



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 27 maja 2010 r.

Nr 100

**TREŚĆ:**

**Poz.:**

**UCHWAŁY RAD MIEJSKICH**

- 1541** – Rady Miasta Boguszowa-Gorc nr L/311/10 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszów-Gorce w latach 2010–2015 10818
- 1542** – Rady Miasta Boguszowa-Gorc nr L/312/10 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszów-Gorce 10824
- 1543** – Rady Miasta Boguszowa-Gorc nr L/313/10 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce 10829
- 1544** – Rady Miasta Boguszowa-Gorc nr L/314/10 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe 10831
- 1545** – Rady Miasta Boguszowa-Gorc nr L/315/10 z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Boguszów-Gorce i jej jednostkom organizacyjnym 10832
- 1546** – Rady Miejskiej w Oławie nr XLIV/320/10 z dnia 25 marca 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowej części osiedla Nowy Otok w Oławie 10836
- 1547** – Rady Miejskiej Strzelina nr XL/356/10 z dnia 30 marca 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Żeleźnik 10837
- 1548** – Rady Miejskiej Wrocławia nr XLIX/1437/10 z dnia 22 kwietnia 2010 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej 10853

**UCHWAŁY RAD GMIN**

- 1549** – Rady Gminy Kłodzko nr 370/V/2010 z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie uchylenia uchwały nr 118/IV/2004 Rady Gminy Kłodzko z dnia 4 marca 2004 roku 10859
- 1550** – Rady Gminy Kobierzyce nr XLII/509/10 z dnia 26 lutego 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-wschodniej części wsi Szczepankowice 10859

**UCHWAŁY BUDŻETOWE**

- 1551** – Rady Miejskiej w Ścinawie nr LXXVI/372/2009 z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Ścinawa na 2010 rok 10869
- 1552** – Rady Gminy Miłkowice nr XLVI/252/2010 z dnia 29 stycznia 2010 r. w sprawie budżetu Gminy Miłkowice na rok 2010 10888

**1541**

**UCHWAŁA NR L/311/10  
RADY MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

z dnia 26 marca 2010 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem  
Gminy Boguszów-Gorce w latach 2010–2015**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm), Rada Miejska w Boguszowie-Gorcach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Boguszów-Gorce na lata 2010–2015, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr X/64/07 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym

zasobem gminy w latach 2007–2012 oraz trybu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej Gminy Boguszów-Gorce.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, za wyjątkiem rozdziału IV, który wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Stanisław Urbaniak*

**Załącznik do uchwały nr L/311/10  
Rady Miasta Boguszowa-Gorc  
z dnia 26 marca 2010 r.**

**Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Boguszów-Gorce  
na lata 2010–2015**

1. Program reguluje zasady, prognozy oraz wieloletnią politykę gospodarowania mieszkaniowym zasobem w zakresie wielkości, potrzeb, stanu technicznego, sprzedaży, polityki czynszowej, realizacji zarządzania oraz planowanych wydatków.

2. Mieszkaniowy zasób tworzą lokale mieszkalne oraz lokale socjalne, będące własnością Gminy Boguszów-Gorce.

3. Gospodarowanie lokalami mieszkalnymi wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy polega w szczególności na: sprzedaży lub wynajmie lokali mieszkalnych oraz wynajmie lokali socjalnych.

4. Do sprzedaży przeznaczają się samodzielne lokale, zwane w dalszej części lokalami mieszkalnymi, znajdujące się w budynkach położonych na terenach, które zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Boguszów-Gorce oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta mają stałą lokalizację na cele mieszkalne i mieszkalno-usługowe.

5. Przedmiotem sprzedaży nie mogą być lokale w budynkach stanowiących stały zasób mieszkaniowy gminy, lokale socjalne i lokale przeznaczone do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy osób niezbędnych dla właściwego wykonywania zadań gminy.

**Rozdział I**

**Prognoza wielkości oraz stanu technicznego zasobu**

1. Mieszkaniowy zasób Gminy Boguszów-Gorce stanowią lokale będące własnością gminy położone w budynkach stanowiących własność lub współwłasność gminy. Własnością Gminy Boguszów-Gorce jest 2359 mieszkań o łącznej powierzchni 109041,90 m<sup>2</sup>, w tym:

– 348 mieszkań o pow. użytk. 16579,55 m<sup>2</sup> – w 61 budynkach w 100% gminnych, w tym 39 mieszkań stanowiących lokale socjalne

- 2011 mieszkań o pow. użytk. 92462,35 m<sup>2</sup> – w 542 budynkach wspólnot mieszkaniowych, w tym 51 mieszkań stanowiących lokale socjalne

Forma własności	Ilość budynków	Ilość lokali mieszkalnych gminnych	W tym ilość lokali socjalnych
Budynki w 100% własność gminy	61	348	39
W tym do 4 lokali	19	61	4
W tym do 7 lokali	33	196	30
W tym pow. 7 lokali	9	91	5
Budynki wspólnot mieszkaniowych, w których Gmina jest współwłaścicielem ogółem	542	2011	51
W tym wspólnoty małe do 7 lokali	259	669	14
W tym wspólnoty duże (pow. 7 lokali) – udział Gminy poniżej 50%	164	550	37
W tym wspólnoty duże (pow. 7 lokali) – udział Gminy powyżej 50%	119	792	
ogółem	603	2359	90

Lokale socjalne zlokalizowane są w budynkach będących własnością Gminy oraz w budynkach wspólnot mieszkaniowych. Pozyskiwanie lokali socjalnych odbywać się będzie drogą rotacji do istniejących lokali komunalnych o obniżonym standardzie, nadających się do zamieszkania, z których lokatorzy przeniosą się do budynków remontowanych w ramach programu rewitalizacji jak również do lokali zwolnionych przez dotychczasowych najemców.

Pozyskiwanie lokali mieszkalnych odbywać się będzie poprzez remonty lokali, podziały lokali o dużej powierzchni, które składają się z pomieszczeń nie przylegających do siebie i mogą stanowić samodzielne lokale.

Ilość lokali odzyskiwanych z naturalnego ruchu ludności systematycznie maleje w wyniku postępującej prywatyzacji zasobu lokalowego gminy oraz zaniku budownictwa spółdzielczego. Rocznie odzyskuje się około 40 lokali, są to najczęściej lokale po zmarłych osobach starszych. Zapotrzebowanie na lokale przedstawia się następująco:

- lista oczekujących na lokale wynajmowane na czas nieoznaczony – 18 rodzin,
- lista osób oczekujących na lokal socjalny – 91 rodzin, w tym: 29 rodzin ze względu na trudną sytuację materialną 13 rodzin na podstawie wyroku sądu 49 rodzin eksmisja z tytułu zaległości czynszowych (po wykonaniu eksmisji zwolniony zostanie dotychczas zajmowany lokal).

2. Prognozowany stan wielkości zasobu mieszkaniowego w okresie obowiązywania programu przedstawia poniższa tabela

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Liczba lokali mieszkalnych gminnych	2359	2219	2100	2000	1900	1800	1700
w tym: liczba lokali socjalnych	90	100	120	130	140	150	160

## Rozdział II

### Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata

Większość mieszkaniowego zasobu gminy stanowią budynki, których wiek sięga znacznie powyżej 80 lat. Zasób ten charakteryzuje się znacznym stopniem dekapitalizacji. Ze względu na wiek budynków oraz braku od wielu lat dostatecznej ilości środków finansowych na bieżącą konserwację, zasoby mieszkaniowe wymagają przeprowadzenia znacznych remontów. Dotyczy to wymiany stropów, napraw dachów, wymiany instalacji elektrycznej, gazowej i wodno-kanalizacyjnej, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej. Zdecydowana większość budynków wymaga działań termoizolacyjnych. Powszechną wadą zwłaszcza budynków wzniesionych przed 1945 rokiem jest wadliwa izolacja pozioma i pionowa ścian fundamentowych lub jej całkowity brak.

Obecnie 8 budynków w 100% gminnych oraz 11 budynków wspólnot mieszkaniowych, w których gmina jest współwłaścicielem wymaga remontu kapitalnego bądź rozbiórki.

Tabela nr 3. Wiek budynków stanowiących własność i współwłasność gminy			
Wiek budynków	Ilość budynków ogółem (szt.)	W tym 100% gminy	W tym budynki wspólnot
do 1945 roku	588	60	528
od 1945-1960	1	0	1
od 1960	14	1	13

Tabela nr 4. Stan techniczny budynków stanowiących własność oraz współwłasność gminy			
Stan budynku	Ilość budynków ogółem (szt.)	W tym 100% gminy	W tym budynki wspólnot
dobry	80	11	69
średni	504	42	462
zły (do kapitalnego remontu)	19	8	11
do rozbiórki	0	0	0

Przez stan techniczny budynku rozumie się:

- dobry – zużycie eksploatacyjne budynku do 40%,
- średni – zużycie eksploatacyjne budynku do 70%,
- zły – zużycie eksploatacyjne budynku pow. 70%.

W celu poprawy stanu technicznego ustala się priorytety działań remontowych wynikające z analizy potrzeb budynków, które obejmują w szczególności:

- 1) remonty i wymiany pokryć dachowych wraz z instalacjami kominowymi
- 2) termomodernizację budynków z zastosowaniem docieplenia ścian i dachów wraz z wykonaniem izolacji
- 3) wymianę i modernizację instalacji: grzewczych, elektrycznych, wodno-kanalizacyjnych.

Jednostki zarządzające mieszkaniowym zasobem Gminy przedkładają corocznie plany modernizacji i remontów w układzie rzeczowym i finansowym, sporządzone w oparciu o protokoły kontroli stanu technicznego mieszkaniowego zasobu oraz wynikające z wymogów prawa budowlanego.

W budżecie miasta na 2010 rok na remonty gminnych zasobów mieszkaniowych zaplanowana została kwota 1.786.800 zł.

Niezbędne nakłady na remonty w poszczególnych latach kształtować się będą następująco:

Tabela nr 5. Remonty w budynkach z udziałem gminy (zł):						
Rodzaj remontu	2010(wg planu)	2011	2012	2013	2014	2015
Termo modernizacja wraz z remontami dachów	247 977	480 000	480 000	540 000	540 000	600 000
Ogólnobudowlane pozostałe	981 523	240 000	240 000	270 000	270 000	300 000
Instalacyjne	157 300	80 000	80 000	90 000	90 000	100 000
Regularne wpłaty na fundusz remontowy	400 000	1 000 000	1 200 000	1 300 000	1 500 000	1 700 000
<b>RAZEM</b>	<b>1 786 800</b>	<b>1 800 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 200 000</b>	<b>2 400 000</b>	<b>2 700 000</b>

### Rozdział III

#### Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych

Sprzedaż mieszkań komunalnych w gminie realizowana jest w oparciu o ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) oraz na podstawie przepisów prawa miejscowego.

Wykup lokali mieszkalnych w ciągu ostatnich 10 lat kształtował się następująco: 2000 r. – 338 mieszkań, 2001 r. – 266 mieszkań, 2002 r. – 138 mieszkań, 2003 r. – 157 mieszkań, 2004 r. – 155 mieszkań, 2005 r. – 111 mieszkań, 2006 r. – 102 mieszkania, 2007 r. – 109 mieszkań, 2008 r. – 334 mieszkań, 2009 r. – 248 mieszkań.

Aktualnie niezrealizowanych jest 84 wnioski o sprzedaż lokali mieszkalnych, które zostały złożone przez najemców. Znaczna sprzedaż mieszkań nastąpiła na podstawie przepisów obowiązujących w latach 2007–2008, w których wprowadzono wysokie bonifikaty od wyceny mieszkania. W roku 2009 według nowych zasad sprzedaży lokali zostało złożonych 30 wniosków. Prognozowana liczba lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców lub w trybie przetargu w kolejnych latach wynosi:

- rok 2010 – 140 lokali
- rok 2011 – 119 lokali
- rok 2012 – 100 lokali
- rok 2013 – 100 lokali

- rok 2014 – 100 lokali
- rok 2015 – 100 lokali

Przyjmuje się następujące kierunki działań przy sprzedaży lokali:

- 1) Typowanie w pierwszej kolejności do sprzedaży mieszkań w budynkach komunalnych o małej liczbie lokali.
- 2) Podjęcie starań zmierzających do sprzedaży lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych, w których gmina posiada udział poniżej 50% dla dotychczasowych najemców lokali.
- 3) W przypadku rezygnacji z pierwszeństwa nabycia lokalu przez najemcę, wskazanie lokalu zamiennego i przeprowadzenie przetargu w celu przeniesienia własności lokalu.

Burmistrz Miasta utworzy stały zasób mieszkaniowy gminy, który będzie stanowił zabezpieczenie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw o niskich dochodach co stanowi zadanie własne gminy wynikające z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego.

Staly zasób mieszkaniowy powinien obejmować budynki po kapitalnym remoncie oraz lokale socjalne i mieszkalne w liczbie nie mniejszej niż 1200 lokali łącznie.

## **Rozdział IV**

### **Zasady polityki czynszowej**

Polityka czynszowa Gminy powinna zmierzać do takiego kształtowania stawek czynszu w latach 2010–2015, które zapewnią samowystarczalność finansową gospodarki mieszkaniowej. Należy dążyć do takiego stanu, aby wyeliminować dopłaty do utrzymania zasobu mieszkaniowego z budżetu Gminy. Wpływy z czynszów stopniowo powinny pokrywać nie tylko koszty bieżącego utrzymania budynków, ale zapewnić również pozyskanie środków na remonty.

1. Ustala się następujące rodzaje czynszów:

- a) za lokale mieszkalne
- b) za lokale socjalne
- c) za lokale z czynszem wolnym.

2. Uwzględniając niewystarczające środki finansowe na pokrycie kosztów eksploatacji i remontów budynków, zakłada się minimalny wzrost stawki bazowej czynszu za wynajem mieszkań komunalnych, rocznie od 1,5 do 6,5 punktu ponad średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych. Ustala się terminy zmian stawek czynszu nie więcej niż raz w roku kalendarzowym.

Stawka bazowa czynszu od dnia 1 lipca 2009 r. wynosi 2,20 zł.

3. Stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu ustala Burmistrz Miasta Boguszo-wa-Gorc.

4. Stawka czynszu za lokal socjalny wynosi 50% stawki bazowej czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym. Nie stosuje się czynników podwyższających i obniżających stawkę czynszu dla lokalu socjalnego.

5. Ustala się czynniki podwyższające i obniżające stawkę bazową czynszu:

- 1) Czynniki podwyższające stawkę bazową:
  - a) mieszkanie z centralnym ogrzewaniem z zewnątrz: + 30%
  - b) mieszkanie z centralnym ogrzewaniem etażowym wykonanym przez Wynajmującego: + 20%
  - c) mieszkanie z w.c. lub łazienką wykonaną przez Wynajmującego: + 20%
  - d) mieszkanie z gazem przewodowym: + 20%
  - e) mieszkanie w budynku po remoncie kapitalnym: + 100%
  - f) mieszkanie w budynku po remoncie w skład którego wchodzi poszczególne elementy nie wykonywane jednocześnie:
    - wymiana pokrycia dachowego: + 30%
    - wykonanie elewacji budynku: + 30%
    - remont kapitalny klatki schodowej: + 10%
  - g) mieszkanie po remoncie kapitalnym: + 50%
  - h) mieszkanie po remoncie w skład którego wchodzi poszczególne elementy nie wykonywane jednocześnie:
    - wymiana okien: + 5% za każde okno
    - wymiana drzwi wejściowych: + 5%
    - wymiana podłóg: + 10%
    - wymiana stropów: + 20%.
- 2) Czynniki obniżające stawkę bazową:
  - a) w.c. poza budynkiem – 20%
  - b) kuchnia bez oświetlenia naturalnego – 5%
  - c) mieszkanie w suterenie – 20%

d) mieszkanie bez urządzeń wodno.-kanaliz. – 20%

e) mieszkanie w budynku do rozbiórki – 50% (na podstawie decyzji uprawnionego organu).

6. Obliczenie ostatecznej stawki następuje poprzez sumowanie zniżek i zwwyżek określonych w ust. 5.1 ) i 5.2 ). Obniżenie stawki czynszu nie może przekroczyć 50% łącznie.

7. W czasie trwania stosunku najmu wynajmujący wraz ze zmianą stawki bazowej zmienia czynniki mające wpływ na wysokość stawki czynszu za dany lokal, jeśli dokonał w budynku lub lokalu ulepszeń mających wpływ na stawkę bazową.

8. W przypadku uszczuplenia wyposażenia technicznego z przyczyn leżących po stronie wynajmującego, czynsz najmu zmniejsza się zgodnie z ust. 5.

9. Jeżeli najemca dokona we własnym zakresie i na koszt własny ulepszeń w lokalu to przy ustalaniu wysokości czynszu nie stosuje się czynników podwyższających wynikających z dokonanych ulepszeń.

10. Przyjmuje się możliwość stosowania obniżek czynszu na okres 12 miesięcy ze względu na wysokość dochodu gospodarstwa domowego najemcy określoną w uchwale w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszów-Gorce.

11. Wolne lokale o powierzchni powyżej 80 m<sup>2</sup>, lub po kapitalnym remoncie wykonanym przez wynajmującego lub zakwalifikowane do remontu, mogą być wynajmowane za zapłatą czynszu wolnego ustalonego w drodze negocjacji lub przetargu czynszowego od stawki wyjściowej określonej w uchwale w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Boguszów-Gorce.

12. Czynsz wolny podlega corocznie waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim.

13. Nie pobiera się kaucji z tytułu najmu lokali mieszkalnych.

## **Rozdział V**

### **Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy w kolejnych latach**

Zgodnie z art. 189 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), zarządzanie mieszkaniowym zasobem Gminy rozstrzygnięte zostało w drodze publicznego przetargu nieograniczonego. Gmina zawarła umowę o zarządzanie i administrowanie mieszkaniowym zasobem gminy, która obowiązuje do dnia 25 sierpnia 2011 roku.

Zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy zostało powierzone Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. i obejmuje bieżącą eksploatację i utrzymanie należytego stanu mieszkaniowego zasobu w tym usuwanie awarii i prowadzenie remontów bieżących, eksploatację kotłowni i sieci technicznych, obsługę finansowo-księgową zarządzanego zasobu gminnego.

Wspólnoty mieszkaniowe, w których Gmina ma udziały zawarły umowy z zarządcami funkcjonującymi na rynku lokalnym. Obecnie zarządzanie nieruchomościami prowadzone jest przez następujące podmioty:

- Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. – zarządza 597 budynkami,
- Przedsiębiorstwo Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami „Domator” – zarządza 3 budynkami,
- Zarządzanie Nieruchomościami „Partner” – zarządza 3 budynkami.

W kolejnych latach nie przewiduje się zmiany trybu wyboru zarządcy lokali gminnych.

## **Rozdział VI**

### **Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciele lokali ponoszą wydatki i ciężary związane z utrzymaniem nieruchomości proporcjonalnie do posiadanego udziału we własności. Gmina partycypuje w tych kosztach w ramach swojego udziału we własności, na który składa się powierzchnia nie sprzedanych dotąd lokali wraz z przypadającą na nią część powierzchni wspólnej.

Źródłem finansowania w latach 2010–2015 zasobu mieszkaniowego będą środki zagwarantowane w budżecie gminy oraz środki pozyskiwane z kredytów bankowych, w szczególności:

- 1) Czynsze za najem lokali mieszkalnych
- 2) Czynsze za najem lokali użytkowych
- 3) Dochody ze sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych
- 4) Dopłaty z budżetu Gminy
- 5) Kredyt termomodernizacyjny lub remontowy

Tabela nr 6. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej:						
Źródła finansowania	Lata					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Przychody z czynszów	5 205 248	5 240 000	5 390 000	5 500 000	5 570 000	5 600 000
Dochody ze sprzedaży lokali	838 100	935 000	940 000	950 000	1 020 000	1 050 000
Środki z budżetu gminy	1 539 952	1 825 000	1 795 000	1 415 000	870 000	1 160 000
Ogółem	7 583 300	8 000 000	8 125 000	7 865 000	7 460 000	7 810 000

### Rozdział VII

#### Wysokość wydatków w kolejnych latach z podziałem na koszty

Przewiduje się, że w okresie 2010–2015 roku wydatki na poszczególne grupy kosztów związanych z gospodarowaniem mieszkaniowym zasobem gminy będą przedstawiać się następująco:

Tabela nr 7. Wysokość wydatków w latach 2010–2015:						
Tytuł kosztów	Planowane wydatki w złotych					
	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Bieżąca eksploatacja	3 189 500	3 250 000	3 325 000	3 400 000	3 450 000	3 500 000
Modernizacje i remonty	1 786 800	1 800 000	2 000 000	2 200 000	2 400 000	2 700 000
Wydatki inwestycyjne	430 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Wydatki w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji	982 000	1 200 000	1 100 000	615 000	0	0
Koszty zarządu nieruchomości wspólnymi	1 195 000	1 250 000	1 200 000	1 150 000	1 110 000	1 110 000
Ogółem	7 583 300	8 000 000	8 125 000	7 865 000	7 460 000	7 810 000

### Rozdział VIII

#### Inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy

Jako priorytetowe określa się następujące działania:

- 1) stopniowa racjonalizacja i urealnienie opłat czynszu za lokale mieszkalne,
- 2) racjonalne gospodarowanie środkami z budżetu Gminy przeznaczonymi na utrzymanie gminnego zasobu mieszkaniowego,
- 3) poprawa stanu technicznego budynków,
- 4) udzielanie racjonalnych bonifikat dla najemców zgłaszających chęć wykupu mieszkania,
- 5) dążenie do zacieśniania współpracy ze wspólnotami mieszkaniowymi w zakresie poprawy stanu technicznego budynków,
- 6) dążenie do sprzedaży lokali znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy,
- 7) kształtowanie odpowiedniej polityki zagospodarowania przestrzennego w zakresie przeznaczania terenów pod budownictwo mieszkaniowe,
- 8) sprzedaż części przyległych terenów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania obiektów.

## 1542

### UCHWAŁA NR L/312/10 RADY MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 26 marca 2010 r.

#### w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszków-Gorce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. O ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.), Rada Miejska w Boguszkowie-Gorcach uchwala, co następuje:

#### Rozdział I

##### Postanowienia ogólne

**§ 1.** Uchwała reguluje zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszków-Gorce oraz tryb zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Boguszków-Gorce.

**§ 2.** Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **Burmistrz** – należy przez to rozumieć Burmistrza Miasta Boguszkowa-Gorc
- 2) **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Miejską Boguszków-Gorce
- 3) **Komisji** – należy przez to rozumieć Społeczną Komisję Mieszkaniową
- 4) **liście** – należy przez to rozumieć roczną listę osób zakwalifikowanych do zawarcia umów najmu lokali
- 5) **lokalu pracowniczym** – należy przez to rozumieć lokal wydzielony w zasobie mieszkaniowym przeznaczony do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy
- 6) **lokalu mieszkalnym** – należy przez to rozumieć lokal wchodzący w skład zasobu mieszkaniowego nie będący lokalem pracowniczym oraz socjalnym
- 7) **lokalu socjalnym** – należy przez to rozumieć lokal określony w art. 2 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.)
- 8) **lokalu zamiennym** – należy przez to rozumieć lokal określony w art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.)
- 9) **lokalu dużym** – należy przez to rozumieć lokal o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m<sup>2</sup>
- 10) **powierzchni mieszkalnej** – należy przez to rozumieć powierzchnię pokoi w lokalu służącym do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych
- 11) **Ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy

i o zmianie kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.)

- 12) **Zarządcy** – należy przez to rozumieć jednostki zarządzające mieszkaniowym zasobem gminy Boguszków-Gorce
- 13) **zasobie mieszkaniowym** – należy przez to rozumieć mieszkaniowy zasób gminy Boguszków-Gorce
- 14) **dochodzie brutto** – należy przez to rozumieć wszelkie przychody brutto uzyskiwane przez wnioskodawcę i osoby, z którymi prowadzi wspólne gospodarstwo domowe. Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, jednorazowych zapomóg oraz dodatku z tytułu urodzenia dziecka, zasiłków i dodatków pielęgnacyjnych, jednorazowych świadczeń z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego
- 15) **czynsz wolny** – należy przez to rozumieć czynsz ustalony w drodze negocjacji lub przetargu stawki za m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

#### Rozdział II

##### Zasady ogólne

**§ 3.** Mieszkaniowy zasób gminy przeznacza się do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej Gminy Boguszków-Gorce.

**§ 4.** 1. Wynajmującym lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu jest Gmina Miasto Boguszków-Gorce.

2. Najem lokali następuje na podstawie skierowania Burmistrza.

3. Najem lokali następuje również na podstawie wyroku sądowego ustalającego wstąpienie w stosunek najmu lub istnienie stosunku najmu lokalu.

**§ 5.** W zasobie mieszkaniowym wyróżnia się następujące rodzaje lokali:

- 1) mieszkalne wynajmowane na czas nieoznaczony
- 2) socjalne
- 3) zamienne
- 4) pracownicze
- 5) duże o powierzchni przekraczającej 80 m<sup>2</sup>.

**§ 6.** Burmistrz wydziela z mieszkaniowego zasobu gminy wolne lokale o obniżonym standardzie z przeznaczeniem na lokale socjalne.

#### Rozdział III

##### Wysokość dochodu uprawniająca do ubiegania się o lokal mieszkalny i socjalny oraz zastosowanie obniżki czynszu

**§ 7.** O najem lokalu mieszkalnego może ubiegać się osoba o niezaspokojonych potrzebach



mieszkaniowych, której miesięczne dochody brutto w gospodarstwie domowym na osobę za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku lub trzech miesięcy poprzedzających datę weryfikacji wniosku nie przekroczyły 125% najniższej emerytury, z zastrzeżeniem § 25 i § 28.

**§ 8.** O najem lokalu socjalnego może ubiegać się osoba o niezaspokojonych potrzebach mieszkaniowych, której miesięczne dochody brutto w gospodarstwie domowym na osobę za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku lub trzech miesięcy poprzedzających datę weryfikacji wniosku nie przekroczyły 50% najniższej emerytury.

**§ 9.** 1. Wysokość dochodu brutto gospodarstwa domowego uzasadniająca zastosowanie obniżki czynszu dla lokali mieszkalnych określa się w następujący sposób:

- 1) dla osoby samotnej, której średni dochód miesięczny za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza kwoty 75% najniższej emerytury – w wysokości 10%
- 2) dla rodzin, których średni dochód miesięczny wszystkich członków gospodarstwa domowego na osobę za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza kwoty 50% najniższej emerytury – w wysokości 20%,

2. Obniżka czynszu przysługuje najemcom spełniającym kryterium określone w ust. 1, zajmującym lokal, którego powierzchnia użytkowa nie przekracza:

- 1) 20 m<sup>2</sup> – dla 1 osoby i 2 osób
- 2) 25 m<sup>2</sup> – dla 3 osób
- 3) 30 m<sup>2</sup> – dla 4 osób
- 4) 35 m<sup>2</sup> – dla 5 osób
- 5) 40 m<sup>2</sup> – dla 6 osób i więcej osób.

3. Przepis art. 7 ust. 2 – 11 Ustawy stosuje się odpowiednio.

4. Przepisy ust. 1 nie dotyczą najemców lokali mieszkalnych płacących czynsz wolny.

#### **Rozdział IV**

##### **Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy**

**§ 10.** 1. Najemca lokalu, w którym na osobę faktycznie zamieszkującą w lokalu przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej, może ubiegać się o poprawę warunków zamieszkiwania, poprzez uzyskanie lokalu o większej powierzchni mieszkalnej, gdy są spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) najemca posiada tytuł prawny do wynajmowanego lokalu
- 2) wynajmowany lokal nie jest zadłużony
- 3) wynajmowany lokal jest w stanie technicznym niepogorszonym.

2. Najemca, o którym mowa w ust. 1, składa wniosek, o którym mowa w § 14 ust. 1, który opiniuje Komisja.

3. Wykaz osób uprawnionych do poprawy warunków zamieszkiwania ustala się według daty wpływu wniosku, który został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

4. Warunkiem zawarcia umowy najmu lokalu jest przekazanie dotychczas zajmowanego lokalu do dyspozycji gminy w oparciu o art. 6e ustawy.

#### **Rozdział V**

##### **Pierwszeństwo zawierania umów najmu lokali mieszkalnych i socjalnych**

**§ 11.** Ustala się następujące kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego:

- 1) utrata lokalu w wyniku klęski żywiołowej, katastrofy lub pożaru
- 2) warunki kwalifikujące do otrzymania lokalu zamiennego
- 3) niepełnosprawność: ruchowa lub związana z niedowidzeniem lub wiek powyżej 75 lat
- 4) umieszczenie na wykazach przydziału mieszkań w latach poprzednich
- 5) opuszczenie przez osobę wywodzącą się z terenu gminy, placówki opiekuńczo-wychowawczej lub rodziny zastępczej w związku z osiągnięciem pełnoletniości (zakończeniem nauki po uzyskaniu pełnoletniości)
- 6) zamieszkiwanie w charakterze członka rodziny w lokalach, w których na jedną osobę przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej
- 7) bezdomność – dotyczy osób, które w okresie co najmniej 5 lat poprzedzających datę złożenia wniosku posiadały stałe zameldowanie na terenie gminy
- 8) posiadanie stałego zameldowania na terenie gminy przynajmniej 2 lata przed złożeniem wniosku o zawarcie umowy najmu.

**§ 12.** 1. Ustala się następujące kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego: posiadanie uprawnienia do lokalu socjalnego na podstawie orzeczenia sądu; przy czym orzeczenia obejmujące eksmisję z lokali będących własnością spółdzielni mieszkaniowych lub Towarzystwa Budownictwa Społecznego mogą zostać uwzględnione w pierwszej kolejności.

2. Do lokali socjalnych stosuje się odpowiednio § 11.

3. Wykaz osób uprawnionych, o których mowa w ust. 1 ustalana jest na podstawie kolejności wpływu prawomocnego orzeczenia sądowego.

#### **Rozdział VI**

##### **Lokale zamienne**

**§ 13.** 1. Najemcą lokalu zamiennego może zostać osoba, której dotychczasowy lokal:

- 1) został uznany za niemieszkalny,
- 2) zamieszkuje w budynku przeznaczonym do remontu kapitalnego, modernizacji,
- 3) podlega wykwaterowaniu z uwagi za zły stan techniczny,
- 4) uległ zniszczeniu w wyniku klęski żywiołowej lub katastrofy budowlanej.

2. W sytuacjach określonych w ust. 1 oraz innych uzasadnionych przypadkach za zgodą najemcy, umowa najmu może zostać zawarta na czas nieoznaczony.

3. W przypadku przeznaczenia wszystkich lokali w danym budynku do sprzedaży, gdy najemca lokalu nie skorzystał z przysługującego mu pierwszeństwa w jego nabyciu na podstawie złożonej

przez gminę oferty jego kupna, najemcy może zostać zaproponowane wynajęcie innego lokalu w tej samej miejscowości, spełniającego wymagania co najmniej takie same, jakie powinien spełniać lokal zamienny.

4. W razie braku porozumienia co do warunków przyjęcia lokalu, w przypadkach określonych w ust. 3 wynajmujący może wypowiedzieć umowę najmu z zachowaniem sześciomiesięcznego okresu wypowiedzenia pod warunkiem jednoczesnego zaoferowania lokalu zamiennego na czas nieoznaczony.

## Rozdział VII

### Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokalu mieszkalnego i lokalu socjalnego

§ 14. 1. Postępowanie kwalifikacyjne o przyznanie prawa najmu lokalu rozpoczyna się od złożenia wniosku o najem lokalu w Gminie lub innej jednostce przez nią wskazanej wraz z oświadczeniem o wyrażeniu zgody na gromadzenie, przetwarzanie i publikowanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych.

2. Złożony wniosek podlega wpisaniu do rejestru osób ubiegających się o lokal.

3. Wnioski o wpisanie na listę będą przyjmowane w terminie do dnia 31 grudnia poprzedzającego rok, którego lista dotyczy.

4. Niezrealizowane wnioski o najem lokali mieszkalnych i lokali socjalnych z poprzednich okresów wymagają corocznej weryfikacji warunków, o których mowa w § 7 i § 8.

5. Wnioski, o których mowa w ust. 3 i ust. 4 podlegają weryfikacji w terminie do dnia 15 marca następnego roku kalendarzowego.

6. Druki weryfikacyjne określające strukturę rodziny oraz wysokość dochodów gospodarstwa domowego wysyłane będą na adres wskazany przez wnioskodawcę do dnia 15 grudnia każdego roku.

7. Wnioskodawca dostarcza kompletnie wypełniony druk weryfikacyjny w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku.

8. W przypadku, kiedy w wyniku weryfikacji osoba umieszczona na liście lokali socjalnych utraci prawo do ubiegania się o lokal wskutek wzrostu dochodów określonych w § 8, a spełnia kryteria dochodowe określone w § 7, zostanie umieszczona na ostatniej pozycji listy lokali na czas nieoznaczony za rok, w którym została umieszczona na dotychczasowej liście.

9. Wnioski osób, które przekroczyły kryterium dochodowe określone w § 7 oraz osób, które nie dostarczyły w oznaczonym terminie wypełnionych druków weryfikacyjnych, jak również nie złożyły druków weryfikacyjnych z powodu nie zawiadomienia o zmianie adresu zamieszkania, nie będą uwzględnione przy opracowaniu list na dany rok.

10. Wnioski osób, które podały nieprawdziwe dane lub zataiły informacje dotyczące własnej sytuacji materialnej, podlegają skreśleniu z listy.

11. W przypadku ponownego ubiegania się o umieszczenie na liście, osoby wymienione w ust. 9 i ust. 10 składają nowy wniosek.

§ 15. 1. Sposób rozpatrywania wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu jest jawny. Jawność postępowania ma na celu realizację kontroli społecznej.

2. Społeczną kontrolę nad trybem rozpatrywania wniosków o najem lokali i sporządzaniem listy osób zakwalifikowanych do otrzymania lokalu sprawuje Społeczna Komisja Mieszkaniowa.

3. Komisja rozpatruje wnioski, kwalifikuje wnioski rozpatrzone pozytywnie i ustala kolejność do wpisania na listę:

- 1) lokali mieszkalnych wynajmowanych na czas nieoznaczony
- 2) lokali socjalnych
- 3) lokali zamiennych
- 4) poprawy warunków zamieszkiwania.

4. Projekt listy, zawierający imiona i nazwiska zakwalifikowanych osób, zatwierdza Burmistrz i podaje do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Miejskiego na okres 14 dni.

5. Wnioskodawcy mogą składać zastrzeżenia do projektu listy w terminie 14 dni od daty wywieszenia. Zastrzeżenia do projektu listy opiniuje Komisja.

6. Po rozpatrzeniu zastrzeżeń wnioskodawców, Burmistrz zatwierdza ostateczną listę osób oczekujących na lokale w danym roku i podaje do publicznej wiadomości do dnia 31 marca.

§ 16. 1. Wskazanie lokalu następuje według kolejności umieszczenia na liście przy uwzględnieniu potrzeb mieszkaniowych wnioskodawcy i możliwości lokalowych gminy.

2. Realizacja listy następuje według kolejności umieszczenia z uwzględnieniem roku, w którym wnioskodawca został umieszczony na liście.

3. W przypadku rozvodu małżonków umieszczonych na liście, wnioskodawcom będzie proponowany jeden lokal.

4. Osoby zakwalifikowane do zawarcia umowy o najem lokalu po trzech odmowach przyjęcia lokalu zostają skreślone z listy. W przypadku ponownego ubiegania się o umieszczenie na liście, osoby skreślone składają nowy wniosek.

## Rozdział VIII

### Zasady wynajmowania lokali socjalnych

§ 17. 1. Umowa najmu lokalu socjalnego zawierana jest na czas określony przez Burmistrza.

2. Umowę najmu lokalu socjalnego przedłuża się na kolejne okresy oznaczone, jeżeli najemca spełnia warunki dochodowe określone w § 8 oraz stale zamieszkuje w lokalu.

3. Osobom, które po upływie terminu umowy najmu utraciły uprawnienia do dalszego zajmowania lokalu socjalnego z powodu przekroczenia dochodu określonego w § 8 może zostać zaproponowany:

- 1) inny lokal na czas nieoznaczony, gdy wnioskodawca zobowiąże się do wykonania remontu tego lokalu we własnym zakresie i na własny koszt na podstawie zawartego porozumienia,
- 2) ten sam lokal po uprzednim przekwalifikowaniu na lokal mieszkalny.

4. Jeżeli wobec osób zamieszkujących w lokalu istnieje konieczność wykonania eksmisji do lokalu socjalnego, a standard lokalu zajmowanego odpowiada standardowi lokalu socjalnego, Gmina po przekwalifikowaniu lokalu na lokal socjalny może zaproponować tym osobom zawarcie umowy najmu tego lokalu w ramach realizacji wyroku sądu, z wyjątkiem sytuacji gdy lokal został zajęty samowolnie.

5. Decyzje w sprawie przekwalifikowania lokali określonych w ust. 3 i ust. 4 podejmuje Burmistrz.

## Rozdział IX

### Wzajemna zamiana lokalu

**§ 18.** 1. Wzajemna zamiana lokali może nastąpić na pisemny wniosek zainteresowanych w przypadku gdy spełnione są następujące warunki:

- 1) zamieniane lokale nie są zadłużone
- 2) wnioskodawcy posiadają tytuł prawny do lokali
- 3) w przypadku występowania samowoli budowlanej w lokalu lub w lokalach będących przedmiotem wzajemnej zamiany, wnioskodawcy złożą pisemne zobowiązanie do zalegalizowania samowoli.

2. Wzajemna zamiana lokali następuje po wyrażeniu pisemnej zgody na zamianę, przez właścicieli lokali.

3. Zamiana lokalu socjalnego na lokal mieszkalny jest dopuszczalna pod warunkiem, że osoby wnioskujące o zamianę spełniają kryteria dochodowe określone w § 7 i § 8 niniejszej uchwały.

4. Burmistrz rozpatruje wnioski osób określonych w ust. 1 i ust. 3.

## Rozdział X

### Wymiana lokalu z urzędu

**§ 19.** 1. Wymiana z urzędu lokalu większego na lokal mniejszy może nastąpić na wniosek osoby zainteresowanej w przypadku gdy spełnione są jednocześnie następujące warunki:

- 1) zdawany lokal nie jest zadłużony
- 2) zdawany lokal jest w stanie technicznym niepogorszonym
- 3) zdawany lokal jest większy o co najmniej 10 m<sup>2</sup>.

2. Wymiana lokalu mieszkalnego z urzędu może nastąpić na wniosek najemcy lokalu w związku z niepełnosprawnością ruchową, utratą lub znacznym pogorszeniem wzroku najemcy lub członka rodziny, a także ze względu na wiek najemcy lub małżonka powyżej 75 lat, pod warunkiem przekazania dotychczas zajmowanego lokalu do dyspozycji gminy w zamian za lokal na niższej kondygnacji. Zdawany lokal powinien spełniać warunki określone w ust. 1 pkt 1 i pkt 2.

3. Burmistrz rozpatruje wnioski osób określonych w ust. 1 i ust. 2.

**§ 20.** Nie zezwala się na dokonanie wzajemnej zamiany oraz wymiany lokalu z urzędu, gdy w jej wyniku na osobę będzie przypadać mniej niż 5 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej na członka gospodarstwa

domowego lub gdy zamiana może zagrozić interesowi gminy.

## Rozdział XI

### Zasady najmu lokali związane z powiększeniem lub podziałem lokalu

**§ 21.** 1. 5 Lokal mieszkalny można powiększyć poprzez dokonanie przez najemcę na własny koszt adaptacji powierzchni przyległych, nie wchodzących w skład już istniejących lokali mieszkalnych lub użytkowych, które stanowią własność Gminy.

2. Osoby zainteresowane powiększeniem zajmowanego lokalu mieszkalnego przez adaptację przyległych pomieszczeń składają do Burmistrza wniosek, który zostaje zaopiniowany przez Komisję.

3. Nie będą rozpatrywane wnioski najemców posiadających zaległości z tytułu najmu lokalu mieszkalnego.

4. Burmistrz informuje wszystkich mieszkańców budynku o planowanym zamierzeniu.

5. Komisja rozpatrując wnioski określone w ust. 2 stosuje kryterium powierzchni przypadającej na osobę w zajmowanym przez wnioskodawcę lokalu mieszkalnym.

**§ 22.** 1. Najemca lokalu, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, może wystąpić z wnioskiem o podział lokalu na odrębne, samodzielne lokale, jeżeli taki podział będzie zgodny z obowiązującymi przepisami prawa. Samodzielność lokali winna zostać potwierdzona zaświadczeniem wydanym przez właściwy organ.

2. Jeżeli w wyniku podziału lokalu, o którym mowa w ust. 1, zajmowanego dotychczas wspólnie przez najemcę i inne osoby, powstaną samodzielne lokale, umowę najmu tych lokali zawiera się z najemcą oraz wskazanymi przez niego osobami, które są osobami bliskimi najemcy. Do osób bliskich zalicza się wstępnych, zstępnych, rodzeństwo, osoby przysposobione najemcy oraz synową i zięcia.

3. Przy podziale lokalu stosuje się odpowiednio § 20 niniejszej uchwały.

**§ 23.** Burmistrz rozpatruje wnioski osób określonych w § 21 i § 22.

## Rozdział XII

### Zasady wynajmowania lokali pracowniczych

**§ 24.** 1. Najem lokali pracowniczych może nastąpić tylko z osobami niezbędnymi dla Gminy na czas realizacji zadania publicznego.

2. Przez osoby mające znaczący wpływ na możliwość realizacji przez Gminę zadań publicznych.

## Rozdział XIII

### Kryteria oddawania w najem dużych lokali

**§ 25.** 1. Umowy najmu lokali należących do mieszkaniowego zasobu Gminy o powierzchni przekraczającej 80 m<sup>2</sup> mogą być zawierane w następujący sposób:

- 1) z osobami z listy oczekujących na lokal na zasadach określonych w uchwale lub
- 2) za zapłatę czynszu wolnego ustalonego w drodze negocjacji lub przetargu czynszowego od stawki wyjściowej wynoszącej 300% stawki bazowej czynszu, do wysokości 3% wartości odtworzeniowej lokalu
- 3) za zapłatę czynszu wolnego ustalonego w drodze negocjacji lub przetargu czynszowego od stawki wyjściowej wynoszącej 200% stawki bazowej czynszu, do wysokości 3% wartości odtworzeniowej lokalu, dla lokalu, którego remont wykona najemca. Zapisy § 28 ust. 1, ust. 4 i ust. 5 stosuje się odpowiednio.

2. O najem lokalu na zasadach określonych w ust. 1 pkt 2 i pkt 3 mogą ubiegać się osoby posiadające dochód brutto na osobę w gospodarstwie domowym w wysokości pow. 300% najniższej emerytury.

3. Przetarg lub negocjacje na wyżej wymienione lokale przeprowadza Gmina lub jednostka przez nią upoważniona.

4. Burmistrz może zwolnić z czynszu na okres do 12 miesięcy najemcę, który otrzymał lokal do remontu o którym mowa w ust. 1 pkt 3, w zależności od zakresu ustalonych robót remontowych.

#### Rozdział XIV

##### Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§ 26. 1. Wynajmujący może zawrzeć umowę najmu lokalu stanowiącego własność Gminy z osobą, która pozostawała faktycznie we wspólnym pożyciu z najemcą, ze zstępnymi, wstępnymi, rodzeństwem, osobami przysposobionymi najemcy, zięciem i synową, którzy pozostali w lokalu po opuszczeniu go przez najemcę, jeżeli osoby te są pełnoletnie i zamieszkiwały w tym lokalu wspólnie z najemcą przez okres 5 ostatnich lat, nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości oraz jeżeli dotychczasowy najemca:

- 1) przeprowadził się do lokalu, do którego nie uzyskał tytułu prawnego,
- 2) uzyskał tytuł prawny do innego lokalu, w którym – w przypadku przekwaterowania wszystkich osób uprawnionych – nastąpiłoby zagęszczenie poniżej 5 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej na osobę.

2. W przypadku określonym w ust. 1 najemca lokalu zobowiązany jest do udokumentowania, że posiada zaspokojone potrzeby mieszkaniowe.

3. W sytuacji gdy lokal zajmowany przez osobę, o których mowa w ust. 1 posiada zbyt dużą powierzchnię mieszkalną w przeliczeniu na członka gospodarstwa domowego, wynajmujący może zaproponować zawarcie umowy lokalu o mniejszej powierzchni.

4. W przypadku, gdy w lokalu pozostałym po opuszczeniu przez najemcę, pozostaje kilka pełnoletnich osób spełniających warunki określone w ust. 1, warunkiem zawarcia umowy jest oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do najmu na rzecz jednej osoby.

5. Osoby, które na podstawie przepisów kodeksu cywilnego nie są uprawnione do wstąpienia w stosunek najmu lokalu po śmierci najemcy mogą ubiegać się o zawarcie umowy najmu lokalu, jeżeli są pełnoletnie i zamieszkiwały w tym lokalu wspólnie z najemcą przez 5 lat do chwili jego śmierci i nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości i nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych. Zapisy ust. 4 stosuje się odpowiednio.

6. W razie utraty przez najemcę tytułu prawnego wskutek zaległości czynszowych i wystąpienia sytuacji określonej w ust. 5 istnieje możliwość zawarcia umowy najmu lokalu po jednorazowej spłacie zaległości w terminie określonym przez Burmistrza.

7. Osoby, które nie wstąpiły w najem lokalu po śmierci najemcy, lub które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę, z którymi nie zawarto umowy najmu są zobowiązane najpóźniej w terminie dwóch miesięcy od daty wezwania opróżnić, opuścić i wydać lokal wynajmującemu. Do czasu opuszczenia i wydania lokalu osoby te płacą wynajmującemu odszkodowanie w wysokości jakiej najemca płaciłby czynsz.

#### Rozdział XV

##### Inne przypadki zawarcia umowy najmu

§ 27. 1. Wynajmujący może zawrzeć umowę najmu lokalu z osobą, z którą rozwiązano umowę ze względu na występujące zaległości związane z zajmowanym lokalem, pod warunkiem spłacenia zaległości wraz z odsetkami oraz kosztami dochodzenia roszczeń.

2. Wynajmujący, na wniosek osoby, wobec której orzeczona została eksmisja z lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, może wyrazić zgodę na ponowne zawarcie umowy najmu zajmowanego lokalu, pod warunkiem spłacenia zaległości wraz z odsetkami oraz kosztami dochodzenia roszczeń.

3. Wynajmujący może zawrzeć umowę najmu z osobą, z którą rozwiązano umowę ze względu na występujące zaległości związane z zajmowanym lokalem po zawarciu porozumienia w sprawie spłaty zaległości i przekwaterowaniu do lokalu o mniejszej powierzchni i o niższym standardzie.

#### Rozdział XVI

##### Zasady oddawania w najem lokali zakwalifikowanych do remontu

§ 28. 1. Wolne lokale, których stopień zużycia kwalifikuje do remontu kapitalnego mogą być przekazane do remontu na cele mieszkaniowe osobom, które wykonają remont zgodnie z obowiązującymi przepisami, we własnym zakresie i na koszt własny po zawarciu umowy o wykonanie remontu.

2. Lokale określone w ust. 1 będą proponowane osobom określonym w § 3 o niezaspokojonych potrzebach mieszkaniowych, zameldowanym i zamieszkałym na terenie Gminy co najmniej 2 lata, według następującej kolejności:

- 1) osobom umieszczonym na liście lokali mieszkalnych, przy czym propozycja lokalu do remontu nie będzie stanowiła podstawy skreślenia z listy
- 2) innym osobom, które zamieszkują w lokalu, w którym na członka gospodarstwa domowego przypada mniej niż 5 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej oraz dochód na osobę w gospodarstwie domowym nie przekracza 200% najniższej emerytury
- 3) osobom posiadającym dochód brutto na osobę w gospodarstwie domowym w wysokości do 200% najniższej emerytury, za zapłatę czynszu wolnego ustalonego w drodze negocjacji lub przetargu czynszowego od stawki wyjściowej wynoszącej 200% stawki bazowej czynszu, do wysokości 3% wartości odtworzeniowej lokalu.
  3. Burmistrz może zwolnić z czynszu na okres do 12 miesięcy najemcę, który otrzymał lokal do remontu o którym mowa w ust. 2 w zależności od zakresu ustalonych robót remontowych.
  4. Umowa, o której mowa w ust. 1 określa zakres remontu, termin jego wykonania oraz sposób odbioru robót budowlanych.
  5. Skierowanie do zawarcia umowy najmu zostaje wydane po zakończeniu remontu lokalu i odbiorze robót budowlanych.

## Rozdział XVII

### Spółeczna kontrola

§ 29. 1. Spółeczną kontrolę trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali realizuje Spółeczna Komisja Mieszkaniowa.

2. Komisję powołuje Burmistrz.
3. Komisja składa się z 6 członków – 2 radnych Rady Miejskiej, 3 pracowników socjalnych, przedstawiciela zarządcy lub Gminy.
4. Obsługę techniczną dla pracy Komisji zapewnia Urząd Miejski w Boguszowie-Gorcach.

## Rozdział XVIII

### Postanowienia końcowe

§ 30. Kryteria dochodowe określone w § 7 i § 8 niniejszej uchwały mają zastosowanie do tworzenia listy rocznej osób oczekujących na lokale od roku 2011.

§ 31. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 32. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Stanisław Urbaniak*

1543

## UCHWAŁA NR L/313/10 RADY MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 26 marca 2010 r.

### w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z póź. zm.) art. 13, ust. 1, art. 67 ust. 1 a, art. 68 ust. 1 pkt 7 art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z póź. zm.) Rada Miejska w Boguszowie-Gorcach uchwała co następuje:

## Rozdział I

### Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała określa uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce.

### § 2. Definicje:

- **mieszkanie** – lokal służący do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych do którego mogą przynależeć pomieszczenia przynależne,
- **stały zasób mieszkaniowy** – lokale mieszkalne i budynki mieszkalne nie podlegające sprzedaży,
- **lokal użytkowy** – lokal przeznaczony na cele niemieszkalne położony w nieruchomości wiele lokalowej lub w nieruchomości jedno lokalowej.

§ 3. Czynności przygotowawcze do sprzedaży mieszkania lub lokalu użytkowego podejmuje się na wniosek najemcy lub z inicjatywy Burmistrza Miasta.

§ 4. Wyodrębnienie mieszkań i lokali użytkowych następuje na zasadach określonych w usta-

wie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. Nr z 2000 r. Nr 80, poz. 903, ze zm.).

**§ 5.** Sprzedaż mieszkania odbywa się z jednoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste lub ze sprzedażą udziału z nim związanego w nieruchomości gruntowej.

**§ 6.** Pomieszczenie niebędące przedmiotem najmu i samodzielnym lokalem może być sprzedane na rzecz współwłaścicieli budynku w którym znajduje się lokal. Cenę sprzedaży ustala się na poziomie określonym w § 9.

## Rozdział II

### Sprzedaż mieszkań komunalnych

**§ 7. 1.** Pierwszeństwo w nabywaniu mieszkań, przeznaczonych do sprzedaży, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, przysługuje tym najemcom lokali, z którymi umowa najmu została zawarta na czas nieokreślony.

2. Nie podlegają sprzedaży mieszkania i lokale użytkowe położone w:

- 1) budynkach przeznaczonych do wyburzenia,
- 2) budynkach, w których przewidywana jest zmiana funkcji,
- 3) lokale socjalne i lokale przeznaczone na najem na czas trwania stosunku pracy,
- 4) mieszkania ujęte w stałym zasobie mieszkaniowym,
- 5) budynkach po kapitalnym remoncie przez okres do 25 lat od zakończenia remontu.

3. Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorce może nie przeznaczyć do sprzedaży mieszkań lub lokali użytkowych w innych niż określone w ust. 2 szczególnie uzasadnionych przypadkach:

- 1) gdy sprzedaż będzie sprzeczna z interesem gminy,
- 2) w budynkach wpisanych do rejestru zabytków.

**§ 8.** Mieszkanie zajmowane na podstawie umowy najmu przez najemcę, którego małżonek (małżonka) jest właścicielem innego mieszkania stanowiącego odrębną nieruchomość, domu mieszkalnego, bądź przysługuje mu własnościowe prawo do lokalu spółdzielczego – może być sprzedane na rzecz jego najemcy za cenę określoną w § 9. Przepis ten stosuje się bez względu na istniejące między małżonkami stosunki majątkowe.

**§ 9.** Cenę sprzedaży mieszkania lub lokalu użytkowego stanowi wartość mieszkania lub lokalu użytkowego, określona na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększona o faktycznie poniesione przez gminę Boguszów-Gorce koszty przygotowania mieszkania lub lokalu użytkowego do sprzedaży oraz zgromadzony dla tego mieszkania lub lokalu użytkowego fundusz remontowy.

**§ 10. 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od wartości mieszkania, sprzedawanego za gotówkę, jako odrębna nieruchomość w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, w wysokości:

- 1) 99% – w przypadku kiedy wskutek równoczesnej sprzedaży, z zastrzeżeniem pkt 2, wszystkie lokale w budynku przestają być własnością Gminy. Przez równoczesną sprzedaż należy ro-

zumieć sprzedaż dokonaną na łączny wniosek najemców, na podstawie umów sprzedaży zawartych w tej samej dacie, lub pojedynczego najemcy ostatniego gminnego mieszkania w nieruchomości, w skutek czego cały budynek przestanie być własnością gminy.

- 2) 90% – w przypadku opisanym w pkt 1, lecz kiedy suma nakładów poniesionych przez Gminę w ostatnich 5 latach na remont budynku przekracza 5% lub na remont sprzedawanego mieszkania przekroczyła 10% wartości wykupowanego mieszkania, na dzień sporządzenia przez rzeczoznawcę operatu szacunkowego,
- 3) 80% – w innych niewymienionych przypadkach, przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży, z zastrzeżeniem pkt 4.
- 4) 70% – w przypadku określonym w pkt 3, kiedy suma nakładów poniesionych przez Gminę w ostatnich 5 latach na remont budynku przekracza 5% lub na remont sprzedawanego mieszkania przekroczyła 10% wartości wykupowanego mieszkania, na dzień sporządzenia przez rzeczoznawcę operatu szacunkowego.

2. Do mieszkania sprzedawanego w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, przed upływem okresu 5 lat trwania umowy najmu, nie stosuje się zapisów ust. 1 pkt 3 i 4.

3. Jeżeli mieszkanie o którym mowa w ust 2 zostało wyremontowane na koszt najemcy za zgodą wynajmującego, od ceny sprzedaży odlicza się nakłady poniesione przez najemcę.

4. Nie stosuje się zapisów ust. 1 w przypadku gdy cena sprzedaży mieszkania, na wniosek nabywcy jest rozłożona na raty.

**§ 11.** Wolne mieszkania nie podlegają postanowieniom tej uchwały i mogą stanowić przedmiot sprzedaży na warunkach i za cenę ustaloną w drodze przetargu.

## Rozdział III

### Sprzedaż lokali użytkowych

**§ 12. 1.** Pierwszeństwo w nabyciu lokali użytkowych przysługuje najemcy po 2 latach trwania umowy najmu.

2. Sprzedaż lokalu użytkowego na rzecz najemcy uzależniona jest od dochowania przez niego warunku terminowego regulowania należności czynszowych.

3. Sprzedaż lokalu użytkowego następuje za gotówkę lub na raty.

**§ 13.** Wolne lokale użytkowe znajdujące się w budynkach przeznaczonych do sprzedaży, oraz wolne garaże wytypowane przez Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc mogą być zbywane w drodze przetargu i nie podlegają postanowieniom niniejszej uchwały.

## Rozdział IV

### Postanowienia końcowe

**§ 14.** Sprawy wszczęte, a nie zakończone aktem notarialnym przed wejściem w życie niniejszej

uchwały, zostaną rozpatrzone według przepisów obowiązujących w dniu złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wyrazi wolę nabycia na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

**§ 15.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

**§ 16.** Traci moc:

1) Uchwała nr XXXIX/188/08 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce.

2) Uchwała nr XVIII/85/2004 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2004 r. w sprawie określenia zasad zbywania w drodze bezprzetargowej lokali i budynków użytkowych będących własnością gminy Boguszów-Gorce.

**§ 17.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Stanisław Urbaniak*

## 1544

### UCHWAŁA NR L/314/10 RADY MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 26 marca 2010 r.

**w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), art. 37 ust 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) Rada Miasta Boguszowa-Gorc uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się zasady zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

**§ 2. 1.** Czynności przygotowawcze do zbycia nieruchomości na poprawę zagospodarowania podejmuje się z inicjatywy Burmistrza Miasta lub na wniosek właściciela, użytkownika wieczystego lub współwłaścicieli tworzących wspólnotę mieszkaniową.

2. W przypadku, gdy nieruchomość na poprawę zagospodarowania przylega do dwóch lub więcej nieruchomości zabudowanych, Burmistrz Miasta sporządza plan podziału gruntu i przedstawia go do zaopiniowania osobom uprawnionym.

Opinia nie wiąże Burmistrza Miasta odnośnie sposobu podziału.

**§ 3.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 95% od ceny sprzedaży lub pierwszej opłaty z tytułu ustanowienia użytkowania wieczystego nieruchomości zbywanej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, wykorzystywanej na cele mieszkaniowe.

**§ 4.** Do spraw wszczętych, a nie zakończone aktem notarialnym przed wejściem w życie niniejszej uchwały, stosuje się postanowienia niniejszej uchwały.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguszowa-Gorc.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Stanisław Urbaniak*

**1545**

**UCHWAŁA NR L/315/10  
RADY MIASTA BOGUSZOWA-GORC**

z dnia 26 marca 2010 r.

**w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Boguszków-Gorce i jej jednostkom organizacyjnym**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 59 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Uchwała określa zasady:

- 1) umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Boguszków-Gorce oraz jej jednostkom organizacyjnym od osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) umarzania i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Boguszków-Gorce za korzystanie z lokalu mieszkalnego, w ramach programu pomocy osobom i rodzinom zagrożo-

nym eksmisją – zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr XXIX/194/01 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 30 stycznia 2001 r. w sprawie zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, co do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz, udzielania innych ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszcowa-Gorc.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Stanisław Urbaniak*

**Załącznik nr 1 do uchwały nr L/315/10  
Rady Miasta Boguszcowa-Gorc z dnia  
26 marca 2010 r.**

**ZASADY UMARZANIA, ODRACZANIA LUB ROZKŁADANIA NA RATY NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNYCH MAJĄCYCH CHARAKTER CYWILNOPRAWNY, PRZYPADAJĄCYCH GMINIE BOGUSZÓW-GORCE I JEJ JEDNOSTKOM ORGANIZACYJNYM OD OSÓB FIZYCZNYCH, OSÓB PRAWNYCH ORAZ JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ**

Ilekróć jest mowa w niniejszym załączniku o należności – rozumie się przez to należność pieniężną mającą charakter cywilnoprawny.

**Rozdział I**

**UMORZENIA Z URZĘDU**

**§ 1.** Należność – może zostać z urzędu umorzona w całości lub w części, jeżeli:

- 1) osoba fizyczna – zmarła, nie pozostawiając żadnego majątku albo pozostawiła majątek niepodlegający egzekucji na podstawie odrębnych przepisów, albo pozostawiła przedmioty codziennego użytku domowego, których łączna wartość nie przekracza kwoty 6.000 zł;
- 2) osoba prawna – została wykreślona z właściwego rejestru osób prawnych przy jednoczesnym braku majątku, z którego można by egze-

kwować należność, a odpowiedzialność z tytułu należności nie przechodzi z mocy prawa na osoby trzecie;

- 3) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne;
- 4) jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej uległa likwidacji;
- 5) zachodzi ważny interes dłużnika lub interes publiczny.

**Rozdział II**

**UMORZENIA, ODROCZENIA, ROZŁOŻENIA  
NA RATY NA WNIOSEK DŁUŻNIKA**

**§ 2. 1.** Na wniosek dłużnika:



- 1) należność może być umorzona w całości lub w części;
- 2) może zostać odroczone termin spłaty całości lub części należności,
- 3) płatność całości lub części należności może zostać rozłożona na raty.

2. Ulgi wymienione w pkt 1 mogą zostać udzielone, jeżeli:

- 1) wystąpią uzasadnione względy społeczne lub gospodarcze,
- 2) wystąpi uzasadniony interes gminy,
- 3) ściągnięcie należności pieniężnej zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji.

### **Rozdział III**

#### **UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI ORGANÓW**

§ 3. 1. Do umorzenia, odroczenia, rozłożenia na raty należności uprawniony jest:

- 1) kierownik jednostki organizacyjnej gminy Boguszów-Gorce, z której działalnością wiąże się należność – jeżeli wartość należności nie przekracza 2-krotności kwoty przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, w miesiącu poprzedzającym podjęcie decyzji o udzieleniu ulgi, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego;
- 2) Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc – jeżeli wartość należności jest wyższa niż 2-krotność kwoty

przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw, o którym mowa w pkt 1.

2. Przez wartość należności, o której mowa w pkt 1, rozumie się należność główną bez odsetek. Organ właściwy do umorzenia należności jest również uprawniony do umorzenia odsetek oraz innych należności, takich jak koszty wynikające z powstania zaległości, koszty dochodzenia roszczeń, bez względu na ich wysokość.

§ 4. Właściwy organ, wymieniony w § 3, na wniosek zobowiązanego prowadzącego działalność gospodarczą, może udzielać określonych w § 2 ulg w spłacie należności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404, z późn. zm.).

§ 5. Umorzenie, odroczenie terminu spłaty lub rozłożenie należności na raty następuje na podstawie przepisów prawa cywilnego, w drodze porozumienia.

§ 6. 1. Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy Boguszów-Gorce przedstawiają Burmistrzowi Miasta informacje dotyczące udzielonych ulg w spłacie należności – w terminie do 15 stycznia każdego roku za rok poprzedni.

2. Burmistrz Miasta przedstawia Radzie Miejskiej zbiorcze zestawienie informacji, o których mowa w pkt 1 – w terminie do 31 marca każdego roku za rok poprzedni.

**Załącznik nr 2 do uchwały nr L/315/10  
Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia  
26 marca 2010 r.**

## **ZASADY UMARZANIA I ROZKŁADANIA NA RATY NALEŻNOŚCI PIENIĘŻNYCH MAJĄCYCH CHARAKTER CYWILNOPRAWNY, PRZYPADAJĄCYCH GMINIE BOGUSZÓW-GORCE ZA KORZYSTANIE Z LOKALU MIESZKALNEGO – W RAMACH PROGRAMU POMOCY OSOBOM I RODZINOM ZAGROŻONYM EKSMISJĄ**

### **Rozdział I**

#### **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1. Program pomocy osobom i rodzinom zagrożonym eksmisją – zwanym dalej „programem” określa zasady i tryb udzielania pomocy osobom i rodzinom zagrożonym eksmisją wynikającą z zadłużenia w opłatach za korzystanie z lokalu mieszkalnego.

§ 2. Ilekroć w programie jest mowa o:

- 1) lokalu – należy przez to rozumieć lokal, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.);
- 2) zajmującym lokal – należy przez to rozumieć:

- a) najemcę zadłużonego lokalu;
  - b) osobę, która utraciła tytuł prawny do zajmowanego lokalu;
  - c) osobę, która pozostała w lokalu po śmierci najemcy lub opuszczeniu lokalu przez najemcę i spełnia warunki do wstąpienia w stosunek najmu;
  - d) osobę, która zamieszkując w lokalu socjalnym posiada zadłużenie z tytułu korzystania z poprzednio zajmowanego lokalu należącego do gminnego zasobu mieszkaniowego;
  - e) osobę wspólnie zamieszkującą z osobami wymienionymi w literach a-d;
- 3) należnościach pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym za korzystanie z lokalu mieszkalnego, zwanych dalej „należnościami” – należy przez to rozumieć:

- a) czynsz najmu określony w umowie najmu;
  - b) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;
  - c) opłaty niezależne od właściciela;
  - d) nieuregulowane koszty dochodzenia roszczeń, w tym opłaty sądowe;
  - e) odsetki za zwłokę od należności wymienionych w lit. a–d.
- 4) dłużnikowi – należy przez to rozumieć zajmującego lokal, posiadającego zadłużenie z tytułu opłat, o których mowa w pkt 3;
  - 5) wynajmującym – należy przez to rozumieć Gminę Boguszów-Gorce;
  - 6) wnioskowi – należy przez to rozumieć wniosek o zawarcie porozumienia o przystąpieniu do programu;
  - 7) porozumieniu – należy przez to rozumieć porozumienie o przystąpieniu do programu zawarte pomiędzy wynajmującym a dłużnikiem;
  - 8) oddłużeniu – należy przez to rozumieć umorzenie, rozłożenie na raty lub odpracowanie wierzytelności, według zasad określonych w uchwale;
  - 9) dochodzie – należy przez to rozumieć wszelkie przychody brutto uzyskiwane przez wnioskodawcę i osoby, z którymi prowadzi wspólne gospodarstwo domowe; do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, jednorazowych zapomóg oraz dodatku z tytułu urodzenia dziecka, zasiłków i dodatków pielęgnacyjnych, jednorazowych świadczeń z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego;
  - 10) najniższej emeryturze – rozumie się przez to najniższą emeryturę określoną w komunikacie Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
  - 11) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zm.);
  - 12) uchwale w sprawie wynajmowania lokali – należy przez to rozumieć uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Boguszów-Gorce.

## Rozdział II

### CELE PROGRAMU

#### § 3. Cele programu:

- 1) pomoc zajmującym lokale i ich rodzinom, znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej, w utrzymaniu dotychczas zajmowanych lokali;
- 2) zapobieganie eksmisji i bezdomności;
- 3) zwiększenie poczucia bezpieczeństwa socjalnego;
- 4) umocnienie rodziny i jej zdolności do samodzielnego pokonywania trudności życiowych;
- 5) przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu;
- 6) zwiększenie racjonalności gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszów-Gorce;
- 7) zwiększenie zainteresowania zamianą lokali na adekwatne do sytuacji materialnej zajmujących lokale;

- 8) zmobilizowanie do terminowego wnoszenia opłat za korzystanie z lokalu.

## Rozdział III

### ADRESACI I WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PROGRAMU

§ 4. Program adresowany jest do osób i rodzin zajmujących lokale, które zaniechały wnoszenia opłat za korzystanie z lokalu lub opłaty te wносили nieregularnie, co przyczyniło się do powstania zadłużenia, którego nie są w stanie uregulować.

§ 5. Zajmujący lokal, chcąc przystąpić do programu, obowiązany jest:

- 1) wystąpić z wnioskiem o przystąpienie do programu;
- 2) dostarczyć wymagane dokumenty potwierdzające dane niezbędne do rozpatrzenia wniosku;
- 3) pisemnie uznać wysokość zadłużenia, wyliczonego przez wynajmującego;
- 4) wyrazić zgodę na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728 ze zm.) niezbędnym dla potwierdzenia wykazanej we wniosku sytuacji materialnej i rodzinnej;
- 5) wyrazić zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w dokumentach składanych do przystąpienia do programu, stosownie do postanowień art. 23 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.).

## Rozdział IV

### ZAŁOŻENIA PROGRAMU

§ 6. Program stanowi pomoc w oddłużeniu lokali skierowaną do osób, o których mowa w § 2 pkt 2 niniejszego załącznika.

§ 7. 1. Oddłużenie, o którym mowa w rozdziale V, stanowi jednorazową pomoc.

2. Oddłużeniem objęta będzie należność, o której mowa w § 2 pkt 3 lit. a–d, nie mniejsza niż suma opłat za korzystanie z zajmowanego lokalu za okres powyżej 3 miesięcy.

3. Oddłużeniu podlegają należności powstałe do dnia 31 grudnia 2009 r.

§ 8. 1. Program przewiduje następujące formy pomocy:

- 1) umorzenie należności w części obejmującej 50%;
- 2) rozłożenie spłaty należności na raty;
- 3) odpracowanie należności.

2. Poszczególne formy pomocy wymienione w pkt 1 mogą być łączone.

3. Od należności, którą rozłożono na raty nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od dnia zawarcia porozumienia.

§ 9. Oddłużenie na zasadach określonych w uchwale nastąpi po spełnieniu przez dłużnika wszystkich warunków wynikających z zawartego porozumienia.

**§ 10. 1.** Uczestnictwo w programie jest dobrowolne.

2. Przystąpienie do programu skutkuje wygaśnięciem porozumień w spłacie należności zawartych pomiędzy wynajmującym a dłużnikiem.

3. Wszelkie zobowiązania podatkowe wynikające z przystąpienia do programu obciążają dłużnika.

## **Rozdział V**

### **FORMY UMORZENIA NALEŻNOŚCI I WARUNKI JEGO UDZIELENIA**

**§ 11. 1.** O umorzenie należności w części obejmującej 50% mogą ubiegać się dłużnicy, którzy łącznie spełniają następujące warunki:

- 1) średni dochód w przeliczeniu na osobę w gospodarstwie domowym w okresie ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza wysokości 75% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 50% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym;
- 2) w przypadku przedłożenia przez wynajmującego, w ciągu 12 miesięcy od daty podpisania porozumienia, propozycji zamiany zajmowanego lokalu na lokal o niższym czynszu lub niższym standardzie użytkowym bądź mniejszej powierzchni użytkowej albo o powierzchni normatywnej uprawniającej do otrzymania dodatku mieszkaniowego, dłużnik dokona tej zamiany w ciągu 3 miesięcy od daty przedłożenia przez wynajmującego propozycji;
- 3) dłużnik spłaci pozostałą część należności na zasadach określonych w Rozdziale VI niniejszej uchwały;
- 4) w czasie spłaty wierzytelności, opłaty za korzystanie z lokalu będą wnoszone na bieżąco i w pełnej wysokości.

2. Umorzenie należności określonych ust. 1 nastąpi po wywiązaniu się dłużnika ze spłaty nieumorzonej części wierzytelności.

**§ 12.** Dokonane na podstawie programu umorzenie odnosi skutek w stosunku do wszystkich dłużników solidarnych.

**§ 13.** Zamiany lokali, o których mowa w § 11 pkt 2 nie są przedmiotem opiniowania przez Społeczna Komisję Mieszkaniową działającą na podstawie uchwały w sprawie wynajmowania lokali.

**§ 14.** Umorzenie należności dłużnika, który zmarł nie pozostawiając żadnego majątku może nastąpić na wniosek zarządcy lokalu, w przypadku gdy za spłatę wierzytelności nie odpowiadają solidarnie inne osoby wspólnie zamieszkujące z dłużnikiem.

## **Rozdział VI**

### **ZASADY ROZŁOŻENIA NALEŻNOŚCI NA RATY**

**§ 15. 1.** Rozłożenie spłaty należności na raty może nastąpić maksymalnie na 60 rat.

2. Ilość rat uzależniona jest od wysokości średniego dochodu w przeliczeniu na osobę w gospodarstwie domowym w okresie ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.

**§ 16.** W przypadku spłaty przez dłużnika należności za wyjątkiem opłat określonych w § 2 pkt 3 lit. e., w ratach rozłożonych maksymalnie na 2 lata, odsetki za zwłokę podlegają umorzeniu.

**§ 17.** Warunkiem koniecznym skorzystania z uprawnień, o których mowa w § 15–§ 16 jest wnoszenie bieżących opłat, o których mowa w § 2 pkt 3 lit. a–d w pełnej wysokości.

**§ 18. 1.** W przypadkach szczególnie uzasadnionych w związku z pogorszeniem sytuacji materialnej dłużnika w trakcie trwania porozumienia możliwe jest dodatkowe rozłożenie na raty należności.

2. Warunkiem jest złożenie przez dłużnika nowego wniosku.

3. Łącznie należność może być rozłożona na 72 raty.

## **Rozdział VII**

### **ODPRACOWANIE NALEŻNOŚCI**

**§ 19.** Na wniosek dłużnika należność może zostać odpracowana, na zasadach określonych przez wynajmującego.

## **Rozdział VIII**

### **TRYB POSTĘPOWANIA**

**§ 20.** Dłużnik składa wniosek o zawarcie porozumienia o przystąpieniu do programu.

**§ 21.** Wynajmujący:

- 1) przyjmuje wnioski;
- 2) dokonuje weryfikacji wniosków składanych przez dłużników w celu potwierdzenia uprawnień dłużnika do ubiegania się o przystąpienie do programu;
- 3) zawiera porozumienie, o którym mowa w § 2 pkt 8.

**§ 22.** W przypadku niedotrzymania przez dłużnika warunków określonych w porozumieniu lub zaleganie z zapłatą opłat za korzystanie z lokalu przez dwa kolejne okresy płatności, cała należność wraz z odsetkami, która pozostała do spłaty staje się natychmiast wymagalna, a zgoda na umorzenie traci ważność.

**§ 23.** Obowiązki wynajmującego określone w § 21 mogą zostać przekazane zarządcy lokali gminnych.

**1546**

**UCHWAŁA NR XLIV/320/10  
RADY MIEJSKIEJ W OŁAWIE**

z dnia 25 marca 2010 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru południowej części osiedla Nowy Otok w Oławie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zmianami) oraz w nawiązaniu do uchwały nr XXXII/248/09 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 26 marca 2009 r., po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Oławy” Rada Miejska w Oławie uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru południowej części osiedla Nowy Otok w Oławie, uchwalony uchwałą nr IX/48/2001 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 13 września 2001 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 156 z dnia 27 listopada 2001 r., poz. 2153, w granicach określonych na załączniku do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu, stanowiący integralną część oraz załącznik niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika graficznego do uchwały nr IX/48/2001 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 13 września 2001 r.

3. Oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu odpowiadają legendzie rysunku planu stanowiącego załącznik do uchwały IX/48/2001 Rady Miejskiej w Oławie z dnia 13 września 2001 r. i stanowią obowiązujące ustalenia planu.

4. W § 13 ust. 3 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w pkt. 1 skreśla się słowo „komercyjne” i dodaje na końcu zdania słowa: „w tym wielkopowierzchniowe obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> oraz parkingi tereny i garaże wielopoziomowe”;
- 2) pkt. 4 otrzymuje brzmienie: „nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od granicy terenu z ulicami KL 5 i KD 11”;
- 3) skreśla się pkt. 5 i pkt. 6;
- 4) w pkt. 7 skreśla się słowa: „w uzasadnionych przypadkach”;
- 5) pkt. 8 otrzymuje brzmienie: „liczba kondygnacji nadziemnych nie może przekraczać 3, a wysokość zabudowy nie może przekraczać 18 m z wyjątkiem części budynków stanowiących dominanty, których wysokość nie może przekraczać dwukrotnej wysokości budynków a ich powierzchnia wyznaczona przez ich rzut poziomy

nie może przekraczać 30% całkowitej powierzchni rzutu poziomego budynków”;

- 6) pkt. 11 otrzymuje brzmienie: „wzdłuż drogi KD 11 należy wprowadzić pas zieleni o szerokości co najmniej 1 m”;
- 7) dodaje się pkt. 13 o treści: „ze względu na położenie w granicach strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych, oznaczonej na rysunku planu obowiązuje wymóg uzgadniania z właściwym konserwatorem zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym za pozwoleniem konserwatora zabytków, zgodnie z odrębnymi przepisami.”

5. W § 21 wprowadza się następujące zmiany:

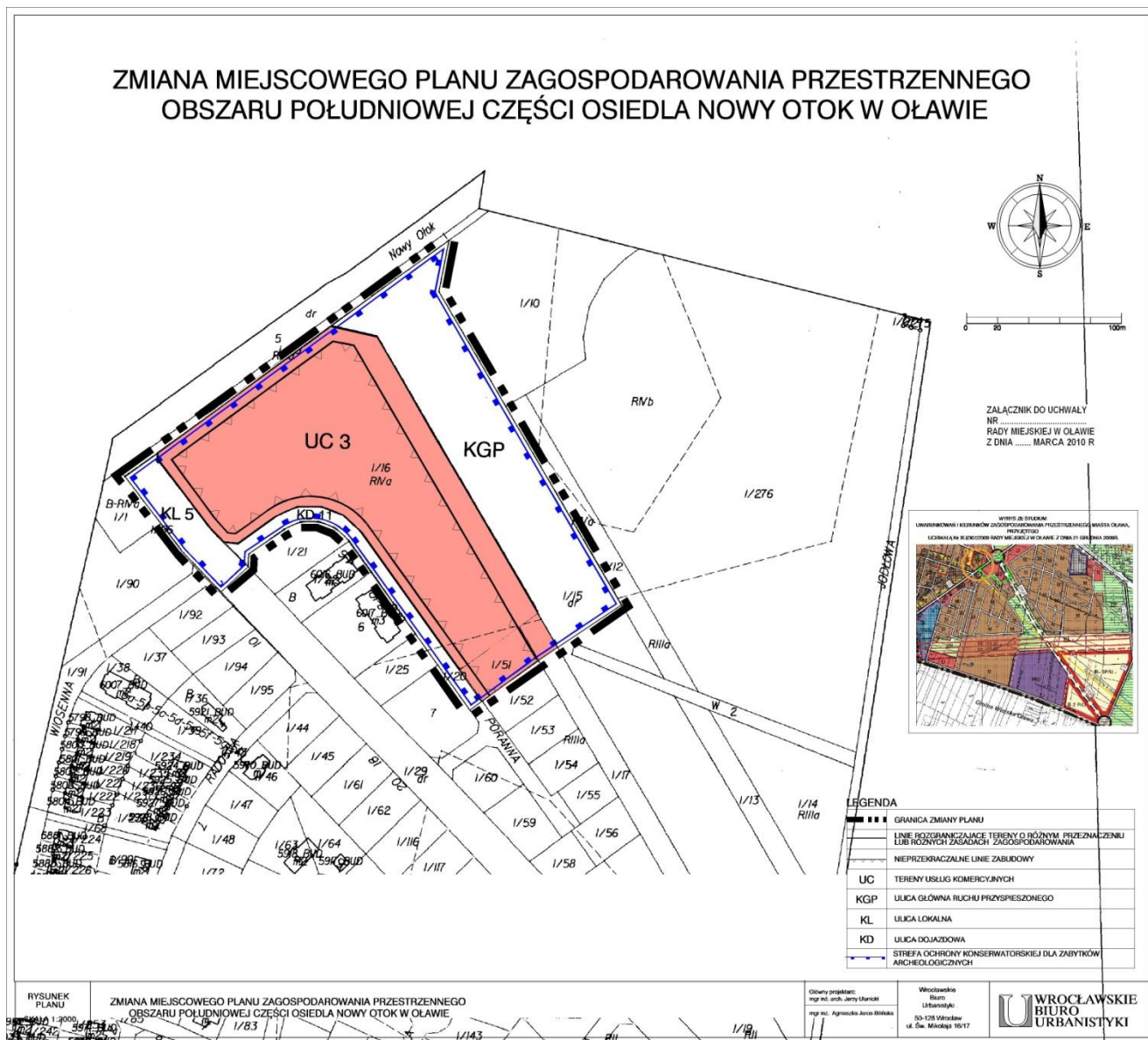
- 1) w ust. 1 dodaje się pkt. 3 o treści: „w granicach strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych, oznaczonej na rysunku planu obowiązuje wymóg uzgadniania z właściwym konserwatorem zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym za pozwoleniem konserwatora zabytków, zgodnie z odrębnymi przepisami”;
- 2) w ust. 4 dodaje się pkt. 4 o treści: „dla terenu oznaczonego symbolem KL5, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych, oznaczonej na rysunku planu obowiązuje wymóg uzgadniania z właściwym konserwatorem zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym za pozwoleniem konserwatora zabytków, zgodnie z odrębnymi przepisami”;
- 3) w ust. 5 dodaje się pkt. 5 o treści: „dla terenu oznaczonego symbolem KD 11, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych, oznaczonej na rysunku planu obowiązuje wymóg uzgadniania z właściwym konserwatorem zabytków wszelkich zamierzeń inwestycyjnych w zakresie prac ziemnych co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym za pozwoleniem konserwatora zabytków, zgodnie z odrębnymi przepisami”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Oława.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:  
*Andrzej Mikoda*

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIV/  
/320/10 Rady Miejskiej w Oławie  
z dnia 25 marca 2010 r.



1547

**UCHWAŁA NR XL/356/10  
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 30 marca 2010 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości  
Żeleźnik**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, ze zmianami) po stwierdzeniu zgodności ustaleń niniejszej uchwały ze

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oraz w związku z uchwałą nr XIV/107/07 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 30 października 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Żeleźnik, Rada Miejska Strzelina uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Żeleźnik zwany dalej planem.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- a) Rysunek planu, będący integralną częścią uchwały w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- b) Rysunek planu, będący integralną częścią uchwały w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- c) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
- d) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

## Rozdział I

### Ustalenia ogólne

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) Planie – należy przez to rozumieć ustalenia zawarte w niniejszej uchwale wraz załącznikami.
- 2) Przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.
- 3) Linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnym sposobie użytkowania (funkcji) lub różnym sposobie zagospodarowania terenu.
- 4) Nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków oraz budowli naziemne niebędące liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu oraz związanymi z nimi urządzeniami.
- 5) Terenie – należy przez to rozumieć obszar o jednolitym sposobie użytkowania i funkcji podstawowej, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem przeznaczenia podstawowego.
- 6) Przeznaczeniu podstawowym terenu – należy przez to rozumieć część przeznaczenia terenu, która dominuje na danym terenie w sposób określony ustaleniami planu – w przypadku ustalenia więcej niż jednej kategorii przeznaczenia podstawowego, każda z tych kategorii może stanowić wyłączone przeznaczenie terenu lub poszczególne nieruchomości położonych w granicach terenu.
- 7) Przeznaczeniu uzupełniającym terenu – należy przez to rozumieć – rodzaj przeznaczenia terenu inny niż podstawowy, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu i którego powierzchnia użytkowa, zabudowy lub części terenu zajmuje w granicach terenu mniej niż odpowiednia powierzchnia zajmowana przez przeznaczenie podstawowe.

- 8) Urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty technicznego wyposażenia, dojazdy i dojścia, parkingi i garaże, budynki gospodarcze, wiaty i zadaszenia, mała architektura, oczka wodne o charakterze rekreacyjnym lub ozdobnym oraz inne obiekty i urządzenia pełniące służebną rolę wobec funkcji określonych w przeznaczeniu podstawowym lub dopuszczalnym.
- 9) Powierzchni zabudowy działki – należy przez to rozumieć powierzchnię zajętą przez budynek wyznaczoną przez rzut poziomy krawędzi budynku na powierzchnię terenu. Do powierzchni zabudowy działki nie wlicza się:
  - a) powierzchni obiektów budowlanych ani ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu,
  - b) powierzchni elementów drugorzędnych takich jak: schody zewnętrzne, rampy zewnętrzne, tarasy, daszki, markizy itp.
- 10) Usłudze nieuciążliwej – należy przez to rozumieć usługi nie zaliczane do rodzajów przedsięwzięć wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko lub, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany (zgodnie z przepisami odrębnymi), nie wymagające stałej obsługi transportowej pojazdami o nośności powyżej 3.5 t, których charakter nie powoduje konfliktów sąsiedztwa.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) Granica obszaru objętego planem.
- 2) Granica obszaru objętego załącznikiem graficznym nr 1.
- 3) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
- 4) Symbole określające podstawowe przeznaczenie terenów.
- 5) Posadzki urbanistyczne do specjalnego opracowania;
- 6) Obszary wyłączone z zabudowy obowiązkowo zagospodarowane zielenią;
- 7) Odcinki dróg, na których obowiązuje urządzenie szpaleru drzew wysokich;
- 8) Stanowiska zwierząt chronionych;
- 9) Stanowiska roślin chronionych.
- 10) Granica projektowanego obszaru Natura 2000 – fragment Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Karszowek”.
- 11) Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków.
- 12) Zabytki nieruchome wpisane do ewidencji zabytków.
- 13) Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej „A”.
- 14) Strefa ścisłej ochrony archeologicznej „W”
- 15) Strefa ochrony konserwatorskiej podstawowej „B”.
- 16) Granica strefy obserwacji archeologicznej „OW”.
- 17) Granica strefy ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego „K”.

- 18) Granica złoża kruszywa naturalnego „Żeleźnik I”.
- 19) Projektowana granica terenu i obszaru górniczego złoża kruszywa naturalnego „Żeleźnik I”.
- 20) Nieprzekraczalne linie zabudowy.
  2. Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu, niebędące obowiązującymi ustaleniami planu i mające charakter informacyjny:
    - 1) Proponowany podział geodezyjny;
    - 2) Proponowana lokalizacja budynków;
    - 3) Linie elektroenergetyczne napowietrzne;
    - 4) Pomniki, obiekty małej architektury;
    - 5) Granice projektowanego Zespołu Przyrodniczo – Krajobrazowego „Dolina Krynki”;
    - 6) Tereny zagrożone zalaniem wodami powodziowymi od rzeki Krynki oraz jej dopływów.
    - 7) Strefa ochrony ekosystemów zrównoważonego rozwoju rzek Oławy, Małej Ślęzy i Krynki

§ 4. Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej – oznaczone symbolem MN;
- 2) Tereny usług – oznaczone symbolem U;
- 3) Tereny usług publicznych – oznaczone symbolem UP;
- 4) Tereny usług sakralnych – oznaczone symbolem UK;
- 5) Teren powierzchniowej eksploatacji złoża kruszywa naturalnego „Żeleźnik I” – oznaczony symbolem PE.
- 6) Tereny rolne – oznaczone symbolem R;
- 7) Tereny lasów – oznaczone symbolem ZL.
- 8) Tereny wód powierzchniowych i śródlądowych – oznaczone symbolem WS;
- 9) Teren drogi klasy głównej – oznaczony symbolem KDg;
- 10) Teren drogi klasy lokalnej – oznaczony symbolem KDI;
- 11) Tereny dróg klasy dojazdowej – oznaczone symbolem KDd;
- 12) Teren ciągu pieszego – oznaczony symbolem Kp.
- 13) Tereny dróg transportu rolnego – oznaczone symbolem KDr.

§ 5. Nie określa się ogólnych sposobów i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

§ 6. Obszar objęty planem położony jest w strefie ochrony pośredniej ujęć i źródeł wody pitnej dla miasta Wrocławia ustanowionej Decyzją Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu nr RLSgw1 053/17/74 z dnia 31 marca 1974 r., dla której obowiązują ustalenia dotyczące ochrony oraz zakazy i ograniczenia, wynikające z wydanej decyzji administracyjnej.

## Rozdział II

### Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego

§ 7. Ustala się strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej „A” dla zespołu kościelnego (dawny kościół dworski obecnie filialny p.w. Matki Boskiej Szkaplerznej wpisany do rejestru zabytków dec. nr 1625 z dnia 8 kwietnia 1966 r. wraz z terenem

cmentarza przykościelnego otoczonego murem cmentarnym z bramą) i dla zespołu pałacowego z folwarkiem, ogrodem ozdobnym i parkiem (pałac i altana wpisane do rejestru zabytków dec. nr 1245 z dnia 1 marca 1965 r., park wpisany do rejestru zabytków dec. nr 1637 z dnia 12 kwietnia 1966 r.) w granicach której obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) Ustala się prymat zachowania wartości zabytkowych tych zespołów i poszczególnych elementów zabytkowych nad wszelką działalnością inwestycyjną.
- 2) Należy utrzymać i konserwować zachowane elementy historycznego układu przestrzennego oraz poszczególne elementy tego układu, w tym budynek kościoła, historyczne ogrodzenie, obiekty sztuki sakralnej, zieleń; budynek pałacu, ogrodzenie, ogród, park, zabudowania folwarczne.
- 3) Obowiązują działania odtworzeniowe i rewaloryzacyjne.
- 4) Na terenie zespołu kościoła oraz pałacowo-parkowego obowiązuje zakaz wznoszenia nowych obiektów kubaturowych.
- 5) Na terenie zespołu folwarcznego lokalizacja nowej zabudowy możliwa jest wyłącznie w miejscu nieistniejących historycznych budynków, wymagane jest przy tym dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali, bryły, formy architektonicznej, podziałów architektonicznych, proporcji powierzchni muru i otworów, kolorystyki z użyciem tradycyjnych, historycznych lokalnych materiałów; obowiązuje nawiązanie do cech historycznej zabudowy miejscowości; nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną.
- 6) Zakazuje się wprowadzania przegrodzeń dzielących optycznie zespół; napowietrzne linie powinny zostać docelowo usunięte; rozbudowę, budowę nowych linii energetycznych i telekomunikacyjnych projektować jako kablowe.
- 7) Wszelkie zamierzenia i działania inwestycyjne należy poprzedzić uzyskaniem wytycznych konserwatorskich i uzgodnić z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków.
- 8) Na wszelkie prace podejmowane przy obiektach zabytkowych, wpisanych do rejestru zabytków należy uzyskać pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

§ 8. Ustala się strefę podstawowej ochrony konserwatorskiej „B”, obejmującej obszar historycznej wsi w granicach przebiegających po zewnętrznym obrysie działek siedliskowych wraz z zespołem młyńskim na ptn. krańcu wsi, której obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) Zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego, tj. rozplanowanie dróg, ulic, placów, linie zabudowy, kompozycję: wewnątrz ruralistycznych zabudowy, zieleni, zespoły zabudowy w tym zespół młyna.
- 2) Zachować historyczne nawierzchnie kamienne.



- 3) Obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej i projektowanej funkcji do wartości obiektu.
  - 4) Wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące związki przestrzenne i planistyczne;
  - 5) Obowiązują działania odtworzeniowe i rewaloryzacyjne historycznego układu przestrzennego, struktury historycznej, obiektów zabytkowych znajdujące się w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków i obiektów historycznych oraz przyrodniczych elementów krajobrazu;
  - 6) Należy preferować inwestycje, które stanowią rozszerzenia lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem obiektu i obszaru;
  - 7) Przy inwestycjach związanych z modernizacją, rozbudową, przebudową obiektów istniejących wymagane jest uwzględnienie warunków kształtowania nowej zabudowy w obszarze strefy ochrony konserwatorskiej oraz zasad zachowania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury; po rozbudowie budynek winien tworzyć spójną kompozycję z istniejącą częścią (w przypadku obiektów objętych wojewódzką i gminną ewidencją zabytków obowiązują odrębne uwarunkowania);
  - 8) Nowa zabudowa powinna być zharmonizowana z historyczną kompozycją przestrzenno-architektoniczną w zakresie lokalizacji, rozplanowania, skali, kształtowania bryły, w tym kształtu i wysokości dachu, poziomu posadowienia parteru, formy architektonicznej, formy i podziałów otworów okiennych i drzwiowych, materiału oraz przy nawiązaniu do historycznej zabudowy miejscowości Żeleźnik.
  - 9) Nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną.
  - 10) Ustala się dachy strome o kącie nachylenia połaci 38°–45°, symetryczne dwuspadowe; dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie naczółków, świetlików, lukarn.
  - 11) Należy stosować historyczny rodzaj pokrycia dachowego (dachówka ceramiczna lub cementowa matowa w kolorze ceglстым); w obiektach historycznych, które posiadały inne pokrycie niż ceramiczne stosuje się pokrycie historyczne właściwe dla danego obiektu.
  - 12) Kolorystyka obiektów winna uwzględniać walory estetyczne otoczenia jak i rozwiązania kolorystyczne występujące w zabudowie historycznej wsi;
  - 13) Elewacje należy kształtować w nawiązaniu do rozwiązań stosowanych w występujących w miejscowości Żeleźnik budynkach historycznych o zachowanych walorach architektonicznych w zakresie podziałów, detalu, kolorystyki, użytych materiałów elewacyjnych – wymagane elewacje tynkowe lub ceglane;
  - 14) Zakaz stosowania tworzyw sztucznych (np.: siding) jako materiały okładzinowe;
  - 15) Elementy dysharmonizujące, niespełniające warunków ochrony strefy konserwatorskiej oraz uniemożliwiające ekspozycję wartościowych obiektów zabytkowych, winny być usunięte lub w uzasadnionych przypadkach poddane odpowiedniej przebudowie; analogicznie należy postępować w stosunku do innych elementów zniekształcających założenie historyczne (np.: błędnych nasadzeń zieleni).
  - 16) Zakaz budowy ogrodzeń betonowych z elementów prefabrykowanych; forma, materiał i wysokość ogrodzenia ma nawiązywać do lokalnych historycznych ogrodzeń.
  - 17) Zakaz lokalizacji konstrukcji wieżowych i masztów związanych z urządzeniami przekątnikowymi telekomunikacji;
  - 18) Zakaz lokalizacji dominant architektonicznych, urządzeń technicznych o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru;
  - 19) Dopuszcza się lokalizację silosów, zbiorników na materiały masowe na tyłach działek, osłoniętych zabudową, miejscach nie eksponowanych, wysokość silosów nie może przekraczać wysokości historycznych obiektów;
  - 20) Umieszczanie reklam lub innych tablic niezwiązanych bezpośrednio z danym obiektem i stanowiących na obiekcie lub obszarze element obcy, jest zabronione. Dopuszczalne jest umiejscawianie tablic informacyjnych instytucji lub sztyldów sklepów i zakładów w miejscach na to wyznaczonych, we właściwej, nie agresywnej formie;
  - 21) Wyklucza się możliwość prowadzenia napowietrznych linii teletechnicznych i energetycznych, istniejące linie napowietrzne należy sukcesywnie zastępować wziemnymi;
  - 22) Wprowadza się wymóg uzgadniania z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków wszelkich działań inwestycyjnych ( w tym zmiany zagospodarowania terenu, rozbiórki), remontów, przebudów i modernizacji oraz zmiany funkcji obiektów budowlanych, jak i wznoszenia nowych budynków.
- § 9.** Ustala się strefę „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego, obejmującą tereny otaczające południowo-zachodnią część wsi Żeleźnik w celu ochrony ekspozycji układu zabytkowego, w granicach, której:
- 1) Wszelkie działania należy poprzedzić uzyskaniem wytycznych konserwatorskich
  - 2) W przypadku modernizacji, rozbudowy, przebudowy obiektów istniejących wymaga się nawiązania gabarytami, sposobem kształtowania bryły i użytymi materiałami do miejscowej tradycji architektonicznej; rozbudowywany obiekt powinien tworzyć spójną kompozycję.
  - 3) Maksymalna wysokość nowo realizowanej zabudowy mieszkaniowej nie może przekraczać 9 m.
  - 4) W nowo realizowanej zabudowie mieszkaniowej należy stosować dachy o symetrycznych połaciach, kącie nachylenia 38°-45°, kryte da-



chówką ceramiczną, cementową lub blachodachówką w kolorze ceglastym.

- 5) Należy zachować nasadzenia przydrożne.
- 6) Należy dążyć do usunięcia obiektów dysharmonizujących.
- 7) Zakazuje się stosowania tworzyw sztucznych (np.: siding) jako elewacyjnych materiałów okładzinowych.
- 8) Wysokość ogrodzenia powinna nawiązywać do lokalnych historycznych ogrodzeń.
- 9) Zakazuje się lokalizacji konstrukcji wieżowych i masztów związanych z urządzeniami przekątnikowymi telekomunikacji.
- 10) Zakazuje się lokalizacji dominant architektonicznych, urządzeń technicznych o gabarytach kolidujących z krajobrazem kulturowym obszaru.
- 11) Dopuszcza się lokalizację silosów, zbiorników na materiały masowe na tyłach działek, ostnionych zabudową, w miejscach nie eksploatowanych, wysokość silosów nie może przekraczać wysokości historycznych obiektów.

**§ 10.** Ustala się strefę „OW” ochrony zabytków archeologicznych, obejmującą tereny o domniemanej zawartości relikwów archeologicznych oraz miejscowości o metryce średniowiecznej, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w granicach której:

- 1) wszelkie roboty budowlane wymagające prowadzenia prac ziemnych należy uzgodnić z wojewódzkim konserwatorem zabytków, co do konieczności ich prowadzenia pod nadzorem archeologicznym i za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- 2) ewentualny nadzór archeologiczny oraz ratownicze badania archeologiczne metodą wykopaliskową będą prowadzone przez uprawnionego archeologa, na koszt inwestora,
- 3) pozwolenie konserwatorskie, o którym mowa w lit. a), należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę, a w przypadku robót nie wymagających pozwolenia na budowę – przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację przyjęcia zgłoszenia wykonywania robót budowlanych.

**§ 11.** Ustala się strefę „W” ścisłej ochrony archeologicznej dla obszaru zespołu kościelnego, w której obowiązują następujące wymogi:

- 1) obiekty o zachowanej formie krajobrazowej wyłączone są z wszelkiej działalności inwestycyjnej, która mogłaby naruszyć ich specyficzną formę;
- 2) dla wszystkich obiektów wprowadza się priorytet wymogów konserwatorskich oraz zakaz działań inwestycyjnych nie związanych bezpośrednio z konserwacją i rewaloryzacją zabytkowego terenu – dopuszcza się jedynie prowadzenie prac porządkowych, konserwację zachowanych fragmentów zabytkowych celem ich ekspozycji w terenie lub zabezpieczenia przed zniszczeniem;
- 3) wszelkie ewentualne prace należy uzgadniać z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków oraz prowadzić za pozwoleniem na prace archeologiczne i wykopaliskowe.

**§ 12. 1.** Na obszarze objętym planem występują następujące obiekty o wartościach zabytkowych ujęte w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków:

- 1) Zespół kościelny:
  - a) Kościół filialny p. w. Matki Bożej Szkaplerznej, nr 6, poł. XVIII, p. XX, k. (dec. nr 1625 z dnia 08.04.1966r.).
  - b) Cmentarz, XIV, XVIII, k. XIX w.
  - c) Mur cmentarny z bramą, 2 poł. XVI w.
- 2) Zespół pałacowy:
  - a) Pałac, obecnie Dom mieszkalny nr 5, p. XVIII, p. XX w. (dec. nr 1245 z dnia 01.03.1965r.).
  - b) Gołębnik pałacowy, obecnie znajduje się w Muzeum Etnograficznym we Wrocławiu, p. XVIII w. (dec. nr 1245 z dnia 01.03.1965r.).
  - c) Altana, w parku, k. XIX w., (dec. nr 1245 z dnia 01.03.1965r.).
  - d) Park, 1 poł. XVIII, 2 poł. XIX w., (dec. nr 581/W z dnia 27.12.1984r.).
  - e) Zespół folwarczny: Oficyna, nr 11, XIX/XX w.
  - f) Domek szwajcara, nr 11, 2 poł. XIX, p. XX w.
  - g) Spichlerz, nr 11, k. XVIII, p. XX w. (dec. nr 1637 z dnia 12.04.1966r.).
  - h) Obora, nr 11, k. XIX w.
  - i) Ogrodzenie zespołu z bramami, XIX w.
- 3) Zespół młyński:
  - a) Młyn, obecnie Dom mieszkalny, nr 1, ok. 1860r.
  - b) Budynek gospodarczy, nr 1, k. XIX w.
  - c) Brama i furta, nr 1
- 4) Dom mieszkalny, nr 2, ok. 1880r.
  - a) Stodoła, nr 2, p. XX w.
  - b) Obora, nr 2, p. XX w.
- 5) Dom mieszkalny, nr 7, k. XIX w.
- 6) Dom mieszkalny, nr 9, ok. 1900r.
- 7) Dom mieszkalny, nr 13, k. XIX w.
- 8) Dom mieszkalny, nr 28, ok. 1900r.
  - a) Ogrodzenie z bramą, nr 28
- 9) Dom mieszkalny, nr 33, ok. 1900r.
  - a) Stodoła, nr 33, p. XX w.

2. Dla obiektów objętych ochroną obowiązują następujące wymogi konserwatorskie:

- 1) Należy zachować ich bryłę, kształt i geometrię dachu oraz zastosowane tradycyjne materiały budowlane;
- 2) Należy utrzymać, a w przypadku zniszczenia odtworzyć historyczny detal architektoniczny;
- 3) Należy zachować kształt, rozmiary i rozmieszczenie otworów zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku. W przypadku konieczności przebicia nowych otworów, należy je zharmonizować z zabytkową elewacją budynku;
- 4) Należy stosować kolorystykę i materiały nawiązujące do tradycyjnych lokalnych rozwiązań, w tym ceramiczne lub tynkowe pokrycie ścian zewnętrznych.
- 5) Zakazuje się stosowania okładzin ściennych typu „siding”;
- 6) Należy stosować historyczny rodzaj pokrycia dachowego;
- 7) Elementy elewacyjne instalacji technicznych należy montować z uwzględnieniem wartości zabytkowych obiektów;
- 8) Wszelkie prace budowlane, a także zmiany funkcji obiektów należy uzgadniać z właściwym wojewódzkim konserwatorem zabytków;

9) Zasób wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków podlega sukcesywnemu rozpoznaniu i może być aktualizowany.

### Rozdział III

#### Ustalenia szczegółowe

§ 13. 1. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MN1 do MN6.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) Podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (z wyłączeniem zabudowy szeregowej),
- 2) Uzupełniająca:
  - a) zabudowa zagrodowa
  - b) usługi nieuciążliwe wolno stojące oraz wbudowane w parterach budynków mieszkalnych w ilości nie większej niż:
    - 40% powierzchni zabudowy na działce, na terenach oznaczonych symbolem MN1 do MN3, MN5, MN6,
    - 60% powierzchni zabudowy na działce, na terenie oznaczonym symbolem MN4.
  - c) urządzenia towarzyszące oraz zieleni;

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) Budynki mieszkalne z dachem dwuspadowym, o nachyleniu połaci w przedziale 38°–45°, krytym dachówką ceramiczną lub cementową kolorze ceglastym;
- 2) Dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.
- 3) Wysokość nowo realizowanej zabudowy mieszkaniowej nie może przekroczyć 12 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, w tym: parter i poddasze;
- 4) Budynki gospodarcze, usługowe oraz wolno stojące garaże dopuszcza się jako parterowe ze stromym dachem; forma architektoniczna nowych budynków gospodarczych, usługowych i garażowych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce;
- 5) Dla obiektów gospodarczych służących do przechowywania środków produkcji rolnej, sprzętu oraz płodów rolnych, o rozpiętości konstrukcji większej niż 12 m dopuszcza się spodki dachów w przedziale 20°–45°.
- 6) Dopuszcza się lokalizację wiat rolniczych na tyłach istniejącej zabudowy, dla których nie obowiązują ograniczenia dotyczących nachylenia połaci; wysokość tego typu obiektów nie może przekroczyć 6m.
- 7) Dopuszcza się lokalizację silosów, zbiorników na materiały masowe na tyłach działek, osłoniętych zabudową, w miejscach nie eksponowanych.
- 8) Stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni terenu na wydzielonej działce nie może być większy niż – 0,4.
- 9) Udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki elementarnej wydzielonej działki nie może być mniejszy niż – 0,3.

10) Dla terenów znajdujących się w strefie „B” podstawowej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 8.

11) Dla terenów znajdujących się w strefie „OW” ochrony zabytków archeologicznych, obowiązują ustalenia jak w § 10.

12) Ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stałych stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na mieszkanie;

13) Na terenie każdej wydzielonej działki z budynkiem mieszkalnym i usługami należy zapewnić, co najmniej 2 czasowe miejsca postojowe na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług;

14) Ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;

15) Z lica elewacji, mogą wystawać następujące elementy:

- a) gzymsy – nie więcej niż 0,20 m,
- b) okapy – nie więcej niż 0,80 m,
- c) części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację (takie jak wykusze, balkony) – nie więcej niż 1,50 m,
- d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – nie więcej niż 2 m;

16) Wielkość wydzielonej działki przeznaczonej dla celów zabudowy nie może być mniejsza niż 900 m<sup>2</sup>.

17) Dopuszcza się, wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej; wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi;

18) Szerokość wydzielonej działki mierzona w linii zabudowy nie może być mniejsza niż 20 m;

19) Wydzielane w wyniku podziałów wewnętrzne niepubliczne dojazdy i dojścia do zabudowy winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych;

20) Ustala się wielkość produkcji zwierzęcej do 40 jednostek przeliczeniowych DJP.

21) Obowiązuje utrzymanie poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub na poziomie określonym w przepisach odrębnych - jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,

22) Ustala się zakaz lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

- a) mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- b) mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostanie stwierdzony przez organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

23) Ograniczenia określone w pkt 22 nie dotyczą inwestycji związanych z realizacją dróg publicznych, parkingów oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

24) Ustala się zakaz trwałego składowania surowców i materiałów masowych oraz lokalizowa-

- nia obiektów i urządzeń związanych ze składowaniem, gospodarczym wykorzystaniem i utylizacją odpadów i surowców wtórnych;
- 25) Na terenach, na których występują stanowiska fauny chronionej, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu obowiązują ograniczenia wynikające z ochrony gatunkowej zwierząt oraz ich siedlisk, które określają przepisy odrębne.
  - 26) Zaopatrzenie w wodę przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci.
  - 27) Odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez zarządcę sieci kanalizacyjnej;
  - 28) Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.
  - 29) Zakazuje się odprowadzania ścieków do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do gleby i gruntów.
  - 30) Odprowadzanie wód opadowych z połąci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach działek powierzchniowo, z zastosowaniem studni chłonnych na terenie własnym inwestora lub do kanalizacji deszczowej i urządzeń wodnych.
  - 31) Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi należy utwardzić i skanalizować, a powstałe ścieki odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.
  - 32) Zakaz odprowadzania wód opadowych do rowów odwadniających drogi publiczne;
  - 33) Zasilanie w energię elektryczną poprzez istniejącą i rozbudowaną sieć elektroenergetyczną;
  - 34) Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych;
  - 35) Zaopatrzenie w gaz z rozdzielczej sieci gazowej;
  - 36) Dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz płynny;
  - 37) Przyłączenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej do sieci telefonicznej według technicznych warunków przyłączenia lokalnego operatora sieci; zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaznikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej;
  - 38) Gospodarowanie odpadami należy prowadzić zgodnie z zasadami usuwania i utylizacji odpadów określonych w przepisach odrębnych i gminnych;
  - 39) Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło, zalecane stosowanie paliw proekologicznych, niskoemisyjnych (energia elektryczna, olej opałowy, gaz przewodowy lub płynny itp.) niepowodujących zanieczyszczenia powietrza lub z odnawialnych źródeł ciepła.
- § 14. 1.** Wyznacza się tereny usług oznaczone na rysunku planu symbolem U1 do U3.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:
    - 1) Podstawowe:
      - a) usługi nieuciążliwe;
      - b) rzemiosło na terenie oznaczonym symbolem U3.
    - 2) Uzupełniające:
      - a) zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna z wyłączeniem zabudowy szeregowej na terenie oznaczonym symbolem U3;
      - b) zabudowa wielorodzinna na terenach oznaczonych symbolem U1 i U3;
      - c) urządzenia towarzyszące oraz zieleń.
  3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
    - 1) Ustala zakaz wznoszenia nowych obiektów kubaturowych na terenie oznaczonym symbolem U1
    - 2) W nowo realizowanych budynkach należy stosować dachy dwuspadowe o nachyleniu połąci w przedziale 38°–45°, kryte dachówką ceramiczną w kolorze ceglasmym.
    - 3) Dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.
    - 4) Wysokość nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 12 m oraz trzech kondygnacji nadziemnych, w tym parter piętro i poddasze;
    - 5) Budynki gospodarcze, usługowe oraz wolno stojące garaże dopuszcza się jako parterowe ze stromym dachem. Forma architektoniczna nowych budynków gospodarczych, usługowych i garażowych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce.
    - 6) Stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni terenu na wydzielonej działce nie może być większy niż – 0,4.
    - 7) Udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki elementarnej wydzielonej działki nie może być mniejszy niż:
      - a) 0,8 dla terenu oznaczonego symbolem U1,
      - b) 0,1 – U2,
      - c) 0,4 – U3.
    - 8) Dla terenów znajdujących się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 7.
    - 9) Dla terenów znajdujących się w strefie „B” podstawowej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 8;
    - 10) Tereny znajdują się w strefie „OW” ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia jak w § 11.
    - 11) Dla terenów znajdujących się w strefie „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego, obowiązują ustalenia jak w § 9.
    - 12) Ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stałych stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na mieszkanie;
    - 13) Na terenie każdej wydzielonej działki z budynkiem mieszkalnym i usługami należy zapew-

- nić, co najmniej 2 czasowe miejsca postojowe na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług;
- 14) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
  - 15) Z lica elewacji, mogą wystawać następujące elementy:
    - a) gzymsy – nie więcej niż 0,20 m,
    - b) okapy – nie więcej niż 0,80 m,
    - c) części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację (takie jak wykusze, balkony) – nie więcej niż 1,50 m,
    - d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – nie więcej niż 2 m;
  - 16) Wielkość wydzielonej działki dla celów zabudowy nie może być mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup>;
  - 17) Dopuszcza się, wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej; wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi;
  - 18) Szerokość wydzielonej działki mierzona w linii zabudowy nie może być mniejsza niż 20 m.
  - 19) Wydzielane w wyniku podziałów wewnętrzne niepubliczne dojazdy i dojścia do zabudowy winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych;
  - 20) Dla terenu oznaczonego symbolem U3 ustala się wielkość produkcji zwierzęcej do 120 jednostek przeliczeniowych DJP.
  - 21) Na rysunku planu wyznaczono granicę obszaru zalewu wodami Q1% – terenów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, dla których brak jest prawomocnej decyzji; w przypadku, jeżeli zostanie dla tego obszaru ustanowiona prawomocna decyzja, jej ustalenia staną się wiążące dla niniejszego planu.
  - 22) Ustala się zakaz lokalizacji rodzajów przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.
  - 23) Ustala się zakaz trwałego składowania surowców i materiałów masowych oraz lokalizowania obiektów i urządzeń związanych ze składowaniem, gospodarczym wykorzystaniem i utylizacją odpadów i surowców wtórnych.
  - 24) Zaopatrzenie w wodę przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
  - 25) Ścieki bytowo-gospodarcze docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez zarządcę sieci kanalizacyjnej;
  - 26) Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne oraz przydomowych oczyszczalni ścieków pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
  - 27) Zakazuje się odprowadzania ścieków do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do gleby i gruntów;
  - 28) Odprowadzanie wód opadowych z połaci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach działek powierzchniowo, z zastosowaniem studni chłonnych na terenie własnym inwestora lub do kanalizacji deszczowej i urządzeń wodnych;
  - 29) Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi należy utwardzić i skanalizować, a powstałe ścieki odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 30) Ustala się zakaz odprowadzania wód opadowych do rowów odwadniających drogi publiczne;
  - 31) Zasilanie w energię elektryczną poprzez istniejącą, rozbudowaną sieć elektroenergetyczną;
  - 32) Dopuszcza się lokalizacje urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych;
  - 33) Zaopatrzenie w gaz z rozdzielczej sieci gazowej;
  - 34) Dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz płynny, pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
  - 35) Przyłączenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej do sieci telefonicznej według technicznych warunków przyłączenia lokalnego operatora sieci. Zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaźnikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej;
  - 36) Gospodarowanie odpadami należy prowadzić zgodnie z zasadami usuwania i utylizacji odpadów określonych w przepisach odrębnych i gminnych;
  - 37) Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło, zalecane stosowanie paliw proekologicznych, niskoemisyjnych (energia elektryczna, olej opałowy, gaz przewodowy lub płynny itp.) niepowodujących zanieczyszczenia powietrza lub z odnawialnych źródeł ciepła.
  - 38) Na rysunku planu wyznaczono granicę obszaru zalewu wodami Q1% – terenów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, dla których brak jest prawomocnej decyzji; w przypadku, jeżeli zostanie dla tego obszaru ustanowiona prawomocna decyzja, jej ustalenia staną się wiążące dla niniejszego planu.
- § 15. 1.** Wyznacza się teren usług publicznych oznaczony na rysunku planu symbolem UP.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się następujące przeznaczenie:
- 1) Podstawowe:
    - a) usługi publiczne,
    - b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (z wyłączeniem szeregowej).
  - 2) Uzupełniające:
    - a) usługi nieuciążliwe,
    - b) urządzenia towarzyszące oraz zieleń.
3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- 1) Budynki mieszkalne z dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci w przedziale 38°–45°, krytym dachówką ceramiczną lub cementową w kolorze ceglastym;

- 2) Dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.;
- 3) Wysokość nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 9 m oraz dwóch kondygnacji nadziemnych, w tym: parter i poddasze;
- 4) Towarzyszące funkcji podstawowej budynki gospodarcze, usługowe oraz wolno stojące garaże dopuszcza się jako parterowe ze stromym dachem; forma architektoniczna nowych budynków gospodarczych, usługowych i garażowych powinna nawiązywać do formy budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce.
- 5) Stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni terenu na wydzielonej działce nie może być większy niż – 0,3.
- 6) Udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni terenu jednostki elementarnej wydzielonej działki nie może być mniejszy niż – 0,5.
- 7) Zakazuje się stosowania:
  - a) okładzin elewacyjnych z tworzyw sztucznych typu „siding” (oblicówka z paneli winylowych, PVC lub podobnych),
  - b) ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych płyt betonowych – dopuszcza się wyłącznie betonowe słupki i podmurówki (w przypadku ogrodzeń systemowych lub pokrytych z zewnątrz okładzinami elewacyjnymi z kamienia naturalnego, ceramiki lub okładzin imitujących ten materiał);
- 8) Teren znajduje się w strefie „B” podstawowej ochrony konserwatorskiej – obowiązują ustalenia jak w § 8.
- 9) Teren znajduje się w strefie „OW” ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia jak w § 10.
- 10) Ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stałych stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce na mieszkanie.
- 11) Dla budynków usługowych należy zapewnić, co najmniej 2 czasowe miejsca postojowe na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług.
- 12) Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
- 13) Z lica elewacji, mogą wystawać następujące elementy:
  - a) gzymsy – nie więcej niż 0,20 m,
  - b) okapy – nie więcej niż 0,80 m,
  - c) części budynku wzbogacające architektonicznie i funkcjonalnie jego elewację (takie jak wykusze, balkony) – nie więcej niż 1,50 m,
  - d) tarasy na poziomie parteru, schody zewnętrzne, pochylnie i rampy – nie więcej niż 2 m;
- 14) Wielkość wydzielonej działki dla celów zabudowy nie może być mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup>.
- 15) Dopuszcza się, wydzielanie działek przeznaczonych pod lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej; wielkość tych działek należy ustalać w dostosowaniu do parametrów technicznych tych urządzeń i potrzeb ich obsługi;
- 16) Szerokość wydzielonej działki mierzona w linii zabudowy nie może być mniejsza niż 20 m.
- 17) Wydzielane w wyniku podziału wewnętrzne niepubliczne dojazdy i dojścia do zabudowy winny spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach odrębnych.
- 18) Realizowane inwestycje nie mogą powodować ponadnormatywnych obciążeń środowiska uciążliwości w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, promieniowania elektromagnetycznego poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- 19) Zaopatrzenie w wodę przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
- 20) W przypadku braku możliwości przyłączenia do istniejącej sieci wodociągowej dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody.
- 21) Ścieki bytowo-gospodarcze docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez zarządcę sieci kanalizacyjnej;
- 22) Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne oraz przydomowych oczyszczalni ścieków pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
- 23) zakazuje się odprowadzania ścieków do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do gleby i gruntów;
- 24) Odprowadzanie wód opadowych z połaci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach działek powierzchniowo, z zastosowaniem studni chłonnych na terenie własnym inwestora lub do kanalizacji deszczowej i urządzeń wodnych;
- 25) Tereny, na których może dojść do zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi lub chemicznymi należy utwardzić i skanalizować, a powstałe ścieki odprowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 26) Ustala się zakaz odprowadzania wód opadowych do rowów odwadniających drogi publiczne.
- 27) Zasilanie w energię elektryczną poprzez istniejącą, rozbudowaną sieć elektroenergetyczną;
- 28) Dopuszcza się lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych;
- 29) Zaopatrzenie w gaz z rozdzielczej sieci gazowej;
- 30) Dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników zaopatrzenia w gaz płynny pod warunkiem spełnienia wymogów przepisów odrębnych;
- 31) Przyłączenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej do sieci telefonicznej według technicznych warunków przyłączenia lokalnego operatora sieci; zakazuje się lokalizowania telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych i przekaznikowych, w tym masztów i stacji bazowych telefonii komórkowej;

- 32) Gospodarowanie odpadami należy prowadzić zgodnie z zasadami usuwania i utylizacji odpadów określonych w przepisach odrębnych i gminnych;
- 33) Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło, zalecane stosowanie paliw proekologicznych, niskoemisyjnych (energia elektryczna, olej opałowy, gaz przewodowy lub płynny itp.) niepowodujących zanieczyszczenia powietrza lub z odnawialnych źródeł ciepła.

**§ 16.** 1. Wyznacza się teren usług sakralnych oznaczony na rysunku planu symbolem UK.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) Podstawowe: usługi sakralne;
- 2) Uzupełniające: urządzenia towarzyszące oraz zieleń.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) Teren znajduje się w strefie „A” ochrony konserwatorskiej – obowiązują ustalenia jak w § 7.
- 2) Teren znajduje się w strefie „W” ścisłej ochrony archeologicznej – obowiązują ustalenia jak w § 11.
- 3) Zaopatrzenie w wodę przyłączami wodociągowymi wpiętymi do rozdzielczej sieci wodociągowej zgodnie z przepisami odrębnymi, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci;
- 4) W przypadku braku możliwości przyłączenia do istniejącej sieci wodociągowej dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody;
- 5) Ścieki bytowo-gospodarcze docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia wydanymi przez zarządcę sieci kanalizacyjnej.
- 6) Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne;
- 7) Zakazuje się odprowadzania ścieków do wód gruntowych, powierzchniowych oraz do gleby i gruntów;
- 8) Odprowadzanie wód opadowych z połaci dachowych i nawierzchni utwardzonych w granicach działek powierzchniowo, z zastosowaniem studni chłonnych na terenie własnym inwestora lub do kanalizacji deszczowej i urządzeń wodnych;
- 9) Zasilanie w energię elektryczną poprzez istniejącą, rozbudowaną sieć elektroenergetyczną;
- 10) Zaopatrzenie w gaz z rozdzielczej sieci gazowej;
- 11) Gospodarowanie odpadami należy prowadzić zgodnie z zasadami usuwania i utylizacji odpadów określonych w przepisach odrębnych i gminnych;
- 12) Zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł zaopatrzenia w ciepło, zalecane stosowanie paliw proekologicznych, niskoemisyjnych (energia elektryczna, olej opałowy, gaz przewodowy lub płynny itp.) niepowodujących zanieczyszczenia powietrza lub z odnawialnych źródeł ciepła.

**§ 17.** 1. Wyznacza się teren powierzchniowej eksploatacji kruszywa naturalnego – złoża piasku

i żwiru „Żeleźnik I” oznaczony na rysunku planu symbolem PE.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) Podstawowe: eksploatacja złoża piasku i żwiru.
- 2) Uzupełniające:
  - a) obiekty związane z działalnością wydobywczą,
  - b) urządzenia towarzyszące oraz zieleń.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) Dachy płaskie, dwu lub wielospadowe.
- 2) Wysokość zabudowy nie może przekroczyć trzech kondygnacji nadziemnych.
- 3) Ustala się obowiązek zachowania filara ochronnego od terenów przyległych odległości nie mniejszej niż 10 m.
- 4) Ustala się możliwość składowania i przemieszczania na terenie PE mas ziemnych powstałych z nadkładu, masy te należy przeznaczyć do celów rekultywacji wyrobiska.
- 5) Docelowa ustala się leśno-wodny kierunek rekultywacji wyrobiska.
- 6) Ustala się zakaz gromadzenia i składowania odpadów komunalnych na terenie wyrobiska poeksploatacyjnego.
- 7) Działalność wydobywczą należy prowadzić zgodnie z wydanymi decyzjami administracyjnymi oraz obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska oraz gospodarki zasobami złóż i kopalin.
- 8) Należy zapobiegać szkodliwemu oddziaływaniu eksploatacji na środowisko i usuwać jej ewentualne skutki.
- 9) Na terenie występuje stanowisko flory chronionej, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu - obowiązują ograniczenia wynikające z ochrony gatunkowej roślin i grzybów oraz ich siedlisk, które określają przepisy odrębne.
- 10) Wyznacza się obszar wyłączony z eksploatacji obowiązkowo zagospodarowany zielenią.
- 11) Wyznacza się obsługę komunikacyjną terenu poprzez drogę powiatową nr 47 411 oznaczoną symbolem KDI.

**§ 18.** 1. Wyznacza się tereny rolne oznaczone na rysunku planu symbolem R1 do R15.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) Podstawowe – tereny rolne;
- 2) Uzupełniające – ciekły wodne, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi rolne.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej. Wyjątek stanowią tereny znajdujące się w strefie dopuszczalnej lokalizacji zabudowy zagrodowej, z wyłączeniem budynków mieszkalnych.
- 2) Budynki z dachem dwuspadowym, o nachyleniu połaci w przedziale 38°–45°, krytym dachówką ceramiczną lub cementową kolorze ceglastym.
- 3) Dopuszcza się wzbogacenie formy dachu poprzez wprowadzenie świetlików, lukarn itp.

- 4) Wysokość nowo realizowanej zabudowy nie może przekroczyć 12 m.
- 5) Dla obiektów gospodarczych służących do przechowywania środków produkcji rolnej, sprzętu oraz płodów rolnych, o rozpiętości konstrukcji większej niż 12 m dopuszcza się spadki dachów w przedziale 20°–45°.
- 6) Dla terenów znajdujących się w strefie „OW” ochrony zabytków archeologicznych, obowiązują ustalenia jak w § 10.
- 7) Dla terenów znajdujących się w strefie „K” ochrony konserwatorskiej krajobrazu kulturowego, obowiązują ustalenia jak w § 9;
- 8) Dopuszcza się, na wniosek właściciela, zalesianie gruntów rolnych spełniających warunki określone w przepisach odrębnych;
- 9) Dopuszcza się prowadzenie sieci napowietrznej i podziemnej infrastruktury technicznej – po uzgodnieniu i na warunkach określonych przez zarządców i operatorów istniejących sieci;
- 10) Dopuszcza się lokalizację komunalnych ujęć wód podziemnych (studni) oraz związanych z nimi urządzeń służących celom zaopatrzenia w wodę;
- 11) Dopuszcza się wypełnienie zagłębień poeksploatacyjnych materiałem mineralnym (z wyłączeniem odpadów komunalnych) i rekultywację w kierunku rolnym lub leśnym;
- 12) Wyznacza się granicę projektowanego – Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLTMP409 „Karszówek”, dla którego obowiązują przepisy odrębne w zakresie ochrony przyrody, a w szczególności zapisy zawarte w art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).
- 13) Wzdłuż rowów melioracyjnych zaleca się realizację biologicznej obudowy cieków w postaci zadrzewień i zakrzewień, z zachowaniem warunków dostępności do cieków dla służb melioracyjnych;
- 14) Dopuszcza się wydzielanie nowych gospodarczych dróg transportu rolnego oraz likwidację istniejących, z zachowaniem warunku dostępności komunikacyjnej do terenów.

4. W granicach terenów rolnych występują tereny zagrożone zalaniem wodami powodziowymi Q1% oznaczone na rysunku planu, dla których określa się:

- 1) Do czasu ustanowienia obszarów bezpośredniego oraz potencjalnego zagrożenia powodzią, wprowadza się na obszarze objętym zasięgiem zalewu wodami Q1% zakaz wykonywania robót oraz czynności, które mogą utrudniać ochronę przed powodzią, a w szczególności:
  - a) lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
  - b) gromadzenia ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych a także innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody,
  - c) wznoszenia obiektów budowlanych,
  - d) zmiany ukształtowania powierzchni gruntu, sadzenia drzew i krzewów.
- 2) Na obszarze objętym zasięgiem wodami Q1%, dopuszcza się:
  - a) lokalizację plantacji wiklinowych na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej

element zabudowy biologicznej dolin rzecznych lub służącej do wzmacniania brzegów, obwałowań lub odsypisk,

- b) wykonywanie robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód oraz brzegu,
- c) lokalizację urządzeń komunikacji i infrastruktury technicznej, o ile nie zaistnieją możliwości trasowania lub lokalizacji poza tymi terenami.

5. W przypadku ustanowienia obszarów bezpośredniego oraz potencjalnego zagrożenia powodzią, ich zasięgi, zakazy, nakazy oraz ograniczenia w zakresie użytkowania gruntów wynikające z decyzji staną się wiążące dla niniejszego planu i nadrzędne nad ustaleniami zawartymi w ust. 4.

**§ 19. 1.** Wyznacza się tereny lasów oznaczone na rysunku planu symbolem ZL1 do ZL15.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: tereny lasów.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Ustala się zakaz lokalizacji wszelkich obiektów kubaturowych, z wyłączeniem obiektów związanych z prowadzoną gospodarką leśną oraz obiektów służących obsłudze turystyki.
- 2) Lokalizację obiektów służących obsłudze turystyki (wiat, altan, ścieżek itp.) oraz warunki zabezpieczenia przeciwpożarowego tych obiektów należy uzgodnić z właściwym nadleśnictwem.
- 3) Dopuszcza się prowadzenie pieszo-rowerowych ciągów spacerowych.
- 4) Dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach uzgodnionych z właścicielem terenu.
- 5) Na terenach, na których występują stanowiska flory chronionej, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu – obowiązują ograniczenia wynikające z ochrony gatunkowej roślin i grzybów oraz ich siedlisk, które określają przepisy odrębne.
- 6) Wyznacza się granicę projektowanego – Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLTMP409 „Karszówek”, dla którego obowiązują przepisy odrębne w zakresie ochrony przyrody, a w szczególności zapisy zawarte w art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).
- 7) Na rysunku planu wyznaczono granicę obszaru zalewu wodami Q1% – terenów zagrożonych zalaniem wodami powodziowymi, dla których brak jest prawomocnej decyzji; w przypadku, jeżeli zostanie dla tego obszaru ustanowiona prawomocna decyzja, jej ustalenia staną się wiążące dla niniejszego planu.

**§ 20. 1.** Wyznacza się tereny wód powierzchniowych i śródlądowych oznaczone na rysunku planu symbolem WS1, WS3.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: rzeki, cieki śródlądowe, wody stojące i rowy melioracyjne.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

- 1) Dopuszcza się lokalizację obiektów gospodarki wodnej.

- 2) Dopuszcza się wykorzystanie terenu na cele rekreacyjne.
  - 3) Należy zapewnić dostęp do istniejących i projektowanych urządzeń gospodarki wodnej.
  - 4) Ustala się bezwzględny zakaz odprowadzania do wód nieoczyszczonych ścieków bytowych i gospodarczych.
  - 5) Wyznacza się granicę projektowanego – Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk PLTMP409 „Karszówek”, dla którego obowiązują przepisy odrębne w zakresie ochrony przyrody, a w szczególności zapisy zawarte w art. 33 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.).
- § 21.** 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych klasy głównej G1/2 w ciągu drogi wojewódzkiej nr 378, oznaczonych na rysunku planu symbolem KDg.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji publicznej głównej (w tym jezdnie, obiekty inżynierskie, place, zatoki, urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej, chodniki, ścieżki rowerowe oraz zieleń).
  3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
    - 1) Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 25 m oraz zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu; dopuszcza się poszerzenie drogi o tereny przyległe, jeśli wymagać tego będzie modernizacja drogi.
    - 2) Obsługa komunikacyjna poprzez istniejące skrzyżowania i zjazdy.
    - 3) Lokalizacja nowych skrzyżowań i zjazdów za zgodą zarządcy drogi.
    - 4) Ustala się obowiązek lokalizacji ścieżek rowerowych.
    - 5) Na terenach zabudowanych ustala się obowiązek lokalizacji obustronnych chodników.
    - 6) Na terenach zabudowanych obowiązuje lokalizacja urządzeń zapewniających bezpieczeństwo ruchu pieszego (pasy, światła, płotki);
    - 7) Ustala się obowiązek dostosowania chodników i przejść dla pieszych do wymagań osób niepełnosprawnych, zgodnie z warunkami określonymi w przepisach szczególnych.
    - 8) Zagospodarowanie terenów w rejonie skrzyżowań dróg, a w szczególności ogrodzenia i nasadzenia zieleni nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
    - 9) Dopuszcza się lokalizację elementów reklamowych w sposób nie pogarszający warunków ruchu drogowego, w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
    - 10) Zakazuje się budowę nowych bezpośrednich wyjazdów z posesji oraz wyjazdów w obszarze oddziaływań skrzyżowań na drogach połączonych;
    - 11) Dopuszcza się odstępianie od ustaleń pkt 10 pod warunkiem uzyskania zgody zarządcy drogi;
- 12) Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających drogi poza jezdnią za zgodą zarządcy drogi;
  - 13) Linia zabudowy na obszarze zabudowanym minimum 10 m od linii rozgraniczającej drogi i odpowiednio 20 m poza obszarem zabudowanym.
- § 22.** 1. Wyznacza się teren drogi publicznej klasy lokalnej w ciągu drogi powiatowej nr 47 411, oznaczonej na rysunku planu symbolem KDI.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji publicznej lokalnej (w tym jezdnie, obiekty inżynierskie, place, zatoki, urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej, chodniki, ścieżki rowerowe oraz zieleń).
  3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
    - 1) Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 15 m oraz zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu; dopuszcza się poszerzenie drogi o tereny przyległe, jeśli wymagać tego będzie modernizacja drogi.
    - 2) Zagospodarowanie terenów w rejonie skrzyżowań dróg, a w szczególności ogrodzenia i nasadzenia zieleni nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
    - 3) Dopuszcza się lokalizację elementów reklamowych w sposób nie pogarszający warunków ruchu drogowego, w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
    - 4) Dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
    - 5) W obszarze zabudowanym należy zlokalizować obustronne chodniki;
    - 6) Dopuszcza się lokalizację zatok, urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej, ścieżek rowerowych, elementów małej architektury;
    - 7) Dopuszcza się odstępowanie od parametrów technicznych ulic, jeżeli są one uzasadnione ukształtowaniem terenu, warunkami geologiczno-inżynierskimi, aktualnym zagospodarowaniem terenu lub ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych;
    - 8) Teren znajduje się w strefie „B” podstawowej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 8.
    - 9) Teren znajduje się w strefie „OW” ochrony zabytków archeologicznych – obowiązują ustalenia jak w § 10.
    - 10) Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej za zgodą zarządcy drogi.
    - 11) Wyznacza się posadzki urbanistyczne, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, dla których należy dążyć do wyeksponowania charakteru ciągu przez kompleksowe rozwiązanie architektoniczne elementów posadzki, zieleni i obiektów małej architektury na całej jego długości.
- § 23.** 1. Wyznacza się tereny dróg publicznych klasy dojazdowej oznaczonych na rysunku planu symbolem KDd1 do KDd5.



2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji publicznej dojazdowej (w tym jezdnie, obiekty inżynierskie, place, zatoki, urządzenia obsługi komunikacji zbiorowej, chodniki, ścieżki rowerowe oraz zieleń).

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 10 m oraz zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu. Dopuszcza się poszerzenie drogi o tereny przyległe, jeśli wymagać tego będzie modernizacja drogi;
- 2) Ustala się obowiązek dostosowania chodników i przejść dla pieszych do wymagań osób niepełnosprawnych, zgodnie z warunkami określonymi w przepisach szczególnych;
- 3) Zagospodarowanie terenów w rejonie skrzyżowań dróg, a w szczególności ogrodzenia i nasadzenia zieleni nie mogą powodować ograniczenia widoczności i pogarszać parametrów trójkątów widoczności wyznaczanych zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi.
- 4) Dopuszcza się realizację wydzielonych miejsc parkingowych wzdłuż jezdni;
- 5) Dopuszcza się realizację jednostronnie chodników, a w szczególnych przypadkach brak wyodrębnionej części jezdni i chodnika;
- 6) Dopuszcza się lokalizację elementów małej architektury;
- 7) Dopuszcza się odstępstwa od parametrów technicznych ulic, jeżeli są one uzasadnione ukształtowaniem terenu, warunkami geologiczno-inżynierskimi, aktualnym zagospodarowaniem terenu lub ograniczeniami wynikającymi z przepisów odrębnych;
- 8) Dopuszcza się lokalizację elementów reklamowych w sposób nie pogarszający warunków ruchu drogowego, w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 9) Dla terenów znajdujących się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 7;
- 10) Dla terenów znajdujących się w strefie „B” podstawowej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 8.
- 11) Dla terenów znajdujących się w strefie „OW” ochrony zabytków archeologicznych, obowiązują ustalenia jak w § 10.
- 12) Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej.

**§ 24.** 1. Wyznacza się tereny dróg transportu rolnego oznaczone na rysunku planu symbolem KDr1 do KDr6.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe – tereny dróg transportu rolnego, rozumiane jako wydzielone pasy terenu przeznaczone do obsługi transportowej rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz gospodarstw wiejskich.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z lokalnymi uwarunkowaniami, jak na rysunku planu. Dopuszcza się poszerzenie drogi o tereny przyległe, jeśli wymagać tego będzie modernizacja drogi;
- 2) Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej za zgodą zarządcy drogi.
- 3) Zakazuje się sytuowania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 5m od osi drogi.

**§ 25.** 1. Wyznacza się tereny ciągów pieszych oznaczonych na rysunku planu symbolem Kp1 i Kp2.

2. Na terenach, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: teren ciągów pieszych oraz dojazdu do posesji.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 1) Ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) Dla terenów znajdujących się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 7;
- 3) Dla terenów znajdujących się w strefie „B” podstawowej ochrony konserwatorskiej obowiązują ustalenia jak w § 8.
- 4) Dla terenów znajdujących się w strefie „OW” ochrony zabytków archeologicznych, obowiązują ustalenia jak w § 10.
- 5) Wyznacza się miejsca, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, na których należy zlokalizować zieleń miejską.
- 6) Dopuszcza się realizację sieci infrastruktury technicznej;
- 7) Wyznacza się posadzki urbanistyczne, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, na których należy dążyć do wyeksponowania charakteru chodnika przez kompleksowe rozwiązanie architektoniczne elementów posadzki, zieleni i obiektów małej architektury.

## Rozdział IV

### Ustalenia końcowe

**§ 26.** 1. Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 5%, dla terenów MN, U, PE.

2. Dla pozostałych terenów oraz nieruchomości będących własnością Gminy Strzelin, powyższą stawkę procentową ustala się w wysokości 0%.

**§ 27.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

**§ 28.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Zdzisław Rataj







**Załącznik nr 3 do uchwały nr XL/356/  
/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia  
30 marca 2010 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Żeleźnik podczas wyłożenia do publicznego wglądu**

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia publicznego wglądu Rada Miejska Strzelina nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

**Załącznik nr 4 do uchwały nr XL/356/  
/10 Rady Miejskiej Strzelina z dnia  
30 marca 2010 r.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717, zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337), art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104), art. 3 i 4 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2003 r. Nr 203 poz. 1966) Rada Miejska Strzelina rozstrzyga, co następuje:

**§ 1.** Zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żeleźnik, przedmiotem rozstrzygnięcia są inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające na:

- wykupie gruntów pod drogi gminne

**§ 2.** Zgodnie z „Prognozą skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Żeleźnik, inwestycje, o których mowa w § 1 polegać będą na:

- wykupie gruntów pod poszerzenie pasa drogowego – ulic o powierzchni ok. 1 900 m<sup>2</sup>

**§ 3. 1.** Szacunkowy koszt wykonania elementów wymienionych w § 2 wyniesie:

- wykup gruntów pod poszerzenie pasa drogowego – koszt ok. 121 600 zł.

2. Ostateczny koszt:

- w przypadku niniejszej uchwały dochody własne gminy zrównoważą wydatki związane z nabyciem gruntów pod poszerzenie pasa drogowego.

3. Realizacja inwestycji zostanie sfinansowana z dochodów własnych gminy bądź innych źródeł finansowania przewidzianych przepisami o finansach publicznych.

**1548**

**UCHWAŁA NR XLIX/1437/10  
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 22 kwietnia 2010 r.

**w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. <sup>1)</sup>) w związku z art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 13b ust. 3 i 4, art. 13 f ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm. <sup>2)</sup>) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się we Wrocławiu strefę płatnego parkowania ograniczoną:

- 1) Mostem Mieszkańskim;
- 2) północnym nabrzeżem kanału Odry od Mostu Mieszkańskiego do placu Bema;
- 3) pl. Bema (bez obszaru placu);
- 4) ul. Sienkiewicza (bez obszaru ulicy);
- 5) ul. Kardynała S. Wyszyńskiego (bez obszaru ulicy);
- 6) ul. Benedyktyńską (wraz z obszarem ulicy);
- 7) ul. Grunwaldzką od ul. Benedyktyńskiej do ul. Piastowskiej (wraz z obszarem ulicy);
- 8) ul. Grunwaldzką od ul. Piastowskiej do Mostu Szczytnickiego (bez obszaru ulicy);
- 9) ul. Kopernika od Mostu Szczytnickiego do ul. Wróblewskiego (wraz z obszarem ulicy);
- 10) ul. Wróblewskiego do Mostu Zwierzynieckiego (wraz z obszarem ulicy);
- 11) północnym nabrzeżem kanału Odry od Mostu Zwierzynieckiego do Mostu Grunwaldzkiego;
- 12) zachodnim nabrzeżem rzeki Oławy od Mostu Grunwaldzkiego do Mostu Oławskiego;
- 13) ul. Walońską i placem Wróblewskiego (wraz z obszarem ulicy i placu);
- 14) ul. Pułaskiego (bez obszaru ulicy);
- 15) ul. Dyrekcyjną (bez obszaru ulicy);
- 16) ul. Borowską od ul. Dyrekcyjnej do nasypu kolejowego (bez obszaru ulicy);
- 17) nasypem kolejowym od ulicy Borowskiej do pl. Rozjezdnego;
- 18) pl. Rozjezdny (wraz z obszarem placu);
- 19) ul. Kolejową (bez obszaru ulicy);
- 20) linią prostą łączącą skrzyżowanie ul. Kolejowa – Tęczowa ze skrzyżowaniem ul. Robotnicza – Nabycińska;
- 21) ul. Nabycińską (bez obszaru ulicy);
- 22) pl. Solidarności (wraz z obszarem placu);
- 23) ul. Rybią (wraz z obszarem ulicy);
- 24) ul. Sikorskiego od ul. Rybiej do ul. Podwale (wraz z obszarem ulicy);
- 25) ul. Podwale, Mostem Sikorskiego, ul. Mostową, ul. Jagiełły do Mostu Mieszkańskiego (bez obszarów tych ulic).

2. Strefę płatnego parkowania dzieli się na strefy A, B, C oraz podstrefy I–IX.

3. Granice strefy płatnego parkowania, granice stref A, B, C oraz granice podstref I–IX zostały zaznaczone na planie Wrocławia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2. 1.** W strefie płatnego parkowania pobiera się opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych, w miejscach przeznaczonych na parkowanie, zgrupowanych w strefie A, B i C. Miejsca przeznaczone na parkowanie są niestrzeżone.

2. Za parkowanie pojazdów samochodowych w strefach, o których mowa w ust. 1 pobiera się opłaty w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 9<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup> oraz w soboty w godzinach od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.

3. Granice strefy A tworzy obszar ograniczony:

- 1) od północy: ul. Grodzką (bez obszaru ulicy) do Mostu Piaskowego;
- 2) od wschodu: ul. Piaskową i ul. św. Katarzyny do pl. Dominikańskiego (bez obszaru ulic);
- 3) od południa: od pl. Dominikańskiego oraz ul. Kazimierza Wielkiego (bez obszaru placu i ulicy);
- 4) od zachodu: ul. Nowy Świat (bez obszaru ulicy).

4. Granice strefy B tworzy obszar ograniczony:

- 1) od północy: od Mostu Mieszkańskiego, północnym nabrzeżem kanału Odry do pl. Bema (bez obszaru placu), ul. Sienkiewicza (bez obszaru ulicy) do ul. Kardynała Stanisława Wyszyńskiego;
- 2) od wschodu: od ul. Sienkiewicza, wzdłuż ulicy Wyszyńskiego, al. Słowackiego do Fosy Miejskiej (bez obszaru ulic);
- 3) od wschodu, południa i zachodu: Fosą Miejską od al. Słowackiego do Mostu Mieszkańskiego.

5. Granice strefy C tworzy obszar ograniczony granicami strefy płatnego parkowania określonymi w § 1, z wyłączeniem obszaru strefy A oraz B.

6. W granicach strefy A, B oraz C wydzielone są podstrefy. W strefie A wydzielona jest podstrefa I, w strefie B wydzielone są podstrefy II–IV, a w strefie C wydzielone są podstrefy V–IX.

7. W strefie A ustala się stawki opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w wysokości:

- 1) w pierwszej godzinie parkowania w wysokości 3,00 zł za godzinę parkowania, ze zróżnicowaniem opłaty ze względu na czas parkowania:
  - a) za pierwsze rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 0,50 zł,
  - b) za drugie rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 0,50 zł,

- c) za trzecie rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 2,00 zł.
- 2) w drugiej godzinie parkowania w wysokości 3,60 zł za godzinę parkowania;
- 3) w trzeciej godzinie parkowania w wysokości 4,30 zł za godzinę parkowania;
- 4) w czwartej i każdej następnej godzinie parkowania w wysokości 3,00 zł za godzinę parkowania.

8. W strefie B ustala się stawki opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w wysokości:

- 1) w pierwszej godzinie parkowania w wysokości 3,00 zł za godzinę parkowania, ze zróżnicowaniem opłaty ze względu na czas parkowania:
  - a) za pierwsze rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 0,50 zł,
  - b) za drugie rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 0,50 zł,
  - c) za trzecie rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 2,00 zł.
- 2) w drugiej godzinie parkowania w wysokości 3,15 zł za godzinę parkowania;
- 3) w trzeciej godzinie parkowania w wysokości 3,30 zł za godzinę parkowania;
- 4) w czwartej i każdej następnej godzinie parkowania w wysokości 3,00 zł za godzinę parkowania.

9. W strefie C ustala się stawki opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w wysokości:

- 1) w pierwszej godzinie parkowania w wysokości 2,00 zł za godzinę parkowania, ze zróżnicowaniem opłaty ze względu na czas parkowania:
  - a) za pierwsze rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 0,50 zł,
  - b) za drugie rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 0,50 zł,
  - c) za trzecie rozpoczęte 20 minut parkowania w wysokości 1,00 zł.
- 2) w drugiej godzinie parkowania w wysokości 2,10 zł za godzinę parkowania;
- 3) w trzeciej godzinie parkowania w wysokości 2,20 zł za godzinę parkowania;
- 4) w czwartej i każdej następnej godzinie parkowania w wysokości 2,00 zł za godzinę parkowania.

**§ 3. 1.** Wprowadza się w strefie płatnego parkowania zerową stawkę opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych dla niektórych użytkowników drogi.

2. Wprowadza się w strefie A, B oraz C zerową stawkę opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych dla następujących użytkowników drogi:

- 1) osób niepełnosprawnych o obniżonej sprawności ruchowej, których niepełnosprawność została potwierdzona orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności o przyczynie z kodu R lub N, wydanym przez powiatowe i wojewódzkie zespoły orzekające o niepełnosprawności albo orzeczeniem równoważnym wydanym przez powiatowe i wojewódzkie zespoły orzekające o niepełnosprawności wydanym przed datą 23 sierpnia 2003 r.

lub orzeczeniem równoważnym wydanym na podstawie przepisów szczególnych przez organy rentowe oraz zameldowanych na pobyt stały lub na pobyt czasowy we Wrocławiu;

- 2) przedstawicieli ustawowych lub małżonków osób, o których mowa w pkt 1, kierujących pojazdem samochodowym tych osób, oznaczonym identyfikatorem „O” i przewożących tę osobę lub kierujących pojazdem samochodowym posiadanym na podstawie jednego z tytułów wymienionych w § 4 ust. 2, oznaczonym identyfikatorem „O” i przewożących tę osobę;
- 3) innych osób, niż wskazanych w pkt 2, kierujących pojazdem samochodowym osób niepełnosprawnych o obniżonej sprawności ruchowej, oznaczonym identyfikatorem „O” i przewożących osobę o obniżonej sprawności ruchowej lub kierujących pojazdem samochodowym posiadanym na podstawie jednego z tytułów wymienionych w § 4 ust. 2, wskazanym przez osobę niepełnosprawną o obniżonej sprawności ruchowej, oznaczonym identyfikatorem „O” i przewożących osobę o obniżonej sprawności ruchowej,

3. Dokumentem potwierdzającym, że pojazd samochodowy użytkowany jest przez osobę objętą zerową stawką opłaty jest identyfikator „O”.

4. Identyfikator „O” wydaje Prezydent Wrocławia lub upoważniony przez niego pracownik zarządu drogi na numer rejestracyjny pojazdu samochodowego, na okres ważności orzeczenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, nie dłuższy niż 1 rok.

**§ 4. 1.** Wprowadza się abonamenty za parkowanie pojazdów samochodowych:

- 1) abonament typu I – wydawany na numer rejestracyjny dla pojazdu samochodowego osoby fizycznej zameldowanej na pobyt stały przy miejscach wyznaczonych do płatnego parkowania, posiadającej pojazd samochodowy na podstawie jednego z tytułów wymienionych w ust. 2 – potwierdzający uprawnienie do parkowania wyłącznie w podstrefie miejsca zamieszkania;
- 2) abonament typu N – wydawany na numer rejestracyjny dla jednego pojazdu samochodowego osoby niepełnosprawnej o obniżonej sprawności ruchowej, której niepełnosprawność została potwierdzona orzeczeniem o lekkim stopniu niepełnosprawności o przyczynie z kodu R lub N wydanym przez powiatowe i wojewódzkie zespoły orzekające o niepełnosprawności albo orzeczeniem równoważnym wydanym przez powiatowe i wojewódzkie zespoły orzekające o niepełnosprawności wydanym przed datą 23 sierpnia 2003 r. lub orzeczeniem równoważnym wydanym na podstawie przepisów szczególnych przez organy rentowe oraz zameldowanej na pobyt stały lub na pobyt czasowy we Wrocławiu i zatrudnionej w podstrefie I–IX. Abonament typu N:
  - a) uprawnia osobę niepełnosprawną do parkowania pojazdu samochodowego, który

posiada na podstawie jednego z tytułów wymienionych w ust. 2,

- b) potwierdza uprawnienie do parkowania wyłącznie w podstrefie miejsca zatrudnienia;
- 3) abonament typu P – wydawany na numer rejestracyjny pojazdu samochodowego – potwierdzający uprawnienie do parkowania w strefie C;
- 4) abonament typu PI – wydawany na numer rejestracyjny pojazdu samochodowego – potwierdzający uprawnienie do parkowania w strefie B oraz C;
- 5) abonament typu GK – wydawany "na okaziciela", przeznaczony dla służb miejskich, drogowych, pogotowia energetycznego, wodno – kanalizacyjnego, gazowego i ciepłowniczego - potwierdzający uprawnienie do parkowania oznakowanych pojazdów tych służb na wszystkich miejscach objętych opłatami.

2. Podstawą do nabycia abonamentu typu I oraz typu N jest posiadanie pojazdu samochodowego z tytułu:

- 1) własności;
- 2) współwłasności;
- 3) umowy leasingu;
- 4) umowy przewłaszczenia na zabezpieczenie, w przypadku umowy kredytu na zakup samochodu.

**§ 5. 1.** Wprowadza się w strefie A opłaty abonamentowe za parkowanie pojazdów samochodowych w wysokości:

- 1) za abonament typu I
  - a) za jeden miesiąc 10 zł,
  - b) za pół roku 50 zł,
  - c) za rok 100 zł.
- 2) za abonament typu N
  - a) za jeden miesiąc 10 zł,
  - b) za pół roku 50 zł,
  - c) za rok 100 zł.
- 3) za abonamenty typu GK (opłata łączna za parkowanie w strefie A, B oraz C):
  - a) za jeden miesiąc 160 zł,
  - b) za pół roku 800 zł,
  - c) za rok 1600 zł.

2. Wprowadza się w strefie B opłaty abonamentowe za parkowanie pojazdów samochodowych w wysokości:

- 1) za abonament typu I
  - a) za jeden miesiąc 10 zł,
  - b) za pół roku 50 zł,
  - c) za rok 100 zł.
- 2) za abonament typu N
  - a) za jeden miesiąc 10 zł,
  - b) za pół roku 50 zł,
  - c) za rok 100 zł.
- 3) za abonament typu PI (opłata łączna za parkowanie w strefie B oraz C):
  - a) za jeden miesiąc 320 zł,
  - b) za pół roku 1600 zł,
  - c) za rok 3200 zł.
- 4) za abonamenty typu GK (opłata łączna za parkowanie w strefie A, B oraz C):
  - a) za jeden miesiąc 160 zł,
  - b) za pół roku 800 zł,
  - c) za rok 1600 zł.

3. Wprowadza się w strefie C opłaty abonamentowe za parkowanie pojazdów samochodowych w wysokości:

- 1) za abonament typu I
  - a) za jeden miesiąc 10 zł,
  - b) za pół roku 50 zł,
  - c) za rok 100 zł.
- 2) za abonament typu N
  - a) za jeden miesiąc 10 zł,
  - b) za pół roku 50 zł,
  - c) za rok 100 zł.
- 3) za abonament typu P:
  - a) za jeden miesiąc 110 zł,
  - b) za pół roku 550 zł,
  - c) za rok 1100 zł.
- 4) za abonament typu PI (opłata łączna za parkowanie w strefie B oraz C):
  - a) za jeden miesiąc 320 zł,
  - b) za pół roku 1600 zł,
  - c) za rok 3200 zł.
- 5) za abonamenty typu GK (opłata łączna za parkowanie w strefie A, B oraz C):
  - a) za jeden miesiąc 160 zł,
  - b) za pół roku 800 zł,
  - c) za rok 1600 zł.

**§ 6. 1.** Wprowadza się w strefie płatnego parkowania opłatę zryczałtowaną za zajęcie zastrzeżonego stanowiska postojowego (koperty), w celu korzystania na prawach wyłączności, w wysokości:

- 1) w strefie A za jeden miesiąc 850 zł;
- 2) w strefie B za jeden miesiąc 850 zł;
- 3) w strefie C za jeden miesiąc 460 zł.

2. Warunkiem korzystania z zastrzeżonego stanowiska postojowego na prawach wyłączności jest uprzednie uiszczenie opłaty, o której mowa w ust. 1.

**§ 7.** Wzory abonamentów oraz identyfikatorów określa Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu.

**§ 8. 1.** Opłatę za parkowanie w strefie płatnego parkowania należy wnieść bezzwłocznie, bez wezwania z chwilą zajęcia miejsca postojowego, w jeden z niżej podanych sposobów, poprzez:

- 1) uiszczenie odpowiedniej do czasu parkowania, jednak nie mniejszej niż 0,50 zł, kwoty w parkometrze z wykorzystaniem monet NBP o nominałach od 5 gr. do 5 zł. Wniesiona w tej formie kwota opłaty określa długość opłaconego okresu parkowania z dokładnością do 1 minuty, a kwota opłaty za niewykorzystany czas parkowania nie podlega zwrotowi;
- 2) obciążenie karty elektronicznej. Wniesiona w tej formie kwota opłaty określa długość opłaconego okresu parkowania z dokładnością do 1 minuty. Długość opłaconego okresu parkowania może być skrócona do faktycznego okresu parkowania poprzez ponowne umieszczenie karty w parkometrze; w takim przypadku następuje zwrot opłaty za niewykorzystany czas parkowania;
- 3) uruchomienie w telefonie komórkowym usługi naliczającej opłatę za parkowanie w strefie płatnego parkowania, zgodnie z zasadami określonymi w ust. 2;



4) wykupienie abonamentu.

2. Osoba, która dokonuje opłaty za parkowanie przy użyciu telefonu komórkowego postępuje się identyfikatorem „T”, który należy nakleić na przednią szybę wewnątrz pojazdu samochodowego.

3. Abonament, identyfikator „O” lub wydruk z parkometru należy umieścić za przednią szybą wewnątrz pojazdu samochodu w sposób umożliwiający ich odczytanie z zewnątrz oraz sprawdzić ich widoczność z zewnątrz w zaparkowanym pojeździe.

4. Nie wyłożenie abonamentu, identyfikatora „O”, wydruku z parkometru wewnątrz pojazdu za przednią szybą lub nie naklejenie identyfikatora „T” wewnątrz pojazdu na przedniej szybie, w sposób umożliwiający ich odczytanie z zewnątrz, zostanie potraktowane, jako niewniesienie opłaty za parkowanie.

5. Parkowanie po upływie czasu określonego na wydruku z parkometru lub po upływie czasu opłaconego telefonem komórkowym jest równoznaczne z niewniesieniem opłaty za parkowanie.

6. Parkowanie przy użyciu nieważnego abonamentu, nieważnego identyfikatora „O” lub korzystanie z abonamentu poza strefą lub podstrefą w nim określoną, jest równoznaczne z niewniesieniem opłaty.

7. Wniesienie opłaty za parkowanie nie jest równoznaczne z rezerwacją dla danego pojazdu wyznaczonego miejsca, z wyjątkiem stanowisk postojowych zastrzeżonych na prawach wyłączności.

**§ 9.** Zbycie pojazdu, jego utrata bądź utrata prawa do korzystania z pojazdu w okresie ważności abonamentu nie uprawnia do żądania zwrotu opłaty za niewykorzystany okres ważności abonamentu. W przypadku zwrotu abonamentu, można nabyć za niewykorzystany okres ważności abonamentu, na nowy pojazd, bez wnoszenia opłaty, abonament tego samego typu, zgodnie z postanowieniami niniejszej uchwały.

**§ 10. 1.** Ustala się opłatę dodatkową za nieuiszczenie opłaty za parkowanie pojazdu samochodowego w strefie płatnego parkowania w wysokości 50 zł.

2. Opłata dodatkowa pobierana jest w oparciu o ustalenie zaistnienia obowiązku jej pobrania, poczynione przez służby kontroli wnoszenia opłat.

3. Służby kontroli, o których mowa w ust. 2 działają na podstawie upoważnienia Prezydenta Wrocławia.

4. Służby kontroli każdorazowo zawiadamiają kierującego pojazdem samochodowym o ustaleniu faktu nieuiszczenia opłaty za parkowanie, w strefie

płatnego parkowania, przez umieszczenie zawiadomienia na przedniej szybie pojazdu pod wycieraczką.

5. Wzór zawiadomienia stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

**§ 11.** Prezydent Wrocławia określi w drodze zarządzenia zasady wydawania identyfikatorów „O”, nabywania abonamentów, zwrotu abonamentów oraz wyznaczania zastrzeżonego stanowiska postojowego.

**§ 12.** Traci moc uchwała nr XVI/473/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 5 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z Nr 240, poz. 3987, Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 58, poz. 1119, Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 207, poz. 3226, Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2005 r. Nr 134, poz. 2724).

**§ 13. 1.** Postanowienia niniejszej uchwały dotyczące wniesienia opłaty za parkowanie w strefie płatnego parkowania poprzez uruchomienie w telefonie komórkowym usługi naliczającej opłatę za parkowanie, wchodzą w życie z dniem 31 grudnia 2010 r.

2. Abonamenty oraz identyfikatory „O” wydane na podstawie uchwały nr XVI/473/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 5 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 240, poz. 3987 z późn. zm.<sup>3)</sup>) są ważne do czasu upływu terminu ich ważności.

**§ 14.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

**§ 15.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej  
*Maria Zawartko*

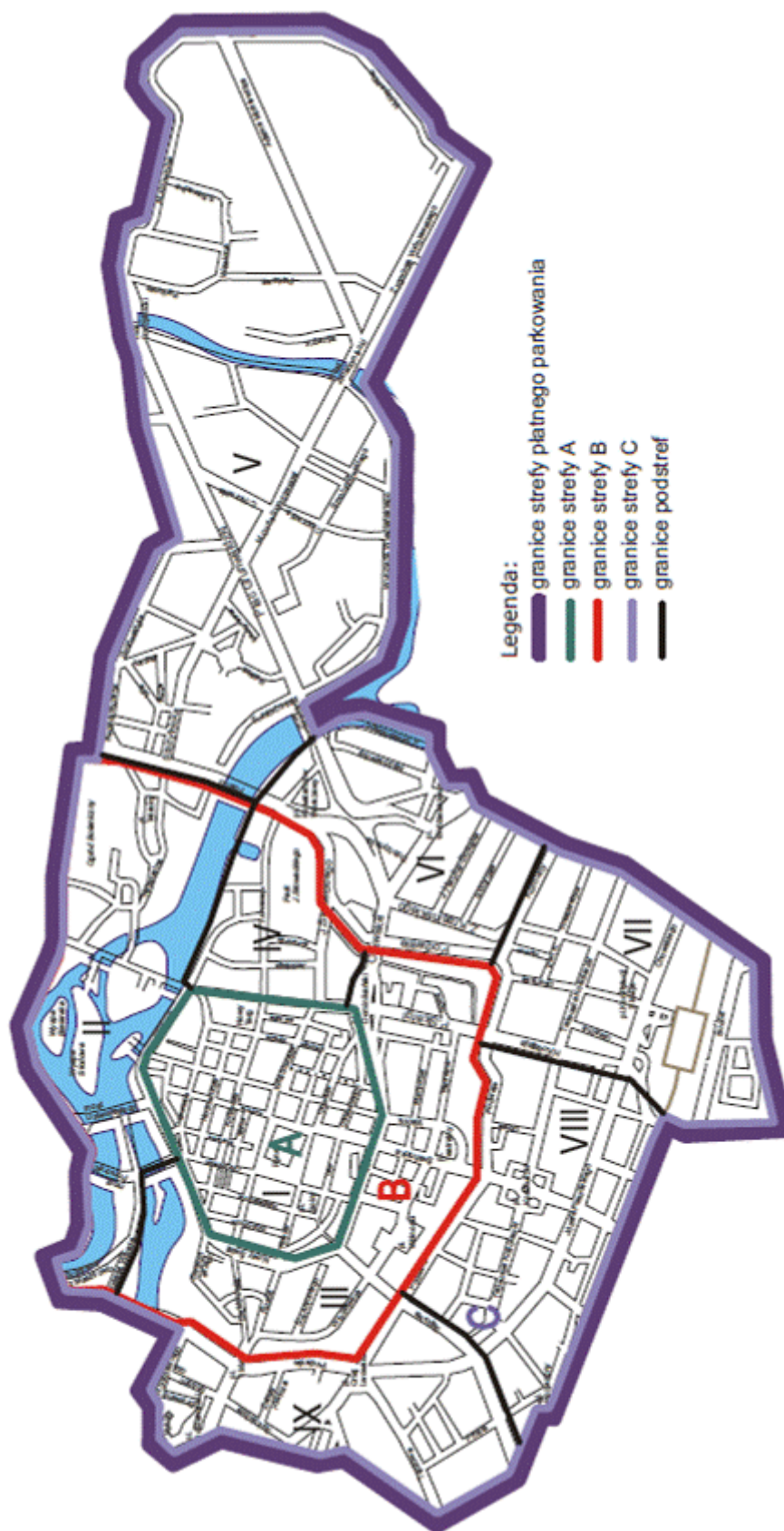
<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2007 r. Nr 23, poz. 136, Nr 192, poz. 1381 oraz z 2008 r. Nr 54, poz. 326, Nr 218, poz. 1391, Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 19, poz. 101, Nr 86, poz. 720 oraz Nr 168, poz. 1323.

<sup>3)</sup> Zmiany tekstu wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2004 r. Nr 58, poz. 1119, Nr 207, poz. 3226 oraz z 2005 r. Nr 134



Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIX/  
/1437/10 Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 22 kwietnia 2010 r.





**1549**

**UCHWAŁA NR 370/V/2010  
RADY GMINY KŁODZKO**

z dnia 31 marca 2010 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr 118/IV/2004 Rady Gminy Kłodzko z dnia 4 marca 2004 roku**

Na podstawie art. 6 ust. 12, art. 14 pkt 3, art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2006 Nr 121, poz. 844 z późniejszymi zmianami), art. 6 „b” ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. 2006, Nr 136, poz. 969 z późniejszymi zmianami), art. 6, ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. roku o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późniejszymi zmianami).

**§ 1.** Uchyla się uchwałę nr 118/IV/2004 Rady Gminy Kłodzko z dnia 4 marca 2004 r. w sprawie

inkasa i wyznaczania inkasentów należności podatkowych i opłat lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kłodzko.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*Wiesław Mrzygłód*

**1550**

**UCHWAŁA NR XLII/509/10  
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 26 lutego 2010 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-wschodniej części wsi Szczepankowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 ze zmianami), w związku z uchwałą nr V/37/07 Rady Gminy Kobierzyce z dnia 26 stycznia 2007r. oraz po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobierzyce” uchwalonym przez Radę Gminy Kobierzyce uchwałą nr XXXVI/418/09 z dnia 28 sierpnia 2009 roku – Rada Gminy Kobierzyce uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-wschodniej części wsi Szczepankowice, zwaną dalej planem, który obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

1. Ze względu na brak występowania na obszarze planu problematyki, terenów lub obiektów określonych w pkt od 1 do 8, w planie nie określa się:

1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;

- 2) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 3) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 4) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 5) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
- 6) granic terenów pod budowę obiektów handlowych, o których mowa w art. 10 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 7) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych;
- 8) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określonych w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady.

**§ 2.** Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) Infrastruktura techniczna – należy przez to rozumieć:
  - a) sieci elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia, stacje transformatorowe słupowe lub kontenerowe, urządzenia pomiarowe, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,

- b) sieci kanalizacji sanitarnej, przepompownie ścieków, separatory substancji ropopochodnych i chemicznych, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
  - c) sieci kanalizacji deszczowej, studnie chłonne, zbiorniki z funkcją retencyjną, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
  - d) sieci ciepłownicze wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
  - e) sieci gazowe niskiego i średniego ciśnienia, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi,
  - f) sieci telekomunikacyjne, rozdzielnie, wraz z niezbędnymi urządzeniami towarzyszącymi, z wyłączeniem masztów telefonii komórkowej;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wzniesienie budynków oraz określonych w ustale niach planu rodzajów budowli nadziemnych, niebędącymi liniami przesyłowymi, sieciami uzbrojenia terenu oraz związanymi z nimi urządzeniami; następujące części budynków nie mogą pomniejszać odległości liczonej od linii rozgraniczającej do nieprzekraczalnej linii zabudowy:
- a) schody zewnętrzne, wejścia do budynków, pochylnie i rampy dla osób niepełnosprawnych o więcej niż 1,30 m,
  - b) balkony, galerie, tarasy i wykusze o więcej niż 1,0 m,
  - c) okapy i gzymsy o więcej niż 0,8 m,
  - d) łączna powierzchnia wysuniętych względem linii zabudowy tarasów, wykuszy, gzymsów, galerii i wejść do budynków liczona w ich widoku od strony linii zabudowy nie może przekraczać 40% powierzchni elewacji,
  - e) nieprzekraczalna linia zabudowy obowiązuje nowe budynki oraz rozbudowy części budynków istniejących;
- 3) powierzchnia zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię pod budynkami, po zewnętrznym ich obrysie;
- 4) przeznaczenie podstawowe terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu;
- 5) przeznaczenie uzupełniające terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu, mogące być traktowane jako towarzyszące zapisanemu w planie przeznaczeniu podstawowemu i nie mogące występować jako samodzielna funkcja w granicach działki budowlanej, przy czym powierzchnia zabudowy budynków związanych z uzupełniającym przeznaczeniem terenu nie może przekraczać powierzchni zabudowy budynków związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu;
- 6) teren – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem – zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie.

**§ 3. 1.** Integralną częścią uchwały jest rysunek planu, o którym mowa w § 1 ust. 1.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) symbole określające przeznaczenie podstawowe terenu,
- 5) granice stref ochrony konserwatorskiej:
- a) strefa „B” ochrony konserwatorskiej,
  - b) strefa „OW” obserwacji archeologicznej.

3. Pozostałe oznaczenia graficzne posiadają znaczenie informacyjne, sugerujące określone rozwiązania przestrzenne.

4. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

5. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 4.** Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu:

- 1) gastronomia – tereny przeznaczone pod działalność restauracji, kawiarni, herbaciarni, pubów, winiarni itp. oraz placówek gastronomiczno-rekreacyjnych jak kluby bilardowe, kręgielnie itp.;
- 2) handel detaliczny – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów związanych ze sprzedażą detaliczną towarów z wyłączeniem sprzedaży detalicznej paliw do pojazdów mechanicznych, a także naprawą artykułów przeznaczenia osobistego i użytku domowego oraz usługi drobne np. pojedyncze gabinety lekarskie i kosmetyczne, fryzjerstwo, poprawa kondycji fizycznej, pralnie, szewc, wypożyczalnia kaset video itp.;
- 3) obsługa firm i klienta – tereny przeznaczone do lokalizacji biur: związanych z obsługą nieruchomości, wynajęciem specjalistów, badaniami; działalnością związaną z prowadzeniem interesów: działalnością prawniczą, rachunkowością, księgowością, doradztwem, badaniami rynku i opinii publicznej, pośrednictwem, dostarczaniem informacji, sporządzaniem opracowań, reklamą; działalnością firm pocztowych i telekomunikacyjnych; działalność biur i agencji turystycznych, biur podróży a także usługi przewodnickie, informacja turystyczna oraz drobne usługi rzeczowe np. fotografowanie, poligrafia, plakatowanie, urządzanie wystaw, pakowanie itp.;
- 4) finanse – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów związanych z pośrednictwem finansowym – działalność banków, domów maklerskich, instytucji zajmujących się obsługą finansową np. w formie leasingu czy obsługi sprzedaży ratalnej, a także instytucji związanymi z ubezpieczeniami i funduszami emerytalno-rentowymi itp.;
- 5) zdrowie i opieka społeczna – tereny przeznaczone pod lokalizację przychodni, poradni, ambulatoriów, ośrodków zdrowia, gabinetów lekarskich, zakładów rehabilitacji leczniczej, szkół rodzenia itp.;

- 6) usługi publiczne – tereny przeznaczone pod lokalizację budynków użyteczności publicznej, szczególnie z zakresu usług oświaty, nauki, zdrowia, kultury, sportu i rekreacji i administracji publicznej itp.;
  - 7) sport i rekreacja – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów służących prowadzeniu działalności usługowej z zakresu publicznych usług sportu i rekreacji itp.;
  - 8) kultura i oświata – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów służących prowadzeniu działalności usługowej z zakresu publicznych usług kultury i oświaty itp.;
  - 9) niepubliczne usługi oświatowe – tereny przeznaczone pod lokalizację obiektów służących prowadzeniu działalności niepublicznych przedszkoli i szkół podstawowych, a także kształcenia dodatkowego lub uzupełniającego, w tym kursy i szkolenia itp.;
  - 10) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – tereny przeznaczone pod lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażami, niezbędnymi urządzeniami budowlanymi, komunikacją wewnętrzną oraz obiektami małej architektury.
- 1) dla obszaru planu ustala się strefę ochrony konserwatorskiej „B”, dla której obowiązują następujące nakazy:
    - a) zachować historyczne nawierzchnie kamienne dróg,
    - b) należy zachować i wyeksponować elementy historycznego układu przestrzennego: rozplanowanie dróg, ulic i placów, linie zabudowy, kompozycję wewnątrz urbanistycznych oraz kompozycję zieleni,
    - c) nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły przy założeniu harmonijnego współistnienia elementów kompozycji historycznej i współczesnej oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej; wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne,
    - d) należy przyznać pierwszeństwo wszelkim działaniom odtworzeniowym i rewaloryzacyjnym, zarówno w przypadku przyrodniczych elementów krajobrazu, jak i w stosunku do historycznej struktury technicznej, instalacji wodnych, sieci komunikacyjnych oraz obiektów zabytkowych przewidzianych w planie do zachowania i ochrony, a położonych na obszarze objętym strefą,
    - e) dachy dwuspadowe, symetryczne, dopuszcza się wzbogacenie ich przez lukarny i świetliki, nachyleni połaci 35°–45°, kryte dachówką ceramiczną, matowa w kolorze czerwonym,
    - f) przy inwestycjach związanych z rozbudową, przebudową obiektów wymagane jest uwzględnienie warunków jak dla obiektów znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej, a po rozbudowie obiekt winien tworzyć spójną kompozycję architektoniczną,
    - g) dla obiektów historycznych posiadających inne pokrycie niż ceramiczne stosować pokrycie właściwe dla danego obiektu,
    - h) kolorystyka obiektów winna nawiązywać do kolorów stosowanych na obiektach historycznych,
    - i) elementy dysharmonizujące oraz uniemożliwiające ekspozycję obiektów zabytkowych winny być usunięte lub poddane odpowiedniej przebudowie, dotyczy to także błędnych kompozycji zieleni,
    - j) formy inwestowania należy w maksymalnym stopniu ukierunkować na ich harmonijne wpisanie w otaczający krajobraz; z tego powodu należy wyłączyć z możliwości realizacji inwestycje wielkoobszarowe, jak również te, które wymagają znacznych przeobrażeń krajobrazu,
    - k) wszelkie działania inwestycyjne należy konsultować i uzgadniać z właściwym Konserwatorem Zabytków.
  - 2) dla obszaru planu ustala się strefę ochrony konserwatorskiej „OW”, dla której obowiązują następujące nakazy:
    - a) wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi, należy uzgodnić z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem

## Rozdział 2

### Ustalenia dla całego obszaru objętego planem

**§ 5.** W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, ustala się:

- 1) zakazuje się realizacji inwestycji oraz prowadzenia działalności, której oddziaływanie może przekroczyć granice nieruchomości;
- 2) ogrzewanie budynków należy zapewnić w sposób nie powodujący ponadnormatywnej emisji gazów lub pyłów do atmosfery;
- 3) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu, wód gruntowych oraz powierzchniowych;
- 4) odprowadzenie wód powierzchniowych do istniejących rowów melioracyjnych, należy projektować w sposób wykluczający możliwość podtopienia lub zalania sąsiednich obszarów leśnych;
- 5) przed podjęciem działalności inwestycyjnej, na terenach wyznaczonych w planie, ustala się obowiązek zdjęcia warstwy próchnicznej z części terenów przeznaczonych pod obiekty budowlane oraz powierzchnie utwardzone, a następnie odpowiednie jej zagospodarowanie;
- 6) stosownie do przepisów odrębnych związanych z dopuszczalnymi poziomami hałasu w środowisku, tereny oznaczone symbolami:
  - a) 1MW – zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
  - b) 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, 7MN – zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
  - c) 1RM/MN, 2RM/MN, 3RM/MN, 4RM/MN, 5RM/MN – zalicza się do terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej do terenów zabudowy zagrodowej.

**§ 6.** W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ustala się:

Zabytków, co do konieczności prowadzenia ich za pozwoleniem wojewódzkiego konserwatora zabytków,

- b) powyższe pozwolenie konserwatorskie należy uzyskać przed wydaniem pozwolenia na budowę, a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji;
- 3) dla obiektów znajdujących się w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków ustala się:
  - a) zachować bryłę i kształt dachu oraz stosować tradycyjne materiały budowlane,
  - b) utrzymać a w przypadku zniszczenia odtworzyć detal architektoniczny,
  - c) zachować kształt i rozmieszczenie otworów okiennych zgodnie z historycznym wizerunkiem budynku,
  - d) stosować kolorystkę elewacji nawiązującą do tradycji lokalnej,
  - e) stosować materiały elewacyjne takie jak tynki, okładziny kamienne lub ceramiczne, nie stosować okładzin z tworzyw sztucznych typu „siding”,
  - f) stosować pokrycia nawiązujące do pokryć stosowanych na budynkach – dachówka ceramiczna w kolorze ceglastym,
  - g) elementy instalacji technicznych montować uwzględniając wartości zabytkowe obiektu,
  - h) prowadzenie wszelkich prac budowlanych przy obiekcie zabytkowym uzgadniać z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

**§ 7.** W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, dla terenów komunikacji publicznej, obowiązują ustalenia określone w § 9.

**§ 8.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, ustala się:

- 1) przez obszar planu przebiegają napowietrzne linie energetyczne średniego napięcia 20 kV;
- 2) wyznacza się strefę wolną od zabudowy kubaturowej o szerokości 5 m po obu stronach od osi linii energetycznych średniego napięcia 20 kV;
  - a) dopuszcza się zmianę przebiegu linii średniego napięcia SN – wówczas strefę ochronną stosuje się zgodnie ze zmienionym przebiegiem linii;
  - b) dopuszcza się realizację linii średniego napięcia SN jako linii kablowych – wówczas obszar oddziaływania narysowany na rysunku jest nieobowiązujący;
  - c) W granicach stref od napowietrznych linii średniego napięcia SN obowiązują ustalenia:
    - zakaz lokalizowania budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
    - zakaz sadzenia drzew,
    - zapewnienie dojazdu i dostępu do linii i słupów;
- 3) w przypadku zastosowania rozwiązań technicznych umożliwiających zmniejszenie strefy, obowiązuje strefa określona przez zarządcę sieci.
- 4) Dopuszcza się składowanie palet drewnianych wyłącznie w obiektach magazynowych.

**§ 9.** W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, ustala się:

- 1) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą, na warunkach określonych przez zarządcę drogi;
- 2) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się lokalizację zieleni oraz nośników reklamowych w formie nie kolidującej z przeznaczeniem podstawowym;
- 3) dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenów poprzez drogi wewnętrzne:
  - a) drogi dojazdowe,
  - b) ciągi pieszo-jezdne;
- 4) przebieg drogi, o której mowa w pkt 3 należy wyznaczyć przed przystąpieniem do realizacji zabudowy, w uzgodnieniu z wszystkimi właścicielami terenów, przez które będzie przebiegała droga;
- 5) obowiązują następujące parametry dróg, o których mowa w pkt 3:
  - a) drogi dojazdowe, zapewniające obsługę komunikacyjną powyżej 6 działek – o szerokości w liniach rozgraniczających min. 10m,
  - b) ciągi pieszo-jezdne, zapewniające obsługę komunikacyjną do 6 działek – o szerokości w liniach rozgraniczających min. 7 m,
  - c) obowiązuje zapewnienie wymagań ochrony przeciwpożarowej, w tym realizacja placów do zawracania,
  - d) ciągi pieszo-jezdne, w zależności od potrzeb, należy wyposażyć w progi lub inne urządzenia spowalniające ruch pojazdów samochodowych,
  - e) minimalna szerokość pasa ruchu:
    - dla dróg z dwoma pasami ruchu – 2,5 m,
    - dla dróg jednokierunkowych z jednym pasem ruchu – 3,5 m,
- 6) inwestor przed rozpoczęciem budowy zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą dróg publicznych, budowy tymczasowych dróg dojazdowych do placu budowy zgodnie z przepisami szczególnymi.

**§ 10.** W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej, ustala się:

- 1) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej na obszarze objętym planem;
- 2) sieć wodociągowa:
  - a) zaopatrzenie terenów z rozdzielczej sieci wodociągowej z uwzględnieniem warunków dostępności do wody dla celów przeciwpożarowych,
  - b) przewody sieci wodociągowej należy w miarę możliwości prowadzić w liniach rozgraniczających dróg i ulic,
  - c) szczegółowe warunki wykonania przyłączy wodociągowych należy uzgadniać z zarządcą sieci wodociągowej,
  - d) zakazuje się budowy własnych ujęć wodociągowych zlokalizowanych na terenach inwestora o głębokości przekraczającej 30 m i poborze wody w ilości powyżej 10 m<sup>3</sup>/dobę;
- 3) kanalizacja:
  - a) odprowadzenie ścieków komunalnych do komunalnej kanalizacji sanitarnej, na warunkach określonych przez właściciela sieci,



- b) szczegółowe warunki wykonania przyłączy kanalizacyjnych należy uzgadniać z zarządcą sieci kanalizacyjnej;
- 4) energia elektryczna – zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
  - 5) wyposażenie w sieć kanalizacji deszczowej wszystkich obszarów zainwestowania – na warunkach określonych przez zarządcę sieci, alternatywnie dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych do gruntu lub magazynowanie w zbiornikach na terenie własnym inwestora;
  - 6) w zakresie gromadzenia i usuwania odpadów obowiązują zasady określone w odrębnych przepisach; dopuszcza się lokalizowanie pojemników do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów;
  - 7) dopuszcza się zmianę przebiegu istniejących sieci infrastruktury technicznej;
  - 8) przed przystąpieniem do prac w obrębie sieci urządzeń melioracji szczegółowych, należy sporządzić dokumentację techniczną, zawierającą sposób jej odbudowy;
  - 9) ustala się obowiązek uzgodnienia prac kolidujących z urządzeniami melioracyjnymi z ich zarządcą;
  - 10) dostawa gazu z istniejącej rozdzielczej sieci gazowej poprzez jej rozbudowę na tereny planowanej zabudowy, na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
  - 11) dopuszcza się realizację lokalnych źródeł ciepła na paliwo gazowe lub płynne oraz wykorzystanie energii elektrycznej do celów grzewczych;
  - 12) obowiązuje stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń;
  - 13) inwestor przed rozpoczęciem budowy zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą dróg publicznych, budowy tymczasowych dróg dojazdowych do placu budowy;
  - 14) ustala się zakaz lokalizacji masztów radiowych oraz telefonii bezprzewodowej.

**§ 11.** Określa się wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla:

- 1) terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDG, 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 1KDW, 1KDPj, 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS, 1UP, 1US, 2US na 1%;
- 2) pozostałych terenów na 30%.

### Rozdział 3

#### Ustalenia dla terenów

**§ 12.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 1MW ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) uzupełniające – usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi firm i klienta,

zdrowia i opieki społecznej, finansów i niepublicznych usług oświatowych.

2. Dla usług, o których mowa w ust. 1 pkt 2 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) obowiązuje zapewnienie, we własnym zakresie przez właściciela lub władającego terenem, wymaganych standardów zamieszkiwania na terenach sąsiednich (zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń, uciążliwości transportu itp.) w przypadku, gdy wprowadza on na swoją działkę działalność usługową;
- 2) ustala się zakaz lokalizacji usług związanych z obsługą i naprawami mechanicznymi, blacharskimi, lakierniczymi lub wulkanizacyjnymi pojazdów mechanicznych, punktów skupu i składowania surowców wtórnych oraz zakładów stolarskich (przeróbka drewna i produkcja wyrobów z drewna) i kamieniarskich.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu, w odległości:
  - a) 6 m od linii rozgraniczającej z ul. Wrocławską,
  - b) 6 m od linii rozgraniczających z wszystkimi drogami, w tym drogami wewnętrznymi KDW oraz innymi drogami wewnętrznymi, o których mowa w § 9;
- 2) budynki mieszkalne wielorodzinne;
- 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych oraz usługowych nie może przekraczać trzech, w tym trzecia kondygnacja wyłącznie w formie poddasza użytkowego;
- 4) wysokość budynków mieszkalnych oraz usługowych, mierzona od poziomu terenu do linii okapów dachu, nie może przekraczać 9 m, a mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 14 m;
- 5) dachy dwuspadowe i wielospadowe, symetryczne, dopuszcza się wzbogacenie ich przez lukarny i świetliki, nachyleni połaci 35°–45°, kryte dachówką ceramiczną, cementową w kolorze czerwonym-matowym;
- 6) budynki usługowe winny posiadać formę dachu odpowiadającą formie dachu budynku mieszkalnego, w zakresie: kątów nachylenia połaci dachowych, geometrii dachu oraz pokrycia;
- 7) budynki gospodarcze i garaże wolno stojące, mogą być wyłącznie jednokondygnacyjne oraz winny posiadać formę dachu odpowiadającą formie dachu budynku mieszkalnego, w zakresie: kątów nachylenia połaci dachowych oraz pokrycia;
- 8) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolno stojących, mierzona od poziomem terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 6 m;
- 9) ustala się zakaz realizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych i żelbetonowych, z wyłączeniem słupków oraz podmurówki o wysokości nie większej niż 60 cm;
- 10) ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się wskaźnik co najmniej 120 m<sup>2</sup> powierzchni działki na 1 mieszkanie;
- 2) w przypadku wprowadzenia usług, ich powierzchnia całkowita nie może przekroczyć 150 m<sup>2</sup> oraz 20% powierzchni całkowitej budynków mieszkalnych.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej nie może być mniejsza niż 1500 m<sup>2</sup>,
- 2) szerokości frontu działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej nie może być mniejsza niż 22 m.;
- 3) dopuszcza się zmniejszenie minimalnych powierzchni, o których mowa w pkt 1, o nie więcej niż 10%, w następujących sytuacjach:
  - a) w granicach działki istniejącej przed wejściem w życie planu dopuszcza się wydzielenie tylko jednej takiej działki,
  - b) w przypadku wydzielania terenu przeznaczonego pod publiczną infrastrukturę techniczną, np. trafostację, przepompownię ścieków itp.;
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego powinien zawierać się w przedziale od 80° do 90°;
- 5) ustalenia, o których mowa w pkt 1, 2 i 4, nie obowiązują przy wydzielaniu działek pod infrastrukturę techniczną.

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego:

- 1) obsługa komunikacyjna terenu 1MW – z drogi oznaczonej symbolem 1KDW i ul. Wrocławskiej (poza terenem opracowania);
- 2) drogi wewnętrzne o parametrach zgodnych z zapisami § 9.

7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej inwestor zobowiązany jest zapewnić miejsca postojowe po 2 na każde mieszkanie, wliczając w to garaże;
- 2) dla usług dodatkowo:
  - a) nie mniej niż 2 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 6 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup>,
  - b) następne 3 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 21 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>.

**§ 13.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN do 7MN ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) uzupełniająca – usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi firm i klienta, zdrowia i opieki społecznej, finansów i niepublicznych usług oświatowych.

2. Dla usług, o których mowa w ust. 1 pkt 2 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizowanie w adaptowanych pomieszczeniach budynku mieszkalnego, w pomieszczeniach dobudowanych lub w budynkach wolno stojących;
- 2) obowiązuje zapewnienie, we własnym zakresie przez właściciela lub władającego terenem, wymaganych standardów zamieszkiwania na terenach sąsiednich (zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń, uciążliwości transportu itp.) w przypadku, gdy wprowadza on na swoją działkę działalność usługową;
- 3) ustala się zakaz lokalizacji usług związanych z: obsługą i naprawami mechanicznymi, blacharskimi, lakierniczymi lub wulkanizacyjnymi pojazdów mechanicznych, punktów skupu i składowania surowców wtórnych oraz zakładów stolarskich (przeróbka drewna i produkcja wyrobów z drewna) i kamieniarskich.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu, w odległości:
  - a) 6 m od linii rozgraniczających z drogami oznaczonymi na rysunku planu symbolami: 1KDG, 1KDD, 3KDD, 4KDD, 1KDPj, 1KDW,
  - b) 5 m od linii rozgraniczających z innymi drogami wewnętrznymi, o których mowa w § 9,
  - c) 4 m od linii rozgraniczających tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: 1WS do 6 WS;
- 2) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
- 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych oraz usługowych nie może przekraczać dwóch, w tym druga kondygnacja wyłącznie w formie poddasza użytkowego;
- 4) wysokość budynków mieszkalnych oraz usługowych, mierzona od poziomu terenu do linii okapów dachu, nie może przekraczać 6 m, a mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 10 m;
- 5) dachy dwuspadowe i wielospadowe, symetryczne, dopuszcza się wzbogacenie ich przez lukarny i świetliki, nachyleni połaci 35°–45°, kryte dachówką ceramiczną, cementową w kolorze czerwonym – matowym;
- 6) budynki usługowe winny posiadać formę dachu odpowiadającą formie dachu budynku mieszkalnego, w zakresie: kątów nachylenia połaci dachowych, geometrii dachu oraz pokrycia;
- 7) budynki gospodarcze i garaże wolno stojące, mogą być wyłącznie jednokondygnacyjne oraz winny posiadać formę dachu odpowiadającą formie dachu budynku mieszkalnego, w zakresie: kątów nachylenia połaci dachowych oraz pokrycia;
- 8) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolno stojących, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 6 m;



- 9) ustala się zakaz realizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych i żelbetonowych, z wyłączeniem słupków oraz podmurówki o wysokości nie większej niż 60 cm;
- 10) ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może przekroczyć 30%;
- 2) co najmniej 60% powierzchni działki należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego;
- 3) w przypadku wprowadzenia usług, ich powierzchnia całkowita nie może przekroczyć 50 m<sup>2</sup> oraz 30% powierzchni całkowitej budynków mieszkalnych.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej nie może być mniejsza niż:
  - a) 1500 m<sup>2</sup> dla budynku typu wolno stojącego,
  - b) 750 m<sup>2</sup> dla budynku typu bliźniaczego;
- 2) szerokość frontu działki budowlanej w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej nie może być mniejsza niż:
  - a) 20 m dla budynku typu wolno stojącego,
  - b) 16 m dla budynku typu bliźniaczego,
- 3) dopuszcza się zmniejszenie minimalnych powierzchni, o których mowa w pkt 1, o nie więcej niż 10%, w następujących sytuacjach:
  - a) w granicach działki istniejącej przed wejściem w życie planu dopuszcza się wydzielenie tylko jednej takiej działki,
  - b) w przypadku wydzielania terenu przeznaczonego pod publiczną infrastrukturę techniczną, np. trafostację, przepompownię ścieków, itp.;
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego powinien zawierać się w przedziale od 80° do 90°;
- 5) ustalenia, o których mowa w pkt 1, 2 i 4, nie obowiązują przy wydzielaniu działek pod infrastrukturę techniczną.

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego:

- 1) obsługa komunikacyjna terenów MN – z dróg oznaczonych symbolami: 1KDG, 1KDD, 3KDD, 4KDD, 1KDW, 1KDPj,
- 2) drogi wewnętrzne o parametrach zgodnych z zapisami § 9.

7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej inwestor zobowiązany jest zapewnić 2 miejsca postojowe na dom mieszkalny jednorodzinny, wliczając w to garaże;
- 2) dla usług dodatkowo:
  - a) nie mniej niż 2 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 6 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup>,

- b) następne 3 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 21 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>.

§ 14. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1RM/MN do 5RM/MN ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa lub zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) uzupełniające – usługi z zakresu: handlu detalicznego, gastronomii, obsługi firm i klienta, zdrowia i opieki społecznej, finansów i niepublicznych usług oświatowych, zabudowa gospodarcza służąca produkcji rolnej.

2. Dla usług, o których mowa w ust. 1 pkt 2 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się lokalizowanie w adaptowanych pomieszczeniach budynku mieszkalnego, w pomieszczeniach dobudowanych lub w budynkach wolno stojących;
- 2) obowiązuje zapewnienie, we własnym zakresie przez właściciela lub władającego terenem, wymaganych standardów zamieszkiwania na terenach sąsiednich (zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń, uciążliwości transportu itp.) w przypadku, gdy wprowadza on na swoją działkę działalność usługową;
- 3) ustala się zakaz lokalizacji usług związanych z: obsługą i naprawami mechanicznymi, blacharskimi, lakierniczymi lub wulkanizacyjnymi pojazdów mechanicznych, punktów skupu i składowania surowców wtórnych oraz zakładów stolarskich (przeróbka drewna i produkcja wyrobów z drewna) i kamieniarskich.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu, w odległości:
  - a) 6 m od linii rozgraniczających z drogą oznaczoną na rysunku planu symbolem 1KDG,
  - b) 6 m od linii rozgraniczających z drogami oznaczonymi na rysunku planu symbolami: 3KDD, 4KDD,
  - c) 6 m od linii rozgraniczających z drogą oznaczoną na rysunku planu symbolem 1KDW,
  - d) 5 m od linii rozgraniczających z innymi drogami wewnętrznymi, o których mowa w § 9;
- 2) budynki mieszkalne jednorodzinne dopuszcza się wyłącznie jako wolno stojące lub bliźniacze;
- 3) liczba kondygnacji nadziemnych budynków mieszkalnych oraz usługowych nie może przekraczać dwóch, w tym druga kondygnacja wyłącznie w formie poddasza użytkowego;
- 4) wysokość budynków mieszkalnych oraz usługowych, mierzona od poziomu terenu do linii okapów dachu, nie może przekraczać 6 m, a mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 10 m;
- 5) dachy dwuspadowe i wielospadowe, symetryczne, dopuszcza się wzbogacenie ich przez lukarny i świetliki, nachyleni połaci 35°–45°, kryte dachówką ceramiczną, cementową w kolorze czerwonym – matowym;
- 6) budynki usługowe winny posiadać formę dachu odpowiadającą formie dachu budynku

mieszkalnego, w zakresie: kątów nachylenia połaci dachowych – min. 12°, geometrii dachu, pokrycie materiałem dachówkopodobnym;

- 8) budynki gospodarcze i garaże wolno stojące, mogą być wyłącznie jednokondygnacyjne o kącie połaci dachowych od 12°, kryte materiałem dachówkopodobnym;
- 9) wysokość budynków gospodarczych i garaży wolno stojących, mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 6 m;
- 10) dla budynków technologicznych wysokość zabudowy nie może przekroczyć 12m;
- 11) ustala się zakaz realizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych i żelbetonowych, z wyłączeniem słupków oraz podmurówki o wysokości nie większej niż 60 cm;
- 12) ustala się zakaz lokalizacji nośników reklamowych.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może przekroczyć 40%;
- 2) co najmniej 40% powierzchni działki należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego;
- 3) w przypadku wprowadzenia usług, ich powierzchnia całkowita nie może przekroczyć 50 m<sup>2</sup> oraz 30% powierzchni całkowitej budynków mieszkalnych.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działki budowlanej nie może być mniejsza niż:
  - a) 2000 m<sup>2</sup> dla zabudowy zagrodowej,
  - b) 1500 m<sup>2</sup> dla budynku mieszkalnego typu wolno stojącego,
  - c) 750 m<sup>2</sup> dla budynku mieszkalnego typu bliźniaczego;
- 2) szerokość frontu działki budowlanej nie może być mniejsza niż:
  - a) 24 m dla zabudowy zagrodowej,
  - b) 20 m dla budynku mieszkalnego typu wolno stojącego,
  - c) 16 m dla budynku mieszkalnego typu bliźniaczego;
- 3) dopuszcza się zmniejszenie minimalnych powierzchni, o których mowa w pkt 1, o nie więcej niż 10%, w następujących sytuacjach:
  - a) w granicach działki istniejącej przed wejściem w życie planu dopuszcza się wydzielenie tylko jednej takiej działki,
  - b) w przypadku wydzielania terenu przeznaczonego pod publiczną infrastrukturę techniczną, np. trafostację, przepompownię ścieków itp.;
- 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego powinien zawierać się w przedziale od 80° do 90°;
- 5) ustalenia, o których mowa w pkt 1, 2 i 4, nie obowiązują przy wydzielaniu działek pod infrastrukturę techniczną.

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego:

- 1) obsługa komunikacyjna terenu 1RM/MN – z dróg oznaczonych symbolami: 3KDD oraz 1KDW;
- 2) obsługa komunikacyjna terenu 2RM/MN – z drogi znajdującej się poza terenem planu – ul. Wrocławskiej;
- 3) obsługa komunikacyjna terenów 3RM/MN, 4RM/MN – z dróg oznaczonych symbolami: 1KDG, 4KDD;
- 4) obsługa komunikacyjna terenu 5RM/MN – z drogi oznaczonej symbolem 1KDG;
- 5) drogi wewnętrzne o parametrach zgodnych z zapisami § 9.

7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej inwestor zobowiązany jest zapewnić 2 miejsca postojowe na dom mieszkalny jednorodzinny, wliczając w to garaże;
- 2) dla usług dodatkowo:
  - a) nie mniej niż 2 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 6 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup>,
  - b) następne 3 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 21 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>.

**§ 15.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 1UP ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe – tereny usług publicznych, sportu i rekreacji, kultury i oświaty;
- 2) uzupełniające:
  - a) zabudowa związana z przeznaczeniem terenu,
  - b) sieci infrastruktury technicznej oraz związane z nimi urządzenia.

2. Dla usług, o których mowa w ust. 1 pkt 2 obowiązują następujące ustalenia: obowiązuje zapewnienie, we własnym zakresie przez właściciela lub władającego terenem, wymaganych standardów zamieszkiwania na terenach sąsiednich (zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń, uciążliwości transportu itp.) w przypadku, gdy wprowadza on na swoją działkę działalność usługową.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczających terenu 1UP z drogami: 1KDPj, 1KDW oraz ul. Wrocławskiej znajdującej się poza terenem planu,
- 2) liczba kondygnacji nadziemnych budynków nie może przekraczać dwóch, w tym druga kondygnacja wyłącznie w formie poddasza użytkowego;
- 3) wysokość budynków usługowych, mierzona od poziomu terenu do linii okapów dachu, nie może przekraczać 8 m, a mierzona od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 12 m;
- 4) dachy dwuspadowe i wielospadowe, symetryczne, dopuszcza się wzbogacenie ich przez lukarny i świetliki, nachyleni połaci 35°–45°, kryte dachówką ceramiczną, cementową w kolorze czerwonym – matowym;

- 5) budynki gospodarcze i garaże wolno stojące, mogą być wyłącznie jednokondygnacyjne oraz winny posiadać formę dachu odpowiadającą formie dachu budynku usługowego, w zakresie: kątów nachylenia połaci dachowych oraz pokrycia;
- 6) ustala się zakaz realizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych i żelbetowych, z wyłączeniem słupków oraz podmurówki o wysokości nie większej niż 60 cm.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki nie może przekroczyć 70%;
- 2) co najmniej 15% powierzchni działki należy urządzić jako powierzchnię terenu biologicznie czynnego;

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia działki usługowej nie może być mniejsza niż: 2000 m<sup>2</sup>,
- 2) dopuszcza się zmniejszenie minimalnej powierzchni, o której mowa w pkt 1, o nie więcej niż 10%;
- 3) ustalenia, o których mowa w pkt 1 i 2, nie obowiązują przy wydzieleniu działek pod infrastrukturę techniczną.

6. Obowiązują następujące ustalenia dotyczące systemu komunikacyjnego: obsługa komunikacyjna terenu 1UP – z drogi oznaczonej symbolem 1KDPj i ul. Wrocławskiej znajdującej się poza terenem opracowania.

7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące parkowania pojazdów:

- 1) dla zabudowy usługowej inwestor zobowiązany jest zapewnić:
  - a) nie mniej niż 2 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 6 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup>,
  - b) następne 3 miejsca postojowe dla usług prowadzonych na powierzchni całkowitej od 21 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup>,
  - c) każde następne 2 miejsca postojowe dla usług wprowadzonych na każde 50 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej.

**§ 16.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1US, 2US ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny usług sportu i rekreacji,
- 2) przeznaczenie uzupełniające: sieci infrastruktury technicznej oraz z wiązane z nimi urządzenia.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się obiekty związane z podstawowym przeznaczeniem terenu, takie jak: szatnie, magazyny, obiekty socjalne, w.c., trybuny – realizowane jako obiekty parterowe, a powierzch-

nia zajmowana przez te obiekty nie może być przekraczać 10% terenu;

- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.

**§ 17.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1WS, 2WS, 3WS, 4WS, 5WS, 6WS, 7WS ustala się następujące przeznaczenie: wody śródlądowe.

**§ 18.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1E ustala się następujące przeznaczenie – urządzenia elektroenergetyczne.

**§ 19.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 1KDG ustala się następujące przeznaczenie – komunikacja publiczna: droga główna (droga klasy „G”).

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość od 12m do 15m w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu.

**§ 20.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD ustala się następujące przeznaczenie – komunikacja publiczna: drogi dojazdowe (ulice klasy „D”).

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających min. 10 m, zgodnie z rysunkiem planu.

3. dla terenu drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 4KDD (ul. Spacerowa) zachować istniejącą nawierzchnię kamienną.

**§ 21.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: 1KDW, ustala się następujące przeznaczenie – komunikacja niepubliczna: droga dojazdowa wewnętrzna.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość 10 m w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu.

3. Dla terenu, o których mowa w ust. 1, obowiązuje realizacja trójkątów widoczności o wymiarach 5 m x 5 m, zgodnie z rysunkiem planu.

**§ 22.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDPj, ustala się następujące przeznaczenie – komunikacja publiczna: ciąg pieszojezdny.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1, ustala się szerokość od 4,5 m do 9 m w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu.

## Rozdział 4

### Przepisy końcowe

**§ 23.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

**§ 24.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego

Przewodniczący Rady Gminy:  
*Czesław Czerwiec*

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLII/  
/509/10 Rady Gminy Kobierzyce  
z dnia 26 lutego 2010 r.



**Załącznik nr 2 do uchwały nr XLII/  
/509/10 Rady Gminy Kobierzyce  
z dnia 26 lutego 2010 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU  
zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego północno-wschodniej części wsi Szczepankowice**

Ze względu na brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Gminy Kobierzyce nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, z późniejszymi zmianami).

**Załącznik nr 3 do uchwały nr XLII/  
/509/10 Rady Gminy Kobierzyce  
z dnia 26 lutego 2010 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO  
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ CZĘŚCI WSI  
SZCZEPANKOWICE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ  
DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-wschodniej części wsi Szczepankowice, inwestycjami stanowiącymi zadania własne gminy będą:

- ulice dojazdowe (projektowane) o łącznej długości ok. 800 m
- sieć wodociągowa o łącznej długości ok. 800 m
- sieć kanalizacyjna o łącznej długości ok. 800 m.

Przewiduje się, że finansowanie tych zadań odbywać się będzie ze środków Gminy, zgodnie z przyjętym Wieloletnim Planem Inwestycyjnym oraz Planem Rozwoju Lokalnego Gminy. Ponadto w zakresie części inwestycji drogowych – na zasadzie art. 16 ustawy o drogach publicznych, który stanowi, że budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia, a szczegółowe warunki budowy lub przebudowy dróg określa umowa między zarządcą drogi a inwestorem inwestycji niedrogowej.

**1551**

**UCHWAŁA NR LXXVI/372/2009  
RADY MIEJSKIEJ W ŚCINAWIE**

z dnia 30 grudnia 2009 r.

**w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Ścinawa na 2010 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. c), d), art. 51 ust. 1, 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 217, art. 222, art. 235, art. 236, art. 237, art. 239, art. 258, art. 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ) art. 166, art. 184 ust. 1 pkt 7, 8 i 10 art. 169 oraz art. 170 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) w związku z art. 121 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych

(Dz. U. Nr 157, poz. 1241) Rada Miejska w Ścinawie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się łączną kwotę planowanych dochodów budżetu w wysokości 22 220 873 zł, z tego:

- 1) dochodów bieżących w kwocie 20 111 373 zł,
- 2) dochodów majątkowych w kwocie 2 109 500 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. § 2

**§ 2.** Ustala się łączną kwotę planowanych wydatków budżetu w wysokości 25 086 974 zł z tego:

- 1) wydatków bieżących w kwocie 18 687 366 zł,
- 2) wydatków majątkowych w kwocie 6 399 608 zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały

**§ 3.** 1. Ustala się deficyt budżetu w wysokości 2 866 101 zł.

2. Deficyt budżetu zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

- a) kredytu w kwocie 1 206 250 zł
- b) pożyczki na prefinansowanie w kwocie 867 851 zł
- c) pożyczki z WFOŚ i GW w kwocie 792 000 zł.

**§ 4.** Ustala się przychody budżetu w kwocie 4 654 962 zł i rozchody budżetu w kwocie 1 788 861 zł, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały.

**§ 5.** 1. Ustala się plan dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminie ustawami na 2010 rok, zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały.

2. Ustala się plan wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminie ustawami na 2010 rok, zgodnie z załącznikiem nr 5 do uchwały.

**§ 6.** Ustala się dochody w kwocie 150 000 zł z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wydatki w kwocie 150 000 zł na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii i przeciwdziałania przemocy w rodzinie.

**§ 7.** Ustala się rezerwy:

- 1) ogólną w kwocie 26 000 zł,
- 2) celową w kwocie 7 000 zł,
  - a) realizację zadań własnych z zakresu zarządzania kryzysowego w kwocie 2 000 zł,
  - b) współpracę z organizacjami pozarządowymi w zakresie pomocy społecznej, ochrony i promocji zdrowia, działania na rzecz osób niepełnosprawnych, krajoznawstwa oraz wypoczynku dzieci i młodzieży w kwocie 5 000 zł.

**§ 8.** Ustala się plan wydatków na zadania inwestycyjne w 2010 roku, zgodnie z załącznikiem nr 6 do uchwały.

**§ 9.** Zatwierdza się plan dotacji udzielanych z budżetu gminy podmiotom należącym i nienależącym do sektora finansów publicznych na 2010 rok, zgodnie z załącznikiem nr 7 do uchwały.

**§ 10.** Zatwierdza się plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2010 rok, zgodnie z załącznikiem nr 8 do uchwały.

**§ 11.** Zatwierdza się plan przychodów i wydatków zakładu budżetowego pn. Zakład Gospodarki Komunalnej w Ścinawie na 2010 rok, zgodnie z załącznikiem nr 9 do uchwały.

**§ 12.** Ustala się plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w ramach funduszu sołectkie-

go na 2010 rok, zgodnie z załącznikiem nr 10 do uchwały.

**§ 13.** Ustala się plan wydatków na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności, zgodnie z załącznikiem nr 11 do uchwały.

**§ 14.** Ustala się limity zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek i emitowanych papierów wartościowych zaciąganych w 2010 roku na :

- 1) sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu w kwocie 3 000 000 zł
- 2) sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie 2 866 101 zł
- 3) spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów w kwocie 1 288 861 zł.

**§ 15.** Upoważnia się Burmistrza Ścinawy do:

- 1) zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu do ustalonego limitu,
- 2) zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu do ustalonego limitu,
- 3) zaciągania zobowiązań na finansowanie wydatków na programy i projekty realizowane ze środków Unii Europejskiej lub bezzwrotnych środków zagranicznych do wysokości określonej w załączniku nr 11 do uchwały,
- 4) lokowania wolnych środków finansowych na lokatach terminowych w innych bankach niż bank obsługujący, które gwarantują bezpieczeństwo depozytów,
- 5) zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku 2011 jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania gminy i termin zapłaty upływa w 2011 roku do kwoty 2 000 000 zł,
- 6) przekazania uprawnień innym jednostkom organizacyjnym jednostki samorządu terytorialnego do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku następnym (2011) jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki organizacyjnej i termin zapłaty upływa w 2011 roku do łącznej kwoty 1 000 000 zł.

**§ 16.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ścinawy.

**§ 17.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Ścinawa.

Przewodniczący Rady:  
*Jan Tomasz Kotapka*

Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan dochodów ogółem	w tym:	
					Plan dochodów majątkowych	Plan dochodów bieżących
1	2	3	4	5	6	7
010	<b>Rolnictwo i łowiectwo</b>			1 200 000 zł	1 200 000 zł	0 zł
	01010		<b>Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi</b>	1 200 000 zł	1 200 000 zł	0 zł
		6290	Srodki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województ, pozyskane z innych źródeł	1 200 000 zł	1 200 000 zł	
600	<b>Transport i łączność</b>			3 000 zł	0 zł	3 000 zł
	60016		<b>Drogi publiczne gminne</b>	3 000 zł		3 000 zł
		0970	Wpływy z różnych dochodów	3 000 zł		3 000 zł
700	<b>Gospodarka mieszkaniowa</b>			554 000 zł	401 500 zł	152 500 zł
	70005		<b>Gospodarka gruntami i nieruchomościami</b>	554 000 zł	401 500 zł	152 500 zł
		0470	Wpływy z opłaty za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	75 000 zł		75 000 zł
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	2 500 zł		2 500 zł
		0690	Wpływy z różnych opłat			
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	75 000 zł		75 000 zł
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	1 500 zł	1 500 zł	
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	400 000 zł	400 000 zł	
750	<b>Administracja publiczna</b>			154 968 zł	0 zł	154 968 zł
	75011		<b>Urzędy wojewódzkie</b>	109 468 zł		109 468 zł
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie( związkom gmin) ustawami	108 618 zł		108 618 zł
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	850 zł		850 zł
	75023		<b>Urzędy gmin</b>	45 500 zł	0 zł	45 500 zł
		0690	Wpływy z różnych opłat	15 500 zł		15 500 zł
		0970	Wpływy z różnych dochodów	30 000 zł		30 000 zł
751	<b>Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i</b>			1 770 zł	0 zł	1 770 zł
	75101		<b>Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa</b>	1 770 zł		1 770 zł
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie( związkom gmin) ustawami	1 770 zł		1 770 zł
754	<b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</b>			201 000 zł	200 000 zł	1 000 zł
	75412		<b>Ochotnicze Straże Pożarne</b>	200 000 zł	200 000 zł	
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	200 000 zł	200 000 zł	
	75414		<b>Obrona cywilna</b>	1 000 zł		1 000 zł
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie( związkom gmin) ustawami	1 000 zł		1 000 zł
756	<b>Dochody od osób prawnych , od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem</b>			8 667 434 zł	0 zł	8 667 434 zł
	75601		<b>Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych</b>	8 100 zł		8 100 zł



	0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanych w formie karty podatkowej	8 000 zł		8 000 zł
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	100 zł		100 zł
<b>75615</b>		<b>Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek</b>	<b>2 486 763 zł</b>		<b>2 486 763 zł</b>
	0310	Podatek od nieruchomości	2 292 464 zł		2 292 464 zł
	0320	Podatek rolny	144 549 zł		144 549 zł
	0330	Podatek leśny	38 576 zł		38 576 zł
	0340	Podatek od środków transportu	8 674 zł		8 674 zł
	0500	Podatek od czynności cywilno-prawnych	500 zł		500 zł
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	2 000 zł		2 000 zł
<b>75616</b>		<b>Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych</b>	<b>1 897 140 zł</b>		<b>1 897 140 zł</b>
	0310	Podatek od nieruchomości	849 940 zł		849 940 zł
	0320	Podatek rolny	695 000 zł		695 000 zł
	0330	Podatek leśny	1 200 zł		1 200 zł
	0340	Podatek od środków transportu	100 000 zł		100 000 zł
	0360	Podatek od spadków i darowizn	8 500 zł		8 500 zł
	0370	Opłata za posiadanie psa	8 000 zł		8 000 zł
	0430	Wpływy z opłaty targowej	35 000 zł		35 000 zł
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	2 000 zł		2 000 zł
	0500	Podatek od czynności cywilno-prawnych	161 000 zł		161 000 zł
	0690	Wpływy z różnych opłat	1 500 zł		1 500 zł
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	35 000 zł		35 000 zł
<b>75618</b>		<b>Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw</b>	<b>178 500 zł</b>		<b>178 500 zł</b>
	0410	Wpływy z opłaty skarbowej	28 500 zł		28 500 zł
	0480	Wpływy z opłat za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu	150 000 zł		150 000 zł
<b>75621</b>		<b>Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa</b>	<b>4 091 931 zł</b>		<b>4 091 931 zł</b>
	0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	3 991 931 zł		3 991 931 zł
	0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	100 000 zł		100 000 zł
<b>75647</b>		<b>Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności</b>	<b>5 000 zł</b>		<b>5 000 zł</b>
	0690	Wpływy z różnych opłat	5 000 zł		5 000 zł
<b>758</b>		<b>Różne rozliczenia</b>	<b>6 921 301 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>6 921 301 zł</b>
<b>75801</b>		<b>Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego</b>	<b>4 889 536 zł</b>		<b>4 889 536 zł</b>
	2920	Subwencja ogólna z budżetu państwa	4 889 536 zł		4 889 536 zł
<b>75807</b>		<b>Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin</b>	<b>1 862 223 zł</b>		<b>1 862 223 zł</b>
	2920	Subwencja ogólna z budżetu państwa	1 862 223 zł		1 862 223 zł
<b>75831</b>		<b>Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin</b>	<b>69 542 zł</b>		<b>69 542 zł</b>



	2920	Subwencja ogólna z budżetu państwa	69 542 zł		69 542 zł
<b>75814</b>		<b>Różne rozliczenia finansowe</b>	<b>100 000 zł</b>		<b>100 000 zł</b>
	0920	Pozostałe odsetki	100 000 zł		100 000 zł
<b>801</b>		<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>314 100 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>314 100 zł</b>
<b>80101</b>		<b>Szkoły podstawowe</b>	<b>36 200 zł</b>		<b>36 200 zł</b>
	0920	Pozostałe odsetki	1 000 zł		1 000 zł
	0690	Wpływy z różnych opłat	200 zł		200 zł
	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	29 000 zł		29 000 zł
	0830	Wpływy z usług			2 500 zł
	2440	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	3 500 zł		3 500 zł
<b>80104</b>		<b>Przedszkola</b>	<b>59 400 zł</b>		<b>59 400 zł</b>
	0830	Wpływy z usług	59 000 zł		59 000 zł
	0920	Pozostałe odsetki	400 zł		400 zł
<b>80110</b>		<b>Gimnazja</b>	<b>6 000 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>6 000 zł</b>
	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	6 000 zł		6 000 zł
	0920	Pozostałe odsetki			
<b>80113</b>		<b>Dowożenie uczniów do szkoły</b>	<b>2 500 zł</b>		<b>2 500 zł</b>
	0830	Wpływy z usług	2 500 zł		2 500 zł
<b>80148</b>		<b>Stołówki szkolne</b>	<b>210 000 zł</b>		<b>210 000 zł</b>
	0830	Wpływy z usług	210 000 zł		210 000 zł
<b>80195</b>		<b>Pozostała działalność</b>	<b>0 zł</b>		<b>0 zł</b>
	0830	Wpływy z usług	0 zł		0 zł
<b>852</b>		<b>Pomoc społeczna</b>	<b>3 855 300 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>3 855 300 zł</b>
<b>85212</b>		<b>Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego</b>	<b>3 049 000 zł</b>		<b>3 049 000 zł</b>
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	3 024 000 zł		3 024 000 zł
	2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	25 000 zł		25 000 zł
<b>85213</b>		<b>Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej</b>	<b>37 900 zł</b>		<b>37 900 zł</b>
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	7 700 zł		7 700 zł
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	30 200 zł		30 200 zł
<b>85214</b>		<b>Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne</b>	<b>180 000 zł</b>		<b>180 000 zł</b>
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	180 000 zł		180 000 zł
<b>85216</b>		<b>Zasiłki stałe</b>	<b>317 000 zł</b>		<b>317 000 zł</b>

	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin ( związków gmin)	317 000 zł		317 000 zł
<b>85219</b>	<b>2030</b>	<b>Osrodki pomocy społecznej</b>	<b>174 400 zł</b>		<b>174 400 zł</b>
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin ( związków gmin)	171 400 zł		171 400 zł
	0920	Pozostałe odsetki	3 000 zł		3 000 zł
<b>85228</b>		<b>Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze</b>	<b>87 000 zł</b>		<b>87 000 zł</b>
	0830	Wpływy z usług	25 700 zł		25 700 zł
	2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	300 zł		300 zł
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie( związkom gmin) ustawami	61 000 zł		61 000 zł
<b>85295</b>		<b>Pozostała działalność</b>	<b>10 000 zł</b>		<b>10 000 zł</b>
	0970	Wpływy z różnych dochodów	10 000 zł		10 000 zł
<b>853</b>		<b>Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej</b>	<b>40 000 zł</b>		<b>40 000 zł</b>
	85395	Pozostała działalność	40 000 zł		40 000 zł
	0970	Wpływy z różnych dochodów	40 000 zł		40 000 zł
<b>900</b>		<b>Gospodarka komunalna i ocgrona środowiska</b>	<b>308 000 zł</b>	<b>308 000 zł</b>	<b>0 zł</b>
	90001	<b>Gospodarka ściekowa i ochrona wód</b>	<b>308 000 zł</b>	<b>308 000 zł</b>	<b>0 zł</b>
	6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	308 000 zł	308 000 zł	
		<b>OGÓŁEM</b>	<b>22 220 873 zł</b>	<b>2 109 500 zł</b>	<b>20 111 373 zł</b>

Załącznik nr 2 do uchwały nr LXXVII/372/2009

Dz. Rozdz.	Treść	Plan wydatków ogółem	Plan wydatków bieżących	w tym:		w tym:		dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych	wydatki na obsługę długu	Plan wydatków majątkowych		w tym:		dotacje na inwestycje i zakupy inwestycyjne
				wydatki jednostek budżetowych	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	wynagrodzenia i składki od nich naliczane	w tym: na programy finansowane z udziałem środków z budżetu UE				inwestycyjne	inwestycyjne			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
010	Rolnictwo i leśnictwo	1 732 341 zł	132 341 zł	91 841 zł	68 143 zł	23 698 zł	0 zł	40 500 zł		1 600 000 zł	1 600 000 zł	0 zł			0 zł
01008	Melioracje wodne	74 999 zł	74 999 zł	74 999 zł	68 143 zł	6 856 zł				1 600 000 zł	1 600 000 zł				
01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi			0 zł											
01030	Uzby rolnicze	16 842 zł	16 842 zł	16 842 zł		16 842 zł									
01095	pozostała działalność	40 500 zł	40 500 zł	40 500 zł	0 zł	0 zł	0 zł	40 500 zł							0 zł
600	Transport i łączność	210 000 zł	135 000 zł	135 000 zł	0 zł	135 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	75 000 zł	75 000 zł	0 zł			0 zł
60016	drogi publiczne gminne	210 000 zł	135 000 zł	135 000 zł	0 zł	135 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	75 000 zł	75 000 zł	0 zł			0 zł
700	Gospodarka mieszkaniowa	265 500 zł	265 500 zł	265 500 zł		265 500 zł									
70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	265 500 zł	265 500 zł	265 500 zł		265 500 zł									
710	Działalność usługowa	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł	0 zł	50 000 zł	0 zł	0 zł		0 zł	0 zł	0 zł			0 zł
71004	Plany zagospodarowania przestrzennego	50 000 zł	50 000 zł	50 000 zł		50 000 zł									
750	Administracja publiczna	2 398 399 zł	2 398 399 zł	2 273 399 zł	1 789 417 zł	483 982 zł	0 zł	125 000 zł							0 zł
75011	Urzędy wojewódzkie	108 618 zł	108 618 zł	108 618 zł		108 618 zł									
75022	Rady gminy	150 168 zł	150 168 zł	25 168 zł		25 168 zł		125 000 zł							
75023	Urzędy gmin	2 070 000 zł	2 070 000 zł	2 070 000 zł	1 630 000 zł	440 000 zł									
75095	pozostała działalność	69 613 zł	69 613 zł	69 613 zł	50 799 zł	18 814 zł									
751	Urzędy naczelnych organów władzy	1 770 zł	1 770 zł	1 770 zł	0 zł	1 770 zł	0 zł	0 zł							0 zł
75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej	1 770 zł	1 770 zł	1 770 zł		1 770 zł									
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	381 345 zł	131 345 zł	113 345 zł	1 345 zł	112 000 zł	0 zł	18 000 zł		250 000 zł	250 000 zł	0 zł			0 zł
75412	Ochotnicze Straże Pożarne	376 075 zł	126 075 zł	108 075 zł	1 075 zł	107 000 zł		18 000 zł		250 000 zł	250 000 zł				
75414	Obrona cywilna	4 270 zł	4 270 zł	4 270 zł	270 zł	4 000 zł									
75495	pozostała działalność	1 000 zł	1 000 zł	1 000 zł		1 000 zł	0 zł	0 zł							0 zł
756	Dochody od osób prawnych oraz wydatki związane z ich poborem	10 000 zł	10 000 zł	10 000 zł	0 zł	10 000 zł	0 zł	0 zł							0 zł
75647	procenty, opłaty i inne podatkowych należności budżetowych	10 000 zł	10 000 zł	10 000 zł		10 000 zł									
757	Obsługa długu publicznego	390 000 zł	390 000 zł	390 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	390 000 zł					0 zł
75702	Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek JST	370 000 zł	370 000 zł							370 000 zł					
75704	Rozliczenia z tytułu poręczeń i gwarancji udzielonych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego	20 000 zł	20 000 zł							20 000 zł					
758	Różne rozliczenia	33 000 zł	33 000 zł	33 000 zł	0 zł	33 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł						0 zł

Dz.	Rozdz.	Treść	Plan wydatków ogółem	Plan wydatków bieżących	w tym:				Plan wydatków majątkowych				w tym:		dotacje na inwestycje i zakupy inwestycyjne
					wydatki jednostek budżetowych	wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych	wydatki na obsługę długu	wydatków majątkowych	inwestycje i zakupy inwestycyjne	inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym: na programy finansowane z udziałem środków z budżetu UE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
	75818	Rezerwy ogólne i celowe	33 000 zł	33 000 zł	33 000 zł		33 000 zł	0 zł							
801	Oświata i wychowanie		8 358 446 zł	8 141 446 zł	8 125 446 zł	6 477 153 zł	1 648 293 zł	0 zł	16 000 zł		217 000 zł	217 000 zł	0 zł		
	80101	Szkoły podstawowe	4 298 596 zł	4 128 596 zł	4 113 596 zł	3 500 000 zł	613 596 zł	0 zł	15 000 zł		170 000 zł	170 000 zł	0 zł		
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	173 214 zł	173 214 zł	173 214 zł	143 476 zł	29 738 zł				0 zł				
	80104	Przedszkola	608 000 zł	608 000 zł	608 000 zł	540 000 zł	68 000 zł								
	80110	Gimnazja	2 379 000 zł	2 332 000 zł	2 331 000 zł	2 020 000 zł	311 000 zł	0 zł	1 000 zł		47 000 zł	47 000 zł	0 zł		
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	322 000 zł	322 000 zł	322 000 zł	0 zł	322 000 zł	0 zł	0 zł		0 zł	0 zł	0 zł		0 zł
	80146	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	38 014 zł	38 014 zł	38 014 zł	0 zł	38 014 zł	0 zł	0 zł		0 zł	0 zł	0 zł		0 zł
	80148	Stołówki szkolne	538 622 zł	538 622 zł	538 622 zł	273 677 zł	264 945 zł								
	80195	Pozostała działalność	1 000 zł	1 000 zł	1 000 zł	1 000 zł									
851	Ochrona zdrowia		365 000 zł	150 000 zł	150 000 zł	6 700 zł	143 300 zł	0 zł	0 zł		215 000 zł	180 000 zł	35 000 zł		
	85153	Zwalczanie narkomanii	5 000 zł	5 000 zł	5 000 zł	5 000 zł					0 zł	0 zł	0 zł		
	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	145 000 zł	145 000 zł	145 000 zł	6 700 zł	138 300 zł				0 zł	0 zł	0 zł		
	85195	Pozostała działalność	215 000 zł	215 000 zł	215 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł		215 000 zł	180 000 zł	35 000 zł		
852	Pomoc społeczna		4 482 354 zł	4 482 354 zł	736 354 zł	396 900 zł	339 454 zł	0 zł	3 746 000 zł		0 zł	0 zł	0 zł		
	85202	Domy pomocy społecznej	80 000 zł	80 000 zł	80 000 zł	80 000 zł									
	85212	składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z	3 024 000 zł	3 024 000 zł	90 000 zł	41 518 zł	48 482 zł		2 934 000 zł		0 zł	0 zł	0 zł		
	85213	Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	37 900 zł	37 900 zł	37 900 zł		37 900 zł				0 zł	0 zł	0 zł		

Dz.	Rozdz.	Treść	Plan wydatków ogółem	Plan wydatków bieżących	w tym:			Plan wydatków majątkowych			w tym:		
					wydatki jednostek budżetowych	wynagrodzenia i składki od nich naliczane	wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań	dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych	wydatki na obsługę długu	Plan wydatków majątkowych	inwestycyjne	w tym: na finansowane przez budżet UE
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	244 000 zł	244 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	244 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85216	Zasiłki stałe	317 000 zł	317 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	317 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85215	Dodatki mieszkaniowe	180 000 zł	180 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	180 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85219	Ośrodki pomocy społecznej	410 005 zł	410 005 zł	410 005 zł	355 382 zł	54 623 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	179 449 zł	179 449 zł	118 449 zł	0 zł	118 449 zł	0 zł	61 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85295	Pozostała działalność	10 000 zł	10 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	10 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	65 000 zł	65 000 zł	65 000 zł	64 557 zł	443 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85395	Pozostała działalność	65 000 zł	65 000 zł	65 000 zł	64 557 zł	443 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	207 792 zł	207 792 zł	207 792 zł	176 000 zł	31 792 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85401	Świetlice szkolne	201 355 zł	201 355 zł	201 355 zł	176 000 zł	25 355 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85415	Pomoc materialna dla uczniów	5 000 zł	5 000 zł	5 000 zł	0 zł	5 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	85446	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	1 437 zł	1 437 zł	1 437 zł	0 zł	1 437 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1 662 000 zł	882 000 zł	802 000 zł	0 zł	802 000 zł	80 000 zł	0 zł	0 zł	780 000 zł	780 000 zł	0 zł
	90001	Gospodarka śmieciowa i ochrona środowiska	780 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	780 000 zł	780 000 zł	0 zł
	90003	Oczyszczanie miast i wsi	80 000 zł	80 000 zł	80 000 zł	0 zł	80 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	120 000 zł	120 000 zł	120 000 zł	0 zł	120 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	572 000 zł	572 000 zł	572 000 zł	0 zł	572 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	90017	Zakład Gospodarki Komunalnej	80 000 zł	80 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	80 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	90095	Pozostała działalność	30 000 zł	30 000 zł	30 000 zł	0 zł	30 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	4 337 527 zł	1 124 919 zł	219 919 zł	425 zł	219 494 zł	905 000 zł	0 zł	0 zł	3 212 608 zł	3 212 608 zł	0 zł
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	3 794 608 zł	602 000 zł	12 000 zł	0 zł	12 000 zł	590 000 zł	0 zł	0 zł	3 192 608 zł	3 192 608 zł	0 zł
	92116	Biblioteki	280 000 zł	280 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	280 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	57 600 zł	37 600 zł	2 600 zł	425 zł	2 175 zł	35 000 zł	0 zł	0 zł	20 000 zł	20 000 zł	0 zł
	92195	Pozostała działalność	205 319 zł	205 319 zł	205 319 zł	0 zł	205 319 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
926		Kultura fizyczna i sport	136 500 zł	86 500 zł	1 500 zł	0 zł	1 500 zł	85 000 zł	0 zł	0 zł	50 000 zł	50 000 zł	0 zł
	92601	Obiekty sportowe	50 000 zł	50 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	50 000 zł	0 zł	0 zł	50 000 zł	50 000 zł	0 zł
	92605	Zarządca w zakresie kultury i sportu	86 500 zł	86 500 zł	1 500 zł	0 zł	1 500 zł	85 000 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł	0 zł
		<b>OGÓLEM</b>	<b>##</b>	<b>##</b>	<b>##</b>	<b>8 980 640 zł</b>	<b>4 301 226 zł</b>	<b>##</b>	<b>3 945 500 zł</b>	<b>390 000 zł</b>	<b>6 399 608 zł</b>	<b>6 364 608 zł</b>	<b>35 000 zł</b>

Załącznik Nr 3 do uchwały nr LXXVI/372/2009  
Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2009 roku

### Przychody i rozchody budżetu w 2010 roku

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2010 r.
1	2	3	4
<b>Przychody ogółem:</b>			<b>4 654 962 zł</b>
1.	Kredyty	§ 952	2 495 111 zł
2.	Pożyczki	§ 952	792 000 zł
3.	Pożyczka na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	867 851 zł
4.	Przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych (wolne środki)	§ 955	500 000 zł
<b>Rozchody ogółem:</b>			<b>1 788 861 zł</b>
1.	Spłaty kredytów	§ 992	1 249 187 zł
2.	Spłaty pożyczek	§ 992	539 674 zł



**Plan dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji  
rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami w 2010 roku**

Dział	Rozdział	§	Wyszczególnienie	Plan dochodów ogółem	Dochody podlegające przekazaniu do budżetu państwa	Dochody gminy
1	2	3	4	5	6	7
750			<b>Administracja publiczna</b>	<b>108 618 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	75011		<b>Urzędy wojewódzkie</b>	<b>108 618 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	108 618 zł		
751			<b>Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sadownictwa</b>	<b>1 770 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	75101		<b>Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa</b>	<b>1 770 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 770 zł	0 zł	0 zł
754			<b>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</b>	<b>1 000 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>
	75414		<b>Obrona cywilna</b>	<b>1 000 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 000 zł		
852			<b>Pomoc społeczna</b>	<b>3 092 700 zł</b>	<b>54 000 zł</b>	<b>24 300 zł</b>
	85212		<b>Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego</b>	<b>3 024 000 zł</b>	<b>48 000 zł</b>	<b>24 000 zł</b>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	3 024 000 zł		
		0970	Wpływy z różnych dochodów		48 000 zł	24 000 zł
	85213		<b>Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej</b>	<b>7 700 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	7 700 zł		
	85228		<b>Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze</b>	<b>61 000 zł</b>	<b>6 000 zł</b>	<b>300 zł</b>
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	61 000 zł			
	0830	Wpływy z usług		6 000 zł	300 zł	
				<b>3 204 088 zł</b>	<b>54 000 zł</b>	<b>24 300 zł</b>



**Plan wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami w 2010 roku**

Dział	Rozdz.	Treść	Plan wydatków ogółem	Plan wydatków bieżących	w tym:		Plan wydatków majątkowych
					wynagrodzenia i pochodne	świadczenia społeczne	
1	2	3	4	5	6	7	8
750	Administracja publiczna		108 618 zł	108 618 zł	108 618 zł		
	75011	Urzędy wojewódzkie	108 618 zł	108 618 zł	108 618 zł		
751	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa		1 770 zł	1 770 zł			
	75101	Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 770 zł	1 770 zł			
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa		1 000 zł	1 000 zł			
	75414	Obrona cywilna	1 000 zł	1 000 zł			
852	Pomoc społeczna		3 092 700 zł	3 092 700 zł	41 518 zł	2 995 000 zł	
	85212	Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	3 024 000 zł	3 024 000 zł	41 518 zł	2 934 000 zł	
	85213	Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	7 700 zł	7 700 zł			
	85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	61 000 zł	61 000 zł		61 000 zł	
		Ogółem	3 204 088 zł	3 204 088 zł	150 136 zł	2 995 000 zł	

Załącznik nr 6 do uchwały nr LXXVI/327/2009  
Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2009 roku

lp	Dział	Rozdział	§	Nazwa zadania inwestycyjnego	Rok budżetowy 2010	Środki własne	Pożyczka WFOŚiGW	pożyczka BGK na prefinansowanie	kredyt krajowy	inne źródła	jednostka realizująca zadanie
1	010	01010	6050	Budowa kanalizacji sanitarnej w Lasowocach	1 600 000 zł	- zł	400 000 zł			1 200 000 zł	UMiG
2	600	60016	6050	Wykonanie przepustu drogowego w Parszowicach projekt i wykonanie	30 000 zł	30 000 zł					UMiG
3	600	60016	6050	Projekt drogi ul Chobienińska dojazd do działek nr 2/9 i 2/10	25 000 zł	25 000 zł					UMiG
4	600	60016	6050	Wykonanie projektu na drogę wraz z chodnikami i kanalizacją ul Kołomyńska i Jagielly nr 55-67	20 000 zł	8 000 zł			12 000 zł		UMiG
5	754	75412	6050	Remont remizy w Ścinawie	50 000 zł	50 000 zł					UMiG
6	754	75412	6050	Zakup Samochodu Ratowniczo-Gasniczego ze sprzętem do ograniczania skażeń chemiczno-ekologicznych dla OSP w Ścinawie	200 000 zł					200 000 zł	UMiG
7	801	80101	6050	Termomodernizacja sali gimnastycznej w SP Tymowa	30 000 zł	30 000 zł					UMiG
8	801	80101	6060	Wymiana sanitariatów w SP nr 3	60 000 zł	60 000 zł					UMiG
9	801	80101	6060	Rozbudowa monitoringu w SP nr 3	30 000 zł	30 000 zł					UMiG
10	801	80101	6050	Wymiana instalacji elektrycznej w SP Tymowa	50 000 zł	50 000 zł					UMiG
11	801	80110	6050	Wymiana przyłącza kanalizacji w Gimnazjum	10 000 zł	10 000 zł					UMiG
12	801	80110	6050	Wykonanie bezprzewodowej sieci komputerowej w Gimnazjum	20 000 zł	20 000 zł					UMiG
13	801	80110	6050	Remont kuchni w Gimnazjum	17 000 zł	17 000 zł					UMiG
14	851	85195	6220	Zakup echokardiografu	35 000 zł	35 000 zł					MGZZOP
15	851	85195	6050	Remont dachu na budynku ośrodka zdrowia w Tymowej	30 000 zł						UMiG
16	851	85195	6050	Budowa i naprawa chodników przy MGZZOP	150 000 zł				30 000 zł		UMiG
17	900	90001	6050	Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej, nawierzchni ulic, chodników osiedle Klasztorne	770 000 zł	70 000 zł	392 000 zł			308 000 zł	UMiG

18	900	90001	6050	Budowa kanalizacji wraz z nawierzchnią ul. Lubuskiej	10 000 zł	10 000 zł						UMiG
19	921	92109	6050	Budowa Centrum Turystyki i Kultury	2 984 608 zł	1 310 507 zł	867 851 zł	806 250 zł				UMiG
20	921	92109	6050	Rozbudowa świetlicy w Krzyżowej	208 000 zł			208 000 zł				UMiG
21	921	92120	6050	Renowacja muru obrobnego w Ścinawie	20 000 zł	20 000 zł						UMiG
22	926	92601	6050	Remont basenu i sanitariatów	50 000 zł	50 000 zł						UMiG
<b>RAZEM</b>					<b>6 399 608 zł</b>	<b>1 825 507 zł</b>	<b>867 851 zł</b>	<b>1 206 250 zł</b>	<b>792 000 zł</b>	<b>1 825 507 zł</b>	<b>1 708 000 zł</b>	

Załącznik Nr 7 do uchwały nr LXXVI/372/2009  
Rady miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2009 roku

Plan dotacji udzielanych z budżetu gminy podmiotom należącym i nienależącym do sektora finansów publicznych na 2010 rok

Dział	Rozdział	Nazwa zadania	kwota dotacji ogółem	w tym:			w tym:			w tym:		
				dotacje dla jednostek sektora finansów	dotacje podmiotowe	dotacje celowe	dotacje dla jednostek sektora finansów	dotacje podmiotowe	dotacje celowe	dotacje dla jednostek sektora finansów	dotacje podmiotowe	dotacje celowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
851		Ochrona zdrowia	35 000 zł	35 000 zł	0 zł	0 zł	35 000 zł					
	85195	Pozostała działalność	35 000 zł	35 000 zł	0 zł	0 zł	35 000 zł					
		MGZOP w Ścinawie	35 000 zł	35 000 zł								
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	80 000 zł	80 000 zł	0 zł	80 000 zł						
	90017	komunalnej	80 000 zł	80 000 zł	0 zł	80 000 zł						
		Zakład gospodarki komunalnej w Ścinawie	80 000 zł	80 000 zł								
		doplata do ceny 1 biletu wstępu na basen „WODNIK” w Ścinawie				80 000 zł						
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	905 000 zł	870 000 zł	870 000 zł	0 zł	0 zł	35 000 zł	0 zł	0 zł	35 000 zł	
	92109	świetlice i Kluby	590 000 zł	590 000 zł	590 000 zł							
		Centrum Kultury i Turystyki w Ścinawie	590 000 zł	590 000 zł	590 000 zł							
	92116	Biblioteki	280 000 zł	280 000 zł	280 000 zł							
		Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Ścinawie	280 000 zł	280 000 zł	280 000 zł							
	92120	nad zabytkami	35 000 zł									
		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	35 000 zł									
								35 000 zł			35 000 zł	
								35 000 zł			35 000 zł	
926		Kultura fizyczna i sport	85 000 zł									
	92695	Pozostała działalność	85 000 zł									
		Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu	85 000 zł									
								85 000 zł			85 000 zł	
		<b>OGÓŁEM</b>	<b>###</b>	<b>985 000 zł</b>	<b>870 000 zł</b>	<b>80 000 zł</b>	<b>35 000 zł</b>	<b>120 000 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>0 zł</b>	<b>120 000 zł</b>	

Załącznik nr 8 do uchwały nr LXXVI/372/2009  
Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2009 r.

Plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w 2010 roku

Stan na początek roku	Wyszczególnienie	Planowane przychody	Planowane wydatki	Stan na koniec roku
1	2	3	4	5
	§ 0690- Wpływy z różnych opłat	81 000 zł		
	§ 4210 - Zakup materiałów i wyposażenia		1 000 zł	
	§ 4300 - Zakup usług pozostałych		75 000 zł	
	§ 6270 - Dotacje z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych		5 000 zł	
0 zł		81 000 zł	81 000 zł	0 zł

Załącznik Nr 9 do uchwały nr LXXVI/372/2009  
Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2009 roku

Plan przychodów i wydatków zakładów budżetowych  
na 2010 rok

Lp.	Wyszczególnienie	Stan środków obrotowych na początek roku	Przychody				Wydatki		Stan środków obrotowych na koniec roku
			ogółem	dotacje z budżetu	w tym:		ogółem	w tym: wpłata do budżetu	
					§ 265	na inwestycje			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Zakłady budżetowe	-628 025 zł	3 645 791 zł	80 000 zł	80 000 zł	0 zł	3 017 766 zł	0 zł	0 zł
	z tego:								
	1.Zakład Gospodarki Komunalnej	-628 025 zł	3 645 791 zł	80 000 zł	80 000 zł		3 017 766 zł	0 zł	0 zł
	<b>Ogółem</b>	-628 025 zł	3 645 791 zł	80 000 zł	80 000 zł	0 zł	###	0 zł	0 zł

**Załącznik nr 10 do uchwały nr LXXVI/372/2009  
Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2009 r.**

**Plan wydatków na przedsięwzięcia realizowane w ramach  
funduszu sołectkiego na 2010 rok**

Lp.	Nazwa Sołectwa	Środki funduszu przypadające na dane sołectwo ( art2 ust. 1 ustawy o funduszu sołectkim w zł)	Przedsięwzięcia przewidziane do realizacji według wniosku sołectwa	Wydatki w ramach funduszu (zł)
1	Buszkowice	8 041,00 zł	-Zakup zmywarki- 1 541 zł -Zakup naczyń stołowych- 1 500 zł -Zakup agregatu do klimatyzowania świetlicy- 1 500 zł -Zakup i montaż drzwi wejściowych do świetlicy- 3 300 zł - - Zakup odkurzacza do świetlicy wiejskiej- 200 zł	8 041,00 zł
2	Chełmek Wołowski	7 338,00 zł	- Zakup mat./ budowlanych na odbudowę kapliczki wiejskiej- 400 zł -Zakup mat. budowlanych na wykończenie przystanku autobusowego- 400zł -Zakup mat. budowlanych na budowę chodnika wew. wsi- 3 000 zł -Zakup mat. budowlanych na budowę chodnika w parku i wokół parku należącego do gminy- 1 000 zł -Zakup drzew i krzewów ozdobnych i posadzenie ich wzdłuż drogi gminnej Chełmek Wołowski i na terenie wsi- nr 355/1, 355/m- 1 000 zł Na wynajęcie firmy, które przyniesie drzewa w parku i wzdłuż drogi gminnej- 738 zł -Zakup piły spalinowej- 800 zł	7 338,00 zł
3	Dąbrowa Śr. i Dolna	12 355,00 zł	-Przygotowanie i utwardzenie drogi dojazdowej do posesji mieszkańców Dąbrowa Dolna- 7 855 zł -Wyrównanie i wykonanie odpływów drogi pojazdowej do posesji (przy przystanku) mieszkańców Dąbrowy Środkowej- 4 500 zł	12 355,00 zł
4	Dębiec	7 502,00 zł	-Montaż dwóch drewnianych altanek w parku i przy świetlicy wiejskiej (zakup gotowych elementów lub altanek), ławki+krzesła- 7 000 zł -Zakup i postawienie bramek do piłki nożnej oraz zakup trawy na boisko- 300 zł -Zakup naczyń i farby do świetlicy- 202 zł	7 502,00 zł
5	Dłużyce	8 698,00 zł	Wyrównanie nawierzchni: -posianie trawy, wyrównanie nawierzchni- 690 zł -wykonanie ławek z zadaszaniem- 6 600 zł, -zakup krzewów na boisko wiejskie - 1 400 zł	8 698,00 zł
6	Dziesław	12 496,00 zł	Wyposażenie świetlicy: -zakup naczyń- 1 500 zł, zakup kafelek do kuchni na ścianę i podłogi- 5 000 -odnowienie pomieszczeń znajdujących się w świetlicy - 1 200 zł -zakup farb,zakup muszli do toalet(2 szt.) i zlewozmywaków(2 szt.) oraz ich montaż- 900 zł, -wycykinowanie podłogi w głównej sali w świetlicy- 1 800 zł zakup drzwi wewn. i zewn.(4 szt.) do świetlicy- 2 096 zł	12 496,00 zł
7	Dziewin	8 346,00 zł	-Zakup i montaż wiaty przystankowej- 4 500 zł -Wykonanie chodnika wokół przystanku- 2 500 zł -Zakup koszy na śmieci na przystanek- 546 zł -Zakup tablicy inf.- 800 zł	8 346,00 zł
8	Jurcz	8 159,00 zł	-Remont dachu świetlicy- 6 500 zł -Zakup mebli do świetlicy- 1 659 zł	8 159,00 zł
9	Krzyżowa	8 440,00 zł	-Wyposażenie nowo wybudowanej świetlicy- 8 190 zł -Zakup paliwa do kosiarki- 50 l.- 250 zł	8 440,00 zł
10	Lasowice	9 354,00 zł	-Zakup kostki chodnikowej dookoła Krzyża (wynajęcie firmy)- 9 354 zł	9 354,00 zł
11	Parszowice	15 075,00 zł	Zakup rynny do remizy strażackiej- ok. 1 000 zł Zakup pompy do studni na cmentarzu wraz ze sprzętem- ok. 1000 zł Zakup kosiarki- ok. 6 000 zł Komplety biwakowe- stół+ krzesła- ok. 2 000 Przygotowanie boiska pod plac zabaw (zakup trawy, nawozu)- 1 200 zł Zakup art. gospodarstwa domowego do kuchni w świetlicy- ok. 3 000 zł Remont szatni przy boisku- 800 zł	15 075,00 zł
12	Przychowa	8 440,00 zł	-Zakup drewna i montaż altanki- działka gminna nr 235/1- ok. 5 000 zł -Zakup drewna i montaż stołów i ławek do w/w altanki- 1 940 zł -Zakup kosy spalinowej- ok. 1 500 zł	8 440,00 zł
13	Redlice	8 721,00 zł	Budowa boiska sportowego- 8 721 zł	8 721,00 zł
14	Ręszów	11 558,00 zł	-Zagospodarowanie remizy (malowanie, podłączenie prądu)- 3 258 zł -Powiększenie istniejącej wiaty- 3 400 zł -Wykonanie wylewki betonowej- 1 600 -Wymurowanie grilla- 1 200 zł -Zakup stroi sportowych- 1 200 zł -Zakup paliwa do kosiarki- 600 zł -Poprawienie istniejącego boiska do siatkówki-300 zł	11 558,00 zł
15	Sitno	6 728,00 zł	Wykonanie ogrodzenia wokół boiska sportowego- 2 500 zł Wykonanie i montaż bramek do piłki nożnej i koszykówki- 1 000 zł Wykonanie i zakup piaskownicy, montaż huśtawki, zjeżdżalni na boisku- 2 500 zł Zakup lamp oświetleniowych (przenośnych) i agregatu prądotwórczego- ok 700 zł	6 728,00 zł

16	<b>Turów</b>	10 620,00 zł	-Zakup stałego stołu pingpongowego na boisko wiejskie- 2 500 zł -Postawienie wiaty rekreacyjnej na boisku wiejskim- 4 000 zł -Zakup i montaż kominka grzewczego w świetlicy wiejskiej- 3 100 zł -Zakup i montaż drzwi wewnętrznych w świetlicy wiejskiej- 1 000 zł	10 620,00 zł
17	<b>Tymowa</b>	23 440,00 zł	-Zakup materiałów budowlanych na dokonanie remontu w świetlicy- 10 000 zł -Zakup naczyń oraz garnków do świetlicy- 13 440 zł	23 440,00 zł
18	<b>Wielowieś</b>	11 511,00 zł	-Zakup patelni przemysłowej- 1 500 zł -Zakup wzmacniacza, głośników i mikrofonów- ok. 2 000 zł -Zakup kosiarki spalinowej jeżdżącej - 6 500 zł -Zakup chłodziarki i wyposażenia- kuchni w świetlicy- 1 511 zł	11 511,00 zł
19	<b>Zaborów i Grzybów</b>	18 497,00 zł	-Remont dachu w świetlicy wiejskiej w Zaborowie -Remont dróg wiejskich w Zaborowie i Grzybowie -Posadzenie drzewek i krzewów ozdobnych wokół świetlicy -Modernizacja boiska w Zaborowie	18 497,00 zł
<b>Suma środków przypadających na wszystkie sołectwa w gminie</b>		<b>205 319,00 zł</b>		<b>205 319,00 zł</b>



Załącznik Nr 11 do uchwały nr LXXVI/372/2009  
Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 30 grudnia 2009 roku

Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności

Lp.	Projekt	Kategoria interwencji funduszy strukturalnych	Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	Wydatki w okresie realizacji Projektu (całkowita wartość Projektu) (6+7)	Środki z budżetu krajowego	Środki z budżetu UE	Planowane wydatki									
							w tym:					z tego:				
							z tego: z budżetu krajowego*		z tego: źródła finansowania:			z tego: z budżetu UE		z tego: źródła finansowania:		
							Wydatki razem (10+11+12)	pożyczki i kredyty	obligacje	pozostałe	Wydatki razem (14+15+16+17)	pożyczki na prefinansowani e z budżetu państwa	pożyczki i kredyty	obligacje	pozostałe	
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Wydatki majątkowe		x	4 984 608 zł	4 116 757 zł	867 851 zł	2 984 608 zł	2 116 757 zł	806 250 zł	- zł	1 310 507 zł	867 851 zł	- zł	867 851 zł	- zł	- zł
	Program:															
	Przyjęt:															
	Działanie:															
	Nazwa projektu:															
	Razem wydatki:			4 984 608 zł	4 116 757 zł	867 851 zł	2 984 608 zł	2 116 757 zł	806 250 zł	- zł	1 310 507 zł	867 851 zł	- zł	867 851 zł	- zł	- zł
1.1																
	z tego: 2010 r.															
	2011 r.															
	2012 r.															
	Opółem (1+2)		x													

REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY DOLNEGO ŚLĄSKA PRIORYTET VI "Turystyka i kultura" Działanie 6.5 Działania wspierające infrastrukturę turystyczną i kulturową BUDOWA CENTRUM TURYSTYKI I KULTURY Dział 021, Rozdział 92105 6050

**1552**

**UCHWAŁA NR XLVI/252/2010  
RADY GMINY MIŁKOWICE**

z dnia 29 stycznia 2010 r.

**w sprawie budżetu Gminy Miłkowice na rok 2010**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. „d” oraz lit. „i” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 r., Nr 23, poz. 220; Dz. U. z 2002 r., Nr 62, poz. 558; Dz. U. z 2002 r., Nr 113, poz. 984; Dz. U. z 2002 r., Nr 153, poz. 1271; Dz. U. z 2002 r., Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r., Nr 102, poz. 1055; Dz. U. z 2004 r., Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r., Nr 172, poz. 1441; Dz. U. z 2005 r., Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r., Nr 17, poz. 128; Dz. U. z 2006 r., Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r., Nr 48, poz. 327; Dz. U. z 2007 r., Nr 138, poz. 974; Dz. U. z 2007 r., Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r., Nr 180, poz. 1111) art. 166, 184 ust. 1 pkt. 7, 8, 10, art. 169 oraz art. 170 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r., Nr 249, poz. 2104, zm.: Dz. U. z 2005 r., Nr 169, poz. 1420; Dz. U. z 2006 r., Nr 45, poz. 319; Dz. U. z 2006 r., Nr 104, poz. 708, Dz. U. z 2006 r., Nr 170, poz. 1217; Dz. U. z 2006 r., Nr 170, poz. 1218; Dz. U. z 2006 r., Nr 187, poz. 1381; Dz. U. z 2006 r., Nr 249, poz. 1832; Dz. U. z 2007 r. Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1112), art. 121 ust 4 i 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r., Nr 157, poz. 1241) art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 222, art. 235–237, art. 239, art. 258, art. 264 ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r., Nr 157, poz. 1240) Rada Gminy Miłkowice uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustala się łączną kwotę planowanych dochodów budżetu w wysokości **16.809.089zł**, z tego: dochodów bieżących w wysokości 12.719.289 zł i dochodów majątkowych w wysokości 4.089.800zł – zgodnie z załącznikiem nr 1.

2. Ogólna kwota dochodów majątkowych, o której mowa w ust. 1 obejmuje:

- a) Dochody z majątku gminnego **944.000,00 zł**,
- b) Dotacje celowe otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych w wysokości **647.400,00 zł**,
- c) Wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych **583.400,00 zł**,
- d) Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów, samorządów województw, pozyskane z innych źródeł **1.915.000,00 zł** (na dofinansowanie wydatków na realizację zadań finansowych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3).

**§ 2. 1.** Ustala się łączną kwotę planowanych wydatków budżetu w wysokości 21.188.079,75 zł – zgodnie z załącznikiem nr 2.

2. Z wydatków, o których mowa w ust. 1 przeznacza się łącznie na:

- 1) **Wydatki bieżące kwotę 12.689.510,75 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 2, w tym m.in. na:
  - a) Wydatki jednostek budżetowych 8.978.303,75 zł, w tym:
    - wynagrodzenia i składki od nich naliczane 5.494.015,02 zł,
    - wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań 3.484.288,73 zł,
  - b) Dotacje na zadania bieżące 1.080.400 zł, zgodnie z załącznikiem nr 15, w tym:
    - dla podmiotów zaliczanych do sektora finansów publicznych – 867.400 zł,
    - dla podmiotów spoza sektora finansów publicznych – 213.000 zł,
  - c) Świadczenia na rzecz osób fizycznych w wysokości 2.322.582 zł,
  - d) Wydatki na obsługę długu Gminy 322.325 zł.
- 2) **Wydatki majątkowe (inwestycyjne)** w wysokości **8.484.469,00zł** zgodnie z załącznikiem nr 2, w tym:
  - a) wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 w wysokości 4.798.300 zł,
  - b) dotacje celowe dla samorządowego zakładu budżetowego na inwestycje 182.800zł, zgodnie z załącznikiem nr 15.

**§ 3. 1.** Ustala się plan przychodów w wysokości **5.711.830,75 zł** oraz plan rozchodów w wysokości **1.332.840 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 7.

2. Źródłem pokrycia deficytu budżetu w wysokości **4.378.990,75 zł** będą przychody budżetu:

- a) z pożyczek z WFOŚiGW w wysokości 2.391.600 zł,
- b) z emisji obligacji 1.987.390,75 zł.

3. Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów i pożyczek oraz emitowanych papierów wartościowych zaciąganych na:

- sfinansowanie planowanego deficytu budżetu – 4.378.990,75 zł,
- sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu – 1.000.000,00 zł,
- spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek – 312.609,00 zł.

**§ 4.** Tworzy się rezerwę:

- ogólną w wysokości 50.000 zł,
- celową na wydatki związane z Zarządzaniem kryzysowym w wysokości 20.000 zł.

**§ 5. 1.** Ustala się Wykaz zadań inwestycyjnych na 2010 rok w kwocie **8.484.469 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 3.

2. Ustala się limity na wydatki związane z Wieloletnim Programem Inwestycyjnym Gminy Miłkowice na lata 2010–2012 w wysokości 28.903.161 zł, w tym w roku 2010 – 8.059.761 zł, 3.576.900 zł w 2011 roku i 17.266.500 zł w 2012 roku, zgodnie z załącznikiem nr 4.

3. Ustala się wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i Funduszu Spójności na lata 2010–2012 w wysokości 14.748.000 zł, w tym w roku 2010 – 4.860.000 zł, 3.009.000 zł w 2011 roku i 6.879.000 zł w 2012 roku, zgodnie z załącznikiem nr 5.

**§ 6.** Ustala się Wykaz wydatków w ramach funduszu sołeckiego na 2010 rok w kwocie 165.093 zł, z tego na wydatki bieżące: 71.115 zł, a na wydatki majątkowe: 93.978 zł, zgodnie z załącznikiem nr 6.

**§ 7. 1.** Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2010 roku w kwocie:

- dochody – 1.585.662 zł,
- wydatki – 1.585.662 zł,

zgodnie z załącznikiem nr 8.

2. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej zleconych gminie ustawami – podlegających przekazaniu do budżetu państwa, w kwocie 10.000 zł, zgodnie z załącznikiem nr 9.

3. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na mocy porozumień z organami administracji rządowej w 2010 roku w kwocie:

- dochody – 0,00 zł,
- wydatki – 98.000,00 zł,

zgodnie z załącznikiem nr 10.

4. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2010 roku w kwocie:

- dochody – 26.250,00 zł,
- wydatki – 26.250,00 zł,

zgodnie z załącznikiem nr 11.

**§ 8. 1.** Ustala się dochody w kwocie 65.000 zł z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych (powiększone o środki niewykorzystane z 2009 r. – 809,73 zł) oraz wydatki na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w kwocie 65.809,73 zł, zgodnie z załącznikiem nr 12.

**§ 9. 1.** Plan przychodów i wydatków w łącznej kwocie (zbiorczo), dla zakładu budżetowego:

stan środków obrotowych na początek roku: (-956.000 zł),

a) przychody: 3.090.988,42 zł, w tym dotacja z budżetu Gminy 349.292 zł netto,

b) wydatki (koszty): 3.049.988,42 zł,

stan środków obrotowych na koniec roku: (-915.000 zł),

zgodnie z załącznikiem nr 13.

2. Plan dochodów i wydatków nimi sfinansowanych w łącznej kwocie (zbiorczo) dla rachunków dochodów własnych placówek oświatowych:

stan środków obrotowych na początek roku – 0,00 zł,

a) dochody – 81.600,00 zł,

b) wydatki – 81.600,00 zł,

planowany stan środków obrotowych na koniec roku 0 zł,

zgodnie z załącznikiem nr 14.

**§ 10.** Ustala się plan dochodów z tytułu opłat i kar za korzystanie ze środowiska i wydatków na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej na rok 2010 w wysokości:

1) dochody – 16.040,00 zł,

2) wydatki – 16.040,00 zł,

zgodnie z załącznikiem nr 16.

**§ 11.** Upoważnia się Wójta do:

1) zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu do wysokości 1.000.000 zł,

2) zaciągania zobowiązań:

a) na finansowanie wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne, na programy i projekty realizowane ze środków Unii Europejskiej lub bezzwrotnych środków zagranicznych do wysokości określonej w załącznikach nr 4 i nr 5,

b) z tytułu umów, których realizacja w roku następnym (2011) jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i termin zapłaty upływa w 2011 roku do łącznej kwoty 1.000.000 zł,

3) przekazania uprawnień innym jednostkom organizacyjnym Gminy do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności przekraczają rok budżetowy do łącznej kwoty 50.000 zł,

4) dokonywania zmian w planie wydatków budżetu w granicach działu klasyfikacji budżetowej, obejmujących zmianę kwot wydatków zaplanowanych na wynagrodzenia, oraz zmianę kwot zaplanowanych na wydatki majątkowe,

5) lokowania wolnych środków budżetowych na rachunkach bankowych w innych bankach niż bank prowadzący obsługę budżetu Gminy.

**§ 12.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 13.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie Gminy Miłkowice.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*Tadeusz Gładysz*

**Załącznik Nr 1**  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice  
Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

**PLAN DOCHODÓW BUDŻETU GMINY MIŁKOWICE NA ROK 2010**

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan ogółem
1	2	3	4	5
<b>dochody bieżące</b>				
020			Leśnictwo	3 500,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	02001		Gospodarka leśna	3 500,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	3 500,00
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	878 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	40002		Dostarczanie wody	878 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	878 000,00
600			Transport i łączność	26 250,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	60014		Drogi publiczne powiatowe	26 250,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	26 250,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	26 550,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	26 550,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	5 950,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	100,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	20 500,00
750			Administracja publiczna	94 522,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	69 122,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	69 122,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	25 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0920	Pozostałe odsetki	15 000,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	10 400,00

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan ogółem
1	2	3	4	5
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 040,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 040,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 040,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75414		Obrona cywilna	1 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 000,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	4 691 801,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	1 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	1 000,00
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	1 065 864,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0310	Podatek od nieruchomości	983 126,00
		0320	Podatek rolny	47 896,00
		0330	Podatek leśny	11 509,00
		0340	Podatek od środków transportowych	11 245,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	10 000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	88,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	2 000,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	1 250 927,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0310	Podatek od nieruchomości	510 283,00
		0320	Podatek rolny	391 224,00
		0330	Podatek leśny	1 620,00
		0340	Podatek od środków transportowych	150 000,00
		0360	Podatek od spadków i darowizn	16 000,00
		0370	Opłata od posiadania psów	1 700,00
		0430	Wpływy z opłaty targowej	3 100,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	160 000,00

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan ogółem
1	2	3	4	5
		0690	Wpływy z różnych opłat	7 000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	10 000,00
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	225 700,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0400	Wpływy z opłaty produktowej	700,00
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	30 000,00
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	65 000,00
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	130 000,00
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	2 148 310,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	2 135 310,00
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	13 000,00
758			Różne rozliczenia	4 888 886,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	3 477 597,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3 477 597,00
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	1 409 106,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	1 409 106,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	2 183,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	2 183,00
852			Pomoc społeczna	2 091 700,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	1 520 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 514 000,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	6 000,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	12 100,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	500,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	11 600,00

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan ogółem
1	2	3	4	5
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	248 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	248 000,00
	85216		Zasiłki stałe	160 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	160 000,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	133 600,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	133 600,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	18 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0830	Wpływy z usług	18 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	16 040,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	16 040,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	9 750,76
		0970	Wpływy z różnych dochodów	6 289,24
			<b>bieżące</b>	
			<b>razem:</b>	<b>12 719 289,00</b>
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
<b>Dochody majątkowe</b>				
010			Rolnictwo i łowiectwo	2 514 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	1 915 000,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	2 514 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	1 915 000,00
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	599 400,00
		6298	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	1 915 000,00
600			Transport i łączność	631 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	60016		Drogi publiczne gminne	631 400,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	48 000,00



Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan ogółem
1	2	3	4	5
		6300	Wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	583 400,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	944 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	944 000,00
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	944 000,00
			<b>majątkowe</b>	<b>razem:</b>
				<b>4 089 800,00</b>
			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	1 915 000,00
			<b>Ogółem:</b>	<b>16 809 089,00</b>
			<b>w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3</b>	<b>1 915 000,00</b>

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice  
Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

PLAN WYDATKÓW BUDŻETU GMINY MIŁKOWICE NA ROK 2010

Człuj	Rozdział	Nazwa	Plan	Wydatki bieżące	Wydatki jednostek budżetowych	Wydatki na świadczenia o charakterze publicznym	z tego:			z tego:			Wydatki majątkowe	inwestycje i zakupy inwestycyjne	z tego: w tym: na programy finansowane z budżetu państwa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, ustawy o pomocy publicznej	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa handlowego
							Wydatki bieżące	Wydatki bieżące	Wydatki bieżące	Wydatki bieżące	Wydatki bieżące	Wydatki bieżące				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
010		Rolnictwo i leśnictwo	5 647 809,00	75 802,00	75 802,00	17 212,00	58 040,00	0,00	360,00	0,00	0,00	0,00	5 572 307,00	5 572 307,00	4 768 300,00	0,00
01008		Melioracje wodne	80 558,00	80 558,00	80 558,00	17 212,00	43 034,00		360,00				5 572 307,00	5 572 307,00	4 768 300,00	
01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	5 572 307,00													
01011		Krajowa Sieć Chemizacji-Remiza	2 008,00	2 008,00	2 008,00		2 008,00									
01030		Uzby rolnicze	13 000,00	13 000,00	13 000,00		13 000,00									
400		Wywazanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	1 250 000,00	1 250 000,00	878 000,00	0,00	878 000,00	372 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40002		Dostarczanie wody	1 250 000,00	1 250 000,00	878 000,00	0,00	878 000,00	372 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
600		Transport i łączność	1 738 229,00	155 881,00	155 881,00	31 081,00	124 800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 579 668,00	1 579 668,00	0,00	0,00
60014		Drogi publiczne powiatowe	29 250,00	29 250,00	29 250,00	0,00	29 250,00						1 579 668,00	1 579 668,00		
60016		Drogi publiczne gminne	1 706 979,00	126 631,00	126 631,00	31 081,00	95 550,00									
700		Gospodarka mieszkaniowa	246 110,00	228 110,00	228 110,00	0,00	228 110,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 000,00	21 000,00	0,00	0,00
70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	240 110,00	219 110,00	219 110,00	0,00	219 110,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 000,00	21 000,00	0,00	0,00
70095		Pozostała działalność	9 000,00	9 000,00	9 000,00	0,00	9 000,00									
710		Działalność usługowa	101 138,00	101 138,00	101 138,00	1 080,00	100 058,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	98 922,00	98 922,00	98 922,00	1 080,00	97 842,00									
71005		Cmentarze	2 214,00	2 214,00	2 214,00		2 214,00									
760		Administracja publiczna	2 010 888,02	2 010 888,02	1 831 588,02	1 471 999,02	459 599,00	0,00	79 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76011		Urzędy wojewódzkie	89 122,00	89 122,00	89 122,00	89 122,00										
76022		Urzędy gmin	79 250,00	79 250,00	79 250,00	79 250,00										
76023		Urzędy gmin	1 766 831,02	1 795 831,02	1 764 731,02	1 387 877,02	366 854,00	0,00	72 250,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	88 165,00	88 165,00	88 165,00	5 000,00	83 165,00									
76095		Pozostała działalność samorządowa	28 800,00	28 800,00	28 800,00	22 550,00	6 250,00									
761		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 040,00	1 040,00	1 040,00	1 040,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 040,00	1 040,00	1 040,00	1 040,00										
764		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	209 115,00	205 115,00	180 115,00	42 915,00	137 200,00	0,00	26 000,00	0,00	0,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00
76403		Jednostki terenowe Policji	5 320,00	5 320,00	5 320,00	5 320,00										
76412		Ochronnicze strażackie	185 795,00	181 795,00	158 795,00	42 915,00	113 880,00						4 000,00	4 000,00		
76414		Ochrona cywilna	1 000,00	1 000,00	1 000,00		1 000,00									
76421		Zarządzanie kryzysowe	17 000,00	17 000,00	17 000,00		17 000,00									
766		Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej	46 430,00	45 430,00	45 430,00	33 430,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76847		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	46 430,00	45 430,00	45 430,00	33 430,00	12 000,00									
767		Obsługa długu publicznego	332 325,00	332 325,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322 325,00	322 325,00	0,00	0,00
76702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek, jednostek samorządu	332 325,00	332 325,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	322 325,00	322 325,00	0,00	0,00





Załącznik Nr 3  
do Uchwały Rady Gminy Mikowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

Wykaz zadań inwestycyjnych na 2010 rok

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Termin realizacji	Łączne koszty finansowe	Planowane wydatki w roku 2010 (od 6 do 11)	Środki unijne (art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.)	Źródła finansowania			Uwagi	Jednostka organizacyjna realizująca lub koordynująca
						Wkład własny	dotacje i środki z innych	dotacje i środki z innych		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Dział 010 : ROLNICTWO I ŁOWIECTWO</b>										
<b>Rozdział 01010 : Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi</b>										
1	Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Jezierzany, Jakuszów, Pajówek i Bobrów I etap - Pajówek-Jakuszów	2007-2010	4 856 800	4 798 300	1 915 000	2 66 307	2 691 600	699 400		Urząd Gminy Mikowice
2	Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dobroszów na działce nr 754, 2007, 2008, 2009	2008-2010	33 000	33 000	1 915 000	266 307	2 691 600	699 400		Urząd Gminy Mikowice
3	Modernizacja sieci wodociągowej na terenie Gminy Mikowice	2010	58 800	58 800		27 000		6 000	współpraca z GZOK	GZOK w Mikowicach
4	Modernizacja sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Mikowice	2010	124 000	124 000		58 800			Dotacja celowa na dotw. inwestycji do GZOK	GZOK w Mikowicach
5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Mikowicach w obrębie ulic: 15 Sierpnia, 11 Listopada, Konstytucji 3 Maja	2009-2010	341 099	341 087		32 087	191 600	117 400	Dotacja z MFOS (23.4009) i wojew. ul. 100000	Urząd Gminy Mikowice
6	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla miejscowości Gniewomiów i Goślinów	2007-2010	5 124 700	117 120		17 120	100 000			Urząd Gminy Mikowice
7	Budowa sieci wodociągowej dla miejscowości Głuchowice i Kochlice	2010	100 000	100 000		100 000				Urząd Gminy Mikowice
<b>Dział 600 : TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ</b>										
<b>Rozdział 60016 : Drogi publiczne gminne</b>										
8	Budowa drogi gminnej Nr 004472D w Uleśiu - droga do obwodnicy Nr 3-1045m	2008-2010	1 191 000	1 166 900	0	68 168	880 000	631 400	dotacja z NER, Pz. Przebudowy Drogi Lokalnych	Urząd Gminy Mikowice
9	Remont dróg transportu rolnego w Studnicy	2008-2010	53 000	53 000	0	5 000		48 000	dotacja z TPOGR	Urząd Gminy Mikowice
10	Remont dróg osiedlowych w Mikowicach (ul. 22-Lipca)	2008-2010	358 000	150 000			150 000			Urząd Gminy Mikowice
11	Remont dróg osiedlowych w Gniewomiowicach	2010-2013	1 100 000	150 000			150 000			Urząd Gminy Mikowice
12	Budowa ciągu pieszo-jezdnego przy stacji PKP w Mikowicach	2010-2011	35 000	15 000		15 000				Urząd Gminy Mikowice
13	Remont chodników w Mikowicach-kontynuacja	2010	40 000	40 000		40 000				Urząd Gminy Mikowice
14	Zakup wiaty przystankowej w Jezierzanach (fundusz sołecki)	2010	4 668	4 668		4 668				Urząd Gminy Mikowice
<b>Dział 700 : GOSPODARKA MIESZKANIOWA</b>										
<b>Rozdział 70005 : Gospodarka gruntami i nieruchomościami</b>										
15	Wykup gruntów, na których posiadane są przepompane ścieki	2010	21 000	21 000		21 000		0		Urząd Gminy Mikowice
<b>Dział 754 : BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPÓZAROWA</b>										
<b>Rozdział 75412 : Ochotnicze straże pożarne</b>										
16	Zakup pompy szlamowej dla OPS Rzeszotary (fundusz sołecki Rzeszotary-Dobroszów)	2010	4 000	4 000		4 000		0		Urząd Gminy Mikowice

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Termin realizacji	Łączne koszty finansowe	Planowane wydatki w roku 2010 (od 6 do 11)	Środki unijne (art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.o.)	Źródła finansowania				Jednostka organizacyjna realizująca lub koordynująca	
						dochody własne jst	kredyty, pożyczki, obligacje	dotacje i środki z innych	Uwagi		
1	Dział 801 : OŚWIATA I WYCHOWANIE	3	31 044	31 044	0	31 044	0	0	0	0	
	Rozdział 80195: Pozostała działalność		31 044	31 044	0	31 044	0	0	0	0	
17	Założenie monitoringu wizyjnego w SP Rzeszotary (fundusz sołecki Rzeszotary-Dobrzejów)	2010	8 900	8 900				8 900			Urząd Gminy Młkowitz
18	Utworzenie lub modernizacja istniejącego placu zabaw przy SP w Rzeszotarach (w ramach programu rządowego "Radosna Szkoła")	2010	7 744	7 744				7 744			
19	Utworzenie lub modernizacja istniejącego placu zabaw przy SP w Młkowicach (w ramach programu rządowego "Radosna Szkoła")	2010	14 400	14 400				14 400			
	Dział 851 : OCHRONA ZDROWIA		2 174 700	990 000	0	0	0	990 000	0	0	
	Rozdział 85121 : Lecznictwo ambulatoryjne		2 174 700	990 000	0	0	0	990 000	0	0	
20	Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Młkowicach wraz z zakupem wyposażenia i zagospodarowaniem placu	2007-2010	2 174 700	990 000				990 000			Urząd Gminy Młkowitz
	Dział 921 : KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO		802 910	248 300	0	118 300	130 000	0	0	0	
	Rozdział 92109: Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby		748 714	194 104	0	64 104	130 000	0	0	0	
21	Utworzenie św. wiejskiej z segmentów kontenerowych w Goślinowie	2010-2011	100 000	60 000				60 000			
22	Utworzenie św. wiejskiej z segmentów kontenerowych w Jakuszowie	2010-2012	101 214	71 214				11 214	60 000	11 214 ze śr. budżetu	Urząd Gminy Młkowitz
23	Utworzenie Centrum Edukacyjno-Kulturalnego w miejscowości Ulesie	2007-2011	515 500	30 880				20 880	10 000		
24	Remont kotłowni w budynku GOKiS w Siedliskach	2010	28 000	28 000				28 000			
25	Wyposażenie św. wiejskiej ze środków funduszu sołeckiego Grzymalin	2010	4 000	4 000				4 000			
	Rozdział 92195: Pozostała działalność		54 196	54 196	0	54 196	0	0	0	0	
26	Budowa placu zabaw dla dzieci ze środków funduszu sołeckiego Gnieznowice	2010	11 581	11 581				11 581			
27	Budowa placu zabaw dla dzieci ze śr. funduszu sołeckiego Grzymalin	2010	11 170	11 170				11 170			
28	Budowa placu zabaw dla dzieci ze śr. funduszu sołeckiego Siedliska	2010	14 884	14 884				14 884			
29	Doposażenie placu zabaw dla dzieci w Ulesiu ze środków funduszu sołeckiego Ulesie-Lipce	2010	6 100	6 100				6 100			Urząd Gminy Młkowitz
30	Wykonanie drewnianej wiaty rekreacyjnej ze środków funduszu sołeckiego Goślinów	2010	6 211	6 211				6 211			
31	Zagospodarowanie zbiornika p-poz. na staw rekreacyjny ze środków funduszu sołeckiego Ulesie-Lipce	2010	4 250	4 250				4 250			
	Dział 926 : KULTURA FIZYCZNA I SPORT		338 250	38 250	0	38 250	0	0	0	0	
	Rozdział 92601: Obiekty sportowe		338 250	38 250	0	38 250	0	0	0	0	
32	Doposażenie boiska sportowego ze środków funduszu sołeckiego Głuchowice	2010	7 000	7 000				7 000			Urząd Gminy Młkowitz
33	Przebudowa obiektu sportowego w Młkowicach	2009-2011	331 250	31 250				31 250			
	<b>Razem wydatki inwestycyjne:</b>		<b>16 791 771</b>	<b>8 484 469</b>	<b>1 915 000</b>	<b>547 069</b>	<b>4 691 600</b>	<b>1 330 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	







Nazwa i cel programu	Nazwa zadania inwestycyjnego	Jednostka organizacyjna realizująca program	Okres realizacji	Łączne nakłady finansowe	Wysokość wydatków w latach		
					2010 rok	2011 rok	2012 rok
Biblioteki, domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	Utworzenie Centrum Edukacyjno-Kulturalnego w Ulesiu	Urząd Gminy w Miłkovicach	2007-2012	Koszty ogółem, w tym:	30 890	0	479 000
				fundusze unijne			190 000
	Adaptacja zaplecza świetlicy wiejskiej w Ulesiu na kotłownię oraz modernizacja instalacji c.o.	Urząd Gminy w Miłkovicach	2009-2012	środki własne	20 890		289 000
				kredyty i pożyczki	10 000		
				dotacje i inne środki	0		
				Koszty ogółem, w tym:	55 000	0	50 500
	Utworzenie świetlicy wiejskiej z segmentów kontenerowych w Goślinowie	Urząd Gminy w Miłkovicach	2010-2011	fundusze unijne			25 500
				środki własne			
				kredyty i pożyczki			
				dotacje i inne środki			
Koszty ogółem, w tym:				100 000	60 000	40 000	
0							
Utworzenie świetlicy wiejskiej z segmentów kontenerowych w Jakuszowie	Urząd Gminy w Miłkovicach	2010-2011	fundusze unijne			0	
			środki własne			40 000	
			kredyty i pożyczki			60 000	
			dotacje i inne środki				
			Koszty ogółem, w tym:	101 214	71 214	30 000	
			0				
Gospodarka gruntami i nieruchomościami	Urząd Gminy w Miłkovicach	2008-2013	fundusze unijne			0	
			środki własne			30 000	
			kredyty i pożyczki				
			dotacje i inne środki				
			Koszty ogółem, w tym:	500 000	0	30 000	
			0				
Ochrona przeciwpożarowa	Urząd Gminy w Miłkovicach	2009-2011	fundusze unijne			0	
			środki własne			202 000	
			kredyty i pożyczki			79 000	
			dotacje i inne środki			0	

Nazwa i cel programu	Nazwa zadania inwestycyjnego	Jednostka organizacyjna realizująca program	Okres realizacji	Łączne nakłady finansowe	Wysokość wydatków w latach		
					2010 rok	2011 rok	2012 rok
Zdrowie i opieka społeczna	Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Miłkowicach wraz z zakupem wyposażenia i zagospodarowaniem placu	Urząd Gminy w Miłkowicach	2007-2010	Koszty ogółem, w tym:	990 000	0	0
				fundusze unijne	0		
				środki własne	234 700		
				kredyty i pożyczki	1 940 000		
				dotacje i inne środki	0		
Edukacja i sport	Przebudowa obiektu sportowego w Miłkowicach wraz z budową szatni	Urząd Gminy w Miłkowicach	2009-2012	Koszty ogółem, w tym:	31 250	0	300 000
				fundusze unijne	225 000		225 000
				środki własne	114 250		75 000
				kredyty i pożyczki	0		
				dotacje i inne środki	0		
Edukacja i sport	Budowa szatni w Siedliskach	Urząd Gminy w Miłkowicach	2012	Koszty ogółem, w tym:	100 000	0	100 000
				fundusze unijne	0		0
				środki własne	20 000		20 000
				kredyty i pożyczki	0		0
				dotacje i inne środki	80 000		80 000
Edukacja i sport	Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Rzeszotarach	Urząd Gminy w Miłkowicach	2012-2014	Koszty ogółem, w tym:	1 609 000	0	200 000
				fundusze unijne	1 000 000		100 000
				środki własne	109 000		100 000
				kredyty i pożyczki	500 000		100 000
				dotacje i inne środki	0		
Transport i komunikacja	Remont dróg transportu rolnego w Studnicy	Urząd Gminy w Miłkowicach	2007-2010	Koszty ogółem, w tym:	53 000	0	0
				fundusze unijne	0		
				środki własne	5 000		
				kredyty i pożyczki	0		
				dotacje i inne środki	48 000		87 000
Transport i komunikacja	Remont dróg osiedlowych w Miłkowicach	Urząd Gminy w Miłkowicach	2008-2013	Koszty ogółem, w tym:	358 000	150 000	87 000
				fundusze unijne	0	0	0
				środki własne	42 000	0	4 000
				kredyty i pożyczki	150 000	150 000	83 000
				dotacje i inne środki	166 000	0	

Nazwa i cel programu	Nazwa zadania inwestycyjnego	Jednostka organizacyjna realizująca program	Okres realizacji	Łączne nakłady finansowe	Wysokość wydatków w latach		
					2010 rok	2011 rok	2012 rok
Transport i komunikacja	Remont drogi w Siedliskach wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Urząd Gminy w Miłkowicach	2008-2011	Koszty ogółem, w tym:	0	250 000	0
				fundusze unijne	0		
	Remont drogi gminnej nr 004472D w Uleścu - droga do obwodnicy Nr 3 - 1045m	Urząd Gminy w Miłkowicach	2008-2010	fundusze unijne	0	25 000	
				środki własne	27 600		
	Budowa drogi asfaltowej w Lipcach: - 400 m	Urząd Gminy w Miłkowicach	2011	kredyty i pożyczki	580 000	580 000	
				dotacje i inne środki	583 400	583 400	
	Budowa drogi asfaltowej w Gniewomirowicach: - 500 m	Urząd Gminy w Miłkowicach	2011	Koszty ogółem, w tym:	120 000	120 000	
				fundusze unijne	0		
	Remont drogi asfaltowej na odcinku Miłkowie-Grzymalin: 700m	Urząd Gminy w Miłkowicach	2009-2010	środki własne	6 000	6 000	
				kredyty i pożyczki	114 000	114 000	
Budowa dróg osiedlowych w Gniewomirowicach	Urząd Gminy w Miłkowicach	2010-2014	dotacje i inne środki	0	0		
			Koszty ogółem, w tym:	150 000	150 000		
				fundusze unijne	0		
				środki własne	8 000	8 000	
				kredyty i pożyczki	142 000	142 000	
				dotacje i inne środki	0		
				Koszty ogółem, w tym:	150 000	0	150 000
				fundusze unijne	0		
				środki własne	10 000		10 000
				kredyty i pożyczki	140 000		140 000
				dotacje i inne środki	0		
				Koszty ogółem, w tym:	1 100 000	150 000	
				fundusze unijne	0		
				środki własne	950 000		
				kredyty i pożyczki	150 000	150 000	
				dotacje i inne środki	0		

w złotych



w złotych

Nazwa i cel programu	Nazwa zadania inwestycyjnego	Jednostka organizacyjna realizująca program	Okres realizacji	Łączne nakłady finansowe	Wysokość wydatków w latach		
					2010 rok	2011 rok	2012 rok
Ochrona środowiska	Budowa kotłowni ekologicznej dla kompleksu budynków publicznych w Miłkovicach	Urząd Gminy w Miłkovicach	2007-2011	Koszty ogółem, w tym:		610 900	0
				fundusze unijne		400 000	
				środki własne		92 100	
				kredyty i pożyczki		210 900	
				dotacje i inne środki	0		
Gazyfikacja	Gazyfikacja gminy - I etap (Miłkowice, Siedliska, Jezierzany, Jakuszów, Patnówek, Rzeszotary)	Urząd Gminy w Miłkovicach	2012	Koszty ogółem, w tym:		0	10 000 000
				fundusze unijne		0	
				środki własne		0	
				kredyty i pożyczki		0	
				dotacje i inne środki	10 000 000		
Pozostała działalność	Budowa schroniska dla bezdomnych zwierząt	Urząd Gminy w Miłkovicach	2010	Koszty ogółem, w tym:		65 000	0
				fundusze unijne		0	
				środki własne		0	
				kredyty i pożyczki		65 000	
				dotacje i inne środki	0		
				<b>Koszty ogółem, w tym:</b>	<b>8 059 761</b>	<b>3 576 900</b>	<b>17 266 500</b>
				fundusze unijne	1 915 000	1 742 000	4 123 000
				środki własne	128 361	428 000	519 500
				kredyty i pożyczki	4 691 600	1 181 900	2 436 000
				dotacje i inne środki	1 324 800	225 000	10 188 000
				<b>Razem wydatki inwestycyjne:</b>			

Załącznik Nr 6  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z funduszy strukturalnych i funduszu spójności Unii na lata 2010-2012

Lp	Projekt	Kategoria interwencji funduszy strukturalnych	Klasyfikacja (dział, rozdział)	Okres realizacji	Przewidywane nakłady i źródła finansowania			Planowane wydatki budżetowe na realizację zadań programu w latach 2010 - 2012			
					źródło	wartość zadania ogółem:	dotychczas poniesione nakłady	2010 rok	2011 rok	2012 rok	Razem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Wydatki majątkowe razem:	x	x			20 444	295	4 860	3 009	6 879	14 748
1.	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej Nazwa Projektu: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Jezierzany, Jakuszków, Pątnówek i Bobrow - I etap (Zabrnówek-Jakuszków)		010.01010	2007-2010	Wartość zadania:	4 857	58	4 798	0	0	4 798
					Środki z budżetu j.s.t.	65	58	7	0	0	7
					Środki budżetu krajowego	576	0	576	0	0	576
					kredyty i pożyczki	2 300	0	2 300	0	0	2 300
					Środki z UE	1 915	0	1 915	0	0	1 915
2.	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej		010.01010	2011-2012	Wartość zadania	3 800	0	0	1 900	1 900	3 800
					Środki budżetu j.s.t	220	0	0	110	110	220
					Środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0
					kredyty i pożyczki	1 300	0	0	650	650	1 300
					Środki z UE *	2 280	0	0	1 140	1 140	2 280
3.	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej		010.01010	2007-2013	Wartość zadania	5 124	7	0	117	2 500	2 617
					Środki budżetu j.s.t	224	7	0	17	100	117
					Środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0
					kredyty i pożyczki	1 824	0	0	100	862	962
					Środki z UE *	3 076	0	0	0	1 538	1 538
4.	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej		010.01010	2011-2013	Wartość zadania	3 100	0	0	100	1 500	1 600
					Środki budżetu j.s.t	250	0	0	100	75	175
					Środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0
					Kredyty i pożyczki	990	0	0	0	495	495
					Środki z UE *	1 860	0	0	0	930	930
5.	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Odnowa i rozwój wsi Nazwa Projektu: Utworzenie Centrum Edukacyjno - Kulturalnego w Ulesiu		921.92109	2007-2012	Wartość zadania	515	5	31	0	479	510
					Środki budżetu j.s.t	36	5	31	0	0	31
					Środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0
					kredyty i pożyczki	289	0	0	0	289	289
					Środki z UE *	190	0	0	0	190	190

L.p	Projekt	Kategoria interwencji funduszy strukturalnych	Klasyfikacja (dział, rozdział)	Okres realizacji	Przewidywane nakłady i źródła finansowania			Planowane wydatki budżetowe na realizację zadań programu w latach 2010 - 2012					
					źródło	wartość zadania ogółem:	dotychczas poniesione nakłady	2010 rok	2011 rok	2012 rok	Razem		
												6	7
6	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Odnowa i rozwój wsi Nazwa projektu: Modernizacja i remont budynku OSP w Grzymalinie		754,75412	2005-2011	Wartość zadania	300	19	0	281	0	281	0	281
					środki budżetu j.s.t	98	19	0	79	0	79	0	79
					środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0	0	0
					kredyty i pożyczki	0	0	0	0	0	0	0	0
					202	0	0	202	0	202	0	202	
7.	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Odnowa i rozwój wsi Nazwa Projektu: Budowa wielofunkcyjnej hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Rzeszularach		925,92501	2005-2014	Wartość zadania	1609	9	0	0	0	200	0	200
					środki budżetu j.s.t	109	9	0	0	0	100	0	100
					środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0	0	0
					kredyty i pożyczki	500	0	0	0	0	0	0	0
					1 000	0	0	0	0	100	0	100	
8.	Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich Oś 3: Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Odnowa i rozwój wsi Nazwa Projektu: Przebudowa obiektu sportowego w Miłkowicach wraz z budową szatni		925,92501	2005-2012	Wartość zadania	339	8	31	0	300	0	331	
					środki budżetu j.s.t	114	8	31	0	75	0	106	
					środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0	0	
					kredyty i pożyczki	0	0	0	0	0	0	0	
					225	0	0	0	0	225	0	225	
9.	Program: Regionalny Program Operacyjny Oś 3: Działanie: 6.1 Odnawialne źródła energii Nazwa projektu: Budowa kotłowni ekologicznej dla kompleksu budynków publicznych w Miłkowicach		900,90005	2007-2011	Wartość zadania	800	189	0	611	0	611	0	611
					środki budżetu j.s.t	92	92	0	0	0	0	0	
					środki budżetu krajowego	0	0	0	0	0	0	0	
					kredyty i pożyczki	308	97	0	211	0	211	0	211
					400	0	0	400	0	400	0	400	
	Ogółem:				20 444	295	4 860	3 009	6 879	14 748			

Uzupełnienie powyższego zestawienia :

\*) Ze względu na wymogi zawarte w Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich dotyczących kwentii finansowania inwestycji zalecono aby w źródłach finansowania wykazać w 100% posiadanie środków własnych.



**Załącznik Nr 6**  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

**Wydatki w ramach funduszu sołeckiego**

Lp.	Nazwa sołectwa	Środki funduszu przypadające na dane sołectwo (art.2 ust.1. Ustawy o funduszu sołeckim)	(Ewentualne)zwiększenia środków funduszu (art.3 ust.1)	Przedsięwzięcia przewidziane do realizacji wg wniosku sołectwa	Wydatki w ramach funduszu
1	Bobrów	6 254	0	Remont i wyposażenie świetlicy	6 254
2	Głuchowice	7 009	0	Zakup bramek i słupków do piłki nożnej	7 000
3	Gniewomiowice	11 581	0	Budowa placu zabaw dla dzieci	11 581
4	Goślinów	6 211	0	Wykonanie drewnianej altany rekreacyjnej	6 211
5	Grzymalin	16 670	0	Budowa placu zabaw dla dzieci	11 170
				Wyposażenie świetlicy wiejskiej	5 500
6	Jakuszków	11 214	0	Adaptacja i wyposażenie świetlicy kontenerowej	11 214
7	Jezierzany	7 268	0	Zakup wiaty przystankowej	4 668
				Poprawa oświetlenia-dodatkowe punkty świetlne	2 600
8	Kochlice	9 597	0	Poprawa oświetlenia-dodatkowe punkty świetlne	9 530
9	Miłkowice	21 565	0	Wyposażenie świetlicy wiejskiej	11 000
				Doposażenie OSP Miłkowice-zakup obuwia bojowego	5 500
				Utrzymanie boiska sportowego w Miłkowicach	5 000
10	Pątnówek	7 224	0	Remont świetlicy wiejskiej	7 220
11	Rzeszotary-Dobrzejów	21 565	0	Monitoring na budynku szkoły	8 900
				Doposażenie OSP Rzeszotary-zakup pompy szlamowej	4 000
				Poprawa oświetlenia-dodatkowe punkty świetlne	8 600
12	Siedliska	14 945	0	Budowa placu zabaw dla dzieci	14 884
13	Studnica	5 197	0	Remont świetlicy wiejskiej	5 197
14	Ulesie-Lipce	19 064	0	Zagospodarowanie zbiornika p.poż na staw rekreacyjny	4 250
				Tablica informacyjna przy "Kolumnie łez"	2 000
				Doposażenie placu zabaw	6 100
				Doposażenie OSP w Ulesiu-zakup mundurów	2 500
				Uporządkowanie zieleni przy nieruchomościach gminnych	2 000
				Uzupełnienie ogrodzenia na cmentarzu, tablica pamiątkowa	2 214
<b>Suma środków przypadająca na wszystkie sołectwa</b>		<b>165 364</b>	<b>0</b>		<b>165 093</b>

**Plan wydatków realizowanych w ramach funduszu sołeckiego w układzie działów i rozdziałów klasyfikacji budżetowej**

Lp.	Dział	Rozdział	Wydatki bieżące	Wydatki majątkowe	Suma wydatków
1	600	60016		4 668	4 668
2	710	71035	2 214		2 214
3	750	75075	2 000		2 000
4	754	75412	8 000	4 000	12 000
5	801	80101		8 900	8 900
6	900	90008	2 000		2 000
7	900	90015	20 730		20 730
8	921	92109	31 171	15 214	46 385
9	921	92195		54 196	54 196
10	926	92601	5 000	7 000	12 000
	<b>Suma</b>		<b>71 115</b>	<b>93 978</b>	<b>165 093</b>



**Załącznik nr 7**  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

**PLAN PRZYCHODÓW I ROZCHODÓW w 2010 roku**  
**związanych z finansowaniem niedoboru**

<b>DOCHODY BUDŻETU GMINY</b>	<b>16 809 089,00 zł</b>
<b>WYDATKI BUDŻETU GMINY</b>	<b>21 188 079,75 zł</b>
<b>KWOTA DEFICYTU BUDŻETOWEGO</b>	<b>-4 378 990,75 zł</b>

**Rozdysponowanie przychodów i rozchodów**

Lp.	Treść	§	Kwota w zł
	<b>Przychody ogółem:</b>		<b>5 711 830,75</b>
1.	Kredyty	§ 952	800 000
2.	Pożyczki	§ 952	2 391 600
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	
7.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	2 000 000
8.	Inne źródła (wolne środki)	§ 955	520 230,75
	<b>Rozchody ogółem:</b>		<b>1 332 840</b>
1.	Spląty kredytów	§ 992	783 200
2.	Spląty pożyczek	§ 992	299 640
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	
5.	Lokaty	§ 994	
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	250 000
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	

DOCHODY BUDŻETU GMINY	16 809 089,00	WYDATKI BUDŻETU GMINY	21 188 079,75
PRZYCHODY BUDŻETU GMINY	5 711 830,75	ROZCHODY BUDŻETU GMINY	1 332 840,00
<b>RAZEM</b>	<b>22 520 919,75</b>	<b>RAZEM</b>	<b>22 520 919,75</b>

**Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych  
zadań zleconych odrębnymi ustawami w 2010 roku**

w złotych

Dział	Rozdział	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem (6+9)	z tego:			
				Wydatki bieżące	w tym:		Wydatki majątkowe
					wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	świadczenia społeczne	
1	2	4	5	6	7	8	9
750	75011	69 122	69 122	69 122	69 122		
751	75101	1 040	1 040	1 040	1 040		
754	75414	1 000	1 000	1 000			
852	85212	1 514 000	1 514 000	1 514 000	39 708	1 468 580	
852	85213	500	500	500	500		
<b>Ogółem</b>		<b>1 585 662</b>	<b>1 585 662</b>	<b>1 585 662</b>	<b>110 370</b>	<b>1 468 580</b>	<b>0</b>

**Dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej zleconych  
gminie ustawami w 2010 r. - podlegających przekazaniu do budżetu państwa**

w złotych

Dział	Rozdział	§*	Wyszczególnienie	Plan z 2009 roku	Plan na 2010 rok	% (rubr. 5:4)
1	2	3		4	5	6
852	85212	0970	wpływy z różnych dochodów (dochody z tytułu odzyskanych od dłużnika zaliczek alimentacyjnych)	8 000	10 000	125%
<b>Ogółem</b>				<b>8 000</b>	<b>10 000</b>	<b>125%</b>

**Załącznik nr 10**  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

**Dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych na mocy porozumień z organami administracji rządowej w 2010 roku**

w złotych

Dział	Rozdział	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem (6+9)	z tego:			
				Wydatki bieżące	w tym:		Wydatki majątkowe
					wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	świadczenia społeczne	
1	2	4	5	6	7	8	9
<i>Porozumienie z Wojewodą Dolnośląskim na "Pomoc państwa w zakresie dożywiania"</i>							
852	85295		98 000	98 000		98 000	
<b>Ogółem</b>		0	98 000	98 000	0	98 000	0

**Załącznik nr 11**  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

**Dochody i wydatki związane z realizacją zadań wykonywanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2010 roku**

w złotych

Dział	Rozdział	Dotacje ogółem	Wydatki ogółem (6+9)	z tego:			
				Wydatki bieżące	w tym:		Wydatki majątkowe
					wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	świadczenia społeczne	
1	2	4	5	6	7	8	9
<i>Porozumienie ze Powiatem Legnickim na w sprawie powierzenia Gminie prowadzenia zadań publicznych Powiatu Legnickiego w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych usytuowanych w granicach administracyjnych Gminy Miłkowice</i>							
600	60014	26 250	26 250	26 250			
<b>Ogółem</b>		26 250	26 250	26 250	0	0	0

Dochody z tytułu wydawania zwoleń na sprzedaż alkoholu i wydatki związane z realizacją Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2010 r.

w złotych

Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Dochody ogółem	Wydatki ogółem (6+9)	z tego:			
					Wydatki bieżące	wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń	dotacje	Wydatki majątkowe
1	2	3	4	5	6	7	8	9
środki z 2009 roku			809,73					
Dochody ogółem:			65 000					
756	75618	Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	65 000					
Wydatki ogółem:				65 809,73	65 809,73	12 100	25 200	0
851	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi		65 809,73	65 809,73	12 100	25 200	

**Załącznik Nr 13**

do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

**PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW**  
**samorządowego zakładu budżetowego - Gminnego Zakładu Gospodarki**  
**Komunalnej w Miłkowicach na rok 2010**

<b>Plan przychodów</b>		
	Stan środków na początek roku	-956 000,00
§ 2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu Gminy do 1 m <sup>3</sup> wody	349 292,00
§ 0690	Wpływy z różnych opłat	36 000,00
§ 0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	120 000,00
§ 0830	Wpływy z usług	2 268 011,42
	Pozostałe przychody	317 685,00
<b>RAZEM</b>		<b>2 134 988,42</b>
<b>Plan wydatków (kosztów)</b>		
§ 3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	3 000,00
§ 4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	872 470,00
§ 4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	74 160,00
§ 4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	144 834,00
§ 4120	Składki na Fundusz Pracy	23 193,00
§ 4140	Wpłaty na PFRON	9 000,00
§ 4170	Wynagrodzenia bezosobowe	25 000,00
§ 4210	Zakup materiałów i wyposażenia.	208 000,00
§ 4260	Zakup energii	1 051 405,00
§ 4270	Zakup usług remontowych.	40 000,00
§ 4280	Zakup usług zdrowotnych	1 500,00
§ 4300	Zakup usług pozostałych	206 041,42
§ 4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	2 100,00
§ 4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	2 700,00
§ 4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	6 000,00
§ 4410	Podróże służbowe krajowe	11 000,00
§ 4430	Różne opłaty i składki	10 000,00
§ 4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	31 000,00
§ 4480	Podatek od nieruchomości	317 685,00
§ 4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	1 900,00
§ 4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	7 000,00
§ 4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	1 000,00
§ 4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	1 000,00
	Pozostałe wydatki (stanowiące koszty)	
	Stan środków na koniec roku	-915 000,00
<b>RAZEM</b>		<b>2 134 988,42</b>

**Załącznik Nr 14**  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

**PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW RACHUNKU DOCHODÓW WŁASNYCH  
PLACÓWEK OŚWIATOWYCH W GMINIE MIŁKOWICE  
NA ROK 2010**

DZIAŁ	ROZDZIAŁ	WYSZCZEGÓLNIENIE	BO	DOCHODY	WYDATKI	BZ
<b>DOCHODY</b>			<b>0,00</b>	<b>81 600,00</b>		
<b>801</b>		<b>Oświata i wychowanie</b>	<b>0,00</b>	<b>81 600,00</b>		
801	80101	Szkoła Podstawowa w Rzeszotarach		11 300,00		
		0750 - dochody z najmu		600,00		
		0960 - otrzymane darowizny		4 500,00		
		0970 - pozostałe dochody (dożywianie)		6 200,00		
801	80101	Szkolno-Gimnazjalny Zespół Szkół w Miłkowicach		35 500,00		
		0960 - otrzymane darowizny		1 500,00		
		0970 - pozostałe dochody (dożywianie)		34 000,00		
		<b>Razem 80101:</b>	<b>0,00</b>	<b>46 800,00</b>		
801	80110	Szkolno-Gimnazjalny Zespół Szkół w Miłkowicach		34 800,00		
		0750 - dochody z najmu		6 000,00		
		0960 - otrzymane darowizny		3 000,00		
		0970 - pozostałe dochody (dożywianie)		25 800,00		
<b>WYDATKI</b>					<b>0,00</b>	<b>81 600,00</b>
<b>801</b>		<b>Oświata i wychowanie</b>			<b>0,00</b>	<b>81 600,00</b>
801	80101	Szkoła Podstawowa w Rzeszotarach			0,00	11 300,00
		4210 - zakup materiałów i wyposażenia				3 400,00
		4220 - zakup artykułów żywnościowych				4 500,00
		4240 - zakup pomocy dydaktycznej, książek				2 000,00
		4300 - zakup pozostałych usług				1 400,00
801	80101	Szkolno-Gimnazjalny Zespół Szkół w Miłkowicach			0,00	35 500,00
		4210 - zakup materiałów i wyposażenia				300,00
		4240 - zakup pomocy dydaktycznej, książek				800,00
		4300 - zakup pozostałych usług				34 000,00
		4740 - zakup materiałów papierniczych				200,00
		4750 - zakup akcesoriów komputerowych				200,00
		<b>Razem 80101:</b>			<b>0,00</b>	<b>46 800,00</b>
801	80110	Szkolno-Gimnazjalny Zespół Szkół w Miłkowicach			0,00	34 800,00
		4210 - zakup materiałów i wyposażenia				3 700,00
		4240 - zakup pomocy dydaktycznej, książek				4 200,00
		4300 - zakup pozostałych usług				25 800,00
		4740 - zakup materiałów papierniczych				300,00
		4750 - zakup akcesoriów komputerowych				800,00
<b>OGÓŁEM</b>			<b>BO + Dochody</b>	<b>81 600,00</b>	<b>BZ + Wydatki</b>	<b>81 600,00</b>



Załącznik nr 15  
do Uchwały rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

### Wykaz dotacji udzielanych z budżetu Gminy Miłkowice w roku 2010

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	Wyszczególnienie	Nazwa dotowanego	Zakres	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Jednostki sektora finansów publicznych</b>						<b>1 050 200</b>
<b>I.1. Dotacje przedmiotowe</b>						<b>372 000</b>
1	400	40002	Dostarczanie wody	Gminny Zakład Gospodarki komunalnej w Miłkowicach	dotacja do 1 m <sup>3</sup> wody	216 000
2	400	40002	Dostarczanie wody	Gminny Zakład Gospodarki komunalnej w Miłkowicach	dotacja do 1 m <sup>3</sup> ścieków	125 400
3	400	40002	Dostarczanie wody	Gminny Zakład Gospodarki komunalnej w Miłkowicach	dotacja do 1 m <sup>2</sup> powierzchni cmentarnej	12 000
4	400	40002	Dostarczanie wody	Gminny Zakład Gospodarki komunalnej w Miłkowicach	dotacja do 1 mieszkańca gminy w zakresie utrzymania czystości	18 600
<b>I.2. Dotacje podmiotowe</b>						<b>476 000</b>
1	852	85295	Pozostała działalność (pomoc społeczna)	Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Miłkowicach	prowadzenie Edukacyjnego Centrum Informacyjnego	61 000
2	921	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Miłkowicach	na realizację zadań gminy z zakresu krzewienia kultury	197 000
3	921	92116	Biblioteki	Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Miłkowicach	na realizację zadań gminy z zakresu bibliotek gminnych	200 000
4	926	92605	Zadania z zakresu kultury fizycznej i sportu	Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Miłkowicach	na realizację zadań gminy z zakresu kultury fizycznej i sportu	18 000
<b>I.3. Dotacje celowe</b>						<b>202 200</b>
1	801	80104	Przedszkola	Urząd Miasta Lubin	na koszty utrzymania dziecka uczęszczającego do przedszkola w Lubinie	6 200
2	851	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Miłkowicach	na realizację programów profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych	13 200
3	010	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	Gminny Zakład Gospodarki komunalnej w Miłkowicach	Modernizacja sieci wodociągowej na terenie Gminy Miłkowice (dotacja inwestycyjna)	58 800
4	010	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	Gminny Zakład Gospodarki komunalnej w Miłkowicach	Modernizacja sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Miłkowice (dotacja inwestycyjna)	124 000
<b>II. Jednostki spoza sektora finansów publicznych</b>						<b>213 000</b>
<b>II.1. Dotacje podmiotowe</b>						<b>81 000</b>
1	801	80104	Przedszkola	Przedszkole Niepubliczne "Słoneczko" w Miłkowicach	na koszty utrzymania dzieci uczęszczających do przedszkola	81 000
<b>II.2. Dotacje celowe</b>						<b>132 000</b>
3	851	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	X	na realizację programów profilaktyki rozwiązywania problemów alkoholowych	12 000
8	921	92120	Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	X	na dofinansowanie prac remontowych przy zabytkach	30 000
9	926	92605	Zadania z zakresu kultury fizycznej i sportu	X	upowszechnianie kultury fizycznej sportu na terenie gminy	90 000
<b>Ogółem dotacje udzielone z budżetu Gminy Miłkowice</b>						<b>1 263 200</b>



**Załącznik nr 16**  
do Uchwały Rady Gminy Miłkowice Nr XLVI/252/2010  
z dnia 29 stycznia 2010 roku

## Plan dochodów z tytułu opłat i kar za korzystanie ze środowiska i wydatków na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej na rok 2010

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Plan na 2010 r.
I.	<b>DOCHODY</b>	<b>16 040,00</b>
1.	<b>Dział 900: GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA</b>	<i>16 040,00</i>
	<b>Rozdział 90019: Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska</b>	16 040,00
	<b>§ 0690 Wpływy z różnych opłat</b>	9 750,76
	<b>§ 0970 Wpływy z różnych dochodów (śr.z rozl. GFOŚiGW)</b>	6 289,24
II.	<b>WYDATKI</b>	<b>16 040,00</b>
1.	<b>Wydatki bieżące</b>	
2.	<b>Wydatki majątkowe</b>	<i>16 040,00</i>
	<b>Rozdział 01010: Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi</b>	16 040,00
	<b>§ 6050 Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych</b>	16 040,00
	<i>"Budowa sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej w miejscowości Dobrzejów na działce nr 754, 20/7, 20/8, 20/9"</i>	

---

Egzemplarze bieżące i z lat ubiegłych oraz załączniki można nabywać:

1) w punktach sprzedaży:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-64-74,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Jeleniej Górze, 58-506 Jelenia Góra, ul. Wiejska 29, tel. 0-75/764-72-99,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. F. Skarbka 3, tel. 0-76/856-08-00 w. 401,
- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu, 58-300 Wałbrzych, ul. Stowackiego 23a–24, tel. 0-74/849-40-70,

2) w przypadku prenumeraty, na podstawie nadesłanego zamówienia w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1, tel. 0-71/340-62-02.

Zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w Bibliotece Urzędowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, 50-951 Wrocław, tel. 0-71/340-62-54. Treść wydawanych dzienników dostępna jest w Internecie na stronie: <http://www.duw.pl>

---

**Wydawca:** Wojewoda Dolnośląski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,  
Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Dolnośląskiego, 50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,  
tel. 0-71/340-66-21, e-mail [a.augustynowicz@duw.pl](mailto:a.augustynowicz@duw.pl)

**Skład, druk i rozpowszechnianie:** Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli,  
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1,  
tel. 0-71/340-62-02, e-mail [a.kun@duw.pl](mailto:a.kun@duw.pl)

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Dolnośląskiego  
w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu – Wydział Nadzoru i Kontroli  
50-951 Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

---

nakład 44 egz.

PL ISSN 0239-8362

**Cena: 27,64 zł** (w tym 7% VAT)  
na CD **18,17 zł** (w tym 7% VAT)