



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 13 maja 2026 r.

Poz. 2339

UCHWAŁA NR 277.XXXVI.2026 RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Placu Cichego w Jeleniej Górze

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), w związku z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r., po stwierdzeniu, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jelenia Góra uchwalonego uchwałą nr 245.XXXIV.2016 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 8 listopada 2016 r., z późn. zm., uchwala się, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - część graficzna planu w skali 1:1000;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 - dane przestrzenne.

§ 2. 1. Część graficzna planu zawiera następujące oznaczenia stanowiące ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) obowiązująca linia zabudowy;
- 5) granica strefy obserwacji archeologicznej i strefy historycznego układu urbanistycznego dawnej miejscowości Cieplice (granice pokrywają się);
- 6) obiekty objęte ochroną ujęte w gminnej ewidencji zabytków;
- 7) przeznaczenia terenów określone symbolami terenów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne, nie wynikające z treści mapy zasadniczej, stanowią elementy informacyjne, nie będące ustaleniami planu.

§ 3. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Placu Cichego w Jeleniej Górze;
- 2) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Jeleniej Góry;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żaden element budynku oraz budowli; linia ta nie dotyczy sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, parkingów i placów postojowych, ramp, podjazdów, wiat przystankowych, a także schodów zewnętrznych, zadaszeń, balkonów, wykuszy, zdobień elewacji, gzymsów, okapów;
- 4) **obowiązującej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię, na której wymaga się usytuowania ściany zewnętrznej (lica) budynku; linia ta nie dotyczy budynków gospodarczych, garaży, a także schodów zewnętrznych, zadaszeń, balkonów, wykuszy, zdobień elewacji, gzymsów, okapów;
- 5) **dachu płaskim** - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych do 12°.

Rozdział 2.

Zasady dotyczące ochrony i kształtowania ład przestrzennego oraz środowiska przyrodniczego

§ 4. Ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych, za wyjątkiem obiektów przeznaczonych do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych.

§ 5. Ustala się zakaz stosowania na elewacjach i dachach budynków materiałów takich jak blacha trapezowa, blacha falista i panele sidingowe wykonane z tworzyw sztucznych lub metalu.

§ 6. Ustala się zakaz stosowania dachów budynków z przesuniętym poziomem połaci w kalenicy.

§ 7. W zakresie ochrony przed hałasem ustala się, że poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w przepisach odrębnych dotyczących dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, przy czym tereny oznaczone symbolami **MN** i **MN-MWW** należy traktować jako tereny mieszkaniowo zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 8. Sposób postępowania z odpadami winien być zgodny z regulacjami dotyczącymi gospodarki odpadami.

Rozdział 3.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, przestrzenie publiczne

§ 9. 1. Część obszaru objętego planem, oznaczona na części graficznej, znajduje się w strefach:

- 1) historycznego układu urbanistycznego dawnej miejscowości Cieplice ujętego w gminnej ewidencji zabytków (zarządzenie Prezydenta Miasta Jeleniej Góry nr 0050.1261.2022.VIII z dnia 31.01.2022 r.);
- 2) obserwacji archeologicznej historycznego układu urbanistycznego dawnej miejscowości Cieplice.

2. Dla obszarów wskazanych powyżej ustala się:

- 1) wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- 2) nakaz projektowania nowej zabudowy w sposób nawiązujący charakterem i architekturą do zabudowy historycznej;
- 3) nakaz stosowania materiałów tradycyjnych na pokrycie dachu jak dachówki ceramiczne, dachówki cementowe, łupek, łupek syntetyczny, w kolorze ceglastym, czerwonym lub antracytowym.

§ 10. 1. Na terenie objętym planem znajdują się obiekty (oznaczone na części graficznej planu) objęte ochroną, ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

2. Dla obiektów wskazanych w ust. 1 ustala się:

- 1) nakaz zachowania gabarytów budynków, kształtów dachów, układu osi okiennych;
- 2) nakaz stosowania materiałów tradycyjnych na pokrycie dachu jak dachówki ceramiczne, dachówki cementowe, łupek, łupek syntetyczny, w kolorze ceglastym, czerwonym lub antracytowym;

- 3) zakaz stosowania na elewacjach budynków sidingu, blachy trapezowej, blachy falistej, kompozytowych desek elewacyjnych, betonu drewnopodobnego;
- 4) zakaz lokalizacji na eksponowanych elewacjach elementów technicznego wyposażenia budynku np. klimatyzatorów, anten oraz przewodów dymowych i wentylacyjnych.

§ 11. Na obszarze objętym planem nie występują dobra kultury współczesnej.

§ 12. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się przestrzeni publicznych.

Rozdział 4.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych

§ 13. Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach złoża wód leczniczych „Cieplice” (WL 7926).

§ 14. Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach obszaru i terenu górniczego „Cieplice” ustanowionych dla potrzeb eksploatacji złoży wód leczniczych.

§ 15. Cały obszar objęty planem położony jest w obrębie strefy ochrony uzdrowiskowej „B”, dla której obowiązują przepisy odrębne dotyczące uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

§ 16. Na obszarach objętych planem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, a także obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 17. Na obszarze objętym planem nie występują szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu.

Rozdział 5.

Ustalenia dotyczące systemu infrastruktury technicznej

§ 18. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) możliwość budowy nowych sieci, a także modernizacji i rozbudowy istniejących sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszcza się zmianę parametrów istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych wodociągów rozdzielczych lub z indywidualnych ujęć, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Zaopatrzenie w energię elektryczną z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci średniego i niskiego napięcia.

4. Zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci gazowych.

5. Zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci ciepłowniczych, z zastrzeżeniem ust. 6.

6. Dopuszcza się indywidualny sposób zaopatrzenia w ciepło, zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Zaopatrzenie w usługi telekomunikacyjne należy realizować z wykorzystaniem istniejących oraz projektowanych sieci telekomunikacyjnych.

8. Wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi wód.

9. Ścieki komunalne należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 6.

Ustalenia dotyczące systemu komunikacji

§ 19. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) obsługa komunikacyjna obszaru objętego planem poprzez:
 - a) ulice Czarnieckiego, Pułaskiego, Staszica i Zakopiańską położone poza obszarem objętym planem (powiązanie z układem zewnętrznym),

- b) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczone na części graficznej planu symbolem **1KR**;
- 2) ustala się następującą, minimalną szerokość terenów komunikacji drogowej wewnętrznej w liniach rozgraniczających, oznaczonych symbolem **1KR** - 6 m, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 3) ustala się następującą, minimalną szerokość terenów komunikacji pieszo-rowerowej w liniach rozgraniczających, oznaczonych symbolem **1KP** - 3 m, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) z uwagi na istniejące zagospodarowanie terenu dopuszcza się inne szerokości terenów komunikacji wewnętrznej w liniach rozgraniczających niż te, o których mowa w pkt 2, zgodnie z częścią graficzną planu.

§ 20. Ustala się minimalną liczbę miejsc postojowych:

- 1) dla zabudowy mieszkaniowej - 2,0 miejsca na 1 mieszkanie;
- 2) dla usług handlu, biur, lokali użytkowych - 1 miejsce na każde 50 m² powierzchni użytkowej;
- 3) dla pozostałych usług - 1 miejsce na 5 użytkowników;
- 4) nakazuje się wyznaczenie miejsc parkingowych przeznaczonych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w liczbie nie mniejszej niż 1 stanowisko na każde 25 wydzielonych miejsc postojowych.

§ 21. Dopuszcza się realizację miejsc postojowych jako:

- 1) garaży nadziemnych;
- 2) parkingów terenowych.

Rozdział 7.

Ustalenia dotyczące scalania i podziału nieruchomości

§ 22. 1. Nie określa się granic obszarów wymagających przeprowadzenia obligatoryjnej procedury scalania i podziału nieruchomości.

2. W przypadku przystąpienia do procedury scalania i podziału nieruchomości stosuje się następujące warunki:

- 1) minimalna szerokość frontów działek - 18 m;
- 2) minimalna powierzchnia działki: 800 m²;
- 3) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego - od 75° do 105°.

Rozdział 8.

Ustalenie stawki procentowej

§ 23. Dla wszystkich terenów objętych planem ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

Rozdział 9.

Ustalenia szczegółowe dla terenów

§ 24. Dla terenów oznaczonych na części graficznej symbolami **1MN** i **2MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) przeznaczenie wykluczane: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:
- a) maksymalna wysokość zabudowy - 12,0 m,
- b) nadziemna intensywność zabudowy w przedziale: 0,001 - 1,0,
- c) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 50%,
- d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%,
- e) maksymalna szerokość elewacji frontowej - 25 m,

f) geometria dachów budynków: spadziste, o kącie nachylenia połaci od 25° do 55° lub dachy płaskie.

§ 25. Dla terenu oznaczonego na części graficznej symbolem **1MN-MWW** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej;
- 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy - 12 m;
 - b) nadziemna intensywność zabudowy w przedziale: 0,001 - 1,4;
 - c) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 40%;
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 50%;
 - e) maksymalna szerokość elewacji frontowej - 30 m;
 - f) geometria dachów budynków: spadziste, o kącie nachylenia połaci od 30° do 75° lub dachy płaskie.

§ 26. 1. Dla terenów oznaczonych na części graficznej symbolami:

- 1) **1KR** ustala się przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 2) **1KP** ustala się przeznaczenie podstawowe: teren komunikacji pieszo-rowerowej.

2. Dla wszystkich terenów wskazanych w ust. 1 ustala się możliwość lokalizacji sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz zieleni urządzonej.

Rozdział 10. **Przepisy końcowe**

§ 27. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Wojciech Chadży

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie Placu Cichego w Jeleniej Górze

CZĘŚĆ GRAFICZNA
SKALA 1:1000



LEGENDA

ustalenia planu

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- granica strefy obserwacji archeologicznej i strefy historycznego układu urbanistycznego dawnej miejscowości Cieplice (granice pokrywają się)
- obiekty objęte ochroną ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-MWW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej

informacje

←→ wymiary wyrażone w metrach

Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach:
- strefy ochrony uzdrowiskowej "B"
- złoża wód leczniczych "Cieplice" (WL 7926)
- terenu górniczego "Cieplice"
- obszaru górniczego "Cieplice"

Załącznik nr 2 do uchwały nr 277.XXXVI.2026
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 29 kwietnia 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Lp	DATA WPŁYWU UWAGI	NAZWISKO I IMIĘ, NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ I ADRES	OZNACZENIE OBSZARU, KTÓREGO DOTYCZY UWAGA	SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAGI PRZEZ RADĘ MIEJSKĄ		UWAGI
				UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1.	13.02. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
2.	19.02. 2026 r.	(...)	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Uwaga uwzględniona w części dotyczącej placu manewrowego. Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
3.	27.02. 2026 r.	(...)	1MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
4.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
5.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
6.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
7.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.

			Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004			
8.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
9.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
10.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
11.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Uwaga nie uwzględniona. Sięgacz musi być zakończony placem manewrowym.
12.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
13.	02.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Droga ślepa (sięgacz) musi być zakończony placem manewrowym.
14.	03.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
15.	05.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
16.	05.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
17.	05.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji	-	X	Prace nad planem miejscowym są

			drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004			prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
18.	05.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
19.	05.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
20.	05.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
21.	09.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
22.	09.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
23.	09.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
24.	09.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.
25.	09.03. 2026 r.	(...)	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej Działka ewidencyjna nr 138/6 Am-5, Obr:0004	-	X	Prace nad planem miejscowym są prowadzone zgodnie z uchwałą nr 61.XI.2024 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 30 października 2024 r.

Załącznik nr 3 do uchwały nr 277.XXXVI.2026
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 29 kwietnia 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowoduje konieczności realizacji inwestycji należących do zakresu zadań własnych gminy. Gmina nie poniesie nakładów finansowych z tytułu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Załącznik nr 4 do uchwały nr 277.XXXVI.2026

Rady Miejskiej Jeleniej Góry

z dnia 29 kwietnia 2026 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2026 r. poz. 538) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę