowane jest stanowisko, że wykonanie treści art. 15 ust. 2 pkt 8 u.p.z.p. powinno obejmować również nieruchomości, które nie są poddane scaleniu lecz tylko podziałowi. Istotą scalania i podziału jest stworzenie korzystniejszych warunków zagospodarowania i wykorzystania terenów. Wskazana instytucja prawna ma doprowadzić zarówno do możliwości realizacji zapisów planu jak i powstania najbardziej optymalnej struktury obszarowej, która pozwoli na wykorzystanie terenów według ich przeznaczenia określonego w planie. Scalanie i podział nieruchomości przeprowadzany jest dla osiągnięcia celu jakim jest stworzenie takiego stanu przestrzenno-

-powierzchniowego nieruchomości, który umożliwi najbardziej racjonalnie ich zagospodarowanie według przeznaczenia określonego w planie miejscowym (J. Jaworski, A. Prusaczyk, A. Tułodziecki, M. Wolanin, Ustawa o gospodarce nieruchomościami. Komentarz. C.H. Beck 2009). Jak zauważył organ nadzoru procedura scalania i podziału gruntów polega najpierw na zniesieniu granic dotychczasowych nieruchomości (scaleniu), w wyniku czego dochodzi do połączenia nieruchomości w jeden obszar, a następnie na opracowaniu geodezyjnego projektu podziału tego obszaru na nowe działki gruntowe, które mogą być wykorzystane i zagospodarowane stosownie do postanowień planu. Czynności te dotyczą tego samego terenu który był objęty scaleniem. Scalenie i podział prowadzi do zmian w sferze własnościowej przede wszystkim w zakresie terytorialnych granic wykonywania tego prawa. Podział nieruchomości nie jest natomiast poprzedzony wcześniejszym scaleniem. Podział geodezyjny nieruchomości odbywa się w granicach nieruchomości (w rozumieniu art. 46 k.c. lub art. 4 pkt 1 u.g.n.) i zmierza do wydzielenia w obrębie tej nieruchomości działek gruntu albo do zmiany linii granicznych i powierzchni działek tworzących nieruchomość. Podział geodezyjny (sam w sobie, bez podziału prawnego) nie powoduje zmian w sferze własnościowej. Odniesienie powyższych uwag do zaskarżonej uchwały – zwłaszcza do treści zakwestionowanych w skardze przepisów – wskazuje, że określone w nich zapisy nie stanowią szczegółowych warunków i zasad scalania i podziału nieruchomości. Określając w § 2 uchwały przedmiot planu w pkt 5 Rada odniosła się do szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości – stwierdzając, że ustalenia w tym zakresie zawiera § 5 rubryka E oraz rysunek planu. Z kolei treść § 4 ust. 1 pkt 5 uchwały stanowi, że widniejące na rysunku planu granice działek budowlanych są ustaleniami obowiązującymi w zakresie szczegółowych zasad scalania i podziału nieruchomości, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych niniejszej uchwały. Analiza zapisów zawartych w § 5 rubryce E: „Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości” dla poszczególnych terenów oznaczonych symbolami MN/U, UT, U, R, US, ZP, KP, E, Z, WS potwierdza stanowisko Wojewody, że zapisy te – wbrew oznaczeniu mieszczącej się w § 5 rubryki E - nie regulują szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości a ograniczone są tylko do podziałów. Brak natomiast w tekście planu zasad i warunków regulujących scalanie nieruchomości w ramach instytucji scalania i podziału. Ocenę taką potwierdza również strona przeciwna wskazując w części końcowej odpowiedzi na skargę, że „na obszarze planu nie występują tereny wymagające określenia szczegółowych zasad i warunków scalania nieruchomości”. Pomijając w tym miejscu kwestię prawidłowości stanowiska wskazującego na możliwość oddzielnego traktowania instytucji „scalania” i instytucji „podziału” w ramach instytucji scalania i podziału nieruchomości, przywołane oświadczenie wskazuje, że zamiarem Rady nie było ustalenie zasad i warunków scalania i podziału a tylko zasad podziału nieruchomości – i takie też regulacje zawarto w części tekstowej i graficznej planu. W tekście planu brak natomiast jakichkolwiek regulacji dotyczących czynności która w ramach instytucji scalania i podziału winna poprzedzać podział, tj. scalania nieruchomości. W konsekwencji należy się zgodzić z zarzutem, że tekst planu nie zawiera zapisów dotyczących warunków i zasad scalania i podziałów nieruchomości spełniających wymagania art. 102 u.g.n. Dla trafności tego stanowiska bez znaczenia pozostaje, zawarta w skardze argumentacja nawiązująca w tym względzie do przepisu art. 15 ust. 3 pkt 1 u.p.z.p. i wskazująca, że skoro w uchwale nie określono granic obszarów wymagających scaleń i podziałów, to okoliczność ta potwierdza fakt, że nie ustalono obligatoryjnego elementu z art. 15 ust. 2 pkt 8. Argumentacja ta podczas rozprawy, trafnie została zmodyfikowana przez pełnomocnika strony skarżącej. Tym samym polemika z tym stanowiskiem prezentowana przez stronę przeciwną w odpowiedzi na skargę traci na znaczeniu. Nie ulega bowiem wątpliwości, że Rada obowiązana jest wprowadzić do planu omawiane warunki i zasady niezależnie od tego czy wyznaczy obszary wymagające przeprowadzenia scalania i podziału nieruchomości. Nie zasługuje na uwzględnienie argumentacja strony przeciwniej, że plan rozstrzyga o szczegółowych zasadach scalania i podziału przez ustalenie parametrów działek budowlanych na rysunku planu poprzez graficzne określenie granic działek budowlanych z możliwością zmiany przebiegu tych granic według regulacji zawartych w tekście planu. Zauważyć należy, że jak wynika z legendy rysunku planu, linie przerywane wyznaczające granice działek budowlanych stanowią szczegółowe warunki i zasady podziału nieruchomości. Strona przeciwna przyznaje jednocześnie, że określenie przebiegu granic działek budowlanych na rysunku planu jest graficzną ilustracją zasad podziału terenu. Nie można zatem przyjąć, że poprzez samo graficzne wskazanie granic działek budowlanych na rysunku planu – jednakże bez określenia zasad scalania – plan określa zasady i warunki, które mogą być następnie podstawą do przeprowadzenia scalania i podziałów nieruchomości, zgodnie z art. 102 u.g.n. (w tym względzie skład orzekający podziela stanowisko wyrażone w wyroku NSA z dnia 21 września 2005 r. II OSK 43/05). Ponadto należy zwrócić uwagę, że w § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 26 sierpnia 2003 r. określono wymogi dotyczące stosowania standardów przy zapisywaniu tekstu planu (zdanie wprowadzające), a nie jak podał w skardze Wojewoda „rysunku planu” (co Sąd traktuje jako oczywistą omyłkę). Zatem wbrew stanowisku wyrażonemu w odpowiedzi na skargę, prawodawca wyraźnie określił w którym dokumencie planu – mianowicie w tekście planu – powinny być zawarte określone w pkt 8 parametry działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału. W szczególności parametry te powinny dotyczyć minimalnych lub mak-

symalnych frontów działek, ich powierzchni oraz określenia kąta położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego. Tekst ocenianej uchwały nie określa wszystkich wskazanych w rozporządzeniu parametrów działek uzyskiwanych w wyniku scalania i podziału. Z treści rubryki E w § 5 uchwały w odniesieniu do poszczególnych terenów oznaczonych symbolami literowymi (MN/U, UT i następne) wynika, że w stosunku do części terenów dopuszczono podziały i wówczas wprowadzono generalną zasadę, że podział terenów na działki budowlane określa rysunek planu; co do niektórych terenów określono minimalne powierzchnie działek budowlanych (jako odstępstwo od zasady wynikającej z rysunku planu) i dla niektórych (nie dla wszystkich) minimalną szerokość frontu działki (również jako odstępstwo wynikające z rysunku planu). Fronty działek określono tylko w odniesieniu do niektórych i nie podano kąta położenia w stosunku do pasa drogowego. Już powyższe wskazuje, że w tekście planu nie określono wskazanych w rozporządzeniu parametrów. Ponadto dla części terenów wprowadzono zakaz podziałów, z czego wynika, że parametry wskazane w rubryce E nie są parametrami jakie działki powinny uzyskać po scaleniu i podziale. Rada określając powyższe parametry pominęła element scalania nieruchomości, gdyż jak sama stwierdziła, nie było potrzeby ustalania tych zasad. Wobec przedstawionych okoliczności Sąd podzielił stanowisko Wojewody, że zaskarżony plan nie zawiera obligatoryjnego elementu jakim są szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości. Nie wykazano również, aby na terenie objętym ustaleniami planu zachodziły okoliczności faktyczne uprawniające Radę do odstąpienia od obowiązku zawarcia w planie tych zasad i warunków. Rada zobowiązana więc była do wyczerpania zakresu delegacji ustawowej i do uregulowania wszystkich kwestii uznanych przez ustawodawcę za istotne. Tym samym zaistniały podstawy do zastosowania w niniejszej sprawie art. 28 u.p.z.p. Skoro zaskarżona uchwała nie zawiera obligatoryjnego elementu jakim są zasady scalania i podziałów nieruchomości skład orzekający, podzielając w tym względzie stanowisko Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach przywołane w odpowiedzi na skargę, uznał za konieczne wyeliminowanie z obrotu prawnego całego aktu. Pominięcie obligatoryjnego elementu planu oznacza, że pozostałym zakresie plan, dotknięty brakami, nie może funkcjonować. Mając powyższe na uwadze Wojewódzki Sąd Administracyjny, działając na podstawie art. 147 § 1 u.p.p.s.a., orzekł jak w pkt I sentencji wyroku. Podstawę dla orzeczenia zawartego w pkt II stanowił przepis art. 152 przywołanej ustawy, a o kosztach orzeczono zgodnie z art. 200 ww. aktu.

414



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
NK-N.4131.43.2011.RB

Wrocław, dnia 4 lutego 2011 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały nr IV/17/10 Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr LIII/511/06 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Radochów – obszar B.

Uzasadnienie

Na sesji w dniu 29 grudnia 2010 r. Rada Miejska w Łądku-Zdroju podjęła m.in. uchwałę w sprawie uchylenia uchwały Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr LIII/511/06 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Radochów – obszar B.

Uchwała ta wpłynęła do Organu Nadzoru dnia 7 stycznia 2011 r.

W toku badania legalności uchwały nr IV/17/10 Organ Nadzoru stwierdził, że narusza ona art. 27 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r.

o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 17, poz. 95 – t.j.).

Uchwałą nr IV/17/10 Rada Miejska w Łądku-Zdroju uwzględniła w całości skargę Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę Rady Miejskiej w Łądku-Zdroju nr LIII/511/06 z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Radochów – obszar B oraz zdecydowała o uchyleniu uchwały nr LIII/511/06.

W podstawie prawnej uchwały Rada Miejska powołała się na art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym, art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 54 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2002 r., 153, poz. 1270 z późn. zm.) w związku ze skargą Wojewody Dolnośląskiego wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu nr PN.II.0914-3/92/06 z dnia 31 października 2006 r. w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały LIII/511/06.

W pierwszej kolejności należy dokonać rozróżnienia dwóch sytuacji, dotyczących możliwości uchylenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- 1) opublikowanego w dzienniku urzędowym i funkcjonującego w obrocie prawnym,
- 2) uchwalonego i nieopublikowanego w dzienniku urzędowym.

Ad. 1. Zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) kształtują, wraz z innymi przepisami, sposób wykonywania prawa własności nieruchomości. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia mpzp prowadzone jest w indywidualnej procedurze planistycznej.

Przepisy dotyczące tworzenia mpzp, zawarte w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym skonstruowane zostały na zasadach współdziałania oraz uwzględniania interesów wszystkich zainteresowanych podmiotów. Co prawda ustawodawca przyznał gminom tzw. władztwo planistyczne (art. 3 ust. 1 przedmiotowej ustawy), tj. prawo do kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz mpzp, jednakże realizacja tego prawa została obwarowana licznymi obostrzeniami, m.in. o naturze proceduralnej.

Procedura planistyczna, określona w cytowanej ustawie, jako specyficznego rodzaju postępowanie prawotwórcze przewiduje konieczność dokonania szeregu czynności prawnych oraz materialno-technicznych (art. 14–26) mających na celu zagwarantowanie, że w toku tworzenia mpzp gmina uwzględni stanowisko innych organów administracji publicznej (art. 17 pkt 1, 6-8, art. 18, art. 23 i art. 24) oraz będzie miała na uwadze interesy osób bezpośrednio zainteresowanych rozstrzygnięciami danego mpzp (art. 17 pkt 1, 10-13, art. 18). Ostateczna zatem postać mpzp teoretycznie zawiera stanowisko nie tylko twórcy planu, ale i innych podmiotów prawa. Konstrukcja prawna procedury planistycznej została przyjęta w celu zapewnienia ochrony zarówno interesu publicznego, jak i interesów podmiotów prywatnych. Możliwość uczestniczenia w tworzeniu planów miejscowych umożliwia także kontrolę bieżącą tej sfery życia publicznego. Wynika to m.in. z faktu, że mpzp jako akty prawa miejscowego stanowią część porządku prawnego na terenie danej gminy. Przesądzają one o treści praw własności (art. 6).

Zagwarantowanie realnej stosowalności tych procedur oraz przestrzegania prawa zagospodarowania przestrzennego wymagało wprowadzenia do ustawy klauzuli zawartej w art. 27. Przepis ten stanowi, że zmiana studium lub mpzp następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane. Innymi słowy przepis ten zabezpiecza przed obchodzeniem prawa wymuszając, aby procedury planistyczne były stosowane także w przypadkach zmian mpzp.

W tym miejscu warto zaznaczyć, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w ogóle nie zawiera przepisów dotyczących uchylania mpzp. W doktrynie prawa administracyjnego wskazuje się, że organ, który w ramach posiadanych kompetencji może stworzyć dany akt administracyjny, posiada także kompetencje do jego uchylenia. Ani w doktrynie, ani w orzecznictwie nie podważa się co do zasady prawa rady gminy do uchylania własnych uchwał.

Jednakże w przypadku mpzp pojawia się problem związany z istotą tej regulacji prawnej. Brak odrębnej regulacji prawnej dotyczącej uchylania mpzp pozwala przyjąć, iż ze swej istoty uchylenie mpzp stanowi zmianę stanu prawnego na terenie danej gminy, czyli zmianę wiążącego uregulowania sposobu zagospodarowania przestrzennego. Innymi słowy istota uchylenia mpzp jest tożsama z istotą zmiany mpzp. Dlatego też w przypadku „uchylenia” mpzp znajdzie zastosowanie art. 27 cytowanej ustawy.

W tym też kierunku kształtuje się orzecznictwo, zarówno sądowo-administracyjne, jak i administracyjne. W uzasadnieniu wyroku z dnia 28 października 2008 r. (II SA/OI 571/08, LEX nr 475238) WSA stwierdził, że uchylenie istniejącego planu miejscowego we wskazanym wyżej zakresie stanowi w ocenie Sądu w istocie zmianę obecnie istniejącego planu miejscowego dla tego terenu, gdyż de facto podjętą uchwałą dokonano zmiany w istniejącym planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego (...). Oznacza powyższe, iż w każdym takim przypadku podjęcie uchwały w tym zakresie wymagało przeprowadzenia stosownej procedury, zgodnie z art. 27 ustawy o p.i.z.p. W istocie bowiem uchylenie istnieją-

cej (obowiązującej) uchwały dotyczącej planu miejscowego dla określonego terenu spowodowało jego zmianę. Zatem wymagane było poprzedzenie takiej uchwały przeprowadzeniem stosowniej procedury w tym zakresie.

W wyroku z dnia 17 grudnia 2008 r. (II SA/Sz 858/08, Centralna Baza Orzeczeń Sądów Administracyjnych – <http://orzeczenia.nsa.gov.pl/>) WSA podszedł do powyższego zagadnienia z odmiennej perspektywy dochodząc do dalej idących wniosków. WSA zauważył, iż utrwalony został w orzecznictwie sądowo-administracyjnym pogląd, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządzony i uchwalony na zasadach i w trybie określonym w ustawie oraz w zgodzie z powszechnie obowiązującymi przepisami, mimo niosących w swej treści ograniczeń w wykonywaniu prawa własności nieruchomości, nie narusza konstytucyjnej zasady ochrony własności, przewidzianej w art. 21 ustawy zasadniczej (por. wyrok NSA z dnia 17 sierpnia 1999 r., II SA/Ka 1842/97, OSS 2000, nr 1, poz. 4). Należy też pamiętać, że w związku z obowiązywaniem przepisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po stronie właścicieli nieruchomości objętych planem mogą występować nie tylko ograniczenia, ale także korzyści (wzrost wartości nieruchomości, ale także związana z nią renta planistyczna).

Właściwą podstawę prawną dla podjęcia uchwały uchylającej mpzp stanowić musiałby konkretny przepis ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z którego wprost wynikałaby kompetencja rady gminy do uchylania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, bowiem z art. 40 i n. ustawy o samorządzie gminnym w sposób oczywisty wynika, że gminom na podstawie upoważnień ustawowych przysługuje kompetencja do stanowienia przepisów prawa miejscowego. Takiego charakteru nie ma art. 28 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przepis ten stanowi podstawę wyłącznie do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz jego zmiany. Brak zatem we wskazanym przepisie podstaw do podjęcia uchwały o uchyleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W świetle obowiązujących przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak w ogóle podstaw do podjęcia przez radę gminy uchwały uchylającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (do sytuacji, w której miejscowy plan przestaje obowiązywać dochodzić może wyjątkowo i to w przypadkach jasno wskazanych w ustawie, por. np. art. 28, 34, 36 ustawy). Wniosek taki wynika też już choćby z tytułu ustawy i zakresu jej stosowania. Ustawa reguluje kwestie dotyczące planowania i zagospodarowania przestrzennego, a zatem odnosi się do przyszłych zdarzeń, które będą podejmowane na podstawie przepisów planów miejscowych. Istotą planowania przestrzennego jest wprowadzenie ładu przestrzennego, a nie tworzenie sytuacji dowolności w zakresie korzystania z terenów, co miałyby miejsce przy braku miejscowego planu zagospodarowania.

Zasadnie wskazuje się też w orzecznictwie sądowym, że „w świetle przepisu art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) należy stwierdzić, że każda zmiana planu zagospodarowania przestrzennego, będąca zmianą przepisu gminnego, wymaga przestrzegania ustalonego w art. 17 powyższej ustawy trybu postępowania, jak przy sporządzaniu planu zagospodarowania przestrzennego, przy czym nie ma żadnych możliwości pominięcia, bez względu na rodzaj i zakres zmian, czynności przewidzianych w art. 17 pkt 1, 3, 5 oraz 10–14 cytowanej ustawy. Pominięcie tych czynności stanowi istotne naruszenie trybu uchwalania zmian planu, powodujące nieważność uchwały na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy” (por. wyrok WSA we Wrocławiu z dnia 30 czerwca 2006 r., II SA/Wr 204/06, Lex nr 285067). Choć w tym miejscu wskazać należy, ponownie podkreślając, że każda uchwała wymaga indywidualnego do niej się odniesienia i może zaistnieć sytuacja, iż nie będzie konieczne ponowne przeprowadzenie procedury w jakimś zakresie.

Ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym zawiera kompleksową i zupełną regulację dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zwłaszcza przepisy dotyczące istoty tego planu i rozwiniętego trybu jego przygotowania. Należy w szczególności zwrócić uwagę na te z nich, które wprowadzają obowiązek zachowania warunków ustawowych (art. 2 ust. 1) oraz określają plan miejscowy jako przepis gminny (art. 7). Każda zmiana planu miejscowego jest zmianą przepisu gminnego i wymaga zachowania takich samych warunków jak przygotowanie samego planu (art. 12 ust. 4 ustawy). W tej sytuacji nie ma wątpliwości, że uchwała o planie miejscowym (art. 26) nie może zawierać unormowań przewidujących możliwość uchylenia planu bez jednoczesnego wprowadzenia stosownych zmian w planie już obowiązującym. Wniosek taki wzmacnia okoliczność, że ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym przewiduje po raz pierwszy (w odróżnieniu od poprzedzającej ją ustawy o planowaniu przestrzennym) rozwiniętą procedurę przygotowania i uchwalenia planu, a nie jego uchylenia i zawiera gwarancje dla zainteresowanych w postaci możliwości wnoszenia wniosków i uwag do projektu planu. Korzystanie zaś z tych gwarancji nie jest możliwe w przypadku uchwały uchylającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (por. też w tym zakresie wyrok z dnia 21 stycznia 1997 r. Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 21 stycznia 1997 r., II SA/Kr 1648/96, ONSA 1997/4/176).

Podkreślić należy, że ustawa stanowi, że każde naruszenie procedury planistycznej, której etapy są określone w art. 18, powoduje nieważność uchwały rady gminy w całości lub w części (art. 27 ust. 1). Nie ulega wątpliwości, że podjęcie uchwały o uchyleniu miejscowego planu zagospodarowania prze-

strzennego bez wyraźnej podstawy ustawowej w ustawie o zagospodarowaniu przestrzennym stanowi kwalifikowane naruszenie procedury planistycznej i daje podstawę do stwierdzenia nieważności uchwały.

W przeważającej linii orzeczniczej podkreśla się jednak tożsamość uchylenia i zmiany mpzp. „Rada gminy zmierzając do zmiany regulacji planistycznych dla obszaru objętego już obowiązującym planem miejscowym, ma do wyboru wyłącznie dwie możliwości: podjąć uchwałę o przystąpieniu do zmiany planu miejscowego (art. 14 ust. 1 w zw. z art. 27 u.p.z.p.) bądź podjąć uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia nowego planu miejscowego (odpowiednio art. 33 i 34 u.p.z.p.). Nie jest możliwe dokonywanie jakichkolwiek zmian w kwalifikacji terenów objętych planem miejscowym w trybie innym niż dwa wskazane” (wyrok WSA z 6 listopada 2008 r.; II SA/Op 290/08, LEX nr 509694). Redakcja przepisu art. 27 Ustawy, stwierdzającego, że „zmiana studium lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane”, oznacza konieczność stosowania odpowiedniego trybu sporządzania planu miejscowego. Podjęcie przez radę gminy uchwały o uchyleniu w części uchwały o planie miejscowym winno zatem nastąpić zgodnie z art. 27 ustawy, a więc wymaga zachowania takiej samej procedury (wyrok WSA z dnia 27 września 2007 r., II SA/Op 354/07, LEX nr 438773). Brak jest podstaw do podjęcia przez radę gminy uchwały uchylającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Istotą planowania przestrzennego jest wprowadzenie ładu przestrzennego, a nie tworzenie sytuacji dowolności w zakresie korzystania z terenów, co miałyby miejsce w sytuacji braku planu zagospodarowania. Uchwała w sprawie uchylenia planu stanowi w istocie zmianę istniejącego planu miejscowego. Oznacza to, iż w każdym takim przypadku podjęcie uchwały w tym zakresie wymaga przeprowadzenia stosownej procedury, w oparciu o art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Lubelskiego z dnia 30 lipca 2009 r., NK.II.0911/330/09, Dz. Urz. Lubel 2009/99/2319).

Podobne stanowisko przyjęła także doktryna: „Rezygnacja z publicznej gospodarki przestrzennej w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga zachowania formy właściwej dla jej wprowadzenia. Tak jak w przypadku uchwalenia planu, również w razie jego zniesienia powstają skutki prawne o doniosłym znaczeniu dla gminy i podmiotów prywatnych” („Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Komentarz.”, p.red. Z. Niewiadomskiego, W-wa 2005, str. 199).

W piśmie z dnia 21 grudnia 2010 r. (sygn. NK.II.RB.0717-30/10) Organ Nadzoru wskazał Gminie Łądek-Zdrój, że podziela poglądy dotyczące możliwości uchylenia mpzp tylko przy zastosowaniu procedury z art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w sytuacji, gdy plan został ogłoszony w wojewódzkim dzienniku urzędowym i funkcjonuje w obrocie prawnym. Tak jest w przypadku uchwały nr LIII/511/06, której uchylenie było zamiarem Rady Miejskiej – uchwała ta została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 13 listopada 2006 r. (nr 237, poz. 3473). Ponownie Organ Nadzoru podkreśla, że Gmina Łądek-Zdrój, chcąc uwzględnić skargę Organu Nadzoru na uchwałę Rady Miejskiej w Łądku Zdroju nr LIII/511/06 z dnia 31 sierpnia 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Radochów – obszar B, powinna ponowić i uzupełnić procedurę planistyczną w niezbędnym zakresie, a następnie podjąć uchwałę w sprawie planu, w której jednocześnie zostanie uchylona uchwała z 2006 r.

Ad. 2) Jedynie sygnalizacyjnie należy zauważyć, że w odniesieniu do planów uchwalonych, a nieopublikowanych w wojewódzkim dzienniku urzędowym, należy zauważyć, że zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uchwała rady gminy w sprawie uchwalenia planu miejscowego obowiązuje od dnia wejścia w życie w niej określonego, jednak nie wcześniej niż po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa. Również art. 88 Konstytucji RP uzależnia wejście w życie przepisów powszechnie obowiązujących, w tym aktów prawa miejscowego, od ich ogłoszenia. Tym samym plan nieopublikowany nie wchodzi w życie i uchwała w sprawie planu nie obowiązuje, gdyż nie nastąpiło jeszcze skuteczne wkroczenie przez Gminę w ramach władztwa planistycznego w sferę własności innych podmiotów. Wobec tego nie rodzą się wszelkie konsekwencje wpływające na prawa i obowiązki obywateli wynikające z uchwalenia mpzp takie jak np. obowiązek uwzględniania zapisów planu przy wydawaniu pozwoleń na budowę, wzrost czy spadek wartości terenu związany ze zmianą jego przeznaczenia itp.

Biorąc powyższe pod uwagę, możliwe jest podjęcie uchwały uchylającej plan, który nie został opublikowany. Uchylenie planu w tej sytuacji nie wymaga przeprowadzenia procedury planistycznej określonej w Ustawie, albowiem celem art. 27 Ustawy jest ochrona interesów podmiotów zainteresowanych treścią planu, a skoro plan nie wszedł w życie, to uprawnienia i obowiązki z niego wyływające nie zostały skutecznie ukształtowane, a zatem uchylenie planu nie może także ich naruszyć.

Dodatkowo Organ Nadzoru zwraca uwagę na następującą kwestię.

W świetle art. 54 § 3 ustawy – Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi: „Organ, którego działanie lub bezczynność zaskarżono, może w zakresie swojej właściwości uwzględnić skargę w całości do dnia rozpoczęcia rozprawy.” Z uwagi na to, iż przedmiotem skargi Wojewody Dolnośląskiego (sygn. PN.II.0914-3/92/06) z dnia 31 października 2006 r. jest uchwała Rady Miejskiej w Łądku-

-Zdroju nr LIII/511/06, kompetencja Rady Miejskiej do uwzględnienia w całości wymienionej skargi nie budzi wątpliwości.

Należy pamiętać, że zaskarżona przez Wojewodę Dolnośląskiego uchwała nr LIII/511/06 dotyczyła uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwała taka stanowi akt prawa miejscowego, gdyż z mocy art. 14 ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: „Plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego.”. Jest ona zatem źródłem praw i obowiązków dla nieograniczonego kręgu adresatów, którymi są osoby mające określone prawo do władania nieruchomościami, których m.in. sposób zagospodarowania i zabudowy określa rada gminy w drodze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 13 pkt 2 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych uchwała ta podlega zatem ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

Uwzględniając w całości skargę Organu Nadzoru na uchwałę będącą aktem prawa miejscowego, Rada Miejska zobligowana jest do podjęcia uchwały również należącej do wspomnianej kategorii aktów, podlegających ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Uchwała zmieniająca mpzp i uchylająca zaskarżoną przez Wojewodę Dolnośląskiego uchwałę nr LIII/511/06, również odnosi się (poprzez uchylenie poprzedniej uchwały) do sposobu zagospodarowania terenu, wobec czego jest aktem prawa miejscowego i powinna podlegać ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego. Abstrahując od istotnego naruszenia prawa opisanego w punkcie 1 niniejszego uzasadnienia, Rada Miejska w Łądku-Zdroju w § 3 uchwały nr IV/17/10 błędnie określiła tryb jej wejścia w życie stanowiąc: „Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia”. Pominięto zatem, poza przeprowadzeniem w niezbędnym zakresie procedury planistycznej, również konieczność ogłoszenia przedmiotowej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej w art. 88 stanowi iż, warunkiem wejścia w życie ustaw, rozporządzeń oraz aktów prawa miejscowego jest ich ogłoszenie. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych: Akty normatywne, zawierające przepisy powszechnie obowiązujące, ogłaszane w dziennikach urzędowych wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ich ogłoszenia, chyba że dany akt normatywny określi termin dłuższy. Natomiast art. 13 pkt 2 tej ustawy stanowi, iż w wojewódzkim dzienniku urzędowym ogłasza się akty prawa miejscowego stanowiące przez sejmik województwa, organ powiatu oraz organ gminy, w tym statuty województwa, powiatu i gminy.

Z powyższych norm prawnych wynika zatem dla organów stanowiących gmin bezwzględny obowiązek określania trybu wejścia w życie uchwalanych aktów prawa miejscowego, polegającego na ich ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym oraz określeniu terminu ich wejścia w życie co najmniej 14 dni od dnia ogłoszenia. Ogłoszenie jest niezbędnym warunkiem wejścia w życie wszystkich rodzajów aktów prawnych, tak powszechnie obowiązującego prawa jak i aktów prawa miejscowego. Jest to zasada niezwykle ważna, gdyż oznacza ona, że akt prawny, który nie został należycie ogłoszony prawnie nie istnieje, nie może zatem obowiązywać i wywoływać skutków prawnych. Obowiązkiem organów stanowiących prawo jest dopełnienie obowiązku ogłoszenia aktu prawnego, co umożliwi zapoznanie się z jego treścią (W. Skrzydło, Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej. Komentarz, Zakamycze 2002, wyd. IV).

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego – organu nadzoru w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Zgodnie z art. 92 ustawy o samorządzie gminnym stwierdzenie przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje jej wykonanie z mocy prawa w zakresie objętym stwierdzeniem nieważności, z dniem doręczenia rozstrzygnięcia nadzorczego.

Wojewoda Dolnośląski:
Aleksander Marek Skorupa



PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
OWR-4210-4/2011/134/IX-B/AŁ

Wrocław, dnia 1 lutego 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) oraz art. 47 ust. 2, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku

zawartego w piśmie z dnia 17 stycznia 2010 r.
znak WRO/WR_RTM/W/2011/000216

przedsiębiorstwa energetycznego Fortum Power and Heat Polska
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu,
posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 017341819,
zwanego dalej Przedsiębiorstwem,

postanawiam

zatwierdzić dokonaną przez Przedsiębiorstwo zmianę taryfy dla ciepła,
zatwierdzoną moją decyzją z dnia 15 grudnia 2010 r. nr OWR-4210-49/2010/
/134/IX-A/AŁ, która to zmiana stanowi załącznik do niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Stosownie do treści art. 47 ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo prowadzące działalność koncesjonowaną w zakresie wytwarzania ciepła, przesyłania i dystrybucji ciepła oraz obrotu ciepłem ustaliło taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona decyzją z dnia 15 grudnia 2010 r. nr OWR-4210-49/2010/134/IX-A/AŁ, z okresem obowiązywania do dnia 31 grudnia 2011 r.

W dniu 17 stycznia 2011 r. na wniosek Przedsiębiorstwa zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany taryfy dla ciepła. Wniosek ten Przedsiębiorstwo przedłożyło w odpowiedzi na wezwanie Prezesa URE, którego zdaniem obniżka kosztów paliwa gazowego stanowi przesłankę określoną w § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291).

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji dokonano analizy i oceny skutków ekonomicznych zmiany ceny paliwa gazowego oraz ustalono, że zmiana ta stanowi zmianę warunków wykonywania przez Przedsiębiorstwo działalności gospodarczej i jest możliwa zmiana taryfy wprowadzonej do stosowania, w trybie określonym w art. 47 ustawy – Prawo energetyczne. Przedsiębiorstwo opracowało zmianę taryfy zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek kierowano się przesłankami określonymi w art. 155 Kpa, zgodnie z którymi decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Ponieważ spełnione zostały przesłanki warunkujące zmianę decyzji administracyjnej w trybie art. 155 Kpa, w szczególności zmianie dotychczas obowiązującej decyzji nie sprzeciwiają się przepisy szczególne i przemawia za tym interes społeczny – postanowiono orzec, jak w rozstrzygnięciu.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej dorę-

czenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49–57, 50-032 Wrocław.

3. Zgodnie z art. 31 ust. 4 oraz art. 47 ust. 3 pkt 2 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza zmianę taryfy do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z upoważnienia Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

DYREKTOR

POŁUDNIOWO-ZACHODNIEGO
ODDZIAŁU TERENOWEGO
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
we Wrocławiu

Józef Dolata

FORTUM

ZMIANA TARYFY DLA CIEPŁA

**Fortum Power and Heat Polska
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą we Wrocławiu**

Niniejsza taryfa stanowi załącznik do decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 1 lutego 2011 r. nr OWR-4210-4/2011/134/IX-B/AŁ

W taryfie dla ciepła Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o z siedzibą we Wrocławiu zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWR-4210-49/2010/134/IX-A/AŁ z dnia 15 grudnia 2010 roku. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 239, poz. 4078 z dnia 17 grudnia 2010 roku wprowadza się następujące zmiany:

I. Punkt 4.6. taryfy otrzymuje brzmienie:

4.6. GŁUSZYCA, JELENIA GÓRA, ŚWIEBODZICE

Rodzaje cen i stawek opłat	Jednostki	Symbol grupy taryfowej		
		GŁUSZYCA	JELENIA GÓRA	ŚWIEBODZICE
		A2	A1	A2
		netto*	netto*	netto*
Cena z zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	124 611,36	84 545,40	131 562,96
	zł/MW/miesiąc	10 384,28	7 045,45	10 963,58
Cena ciepła	zł/GJ	24,72	42,61	34,94
Cena nośnika ciepła	zł/m ³	15,40	15,40	15,40
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	42 590,52		32 048,40
	zł/MW/miesiąc	3 549,21		2 670,70
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	12,91		10,02

* Ustalane w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

II. Punkt 4.7. taryfy otrzymuje brzmienie:

4.7. KOTŁOWNIE LOKALNE – ODDZIAŁ WROCŁAW, ODDZIAŁ ŚWIEBODZICE

Symbol grupy taryfowej	Stawki opłat (netto*)	
	miesięczna za zamówioną moc cieplną zł/MW	za ciepło zł/GJ
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
E	16 295,47	34,20
F	17 594,58	35,93
G	8 315,24	56,10
GW	8 470,14	57,62
M	12 624,94	36,55
OW	6 187,61	72,96
W	15 908,20	50,78
Z	5 885,81	45,53

* Ustalane w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT).

Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

III. Pozostałe zapisy taryfy pozostają bez zmian.

Fortum Power and Heat Polska Sp. z o.o.
Dyrektor ds. Regulacji i Zarządzania Taryfami
Pełnomocnik Spółki:
Arkadiusz Kosiel

416

**OGŁOSZENIE NR ON.1.2011
STAROSTY GŁOGOWSKIEGO**

z dnia 1 lutego 2011 r.

**w sprawie możliwości zgłaszania kandydatów na członka Powiatowej Społecznej Rady
do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Głogowie**

Na podstawie art. 44c ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 214, poz. 1407 ze zm.) oraz § 10 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 marca 2003 r. w sprawie organizacji oraz trybu działania wojewódzkich i powiatowych społecznych rad do spraw osób niepełnosprawnych (Dz. U. Nr 62, poz. 560), Starosta Głogowski informuje:

o możliwości zgłaszania po jednym kandydacie przez organizacje pozarządowe, fundacje i jednostki samorządu terytorialnego (powiatu, gmin) na członka Powiatowej Społecznej Rady do Spraw Osób Niepełnosprawnych w Głogowie, w celu uzupełnienia składu niniejszej Rady.

Zgłoszenia kandydatur w formie pisemnej przyjmowane będą w sekretariacie Starosty Głogowskiego, ul. Sikorskiego 21, pok. nr 103, w terminie 14 dni od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Starosta:
Rafał Rokaszewicz

417

**SPRAWOZDANIE
STAROSTY ZŁOTORYJSKIEGO**

z dnia 13 stycznia 2011 r.

z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego za rok 2010

Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego powołana została Zarządzeniem Starosty Złotoryjskiego w oparciu o art. 38a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym.

Celem działania Komisji jest realizowanie zadań Starosty w zakresie porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli na terenie powiatu w ramach zwierzchnictwa nad powiatowymi służbami, inspekcjami, strażami oraz wykonywania zadań z tego zakresu określonych w ustawach.

Komisja pracuje w 10 osobowym składzie pod przewodnictwem Starosty Złotoryjskiego.

W okresie 2010 roku Komisja zajmowała się realizacją zadań określonych w Planie Zagrożeń i Poprawy Porządku Publicznego w Powiecie Złotoryjskim, w szczególności bezpieczeństwem obywateli, porządkiem publicznym, ochroną przeciwpożarową oraz stanem bezpieczeństwa sanitarnego i weterynaryjnego.

Przy wykonywaniu swoich zadań Komisja zapoznała się z informacjami złożonymi przez przedstawicieli Komendy Powiatowej Policji i Straży Pożarnej w zakresie bezpieczeństwa obywateli i ochrony przeciwpożarowej.

Wydział Zarządzania Kryzysowego przeprowadził konkurs plastyczny dla dzieci i młodzieży promującej wiedzę na temat działalności służb ratowniczych w usuwaniu skutków wypadków, pożarów, nieszczęśliwych zdarzeń i klęsk żywiołowych oraz popularyzującego zasady bezpiecznego zachowania i właściwego postępowania. Konkurs miał na celu poszerzenie wiedzy o szeroko rozumianym bezpieczeństwie.

W ramach programu „Razem Bezpieczniej” został ponownie złożony wniosek, którego celem było promowanie bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Projekt dotyczył modernizacji ogródka jazdy rowerem i zakładał zaznajomienie dzieci z podstawowymi zasadami poruszania się po drogach, jednak nie uzyskał on akceptacji na poziomie Urzędu Wojewódzkiego.

Komisja zaznajomiła się z działaniem lokalnych społeczności i gmin w zakresie bezpieczeństwa w okresie letnim. Przed rozpoczynającymi się wakacjami w placówkach oświatowych przeprowadzono zajęcia propagujące bezpieczne zachowanie w różnych sytuacjach mogących mieć miejsce w czasie wakacji tj. bezpieczne kąpiele, zabawy, jazda na rowerze, udzielanie pierwszej pomocy, znajomość numerów alarmowych.

Funkcjonariusze Policji skontrolowali placówki i miejsca zorganizowanego wypoczynku jak również miejsca zagrożone lub niebezpieczne, typu dzikie kąpieliska. Prowadzono kontrolę autokarów i pojazdów przewożących dzieci i młodzież do miejsc wypoczynku. Podczas tegorocznej akcji „Bezpieczne wakacje” odnotowano 20 czynów karalnych popełnionych przez nieletnich, 3 nieletnich uciekło z domów opiekuńczych, natomiast 11 nieletnich zatrzymano pod wpływem alkoholu.

Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej przeprowadził kontrolę budynku Hufca ZHP w związku z organizacją stancy „Nieobozowej Akcji Letniej 2010” oraz kontrolę miejsca wypoczynku grupy harcerzy wraz z opiekunami w Ośrodku Rekreacyjnym GRAPA Twardocice.

Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna objęła nadzorem sanitarnym wypoczynek zorganizowany przez ZHP (półkolonia w miejscu zamieszkania) oraz obóz wędrowny z bazy noclegowej w pensjonacie „u Barbary„ w Wojcieszowie.

Działania profilaktyczne i prewencyjne zmierzające do zapewnienia bezpieczeństwa w okresie letnim zmniejszyły występowanie zjawisk patologicznych na terenie powiatu złotoryjskiego.

Na ostatnim grudniowym posiedzeniu Komisji pozytywnie zaopiniowano pracę jednostek organizacyjnych, służb, inspekcji i straży oraz Wydziału Zarządzania Kryzysowego w zakresie podnoszenia bezpieczeństwa i porządku w powiecie złotoryjskim oraz zaopiniowano pozytywnie projekt budżetu na 2011 rok w dziale Bezpieczeństwo i Obrona Narodowa.

Poza tym członkowie Komisji – kierownicy powiatowych służb, inspekcji i straży brali udział w cotygodniowych odprawach, w czasie których dokonywali bieżącej oceny zagrożeń porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, wynikającego z aktualnej sytuacji na terenie powiatu.

Starosta:
Józef Sudół

-
- Informacja o warunkach rozpowszechniania i prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego:
 - 1) egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych, w miarę posiadanych rezerw można nabywać w Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, pok. 1178, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - 2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia do Redakcji Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 71/340-66-21, fax. 71/340-66-47, e-mail: dziennik@duw.pl
 - Informacja o czasie i miejscu, w którym wyłożone są do powszechnego wglądu zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami:
 - 1) Biblioteka Urzędowa Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, pok. 3004–3005, w godz. 9–15 (pn.–pt.), tel. 71/340-62-54
 - 2) Internet na stronie: <http://www.duw.pl>

Wydawca: Wojewoda Dolnośląski

Redakcja: Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: a.augustynowicz@duw.pl

Skład druk i rozpowszechnianie: Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 71/340-66-21, e-mail: dziennik@duw.pl

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1