



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 10 marca 2022 r.

Poz. 1290

UCHWAŁA NR XLIII/406/22 RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka dla terenu położonego w obrębie Sobótka przy ulicy Armii Krajowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 poz. 741 ze zm.), w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Sobótce nr XXV/261/20 z dnia 27 listopada 2020 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sobótka

Rada Miejska w Sobótce uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sobótka, uchwalony uchwałą nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. w zakresie terenu położonego w obrębie Sobótka przy ulicy Armii Krajowej, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rysunek zmiany planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje w granicach na nim określonych odpowiednią część załącznika nr 1 do uchwały nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r.

3. W uchwale nr XII/109/11 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 30 września 2011 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 45 ust. 1 po słowach: „B-KS 2” dodaje się słowa: „B-KS 2a”;

2) w § 45 dodaje się ust. 3 o treści:

„3. Dla terenu B-KS 2a ustala się:

1) dopuszcza się wykorzystanie terenu na targowisko;

2) dopuszcza się zabudowę administracyjno-socjalną o wysokości nie większej niż 5 m;

3) wskaźnik intensywności zabudowy w przedziale od 0 do 0,1;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 8 m od granicy terenu z ulicą H-KDL oraz 4 m od granicy terenu z ulicą B-KDD 1;

5) w budynkach należy zastosować dachy płaskie z pokryciem z wszelkich dopuszczonych do stosowania materiałów lub dwuspadowe o symetrycznych połaciach o nachyleniu 35 - 60°, kryte dachówką lub pokryciem dachówkopodobnym;

6) należy zapewnić miejsca parkingowe przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości wynikającej z przepisów odrębnych.”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

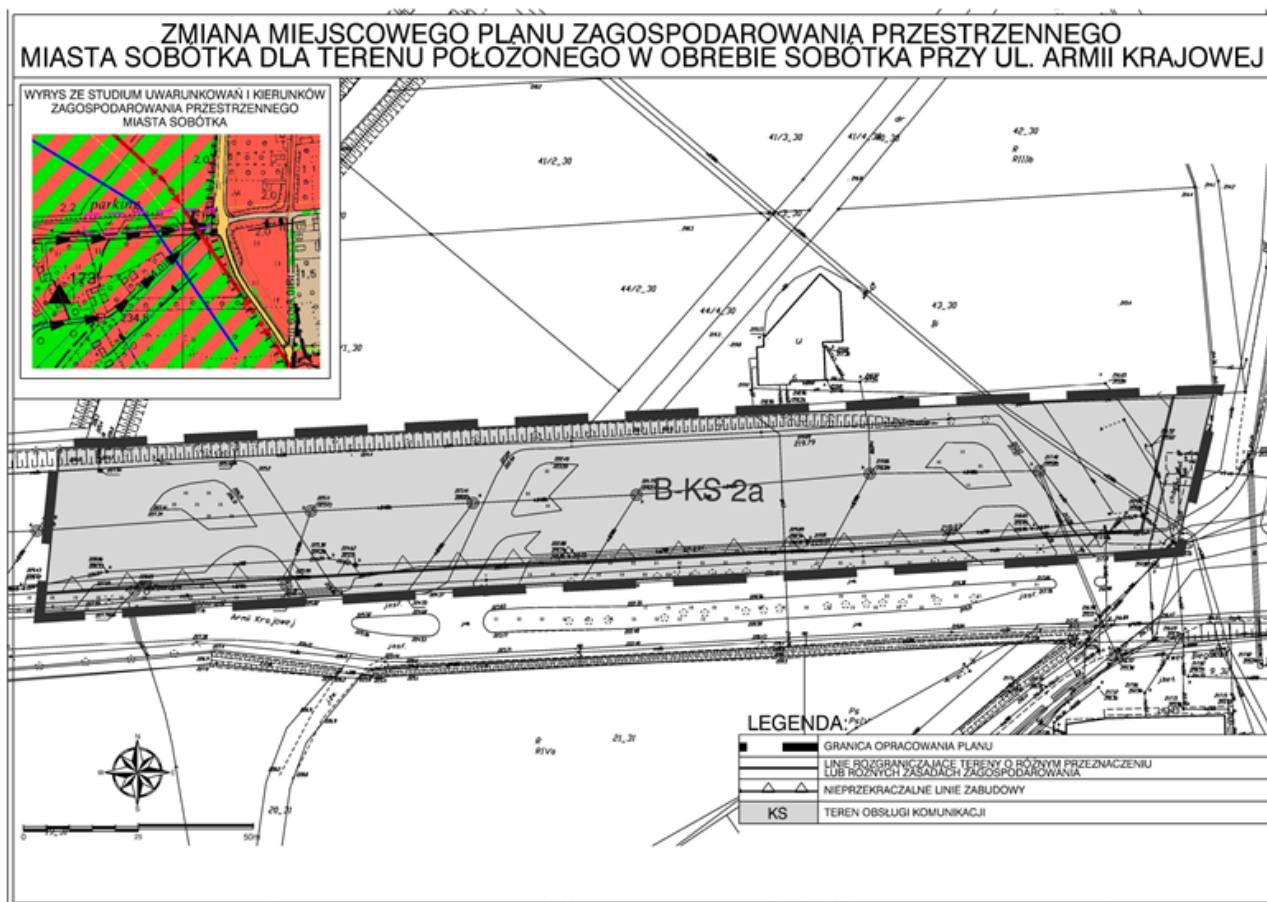
- 1) rysunek zmiany planu - załącznik nr 1;
- 2) dane przestrzenne GML - załącznik nr 2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sobótce:
Hanna Piwowska

Załącznik nr 1 do uchwały nr XLIII/406/22
Rady Miejskiej w Sobótce
z dnia 24 lutego 2022 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIII/406/22

Rady Miejskiej w Sobótce

z dnia 24 lutego 2022 r.

Zalacznik2.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę