



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 5 lipca 2021 r.

Poz. 3261

UCHWAŁA NR XLIII/461/21 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ

z dnia 23 czerwca 2021 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741) oraz w związku z uchwałą nr XXXII/335/20 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 1 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Śląska zatwierdzonego uchwałą nr XXXVI/388/20 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 30 grudnia 2020 r., uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym, przyjęty uchwałą nr XXXIX/321/17 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 15 lutego 2017 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 marca 2017 r., poz. 1063.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek zmiany planu miejscowego - **załącznik nr 1**;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu – **załącznik nr 2**;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania – **załącznik nr 3**;
- 4) dane przestrzenne - **załącznik nr 4**.

§ 2. W uchwale o której mowa w § 1 ust. 1 zmienia się brzmienie § 18 ust. 1 na:

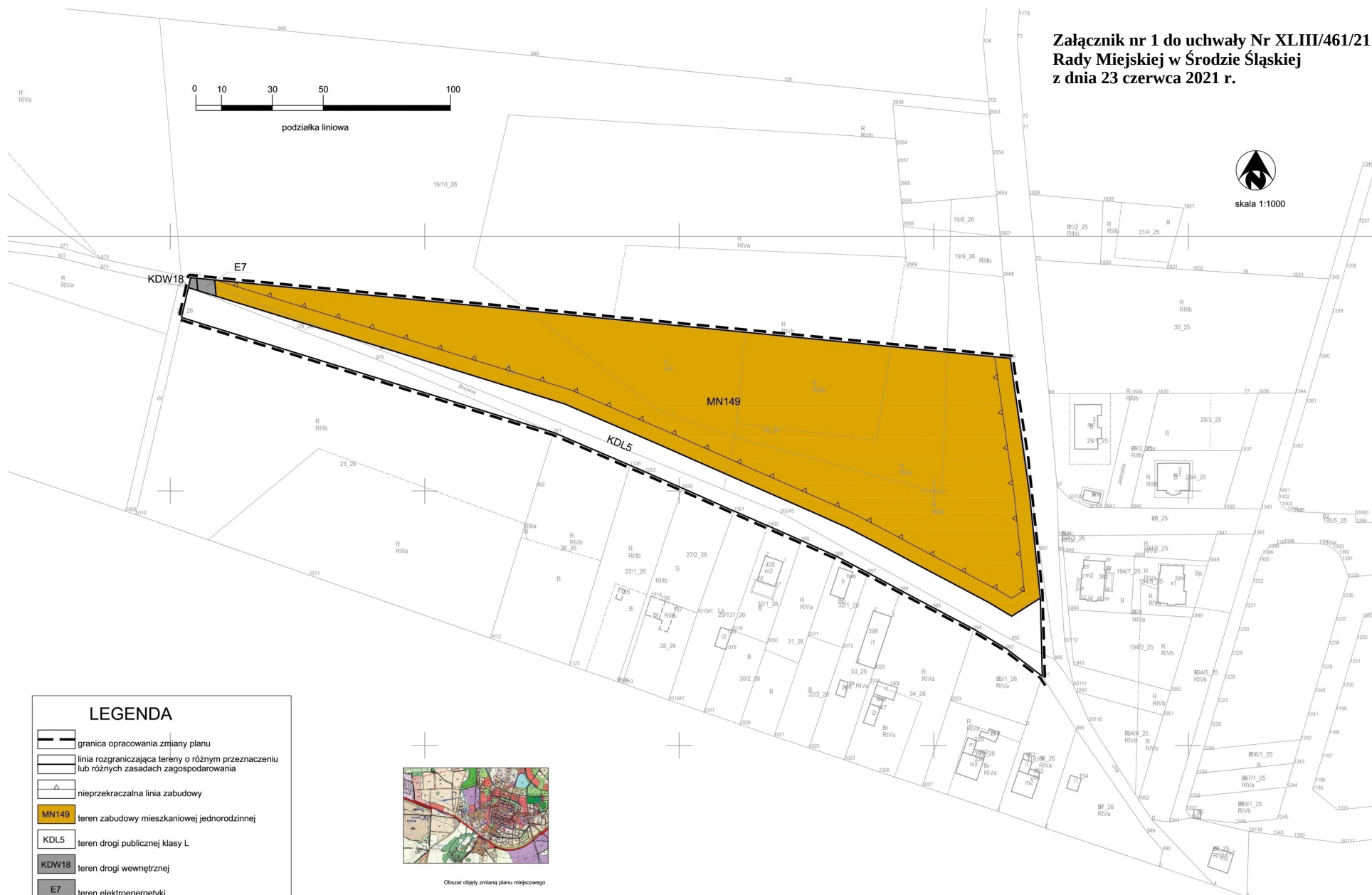
„Dla terenów oznaczonych symbolami od MN1 do MN149 ustala się przeznaczenie podstawowe na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.”.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jerzy Kryciński

**Załącznik nr 1 do uchwały Nr XLIII/461/21
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 23 czerwca 2021 r.**



Załącznik nr 2 do uchwały nr XLIII/461/21
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 23 czerwca 2021 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska w obrębie geodezyjnym był wyłożony do publicznego wglądu w dniach 26.04.2021 r. - 17.05.2021 r. z możliwością wnoszenia do dnia 31.05.2021r. uwag do zmiany planu.

W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag do zmiany planu.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XLIII/461/21
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 23 czerwca 2021 r.

**Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy
ustalonych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska
w obrębie geodezyjnym**

Zmiana planu miejscowego dotyczy zmiany w części tekstowej i graficznej ww. planu, polegającą na wydzieleniu z terenu MN39 terenu MN149, dla którego możliwa będzie realizacja zabudowy szeregowej. Zmiana planu nie będzie miała wpływu na inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i wymagają finansowania z budżetu gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIII/461/21
Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej
z dnia 23 czerwca 2021 r.
Zalacznik4.gml