



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 2 sierpnia 2012 r.

Poz. 2788

### UCHWAŁA NR XIV/81/2012 RADY GMINY LEGNICKIE POLE

z dnia 29 marca 2012 r.

(Skarga Wojewody Dolnośląskiego NK-N12.4131.291.2012.BSZ2 z dnia 31 lipca 2012 r. do WSA we Wrocławiu na § 6 ust. 2 i 3, § 7 ust. 1 we fragmencie „budowlanych” oraz § 7 ust. 2 we fragmencie „budowlanych”, § 8 ust. 4, § 10 ust. 1 pkt 4 lit. f we fragmencie „z wykluczeniem bezpośrednich zjazdów z autostrady A4 oraz drogi powiatowej”)

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole, dla obszaru położonego w obrębie Mikołajowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Legnickie Pole nr XXXV/209/10 z dnia 31 marca 2010 r. o przystąpieniu do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole dla obszaru położonego w obrębie Mikołajowice, po stwierdzeniu zgodności ustaleń projektu zmiany planu z zapisem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Legnickie Pole wprowadzonej uchwałą nr VII/28/2011 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia 21 kwietnia 2011 r., Rada Gminy Legnickie Pole uchwala, co następuje:

#### **Rozdział 1**

#### **PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1. 1.** Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole przyjętego uchwałą nr XXII/114/2005 Rady Gminy w Legnickim Polu z dnia 27 kwietnia 2005 r., dla obszaru położonego w obrębie Mikołajowice, obejmującego działki nr 310 oraz 305/3, w granicach określonych na załączniku nr 1 do uchwały.

2. Ze względu na brak występowania na obszarze zmiany planu problematyki, terenów lub obiektów

określonych w pkt od 1 do 4, w zmianie planu nie określa się:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 4) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej.

**§ 2. 1.** Integralną częścią uchwały jest rysunek zmiany planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 3.** Następujące oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu:

- 1) granica obszaru objętego zmianą planu;

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) granice strefy w odległości 120 m od autostrady;
- 5) granice strefy w odległości 150 m od autostrady;
- 6) stanowisko archeologiczne;
- 7) pas technologiczny linii elektroenergetycznej 400 kV;
- 8) symbole określające przeznaczenie terenu.

§ 4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) infrastrukturze towarzyszącej – należy przez to rozumieć towarzyszące niezbędne urządzenia budowlane, parkingi, dojścia i dojazdy oraz obiekty małej architektury;
- 2) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć zewnętrzny obrys budynku, nie licząc: schodów zewnętrznych, wykusy dachowych, okapów dachu, gzymsów oraz wiatrołapów; nieprzekraczalna linia zabudowy, nie dotyczy obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów małej architektury i ogrodzeń;
- 4) powierzchni zabudowy budynków – należy przez to rozumieć powierzchnię pod nadziemnymi częściami budynków, po zewnętrznym ich obrysie;
- 5) przeznaczeniu podstawowym terenu lub przeznaczeniu terenu – należy przez to rozumieć wiodące przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu;
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym terenu – należy przez to rozumieć przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania terenu, mogące być traktowane jako towarzyszące zapisanemu w planie przeznaczeniu podstawowemu i nie mogące występować jako samodzielna funkcja w granicach działki budowlanej;
- 8) terenie – należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem – zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie.

## Rozdział 2

### USTALENIA OGÓLNE

§ 5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się zakaz wprowadzania do wód powierzchniowych i gruntu nieoczyszczonych ścieków.

2. Dla poszczególnych terenów, obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu, stosownie do przepisów odrębnych w zakresie ochrony środowiska dotyczących ochrony przed hałasem.

3. Inwestycje lokalizowane w granicach obszaru objętego zmianą planu, nie mogą powodować ponadnormatywnych uciążliwości w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych, promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.

4. Należy stosować systemy ogrzewania oparte o niskoemisyjne źródła energii z wykorzystaniem gazu, oleju opałowego, biomasy, energii elektrycznej, nowoczesnych, wysokosprawnych technologii opartych na paliwach stałych oraz innych ekologicznych technologii.

§ 6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków.

1. Ustala się ochronę oznaczonego na rysunku zmiany planu stanowiska archeologicznego.

2. W obrębie stanowiska, o którym mowa w ust. 1 oraz w jego sąsiedztwie, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zamierzenia inwestycyjne związane z pracami ziemnymi, wymagają przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych;
- 2) przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, a dla robót niewymagających pozwolenia na budowę – przed realizacją inwestycji, tj. przed uzyskaniem zaświadczenia potwierdzającego akceptację zgłoszenia wykonywania robót budowlanych, należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu wyprzedzających ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową, przez uprawnionego archeologa.

3. Na pozostałym obszarze zmiany planu, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) inwestor zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac ziemnych z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem;
- 2) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych wymagane jest podjęcie ratowniczych badań archeologicznych, za pozwoleniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

§ 7. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

1. Ustala się minimalną powierzchnię nowo wydzielanych działek budowlanych, wynoszącą 2000 m<sup>2</sup>;

2. Szerokości frontów działek budowlanych nie mogą być mniejsze niż 20 m;

3. Kąt położenia granic działek w stosunku do drogi ustala się na 60°–90°.

4. Ustalenia, o których mowa w pkt 1, 2, 3 nie dotyczą działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną i komunikację wewnętrzną.

**§ 8.** Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

1. W celu zapewnienia możliwości prowadzenia prac konserwacyjnych przy ciekach wodnych i rowach melioracyjnych, wprowadza się wymóg pozostawienia pasów o szerokości 1,5 m (od górnej krawędzi ciek), wolnych od zainwestowania oraz nasadzeń zieleni wysokiej.

2. Wyklucza się wszelkie ingerencje w koryto cieków wodnych, bez zgody administratora cieków.

3. W przypadku występowania sieci drenarskiej, ustala się nakaz zapewnienia prawidłowego jej funkcjonowania.

4. Ewentualne uszkodzenia sieci drenarskiej w trakcie prowadzenia robót ziemnych, należy zgłaszać właściwemu zarządcy oraz naprawić pod nadzorem właściwego organu.

5. Ustala się pas technologiczny linii elektroenergetycznej 400 kV, którego granicę wyznacza się w odległości 50 m od osi linii, w obrębie którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakazuje się lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, z uwzględnieniem ustaleń określonych w pkt 2;
- 2) dopuszcza się lokalizację budynków o których mowa w pkt 1, na warunkach określonych przez zarządcę linii;
- 3) wszelkie inwestycje należy konsultować z zarządcą sieci;
- 4) wyklucza się nasadzenia zieleni wysokiej w odległości 22 m od osi linii.

**§ 9.** Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1. Dopuszcza się lokalizację obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg za zgodą ich zarządcy lub w innych terenach za zgodą ich właścicieli, w sposób zapewniający racjonalne zagospodarowanie i użytkowanie terenów zgodnie z ich przeznaczeniem określonym w zmianie planu.

2. Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenów:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę: ustala się zaopatrzenie budynków w wodę z sieci wodociągowej na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci, z uwzględnieniem zapewnienia dostępności do wody dla celów przeciwpożarowych;
- 2) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:
  - a) ustala się zaopatrzenie budynków w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci,
  - b) w przypadku realizacji kubaturowych stacji transformatorowych, należy przewidzieć wydzielenie terenu dla potrzeb trafostacji o wymiarach min. 7,0 m x 9,0 m z możliwością lo-

kalizacji budynku stacji w odległości 1,5 m od granicy działki – w porozumieniu z zarządcą sieci;

- 3) w zakresie zaopatrzenia w gaz:
  - a) docelowo ustala się zaopatrzenie budynków w gaz z sieci gazowej, zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci,
  - b) do czasu realizacji sieci gazowej, dopuszcza się zaopatrzenie budynków w gaz z instalacji zbiornikowej;
- 4) w zakresie rozwoju systemu telekomunikacyjnego: ustala się realizację infrastruktury telekomunikacyjnej na warunkach określonych przez zarządcę, zgodnie z zapotrzebowaniem związanym z rozwojem nowych inwestycji;
- 5) w zakresie odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych i roztopowych:
  - a) ustala się obowiązek docelowego odprowadzenia ścieków do sieci kanalizacyjnej, na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,
  - b) w przypadku odprowadzenia ścieków przemysłowych przekraczających dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń, ustala się obowiązek instalacji urządzeń oczyszczających ścieki do poziomów normatywnych przed odprowadzeniem do systemu kanalizacji sanitarnej,
  - c) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych powinno odbywać się poprzez system kanalizacji deszczowej z dopuszczeniem rozprowadzania wód opadowych na działce własnej w sposób nie powodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach przyległych,
  - d) ustala się obowiązek zneutralizowania substancji ropopochodnych lub chemicznych na terenie własnym inwestora;
- 6) w zakresie usuwania odpadów:
  - a) ustala się sposób usuwania odpadów, w tym odpadów niebezpiecznych – zgodnie z przepisami odrębnymi i gminnym planem gospodarki odpadami,
  - b) na terenie własnym inwestora należy przewidzieć miejsca na lokalizację pojemników do gromadzenia i segregacji odpadów;
- 7) w zakresie zaopatrzenia budynków w ciepło:
  - a) ustala się obowiązek stosowania urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności spalania i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń, o których mowa w § 5 ust. 4,
  - b) dopuszcza się stosowanie odnawialnych źródeł energii.

### Rozdział 3

#### USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

**§ 10.** Przeznaczenie terenów, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

1. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: od 1UP/UC do 5UP/UC, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup>;
- 2) za zgodne ze zmianą planu uznaje się:
  - a) lokalizację budynków i obiektów usługowych, z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m<sup>2</sup>,
  - b) lokalizację budynków i obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych,
  - c) lokalizację towarzyszących budynków garażowych, gospodarczych,
  - d) lokalizację placów składowych,
  - e) lokalizację infrastruktury towarzyszącej;
- 3) przeznaczenie uzupełniające terenu:
  - a) drogi wewnętrzne,
  - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 4) zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości:
    - od 10 m do 30 m od linii rozgraniczającej terenu od strony północno-wschodniej, tj. min. 55,0 m od krawędzi jezdni autostrady,
    - min. 8 m od linii rozgraniczającej terenów: 1KDZ, 1KDW, 2KDW, 3KDW,
  - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekraczać: 50% powierzchni działki,
  - c) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 15% powierzchni działki,
  - d) w zasięgu strefy w odległości 120 m od autostrady, wyklucza się lokalizację budynków użyteczności publicznej z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi,
  - e) w zasięgu strefy w odległości 150m od autostrady, wyklucza się lokalizację wielokondygnacyjnych budynków użyteczności publicznej z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi,
  - f) obsługa komunikacyjna terenów – z dróg: 1KDW, 2KDW, 3KDW, z wykluczeniem bezpośrednich zjazdów z autostrady A4 oraz drogi powiatowej,
  - g) należy zapewnić niezbędną liczbę miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych, w ilości wynikającej z rzeczywistych potrzeb ustalonych na etapie projektu budowlanego, ale nie mniejszą niż: 1 stanowisko postojowe na każde 30 m<sup>2</sup> powierzchni usługowej oraz 15 stanowisk postojowych na 100 zatrudnionych w zakładach produkcyjnych;
- 5) zasady kształtowania zabudowy: maksymalna wysokość obiektów, liczona od naturalnego poziomu

gruntu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 15,0 m.

2. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 1KS/P, 2KS/P, 3KS/P, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny parkingów oraz składów;
- 2) za zgodne ze zmianą planu uznaje się:
  - a) lokalizację parkingów i placów manewrowych,
  - b) lokalizację towarzyszących budynków gospodarczych, zaplecza sanitarno-socjalnego i biurowego, z uwzględnieniem ustaleń określonych w § 8 ust. 5 pkt 1, 2, 3,
  - c) lokalizację placów składowych, z uwzględnieniem ustaleń określonych w § 8 ust. 5 pkt 3,
  - d) lokalizację infrastruktury towarzyszącej,
- 3) przeznaczenie uzupełniające terenu:
  - a) drogi wewnętrzne,
  - b) obiekty, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 4) zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
  - a) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości min. 8m od linii rozgraniczającej terenów: 1KDW, 3KDW,
  - b) powierzchnia zabudowy budynków nie może przekraczać 10% powierzchni działki,
  - c) powierzchnia biologicznie czynna nie może być niższa niż 10% powierzchni działki,
  - d) obsługa komunikacyjna terenów – z dróg: 1KDW, 3KDW, z wykluczeniem bezpośrednich zjazdów z drogi powiatowej;
- 5) zasady kształtowania zabudowy: maksymalna wysokość budynków, liczona od naturalnego poziomu gruntu do najwyższego punktu dachu, nie może przekraczać 7,0 m.

3. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 1R, 2R, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny rolnicze;
- 2) za zgodne ze zmianą planu uznaje się:
  - a) prowadzenie gospodarki rolnej,
  - b) lokalizację obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
- 3) zasady zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: ustala się zakaz lokalizacji wszelkiej zabudowy.

**§ 11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.**

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 1KDW, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny publicznej komunikacji drogowej – droga klasy „Z” zbiorczej – poszerzenie;
- 2) zasady i standardy urządzania terenu: szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

2. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 1KDW, 2KDW, 3KDW, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie terenu: tereny wewnętrznej komunikacji drogowej;
- 2) zasady i standardy urządzania terenu:
  - a) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 15,0 m,
  - b) w rejonie skrzyżowań drogi 1KDW z drogą powiatową, obowiązuje realizacja trójkątów widoczności o wymiarach min. 10,0 m x 10,0 m – zgodnie z rysunkiem zmiany planu,
  - c) w rejonie pozostałych skrzyżowań, obowiązuje realizacja trójkątów widoczności o wymiarach min. 5,0 m x 5,0 m – zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

#### **Rozdział 4**

#### **PRZEPISY KOŃCOWE**

**§ 12.** Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia

27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm.), ustala się w wysokości 30% dla wszystkich terenów objętych zmianą planu.

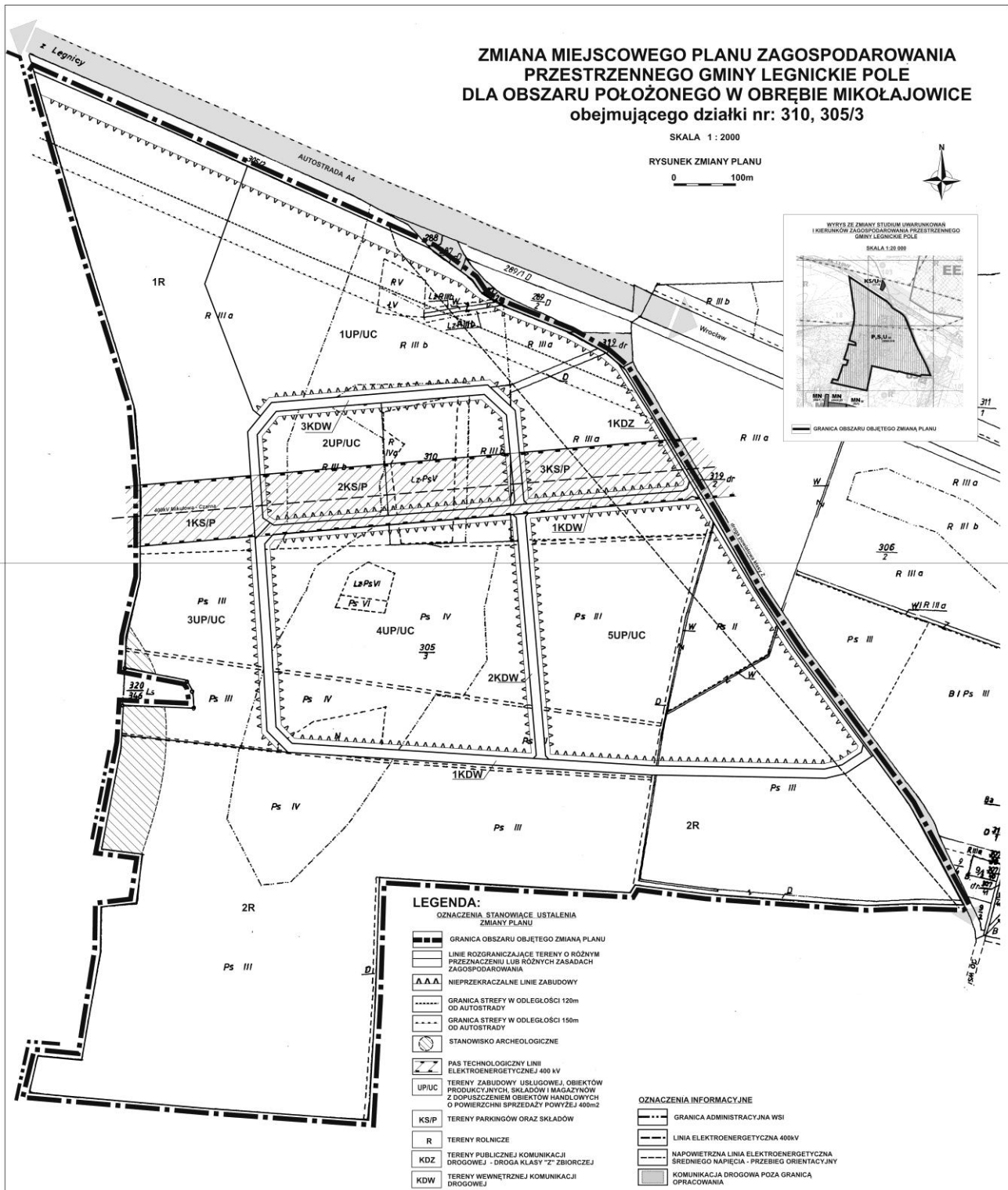
**§ 13.** W granicach obszaru objętego zmianą planu, tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Legnickie Pole, przyjętego uchwałą nr XXII/114/2005 Rady Gminy w Legnickim Polu z dnia 27 kwietnia 2005r.

**§ 14.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Legnickie Pole.

**§ 15.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:  
*Dariusz Mendryk*

Załącznik nr 1 do uchwały nr XIV/81/  
/2012 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia  
29 marca 2012 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr XIV/81/  
/2012 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia  
29 marca 2012 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY  
LEGNICKIE POLE, DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE MIKOŁAJOWICE**

Ze względu na brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu, Rada Gminy Legnickie Pole nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, z późniejszymi zmianami).

Załącznik nr 3 do uchwały nr XIV/81/  
/2012 Rady Gminy Legnickie Pole z dnia  
29 marca 2012 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE  
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LEGNICKIE  
POLE, DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE MIKOŁAJOWICE, INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH  
GMINY ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Gminy Legnickie Pole rozstrzyga, co następuje:

1. Wskazuje się następujący sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

- 1.1. Zadania własne gminy obejmują rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.
- 1.2. Sposób realizacji inwestycji: realizacja zadań własnych gminy odbywać się będzie poprzez tryb zamówień publicznych. Zadania powinny zostać uwzględnione w wieloletnim planie inwestycyjnym.
- 1.3. Zasady finansowania inwestycji:

Źródłem finansowania zadań własnych gminy będą:

- a) budżet gminy,
- b) dotacje i fundusze celowe, pożyczki i kredyty bankowe, środki pomocowe Unii Europejskiej oraz inne środki zewnętrzne.