



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 7 lipca 2022 r.

Poz. 3542

UCHWAŁA NR XL/407/2022 RADY GMINY LUBIN

z dnia 13 czerwca 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Karczowiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Lubin nr IX/99/2019 z dnia 15 lipca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Karczowiska, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin, Rada Gminy Lubin uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Karczowiska, uchwalony uchwałą nr IX/36/2015 Rady Gminy Lubin z dnia 26 marca 2015 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 07.04.2015 r. poz. 1581, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały nr IX/36/2015 Rady Gminy Lubin z dnia 26 marca 2015 r.

3. W uchwale nr IX/36/2015 Rady Gminy Lubin z dnia 26 marca 2015 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 16:

a) w ust. 1:

- po słowach: „MN18” dodaje się słowa: „MN18a”,

- dodaje się pkt 3 o treści:

„3) dla terenu MN12 przeznaczenie uzupełniające - obiekty lub urządzenia sportowo – rekreacyjne.”,

b) w ust. 2 pkt 2 lit. c słowa „MN18” oraz „i KDW 26” skreśla się;

2) § 24 otrzymuje brzmienie:

„§ 24. Dla terenu oznaczonego symbolem E1 ustala się przeznaczenie podstawowe na teren elektroenergetyki.”;

3) w § 28:

a) w ust. 1 po słowach: „KDW29” dodaje się słowa: „oraz KDW25a”,

b) w ust 2 pkt 4:

- lit. c otrzymuje brzmienie:

„c) dla dróg oznaczonych symbolami KDW 24 i KDW26 od 6 do 12 m,”,

- lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) dla dróg oznaczonych symbolami KDW23, KDW25 i KDW25a - od 10 do 12 m,”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany planu - załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania - załącznik nr 3.

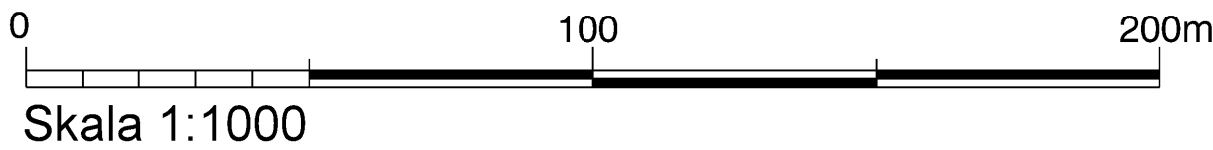
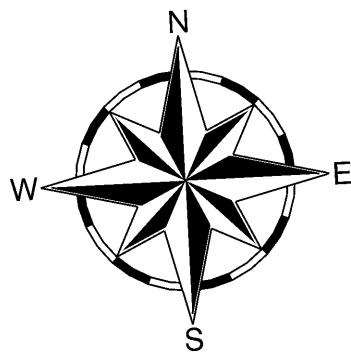
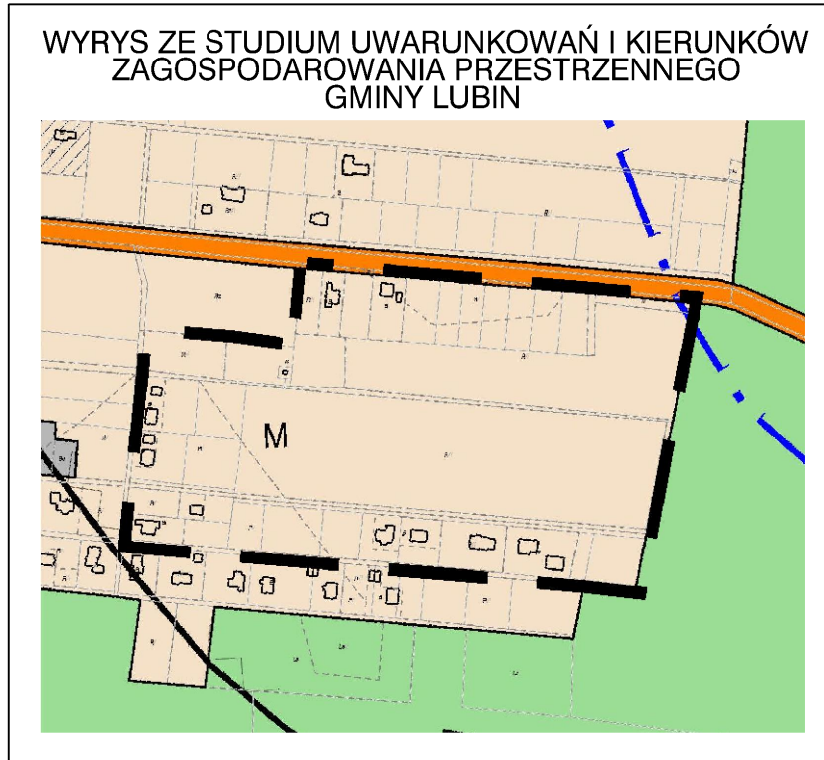
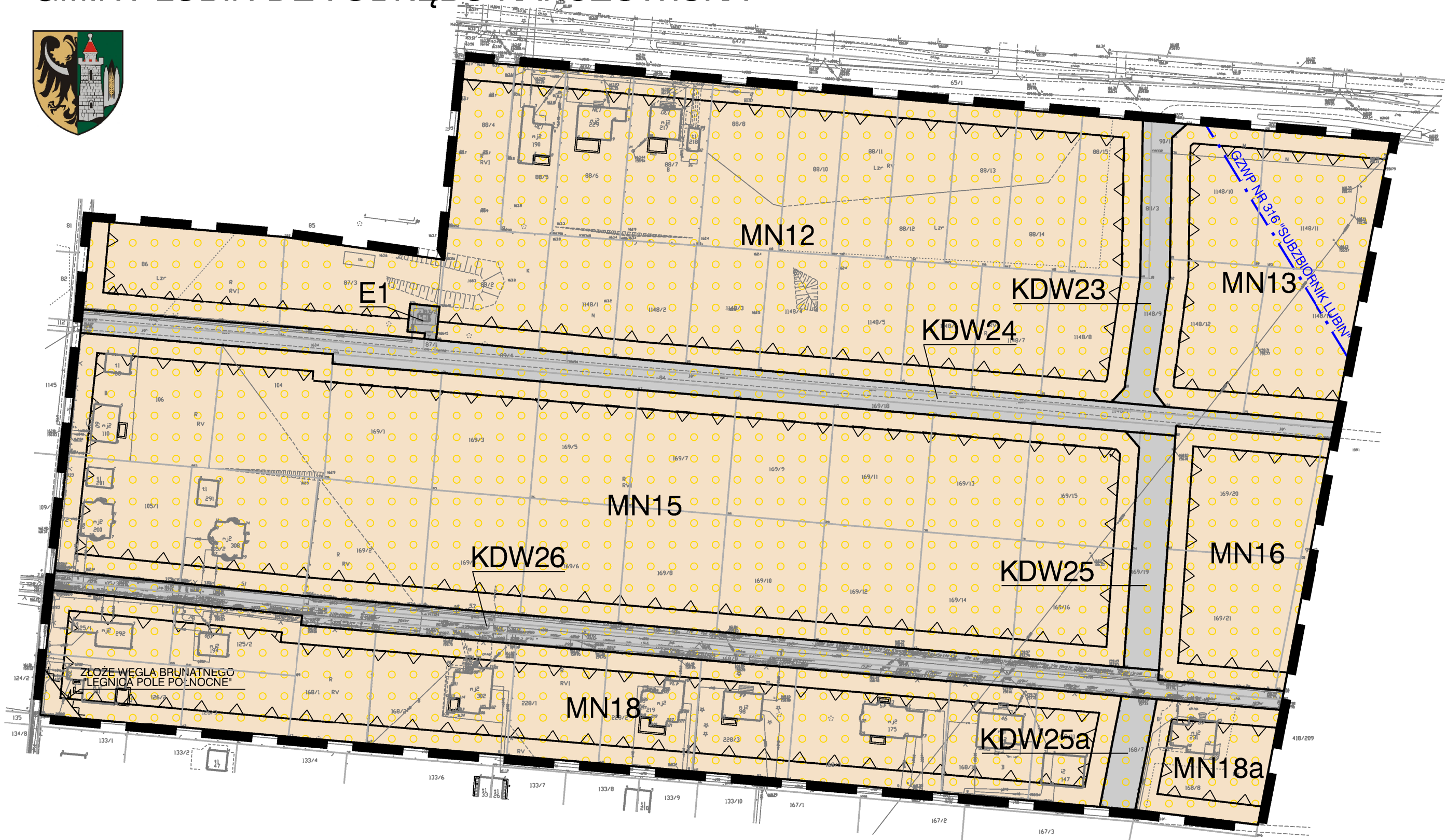
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:
Norbert Grabowski

Załącznik nr 1 do uchwały nr XL/407/2022 Rady Gminy Lubin z dnia 13 czerwca 2022 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY LUBIN DLA OBRĘBU KARCZOWISKA



LEGENDA:	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
	E TEREN ELEKTROENERGETYKI
	GRANICA LZWP NR 316 "SUBZBIORNIK LUBIN"
	GRANICE UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA BRUNATNEGO "LEGNICA POŁE POŁNOCE"
	OBSZAR POŁOŻONY W ZASIĘGU UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA PIASKÓW PODSADZKOWYCH "CHROSTNIK"

Załącznik nr 2 do uchwały nr XL/407/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 13 czerwca 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Karczowiska

Ze względu na brak nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Lubin uwag, Rada Gminy Lubin nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503).

Załącznik nr 3 do uchwały nr XL/407/2022
Rady Gminy Lubin
z dnia 13 czerwca 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań
własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubin dla obrębu Karczowiska nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące zadania własne gminy.