



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 11 czerwca 2026 r.

Poz. 2757

UCHWAŁA NR XXVIII.153.2026 RADY GMINY STARA KAMIENICA

z dnia 28 maja 2026 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w Gminie Stara Kamienica

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.), a także na podstawie uchwały nr IX.42.2024 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w Gminie Stara Kamienica, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stara Kamienica zatwierdzonego uchwałą nr XVIII/107/2000 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 18 lutego 2000 r. ze zm. Rada Gminy Stara Kamienica uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXIX.421.2024 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w gminie Stara Kamienica, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 19 marca 2024 r., poz. 1881, zapis zawarty w § 9, tabeli 5 rubryce B ust. 1 pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) nadziemna intensywność zabudowy:

a) dla terenów 1U-P – 5U-P – 0,00 - 0,50,

b) dla terenów 6U-P – 8U-P – 0,00 – 0,70.”.

§ 2. 1. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych w ramach procedury sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w gminie Stara Kamienica;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

2. Niniejsza zmiana planu nie obejmuje rysunków planu, stanowiących załączniki nr 1 do nr 3 do uchwały nr LXIX.421.2024 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 29 lutego 2024 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w gminie Stara Kamienica.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kamienica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Jolanta Kuczevska

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXVIII.153.2026
Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 28 maja 2026 r.

**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
w ramach procedury sporządzenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla wybranych terenów w gminie Stara Kamienica**

W terminie od 26 stycznia 2026 r. do 23 lutego 2026 r. przeprowadzone zostały konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w gminie Stara Kamienica., a informacja o ich rozpoczęciu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie prasowe oraz obwieszczenie, zamieszczone na stronie internetowej, w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Stara Kamienica. Projekt planu został udostępniony do wglądu w siedzibie Urzędu Stara Kamienica oraz na stronie internetowej pod adresem

<https://starakamienica.bip.net.pl>

Konsultacje prowadzone były w formie:

- zbierania uwag,
- spotkania otwartego,
- spotkania plenerowego na obszarze objętym projektem zmiany planu.

Konsultacje prowadzone były przez 28 dni. Spotkanie otwarte odbyło się dnia 6 lutego 2026 r. o godzinie 14:00. Spotkanie plenerowe miało miejsce dnia 13 lutego 2026 r. od godz. 14:05.

Wszystkie formy konsultacji odbywały się w siedzibie Urzędu Gminy Stara Kamienica.

Przez cały okres trwania konsultacji społecznych była możliwość składania uwag do projektu zmiany planu.

W ww. terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

• o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), po dokonaniu uzgodnień, o których mowa w art. 57 i art. 58 tejże ustawy, odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu niniejszej zmiany planu miejscowego.

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXVIII.153.2026
Rady Gminy Stara Kamienica
z dnia 28 maja 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania:

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w gminie Stara Kamienica po stronie gminy nie wystąpią nowe zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.