



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 17 grudnia 2019 r.

Poz. 7596

UCHWAŁA NR XII/122/19 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka dla terenu położonego w obrębie Okulice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 poz. 1945 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sobótce nr L/393/18 z dnia 25 października 2018 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka

Rada Miejska w Sobótce uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka, uchwalony uchwałą nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 28 listopada 2014 r., poz. 5099), dla terenu położonego w obrębie Okulice, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący integralną część oraz załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 9 do uchwały nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r.

3. W uchwale nr XLIV/305/06 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 19 maja 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) treść § 190 stanowi treść § 190 ust. 1, przy czym po słowach „MN3” dodaje się słowa „MN3a”;
- 2) w § 190 dodaje się ust. 2 o treści:

„2. Dla terenu MN3a ustala się:

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6 m od granicy terenu z terenem drogi KDW 5, zgodnie z rysunkiem planu;
- 2) wskaźnik intensywności zabudowy w granicach 0 – 0,4;
- 3) powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 20% powierzchni działki;
- 4) powierzchnia biologicznie czynna powinna zajmować co najmniej 50% powierzchni działki;
- 5) należy zapewnić miejsca parkingowe na terenie własnym wg wskaźnika – co najmniej 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie, jako terenowe lub wbudowane.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:

H. Piwowarska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XII/122/19
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 28 listopada 2019 r.

