DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 24 lipca 2026 r.

Poz. 3449

Podpisany przez Milena Pigdanowicz-Fidera
Data: 2026.07.24 11:00:20 +02:00
Rodzaj: Publikacja w dzienniku urzdowym.
Miejsce: Polska

UCHWAŁA NR 156/XXVII/2026
RADY MIASTA PIECHOWICE

z dnia 9 lipca 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 145/3 obr. 0006 miasta Piechowice

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), a także na podstawie uchwały nr 38/VII/2024 Rady Miasta Piechowice z dnia 31 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 145/3 obr. 0006 miasta Piechowice, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice, uchwalonego uchwałą nr 90/XV/99 Rady Miasta Piechowice z dnia 30 listopada 1999 r. z późn. zm. uchwala się, co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 145/3 obr. 0006 miasta Piechowice.

2. Plan obejmuje obszar, którego granicę określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

1) załącznik nr 1 stanowiący rysunek planu sporządzony na mapie w skali 1:1000;
2) załącznik nr 2 – raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych dotyczących projektu planu, o którym mowa w ust. 1;
3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne.

§ 2. 1. Plan ustala:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
4) zasady kształtowania krajobrazu;
5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, w tym krajobrazów kulturowych;

6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną nadziemną intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę i sposób realizacji miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów;

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. Na obszarze objętym planem nie występują:

1) zabytki oraz dobra kultury współczesnej wymagające ochrony;

2) obszary przestrzeni publicznych;

3) tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożenia powodzią, oraz obszary osuwania się mas ziemnych, a także krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;

4) uwarunkowania wymagające ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;

5) uwarunkowania wymagające ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów innego niż wynikający z art. 35 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3. W granicach obszaru objętego planem gmina nie wyznaczyła obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji w rozumieniu ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

§ 3. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) **planie** – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 145/3 obr. 0006 miasta Piechowice;

2) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyodrębniony na rysunku planu linią rozgraniczającą oraz oznaczony numerem i symbolem literowym;

3) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć funkcje określone w ustaleniach szczegółowych oraz na rysunku planu, które winny stać się, w ramach realizacji planu dominującym, obligatoryjnym sposobem zagospodarowania terenu zajmującym nie mniej niż 80% jego powierzchni. W ramach ustalonego przeznaczenia podstawowego terenu mieszczą się elementy zagospodarowania towarzyszącego, warunkujące prawidłową realizację funkcji podstawowej lub ją wzbogacające w tym zabudowa towarzysząca, infrastruktura techniczna i komunikacyjna oraz zieleń;

4) **przeznaczeniu uzupełniającym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może uzupełniać przeznaczenie podstawowe i ma charakter opcjonalny, a jego udział powierzchniowy w zagospodarowaniu terenu nie może przekroczyć 20%;

5) **zabudowie towarzyszącej** – należy przez to rozumieć samodzielne budynki i wiaty mieszczące funkcje garażowe i gospodarcze, kubaturowe obiekty infrastruktury technicznej oraz altany ogrodowe;

6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, która nie może być przekroczona przy sytuowaniu zabudowy, za wyjątkiem dopuszczalnego przekroczenia tej linii wykuszami, werandami, balkonami, gankami oraz schodami zewnętrznymi i rampami o maksimum 2,00m, na maksimum 30% szerokości elewacji przy zachowaniu wymogów dotyczących sytuowania zabudowy, określonych w przepisach odrębnych;

7) **terenach usług** – należy przez to rozumieć, klasy przeznaczenia terenów z poziomu 2 załącznika nr 1 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2404), których oddziaływanie na środowisko nie jest znaczące w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyłączeniem usług handlu wielkopowierzchniowego.

§ 4. 1. Następujące oznaczenia zawarte na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica obszaru objętego planem;

2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) przeznaczenie terenu – wyrażone numerem i symbolem literowym;

4) nieprzekraczalna linia zabudowy;

5) granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego miasta Piechowice; granica strefy „OW” obserwacji archeologicznej.

2. Pozostałe oznaczenia zawarte na rysunku planu mają charakter informacyjny.

Rozdział 2.
Przepisy szczegółowe:

§ 5. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1) energię dla celów grzewczych i technologicznych należy pozyskiwać z wykorzystaniem systemów proekologicznych, spełniających wymogi przepisów antysmogowych;

2) ze względów akustycznych teren objęty planem klasyfikuje się jako teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej;

3) gospodarkę odpadami należy rozwiązać w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne;

4) uciążliwość związana z działalnością prowadzoną w obrębie terenu nie może naruszać standardów jakości środowiska ustalonych dla terenów sąsiednich;

5) ustala się zasady ochrony krajobrazu zgodnie z ustaleniami zawartymi w § 6 i § 7.

§ 6. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, krajobrazu, dziedzictwa kulturowego oraz krajobrazu kulturowego:

1) ustala się kształtowanie zabudowy zgodnie z wymaganiami określonymi w § 7;

2) ustanawia się następujące strefy ochrony konserwatorskiej, o tożsamym przebiegu, których granicę określa rysunek planu:

a) strefę ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego miasta Piechowice,

b) strefę „OW” obserwacji archeologicznej;

3) w strefie, o której mowa w pkt 2 lit. a ustala się następujące wymagania:

a) przy kształtowaniu nowej zabudowy określa się wymóg dostosowania jej gabarytów i formy do historycznej, miejscowej tradycji architektonicznej (cech regionalnej architektury) i kompozycji przestrzennej w zakresie: intensywności zabudowy, skali, formy, bryły, rozmiarów, linii zabudowy i takich cech jak: nachylenie, forma i rodzaj pokrycia dachów, opracowania elewacji i jej elementów składowych, w tym kompozycji otworów okiennych - w nawiązaniu do historycznych rozwiązań,

b) wysokość i ilość kondygnacji powinna nawiązywać do najbliżej sąsiadującej historycznej zabudowy mieszkaniowej; nowa zabudowa nie może przekraczać wysokości zabudowy istniejącej,

c) ustala się zakaz realizacji nowej zabudowy w typie współczesnych stodół bezokapowych a także obiektów stylu „zakopiańskim – góralskim” z bali lub półbali drewnianych oraz w całości z drewna,

d) obowiązuje wymóg stosowania w wykończeniu elewacji stonowanej kolorystyki: białej lub jasnej, o ciepłej tonacji z wykluczeniem barw podstawowych i odblaskowych, a także błyszczących faktur oraz zachowania spójności kolorystycznej wszystkich obiektów lokalizowanych w granicach działki budowlanej,

e) ustala się wymóg stosowania elementów wzbogacających architekturę – lukarn, ryzalitów, werand, ganków, charakterystycznych elementów dekoracyjnych – gzymsów, opasek okiennych, deskowań ścian szczytowych w układzie pionowym, kamiennych cokołów, dekoracyjnego detalu snycerskiego,

f) ustala się zakaz stosowania szklanych wypełnień balustrad okładzin elewacyjnych typu „siding" i blachy elewacyjnej,

g) ustala się wymóg stosowania symetrycznych otworów okiennych, z podziałami zewnętrznymi w postaci ślemion i szprosów oraz zakaz stosowania dużych przeszkleń bez podziałów,

h) ustala się zakaz kształtowania zabudowy o tej samej formie architektonicznej w zespołach zabudowy w obrębie jednej działki,

i) ustala się stosowanie pokryć dachów dachówką ceramiczną, łupkiem naturalnym bądź syntetycznym, albo blachą płaską na rąbek stojący lub w karo, w kolorze naturalnym ceglastym, a przypadku blachy oraz łupka także szarym lub antracytowym, z dopuszczeniem zachowania istniejącego pokrycia dachu na budynku istniejącym,

j) wyklucza się stosowanie papy, gontu bitumicznego i blachodachówki,

k) ustala się zakaz montażu instalacji technicznych o dominującym charakterze, widocznych od strony przestrzeni publicznych,

l) ustala się zakaz wprowadzania zabudowy wielkogabarytowej,

m) w przypadku działań inwestycyjnych dotyczących budynków istniejących wymaga się utrzymania spójności kompozycyjnej całego obiektu pod względem zastosowanych rozwiązań architektonicznych, materiałowych i kolorystycznych, nawiązujących do miejscowej tradycji budowlanej z wykluczeniem stosowania współczesnych materiałów kolidujących z historycznym charakterem zabudowy mieszkaniowej,

n) zabudowa istniejąca może podlegać działaniom inwestycyjnym z zakazem zwiększania jej maksymalnej wysokości,

o) wprowadza się zakaz lokalizowania wolnostojących instalacji fotowoltaicznych;

4) ze względu na usytuowanie obszaru objętego planem w strefie, o której mowa w pkt 2 lit. b, dla inwestycji związanych z pracami ziemnymi wprowadza się wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) wszelkie przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, iż są zabytkami, pozyskane w trakcie prac ziemnych lub odkryte jako przypadkowe znalezisko, podlegają ochronie prawnej na podstawie przepisów odrębnych.

§ 7. Ustala się następujące wymagania w zakresie przeznaczenia terenu, linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oraz kształtowania i ochrony ładu przestrzennego, kształtowania zabudowy i krajobrazu oraz zasad i warunków zagospodarowania terenu:

1) symbol terenu - 1MW-U;

2) przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług, z zastrzeżeniem pkt 4;

3) przeznaczenie uzupełniające - infrastruktura techniczna o charakterze dystrybucyjnym;

4) w granicach terenu nie dopuszcza się lokalizacji nowej zabudowy o funkcji mieszkaniowej; funkcja ta może być realizowana wyłącznie w istniejącym budynku;

5) linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określa rysunek planu;

6) nadziemna intensywność zabudowy:

a) minimum – 0,20,

b) maksimum – 1,20;

7) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 0,35,

8) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 0,35;

9) wysokość zabudowy:

a) zabudowy przeznaczenia podstawowego – minimum 6,00 m, maksimum 12,00 m,

b) zabudowy przeznaczenia uzupełniającego oraz zabudowy towarzyszącej – maksimum 5,00 m;

c) pozostałych obiektów budowlanych – maksimum 10,00 m;

10) geometria dachów - dachy strome, symetryczne, dwu- lub wielospadowe, zamknięte szczytami lub naczółkowe, o kącie nachylenia połaci dachowych zawartym w przedziale 35-50°;

11) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy, której położenie określa rysunek planu; odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej wynoszą 0,00 – 6,00 m;

12) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania oraz sposób ich realizacji – zgodnie z ustaleniami § 11;

13) dodatkowe nakazy, zakazy dopuszczenia i ograniczenia:

a) budynki istniejące o wysokości przekraczającej wartość określoną w pkt 9 mogą podlegać działaniom budowlanym, pod warunkiem nie zwiększania ich obecnej wysokości,

b) budynki istniejące przekryte dachami o innej geometrii niż ustalona w pkt 10 mogą podlegać działaniom budowlanym z zachowaniem i kontynuacją istniejącej geometrii dachu,

c) ustalenia pkt 6-8 nie dotyczą działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną;

d) cały teren 1MW-U leży w granicach strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego miasta Piechowice oraz strefy „OW” obserwacji archeologicznej – obowiązują ustalenia § 6.

§ 8. Ustala się następujące wymagania w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów i wynikające z nich szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

1) obszar objęty planem leży w całości w granicach strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego miasta Piechowice oraz strefy „OW” obserwacji archeologicznej;

2) warunki zagospodarowania terenu wynikające z uwarunkowania, o którym mowa w pkt 1 określa § 6 niniejszej uchwały oraz przepisy odrębne.

§ 9. Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym:

1) minimalna powierzchnia działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 500 m^2, z zastrzeżeniem pkt 4;

2) minimalna szerokość frontu działki uzyskiwanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 20,00 m, z zastrzeżeniem pkt 4;

3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego mieszczący się w zakresie 60°–120°;

4) dla działek wydzielanych pod infrastrukturę techniczną ustala się minimalną powierzchnię 5 m^2 oraz minimalną szerokość frontu – 2,00 m.

§ 10. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w sposób zapewniający:

1) zaopatrzenie obszaru objętego planem w wodę z gminnej sieci wodociągowej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) gospodarkę ściekową opartą na gminnej sieci kanalizacyjnej, z dopuszczeniem rozwiązań indywidualnych zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) wyposażenie terenu w pozostałe media w oparciu o warunki określone w przepisach odrębnych.

2. Istniejące sieci infrastruktury technicznej, o charakterze dystrybucyjnym, mogą podlegać rozbudowie i przebudowie, w tym zmianie przebiegu w zakresie nie powodującym konfliktów z projektowanym zagospodarowaniem terenów.

3. Lokalizacja inwestycji z zakresu łączności publicznej jest dopuszczalna na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

4. W obszarze objętym planem nie występują i nie dopuszcza się lokalizacji sieci przesyłowych infrastruktury technicznej.

5. Nowo projektowane sieci infrastruktury technicznej o charakterze dystrybucyjnym należy prowadzić wzdłuż linii rozgraniczającej teren lub wzdłuż granic działek, o ile z warunków technicznych bądź lokalizacyjnych nie wynikają inne wymagania.

§ 11. 1. W granicach obszaru objętego planem nie wyznacza się terenów komunikacji; obszar ten ma zapewnioną obsługę komunikacyjną poprzez ul. Kryształową położoną stycznie do jego północno - zachodniej granicy.

2. Ustala się następujące wymagania w zakresie minimalnej liczby miejsc do parkowania oraz sposobu ich realizacji:

1) minimalna liczba miejsc do parkowania:

a) 1 miejsce postojowe na każdy lokal mieszkalny,

b) 1 miejsce postojowe na każde 50 m^2 powierzchni użytkowej lokali usługowych;

2) sposób realizacji miejsc do parkowania - na wyznaczonych miejscach postojowych, lub w garażach;

3) minimalna liczba miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów wyposażonych w kartę parkingową:

a) w przypadku wyznaczenia strefy zamieszkania lub strefy ruchu - zgodna z wymaganiami dotyczącymi ww. stref ustalonymi w przepisach odrębnych,

b) w przypadku nie wyznaczenia stref, o których mowa w pkt 3 lit. a nie wymaga się wyznaczania miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów wyposażonych w kartę parkingową.

3. Ustala się warunki powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym – zgodnie ze stanem istniejącym.

§ 12. Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym – w wysokości 30%.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

§ 13. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piechowice.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

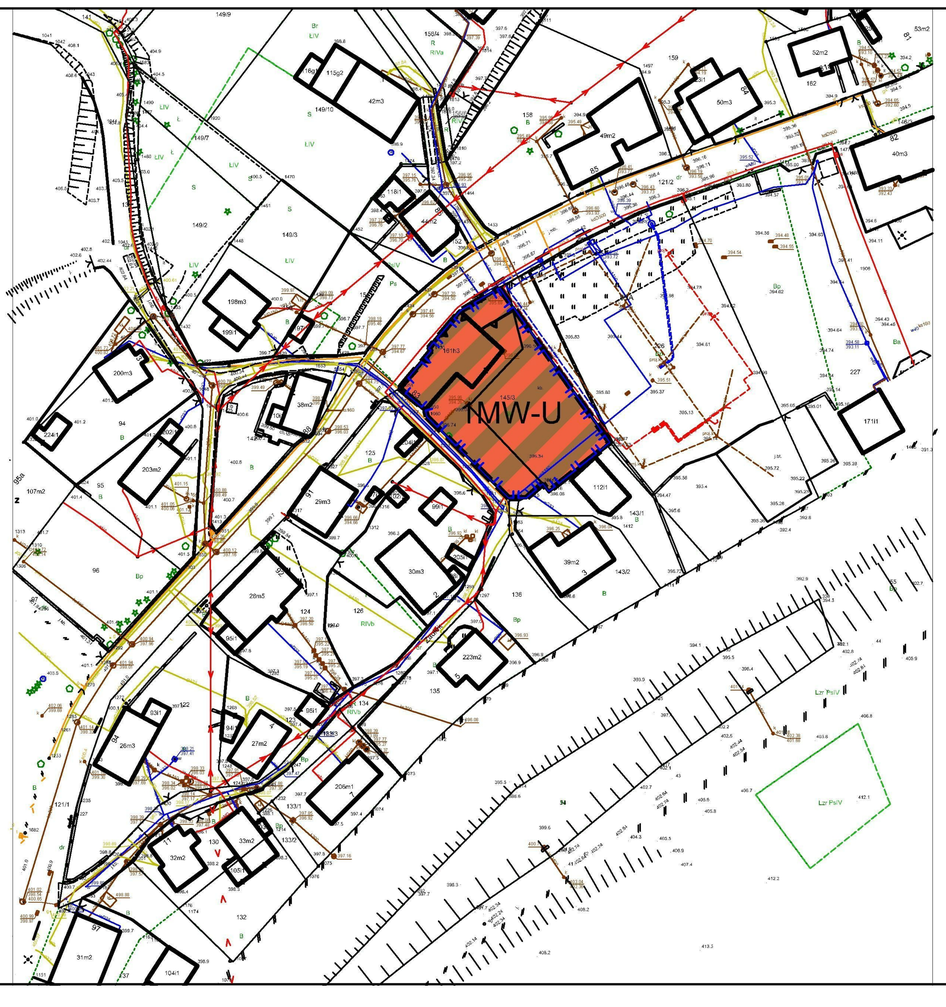
Przewodniczący Rady Miasta Piechowice:
Józef Nadolny

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 145/3 OBR. 0006 MIASTA PIECHOWICE

RYSUNEK PLANU

skala 1:1000 0 10 20 50 100

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR 156/XXVII/2026
RADY MIASTA PIECHOWICE Z DNIA 9 LIPCA 2026 R.



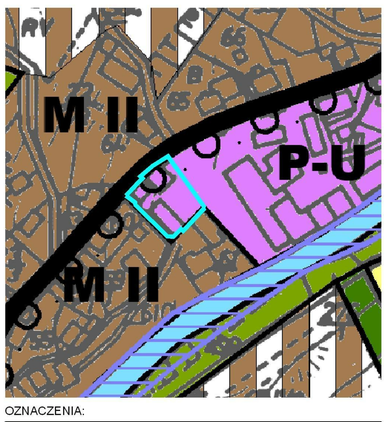
MIASTO PIECHOWICE OBRĘB 0006
mapa użyta do sporządzenia planu została pozyskana
z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jeleniej Górze
licencja nr OD.66.42.681.2025_0206_P z dnia 19 lutego 2025 r.
układ współrzędnych: EPSG 2176

OZNACZENIA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
1MW-U	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	granica strefy ochrony konserwatorskiej histrycznego układu urbanistycznego miasta Piechowice; granica strefy "OW" obserwacji archeologicznej

wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piechowice
(Uchwała Nr 90/XV/99 Rady Miasta Piechowice z dnia 30.11.1999 r. ze zm.)



OZNACZENIA:

P-U	strefa przemysłu i działalności gospodarczej
M II	strefa zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności
	granica obszaru objętego planem

Załącznik nr 2 do uchwały nr 156/XXVII/2026

Rady Miasta Piechowice

z dnia 9 lipca 2026 r.

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 145/3 obr. 0006 miasta Piechowice

W terminie od 18 listopada 2025 r. do 16 grudnia 2025 r. przeprowadzone zostały konsultacje społeczne dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 145/3 obr. 0006 miasta Piechowice, a informacja o ich rozpoczęciu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie opublikowane w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta Piechowice, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Miejskiej Piechowice i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piechowice. Projekt planu został udostępniony do wglądu w siedzibie Urzędu Miasta oraz na stronie internetowej pod adresem https://piechowice.bip.net.pl

Konsultacje prowadzone były przez 30 dni, w formie:

·zbierania uwag,

·spotkania otwartego,

·dyżurów projektanta.

Spotkanie otwarte odbyło się dnia 26 listopada 2025 r. od godziny 15:30, a dyżury projektanta w dniach 26 i 27 listopada od godziny 15:30.

Wszystkie formy konsultacji odbywały się w siedzibie Urzędu Miasta Piechowice. Ze spotkania otwartego oraz dyżurów projektanta sporządzone zostały protokoły.

Przez cały okres trwania konsultacji społecznych była możliwość składania uwag do projektu planu.

W ww. terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), po dokonaniu uzgodnień, o których mowa w art. 57 i art. 58 tejże ustawy, odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu niniejszego planu miejscowego.

Załącznik nr 3 do uchwały nr 156/XXVII/2026

Rady Miasta Piechowice

z dnia 9 lipca 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania:

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 145/3 obr. 0006 miasta Piechowice, po stronie gminy miejskiej Piechowice nie wystąpią nowe zobowiązanie związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i są wynikiem uchwalenia planu.

Załącznik nr 4 do uchwały nr 156/XXVII/2026

Rady Miasta Piechowice

z dnia 9 lipca 2026 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę