

UCHWAŁA NR XXXIII/158/10
RADY GMINY DZIADOWA KŁODA

z dnia 22 lutego 2010 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dziadowa Kłoda

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 ze zmianami) w związku z uchwałą Rady Gminy Dziadowa Kłoda Nr XXIX/137/09 z dnia 23 listopada 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dziadowa Kłoda” uchwalonego uchwałą Rady Gminy Dziadowa Kłoda Nr XIII/88/99 z dnia 15 grudnia 1999 r. Rada Gminy Dziadowa Kłoda uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Dziadowa Kłoda, uchwalony uchwałą Nr XXIV/123/09 Rady Gminy Dziadowa Kłoda z dnia 21 maja 2009 r., opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 116 z dnia 13 lipca 2009 r. poz. 2421.

2. Rysunek będący załącznikiem nr 1 do uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dziadowa Kłoda z dnia 21 maja 2009 r. nie zmienia się i zachowuje moc w całości.

3. W § 6 pkt. 1 dodaje się literę e) o treści:

„e) na terenie 5U dopuszcza się budowę hali sportowej, boiska sportowego typu „Orlik”, innych obiektów sportowych jak; korty, boiska do gier zespołowych itp., parkingi i obiekty z nimi związane, obiekty socjalne oraz infrastrukturę techniczną;

- hala sportowa nie może przekraczać wysokości 12 m. do najwyższego punktu dachu,

- dla obiektu hali sportowej nie ustala się kąta połąci dachowych: dopuszcza się zastosowanie dachu o formie łukowej lub innej formy np. dach płaski,

- dla hali sportowej nie ustala się rodzaju pokrycia,

- dla terenu 5U nie ustala się linii zabudowy,

- dla terenu 5U ustala się wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 1% terenu,

- dla terenu 5U ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych na terenie własnym w ilości min. 20.

”

4. W § 6 pkt 2 otrzymuje następujące brzmienie: istniejąca zabudowa na terenach wymienionych w pkt 1 za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami 4U, 5U, 6U winna być przy okazji remontów lub przebudowy dostosowana do wymogów określonych w punkcie 1 lit a, b, c, d.

5. W § 27 punkt 2 lit. b) otrzymuje brzmienie: na terenie 2U i części terenu 5U obowiązują ustalenia dotyczące strefy „B” ochrony konserwatorskiej.

§ 2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dziadowa Kłoda.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Grzegorz Otwinowski

**ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU WSI
DZIADOWA KŁODA**

Rada Gminy Dziadowa Kłoda dokonuje rozstrzygnięcia uwag wniesionych podczas wyłożenia do publicznego wglądu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a nie uwzględnionych przez Wójta Gminy Dziadowa Kłoda, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717, z późniejszymi zmianami) w następujący sposób:

1. Nie uwzględnia się uwagi Pana Dariusza Tatarata.
2. Nie uwzględnia się uwagi Pana Artura Marzec.
3. Nie uwzględnia się uwagi Państwa Jarosława i Ireny Morawskich.