DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 5 września 2025 r.

Poz. 3708

UCHWAŁA NR XXIII/164/25
RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI

z dnia 27 sierpnia 2025 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów w obrębach ewidencyjnych: Bogatynia II, Działoszyn, Strzegomice, Wigancice Żytawskie, Wyszków i Zatonie w rejonie zwałowiska zewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego „Turów”

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 104 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1290 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XCVII/606/22 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 19 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów w obrębach ewidencyjnych: Bogatynia II, Działoszyn, Strzegomice, Wigancice Żytawskie, Wyszków i Zatonie w rejonie zwałowiska zewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego „Turów”, uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Stwierdza się, że nie występuje naruszenie ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia”, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Bogatyni nr LV/459/17 z dnia 28 marca 2017 r. i zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Bogatyni nr VII/49/24 z dnia 29 sierpnia 2024 r.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów w obrębach ewidencyjnych: Bogatynia II, Działoszyn, Strzegomice, Wigancice Żytawskie, Wyszków i Zatonie w rejonie zwałowiska zewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego „Turów”.

3. Granice obszaru objętego planem miejscowym oznaczono na części graficznej planu miejscowego, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Plan miejscowy składa się z tekstu planu miejscowego, zawartego w treści niniejszej uchwały oraz z części graficznej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

5. Załącznikami do niniejszej uchwały, które nie stanowią ustaleń planu miejscowego są:

1) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bogatyni o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów w obrębach ewidencyjnych: Bogatynia II, Działoszyn, Strzegomice, Wigancice Żytawskie, Wyszków i Zatonie w rejonie zwałowiska zewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego „Turów”;

2) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Bogatyni o sposobie realizacji zapisanych w planie miejscowym inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

3) załącznik nr 4 – dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

1) planie miejscowym – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej uchwały;

2) jednostce przestrzennej – należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem miejscowym, zlokalizowaną w granicach poszczególnych obrębów ewidencyjnych, której oznaczenie liczbowe poprzedza numerację poszczególnych terenów wyznaczonych na części graficznej planu miejscowego:

   a) „2 – Bogatynia II” – część obszaru objętego planem miejscowym zlokalizowana w granicach obrębu ewidencyjnego Bogatynia II,

   b) „5 – Zatonie” – część obszaru objętego planem miejscowym zlokalizowana w granicach obrębu ewidencyjnego Zatonie,

   c) „7 – Strzegomice” – część obszaru objętego planem miejscowym zlokalizowana w granicach obrębu ewidencyjnego Strzegomice,

   d) „12 – Wyszków” – część obszaru objętego planem miejscowym zlokalizowana w granicach obrębu ewidencyjnego Wyszków,

   e) „15 – Wigancice Żytawskie” – część obszaru objętego planem miejscowym zlokalizowana w granicach obrębu ewidencyjnego Wigancice Żytawskie,

   f) „21 –Działoszyn” – część obszaru objętego planem miejscowym zlokalizowana w granicach obrębu ewidencyjnego Działoszyn;

3) terenie – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na części graficznej planu miejscowego liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wyróżniony symbolem literowym określającym przeznaczenie oraz indywidualnym numerem porządkowym, z zastrzeżeniem użycia w sformułowaniach:

   a) „teren górniczy” – w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze,

   b) „zagospodarowanie terenu” – w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

4) zagospodarowaniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć takie zagospodarowanie terenu, inne niż przeznaczenie terenu, które stanowi uzupełnienie lub wzbogaca przeznaczenie terenu, jednocześnie nie kolidując z nim lub nie wykluczając możliwości zagospodarowania w sposób określony przeznaczeniem terenu, zajmujące łącznie nie więcej niż 19% powierzchni;

5) urządzeniach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć urządzenia, o których mowa w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

6) pasie technologicznym – należy przez to rozumieć obszar wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej, wyodrębniony na potrzeby szczególnych warunków zagospodarowania terenu związanych z funkcjonowaniem linii.

2. Niezdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 3. Obowiązującymi ustaleniami planu miejscowego są ustalenia uchwały oraz następujące ustalenia części graficznej planu miejscowego:

1) granica obszaru objętego planem miejscowym;

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) przeznaczenia terenów:

a) KDZ – teren drogi zbiorczej,

b) KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej,

c) RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy;

4) oś napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV;

5) oś napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV;

6) pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV;

7) pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV;

8) pas technologiczny napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV;

9) strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW;

10) granica terenu górniczego „Turoszów – Bogatynia I”.

§ 4. Następujące oznaczenia elementów na częściach graficznych planu miejscowego mają charakter informacyjny:

1) granica obrębu ewidencyjnego;

2) oś napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV w przebiegu poza granicami obszaru objętego planem miejscowym;

3) oś napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w przebiegu poza granicami obszaru objętego planem miejscowym;

4) oś napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV w przebiegu poza granicami obszaru objętego planem miejscowym.

§ 5. W uchwale nie określa się:

1) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – ze względu na brak potrzeb;

2) zasad ochrony przyrody i krajobrazu – ze względu na brak potrzeb;

3) zasad kształtowania krajobrazu – ze względu na brak potrzeb;

4) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej – ze względu na brak występowania w granicach obszaru objętego planem miejscowym;

5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – ze względu na brak potrzeb;

6) zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej nadziemnej intensywności zabudowy, minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej, maksymalnego udziału powierzchni zabudowy, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby i sposobu realizacji miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, oraz linii zabudowy i gabarytów obiektów – ze względu na brak potrzeb;

7) granic i sposobów zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią i obszarów osuwania się mas ziemnych – ze względu na brak występowania w granicach obszaru objętego planem miejscowym;

8) granic i sposobów zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa – ze względu na brak audytu krajobrazowego oraz na brak wyznaczenia krajobrazów priorytetowych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa;

9) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym – ze względu na brak potrzeb;

10) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – ze względu na brak potrzeb.

Rozdział 2.
Ustalenia ogólne

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska:

1) w granicach obszaru objętego planem miejscowym zakazuje się lokalizacji:

a) zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,

b) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

2) w granicach obszaru objętego planem miejscowym dopuszcza się lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

§ 7. 1. Ochronie na podstawie przepisów odrębnych podlega teren górniczy „Turoszów – Bogatynia I”, utworzony Decyzją Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa, znak BKk/PK/555/96 z dnia 21 marca 1996 r.

2. Dla obszaru wymienionego w ust. 1 obowiązują wymogi wynikające z ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze oraz nakaz zachowania stateczności terenów przekształconych działalnością górniczą.

§ 8. Ustala się następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) strefę ochronną związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, zlokalizowanych poza granicą obszaru objętego planem miejscowym, w przebiegu zgodnie z częścią graficzną planu miejscowego;

2) dla strefy, o której mowa w pkt 1, obowiązuje zakaz zabudowy kubaturowej;

3) pas technologiczny dla napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV, zlokalizowanej poza granicą obszaru objętego planem miejscowym, obejmującej korytarz w odległości po 25,0 m od osi linii;

4) pas technologiczny dla napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV, obejmującej korytarz w odległości po 11,0 m od osi linii;

5) pas technologiczny dla napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV, obejmującej korytarz w odległości po 7,0 m od osi linii;

6) dla części terenów, zlokalizowanych w pasach technologicznych od napowietrznych linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV i 110 kV oraz średniego napięcia 20 kV:

a) zakaz tworzenia hałd i nasypów,

b) zakaz realizowania nasadzeń roślinności przekraczającej 3 m wysokości.

§ 9. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji: układ komunikacyjny w granicach obszaru objętego planem miejscowym oparty na powiązaniu terenów komunikacji drogowej wewnętrznej KR z terenem 21.1KDZ oraz na powiązaniu terenów komunikacji drogowej wewnętrznej KR poprzez drogi wewnętrzne zlokalizowane poza granicą obszaru objętego planem miejscowym z drogą gminną nr 109547D zlokalizowaną poza granicą obszaru objętego planem miejscowym.

§ 10. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1) nakaz zachowania ustaleń przepisów odrębnych obowiązujących przy projektowaniu sieci w przypadku lokalizowania nowych elementów infrastruktury technicznej;

2) zachowanie, bieżącą konserwację, rozbudowę i modernizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz dopuszczenie lokalizacji nowych urządzeń na podstawie zapisów szczegółowych dla poszczególnych terenów;

3) zachowanie, budowę i rozbudowę systemu odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

Rozdział 3.
Ustalenia szczegółowe

§ 11. Dla terenu oznaczonego na części graficznej planu miejscowego symbolem 21.1KDZ, zlokalizowanego w jednostce przestrzennej „21 – Działoszyn”, ustala się:

1) przeznaczenie: teren drogi zbiorczej, stanowiącej odcinek drogi powiatowej nr 2367D;

2) zagospodarowanie dopuszczalne: teren komunikacji rowerowej, urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia melioracji wodnych, zieleń urządzona, zieleń naturalna;

3) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna, zgodnie z częścią graficzną planu miejscowego.

§ 12. Dla terenów oznaczonych na części graficznej planu miejscowego symbolami: 2.1KR i 2.2KR, zlokalizowanych w jednostce przestrzennej „2 – Bogatynia II”, dla terenów oznaczonych na części graficznej planu miejscowego symbolami: 5.1KR, 5.2KR, 5.3KR, 5.4KR, 5.5KR i 5.6KR, zlokalizowanych w jednostce przestrzennej „5 – Zatonie”, 7.1KR, 7.2KR i 7.3KR, zlokalizowanych w jednostce przestrzennej „7 – Strzegomice”, dla terenu oznaczonego na części graficznej planu miejscowego symbolem: 12.1KR, zlokalizowanego w jednostce przestrzennej „12 – Wyszków”, dla terenów oznaczonych na części graficznej planu miejscowego symbolami: 15.1KR, 15.2KR, 15.3KR, 15.4KR i 15.5KR, zlokalizowanych w jednostce przestrzennej „15 – Wigancice Żytawskie” oraz dla terenów oznaczonych na części graficznej planu miejscowego symbolami: 21.1KR, 21.2KR i 21.3KR, zlokalizowanych w jednostce przestrzennej „21 – Działoszyn”, ustala się:

1) przeznaczenie: teren komunikacji drogowej wewnętrznej;

2) zagospodarowanie dopuszczalne: teren komunikacji rowerowej, urządzenia infrastruktury technicznej, urządzenia melioracji wodnych, zieleń urządzona, zieleń naturalna;

3) szerokość w liniach rozgraniczających zmienna, zgodnie z częścią graficzną planu miejscowego.

§ 13. Dla terenów oznaczonych na części graficznej planu miejscowego symbolami: 21.1RN, 21.2RN, 21.3RN, 21.4RN, 21.5RN, 21.6RN, 21.7RN, 21.8RN, 21.9RN, 21.10RN i 21.11RN, zlokalizowanych w jednostce przestrzennej „21 – Działoszyn”, ustala się:

1) przeznaczenie: tereny rolnictwa;

2) zakaz zabudowy.

§ 14. Stawkę procentową, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla wszystkich terenów w wysokości 1%.

Rozdział 4.
Ustalenia końcowe

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Bogatynia.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bogatyni:
Ewa Małkiewicz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARÓW W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH: BOGATYNIA II, DZIAŁOSZYN, STRZEGOMICE, WIGANCICE ŻYTAWSKIE, WYSZKÓW I ZATONIE W REJONIE ZWAŁOWISKA ZEWNĘTRZNEGO KOPALNI WĘGLA BRUNATNEGO "TURÓW"

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIII/164/25 Rady Miejskiej w Bogatyni z dnia 27 sierpnia 2025 r.

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU MIEJSCOWEGO

LEGENDA

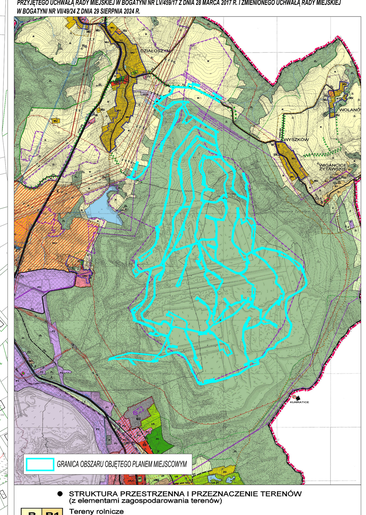
Ustalenia planu miejscowego

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- KZ — Teren drogi zbiorczej
- KD — Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RM — Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- Oś napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
- Oś napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV
- Pas technologiczny napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV
- Pas technologiczny napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
- Pas technologiczny napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV
- Strefa ochronna związana z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu terenu urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW
- Granica terenu górniczego "Turoszów - Bogatynia I"

Oznaczenia elementów informacyjnych niebędących ustaleniami planu miejscowego

- Granica obrębu ewidencyjnego
- Oś napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 220 kV w przebiegu poza granicami obszaru objętego planem miejscowym
- Oś napowietrznej sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV w przebiegu poza granicami obszaru objętego planem miejscowym
- Oś napowietrznej sieci elektroenergetycznej średniego napięcia 20 kV w przebiegu poza granicami obszaru objętego planem miejscowym

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BOGATYNIA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI NR LI/408/17 Z DNIA 28 MARCA 2017 R. I ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI NR VII/49/24 Z DNIA 29 SIERPNIA 2024 R.



- STRUKTURA PRZESTRZENNA I PRZEZNACZENIE TERENÓW (z elementami zagospodarowania terenów)
- R, R1 — Tereny rolnicze
- ZL — Tereny lasów
- Granice obszarów, na których dopuszcza się urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW
- Granica strefy ochronnej związanej z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW
- Granice obrębów geodezyjnych
- OCHRONA ŚRODOWISKA
- Wartościowe aleje i szpalery
- Rzeki, potoki i inne cieki oraz wody stojące
- Granice obszaru górniczego "Turoszów-Bogatynia" utworzonego decyzją M.O.Ś.Z.N.i L. nr GOsm/756/93/92 z dnia 30.06.1993 r.
- Granice terenu górniczego "Turoszów-Bogatynia I" utworzonego decyzją M.O.Ś.Z.N.i L. nr BKk/PK/555/96 z dnia 21.03.1996 r.
- OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW
- Granice stref ochrony archeologicznej
- KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- Drogi powiatowe z oznaczeniem numeru i klasy technicznej
- Linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (przesyłowe i dystrybucyjne) z pasami technologicznymi
  - 220kV dwutorowa 220kV
  - 110kV 110kV

OPRACOWANIE SPORZĄDZONE Z WYKORZYSTANIEM MAP Z ZASOBÓW STAROSTY ZGORZELECKIEGO
LICENCJA NR GK.6642.508.2023_0225_P
UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 EPSG 2176

N

0 50 100 150 200 300 400 500 metry

SKALA 1 : 1000

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXIII/164/25
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARÓW W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH: BOGATYNIA II, DZIAŁOSZYN, STRZEGOMICE, WIGANCICE ŻYTAWSKIE, WYSZKÓW I ZATONIE W REJONIE ZWAŁOWISKA ZEWNĘTRZNEGO KOPALNI WĘGLA BRUNATNEGO „TURÓW”

Podczas wyłożenia do publicznego wglądu, w tym zorganizowanej dyskusji publicznej, nie zgłosiły się osoby fizyczne i prawne zainteresowane złożeniem uwag do projektu planu miejscowego.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), stwierdza się, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów w obrębach ewidencyjnych: Bogatynia II, Działoszyn, Strzegomice, Wigancice Żytawskie, Wyszków i Zatonie w rejonie zwałowiska zewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego „Turów” w wyznaczonym terminie nie zostały złożone uwagi.

W związku z powyższym nie ma podstaw do dokonania rozstrzygnięcia.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXIII/164/25
Rady Miejskiej w Bogatyni
z dnia 27 sierpnia 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W BOGATYNI O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), Rada Miejska w Bogatyni rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów w obrębach ewidencyjnych: Bogatynia II, Działoszyn, Strzegomice, Wigancice Żytawskie, Wyszków i Zatonie w rejonie zwałowiska zewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego „Turów” nie wynika obowiązek realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz rozbudowy układu komunikacyjnego, należących do zadań własnych gminy.

§ 2. W związku z § 1 nie ustala się kosztów realizacji zadań własnych wynikających z projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów w obrębach ewidencyjnych: Bogatynia II, Działoszyn, Strzegomice, Wigancice Żytawskie, Wyszków i Zatonie w rejonie zwałowiska zewnętrznego Kopalni Węgla Brunatnego „Turów”.

Załącznik nr 4 do uchwały nr XXIII/164/25

Rady Miejskiej w Bogatyni

z dnia 27 sierpnia 2025 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę