



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 16 listopada 2021 r.

Poz. 5271

UCHWAŁA NR XXXVIII/247/2021 RADY GMINY NIECHLÓW

z dnia 2 listopada 2021 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Niechlów i części obrębu Naratów gmina Niechlów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1372 ze zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2021 poz. 741 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Gminy Niechlów nr XXXIII/205/2021 z dnia 25 lutego 2021 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Niechlów i części obrębu Naratów gmina Niechlów, po stwierdzeniu nie naruszania ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Niechlów, przyjętego uchwałą Rady Gminy Niechlów nr XXXVI/285/2017 z dnia 27 lipca 2017 r., **Rada Gminy Niechlów uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „zmianą planu”, dotyczącą części tekstowej uchwały Rady Gminy Niechlów nr VIII/32/2007 z dnia 28 maja 2007 r. (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2007 r., nr 212, poz. 2556) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Niechlów.

§ 2. W uchwale, o której mowa w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 20 ust. 7 pkt 1 dodaje się lit. f o brzmieniu: „f) **usługi administracji**;”,
- 2) w § 21 ust. 8 pkt 1 dodaje się lit. f o brzmieniu: „f) **usługi administracji**;”.

§ 3. 1. Rozstrzygnięcie Rady Gminy Niechlów o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rozstrzygnięcie Rady Gminy Niechlów o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Dane przestrzenne utworzone dla planu stanowią załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niechlów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Niechlów:
Stanisław Galant

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII/247/2021

Rady Gminy Niechlów

z dnia 2 listopada 2021 r.

**rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego**

W nawiązaniu do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) Rada Gminy Niechlów stwierdza, co następuje:

Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Niechlów i części obrębu Naratów gmina Niechlów w związku z nie złożeniem przez zainteresowanych uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXXVIII/247/2021

Rady Gminy Niechlów

z dnia 2 listopada 2021 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania**

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy będą finansowane z budżetu gminy, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej, a także ze środków zewnętrznych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXVIII/247/2021

Rady Gminy Niechlów

z dnia 2 listopada 2021 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne utworzone dla planu