



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 2 sierpnia 2021 r.

Poz. 3687

UCHWAŁA NR XLII/483/21 RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

z dnia 26 lipca 2021 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Turystycznej

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 741 ze zm.) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), a także na podstawie uchwały nr XXXVI/424/21 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 25 lutego 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Turystycznej, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szklarska Poręba uchwalonego uchwałą nr XII/90/07 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 10 września 2007r. (zmiany: uchwała nr XXXIV/398/09 z dnia 30 kwietnia 2009 r.; uchwała nr XLIX/604/2014 z dnia 28 maja 2014r.; uchwała nr XXX/344/16 z dnia 24 sierpnia 2016 r.) uchwała się, co następuje:

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE:

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Turystycznej.

2. Plan obejmuje obszar położony przy ul. Turystycznej, pomiędzy marketem „Netto” a zespołem budynków wielorodzinnych przy ul. Stromej, którego granice zostały oznaczone na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:1000;
 - 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
 - 3) załącznik nr 3 – dane przestrzenne.
4. Załączniki nr 2 i nr 3 nie stanowią ustaleń planu.

§ 2. 1. Plan ustala:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;

- 4) zasady kształtowania krajobrazu;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, w tym krajobrazów kulturowych;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 7) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 11) sposób i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 12) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) zabytki oraz dobra kultury współczesnej wymagające ochrony;
- 3) tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszary osuwania się mas ziemnych, a także krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;

3. W granicach obszaru objętego planem gmina nie wyznaczyła obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485).

§ 3. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Turystycznej;
- 2) **teren** – należy przez to rozumieć obszar wyodrębniony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony numerem i symbolem literowym;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym terenu** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które w ramach realizacji planu winno stać się przeważającym, obligatoryjnym sposobem zagospodarowania terenu, zajmującym minimum 60% jego powierzchni oraz minimum 60% powierzchni całkowitej zabudowy zlokalizowanej w granicach terenu. W ramach przeznaczenia podstawowego mieszczą się elementy zagospodarowania towarzyszącego, warunkujące prawidłową realizację funkcji podstawowej lub ją wzbogacające oraz zieleń;
- 4) **przeznaczeniu uzupełniającym terenu** - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może być wprowadzane jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, zajmować nie więcej niż 40% powierzchni terenu i powierzchni całkowitej zabudowy zlokalizowanej w granicach terenu i ma charakter opcjonalny, chyba, że z ustaleń szczegółowych wynika inaczej;
- 5) **zabudowie usługowej** – należy przez to rozumieć zabudowę służącą działalności z zakresu:
 - a) handlu detalicznego o powierzchni sprzedaży poniżej 2000 m²,
 - b) gastronomii,
 - c) działalności biurowej, administracji i zarządzania,
 - d) ubezpieczeń i finansów,

- e) kultury i sztuki, rozrywki,
 - f) sportu i rekreacji,
 - g) turystyki i hotelarstwa,
 - h) ochrony zdrowia i odnowy biologicznej,
 - i) oświaty i wychowania,
 - j) opieki społecznej,
 - k) drobnych usług rzemieślniczych;
- 6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, oznaczoną na rysunku planu, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu budynków i wiat, za wyjątkiem dopuszczalnego przekroczenia jej:
- a) wykuszami, werandami, balkonami, gankami oraz schodami zewnętrznymi o maksimum 1,50 m, na maksimum 30% szerokości elewacji oraz okapami na całej długości elewacji,
 - b) częściami budynków usytuowanymi w całości poniżej poziomu terenu.
 - c) obiektami wskazanymi w ustaleniach szczegółowych niniejszej uchwały;
- 7) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć, o ile z przepisów szczegółowych nie wynika inaczej, wysokość mierzoną od najniższego punktu terenu przy budynku do najwyższej położonej kalenicy/krawędzi dachu, a w przypadku obiektów nie będących budynkami ich pełną wysokość; najniższy punkt terenu należy odnosić do terenu nie przekształconego robotami ziemnymi związanymi z planowaną inwestycją; wysokość ustalona w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały, odnosząca się do budynków przeznaczenia podstawowego, może być zwiększona o maksimum 10% na części budynku stanowiącej nie więcej niż 50% jego rzutu;
- 8) **dominancie architektonicznej** – należy przez to rozumieć element kubatury budynku o maksymalnej wysokości 3,00m powyżej najwyższego elementu dachu i powierzchni rzutu nie przekraczającej 15% powierzchni zabudowy budynku, na którym dominanta jest realizowana, chyba, że przepisy szczegółowe stanowią inaczej;
- 9) **stanie istniejącym** – należy przez to rozumieć stan w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.
- § 4. 1. Następujące oznaczenia zawarte na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) przeznaczenie terenów – wyrażone numerami i symbolami literowymi;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) obszar wyłączony spod zabudowy kubaturowej;
 - 5) granica obszaru objętego planem, rozumiana jako tożsama z przyległymi do niej liniami rozgraniczającymi.
2. Pozostałe oznaczenia zawarte na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE:

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wykorzystaniem systemów proekologicznych, spełniających wymogi przepisów antyśmogowych;
- 2) ustala się klasyfikację akustyczną terenów objętych planem zgodnie z tabelą 1:

Tabela 1:

symbol terenu	kategoria akustyczna terenu
1.KS	· w przypadku lokalizacji zabudowy o funkcjach wymienionych w § 3 pkt 5 lit. f, g – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, · w przypadku lokalizacji zabudowy o funkcjach wymienionych w § 3 pkt 5 lit. h; i; j - tereny zabudowy związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, · w przypadku lokalizacji pozostałych funkcji teren nie podlega ochronie akustycznej
2.KD/L	teren nie podlega ochronie akustycznej

3) do zachowania wskazuje się zieleń wysoką na skarpie potoku Kamieńczyk;

4) gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne;

5) uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie terenu nie może naruszać standardów jakości środowiska ustalonych dla terenów sąsiednich;

6) ustala się zasady ochrony krajobrazu zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6 i § 8.

§ 6. 1. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego:

- 1) kształtowanie zabudowy zgodnie z wymaganiami określonymi w § 8, w nawiązaniu do zabudowy historycznej tego rejonu miasta przy zastosowaniu współczesnych rozwiązań harmonijnie wpisujących się w istniejący kontekst przestrzenny;
- 2) wymóg stosowania w wykończeniu elewacji stonowanej kolorystyki, z wykluczeniem barw podstawowych i odblaskowych, a także błyszczących faktur oraz blachy trapezowej i okładzin typu „siding”;
- 3) wymóg zachowanie spójności kolorystycznej obiektów lokalizowanych w granicach działki budowlanej;
- 4) stosowanie pokryć dachów stromych dachówką ceramiczną i betonową, łupkiem naturalnym bądź syntetycznym w kolorze ceglonym lub antracytowym;
- 5) kształtowanie nowej zabudowy zgodnie z miejscową tradycją budowlaną, z zastosowaniem pokryć elewacji materiałami naturalnymi takimi jak tynk, drewno, kamień z zakazem stosowania wzorców architektonicznych zaczerpniętych z innych regionów;
- 6) ustanawia się strefę obserwacji archeologicznej której granice są tożsame z granicą obszaru objętego planem;
- 7) obszar objęty planem uznaje się za obszar, na którym znajdują się zabytki archeologiczne i które podlegają z tego tytułu wymogom ustalonym w przepisach odrębnych;
- 8) wszelkie przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkami, pozyskane w trakcie prac ziemnych lub odkryte jako przypadkowe znalezisko, podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych.

2. Układ urbanistyczny miasta Szklarska Poręba, w tym cały obszar objęty planem, podlega ochronie konserwatorskiej w związku z wpisem do rejestru zabytków - decyzją nr A/1815/611/J z dnia 26.02.1980r.

§ 7. Ustala się następujące wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) przestrzeń publiczną w obszarze objętym planem stanowi teren drogi publicznej klasy lokalnej, oznaczony symbolem 2.KD/L:
- 2) w granicach terenu, o którym mowa w pkt 1:
 - a) ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów usługowo-handlowych,
 - b) dopuszcza się urządzenia techniczne oraz zieleń rozmieszczone w sposób uwzględniający wymagania techniczne drogi oraz potrzeby bezpieczeństwa ruchu.

§ 8. Ustala się następujące wymagania w zakresie przeznaczenia terenów, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz kształtowania i ochrony ładu przestrzennego, kształtowania zabudowy i krajobrazu oraz zasad i warunków zagospodarowania terenu, określone w poniższych tabelach 2 i 3:

Tabela 2 – ustalenia dla terenu 1.KS:

1.	<p>Przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe - teren parkingu, 2) przeznaczenie uzupełniające: a) teren zabudowy usługowej, realizowanej łącznie z parkingiem wielopoziomowym, b) drogi wewnętrzne, c) infrastruktura techniczna; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.</p>
2.	<p>Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:</p> <p>1) parking, stanowiący podstawowe przeznaczenie terenu może być zrealizowany jako terenowy lub jako obiekt wielopoziomowy, zamknięty; 2) wskaźnik intensywności zabudowy: a) minimum 0,00, b) maksimum 1,50, 3) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – maksimum 0,50; 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 10%; 5) maksymalna wysokość zabudowy – 13,00 m, 6) geometria dachów – dachy strome, dwu- lub wielospadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci, wynoszącym minimum 45°. W płaszczyznach połaci dachowych dopuszcza się wprowadzanie przestrzennych elementów związanych z doświetleniem poddaszy pod warunkiem, że powierzchnia tych elementów nie przekroczy 50% powierzchni połaci; 7) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, której położenie określa rysunek planu; odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej wynosi 4,20 - 5,00 m; 8) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania oraz sposób ich realizacji – zgodnie z ustaleniami § 12; 9) ustala się szerokość dróg wewnętrznych – minimum 6,00m, maksimum 15,00 z dopuszczeniem poszerzeń w obrębie placów manewrowych i skrzyżowań; 10) dodatkowe nakazy; zakazy dopuszczenia i ograniczenia: a) na części terenu, oznaczonej na rysunku planu jako obszar wyłączony spod zabudowy kubaturowej, ustala się zakaz lokalizacji budynków i wiat, b) w obszarze, o którym mowa w pkt 10 lit. a dopuszcza się budowę drogi wewnętrznej oraz urządzenie tymczasowych miejsc postojowych, a także lokalizację obiektów infrastruktury technicznej, nie kolidujących z drogą, c) w przypadku wykorzystania terenu pod parking terenowy dopuszcza się odstępstwo od geometrii dachów ustalonej w pkt 6, w budynkach toalet i obiektach związanych z dozorem i utrzymaniem parkingu o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 35 m², d) obiekty, o których mowa w pkt 10 lit. c mogą być sytuowane przed nieprzekraczalną linią zabudowy określoną na rysunku planu, e) dopuszcza się sytuowanie zabudowy w odległości 1,50 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną lub bezpośrednio przy tej granicy, f) dopuszcza się przekroczenie maksymalnej intensywności zabudowy w przypadku realizacji kondygnacji podziemnych, przeznaczonych w min. 70% pod garaże wielostanowiskowe, o powierzchnię tych kondygnacji, jednak nie więcej niż o 30% w stosunku do wartości określonej w pkt 2 lit. b, g) dopuszcza się przekroczenie maksymalnej wysokości zabudowy, o której mowa w pkt 5, 1 dominantą architektoniczną, h) ustalenia pkt 2-4 nie dotyczą działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną.</p>

Tabela 3 – ustalenia dla terenu 2.KD/L:

1.	Przeznaczenie terenu i linie rozgraniczające:
	1) przeznaczenie podstawowe - teren drogi publicznej klasy lokalnej; 2) przeznaczenie uzupełniające - infrastruktura techniczna; 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu.
2.	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
	1) klasa techniczna – „L” – lokalna; 2) szerokość w liniach rozgraniczających - wg rysunku planu tj. 9,60 – 13,40 m; 3) obiekty infrastruktury technicznej należy lokalizować w sposób nie kolidujący z funkcją komunikacyjną; 4) teren 2.KD/L stanowi przestrzeń publiczną, dla której obowiązują ustalenia zawarte w § 7.

§ 9. Ustala się następujące wymagania w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów i wynikające z nich szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

- 1) cały obszar objęty planem podlega ochronie prawnej w związku z wpisem do rejestru zabytków nr wpisu A/1815/611/J z dnia 26.02.1980r. dotyczącym układu urbanistycznego;
- 2) w związku z uwarunkowaniem, o którym mowa w pkt 1 ustala się wymogi dotyczące zagospodarowania terenów określone w § 6 do § 8 niniejszej uchwały oraz w przepisach odrębnych.

§ 10. Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

- 1) minimalna powierzchnia działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 1200 m²;
- 2) minimalna szerokość frontu działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 30,00 m;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego mieszczący się w zakresie 60° – 120°;
- 4) ustalenia pkt 1 i 2 nie dotyczą działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną i drogi wewnętrzne, dla których ustala się odpowiednio minimalną powierzchnię 5 m² oraz minimalną szerokość frontu – 2,00 m.

§ 11. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w sposób zapewniający:

- 1) zaopatrzenie obszaru objętego planem w wodę z miejskiej sieci wodociągowej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) gospodarkę ściekową opartą na miejskiej sieci kanalizacyjnej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) wyposażenie terenu w pozostałe media w oparciu o warunki określone w przepisach odrębnych.

2. Istniejące sieci infrastruktury technicznej mogą podlegać rozbudowie i przebudowie, w tym zmianie przebiegu w zakresie nie powodującym konfliktów z projektowanym zagospodarowaniem terenów.

3. Dopuszcza się instalowanie urządzeń wytwarzających energię ze źródeł odnawialnych o mocy nie przekraczającej 100kW, z wykluczeniem instalacji wiatrowych.

4. Lokalizacja inwestycji z zakresu łączności publicznej jest dopuszczalna na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

6. W obszarze objętym planem nie występują i nie dopuszcza się lokalizacji sieci przesyłowych infrastruktury technicznej.

7. Nowoprojektowane sieci infrastruktury technicznej o charakterze dystrybucyjnym należy prowadzić wzdłuż linii rozgraniczających tereny lub wzdłuż granic działek, o ile z warunków technicznych bądź lokalizacyjnych nie wynikają inne wymagania.

§ 12. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 8, tabeli 3.

2. W granicach terenu 1.KS dopuszcza się budowę dróg wewnętrznych – zgodnie z wymogami określonymi w § 8, tabela 2.

3. Ustala się następujące wymagania w zakresie minimalnej liczby miejsc do parkowania oraz sposobu ich realizacji:

- 1) minimalna liczba miejsc do parkowania: 1 miejsce postojowe na każde 50 m² powierzchni użytkowej w obiektach usługowych;
- 2) sposób realizacji miejsc do parkowania – na terenie działki budowlanej, we wbudowanym garażu wielostanowiskowym;
- 3) minimalna liczba miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów wyposażonych w kartę parkingową – 4% ogólnej liczby stanowisk.

4. Ustala się warunki powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym – zgodnie ze stanem istniejącym, z dopuszczeniem realizacji nowych zjazdów i skrzyżowań, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym – w wysokości 1%.

Rozdział 3. PRZEPISY KOŃCOWE:

§ 14. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Janusz Lichocki

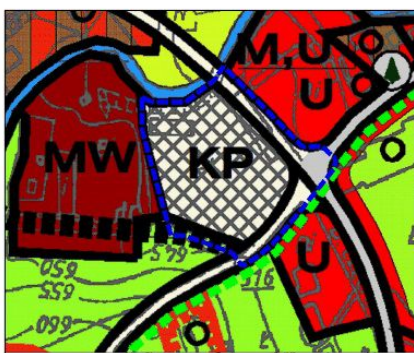


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 OBSZARU POŁOŻONEGO PRZY UL. TURYSTYCZNEJ

RYSUNEK PLANU

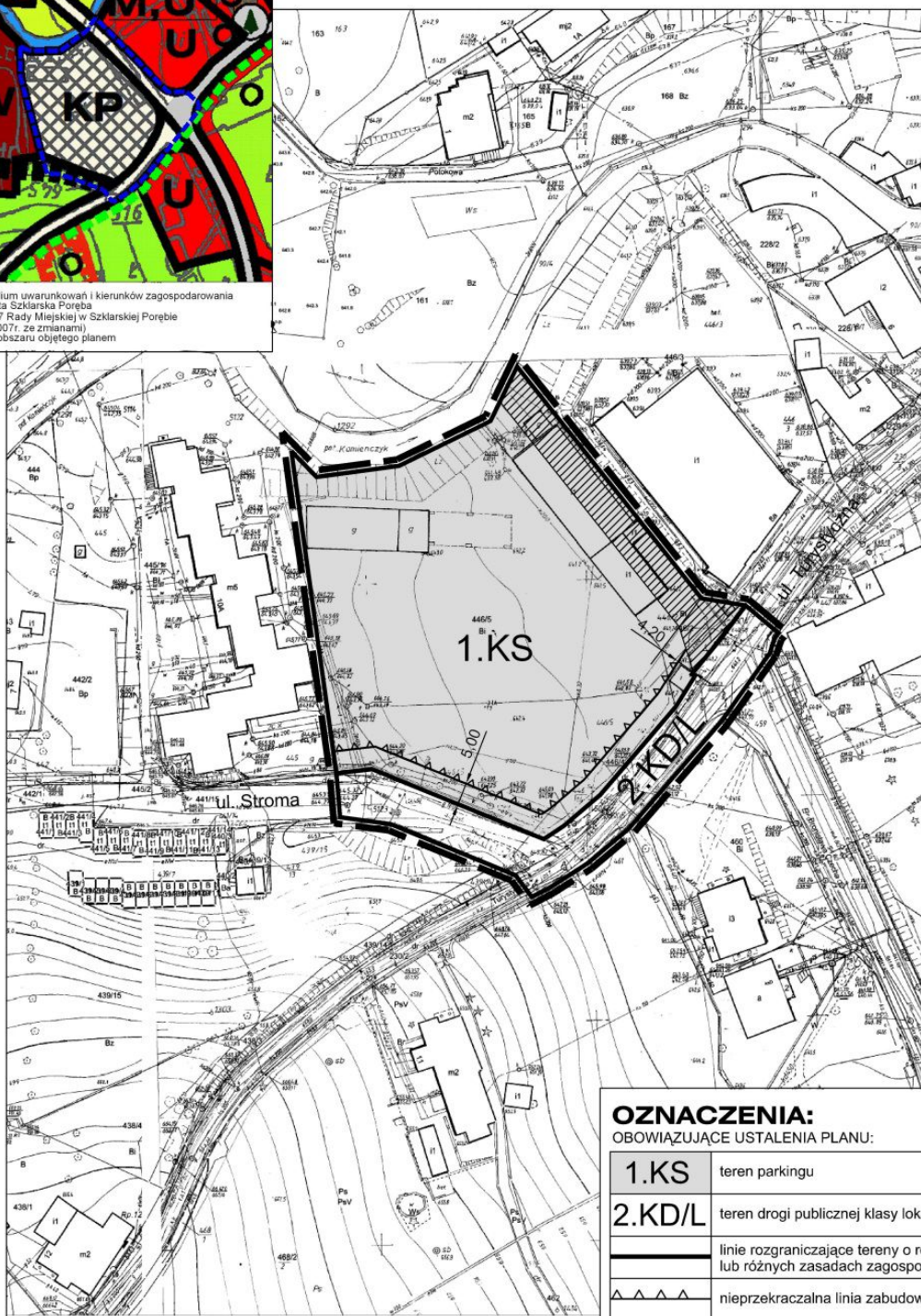
skala 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/483/21
 RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE Z DNIA 26 LIPCA 2021R.



wyciąg z ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
 przestrzennego miasta Szklarska Poręba
 (Uchwała Nr XII/90/07 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie
 z dnia 10 września 2007r. ze zmianami)

■ granica obszaru objętego planem

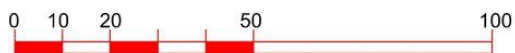


OZNACZENIA:
 OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

1.KS	teren parkingu
2.KD/L	teren drogi publicznej klasy lokalnej
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	obszar wyłączony spod zabudowy kubaturowej
	granica obszaru objętego planem

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

	odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej
--	---



Załącznik nr 2 do uchwały nr XLII/483/21
Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie
z dnia 26 lipca 2021 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania:

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Turystycznej, po stronie Gminy Szklarska Poręba nie wystąpią zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia planu.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLII/483/21
Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie
z dnia 26 lipca 2021 r.
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę